

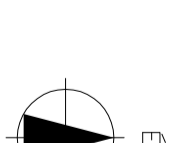
KUNSZENTMÁRTON

VÁROS

SZABÁLYOZÁSI TERV

KUNGYALU

M = 1 : 4 000



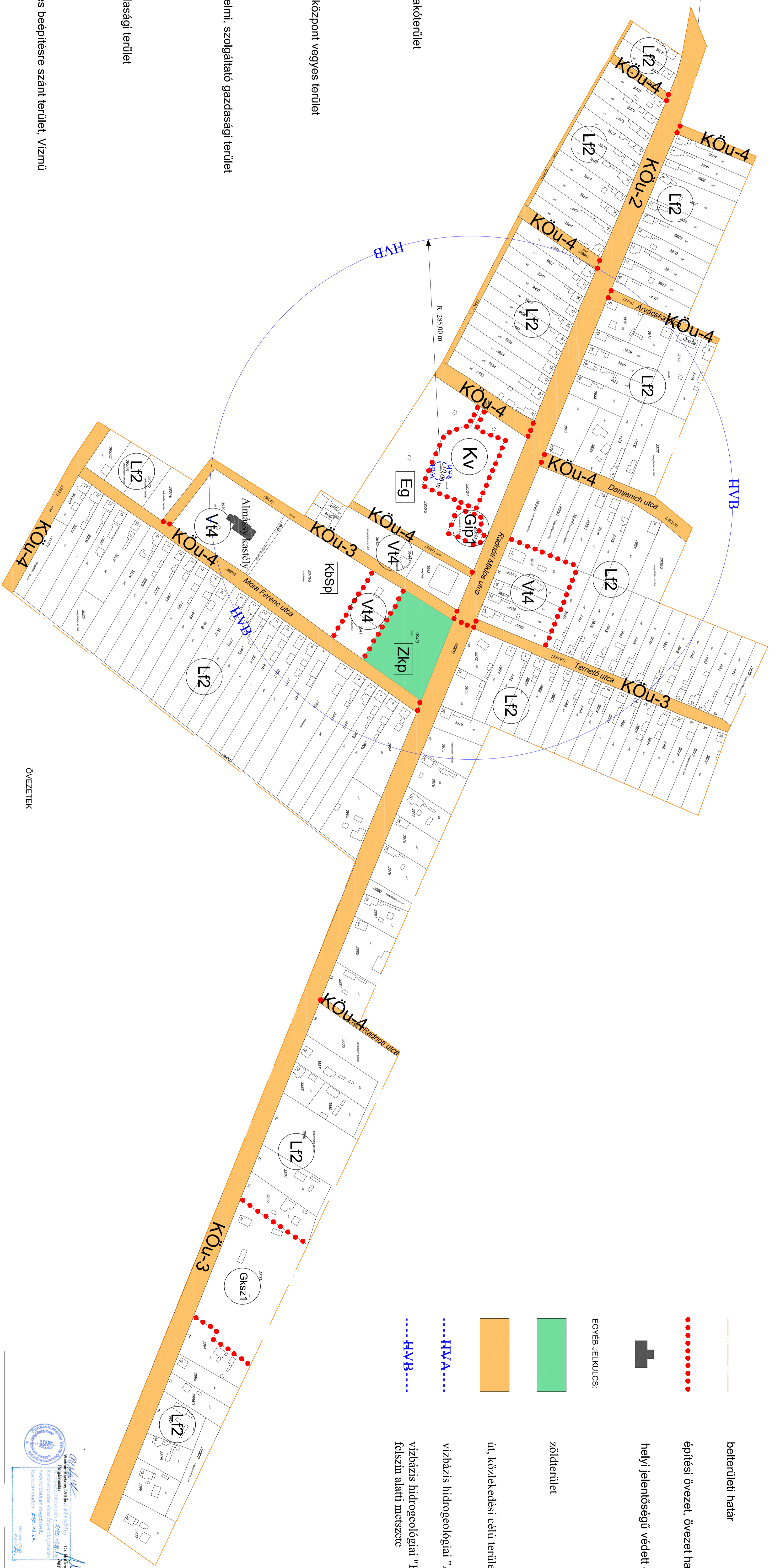
KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ TERÜLETÉK ÖVEZETEI

- KÖu-2** Országos mellékút
- KÖu-3** Helyi gyűjtőút
- KÖu-4** Kiszolgáló út

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK (beépítésre szánt területek)

LF2	0 4,50 800	Falusias lakóterület
V/4	O 6,00 1000	Településközpont vegyes terület
Gkszt1	SZ 7,50 1500	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Glp1	SZ 7,50 2000	Ipari gazdasági terület
Kv	SZ K 30 1000	Különleges beépítésre szánt terület, vízparti

Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építelmélység (m)	Kialakuló mélység teléktérület mérete (m ²)



JELMAGYARLAT:

- beltériületi határ
- építési övezet, övezeti határa
- helyi jelentőségű védett érték (épület)
- EGYEB JELEKULCS:
 - zöldterület
 - út, közlekedési célú terület, közterület
 - HVA--- vízhatás hidrológiai "A" védőövezet határa
 - HVB--- vízhatás hidrológiai "B" védőövezet határa, felszín alatti menszete

9/2020. (III.27.) önkormányzati rendelettel jóváhagyva.



KISZÉLYOVCS ÉS TÁRSASÁ TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.
5000 SZOLNOK, SZANTÓ KRT. 52. II/ 5.

- ÖVEZETEK
- KbSp** Különleges beépítésre nem szánt terület, sportlelőp
 - Zkp** Zöldterület
 - Eg** Gazdasági erdőterület

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!

1.3. melléklet a 9/2020. (III.27.) önkormányzati rendelethez

Munka megnevezése: KUNSZENTMÁRTON VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE		
Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV III. (Kungyalu belterület)		
Méretarány: M 1 : 4 000	Datum: Szólnok, 2020. Március	Rajzszám: SZ - 3
Térképalkotó: Keszthelyi Községi Hivatal	Térképalkotó: Keszthelyi Községi Hivatal	Szabályozás előkészítője: Keszthelyi Községi Hivatal