



Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lh. II/5.

Sz.: 23/ 2017.

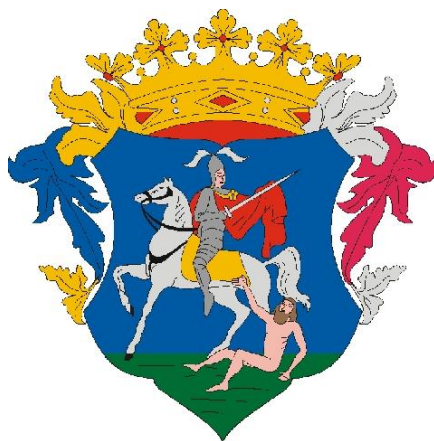
KUNSZENTMÁRTON

VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

71/2020. (III.26.) Képviselő – testületi határozattal jóváhagyva



Szolnok, 2020. március hó

Kivonat Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. március 26-án tartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

71/2020.(III.26.) határozat

Kunszentmárton Város településszerkezeti tervének elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 9. § (1) bekezdése értelmében, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Kunszentmárton Város teljes közigazgatási területére vonatkozóan jelen határozat 1. melléklete szerinti (1.1 melléklet a TSZ -1., 1.2 melléklet TSZ -2., 1.3. melléklet a TSZ-3 szerkezeti tervlapok), 2. melléklete szerinti (szerkezeti terv leírása), 3. melléklete szerinti (változások - beavatkozások és ütemezések), 4. melléklete szerinti (település területei mérlege, 5. melléklete szerinti (a területrendezési tervvel való összhang igazolása) és 6. melléklete szerinti (a biológiai aktivitásérték számítás eredménye) tartalommal jóváhagyja a város településszerkezeti tervét.

A Képviselő-testület jelen határozat hatálybalépésével egyidejűleg a 400/2009.(XII.10.) határozatát hatályon kívül helyezi.

A határozat, annak elfogadását követő 30. napon lép hatályba.

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
- Dusa Zsuzsanna állami főépítész
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal,
Kormány megbízott Kabinet

k.m.f

/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.
polgármester

/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző

A kivonat hiteles: Kunszentmárton, 2020. április 2.

Soós Émese

Záradék: 71/2020. (III.26.) határozatot a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján jóváhagyom.

Kunszentmárton, 2020. április 2.


Wenner-Várkonyi Attila
polgármester



Aláírólap

Kunszentmárton város településrendezési tervének Településszerkezeti terv munkarészéhez

Vezető településtervező:



Kiszelovics Ildikó

TT - 16-0238

településmérnök, városépítési
városgazdasági szakmérnök

Közlekedéstervező:



Kovács Ferenc

Tkő-16-0568

Közlekedési vezető tervező

Táj- és zöldfelületi tervező:



Szűcs Gábor

TK/1 05-0480

Okl. táj- és kertépítésmérnök

Táj- és zöldfelületi tervező munkatárs:



Kollányiné Földi Hajnalka

Okl. táj- és kertépítésmérnök

Környezetvédelmi tervező:



Desics Judit

környezetmérnök,

környezetgazdálkodási, közmű üzemeltetői,

ár- és belvízvédelmi szakmérnök

SZ.K.V.1.1. – Hulladékgazdálkodás

SZ.K.V.1.2. – Levegőtisztaság védelem

SZ.K.V.1.3. – Viz és földtani közeg védelem

SZ.K.V.1.4. - Zaj és rezgésvédelem

Víziközmű tervező:

Gönczöl Csaba

Gönczöl Csaba
TV-16-0857
építőmérnök

Elektromos közmű tervező:

Egervári László

Egervári László
TE - 16 - 0222
villamosmérnök

Távközlési tervező:

Puskás Béla

Puskás Béla
TH - 16 - 0297
távközlési mérnök

TARTALOMJEGYZÉK

Kunszentmárton Város Településrendezési tervének Szerkezeti terve

Képviselő – testületi határozat

1. *melléklet:*

Szerkezeti tervlap

1.1. melléklet TSZ – 1 tervlap

1.2. melléklet TSZ -2 tervlap

1.3. melléklet TSZ – 3 tervlap

2. *melléklet:*

Szerkezeti terv leírása

- Aláírólap

- Bevezetés

1. Területfelhasználás

1.1. Területi hatály, településszerkezet

1.2.. Közigazgatási határ -, belterületi határmódosítások

1.3. Beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területek besorolása

1.4. Változó területfelhasználás területkimutatása

1.5. Közterületek

1.6. Területfelhasználási módok – szintterületsűrűségek (m² / m²)

2. Tájrendezés és természetvédelem

3. Zöldfelületi rendszer

4. Örökségvédelem

5. Közlekedés

6. Közműellátás

7. Környezetvédelem

8. Védőterületek és védősávok

9. Korlátozások

3. *melléklet:*

Változások (beavatkozások és ütemezések)

4. *melléklet:*

A település területi mérlege

5. *melléklet:*

A területrendezési tervvel való összhang igazolása

6. *melléklet:*

A biológiai aktivitásérték számítás eredménye