

KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. október 30-án tartott soros nyílt ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Tartalom:

16/2025.(X.30.) önkormányzati rendelethez az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról

17/2025.(XI.03.) önkormányzati rendelethez a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

282/2025.(X.30.) határozat	a Képviselő-testület 2025. október 30-i soros nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról
283/2025.(X.30.) határozat	a nevelési-oktatási intézmények munkájáról
284/2025.(X.30.) határozat	a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról
285/2025.(X.30.) határozat	A Kunszentmárton 0366 hrsz. alatti un. „Régi” Hármaskörös hídra vonatkozó szakvélemény beszerzése iránti eljárás eredményéről
286/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 0574/2 helyrajzi számú ingatlana értékesítéséről
287/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan haszonbérbe adására kiírt pályázat eredményéről és a kunszentmártoni 1073 helyrajzi számú ingatlan haszonbérbe adásáról
288/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ létszám kérelméről
289/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal létszám kérelméről
290/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelméről
291/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről
292/2025.(X.30.) határozat	a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága Járási startmunka mintaprogramban való részvételének jóváhagyásáról
293/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról

294/2025.(X.30.) határozat	A Kunszentmárton, Veress János utca útburkolat javítási munkáinak költségéről
295/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház támogatási szerződés módosítás kérelméről
296/2025.(X.30.) határozat	a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara helyiség kérelmének jóváhagyásáról
297/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmártoni Torna Egylet 2025. évi működési kiadásokhoz visszatérítendő támogatás kérelméről
298/2025.(X.30.) határozat	Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről
299/2025.(X.30.) határozat	Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről
300/2025.(X.30.) határozat	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról
301/2025.(X.30.) határozat	Szarka László alpolgármester két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatójáról
302/2025.(X.30.) határozat	Dr. Szabó Péter polgármester két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatójáról
303/2025.(X.30.) határozat	a Csongrád- Tiszazug Tisza-híd megépítésének támogatásáról
304/2025.(X.30.) határozat	A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtásáról

.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 30-án tartott *soros nyílt* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Dr. Szabó Péter *polgármester*,
Szarka László *alpolgármester*,
Fazekas János,
Füzesiné Németh Margit Zsuzsanna,
Hegedüs Krisztián,
Komlós Péter,
Szabó Zoltán,
Dr. Tóth Dániel – *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*,

Erősné dr. Boldizsár Diána, Szabó János – *osztályvezetők*.

Katona Zsolt – *intézményvezető*.

Pintér Edit – *Karcagi Szakképzési Centrum
Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola igazgatója*.

Távolmaradását bejelentette: Sárközi György, – *képviselő*.

Dr. Szabó Péter polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 8 fő jelen van, megnyitja azt.

Dr. Szabó Péter polgármester javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – egyetért a javaslattal és a következő határozatot hozza:

282/2025.(X.30.) határozat

a Képviselő-testület 2025. október 30-i soros nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 30-i soros nyílt ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

Nyílt ülés:

1./ Tájékoztató a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Előadó: nevelési-oktatási intézmények vezetői

2./ Tájékoztató a 2025. évi helyi adóbevételek alakulásáról

Előadó: Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

3./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester

- 4./ Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 5./ Előterjesztés a Kunszentmárton 0366 hrsz. alatti un. „Régi” Hármaskörös hídra vonatkozó szakvélemény beszerzése iránti eljárás eredményéről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 6./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 0574/2 helyrajzi számú ingatlanának értékesítésre kiírt pályázat eredményéről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 7./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló 1073 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása tárgyú pályázati eljárás eredményéről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 8./ Előterjesztés Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ létszám kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 9./ Előterjesztés Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal létszám kérelméről
Előadó: Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 10./ Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 11./ Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 12./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága Járási startmunka mintaprogramban való részvételének jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 13./ Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 14./ Előterjesztés a Kunszentmárton, Veress János utca útburkolat javítási munkáinak költségéről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 15./ Előterjesztés Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház támogatási szerződés módosítás kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 16./ Előterjesztés a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara helyiség kérelmének jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 17./ Előterjesztés Kunszentmártoni Torna Egylet 2025. évi működési kiadásokhoz visszatérítendő támogatás kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 18./ Előterjesztés Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 19./ Előterjesztés Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 20./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

21./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról /szóbeli tájékoztatás/

Előadó: Szarka László alpolgármester

22./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról /szóbeli tájékoztatás/

Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester

23./ Előterjesztés a Csongrád- Tiszazug Tisza-híd megépítésének támogatásáról

Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester

24./ Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében új fejlesztési igény benyújtásáról

Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester

25./ Egyéb kérdések

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Humán és Ügyrendi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Pintér Edit elmondja, hogy a beszámolóban adatok szerepelnek, és azt gondolja, hogy néhány kommentár szükséges lehet ahhoz, hogy a középiskola helyzete teljesen átlátható legyen. A beszámolóban grafikonok szerepelnek főként, és azt igyekeztek bemutatni a helyetteseivel, hogy 3 éve, mióta átvették az iskola vezetését, hogyan alakultak a létszámok. Többnyire az mondható, hogy emelkedő tendenciát mutatnak. Ahol csökkenés látszik az a szakképző iskola. Jelen pillanatban a középiskola úgy működik, vagy technikai szakképző iskola és rugalmas tanulási utas oktatás működik. A technikum, ami korábban a szakközépiskola volt, vagy ami évekkor ezelőtt a technikum volt, az azt jelenti, hogy 5 év alatt a tanulók szereznek egy technikus oklevelet és egy érettségi bizonyítványt. A szakképző iskola az a hagyományos hároméves képzés. A rugalmas tanulási utak néha még szöveget ült a közvélemény fülébe. A rugalmas tanulási utak azt jelenti, hogy azoknak a gyerekeknek, akiknek 16 éves korukig nem sikerült a 8. osztályt elvégezni, azoknak a rugalmas tanulási utak program lehetőséget biztosít arra, hogy rész-szakképesítést szerezzenek. Ez azt jelenti, hogy az a 16 éves, aki az 5-6. osztályig eljutott, az dobantó programban, kompetenciafejlesztésben részesül náluk, és utána minimum 6, maximum 24 hónap alatt rész-szakképesítést szerez. Jelen pillanatban a lehetőségeik a falazó kőműves, és a bolti előkészítő szakma rész-szakképesítés megszerzésére korlátozódik. Azt tapasztalják most már augusztus óta, hogy majdnem nincs olyan nap, hogy valamelyik általános iskola a Tiszazugból ne hívná föl őket, hogy megint van egy 15 éves 5.-6. osztályban a 11-12 éves tanulók között, és nyilván bomlaszt, nem olyan a motivációja, nyilván nem olyan a szocializációja, hogy úgy éreznék, hogy megbirkóznak vele, és nem-e vennék át ezeket a tanulókat. Kapott egy olyan kérdést is, hogy fontolja meg a középiskola, hogy nem-e teljes egészében átmenjen erre a képzési formára, mert úgy érzik, hogy egyre több ilyen tanuló van. Elhangzott bizottsági ülésen is az óvoda részéről, egyre több SNI-s, BTMN-es, viselkedés zavaros, figyelemzavaros, tehát nagyon sok ilyen tanuló jön fölfelé. Nyilván nem fognak tudni átállni erre a képzési formára, és szándékukban sem áll. Ezek a csoportok létszámkorlátosak, a dobantó programban 6-8 gyereknél nem lehet több egy csoportban, egy osztályban, ha úgy tetszik. Jelen pillanatban két 6 fős csoportjuk van. A fenntartó augusztusban engedte, hogy még egy csoportot indítsanak.

Azt szeretné hozzátenni a véglétszám adatokhoz, hogy ahol csökkenés látszik az a szakképző iskola. Úgy tűnik, hogy országosan az a tendencia, hogy a szakképző iskola egyre kisebb létszámú lesz majd. Az NFFH mindenre a felnőttképzésben látja a megoldást. Ezek a tanulók, akiknek a 8. osztálya természetesen megvan, beiratkoznak, valamilyen szakmát tanulnak, a 3 évet nem járják végig, lemorzsolódnak és aztán később, amikor fejben érnek egy kicsit, már család van, meg házat kell venni, nyilván pénzt kell keresni, egyre inkább érzik azt, hogy valamilyen szakképesítésre szükségünk van és a felnőttképzésben ezért lát az NFFH nagy lehetőségeket. Ezt ők hárman is tudták, amikor az iskola vezetését átvették, és erre helyeztek nagy hangsúlyt. Jelen pillanatban logisztikai technikus,

fitness-wellnes instruktőr, szociális ápoló, gyermek és ifjúságfelügyelő szakmai képzés folyik. Léteznek az úgynevezett szakképesítő vizsgák. Ezek azok, amik korábban az OKJ-s képzések voltak. A legnépszerűbb ebből most a személy- és vagyónőr. Ebből tavaly egy csoport vizsgázott, most decemberben vizsgázik egy másik csoport, ami most éppen 35 fős, és már vannak jelentkezők, akik ebbe az őszi csoportba nem fértek be, úgyhogy januárban újraindul. Hasonlóan népszerű a dajka, ahol 7 csoportot képeztek már ki januárban. Idén próbálkoznak először az úgynevezett higiénés takarítóval. Húszan vannak, remélhetőleg összejön a következő is. Ezekkel a felnőttképzésekkel azért van a rengeteg energia, mert össze kell gyűjteni a csoportokat. A fenntartó 15-16 fővel engedi elindulni őket csak. Nyilván azért van szükség erre, mert a támogatásból finanszírozzák az eszközigényüket, illetve az oktatók munkabérét. A 12 fő már alku pozíció, de kevesebb fővel nem indulhatnak. Nagyon nehéz a Tiszazugban azonban ezeket összehozni. A két helyettesnek rengeteg munkája van benne, ők azok, akik a telefonon ülnek, akiknek munkaügyi központokkal számos kapcsolatuk van, hivatalokkal, vállalkozásokkal, ami létezik ötlet és valahonnan eljut hozzájuk, azokat a lehetőségeket megpróbálják kihasználni. Úgyhogy a felnőttképzésben azt gondolja, hogy mégiscsak sikerült előrelépniük. Szerinte az a létszám, ami most az őszi szünet után látszani fog az az, ami többé-kevésbé a végső létszámuk. Nagyon sok óraadóval dolgoznak. Ez a későbbiekben nehézséget fog okozni. Az óraadókat főleg a szakirányú képzésben kell keresniük. A nyugdíjasok egyre távolabb vannak attól a képzési formától, amit most elvárnak tőlük. Akik nem nyugdíjasok azok a saját munkájukat végzik, és nyilván ahhoz képest nehezen tudják megoldani az óraadással járó nehézségeket. Szerinte a következő öt évben nagyon sokan fognak nyugdíjba menni, aztán a következő 3 évben megint csak többen nyugdíjasok lesznek náluk. Nem biztos benne, hogy könnyű lesz pótolni nemcsak a szakmai tanárokat. Kihívás lesz.

Szeretne még kitérni a telephelyeikre. Jelen pillanatban 3 telephellyel rendelkeznek, az egyik a gimnázium épülete, a másik Kossuth 37-ben a szakmunkásképző, harmadik a Vég utcában a tanüzem. A szakmai órákat mind valamilyen munkahelyen végzik a tanulók, és marad 10 elméleti óra, ami benti, de ezt nem a tanüzemben zajlik. A tanüzemre gyakorlatilag nincsen szükség. A fenntartó nem szeret rá áldozni semmit, ami nincsen használva. Úgy érezték, hogy a gimnázium épülete is ilyen kihasználatlan, ami annyira nem igaz, hogy jelenleg nem férnek el benne a technikai képzés létszámnövekedésének hatására. Ennek ellenére nem kapnak a gimnázium épületének felújítására támogatást. Az áramellátás és a fűtés a két terület, ami felújításra szorul. A kazánház felújítására készítettek kalkulációt, a teljes felújítása 46 millió Ft lenne. A másik az áramellátás. Teljes egészében le kellene cserélni a hálózatot, 150 millió Ft lenne. Az épület biztos működéséhez 200 millió Ft-ra lenne szükség. Nagyon-nagyon kicsi az esély rá, sőt inkább azt mondaná, hogy nemhogy 0, hanem a mínusz felé tart szerinte, hogy erre a fenntartó bármikor is nagyobb összeget áldozzon. A gimnázium épületének a működésével ilyen problémáik vannak. Más jellegű a szaki épület. Tavalyi év végén nagyobb összeget kellett elkölteni rá. Szerették volna a gimnáziumban a nyílászárókat cserélni belőle, erre nem kaptak engedélyt a fenntartótól, erre kicseréltette velük a szaki épületének az udvar felőli első és második szintjén az összes nyílászárót. November 10-re lesz kész ott a tornaterem. A padlóját kell teljes egészében fölszedni, és zajlik az udvarnak, a hátsó bejárat előtti részének a biztonságossá tétele. A K épület mellett ott van a B épület. A B épületnek most készül el egy tervrajza. Tankonyhát fognak majd kialakítani. Ez azt jelenti, hogy a képzési kínálat bővíthet, a turizmus vendéglátás ágazatban, a vendéglátás irányba is el tudnak menni, és akár ilyen műhelyiskolás szinten, akár felnőttképzésben 200-400 órás képzéseket is tarthatnak majd. Október 30-án zárul egy GINOP pályázat, lejár a beadási határideje és ebből a pályázatból a fenntartó fel fogja újítani a kunhegyesi tanműhelynek a tankonyháját. Így a majdnem teljesen új tankonyhai berendezésük gyakorlatilag átkerülhet ide, az infrastruktúrát kell megcsinálni hozzá. Zajlik most a tervezés, és elkülönítették azt az összeget, ami a megvalósításhoz szükséges. Ez lesz a nagy beruházásuk majd.

Ami a végső, az utolsó részét illeti a beszámolónak, próbált egy SWOT analízist készíteni, hogy mik az erősségeik. A legnagyobb erősségüknek azt érzi, hogy nagyon elkötelezett kollégái vannak, akik a napi szinten a hétórás munkanapok végén, meg van, akinek 12 órás a felnőttképzéssel együtt, amikor a szakmájukról kell beszélni és népszerűsíteni, azt gondolja, hogy az elkötelezettség az messziről látszik rajtuk.

Próbálnak összefogni más középiskolákkal. Az általános iskolákkal nagyon szoros lett a kapcsolatunk. Próbálnak toborozni, minél több gyereket elérni. Nincs könnyű dolga Kunszentmártonnak. Abban látná a lehetőséget, hogy össze kellene fogni a Tiszazug oktatásáért az intézményeknek.

Két nagy feladatuk lesz idén. Bekapcsolódtak az ingyenes kresz oktatásba. Februártól a szakképzésben a mesterséges intelligencia tantárgy lesz, ezt oktatni kell. Harmadik nagyléptékű dolog, hogy honvédkadét programban második éve vannak benne. Támogatást mindent megkaptak a hadseregtől, tavaly 1,2 millió Ft-ot kaptak, van benne kötelező laktanya látogatás, de másra is fordítható.

Fűzesiné Németh Margit Zsuzsanna elmondja, hogy biztos, hogy nagyon nehéz helyzetben van az iskola, de azt örömmel látja, hogy a tanulói létszám emelkedett. Úgy gondolja, hogy a 14 éves gyerekeknél fölmerül az, hogy

elszakadni a szülői háztól, és sokan választanak ilyenkor vidéki iskolákat is, de azért az élet azt is mutatja, hogy sokan vannak, akik vagy a kollégiumok, vagy a bejárást nem bírják és hazajönnek. Köszöni a tájékoztatást.

Az oktatási-nevelési intézmények közül beszámolt a két óvoda. Az önkormányzat és az egyházi fenntartásában működő óvodák. Mindkét óvodánál elmondható, hogy a személyi és tárgyi feltételek adottak az oktatási és nevelési programok megvalósításához. Az önkormányzati óvodában az óvodai nevelés középpontjában az egészséges életmódra nevelés, a mozgásfejlesztés, anyanyelvi, értelmi, érzelmi, erkölcsi közösségi fejlesztés áll. A 2025/26-os tanévre kiemelhető, hogy az iskolai felkészítéshez szükséges képességek, készségek kialakításának fejlesztését, a nevelési tervbe is beépítették, amit el is fogadtak. Nagy hangsúlyt fektet az önkormányzati óvoda a szülőkkel való kapcsolattartásra, ehhez nyílt napokat szervez, illetve a családlátogatások kapcsán kapcsolódik össze a szülő, a gyermek, és az óvoda. Fontos kiemelniük a tehetségműhelyek gondozó programjait, külön odafigyelnek a különleges bánásmódot igénylő gyermekek ellátásának fejlesztésére. A Szent Anna Katolikus Óvoda pedagógiai programjának középpontjában a néphagyomány őrzése, a keresztény értékrend közvetítése állt. Kunszentmártonban két telephelyen működik az óvoda. Egyrészt a Széchenyi lakótelepen, másrészt a megújult kármelita rendházban. Hangsúlyt fektetnek néphagyományőrző tevékenységekre, és a jeles napokhoz fűződő rendezvényekre. Ők is tehetségműhelyeket is létrehoztak, táncosmozgás, képző művészet, komolyzene iránt érdeklődő gyerekeknek. Hangsúlyt fektetnek az óvodai dolgozók szakmai továbbképzésére, az utánpótlás nevelésére. A Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, ahol 18 osztállyal működik az iskola, 427 tanulói létszámmal látja el a feladatát. Az iskolai tanulmányi eredményességét a beszámolóban az országos kompetencia-felmérés eredményei alapján mutatták be. Kisvárosi átlag, illetve a városi átlagnál jobb teljesítményt igazoltak a felmérések, de volt olyan terület ahol nem teljesítették a minimum szintet, itt természetesen odafigyelnek a fejlesztésre. Általában a 8. osztály elvégzése után az iskola tanulói továbbtanulnak, mintegy 100%-ban. A szakemberek, tehát a tanárok szakosak meg tudják oldani a szaktanári képzést, tehát nem maradt el úgy óra, hogy nem volt szaktanár az iskolában. A Zeneiskola tanulói létszáma 224 fő, 16 oktató oktat. Ők is bekapcsolódnak folyamatosan a város életébe, mindenféle városi rendezvényt a fellépésükkel színesítenek. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok a fenntartásában, a jó gazda gondosságával való fenntartásában is részt vesznek. A bizottság megköszöni az oktatási-nevelési intézményeknek a munkáját és további jó munkát kívánnak nekik. Köszöni a városi rendezvényeken való részvételüket az óvodáknak, iskoláknak, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a beszámolót fogadja el.

Fazekas János elmondja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan most is magas szintű és mindenre kiterjedő tájékoztatást kaptak a nevelési-oktatási intézmények munkavégzéséről. Megállapítható, amit évek óta tapasztalnak, hogy az intézményekben magas színvonalú szakmai munka folyik, mindenki a maga területén igyekszik szakmailag a maximumot kihozni. Vágyálma talán az, hogy rövid, középtávon a városi óvoda egy külön intézményben, elkülönülve az általános iskolától végezhesse a szakmai munkáját. Nem szakember, de megítélése szerint a gyermekek számára kedvezőbb feltétel volna. Köszönetét fejezi ki az intézmények vezetőinek.

Szabó Zoltán kérdése, hogy milyen elképzelések vannak a tanműhellyel kapcsolatban? Mert az érintené a testületet is.

Pintér Edit elmondja, hogy a tanműhelyből februárban tudnának kivonulni. Átszervezést jelentene, és arra februárban van lehetőség. Jelen pillanatban a tanműhely kiürítésével vannak gondjaik, mert nem tudják elraktározni az összes gépet. Vannak ott a mezőgazdasági képzésből megmaradt gépek, pótkocsi, öntöző berendezések, amik már tönkrementek, gépi forgácsoló gépek. Az eltárolásukkal van gond, hogy hova teszik, ha onnan ki kell jönni. Az asztalos műhely gépeit megnézték azt mondták tudnák használni, de azóta semmi. Tárolási gondok vannak. Az a baj, hogy csak raktározásra használják a tanműhelyt. Az épület gyakorlatilag tönkre van menve, nem is tudja mibe kerülne a felújítása. Az épület beázik, arra építettek épületen belül egy ereszcsonatornát, hogy kivezessék. Szétázik az épület attól fél. Valamilyen megoldás kellene erre.

Szabó Zoltán elmondja, hogy lehet, hogy jobb helye lenne az önkormányzatnál ennek a létesítménynek. Ne legyen az enyészete az épület. Ahol nincs fűtés, nincs élet az épületbe, az később még többre fog kerülni. Örülne, ha elkezdődne egy ilyen előkészítő munka a tanműhely jövőjével kapcsolatban.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy olyan szinten az előkészítő munka már elkezdődött, hogy a Centrum főigazgató úrral ez már szóba került. Az önkormányzat akkor tud ebben úgymond lépni, ha ténylegesen biztos, hogy akkor a Centrum vissza kívánja adni az épületet. Amikor ők beszéltek, akkor még arról volt szó, hogy a későbbiekben fog erre sor kerülni, mert még valaminek a fenntartási időszaka nem telt le, és abban maradtak főigazgató úrral, hogy

ha aktuális lesz, akkor természetesen le fogunk ülni ebben tárgyalni. Úgy gondolja, hogy az vagyonkezelésben van a Centrumnál, egyébként az önkormányzatnak a tulajdona, tehát ha nem kívánja a Centrum használni, akkor az önkormányzat ezt akár úgy is vissza tudja kapni, hogy esetleg nem a teljes ingatlant, mert ott még ideiglenesen akkor maradnak dolgai a Centrumnak. Egyeztetés már ezzel kapcsolatban volt, akkor tudnak benne továbblépni, hogyha a Centrum részéről hivatalos megkeresés érkezik, biztossá válik, hogy a vagyonkezelési szerződést meg kívánják szüntetni.

Technikai jellegű előterjesztői módosító javaslata van. Amikor az előterjesztés kiküldésre került a Képviselő-testület tagjainak, akkor még ugye a KSZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola beszámolója még nem állt rendelkezésre, ez kimaradt akkor a határozatból is. Ezzel lenne akkor a határozat kiegészítve.

Dr. Szabó Péter polgármester szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

Dr. Szabó Péter polgármester szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

283/2025.(X.30.) határozat

a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi

a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája

a Szent Anna Katolikus Óvoda

a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

a Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola

a KSZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola

2024/2025-ös tanév tapasztalatairól és a 2025/26-os tanév indításáról szóló tájékoztatóit.

Egyben megköszöni az intézményvezetők és valamennyi intézményi dolgozó lelkiismeretes és áldozatos munkáját.

Erről értesül:

- a Képviselő-testület
- a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája
- a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
- a Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola
- a Szent Anna Katolikus Óvoda
- a KSZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola

Szarka László alpolgármester elhagyja az Üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

A 2. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy eredetileg a II. féléves munkaterv szerint novemberre volt betervezve a tájékoztató, de a kollégák a feldolgozással olyan állapotban voltak, hogy be tudták hozni az októberi ülésre, hogy minél hamarabb értesüljön a Képviselő-testület arról, hogy az adóbevételek jól alakulnak. Láthatják, hogy a teljesítés az több mint 98%. Úgy gondolják, hogy az év végére tudják teljesíteni az előirányzatban szereplő összeget. A Képviselő-testületnek nincs szüksége arra, hogy külön intézkedést foganatosítson. Szeretné megköszönni azoknak az adózóknak a határidőre történő befizetését, akik ezzel is segítik, hogy az önkormányzat adóbevételei jól alakuljanak, hiszen minden egyes adóbevételhez kiadás társul. Nagyon fontos és köszönik szépen a határidőre

történő teljesítést az adózóknak. Illetve azon adózók esetében, akik fizetési nehézséggel küzdenek, őket szeretné ezúton is bátorítani, hogy keressenek bennünket nyugodtan, a fizetési határidőt megelőzően, kiválóan felkészült kollégáival, biztos, hogy megtalálják azt a megoldást, ami számukra megfelelő. Tudnak olyan lehetőségeket biztosítani, fizetési könnyítést, részletfizetést, fizetési halasztást, ami megfelelő lehet a vállalkozóknak, vagy a gazdasági társaságoknak.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy ez a most előttünk lévő beszámoló táblázat az azt is mutatja, hogy a költségvetés tervezésekor jól tervezték az adóbevételek alakulását, illetve amit jegyző úr is elmondott, hogy ezek a tervezett adóbevételek az év végére várhatóan tulajdonképpen teljes egészében teljesülni is fognak. Ez alapját adta az idei évi önkormányzati és az intézményi költségvetések végrehajtásának.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

284/2025.(X.30.) határozat

a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót.

A továbbiakban is folytatni kell a megkezdett, következetes végrehajtási eljárásokat annak érdekében, hogy a betervezett bevételek teljesüljenek.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály

A 3. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Humán és Ügyrendi Bizottság is egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. Jelen módosításnál arról van szó, hogy a korábbi, legutóbbi rendeletmódosítás óta bekövetkezett változásoknak a tulajdonképpeni átvezetése történik meg a rendeleten.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotja:

16/2025.(X.30.) önkormányzati rendelete az **az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A 4. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Humán és Ügyrendi Bizottság is egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet megalkotását. A közmeghallgatáson is már ez a lehetséges rendeletalkotás napirenden volt. Tulajdonképpen arról van szó, hogy a rendelettel arra biztosítanak lehetőséget, hogy egy egyszerűsített eljárásban lehet a zártkerti ingatlanokat művelés alól kivonni. Azt, hogy ennek ténylegesen az eljárási szabályai hogyan fognak kinézni, azt még most nem lehet tudni, mert tudomása szerint még az ingatlan-nyilvántartási törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet nem született meg. Ami a rendeletalkotással kapcsolatban kérdésként merült fel az az, hogy hogyan befolyásolja ez a rendelet egyrészt az ingatlanpiacot a későbbiekben, illetve hogyan érinti a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben biztosított elővásárlási jogot. Valamennyi képviselő itt volt a közmeghallgatáson, ahol a főbizottság egyik tagja, Bajcsi István úr elmondta, hogy a bizottságnak az a tapasztalata, hogy a zártkerti ingatlanok kapcsán nagyon ritkán fordul elő elővásárlási joggyakorlás. Tulajdonképpen ez alapján az valószínűsíthető, hogy ezt az elővásárlási jogot nem fogja érinteni. Bizony nagy könnyebbiséget fog jelenteni abban, hogy ezek az általában néhány 100 m²-es ingatlanok gazdát tudjanak cserélni.

Szarka László alpolgármester belép az Ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotja:

17/2025.(XI.03.) önkormányzati rendele
a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Az 5. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Szarka László véleménye van és nem is igazán a pályázati kiíráshoz. Teljesen felháborítónak tartja, hogy a Magyar Állam, illetve a kormány nem érzi ezt felelősségének, hogy ezeket a hidakat ne az önkormányzatok kezelésébe adja, ne az önkormányzatoknak kelljen ezekre költeni. Elvették már a gépjárműadót, mindent, ami az autóval kapcsolatos, amit a hidakra költhetne az önkormányzat, az mind az állami kasszába landol. Nem a kis önkormányzatnak kellene a saját költségvetésükből erre pénzt költeni.

Fazekas János elmondja, hogyha a Kunszentmárton helyiségjelző táblát bentebb hozták volna, a híd innenső oldalára, akkor belterületen volna a híd. Egyetért a határozati javaslattal. Azért komoly eltérések vannak az árajánlatok között. Elgondolkodtató, hogy miképpen lehet ugyanazért a munkáért ekkora különbség árban.

Hegedűs Krisztián is felvetette ezt a bizottsági ülésen. A két céget nézve, elég nagy múltú, ezzel a szakterülettel foglalkozó cégekről beszélnek. Bízik ebben, hogy ez a munka meg fog valósulni. Nyilván jó dolog, hogy foglalkoznak a híddal jóideje, kérdőjel, hogy hogy lesz hozzá pénzüik. Nagyon fontos közlekedési objektum. Ha más nem, a jó karbantartási kötelezettségnek meg kell felelni. Igazgató úrnak jelezte, hogy egy fa nőtt ki a töltésből, eltávolították, ezt köszöni. Ugyanígy lehetne folytatni a munkát, akár a lefolyókkal, dilatációkkal, ezeket rendszeresen és vissza-, visszatérve rendbe kell tenni. Ezzel is talán segítik a hídnak a jó karban maradását.

Szarka László elmondja, hogy a várostábla behozása semmit nem befolyásol, akkor is az önkormányzaté. A várostábla teljesen másról szól.

Komlós Péter kérdése, hogyha megkötik a szerződést, akkor mennyi ideje van elvégezni ezt a cégnek?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy az ajánlati felhívásban határoztak meg időt. Keresi.

Szabó Zoltán elmondja, hogy ez a mi tulajdonunk. Adjuk vissza az az államnak, visszaveszi és az államnak lesz a nyűgje-baja. Amíg a miénk addig akár tologatjuk a táblát, akár nem, nekünk kell megoldani. Miből? Azért vagyunk itt, hogy kitaláljuk. Arra kell törekedni, hogy a karbantartásokat, felújításokat elvégezve működésképes legyen. Amikor úgy gondolták, hogy nem használható, akkor lezárásra került. Látszik, hogy működik a híd, bízunk abban, hogy ez így is lesz. Úgy gondolja, hogy akárki lesz kormányon, mindenki a saját tulajdonával foglalkozzon. Ha meg úgy van, akkor hozzanak be olyan határozatot és ajánlják fel az államnak.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy szerződéskötéstől három hónap áll rendelkezésére elvégezni a vizsgálatot. Kérdése a testülethez a felmerültek alapján, hogy hozzanak olyan előterjesztést, hogy a hidat ajánlják fel a Magyar Államnak?

Komlós Péter elmondja, hogy várják meg a szakvélemény eredményét.

Szarka László elmondja, hogy a felajánlásról három éve is szó volt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

285/2025.(X.30.) határozat

A Kunszentmárton 0366 hrsz. alatti un. „Régi” Hármaskörös hídra vonatkozó szakvélemény beszerzése iránti eljárás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kunszentmártoni Hármaskörös ún. "régi" hídjára vonatkozó, geodéziai felmérést és hídszemlét magába foglaló, a biztonságos üzemeltetés érdekében szükséges további vizsgálatokat is részletező, HT Hídszerkezet tervezői kamarai jogosultsággal rendelkező mérnök bevonásával történő szakértői vélemény elkészítése tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás nyertese az Első Lánchíd Bt. 4024 Debrecen, Nap u. 6., bruttó: 1.206.500.-Ft árajánlással.

A Képviselő-testület a szakértői vélemény elkészítésének díját, azaz bruttó: 1.206.500.-Ft-ot az Önkormányzat a 2025. évi általános tartalékából átcsoportosít az önkormányzat dologi kiadási előirányzatára.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szakértői vélemény megrendelésére.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester
dr. Péter Zsuzsanna aljegyző

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
- KKÖH Pénzügyi Osztálya
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága
- Első Lánchíd Bt. 4024 Debrecen, Nap u. 6.

A 6. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

286/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 0574/2 helyrajzi számú ingatlana értékesítéséről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 0574/2 helyrajzi számú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 7039 m² alapterületű ingatlana értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja, és az ingatlant értékesíti Túróczi János (5462 Cibakháza, Hősök tere 5. szám alatti lakos), mint nyertes ajánlattevő részére.

Az ingatlan vételára: 1.810.000.-Ft

Vételár megfizetése: az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül egy összegben esedékes

Birtokba lépés időpontja: a teljes vételár megfizetésének napja.

Az önkormányzat a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg járul hozzá.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek (különösen: okiratkészítés, igazgatási szolgáltatási díjak) a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület ajánlatát a határozat kézbesítését követő 30 napig tartja fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter

Határidő: azonnal

Képviselő-testület tájékoztatja a vételi ajánlatot tevőt, hogy az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Túróczi János 5462 Cibakháza, Hősök tere 5.

A 7. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. Ennél a pályázatnál is két pályázat érkezett ennek az ingatlannak a haszonbérletére. A javaslata az az, hogy az eljárás nyertesének a magasabb ajánlatot tevő Koródi Henriettát hirdessék ki. A szerződés megkötését követően ez a szerződés kifüggesztésre kerül, tehát, ha bárki, akinek még esetleg a mostani haszonbérleti ajánlatot tevő nyertessel szemben elővásárlási joga van, akkor ő még azzal élhet.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

287/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan haszonbérbe adására kiírt pályázat eredményéről és a kunszentmártoni 1073 helyrajzi számú ingatlan haszonbérbe adásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelet szerint az önkormányzat tulajdonában álló, kunszentmártoni 1073 helyrajzi számú szántó (4) művelési ágú, 22.946 m² alapterületű 35,80 AK értékű ingatlan haszonbérbe adása tárgyú pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja. Az eljárás nyertese **Koródi Henrietta**, 5440 Kunszentmárton, Juhász Gyula utca 11. szám alatti lakos.

A haszonbérleti szerződés határozott időtartama: 2025. november 1. – 2027. október 15.

A haszonbérleti díj mértéke: nettó 2 000.-Ft/AK/év (azaz bruttó 90.323.-Ft/év)

A tárgyévi haszonbérleti díj megfizetése egy összegben tárgyévi szeptember 1. napjáig esedékes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester
dr. Péter Zsuzsanna aljegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület ajánlatát a határozat kézhezvételét követő 30 napig tartja fenn.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület
- dr. Szabó Péter polgármester

- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kóródi Henrietta 5451 Öcsöd, II. Körzet, Tanya 14.

A 8. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

288/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ létszám kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a feladatellátás zavartalan működése érdekében a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ intézményében működő szociális étkeztetés feladatellátáson az asszisztens munkakör 2025. december 1. napjától 2026. január 31. napjáig – párhuzamos foglalkoztatásként - betöltésre kerüljön.

A párhuzamos foglalkoztatás fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében szükséges betervezni.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: 2026 évi költségvetés elfogadása

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ

A 9. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy a Hivatal Pénzügyi Osztályán 1 fő megüresedett álláshelyét november elsejétől szeretnék betölteni a megfelelő szakképesítéssel rendelkező kollégával. Bizottsági ülésre azért nem jött ez, mert ehhez nem kérnek a Képviselő-testülettől anyagi támogatás. Természetesen ez a költségvetésben rendelkezésre áll. Van egy határozat, mely szerint ugye a megüresedett státuszok betöltésével a Képviselő-testület rendelkezik, ezért kéri, hogy engedélyezzék ezt számukra.

Dr. Tóth Dánielnek észrevétele lenne, nem konkrétan ezzel az álláshellyel kapcsolatban, de akár ezzel is. Beszélték év elején, hogy ha majd fog a munkaerő, akkor azért jobban nyomon kövessék a betöltéseket, hogy vesznek-e föl, nem vesznek föl, hogy spórolnak. Ebbe az évbe még gyakorlatilag nem spóroltak semmit. Elfogadja azt is, hogy nyilván minden munkakört be kell tölteni. De ma lesz a következő napirendi pont is. Nem nagyon spórolnak a munkaerővel. Nem volt olyan munkakör, amit nem töltöttek volna be. Ez a jövőre nézve, a jövő évi költségvetést is, meg az azt követőt is nem tudja mennyire lesz majd fenntartható. Polgármester úr véleményét kérdezi.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy minden egyes létszámkérelem itt van, minden egyes létszámmal kapcsolatban mindegyik képviselő el tudja mondani a véleményét. Volt már olyan létszámkérelem ebben az évben, amire ő nemmel szavazott, a Képviselő-testület megszavazta. Létszám és létszám között, munkahely és munkahely között, vagy munkakör és munkakör között is ő úgy gondolja, hogy azért van különbség. Azzal egyetért, hogy nem véletlen, hogy fenntartotta ezt a korábbi testület határozatát és megerősítette ez a testület is. Nagyon nehéz lesz a 2026-os évben költségvetést tervezni, meg főleg aztán a későbbiekben megtartani azzal együtt is, hogy Kunszentmártonnak az adóerő-képessége az megnőtt. Nem azért sajnós, merthogy annyival megnőtt volna az adózóknak, illetve a helyi iparüzési adófizetőknek a befizetett adója, az is nőtt szerencsére, viszont a lakosságszám az folyamatosan csökken.

A 2025. januári adatok szerint 7435 fő volt Kunszentmártonnak a lakossága, ennek az lett a következménye, hogy az adóerőképeségük átlépte az 50.000 forintos határt, 50.150 vagy 50.170, nem emlékszik pontosan az adatra, az egy főre eső adóerőképeség. Ez azt jelenti, hogy az idei évben fizetett 60 millió Ft-os szolidaritási hozzájárulás az a jövő évben 90 millió Ft lesz. A 2025-ös iparüzési adóbevételek, illetve a 2026-os iparüzési adóbevételek különbözetét ugye szintén elviszi az állam. Tehát úgy alapvetően azt lehet mondani, hogy a 2026-os költségvetésnek a 2025-hez képest mínusz 30 millió Ft-tal kell majd nekifogjanak. Mindenkinek, aki dönt az egyes létszámkérelmekről, igaz van képviselő úrnak, ezt mind mérlegelnie kell minden képviselőnek. Ő is úgy gondolja, hogy meg kellene nézni, hogy akkor most melyik munkakör az, amelyik feltétlenül szükséges, melyik nem.

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy a Hivatal önkormányzati szinten élen jár ebben, hiszen az elmúlt három évben 3 fővel csökkent a Hivatal létszáma. Figyelembe veszik a Képviselő-testületnek ezt a kérését, de jelen pillanatban már nem tudják átszervezéssel ezt a munkakört betölteni. Hiszen vannak olyan feladatkörök, függetlenül attól, hogy közel 100 fővel csökken a város lakosság száma, például ahhoz képest, hogy vannak bizonyos feladatok, nem csökkennek ugyanennyivel a segélykérelmek, hanem több fut. Az adózók száma nem lett kevesebb, a lakások száma nem lett kevesebb. Úgy gondolja, hogy élen járnak ebben.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy aki elhagyta a Hivatalt könyvelést végzett. Ugyanannyi intézmény maradt, ugyanannyi számlát kell könyvelni most is, mint korábban. A Pénzügyi Osztályon a két évvel ezelőttihez képest kevesebben dolgoznak 2 fővel, ezt nem lehet már átszervezéssel megoldani.

Dr. Tóth Dániel megérti.

Fazekas János egyetért képviselő társával, de azt gondolja, hogy az általuk megválasztott intézményvezetők szakmailag, emberileg és morálisan is olyan vezetők, akik abban az esetben kérnek létszámot, ha az a feladat ellátáshoz szükséges. Úgy gondolja vannak annyira felkészültek az intézményvezetők, hogy bízhatnak bennük.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a testület majd azzal fog szembesülni, hogy hiába akarja a feladatot ellátni, nem tud annyi finanszírozást nyújtani az intézménynek, hogy az illető személy meg tudja kapni a fizetését. Az tény és való, hogyha azt a feladatot ekkora létszámmal lehet csak ellátni, akkor viszont feladatot kell elvenni az intézményektől. Kötelező feladatot, ami kötelező önkormányzati feladat annak maradni kell az intézménynél, ami nem kötelező önkormányzati feladat, akkor azzal kapcsolatos feladatot és létszámot kell feladniuk. Csak sokkal szerencsésebb, amit Dr. Tóth Dániel képviselő úr mondott, hogy adott esetben egy megüresedett létszámot ne töltsenek be, mint hogy eljussanak oda, ami néhány évvel ezelőtt volt, hogy ott viszont létszám leépítést kellett tenni. Sajnos ennek a veszélye igen is valós veszély. Minden egyes létszámmal kapcsolatos döntést, minden egyes képviselőnek megfelelően meg kell fontolnia. Abban egyetért Fazekas János képviselő úrral, hogy ha nem indokolt a felvétel, akkor nem fog idejönni az intézményvezető. Viszont azt is, hogy melyik feladat indokolt melyik nem majd azt is adott esetben a testületnek kell végiggondolnia.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

289/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal létszám kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a feladatellátás zavartalan működése érdekében a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi osztályán megüresedett 1 fő álláshely 2025. november 1. után betöltésre kerüljön.

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- KKÖH Szervezési osztály

A 10. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

290/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnokságánál a feladatellátás zavartalan működése érdekében hozzájárul:

- a legutóbb 2 hónapra felvett 1 fő munkavállaló továbbfoglalkoztatásához,
- 1 fő álláshely folyamatos betöltéséhez 2025. november 1. napjától,
- 1 fő 4 órás munkakör módosításához 8 órás munkakörre és annak betöltéséhez 2025. november 1. napjától,
- a műszaki ügyintézői feladatok belső átcsoportosítással történő ellátásához - 2025. december 9-től 2026. február 8-ig
- a párhuzamos feladat végrehajtás miatt kialakuló álláshely betöltéséhez 2025. december 1-től 2026. január 31. napjáig,
- 2026. február 1-től a műszaki ügyintézői álláshely betöltéséhez.

A párhuzamos foglalkoztatás és a 4 órás álláshely 8 órára történő kibővítés fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében szükséges betervezni.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: 2026. évi költségvetés elfogadása

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

A 11. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

291/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy engedélyezi az intézmény számára a **Zetor 6011 traktor** értékesítését.

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

A 12. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

292/2025.(X.30.) határozat

a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága Járási startmunka mintaprogramban való részvételének jóváhagyásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága pályázatot nyújtson be 2026. évben a Járási startmunka mintaprogramban való részvételre.

Felelős: Katona Zsolt

Határidő: a pályázat kiírásának megfelelően

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

A 13. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. Röviden itt arról van szó, hogy a Top pluszos nyertes pályázat kapcsán a konyha kialakítására legutóbbi testületi ülésen a kivitelezőt kiválasztották, a vállalkozási szerződés megkötésre került, átadásra került a vállalkozónak a munkaterület. Viszont a felső tagozatosoknak az étkezését a Széchenyi lakótelepi iskolaépületben meg kell oldaniuk. Ennek a megszervezéséhez, megoldásához kéri ezt a keretösszeget a Városgondnokság. Az általános tartalék terhére tudják ezt a 3 millió Ft-os célpénzt biztosítani.

Komlós Péter kérdése, hogy hétfőtől már így fog üzemelni? A részletek már ki vannak tisztázva?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy itt szeretné megköszönni a Városgondnokságnak a gyors ügyintézését, amelyben egyébként a Hivatal Műszaki Osztályának a dolgozói is azért valamennyit segítettek. Elkészült, vagy elkészítette a Városgondnokság azt a technológiai leírást, ami benyújtásra került, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Nébih ma határozott arról, hogy ahogy a Városgondnokság azt tervezte és a technológiai leírást megtervezte, aszerint a felújítás idejére a felső tagozatosoknak az étkeztetése biztosítható. Tehát mindent megfelelőnek találtak ahhoz, hogy az őszi szünet végével a felső tagozatosok megfelelő módon a jelenlegi érkezőben tudjanak tovább étkezni.

Szabó Zoltán a bizottsági ülésen beszélt erről az öltöző, zárcsere, minden ilyen dologról. Ezt szeretné tovább folytatni, hogy polgármester úr azt mondta, hogy ott elvi dolog történt azzal a létesítménnyel, az öltözővel, hogy honnan vette ő azt, hogy a melegítő konyhával kapcsolatos mosogatóhely kerül kialakításra. Fel szeretné tenni még egyszer a kérdést, hogy az önkormányzat bízott-e meg valakit az elektromos rendszer átalakításával, vagy esetleg a vizes blokk kialakításával ebben a létesítményben, és fizettek-e ki pénzt a vállalkozónak, és ezt milyen keretből?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy az önkormányzat bízott meg villanyszerelőt, az öltözőhöz elektromos hálózat volt a feladat. Hiszen az öltözőt, a dolgozóknak az öltözőjét kívánta ott kialakítani a Városgondnokság. A megbízásnál úgy lehetett fedezetet biztosítani, hogy amennyiben erre a 3 millió Ft-ot megítéli a testületet, akkor ennek a terhére,

amennyiben a 3 millió Ft-ot nem ítéli meg a testület, abban az esetben ezt a Városgondnokság fogja saját forrásból kifizetni.

Szabó Zoltán elmondja, hogy hétfőn nem ez hangzott el. Összefutott a villanyszerelővel, aki majdnem letámadta, hogy ő miért ellenzi ezt az átalakítást. Szó nem volt ilyenről. Jelezte, hogy nem lehet felkapcsolni a villanyt, aztán a Városgondnokság lecserélte a zárat. Nyilván megteheti, de nem volt szerencsés, tisztázták. Elhangzott, hogy volt egy ilyen elképzelés, de vakvágány volt. Gyakorlatilag kialakult, mert a vállalkozó kialakította ezt a dolgot, meg ki is fizették. Azt lehet tudni esetleg, hogy mennyi volt ez a költség, amit kifizettek?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy nincs kifizetve. Ő nem azt vitatta, hogy ott nem volt munka, hanem azt, hogy soha nem volt arról szó, hogy ott mosogatni akar bárki is. Igazgató úr is azt erősítette meg, hogy öltözőt alakított ki a Városgondnokság dolgozói számára, viszont ez egyetlenegy dolog miatt lett okafogyott, mert az iskola biztosít az épületen belül, tehát az iskolaépületen belül öltözőt a dolgozók számára, a Városgondnokság dolgozói számára. Ő azt vitatta, hiszen Szabó Zoltán képviselő úr és Hegedűs Krisztián képviselő úr is azt mondták, hogy az az információjuk, hogy ott lesz a mosogató.

Szabó Zoltán elmondja, hogy a Városgondnokság második, harmadik embere említette ezt a dolgot. Elnök úrnak is ezt mondták, hogy ott lesz megoldva a mosogató. Ezért szerette volna tisztázni. Akkor, amit megszavaztak ennek a finanszírozása is benne lesz ebbe az összegben.

Dr. Szabó Péter válasza, hogy így van.

Hegedűs Krisztián elmondja, hogyha rosszul vannak informálva, akkor azért nem ők a hibásak. Lehet, hogy elhangzott ez, hogy azt gondolták, hogy ott lesz a mosogató kialakítva, mert tőle a Városgondnokság kérdezte, hogy van-e olyan kocsí, amivel át tudnák tolni oda a mosogatót. Akkor félreértették.

Katona Zsolt elmondja, hogy a zsúrkocsi kérelmet továbbra is fenntartanak. Az iskola hátsó kijáratánál elkészült egy rompa, nekik ott le kell jönni, ki kell húzni a járdán a régi ételfelhordóig, és ott lesz átrakva. Ezért kellett volna.

Dr. Szabó Péter elmondja az épülettel kapcsolatban, hogy ő nem tudja, hogy az az épület üzemeltetésre át lenne adva a KuTE-nak. Neki arról nincs ismerete. Tudomása szerint az egész épület a Városgondnokságnak az üzemeltetésében van, hogyha vizet meg áramot alakít át, azt nem tudja, hogy azzal mi baja lehet egyébként a Kunszentmártoni Torna Egyletnek.

Szabó Zoltán elmondja, hogy nem is volt a KuTE-nak semmi problémája. Neki van személy szerint, mint képviselőnek problémája azzal, hogy megrendeltek egy beruházást, megrendeltek egy munkát, és most szavazzák meg rá a pénzt, amit már elvégeztek.

Dr. Tóth Dániel elmondja, hogy lesz még ilyen ma.

Szabó Zoltán elmondja, hogy a rendelet szerinti dolgokat nem is akarja mondani.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy volt más intézmény részéről is, hogy megrendelt munkát önkormányzat gépkocsijára, és az önkormányzat fogja kifizetni. Ez az Általános Művelődési Központ. Ezen most vitatkozhatnak, hogy ki mit hogy rendel meg. Abban viszont az igazgató úrnak teljesen igaza van, hogy amikortól egyáltalán szóba került az, hogy ott a Széchenyi lakótelepi iskolaépületben kerül a főzőkonyha kialakításra, a jelenlegi melegítő konyha helyén, soha senki nem foglalkozott azzal, hogy hogyan lesz megoldva egyébként a felsősöknek az étkezése. Ő tavaly ilyenkor Bencze Sándor úrral, a Szarvas Kontakt vezetőjével tisztázta, hogy ez szerinte hogyan oldható meg. Ezek után a Nébih-et is igazgató úr és mi tisztáztuk. Rövid volt az idő. Igazából át lett adva a munkaterület és már megkezdtek a munkát, tehát az őszi szünet végére a felsősök étkezésének meg kell oldva lennie. És igazgató úr egyébként ezt meg tudta rendelni a saját épületével kapcsolatban, kifizetve meg vagy ennek a terhére lesz, vagy akkor a Városgondnokság költségvetésének a terhére a munka. Az, hogy nagyságrendben mennyire arra nem tud mit mondani.

Katona Zsolt elmondja, hogy durván öt napjuk volt erre az egészre. Ez az az időintervallum, amiben az őszi szünet volt. Több alternatívát ki kellett dolgozniuk. Rendeltek meg eszközöket. Azt nem tudja megtenni, hogy majd dönt

a testület, hétfőn meg már adagolni kell az ételt. Meg kellett keresni a legolcsóbb forrásokat. Úgy gondolta, hogy ezeket meg kell oldani. Az öltözőbe bepakoltak sokmindent, de utána nem kellett, vissza lett rakva a zár. Úgy gondolja, hogy mindent megtettek a működés érdekében, és már elköltöttek 2 millió Ft-ot.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy ezeknek az eszközöknek a jó része egyébként a főzőkonyha, vagy egy jelentős része a főzőkonyhánál ugyanúgy használatban lesz, tehát ez nem olyan összeg, mint amit az óvoda, bölcsőde felújításnál csinált az önkormányzat, hogy akkor 12.000.000 forintért kialakított egy másik konyhát, amit azóta se használ senki. Jó, mondjuk az eszközöknek egy része az onnan is használható.

Szabó Zoltán elmondja, hogy az 5 napot nem korrekt hangsúlyozni. Lehet, hogy 5 napja foglalkoznak tevőlegesen a dologgal, de amikor a pályázatot megkapták, hogy egyszer ki fogják hirdetni a nyertest, át fogják adni a munkaterületet, több éve ez mű alatt van. Az egy éves munkának ez az eredménye, hogy ide torlódott, lehet, hogy ezt már hamarabb kellett volna. Az üzemeltetéssel kapcsolatban is már el kellene kezdeni gondolkodni. Ősszel már nagy bizonyossággal elindul az ottani konyha és akkor az hogyan tovább, ne 5 nappal előtte kelljen személyzetet keresni.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy mikor indulhat ténylegesen a konyha az attól is függ, hogy járt már úgy az önkormányzat másik beruházás kapcsán, hogy az építési munkák, tehát a kivitelezés már réges-régen megtörtént, és az elektromos kapacitásbővítésre meg jó sokat kellett várni. Remélik, hogy az OPUS Titász nem húzza ki a 24 hónapnak a végére a kapacitásbővítést. Az OPUS Titász sincsen könnyű helyzetben, hiszen akkora kapacitásról van szó, hogy neki a fél lakótelepet fel kell tűrnia ahhoz, hogy oda a megfelelő mennyiségű áramot tudjon vinni földkábelben keresztül. Az iskola parkolója, iskola járda és egyéb helyeken kell, hogy magát ezt a vezetékét vigye. Ez nem annyira egyszerű dolog. Ezért nehéz mit mondani rá, hogy mikor indulhat a konyha. Az eszközbeszerzés is hátra van még. Nem merné megsaccolni mikor tudják elkezdni üzemeltetni. De abban teljesen igaza van képviselő úrnak, hogy ebben már gondolkodniuk kell, és adott esetben döntéseket kell hozniuk.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozza:

293/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy az intézmény dologi kiadások előirányzatát 3.000.000 Ft-al megemeli célpénzként az ideiglenes főzőkonyha üzemeltetéséhez, az Önkormányzat 2025 évi általános tartaléka terhére.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

A 14. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Tóth Dániel elmondja, hogy előzőekben már felmerült ez, hogy utólag szavazzák meg. Kérdése, hogy ezt esetleg nem lett volna máshogy kezelni?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy természetesen lehetett volna máshogy kezelni. Röviden annyi történt, hogy a Bácsvíz Zrt. városszerte az aszfaltozások javítási munkálatokat végezte, itt ebben az utcában is volt egy korábbi csőtörés, aminek a kátyúzási munkáit is meleg aszfaltos megoldással aszfaltozta a Bácsvíz alvállalkozója. Az üzemmérnökség vezető úr kereste meg, hogy ők ott úgy is dolgoznak és nagyon rossz az általuk javítandó úttest mellett az úttestnek az állapota. Ott van még egy 5-10 m²-es terület, amit érdemes lenne az önkormányzatnak is megcsinálnia. Az nagyjából 200-300.000 Ft-ba kerülne. Beszélt igazgató úrral, ez az ő költségvetésükbe belefért, ők kimentek és elkezdtek előkészíteni az aszfaltozáshoz. A gépkezelő is mondta, ha jól tudja egyébként videofelvétel is van róla, hogy úgy jött fel az aszfalt, hogy ez jóval nagyobb lett, mint az előre tervezett, és ezért sokkal nagyobb a költségigénye is. Mikor az kiderült, hogy ez ugye jóval nagyobb felület lesz, ezt követően az önkormányzat bekért, mivel akkor volt először látható, hogy ez meg fogja haladni az 500.000 forintot, bekért az ár alátámasztására árajánlatokat, és ez alapján ez normális piaci árnak tekinthető. Nem véletlen, hogy az üzemmérnökség is ezzel az alvállalkozóval dolgozott. Igazából a hiba az akkor történt, mikor nagyobb terület lett a kátyúzásra előkészítve, mint az előzetesen számítani lehetett rá. Hogy ezért ki hibás, vagy, hogy történhet, erre nem tud mit mondani.

Szarka László elmondja, hogy ő kint volt és videót is készített. 2-3 m²-es táblákban jött föl az aszfalt, borzasztó állapotban volt. Most már elég jól használható.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy jó ötletnek tűnt.

Fazekas János csatlakozik Tóth Dánielhez, azért, mert indítottak 5 m²-el, után lett 20 m², majd 49 m², tehát gyakorlatilag majdnem a tízszeresére duzzadt. Az előterjesztésben az van írva, hogy alpolgármester úr, a Városgondnokság és a Bácsvíz tárgyaltak, állapotok meg. Szoktak lenni informális ülések, hogyha valamiben döntést hoznak, akkor jó lenne, ha tudnának a képviselők róla. Ne a piacon halljanak róla először.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy az út, a híd, a közterület-kezelés az a Városgondnokságnak a feladatköre. Előzetes döntést, maga az, hogy a kátyúzás elvégzésre kerüljön, ez nem igényel, nem kell előzetesen dönteni.

Fazekas János elmondja, hogy most mégis a testületnek kell döntenie.

Szabó Zoltán elmondja, hogy hétfőn az hangzott el, hogy nagy táblákban jött föl a dolog. Senki nem vitatja, hogy ott nagyon rossz az az út. Nemcsak ez, másik is. Ahogy beszélt emberekkel egy dolgot kérdeztek, ő nem kérdezte volna meg, nem nézte volna meg, hogy ki lakik ott, ez volt a kérdés. Meg fogja szavazni ő is, nem akarja a Városgondnokságot kellemetlen helyzetbe hozni. De ez ugyanaz az eset, mint a másik. Csinálják akkor meg az aszfaltozást, jöjjön be, döntsön a testület akkor egy olyan összegről, amit befektet, ha már meg kell csinálni. Ennyi erővel bármelyik útnál ami rossz, lehetne ezt csinálni. Kapásból húszat tudna mindenki mondani. Ne legyen jó gyakorlat ez. A Városgondnokságnak, ha van a takarója akkora, akkor nyújtózkodjon addig a kátyúzással, ha nincs, akkor jöjjön ide, és döntsenek róla.

Szarka László elmondja, hogy van ebben sok igazság. Ott kezdődött, hogy a Bácsvíz megcsinálta az előző részt. 5m²-ert vállalt át a 49 m²-ből a Bácsvíz, nem az 5 m²-ről volt szó először. Nem lehetett kiszámolni, pont úgy, amikor a KuTE csinálta a világítást a TAO-ból, és a testület szavazta meg rá a pénzt. Néha vannak olyan dolgok, amik nem előre láthatóak. Igazából annak az utcának a járhatóságán javítottak. Ki lakik ott, hogyha az édesanyjára gondolnak, akkor ő négy éve elköltözött. Nem tudja kik laknak ott. Ugyanúgy kunszentmártoniak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

294/2025.(X.30.) határozat

A Kunszentmárton, Veress János utca útburkolat javítási munkáinak költségéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában és a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kezelésében álló a Veress János utca szilárdburkolatának felújítási (kátyúzási) munkáinak ellenértékét, azaz összesen bruttó 1 098 982.- Ft-ot az önkormányzat 2025. évi költségvetés általános tartalékából átcsoportosít a Városgondnokság dologi kiadási előirányzatára.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Dr. Szabó Péter szünetet rendel el.

Szünet után a Képviselő-testület az alábbi jelenlévőkkel folytatja a munkát:

Dr. Szabó Péter polgármester,
Szarka László alpolgármester,
Fazekas János,
Füzesiné Németh Margit Zsuzsanna,
Hegedüs Krisztián,
Komlós Péter,
Szabó Zoltán,
Dr. Tóth Dániel – képviselők.

Dr. Hoffmann Zsolt – jegyző,
Erősné dr. Boldizsár Diána, Szabó János – osztályvezetők.

A 15. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy Pénzügyi Bizottság tárgyalta, 2 igen és 2 nem szavazat mellett nem javasolja a Képviselő-testületnek a bizottság, hogy a határozati javaslatot elfogadja.

Szarka László úgy gondolja, hogy a többségi tulajdonos megelőlegezte ezt a 3 millió Ft-ot is. Belekezdett a munkába, az épület a központban nagyon csúnya színfoltja a városnak, legalább az alsó rész megújul. Megszavazták neki ezt a pénzt, hogy miért csúszott meg, azt nem tudni, támogatja ennek elfogadását.

Fazekas János is tudná támogatni, örül neki, hogy a lakosság látja az ezzel kapcsolatos képviselői állásfoglalásokat. Az alsó rész meg lesz csinálva a felső nem. Ha erről a lakosság nem fog megfelelő tájékoztatást kapni, akkor, érdekesen fogják minősíteni a testületet, hogy hogyan néz az ki. De azt tudni kell, hogy nem a Képviselő-testület döntött így, hogy felemás legyen.

Szabó Zoltán támogatja. Elindult végre egy folyamat, az előző testület írt ki pályázatot, 3 millió Ft-ot, és élt a társasház a lehetőséggel. Tapasztalták valamennyien a városközpontban az épület állapotát. Bízunk abban, hogy ez a beruházás folytatódni fog. A volt festékbolt is felújításra került. Próbálták már egyszer felajánlani a két lakást eladásra, természetesen piaci alapon. Bízunk abban, hogy folytatódik ez a dolog.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy október 6-i közgyűlésén döntött úgy a társasház, illetve egy személyben tulajdonképpen a többségi tulajdonos, hogy csak az alsó rész kerüljön megújításra 10,5 millió Ft értékben, ne legyen a felső szint, amely egyébként korábban az Építési Hatóság határozatánál, amikor jó karbantartási kötelezettséget írt elő, és bejegyzésre került ez az ingatlan-nyilvántartásba, akkor is a felső szintnek a homlokzata volt olyan állapotban, ami miatt ez előírásra került. Időközben egyébként az Építési Hatóság a társasházat, illetve az ott albetéttel rendelkező tulajdonosokat kötelezte a lengőfolyosónak is a helyreállítására, hiszen az is olyan állapotban van, hogy azt is feltétlenül szükséges felújítani. Illetve azt is tudni kell minden képviselőnek, hogy ennek az ingatlanoknak a tetője is egyébként jelentős felújításra szorulna, hiszen folyamatosak a beázások. A társasházi közgyűlésen részt vevő tulajdonosoknak számban többsége, tulajdoni arányban kisebbsége, azt az álláspontot

képviselte, hogy a tetőfelújítással kellene egyébként kezdeni, hiszen mindenféle felújítást általában ezzel szoktak kezdeni. A homlokzatot pedig egészében kellene kezelni. Ott elhangzott az is több tulajdonos részéről, hogy ez megoldható lenne úgy, hogy akkor az egyes tulajdonosok kölcsönt vesznek fel, egyéb módon ezt a beruházást megpróbálják finanszírozni. Akkor egy személyben döntött úgy a többségi tulajdonos, hogy csak az alsó részt 10,5 millió Ft értékben, ami egyébként azért is érdekes, mert ugye öneki mind a két tulajdoni illetősége az alsó szinten található. Ez is hozzátartozik a történethez, illetve ugye azt is mindenkinek mérlegelnie kell, hogy ez az előző testület által kiírt pályázat volt. A pályázat kiírásakor meg voltak határozva a pályázatnak a feltételei, ha most a testület úgy dönt, hogy egy korábbi pályázatnál a kiírási feltételeket utólagosan megváltoztatja, akkor ez visszaüthet bármilyen más hasonló pályázatnál. Minden pályázó azt mondhatja, hogy teljesen mindegy a határidő, hogy meddig kell elszámolni, hogyan kell felhasználni, mert majd a testület úgyis úgy dönt, hogy majd utólag változtat rajta és nem az eredeti feltételek szerint. Ezt is mindenkinek mérlegelnie kell, illetve azt is tudnia kell mindenkinek, hogy a 3 millió Ft után fennmaradó részt, tehát a 7,5 millió Ft-ot, azt ugye a közgyűlés az szétosztotta a lakástulajdonosok között, tehát emellett ugye a támogatást, azt az egész társasházra vetítve számolja a társasházi közgyűlés. Tehát amennyiben meghosszabbításra kerül ez a 3 millió Ft-os támogatás, akkor még 1.226.984 Ft-tal hozzá kell járulnia az önkormányzatnak a felújításhoz. Nem beszélve arról, hogy azt is tudni kell, hogy a szintén egy személyben a többségi tulajdonos, mivel ezt megtehetette, olyan szervezeti és működési szabályzatot fogadott el, hogy a szavazati arányok továbbra is négyzetméter arányosak maradnak, tehát továbbra is egy személyben többsége lesz, viszont például a közös költséget azt akkor albetétenként kell fizetni, és nem négyzetméter arányosan. Tehát ugyanannyi lesz neki a 670 valahány négyzetméterrel a közös költsége, mint az önkormányzat 2 lakásának a 70 négyzetméterével. Ezeket is mind-mind mérlegelni kell, úgy gondolja a testület tagjainak, amikor ezzel a támogatás-meghosszabbítással kapcsolatban döntést hoznak.

Dr. Tóth Dániel kérdése, hogy amikor az eredeti pályázat kiírásra került, vagyis amikor döntés született róla, akkor olyan feltétellel kapta meg a vállalkozó, hogy az egész homlokzatot megcsinálja? Vagy ugyanez volt a felállás, hogy az alsó részt megcsinálja? Tehát, hogy mire kapta a 3 millió Ft-ot.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a 3 millió Ft-ot a homlokzatfelújításra, vagy annak egy részére kapta. Tehát a pályázati kiírásnak megfelel az, hogyha csak a homlokzatnak egy része készül el. Tehát a 3 millió Ft-nak megfelelő felújítást kell a társasháznak ahhoz elvégeznie, hogy ez a támogatás felhasználható legyen. Egyébként akkor az előterjesztés mellékleteként csatolva volt egy homlokzati rajz, illetve magára a felújításra egy terv készült, hiszen ugye, mivel ez helyi védett épület, a homlokzatfelújításhoz olyan terv kellett, hogy készüljön, amit megfelelő szakértelemmel rendelkező tervező készített el, illetve azt ugye a főépítésznek is jóvá kellett hagyni. De a terveken nincs megosztva egyébként a homlokzatfelújítás, tehát ott egyben kezelik a homlokzatot. Az sem titok, úgy gondolja, hogy a nyílt ülésen is nyugodtan elhangozhat, hogy ugye 10,5 millió Ft-ra tett ajánlatot a vállalkozó az alsó homlokzatfelújításra, a teljes homlokzatfelújításra pedig 56 millió Ft értékben.

Szarka László elmondja, hogy elvonatkoztatva ettől a jogi anomáliától ezt meg kell oldaniuk, az önkormányzat nem járhat rosszul. Arról is volt már szó, hogy adják el az épületben lévő ingatlanokat, ami folyamatosan bérlőnek ki van adva. Ettől el tud vonatkoztatni. ezt a pályázati pénzt megszavazták, akkor az a testület azt mondta, hogy legyen arra költve.

Hegedűs Krisztián megnézte a 2024-es anyagot. Valóban a pályázati anyagnak is kis részét képezi az a leírás, hogy az első ütemben a földszinti homlokzatot szükséges javítani. Ezt gyakorlatilag megfogalmazta már a pályázó, hogy ezzel kezd. Támogatni fogja, mert fontos épület a főtér látképét tekintve. Ebben a 2024-es szeptemberi anyagban még 64 milliós összeg volt. Bizottsági ülésen is mondta, hogy ezt nagyon magas összegnek tartja. Nyilván valószínű, hogy az épület klinker tégláinak magas a beszerzési ára. Nagyrészt a homlokzatszakas az, ami rengeteg pénzt felemészt. Nyilván nem egy olcsó dologról beszélnek. Ezt a pénzt ilyen célzó szánták.

Komlós Péter elmondja, hogy ő nem támogatta a Pénzügyi Bizottságban ezt az előterjesztést. Hétfő délután volt, azóta minden nap arra járt legalább kétszer, volt ideje megnézni ezt az épületet, hogy hogy néz ki az a része, amit ugye most nem csinálnak meg. Ez nem biztos, hogy jó ez így, sőt egyáltalán nem. Ráadásul tegnap reggel összefutott a többségi tulajdonossal és beszélgettek. Amennyit értett a szavaiból, miután meg lesz csinálva a lenti rész, meg lesz csinálva a tető is, és a verébdeszka rész is. Följött a szó, hogy van-e benne lakása, vagy akar-e venni. Teljesen elzárkózott ettől. Nehéz helyzet. Az előző testület tényleg odaadta ezt a 3 millió Ft-ot. Abban is igaza volt, hogyha ő nem kezd el itt bármit csinálni, akkor nem fog történni semmi, senki nem fog csinálni semmit. Átgondolja a szavazatát még egyszer.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogyha már szóba került ki miért szavazza meg, vagy ki miatt nem. Ő egyetlenegy dolog miatt nem fogja megszavazni, és ez alapvetően jogi jellegű kérdés. Van egy pályázati kiírás, annak, aki nyert rajta, feleljen meg. Tehát minden egyes alkalommal, amikor ilyen határidő-módosítások voltak, akár vételár részfizetéssel kapcsolatban korábban, akár egyéb dolog, neki az az álláspontja, hogy ne a pályázó döntse el egy nyertes pályázat kapcsán, hogy megfelel-e a feltételeknek, vagy sem. Annyi még képviselő úr, hogy ha ő jól emlékszik a 2024-es adatra, akkor az egy tervezői költségbeclés volt, és nem egy ajánlat. A teljes homlokzat felújítása, az 56.000.000 forint, az egyébként a tervezői költségbeclésnek megfelel, tehát nem egy elrugaszkodott ajánlat, és nem a többségi tulajdonos újítja fel az alját a homlokzatnak, majd nem ő fogja adott esetben felújítani, hanem a társasház, és ez minden egyes alkalommal egyébként, mint ott két lakás tulajdonnal rendelkező tulajdonosnak ez kiadást fog jelenteni az önkormányzatnak is. Ebben az esetben, hogyha meghosszabbításra kerül a pályázat, akkor ez ugye összesen a 10,5 millió Ft-os alsó szinten lévő munka, az 4.226.000 Ft-jába fog összesen kerülni az önkormányzatnak, tehát a 40 százalékát ténylegesen az önkormányzat fogja viselni.

Dr. Tóth Dániel módosító javaslata, hogy vonják le azt az összeget, a 3 millió Ft-ból, amit az önkormányzatoknak hozzá kell tennie. Ha az időpontot lehet módosítani, akkor ezen is. A 4,2 milliót sokallja.

Füzesiné Németh Margit Zsuzsanna csatlakozik a javaslatához. Kérdése, hogy a közgyűlésen a többségi tulajdonos mondott-e olyant, hogy folytatni fogja ennek a homlokzatnak a felújítását? Egyáltalán terve van-e rá? Úgy tűnik, hogy amit ő használ kizárólagosan, azt a részt rendbe teszi, a többi meg várat magára.

Dr. Szabó Péter annyit tud elmondani, ő részt vett ezen a társasházi közgyűlésen, hogy a lakástulajdonosoknak az volt a véleménye, hogy ne az alsó szint legyen külön megrendelve, hanem a teljes homlokzathelyreállítás. De mivel ugye egy személyben többségi szavazattal rendelkezik, ő döntött úgy, hogy nem az egész homlokzat csak az alja. Az, hogy egyébként a társasház mennyiben vagy hogyan fog eleget tenni a kötelezésnek, ami 2012 óta megvan, hogy a homlokzat helyreállításra kerüljön, vagy mennyiben fog a társasház eleget tenni annak a kötelezésnek, hogy a légtömítős helyreállításra kerüljön, erre nem tud mit mondani. Természetesen, mivel egy személyben dönthet erről, tehát tulajdonképpen a döntésén múlik, de hogy mit tervez, hogy mit szeretne csinálni. Olyan nincs, amire azt tudja mondani, hogy ez bármikor számonkérhető lesz rajta. Annyit azért szeretne elmondani, hogy több lakásnak a tulajdonosa jelezte, hogy a kisebbségi jogok védelme érdekében bírósághoz fognak fordulni mind az október 6-i döntéssel kapcsolatban, mind pedig augusztus 5-i közgyűléssel kapcsolatban, ahol a közös képviselő választására került sor.

Szarka László elmondja, hogy amikor ezt a pályázatot kiírták, akkor is tudták, hogy mint önkormányzati lakástulajdonos, akkor is többet fog kerülni, tehát, hogy most nem 4,2 milliót adnak, hanem 3 millió Ft a pályázat, amit szerinte, bár semmi jogi végzettsége nincs, nem ért hozzá, egy aláírt pályázatot nem lehet módosítani, nem lehet egyoldalúan levonni belőle 1 milliót. A pályázati rész, és az önkormányzati önrész is teljesen különálló rész. Ne mondják azt bele, hogy most a többségi tulajdonosnak pénzt akarnak adni. Az önkormányzat vállalta ezt a helyreállítást, vállalta azt, hogy ebből plusz költsége van. A 3 millió Ft meg a pályázat volt, amikor kiírta az előző testület. Az, hogy most ebből 4 embernek, 5 embernek nincs része benne, viszont a következményeket vállalnia kell, erről senki nem tehet. De ezt most nem úgy csinálják, hogy többet akarnak adni neki. Ezt akkor is tudták, amikor megszavazták, hogy abban saját önrészünk is van. Olyan többször van, hogy meg kell hosszabbítaniuk egy pályázatot.

Dr. Tóth Dániel elmondja, hogy ott vannak, hogy lejárt a pályázat, ma vagy holnap. Onnantól, ha nem használta föl, akkor olyan árat állapítanak meg, amelyet egyébként akarnak.

Komlós Péterben egy kérdés merült fel, hogy kiderültek szépen sorjában a dolgok, hogy történt bármilyen egyeztetés a többségi tulajdonossal az önkormányzat részéről szeptember óta?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a pályázattal kapcsolatban nem érkezett. Korábban, amikor elnyerte a társasház a pályázatot, akkor a közös képviselő is, meg valamennyi tulajdonostárs egyébként tudomást szerzett arról, hogy ennek mik a feltételei, és most pedig érkezett egy kérelem a közös képviselő részéről, hogy ez kerüljön meghosszabbításra, mégpedig október 8-án. Az, hogy a nyertes pályázatnál, a pályázat teljesítésének a feltételeit megváltoztatták volna, egyet se tud. A támogatási szerződést kellene megváltoztatni. Innentől kezdve bármilyen hasonló pályázatnál, akár a járdapályázatnál, a megvalósításra, elszámolásra, bármelyik pályázó, akár bármelyik

másik pályázatnál azt fogja tudni mondani a pályázó, hogy teljesen mindegy, hogy mi van előírva, majd akkor csinálja, amikor akarja, akkor számolja el, amikor akarja. Ha kicsúszott mindenféle határidőből, majd ír egy kérelmet, és akkor a testület majd tudomásul veszi, hogy amit korábban előírt a pályázat során, azt majd ő módosítja, mert hát, ha benyújt egy kérelmet, akkor az majd úgy lesz, ahogy ő akarja.

Szabó Zoltán elmondja, hogyha nem történt volna még egy kapavágás se ebben az ügyben határidőig, akkor még el is fogadja azt a dolgot, hogy hát akkor megint halasztódik. Ha jól emlékszik másodszor futottak ennek a pályázatnak neki.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy ilyen pályázat volt többször kiírva. Egyszer már ez a társasház is nyert egy összeget, akkor nem került felhasználásra. Akkor más volt a tulajdonosi kör egyébként, más volt a közös képviselő, tehát ennek a társasháznak támogatást már nem először nyújtott az önkormányzat. Felhasználva, és elszámolva viszont egyszer se lett még összeg. Egyébként volt ilyen pályázata korábban is az önkormányzatnak, amikor a nyertes megfelelően határidőben elszámolt más épület kapcsán. Korábban általában 1 millió Ft összeg volt kiírva. Ugyanez a társasház is először egyébként 1 millió Ft összeget kapott, de más épületeknél is volt, amikor volt olyan pályázat, amikor két nyertes pályázó volt, úgy lett megosztva a költség, és minden egyes alkalommal határidőre el volt végezve a munka, és megfelelő módon került elszámolás.

Szabó Zoltánnak a maga részéről az, hogy a határidőt módosítják, ez neki belefér ebbe a kategóriába. Elindult a beruházás, bízik benne, hogy be is fog fejeződni, és tovább is fog haladni. Nem akar a Körös Horgászegyesülettel példálózni. Adtak kölcsönt az Egyesületnek a beruházásra nem tudták, határidőre már nem érkezett meg az állami támogatás, szerinte többször meghosszabbították. Ha tényleg nem történt volna kapavágás se, akkor ő is azt mondaná, hogy ebből nem lesz semmi. Látszik, hogy elkezdtek. Bízik abban, hogy befejezik, és bizakodik, hogy a többi rész is meg fog valósulni. Nem kidobják ezt a pénzt, hanem a saját vagyonuk értékét fogja növelni. A hozadéka pedig még szerinte az, hogy a város főtere szépen rendben lesz. Ez az épület nem igazán abban az állapotban volt, hogy nagyon büszkéek lehettek volna rá. Hát ha elindul a sétáló utcában a kis pezsgés az üzlettel kapcsolatban.

Szarka László elmondja, hogy a felső szintbe a vállalkozónak még több pénzzel kell beleszállni. Ő is bele fog szállni a felső részbe ahol nincs tulajdona, meg az önkormányzat is beleszáll az alsóba.

Dr. Tóth Dániel elismeri a vállalkozónak, hogy legalább csinál valamit, de jogilag polgármester úr mellé áll.

A Képviselő-testület 5 igen és 3 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

295/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház támogatási szerződés módosítás kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház Ksz/1879-3/2025. számon kötött támogatási szerződés 4.1. pontjában a felhasználási határidőt 2026. május 31-re, a 4.2. pontjában az elszámolási határidőt 2026. május 31-re módosítja.

A támogatási szerződés többi pontja változatlan tartalommal érvényben marad.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés 1. számú módosításának aláírására

Felelős: Dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 15.

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,

- Dr. Szabó Péter polgármester

- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

- KKÖH Pénzügyi Osztály

- Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház

A 16. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal nem javasolja az előterjesztés elfogadását. Röviden arról van szó, hogy a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara ingyenesen használ a Mátyás király 4. szám alatti volt iskolaépületben egy ingatlanrészt. Itt vannak a falugazdászoknak az irodái. Az irodáknak a raktárhelyisége az megrongálódott. A később hozzá épített rész falazata a főépülettől elkezdett elválni. Laikusként azt tudja mondani, hogy a korábbi felújítás során ez a rész ez nem lett megfelelő módon felújítva. Az Agrárgazdasági Kamara úgy ítélte meg, hogy ettől kezdve nem tudja abban a helyiségben megfelelő módon ellátni a feladatát, ezért azzal fordult a Képviselő-testülethez, hogy szeretnének átköltözni a Köztársaság tér 8. szám alatti ingatlanban. Azt tudni kell, hogy a korábbi testület, ha jól emlékszik a 2022-ben történt felújításhoz, mint tulajdonos hozzájárult. Akkor egy olyan megállapodás született, hogy a beruházás ellenértékét időzójelben „lelakhatja” a Kamara. Akkor a megállapodásnak az is részét képezte, hogy a beruházás elkészültét követően közös jegyzőkönyvben kellett volna meghatározni, hogy akkor mekkora érték kerül elszámolásra. Ez tudomása szerint nem történt meg, ennek nyomát nem találta. Viszont a kérelméhez csatolta az Agrárgazdasági Kamara azt a teljesítési igazolást, amit ők a vállalkozó felé adtak, és az ő véleményük szerint még egyébként 3.728.580 forint az, amit úgy mond nem lakott le a Mátyás király út 4. szám alatt az Agrárgazdasági Kamara. Kérik, hogy a Köztársaság tér 8. szám alatt a volt Szociális Ellátási Központ által használt ingatlanrésznek egy része akkor kerüljön felújításra, és oda át tudjanak költözni. Amit még mindenképpen tudnia kell a Képviselő-testületnek, hogy ez az épület érintett a Top plusz 1.2.1-es pályázattal, az „Élhető települések” pályázatnál, ennek az épületnek a külső homlokzat felújítására nyert támogatást az önkormányzat. Ezzel kapcsolatban a Magyar Államkincstár jelenleg vizsgálja a pályázat céljának való megfelelést az ingatlanhasználói tekintetében. Tehát mielőtt beköltözhetne a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara azelőtt a Kincstárral mindenképpen, illetve az irányító hatósággal tisztázniuk kell, hogy az ő ide történő beköltözésük a pályázati célnak való megfelelést befolyásolná-e. Ezért a határozati javaslat az feltételes, hogy amennyiben a pályázati megfelelést ez nem befolyásolja, abban az esetben 2030. december 31. napjáig a Köztársaság tér 8. alatt biztosítson ingyenes használatot a falugazdászok számára az önkormányzat, és a felújítással pedig bízza meg a Városgondnokságot.

Szarka László kérdése, mivel nincs jegyzőkönyv, akkor az van, amit ők mondanak összeg, de ezt felül tudják-e vizsgáltatni? A másik, igazából, hogyha megfelel az Államkincstárnak, és az Államkincstárnál is minden rendben, akkor innentől kezdve le van tudva a felújítás összege és 2030. december 31-el a miénk az is, ez is.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a megállapodás az úgy született, hogy a megfelelő használati időre elszámolják a felek a beruházás értékét. Az viszont nem került rögzítésre, hogy mennyi a beruházásnak az értéke. Tehát az elszámoláshoz az összeg nem lett akkor megadva. Az Agrárgazdasági Kamara most arra hivatkozik, hogy azt az értéket kívánja ő elszámolni, amit ő kifizetett a felújításra. Tehát a kettő az nem ugyanaz. Az, hogy most ez a 3.700.000 Ft ez 3.700.000 Ft, vagy nem, ez ugye abban az esetben kellene, hogy szóba kerüljön, hogyha az önkormányzat egyoldalúan felmondaná ezt a szerződést, tehát köteleznék az Agrárgazdasági Kamarát arra, hogy költözzön ki a Mátyás király út 4. szám alatti épületből. Itt most nem arról van szó. Az Agrárgazdasági Kamara szeretne átköltözni a Köztársaság tér 8. alatti épületbe. Ha ingyenes használatot biztosított az önkormányzat számukra 2030. december 31-ig, akkor nem lesz semmi elszámolandó költség. Ha az önkormányzat felújítja ezt az épületrészt, az egyébként komoly felújítást nem igényel, új padlózatot kellene lerakni, ki kellene festeni, tehát nem több millió forintos dologról van szó, hiszen a SZEK ezt úgy hagyta ott, hogy egyébként minden további nélkül be lehetne bárkinek költözni, viszont az Agrárgazdasági Kamara pedig szeretné azt teljesen jogosan, hogy ugyanolyan feltételek mellett tudják fogadni a falugazdászok az ügyfeleket, mint ahogy a mostani Mátyás király út 4. szám alatti ingatlanban.

Szabó Zoltán elmondja, hogy az előző körben a megszólaló jogászokat figyelembe véve szeretne ragaszkodni a 2027. január 31-ig térítésmentesen odaadott épület használatához. Amit ők szeretnének használni, használják nyugodtan azt az épületet addig, amíg ez a szerződés szól. Neki nagyon fura volt a levélnek a hangneme, követelőző a történet. Nem mi újítottuk fel azt az épületet, tehát hogy most ez az épületnek ilyen műszaki problémái vannak, bocsánat, keressék meg a kivitelezőt, aki ezt végrehajtotta. Vagy nem jól mérték föl, lehet, hogy akkor is már ezzel problémák voltak, ez a hivatkozási alap neki sántít egy picit. A másik dolog pedig, hogy mi itt végezzük el ennek fejében az új helyen még ezt a beköltözést, meg a klímák áttelepítését, ami itt le van írva. Azt gondolja, hogy ha eleve is jönnének, akkor a megfelelő szabályok szerint bérelhetnék ezt a dolgot, vagy térítésmentesen, ami éppen vonatkozik rájuk. A polgármester úr mondta, hogy lesz bonyodalom ezzel az épülettel még más oldalon is több év

után, azt gondolom, hogy ezt a picit időt ott kibírják azon a részen, vagy akkor a kivitelező, aki jött, az még megpróbál valamit javítani. Nem fogja támogatni.

Hegedűs Krisztián tartózkodott, mert úgy gondolta, hogy nincs elég információ birtokában. Megnézte az épületet, valóban az a rész az abszolút nincs jó állapotban. Neki az nem tiszta teljesen, hogy ez a 3.700.000 Ft, ez az eredeti szerződésben szereplő 2027-ig lagnak le? Ott volt egy szerződésük, amiben az van, hogy addig lagnak le. Akkor tudná ezt esetleg támogatni, ha nem 2030, hanem akkor 2027 az ingyenes használat. Mert akkor 2027-ig az előterjesztésben esetleg módosítják, viszont erős kérdőjel, hogy valóban ez nem-e gondot jelent a pályázat szempontjából. Nem tudja mi a terv a falugazdászokkal, nem tudja mi a gyakorlat más településeken, hogy a falugazdászok ingyen kapják-e ezeket a helyiségeket, vagy hogyan működik. Ha piaci alapon bérlik, akkor viszont 2027-ig szóljon a szerződés. Lehet, hogy ismét tartózkodni fog.

Dr. Tóth Dániel kérdése, mert nem érti, hogy beruháztak egy olyan ingatlanba, amit már láthattak volna, hogy rossz állapotban van? Vagy felmérték és utólag rájöttek, hogy még sincs olyan jó állapotban?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Mátyás király úti iskolaépület az ugye nem volt jó állapotban, az egész sem. A falugazdászoknak kellett irodahelyiség, akkor az önkormányzat ennek az épületnek egy részét ingyenesen használatba adta az Agrárkamárának. A Nemzeti Agrárkamara először végzett egy felújítást, mert még valamikor 2018-2019-ben lehetett, és utána végzett megint egyet, hogyha nem csálnak az emlékei 2022-ben egy nagyobb felújítás. Akkor ingyenesen adta a testület. Úgy gondolja egyébként, hogy a falugazdászokra mindenképpen szükség van. Ha a falugazdász iroda ennyi falugazdással működik Kunszentmártonban, azzal nagyon sok embernek tudnak segítséget nyújtani. Most is van egyébként a Köztársaság tér 8 épületben más olyan szervezet is, amely ingyenesen van ott. 2027. január 31-ig mindenképpen már biztosított a korábbi testület a falugazdászoknak ingyenesen irodahelyiséget. Az elképzelésébe maximálisan beleférne, hogy ott a Köztársaság tér 8-nak az alján ugye NAV ügyfélszolgálat, falugazdász iroda. Oda egyébként, ha leköltözne a Leader, a Vöröskereszt, meg a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal, akkor teljes szolgáltatói funkciója lenne annak az alsó szintnek. Ebbe a falugazdászok az elképzelései szerint mindenképpen beleférnének, ott lenne a helyük. Nem beszélve arról, hogy ugye nagyon sok olyan eset van, amikor a NAV-hoz is, meg a falugazdászokhoz is szinte egyszerre akar járni valamelyik ügyfél. Viszont azt semmiképpen nem szeretné, hogy úgy döntenek, hogy egy részt, akár ingyenes használatban, akár bérbe adnak a falugazdászunknak, és akkor annak az lesz az eredménye, hogy a Top-os pályázat kapcsán arányosítás miatt, akkor még önerőt kell biztosítaniuk az egyébként 100%-os pályázathoz. Így sem kizárt egyébként, mert nem tudja, hogy mi lesz a vizsgálatnak az eredménye. Az megint egy külön történet, hogy mennyiben ildomos 2025. októberében vizsgálni azt, hogy mondjuk 2021-ben benyújtott, 2022-ben nyertes pályázat, támogatási szerződés, minden mellett, egyébként a homlokzatfelújításnak ez év márciusában már be kellett volna fejeződnie, ezek után azt vizsgálni, hogy megfelelt-e ez az épület a pályázati feltételeknek vagy sem. Úgy gondolja, hogy egyszer már egyébként a pályázat tárgyról döntöttek, és olyan támogatási szerződést kötöttek. Az tény és való, hogy a Magyar Államkincstár is vizsgálja és egyébként az irányító hatóság fog ebben róla dönteni.

Szabó Zoltán hajlandó módosítani a véleményén abban az esetben, hogyha nem mi fizetjük az átköltözés dolgait, ha át szeretnének jönni, elfogadva itt az érveket, de ne Városgondnokság és ne az önkormányzatnak kerüljön pénzébe. Ne mi cipeljük át a klímákat, ne mi burkoljunk le, járuljunk hozzá, hogy ezt megcsinálhassák olyanra, amilyenre szeretnék a felügyeletünk mellett. Ha ez működik és a pályázatba is beleillik, akkor tudja támogatni. Akkor ez tárgyalási alap lesz a 2027-ben a bérleti díj tárgyalásnál. Ne vegyük a nyakunkba a felújítást. Ha vállalják ezzel a feltétellel, akkor tudja támogatni.

Szarka László elmondja, hogy ilyen módosító és akár azzal, hogy a 2027. januárt meghosszabbítják december 31-ig, mert a klímát ők rakják át, meg mindent, akkor azt mondja ő is, hogy ilyen módosítóval megszavazza. De a pályázatot ne veszélyeztesse ez a dolog.

Dr. Szabó Péter, ha jól érti érkezett módosító javaslat. A határozatnak az 1. pontja a módosító javaslat szerint úgy változna, hogy a végén a 2030. december 31-es dátum maradna 2027. január 31.. Hegedűs Krisztián képviselő úrtól. Más módosítás egyébként nem volt.

Utána érkezett egy módosító javaslat Szabó Zoltán képviselő úrtól, ami úgy hangzott, hogy 2027. január 31. és a 2. pont teljes egészében kerüljön ki.

Alpolgármester úr részéről pedig érkezett egy olyan módosító javaslat, hogy 2027. december 31. és a 2. pont kerüljön ki, ne a Városgondnokság végezze el, hanem saját maguk saját költségen.

Kötetlen beszélgetés alakul ki az Ülésteremben. Hegedűs Krisztián is és Szabó Zoltán is visszavonja a módosító javaslatát.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a módosító javaslat lényege akkor az, hogy az ingyenes használat biztosítása az 2027. december 31-ig történjen meg, és a Magyar Államkincstár, mint támogató pozitív döntését követően költözzenek át, és a Nemzeti Agrárkamara végezze el saját költségén a szükséges felújításokat. Szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait erről az előterjesztői módosító javaslatról.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal elfogadja a módosító javaslatot.

Dr. Szabó Péter szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

296/2025.(X.30.) határozat

a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara helyiség kérelmének jóváhagyásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy dönt, – amennyiben megállapításra kerül, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 azonosítószámú, „Kunszentmárton – B épület homlokzat-felújítás” tárgyú pályázat céljának megvalósulását nem veszélyezteti – hogy az Önkormányzat és a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara (1119 Budapest, Fehérvári út 89-95.) között 2022. április 5. napján létrejött, a Kunszentmárton, Mátyás király utca 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti és a csereingatlanként felajánlott Kunszentmárton, Köztársaság tér 8. szám alatti ingatlanra vonatkozóan a bérleti szerződést megkötik 2027. december 31. napjáig.

Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztálya
- KKÖH Pénzügyi Osztálya
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága
- Nemzeti Agrárgazdasági Kamara 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95.

A 17. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. A KuTE kérelme arról szól, hogy a 2025-ös évre a tervezetteket meghaladja az egyébként szükséges kiadásai. Kéri, hogy 1.085.850 Ft visszatérítendő támogatást biztosítsanak az Egyesületnek. A kérelemben a KuTE megbontotta, hogy melyiket meddig tudná visszafizetni, hiszen egyrészt sportorvosi költségekről van szó, másrészt pedig egy kárdíjról. A határozati javaslat az viszont az, hogy egybe kezelje ezt az összeget az önkormányzat, az általános tartalék terhére biztosítsanak visszatérítendő támogatást azzal, hogy a támogatás visszafizetésének a határideje az 2026. február 15. legyen. Ez nem példanélküli, többször nyújtott már hasonló visszatérítendő támogatást civil szervezetek részére az önkormányzat, főleg olyan szervezetek részére, ahol egyébként működési támogatást is nyújt.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozza:

297/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmártoni Torna Egylet 2025. évi működési kiadásokhoz visszatérítendő támogatás kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Torna Egylet visszatérítendő támogatás kérelméről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy az egyesület részére **1.085.850 Ft visszatérítendő támogatást** biztosít az önkormányzat 2025. évi általános tartaléka terhére.

A támogatás visszafizetési határideje 2026.02.15.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 30.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Torna Egylet

A 18. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Szarka László nagyon örül, hogy Kungyalu megfiatalodik. Nem nagy, reális összegről van szó.

Fazekas János is támogatja az előterjesztést, hiszen Kungyalu is Kunszentmárton része.

Hegedűs Krisztián elmondja, hogy Kunszentmártonban is lesz december 6-án, remélik nem egy időpontra esik a kettő.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a bizottsági ülésen a vitában hangzott el, hogy rendezvényre mennyire sok, mennyire nem sok. Más civil szervezetnek is szokott rendezvényre is nyújtani az önkormányzat támogatást, illetve az is hozzátartozik az igazsághoz, hogy hasonló civil szervezeteknek egyébként nemcsak rendezvényhez, hanem a működésre is szokott támogatást nyújtani az önkormányzat. Úgy gondolja, hogy annyit letett már ez az egyesület úgymond az asztalra, működési támogatás nélkül, hogy úgymond hozzájárulhat nyugodtan a testület ahhoz, hogy ezt a két rendezvényt meg tudja szervezni. Az is hozzátartozik az igazsághoz, hogy azért az önkormányzat, meg az önkormányzat intézményei is, ha pénzben nem is, de tárgyi eszközökkel, helybiztosítással, különböző módokon az egyesület munkáját lehetőség szerint támogatták. Az elmondható, hogy az önkormányzati intézményekkel összességében valamennyivel nagyon jó a kapcsolata az egyesületnek.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

298/2025.(X.30.) határozat

Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy **300 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást** biztosít az Egyesület részére a 2025. évi mikulás és karácsonyi ünnepség kiadásaira, az Önkormányzat Civil támogatás alap terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 30.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,

- Dr. Szabó Péter polgármester

- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

- KKÖH Pénzügyi Osztály

- Kungyaluért Egyesület 5440 Kunszentmárton Radnóti út 43.

A 19. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. El kell mondania, hogy az alapítvány korábban részt vett és jó néhány alkalommal megrendezte a Tiszazugi Zenei Fesztivált, amikor az már nem került megrendezésre minden évben szokott Márton nap környékén az alapítvány a Bartók Béla teremben egy színvonalas komolyzenei rendezvényt tartani. Azt is tudni kell mindenkinek, hogy egyébként a rendezvény az nem ingyenesen látogatható, 3000 Ft-os belépővel tudja biztosítani az alapítvány ennek a koncertnek a megrendezését. Sümei Eszter művésznő fog egyébként fellépni november 8-án.

Szarka László támogatja az előterjesztést.

Hegedűs Krisztián csatlakozni tud. Nagyon magas értéket szoktak hozni, ide Kunszentmártonba, az alapítvány kuratóriuma. Szeretné kérni, és alpolgármester úrnak már jelezte a héten, hogy az épület környékén azért a szomszéd épület bontása miatt, az építkezés miatt vannak olyan sóderrakások és építési törmelékek, azt el lehetne jövhétre távolítani. Tudja, hogy talán már történt ebben intézkedés. Parkolás és nyilvánvalóan esztétikai szempontok miatt is fontos lenne ott az, hogy a közterület rész kicsit megtisztuljon, és nyilván úgy érkezzenek a vendégek, hogy egy szép környezetben. Építkezés zajlik, azért azt tudják, hogy ennek megvannak az áldozatai. Ennyi lenne a kérése.

Szarka László elmondja, hogy jelezte a generál kivitelezőnek és az alvállalkozójának is, ők azt ígérték, hogy vagy tegnap délután, vagy a mai nap folyamán megcsinálják. Igazából ő tereprendezést kért tőlük, nemcsak az ott maradt sódert, hanem tényleg egy tereprendezést.

Dr. Tóth Dánielnek lenne csak annyi észrevétele a szervezők felé, hogy ő mindig meg fogja ezeket szavazni természetesen, csak már ez meg volt hirdetve, mire eléjük kerül egyáltalán. Huszadika előtt már hirdették ezt a rendezvényt. Jó lenne, ha legközelebb hamarabb bejutna a kérelem.

Dr. Szabó Péternek nem tiszte megvédeni az alapítványt, de annyit elmond, hogy nem tudták pontosan még, mert szervezés alatt volt, hogy ki az, aki tud jönni és, hogy pontosan melyik hétvégére. Egyébként is egyéb dolgok is közbejöttek, ez most speciális eset volt azt meri mondani, hogy csak ennyivel a rendezvény előtt tud idekerülni a testület elé, és jövőre időben fognak tudni erről dönteni. Egyébként, dr. Tóth Máriával tisztázta, október 8-án érkezett a kérelem, hogy az alapítványnak nem jelent problémát, hogyha a rendes testületi ülésen fog dönteni erről a testület. Amikor megérkezett a kérelem beszélt vele.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

299/2025.(X.30.) határozat

Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy **200 000 Ft összegű vissza nem**

térítendő támogatást biztosít az Alapítvány részére a 2025. évi Szent Márton napi koncert kiadásaira, Önkormányzat Civil támogatás alap terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szabó Péter polgármester
Határidő: 2025. november 6.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető
Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány
5440 Kunszentmárton, Szapáry utca 12.

A 20. napirendi pont tárgyalása:

Kérdés, hozzászólás nincs.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

300/2025.(X.30.) határozat **a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a

**247/2025.(IX.25.), 250/2025.(IX.25.), 254/2025.(IX.25.), 256/2025.(IX.25.),
257/2025.(IX.25.), 264/2025.(IX.25.), 275/2025.(IX.25.), 277/2025.(X.08.),
279/2025.(X.08.), 280/2025.(X.08.)**

számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

Erről értesülnek: - Képviselő-testületi tagok
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály,
- KKÖH Szervezési, Humánpolitikai és Igazgatási Osztály,
- KKÖH Pénzügyi Osztálya

A 21. napirendi pont tárgyalása:

Szarka László megtartja tájékoztatóját. Kiemeli, hogy Magyarcsernye testvértelepülésen voltak Jokity Zitával, Csató Erikával, Majzik Lászlónéval, és Dr. Fazekas Margittal, hagyományos kuglófsütő versenyen. Idén sós kategóriában Csató Erika megvédte a címét, első helyezést ért el.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

301/2025.(X.30.) határozat

Szarka László alpolgármester két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatójáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szarka László alpolgármester két ülés közötti eseményekről tartott tájékoztatóját elfogadja.

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai
- Szarka László alpolgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

A 22. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter megemlítené mindenképp az M44 kunszentmártoni csomópontjának a munkaterület átadásán vett részt Lakitelken október 6-án. Idén nem fog történni látványos dolog, jövőre indul meg ténylegesen a fizikai kivitelezés. Fontos, hogy 2027 augusztusra van tervezve a fizikai megvalósítása a csomópontnak.

A Széchenyi lakótelepi iskola épületében a munkaterület átadás megtörtént. 6 hónap van a konyha fizikai megvalósítására. Rövidesen reményeik szerint érkezni fog az eszközbeszerzésre az előterjesztés, hogy ki tudja írni a testület, hogy az is időben megvalósulhasson.

Kiemeli még a hétfői napot, 27-én a versenyképes járások program kapcsán ültek össze a járás polgármesterei. Ezzel kapcsolatban lesz a 24. napirendi pontban egy előterjesztés.

A Magyar Államkincstárnál volt egyeztetésen a keddi napon, ahol a folyamatban lévő pályázataikkal kapcsolatban kapott jó néhány információt.

Tegnap nap folyamán kereste Ukrajna magyarországi nagykövete. A városi könyvtárba hozott könyveket, és itt is szeretné megköszönni igazgató úrnak is meg a városi könyvtár munkatársainak azt, hogy itt az ukrán nyelvű könyvek megfelelő módon kerültek elhelyezésre, és illő módon került nagykövet úr, illetve a munkatársai fogadásra.

Dr. Tóth Dániel elmondja, hogy nagyon sokáig halogatták ugye ezt a felhajtót, meg hát legutóbb, amit kaptak miniszter úrtól az sem volt valami pozitív. Olyan hirtelen van, hogy lehet-e tudni róla valamit, hogy egyik nap szóltak, hogy másnap menjen polgármester úr? Szeretné az előzményeket tudni, hogy mennyit tudott róla polgármester úr?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy néhány nappal a munkaterület átadás előtt kapta a meghívót, és egyébként sehonnan nem hallotta, hogy akkor menni fog a beruházás. Az azért tudható volt, hogy korábban a településrendezési terv is módosításra került, tehát az, hogy ez megtervezésre került úgy, hogy építési engedélyes tervvel rendelkezik, az ugye ismert volt. Az, hogy a kivitelezésre mikor kerül sor, az volt kérdéses. Most sor került rá. Ő sem tudott semmilyen előzményt. Örömmel fogadta a meghívót.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

302/2025.(X.30.) határozat

Dr. Szabó Péter polgármester két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatójáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Szabó Péter polgármester két ülés közötti eseményekről tartott tájékoztatóját elfogadja.

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

A 23. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. A határozat az arról szól, hogy Kunszentmárton Város Önkormányzata is támogatja azt, hogy a jelenleg Csépat

Csongráddal összekötő ideiglenes híd helyet, amely nem folyamatosan működik, egy végleges híd épüljön meg. Csongrád Város Önkormányzata keresett meg minket, hogy csatlakozzunk ehhez a kérelemhez. Úgy gondolja, hogy nekünk is ez az érdekünk.

Szarka László kérdése, hogy a „rész kíván venni a megvalósításban” megfogalmazás helyett nem lehetne azt írni, hogy támogatják a megvalósulást?

Dr. Szabó Péternek a megfogalmazással nincs gondja. Ez a megfogalmazás anyagi kötelezettségvállalást nem jelent. Egy összefogásban részt vesznek. Ez megítélése szerint annyit jelent csak, hogy ez megyehatárokon és két térségen túlmutató összefogás, amit úgy gondol, hogy a környékbeli települések kapcsolatának a javítását is szolgálja, hogyha több közös célt találnak hasonló értékrend mentén.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

303/2025.(X.30.) határozat
a Csongrád- Tiszazug Tisza-híd megépítésének támogatásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Csongrád Város Önkormányzata általi, a Tiszazug és Csongrád térséget összekötő állandó Tisza- híd megépítésének kezdeményezési szándékához, valamint ebből a célból a Kormányhoz történő kérelmezéshez.

Kunszentmárton Város Önkormányzata részt kíván venni a megvalósítást szolgáló térségi összefogásban.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Bedő Tamás polgármester, Csongrád Város

A 24. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést. Megjelent a Versenyképes Járások Program újabb, második felhívása. A program 2026. évben is folytatódik. Az előzetes várákozásaival ellentétben azt a megoldást választotta a minisztérium, hogy a korábban tartaléklistára egyébként már felkerült fejlesztési igények, azok automatikusan, vagy kvázi automatikusan, akkor bekerülnek a 2026-os programba. Ahhoz, hogy más fejlesztési igény is bekerülhessen, tulajdonképpen már elbírált fejlesztési igényt kellett úgymond visszavonni. Ezzel kapcsolatban volt a hétfői napon egyeztetés a járás polgármesterei között, ahol arra került sor, hogy új fejlesztési igényt tud benyújtani a járás valamennyi járási település részvételével, ez pedig a Kunszentmártoni Járás Járóbeteg Szakellátásának Fejlesztése, a Kunszentmártoni Városi Egészségügyi Központba egy röntgengép lenne az, amire igényt nyújt be a járás. A fejlesztési igény összege az pedig 38.000.000 Ft.

Dr. Tóth Dániel kérdése, hogy ez hasonló gép, mint amihez megszavaztak a múltkor 9 millió Ft-ot?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy csak ez vadonatúj. Amikor a 2025-ben az első etapja volt ennek a programnak, akkor beszélt igazgató-főorvos asszonnyal. Akkor úgy tűnt, hogy a kardiológiai ultrahang az időben sürgősebb, fontosabb, mert korábban fel lett újítva a röntgengép valamilyen szinten. Azt beszélték, hogy az valószínűleg 2026-ig ráér, sajnos nem ért rá. Viszont, ha ez a röntgengép megvásárlásra kerül, akkor remélhetőleg ehhez viszont már jó ideig nem kell nyúlni.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

304/2025.(X.30.) határozat

A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a Kunszentmártoni Járás valamennyi települési önkormányzatának konzorciumba történő bevonásával, konzorcium létesítésével Kunszentmárton Város Önkormányzata konzorciumvezetésével **Szociális és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése** célterületen megfogalmazott „**A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése**” címmel a kunszentmártoni Városi Egészségügyi Központ járóbeteg-szakellátás részére történő eszközbeszerzés érdekében fejlesztési igényt kíván benyújtani.

A fejlesztési igény becsült forrásigénye 38 millió forint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fejlesztési igény benyújtására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 10.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Főispánja
- Cibakháza Nagyközség Önkormányzata
- Cserkeszőlő Község Önkormányzata
- Csépa Község Önkormányzata
- Nagyrév Község Önkormányzata
- Öcsöd Nagyközség Önkormányzata
- Szelevény Község Önkormányzata
- Tiszaföldvár Város Önkormányzata
- Tiszainoka Község Önkormányzata
- Tizsakúrt Község Önkormányzata
- Tizsásas Község Önkormányzata
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
- KKÖH Pénzügyi Osztálya

A 25. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter kezdené azzal, hogy ugye Veres István tanácsnok úr temetését követően több képviselő részéről is elhangzott, hogy esetleg közterületet nevezzenek el róla. Ötletek is születtek, hogy mi lehetne. Ezzel kapcsolatban szeretné tájékoztatni a Képviselő-testület tagjait, hogy jelenleg hatályban van egy önkormányzati rendelet, a közterületek ellenőrzéséről és a házszámozás szabályairól, ez a 30/2013-as. Ennek a 4 § (3) bekezdése úgy szól, hogy élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Erre legkorábban a személy halálát követő 20 év után kerülhet sor. Tehát hogyha ehhez a korábbi rendelethez tartják magukat, akkor 20 évig kell arra várni, hogy Veres István tanácsnok úrról közterület kerülhessen elnevezésre.

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a tegnapi nap folyamán megérkeztek a támogatói okiratok a Versenyképes Járások Programok első etapjában. A Kunszentmárton konzorcium vezetésével benyújtott, a biológiai szűnyogyérítésre, tehát 30.000.000 Ft értékben, illetve a kardiológiai ultrahang és a telefonközpont tekintetében 20.000.000 Ft értékben. Ami azt jelenti, hogy rövid időn belül remélhetőleg a 100%-os előleg is megérkezik, tehát megvalósítható lesz ez a két fejlesztés.

Dr. Tóth Dániel elmondja Veres István tanácsnok úrnak az utca elnevezéséhez kapcsolódóan, hogy neki többen mondták, hogy mi lenne, ha a körösparti sétányt neveznék el róla. Gondolja az gyorsabban kivitelezhető. Nem tudja felmerült-e már ez.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy benne is felmerült. Azzal egyetlenegy probléma van, hogy az önkormányzat közterületet jogosult elnevezni, az viszont árvízvédelmi töltés, maga a sétányrész. De erdő, és az egy ingatlan igazából a régi hídtól hosszan lefelé, mint ahogy egy ingatlant a régi hídtól a 44-es hídjáig a teljes terület. Mondhatjuk azt egy határozattal, hogy azt már most mi így fogjuk nevezni, de ez nem közterület elnevezés. Tehát közterület jellegű maga a sétány, de az egyébként árvízvédelmi töltés, úgymond műtárgy, azt nem nevezhetik el. Benne is felmerült.

Szarka László elmondja, hogy polgármester úr ismertette a rendeletet. Akkor a rendeletet módosítani kell. Beszélt a lányával és ő is azt mondta, hogy a család is azt szeretné, hogyha a sétány lenne elnevezve. Balaskó Zoltánnak megköszönné a 21 cserép virág felajánlását, kiültetésre került a *Mindenki kertjébe*. Kérdése, hogy közmeghallgatáson szó volt az önrendelkezés törvényről, ezzel akarnak valamit, vagy csak ötletek? Nem tartanak belőle informális ülést?

Dr. Tóth Dániel elmondja, hogy az a baj, hogy egyre több baj van belőle. Alkotmánybíróság például.

Szarka László érti, csak akkor mondják ki egy határozatban, hogy nem kívánnak vele foglalkozni. Csak ne legyen az, mint ami régen volt, hogy elmondtak valamit és eltelt egy év is úgy, hogy senki hozzá nem szólt semmit. Akkor vállalják fel, hogy akarnak, vagy azt, hogy nem akarnak.

Szabó Zoltánnak a virágokkal kapcsolatban jutott eszébe, nagy öröme szolgált, hogy a városközpont megújul virágokkal, és milyen technikával. Ugyanabba a földbe fúrnak, amit jelzett polgármester úr, hogy ki fognak cserélni. Például Deák Ferenc utca. Nem látja értelmét ennek a dolognak. Ezek a virágok abban a talajban locsolás nélkül, még csak alá sem locsolnak az egésznek. Arról nem beszélve, hogy ki fog a locsolásról gondoskodni? Amíg nem adják át, biztos a kivitelező, ezért is gyorsítanak itt novemberben 18-ig. Javasolja a műszaki ellenőrnek, meg aki ebben döntési jogkörrel bír, hogy nézzék meg ezeket a burkolásokat, festék bolt környékén majdnem felbuktak az ünnepségről jöve. Ezek a virágok, ha nem kerülnek locsolásra ez megint semmi. Nyilván a nyakunkban lesz majd a probléma, miután átadja a vállalkozó. Emlékezzenek a Zöld városnál az Imrei István Kft-t kötelezték a folyamatos locsolásra, csak akkor megtörtént a talajcsere, megtörtént a trágyázás, megtörtént a draincsövezés. Talaj-előkészítés itt nem történt. Nagyon sok gondjuk lesz vele. Jó lenne, ha megcsinálnák normálisan, nyilván az utat is, kifolyókat is. Nehogy úgy járjanak, hogy rosszabb lesz a minősége, mint annak, amit felszedtek. Ez a gyorsan fölpörgetjük most a dolgot, ez nem biztos, hogy előnyére fog válni ennek a beruházásnak. Mert a kövek, amit leraknak az szép, de itt is belefognak, ott is belefognak, a munkakörülmények azok elképesztőek. Nem tudnak egy szakasszal végezni, elvonulni, tulajdonképpen mindenütt vannak. Ezt nem érti munkaszervezés szempontjából sem.

Szarka László elmondja, hogy a virágokhoz hoztak földet, meg vittek is el földet, valamennyit cseréltek. Két héttel ezelőtt egyeztetett a kertészmérnökökkel és a vállalkozóval, akik azt mondták, hogy egy öntözőrendszer lesz kialakítva, és az itt is fog maradni. Annyit kértek segítségként, hogy hol van olyan önkormányzati épület, ahonnan tudnak majd vizet venni slaggal. Erre azt mondták, hogy így lesz megoldva, nem kézi locsolással. A térkövek azért vannak ilyen állapotban, mert csak le vannak rakva, ezt még be kell söpörni, betönni stb.. Az, hogy mindenhol vannak, az meg azért van, mert három brigád csinálja. Van a vállalkozónak egy saját, és az alvállalkozónak kettő.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy amíg nem jelenti készre, addig ott dolgozik, ahogy akar, nem lehet rajta számon kérni, hogy hol rakja éppen a követ, hol ne rakja a követ. Át van adva neki a munkaterület és megvan a teljesítési határidő. A folyókákra visszatérve, mikor először elkezdtek rakni, akkor ő tépte a haját, így van a tervben. Ezt a tervet fogadta el az előző testület, amiben háromféle méretű folyóka van párhuzamosan a járdával, meg vannak ezek a járdákra merőleges folyókák. Így van tervezve. Nem tud erre mit mondani. Az, hogy ez jó ötlet-e vagy sem? Szerinte nem, de ezt kell csinálni a vállalkozónak, mert erre adott ajánlatot, ez volt a tervben. Egyébként ő másképp emlékszik a Zöld városra, nem a kivitelező locsolta a fákat, hanem a Városgondnokság, de ezen nem fognak összeveszni. Egyébként a növényzettel kapcsolatban a Városgondnokság igazgatójával már egyeztettek, ő abban gondolkodik, hogy itt a főtér környékére kútúrásnak néz utána, hogy akkor fúrt kútról a most meglévő parkot is, illetve a létrejövő zöldfelületeket hogyan lehet megoldani, hogy megfelelő módon lehessen locsolni. Ezzel kapcsolatban időben fog jelentkezni.

Dr. Tóth Dániel kérdése, hogy azt nem lehetne kérni tőle, hogy azokat a nagy „szánkózó-dombokat” ne csinálja, legalább azokat vigyék már el, ha már mást nem.

Szarka László elmondja, hogy egy kicsit elsikkadt a karácsonyi díszvilágítás. Fazekas János képviselő úr volt az előző ciklusban ennek a zászlóvivője. Kérdés, hogy akarnak-e rá költeni? Itt volt annak a cégnek az üzletkötője, akitől a meglévőket vásárolták. A polgármester úr a saját keretéből tud esetleg párszázezret biztosítani.

Fazekas János elmondja, hogy nem volt egyszerű ehhez támogatást szerezni a testületben. Maximálisan tudja támogatni. Ha a testület megszavazott 100.000 forintot erre a projektre évente, abból körülbelül a 60%-át-át elvitte a leköötésüknek, csatlakozóknak a kialakítása, ahonnan áramot lehet vételezni. A díszkivilágítással haladhatnánk az állomás felé. Mindenképpen támogatni fogja, tudja, hogy nem egy olcsó dolog.

Hegedűs Krisztián gondolata, hogy nem lehetne a multikat, Penny, LIDL belevonni? Nekik is érdekük lehet, jó lehet valahol, hogy karácsonyi világítást kapnának. Nyilván nem biztos, hogy erre bármi esély van.

Dr. Szabó Péter nem gondolkodna ilyen nagyban, hogy a Kossuth utca végig, hogyha a főtérnek a hangulatát meg tudnák teremteni, az jó volna. A fák melegfehér díszítését lehetne még növelni. Nem nagyon gondolkodna több millió forintos tételben. Pont azért, mert beszélgették, hogy nagyon nehéz lesz a 2026-os év. Ezzel kapcsolatban akkor fog jelentkezni előterjesztéssel.

Szarka Lászlónak a *Boldog Ünnepek* felírat értelmezhetetlen, és nem rakná ki. Valamelyik betű nem is világít.

Dr. Tóth Dániel világítással kapcsolatos gondot jelez a Postánál, sétáló utcánál, és a Körös Étteremnél a parkban. Nem tudja, hogy az vonalhiba, vagy más.

Dr. Szabó Péter felírta.

Szarka László elmondja, hogy négy hónapja küzd heti szinten a Közútkezelővel a közvilágítás miatt a 442-esnél, meg a 44-45-ös kereszteződésnél.

Dr. Tóth Dániel megérti, hogyha vonalhiba, de ha csak égő hiba, akkor viszont égő.

Hegedűs Krisztián abban azért maximálisan igazat ad képviselő társának, hogy itt azért alapvető dolog a kamerák mellett, hogy a közvilágítás rendben legyen. Mert van itt mozgás éjszakánként a főtéren is. Ha lámpák vannak csak nem tudnak úgy mozogni a nemkívánatos elemek.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy ez valószínű jelezve lett már a szolgáltató felé, de mindenképpen utánanéző.

Füzesiné Németh Margit Zsuzsanna elmondja, hogy az alvég lakóitól jött javaslat, hogy megépült az ipari park és a Molnár Lajos Sporttelep között egy kerékpárút, fölvetették azt, hogy Wesselényi utcától a körforgóig egy kerékpárutat pályázatból csinálhatnának, hogyha lesz olyan pályázat. Elég sokan járnak arra kerékpárral, meg mozgáskorlátozott kocsikkal.

Fekete István utcában egyik oldalon sincs csapadékvíz elvezető árok, ebben is lehetne gondolkodni.

Általános dolog még, nemcsak alvégi, hogy a helyi járatos busz nem biztos, hogy a buszmegállót használja, hanem ahol esetleg szól az utas ott áll meg. Példa a katolikus óvoda előtt áll meg a busz, holott nem messze ott van az Aranyzarvasnál a megálló.

Dr. Szabó Péter elmondja a kerékpárút kérdésével kapcsolatban, szerinte beszélhetnek róla a későbbiekben. De ténylegesen nincs összekötve a városon belül a kerékpárút, ami kimegy az ipari parkba és a másik, ami lemegy a sporttelepre. Úgy emlékszik, hogy egy koncepciót különben a Műszaki Osztály akkor készített, hol lehetne, és hogyan lehetne kerékpáros sávokat felfesteni, és azt megoldani. Az mindenképpen egy olcsóbb változat, de az akkor ugye a Kossuth utcára, meg, ha jól emlékszik, a Mátyás király útra vonatkozott, ott elvileg ezt fel lehetett volna festeni. Most a sétányon különben lehet kerékpározni. A Wesselényi utcától a Csongrádi út végéig kerékpárral eljutni mindenképp jó lenne. Az, hogy ez kerékpársávval oldható-e meg, vagy kerékpárút építéssel, ezt nézzék meg. Nagyságrendbeli különbség van a kettő között. Például Szeged viszonylatában tudja, hogy itt a Bérkert utca az nem egy széles utca, mégis megoldották a kerékpársáv felfestést. Nem tudja, hogy az közlekedésbiztonsági szempontból jó, nem jó. Azt mondja, hogy akkor ezzel foglalkozzanak.

A Fekete István utcában csapadékvíz-elvezető árkot nem nagyon lehet csinálni szerinte, mert emlékei szerint a

Csongrádi utcán sincs csapadékvíz-elvezető árok, hanem csak szikkasztóárok. Azt meri mondani, hogy valamelyik oldalra szikkasztót lehet, hogy lehet csinálni. Most nem mer rá mit mondani. Azt tudja mondani, hogy beszél a Városgondnoksággal, hogy mit tudnak erről. Emlékei szerint az alvégnék a csapadékvíz-elvezetése az nagyon megoldatlan, szikkasztás sem feltétlenül. Ezzel egy probléma van, hogy ennek a száraz időjárásnak az a következménye, hogy az a kevés csapadék ami meg esik, az meg egyszerre esik le 50, 60, 70 mm, olyankor meg gondot jelent.

Fazekas János elmondja, hogy készültek tervek korábban belvíz, csapadékvíz elvezetésre. Igaz, hogy most aszályos évek vannak, de nem biztos, hogy nem ártana a terveket elővenni és ha pályázat kiírásra kerülne, akkor ezzel kezdeni kellene valamit. Kérdése, hogy a lógernél a sorompó elkészült-e?

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a Gát utca, mint közterület lezárásával kapcsolatban a Városgondnokság a lezárást megtette. A Képviselő-testület határozata úgy szövegezte, hogy zárja le. Lezárta. Zárt ülés után mindenkinek nagyon szívesen megmutatja a fényképet róla. Végrehajtotta a határozatot a Városgondnokság.

Szabó Zoltán a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban elmondja, hogy a főutcának a rehabilitációja kapcsán, most megint a saját rendeletüket köpik szembe, mert közterületre vezetnek ki az esőcsatornákat. Az egész főutca ki van vezetve a folyókákkal. Ilyen volt a terv tudja. Biztos. Ezt a folyókát ő nem látta, amikor ezt megszavazta, senki nem hozta elé, ha elé hozták volna, akkor mondta volna, hogy nem oké.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a csapadékvíz-elvezetésnek a szabályait, azt nem önkormányzati rendelet tartalmazza, hanem korábban az OTÉK, most nem tudja mi van helyette. Nem saját magukat köpik szembe. A másik, hogy elvileg ezeknek a folyókáknak annyiból lenne jelentősége, hogy ez a járdáról levezeti a csapadékvizet és pont a zöldfelületet tudná táplálni. Tehát önmagában ez nem rossz dolog. Terv szerinti kivitelezést tudnak elvárni a vállalkozóktól, és ezek a tervben benne vannak. Semmiképpen nem akar visszafele mutogatni, az távol álljon tőle, ilyenek a tervek.

Komlós Péter úgy gondolja, hogy a folyókákat azt oda rakták, ahol már eleve volt lefolyó.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy igen.

Szabó Zoltán elmondja, hogy eleve nem lehetett volna ott. Az, hogy a járda lejt és kiviszi a vizet a földre, az teljesen oké. De nyilván nem lehetne a tetőről összegyűlt vizet kivezetni a közterületre.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy ahol nincs előkert és a telekhatáron az utcafronton van az összes épület ott nem annyira egyszerű megoldani, hogy ne vezetődjön közterületre. Ezek most ilyenek lesznek.

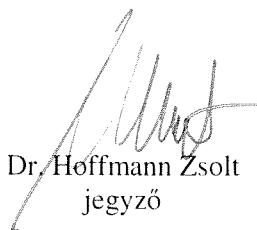
Több hozzászólás, észrevétel, napirendi pont nincs.

Dr. Szabó Péter polgármester az ülést berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a munkát.



Dr. Szabó Péter
polgármester

Kmf.



Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

JELENLÉTI ÍV

2025. október 30-án soros nyílt ülésen

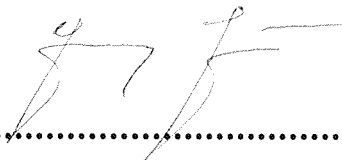
Dr. Szabó Péter polgármester



Szarka László alpolgármester



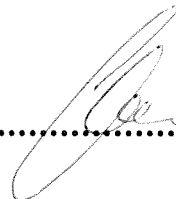
Fazekas János



Füzesiné Németh Margit Zsuzsanna

Füzesiné Németh Margit

Hegedűs Krisztián



Komlós Péter



Sárközi György



Szabó Zoltán



Dr. Tóth Dániel



Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselő-testületének

16/2025.(X.30.) önkormányzati rendelete az

az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról

[1] Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyonnal való felelős gazdálkodás rendjének átláthatóbb és hatékonyabb megteremtése, az önként vállalt és kötelező feladatok ellátásnak biztosítása érdekében, a jogszabályokban foglaltakkal összhangban alkotja meg a vagyonának gazdálkodására vonatkozó szabályait, az önkormányzati vagyon feletti rendelkezés korlátait és feltételeit.

[2] A rendelet módosításának célja a Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában lévő vagyonelemek aktualizálása.

[3] Ennek érdekében Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában és 18. § (1) bekezdésében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és e) pontja által megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.
 - (2) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete helyébe a rendelet 2. melléklete lép.
 - (3) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete helyébe a rendelet 3. melléklete lép.
 - (4) §Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének 4. melléklete helyébe a rendelet 4. melléklete lép.
2. § Ez a rendelet 2025. október 30. napján 13 óra 50 perckor lép hatályba.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló forgalomképtelen törzsvagyona

A	B	C	D	E	F
sorszám	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan megnevezése	ingatlan címe	területe (m2)	tulajdoni hányad
1	6/	kivett közterület		464	1/1
2	11/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Felsőköröspart utca 11 HRSZ.	528	1/1
3	17/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa György utca 17 HRSZ.	171	1/1
4	23/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Felsőköröspart utca 23 HRSZ.	333	1/1
5	29/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Fürst Sándor utca 29 HRSZ.	290	1/1
6	44/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kerületiház utca 44 HRSZ.	11904	1/1
7	90/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Köztársaság tér 90 HRSZ.	181	1/1
8	84/3	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMARTON, Köztársaság tér 84/3 HRSZ.	1611	1/1
9	91/1	kivett közpark	5440 KUNSZENTMARTON, Köztársaság tér.	3910	1/1
10	91/2	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMARTON, Köztársaság tér 13.	905	1/1
11	92/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Batthyány utca 92 HRSZ.	1520	1/1
12	96/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szilárdfy Jakab utca 96 HRSZ.	2809	1/1
13	110/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa György utca 110 HRSZ.	4370	1/1
14	123/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Eötvös József utca 123 HRSZ.	1411	1/1
15	130/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bozsik Kálmán utca 130 HRSZ.	5603	1/1
16	141/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Batthyány utca 141 HRSZ.	2229	1/1
17	142/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Batthyány utca 142 HRSZ.	1381	1/1
18	143/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Eötvös József utca 143 HRSZ.	1263	1/1
19	147/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Akácfa utca 147 HRSZ.	1103	1/1
20	159/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Akácfa utca 159 HRSZ.	772	1/1
21	173/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Eötvös József utca 173 HRSZ.	1648	1/1
22	187/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Garay utca 187 HRSZ.	1145	1/1
23	188/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Garay utca 188 HRSZ.	545	1/1
24	189/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Rákóczi utca 189 HRSZ.	4402	1/1
25	190/	kivett közterület sétáló utca	5440 KUNSZENTMARTON, Köztársaság tér 190 HRSZ.	744	1/1
26	215/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bacsó Béla utca 215 HRSZ.	742	1/1
27	242/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Veress János utca 242 HRSZ.	1678	1/1
28	243/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Veress János utca 243 HRSZ.	1643	1/1
29	244/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Lehel utca 244 HRSZ.	1626	1/1
30	289/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Széchenyi utca 289 HRSZ.	3126	1/1
31	296/	kivett árok	5440 KUNSZENTMARTON, Szabadság utca 296 HRSZ.	108	1/1
32	336/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Széchenyi utca 336 HRSZ.	1885	1/1
33	353/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Tompa Mihály utca 353 HRSZ.	1284	1/1
34	358/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Tompa Mihály utca 358 HRSZ.	1823	1/1
35	375/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Széchenyi utca 375 HRSZ.	1832	1/1
36	395/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kőrös utca 395 HRSZ.	5441	1/1
37	410/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Tompa Mihály utca 410 HRSZ.	627	1/1
38	425/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Széchenyi utca 425 HRSZ.	721	1/1
39	435/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Pozsonyi utca 435 HRSZ.	5949	1/1
40	456/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Gáll Ferenc utca 456 HRSZ.	1186	1/1
41	464/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Tompa Mihály utca 464 HRSZ.	497	1/1
42	469/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Pozsonyi utca 469 HRSZ.	770	1/1
43	471/3	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Erdő tér 471/3 HRSZ.	11939	1/1
44	490/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szabadság utca 490/1 HRSZ.	2046	1/1
45	490/3	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szabadság utca 490/3 HRSZ.	2033	1/1
46	503/9	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Erdő tér 503/9 HRSZ.	5507	1/1
47	506/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Fél utca 506 HRSZ.	1343	1/1
48	516/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Aradi utca 516 HRSZ.	1884	1/1
49	517/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bem József utca 517 HRSZ.	5594	1/1
50	526/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Új utca 526 HRSZ.	1919	1/1
51	539/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Mohács utca 539 HRSZ.	1016	1/1
52	545/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Gát utca 545/1 HRSZ.	3727	1/1
53	545/3	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Gát utca 545/3 HRSZ.	5852	1/1
54	552/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Gát utca 552/1 HRSZ.	10507	1/1
55	552/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bajcsy-Zsilinszky utca 552/2 HRSZ.	511	1/1
56	577/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Jászapáti utca 577 HRSZ.	7373	1/1
57	596/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Benkő Albert utca 596 HRSZ.	1921	1/1
58	603/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szirom János utca 603 HRSZ.	5215	1/1
59	665/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Hegyfoki Kabos utca 665 HRSZ.	7180	1/1
60	684/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Demeter István utca 684 HRSZ.	736	1/1
61	702/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kinizsi utca 702 HRSZ.	6015	1/1
62	756/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Demeter István utca 756 HRSZ.	5468	1/1
63	773/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Zrínyi Miklós utca 773 HRSZ.	2802	1/1
64	840/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Demeter István utca 840 HRSZ.	1337	1/1
65	854/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Hegyfoki Kabos utca 854 HRSZ.	1425	1/1
66	869/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Túrr István utca 869 HRSZ.	1448	1/1
67	870/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bajcsy-Zsilinszky utca 870 HRSZ.	7694	1/1
68	894/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Demeter István utca 894 HRSZ.	2754	1/1
69	913/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Ságvári utca 913 HRSZ.	2096	1/1
70	931/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Túrr István utca 931 HRSZ.	2044	1/1
71	949/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Báthori utca 949 HRSZ.	2067	1/1
72	958/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kolozsvári utca 958 HRSZ.	6093	1/1
73	991/	kivett árok		594	1/1
74	994/	kivett közút		543	1/1
75	1012/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vörösmarty Mihály utca 1012/1 HRSZ.	965	1/1
76	1012/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vörösmarty Mihály utca 1012/2 HRSZ.	6720	1/1
77	1021/1	kivett árok	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa telep 1021/1 HRSZ.	218	1/1
78	1021/2	kivett árok	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa telep 1021/2 HRSZ.	36	1/1
79	1025/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa telep 1025/1 HRSZ.	4622	1/1
80	1025/12	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa telep 1025/12 HRSZ.	5010	1/1
81	1025/14	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Váci Mihály utca 1025/14 HRSZ.	2781	1/1
82	1025/16	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa telep 1025/16 HRSZ.	2700	1/1
83	1025/20	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa telep 1025/20 HRSZ.	5722	1/1
84	1025/22	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa telep 1025/22 HRSZ.	3968	1/1
85	1025/34	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dózsa telep 1025/34 HRSZ.	1064	1/1
86	1052/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Babits Mihály utca 1052/2 HRSZ.	699	1/1
87	1053/	kivett közterület		14192	1/1
88	1072/	kivett közterület		1835	1/1
89	1078/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Végh utca.	12286	1/1
90	1084/6	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vasút utca 1084/6 HRSZ.	1105	1/1
91	1084/11	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vasút utca 1084/11 HRSZ.	250	1/1

92	1108/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Ócsödi út 1108 HRSZ.	753	1/1
93	1109/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Ócsödi út 1109 HRSZ.	822	1/1
94	1114/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Első utca 1114 HRSZ.	6174	1/1
95	1137/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vasút utca 1137 HRSZ.	3591	1/1
96	1138/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vasút utca 1138 HRSZ.	7141	1/1
97	1149/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bémer László utca 1149 HRSZ.	14719	1/1
98	1150/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vásár út 1150/2 HRSZ.	283	1/1
99	1151/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vásár út 1151/2 HRSZ.	239	1/1
100	1152/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vásár út 1152/2 HRSZ.	274	1/1
101	1165/7	kivett kőzút	5440 KUNSZENTMARTON, Széchenyi tér 1165/7 HRSZ.	813	1/1
102	1165/30	kivett beépítetlen terület		30	1/1
103	1165/31	kivett beépítetlen terület		30	1/1
104	1165/40	kivett közterület		44444	1/1
105	1166/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vásártér 1166 HRSZ.	1676	1/1
106	1186/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dankó Pista utca 1186 HRSZ.	1791	1/1
107	1203/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bihari utca 1203 HRSZ.	1550	1/1
108	1223/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Táncsics Mihály utca 1223 HRSZ.	10486	1/1
109	1224/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kossuth Lajos út 1224 HRSZ.	5543	1/1
110	1233/3	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Széchenyi lakótelep 1233/3 HRSZ.	9301	1/1
111	1234/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Széchenyi tér 1234 HRSZ.	349	1/1
112	1236/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Széchenyi lakótelep 1236/1 HRSZ.	1051	1/1
113	1239/20	kivett közpark		4559	1/1
114	1279/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Jókai utca.	7054	1/1
115	1280/11	kivett közpark	5440 KUNSZENTMARTON, Jókai utca 1280/11 HRSZ.	4885	1/1
116	1284/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szegfű utca 1284 HRSZ.	1696	1/1
117	1299/	kivett árok	5440 KUNSZENTMARTON, Bartók Béla utca 1299 HRSZ.	741	1/1
118	1312/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Rákóczi utca 1312 HRSZ.	4902	1/1
119	1314/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Malom utca 1314 HRSZ.	2419	1/1
120	1319/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Rákóczi utca 1319/1 HRSZ.	121	1/1
121	1324/12	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kossuth Lajos út.	5357	1/1
122	1333/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bartók Béla utca 1333 HRSZ.	4406	1/1
123	1339/	kivett árok	5440 KUNSZENTMARTON, Bémer László utca 1339 HRSZ.	493	1/1
124	1348/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Rákóczi utca 1348 HRSZ.	1012	1/1
125	1357/1	kivett járda		56	1/1
126	1361/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bémer László utca 1361 HRSZ.	6461	1/1
127	1379/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Rákóczi utca 1379 HRSZ.	1061	1/1
128	1388/	kivett árok	5440 KUNSZENTMARTON, Bémer László utca 1388 HRSZ.	562	1/1
129	1395/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Jókai utca 1395 HRSZ.	1145	1/1
130	1398/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Zrínyi Miklós utca 1398 HRSZ.	4963	1/1
131	1411/2	kivett árok		91	1/1
132	1412/2	kivett árok		97	1/1
133	1418/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kinizsi utca 1418 HRSZ.	3011	1/1
134	1429/2	kivett árok		111	1/1
135	1430/2	kivett árok		122	1/1
136	1436/	kivett közterület (utca)	5440 KUNSZENTMARTON, Rákóczi utca 1436 HRSZ.	1474	1/1
137	1450/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kossuth Lajos út 1450 HRSZ.	6596	1/1
138	1456/	kivett mocsár	5440 KUNSZENTMARTON, Petőfi utca 1456 HRSZ.	17633	1/1
139	1457/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Petőfi utca 1457 HRSZ.	9792	1/1
140	1467/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Érpárt utca 1467 HRSZ.	1789	1/1
141	1482/	kivett csatorna	5440 KUNSZENTMARTON, Béla király utca 1482 HRSZ.	278	1/1
142	1484/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Béla király utca 1484 HRSZ.	4319	1/1
143	1496/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Feszty Árpád utca 1496 HRSZ.	1486	1/1
144	1513/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Liget utca 1513 HRSZ.	2377	1/1
145	1534/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Virág utca 1534 HRSZ.	1610	1/1
146	1565/	kivett árok	5440 KUNSZENTMARTON, Hunyadi utca 1565 HRSZ.	314	1/1
147	1569/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Arany János utca 1569 HRSZ.	3540	1/1
148	1570/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kőrösi Csoma Sándor utca 1570 HRSZ.	3971	1/1
149	1575/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kert utca 1575 HRSZ.	1665	1/1
150	1589/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Feszty Árpád utca 1589 HRSZ.	1448	1/1
151	1599/	kivett csatorna	5440 KUNSZENTMARTON, Kert utca 1599 HRSZ.	1393	1/1
152	1610/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Dobó István utca 1610 HRSZ.	4185	1/1
153	1626/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Esze Tamás utca 1626 HRSZ.	2685	1/1
154	1635/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Árpád körút 1635 HRSZ.	887	1/1
155	1652/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szapáry utca 1652 HRSZ.	11440	1/1
156	1678/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Móricz Zsigmond utca 1678 HRSZ.	3053	1/1
157	1691/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Liszt Ferenc utca 1691.	1233	1/1
158	1704/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bajza utca 1704 HRSZ.	1206	1/1
159	1716/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Petőfi utca 1716 HRSZ.	3917	1/1
160	1727/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Arany János utca 1727 HRSZ.	645	1/1
161	1745/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Árpád körút 1745 HRSZ.	647	1/1
162	1755/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Attila utca 1755 HRSZ.	6503	1/1
163	1771/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Árpád körút 1771 HRSZ.	571	1/1
164	1792/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Arany János utca 1792 HRSZ.	506	1/1
165	1804/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vécsey Károly utca 1804 HRSZ.	6552	1/1
166	1817/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Arany János utca 1817 HRSZ.	498	1/1
167	1835/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Árpád körút 1835 HRSZ.	673	1/1
168	1849/8	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Munkácsy út 1849/8 HRSZ.	10032	1/1
169	1849/12	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Munkácsy út 1849/12 HRSZ.	465	1/1
170	1850/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Érpárt utca 1850 HRSZ.	2531	1/1
171	1857/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Attila utca 1857 HRSZ.	822	1/1
172	1873/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szent István király utca 1873 HRSZ.	2283	1/1
173	1874/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szent István király utca 1874 HRSZ.	11029	1/1
174	1875/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szent István király utca 1875 HRSZ.	1859	1/1
175	1882/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kölcsey utca 1882 HRSZ.	510	1/1
176	1897/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Katona József utca 1897 HRSZ.	683	1/1
177	1914/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, József Attila utca 1914 HRSZ.	610	1/1
178	1935/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Gyóni Géza utca 1935 HRSZ.	796	1/1
179	1954/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bethlen Gábor utca 1954 HRSZ.	9061	1/1
180	1978/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Gyóni Géza utca 1978 HRSZ.	573	1/1
181	1993/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, József Attila utca 1993 HRSZ.	723	1/1
182	2007/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Katona József utca 2007 HRSZ.	1051	1/1
183	2024/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kölcsey utca 2024 HRSZ.	1183	1/1
184	2036/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Alkotmány utca 2036 HRSZ.	10346	1/1
185	2046/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kölcsey utca 2046 HRSZ.	1922	1/1
186	2055/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Katona József utca 2055 HRSZ.	1247	1/1
187	2067/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, József Attila utca 2067 HRSZ.	949	1/1
188	2076/	kivett lakóház udvar gazdasági épület	5440 KUNSZENTMARTON, Deák Ferenc út 18.	597	1/1
189	2081/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Angyal Dávid utca 2081 HRSZ.	607	1/1
190	2100/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Tölgyfa utca 2100 HRSZ.	683	1/1
191	2113/1	kivett közterület, egyéb épület	5440 KUNSZENTMARTON, Deák Ferenc út.	16799	1/1
192	2113/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Deák Ferenc út.	1399	1/1

193	2114/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Köztársaság tér 2114 HRSZ.	1762	1/1
194	2116/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Deák Ferenc út 2116 HRSZ.	779	1/1
195	2118/4	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMARTON, Mátyás király út.	127	1/1
196	2118/9	kivett piactér	5440 KUNSZENTMARTON, Deák Ferenc út 2118/9 HRSZ.	2252	1/1
197	2123/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Katona József utca 2123 HRSZ.	811	1/1
198	2138/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Angyal Dávid utca 2138 HRSZ.	339	1/1
199	2152/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Tölgyfa utca 2152 HRSZ.	611	1/1
200	2166/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Munkácsy út 2166 HRSZ.	16943	1/1
201	2186/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Alkotmány utca 2186 HRSZ.	1504	1/1
202	2210/19	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Érpárt 2210/19 HRSZ.	280	1/1
203	2210/21	kivett közút		1842	1/1
204	2210/22	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Érpárt utca 2210/22 HRSZ.	4299	1/1
205	2210/28	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Érpárt utca 2210/28 HRSZ.	280	1/1
206	2227/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Er 2227 HRSZ.	230	1/1
207	2247/	kivett közút		562	1/1
208	2291/	kivett közút		901	1/1
209	2349/	kivett közút		1307	1/1
210	2383/	kivett csatorna		1174	1/1
211	2401/	kivett közút	5440 KUNSZENTMARTON, Sporttelepi út.	10876	1/1
212	2405/	kivett közút	5440 KUNSZENTMARTON, Névtelen utca 2405 HRSZ.	295	1/1
213	2406/	kivett közút	5440 KUNSZENTMARTON, Névtelen utca 2406 HRSZ.	1911	1/1
214	2408/	kivett közút		923	1/1
215	2411/2	kivett közút		20	1/1
216	2421/	kivett közút	5440 KUNSZENTMARTON, Névtelen utca 2421 HRSZ.	226	1/1
217	2436/	kivett saját használatú út		222	1/1
218	2448/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szentesi út 2448 HRSZ.	32915	1/1
219	2449/2	kivett gyalogút		287	1/1
220	2450/8	kivett saját használatú út		288	1/1
221	2450/9	kivett saját használatú út		181	1/1
222	2450/24	kivett gyalogút		1230	1/1
223	2450/25	kivett személtérakó telep		103604	1/1
224	2452/	kivett közút		409	1/1
225	2534/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Névtelen utca 2534 HRSZ.	1773	1/1
226	2537/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Névtelen utca 2537 HRSZ.	274	1/1
227	2538/4	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vasvári Pál utca 1-2.	915	1/1
228	2543/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Vasvári Pál utca 2543 HRSZ.	4794	1/1
229	2562/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szentesi út 2562 HRSZ.	2326	1/1
230	2573/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szentesi út 2573 HRSZ.	482	1/1
231	2579/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szentesi út 2579 HRSZ.	549	1/1
232	2581/1	kivett út		6013	1/1
233	2583/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Nádor utca 2583/1 HRSZ.	13541	1/1
234	2583/2	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMARTON, Nádor utca 2583/2 HRSZ.	30	1/1
235	2590/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Újvilág út 2590 HRSZ.	1971	1/1
236	2604/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Csokonai út 2604 HRSZ.	1939	1/1
237	2619/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bercsényi utca 2619 HRSZ.	1912	1/1
238	2636/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Madách utca 2636 HRSZ.	2160	1/1
239	2666/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Györfy István utca 2666 HRSZ.	966	1/1
240	2679/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Irányi utca 2679 HRSZ.	10722	1/1
241	2685/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szentesi út 2685 HRSZ.	646	1/1
242	2687/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Újvilág út 2687 HRSZ.	2309	1/1
243	2705/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Csokonai út 2705 HRSZ.	2212	1/1
244	2725/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bercsényi utca 2725 HRSZ.	2166	1/1
245	2743/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Madách utca 2743 HRSZ.	2439	1/1
246	2784/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Tóth István utca 2784/1 HRSZ.	11105	1/1
247	2811/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Turcsányi István utca 2811 HRSZ.	1366	1/1
248	2837/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Május 1. utca 2837 HRSZ.	4513	1/1
249	2863/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Rácz Aladár utca 2863 HRSZ.	2715	1/1
250	2868/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Fekete István utca 2868 HRSZ.	5087	1/1
251	2890/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Károlyi Mihály utca 2890 HRSZ.	2909	1/1
252	2909/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Zsigmondy Vilmos utca 2909 HRSZ.	2809	1/1
253	2928/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Ady Endre utca 2928 HRSZ.	7169	1/1
254	2954/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Radics bíró utca 2954 HRSZ.	3629	1/1
255	2982/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Turcsányi István utca 2982 HRSZ.	2842	1/1
256	2983/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Fekete István utca 2983 HRSZ.	3751	1/1
257	3006/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Fráter György utca 3006 HRSZ.	3569	1/1
258	3028/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Izabella Királyné utca 3028 HRSZ.	2851	1/1
259	3046/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Turcsányi István utca 3046 HRSZ.	2044	1/1
260	3048/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Zsigmondy Vilmos utca 3048 HRSZ.	1323	1/1
261	3049/7	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Károlyi Mihály utca 3049/7 HRSZ.	792	1/1
262	3050/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Szabadság utca 3050 HRSZ.	9431	1/1
263	3052/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Névtelen utca 3052 HRSZ.	884	1/1
264	3053/	kivett közút		1621	1/1
265	3062/	kivett közút		2536	1/1
266	3069/	kivett közút		1246	1/1
267	3070/4	kivett út		830	1/1
268	3072/2	kivett közút		2476	1/1
269	3078/	kivett árok		936	1/1
270	3088/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Nagy Lajos király utca.	1819	1/1
271	3101/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bocskai utca 3101 HRSZ.	2744	1/1
272	3702/7	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Csongrádi út 3102/7 HRSZ.	37791	1/1
273	3103/1	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMARTON, Csongrádi út 3103/1 HRSZ.	177	1/1
274	3103/2	kivett gyermekjátszótér	5440 KUNSZENTMARTON, Csongrádi út 3103/2 HRSZ.	2279	1/1
275	3104/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Csongrádi út 3104 HRSZ.	320	1/1
276	3117/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Ámos utca 3117 HRSZ.	5493	1/1
277	3187/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Könyves Kálmán utca 3187 HRSZ.	10738	1/1
278	3210/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Sörház utca 3210 HRSZ.	13799	1/1
279	3211/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Honvéd utca 3211 HRSZ.	1850	1/1
280	3219/	kivett árok	5440 KUNSZENTMARTON, Könyves Kálmán utca 3219 HRSZ.	286	1/1
281	3279/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kisfaludy utca 3279 HRSZ.	7832	1/1
282	3282/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Alsóköröspart utca 3282/2 HRSZ.	985	1/1
283	3310/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Ámos utca 3310 HRSZ.	2248	1/1
284	3325/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Madách utca 3325 HRSZ.	4833	1/1
285	3326/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Alsóköröspart utca 3326 HRSZ.	3441	1/1
286	3356/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Bercsényi utca 3356 HRSZ.	4678	1/1
287	3382/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Csokonai út 3382 HRSZ.	5089	1/1
288	3416/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Újvilág út 3416 HRSZ.	5400	1/1
289	3420/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Alsóköröspart utca 3420 HRSZ.	6	1/1
290	3421/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Alsóköröspart utca 3421 HRSZ.	164	1/1
291	3449/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Köttön út 3449 HRSZ.	9253	1/1
292	3468/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Tölgyfa utca 3468 HRSZ.	903	1/1
293	3475/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMARTON, Kiss utca 3475 HRSZ.	692	1/1

294	3490/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Wesselényi utca 3490 HRSZ.	6626	1/1
295	3508/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tölgyfa utca 3508 HRSZ.	686	1/1
296	3528/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Wesselényi utca 3528 HRSZ.	767	1/1
297	3529/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköröspart utca 3529 HRSZ.	525	1/1
298	3541/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköröspart utca 3541 HRSZ.	596	1/1
299	3546/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköröspart utca 3546 HRSZ.	1144	1/1
300	3550/	kivett közpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 6.	1827	1/1
301	3551/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 3551/1 HRSZ.	2596	1/1
302	3551/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 3551/2 HRSZ.	16237	1/1
303	3552/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 3552 HRSZ.	10072	1/1
304	3554/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 3554/1 HRSZ.	8332	1/1
305	3578/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Petőfi utca 3578 HRSZ.	1481	1/1
306	3596/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Arany János utca 3596 HRSZ.	912	1/1
307	3611/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Hunyadi utca 3611 HRSZ.	11401	1/1
308	3634/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Árpád körút 3634 HRSZ.	2930	1/1
309	3801/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Névtelen utca 3801/1 HRSZ.	992	1/1
310	3814/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Árvácska utca 3814 HRSZ.	1107	1/1
311	3828/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Damjanich utca 3828/1 HRSZ.	3011	1/1
312	3853/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Temető utca 3853/1 HRSZ.	3602	1/1
313	3885/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 3885 HRSZ.	644	1/1
314	3901/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 3901 HRSZ.	38979	1/1
315	3902/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Névtelen utca 3902 HRSZ.	960	1/1
316	3931/	kivett közút		3156	1/1
317	3937/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Móra Ferenc út 3937/2 HRSZ.	6456	1/1
318	3938/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Szent László út.	4423	1/1
319	3942/	kivett park Honfoglalás Emlékpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Móra Ferenc út 3942 HRSZ.	6321	1/1
320	3947/	kivett közút		1239	1/1
321	3951/	kivett közút		2208	1/1
322	3952/	kivett út		1071	1/1
323	3964/	kivett közút		1461	1/1
324	3965/	kivett közút		822	1/1
325	3976/	kivett közút		682	1/1
326	4702/	kivett közút		4286	1/1
327	02/	kivett saját használatú út		1505	1/1
328	07/8	kivett út		349	1/1
329	07/10	kivett közterület		14867	1/1
330	07/30	kivett helyi közút		6643	1/1
331	07/58	kivett helyi közút		3069	1/1
332	08/5	kivett közút		1746	1/1
333	08/8	kivett közút		3241	1/1
334	013/7	kivett saját használatú út		3038	1/1
335	014/	kivett közút		14058	1/1
336	015/14	kivett árok		1247	1/1
337	015/15	kivett csatorna és árok		3153	1/1
338	015/16	kivett árok		177	1/1
339	015/22	kivett út		2068	1/1
340	015/24	kivett út		567	1/1
341	018/3	kivett saját használatú út		1717	1/1
342	018/5	kivett saját használatú út		12285	1/1
343	021/6	kivett út		611	1/1
344	024/	kivett közút		2188	1/1
345	026/5	kivett saját használatú út		843	1/1
346	027/	kivett közút		1228	1/1
347	033/17	kivett közút		2201	1/1
348	037/	kivett csatorna		3808	1/1
349	039/2	kivett saját használatú út		1266	1/1
350	041/1	kivett csatorna		934	1/1
351	042/21	kivett út		2059	1/1
352	043/1	kivett út		14902	1/1
353	043/3	kivett út		10198	1/1
354	044/22	kivett út		590	1/1
355	044/24	kivett út		70	1/1
356	044/25	kivett út		863	1/1
357	044/29	kivett út		524	1/1
358	044/32	kivett út		272	1/1
359	044/33	kivett út		633	1/1
360	044/70	kivett út		7851	1/1
361	044/74	kivett csatorna		5673	1/1
362	047/	kivett út		4059	1/1
363	050/1	kivett saját használatú út		9276	1/1
364	052/1	kivett csatorna		5824	1/1
365	056/9	kivett út		549	1/1
366	056/13	kivett út		585	1/1
367	057/	kivett saját használatú út		2705	1/1
368	058/	kivett saját használatú út		6860	1/1
369	059/7	kivett út		717	1/1
370	059/9	kivett út		63	1/1
371	059/21	kivett csatorna		4773	1/1
372	059/22	kivett út		361	1/1
373	060/2	kivett saját használatú út		20658	1/1
374	061/6	kivett közút		2900	1/1
375	061/7	kivett út		150	1/1
376	061/8	kivett út		152	1/1
377	062/	kivett saját használatú út		2378	1/1
378	063/3	kivett út		376	1/1
379	064/	kivett út		4029	1/1
380	068/7	kivett út		362	1/1
381	068/10	kivett út		324	1/1
382	070/2	kivett árok		2322	1/1
383	070/5	kivett út		2106	1/1
384	070/7	kivett út		94	1/1
385	073/	kivett saját használatú út		1900	1/1
386	074/6	kivett út		794	1/1
387	075/2	kivett út		991	1/1
388	076/	kivett saját használatú út		2209	1/1
389	077/8	kivett út		121	1/1
390	077/11	kivett csatorna		5652	1/1
391	079/1	kivett út		8371	1/1
392	080/	kivett saját használatú út		4044	1/1
393	083/	kivett saját használatú út		9346	1/1
394	085/	kivett saját használatú út		4306	1/1

395	086/1	kivett út	356	1/1
396	086/3	kivett út	733	1/1
397	087/7	kivett út	454	1/1
398	087/8	kivett út	79	1/1
399	087/14	kivett út	863	1/1
400	087/17	kivett út	144	1/1
401	087/21	kivett út	931	1/1
402	087/26	kivett út	926	1/1
403	087/42	kivett út	1235	1/1
404	087/44	kivett út	2604	1/1
405	087/50	kivett út	33	1/1
406	087/52	kivett út	2131	1/1
407	089/7	kivett út	1629	1/1
408	090/	kivett saját használatú út	7570	1/1
409	091/	kivett saját használatú út	15693	1/1
410	093/	kivett saját használatú út	12383	1/1
411	095/	kivett út	15253	1/1
412	097/3	kivett csatorna	2196	1/1
413	097/5	kivett csatorna	871	1/1
414	098/2	kivett út	2944	1/1
415	0100/4	kivett út	2612	1/1
416	0101/5	kivett út	4666	1/1
417	0101/17	kivett út	2907	1/1
418	0101/19	kivett út	1002	1/1
419	0102/13	kivett út	981	1/1
420	0103/4	kivett út	7285	1/1
421	0105/	kivett közút	4882	1/1
422	0106/1	kivett közút	1471	1/1
423	0106/3	kivett közút	1825	1/1
424	0108/4	kivett út	5821	1/1
425	0108/6	kivett út	205	1/1
426	0109/1	kivett saját használatú út	8022	1/1
427	0109/3	kivett saját használatú út	4450	1/1
428	0113/	kivett közút	19066	1/1
429	0118/1	kivett közút	9505	1/1
430	0119/	kivett árok	2249	1/1
431	0125/	kivett közút	3953	1/1
432	0138/	kivett közút	10366	1/1
433	0152/	kivett közút	18737	1/1
434	0169/	kivett közút	14408	1/1
435	0173/	kivett csatorna	6195	1/1
436	0177/	kivett közút	16618	1/1
437	0188/	kivett közút	12477	1/1
438	0193/	kivett közút	7752	1/1
439	0196/	kivett közút	9934	1/1
440	0198/3	kivett út	9532	1/1
441	0198/4	kivett árok	12812	1/1
442	0198/7	kivett csatorna	7155	1/1
443	0198/9	kivett út	531	1/1
444	0198/10	kivett út	728	1/1
445	0199/4	kivett út	3563	1/1
446	0202/8	kivett út	4597	1/1
447	0202/9	kivett út	3241	1/1
448	0202/12	kivett út	173	1/1
449	0202/14	kivett út	719	1/1
450	0204/	kivett saját használatú út	7438	1/1
451	0207/4	kivett út	770	1/1
452	0208/	kivett közút	3414	1/1
453	0210/	kivett út	8973	1/1
454	0211/3	kivett út	7476	1/1
455	0211/8	kivett árok	1341	1/1
456	0211/11	kivett út	3513	1/1
457	0211/15	kivett árok	2711	1/1
458	0213/	kivett közút	17475	1/1
459	0215/	kivett közút	3004	1/1
460	0222/	kivett közút	8151	1/1
461	0229/	kivett közút	24727	1/1
462	0235/1	kivett út	4078	1/1
463	0235/3	kivett helyi közút	37126	1/1
464	0238/4	kivett út	3855	1/1
465	0244/	kivett saját használatú út	14602	1/1
466	0248/1	kivett közút	20143	1/1
467	0253/6	kivett saját használatú út	3633	1/1
468	0253/10	kivett saját használatú út	1343	1/1
469	0253/13	kivett saját használatú út	5632	1/1
470	0254/	kivett árok	3109	1/1
471	0255/1	kivett út	1019	1/1
472	0255/3	kivett út	19795	1/1
473	0257/5	kivett út	5435	1/1
474	0257/9	kivett út	3803	1/1
475	0258/	kivett út	8129	1/1
476	0259/	kivett saját használatú út	2576	1/1
477	0262/22	kivett út	510	1/1
478	0262/28	kivett út	259	1/1
479	0262/29	kivett út	855	1/1
480	0262/30	kivett út	16133	1/1
481	0263/	kivett saját használatú út	5038	1/1
482	0264/4	kivett út	3478	1/1
483	0264/5	kivett út	8935	1/1
484	0264/20	kivett csatorna	27921	1/1
485	0266/3	kivett töltés	19033	1/1
486	0266/4	kivett csatorna	25233	1/1
487	0266/5	kivett töltés	16146	1/1
488	0266/8	kivett út	1009	1/1
489	0266/31	kivett út	13549	1/1
490	0267/	kivett saját használatú út	9504	1/1
491	0269/1	kivett csatorna	15201	1/1
492	0269/2	kivett út	15461	1/1
493	0271/	kivett saját használatú út	16457	1/1
494	0273/3	kivett saját használatú út	7005	1/1
495	0274/	kivett saját használatú út	2118	1/1

496	0275/2	kivett saját használatú út	3662	1/1
497	0277/	kivett saját használatú út	4947	1/1
498	0280/13	kivett út	4189	1/1
499	0280/14	kivett út	2938	1/1
500	0283/	kivett közút	11184	1/1
501	0286/2	kivett út	1771	1/1
502	0286/3	kivett út, legelő	1953	1/1
503	0291/	kivett saját használatú út	8620	1/1
504	0302/	kivett saját használatú út	7891	1/1
505	0307/	kivett közút	3150	1/1
506	0308/2	kivett helyi közút	5418	1/1
507	0308/5	kivett saját használatú út	932	1/1
508	0308/6	kivett helyi közút	1058	1/1
509	0311/	kivett saját használatú út	3209	1/1
510	0313/	kivett helyi közút	51398	1/1
511	0314/8	kivett helyi közút	3413	1/1
512	0316/6	kivett helyi közút	1385	1/1
513	0318/	kivett saját használatú út	3008	1/1
514	0320/	kivett saját használatú út	2585	1/1
515	0321/18	kivett út	1096	1/1
516	0322/	kivett közút	3878	1/1
517	0323/8	kivett út	587	1/1
518	0323/9	kivett út	460	1/1
519	0324/35	kivett helyi közút	1925	1/1
520	0326/	kivett közút	4536	1/1
521	0328/1	kivett csatorna	9039	1/1
522	0328/2	kivett csatorna	67309	1/1
523	0330/	kivett saját használatú út	1023	1/1
524	0331/6	kivett közút	6042	1/1
525	0336/	kivett saját használatú út	2118	1/1
526	0337/	kivett közút	12793	1/1
527	0339/38	kivett saját használatú út	1867	1/1
528	0339/40	kivett saját használatú út	717	1/1
529	0339/41	kivett saját használatú út	6010	1/1
530	0339/43	kivett saját használatú út	187	1/1
531	0339/47	kivett saját használatú út	1441	1/1
532	0339/49	kivett saját használatú út	5529	1/1
533	0340/11	kivett közút	1099	1/1
534	0340/18	kivett közút	1428	1/1
535	0340/29	kivett saját használatú út	3385	1/1
536	0340/31	kivett saját használatú út	702	1/1
537	0340/32	kivett saját használatú út	792	1/1
538	0340/35	kivett saját használatú út	3056	1/1
539	0340/37	kivett csatorna	3774	1/1
540	0340/43	kivett csatorna	6406	1/1
541	0340/53	kivett út	185	1/1
542	0340/61	kivett út	773	1/1
543	0341/	kivett közút	10944	1/1
544	0366/	kivett közút (Hármas-Körös híd)	1603	1/1
545	0376/	kivett közút	4599	1/1
546	0377/7	kivett saját használatú út	506	1/1
547	0378/	kivett közút	36579	1/1
548	0381/	kivett saját használatú út	40266	1/1
549	0386/	kivett csatorna	875	1/1
550	0387/2	kivett saját használatú út	6756	1/1
551	0388/2	kivett csatorna	3070	1/1
552	0389/2	kivett saját használatú út	3217	1/1
553	0390/	kivett közút	34421	1/1
554	0391/38	kivett saját használatú út	3619	1/1
555	0395/5	kivett csatorna	1531	1/1
556	0400/22	kivett kerékpárút	2398	1/1
557	0400/24	kivett kerékpárút	2135	1/1
558	0400/25	kivett helyi közút	2333	1/1
559	0400/34	kivett helyi közút	1407	1/1
560	0401/	kivett közút	6235	1/1
561	0403/	kivett közút	4929	1/1
562	0404/8	kivett közút	1405	1/1
563	0405/	kivett saját használatú út	5068	1/1
564	0407/	kivett saját használatú út	26735	1/1
565	0408/	kivett saját használatú út	4210	1/1
566	0409/4	kivett kerékpárút	613	1/1
567	0413/2	kivett út	3829	1/1
568	0418/	kivett csatorna	9304	1/1
569	0421/2	kivett út	4698	1/1
570	0421/16	kivett kerékpárút	2924	1/1
571	0433/	kivett csatorna	4492	1/1
572	0434/21	kivett út	575	1/1
573	0434/33	kivett út	2307	1/1
574	0434/41	kivett út	11873	1/1
575	0438/	kivett csatorna	6983	1/1
576	0440/	kivett csatorna	1867	1/1
577	0442/3	kivett saját használatú út	6870	1/1
578	0442/4	kivett csatorna	6788	1/1
579	0442/7	kivett saját használatú út	1480	1/1
580	0442/11	kivett saját használatú út	5108	1/1
581	0444/	kivett csatorna, töltés	16351	1/1
582	0445/14	kivett út	718	1/1
583	0445/21	kivett út	655	1/1
584	0445/23	kivett út	2006	1/1
585	0447/	kivett csatorna	13156	1/1
586	0448/2	kivett út	3111	1/1
587	0449/	kivett saját használatú út	12716	1/1
588	0450/2	kivett út	10516	1/1
589	0451/4	kivett csatorna	3763	1/1
590	0451/7	kivett út	2568	1/1
591	0451/10	kivett saját használatú út	4406	1/1
592	0452/	kivett saját használatú út	3255	1/1
593	0453/	kivett csatorna	3224	1/1
594	0455/	kivett csatorna	15169	1/1
595	0456/3	kivett saját használatú út	9897	1/1
596	0456/7	kivett út, árok	2386	1/1

597	0457/	kivett csatorna	12639	1/1
598	0460/	kivett árok	3349	1/1
599	0461/4	kivett saját használatú út	303	1/1
600	0463/2	kivett út	7153	1/1
601	0464/3	kivett saját használatú út	9978	1/1
602	0464/5	kivett csatorna	6159	1/1
603	0464/8	kivett saját használatú út	1040	1/1
604	0464/10	kivett saját használatú út	19664	1/1
605	0465/	kivett saját használatú út	3400	1/1
606	0466/	kivett csatorna	6028	1/1
607	0468/17	kivett helyi közút	463	1/1
608	0469/	kivett csatorna	6620	1/1
609	0470/	kivett árok	2738	1/1
610	0475/	kivett csatorna	9485	1/1
611	0476/13	kivett út	5694	1/1
612	0478/1	kivett saját használatú út	10027	1/1
613	0479/	kivett csatorna	9556	1/1
614	0480/7	kivett árok	2561	1/1
615	0482/	kivett saját használatú út	5134	1/1
616	0483/	kivett árok	5399	1/1
617	0485/	kivett árok	5402	1/1
618	0486/1	kivett közút	8460	1/1
619	0486/3	kivett közút	126	1/1
620	0488/	kivett saját használatú út	2976	1/1
621	0489/4	kivett árok	1702	1/1
622	0489/5	kivett út	502	1/1
623	0489/9	kivett út	3591	1/1
624	0490/1	kivett csatorna	491	1/1
625	0490/3	kivett csatorna	3435	1/1
626	0491/1	kivett saját használatú út	6630	1/1
627	0491/3	kivett saját használatú út	3343	1/1
628	0492/	kivett csatorna	10610	1/1
629	0493/8	kivett saját használatú út	5366	1/1
630	0493/9	kivett töltés	4167	1/1
631	0493/16	kivett saját használatú út	199	1/1
632	0495/28	kivett helyi közút	1694	1/1
633	0495/36	kivett helyi közút	239	1/1
634	0496/1	kivett út	2966	1/1
635	0498/24	kivett árok	2054	1/1
636	0499/2	kivett árok	5056	1/1
637	0500/1	kivett saját használatú út	1369	1/1
638	0500/3	kivett saját használatú út	4140	1/1
639	0501/4	kivett út	528	1/1
640	0503/	kivett saját használatú út	2369	1/1
641	0505/6	kivett út	3813	1/1
642	0507/8	kivett út	181	1/1
643	0508/	kivett saját használatú út	5497	1/1
644	0509/9	kivett út	4712	1/1
645	0510/	kivett csatorna	16144	1/1
646	0511/5	kivett út	12956	1/1
647	0513/1	kivett saját használatú út	22615	1/1
648	0514/1	kivett közút	7363	1/1
649	0514/2	kivett saját használatú út	18353	1/1
650	0514/4	kivett csatorna	7460	1/1
651	0515/	kivett közút	4765	1/1
652	0517/88	kivett helyi közút	2349	1/1
653	0518/	kivett közút	3621	1/1
654	0520/	kivett saját használatú út	3739	1/1
655	0523/	kivett saját használatú út	3175	1/1
656	0524/1	kivett helyi közút	4622	1/1
657	0527/	kivett saját használatú út	707	1/1
658	0530/6	kivett helyi közút	4228	1/1
659	0531/	kivett árok	1182	1/1
660	0532/1	kivett saját használatú út (lineár út és csatorna)	33958	1/1
661	0532/2	kivett saját használatú út	9003	1/1
662	0533/1	kivett csatorna	1720	1/1
663	0533/2	kivett saját használatú út	1158	1/1
664	0534/15	kivett út	5350	1/1
665	0534/57	kivett helyi közút	6680	1/1
666	0538/	kivett saját használatú út	4663	1/1
667	0541/	kivett saját használatú út	4218	1/1
668	0544/2	kivett saját használatú út	14407	1/1
669	0551/18	kivett út	9659	1/1
670	0551/34	kivett út	6874	1/1
671	0552/	kivett saját használatú út	10833	1/1
672	0553/30	kivett árok	3166	1/1
673	0554/48	kivett saját használatú út	1698	1/1
674	0557/14	kivett saját használatú út	2831	1/1
675	0558/	kivett közút	3008	1/1
676	0560/	kivett árok	3397	1/1
677	0563/	kivett közút	4628	1/1
678	0564/	kivett közút	5134	1/1
679	0566/4	kivett saját használatú út	6596	1/1
680	0568/21	kivett út	9830	1/1
681	0569/	kivett közút	32122	1/1
682	0570/2	kivett út	16496	1/1
683	0570/6	kivett árok	488	1/1
684	0572/3	kivett út	8212	1/1
685	0572/14	kivett út	485	1/1
686	0572/16	kivett út	6819	1/1
687	0572/27	kivett árok	9572	1/1
688	0585/	kivett árok	5027	1/1
689	0591/	kivett közút	284	1/1
690	0597/	kivett közút	1867	1/1
691	0598/23	kivett út	2639	1/1
692	0599/	kivett saját használatú út	23123	1/1
693	0603/	kivett közút	8244	1/1
694	0605/	kivett közút	6131	1/1
695	0609/	kivett közút	1559	1/1
696	0612/	kivett közút	2816	1/1
697	0615/3	kivett saját használatú út	3191	1/1

698	0617/	kivett saját használatú út		8491	1/1
699	0618/	kivett közút		8471	1/1
700	0623/	kivett saját használatú út		4253	1/1
701	0626/	kivett saját használatú út		23658	1/1
702	0646/	kivett saját használatú út		3997	1/1
703	0647/13	kivett út		2768	1/1
704	0649/11	kivett út		1882	1/1
705	0649/14	kivett út		339	1/1
706	0649/19	kivett út		417	1/1
707	0654/	kivett közút		12610	1/1
708	0655/4	kivett út		5087	1/1
709	0655/18	kivett helyi közút		1583	1/1
710	0658/17	kivett út		3910	1/1
711	0658/22	kivett töltés		1357	1/1
712	0658/26	kivett töltés		3412	1/1
713	0658/29	kivett út		387	1/1
714	0658/61	kivett helyi közút		546	1/1
715	0658/70	kivett helyi közút		387	1/1
716	0658/75	kivett helyi közút		375	1/1
717	0665/8	kivett út		1875	1/1
718	0665/43	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csengedi kertsor.	546	1/1
719	0665/44	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csengedi kertsor.	387	1/1
720	0665/48	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		375	1/1
721	0668/5	kivett töltés		12208	1/1
722	6001/	kivett közút		11091	1/1
723	6002/	kivett közút		460	1/1
724	6007/	kivett közút		213	1/1
725	6031/	kivett közút		282	1/1
726	6062/	kivett közút		458	1/1
727	6077/	kivett közút		476	1/1
728	6091/	kivett közút		464	1/1
729	6104/	kivett közút		524	1/1
730	6119/	kivett közút		947	1/1
731	6141/	kivett közút		517	1/1
732	6158/	kivett közút		587	1/1
733	6180/	kivett közút		613	1/1
734	6196/	kivett közút		607	1/1
735	6211/	kivett közút		669	1/1
736	6218/	kivett közút		192	1/1
737	6234/	kivett közút		234	1/1
738	6248/	kivett közút		262	1/1
739	6254/	kivett közút		337	1/1
740	6267/	kivett közút		973	1/1
741	6283/	kivett közút		501	1/1
742	6291/	kivett közút		503	1/1
743	6298/	kivett közút		405	1/1
744	6312/	kivett közút		330	1/1
745	6320/	kivett közút		314	1/1
746	6332/	kivett közút		410	1/1
747	6358/	kivett közút		467	1/1
748	6389/	kivett közút		498	1/1
749	6423/	kivett közút		350	1/1
750	6444/	kivett közút		538	1/1
751	6466/	kivett közút		358	1/1
752	6473/	kivett csatorna		354	1/1
753	6502/	kivett zártkerti művelés alól kivett terület		273	1/1
754	6480/	kivett közút		597	1/1
755	6503/	kivett közút		6292	1/1
756	6518/	kivett közút		133	1/1
757	6536/	kivett közút		1026	1/1
758	6701/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csengedi kertsor.	3207	1/1
759	6725/1	kivett közút		3128	1/1
760	6728/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csengedi kertsor.	9201	1/1
761	6751/	kivett közút		428	1/1
762	6774/	kivett közút		306	1/1
763	6791/	kivett közút		341	1/1
764	6807/	kivett közút		6309	1/1

Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyona

A	B	C	D	E
sorszám	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan megnevezése	ingatlan címe	területe (m2)
1	0610/	kivett temető	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU, Temető utca	6052
		Játszótereken lévő játszótéri eszközök		
1	91/1	kivett közpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér.	3190
2	1165/40	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széhenyi lakótelep	44444
3	1313/	kivett közpark , közösségi ház és könyvtár	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 40.	12709
4	1324/12	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út.	5357
5	3103/2	kivett gyermekjátszótér	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csongrádi út 3103/2 HRSZ.	2279
6	3942/	kivett park Honfoglalás Emlékpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Móra Ferenc út 3942 HRSZ.	6321
7	0367/ h) alrészlet	kivett szabadstrand		15514

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona

A	B	C	D	E	F
sorszá m	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan megnevezése	ingatlan címe	területe (m2)	tulajdoni hányad
1.	3/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kerületiház utca 4.	683	1/1
2.	5/	kivett múzeum	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kerületiház utca 8.	1207	1/1
3.	93/	kivett középiskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 2.	4957	1/1
4.	197/	kivett gondozóintézet	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 5.	647	1/1
5.	198/	kivett orvosi rendelő	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 6-1.	119	1/1
6.	205/	kivett intézmény , kulturális kiállító terem	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 16.	1541	1/1
7.	1055/	kivett állatátvevőhely lakóház, iroda melléképület, udvar	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1055 HRSZ.	2177	1/1
8.	1062/	kivett beépített terület tároló	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	543	1/1
9.	1062/A	irodaház	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	213	1/1
10.	1062/B	egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	283	1/1
11.	1062/C	egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	491	1/1
12.	1062/D	egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	83	1/1
13.	1062/E	egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	32	1/1
14.	1074/	kivett üzem	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 33.	14075	1/1
15.	1165/12	kivett iskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep 1.	8168	1/1
16.	1165/13	kivett bölcsőde	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep 3.	3532	1/1
17.	1165/14	kivett óvoda	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep 2.	4128	1/1
18.	1313/	kivett közpark , közösségi ház és könyvtár	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 40.	12709	1/1
19.	1396/	kivett általános iskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bémer László utca 20.	1344	1/1
20.	1397/	kivett vízmű	5440 KUNSZENTMÁRTON, Zrínyi Miklós utca 1397 HRSZ.	7107	1/1
21.	1458/2	kivett vízmű	5440 KUNSZENTMÁRTON, Petőfi utca 1458/2 HRSZ.	388	1/1
22.	1511/	kivett középiskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 1511 HRSZ.	15032	1/1
23.	1512/	kivett irodaház	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 37.	2523	1/1
24.	2029/	kivett orvosi rendelő	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 5.	2202	1/1
25.	2039/	kivett városháza	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 1.	2415	1/1
26.	2041/2/A/1	üzlet	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 2 A 1.	74	1/1
27.	2049/	kivett általános iskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 4.	4928	1/1
28.	2078/	kivett művelődési ház, udvar	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 2078 HRSZ.	503	1/1
29.	2407/1	kivett sporttelep, átjátszókonténer, torony		104618	1/1
30.	3440/	kivett idősek háza lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köttön út 21.	1629	1/1
31.	3521/	kivett napközi otthon	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 21-1.	1257	1/1
32.	3836/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 32.	2423	1/1
33.	3940/2	kivett sporttelep		8988	1/1
34.	3941/	kivett kultúrház , sportöltöző és Honfoglalási Emlékpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Móra Ferenc út 3941 HRSZ.	3461	1/1
35.	3950/4	kivett vízmű		5067	1/1
36.	023/	kivett szennyvíztisztító		19811	1/1
37.	025/1	rét		3790	1/1
38.	0404/5	kivett vízmű		789	1/1
39.	0668/3	kivett szivattyútelep		336	1/1
40.	6726/	kivett parti sáv		1169	1/1
41.	6727/	kivett parti sáv		547	1/1
42.	6808/	kivett parti sáv		9429	1/1
43.	065/7	kivett hulladékkezelő, rakodó, erdő	5476 SZELEVÉNY	29676	1/1
44.	065/8	kivett szemétkerakó telep, erdő	5476 SZELEVÉNY	77483	10179/42722
45.	8286/	kivett építési bontási hulladéklerakó	5000 SZOLNOK, Újszászi út 16.	8866	1/1

Az önkormányzat forgalomképes ingatlan vagyona

A	B	C	D	E	F
sorszám	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan megnevezése	ingatlan címe	területe (m2)	tulajdoni hányad
1.	1/	kivett irodaház , hivatali épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 8.	2804	1/1
2.	84/4	kivett garázsépület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Batthyány utca 84/4 HRSZ.	150	6/48
3.	84/8	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Batthyány utca 84/8 HRSZ.	823	1/1
4.	192/A/7	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 11 1. emelet 3.	44	1/1
5.	192/A/8	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 11 1. emelet 4.	39	1/1
6.	196/	kivett lakóház, udvar	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 3.	866	1469/10000
7.	221/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Garay utca 1.	977	306/1614
8.	541/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mohács utca 1/A.	693	1/1
9.	548/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mohács utca 5.	1006	1/1
10.	549/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Gát utca 8.	57	1/1
11.	645/1	kivett beépítetlen terület		197	1/1
12.	989/	kivett beépítetlen terület		1879	1/1
13.	1025/2	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/2 HRSZ.	385	1/1
14.	1025/15	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/15 HRSZ.	1976	1/1
15.	1025/49	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/49 HRSZ.	512	1/1
16.	1048/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1048 HRSZ.	2	1/1
17.	1049/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1049 HRSZ.	212	1/1
18.	1069/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 1069 HRSZ.	6227	1/1
19.	1073/	szántó	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 1073 HRSZ.	22946	1/1
20.	1099/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 4-2.	1100	1/1
21.	1207/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bihari utca 1207 HRSZ.	382	216/432
22.	1237/A/5	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep G 1. emelet 5.	62	1/1
23.	1324/13/A/1	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 38/A 1 földszint 1.	56	1/1
24.	1326/A/8	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 38/C 1. emelet 8.	57	1/1
25.	1357/9	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bémer László utca 1357/9 HRSZ.	16	1/1
26.	2033	kivett lakóház udvar és könyvtár	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alkotmány utca 2.	1819	1/1
27.	2041/1	kivett irodaház piaci üzletsor, oktatási intézmény és udvar		3056	1/1
28.	2047/A/8	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kölcsey utca 4-6. -A 1. emelet 1.	57	1/1
29.	2047/A/9	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kölcsey utca 4-6. 1. emelet 2.	61	1/1
30.	2047/B/2	garázs		19	1/1
31.	2062/A/1	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alkotmány utca 13 földszint 1.	110	1/1
32.	2062/A/4	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alkotmány utca 13 földszint 4.	79	1/1
33.	2065/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, József Attila utca 9.	348	1/1
34.	2119/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kölcsey utca 8.	1684	20/1684
35.	2119/A/6	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kölcsey utca 8 A 1. emelet 2.	25,7	1/1
36.	2120/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 1.	490	1/1
37.	2122/	kivett általános iskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 4.	3863	1/1
38.	2199/	kivett lakóház, udvar (7 db. szociális lakás)	5440 KUNSZENTMÁRTON, Munkácsy út 5.	1314	1/1
39.	2225/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Ér 2225 HRSZ.	5	1/1
40.	2414/1	kivett beépítetlen terület		42663	1/1
41.	2414/3	kivett beépítetlen terület		976	1/1
42.	2423/	kivett anyaggödör		5451	1/1
43.	2450/7	kivett beépítetlen terület		3764	1/1
44.	2450/53	kivett anyaggödör		95066	1/1
45.	2453/	erdő		15407	1/1
46.	2754/	kivett óvoda	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csongrádi út 18.	6164	1/1
47.	2470/	kivett beépítetlen terület		5128	3618/10000
48.	2471/	kivett beépítetlen terület		8818	3618/10000
49.	2480/	kivett beépítetlen terület		8929	3618/10000
50.	2493/	kivett beépítetlen terület		4443	3618/10000
51.	2497/	kivett beépítetlen terület		6776	3618/10000
52.	2498/	kivett beépítetlen terület		6756	3618/10000
53.	2499/	kivett beépítetlen terület		5327	3618/10000
54.	2500/2	kivett beépítetlen terület		7800	3618/10000
55.	2501/	kivett beépítetlen terület		5903	3618/10000
56.	2548/5	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vasvári Pál utca 2548/5 HRSZ.	1086	1/1
57.	2581/3	kivett beépítetlen terület		945	1/1
58.	2581/4	kivett beépítetlen terület		852	1/1
59.	2581/5	kivett beépítetlen terület		912	1/1
60.	2581/6	kivett beépítetlen terület		946	1/1
61.	2581/7	kivett beépítetlen terület		980	1/1
62.	2581/8	kivett beépítetlen terület		991	1/1
63.	2581/9	kivett beépítetlen terület		1023	1/1
64.	2581/10	kivett beépítetlen terület		1083	1/1
65.	2581/11	kivett beépítetlen terület		1117	1/1
66.	2581/12	kivett beépítetlen terület		1151	1/1
67.	2686/4	kivett lakóház, udvar		600	1/1
68.	2854/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rácz Aladár utca 2.	553	1/1
69.	2856/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rácz Aladár utca 4.	474	1/1
70.	2858/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rácz Aladár utca 8.	476	1/1
71.	3171/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Könyves Kálmán utca 50.	810	1/1
72.	3422/	kivett lakóház, udvar	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kötön út 1.	301	8/24
73.	3495/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Wesselényi utca 28.	959	1/1
74.	3542/1	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 7/B.	1800	1/1
75.	3816/	kivett óvoda	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Árvácska utca 2.	2895	1/1
76.	3835/5	kivett beépítetlen terület	440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 3835/5 HRSZ.	2779	1/1
77.	3921/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5449 KUNSZENTMÁRTON, Móra Ferenc út 18.	2347	1/1
78.	3945/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 3945 HRSZ.	2489	1/1
79.	3950/2	kivett felvásárlótelep		1010	1/1
80.	03/1	szántó		64871	1/1
81.	03/2	kivett tanya		1568	1/1
82.	03/3	kivett udvar		4838	1/1
83.	07/9	szántó		2917	1/1
84.	07/13	szántó		3499	1/1
85.	07/14	szántó		3500	1/1
86.	07/15	szántó		3499	1/1
87.	07/16	szántó		3501	1/1
88.	07/31	szántó		4992	1/1
89.	07/37	szántó		3769	1/1
90.	07/38	szántó		2500	1/1
91.	07/45	szántó		1500	1/1
92.	07/56	szántó		3852	1/1
93.	07/62	szántó		1370	1/1
94.	07/63	szántó		2572	1/1
95.	0567/	erdő		11586	1/1
96.	0574/2	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		7039	1/1
97.	0611/13	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		4109	100/8216

98.	6214/	rét		50	1/1
99.	6229/	kert		43	1/1
100.	6476/	kert		1264	59/120
101.	6527/	kert		29	1/1



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton Pf. 2. ☎ 56/560-524 Email: polgarmester@kunszentmarton.hu

M E G H Í V Ó

KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK SOROS ÜLÉSÉT

2025. OKTÓBER 30-ÁN (CSÜTÖRTÖK) 13:00 ÓRÁRA ÖSSZEÍVOM.

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

Napirend:

Nyílt ülés:

- 1./ Tájékoztató a nevelési-oktatási intézmények munkájáról
Előadó: nevelési-oktatási intézmények vezetői
- 2./ Tájékoztató a 2025. évi helyi adóbevételek alakulásáról
Előadó: Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 4./ Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 5./ Előterjesztés a Kunszentmárton 0366 hrsz. alatti un. „Régi” Hármaskörös hídra vonatkozó szakvélemény beszerzése iránti eljárás eredményéről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 6./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 0574/2 helyrajzi számú ingatlanának értékesítésre kiírt pályázat eredményéről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 7./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló 1073 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása tárgyú pályázati eljárás eredményéről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 8./ Előterjesztés Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ létszám kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 9./ Előterjesztés Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal létszám kérelméről
Előadó: Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 10./ Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 11./ Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester

- 12./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága Járási startmunka mintaprogramban való részvételének jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 13./ Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 14./ Előterjesztés a Kunszentmárton, Veress János utca útburkolat javítási munkáinak költségéről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 15./ Előterjesztés Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház támogatási szerződés módosítás kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 16./ Előterjesztés a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara helyiség kérelmének jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 17./ Előterjesztés Kunszentmártoni Torna Egylet 2025. évi működési kiadásokhoz visszatérítendő támogatás kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 18./ Előterjesztés Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 19./ Előterjesztés Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 20./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
- 21./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról */szóbeli tájékoztatás/*
Előadó: Szarka László alpolgármester
- 22./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról */szóbeli tájékoztatás/*
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 23./ Egyéb kérdések

Zárt ülés:

- 1./ Tájékoztató Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán és Ügyrendi Bizottsága átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről
Előadó: Füzesiné Németh Margit Zsuzsanna bizottsági elnök
- 2./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága tartozás eltörléséről szóló kérelméről
Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester
- 3./ Egyéb kérdések

Kunszentmárton, 2025. október 22.

Dr. Szabó Péter sk.
polgármester

Előterjesztés:

Címe:

TÁJÉKOZTATÓ a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Testületi ülés dátuma:

2025. október 30.

Készítés ideje:

2025. október 20.

Készítette:

Nevelési-oktatási intézmények vezetői

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság		
Humán és Ügyrendi Bizottság	X	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

TÁJÉKOZTATÓ a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelési-oktatási intézmények a 2024/2025-ös tanév tapasztalatairól és a 2025/26-os tanév indításáról elkészítették tájékoztatójukat.

Tájékoztatást az előző évek gyakorlatának megfelelően öt intézménytől kértem:

- Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája
- Szent Anna Katolikus Óvoda
- Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
- KSZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola
- Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola

A felsorolt intézmények közül a KSZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola nem küldte be tájékoztatóját.

A közoktatási intézmények tájékoztatóit mellékelem.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatókat vitassa meg és vegye tudomásul.

Kunszentmárton, 2025. október 20.

Dr. Szabó Péter
polgármester

.../2025. (X.30.) határozat **a nevelési-oktatási intézmények munkájáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi
a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája
a Szent Anna Katolikus Óvoda
a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
a Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola

2024/2025-ös tanév tapasztalatairól és a 2025/26-os tanév indításáról szóló tájékoztatóit.

Egyben megköszöni az intézményvezetők és valamennyi intézményi dolgozó lelkiismeretes és áldozatos munkáját.

Erről értesül:

- a Képviselő-testület
- a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája
- a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
- a Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

**Kunszentmárton Város Képviselő testülete valamint a
Humán és Ügyrendi Bizottság
részére**

ikt.sz.:107/2025

Tárgy: Beszámoló a 2024/2025-ös
nevelési évről,
tájékoztatás a 2025-2026-os nevelési év
indításáról

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ Deák Ferenc Utcai Intézményi Egységben 2025. 09. 01-től igazgató váltás történt, ezért az elkészített beszámolóban az előző tanév értékelését Molnár Zsuzsanna, a következő tanév feladatainak a meghatározását Bíró Piroska készítette el. A jelenlegi intézménytípus több mint egy évtizede működik, folyamatosan fejlődik, építkezve az előző tanévekben elért eredményekre, figyelembe véve a törvényi változásokat, szülői igényeket, fenntartói elvárásokat. Az intézmény szerkezetéből adódóan a kulturális intézmények nyújtotta lehetőségek jelen vannak a nevelő, fejlesztő tevékenységeinkben, különösen a kiemelt figyelmet igénylő gyermekek fejlesztésénél, a tehetséggondozásban. Az együttműködő kapcsolat megfigyelhető a más intézményekkel való kapcsolatainkban is, a helyi általános iskola, bölcsőde mellett a művészeti iskolák, civil szervezetek, hagyományőrző csoportok is a kiemelt partnereink között szerepelnek. Nevelőtestületünk jól képzett, elhivatott, képes a folyamatos megújulásra, az innovációra, a társadalmi kihívásokhoz való alkalmazkodásra.

2024/2025-ös tanév értékelése

Az intézmény Pedagógiai programja a helyi sajátosságok figyelembevételével a Nemzeti Alap Tanterv és az ÓNAP alapján valósul meg. A program elemei kiemelten a játék, egészséges életmódra nevelés, szabad mozgás, környezeti nevelés, fenntarthatóság és differenciált bánásmód, amelyek hatékonyan épülnek be a mindennapi gyakorlatba. A nevelőtestület egységes szemléletmódja elősegíti a program következetes megvalósítását.

Munkatervi célok, feladatok

- A törvényi előírásoknak megfelelően a szabályozó dokumentumok, PP program, SzMSz, Házirend módosítása
- A TÉR és az ovi-Kréta működtetése, egyéni és intézményi célok meghatározása
- IKT eszközök felszereltségének feltérképezése, a nevelőmunkába történő beillesztése, informatikai eszközök cseréje
- Honlap működtetése

- Energiatakarékosságra irányuló törekvés az intézményben
- A környezeti nevelésben mutatott fenntarthatóság értékrendjének hiteles képviselője, a környezettudatossághoz kapcsolódó attitűdök átadása
- Intézményi tanfelügyeletre való felkészülés.
- Az intézményi dolgozók közösségi programjának szervezése

Személyi feltételek 2024/2025 tanév

2025. augusztus 31.

- 10 fő óvodapedagógus
- 1 fő gyógypedagógus
- 5 fő dajka
- 2 fő pedagógiai asszisztens
- 1 fő óvodatitkár
- 3 fő közmunka programban részt vevő.

Összesen 22 fő

A nevelőtestület tagjai megfelelő képesítéssel és elhivatottsággal végzik a munkájukat.

2024/2025. évi gyermeklétszám alakulása

Csoport megnevezése	2024. október 1-i létszám	2025. május 31-i állapot	Tankötelesek száma	Iskolába megy	Óvodában marad még egy évet
Ficánka	30 fő	30 fő	6 fő	6 fő	0 fő
Szitakötő	26 fő	26 fő	8 fő	3 fő	5 fő
Delfin	17 fő	19 fő	10 fő	9 fő	1 fő
Teknős	17 fő	20 fő	7 fő	6 fő	1 fő
Aranyhalacska	20 fő	22 fő	9 fő	8 fő	1 fő
Összesen	110 fő +5 fő SNI	117 fő+5 fő SNI	40 fő	32 fő	8 fő

Felzárkóztató, tehetséggazdagító programban (alapellátásban foglalkoztatott) részt vett gyermekek

Logopédiai fejlesztés, alapellátás

18 fő

Gyógypedagógiai fejlesztés:	5 fő
Mozgásfejlesztés	30 fő
Tehetséggazdagító programban részt vett gyermekek száma	
Zenei fejlesztő program furulya	30 fő
Múzeumpedagógiai foglalkozások	30 fő
Könyvtári foglalkozások	20 fő
Ovi-foci	30 fő
Hittan	8 fő
Sakk	15 fő
Gyermektánc	25 fő
HH	4 fő
HHH	0 fő
Veszélyeztetett gyermekek száma	nem releváns

Az intézménybe jelentkező gyermekek száma stabil, ami az intézmény jó hírnevének a családbarát szemléletnek és minőségi pedagógiai munkának köszönhető. A jelentkezők között megjelennek különböző szociokulturális háttérű, SNI-s gyermekek, akiknek az integrált nevelése biztosított. A hiányzások mennyisége évről-évre változó képet mutat. Az utóbbi időszakban a vírusos megbetegedések miatt időszakosan emelkedett a hiányzások száma.

Tárgyi feltételek, pedagógiai munka feltételei

Az intézmény rendszeresen felméri a pedagógiai program megvalósításához szükséges infrastruktúra meglétét, és jelzi a munkáltató felé a hiányosságokat, karbantartási feladatokat. Az óvodapedagógusoknak javaslattételi lehetőségük volt a 2024/25-ös nevelési évben is a tárgyi feltételek fejlesztésében.

Az intézményi hatáskörbe tartozó gazdálkodási feladatok ellátása körültekintően, a jogszabályi előírásoknak megfelelően történtek. A források felhasználása tervezetten és takarékosan zajlik a szükségletek és lehetőségek alapos felmérése alapján.

Az épület és az eszközállomány karbantartása folyamatos, a felmerülő javítás és karbantartási igényeket rövid határidővel kezeljük. A tisztaság, rendezettség és esztétikum kiemelt jelentőséggel bír az intézmény mindennapi életében, amelyhez a technikai dolgozók lelkiismeretes munkája is hozzájárul. A tanulási környezetet a gyermekek életkori sajátosságainak megfelelően alakítjuk: világos, barátságos terek, gyermekméretű bútortart, természetes anyagok, fejlesztőjátékok és taneszközök biztosítják az inspiráló légkört. A szabad játék és a tanulás szinterei jól elkülönülnek, ugyanakkor rugalmasan alakíthatók. A kültéri terek fejlesztése (udvar is) folyamatos lehetőséget adva a szabad mozgásra, természetközeli élményekre.

A működéshez szükséges eszközök megvételre kerültek.

Deák épület:

- mosó és szárítógép

- porszívó
- légkondicionáló készülék
- mobil telefon
- sötétítő függönyök
- játszótéri eszközök felújítása és karbantartása
- csoportszobába TV, mint IKT eszköz
- csoportszobák bútorzatának kiegészítése (játék konyhaszekrények)

Széchenyi épület:

- légkondicionáló
- levegő fertőtlenítő berendezés
- hűtőszekrény
- mikrohullámú sütő
- fejlesztőszoba bútorzatának kiegészítése
- Teknős csoportba polcos szekrény
- lamináló készülék
- vízforraló
- wifi hálózat fejlesztése

Mindkét épület:

- tisztító-, takarító eszközök
- szakmai anyagok, képeskönyvek
- vizuális tevékenységhez eszközök
- irodaszer, nyomtatványok
- szerepjátékokhoz, fejlesztéshez eszközök pl. diavetítő, konstrukciós játékok
- ovi-Kréta rendszer használatához szükséges notebook-ok beszerzése (11 db)

A nevelő munka értékelése

Az egészséges életmódra nevelés:

Az egészséges életmódra nevelés beépül a csoportok mindennapjaiba és különböző tevékenységekben sokrétűen jelenik meg, mint testi, lelki és szociális egészség formában. Az A gyermekek az életkoruktól elvárható szinten sajátították el az egészséges életmód szokásait. A gondozás és gondoskodás alapvető és állandóan jelenlévő sajátossága munkánkban. Kiemelt jelentőségű az egészséges életvitel igényének kialakítása, a gyermekek testi fejlődésének elősegítése. A gyermekeknél már kiscsoportban elkezdtek az egészséges életmód szokásainak kialakítását, de ez egy folyamatos feladat, amit sok gyakorlással, naponkénti figyelemfelhívással erősítünk, szilárdítunk meg a higiéniai szokások, az egészséges életvitel iránti igényük szerint.

Az egészséges életmód érdekében hangsúlyossá tettük az egészséges ételek fogyasztását, a zöldségek, gyümölcsök fogyasztásának fontosságát egészségük védelme érdekében. Felhívtuk a gyermekek figyelmét arra, hogy az óvodai ételek egészségesek, a főzelékek vagy gyümölcsalapú ételek fogyasztása miért fontos. Óvodai nyílt napok, pályázati programok keretében a gyerekek szüleikkel együtt maguk készíthettek zöldség és gyümölcssalátákat, szendvicseket, gyógyteákat.

Egészségmegőrző tevékenységek, programok, rendezvények a 2024/2025 nevelési évben

- **Gyümölcsnap** a hét valamelyik napján, amely szülők által biztosított
- Egészség hét, Egészség nap, tematikus hetek, napok, melyeken felhívjuk a gyerekek figyelmét a gyümölcsök, zöldségek, tejtermékek, méz fogyasztásának egészségmegőrző, jótékony hatására (pl. A méz világnapja).
- **Mozgásos tevékenységek**, óvodán belül és kívül: mindennapi testnevelés, biciklizés, motorozás a szabadban, családi sportnap, ovi-foci, Gastroots fesztivál programjai, séták a szabadban, versenyfutás, játékos testmozgás a szabadban; biciklizés, motorozás akadálypályán, kresz szabályok gyakorlása; úszás-vízhez szoktatás; mozgásfejlesztés, a sportos életvitel ösztönzését szolgáló „Izgő-mozgó tábor” szervezése a nyári időszakban, stb.
- **Mozgásfejlesztés**: A mindennapi mozgás feltételeit az adott lehetőségeinkhez mérten (helyi adottságok-tornaterem hiányában csoportszoba) biztosítottuk a gyermekek számára, differenciált feladatadással. Mindennapi testnevelés részben a csoportszobában használható szerekekkel valósult meg (mozgáskotta, vesco-ernyő, babzsák, karikák, szalagok, kendő, labda, mászóka, stb; gimnasztikai gyakorlatok; játékok).

A Széchenyi lakótelepen a tornaterem nem csak a mozgás feltételeit biztosította, hanem lehetőséget adott a közösségi rendezvények megtartására.

Fontosnak tartottuk a gyerekek szabadlevegőn tartózkodását. Mindennap, időjárásnak megfelelően, a szabad levegőn tartózkodtak, illetve kinti mozgásos tevékenységeket végeztek. A mozgásfejlesztés céltudatos, tervszerű megvalósítása heti rendszerességgel testnevelés foglalkozás keretében, valamint a tehetséggazdagító foglalkozásokon (Ovi-foci), sportrendezvényeken (Gastroots fesztivál, Családi sportnap, „Izgő-mozgó tábor” stb. keretében valósult meg.

Az anyanyelvi, értelmi fejlesztés nevelés megvalósítása

Az anyanyelvi nevelés áthatja az összes tevékenységformát (mese-vers, ábrázolás, ének-zene, környezet tevékeny megismerése, matematikai jellegű tevékenységek, testnevelés) mivel életszerűen a beszéd megjelenik a nap minden szakaszában. Az anyanyelv fejlesztése és a kommunikáció különböző formáinak alakítása - beszélő környezettel, helyes minta és szabálykövetéssel - az óvodai nevelőtevékenység egészében jelen van. Jelrendszert a gyermek játékos tevékenységek, társas érintkezések során, utánzás alapján sajátítja el.

Az értelmi fejlesztés és nevelésnél a gyermek érdeklődésére, kíváncsiságára, mint életkori sajátosságra, valamint a meglévő tapasztalataira, élményeire és ismereteire építve biztosítottuk a változatos tevékenységeket, amelyeken keresztül további élményeket, tapasztalatokat szerezhetek az őket körülvevő természeti és társadalmi környezetről. Igyekeztünk kihasználni a spontán beszédhelyzetek adta lehetőségeket, emellett tudatosan, változatos módszerekkel is próbáltuk segíteni a gyermekek beszédészlelésének, beszédmegértésének fejlesztését.

Tanév elején tájékozódunk az óvodába érkező kisgyermek beszédfejlettségéről, nagycsoportosaink beszédfejlettségét szakember mérte fel és ő nyújtott eligazítást a további fejlesztésre nézve. Sajnos sok a tiszta, érthető beszéddel nem rendelkező gyermek a csoportban. A hiányosságok skálája igen tág, a helyes hangképzéstől kezdve, a megértésen

keresztül, a mondatalkotásig. A logopédus- fejlesztőpedagógus tervezetten foglalkozik gyermekeink beszédfejlesztésével, ezen kívül napi rendszerességgel, játékba beágyazott hangképző gyakorlatokat mi is végeztünk.

Szabad játékidőben kezdeményeztük a mesekönyvek, képes könyvek nézegetését. Az év folyamán előtérbe kerültek, az anyanyelvi játékok a beszédkészség, a kifejezőkészség, a szókincs gyarapítás fokozásához. Mindennap lehetőséget teremtettünk a verselésre, mondókázásra, a korcsoportoknak megfelelő mesék meghallgatására. Ösztönöztük a gyerekeket, hogy kezdeményezzék a bábozást, a verselést, a közös énekelgetést, mondókázást. A visszahúzó, nehezebben oldódó gyerekeket is próbáltuk bevonni a beszélgetésekbe. Bízattuk a gyerekeket az egyéni szereplésre, támogattuk önállósági törekvéseiket a mese- vagy versmondásban (akár versenyről, előadásról vagy óvodai ünnepségről volt szó). Hangfejlesztő játékokkal gyakoroltuk a beszédhangok megkülönböztetését. A szülők figyelmét próbáltuk ráirányítani az otthoni mesélés semmivel sem pótolható szerepére.

Az érzelmi, erkölcsi és közösségi nevelés értékelése

Az elmúlt tanév egyik legfontosabb nevelési feladatának tekintettük a csoportokba járó 3-6-7 éves gyermekek egyéni érdekeinek, tulajdonságainak, képességeinek, tevékenységükségeik kibontakoztatását érzelmi biztonságot nyújtó közösségi környezetben. A kicsiknél feladatunk volt, hogy az óvodába lépéskor kedvező érzelmi hatások érhék a gyermekeket. Mivel egyes életkorú csoportokban működünk, megtapasztalhattuk ennek előnyeit és „hátrányait” egyaránt. Előnyként könyvelhettük el, hogy a 3 évesek beszoktatásának időszakában a középső és nagycsoportos gyerekeink megkönnyítették beilleszkedésüket az új környezetbe, segítő, bátorító hozzáállásuk a kicsikhez hozzájárult az óvodai élethez tartozó napirend, szokásrendszer könnyebb elfogadásához. „Hátránya” inkább csak abban mutatkozott, hogy a differenciált munka során, a beszoktatás időszakában kevesebb idő jutott a nagycsoportos gyerekek számára, ismereteik, érdeklődési körük kielégítésére.

Az év folyamán változatos programokkal, közösségi rendezvényekkel, számos élménynyújtó tevékenységgel, tehetséggazdagító foglalkozásokkal kiegészítve igyekeztünk szebbé varázsolni gyermekeink óvodai életét, biztosítva minden korcsoport számára az életkorának és érdeklődési körének megfelelő tevékenységet. Ezek szervezési formáját tekintve intézményi szinten vagy csoportszinten kerültek megvalósításra.

Nagy hangsúlyt fektettünk az erkölcsi normák, a kulturált viselkedés szabályainak, szokásainak kialakítására és gyakorlására. Erősítettük sok biztatással és dicsérettel akarati tulajdonságaik fejlődését (önfegyelem, kitartás, önzetlenség, együttérzés, feladattudat). Segítettük a gyermekek szociális érzékenységének fejlődését, toleranciára, a különbözőségek elfogadására hívtuk fel figyelmüket.

Differenciált nevelőmunkánkban igyekeztünk elsősorban a jót, a pozitív megnyilvánulásokat ösztönözni sok-sok dicsérettel és megerősítéssel.

Az elmúlt tanévben sok közös élményt hordozó programot, tevékenységet biztosítottunk gyermekeink számára, erősítve ezáltal a közösségi érzés, a közösség tudat kialakulását, társas kapcsolataik fejlődését.

A tanulási tevékenységekbe a gyerekeket érdeklődésüknek, fejlettségüknek megfelelően motiváltuk, érdeklődésüket fenntartottuk a tevékenységek során. A fejlesztési tervekhez igazítottuk a fejlesztést. Úgy szerveztük a tevékenységeket, hogy a gyermekeknek lehetőségük legyen az öndifferenciálás lehetőségére.

Óvoda és a szülői ház kapcsolata

Az óvoda kiemelten kezeli a szülőkkel való hatékony együttműködést, amely alapja a gyermekek harmonikus fejlődésének és a nevelési célok elérésének. A rendezvények során a családok közvetlen tapasztalatot szerezhettek az óvodai nevelés tartalmáról és személyesebb kapcsolat alakulhatott ki a nevelők és a szülők között. Ezek az alkalmak elősegítik a bizalom erősítését és lehetőséget adnak a kötetlen mégis szakmai párbeszédre. Az óvoda és a szülők közötti kapcsolatépítés tudatos, tervszerű módon valósul meg, a programok és kommunikációs lehetőségek rendszerszerű működtetése elősegíti a rendszerszerű együttnevelés gyakorlati megvalósulását. A bizalomra és kölcsönös támogatásra épülő együttműködés hosszú távon pozitívan hat az óvodai közösség egészére.

Fogadóórákra és egyéni beszélgetésekre, egyéni fejlődések megbeszélésére rendszeresen biztosítunk lehetőséget.

A nevelési év helyi rendjének meghatározása a 2025/2026-os nevelési évre

- Az éves óvodai munkaterv határozza meg az óvodai nevelési év helyi rendjét. Ennek elkészítéséhez az intézményvezető kikéri az óvodai nevelőtestület, szülői szervezet véleményét, épít az előző tanév elért eredményeire, figyelembe veszi a törvényi változásokat, társadalmi elvárásokat, a Pedagógiai Programunk cél és feladatrendszerét, a tanfelügyeleti, hatósági ellenőrzések eredményeit.

A 2025/2026-os tanév intézményi célja

- **Az eredményes iskolai előrehaladáshoz szükséges képességek, készségek kialakulásának érdekében napi 45 perc iskolaelőkészítő, fejlesztő pedagógiai tevékenység csoporton belüli és csoportközi módjainak a megszervezése. Az eredményes megvalósítás érdekében a napi tevékenységek, a kiemelt bánásmódot igénylő gyermekek fejlesztésének az összehangolása, az időkeretek betartása, a nevelőtestületen belüli együttműködés megteremtése.**

Legfontosabb pedagógiai- nevelési feladataink

- A nevelési alapelvekben, értékrendekben megegyező, de ugyanakkor sokszínű, színvonalas pedagógiai gyakorlat megvalósítása mindkét tagintézményben
- A szakmai munkaközösségek működtetésével a nevelőtestület szakmai fejlődésének az elősegítése, az egységes nevelési szemlélet kialakítása, a mérési eredmények értékelése, fejlesztési tervek készítése
- Az óvoda működését szabályzó dokumentumaink egységes értelmezése, gyakorlati megvalósítása, a törvényi változások folyamatos nyomon követésével

- A tanulási folyamat biztosítása, a tervezés, megvalósítás, ellenőrzés, értékelés folyamatának a megjelenése a mindennapi nevelőmunkában
- **Az OVIKRÉTA informatikai felület naprakész, pontos használata, a Teljesítmény Értékelési Rendszer működtetése**
- A gyermekek egyéni képességfejlesztésének a biztosítása az életkori és egyéni sajátosságaihoz igazított, változatos, élményekre épülő tevékenységekkel
- A nevelő-fejlesztő tevékenységekhez szükséges tárgyi feltételek biztosítása az eszközjegyzéknek megfelelően
- A különleges bánásmódot igénylő gyermekek ellátása a törvényi előírásoknak megfelelően (Sajátos Nevelési Igényű és tehetségígéretes gyermekek fejlesztése)
- A szülők tájékoztatása a gyermekek előrehaladásáról, szülői értekezletek, fogadóórák, családlátogatások alkalmával, az OVIKRÉTA felületén, egyéb informatikai kapcsolattartási módok felhasználásával
- A gyermeki, a szülő jogok folyamatos szem előtt tartása, az óvoda és a családi ház kapcsolatának további erősítése, egységes nevelési elvekre való törekvés, közös programok szervezése
- A fenntartóval, az intézmény vezetéssel való együttműködés, az adatszolgáltatás, a beszámolók határidőre történő elkészítése, a megfelelő tájékoztatás biztosítása
- A kulturális és szociális intézményekkel, az oktatási és művészeti iskolákkal, civil szervezetekkel való kapcsolataink további erősítése, közös programok szervezésével
- A drámajáték alkalmazásának a bevezetése, a gyermekek kapcsolattartásának, problémamegoldásának, konfliktuskezelésének elősegítése érdekében

Az óvodai nevelés rendje

A nevelési év: 2025. szeptember 01. - 2026. augusztus 31.

A szorgalmi időszak: 2025. szeptember. 01.- 2026. május 31.

Nyári óvodai élet, összevont óvodai csoport működése:

2026. június 01.- 2026. augusztus 31.

Tagintézményeink tervezett nyári zárva tartása:

Deák Ferenc utcai telephely:

2026. június 29. - július 31.

Széchenyi lakótelepi telephely:

2026. augusztus 3. - augusztus 31.

Iskolai szünetek időpontjai, 2025/2026-os tanév:

Őszi szünet:

2025. október 23-tól november 2-ig. Az őszi szünet előtti utolsó tanítási nap október 22 szerda, a szünet utáni első tanítási nap november 3. hétfő. Az őszi szünet idején ügyeleti csoport a **Deák Ferenc utcai telephelyen** lesz.

Téli szünet:

2025. december 20. - 2026. január 4-ig. A téli szünet előtti utolsó tanítási nap 2025. december 19. péntek, a szünet utáni első tanítási nap 2026. január 5. hétfő.

Tavaszi szünet:

2026. április 2. - április 12-ig. A tavaszi szünet előtti utolsó tanítási nap 2026. április 1. szerda, a szünet utáni első tanítási nap 2026. április 13. hétfő. A tavaszi szünet idején az ügyeleti csoport a **Széchenyi telephelyen** lesz.

Nevelés nélküli munkanapok időpontjai, nevelőtestületi, munkatársi értekezletek, közösségépítő programok:

A nevelőtestület által meghatározott célra nevelési évenként öt nap áll rendelkezésünkre, amelyet nevelési, munkatársi értekezletek, közösségi, közösségépítő programok megszervezésére van lehetőségünk felhasználni.

Sorszama	Felhasználás	Időpont	Felelős
1.	Tanévzáró- tanévnyitó értekeztet	2025.08.29.	Molnár Zsuzsanna Bíró Piroska
2.	Szakmai továbbképzés	2025. 10.29.	Bíró Piroska Karsai-Balogh Katalin Majzikné Sári Aranka
3.	Félévi értekeztet Az elmúlt időszak szakmai értékelése, következő fél év feladatainak a meghatározása	2025.12.19.	Bíró Piroska
4.	Közösségépítő program Kirándulás szervezése Martonvásárra, a Brunsztvik múzeum megtekintése	2026.04.02.	Bíró Piroska Karsai-Balogh Katalin Majzikné Sári Aranka
5.	Tanévzáró- tanévnyitó értekeztet	2026.08.28.	Bíró Piroska

Óvodai nyílt napok:

A 2025-2026-os tanévre az óvodai programokon, rendezvényeken kívül két nyílt napot tervezünk, az első alkalommal az óvodánkba járó gyermekek szülei tekinthetik meg a mindennapi tevékenységeinket, a második alkalommal az újonnan beíratkozott gyermekek szülei ismerkednek az óvodával. Fontosnak tartjuk, hogy a szülők az ünnepek, ünnepélyek, programok mellett tájékozottak legyenek a mindennapi fejlesztő, nevelő tevékenységeinkről is.

Tervezett tevékenység	Időpont	Helyszín	Felelősök	Produkumok
Óvodai nyílt nap az Egészség-hét alkalmával (az óvodába járó	2025.10.13-22.	Deák Ferenc utcai-, Széchelyi lakótelepi	Szabóné Nagy Erika Molnár	Egészséges ételleket, életmódot, mozgásformákat

gyermekek szüleinek)		telephelyek	Zsuzsanna	bemutató prospektus
Óvodai nyílt nap az újonnan beíratkozó gyermekeknek és a szüleiknek	2026. 03. 31.	Deák Ferenc utcai-, Széchelyi lakótelepi telephelyek	Bíró Piroska Tábori-Szabó Rita László Kitti	Az óvoda működését, szakmai tevékenységeit bemutató tájékoztató füzet

Munkarend

Munkarendünk kialakítása a jogszabályokban előírtaknak és az SZMSZ ben foglaltaknak megfelelően történik. A névre szóló munkaköri leírások az SZMSZ mellékletét képezik, melyet minden nevelési év elején felülvizsgálunk. Az óvodapedagógusok, dajkák és a nevelőmunkát segítő munkatársak munkarendje igazodik az óvodai nyitva tartáshoz és a szülői igényekhez.

Az óvoda nyitva tartása

A szülők igényeit figyelembe véve intézményünk nyitva tartása: 6.30-17 óráig biztosított. A gyermekekkel érkezéstől távozásig óvodapedagógus foglalkozik, a délutáni pihenő időben nevelő munkát segítő munkatárs is felügyelheti a gyermekeket az épületben tartózkodó óvodapedagógus jelenlétével. A naponkénti nyitva tartás rendje alatt, heti 5 napon át 10,5 órában egész napos nevelés keretében gondoskodunk a gyermekek ellátásáról, a nevelő-fejlesztő tevékenységek biztosításáról. Az óvodapedagógusok a nevelési évre szóló munkaidő beosztás rendjében, heti váltásban töltik kötött óraszámukat a gyermekcsoportokban, illetve látják el a napi felkészülési feladataikat, eseti megbízatásaikat.

Óvodai csoportokra vonatkozó adatok:

A beiratkozott és felvételt nyert gyermekek létszáma:

2025. október 1.: 110 fő

2025. december 31.: 113 fő

Sajátos nevelési igényű gyermek létszáma: 9

BTM-N es gyermekek létszáma: 2

Logopédia ellátásban részesülők létszáma: 17

A csoportok létszámának alakulása

	Óvodai csoportok megnevezése	Munkatársak	Gyermeklétszám	
			Október 1	December 31.
1.	Delfin	Óvodapedagógusok: Szabóné Nagy Erika Nagy Gabriella Dajka: Kissné Miklósi Erika Nevelést segítő munkatárs:	18 fő SNI 1 gyermek	19 fő

		Balogh Éva		
2.	Ficánka	Óvodapedagógusok: Molnár Zsuzsanna Bíró Piroska Dajka: Szarváké Bartusz Klára Nevelést segítő munkatárs: Pásztai Edina	30 fő SNI 1 gyermek	30 fő
3.	Szitakötő	Óvodapedagógusok: Karsai-Balogh Katalin Tábori-Szabó Rita Dajka: Szabóné Fazekas Éva	28 fő SNI 2 gyermek BTMN es 2 gyermek	29 fő
4.	Aranyhalacska	Óvodapedagógusok: Balgáné Jankó Erika Váradi Józsefné Dajka: Kissné Szabados Ildikó	18 fő SNI 3 gyermek	18 fő
5.	Teknős	Óvodapedagógusok: László Kitti Szemenyeiné Ugyan Beáta Dajka: Tóth Mónika Nevelést segítő munkatárs: Totyik Réka	16 fő SNI 2 gyermek	17 fő
Összesen			110fő	113 fő

Az óvoda kihasználtsága, feltöltöttsége:

Az óvodánk Deák Ferenc utcai telephelyének a feltöltöttsége magasabb, a tanév során újonnan érkező gyermekeknek a felvételét, ellátását a Széchelyi lakótelepen működő telephelyünkön tudjuk biztosítani. A SNI gyermekek közül a 7 fő 2 gyermeknek 2 fő 3 gyermeknek számít a finanszírozás szempontjából.

Különleges bánásmódot igénylő gyermekek ellátása, fejlesztése:

1. Sajátos nevelési igényű gyermekek

SNI kategória	Gyermekek száma
Mozgásszervi fogyatékos	-

Érzékszervi, látási fogyatékos	-
Érzékszervi, hallási fogyatékos	1
Beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása, súlyos tanulási, figyelem vagy magatartás zavar	7
Halmazottan fogyatékos	-
Autizmus spektrum zavarral küzd	1
BTM-N es, egyéb fejlődési zavarral, tanulási, figyelem, magatartás zavarral küzd	2

Óvodánkban 9 fő Sajátos nevelési igényű, 2 gyermek BTMN-es, 1 gyermek egyéb pszichés fejlődési zavarral rendelkezik. A szakvélemények alapján meghatározott fejlesztéseket az óvoda alkalmazásában álló gyógypedagógus, logopédus szakképesítéssel rendelkező kolléganő végzi teljes munkaidőben a tanköteles korú gyermekek logopédiai fejlesztésével együtt. A logopédiai ellátást az öt éves korú gyermekek komplex szűrése előzi meg, amely az anyanyelvi fejlettség vizsgálata mellett kiterjed az értelmi képességek vizsgálatára is. A logopédiai fejlesztésekben a tanköteles korú gyermekek mellett a szakszolgálat vizsgálata alapján erre jogosult gyermekek vesznek még részt. Az óvodapedagógusok az előírt óraszámnak megfelelően a gyógypedagógussal együttműködve készítik el az egyéni fejlesztési terveket és végzik ennek megfelelően a SNI gyermekek csoportban végzett egyéni fejlesztéseit.

Kiemelt feladatunk a gyermekek fejlődésbeli hátrányainak a csökkentése, testi, szociális, anyanyelvi, értelmi képességeinek az átlagoshoz viszonyított megfelelő fejlesztése, a számukra legmegfelelőbb speciális pedagógiai eljárások, eszközök, módszerek alkalmazásával, a szakemberek együttműködésével.

Ezenkívül fontosnak tartjuk az érintett családokkal való folyamatos kapcsolattartást, ha szükséges segítségnyújtást a családoknak a speciális ellátásból adódó nehézségek megoldásában. Réteg szülői értekezlet, fogadó órák alkalmával a fejlesztéseket végző szakember tájékoztatást nyújt a gyermekek aktuális fejlettségéről, és a további fejlesztési lehetőségekről.

A felülvizsgálatok időpontjait is folyamatosan nyomon követjük, a szülők figyelmét felhívjuk ennek fontosságára.

Csoporton belül kiemelet feladatunk a gyermekek különbözőségeinek az elfogadtatása, az empátia, tolerancia kialakítása.

Tehetségműhelyek, tehetséggazdagító programok

A tehetségműhely és a tehetséggazdagító fejlesztő tevékenységeink egy része a kulturális intézményeinkben kerülnek megszervezésre, ahol a sikeres működés alapját a jól felszerelt tárgyi környezet és a külső szakemberek szakmai tudása képezik. A közösen elkészített fejlesztő programok elősegítik a tagintézményeinkkel való kapcsolatainknak az erősítését is.

Ezenkívül előtérbe helyezzük még azokat a tehetséggazdagító programokat, amelyek elősegítik a Pedagógiai Programunk cél és feladatrendszerének, egészségmegőrző tevékenységeinek a megvalósítását is.

A szülők elégedettek az óvodánk tehetségfejlesztő tevékenységeivel, támogatnak bennünket szakmai törekvéseinkben, ezért az idei tanévben is már a jó gyakorlatainkat követve tervezzük meg a tehetségműhelyeink szakmai programját.

A törvényi előírásoknak eleget téve ebben a tanévben kiemelt figyelmet kap a tanköteles korú gyermekek napi kötelező 45 perces foglalkoztatása. Óvodánkban osztatlan csoportok működnek, a tehetségműhelyek mellett Varázskréta műhely foglalkozások keretében,

csoportközi foglalkozások megszervezésével végezzük az iskolai előkészítő tevékenységeinket, ahol előtérbe kerülnek azoknak a készségeknek, képességeknek a fejlesztése amelyek az iskolai érettséghez szükségesek.

A csoporton belüli egyéni fejlesztések mellett nagy hangsúlyt kap még az “okos” játékok (sakk, logikai játékok, értelmi képességet fejlesztő játékok) alkalmazása, a naposi, egyéni megbízatások teljesítése, amelyek erősítik a feladattudat, a kitartás, a feladattartás kialakulását.

Személyi feltételek, a humán erőforrás alakulása

Óvodapedagógus: 10

Gyógypedagógus: 1

Dajka: 5

Pedagógiai asszisztens: 2

Óvodatitkár: 1

Nevelést segítő munkatársak: 3

Egy gyesen lévő óvodapedagógus 2025. június 1-től munkába állt, november 7.-ig viszont még a szabadságát tölti, helyettesítése tagintézményen belül valósul meg. Egy gyakornok óvodapedagógus ebben a tanévben szerzett óvodapedagógusi képesítést, korábban pedagógiai asszisztensként dolgozott óvodánkban. A sikeres pályakezdését a gyakornoki szabályzatnak megfelelően mentor támogatásával, valamint hospitálási rendszer kidolgozásával, működtetésével próbáljuk segíteni.

Törekszünk minden csoportban a törvényi előírásoknak megfelelő személyi feltételek biztosítására (2 óvodapedagógus, 1 dajka), ezenkívül a színvonalas szakmai munka biztosítására nevelést segítő munkatársak, külső szakemberek alkalmazására, bevonására.

A nevelőtestületünket jól képzett, tapasztalt óvodapedagógusok képezik, akik törekednek a folyamatos szakmai megújulásra, önképzések, jelenléti és online továbbképzések, továbbtanulás formájában. A környezetünkben megfigyelhető állandó változás, a társadalmi hatások szükségessé teszik azt, hogy a korszerű pedagógiai eljárásokat nyomon kövessük, a szakmai ismereteinket bővítsük. Az óvodapedagógusok szakmai fejlődésének az elősegítése a továbbképzési terv ütemezése alapján történik, amelyet minden évben felülvizsgálunk és az állományban lévő munkatársakhoz igazítunk.

A továbbképzési program megvalósítása, az óvodapedagógusok szakmai fejlődésének a biztosítása.

A továbbképzések tervezése törvényi előírás. Az óvodapedagógusok szakmai fejlődésének az elősegítésénél a Pedagógiai Programunk cél és feladat rendszerének a megvalósításának a támogatása az elsődleges. Különösen az akkreditált képzéseket helyezzük előtérbe, amelyek tanúsítványokat biztosítanak és elősegítik a továbbképzési program teljesítését.

Másodsorban támogatjuk azokat a továbbképzéseket, amelyek az óvodapedagógusok érdeklődéséhez közel állnak, színesítik az óvodai nevelésünket, elősegítik a gyermekek készség és képesség fejlődését, az iskolai életmódra való felkészítést, a különleges bánásmódot igénylő gyermekek speciális fejlesztését.

Folyamatosan nyomon követjük azokat az online konferenciákat, amelyek tájékoztatást nyújtanak a törvényi változásokról, segítenek bennünket az ezekből adódó többlet feladatok értelmezésében, teljesítésében (Ovi-kréta, TÉR, Mesterséges intelligencia használata a köznevelési intézményekben).

Külső szakemberek a nevelési folyamatokban

A nevelő, fejlesztő tevékenységeinkben az óvodapedagógusok mellett a speciális feladatok teljesítése érdekében külső szakemberek segítik szakmai munkánkat. A közös tevékenység a sikeres megvalósítás mellett elősegíti a partnereinkkel való együttműködést, más intézményekkel való kapcsolattartást.

- Harangozóné Tóth Éva *múzeumpedagógus* **Helytörténeti Múzeum**
- Mohácsi Bernadett *könyvtárpedagógus* **József Attila Könyvtár**
- Farkas Judit *szabadidő szervező* **Szabó Gyula Művelődési Központ**
- Pálinkás Ferenc *sportszervező* **KUTE**
- Deák Júlia *zenetanár* **Zene iskola**
- Vincze János *hitoktató* **Katolikus egyház**
- Kovács Zita *óvodai szociális segítő* **Szociális Alapellátási Központ**

Szakmai munkaközösségek működése az óvodában

A nevelőtestület szakmai fejlődését két szakmai munkaközösség is támogatja, amelyek a szakmai ismeretek bővítése mellett elősegítik az óvodán belüli szakmai együttműködést, az egységes nevelési szemlélet kialakítását, az egymástól való tanulást, a színvonalas óvodai programok megszervezését, a mérések eredményeinek az elemzését, értékelését, az ebből adódó feladatok meghatározását, megvalósítását. Az ellenőrzések teljesítése érdekében a munkaközösségvezetők bekapcsolódnak a dokumentumok ellenőrzésébe, az intézményi és egyéni TÉR vállalások teljesítésének a nyomon követésébe, az óvodapedagógusok értékelésébe.

2. Az óvodai nevelés tárgyi feltételei

Az óvodánk mindkét tagintézménye nem önálló telephelyen működik, a Deák Ferenc utca tagintézményünk az általános iskolában, a Széchenyi lakótelepi intézményünk a Bölcsőde épületében látja el a nevelő-fejlesztő tevékenységeit. A zavartalan feladatellátás érdekében igyekszünk mindkét intézménnyel jó kapcsolatot fenntartani, a karbantartási feladatokat közösen elvégezni. Az általunk használt épületrész állagmegóvását biztosítjuk, szükség esetén a tisztasági festést elvégezzük. A nyári nagytakarítási időszakban ebben a tanévben a Deák Ferenc utcai épület lábazatfestése valósult meg.

Tanév elején felmérjük az épületek, az udvar, az eszközkészlet aktuális állapotát és a karbantartást, a fejlesztéseket ehhez igazítjuk. A Deák Ferenc utcai feladatellátási helyen az elmúlt tanévben hatósági ellenőrzés történt, amely javasolta, hogy az udvari eszközkészleteinket bővítsük, a mosdó berendezéseit a gyermekek életkorához igazítsuk. Ezeknek a teljesítése kiemelt feladatunk, ezenkívül a piac épületében található fejlesztő szoba berendezése, eszközkészletének a kialakítása is szerepel a terveink között.

A Széchenyi lakótelepi telephelyünkön a következő tanévben az udvar folyamatos karbantartása (balesetmentes állapot biztosítása, parkosítás, az öntözés feltételeinek a megteremtése), az épület tisztasági festése került megtervezésre.

A színvonalas szakmai munka feltételeinek a megteremtésére törekszünk, a Pedagógiai Programunk mellékletében található eszközök folyamatos biztosítása, pótlása a költségvetési keretből, pályázati forrásból, alapítványi támogatásból, szülői felajánlásokból valósul meg.

A gyermekek által használt eszközök biztonságosak, a testi, szociális, anyanyelvi, értelmi fejlődésüket segítik elő. A SNI gyermekek fejlesztéséhez igyekszünk megfelelő feltételeket, eszközöket biztosítani, mindkét telephelyen fejlesztő szoba áll a gyermekek rendelkezésére (a Deák utcai telephelyen az általános iskolával közös használatban).

Az eszközök állagának megóvását szem előtt tartjuk, a biztonságos használat mellett odafigyelünk az eszközök épségének a fenttartására, valamint intézményünk gazdaságos működtetésére is.

Óvodán belüli, kívüli információ áramlás, feladatmegosztás

Mivel a feladatellátás két telephelyen működik és az intézményünk különböző típusú tagintézményekből áll (nevelési, kulturális intézmények), az információ áramlásnak nagy jelentősége van. A folyamatos információ áramlás nagyon fontos a hatékony intézményvezetés szempontjából. Nagyon fontos a közös célok, feladatok megvalósítása, a hatékony gazdálkodás, a zavartalan munkavégzés, a nevelőtestületen belüli színvonalas szakmai munka elvégzése szempontjából is. A színvonalas szakmai munka biztosítása és a munkatársak ellenőrzése értékelése miatt a munkaközösségvezetőknek egyre nagyobb szerepe van az intézményvezetésben, ezért fontos a kapcsolattartási formák a bővítése.

A kapcsolattartás az alábbi formában és rendszerességgel valósul meg.

Sorszám	Intézményi kapcsolattartás	Alkalmazotti Kapcsolattartás	Nevelőtestületi, munkaközösségvezetői kapcsolattartás
1.	❖ Évente 5 alkalommal alkalmazotti értekezlet a Helytörténeti múzeumban	❖ Tanévnnyitó, Félévi, tanévzáró alkalmazotti értekezlet	❖ Nevelőtestületi értekezlet évi két alkalommal
2.			
3.	❖ Vezetői megbeszélés heti egy alkalommal	❖ Eseti megbeszélések a sikeres munkavégzés érdekében	❖ Munkaközösség vezetői megbeszélés két hetente
4.	❖ Közösségépítő programok, rendezvények		❖ Nevelőtestületi megbeszélések két hetente ❖ Programok, rendezvények előtt heti szintű megbeszélés

A nevelő, fejlesztő tevékenységek tervezése, szervezése, megvalósítása, az Ovi-kréta használatából adódó nehézségek miatt az óvodapedagógusok egyre inkább leterheltek ezért különösen nagy hangsúlyt fektetünk a programok, rendezvények szervezésénél, a felelősi rendszer kidolgozása során az egyenlő teherviselésre.

Kapcsolattartás a partnerekkel

A.) A szülőkkel, a szülő szervezettel való kapcsolattartás

A legfontosabb partnereink a szülők, ezért nagyon fontosnak tartjuk a szülői házzal való együttműködő kapcsolat fenttartását, további elmélyítését, a szülői elégedettség növelését.

Ennek érdekében szülői értekezletek, fogadóórák, családlátogatások alkalmával folyamatos tájékoztatást nyújtunk az óvoda működéséről, a gyermekek fejlettségéről, törekszünk a közel azonos nevelési elvek alkalmazására.

A színvonalas óvodai programok során, nyílt napok alkalmával lehetőséget biztosítunk az óvodai élet megismerésére, a szokások, hagyományok ápolásával a közösségi, az összetartozás érzésének a kialakítására. Számítunk a szülők, nagyszülők aktív részvételére, ötleteire a programok sikeres megvalósítása érdekében.

A szülők folyamatos tájékoztatása, a megfelelő kommunikáció kialakítása, az egyenlő bánásmód, az esélyegyenlőség megteremtése is folyamatosan a kiemelt feladataink között szerepel. A hagyományos kapcsolattartási forma (szülői értekezlet, fogadó óra, családlátogatás) mellett keressük az újszerű kapcsolattartási módokat online, digitális formában is, amelyek bővítenék a tájékoztatás formáit (Kunszenti hírek ovis-percek, online fogadó óra stb). A tájékoztatás mellett lehetőség nyílna nevelési problémák megbeszélésére, az életkori szakaszokhoz kapcsolódó új helyzetekre való felkészítésre (beszoktatás, családi krízisek feldolgozása, iskola kezdés stb).

B.) Kulturális intézmények

A kulturális intézményekkel is szoros, együttműködő kapcsolatot ápolunk, a tehetségműhelyek működtetése mellett rendszeresen részt veszünk az általuk szervezett gyermekeknek szóló és családi programjaikon. Gyakran óvodai rendezvényeinknek is helyszínt biztosítanak, illetve rendelkezésünkre bocsájtják tárgyi eszközeiket, szakember állományukat.

C.) Szociális intézmények

A Szociális és Alapellátási Központtal is folyamatos a kapcsolattartásunk, a gyermek és ifjúságvédelmi feladatok ellátása mellett rendszeresen részt veszünk a jelzőrendszer működtetése érdekében szervezett megbeszéléseken, óvodás gyermekeink műsorokkal színesítik az Idősek Napközi Otthona által szervezett rendezvényeket.

D.) Általános és művészeti iskolák

Az általános iskola mint a következő nevelési szintér van jelen az óvodai életünkben, kiemelt feladatunk, hogy zökkenő mentessé tegyük az óvoda, iskola közötti átmenetet, kialakítsuk a gyermekekben azokat a készségeket, képességeket, amelyek az iskolai tanulmányaiknál szükségesek. A művészeti iskolák közül a zeneiskolával a legszorosabb a kapcsolatunk, a zene-ovi tehetségműhely mellett nagyon sok zenei bemutatóval gazdagítják óvodai nevelésünket. A következő tanévben az általuk használt helyiséget is rendelkezésünkre bocsájtják az iskolaelőkészítő foglalkozások megtartására.

E.) Civil szervezetek, lakóközösségek

A szokások, hagyományok ápolása a közösségi nevelésünk egyik alapja, amely elősegíti a szülőföldhöz való kötődés kialakítását, a gyermekek identitás tudatának a megalapozását. A civil szervezetek közül a Városi Nőklub és a Gyűjtő klub támogatja ezeket a törekvéseinket. Rendszeresen részt veszünk a Vásártéri lakóközösség által szervezett programokon, ahol óvodásaink gyermekműsorokkal népszerűsítik az óvodánkat.

Gyermekevédelmi feladatok

Az óvoda mint a gyermekjóléti alapellátás észlelő- és jelzőrendszerének tagja törekszik a szakmai együttműködésre. Az óvoda gyermekvédelmi felelőse az óvodai szociális segítővel együttműködve figyelemmel kíséri a hátrányos és veszélyeztetett helyzetű családok életét, segítik a családok életében jelen lévő problémák megoldását. Az észlelő és jelző rendszer tagjaként, az óvodás gyermekek egészséges személyiségfejlődését akadályozó vagy veszélyeztető hatások esetén jelzési kötelezettségünk van az illetékes gyermekjóléti központok, hatóságok felé.

Az esetmegbeszélések segítséget és szakmai támogatást nyújtanak a gyermekvédelmi feladatok ellátásához. Az óvodai gyermekvédelmi tevékenységeinkkel célunk a prevenció, a gyermekek hátrányos helyzetének csökkentése, a veszélyeztetettség kialakulásának a megelőzése, illetve szükség szerint segítségnyújtás, az érintett gyermekek számára az esélyegyenlőség megteremtése, hátránykompenzáció céljából.

A gyermek és ifjúságvédelmi felelős mellett minden óvodapedagógus feladata a csoportjában járó gyermek családi nevelésének nyomon követése, a hátrányos és veszélyeztetett helyzet feltárása, jelzése (anyagi, szociális, egészségügyi, erkölcsi okok), az érintett családok életének folyamatos nyomon követése.

Tisztelettel kérem a Humán és Ügyrendi Bizottságot, valamint a Képviselő-testületet, hogy fogadja el óvodánk 2024/2025 nevelési évének beszámolóját és a 2025/26-os nevelési év munkatervét!

Kunszentmárton, 2025.10.09.



Hegedűs Krisztián
KÁMK igazgató

Életképek az óvodai tevékenységeinkről

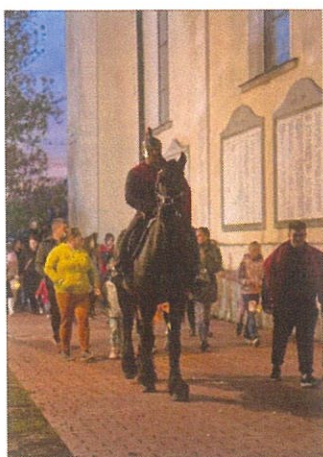
Állatok Világnapja



Őszi betakarítás



Márton nap



Adventi gyertyagyújtás



Költészet napja



Nyári táborok



TÁJÉKOZTATÁS

A SZENT ANNA KATOLIKUS ÓVODA SZAKMAI - MŰKÖDÉSI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

2024/2025-ös nevelési év tapasztalatai

2025/2026-os nevelési év indítása

Készítette:

Smuta Zsoltné
igazgató



KÜLDETÉSÜNK - ÉRTÉKEINK

A Szent Anna Katolikus Óvoda nevelőtestületének közös célja, hogy olyan szeretetteljes, elfogadó és inspiráló nevelési környezetet biztosítson a ránk bízott gyermekek számára, ahol szabadon kibontakozhat személyiségük, erősödhet önbizalmuk, formálódhat értékrendjük – mindent egy közösség támogató jelenlétében.

A keresztény értékrendre épülő óvodai nevelés számunkra elsősorban emberi, erkölcsi és közösségi minőséget jelent. Belülről igyekszünk példát mutatni a jóság, az együttérzés, a segítőkészség, a türelem, az alázat, az igazságosság és a megbocsátás értékeiből.

Célunk, hogy a gyerekek megtanuljanak rácsodálkozni a világ szépségére, észrevegyék a jót, bátran kérdezzenek és merjenek hinni magukban, másokban és abban, hogy értékesek.

A Szent Anna Katolikus Óvoda pedagógiai programja két markáns alappillérre épül: a néphagyományőrzésre és a keresztény értékrend közvetítésére. E két nevelési terület nem különálló elemekként jelenik meg, hanem egymással szoros egységben, szinte észrevétlenül épül be a gyermekek mindennapjaiba. Ez a szimbbiózis olyan nevelési kultúrát teremt, amely egyszerre tiszteli a múlt értékeit, és erősíti az emberi lélek méltóságát.

Hisszük, hogy a hagyományaink, a keresztény kultúránk és a nemzeti identitás ápolása együttesen adhat stabil alapot ahhoz, hogy gyermekeink szilárd gyökerekkel, de szárnyaló lélekkel induljanak el a világ felé.





A 2024/2025-ös nevelési év tapasztalatai

Pedagógiai folyamatok

Óvodánk az országos köznevelési célkitűzésekhez illeszkedve ebben a tanévben is tudatosan törekedett a gyermekek fejlődésének legteljesebb támogatására, a jogszabályi környezetnek való megfelelésre, valamint a korszerű, naprakész szakmai és szervezeti működés biztosítására.

Aktuális intézményfejlesztési célkitűzéseink megvalósítása:

1) A digitális adminisztráció kiterjesztése – az OviKréta program bevezetése

Az intézmény életében meghatározó újtásként jelent meg az OviKréta rendszer alkalmazása, amely új fejezetet nyitott az adminisztrációs folyamataink digitalizálásában.

Az érintett munkatársak részt vettek az online felkészítő képzéseken, a pedagógusok számára belső továbbképzést szerveztünk, ahol gyakorlatorientált bemutatóval segítettük az IKT-hez kapcsolódó kompetenciák fejlesztését.

A csoportszintű adminisztráció (jelenlét, napirend, fejlődési napló stb.) bevezetése fokozatosan, de teljeskörűen megtörtént, az óvodai dolgozók mindennapi munkájának részévé vált. A tapasztalatok alapján megállapítható, hogy az átállás zökkenőmentes volt, a program stabilan működik.

2) Az új pedagógus teljesítményértékelési rendszer bevezetése

Az újonnan bevezetett pedagógus teljesítményértékelési rendszer működtetése komoly szakmai előkészítést és vezetői koordinációt igényelt.

Az előzetes értékelési javaslatok elkészítése és egyeztetése, az elektronikus rendszerbe való rögzítés, valamint a teljesítményértékelés adminisztratív lezárása szakszerű módon, határidőre megtörtént.

3) Az Óvodai nevelés országos alapprogramjában megjelenő irányelvek ismeretének felújítása

Az új alapprogram szerinti nevelési gyakorlat megerősítése érdekében a teljes nevelőtestület részt vett az Oktatási Hivatal által szervezett 10 órás képzésen, majd sikeres vizsgát tett. Ezt követően tavasszal az alapprogramban történt változtatásokat az intézményvezetés részletesen áttanulmányozta, majd egy közös értelmezés során ismertette a nevelőtestület tagjaival.

A módosítások gyakorlati alkalmazására fókuszálva közösen áttekintettük az óvodai mindennapokban releváns elemeket, és a szükséges dokumentummódosításokat (pl. pedagógiai program) is elindítottuk. Az alapprogram elveinek mindennapi pedagógiai gyakorlatban való megjelenése így tudatossá és rendszerszintűvé vált.



Pedagógiai célkitűzéseink megvalósítása:

A 2024/2025-ös nevelési évben az óvodai nevelőmunka tervezése során kiemelt figyelmet fordítottunk azokra az intézményi sajátosságokra, amelyek óvodánk profilját meghatározzák. Az éves pedagógiai tervezés középpontjába a gyakorlati tudás megosztását, a pályakezdők és képzésben részt vevő dolgozók mentorálását, valamint a helyi értékek továbbadását állítottuk. A pedagógiai tervezés során az alábbi kiemelt célokat határoztuk meg:

a) A néphagyományörző tevékenységek módszertanának feldolgozása, a mindennapi mozgás tudatos szervezése

Néphagyományörző programunk évről évre gazdagodik újabb tartalmakkal, ugyanakkor fontosnak tartottuk, hogy a nevelőtestület tagjai módszertani szinten is biztos alapokra támaszkodhassanak. A belső értékelő munkaközösség a tanév elején felmérte a nevelőtestület néphagyományörzéshez kapcsolódó ismereteit, és ennek alapján határozta meg az egyéni fejlesztési területeket. A mentor óvónők segítségével egy olyan ötlettár összeállítása valósult meg, amely jól illeszkedik a helyi adottságokhoz és a csoportok aktuális fejlettségi szintjéhez.

A tanév során két alkalommal szerveztünk bemutató hagyományörző foglalkozást, melyeken pályakezdő kollégák és a főiskolai tanulmányokat végző dolgozók hospitáltak. A látottakat közösen elemeztük, reflektáltunk a célrendszer, a módszertani eszközök és a gyermekek aktivitása szempontjából. A kevésbé gyakorlott kollégák számára egyéni konzultációs lehetőségeket biztosítottunk.

A mindennapi mozgás megszervezése során szintén arra törekedtünk, hogy az élménypedagógia és a néphagyomány elemei (pl. népi játékok, mozgásos dalos körjátékok) szerves részévé váljanak a napi tevékenységeknek.

b) Főiskolai tanulmányokat folytató kollégák mentorálása, szakmai tudásmegosztás

Az utánpótlás-nevelés intézményi szintű támogatása stratégiai jelentőségű célként jelent meg. A tanév során hét dolgozónk folytatott óvodapedagógiai tanulmányokat, akik közül hárman végzősök, négyen elsőéves hallgatók voltak. Számukra kiemelten fontos volt a helyi arculat, pedagógiai értékrend és dokumentációs rendszer megismerése, amelyet az intézményvezetés célzott bemutatásokkal és konzultációkkal biztosított.

A mentor óvodapedagógusok bemutató foglalkozásokon keresztül nyújtottak segítséget a gyakorlatok során. A gyakorlatvezetői feladatokat az igazgató látta el, aki módszertani képzések formájában, valamint egyéni konzultációk keretében segítette a hallgatókat. A hallgatók számára lehetőséget biztosítottunk fogadóórákon, szülői értekezleteken és csoportszintű rendezvényeken való aktív részvételre is, ezáltal átfogó képet kaptak az óvodai nevelőmunka komplexitásáról.

A szakdolgozatíráshoz szükséges módszertani útmutatásokat az igazgatóhelyettes rendszeres konzultációkon biztosította.



c) A pályakezdő és gyakornok óvodapedagógus gyakorlati munkájának irányítása, támogatása, a minősítő vizsgára való felkészítés

Ebben a tanévben egy gyakornok óvodapedagógus szakmai felkészítése és minősítésre való előkészítése zajlott intézményünkben. A gyakornoki rendszer működtetését, az ütemezést és a kapcsolódó dokumentáció elkészítését az igazgatóhelyettes koordinálta. A szakmai mentorálást az erre kijelölt mentorpedagógus végezte, aki az igazgatóval együttműködve rendszeres értékelésekkel és visszacsatolásokkal segítette a szakmai fejlődést.

A gyakornok számára biztosítottuk az egyéni szaktanácsadói konzultáció lehetőségét is, melyeket az igazgató és az igazgatóhelyettes mesterpedagógus szaktanácsadóként láttak el. A gyakorlati munkát bemutató foglalkozások mellett lehetőséget biztosítottunk rendezvényszervezésbe, szülőkkel való kapcsolattartásba és csapatmunkába való bekapcsolódásra is.

A minősítő eljárásra való felkészülés során a portfólió összeállításától a bemutató foglalkozás megszervezéséig minden lépésben aktívan támogattuk a gyakornok munkáját, így biztosítottuk a sikeres vizsgához szükséges szakmai és lelki stabilitást.

Tehetséggondozás

Az előző tanévben mindkét tagóvodában 2–2 **tehetségműhely** működött. A műhelyek a táncos mozgás, a képzőművészet, valamint az ének-zene területén segítették a tehetségígéretes gyermekek fejlődését. A Zene-ovi csoport gyermekei a gyermeknapi rendezvényünkön mutatták be tanév közben elsajátított tudásukat, míg kiemelkedő produkciók születtek az intézmény kiemelt eseményein is: Bozsik Réka óvodásunk, valamint mentora, Cseh-Niczky Nikolett énekművész közös fellépése a Rózsaliget Óvoda átadó ünnepségén felemelő művészi élményt nyújtott a résztvevőknek.

Szintén ezen az ünnepségen szerepeltek a táncos tehetségműhely gyermekei, akik dalosjáték-füzessel léptek színpadra, szólótáncolt Bán Csaba. A vizuális műhelybe járó gyermekek több pályázaton is kimagasló eredményt értek el. A „Kétéltűek éve” országos rajzpályázaton két gyermekünk alkotása került be a legjobb tíz közé, közülük Janes Lili I. helyezést ért el országos szinten. Az „Így közlekedtek ti” című vármegyei pályázaton Simon Kata Szofi munkája is díjazásban részesült.

Áprilisban került megrendezésre az „Én és az anyukám” intézményi szintű **rajzpályázat**, melyen a gyermeki alkotóerő és kötődés kifejeződése különösen megható formában jelent meg. A tehetségígéretes gyermekek Gyémánt, Arany, Ezüst és Bronz minősítéseket kaptak, a munkákból kiállítás készült a Napsugár Óvoda aulájában.

A tanév során két nagyobb volumenű intézményi rendezvény is megvalósult tehetséggondozó céllal:



- **Versmondó találkozó** a szavalásban kiemelkedő nagycsoportosok számára, ahol 3 gyermek Gyémánt minősítést kapott.
- **Tudorka Bajnokság**, amely logikai gondolkodás, matematikai készségek és általános tájékozottság terén mérte fel a gyermekek tudását. A kétfordulós verseny során minden gyermek részesült értékelésben, Arany, Ezüst és Bronz minősítések formájában.

A program eredményességét jól mutatja, hogy az óvodapedagógusok összehangolt munkája révén sikerült több gyermeknél a rejtett tehetségígéretnek felszínre hozatala, képességprofiljuk erősítése. Kiemelt célunk volt a szülőkkel való partneri kapcsolat elmélyítése, amely a rendezvényeken való aktív jelenlét és támogató hozzáállás formájában is megnyilvánult.

A tehetséggondozás terén továbbra is törekszünk az intézményi, vármegyei és országos lehetőségek kiaknázására, valamint intézményi szintű szakmai kapcsolatok építésére – ennek egyik fontos állomása volt az együttműködésünk a helyi Zeneiskolával, amely az év során több rendezvényünkön is jelen volt.

Szakmai elismerések, tudásmegosztás

Intézményünk nevelőtestületének sokszínű, elkötelezett és magas színvonalon végzett munkáját a 2024/2025-ös nevelési év során több módon is méltatták és elismerték. Fontos célkitűzésünk, hogy ne csupán belső körben, hanem intézményi és egyházmegyei szinten is láthatóvá váljanak azok a szakmai értékek, amelyek óvodánk sajátos arculatát adják. Az alábbi események és kezdeményezések hűen tükrözik azt a minőségi nevelőmunkát, amely intézményünket jellemzi.

A Szent Anna Katolikus Óvoda megalakulásának 10. évfordulójától kezdődően hagyományt teremtettünk abban, hogy minden évben Pedagógusnap alkalmával elismerjük azokat a munkatársainkat, akik példaértékű odaadással, magas szakmai színvonalon végzik nevelő-oktató munkájukat, illetve közvetlenül hozzájárulnak intézményünk működéséhez.

A 2024/2025-ös nevelési évben a „Szent Anna Katolikus Óvoda kiváló dolgozója” címet két pedagógiai asszisztens, *Dócziné Patkó Ildikó* és *Farsang Emese* érdemelte ki. Elismerésüket különösen megalapozza, hogy miközben lelkiismeretesen, kimagasló elhivatottsággal látták el napi feladataikat, emellett levelező tagozaton óvodapedagógusi diplomát szereztek, kiváló minősítéssel. Teljesítményük nemcsak szakmailag kiemelkedő, hanem példamutató a nevelőtestület egésze számára is.

Az ünnepélyes díjátadóra hagyományainknak megfelelően bensőséges, ünnepi alkalom keretében került sor, melynek során az elismerés átadását az érintettek szakmai életútjának méltatása tette emlékezetessé.



Az intézményi tanfelügyeleti ellenőrzés visszajelzéseiben is kiemelt területként jelent meg a belső tudásmegosztás és szakmai önreflexió tudatos fejlesztése. Ennek jegyében a 2024/2025-ös nevelési év során az alábbi programokat és rendszerszintű lépéseket valósítottuk meg:

- Munkaközösségek létrehozása és működtetése (általános szakmai, tehetséggondozási, iskolaelőkészítő csoportok)
- Hospitálások és jó gyakorlatok bemutatása mentorpedagógusok foglalkozásain
- Egyéni konzultációk és szaktanácsadói támogatás a módszertani fejlődés elősegítésére
- Belső előadások szervezése (pl. mentálhigiénés szemlélet, érzelmi intelligencia fejlesztése)

Ezzel egy tudatosan működtetett belső képzési és fejlesztési rendszer alakult ki, amely nemcsak a pedagógusok, hanem a pályakezdők, főiskolai hallgatók és újonnan belépő dolgozók szakmai fejlődését is szolgálja.

A szakmai elismerések és megjelenések intézményünk fejlődő nevelési kultúrájának és közösségi kohéziójának kézzelfogható bizonyítékai. Mindezek nemcsak megerősítik a szakmai önazonosságunkat, hanem hosszú távon biztosítják azt a belső motivációt, amely a minőségi óvodai nevelés egyik legfőbb letéteményese.

Hagyományos, intézményi rendezvényeink

1. Mihály-napi vásár | 2024.09.27.

Tagóvodai szinten szervezett, a néphagyományok felelevenítésére irányuló eseményünk változatos helyszíneken zajlott. A gyermekeket ügyességi játékok, mozgásos népi tevékenységek, dramatikus jelenetek, dalok és táncház várta. A program a közösségi élménynyújtás mellett a hagyományos paraszti kultúra értékeinek átörökítését is szolgálta.

2. Márton-nap | 2024.11.11.

Városunk védőszentje, Szent Márton ünneplése méltó módon valósult meg. A Maci csoport dramatikus előadásával emlékeztünk meg a szent életéről. A lámpás felvonulást idén ismét a katolikus nagytemplom körül rendezhettük meg, nagy örömünkre a szülők és testvérek részvételével.

3. Mikulás-várás | 2024.12.06.

A gyermekek Szent Miklós püspök életének megismerésével készültek a nagy találkozásra. Az Epreskerti Óvodában ismét megnyílt a varázslatos Mikulás-szoba. Az eseményt kézműves programok, zenés foglalkozások, játékos tevékenységek és egy Mikulás-koncert tette teljessé.

4. Adventi ráhangolódás | 2024.12.hó

Az adventi időszak minden csoportban bensőséges hangulatban telt. Koszorúkészítés, közös gyertyagyújtások, naptárak, énekek és lelkiiséget erősítő tevékenységek segítették az ünnepre



hangolódást. December 13-án a Napsugár Óvodában közös, nyílt gyertyagyújtásra és ünnepi műsorra került sor. A betlehemes játék bemutatójára – a Pitypang csoport közreműködésével – a Katolikus Nagytemplomban került sor.

5. Farsang – télbúcsúztató | 2025.02.08–18.

A hagyományos farsangi bál színes forgataga a csoportszobákban és az óvoda udvarán zajlott. A kunszentmártoni fúvószenekar közreműködésével télbúcsúztató kiszebáb-égetésre is sor került. A közösségi élmény méltó keretbe foglalta a vidám, tavaszváró tevékenységeket.

6. Óvodanyitogató | 2025.03.24.

A leendő óvodás gyermekek és szüleik részére mindkét tagóvodában ismerkedő, élményalapú tevékenységek zajlottak. Az óvónők játékos módon vezették be a családokat az óvodai életbe, az ismerkedés mellett hangsúlyt kapott az intézményi értékek bemutatása is.

7. Anyák napi ünnepségek | 2025.04.29–05.07.

A család fontosságát hangsúlyozó tematikus hét lezárásaként a csoportok meghitt, bensőséges hangulatú műsorral köszöntötték az édesanyákat. A gyermekek saját készítésű, személyre szóló ajándékokkal is kedveskedtek.

8. Gyereknapi | 2025.05.23.

Mindkét tagóvodában nagyszabású, egész napos rendezvény keretében ünnepeltük a gyermekeket. Délelőtt mentők, tűzoltók, rendőrök látogatása, sportprogramok és ügyességi játékok színesítették a napot. Délután a családokat is vártuk: a Napsugár Óvodában focibajnokságot, az Epreskerti Óvodában népi játszóházat, kézműveskedést, akadálypályát és csillámtetoválást kínáltunk. A rendezvény városi szinten is elismerésre talált.

9. Ballagás | 2025.06.03.

Az intézményi szintű ballagás ünnepélyes és meghatározó keretek között zajlott az Epreskerti Óvoda udvarán. A gyermekek személyes verssel, búcsúdallal, műsorral köszöntek el óvodájuktól. Az ovis diplomát minden gyermek az óvónénije által megfogalmazott egyéni méltatással kapta meg. Idén a régi óvodaépülettől is búcsút vettünk, így az ünnepség még emlékezetesebbé vált.



A 2025/2026-os nevelési év indítása

A 2025/2026-os nevelési év új kihívásokat és lehetőségeket tartogat intézményünk számára. Egyrészt teljesítenünk kell a központilag meghatározott, jogszabályokból fakadó feladatokat, másrészt folytatjuk mindazokat a kezdeményezéseket, amelyek óvodánk szakmai és működési fejlődését szolgálják.

Az elmúlt időszakban a beiratkozások számának növekedése egyértelműen visszaigazolja, hogy mind a folyamatos szakmai megújulás, mind az intézmény tudatos bemutatása, valamint az utóbbi évek infrastrukturális fejlesztései elősegítették óvodánk erősödését. Teljesen megújult, barátságos környezetet kínáló Napsugár Óvodánk továbbra is négy csoportban fogadja a lakótelepi családok gyermekeit. Az európai színvonalú infrastruktúrával és felszereltséggel rendelkező Rózsaliget Óvodában három óvodai csoport indult, maximális kihasználtsággal. Ettől a tanévtől kezdve a Nagytőkei Óvoda fenntartóváltásával új tagóvodával bővül intézményünk, amelynek átállási folyamatát a nyár során a fenntartóval együttműködve készítettük elő.

A Szeged-Csanádi Egyházmegye egyik kiemelt helyzetben lévő intézményeként a 2025/26-os tanévben elindítjuk egy partneróvodai hálózat kiépítését az egyházmegye intézményeinek összefogásával, amely lehetőséget teremt a szakmai tapasztalatok intézményközi megosztására. Első lépésként a térség katolikus óvodáival vettük fel a kapcsolatot. A tanév során kiemelt nevelési területként a bábjáték módszertanát dolgozzuk fel térségi szinten, amely előadások, módszertani bemutatók és gyakorlati képzések keretében valósul meg, kihasználva intézményünk infrastruktúráját (konferenciaterem, kiállítóterek).

Éves munkatervünk kiemelkedő feladatai

1. Jászkun hagyományok éltetése

Helyi néphagyományőrző óvodai tevékenységünk folyamatosan gazdagodik, egyre mélyebb és tudatosabb szakmai tartalommal bír. A hagyományos értékek átörökítése továbbra is alapvető eleme pedagógiai munkánknak, óvodai mindennapjaink meghatározó része.

Minden óvodapedagógustól elvárás, hogy a tervezés során kiemelt figyelmet fordítson az évkör jeles napjaira és ünnepeire, az emberélet fordulóira, valamint nemzeti ünnepeinkre. A gyermekek életkori sajátosságainak megfelelően szükséges megtervezni a szokáscselekvések felelevenítését, a népi hiedelmek felidézését és az anyagi kultúra megismertetését is.

2. Belső tudásmegosztás

Az intézmény vezetése kiemelt jelentőséget tulajdonít a belső tudásmegosztásnak, amely az óvodapedagógusok szakmai fejlődését, valamint a nevelőmunka egységességét és színvonalát erősíti. A tudatosan szervezett belső képzések és konzultációk lehetőséget biztosítanak arra,



hogy a kollégák egymás tapasztalataiból merítsenek, megismerjék az új módszertani irányokat, és a gyakorlatban is kipróbálható eszközökkel gazdagítsák saját pedagógiai eszköztárukat.

A belső tudásmegosztás keretében sor kerül többek között módszertani képzésre a bábos tevékenységek szervezésével kapcsolatban, amely különösen az óvadás korosztály életkori sajátosságaihoz illeszkedik, és játékos formában segíti az élményszerű tanulást. Emellett nagy hangsúlyt kap a mentálhigiénés tanácsadás, amely a pedagógusok lelki egészségét és a mindennapi nevelőmunka harmonikus megvalósítását támogatja.

Külön figyelmet fordítunk a saját készítésű fejlesztőjátékok szerepére a komplex képességfejlesztésben. A pedagógusok által alkotott eszközök lehetőséget teremtenek arra, hogy a gyermekek differenciált, kreatív és élményszerű fejlesztésben részesüljenek. Ennek csoporton belüli megvalósításához is kapnak segítségek a kolléganők (elsősorban a pályakezdők).

Az iskolaelőkészítő foglalkozások módszertanát bemutató előadás és gyakorlati bemutató szintén a belső tudásmegosztás része. Ezáltal biztosítjuk, hogy az óvoda nagycsoportos gyermekeinek felkészítése az iskolai életre korszerű, tudatosan megtervezett és egységes szemléletben valósuljon meg.

3. Az intézmény részvétele a város közéletében

Óvodánk fontosnak tartja, hogy tevékenységével ne csak a nevelési feladatoknak tegyen eleget, hanem aktívan kapcsolódjon be a település közéletébe is. Törekszünk arra, hogy jelenlétünkkel, programjainkkal és szerepvállalásunkkal gazdagítsuk a helyi közösség kulturális és társadalmi életét. Mindig nyitottak vagyunk arra, hogy képességeinkhez és lehetőségeinkhez mértén részt vegyünk a város által szervezett eseményeken, rendezvényeken és kezdeményezésekben.

Hisszük, hogy a közéletben való részvétel erősíti a közösséghez tartozás élményét, hozzájárul a gyermekek és családjaik társadalmi beágyazódásához, valamint bemutatja óvodánk értékközpontú pedagógiai munkáját. A város vezetése által biztosított lehetőségekhez igazodva igyekszünk aktív, megbízható és hiteles partnerei lenni a település közösségi életének.

Tervezett programjaink:

- Idősek köszöntése a helyi Idősek Otthonában – idősek napja (2025 októbere)
- Márton napi lámpás felvonulás, élőkép és óvodások műsora a templomkertben (2025 novembere)
- Adventi gyertyagyújtás (felkérés esetén) – gyermekek műsora (2025 decembere)
- Pásztorjáték a katolikus nagytemplomban (2025 decembere)
- Idősek köszöntése a helyi Idősek Otthonában – anyák napja (2026 májusa)
- Megemlékezés a Jászkun önmegváltásról – Redemptio (2026 májusa)



4. Tehetséggondozás

Óvodánk hosszú évek óta kiemelt feladatként kezeli a tehetséges gyermekek felismerését, gondozását és fejlesztését. A tehetséggondozás szervesen beépül mindennapjainkba: az óvodapedagógusok a csoportokon belül változatos eszközökkel, egyéni differenciált feladatadással, a gyermeki érdeklődéshez igazított játékos tevékenységekkel támogatják a kibontakozó képességeket, és minden gyermekben igyekeznek felszínre hozni azt az egyéni értéket, amely benne rejlik.

A 3–5 éves korosztály esetében a tehetséggondozás a saját csoportban valósul meg, a csoportvezető óvodapedagógus irányításával, sokoldalú megfigyelés és játékos képességfejlesztés útján. A gyermekek 5 éves kortól kerülhetnek be a tehetséggondozó műhelyeinkbe, amelyek kis létszámmal működnek, és lehetőséget adnak arra, hogy a gyermekek mélyebb, komplexebb ismeretekhez jussanak, miközben fejlesztjük az esetlegesen gyengébb oldalukat is. A műhelyekben a gazdagítás módszerével dolgozunk: változatos, újszerű tevékenységeket kínálunk, amelyek élményt, többlettartalmat és eszközhasználatot biztosítanak.

Fontos feladatunk a szülők bevonása is: tájékoztatjuk őket a gyermekek előrehaladásáról, megnyerjük őket a közös támogatásra. Emellett együttműködünk helyi művészekkel, alkotókkal, intézményekkel (pl. könyvtár, művelődési ház, művészeti iskola), hogy a gyermekek számára még gazdagabb élményeket és inspiráló környezetet biztosíthassunk.

Tehetséggondozó munkánk legfőbb alapelve az esélyteremtés: minden 5–7 éves gyermek számára biztosítjuk a lehetőséget, hogy képességeihez mértén részt vehessen a műhelyfoglalkozásokban.

5. A tanköteles korú gyermekek iskolai előkészítése

Az iskolába lépést megelőző évben célzott felmérések segítségével feltárjuk a gyermekek erősségeit és fejlesztendő területeit.

Az eddigi heti rendszerességgel megvalósuló iskola-előkészítő foglalkozásaink tapasztalataira építve most még nagyobb hangsúlyt kap a gyermekek aktív részvétele, a komplex, játékos tanulási helyzetek szervezése, melyek az érdeklődésükre és érettségükre építenek. Célunk, hogy minden gyermek megerősödve, magabiztosan, életkorának és fejlettségének megfelelő felkészültséggel kezdhesse meg az iskolai tanulmányait.



6. A gyermekek szociális hátrányainak enyhítése

Óvodánk integrációs gyakorlatot folytató intézmény, amely kiemelt figyelmet fordít arra, hogy minden gyermek – családi háttérétől és szociális helyzetétől függetlenül – biztonságos, elfogadó és támogató környezetben nevelkedhessen. Az egyéni fejlesztés során úgy avatkozunk be a gyermek fejlődési folyamatába, hogy a külső környezeti feltételek a gyermek egyéni sajátosságaihoz, fejlődési üteméhez és szükségleteihez igazodjanak.

Nevelőmunkánk alapelve, hogy a hátrányos helyzetből fakadó különbségek ne váljanak gátjává a gyermek képességei kibontakoztatásának. Ennek érdekében a fejlesztés szervezeti és tartalmi kereteit mindig a gyermekek állapotához és lehetőségeihez igazítjuk. A családokkal való szoros együttműködés segít abban, hogy a támogatások, a programok és a mindennapi óvodai gyakorlat valóban tehermentesítse őket, és hozzájáruljon ahhoz, hogy gyermekeik biztonságban, szeretetteljes közegben fejlődhessenek.

A szakmai partnerekkel való kapcsolataink (Pedagógiai Szakszolgálat, CSSK) lehetővé teszik, hogy a gyermekek és családjaik komplex támogatásban részesüljenek, amely magában foglalja a fejlesztést, a szociális segítséget és az érzelmi támogatást is. Fontos számunkra a közösség iránti felelősség, a szolidaritás és a karitatív szemlélet, amely nemcsak a gyermekek nevelésében, hanem a családok támogatásában is megjelenik.

7. Egészséges életmódra nevelés

Óvodánk nevelési gyakorlatában eddig is alapvető szerepet töltött be a gyermekek mindennapos mozgásfejlesztése, hiszen meggyőződésünk, hogy a rendszeres testmozgás a testi-lelki egészség és a harmonikus személyiségfejlődés elengedhetetlen feltétele.

Idén külön figyelmet fordítunk az újonnan kapott speciális mozgásfejlesztő készletek bevezetésére, kipróbálására és módszeres alkalmazására, amelyek célzottan támogatják a gyermekek nagymozgásos és finommotoros képességeinek fejlődését. Az óvoda mindkét telephelyének adottságai ideális háttérrel nyújtanak ehhez: a Rózsaliget Óvoda kiválóan felszerelt udvara és 150 négyzetméteres tornaterme a közösségi és szervezett mozgásfejlesztésre kínál tágas teret, míg a Napsugár Óvoda tagolt, változatos udvara kifejezetten alkalmas a kisebb létszámú, mozgásos játékok, ügyességi és egyensúlyfejlesztő tevékenységek megtartására.

A tanév kiemelt feladata a mindennapos mozgáslehetőségek maximális kihasználása és megvalósítása a belső és külső terekben egyaránt. Ezt mozgásfejlesztő tehetségműhelyek indításával, az ovi-foci programba való bekapcsolódással, valamint változatos torna- és játékfoglalkozások szervezésével tesszük még gazdagabbá. Célunk, hogy minden gyermek számára biztosítsuk a mozgás örömét, a képességek sokoldalú fejlesztését, valamint az egészséges életmód szokásainak megalapozását.



8. Környezettudatos életmódra nevelés

Óvodánkban a környezettudatos életmódra nevelés célja, hogy a gyermekek érzelmi kötődésen keresztül alakítsanak ki megbecsülést és felelősséget közvetlen környezetük iránt. Tapasztalati úton, sokrétű tevékenységeken keresztül ismerik fel, hogy cselekedeteik hatással vannak környezetükre, és megtanulják, hogy az élőlényeket és a természeti értékeket óvni, védeni kell.

A tanév kiemelt feladata a fenntarthatóságra nevelés területén a komposztálás és a gyógynövény-, illetve fűszerkert kialakítása. Intézményünkben csoportonként rendelkezésre állnak komposztáló ládák és magaságyások a Rózsaliget Óvodában és a Nagytőkei Óvodában, amelyeket a gyermekek aktív bevonásával kívánunk a lehető legteljesebben kihasználni. A közös kertészkedés során a gyerekek megtapasztalják a természet körforgását, a szerves hulladék hasznosítását, a növények gondozását, és a gyógynövények, fűszernövények mindennapi életben való szerepét.

Célunk, hogy a fenntarthatóság élményszerű megtapasztalása révén a gyermekekben korán kialakuljon a környezettudatos szemlélet, amely otthonukban és a későbbi életük során is meghatározó értéként jelenik meg.

9. Értéorientált közösségfejlesztés

Intézményünk közösségfejlesztése során kiemelt cél, hogy minden gyermek – képességeinek és egyéni sajátosságainak figyelembevételével – megtapasztalja a közösséghez tartozás érzését, tudjon együttműködni a társakkal, vállaljon felelősséget, és aktív szereplővé váljon a csoport normái között.

Intézményi adottságaink kiaknázása a közösségi együttműködés fejlesztésében:

- Mindkét telephelyünkön rendelkezésre állnak oly módon kialakított udvarok és természetes környezetek, amelyek lehetővé teszik az együttműködést igénylő szabadtéri tevékenységeket, közösségi játékokat, programokat.
- A Rózsaliget Óvoda tornaterme és udvari adottságai lehetőséget adnak nagyobb csoportos együttműködést igénylő mozgásos és közösségi rendezvények megszervezésére.
- Tervezzük, hogy minden nagycsoportos gyermek aktívan részt vegyen közösségi tevékenységekben (pl. közös projektek, műhelyfoglalkozások, ünnepi előadások), ahol együtt kell dolgozniuk, egymásra támaszkodniuk, egymást segíteniük.



Szent Anna Katolikus Óvoda

OM: 201582

Székhely: *Rózsaliget Óvoda* Kunszentmárton, Munkácsy út 1.

Telephely: *Napsugár Óvoda* Kunszentmárton, Széchenyi ltp. 2.

Tagintézmény: *Nagytőkei Óvoda* Nagytőke, Széchenyi tér 9.

E-mail: titkarsag@szentannaovoda.hu; web: www.szentannaovoda.hu

Összegzés

A 2025/2026-os nevelési év intézményünk életében mérföldkönek számít. Az előző tanévben a nevelőmunka szakmai tartalmát, szervezettségét, módszertani színvonalát és közösségi légkörét tekintve is kiemelkedő teljesítményt nyújtottak dolgozóink, szeptember 1-én pedig birtokba vehettük új székhelyóvodánkat, a Rózsaliget Óvodát. Ez az esemény nem csupán egy új épület átvételét jelentette, hanem egy új korszak nyitányát is a Szent Anna Katolikus Óvoda életében.

Az óvodapedagógiai munka minden területe áthatott volt a megújulás, a szakmai elmélyülés és az egységes intézményi arculat iránti elkötelezettség szándékától. A nevelőtestület rendkívüli szakmai igényességgel és összetartással valósította meg pedagógiai programunk célkitűzéseit. Az új kihívásokhoz – mint az elektronikus adminisztráció, a teljesítményértékelési rendszer, vagy a pedagógus utánpótlás biztosítása – való alkalmazkodás példamutató felelősségtudattal és nyitottsággal történt.

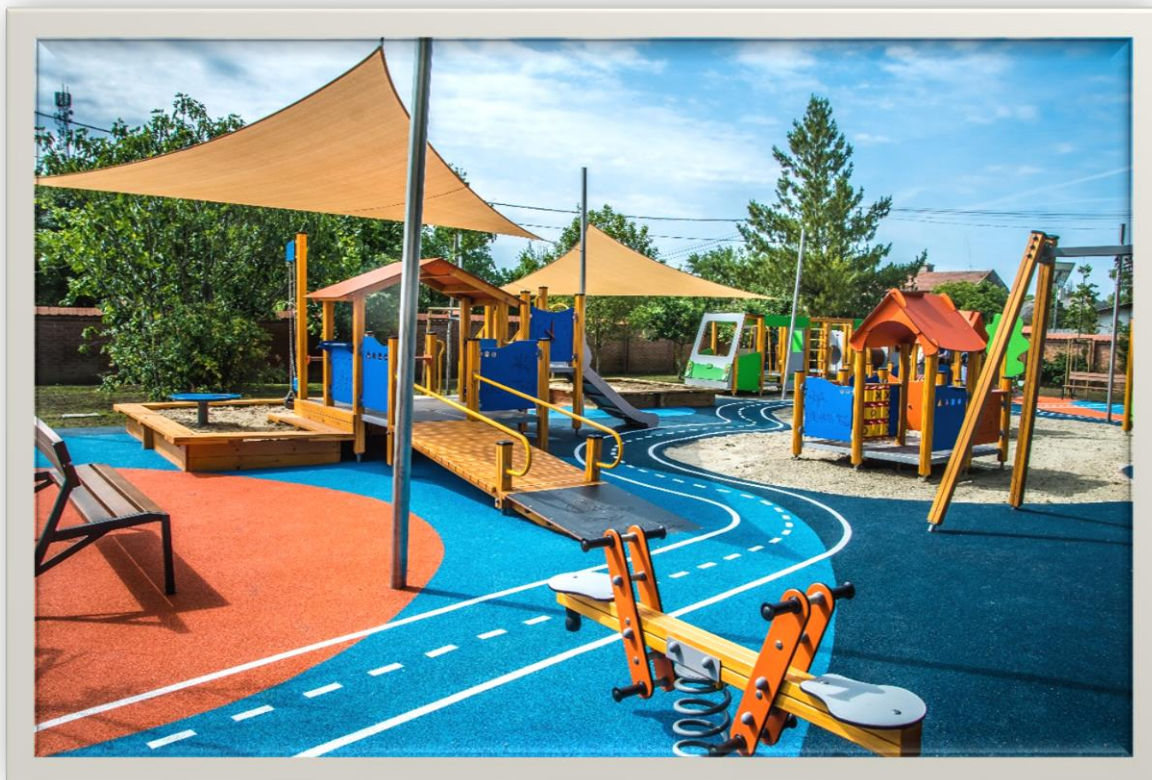
A dolgozói közösség egésze az idei évben is bizonyította, hogy az egység, az elhivatottság és az értékek mentén szerveződő nevelőmunka képes térségi szinten is kiemelkedő eredményeket hozni. A csoportok mindennapjaiban megvalósuló szakmai tevékenységek, a tehetséggondozás, a hitélet, a gyermekek differenciált fejlesztése, a hagyományápolás és a szociális érzékenyítés egyaránt azt igazolják, hogy az óvodánkban folyó pedagógiai gyakorlat egyedülálló értékeket képvisel.

A kollektíva szakmai minősége mellett az emberi hozzáállás, a lelki egyensúly és a hivatásszeretet az, ami az intézményünket valóban különlegessé teszi. A mindennapokban tapasztalható segítőkészség, felelősségvállalás, alázat és kreativitás az intézményi kultúránk szerves része.

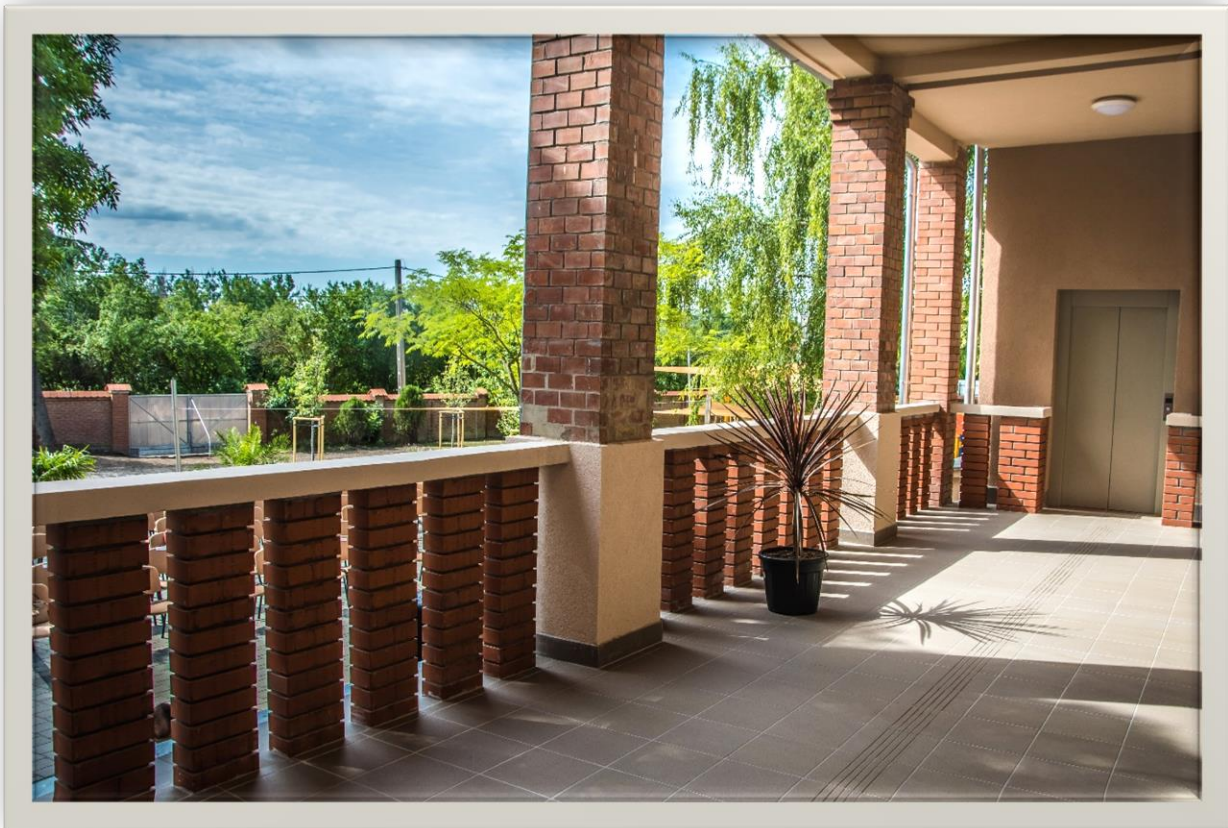
Kunszentmárton, 2025. október 09.

Smuta Zsoltné
igazgató

*Fotódokumentáció a Szent Anna Katolikus Óvoda új
székhelyővodájáról*



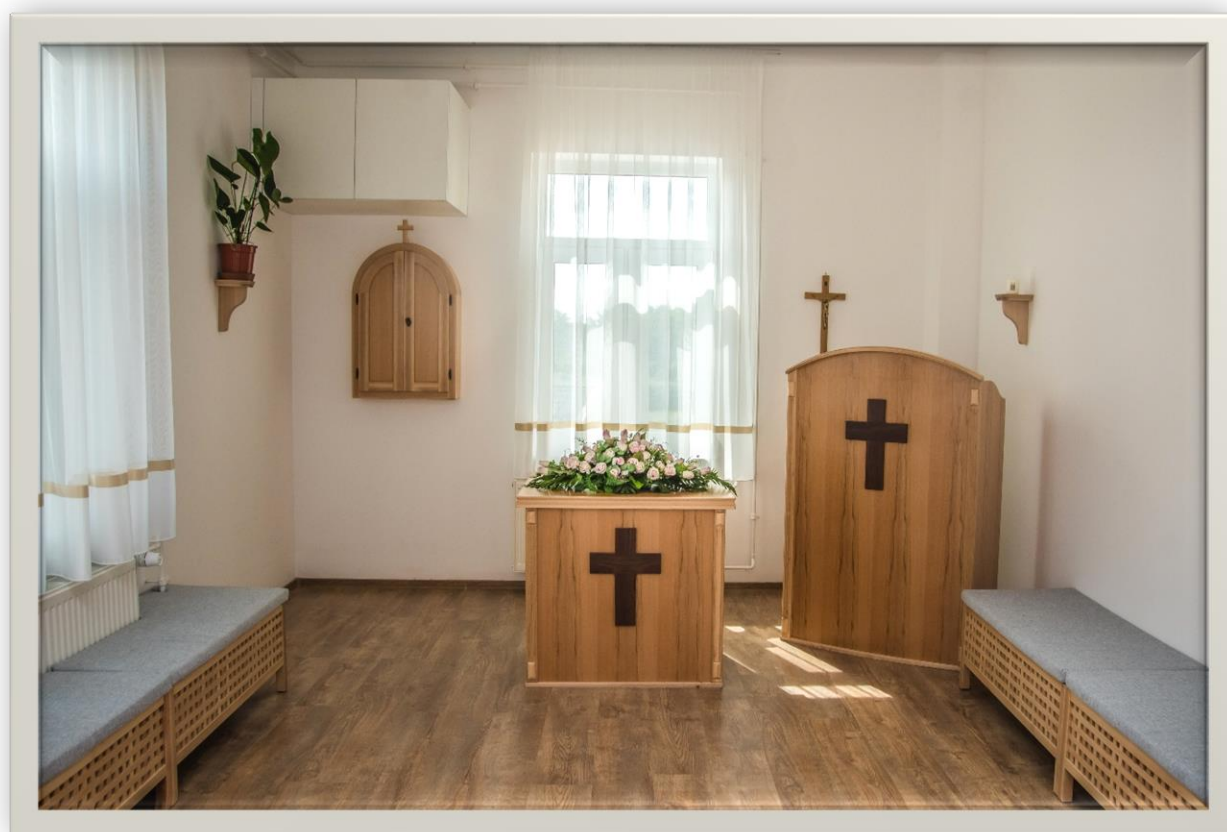
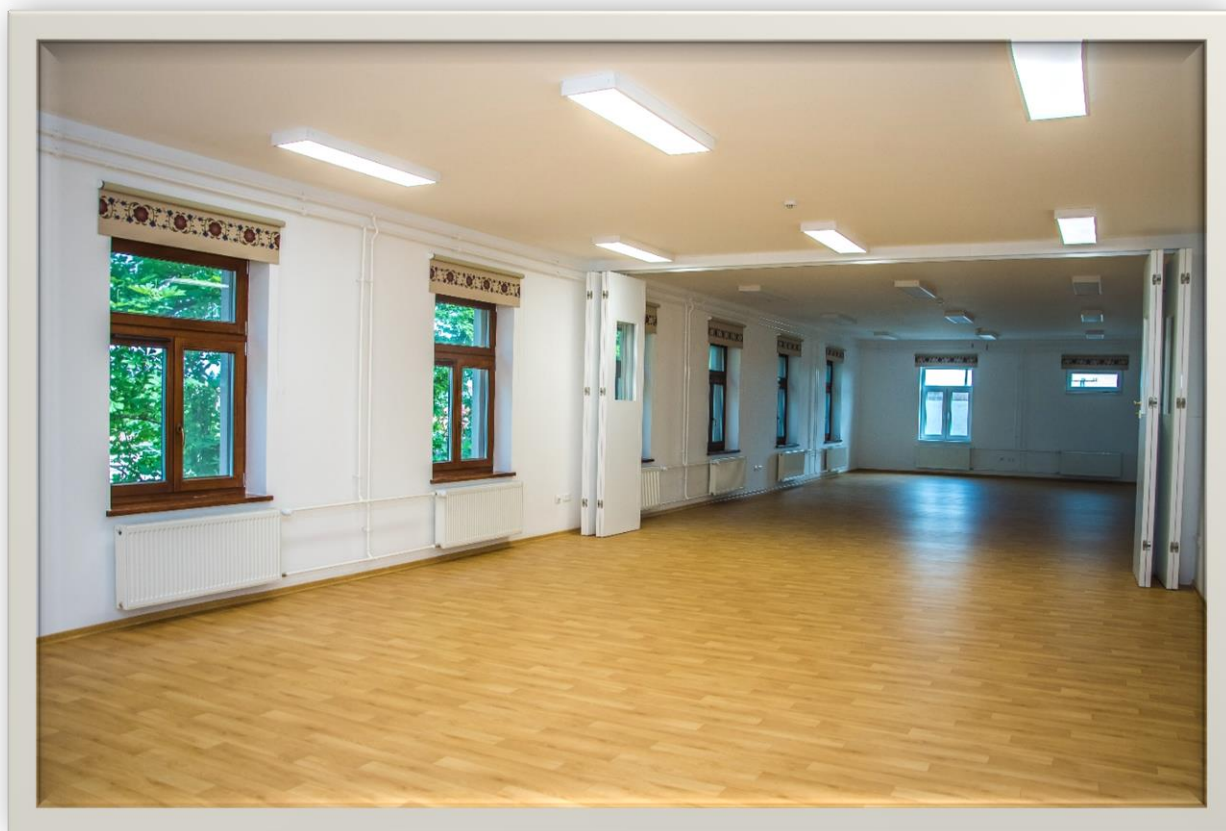


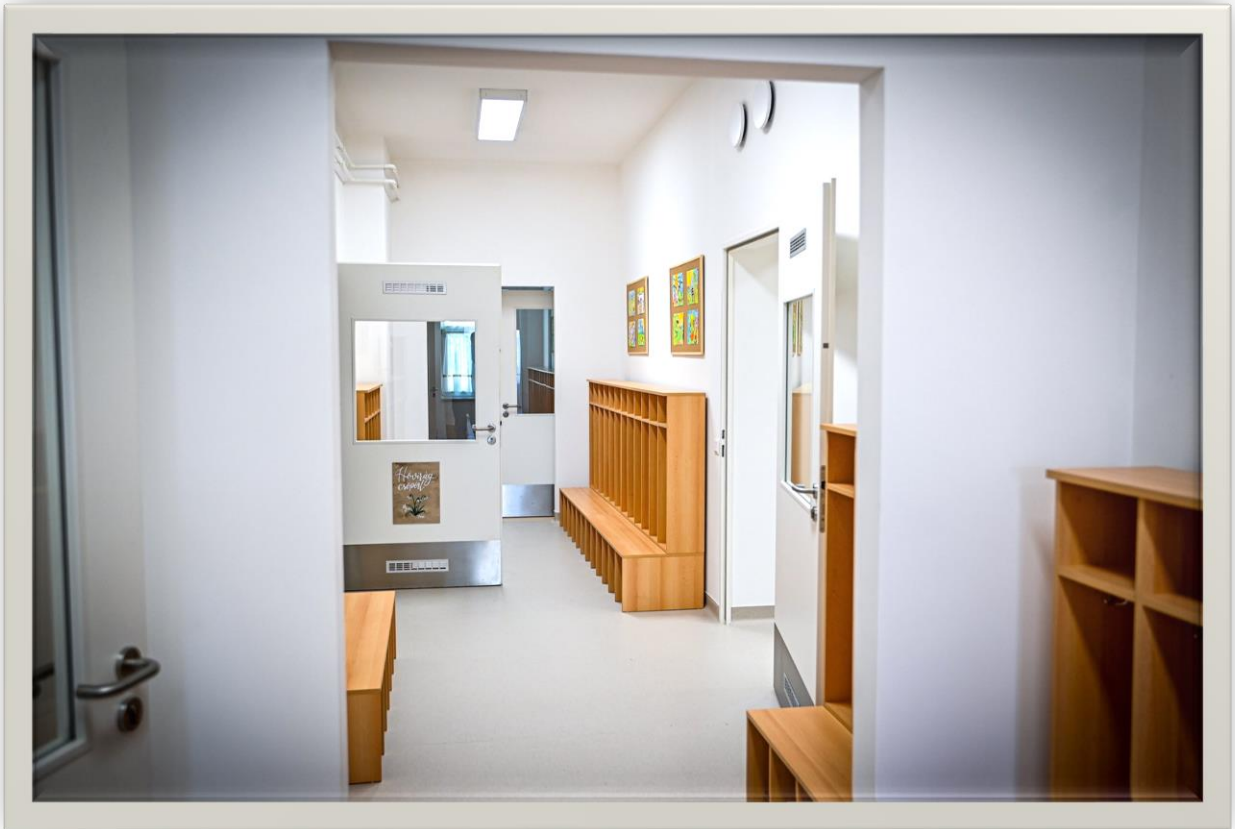


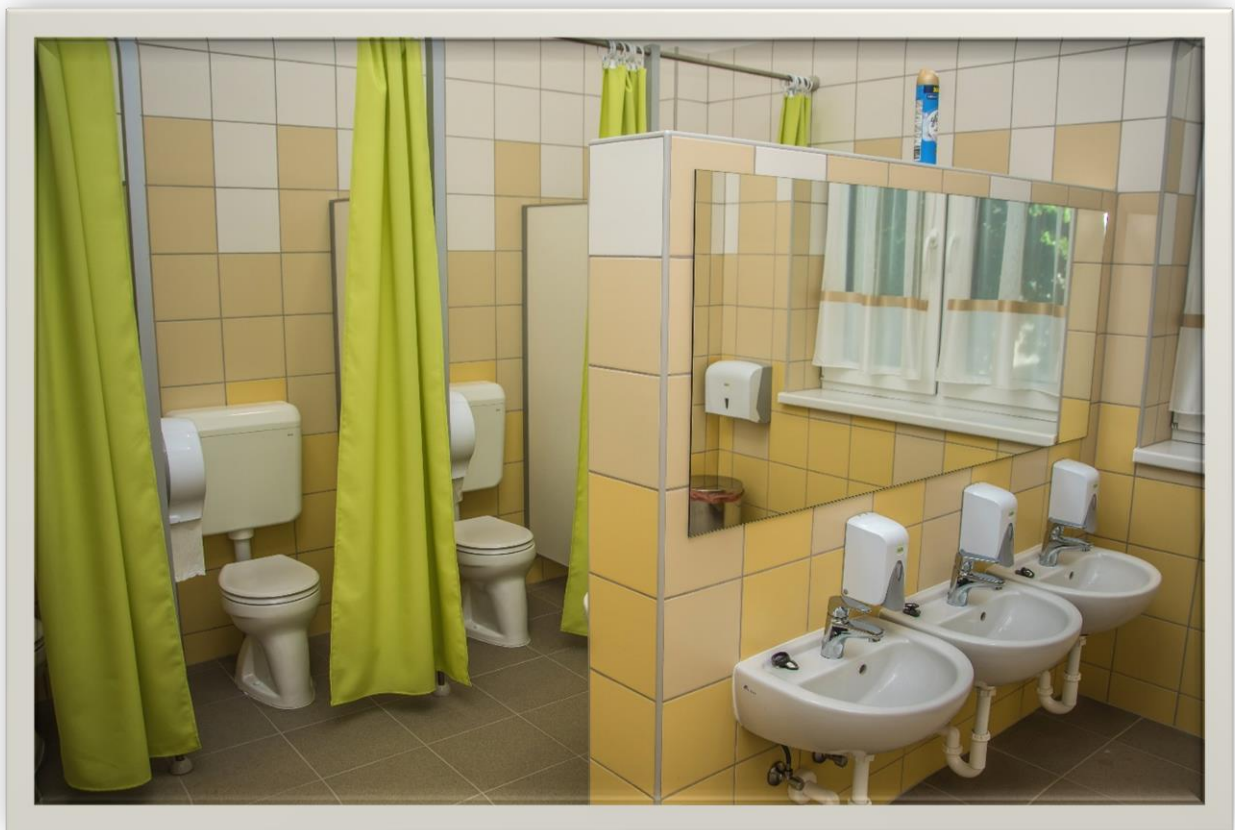


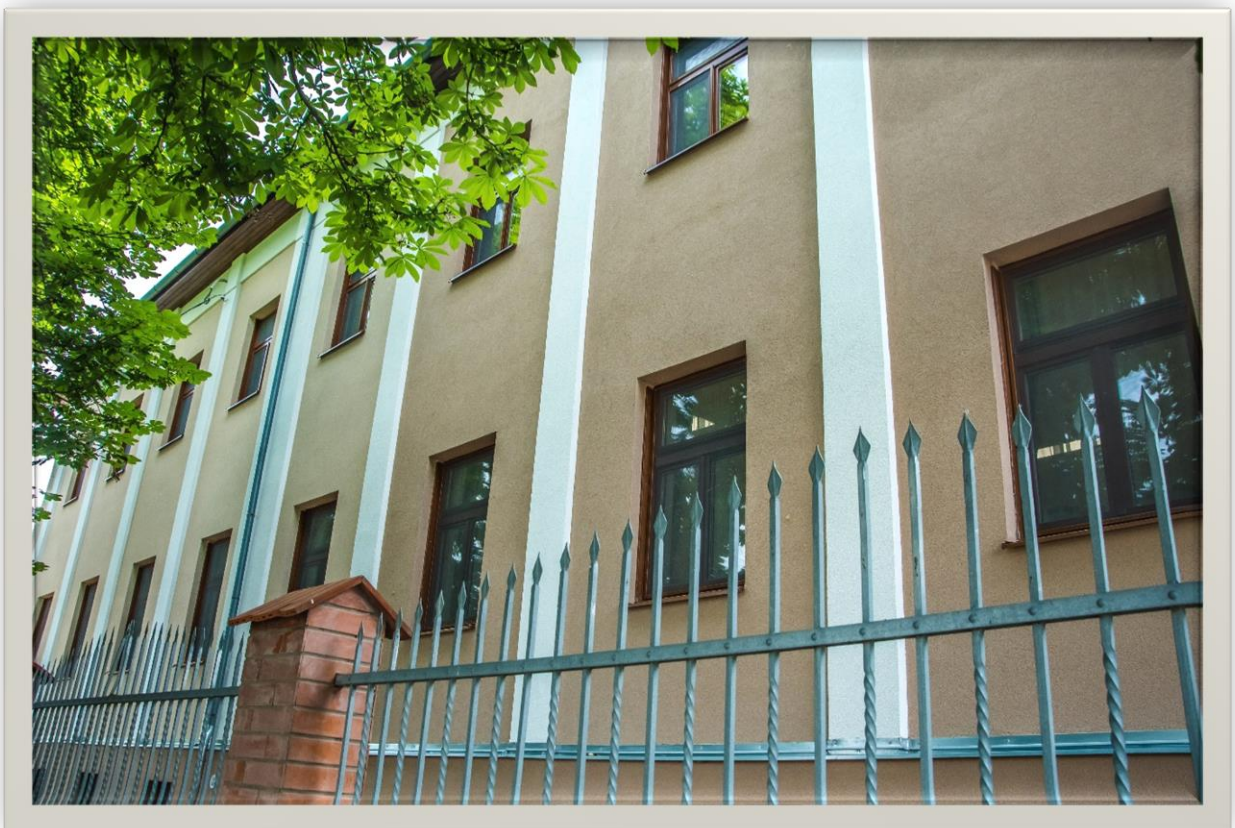












Fotódokumentáció a Rózsáliget Óvoda átadó ünnepségéről











Beszámoló – Fenntartói értékeléshez
(melléklet: tanévvégi statisztika)

Intézmény neve: Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
Értékelési időszak: 2024-2025-ös tanév

I. Személyi-tárgyi feltételek:

2024-2025-ös tanévben engedélyezett és betöltött státuszok száma:

Pedagógus: 38, betöltött 33,5

NOKS: 7

Technikai: 10,25

A tanévben a nevelő-oktató munkát összesen 34 fő látta el.

Ebből: teljes állásban: 33 fő

 rész munkaidőben: 1 fő

 megbízási szerződéssel: 0 fő

Hány fő vonult nyugdíjba (2024.09-01-2025.08.31. között): 2 fő vonult nyugdíjba ebben az időszakban.

A tanítást szinte teljes egészében szakosan tudtuk megoldani, 3 angol óra volt, melyet olyan pedagógus látott el, akinek még folyamatban vannak az ez irányú tanulmányai.

A következő tanévre az alábbi állásokat hirdettük: technika-bármely szak, gyógypedagógus, digitális kultúra-bármely szak, magyar-angol szak, tanító 2 fő, magyar-ének szak

A tanévet 3 új kolléga fogja megkezdeni, 2 fő tanító, és egy fő angol szakos tanár. Ezenkívül óraadóként dolgozik egy fő magyar-ének szakos pedagógus heti 8, egy fő német szakos tanár heti 6, egy fő edző heti 10 testnevelés óra megtartásával.

Pedagógus továbbképzés keretében egy fő végzi az angol szakot.

Tárgyi feltételekben nem történt lényeges változás:

II. Nevelő-oktató munka:

Osztályok száma 2024-2025.: 18 osztály

Változás az előző (2023-2024.) tanévhez: nincs változás.

Osztályok száma 2025.09.01.: 18 osztály

Tanulók száma tanév végén: 427 fő

Változás az októberi állapothoz képest: tanév végén 4 fővel kevesebb

Tanulói mozgások:

Tanév közben (szeptember-június) felvett tanulók száma: 3 fő

Tanév közben (szeptember-június) távozott tanulók szám: 12 fő

Nyári szünet idején (július-augusztus):

Felvételét kérte:

felvett: 5 fő

Távozott: 8 fő

II/1. Nevelő-oktató munka eredményessége:

Összefüggő szöveg, tényyszerű, pontos megfogalmazás 3-5 oldal.

A 2024-25-ös tanév kiemelt feladatai voltak az intézményi munkaterv szerint:

- A teljesítményértékelési rendszer (TÉR) bevezetése, a folyamat megvalósítása a törvényi szabályozás és az iskola saját tervezése alapján.
- Az intézményi önértékelés évente áttekintendő szempontjainak vizsgálata az önértékelési kézikönyv alapján.
- Szabadidős programok gyakoribb szervezése iskolai, tagozati és osztályszinten
- Előadások, tájékoztatók tartása a szülőknek (az online lét veszélyei, az iskola eredményei)
- Családlátogatások lebonyolítása az iskola-szülői ház közötti kapcsolat erősítésére az 1. 3. 5. és 7. évfolyamon
- Belső képzések a munkaterv feladataihoz, iskolánk sajátosságaihoz illeszkedve
- Az iskolai énekkar létrehozása, kialakítása
- Járási verseny meghirdetése természetismeretből

A kiemelt feladatainkat elvégeztük az alábbi eredményekkel:

A TÉR feladatait elvégeztük a törvényi szabályozás szerint.

Megtörtént az önértékelési szempontok vizsgálata egy team által. A vizsgálat eredményeként új célokat kell beépíteni a következő tanév munkatervébe.

Szabadidős programokat sokkal gyakrabban szerveztünk tanulóink számára. Minden osztályban a tanév során megvalósult 4 szabadidős program, félévente 1-1 tagozati szabadidős program, illetve félévente 1-1- iskolai szintű szabadidős program, illetve pluszként a DÖK rendezvényei.

A tanulók és a szülők számára tartott előadást az online lét veszélyeiről Ivánka-Csontos Andrea, valamint Takácsné Szilágyi Erzsébet a szülőknek ugyanerről. A jelen levő szülők nagyon hasznosnak ítélték mindkettőt. Az iskola által elért eredményekről az igazgató tartott előadást a szülőknek.

Az osztályfőnökök elvégezték a családlátogatásokat, a tanulóik kb 90 %-ánál sikerült a családokat az otthonukban, vagy azon kívül meglátogatni, beszélni velük kötetlenebb keretek között.

A belső képzéseinket megtartottuk mind munkaközösségi, mind iskolai szinten. Élményközpontú tanítás-tanulás bemutató óra, tanteremben megvalósítandó testnevelés órai játékok gyűjteménye, az Erzsébet táborok tervezése, megvalósítása, tudnivalók, az AI iskolai, tanórai alkalmazása témákban tartottunk belső képzéseket

Az iskolai énekkar sok év után ismét sikeresen megalakult. A tanulók kis számban csatlakoztak, de 16 fővel stabilan megvalósul az énekkar munkája, A tanév során 3 fellépésen vettek részt.

A fenntarthatósági témahétén tartottuk meg járási csapatversenyünket. Jó hangulatban, sok csapat részvételével zajlott a verseny.

Tanulmányi eredményesség:

Az országos kompetenciamérés eredményeinek rövid összefoglalása:

A 2024-es mérés végleges eredményeit 2025-ben kaptuk meg. A telephelyi jelentés alapján iskolánk szövegértésben a kisvárosi, sőt a városi átlagnál is jobban teljesített 6.,7. és 8. évfolyamon, az 5. évfolyam eredménye a kisvárosinál jobb. Az országos átlagtól egyik évfolyamnál sincs szignifikáns eltérés.

Matematika terén a 7. és 8. évfolyam jobb eredményt ért el a városi, illetve kisvárosi átlagnál, a 7. évfolyam az országos átlagnál is jobb eredményt ért el. Az 5. és 6. évfolyama kisvárosinál jobb eredményt ért el.

Idegen nyelvek terén a német nyelv eredménye jelentősen rosszabb, mint akár a kisvárosi átlageredmény. Angol nyelvből a 7. évfolyam ért el jobb eredményt a kisvárosi átlagnál, az országoshoz és városihoz képest nincs szignifikáns eltérés.

A 2024-25-ös tanév méréseinek előzetes eredménye alapján **szövegértés terén** 5. évfolyamon 3,1 %, 6. évfolyamon 9 %, 7. évfolyamon 17,8 %, 8. évfolyamon 11 % nem érte el a minimumszintet. Alapszinten vagy fölötte teljesítettek 5. évfolyamon 87,6 %, 6. évfolyamon 65,2 %, 7. évfolyamon 80 %, 8. évfolyamon 69,5 %. Fontos adat, hogy minden évfolyamon vannak tanulóink a 6. és 7. szinten is, tehát a teljesítményekben igen nagy a szóródás.

Matematika területen 5. évfolyamon 1,6 %, 6. évfolyamon 27 %, 7. évfolyamon 2,2 %, 8. évfolyamon 17,3 % nem érte el a minimumszintet. Matematika területen a legmagasabb elért szint néhány tanuló esetében a 6. szint.

Idegen nyelvek esetében a német mindig gyengébb képet mutat az angolnál. **Az angol nyelv** méréseinél 6. évfolyamon 32,2 % PreA1 szint, 17,9 % A1 szint, 12,5 % A2 szint, és van B1, sőt B2 szintet elért tanuló is. 7. évfolyamon: PreA1 8,9 %, A1 33,3 %, A2 11,1 %, B1 20 %, B2 4,4 %. A 8. évfolyam: PreA1 9,9 %, A1 13 %, A2 19,6 %, B1 8,7 %, B2 21,7 %, C1 2,2 %.

Német nyelvből az A1 szintet 6. évfolyamon 3,6 %, 7. évfolyamon 8,9 %, 8. évfolyamon 10,9 % érte el.

A tankerületi 4. évfolyamos mérés eredményei

A 2025-ös mérésben 49 tanuló vett részt, akik számított létszáma 56 fő. Közülük magyar területen 10 fő (20 %) nem teljesítette a minimum szintet, matematikából pedig 9 fő (18 %). Az intézményi intézkedési tervben a magas arányok miatt osztályszintű fejlesztést foglaltunk meg, melyet végre is hajtottak. Ennek eredményeként a visszaméréskor magyarból 6 fő, matematikából szintén 6 fő nem teljesítette a minimum követelményeket. A 4. évfolyamon a tanulók 32 %-a SNI-BTMN diagnózissal rendelkezik.

Az iskola tanulmányi átlaga:

Az iskola tanulmányi átlaga a 2023/2024-es tanév végén 3,89 volt, a 2024/25-ös tanév végén pedig 4,09. Iskolánk 7,97 %-a ért el kitűnő tanulmányi eredményt, összesen 29 fő. Javítóvizsgát tett a tanév végén 8 fő, mindannyian eredményesen vizsgáztak, a következő osztályfokozatban folytathatják tanulmányaikat. Évismétlő tanulóink 9 fő, ők a magas hiányzás miatt nem teljesítették a minimum követelményeket. 4 tanuló távozott tanév végén a Dobbantó programba, a tanulókkal, szülőkkel és a középiskolával folytatott beszélgetés eredményeként. Öröndöletes, hogy az előző tanévhez képest stagnált mind a javító vizsgára, mind az évismétlésre kötelezett tanulók száma. Ez annak köszönhető, hogy kollégáink nagy hangsúlyt fektetnek az egyéni tanulási utak kialakítására, az egyéni tempóban történő teljesítés lehetőségére, az online feladatmegoldások, otthon elvégezhető pontszerző feladatok

Összefüggő szöveg, tényszerű, pontos megfogalmazás 3-5 oldal.

biztosítására, illetve a felső tagozaton nagy arányban alkalmazzuk a fejlesztő értékelés, tanulási napló használatát. Ezen kívül bevezettük a felső tagozaton a tanulószobát, ahol a tanulók fokozott segítséget kapnak a tanuláshoz.

Továbbtanulási/felvételi eredmények :

Iskolánkban 47 fő 8. osztályos tanuló végzett, közülük 46-an tanulnak tovább. 1 fő egészségi okok miatt egyéni tanrendben tanult, ő a 8. évfolyam elvégzése után nem tanult tovább, mivel tankötelezettsége megszűnt.

Így 46 fő jelentkezett középiskolába, és a felvételi értesítések alapján 18 fő tanul tovább 4 évfolyamos gimnáziumban, 1 fő szakgimnáziumban, 23 fő technikumban, ezek érettségit adó képzések. Érettségit nem adó szakközépiskolában 4 fő tanul tovább.

Az egyéni tanrendes tanulók számának változása: iskolánkban 3 egyéni tanrendes tanuló van, mindhárman komoly egészségügyi probléma miatt.

II/2. Tanulmányi eredményesség érdekében alkalmazott

módszerek, tanulásszervezési (pl.. differenciálás, kooperatív technikák, felzárkóztatás-egyéni fejlesztés, tehetséggondozás stb...) **eljárások**, DE! KIP, KAP, IPR stb. eredményessége (milyen pozitív változást tapasztaltak TÉNYEK, nem elemzés) vagy digitális eszközök stb... Voltak-e új kezdeményezések, kidolgozott/átvett jó gyakorlatok stb...

Iskolánk 2018 óta KIP-es iskola, a Komplex Instrukciós Program szerint órákat minden osztályban tartottuk, az órák 20 %-ában. Ennek is köszönhető, hogy az előző évekhez képest az évismétlők, a lemorzsolódással veszélyeztetett tanulók aránya fokozatosan csökken. Pozitív változások figyelhetők meg a tanulók hozzáállásában, viselkedésében: nőtt az önbizalmuk, bíznak a saját képességeikben, javult a szövegértésük (ezt az OKM eredmények is bizonyítják), bátrabban állnak ki szerepelni, bátran vállalnak új feladatokat. Nagyon szeretik tanulóink a KIP-es órákat, nagy többségük kiválóan dolgozik csoportban, szereptartásuk jó, tudják adni és követni is az utasításokat.

Iskolánk mesterpedagógus innovátora programjában az SNI-BTMN tanulók angol nyelvi továbbhaladását segítette, a mesterprogram alapján. Ennek is köszönhetően angol nyelvből nem volt tantárgyi elégtelen, a tantárgy átlaga 3,47.

A felső tagozaton az alábbi módszerekkel segítették elő a pedagógusok a bukások mérséklését, illetve a jobb tanulmányi eredmények elérését: online pontszerző feladatok, tanulószobai foglalkozás.

Az alsó és felső tagozaton 11 tehetséggondozó szakkör segítette a versenyfelkészítést, a tehetséggondozást.

II/3. Nevelési eredmények:

Iskolánkban évek óta nem volt fegyelmi eljárás, így ebben a tanévben sem. Az agresszió kevésbé jellemző iskolánkra, összesen 4-5 olyan tanulónk van, akikkel e területen probléma volt, ez főként a verbális agressziót jelenti. Egy esetben volt tanév végén komolyabb fizikai agresszió a felső tagozaton.

Iskolánk tanulóinak neveltségi szintje alapvetően megfelelő, bárhová visszük kirándulni, rendezvényre a tanulókat, mindig dicséretet kapnak a tisztelettudó, alkalomhoz illő magatartásukért. Udvariasak, kedvesek, fegyelmezettek.

Összefüggő szöveg, tényszerű, pontos megfogalmazás 3-5 oldal.

A telefonok kötelező beszédese teljesen rendben zajlott és zajlik, leadják a telefonokat, azóta semmi probléma nincs a telefonokkal. Szünetekben beszélgetnek, az udvaron vannak, jól érzik magukat.

A tiltott tárgyak: behozatala kapcsán az ELFBAR okozott néhány esetben problémát, itt az iskolarendőr segítségét is kértük.

III. Pedagógusok szakmai munkája:

A tanév során folyamatosan óralátogatásokat végeztek a munkaközösség-vezetők és az igazgatóhelyettesek a TÉR szempontjai teljesülésének megítéléséhez. A látogatott órák többsége szakmailag jó színvonalú, az osztály/csoport képességeinek megfelelő, módszertani gazdagságról árulkodott. Így pontosabb kép alakult ki a pedagógusok tanórai munkavégzéséről. Az igazgató óralátogatásokat végzett a 4-es tanítóknál: 3-3 matematika és magyar óra igazgatói látogatása történt a negyedikes mérés előtti időszakban. A kollégákkal történő óramegbeszélések után mindig kijelöltük közösen a fejlesztési irányokat, melynek célja a negyedikes mérés eredményének javítása.

A TÉR egyéni céljai változatosak voltak, a kollégák többsége minden egyéni célját teljesítette. A szülői házzal történő kapcsolattartás terén nagyon büszkéek vagyunk arra, hogy az 1., 3. 5. és 7. évfolyamon az osztályfőnökök családlátogatást végeztek, így ezen évfolyamok tanulóinak mintegy 90 %-ához eljutottak, és pozitív visszhangja volt a látogatásoknak mindkét oldalról.

IV. Esélyegyenlőség/hátránykompenzáció:

Tanulói összetétel alakulása

A tanulói összetétel alapvetően nem sokat változik az évek során. A 2023-2024. és a 2024-2025-ös tanévet összehasonlítva a következők az adatok: létszám-számított létszám: 424-463; 427-474; SNI: 37-43; BTMN 48-46; RGYVK 64-62, HH 40-46, HHH 9-8, lemorzsolódással veszélyeztetett 23-26, veszélyeztetett 10-12. A lemorzsolódással veszélyeztetett tanulók esetében leggyakrabban a magas számú igazolt (és igazolatlan) hiányzás rejlik a háttérben, illetve a családi és tanulói motivátlanság hiánya. Meg kell azonban jegyeznünk, hogy a 3,0 átlag, mely a lemorzsolódással veszélyeztetettség határszáma, az esetek nagyobb részében nem valós lemorzsolódási veszély, gyakran a tanuló képességei, szorgalma, családi háttere ezt a teljesítményt teszik számára lehetővé. Élünk esetükben a pozitív elismeréssel, a javításért szaktanári, osztályfőnöki dicsérettel, jutalomkiránduláson való részvételi lehetőséggel, tanév végén osztályoklevéllel, illetve biztosítjuk a napközis/ tanulószobai ellátást számukra.

Az azonos évfolyam osztályai között a tanulói összetétel egyenletes, az 1. osztályok kialakításakor minden fenti szempontot figyelembe veszünk, és arányosan osztjuk el az osztályokban a tanulókat. Az érkező tanulókat szintén ilyen szempontok szerint soroljuk osztályba, így nagyon figyelünk a közel azonos tanulói összetételre.

Az esélyegyenlőség, hátránykompenzáció biztosítására többféle eszközzel élünk: tanulószobai ellátás, napközis ellátás, felzárkóztató foglalkozások, KIP-es órák, pozitív diszkrimináció a jutalmazás terén, fejlesztő értékelés, szabadidős programok biztosítása, jutalomkirándulások, fokozott kapcsolat a szülői házzal. Fejlesztésük eredményeként könnyvelhető el, hogy 4 tanulónk a Dobbantó programban folytatja tanulmányait, azaz nem hagyták abba a tanulást. Az is eredmény, hogy a HH, HHH, veszélyeztetett tanulók magas aránya ellenére iskolánk a

kompetenciamérésen több évfolyamon, több mérési területen elérte vagy meghaladta a városi ill. kisvárosi átlagot.

V. Egyéb

Iskolánk nagyon büszke az alábbi versenyeredményeire a tanévben:

Mátyás tudósai megyei versmondó versenyen 4 tanulónk ért el 1-3. helyezést különféle korcsoportokban. Az Ószőlői megyei matematika versenyen 2 tanulónk ért el dobogós helyet, az Ószőlői megyei német versenyen haladó kategóriában mindhárom dobogós helyet elhoztuk. A Curie Országos Környezetvédelmi versenyen 3 csapatunk országos 1-3. helyezést ért el. Művészeti versenyek közül legkiemelkedőbbek a Diákalkotók 11. országos tűzzománc biennáléja és a Komplex Művészeti Vetélkedő. Mindkettőn 2-2 tanulónk ért el országos 1-3. helyezést, és 1 illetve 2 tanulónk országos 4-10. helyezést.

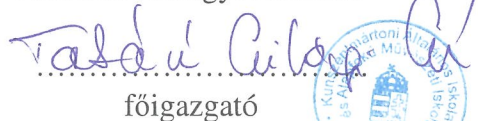
Iskolánkból 3 csoport pályázott a tanév végére ottalvós Erzsébet táborra, egy csoportnak sikerült nyerni, így mintegy 40 alsós tanuló tölthetett egy hetet Zánkán. A Határtalanul pályázattal 40 fő 7. osztályos tanuló látogatott el 5 napra Szlovákia magyarlakta területeire. Rendezvényeink közül e tanévben nagy sikerrel zajlott a családi nap, a rajziskolai farsang, a ballagási ünnepség.

VI. Összegzés:

A fentiek alapján iskolánk tartalmas, eredményes tanévet zárt, melynek végén levontuk a szükséges következtetéseket, és meghatároztuk az új tanév legfontosabb fejlesztési irányait.

Dátum: Kunszentmárton, 2025. 09. 08.

Takácsné Szilágyi Erzsébet


főigazgató





KUNSZENTMÁRTONI ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA

5440 Kunszentmárton, Bémer László utca 20.

tel.: (56) 461-062; +3630/528-4869; +3620/440-1748

e-mail cím: ksztm.zeneiskola@gmail.com

OM:102 707

KUNSZENTMÁRTONI ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA

OM: 102707

A Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola
tájékoztatója a 2025/2026-os tanév indításáról,
összegzés 2024/2025-tanévről

Készítette: Varga Ákos - intézményvezető



1. Tanügyi adatok:

Az iskolánk alapítványi fenntartású, fenntartónk az Andante Művészeti Alapítvány.

A 2025/2026-as tanév tanulói létszáma 224 fő, óraszámai, telephelyenkénti felosztása a 2025. október 1-i tantárgyfelosztásban látható. A táblázat mellékletben található.

Új beiratkozók telephelyek szerint:

Kunszentmárton:	14 fő,
Cserkeszőlő:	10 fő,
Tiszaöldvár:	8 fő,
Csépa	22 fő,
Tiszakürt:	11 fő.

2. Dolgozói létszám alakulása:

Az intézmény igazgatója: Varga Ákos, az intézmény igazgatóhelyettese: Papp Gábor

Iskolánk ebben a tanévben 16 fő pedagógust foglalkoztat:

- Bahil Attila (furulya, klarinét, szaxofon) részmunkaidő
- Bozsik Márton (gitár) teljes állás
- Csató Márton (ütőhangszer) részmunkaidő
- Cseh András (gitár) részmunkaidő
- Cseh-Niczky Nikolett (szolfézs, magánének, szintetizátor) részmunkaidő
- Deák Júlia (szolfézs, magánének) teljes állás
- Geréby Dóra (magánének, szolfézs, szintetizátor) részmunkaidő
- ifj. Cseh András (szintetizátor, zongora) teljes állás
- Krokavec András (furulya, fuvola) részmunkaidő
- Mezei Attila (furulya, trombita, tenorkürt, tuba) teljes állás
- Papp Gábor (gitár, zongora) teljes állás
- Pappné Gulyás Dóra Eszter (gitár, szolfézs, zongora) teljes állás
- Rákos Anita (szintetizátor) részmunkaidő
- Enyedi Gábor Szabolcsné (furulya, fuvola, szaxofon) részmunkaidő
- Varga Ákos (ütő) teljes állás
- Vas István (hegedű) részmunkaidő

Csatóné Szaszko Mónika iskolatitkárként-, közfoglalkoztatottként pedig két fő intézményi takarító/karbantartó segíti a munkánkat.

3. Összegzés

Művészeti Iskolaként folyamatosan törekszünk arra, hogy a kistérség művészeti értékeit ápoljuk és fejlesszük az emberek művészetek iránti és kulturális érdeklődését. Öt településen van jelen zeneiskolánk: Kunszentmártonban, Cserkeszőlőben, Tiszaújlakon, Tiszaföldváron, és Cséán látunk el oktatási feladatot.

Folyamatosan fejlesztjük hangszerparkunkat, hogy a növendékek jó hangszereken tudjanak tanulni, továbbá igyekszünk keresni a lehetőséget a zeneiskola épületének felújításához. Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan állapota folyamatosan romlik, de nagyobb beruházásokra nincs lehetőségünk. Sajnálatos módon a tető és a homlokzat felújítására már nagyon nagy szükség lenne.

Intézményünk a 2024/2025-ös tanévben 1.000.000 Ft támogatást kapott Kunszentmárton Város Önkormányzatától, amit működési kiadásokra használtunk fel. Nagyon köszönjük a Kunszentmárton Város Önkormányzatának a támogatást, reméljük, hogy jövőben is pártfogolják munkánkat.

Minden évben számos városi rendezvényen szerepelnek tanáraink és növendékeink a legtöbb esetben a tanítási óráik átszervezésével. A teljesség igénye nélkül: városnapon, június 4-én a Nemzeti összetartozás napján, augusztus 20-án az Államalapítás ünnepén, továbbá díjátadókon, kiállítás megnyitókon, március 15-i koszorúzáson, majálison, a zene világnapján, templomi karácsonyi koncerten. A zeneiskola növendékeiből, tanáraiból és lelkes amatőr zenészekből álló Kunszentmártoni Fúvószenekar folyamatos munkájával színesíti többek közt a városi és a kistérségi rendezvényeket.

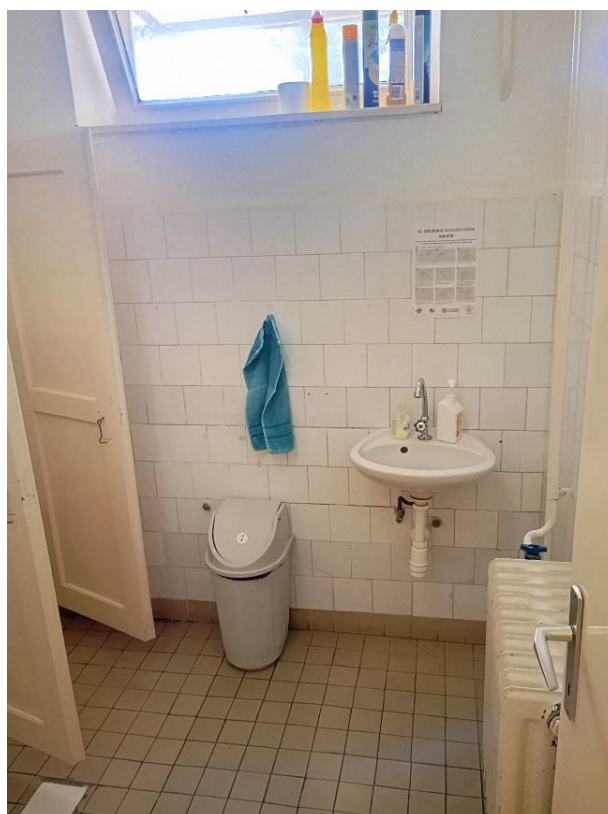
2025 nyarán hagyományainkhoz híven két tábort szerveztünk zeneiskolás tanulóinknak két helyszínen. Az egyik tábor a Kunszentmártoni Fúvószenekar részére, a másik tábor a többi tanszakon tanuló gyerekeknek. Nagyon sok segítséget kaptunk városunk vállalkozóitól, tanulóink szüleitől és az iskolánkban tanító pedagógusainktól. A nagy sikerre való tekintettel a 2025/2026-os tanévben is megszervezzük a zenei táborokat.



2024/2025 tanévben egyre nagyobb érdeklődésnek örvendő V. Körös-körül Népdaléneklési Versenyt rendeztünk, ahová 62 produkció nevezett a környező általános iskoláiból (Kunszentmárton, Cserkeszőlő, Köröstarcsa, Martfű, Mezőtúr, Tiszaföldvár, Csépa Tizsakürt és Öcsöd). Továbbá a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolával került megszervezésre a már hagyományos művészetoktatás napja a Szabó Gyula Művelődési Központban.

Terveink között szerepel, a mikulás hangverseny, a Templomi karácsonyi hangverseny illetve tavasszal az anyák-napi növendékhangverseny megrendezése.

A 2025. július elején elkezdjük önerőből és vállalkozók segítségével az iskolánk férfi és női mellékhelyiségek teljeskörű felújítását, aminek anyagi háttérét az alapítványi bálókba befolyt összegek adták.



A felújítás során az alábbi műveletek történtek a két mellékhelyiségben: új szennyvíz és ivóvízvezeték csere, teljes vakolatcsere, új beton aljzat, új, modern hangulatú hidegburkolatot kapott, új szaniterek, világítótestek, wc válaszfal, glettelés, falfestés, ajtók ablakok festése.



KUNSZENTMÁRTONI ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA

5440 Kunszentmárton, Bémer László utca 20.

tel.: (56) 461-062; +3630/528-4869; +3620/440-1748

e-mail cím: ksztm.zeneiskola@gmail.com

OM:102 707



Reméljük az elkészült mosdók sokáig szolgálják majd az itt tanulók és itt dolgozók szükségleteit. Nagyon köszönjük a támogatók anyagi és természetbeni segítségét!

Kelt: Kunszentmárton, 2025. október 09.

Varga Ákos – intézményvezető

KARCAGI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM KUNSZENTMÁRTONI TECHNIKUM ÉS SZAKKÉPZŐ ISKOLA

2025/2026. TANÉV

Karcagi Szakképzési Centrum

Kancellár:

- Szabó István

Főigazgató:

- Vida Tamás

Főigazgató helyettes:

- Moldován György

Gazdasági vezető:

- Kun Ildikó

Tagintézmények:

Karcagi SZC Hámosi András Technikum és Szakképző Iskola

Karcagi SZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola

Karcagi SZC Lábassy János Technikum és Szakképző Iskola

Karcagi SZC Mezőtúri Szakképző Iskola és Kollégium

Karcagi SZC Mezőtúri Teleki Blanka Gimnázium, Technikum és Kollégium

Karcagi SZC Nagy László Gimnázium, Technikum és Szakképző Iskola

Karcagi SZC Ványai Ambrus Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium

Karcagi SZC Varró István Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium

Karcagi SZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola

Igazgató:

- **Pintér Edit**

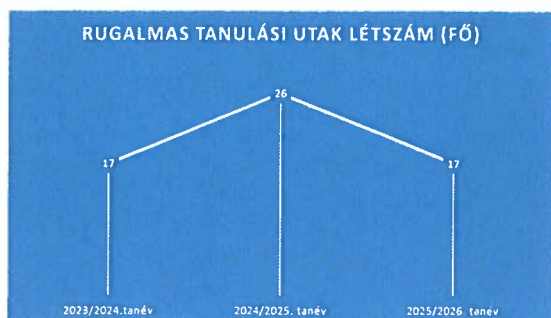
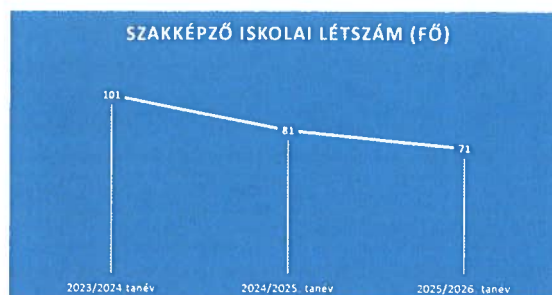
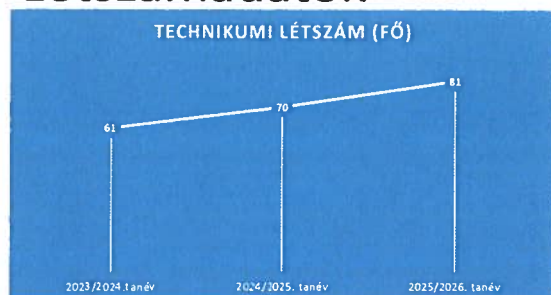
Általános igazgatóhelyettes:

- **Kovács Adrienn**

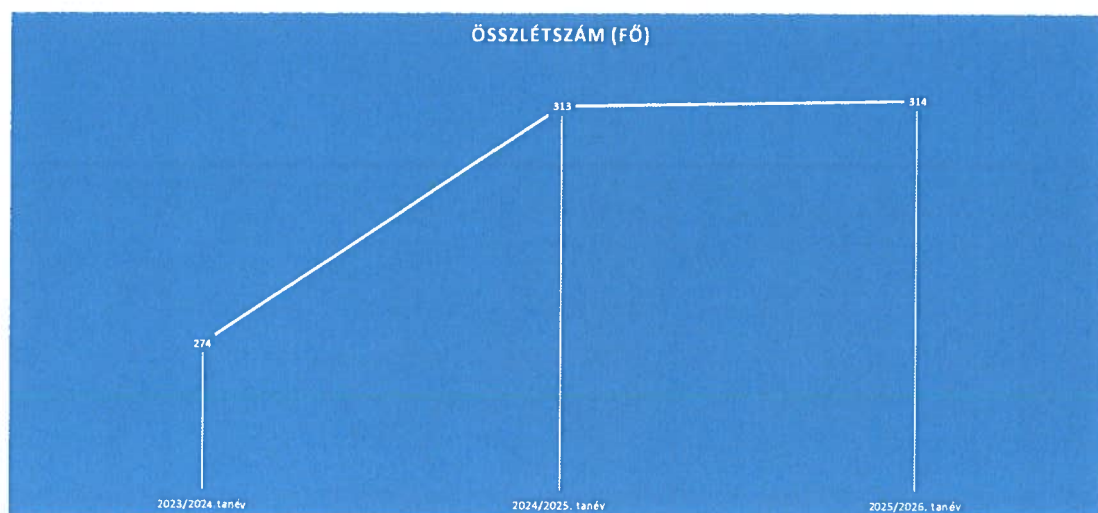
Vállalati kapcsolatokért felelős igazgatóhelyettes:

- **Madarassy Anikó**

Létszámadatok



Teljes iskolai létszám



Technikumi képzéseink

Informatikai rendszer- és alkalmazásüzemeltető technikus

➤ Tárgyi feltételek

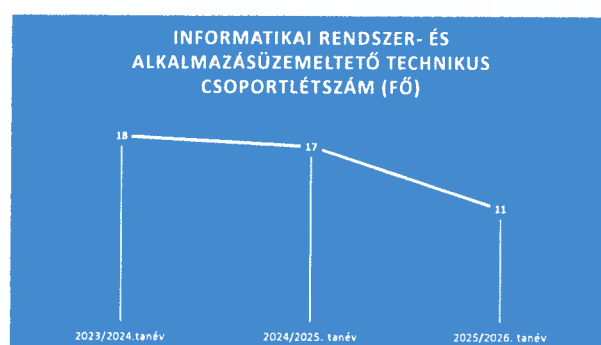
- Minden eszközzel rendelkezünk az oktatáshoz

➤ Személyi feltételek

- Oktatóink minden követelménynek megfelelnek

➤ Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: 10., 11. és 12.
- 2024/2025. tanév: 11., 12. és 13.
- 2025/2026. tanév: 12. és 13.



Turisztikai technikus

➤Tárgyi feltételek

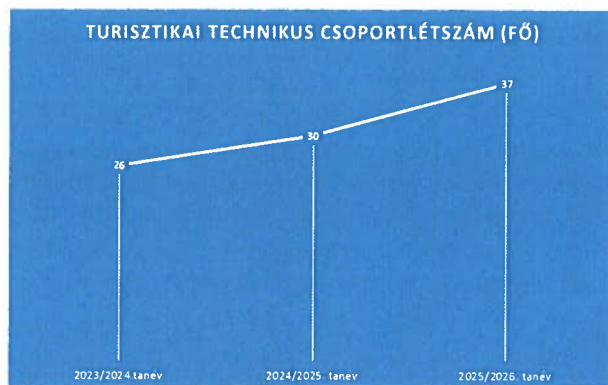
- Minden eszközzel rendelkezünk az oktatáshoz, a szoftverek aktualizálása szükséges

➤Személyi feltételek

- Oktatóink minden követelménynek megfelelnek

➤Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: 9., 10., 11. és 12.
- 2024/2025. tanév: 9., 10., 11., 12. és 13.
- 2025/2026. tanév: 9., 10., 11., 12. és 13.



Közszolgálati technikus

➤Tárgyi feltételek

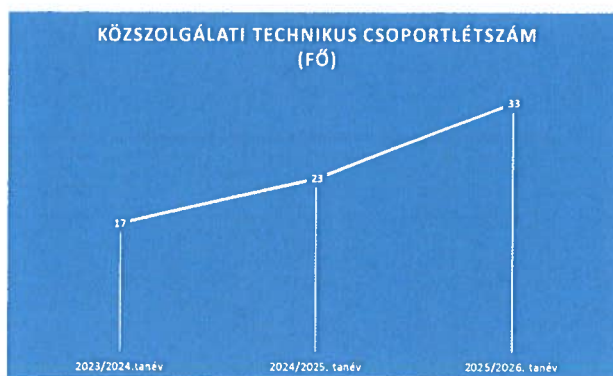
- Minden eszközzel rendelkezünk az oktatáshoz és a vizsgáztatáshoz

➤Személyi feltételek

- Oktatóink nagyjából óraadók, szükség lenne állandó emberekre

➤Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: 9. és 11.
- 2024/2025. tanév: 9., 10. és 12.
- 2025/2026. tanév: 9., 10., 11. és 13.



Fitness-wellness instruktork

➤ Tárgyi feltételek

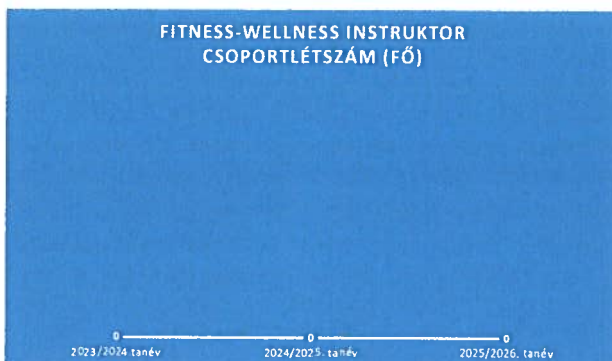
- Minden eszközzel rendelkezünk az oktatáshoz és a vizsgáztatáshoz

➤ Személyi feltételek

- Oktatóink minden követelménynek megfelelnek

➤ Évfolyamok

- 2023/2024. tanév:
- 2024/2025. tanév:
- 2025/2026. tanév:



Szakképző iskolai képzéseink

Kereskedelmi értékesítő

➤ Tárgyi feltételek

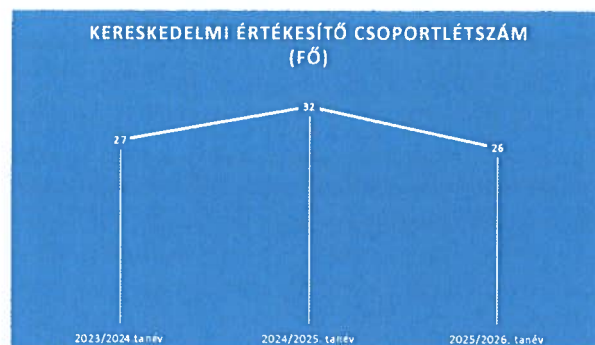
- Minden eszközzel rendelkezünk az oktatáshoz

➤ Személyi feltételek

- Oktatóink minden követelménynek megfelelnek

➤ Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: 9., 10. és 11.
- 2024/2025. tanév: 9., 10. és 11.
- 2025/2026. tanév: 9., 10. és 11.



Kőműves

➤ Tárgyi feltételek

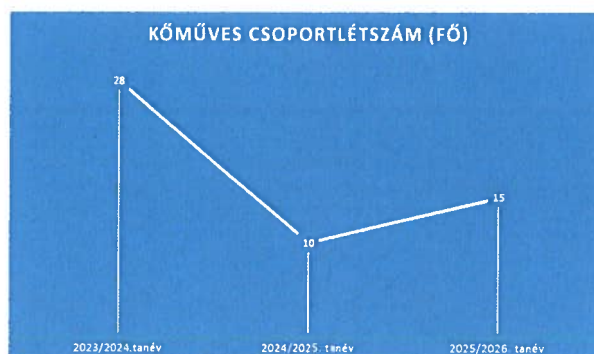
- Minden eszközzel rendelkezünk az oktatáshoz

➤ Személyi feltételek

- Oktatóink minden követelménynek megfelel, de szükség lenne még egy oktatóra

➤ Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: 9., 10. és 11.
- 2024/2025. tanév: 10. és 11.
- 2025/2026. tanév: 9. és 11.



Mezőgazdasági gépész

➤ Tárgyi feltételek

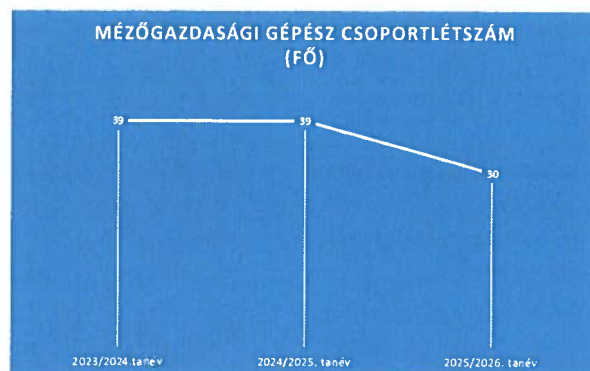
- Minden eszközzel rendelkezünk az alapozó oktatáshoz, de a szakirányú oktatásban szükségünk van a duális partnerek segítségére

➤ Személyi feltételek

- Oktatóink minden követelménynek megfelelnek

➤ Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: 9., 10. és 11.
- 2024/2025. tanév: 9., 10. és 11.
- 2025/2026. tanév: 9., 10. és 11.



Gépi és CNC-forgácsoló

➤ Tárgyi feltételek

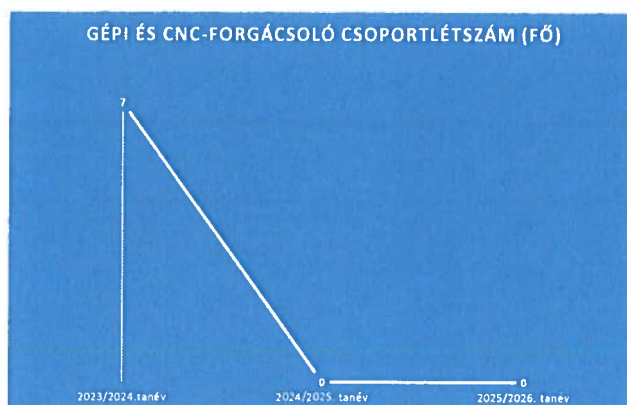
- Csak hagyományos forgácsoló gépekkel rendelkezünk, a CNC-oktatás az Uniturnnél zajlott

➤ Személyi feltételek

- Nincs oktatónk a szakmához

➤ Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: 11.
- 2024/2025. tanév:
- 2025/2026. tanév:



Rugalmas tanulási utak

Dobbantó

➤ Tárgyi feltételek

- Folyamatos az eszközök beszerzése a projektoktatáshoz, jelenleg egy pályázat eredményét várjuk

➤ Személyi feltételek

- Egy állandó mentorral és egy óraadóval dolgozunk, saját kollégáink is közreműködnek

➤ Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: Dobbantó
- 2024/2025. tanév: Dobbantó
- 2025/2026. tanév: Dobbantó1. és Dobbantó2.



Műhelyiskola

➤ Tárgyi feltételek

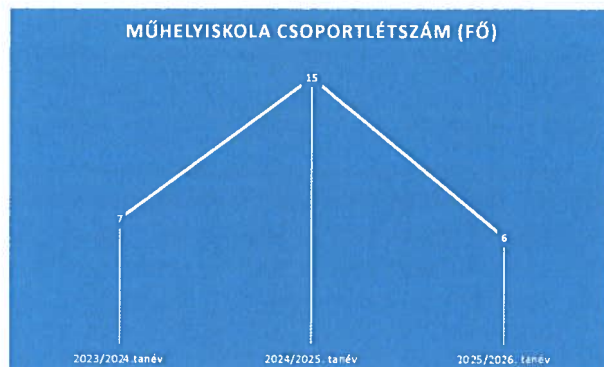
- Minden eszközzel rendelkezünk az oktatáshoz

➤ Személyi feltételek

- Oktatóink minden követelménynek megfelelnek

➤ Évfolyamok

- 2023/2024. tanév: Bolti előkészítő
- 2024/2025. tanév: Bolti előkészítő és Falazó kőműves
- 2025/2026. tanév: Bolti előkészítő és Falazó kőműves



Felnőttképzéseink

Szakmai oktatás (KKK)

Logisztikai technikus

- **Képzési idő:** 2 év
- **Tárgyi feltételek:** Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- **Személyi feltételek:** A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére, nehezíti a helyzetet a távoli beutazás

Fitness-wellness instruktör

- **Képzési idő:** 2 év
- **Tárgyi feltételek:** Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- **Személyi feltételek:** A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére

Szociális ápoló

- **Képzési idő:** 1,5 év
- **Tárgyi feltételek:** Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- **Személyi feltételek:** A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére

Gyermek- és ifjúsági felügyelő

- **Képzési idő:** 1,5 év
- **Tárgyi feltételek:** Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- **Személyi feltételek:** A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére

Kétéves érettségire felkészítő képzés

Létszámok a szakmai oktatásban

	Kétéves érettségire felkészítő	Logisztikai technikus	Fitness- wellnes instruktör	Szociális ápoló	Gyermek- és ifjúsági felügyelő
2023/2024. tanév	29	19	0	0	0
2024/2025. tanév	24	15	16	13	6
2025/2026. tanév	26	22	7	13	6

Szakmai képzés (PK)

Dajka

- Képzési idő: 400 óra
- Tárgyi feltételek: Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- Személyi feltételek: A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére

Falusi turizmus szolgáltató

- Képzési idő: 200 óra
- Tárgyi feltételek: Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- Személyi feltételek: Oktatóink minden követelménynek megfelelnek

Élelmiszer-eladó

- Képzési idő: 100 óra
- Tárgyi feltételek: Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- Személyi feltételek: Oktatóink minden követelménynek megfelelnek

Pedagógiai asszisztens

- Képzési idő: 900 óra
- Tárgyi feltételek: Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- Személyi feltételek: A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére

Gyógypedagógiai asszisztens

- Képzési idő: 900 óra
- Tárgyi feltételek: Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- Személyi feltételek: A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére

Személy- és vagyonőr

- Képzési idő: 200 óra
- Tárgyi feltételek: Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- Személyi feltételek: A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére

Higiénés intézményi takarító

- Képzési idő: 200 óra
- Tárgyi feltételek: Rendelkezünk az oktatáshoz szükséges tárgyi feltételekkel
- Személyi feltételek: A szakirányú oktatásban szükségünk van óraadók segítségére

Létszámok a szakmai képzésben

	Dajka	Falusi turizmus szolgáltató	Élelmiszer- eladó	Pedagógiai asszisztens	Gyógypeda- gógiai asszisztens	Személy- és vagyonőr	Higiénés intézményi takarító
2023/2024. tanév	17	15	15	0	0	0	0
2024/2025. tanév	20	0	0	0	24	27	0
2025/2026. tanév	0	0	0	16	0	35	20

Telephelyeink helyzete

Kossuth Lajos utca 37.

K épület

- Nyílászárócseré az 1-2. szinten az udvar felől megtörtént
- November 10-re befejeződik az udvar karbantartása és a tornaterem padlójának felújítása
- Szükség lenne a kazánok felújítására, szigetelésre, homlokzati felújításra, tetőtér beépítésére

B épület

- Teljes tetőcsere megtörtént
- Tankonyha tervezés alatt
- Szükség lesz épületgépészeti átalakításra
- Szükség lenne a kazánok felújítására, szigetelésre, homlokzati felújításra

C épület

- Gépészeti és építőipari ágazati alapképzésre berendezve
- Tetőszigetelés felújítva

D épület

- Garázs
- Raktár – át kell alakítani a mezőgazdaság és erdészeti ágazat alapképzéséhez

Faház

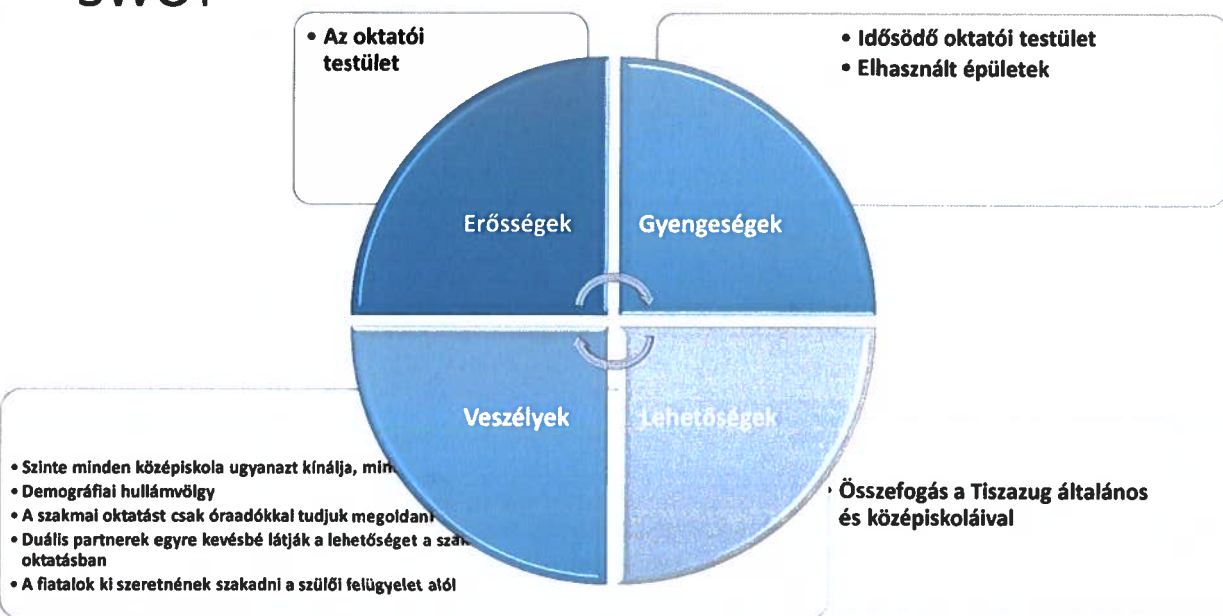
- Raktár

Rákóczi utca 2.

G épület

- Kialakításra került a fitness terem
- BM segítségével kialakításra került a rendészeti szaktanterem
- Három informatikai terem használunk
- A tantermek kihasználtsága délelőtt és délután is 100%-os
- Szükséges az elektromos hálózat felújítása, nem hivatalos becslés szerint kb. 150 millió Ft
- Szükséges a fűtésrendszer korszerűsítése, hivatalos árajánlat alapján a kazánház felújítása 46 millió Ft

SWOT



Feladataink az elkövetkezőkben

Honvéd Kadét Program

- Részvétel minél több rendezvényen
- Megőrizni/javítani a rangsorban

Mesterséges Intelligencia

- Mesterséges intelligencia tantárgy bevezetése 2026. februárjában a 9. osztályokban
- Mesterséges intelligencia alapú vizsgafeladatok készítése a 2026. júniusi ágazati alapvizsgákra
- Mesterséges intelligencia és projektoktatás összekapcsolása

Ingyenes KRESZ-oktatás

- KRESZ- és elsősegély tanfolyam szervezése
- KRESZ- és elsősegély vizsgák szervezése

Induló képzéseink marketingje

- Nappali képzések meghirdetve a KIFIR-ben
- Felnőttképzések:
- 2026 januárjában – dajka, személyi és vagyonőr, élelmiszer-eladó
- 2026 szeptemberében – személyi és vagyonőr, higiénés intézményi takarító, gyógypedagógiai asszisztens, fitness-wellness instruktork, informatikai rendszer- és alkalmazásüzemeltető technikus, szociális ápoló és gondozó, kétéves érettségire felkészítő képzés

Előterjesztői módosító javaslat az 1. napirendi ponthoz

A szöveges előterjesztés és a határozati javaslat az alábbiak szerint módosul:

A felsorolt intézmények közül a KSZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola az előterjesztések kiküldését követően megküldte a tájékoztatóját.

.../2025. (X.30.) határozat

a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi
a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája
a Szent Anna Katolikus Óvoda
a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
a Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola
a KSZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola

2024/2025-ös tanév tapasztalatairól és a 2025/26-os tanév indításáról szóló tájékoztatóit.

Egyben megköszöni az intézményvezetők és valamennyi intézményi dolgozó lelkiismeretes és áldozatos munkáját.

Erről értesül:

- a Képviselő-testület
- a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája
- a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
- a Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola
- **a Szent Anna Katolikus Óvoda**
- **a KSZC Kunszentmártoni Technikum és Szakképző Iskola**

kmf.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Címe:
TAJÉKOZTATÓ a 2025. évi adóbevételek alakulásáról

Testületi ülés dátuma:
2025.10.30.

Készítés ideje:
2024.10.20.

Készítette:
Szabó Péter Pál

Ellenőrizte:
Szabó János

Pénzügyileg ellenőrizte:
Szabó János

Jóváhagyta:
Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	x	
Pénzügyi Bizottság	x	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal

✉ 5441 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail:
kunszentmarton@kunszentmarton.hu

TÁJÉKOZTATÓ **a 2025. évi helyi adóbevételek alakulásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. évi önkormányzati költségvetési rendeletben előírt feladatok teljesítéséhez kiemelt fontossággal bír a saját bevételek között az adóbevételek teljesítése.

A tervezett adóbevételek alakulása:

2025.10.19.

	Előirányzat (Ft)	Bevétel (Ft)	Teljesítés (%)
Helyi iparüzési adó	550 000 000	543 058 284	98,74
Építményadó	23 000 000	19 481 599	84,70
Telekadó	40 000 000	40 124 194	100,31
Talajterhelési díj	1 500 000	1 803 597	120,24
Magánszemélyek kommunális adója	32 000 000	31 103 986	97,20
Pótlék, bírság	1 700 000	1 298 542	76,38
Idegenforgalmi adó	600 000	659 700	109,95
Összesen:	648 800 000	637 529 902	98,26

A fenti kimutatás alapján megállapítható, hogy a **helyi adó bevételek** összességében az előirányzathoz képest megfelelően alakulnak.

A **helyi iparűzési adó** esetében az előirányzat még nem teljesült. A végrehajtási eljárások következtében a bevétel még tovább fog emelkedni az év végéig és az előirányzat teljesülni fog.

Az **építményadó** bevétel a tervezetthez képest jelentősen elmarad. Folyamatban lévő részletfizetések következtében ebben az évben nem fog teljesülni a bevétel.

A **telekadó** esetében a teljesülés jelenleg 100,31 %. Az előirányzat már teljesült.

A **talajterhelési díj bevételek** előirányzata túlteljesült. A folyamatban lévő végrehajtási eljárások eredményeként várhatóan a bevétel tovább fog emelkedni.

A **magánszemélyek kommunális adója** esetében a teljesített bevétek még nem érték el az előirányzat mértékét. Az év hátralévő részében az adófelderítések és a végrehajtási eljárások hatására további befizetések várhatóak. Az előirányzat az év végéig teljesülni fog.

A **pótlék és bírság bevételek** előirányzata még nem teljesült, további befizetésekre lehet számítani az év hátralévő részében a végrehajtási eljárások hatására.

Az **idegenforgalmi adó** bevétel már szintén teljesült.

Össességében megállapítható, hogy **a helyi adó bevételek az időarányosnak megfelelően alakulnak.** Az elkövetkezendő időszakban indított végrehajtási eljárások a bevételeket várhatóan tovább növelik.

Kérem, az előterjesztést elfogadni szíveskedjenek.

Kunszentmárton, 2025. október 20.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

...../2025. (X.30.) határozat

a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót.

A továbbiakban is folytatni kell a megkezdett, következetes végrehajtási eljárásokat annak érdekében, hogy a betervezett bevételek teljesüljenek.

Dr. Szabó Péter
Polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
Jegyző

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály

Előterjesztés:

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.16.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület tagjai	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság	X	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől E L Ő T E R J E S Z T É S

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2025. szeptemberi soros ülésén az Önkormányzat tulajdonában álló 0574/2 helyrajzi számú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 7039 m² alapterületű ingatlana értékesítése érdekében nyilvános pályázat kiírásáról döntött, mely pályázati felhívásra érkezett érvényes ajánlat.

Az ingatlan értékesítésre történő kijelölésekor a Képviselő-testület úgy határozott, hogy amennyiben érvényes vételi ajánlat érkezik az ingatlanra, úgy az értékesítésről szóló döntése meghozatala előtt dönt jelenleg forgalomképtelen ingatlan fogalomképesé nyilvánításáról, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyondirektívum) módosításával.

Mivel az ingatlan nem közút, így nincs annak törvényi akadálya, hogy a Vagyondirektívum mellékleteinek módosításával döntsünk a forgalomképeség megváltoztatásáról.

A rendeletmódosítás okán a hivatal elvégezte az önkormányzat ingatlanvagyon elemeinek ingatlan-nyilvántartás adataival történő összevetését és az alábbi helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában az alábbiak szerinti módosításokat javaslom:

1. A 2227 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanunk törzsvagyonba történő átsorolása, (az ingatlan korábban beépítetlen terület volt, közterületként viszont törzsvagyon közé sorolandó).
2. Az Ipari Park területén lévő 07/8 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, 07/10 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, és 07/30 hrsz-ú kivett helyi közút megnevezésű ingatlanok törzsvagyonba történő átsorolása, (az ingatlanok jelenleg forgalomképes vagyonelemek, ám a rendeletetésük szerint törzsvagyonba kell tartozzanak).
3. A 059/22 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, 079/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, a 080 hrsz-ú kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanok törzsvagyonba történő átsorolását (az ingatlanok jelenleg forgalomképes vagyonelemek, ám a rendeletetésük szerint javasoljuk a törzsvagyon elemei közé venni).
4. A 6502 hrsz-ú, művelés alól kivett zártkerti ingatlan forgalomképes vagyonból törzsvagyonba történő átsorolását, mivel korábban ezt az ingatlant az önkormányzat a csapadékvíz elvezetés megoldása érdekében vásárolta meg, mint ilyen célszerű törzsvagyonként kezelni.

5. A 3 hrsz-ú (Kunszentmárton, Kerületiház u. 4. szám alatti) ingatlan forgalomképes vagyomból korlátozottan forgalomképes vagyomba történő átsorolását, mivel az ingatlan önkormányzati intézmény által kezelt és használt vagyonelem, továbbá a 025/1 hrsz-ú (ténylegesen a szennyvíztisztító telephez tartozó) ingatlan forgalomképes vagyomból korlátozottan forgalomképes vagyomba történő átsorolását.
6. A 2076 hrsz-ú (Kunszentmárton, Deák F. u. 18. szám alatti) ingatlan törzsvagyomba történő sorolását, mivel itt kerül kialakításra a közforgalom elől el nem zárt parkoló (közterület funkciója lesz).
7. A 6726 hrsz-ú, 6727 hrsz-ú és a 6808 hrsz-ú parti sáv megnevezésű (a Csengedi holtág melletti) ingatlanok forgalomképes vagyomból korlátozottan forgalomképes vagyomba történő átsorolását, mivel ezeknek az ingatlanoknak vízgazdálkodási célúak és közterület jellegű funkciójuk van.
8. A 2199 hrsz-ú (Kunszentmárton, Munkácsy út 5. szám alatti) lakóingatlan korlátozottan forgalomképes vagyomból forgalomképes vagyomba történő átsorolását, mivel a bérlakások kialakítására kapott korábbi központi költségvetési támogatással összefüggő 20 éves korlátozás időtartama lejárt.
9. A 2754 hrsz-ú (Kunszentmárton, Csongrádi út 18. szám alatti) jelenleg óvodaként nem működő ingatlanunk korlátozottan forgalomképes vagyomból forgalomképes vagyomba történő átsorolását.
10. A 2470, 2471, 2480, 2493, 2497, 2498, 2499, 2500/2, és 2501 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokban lévő önkormányzati tulajdoni illetőségek forgalomképes vagyonelemek között történő feltüntetését, mely tulajdoni illetőségeket az önkormányzat felszámolási eljárás keretében, hitelezői igény kielégítés jogcímen szerzett meg.
11. A rendelet 2. mellékletét képező, közterületi játszótéri eszközök helyszíneit tartalmazó felsorolás kiegészülne az önkormányzat korábbi három évben történt ilyen jellegű fejlesztéseinek helyszíneivel.
12. A rendelet 1. törzsvagyont tartalmazó mellékletében feltüntetésre kerültek azon kivett helyi közút megnevezésű külterületi ingatlanok (földutak), melyeket az önkormányzat az osztatlan közös megszüntetés miatti telekalakítási eljárások eredményeként kialakításra kerülő helyi közútként tulajdonba adás jogcímen szerzett meg.

A rendelet módosításának a Nemzeti Jogszabálytárba történő feltöltésének érdekében javaslom, hogy a rendelet mellékleteiből ne soronként kerüljön kivételre az értékesítésre kijelölt ingatlan, hanem a rendelet teljes melléklete kerüljön kicserélésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a rendeletmódosítást fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 16.

dr. Szabó Péter
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításához

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességgű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló tervezetében foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

Társadalmi-gazdasági költségvetési hatása: A rendelettervezet elfogadásával (a jelenleg forgalomképtelen vagyonelemünk forgalomképesé nyilvánításával) az ingatlan értékesítéséről dönthet a testület.

Környezeti és egészségi következményei: A rendelet tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: az összhang megteremtése a hatályos jogszabályokkal és a közhiteles nyilvántartás adataival kapcsolatban.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: törvényességi észrevétel.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A rendelettervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselő-testületének

___/2025. (__.__.) önkormányzati rendelete az

az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról

[1] Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyonnal való felelős gazdálkodás rendjének átláthatóbb és hatékonyabb megteremtése, az önként vállalt és kötelező feladatok ellátásnak biztosítása érdekében, a jogszabályokban foglaltakkal összhangban alkotja meg a vagyonának gazdálkodására vonatkozó szabályait, az önkormányzati vagyon feletti rendelkezés korlátait és feltételeit.

[2] A rendelet módosításának célja a Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában lévő vagyonelemek aktualizálása.

[3] Ennek érdekében Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában és 18. § (1) bekezdésében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és e) pontja által megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.
 - (2) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete helyébe a rendelet 2. melléklete lép.
 - (3) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete helyébe a rendelet 3. melléklete lép.
 - (4) §Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendeletének 4. melléklete helyébe a rendelet 4. melléklete lép.
2. § Ez a rendelet 2025. október 30. napján __ óra__ perckor lép hatályba.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló forgalomképtelen törzsvagyona

A	B	C	D	E	F
sorszám	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan megnevezése	ingatlan címe	területe (m2)	tulajdoni hányad
1	6/	kivett közterület		464	1/1
2	11/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Felsőköröspart utca 11 HRSZ.	528	1/1
3	17/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa György utca 17 HRSZ.	171	1/1
4	23/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Felsőköröspart utca 23 HRSZ.	333	1/1
5	29/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Füst Sándor utca 29 HRSZ.	290	1/1
6	44/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kerületiház utca 44 HRSZ.	11904	1/1
7	90/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 90 HRSZ.	181	1/1
8	84/3	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 84/3 HRSZ.	1611	1/1
9	91/1	kivett közpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér.	3910	1/1
10	91/2	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 13.	905	1/1
11	92/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bathhány utca 92 HRSZ.	1520	1/1
12	96/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szilárdy Jakab utca 96 HRSZ.	2809	1/1
13	110/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa György utca 110 HRSZ.	4370	1/1
14	123/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Eötvös József utca 123 HRSZ.	1411	1/1
15	130/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bozsik Kálmán utca 130 HRSZ.	5603	1/1
16	141/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bathhány utca 141 HRSZ.	2229	1/1
17	142/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bathhány utca 142 HRSZ.	1381	1/1
18	143/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Eötvös József utca 143 HRSZ.	1263	1/1
19	147/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Akácfa utca 147 HRSZ.	1103	1/1
20	159/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Akácfa utca 159 HRSZ.	772	1/1
21	173/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Eötvös József utca 173 HRSZ.	1648	1/1
22	187/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Garay utca 187 HRSZ.	1145	1/1
23	188/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Garay utca 188 HRSZ.	545	1/1
24	189/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 189 HRSZ.	4402	1/1
25	190/	kivett közterület sétáló utca	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 190 HRSZ.	744	1/1
26	215/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bacsó Béla utca 215 HRSZ.	742	1/1
27	242/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Veress János utca 242 HRSZ.	1678	1/1
28	243/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Veress János utca 243 HRSZ.	1643	1/1
29	244/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Lehel utca 244 HRSZ.	1626	1/1
30	289/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi utca 289 HRSZ.	3126	1/1
31	296/	kivett árok	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szabadság utca 296 HRSZ.	108	1/1
32	336/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi utca 336 HRSZ.	1885	1/1
33	353/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tompa Mihály utca 353 HRSZ.	1284	1/1
34	358/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tompa Mihály utca 358 HRSZ.	1823	1/1
35	375/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi utca 375 HRSZ.	1832	1/1
36	395/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kőrös utca 395 HRSZ.	5441	1/1
37	410/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tompa Mihály utca 410 HRSZ.	627	1/1
38	425/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi utca 425 HRSZ.	721	1/1
39	435/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Pozsonyi utca 435 HRSZ.	5949	1/1
40	456/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Gáll Ferenc utca 456 HRSZ.	1186	1/1
41	464/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tompa Mihály utca 464 HRSZ.	497	1/1
42	469/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Pozsonyi utca 469 HRSZ.	770	1/1
43	471/3	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Erdő tér 471/3 HRSZ.	11939	1/1
44	490/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szabadság utca 490/1 HRSZ.	2046	1/1
45	490/3	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szabadság utca 490/3 HRSZ.	2033	1/1
46	503/9	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Erdő tér 503/9 HRSZ.	5507	1/1
47	506/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Fél utca 506 HRSZ.	1343	1/1
48	516/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Aradi utca 516 HRSZ.	1884	1/1
49	517/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bem József utca 517 HRSZ.	5594	1/1
50	526/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Új utca 526 HRSZ.	1919	1/1
51	539/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mohács utca 539 HRSZ.	1016	1/1
52	545/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Gát utca 545/1 HRSZ.	3727	1/1
53	545/3	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Gát utca 545/3 HRSZ.	5852	1/1
54	552/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Gát utca 552/1 HRSZ.	10507	1/1
55	552/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bajcsy-Zsilinszky utca 552/2 HRSZ.	511	1/1
56	577/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Jászapáti utca 577 HRSZ.	7373	1/1
57	596/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Benkő Albert utca 596 HRSZ.	1921	1/1
58	603/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szirom János utca 603 HRSZ.	5215	1/1
59	665/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Hegyfoki Kabos utca 665 HRSZ.	7180	1/1
60	684/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Demeter István utca 684 HRSZ.	736	1/1
61	702/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kinizsi utca 702 HRSZ.	6015	1/1
62	756/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Demeter István utca 756 HRSZ.	5468	1/1
63	773/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Zrínyi Miklós utca 773 HRSZ.	2802	1/1
64	840/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Demeter István utca 840 HRSZ.	1337	1/1
65	854/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Hegyfoki Kabos utca 854 HRSZ.	1425	1/1
66	869/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Türr István utca 869 HRSZ.	1448	1/1
67	870/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bajcsy-Zsilinszky utca 870 HRSZ.	7694	1/1
68	894/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Demeter István utca 894 HRSZ.	2754	1/1
69	913/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Ságvári utca 913 HRSZ.	2096	1/1
70	931/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Türr István utca 931 HRSZ.	2044	1/1
71	949/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Báthori utca 949 HRSZ.	2067	1/1
72	958/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kolozsvári utca 958 HRSZ.	6093	1/1
73	991/	kivett árok		594	1/1
74	994/	kivett közút		543	1/1
75	1012/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vörösmarty Mihály utca 1012/1 HRSZ.	965	1/1
76	1012/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vörösmarty Mihály utca 1012/2 HRSZ.	6720	1/1
77	1021/1	kivett árok	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1021/1 HRSZ.	218	1/1
78	1021/2	kivett árok	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1021/2 HRSZ.	36	1/1
79	1025/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/1 HRSZ.	4622	1/1
80	1025/12	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/12 HRSZ.	5010	1/1
81	1025/14	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Váci Mihály utca 1025/14 HRSZ.	2781	1/1
82	1025/16	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/16 HRSZ.	2700	1/1
83	1025/20	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/20 HRSZ.	5722	1/1

84	1025/22	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/22 HRSZ.	3968	1/1
85	1025/34	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/34 HRSZ.	1064	1/1
86	1052/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Babits Mihály utca 1052/2 HRSZ.	699	1/1
87	1053/	kivett közterület		14192	1/1
88	1072/	kivett közterület		1835	1/1
89	1078/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca.	12286	1/1
90	1084/6	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vasút utca 1084/6 HRSZ.	1105	1/1
91	1084/11	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vasút utca 1084/11 HRSZ.	250	1/1
92	1108/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Öcsödi út 1108 HRSZ.	753	1/1
93	1109/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Öcsödi út 1109 HRSZ.	822	1/1
94	1114/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Első utca 1114 HRSZ.	6174	1/1
95	1137/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vasút utca 1137 HRSZ.	3591	1/1
96	1138/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vasút utca 1138 HRSZ.	7141	1/1
97	1149/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bémer László utca 1149 HRSZ.	14719	1/1
98	1150/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vásár út 1150/2 HRSZ.	283	1/1
99	1151/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vásár út 1151/2 HRSZ.	239	1/1
100	1152/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vásár út 1152/2 HRSZ.	274	1/1
101	1165/7	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi tér 1165/7 HRSZ.	813	1/1
102	1165/30	kivett beépítetlen terület		30	1/1
103	1165/31	kivett beépítetlen terület		30	1/1
104	1165/40	kivett közterület		44444	1/1
105	1166/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vásártér 1166 HRSZ.	1676	1/1
106	1186/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dankó Pista utca 1186 HRSZ.	1791	1/1
107	1203/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bihari utca 1203 HRSZ.	1550	1/1
108	1223/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Táncsics Mihály utca 1223 HRSZ.	10486	1/1
109	1224/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 1224 HRSZ.	5543	1/1
110	1233/3	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep 1233/3 HRSZ.	9301	1/1
111	1234/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi tér 1234 HRSZ.	349	1/1
112	1236/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep 1236/1 HRSZ.	1051	1/1
113	1239/20	kivett közpark		4559	1/1
114	1279/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Jókai utca.	7054	1/1
115	1280/11	kivett közpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, Jókai utca 1280/11 HRSZ.	4885	1/1
116	1284/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szegfű utca 1284 HRSZ.	1696	1/1
117	1299/	kivett árok	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bartók Béla utca 1299 HRSZ.	741	1/1
118	1312/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 1312 HRSZ.	4902	1/1
119	1314/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Malom utca 1314 HRSZ.	2419	1/1
120	1319/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 1319/1 HRSZ.	121	1/1
121	1324/12	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út.	5357	1/1
122	1333/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bartók Béla utca 1333 HRSZ.	4406	1/1
123	1339/	kivett árok	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bémer László utca 1339 HRSZ.	493	1/1
124	1348/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 1348 HRSZ.	1012	1/1
125	1357/1	kivett járda		56	1/1
126	1361/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bémer László utca 1361 HRSZ.	6461	1/1
127	1379/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 1379 HRSZ.	1061	1/1
128	1388/	kivett árok	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bémer László utca 1388 HRSZ.	562	1/1
129	1395/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Jókai utca 1395 HRSZ.	1145	1/1
130	1398/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Zrínyi Miklós utca 1398 HRSZ.	4963	1/1
131	1411/2	kivett árok		91	1/1
132	1412/2	kivett árok		97	1/1
133	1418/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kinizsi utca 1418 HRSZ.	3011	1/1
134	1429/2	kivett árok		111	1/1
135	1430/2	kivett árok		122	1/1
136	1436/	kivett közterület (utca)	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 1436 HRSZ.	1474	1/1
137	1450/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 1450 HRSZ.	6596	1/1
138	1456/	kivett mocsár	5440 KUNSZENTMÁRTON, Petőfi utca 1456 HRSZ.	17633	1/1
139	1457/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Petőfi utca 1457 HRSZ.	9792	1/1
140	1467/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Érpárt utca 1467 HRSZ.	1789	1/1
141	1482/	kivett csatona	5440 KUNSZENTMÁRTON, Béla király utca 1482 HRSZ.	278	1/1
142	1484/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Béla király utca 1484 HRSZ.	4319	1/1
143	1496/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Feszty Árpád utca 1496 HRSZ.	1486	1/1
144	1513/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Liget utca 1513 HRSZ.	2377	1/1
145	1534/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Virág utca 1534 HRSZ.	1610	1/1
146	1565/	kivett árok	5440 KUNSZENTMÁRTON, Hunyadi utca 1565 HRSZ.	314	1/1
147	1569/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Arany János utca 1569 HRSZ.	3540	1/1
148	1570/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kőrösi Csoma Sándor utca 1570 HRSZ.	3971	1/1
149	1575/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kert utca 1575 HRSZ.	1665	1/1
150	1589/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Feszty Árpád utca 1589 HRSZ.	1448	1/1
151	1599/	kivett csatona	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kert utca 1599 HRSZ.	1393	1/1
152	1610/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dobó István utca 1610 HRSZ.	4185	1/1
153	1626/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Esze Tamás utca 1626 HRSZ.	2685	1/1
154	1635/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Árpád körút 1635 HRSZ.	887	1/1
155	1652/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szapáry utca 1652 HRSZ.	11440	1/1
156	1678/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mórícz Zsigmond utca 1678 HRSZ.	3053	1/1
157	1691/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Liszt Ferenc utca 1691.	1233	1/1
158	1704/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bajza utca 1704 HRSZ.	1206	1/1
159	1716/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Petőfi utca 1716 HRSZ.	3917	1/1
160	1727/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Arany János utca 1727 HRSZ.	645	1/1
161	1745/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Árpád körút 1745 HRSZ.	647	1/1
162	1755/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Attila utca 1755 HRSZ.	6503	1/1
163	1771/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Árpád körút 1771 HRSZ.	571	1/1
164	1792/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Arany János utca 1792 HRSZ.	506	1/1
165	1804/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vécsey Károly utca 1804 HRSZ.	6552	1/1
166	1817/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Arany János utca 1817 HRSZ.	498	1/1
167	1835/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Árpád körút 1835 HRSZ.	673	1/1
168	1849/8	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Munkácsy út 1849/8 HRSZ.	10032	1/1
169	1849/12	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Munkácsy út 1849/12 HRSZ.	465	1/1
170	1850/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Érpárt utca 1850 HRSZ.	2531	1/1
171	1857/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Attila utca 1857 HRSZ.	822	1/1
172	1873/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szent István király utca 1873 HRSZ.	2283	1/1
173	1874/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szent István király utca 1874 HRSZ.	11029	1/1
174	1875/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szent István király utca 1875 HRSZ.	1859	1/1
175	1882/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kőlcsey utca 1882 HRSZ.	510	1/1
176	1897/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Katona József utca 1897 HRSZ.	683	1/1

177	1914/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, József Attila utca 1914 HRSZ.	610	1/1
178	1935/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Gyóni Géza utca 1935 HRSZ.	796	1/1
179	1954/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bethlen Gábor utca 1954 HRSZ.	9061	1/1
180	1978/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Gyóni Géza utca 1978 HRSZ.	573	1/1
181	1993/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, József Attila utca 1993 HRSZ.	723	1/1
182	2007/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Katona József utca 2007 HRSZ.	1051	1/1
183	2024/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kölcsey utca 2024 HRSZ.	1183	1/1
184	2036/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alkotmány utca 2036 HRSZ.	10346	1/1
185	2046/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kölcsey utca 2046 HRSZ.	1922	1/1
186	2055/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Katona József utca 2055 HRSZ.	1247	1/1
187	2067/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, József Attila utca 2067 HRSZ.	949	1/1
188	2076/	kivett lakóház udvar gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 18.	597	1/1
189	2081/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Angyal Dávid utca 2081 HRSZ.	607	1/1
190	2100/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tölgyfa utca 2100 HRSZ.	683	1/1
191	2113/1	kivett közterület, egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út.	16799	1/1
192	2113/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út.	1399	1/1
193	2114/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 2114 HRSZ.	1762	1/1
194	2116/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 2116 HRSZ.	779	1/1
195	2118/4	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út.	127	1/1
196	2118/9	kivett pacter	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 2118/9 HRSZ.	2252	1/1
197	2123/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Katona József utca 2123 HRSZ.	811	1/1
198	2138/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Angyal Dávid utca 2138 HRSZ.	339	1/1
199	2152/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tölgyfa utca 2152 HRSZ.	611	1/1
200	2166/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Munkácsy út 2166 HRSZ.	16943	1/1
201	2186/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alkotmány utca 2186 HRSZ.	1504	1/1
202	2210/19	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Érpárt 2210/19 HRSZ.	280	1/1
203	2210/21	kivett közút		1842	1/1
204	2210/22	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Érpárt utca 2210/22 HRSZ.	4299	1/1
205	2210/28	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Érpárt utca 2210/28 HRSZ.	280	1/1
206	2227/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Ér 2227 HRSZ.	230	1/1
207	2247/	kivett közút		562	1/1
208	2291/	kivett közút		901	1/1
209	2349/	kivett közút		1307	1/1
210	2383/	kivett csatorna		1174	1/1
211	2401/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Sporttelepi út.	10876	1/1
212	2405/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Névtelen utca 2405 HRSZ.	295	1/1
213	2406/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Névtelen utca 2406 HRSZ.	1911	1/1
214	2408/	kivett közút		923	1/1
215	2411/2	kivett közút		20	1/1
216	2421/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Névtelen utca 2421 HRSZ.	226	1/1
217	2436/	kivett saját használatú út		222	1/1
218	2448/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szentesi út 2448 HRSZ.	32915	1/1
219	2449/2	kivett gyalogút		287	1/1
220	2450/8	kivett saját használatú út		288	1/1
221	2450/9	kivett saját használatú út		181	1/1
222	2450/24	kivett gyalogút		1230	1/1
223	2450/25	kivett személtérakó telep		103604	1/1
224	2452/	kivett közút		409	1/1
225	2534/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Névtelen utca 2534 HRSZ.	1773	1/1
226	2537/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Névtelen utca 2537 HRSZ.	274	1/1
227	2538/4	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vasvári Pál utca 1-2.	915	1/1
228	2543/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vasvári Pál utca 2543 HRSZ.	4794	1/1
229	2562/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szentesi út 2562 HRSZ.	2326	1/1
230	2573/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szentesi út 2573 HRSZ.	482	1/1
231	2579/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szentesi út 2579 HRSZ.	549	1/1
232	2581/1	kivett út		6013	1/1
233	2583/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Nádor utca 2583/1 HRSZ.	13541	1/1
234	2583/2	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Nádor utca 2583/2 HRSZ.	30	1/1
235	2590/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Újvilág út 2590 HRSZ.	1971	1/1
236	2604/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csokonai út 2604 HRSZ.	1939	1/1
237	2619/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bercsényi utca 2619 HRSZ.	1912	1/1
238	2636/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Madách utca 2636 HRSZ.	2160	1/1
239	2666/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Györfy István utca 2666 HRSZ.	966	1/1
240	2679/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Irányi utca 2679 HRSZ.	10722	1/1
241	2685/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szentesi út 2685 HRSZ.	646	1/1
242	2687/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Újvilág út 2687 HRSZ.	2309	1/1
243	2705/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csokonai út 2705 HRSZ.	2212	1/1
244	2725/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bercsényi utca 2725 HRSZ.	2166	1/1
245	2743/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Madách utca 2743 HRSZ.	2439	1/1
246	2784/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tóth István utca 2784/1 HRSZ.	11105	1/1
247	2811/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Turcsányi István utca 2811 HRSZ.	1366	1/1
248	2837/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Május 1. utca 2837 HRSZ.	4513	1/1
249	2863/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rácz Aladár utca 2863 HRSZ.	2715	1/1
250	2868/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Fekete István utca 2868 HRSZ.	5087	1/1
251	2890/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Károlyi Mihály utca 2890 HRSZ.	2909	1/1
252	2909/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Zsigmondy Vilmos utca 2909 HRSZ.	2809	1/1
253	2928/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Ady Endre utca 2928 HRSZ.	7169	1/1
254	2954/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Radics bíró utca 2954 HRSZ.	3629	1/1
255	2982/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Turcsányi István utca 2982 HRSZ.	2842	1/1
256	2983/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Fekete István utca 2983 HRSZ.	3751	1/1
257	3006/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Fráter György utca 3006 HRSZ.	3569	1/1
258	3028/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Izabella Királyné utca 3028 HRSZ.	2851	1/1
259	3046/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Turcsányi István utca 3046 HRSZ.	2044	1/1
260	3048/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Zsigmondy Vilmos utca 3048 HRSZ.	1323	1/1
261	3049/7	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Károlyi Mihály utca 3049/7 HRSZ.	792	1/1
262	3050/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Szabadság utca 3050 HRSZ.	9431	1/1
263	3052/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Névtelen utca 3052 HRSZ.	884	1/1
264	3053/	kivett közút		1621	1/1
265	3062/	kivett közút		2536	1/1
266	3069/	kivett közút		1246	1/1
267	3070/4	kivett út		830	1/1
268	3072/2	kivett közút		2476	1/1
269	3078/	kivett árok		936	1/1

270	3088/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Nagy Lajos király utca,	1819	1/1
271	3101/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bocskai utca 3101 HRSZ.	2744	1/1
272	3702/7	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csongrádi út 3102/7 HRSZ.	37791	1/1
273	3103/1	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csongrádi út 3103/1 HRSZ.	177	1/1
274	3103/2	kivett gyermekjátszóter	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csongrádi út 3103/2 HRSZ.	2279	1/1
275	3104/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csongrádi út 3104 HRSZ.	320	1/1
276	3117/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Álmos utca 3117 HRSZ.	5493	1/1
277	3187/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Könyves Kálmán utca 3187 HRSZ.	10738	1/1
278	3210/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Sörház utca 3210 HRSZ.	13799	1/1
279	3211/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Honvéd utca 3211 HRSZ.	1850	1/1
280	3219/	kivett árok	5440 KUNSZENTMÁRTON, Könyves Kálmán utca 3219 HRSZ.	286	1/1
281	3279/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kisfaludy utca 3279 HRSZ.	7832	1/1
282	3282/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköroőspart utca 3282/2 HRSZ.	985	1/1
283	3310/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Álmos utca 3310 HRSZ.	2248	1/1
284	3325/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Madách utca 3325 HRSZ.	4833	1/1
285	3326/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköroőspart utca 3326 HRSZ.	3441	1/1
286	3356/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bercsényi utca 3356 HRSZ.	4678	1/1
287	3382/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csokonai út 3382 HRSZ.	5089	1/1
288	3416/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Újvilág út 3416 HRSZ.	5400	1/1
289	3420/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköroőspart utca 3420 HRSZ.	6	1/1
290	3421/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköroőspart utca 3421 HRSZ.	164	1/1
291	3449/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kőttön út 3449 HRSZ.	9253	1/1
292	3468/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tölgyfa utca 3468 HRSZ.	903	1/1
293	3475/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kiss utca 3475 HRSZ.	692	1/1
294	3490/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Wesselényi utca 3490 HRSZ.	6626	1/1
295	3508/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Tölgyfa utca 3508 HRSZ.	686	1/1
296	3528/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Wesselényi utca 3528 HRSZ.	767	1/1
297	3529/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköroőspart utca 3529 HRSZ.	525	1/1
298	3541/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköroőspart utca 3541 HRSZ.	596	1/1
299	3546/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alsóköroőspart utca 3546 HRSZ.	1144	1/1
300	3550/	kivett közpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 6,	1827	1/1
301	3551/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 3551/1 HRSZ.	2596	1/1
302	3551/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 3551/2 HRSZ.	16237	1/1
303	3552/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 3552 HRSZ.	10072	1/1
304	3554/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 3554/1 HRSZ.	8332	1/1
305	3578/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Petőfi utca 3578 HRSZ.	1481	1/1
306	3596/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Arany János utca 3596 HRSZ.	912	1/1
307	3611/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Hunyadi utca 3611 HRSZ.	11401	1/1
308	3634/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Árpád körút 3634 HRSZ.	2930	1/1
309	3801/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Névtelen utca 3801/1 HRSZ.	992	1/1
310	3814/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Árvácska utca 3814 HRSZ.	1107	1/1
311	3828/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Damjanich utca 3828/1 HRSZ.	3011	1/1
312	3853/1	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Temető utca 3853/1 HRSZ.	3602	1/1
313	3885/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 3885 HRSZ.	644	1/1
314	3901/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 3901 HRSZ.	38979	1/1
315	3902/	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Névtelen utca 3902 HRSZ.	960	1/1
316	3931/	kivett közút		3156	1/1
317	3937/2	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Móra Ferenc út 3937/2 HRSZ.	6456	1/1
318	3938/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Szent László út.	4423	1/1
319	3942/	kivett park Honfoglalás Emlékpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Móra Ferenc út 3942 HRSZ.	6321	1/1
320	3947/	kivett közút		1239	1/1
321	3951/	kivett közút		2208	1/1
322	3952/	kivett út		1071	1/1
323	3964/	kivett közút		1461	1/1
324	3965/	kivett közút		822	1/1
325	3976/	kivett közút		682	1/1
326	4702/	kivett közút		4286	1/1
327	02/	kivett saját használatú út		1505	1/1
328	07/8	kivett út		349	1/1
329	07/10	kivett közterület		14867	1/1
330	07/30	kivett helyi közút		6643	1/1
331	07/58	kivett helyi közút		3069	1/1
332	08/5	kivett közút		1746	1/1
333	08/8	kivett közút		3241	1/1
334	013/7	kivett saját használatú út		3038	1/1
335	014/	kivett közút		14058	1/1
336	015/14	kivett árok		1247	1/1
337	015/15	kivett csatorna és árok		3153	1/1
338	015/16	kivett árok		177	1/1
339	015/22	kivett út		2068	1/1
340	015/24	kivett út		567	1/1
341	018/3	kivett saját használatú út		1717	1/1
342	018/5	kivett saját használatú út		12285	1/1
343	021/6	kivett út		611	1/1
344	024/	kivett közút		2188	1/1
345	026/5	kivett saját használatú út		843	1/1
346	027/	kivett közút		1228	1/1
347	033/17	kivett közút		2201	1/1
348	037/	kivett csatorna		3808	1/1
349	039/2	kivett saját használatú út		1266	1/1
350	041/1	kivett csatorna		934	1/1
351	042/21	kivett út		2059	1/1
352	043/1	kivett út		14902	1/1
353	043/3	kivett út		10198	1/1
354	044/22	kivett út		590	1/1
355	044/24	kivett út		70	1/1
356	044/25	kivett út		863	1/1
357	044/29	kivett út		524	1/1
358	044/32	kivett út		272	1/1
359	044/33	kivett út		633	1/1
360	044/70	kivett út		7851	1/1
361	044/74	kivett csatorna		5673	1/1
362	047/	kivett út		4059	1/1

363	050/1	kivett saját használatú út	9276	1/1
364	052/1	kivett csatorna	5824	1/1
365	056/9	kivett út	549	1/1
366	056/13	kivett út	585	1/1
367	057/	kivett saját használatú út	2705	1/1
368	058/	kivett saját használatú út	6860	1/1
369	059/7	kivett út	717	1/1
370	059/9	kivett út	63	1/1
371	059/21	kivett csatorna	4773	1/1
372	059/22	kivett út	361	1/1
373	060/2	kivett saját használatú út	20658	1/1
374	061/6	kivett közút	2900	1/1
375	061/7	kivett út	150	1/1
376	061/8	kivett út	152	1/1
377	062/	kivett saját használatú út	2378	1/1
378	063/3	kivett út	376	1/1
379	064/	kivett út	4029	1/1
380	068/7	kivett út	362	1/1
381	068/10	kivett út	324	1/1
382	070/2	kivett árok	2322	1/1
383	070/5	kivett út	2106	1/1
384	070/7	kivett út	94	1/1
385	073/	kivett saját használatú út	1900	1/1
386	074/6	kivett út	794	1/1
387	075/2	kivett út	991	1/1
388	076/	kivett saját használatú út	2209	1/1
389	077/8	kivett út	121	1/1
390	077/11	kivett csatorna	5652	1/1
391	079/1	kivett út	8371	1/1
392	080/	kivett saját használatú út	4044	1/1
393	083/	kivett saját használatú út	9346	1/1
394	085/	kivett saját használatú út	4306	1/1
395	086/1	kivett út	356	1/1
396	086/3	kivett út	733	1/1
397	087/7	kivett út	454	1/1
398	087/8	kivett út	79	1/1
399	087/14	kivett út	863	1/1
400	087/17	kivett út	144	1/1
401	087/21	kivett út	931	1/1
402	087/26	kivett út	926	1/1
403	087/42	kivett út	1235	1/1
404	087/44	kivett út	2604	1/1
405	087/50	kivett út	33	1/1
406	087/52	kivett út	2131	1/1
407	089/7	kivett út	1629	1/1
408	090/	kivett saját használatú út	7570	1/1
409	091/	kivett saját használatú út	15693	1/1
410	093/	kivett saját használatú út	12383	1/1
411	095/	kivett út	15253	1/1
412	097/3	kivett csatorna	2196	1/1
413	097/5	kivett csatorna	871	1/1
414	098/2	kivett út	2944	1/1
415	0100/4	kivett út	2612	1/1
416	0101/5	kivett út	4666	1/1
417	0101/17	kivett út	2907	1/1
418	0101/19	kivett út	1002	1/1
419	0102/13	kivett út	981	1/1
420	0103/4	kivett út	7285	1/1
421	0105/	kivett közút	4882	1/1
422	0106/1	kivett közút	1471	1/1
423	0106/3	kivett közút	1825	1/1
424	0108/4	kivett út	5821	1/1
425	0108/6	kivett út	205	1/1
426	0109/1	kivett saját használatú út	8022	1/1
427	0109/3	kivett saját használatú út	4450	1/1
428	0113/	kivett közút	19066	1/1
429	0118/1	kivett közút	9505	1/1
430	0119/	kivett árok	2249	1/1
431	0125/	kivett közút	3953	1/1
432	0138/	kivett közút	10366	1/1
433	0152/	kivett közút	18737	1/1
434	0169/	kivett közút	14408	1/1
435	0173/	kivett csatorna	6195	1/1
436	0177/	kivett közút	16618	1/1
437	0188/	kivett közút	12477	1/1
438	0193/	kivett közút	7752	1/1
439	0196/	kivett közút	9934	1/1
440	0198/3	kivett út	9532	1/1
441	0198/4	kivett árok	12812	1/1
442	0198/7	kivett csatorna	7155	1/1
443	0198/9	kivett út	531	1/1
444	0198/10	kivett út	728	1/1
445	0199/4	kivett út	3563	1/1
446	0202/8	kivett út	4597	1/1
447	0202/9	kivett út	3241	1/1
448	0202/12	kivett út	173	1/1
449	0202/14	kivett út	719	1/1
450	0204/	kivett saját használatú út	7438	1/1
451	0207/4	kivett út	770	1/1
452	0208/	kivett közút	3414	1/1
453	0210/	kivett út	8973	1/1
454	0211/3	kivett út	7476	1/1
455	0211/8	kivett árok	1341	1/1

456	0211/11	kivett út	3513	1/1
457	0211/15	kivett árok	2711	1/1
458	0213/	kivett közút	17475	1/1
459	0215/	kivett közút	3004	1/1
460	0222/	kivett közút	8151	1/1
461	0229/	kivett közút	24727	1/1
462	0235/1	kivett út	4078	1/1
463	0235/3	kivett helyi közút	37126	1/1
464	0238/4	kivett út	3855	1/1
465	0244/	kivett saját használatú út	14602	1/1
466	0248/1	kivett közút	20143	1/1
467	0253/6	kivett saját használatú út	3633	1/1
468	0253/10	kivett saját használatú út	1343	1/1
469	0253/13	kivett saját használatú út	5632	1/1
470	0254/	kivett árok	3109	1/1
471	0255/1	kivett út	1019	1/1
472	0255/3	kivett út	19795	1/1
473	0257/5	kivett út	5435	1/1
474	0257/9	kivett út	3803	1/1
475	0258/	kivett út	8129	1/1
476	0259/	kivett saját használatú út	2576	1/1
477	0262/22	kivett út	510	1/1
478	0262/28	kivett út	259	1/1
479	0262/29	kivett út	855	1/1
480	0262/30	kivett út	16133	1/1
481	0263/	kivett saját használatú út	5038	1/1
482	0264/4	kivett út	3478	1/1
483	0264/5	kivett út	8935	1/1
484	0264/20	kivett csatoma	27921	1/1
485	0266/3	kivett töltés	19033	1/1
486	0266/4	kivett csatoma	25233	1/1
487	0266/5	kivett töltés	16146	1/1
488	0266/8	kivett út	1009	1/1
489	0266/31	kivett út	13549	1/1
490	0267/	kivett saját használatú út	9504	1/1
491	0269/1	kivett csatoma	15201	1/1
492	0269/2	kivett út	15461	1/1
493	0271/	kivett saját használatú út	16457	1/1
494	0273/3	kivett saját használatú út	7005	1/1
495	0274/	kivett saját használatú út	2118	1/1
496	0275/2	kivett saját használatú út	3662	1/1
497	0277/	kivett saját használatú út	4947	1/1
498	0280/13	kivett út	4189	1/1
499	0280/14	kivett út	2938	1/1
500	0283/	kivett közút	11184	1/1
501	0286/2	kivett út	1771	1/1
502	0286/3	kivett út, legelő	1953	1/1
503	0291/	kivett saját használatú út	8620	1/1
504	0302/	kivett saját használatú út	7891	1/1
505	0307/	kivett közút	3150	1/1
506	0308/2	kivett helyi közút	5418	1/1
507	0308/5	kivett saját használatú út	932	1/1
508	0308/6	kivett helyi közút	1058	1/1
509	0311/	kivett saját használatú út	3209	1/1
510	0313/	kivett helyi közút	51398	1/1
511	0314/8	kivett helyi közút	3413	1/1
512	0316/6	kivett helyi közút	1385	1/1
513	0318/	kivett saját használatú út	3008	1/1
514	0320/	kivett saját használatú út	2585	1/1
515	0321/18	kivett út	1096	1/1
516	0322/	kivett közút	3878	1/1
517	0323/8	kivett út	587	1/1
518	0323/9	kivett út	460	1/1
519	0324/35	kivett helyi közút	1925	1/1
520	0326/	kivett közút	4536	1/1
521	0328/1	kivett csatoma	9039	1/1
522	0328/2	kivett csatoma	67309	1/1
523	0330/	kivett saját használatú út	1023	1/1
524	0331/6	kivett közút	6042	1/1
525	0336/	kivett saját használatú út	2118	1/1
526	0337/	kivett közút	12793	1/1
527	0339/38	kivett saját használatú út	1867	1/1
528	0339/40	kivett saját használatú út	717	1/1
529	0339/41	kivett saját használatú út	6010	1/1
530	0339/43	kivett saját használatú út	187	1/1
531	0339/47	kivett saját használatú út	1441	1/1
532	0339/49	kivett saját használatú út	5529	1/1
533	0340/11	kivett közút	1099	1/1
534	0340/18	kivett közút	1428	1/1
535	0340/29	kivett saját használatú út	3385	1/1
536	0340/31	kivett saját használatú út	702	1/1
537	0340/32	kivett saját használatú út	792	1/1
538	0340/35	kivett saját használatú út	3056	1/1
539	0340/37	kivett csatoma	3774	1/1
540	0340/43	kivett csatoma	6406	1/1
541	0340/53	kivett út	185	1/1
542	0340/61	kivett út	773	1/1
543	0341/	kivett közút	10944	1/1
544	0366/	kivett közút (Hármas-Körös híd)	1603	1/1
545	0376/	kivett közút	4599	1/1
546	0377/7	kivett saját használatú út	506	1/1
547	0378/	kivett közút	36579	1/1
548	0381/	kivett saját használatú út	40266	1/1

549	0386/	kivett csatorna	875	1/1
550	0387/2	kivett saját használatú út	6756	1/1
551	0388/2	kivett csatorna	3070	1/1
552	0389/2	kivett saját használatú út	3217	1/1
553	0390/	kivett közút	34421	1/1
554	0391/38	kivett saját használatú út	3619	1/1
555	0395/5	kivett csatorna	1531	1/1
556	0400/22	kivett kerékpárút	2398	1/1
557	0400/24	kivett kerékpárút	2135	1/1
558	0400/25	kivett helyi közút	2333	1/1
559	0400/34	kivett helyi közút	1407	1/1
560	0401/	kivett közút	6235	1/1
561	0403/	kivett közút	4929	1/1
562	0404/8	kivett közút	1405	1/1
563	0405/	kivett saját használatú út	5068	1/1
564	0407/	kivett saját használatú út	26735	1/1
565	0408/	kivett saját használatú út	4210	1/1
566	0409/4	kivett kerékpárút	613	1/1
567	0413/2	kivett út	3829	1/1
568	0418/	kivett csatorna	9304	1/1
569	0421/2	kivett út	4698	1/1
570	0421/16	kivett kerékpárút	2924	1/1
571	0433/	kivett csatorna	4492	1/1
572	0434/21	kivett út	575	1/1
573	0434/33	kivett út	2307	1/1
574	0434/41	kivett út	11873	1/1
575	0438/	kivett csatorna	6983	1/1
576	0440/	kivett csatorna	1867	1/1
577	0442/3	kivett saját használatú út	6870	1/1
578	0442/4	kivett csatorna	6788	1/1
579	0442/7	kivett saját használatú út	1480	1/1
580	0442/11	kivett saját használatú út	5108	1/1
581	0444/	kivett csatorna, töltés	16351	1/1
582	0445/14	kivett út	718	1/1
583	0445/21	kivett út	655	1/1
584	0445/23	kivett út	2006	1/1
585	0447/	kivett csatorna	13156	1/1
586	0448/2	kivett út	3111	1/1
587	0449/	kivett saját használatú út	12716	1/1
588	0450/2	kivett út	10516	1/1
589	0451/4	kivett csatorna	3763	1/1
590	0451/7	kivett út	2568	1/1
591	0451/10	kivett saját használatú út	4406	1/1
592	0452/	kivett saját használatú út	3255	1/1
593	0453/	kivett csatorna	3224	1/1
594	0455/	kivett csatorna	15169	1/1
595	0456/3	kivett saját használatú út	9897	1/1
596	0456/7	kivett út, árok	2386	1/1
597	0457/	kivett csatorna	12639	1/1
598	0460/	kivett árok	3349	1/1
599	0461/4	kivett saját használatú út	303	1/1
600	0463/2	kivett út	7153	1/1
601	0464/3	kivett saját használatú út	9978	1/1
602	0464/5	kivett csatorna	6159	1/1
603	0464/8	kivett saját használatú út	1040	1/1
604	0464/10	kivett saját használatú út	19664	1/1
605	0465/	kivett saját használatú út	3400	1/1
606	0466/	kivett csatorna	6028	1/1
607	0468/17	kivett helyi közút	463	1/1
608	0469/	kivett csatorna	6620	1/1
609	0470/	kivett árok	2738	1/1
610	0475/	kivett csatorna	9485	1/1
611	0476/13	kivett út	5694	1/1
612	0478/1	kivett saját használatú út	10027	1/1
613	0479/	kivett csatorna	9556	1/1
614	0480/7	kivett árok	2561	1/1
615	0482/	kivett saját használatú út	5134	1/1
616	0483/	kivett árok	5399	1/1
617	0485/	kivett árok	5402	1/1
618	0486/1	kivett közút	8460	1/1
619	0486/3	kivett közút	126	1/1
620	0488/	kivett saját használatú út	2976	1/1
621	0489/4	kivett árok	1702	1/1
622	0489/5	kivett út	502	1/1
623	0489/9	kivett út	3591	1/1
624	0490/1	kivett csatorna	491	1/1
625	0490/3	kivett csatorna	3435	1/1
626	0491/1	kivett saját használatú út	6630	1/1
627	0491/3	kivett saját használatú út	3343	1/1
628	0492/	kivett csatorna	10610	1/1
629	0493/8	kivett saját használatú út	5366	1/1
630	0493/9	kivett töltés	4167	1/1
631	0493/16	kivett saját használatú út	199	1/1
632	0495/28	kivett helyi közút	1694	1/1
633	0495/36	kivett helyi közút	239	1/1
634	0496/1	kivett út	2966	1/1
635	0498/24	kivett árok	2054	1/1
636	0499/2	kivett árok	5056	1/1
637	0500/1	kivett saját használatú út	1369	1/1
638	0500/3	kivett saját használatú út	4140	1/1
639	0501/4	kivett út	528	1/1
640	0503/	kivett saját használatú út	2369	1/1
641	0505/6	kivett út	3813	1/1

642	0507/8	kivett út		181	1/1
643	0508/	kivett saját használatú út		5497	1/1
644	0509/9	kivett út		4712	1/1
645	0510/	kivett csatorna		16144	1/1
646	0511/5	kivett út		12956	1/1
647	0513/1	kivett saját használatú út		22615	1/1
648	0514/1	kivett közút		7363	1/1
649	0514/2	kivett saját használatú út		18353	1/1
650	0514/4	kivett csatorna		7460	1/1
651	0515/	kivett közút		4765	1/1
652	0517/88	kivett helyi közút		2349	1/1
653	0518/	kivett közút		3621	1/1
654	0520/	kivett saját használatú út		3739	1/1
655	0523/	kivett saját használatú út		3175	1/1
656	0524/1	kivett helyi közút		4622	1/1
657	0527/	kivett saját használatú út		707	1/1
658	0530/6	kivett helyi közút		4228	1/1
659	0531/	kivett árok		1182	1/1
660	0532/1	kivett saját használatú út (lineár út és csatorna)		33958	1/1
661	0532/2	kivett saját használatú út		9003	1/1
662	0533/1	kivett csatorna		1720	1/1
663	0533/2	kivett saját használatú út		1158	1/1
664	0534/15	kivett út		5350	1/1
665	0534/57	kivett helyi közút		6680	1/1
666	0538/	kivett saját használatú út		4663	1/1
667	0541/	kivett saját használatú út		4218	1/1
668	0544/2	kivett saját használatú út		14407	1/1
669	0551/18	kivett út		9659	1/1
670	0551/34	kivett út		6874	1/1
671	0552/	kivett saját használatú út		10833	1/1
672	0553/30	kivett árok		3166	1/1
673	0554/48	kivett saját használatú út		1698	1/1
674	0557/14	kivett saját használatú út		2831	1/1
675	0558/	kivett közút		3008	1/1
676	0560/	kivett árok		3397	1/1
677	0563/	kivett közút		4628	1/1
678	0564/	kivett közút		5134	1/1
679	0566/4	kivett saját használatú út		6596	1/1
680	0568/21	kivett út		9830	1/1
681	0569/	kivett közút		32122	1/1
682	0570/2	kivett út		16496	1/1
683	0570/6	kivett árok		488	1/1
684	0572/3	kivett út		8212	1/1
685	0572/14	kivett út		485	1/1
686	0572/16	kivett út		6819	1/1
687	0572/27	kivett árok		9572	1/1
688	0585/	kivett árok		5027	1/1
689	0591/	kivett közút		284	1/1
690	0597/	kivett közút		1867	1/1
691	0598/23	kivett út		2639	1/1
692	0599/	kivett saját használatú út		23123	1/1
693	0603/	kivett közút		8244	1/1
694	0605/	kivett közút		6131	1/1
695	0609/	kivett közút		1559	1/1
696	0612/	kivett közút		2816	1/1
697	0615/3	kivett saját használatú út		3191	1/1
698	0617/	kivett saját használatú út		8491	1/1
699	0618/	kivett közút		8471	1/1
700	0623/	kivett saját használatú út		4253	1/1
701	0626/	kivett saját használatú út		23658	1/1
702	0646/	kivett saját használatú út		3997	1/1
703	0647/13	kivett út		2768	1/1
704	0649/11	kivett út		1882	1/1
705	0649/14	kivett út		339	1/1
706	0649/19	kivett út		417	1/1
707	0654/	kivett közút		12610	1/1
708	0655/4	kivett út		5087	1/1
709	0655/18	kivett helyi közút		1583	1/1
710	0658/17	kivett út		3910	1/1
711	0658/22	kivett töltés		1357	1/1
712	0658/26	kivett töltés		3412	1/1
713	0658/29	kivett út		387	1/1
714	0658/61	kivett helyi közút		546	1/1
715	0658/70	kivett helyi közút		387	1/1
716	0658/75	kivett helyi közút		375	1/1
717	0665/8	kivett út		1875	1/1
718	0665/43	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csengedi kertsor.	546	1/1
719	0665/44	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csengedi kertsor.	387	1/1
720	0665/48	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		375	1/1
721	0668/5	kivett töltés		12208	1/1
722	6001/	kivett közút		11091	1/1
723	6002/	kivett közút		460	1/1
724	6007/	kivett közút		213	1/1
725	6031/	kivett közút		282	1/1
726	6062/	kivett közút		458	1/1
727	6077/	kivett közút		476	1/1
728	6091/	kivett közút		464	1/1
729	6104/	kivett közút		524	1/1
730	6119/	kivett közút		947	1/1
731	6141/	kivett közút		517	1/1
732	6158/	kivett közút		587	1/1
733	6180/	kivett közút		613	1/1
734	6196/	kivett közút		607	1/1

735	6211/	kivett közút		669	1/1
736	6218/	kivett közút		192	1/1
737	6234/	kivett közút		234	1/1
738	6248/	kivett közút		262	1/1
739	6254/	kivett közút		337	1/1
740	6267/	kivett közút		973	1/1
741	6283/	kivett közút		501	1/1
742	6291/	kivett közút		503	1/1
743	6298/	kivett közút		405	1/1
744	6312/	kivett közút		330	1/1
745	6320/	kivett közút		314	1/1
746	6332/	kivett közút		410	1/1
747	6358/	kivett közút		467	1/1
748	6389/	kivett közút		498	1/1
749	6423/	kivett közút		350	1/1
750	6444/	kivett közút		538	1/1
751	6466/	kivett közút		358	1/1
752	6473/	kivett csatorna		354	1/1
753	6502/	kivett zártkerti művelés alól kivett terület		273	1/1
754	6480/	kivett közút		597	1/1
755	6503/	kivett közút		6292	1/1
756	6518/	kivett közút		133	1/1
757	6536/	kivett közút		1026	1/1
758	6701/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csengedi kertsor.	3207	1/1
759	6725/1	kivett közút		3128	1/1
760	6728/	kivett közút	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csengedi kertsor.	9201	1/1
761	6751/	kivett közút		428	1/1
762	6774/	kivett közút		306	1/1
763	6791/	kivett közút		341	1/1
764	6807/	kivett közút		6309	1/1

2. melléklet a __/2025(__) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 34/20213.(IX.13.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyona

A	B	C	D	E
sorszám	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan megnevezése	ingatlan címe	területe (m2)
1	0610/	kivett temető	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU, Temető utca	6052

		Játszótereken lévő játszótéri eszközök		
1	91/1	kivett közpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér.	3190
2	1165/40	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széhenyi lakótelep	44444
3	1313/	kivett közpark , közösségi ház és könyvtár	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 40.	12709
4	1324/12	kivett közterület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út.	5357
5	3103/2	kivett gyermekjátszótér	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csongrádi út 3103/2 HRSZ.	2279
6	3942/	kivett park Honfoglalás Emlékpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Móra Ferenc út 3942 HRSZ.	6321
7	0367/ h) alrészlet	kivett szabadstrand		15514

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona

A	B	C	D	E	F
sorszá m	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan megnevezése	ingatlan címe	területe (m2)	tulajdoni hányad
1.	3/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kerületiház utca 4.	683	1/1
2.	5/	kivett múzeum	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kerületiház utca 8.	1207	1/1
3.	93/	kivett középiskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 2.	4957	1/1
4.	197/	kivett gondozóintézet	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 5.	647	1/1
5.	198/	kivett orvosi rendelő	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 6-1.	119	1/1
6.	205/	kivett intézmény , kulturális kiállító terem	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 16.	1541	1/1
7.	1055/	kivett állatátvevőhely lakóház, iroda melléképület, udvar	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1055 HRSZ.	2177	1/1
8.	1062/	kivett beépített terület tároló	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	543	1/1
9.	1062/A	irodaház	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	213	1/1
10.	1062/B	egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	283	1/1
11.	1062/C	egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	491	1/1
12.	1062/D	egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	83	1/1
13.	1062/E	egyéb épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 3.	32	1/1
14.	1074/	kivett üzem	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 33.	14075	1/1
15.	1165/12	kivett iskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep 1.	8168	1/1
16.	1165/13	kivett bölcsőde	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep 3.	3532	1/1
17.	1165/14	kivett óvoda	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep 2.	4128	1/1
18.	1313/	kivett közpark , közösségi ház és könyvtár	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 40.	12709	1/1
19.	1396/	kivett általános iskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bémer László utca 20.	1344	1/1
20.	1397/	kivett vízmű	5440 KUNSZENTMÁRTON, Zrínyi Miklós utca 1397 HRSZ.	7107	1/1
21.	1458/2	kivett vízmű	5440 KUNSZENTMÁRTON, Petőfi utca 1458/2 HRSZ.	388	1/1
22.	1511/	kivett középiskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 1511 HRSZ.	15032	1/1
23.	1512/	kivett irodaház	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 37.	2523	1/1
24.	2029/	kivett orvosi rendelő	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 5.	2202	1/1
25.	2039/	kivett városháza	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 1.	2415	1/1
26.	2041/2/A/1	üzlet	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 2 A 1.	74	1/1
27.	2049/	kivett általános iskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 4.	4928	1/1
28.	2078/	kivett művelődési ház, udvar	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 2078 HRSZ.	503	1/1
29.	2407/1	kivett sporttelep, átjátszókonténer, torony		104618	1/1
30.	3440/	kivett idősek háza lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kóttón út 21.	1629	1/1
31.	3521/	kivett napközi otthon	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 21-1.	1257	1/1
32.	3836/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 32.	2423	1/1
33.	3940/2	kivett sporttelep		8988	1/1
34.	3941/	kivett kultúrház , sportöltöző és Honfoglalási Emlékpark	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Móra Ferenc út 3941 HRSZ.	3461	1/1
35.	3950/4	kivett vízmű		5067	1/1
36.	023/	kivett szennyvíztisztító		19811	1/1
37.	025/1	rét		3790	1/1
38.	0404/5	kivett vízmű		789	1/1
39.	0668/3	kivett szivattyútelep		336	1/1
40.	6726/	kivett parti sáv		1169	1/1
41.	6727/	kivett parti sáv		547	1/1
42.	6908/	kivett parti sáv		9429	1/1
43.	065/7	kivett hulladékkezelő, rakodó, erdő	5476 SZELEVÉNY	29676	1/1
44.	065/8	kivett személtlerakó telep, erdő	5476 SZELEVÉNY	77483	10179/42722
45.	8286/	kivett építési bontási hulladéklerakó	5000 SZOLNOK, Újszászi út 16.	8866	1/1

4. melléklet a __/2025(__) önkormányzati rendelethez

4. melléklet a 34/20213.(IX.13.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat forgalomképes ingatlan vagyona

A	B	C	D	E	F
sorszá m	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan megnevezése	ingatlan címe	területe (m2)	tulajdoni hányad
1.	1/	kivett irodaház , hivatali épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 8.	2804	1/1
2.	84/4	kivett garázsépület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Batthyány utca 84/4 HRSZ.	150	6/48
3.	84/8	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Batthyány utca 84/8 HRSZ.	823	1/1
4.	192/A/7	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 11 1. emelet 3.	44	1/1
5.	192/A/8	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köztársaság tér 11 1. emelet 4.	39	1/1
6.	196/	kivett lakóház, udvar	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rákóczi utca 3.	866	1469/10000
7.	221/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Garay utca 1.	977	306/1614
8.	541/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mohács utca 1/A.	693	1/1
9.	548/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mohács utca 5.	1006	1/1
10.	549/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Gát utca 8.	57	1/1
11.	645/1	kivett beépítetlen terület		197	1/1
12.	989/	kivett beépítetlen terület		1879	1/1
13.	1025/2	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/2 HRSZ.	385	1/1
14.	1025/15	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/15 HRSZ.	1976	1/1
15.	1025/49	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1025/49 HRSZ.	512	1/1
16.	1048/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1048 HRSZ.	2	1/1
17.	1049/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Dózsa telep 1049 HRSZ.	212	1/1
18.	1069/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 1069 HRSZ.	6227	1/1
19.	1073/	szántó	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 1073 HRSZ.	22946	1/1
20.	1099/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Végh utca 4-2.	1100	1/1
21.	1207/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bihari utca 1207 HRSZ.	382	216/432
22.	1237/A/5	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Széchenyi lakótelep G 1. emelet 5.	62	1/1
23.	1324/13/A/1	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 38/A 1 földszint 1.	56	1/1
24.	1326/A/8	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kossuth Lajos út 38/C 1. emelet 8.	57	1/1
25.	1357/9	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Bémer László utca 1357/9 HRSZ.	16	1/1
26.	2033	kivett lakóház udvar és könyvtár	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alkotmány utca 2.	1819	1/1
27.	2041/1	kivett irodaház piaci üzletsor, oktatási intézmény és udvar		3056	1/1
28.	2047/A/8	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kőlcsey utca 4-6. -A 1. emelet 1.	57	1/1
29.	2047/A/9	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kőlcsey utca 4-6. 1. emelet 2.	61	1/1
30.	2047/B/2	garázs		19	1/1
31.	2062/A/1	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alkotmány utca 13 földszint 1.	110	1/1
32.	2062/A/4	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Alkotmány utca 13 földszint 4.	79	1/1
33.	2065/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, József Attila utca 9.	348	1/1
34.	2119/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kőlcsey utca 8.	1684	20/1684
35.	2119/A/6	lakás	5440 KUNSZENTMÁRTON, Kőlcsey utca 8 A 1. emelet 2.	25,7	1/1
36.	2120/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Deák Ferenc út 1.	490	1/1
37.	2122/	kivett általános iskola	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 4.	3863	1/1
38.	2199/	kivett lakóház, udvar (7 db. szociális lakás)	5440 KUNSZENTMÁRTON, Munkácsy út 5.	1314	1/1
39.	2225/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Ér 2225 HRSZ.	5	1/1
40.	2414/1	kivett beépítetlen terület		42663	1/1
41.	2414/3	kivett beépítetlen terület		976	1/1
42.	2423/	kivett anyaggödör		5451	1/1
43.	2450/7	kivett beépítetlen terület		3764	1/1
44.	2450/53	kivett anyaggödör		95066	1/1
45.	2453/	erdő		15407	1/1
46.	2754/	kivett óvoda	5440 KUNSZENTMÁRTON, Csongrádi út 18.	6164	1/1
47.	2470/	kivett beépítetlen terület		5128	3618/10000
48.	2471/	kivett beépítetlen terület		8818	3618/10000
49.	2480/	kivett beépítetlen terület		8929	3618/10000
50.	2493/	kivett beépítetlen terület		4443	3618/10000
51.	2497/	kivett beépítetlen terület		6776	3618/10000
52.	2498/	kivett beépítetlen terület		6756	3618/10000
53.	2499/	kivett beépítetlen terület		5327	3618/10000
54.	2500/2	kivett beépítetlen terület		7800	3618/10000
55.	2501/	kivett beépítetlen terület		5903	3618/10000
56.	2548/5	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Vasvári Pál utca 2548/5 HRSZ.	1086	1/1
57.	2581/3	kivett beépítetlen terület		945	1/1
58.	2581/4	kivett beépítetlen terület		852	1/1
59.	2581/5	kivett beépítetlen terület		912	1/1
60.	2581/6	kivett beépítetlen terület		946	1/1
61.	2581/7	kivett beépítetlen terület		980	1/1
62.	2581/8	kivett beépítetlen terület		991	1/1
63.	2581/9	kivett beépítetlen terület		1023	1/1
64.	2581/10	kivett beépítetlen terület		1083	1/1
65.	2581/11	kivett beépítetlen terület		1117	1/1
66.	2581/12	kivett beépítetlen terület		1151	1/1
67.	2686/4	kivett lakóház, udvar		600	1/1
68.	2854/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rácz Aladár utca 2.	553	1/1
69.	2856/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rácz Aladár utca 4.	474	1/1
70.	2858/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Rácz Aladár utca 8.	476	1/1
71.	3171/	kivett beépített terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Könyves Kálmán utca 50.	810	1/1
72.	3422/	kivett lakóház, udvar	5440 KUNSZENTMÁRTON, Köttön út 1.	301	8/24
73.	3495/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Wesselényi utca 28.	959	1/1
74.	3542/1	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5440 KUNSZENTMÁRTON, Mátyás király út 7/B.	1800	1/1
75.	3816/	kivett óvoda	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Árvácska utca 2.	2895	1/1
76.	3835/5	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 3835/5 HRSZ.	2779	1/1
77.	3921/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	5449 KUNSZENTMÁRTON, Móra Ferenc út 18.	2347	1/1
78.	3945/	kivett beépítetlen terület	5440 KUNSZENTMÁRTON, KUNGYALU Radnóti út 3945 HRSZ.	2489	1/1
79.	3950/2	kivett felvásárlótelep		1010	1/1
80.	03/1	szántó		64871	1/1
81.	03/2	kivett tanya		1568	1/1
82.	03/3	kivett udvar		4838	1/1
83.	07/9	szántó		2917	1/1
84.	07/13	szántó		3499	1/1
85.	07/14	szántó		3500	1/1
86.	07/15	szántó		3499	1/1
87.	07/16	szántó		3501	1/1
88.	07/31	szántó		4992	1/1

89.	07/37	szántó		3769	1/1
90.	07/38	szántó		2500	1/1
91.	07/45	szántó		1500	1/1
92.	07/56	szántó		3852	1/1
93.	07/62	szántó		1370	1/1
94.	07/63	szántó		2572	1/1
95.	0567/	erdő		11586	1/1
96.	0574/2	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		7039	1/1
97.	0611/13	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		4109	100/8216
98.	6214/	rét		50	1/1
99.	6229/	kert		43	1/1
100.	6476/	kert		1264	59/120
101.	6527/	kert		29	1/1

Előterjesztés:

A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.16.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület tagjai	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság	X	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől E L Ő T E R J E S Z T É S

A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testületet szeptemberében tartott közmeghallgatásán foglalkozott zártkerti ingatlanok ún. egyszerűsített művelés alóli kivonásával kapcsolatos, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (továbbiakban: Inytv.) 2025. június 26. napján hatályba lépett módosításával, mely szerint a helyi önkormányzatok rendeletalkotással lehetővé tehetik a tulajdonos számára, hogy az kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

A zártkert ingatlan-nyilvántartásban szereplő művelési ágának azért van különös jelentősége, mert amennyiben az ingatlan-nyilvántartásban az ingatlan tulajdoni lapja szerint megfelel a termőföld fogalmának, akkor a termőföldre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell rá alkalmazni, függetlenül attól, hogy ténylegesen milyen célra használják, azaz vonatkoznak rá a termőföld védelmére, használatára, forgalmára, stb. vonatkozó egyéb jogszabályok.

Az Inytv. fenti módosításával egyidejűleg az országgyűlés módosította a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényt is, melynek új 9. § (1a) bekezdése szerint nem tekinthető más célú hasznosításnak zártkerti ingatlan az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 40/E. alcíme szerinti eljárásban történő művelés alóli kivonása.

Településünkön hozzávetőlegesen 450 db zártkerti ingatlan található, többségében a Csengedi holtág melletti általános mezőgazdasági és üdülőövezetben, valamint az ún. Érközben. Ezek többsége párszáz négyzetméter alapterületű parcella.

Élve a törvényben biztosított lehetőséggel, javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az alábbi rendelettervezet elfogadásával adjon lehetőséget a zártkerti ingatlantulajdonosoknak az ún. egyszerűsített művelés alóli kivonás jogára.

Kunszentmárton, 2025. október 16.

dr. Szabó Péter
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat
a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelethez

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendeletének tervezetében foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

Társadalmi-gazdasági költségvetési hatása: A rendelettervezet elfogadásával a jelenleg művelés alatt álló zártkerti ingatlanok tulajdonosinak ad lehetőséget, hogy az ingatlanukat, illetőleg annak egy részét jogszabályban meghatározott feltételek szerint nem a termőföldre vonatkozó szabályok és költségek/díjak vállalásával tudják művelés alól kivonni. Az önkormányzat számára a rendeletalkotásnak nincs költségvetési vonzata.

Környezeti és egészségi következményei: A rendelet tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: a közigazgatási területen lévő zártkeri ingatlanok tulajdonosinak nyújt lehetőséget abban, hogy a tulajdonukkal való rendelkezésük során a művelés alóli kivonás esetén rájuk nem fognak vonatkozni a termőföldre vonatkozó rendelkezési korlátok/szabályok.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A rendelettervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

**Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
___/2025. (___) önkormányzati rendelete**

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § Az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése Kunszentmárton közigazgatási területén elhelyezkedő valamennyi zártkerti ingatlan esetében kérelmezhető.

2. § Ez a rendelet a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

A Kunszentmárton 0366 hrsz. alatti un. „Régi” Hármas-Körös hídra vonatkozó szakvélemény beszerzése iránti eljárás eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2025. 10. 30.

Készítés ideje:

2025. 10. 21.

Készítette:

Budai Barbara

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

A Kunszentmárton 0366 hrsz. alatti un. „Régi” Hármaskörös hídra vonatkozó szakvélemény beszerzése iránti eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 273/2025. (IX.25.) határozatával döntött arról, hogy a kunszentmártoni Hármaskörös ún. "régi" hídjára vonatkozó, geodéziai felmérést és hídszemplét magába foglaló, a biztonságos üzemeltetés érdekében szükséges további vizsgálatokat is részletező, HT Hídszerkezet tervezői kamarai jogosultsággal rendelkező mérnök bevonásával történő szakértői vélemény elkészítése érdekében árajánlatot kér az alábbi gazdasági társaságoktól:

AQUAREA Kft. 1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A. ép. földszint 7.

Első Láchíd Bt. 4024 Debrecen, Nap u. 6.

Master JoB Hungary Kft. 3128 Vizslás, Kossuth L. u. 73.

PONT-TERV Mérnöki Tervező és Tanácsadó Zrt. 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.

A fenti cégektől 2025. október 1-jén kelt megkeresésemmel kértem be árajánlatokat a kunszentmártoni Hármaskörös un. "Régi" hídjára vonatkozó, geodéziai felmérést és a közúti hidak nyilvántartásáról és műszaki felügyeletéről szóló 1/1999. (I. 14.) KHVM rendelet szerinti hídszemplét magába foglaló, a biztonságos üzemeltetés érdekében szükséges további vizsgálatokat is részletező, HT Hídszerkezet tervezői kamarai jogosultsággal rendelkező mérnök bevonásával történő szakértői vélemény elkészítésére.

Az ajánlattételi határidőig (2025. 10. 20. 12 óra) érkezési sorrendben az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot:

Ajánlattevő neve	Nettó ajánlati ár	ÁFA 27%	Bruttó ajánlati ár
Első Láchíd Bt. (4024 Debrecen, Nap u. 6.)	950.000.-Ft	256.500.-Ft	1.206.500.-Ft
Pont-TERV Zrt. (1119 Budapest, Mohai út 38.)	4.000.000.-Ft	1.080.000.-Ft	5.080.000.-Ft
Master JoB Hungary Kft. (3128 Vizslás, Kossuth L. u. 73)	1.776.000.-Ft	479.520.-Ft	2.255.520.-Ft

Mindhárom cég megjelölt a szakértői vélemény elkészítésébe bevonására kerülő HT (hídszerkezeti tervezés) jogosultsággal rendelkező szakembert.

A legkedvezőbb összegű, bruttó 1.206.500,- Ft árajánlatot az Első Láchíd Bt. tette.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 21.

dr. Szabó Péter
polgármester

/2025. (X.30.) határozat

A Kunszentmárton 0366 hrsz. alatti ún. „Régi” Hármas-Körös hídra vonatkozó szakvélemény beszerzése iránti eljárás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kunszentmártoni Hármas-Körös ún. "régi" hídjára vonatkozó, geodéziai femérést és hídszemplét magába foglaló, a biztonságos üzemeltetés érdekében szükséges további vizsgálatokat is részletező, HT Hídszerkezet tervezői kamarai jogosultsággal rendelkező mérnök bevonásával történő szakértői vélemény elkészítése tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás nyertese az Első Láchíd Bt. 4024 Debrecen, Nap u. 6., bruttó: 1.206.500.-Ft árajánlattal.

A Képviselő-testület a szakértői vélemény elkészítésének díját, azaz bruttó: 1.206.500.-Ft-ot az Önkormányzat a 2025. évi általános tartalékából átcsoportosít az önkormányzat dologi kiadási előirányzatára.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szakértői vélemény megrendelésére.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

dr. Péter Zsuzsanna aljegyző

Határidő: azonnal

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
 - dr. Szabó Péter polgármester
 - dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
 - KKÖH Pénzügyi Osztálya
 - Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága
 - Első Láchíd Bt. 4024 Debrecen, Nap u. 6.

Kmf.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 0574/2 helyrajzi számú ingatlanának értékesítésre kiírt pályázat eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.16.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület tagjai	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 0574/2 helyrajzi számú ingatlanának értékesítésre kiírt pályázat eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2025. szeptemberi soros ülésén az Önkormányzat tulajdonában álló 0574/2 helyrajzi számú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 7039 m² alapterületű ingatlana értékesítése érdekében nyilvános pályázat kiírásáról döntött az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Vagyonrendelet) alapján.

A pályázati felhívásban meghatározott határidőig (2025. október 16. 14.00 óra) az alábbi ajánlattevő nyújtott be vételi ajánlatot

Túróczy János (5462 Cibakháza, Hősök tere 5. szám alatti lakos) **1.810.000.- Ft** ajánlati áron akként, hogy a teljes vételárat egy összegben, az **adásvételi a szerződés aláírását követő 15 napon belül banki átutalással megfizeti.**

Az ajánlat megfelel a pályázati felhívásban foglalt követelményeknek. Mivel a felhívásra egy ajánlat érkezett az a bírálati szempont rendszer alapján történő értékelése 100 pont. Az Előkészítő és Értékelő Munkacsoport javasolja Kunszentmárton Város Önkormányzatának, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményessé és döntsön az ingatlan értékesítéséről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 16.

dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025.(X.30.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 0574/2 helyrajzi számú ingatlana értékesítéséről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 0574/2 helyrajzi számú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 7039 m² alapterületű ingatlana értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja, és az ingatlant értékesíti Túróczi János (5462 Cibakháza, Hősök tere 5. szám alatti lakos), mint nyertes ajánlattevő részére.

Az ingatlan vételára: 1.810.000.-Ft

Vételér megfizetése: az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül egy összegben esedékes

Birtokba lépés időpontja: a teljes vételár megfizetésének napja.

Az önkormányzat a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg járul hozzá.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek (különösen: okiratkészítés, igazgatási szolgáltatási díjak) a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület ajánlatát a határozat kézbesítését követő 30 napig tartja fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter

Határidő: azonnal

Képviselő-testület tájékoztatja a vételi ajánlatot tevőt, hogy az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Túróczi János 5462 Cibakháza, Hősök tere 5.

Kmf.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Dr. Szabó Péter
polgármester

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló 1073 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása tárgyú pályázati eljárás eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2025. 10. 30.

Készítés ideje:

2025. 10. 21.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló 1073 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása tárgyú pályázati eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 269/2025.(IX.25.) határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelete szerint pályázati eljárást indít az önkormányzat tulajdonában álló kunszentmártoni 1073 helyrajzi számú ingatlan 2025. november 1. napjától 2027. október 15. napjáig tartó haszonbérbe adása tárgyában.

A pályázati felhívásban megjelölt határidőig (2025. október 15. 14.00 óra) beadási sorrendben az alábbi ajánlatok érkeztek be.

- I. Némedi Marcell István**
5440 Kunszentmárton, Vég u. 1. szám alatti lakos
nettó ajánlati ára: **1 401.-Ft/AK/év**
- II. Kóródi Henrietta**
5440 Kunszentmárton, Juhász Gyula utca 11. szám alatti lakos
Tartózkodási helye: 5451 Öcsöd, II. Körzet, Tanya 14.
nettó ajánlati ára: **2 000.-Ft/AK/év**

Az ajánlatok bontását és áttanulmányozását követően Némedi Marcell István, a részére kiküldött hiánypótlási felhívás teljesítésével a beadott ajánlatában nem szerelő nyilatkozatokat a hiánypótlási felhívásban szerelő határideig (2025. október 20. 16 óra) pótolta, így megállapítható, hogy mindkét pályázat érvényes.

A pályázati felhívásban meghatározott legmagasabb összegű ajánlati ár bírálati szempont figyelembevételével, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslat elfogadásával döntsön az eljárás eredményéről.

Kunszentmárton, 2025. október 21.

dr. Szabó Péter
polgármester

/2025(X.30.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan haszonbérbeadására kiírt pályázat eredményéről és a kunszentmártoni 1073 helyrajzi számú ingatlan haszonbérbe adásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelet szerint az önkormányzat tulajdonában álló, kunszentmártoni 1073 helyrajzi számú szántó (4) művelési ágú, 22.946 m² alapterületű 35,80 AK értékű ingatlan haszonbérbe adása tárgyú pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja. Az eljárás nyertese **Kóródi Henrietta**, 5440 Kunszentmárton, Juhász Gyula utca 11. szám alatti lakos.

A haszonbérleti szerződés határozott időtartama: 2025. november 1. – 2027. október 15.

A haszonbérleti díj mértéke: nettó 2 000.-Ft/AK/év (azaz bruttó 90.323.-Ft/év)

A tárgyévi haszonbérleti díj megfizetése egy összegben tárgyév szeptember 1. napjáig esedékes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

dr. Péter Zsuzsanna aljegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület ajánlatát a határozat kézhezvételét követő 30 napig tartja fenn.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kóródi Henrietta 5451 Öcsöd, II. Körzet, Tanya 14.

Kmf.

Dr. Szabó Péter sk.
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt sk.
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ létszám kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025. október 30.

Készítés ideje:

2025. október 20.

Készítette:

Erősné dr. Boldizsár Diána

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ létszám kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ intézményében működő szociális étkezés feladatellátáson az asszisztens munkakört betöltő munkavállaló 2025. december 1. napjával GYED-ről visszatérve kezdi el tölteni szabadságát.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének 265/2024. (XII. 12.) határozatára tekintettel kéri az intézményvezető asszony a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását ahhoz, hogy a feladatellátás zavartalan ellátása érdekében az asszisztens munkakör 2 hónapig párhuzamos foglalkoztatásként 2025. december 1-től 2026. január 31-ig betöltésre kerüljön. A párhuzamos foglalkoztatás 689.752 Ft (2025. évi munkabérrel számolva) többlet előirányzatot igényel

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 20.

Dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025. (X.30.) határozat

Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ létszám kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a feladatellátás zavartalan működése érdekében a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ intézményében működő szociális étkeztetés feladatellátáson az asszisztens munkakör 2025. december 1. napjától 2026. január 31. napjáig – párhuzamos foglalkoztatásként - betöltésre kerüljön.

A párhuzamos foglalkoztatás fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében szükséges betervezni.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: 2026 évi költségvetés elfogadása

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ

Kmft.

/Dr. Szabó Péter/ sk.
polgármester

/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző

Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ

5440 Kunszentmárton, Rákóczi F. u. 5 sz.

56/504-878

Ikt: 51/ 2025

Tárgy: Kérelem

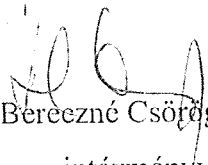
Ügyintéző: Bereczné

Dr. Szabó Péter
Polgármester Úr és a
Képviselő Testület részére
5440 Kunszentmárton
Köztársaság tér.1

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselő- Testület!

A Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ intézményében működő szociális étkezés feladatellátáson az asszisztens munkakört ellátó munkavállaló 2025. 12.01. nappal GYED-ről visszatérve kezdi el tölteni szabadságát. Az intézmény kéri a Képviselőtestület hozzájárulását, a párhuzamos foglalkoztatáshoz 2025.12.01. napjától 2026.01.31. napjáig. a feladatellátás zavartalan működése érdekében.

Kunszentmárton, 2025. 10.20.


Köszönettel: Bereczné Csörgő Györgyi
intézményvezető

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal létszám kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025. október 30.

Készítés ideje:

2025. október 9.

Készítette:

Erősné dr. Boldizsár Diána

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság		
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Jegyzőjétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: jegyzo@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal létszám kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi osztályához tartozó könyvelő munkakört betöltő köztisztviselő közszolgálati jogviszonya megszűnt 2025. augusztus 31. napjával. A Hivatal könyvelési feladatellátásának zavartalan működéséhez szükséges lenne 2025. november 1. után betölteni ezt a munkakört.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének 265/2024. (XII. 12.) határozatára tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását ahhoz, hogy a feladatellátás zavartalan működése érdekében 1 fő pénzügyi ügyintéző, könyvelő munkakör 2025. november 1. után betöltésre kerüljön.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 9.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

...../2025. (X.30.) határozat

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal létszám kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a feladatellátás zavartalan működése érdekében a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi osztályán megüresedett 1 fő álláshely 2025. november 1. után betöltésre kerüljön.

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- KKÖH Szervezési osztály

Kmft.

/Dr. Szabó Péter/ sk.
polgármester

/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025. október 30.

Készítés ideje:

2025. október 20.

Készítette:

Erősné dr. Boldizsár Diána

Ellenőrizte:

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnokságánál

- Igazgató úr Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének 265/2024. (XII. 12.) határozatára tekintettel kéri a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását a legutóbb 2 hónapra felvett 1 fő munkavállaló továbbfoglalkoztatásához.

A munkakör további betöltésével kapcsolatban 2025-ben bérigény nincs, a szükséges pénzügyi fedezet a Városgondnokság rendelkezésére áll.

- 1 fő munkavállaló határozott idejű szerződése 2025. október 31. napjával lejár. A Városgondnokság feladatellátásának zavartalan működéséhez szükséges lenne az álláshely folyamatos betöltése, 1 fő mezőgazdasági gépkezelő-nehézgépkezelő személy felvételével 2025. november 1. napjával.

Jelenleg ezzel az álláshellyel kapcsolatban 2025-ben bérigény nincs, a szükséges pénzügyi fedezet a Városgondnokság rendelkezésére áll.

- 1 fő 4 órás munkavállaló kérte munkaviszonya megszüntetését. Igazgató úr kérelmezi a 4 órás álláshely módosítását 8 órás álláshelyre, amelyre 1 fő lakatos-karbantartó szakmunkást szeretne alkalmazni 2025. november 1. napjától.

Jelenleg ezzel az álláshellyel kapcsolatban 2025-ben bérigény nincs, a szükséges pénzügyi fedezet a Városgondnokság rendelkezésére áll.

- A műszaki ügyintézői feladatokat ellátó munkatárs felmentési idejét tölti 2025. december 9-től 2026. február 8-ig. Ezen időszak alatt a műszaki ügyintézői feladatok ellátását belső átcsoportosítással oldják meg.

Ezen intervallumra vonatkozóan két alkalmazott munkabére közötti különbség fedezetét a Városgondnokság 2026. évi költségvetésében szükséges betervezni. A 2025-ös bérrel számolva (mivel a 2026-os garantált bérminimum összege még nem ismert) 196.620,- Ft bér és járulék többlet kiadás keletkezik.

- A párhuzamos feladat végrehajtás miatt kialakuló álláshely betöltésére 1 fő munkavállaló felvétele szükséges 2025. december 1-től 2026. január 31. napjáig.
Ennek 851.600,- Ft bér és járulék fedezete (szintén 2025-ös bérrel számolva) az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

2026. február 1-től ez az álláshely betöltött, melynek bérköltsége a 2026. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 20.

Dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025.(X.30.) határozat

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnokságánál a feladatellátás zavartalan működése érdekében hozzájárul:

- a legutóbb 2 hónapra felvett 1 fő munkavállaló továbbfoglalkoztatásához,
- 1 fő álláshely folyamatos betöltéséhez 2025. november 1. napjától,
- 1 fő 4 órás munkakör módosításához 8 órás munkakörre és annak betöltéséhez 2025. november 1. napjától,
- a műszaki ügyintézői feladatok belső átcsoportosítással történő ellátásához - 2025. december 9-től 2026. február 8-ig
- a párhuzamos feladat végrehajtás miatt kialakuló álláshely betöltéséhez 2025. december 1-től 2026. január 31. napjáig,
- 2026. február 1-től a műszaki ügyintézői álláshely betöltéséhez.

A párhuzamos foglalkoztatás és a 4 órás álláshely 8 órára történő kibővítés fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében szükséges betervezni.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: 2026. évi költségvetés elfogadása

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Kmft.

/Dr. Szabó Péter/ sk.
polgármester

/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző



KUNSZENTMÁRTONI ÖNKORMÁNYZAT VÁROSGONDNOKSÁGA

5440 Kunszentmárton, Vég u. 3.

e-mail: ksztmgondnok@gmail.com

telefon: 56/560-228

Kunszentmárton Város
Képviselő Testülete
részére

Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.
5440

Ikt.szám: 3-22/2025

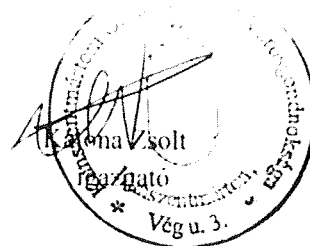
Tisztelt Cím!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kéri a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a két hónapra felvett egy fő tovább foglalkoztatását engedélyezni szíveskedjen.

Jelenleg bérigényünk ez ügyben nincs, a szükséges pénzügyi fedezet a Városgondnokság rendelkezésére áll.

Kunszentmárton, 2025. október 07.

Tisztelettel:





KUNSZENTMÁRTONI ÖNKORMÁNYZAT VÁROSGONDNOKSÁGA

5440 Kunszentmárton, Vég u. 3.

e-mail: ksztmgondnok@gmail.com

telefon: 56/560-228

Kunszentmárton Város
Képviselő Testülete
Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.
5440

Ikt.szám: 3-24/2025

Tisztelt Cím!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága az alábbi kérésekkel fordul Önökhöz:

- Tájékoztatom, hogy 1 fő munkavállaló határozott idejű szerződése 2025. október 31-én lejár. Helyére egy fő mezőgazdasági gépszerelő-nehézgépkezelő személy felvételét tervezzük.

Kérem, hogy az 1 fő létszám megtartását engedélyezni szíveskedjen; jelenleg bérigényünk ez ügyben nincs, a szükséges pénzügyi fedezet a Városgondnokság rendelkezésére áll.

- Tájékoztatom, hogy 1 fő 4 órás munkavállalónk 2025. szeptember 10-ik napjával kérte munkaviszonya megszüntetését. Ezért kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a 4 órás álláshelyünket 8 órás álláshelyé átminősíteni szíveskedjen. Erre a 8 órás álláshelyre egy fő lakatos-karbantartó szakmunkás felvételét tervezzük 2025. november 01-től.

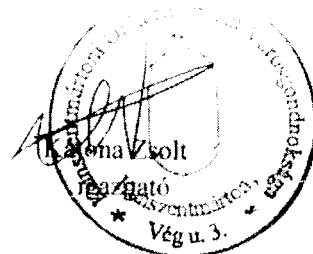
Kérem, hogy a 8 órás álláshelyé történő átminősítést és az álláshely betöltését engedélyezni szíveskedjenek. Jelenleg bérigényünk erre a költségvetési időszakra nincs, a szükséges pénzügyi fedezet a Városgondnokság rendelkezésére áll.

- A műszaki ügyintézőnk felmentési idejét tölti 2025. december 09-től 2026. február 08. napjáig. Ezen időszakra a műszaki ügyintézői feladatok ellátását belső átcsoportosítással oldjuk meg. **Ezen intervallumra vonatkozóan két alkalmazott munkabére közötti különbséget kérjük a Képviselő Testület által biztosítani melynek összege: 196.620,-Ft mely a járulékot is tartalmazza.**

A párhuzamos feladat végrehajtás miatt kialakuló álláshely helyére 1 fő munkavállaló felvételét kérem 2025. december 01-től - 2026. január 31-ig, melyhez 2026. évi bérigényünk: 851.600,-Ft mely a járulékot is tartalmazza. 2026. február 01-től ez az álláshely betöltött, melynek bére a költségvetésbe betervezésre kerül.

Kunszentmárton, 2025. október 10.

Tisztelettel:



Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.20.

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Szabó János

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2

☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelemmel fordul Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez, amely kérelemben az intézmény által már nem használt tárgyi eszközeit szeretné értékesíteni.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a 300.000 Ft értéket meghaladó eszközök értékesítésére a képviselő-testület engedélyével kerülhet sor.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme eszköz értékesítésről szóló 142/2023.(V.25.) határozatában jóváhagyta az alábbi eszközök értékesítését:

- Agrostroj MT8-132.2 kistraktor
- Rába-15 kistraktor
- Mezőgép MBP6.5 RTM pótkocsi
- Toyota Hiace Panel Van 2.4 TD személygépkocsi
- Mitsubishi L-3000 Transporter B személygépkocsi

A Városgondnokság tájékoztatása alapján a felsorolt eszközökből a Toyota Hiace Panel Van 2.4 TD személygépkocsi eladásra került.

A Városgondnokság kérelmében kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az engedélyezett eszközökön felül a Zetor 6011 traktor eladását is engedélyezni szíveskedjenek.

Kérem, a Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot!

Kunszentmárton, 2025. október 21.

Dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025.(X. 30.) határozat

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága eszköz értékesítés kérelméről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy engedélyezi az intézmény számára **a Zetor 6011 traktor** értékesítését.

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Kmft.

**/Dr. Szabó Péter / sk.
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző**



KUNSZENTMÁRTONI ÖNKORMÁNYZAT VÁROSGONDNOKSÁGA

5440 Kunszentmárton, Vég u. 3.

e-mail: ksztmgondnok@gmail.com

telefon: 56/560-228

Kunszentmárton Város
Képviselő Testülete
részére

Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.
5440

Ikt.szám: 3-20/2025

Tisztelt Cím!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kéri a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az alábbi eszközök eladását engedélyezni szíveskedjen:

- GIG-161 ideiglenesen forgalomból kivont MITSUBISHI gépjármű
- YLR-174 MBP 6.5 RTM pótkocsi
- YLD-777 RÁBA-15 kistraktor
- YAL-595 AGROSTROJ MT-8 kistraktor
- BCJ-127 Zetor 6011 traktor

Az előző testület engedélyével a Városgondnokság már próbálkozott az eszközök eladásával, sikertelenül. A kistraktorok vonatkozásában ismételten kaptunk megkeresést, hogy lenne érdeklődő irányukba.

Kérjük a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az eszközök eladását részünkre engedélyezni szíveskedjenek, a kritériumok feltüntetésével.

Kunszentmárton, 2025. szeptember 16.

Tisztelettel:


Katona Zsolt
igazgató



Előterjesztés:

Címe:
**a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága Járási
startmunka mintaprogramban való részvételének jóváhagyásáról**

Testületi ülés dátuma:
2025.10.30.

Készítés ideje:
2025.10.13.

Készítette:
László Hortenzia

Ellenőrizte:
Szabó János

Pénzügyileg ellenőrizte:
Szabó János

Jóváhagyta:
Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága Járási startmunka mintaprogramban való részvételének jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy 2026. évben lehetőség nyílik Járási startmunka mintaprogramban való részvételre és ehhez kéri a Képviselő-testület jóváhagyását.

A startmunka mintaprogramban 12 fő közfoglalkoztatására lenne lehetőség 2026. március 01- 2027. február 28. közötti időszakban.

A program teljes költségvetése 25.885.000 Ft, amely 100 %-os támogatottságú.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.28.) önkormányzati rendelete 19. § szerint Képviselő-testületi hozzájárulás szükséges azon pályázatokhoz mely 100 %-os támogatottságú, értékhátára meghaladja a br.1.500 000 Ft-ot és több éves kötelezettségvállalással jár.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg határozatát.

Kunszentmárton, 2025. október 13.

Dr. Szabó Péter
polgármester

..... /2025. (X.30.) határozat

**a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága Járási startmunka
mintaprogramban való részvételének jóváhagyásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága pályázatot nyújtson be 2026. évben a Járási startmunka mintaprogramban való részvételre.

Felelős: Katona Zsolt

Határidő: a pályázat kiírásának megfelelően

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző



KUNSZENTMÁRTONI ÖNKORMÁNYZAT VÁROSGONDNOKSÁGA

5440 Kunszentmárton, Vég u. 3.

e-mail:ksztmgondnok@gmail.com

telefon: 56/560-228

Kunszentmárton Város Képviselő-testülete
Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.

Ikt.sz.: 22-29/2025

Ügyintéző: Konfárné Czibulya Margit

Tárgy: Járási startmunka

mintaprogram testületi jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnokságának a 2026. évi Járási startmunka mintaprogram keretében 2026. március 01 – 2027. február 28. közötti időszakban 12 fő közfoglalkoztatott bevonásával összesen 25.885.000 Ft költségvetéssel lehetőség van közfoglalkoztatási programot indítani.

A program 100 %-os támogatású, tehát saját erőt nem igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet mihamarabb szíveskedjen jóváhagyni a program indítását.

Kunszentmárton, 2025. október 01.



Katona Zsolt
igazgató

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.20.

Készítette:

Szabó János

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelemmel fordul Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez, amely kérelemben az intézmény 3.000.000 Ft többlet finanszírozást kér. A többlet finanszírozást a konyha felújítás ideje alatt működtetendő ideiglenes melegítőkonyha kialakításához és üzemeltetéséhez kéri.

A többlet finanszírozás az Önkormányzat 2025 évi általános tartaléka terhére biztosítható.

Kérem, a Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot!

Kunszentmárton, 2025. október 21.

Dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025.(X. 30.) határozat

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kérelme ideiglenes melegítőkonyha üzemeltetéséhez többlet finanszírozás biztosításáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy az intézmény dologi kiadások előirányzatát 3.000.000 Ft-al megemeli célpénzként az ideiglenes főzőkonyha üzemeltetéséhez, az Önkormányzat 2025 évi általános tartaléka terhére.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

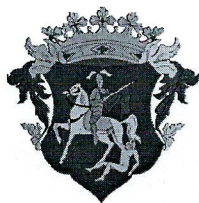
Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Kmft.

/Dr. Szabó Péter / sk
polgármester

/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző



Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Kunszentmárton, Vég u. 3. 5440

Telefon: 06-56/560-228

E-mail: ksztmgondnok@gmail.com

Kunszentmárton Város Képviselő Testülete

Kunszentmárton

Köztársaság tér 1.

Ikt.sz: 13-10/2025.

Tárgy: kérelem

Tisztelt Képviselő-testület !

A Kunszentmárton Széchenyi Lakótelepi Iskola konyhájának felújítása kapcsán az ideiglenes melegítő konyha működtetésével összefüggésben kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előre nem látható plusz költségek miatt 3.000.000,- ft keretösszeget biztosítani szíveskedjen.

Az ideiglenes melegítő konyha működéséhez a plusz költségek fedezésére használnánk ezen összeget.

Ezen összeg előre láthatólag fedezné a felújítás végéig például a műanyag tároló ételdobozok, a termoládák, a kézi kocsik, a badellák stb. beszerzését.

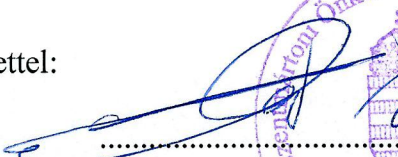
Továbbá szükséges szemétszállítási szerződést kötni.

Az ételek kiosztása (adagolása) a mosogató külön helyszínen történik. Ezáltal megnövekszik a gépjármű üzemeltetési költségünk.

A beruházás végén a kapott keretösszeggel természetesen elszámolunk.

Kunszentmárton, 2025. október 21.

Tisztelettel:


/: Katona Zsolt :/
igazgató



Előterjesztés

A Kunszentmárton, Veress János utca útburkolat javítási munkáinak költségéről

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.21.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

A Kunszentmárton, Veress János utca útburkolat javítási munkáinak költségéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában és a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kezelésében álló rossz állapotú, szilárd (aszfalt) burkolatú, Kunszentmárton Veress János utcában (az utca Dózsa György út és Bozsik Kálmán utca közötti szakaszán) egy korábbi ivóvíz-vezeték meghibásodása miatti javítási munkák utáni 5 m² alapterületű burkolat helyreállítási (aszfaltozási) munkát végzett a víziközmű-szolgáltató. Az útburkolat javítási munkákat a BÁCSVÍZ Zrt. által megbízott vállalkozó 2025. október 13. napjára ütemezte.

Arra való tekintettel, hogy a korábbi csőtörés közelében volt egy nagyobb kb. 20 m²-es területet érintő kátyús útszakasz, amelyet ún. hidegaszfalt felhasználásával nem lehetett kijavítani, alpolgármester úr, a Városgondnokság, a BÁCSVÍZ Zrt. Kunszentmártoni üzemmnöksége és az általa megbízott útjavítást végző cég abban állapodottak meg, hogy az előzetesen felmért kb. 20 m² területű kátyúzási munkákat a Városgondnokság elvégezteti a felújítási munkák kivitelezővel, azzal hogy ennek fedezete a közútkezelő Városgondnokságnál rendelkezésre áll.

A kátyúzási munkák előkészítését a Városgondnokság saját maga végezte. A rossz útburkolat felbontása során a meglévő töredezett aszfalt és megsüllyedt útalap állapota miatt a tervezett 20 m²-nél nagyobb területet kellett a Városgondnokságnak felbontania, ami az előzetesen kalkulált költséghez képest olyan mértékű árdragulást eredményezett, melyet a Városgondnokság igazgatója saját forrásából nem biztosított. Az előzetesen kalkulált kb. nettó 400.000.- Ft bekerülési költség helyett annak duplájába kerültek a javítási munkák. A ténylegesen elvégzett 49 m² útfelületet érintő aszfaltozási munkákból az önkormányzatot illetve a közútkezelőt érintő 44 m² területet érintő felújítási munkák (3,5 m³ AC-11 típusú aszfalt tömörítése és hengerelése) 865.340.-Ft + 233.642.-Ft ÁFA azaz bruttó 1 098 982.- Ft-ba kerültek. A kivitelező cég ajánlata mellett a piaci ár alátámasztása érdekében további két ajánlatot szereztünk be pótlólag, illetve a Kunszentmártoni Üzemmnökség igazgatójával egyeztetve az ő megrendelésükre is hasonló áron vállalkozott a kivitelező.

Mivel a Városgondnokság igazgatója jelzése alapján az elvégzett munkák fedezetével nem rendelkezik, így kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az bocsássa az intézmény rendelkezésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 21.

dr. Szabó Péter
polgármester

/2025.(X.30.) határozat

A Kunszentmárton, Veress János utca útburkolat javítási munkáinak költségéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában és a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága kezelésében álló a Veress János utca szilárdburkolatának felújítási (kátyúzási) munkáinak ellenértékét, azaz összesen bruttó 1 098 982.- Ft-ot az önkormányzat 2025. évi költségvetés általános tartalékából átcsoportosít a Városgondnokság dologi kiadási előirányzatára.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Kmf.

Dr. Szabó Péter sk.
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt sk.
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház támogatási szerződés módosítás kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.13.

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Szabó János

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház támogatási szerződés módosítás kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház kérelemmel fordult Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez.

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására kiírt felhívására beérkezett pályázatok eredményéről szóló 179/2024. (IX.25.) határozata alapján 3 000 000 Ft összegű utófinanszírozású támogatásban részesítette a Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasházat az 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám (192 hrsz.) alatti ingatlanon lévő épület homlokzatának részleges felújításának kiadásaira.

A Köztársaság tér 11. Társasház kérelmében közölte, hogy a homlokzat felújításra vonatkozó kivitelezői ajánlatot a közgyűlés 2025. október 6-án fogadta el. A vállalkozóval történt egyeztetés alapján a felújítási munkálatok várhatóan 2026. április végén fejeződnek be.

A Társasház kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Ksz/1878-3/2025. számon kötött támogatási szerződés 4.1. pontjában a felhasználási határidőt 2026. május 31-re, a 4.2. pontjában az elszámolási határidőt 2026. május 31-re módosítani szíveskedjenek.

Az előterjesztés mellékleteként megtalálható a Köztársaság tér 11. Társasház kérelme.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 13.

Dr. Szabó Péter
polgármester

..... /2025.(X.30.) határozat

Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház támogatási szerződés módosítás kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház Ksz/1879-3/2025. számon kötött támogatási szerződés 4.1. pontjában a felhasználási határidőt 2026. május 31-re, a 4.2. pontjában az elszámolási határidőt 2026. május 31-re módosítja.

A támogatási szerződés többi pontja változatlan tartalommal érvényben marad.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés 1. számú módosításának aláírására

Felelős: Dr. Szabó Péter polgármester
Határidő: 2025. november 15.

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház

Kmf.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Dr. Szabó Péter
polgármester

Kunszentmárton Város Önkormányzata
Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
Kapcsolattartó: László Hortenzia
penzugy@kunszph.hu

Kérelem Támogatási Szerződés Módosításához

A Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház mint kedvezményezett kéri a támogató Városi Önkormányzat szerződő felet hogy a köztük létrejött (ikt.: Ksz/1878-3/2025) támogatói szerződés - a támogatási összeg felhasználására és a beszámolói kötelezettség - határidejére vonatkozó (szerz. 4. pontja) 2025. október 31. dátumát módosítsa 2026. május 31.-re.

Indoklás

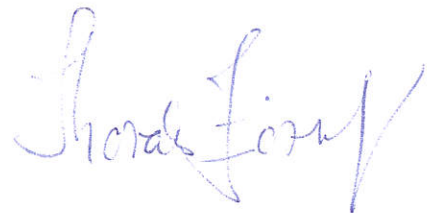
A felújításra vonatkozó kivitelezői szerződési ajánlat és a finanszírozás elfogadásáról szóló közgyűlési határozat 2025.10.06.-án született. A vállalkozóval történt egyeztetés során a kivitelező a felújítási munka átadását 2026. április hónap végén tudja vállalni.

Emlékeztető: A társasház lakásaira/üzleteire a VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL KIEMELT ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGA 2005.01.12.-ben jegyeztetett be „Homlokzati helyreállítási kötelezést” de azóta sem történt semmi az ügyben.

Kelt: Kunszentmárton, 2025. 10. 08.

Kovács József közös képviselő

Mellékletek: 1 db közgyűlési határozat
1 db vállalkozói szerződés ajánlat



2025.10.06./5. határozat: A közgyűlés elfogadja Imre István Kft. (a Rákóczi utcai és sétáló utcai földszinti homlokzat, főpárkány lemezfedéssel) homlokzatfelújítására kapott 10.095.810 Ft árajánlatát és az ahhoz tartozó költségfelosztást.

Jelen vannak: 930/1.013 th Igen szavazat: 667/1.013 th

Nem szavazat: 133/1.013 th

Tartózkodott: 130/1.013 th

A közgyűlés a 2025.10.06./5. sz. határozatot egyszerű szavazattöbbséggel elfogadta.



5440 Kunszentmárton, Horváth tér 1.

Tel.: +36 70 772 0396

e-mail: imreikft@gmail.com

Mély- és magasépítési munkák, belföldi és nemzetközi áru fuvarozás.

Kunszentmárton Köztársaság tér 11.
társasház
(rég. Presszó épület)

Szám : 2025/060/03

Á R A J Á N L A T

5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti
társasház részleges homlokzatfelújítási munkáiról
(Rákóczi utcai és sétálóutcai földszinti homlokzat, főparkány lemezfedéssel)
Kunszentmárton, 2025. szeptember 17.

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.836.262	6.113.195
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.836.262	6.113.195
2.1 ÁFA vetítési alap		7.949.457
2.2 Áfa	27.00%	2.146.353
3. A munka ára		10.095.810

Aláírás

Az ajánlat az épület Rákóczi út és a Sétálóutca felőli homlokzatok földszinti homlokzatfelújítási munkáit tartalmazza (közép főparkány felső részéig). Az ajánlat az alábbi munkafolyamatokat tartalmazza:

- homlokzati állványozás,
- vakolatleverés,
- új vakolatok készítése, helyszínen kevert vakolóhabarccsal,
- vakolt felületek glettelése, homlokzatfestése,
- lábazat burkolása klinker burkolóval,
- pince padlószellőző rácsok bontása, új rácsok beépítése, betonozással.

Az ajánlat nem tartalmazza:

- közép főparkány eredeti állapotra történő kifalazását,
- főhomlokzaton lévő erkély felújítási munkáit,
- meglévő elektromos kábelek, szerelvények, táblák bontását, helyreállítását.

Előterjesztés:

Címe:

a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara helyiség kérelmének jóváhagyásáról

Testületi ülés dátuma:

2025. október 30.

Készítés ideje:

2025. október 20.

Készítette:

Nagy István

Ellenőrizte:

Erősné dr. Boldizsár Diána

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara helyiség kérelmének jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara (a továbbiakban: NAK) kérelemmel fordult Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez, azzal, hogy véleményük szerint az általuk bérelt Kunszentmárton Mátyás király utca 4. szám alatti ingatlan olyan állapotba került, amely már nem alkalmas sem az ügyfelek, sem a dolgozó kollégák biztonságos munkavégzésére.

A NAK Kunszentmárton Város Önkormányzattal 2022. április 5. napján kötött KP-002632-1/2022 számú szerződés alapján az épületet 2027. január 31-ig térítésmentesen használatra megkapta.

A NAK kollégái megtekintették a Kunszentmárton, Köztársaság tér 8. szám alatti ingatlan azon irodáit, amelyben korábban a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat működött és úgy gondolják, hogy kisebb felújítási munkák elvégzését követően azok az irodák megfelelőek lennének ahhoz, hogy ugyanolyan méltó helyen tudják fogadni ügyfeleiket, illetve tudnak dolgozni a kollégák, mint a Kamara által felújított irodákban.

A Kamara tájékoztatása alapján a Kunszentmárton, Mátyás király utca 4. szám alatti irodában felújítási munkálatok lettek elvégezve pályázati forrásból. Így amennyiben az Önkormányzat és a NAK között fennálló szerződés a bérleményre vonatkozóan módosításra kerülne, véleményük szerint az Önkormányzatnak időarányosan 3.728.580 Ft visszafizetési kötelezettsége keletkezne.

A felújítási munkálatok – *falak festése, hideg burkolta cseréje /VYNIL/, valamint a most használt irodáikból a klíma áttelepítése* - megadott határidőre történő elvégzését követően a NAK szeretne a Kunszentmárton, Köztársaság tér 8. szám alatti ingatlanba átköltözni és egyben eltekintene az előbbieken nevezett összeg visszafizetésétől.

Tájékoztatatom azonban a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Köztársaság tér 8. szám alatti ingatlannal kapcsolatban a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 azonosítószámú, „Kunszentmárton – B épület homlokzat-felújítás” tárgyú pályázat vonatkozásában a Magyar Államkincstár vizsgálja a pályázat céljának megfelelést az ingatlant használók vonatkozásában. Ezért először tisztáznunk kell a Kincstárral a NAK pályázati szempontból történő elfogadhatóságát.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a kérelmet tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 20.

Dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025. (X.30.) határozat

a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara helyiség kérelmének jóváhagyásáról

1. Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy dönt, – amennyiben megállapításra kerül, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 azonosítószámú, „Kunszentmárton – B épület homlokzat-felújítás” tárgyú pályázat céljának megvalósulását nem veszélyezteti – hogy az Önkormányzat és a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara (1119 Budapest, Fehérvári út 89-95.) között 2022. április 5. napján létrejött, a Kunszentmárton, Mátyás király utca 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti és a csereingatlanként felajánlott Kunszentmárton, Köztársaság tér 8. szám alatti ingatlanra vonatkozóan a bérleti szerződést megkötik 2030. december 31. napjáig.
2. Kunszentmárton Város Önkormányzatának képviselő-testülete megbízza a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnokságát, hogy a Magyar Államkincstár, mint Támogató Hatóság pozitív döntését követő 30 napon belül végezze el a felújítási munkákat a bérleti szerződés tárgyát képező Köztársaság tér 8. szám alatti irodákban.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztálya
- KKÖH Pénzügyi Osztálya
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága
- Nemzeti Agrárgazdasági Kamara 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95.



dr. Szabó Péter
polgármester úr részére

Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.

Tárgy: Falugazdász iroda elhelyezése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kunszentmártoni falugazdász iroda kapcsán szíves tájékoztatásul megküldöm a kollégái által kért dokumentumokat.

A csatolmányok tartalmazzák a Kunszentmárton, Mátyás Király utca 4. sz. alatti irodánkban elvégzett felújítási munkálatokat munkanemenként, illetve a teljesítésigazolást a munkák elvégzéséről.

A helyszínbemjárás során megtekintettük azt az ingatlant Köztársaság tér 8. szám alatt, melyet Önök ingyenesen felajánlottak részünkre a jelenlegi iroda helyett. Az iroda elhelyezkedése és megközelítése, annak mérete megfelelő, azonban bizonyos felújítási munkálatok szükségesek ahhoz, hogy ugyanolyan méltó helyen fogadhassuk Ügyfeleinket, mint a korábbi - Kamara által felújított - irodánk volt.

Ezúton kezdeményezzük az Önkormányzattal kötött KP-002632-1/2022 számú NAK részéről 2022. április 05-én aláírt szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését és egyúttal ugyanazon dokumentumban új szerződés megkötését javasoljuk, szándékunk, hogy hosszabb távra megfelelő elhelyezést biztosítsunk az iroda számára.

Az Önkormányzat és a NAK között fennálló szerződés értelmében az Önkormányzatnak időarányosan 3.728.580 Ft visszafizetési kötelezettsége lenne, de a Kamara számára elfogadható, ha az Önkormányzat a felajánlott ingatlant ennek megfelelően megállapodott határidőre felújítja, és ezt is a megállapodásban rögzítjük.

Bármilyen kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre.

Pozitív visszajelzésében bízva,

Tisztelettel,

Stölkler Timea
üzemeltetési és szervezési igazgató

**Generál kivitelezési munkálatok a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és
Vidékfejlesztési Kamara megyei igazgatóságainak és ügyfélszolgálati irodáinak
felújítására**

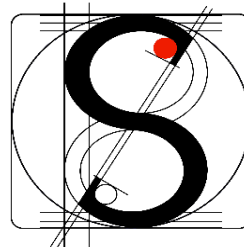
Név :

STYLUS Építő és Üzemeltető Zrt.

Cím :

1056 Budapest, Belgrád rkp. 2. III/4.

STYLUS



ÉPÍTŐ ÉS ÜZEMELTETŐ ZRT.

A munka leírása:

Generál kivitelezés árajánlat

NAK irodák - Kunszentmárton

Mátyás király u. 4.

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3 440 973	6 345 327
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3 440 973	6 345 327
2.1 ÁFA vetítési alap		9 786 300
2.2 Áfa	27%	2 642 301
3. A munka ára		12 428 601

Dobrosi Zsolt
vezérigazgató STYLUS Zrt.

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítés	438 950	2 306 700
Vakolás és rabicolás	63 057	935 857
Szárazépítés	599 300	369 100
Hideg- és melegburkolatok	1 181 950	1 153 250
Bádогоzás	33 808	39 200
Felületképzés	533 560	945 030
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	590 348	596 190
Összesen:	3 440 973	6 345 327
Összesen nettó:		9 786 300

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	kk	Gurulós állvány költsége	3	ktg	-	35 000	0	105 000
2	kk	Konténeres építési törmelék elszállítás, deponálás, berakodás 5m3 konténerbe	3	db	-	115 000	-	345 000
3	kk	Ingatlan állapot-, és építészeti felmérése, költségvetés készítés	15	h	-	18 000	0	270 000
3	kk	Kiszállási költség Budapestről számolva	2520	km	-	180	-	453 600
4	kk	Mérnök napi díj, tervezési díj	9	nap	-	85 000	-	765 000
5	kk	Átadási dokumentáció készítése	1	ktg	-	35 000	-	35 000
6	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	ktsg	20 000	100 000	20 000	100 000
7	19-010- 1.1.4.3	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, területhasználati díjak, föld- és törmeléklerakóhely hatósági díja	15	m3	27 930	15 540	418 950	233 100
Munkanem összesen:							438 950	2 306 700

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	kk	Vakolat leverése oldalfalról.	15	m2	-	1 305	-	19 575
2	36-090-4.3.3	Homlokzati nyílászkeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 25% Homlokzati nyílászkeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 25% felett	58	m	206	14 400	11 948	835 200
3	36-002-1238210	Szellőző, szárító vakolat alapozók felhordása, falazatok vakolatfelújításához, weber.san presto 100 gúz, Kód: SPR100	14,3	m2	1 036	540	14 815	7 722
4	36-002-4028690	Gombamentesítő felhordása, kenéssel, szórással, kézi erővel, Remmers Adolit M Flüssig* gombamentesítő folyadék könnyező házigomba ellen, 2100	14,3	m2	185	540	2 646	7 722
5	360123584714	Szellőző, falszáritó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 2 cm vastagságban, weber.san presto 200 javítóvakolat, fehér, Kód: SPR200	14,3	m2	2 092	2 565	29 916	36 680
6	360121239050	Falszáritó, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban, weber.san presto 300 simítóvakolat fehér, Kód: SPR300	14,3	m2	261	2 025	3 732	28 958
Munkanem összesen:							63 057	935 857

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	39-004- 1.1.1.1- 0211687	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben ARMSTRONG FINE FISSURED 95 RH MICROLOOK lap 600x 600x15 mm	70	m2	5 590	4 130	391 300	289 100
6	kk	Szalagfüggöny 89mm-es lamella - max.2méteres lamella hossz	16	fm	13 000	5 000	208 000	80 000
Munkanem összesen:							599 300	369 100

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása	70	m2	-	2 040	-	142 800
2	42-000-6.2	Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása, maratása, felkaparása	70	m2	65	1 615	4 550	113 050
3	kk	Aljzatkiegyenlítés készítése 5mm vastagságban	70	m2	1 220	1 380	85 400	96 600
4	42-042-4.3.1	Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül	70	m2	4 800	2 800	336 000	196 000
5	42-042-5.1.8-0316002	Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt, szegélyléc 120mm magas fehér, vagy festhető kivitel), kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez, 50x100 cm, 3 mm vtg., Cikkszám: T14301	70	m2	420	240	29 400	16 800
6	42-041-4.1.1-1310357	Meglévő egyenetlen aljzat nagy szintkülönbségeinek kiegyenlítése, szabványos cementesztrich és betonpadló felület előkészítése, 2 cm vastagságban, HENKEL Ceresit DH Maxi önterülő aljzatkiegyenlítő, szálerősített, Cikkszám: 2144118 HENKEL Ceresit R 766 multifunkciós alapozó Cikkszám: 2146106	70	m2	10 380	8 400	726 600	588 000
Munkanem összesen:							1 181 950	1 153 250

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003- 8.1.1- 0993103	Ablak- vagy szemöldökpárkány minősített ötvözött horganylemezről, 50 cm kiterített szélességig, RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezből szegély 0,65 mm vtg., kiterített szélesség: 151-200, prePATINA bright rolled felületű	16 fm		2 113	2 450	33 808	39 200
Munkanem összesen:							33 808	39 200

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.2.1.2	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többretegű enyves festék lekaparása és lemosása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen	270	m2	-	445	-	120 150
2	47-000- 1.21.2.1.1.2- 0220531	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen ARDEX A 826 simítóanyag falhoz, gipsz-műanyagbázisú 2 rétegben	270	m2	695	950	187 650	256 500
3	47-000- 4.1.4	Mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás)	16	m2	100	2 850	1 600	45 600
4	47-000- 4.3.2- 0150112	Mázolásának előkészítő és részmunkái; simítótapaszolás, betétes vagy tagolt , egyszeri és minden további réteg Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376	16	m2	1 310	855	20 960	13 680
5	47-000- 4.3.3	Fedőmázolások készítése, kétszeri	16	m2	550	1 275	8 800	20 400
6	47-010- 1.1.2- 0313814	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen MAPEI Elastocolor Primer oldószeres, fixáló alapozó	270	m2	710	715	191 700	193 050
7	47-011- 15.1.1.2	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Héra Diszperziós, IV. színcsoport	270	m2	455	1 095	122 850	295 650
Munkanem összesen:							533 560	945 030

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-001- 1.1.1.1.1- 0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	200 m		115	525	23 000	105 000
2	71-002-1.1- 0224430	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom- Kábel NYM-J 3x2,5 tömör (300/500V) MBCU kábel Csz: NYMJ325	200 m		315	525	63 000	105 000
3	71-005- 1.1.1.1- 0230103	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND egypólusú kapcsoló kerettel, fehér (Kat.szám:773801)	6 db		1 680	1 425	10 080	8 550
4	71-005- 1.1.1.2- 0230104	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A kétpólusú kapcsolók LEGRAND kétpólusú kapcsoló kerettel, fehér (Kat.szám:773802)	6 db		1 680	1 425	10 080	8 550
5	71-005- 1.1.1.4- 0545314	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A kétáramkörös (csillár) kapcsolók LEGRAND csillárkapcsoló, körömmel, fehér (Kat.szám:764506)	3 db		1 880	1 425	5 640	4 275
6	71-005- 1.1.1.5- 0230106	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A alternatív (váltó) kapcsolók LEGRAND váltókapcsoló kerettel, fehér (Kat.szám:773806)	3 db		1 880	1 425	5 640	4 275
7	71-005- 1.11.1.1.1- 0230109	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	6 db		1 880	1 425	11 280	8 550
8	kk	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített (álmennyezeti) tartószerkezetre; 600 x 600 mm-es Led lámpatest, (4000- 4500 K színhőfok, UGR<19)	6 db		18 840	6 415	113 040	38 490
9	kk	Érintésvédelmi, és szabványossági vizsgálat	1 db		-	50 000	-	50 000
10	kk	Gyengeáramú rendszer kiépítése 3 végponttal kompletten	1 ktsg		150 000	250 000	150 000	250 000

11	71-001- 51.2.2- 0555005	Padló alatti szerelés; süllyesztett szerelvényezhető padlódoboz telepítése és szintezése aljzatbetonba, parketta vagy kőburkolathoz, szárazon vagy rendszeresen ápolt padlójú száraz helyiségekben, nyitható fedéllel, kábelkivezetővel vagy fém tetővel, ELECTRAPLAN F200S E8 LE/E3 kazettás doboz 200x250 mm-es, acéloldalú, erősített, 8 férőhelyes GB3 569-8M kehelyhez, Cikkszám: 5999067711569	3 db	66 196	4 500	198 588	13 500
----	-------------------------------	--	------	--------	-------	---------	--------

Munkanem összesen:						590 348	596 190
---------------------------	--	--	--	--	--	----------------	----------------

2. számú melléklet

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Jelen dokumentum a **Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara** (székhely: 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95.; országos nyilvántartásbeli azonosító: 01-03-0000031; adószám: 18399257-1-43; képviseli: Györffy Balázs elnök) (a továbbiakban: **Megrendelő**) és a(z) **Stylus Építőipari és Üzemeltető Zrt.** (székhely: 1056 Budapest, Belgrád rkp. 2. III./4. adószám: 25051474-2-41; cégjegyzékszám: 01-10-048242 képviseli: Dobrosi Zsolt ügyvezető) (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **Felek**) között létrejött **vállalkozási keretszerződés** (a továbbiakban: Szerződés) 2. számú melléklete, amelynek tárgya a Megrendelő által megadott megyei igazgatóság / ügyfélszolgálati iroda felújítása, Felek által dokumentált teljesítése és a helyszíni kivitelezési munkálatok elvégzése.

Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésben foglalt alábbi munkákat hiba- és hiánymentesen, 2019. év 08. hónapban 6. napon kelt szerződésben foglaltaknak megfelelően elvégezte a BSZ-2021/ 4311 v1 beszerzési azonosítószámú megrendelésben foglaltak szerint:

5440 Kunszentmárton, Mátyás király u. 4. alatti ingatlan vonatkozásában a teljes Generál kivitelezési munkálatokat.

Megrendelő részéről a fenti eseti megrendelés alapján fizetendő összeg: nettó 9.786.300 + Áfa, azaz kilencmillió – hétszáznyolcvanhatezer - háromszáz forint plusz áfa, bruttó 12.428.601 Ft, azaz tizenkétfélmillió – négyszázhuszonnyolcezer – százegy forint.

Fizetés módja: Átutalás 14100275-24479560-76000006 számú bankszámlaszámára.

Kelt: 2021. 12.17.

Aláírás:


Stylus Építő és Üzemeltető Zrt.
 1056 Budapest, Belgrád rkp. 2. III./4.
 Adósz.: 25051474-2-41
 Vállalkozó

A teljesítésigazolás
 Megrendelő általi
 átvételének időpontja
 Aláírás:
 Név:
 Pozíció:

.....


A szerződés Megbízó általi nyilvántartási száma: KSZ-2019/5545

Teljesítésigazolásra jogosult személy a Megbízó részéről: Szedlák Attila főigazgató

Megrendelő kijelenti, hogy a teljesítést 2021. 12.17. napjára vonatkozóan elfogadja, a feladatokat a Szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesítettnek tekinti.

Megrendelő kijelenti, hogy Megbízott a Szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeinek határidőre eleget tett és teljesítés ellenértéke kiegyenlítésének nincs akadálya.

Kelt:

2021. 12.17.

Aláírás:

.....


 Szedlák Attila
 főigazgató

Jelen dokumentum kettő példányban készült, amelyből a Felek általi aláírást követően egy példány a Megrendelőt, egy pedig a Vállalkozót illet.

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmártoni Torna Egylet 2025. évi működési kiadásokhoz visszatérítendő támogatás kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.20.

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Szabó János

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmártoni Torna Egylet 2025. évi működési kiadásokhoz visszatérítendő támogatás kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Torna Egylet kérelem fordult Kunszentmárton Város Önkormányzatához.

Kunszentmárton Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésében 8 000 000 Ft összegű működési támogatást biztosított a Kunszentmártoni Torna Egyletnek.

A KUTE kérelmében leírta, hogy két költség is meghaladta a 2025. évre tervezett költségeiket. A sportorvosi vizsgálatok díja, amely + 480 000 Ft, valamint a Molnár Lajos Sporttelep gázdíja + 605 850 Ft.

Az Egyesület kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy **1 085 850 Ft visszatérítendő támogatást** biztoson. A támogatás visszafizetésének határideje 2026. 02.15. A kért összeg az Önkormányzat 2025. évi általános tartalékából biztosítható.

Kérem, a Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot.

Kunszentmárton, 2025. október 20.

Dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025.(X.30.) határozat

Kunszentmártoni Torna Egylet 2025. évi működési kiadásokhoz visszatérítendő támogatás kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Torna Egylet visszatérítendő támogatás kérelméről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy az egyesület részére **1.085.850 Ft visszatérítendő támogatást** biztosít az önkormányzat 2025. évi általános tartaléka terhére.

A támogatás visszafizetési határideje 2026.02.15.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 30.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek:

- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Torna Egylet

Kmft.

/Dr. Szabó Péter/ sk.
polgármester

/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző

Tárgy: Kérelem.

Feladó: Varga Lajos <lajos.varga@tdfsteel.com>

Dátum: 2025.10.14. 8:28

Címzett: polgarmester <polgarmester@kunszentmarton.hu>

CC: Karina Krista <tiktarsag@kunszentmarton.hu>, "alpolgarmester@kunszentmarton.hu"

<alpolgarmester@kunszentmarton.hu>, Tünde Petróczkiné Gyarmati

<petroczkine.tunde61@gmail.com>, Szabó Zoltán | zooleebaa <szabo.zooleebaa@gmail.com>, Zoltán

Lengyel <lengyelzoltan1971@gmail.com>

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Kunszentmártoni Torna Egylet részére

1.085.850,0 Ft. visszatérítendő támogatást biztosítani szíveskedjenek.

Sajnos két költség tényezőnk is meghaladta a 2025 évre tervezett költségeinket.

Az egyik a Sportorvosi vizsgálatok díja, mely + 480.000,0 Ft.

A másik a Molnár Lajos Sporttelep gázdíja, mely +605.850,0 Ft.

A visszafizetések határideje az alábbi ütemezés szerint lenne:

Sportorvosi vizsgálatok díja: 2025.12.10.-ig. (ez a legkésőbbi időpont)

Gázfogyasztás díja: 2026.02.15.-ig. (ez a legkésőbbi időpont)

Vonatkozó számlák mellékletben.

Bízva pozitív döntésükben.

Üdvözlettel,

Varga Lajos

KuTE Elnök

Mellékletek:	
2025PV008641_1759214144283 (1).pdf	71,2 KB
Földgáz_101415693695_2025.10.13 (2).pdf	303 KB

Előterjesztés:

Címe:

Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.13.

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Szabó János

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kungyaluért Egyesület kérelemmel fordult Kunszentmárton Város Önkormányzatához.

Az Egyesület mikulás és karácsonyi ünnepséget szervez a lakosság részére. Az Egyesület anyagi és fizikai erőforrásait kimerítette a 2025. évben megrendezett több rendezvény valamint a településért folytatott munka.

Az Egyesület kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mikulás és karácsonyi ünnepség megvalósításához **300 000 Ft összegű támogatást** biztosítson.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Kungyaluért Egyesület részére **300 000 Ft** összegű vissza nem térítendő támogatást biztosítson az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe betervezett Civil támogatás alap terhére, a 2025. évben megrendezésre kerülő mikulás és karácsonyi ünnepség céljára.

Az előterjesztés melléklete a Kungyaluért Egyesület kérelme.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el a határozati javaslatot.

Kunszentmárton, 2025. október 13.

Dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025. (X.30.) határozat

Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kungyaluért Egyesület támogatási kérelméről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy **300 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást** biztosít az Egyesület részére a 2025. évi mikulás és karácsonyi ünnepség kiadásaira, az Önkormányzat Civil támogatás alap terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 30.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,

- Dr. Szabó Péter polgármester

- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

- KKÖH Pénzügyi Osztály

- Kungyaluért Egyesület 5440 Kunszentmárton Radnóti út 43.

Kmf.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Dr. Szabó Péter
polgármester

Kunszentmárton Város Önkormányzata

Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.
5440

Tárgy: Támogatási kérelem

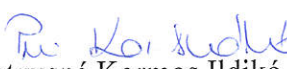
Dr. Szabó Péter polgármester és
Kunszentmárton Város Képviselőtestülete
részére

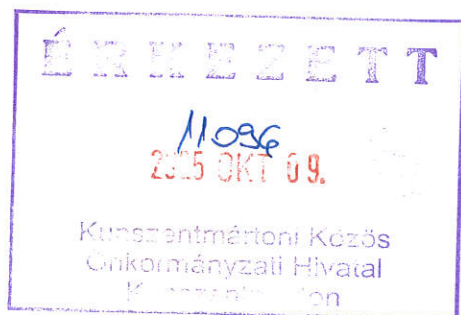
Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselőtestület!

A Kungyaluért Egyesület azzal a kéréssel fordul a tisztelt Képviselőtestülethez, hogy a 2025 év folyamán a rendezvényeink és a településért folytatott munkánk az anyagi és a fizikai erőnket is kimerítette. Az év vége felé szeretnénk még megvalósítani egy színvonalas mikulás és karácsonyi ünnepséget a lakosságnak és az ide látogatóknak, karácsonyi fényekkel bővíteni a meglévőket, és virágokat ültetni az általunk elkészített kerékpárokba.

Kérnénk a Testületet hogy ezen elképzeléseinket megvalósításhoz **300.000,- Ft** pénzbeli támogatással járuljon hozzá.

Kelt: Kungyalu, 2025. október 02.


Tisztelettel: Petyusné Kormos Ildikó
Kungyaluért Egyesület elnöke
KUNGYALUERT EGYESÜLET
5440 Kunszentmárton
Radnóti út 43.
Adószám: 19374611-1-16



Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025.10.30.

Készítés ideje:

2025.10.20.

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Szabó János

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

ELŐTERJESZTÉS Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány kérelemmel fordult Kunszentmárton Város Önkormányzatához.

Az Alapítvány 2025. november 8-án, a Szent Márton Napok programjaihoz kapcsolódva, koncertet szervez a Bartók Béla Teremben.

Nagy megtiszteltetés, hogy 2025. évben Sümegi Eszter Kossuth-díjas operaéneke, érdemes és kiváló művész, a Halhatatlanok Társulatának örökös tagja, a Magyar Állami Operaház magánénekesse lesz a vendég. A koncerten a legkedvesebb opera szerepeiből halhatunk majd válogatást.

Az Alapítvány kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Szent Márton napi koncert szervezéséhez **200 000 Ft összegű támogatást** biztosítson.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány részére **200 000 Ft** összegű vissza nem térítendő támogatást az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe betervezett Civil támogatás alap terhére, a 2025. évben megrendezésre kerülő Szent Márton napi koncert céljára.

Az előterjesztés mellékleteként a Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány kérelme.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el a határozati javaslatot.

Kunszentmárton, 2025. október 20.

Dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025. (X.30.) határozat

Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelméről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy **200 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást** biztosít az Alapítvány részére a 2025. évi Szent Márton napi koncert kiadásaira, Önkormányzat Civil támogatás alap terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 6.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány
5440 Kunszentmárton, Szapáry utca 12.

Kmf.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Dr. Szabó Péter
polgármester

Tárgy: Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány támogatási kérelme

Feladó: Mária Tóth <dr.toth.maria@icloud.com>

Dátum: 2025.10.08. 20:08

Címzett: "polgarmester@kunszentmarton.hu" <polgarmester@kunszentmarton.hu>

CC: Vass Zoltán <vasszo66@gmail.com>

Dr. Szabó Péter polgármester úrnak

Tisztelt Polgármester Úr! Kedves Péter!

Hivatkozással telefonbeszélgetésünkre, az alábbi támogatási kéréssel fordulok Hozzád.

A Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány a Szent Márton Napok programjaihoz kapcsolódva 2025. november 8-án, szombaton koncertet szervez a Bartók Béla Teremben.

Nagy örömöm és megtiszteltetés Alapítványunk és a város számára, hogy vendégünk ***Sümegei Eszter*** Kossuth-díjas operaénekes, érdemes és kiváló művész, a *Halhatatlanok Társulatának örökös tagja, a Magyar Állami Operaház magánénekesese lesz.*

Világjáró művész, számtalan opera főszerepét énekelte idehaza és külföldön is.

A hazai koncertélet rendszeres közreműködője.

A koncerten legkedvesebb opera szerepeiből halhatunk majd válogatást.

Alapítványunk által az előző közel 30 évben végzett rengeteg szervező munka sikere a koncert megvalósulása.

A koncert szervezéséhez szeretnék a Képviselő Testülettől anyagi segítséget kérni.

Tisztelettel kérem Alapítványunk 200.000.-Ft összeggel való támogatását a koncert sikeres lebonyolításához.

Köszönettel, köszöntéssel,

Dr. Tóth Mária

Kunszentmárton Kultúrájáért Alapítvány
alapítója

Tájékoztató lejárt határidejű határozatokról

- A **247/2025.(IX.25.)** határozat alapján a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ intézményvezetői megbízására vonatkozó pályázat kiírásra került, 2025. október 3. napján publikálták a kozigallas.hu oldalon, majd az önkormányzat honlapján is kihelyezésre került.
- A **250/2025.(IX.25.)** határozattal döntött a Képviselő-testület a „TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00013 főzőkonyha kialakítása” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről, mely döntés alapján a nyertes ajánlattevővel a vállalalkozási szerződést aláírtuk, a munkaterület átadása 2025. október 16. napján megtörtént.
- A **254/2025.(IX.25.)** határozatban kapott felhatalmazás alapján a Kunszentmártoni Fúvószenekari Alapítvány által kért tulajdonosi nyilatkozatot az alapítvány rendelkezésére bocsátottuk.
- A **256/2025.(IX.25.)** határozatban kapott felhatalmazás alapján a Mozgáskorlátozottak Tiszazugi Egyesületével a támogatási szerződést 2025. október 21. napján aláírtuk.
- A **257/2025.(IX.25.)** határozatban kapott felhatalmazás alapján a Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetségével a támogatási szerződést 2025. október 21. napján aláírtuk.
- A **264/2025.(IX.25.)** határozatban foglaltak szerint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 azonosítószámú, „KÖZTERÜLETEK, VONALAS LÉTESÍTMÉNYEK REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú vállalalkozási szerződés 1. számú módosítását a felek aláírták.
- A **275/2025.(IX.25.)** határozatban kapott felhatalmazás alapján a Juhász Ügyvédi Irodával a fellebbezési ellenkérelem előkészítése, II. fokú eljáráson történő jogi képviselet érdekében a meghatalmazást és a megbízási szerződést aláírtuk.
- A **277/2025.(X.08.)** határozatban foglaltak szerint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 azonosítószámú, „Kunszentmárton - B épület homlokzat-felújítás” tárgyú kivitelezői vállalalkozási szerződés azonnali hatállyal történő felmondásáról szóló jognyilatkozatot a vállalkozó részére megküldték, aki azt 2025. október 17. napján átvette.
- A **279/2025.(X.08.)** határozat alapján a Nagykun Hagyományörző Társulás társulási megállapodása módosítására került.
- A **280/2025.(X.08.)** határozatban kapott felhatalmazás alapján A „KÖTTÖN VEZÉR” Honismereti, Hagyományörző és Városvédő Egyesület által kért tulajdonosi hozzájárulás az egyesült részére átadásra került.

Előterjesztés:

Címe:

a Csongrád- Tiszazug Tisza-híd megépítésének támogatásáról

Testületi ülés dátuma:

2025. október 30.

Készítés ideje:

2025. október 27.

Készítette:

Dr. Hoffmann Zsolt

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület tagjai	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

a Csongrád- Tiszazug Tisza-híd megépítésének támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Csongrád Város polgármestere keresett meg, több Tiszazugi településsel egyidejűleg, azzal a céllal, hogy a Csongrádi ideiglenes Tiszai fahíd helyett egy állandó Tiszai híd mielőbbi építését kezdeményezze térségi összefogásban Csongrád és a Tiszazug.

Köztudomású, hogy az ideiglenes fahíd (ponton híd) csak bizonyos vízállás esetén használható, ezáltal is nehézkes az eljutás ezen az útszakaszon.

Egy állandó Tiszai híd jogos lakossági igényeket elégítene ki, nagyban hozzájárul térségünk megközelítésében, így a térség fejlődéséhez is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 21.

dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025.(X.30.) határozat

a Csongrád- Tiszazug Tisza-híd megépítésének támogatásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Csongrád Város Önkormányzata általi, a Tiszazug és Csongrád térséget összekötő állandó Tisza- híd megépítésének kezdeményezési szándékához, valamint ebből a célból a Kormányhoz történő kérelmezéshez.

Kunszentmárton Város Önkormányzata részt kíván venni a megvalósítást szolgáló térségi összefogásban.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Bedő Tamás polgármester, Csongrád Város

Kmf.

Dr. Szabó Péter sk.
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt sk.
jegyző

Csongrád Város Polgármesterétől



Iktatószám: FJL/629-3/2025

Tárgy: Megkeresés térségi összefogás kapcsán

Ügyintéző: Gácsiné Sipos Andrea

Telefon: 0663/571-918

Tiszaöldvár Város Önkormányzata
Hegedűs István polgármester úr részére

Kunszentmárton Város Önkormányzata
Dr. Szabó Péter polgármester úr részére

Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat
Hegyes Zoltán polgármester úr részére

Tiszaújlak Községi Önkormányzat
Horváth László polgármester úr részére

Cserkeszlő Községi Önkormányzat
Trabach Tibor Zoltán polgármester úr részére

Tiszasas Község Önkormányzat
Máté Mihály polgármester úr részére

Csépa Községi Önkormányzat
Pintér Csaba Gábor polgármester úr részére

Szelevény Községi Önkormányzat
Kerekesné dr. Holló Helga polgármesterasszony részére

Tiszaug Község Önkormányzata
Madari Márton polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

Csongrád Városi Önkormányzat nevében fordulok Önökhöz egy olyan ügyben, amely térségünk közlekedési kapcsolatait, gazdasági lehetőségeit és hosszú távú fejlődését egyaránt érinti. Csongrád Város Képviselő-testülete az alábbiakban felvázolt témát 2025. augusztus 28. napján megtartott ülésén tárgyalta és felhatalmazott a kezdeményezés és egyeztetések lefolytatására.

Csongrád Városi Önkormányzat kiemelt céljának tekinti a térség közlekedési kapcsolatainak javítását, különösen a Tiszaújlak irányába. Mint ismert, a Csongrádot és a Tiszaújlakot összekötő fahíd évtizedek óta biztosítja a Tisza két partja közötti átjárást. Jelentősége vitathatatlan, hiszen nemcsak a helyi lakosság mindennapi közlekedését, hanem a térség gazdasági, kereskedelmi és turisztikai kapcsolatait is szolgálja. A fahíd műszaki jellemzői

ugyanakkor mára már nem felelnek meg a korszerű elvárásoknak. A forgalombiztonság, a teherbírás, valamint az időjárási körülményekhez való alkalmazkodás mind olyan szempont, amely indokolja, hogy a meglévő átkelőt egy állandó, modern híd váltsa fel.

A jelenlegi fahíd – bár hosszú időn át biztosította az átkelést – mára elavult, és a térség fejlődését gátolja.

Önkormányzatunk kezdeményezi egy **állandó, korszerű híd megépítését** a Tisza felett, amely biztonságos, időjárástól évszakoktól független közlekedést tenne lehetővé.

Elősegítené a személy és teherforgalommal a kölcsönös gazdasági kapcsolatok erősödését, valamint a térségi turizmus fejlődését is, és így egy közös fejlődési tengelyt adna településeinknek.

Egy ekkora jelentőségű ügy előmozdítása csak **térségi szintű összefogással** képzelhető el. Ezért fordulunk most Önökhöz, kérve, hogy közösen lépünk fel a kormány irányába a hídépítés és az ahhoz kapcsolódó útfejlesztések támogatása érdekében. közös fellépésünkkel hitelesebben és erőteljesebben tudjuk képviselni a lakosság jogos igényét, amely hosszú távon valamennyi település számára előnyökkel jár.

Mellékelten megküldök tájékoztatásképpen önkormányzati képviselőnk, Malik László képviselő úr által elkészített fejlesztési tervet, mely az állandó híd építésének helyére is javaslatot ad.

Tisztelettel felkérjük Önöket, hogy csatlakozzanak kezdeményezésünkhöz, és közösen forduljunk a Kormányhoz a híd megépítésének támogatását kérve.

Kérjük, hogy csatlakozási szándékukról önkormányzatunkhoz legkésőbb 2025. október 31. napjáig e-mailben a csongrad@csongrad.hu e-mail címre küldjék meg polgármesteri nyilatkozatukat vagy az önkormányzatuk képviselő-testülete által a témában hozott döntés határozati kivonatát.

Kérjük, jelezzék együttműködési szándékukat, hogy mielőbb megkezdhessük a közös előterjesztés kidolgozását.

Bízom abban, hogy a térségi együttműködés újabb példaként közösen sikerül megvalósítanunk e kiemelkedő jelentőségű fejlesztést.

Csongrád, 2025. szeptember 05.

Tisztelettel és együttműködésben bízva:




Bedő Tamás polgármester
Csongrád Városi Önkormányzat

VIDÉK- ILL. TERÜLETFEJLESZTÉSI TERV

CSONGRÁD ÉS A TISZAZUG

VONATKOZÁSÁBAN



Készítette:

Malik László

építész tervező / önkormányzati képviselő, Csongrád 2. vk.

0620 / 267 38 83

malik.laszlo@kdnnp.hu

Bevezető

Egy kis bevezető gyanánt indítanék egy régi mondással, miszerint annak a településnek vége van, ahol már nincs pap, orvos és tanár. Mind a háromról külön történetet lehetne írni napjainkban, ez hogyan is néz ki, de ahol ez még megvan, annak a településnek még lehet jövője. Csongrád ilyen település, de a demográfiai adatok és maga a tendencia, amit azok mutatnak elég beszédesek, és aggasztóak. Ezt persze sok vidéki településre el lehet mondani. Okokat is ezerfélet lehet felhozni, kell is, mert tisztában kell lennünk a miértekkel, de a legfontosabb, hogy mi lesz holnap, mi lesz 10 vagy 20 év múlva. Mert azért még tehetünk.

Ezt a dokumentációt emiatt készítettem, mert hatással szeretnék lenni a városunk és a térségünk jövőjére. A három fő összetevő még megvan, de bajok már vannak ott is. A kényelmessé vált világunkban ezt a hármat pedig ki lehetne, illetve ki kell egészíteni más összetevőkkel is, mint a jó utak, a különböző szolgáltatások (bolt, posta... stb.), vagy intézmények (egészségügyi, oktatási, hivatali, kulturális... stb.) és persze munkahelyek, azokból viszont olyan, ahol kinek-kinek végzettségéhez mérten minél előbb, és helyben el tudjon helyezkedni, tisztos megélhetés fejében. Ha ezek valahol megvannak, van minden, ami kellhet. Ezután a szinten tartás jön. Aki kalandot akar, úgylis menni fog, nem rájuk kell építeni.

Csongrád látott már jóval szebb napokat is. Az elmúlás szele, főleg a lakosság átlagéletkorát tekintve, már az ajtón kopogtat. Az alap szolgáltatások megtartásával (amik járás székhelyként most adottak) már egy fő lépést megteszünk a jövő felé, de ehhez és minden máshoz is az kell, hogy legyen itt lakosság és hogy kiegyensúlyozott átlagéletkorral legyen itt. A legfőbb gond ez, a többi csak az idő múlásából adódik, mint például a víz-vagy a távhő vezetékek szükségszerű felújítása és így tovább.

A fiatalok helyben tartására óriási szükség van. Jól élhető város kell nekik, munkahellyel, tisztos megélhetéssel. Ezzel, előbb utóbb jönni fog a kisebb átlagéletkorú lakosság is. Létszámban viszont már nem tudom, hogy van-e visszaút. Emellett a környező településekről is könnyen és gyorsan(!) megközelíthető városra van szükség. A mobilitás manapság nélkülözhetetlen tényező. Az a világ már megszűnt, amikor a falu asztalosáról, vagy orvosáról beszéltünk, és a város határán belül megvolt minden, ami kell.

Csongrád városa valamikor a vármegye egyik fontos, névadó települése volt. Beszédes önmagában a tény, ha a vármegyénkre ránézünk, Szeged hol tart most, és hol tart a többi város. Kisebb mértékben ugyanaz zajlik, mint Bp. és az ország tekintetében. Van, ami fejlődött, fejlesztve lett és van, ami.... Fejlett, kontra magára hagyott, területek (az említett zug is ilyen). Sorvasztás az egyik végen, fejlesztés a másikon. Bízom benne, hogy a magyar vidék felértékelődik újra és változik a koncepció!

Mára már csongrádi legendárium, hogy mi nem került ide. Pl.: Szentkirályi ásványvíz, Szerencsi csokigyár vagy éppen az M5-ös autópálya, de még a 451-est is normális alap nélkül csinálták meg. Volt olyan is, amikor az új hidat építették Szentes irányába, a meglévő rácsos szerkezetűt szétszerelték és leúszatták a Tiszán, ahelyett, hogy a mostani fahíd helyére áttették volna.

Ismétlem magam: bízom benne, hogy változik a koncepció! Például a BYD beruházásból a vármegye ezen része csak úgy fog tudni profitálni, ha a távolság adta korlátokat megszüntetjük! Ha az nem megy, majd máshol, például a határon túl létesülnek a beszállítói hálózatnak elemei, mi pedig ebből is kimaradunk, ill. lemaradunk.

Fejlődés – Fejlesztés – Köldökszínór

Több terv és elképzelés közül, egy kimondottan fontosat szeretnék felmutatni, ami nemcsak nekünk és nem csak a mi városunknak, hanem egy ettől nagyobb földrajzi területnek is meghatározó momentuma lenne. A megmaradáshoz, és a későbbi fejlődésünkhöz, fejlesztésünkhöz első körben köldökszínórra, köldökszínórokra van szükségünk! Amit én akképp fordítanék le, hogy **növekedési tengely**.

Van két város a Tisza két partján. Egy híd adta összeköttetés miatt szorosan együtt tud két város élni, működni. Velük együtt egy-egy járás, vagy terület is. Szabadon áramlik a munkaerő, a tőke, a diákok stb. Szentés és Csongrád lakosainak létszáma 28 és 15 ezer fő. A járások lakosait tekintve 41 és 22 ezer fő.

Hát nem lenne logikus, ha máshol is lenne ilyen összeköttetés, és hasonló adottságú területek is ugyanígy együtt tudnának élni? Csongrádot, illetve a Csongrádi Járást egy híddal össze lehetne kötni a Tiszazuggal, ahol 32 ezren élnek!! Csongrádnak ez egy növekedési tengelyt adna Szolnok, Szarvas, vagy akár Debrecen irányába. Mi kapnánk egy lehetőséget, a magára hagyott zugot pedig újra térképre tennénk, és ők is ugyanúgy rajta lennének ezen a tengelyen.

Miben bízik ezzel kapcsolatban? Egy esélyben. Abban, hogy ezen a két érintett területen az országos átlag háromszoros népességfogyását mérsékelni tudjuk! Nem a híd, és nem az útfejlesztés állítja ezt meg, de első lépésnek az is kell hozzá! Kezdetnek nekem már ez is óriási eredmény lenne! Nem holnapra kérem ezt a növekedési tengelyt, de azt mindenképpen szeretném, hogy a fixen megvalósításra kerülő projektek közé felkerüljön, és amikor eljön az ideje, akkor el is készülne!

Ezt a dokumentációt saját kútfőből, saját szavaimmal írtam. Nem tudományos munka, nem hatástanulmány... próbálkozom azért, de az itt élők jogos igényét próbálom megfogalmazni. Én álmodok, mert én még tudok és véleményem szerint indokoltan. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegye Területrendezési Tervének 244 oldalán például egy sornyi álom sem fért el, hogy erre a pontra egy állandó híd kerüljön. A készítőinek a Zug abból az irányból nézve egy zsákutca, felőlünk nézve pedig egy óriási lehetőség! Tehát, Csongrádnak és a Tiszazugnak híd, esély és lehetőség kell!

Híd – lehetőség - fejlődés

A Tiszazug újra térképre helyezése, és akár egy új
Debrecen-Csongrád-Szeged növekedési tengely létrehozása

Csongrád városa a Tisza jobb partján helyezkedik el. A bal parton a Kőrös itt ömlik bele a Tiszába. Így a tőlünk átellenes oldalon, a Tisza és a Kőrös egy zugnak nevezett földrajzi területet fog közre, amiben kőhajításnyira a városunk lakott területétől nemcsak földterületeink vannak, hanem szomszédos települések sora.

A Tiszazug déli csücskét városunkból pontonhídon (1. melléklet), kompon, vagy dereglyén keresztül lehet elérni. Télen, áradáskor, zajláskor, hajó áthaladásakor, felújítások alkalmával a hidat szétszedik és nem üzemel. Mérete, kialakítása, üzemelési ideje, állapota nemhogy a teherforgalmat, de még az iskolába hozzánk járó gyerekek egész éves áthaladását sem tudja megoldani. Az alkalmanként, illetve a téli híd üzemszünetben komppal kiváltott közlekedés reggeltől estig működik, de csak tiszta időben (egy hűvös, párás, őszi, téli időjárásban, magyarán nem lehet azzal időben számolni, hogy mikor megy a komp, megy-e, ...). Ezt az alap infrastruktúrát, ami most megvan, minimális utazóközönség tudja, akarja használni. Nem teszi lehetővé a

szabad közlekedést, és főleg a tőke áramlását. Az előző fejezetben nem véletlen használok a növekedési tengelyt, hiszen, ez az irány bár itt van, de nincs kihasználva, nincs felhasználva.

Gyakorlatilag a Csongrádi Járás egy több mint 500 km²-es, 29 ezer fős lélekszámú földrajzi egységgel nincs összekötve. A Zugban pedig magára hagyott, halódó, sorvasztott települések sora van, néhány kilométerre tőlünk.

Amennyiben Csongrád-Györfősnél, ahol a már meglévő csongrádi ipari elkerülő út egy körforgalommal ér véget, és ide készülne egy Tisza híd, akkor egy új növekedési tengely születne. A Csongrádi Járás új köldökszinórt kaphatna, a Tiszazug pedig újra felkerülhetne a térképre. Számunkra, ha fejlesztésről beszélünk, ez lenne a legfontosabb, amit mondhatnánk!



A Tiszazug az Alföld egyik tájegysége. A terület a kunszentmártoni kistérség és Csongrád városának része. A Zug nagyobb részét a Kunszentmártoni, déli csücskét a Csongrádi, a nyugati részét pedig a Tiszakécskei Járások adják. Tehát a Tiszakécske, Kunszentmárton, Csongrád járási székhelyek által határolt területről van szó. Három járás, négy vármegye és négy választókerület van ezen a területen. Abszolút határterületről beszélünk.

A részemről megmutatni, vagy inkább felmutatni kívánt fejlesztési lehetőség tulajdonképpen maga a Zug területének és a Csongrádi Járásnak az összekötése lenne egy állandó Tisza híddal, illetve ezen felül egy új másodrendű út kialakításával a Zug területén, a tervezett híd és a meglévő Kunszentmártoni autópálya felhajtója közti szakaszon.

Jelenleg a Tiszazugon keresztül áthalad az M44-es autópálya, aminek Kunszentmártonnál (de a zug felőli oldalon), és Tiszakürtnél is van felhajtója. Ezzel együtt maga a gyorsforgalmi út úgy halad át ezen a területen, hogy abba nincs becsatornázva a Zug csücske felőli rész (sem). Négy számjegyű utak vannak ezen a területen, és félő, ha ezt a részt zsákutcának tekintik, nem is fog változni a helyzet. Holott az egész Csongrádi Járást be lehetne ebbe az irányba is kötni, egy híd építésével! Csongrád városa negyedórás távolságra kerülhetne ettől az autópályától. A Csongrádi Járás pedig egy 29 ezres lélekszámú területtel lenne összekötve. De a legfontosabb, hogy így ezen a vonalon egy növekedési tengely alakulna ki!

Csongrádról elérhető települések, a tervezett híd és útfejlesztések esetén első- és másodrendű utakon:

	távolság (km)	Lakosok száma 2024
Szelevény	13	924
Csépa	14	1581
Tizsasas	18	985
Cserkeszőlő	22	2101
Kunszentmárton	22	7159
Tiszaug	22	857
Tiszainoka	27	377
Tizsakürt	25	1239
Tiszaöldvár	35	9901
Nagyrév	37	593
Cibakháza	40	3564
Szarvas	46	14644

Ipari növekedés szempontjából cél települések

M44	20 (teljesen új megközelítési lehetőség lenne)
Kiskunfélegyháza / M5	26
Kecskemét	51
Szolnok	62 (abszolút célterület ill. város)
Szeged	66
Békéscsaba	95 (Oda már lehetne menni autópályán! Időben így már jóval rövidebb lenne az út.)
Budapest	148 (híd esetén, Szolnok irányába 168)
Debrecen	175 (Szolnokot Törökszentmiklós irányába elkerülve)

Összehasonlításképpen a távolságokhoz egy plusz információ:

A Csongrád-Bokroszon működő Mars gyár, még Mindszentről is busszal szállítja a munkavállalóit, ami 44 km-es távolságra van. Szentesen a Hungerit Zrt. ugyancsak nagy foglalkoztató és oda is sok külön busz szállítja a munkavállalókat. A Tiszazugban, egyébként elérhetővé váló településekről egyáltalán nincs munkaerő áramlás. 29 ezer fős területi egység van elválasztva, vagy máshogyan nézve, nincs bekötve a Csongrádi Járásba.

Ha ugyanezt a távolságot a **Tiszazug** irányába vesszük (egy híd megléte esetén), akkor a sok **kistelepülés, lakosainak a száma 28.688 főt** ad ki! Ez a szám nagyobb, mint a szomszédunkban lévő Szentés város lakosainak a száma!

Ha ehhez a számhoz még Szarvast is hozzáveszem (ami még 50 km-es határon belül van) akkor már **43.332 fő**.

Rendezett infrastruktúra esetén ebből a számból nem kevés munkavállalót, és tőkét lehetne áramoltatni olyan irányba, amely jelenleg nem lehetséges, vagy csak nagy kerülővel.

A vármegyehatár, a járáshatár, a választókerületi határ csak egy térképen húzott vonal, míg a Tisza és a Kőrös a valós földrajzi határ, de azt viszont át lehet hidalni, csak akarni kell!

Az ipari növekedéshez sok egyéb feltétel mellett lakosság és abban a szakképzet és a betanítható munkaerő is szükséges. A táblázat első fele csak a

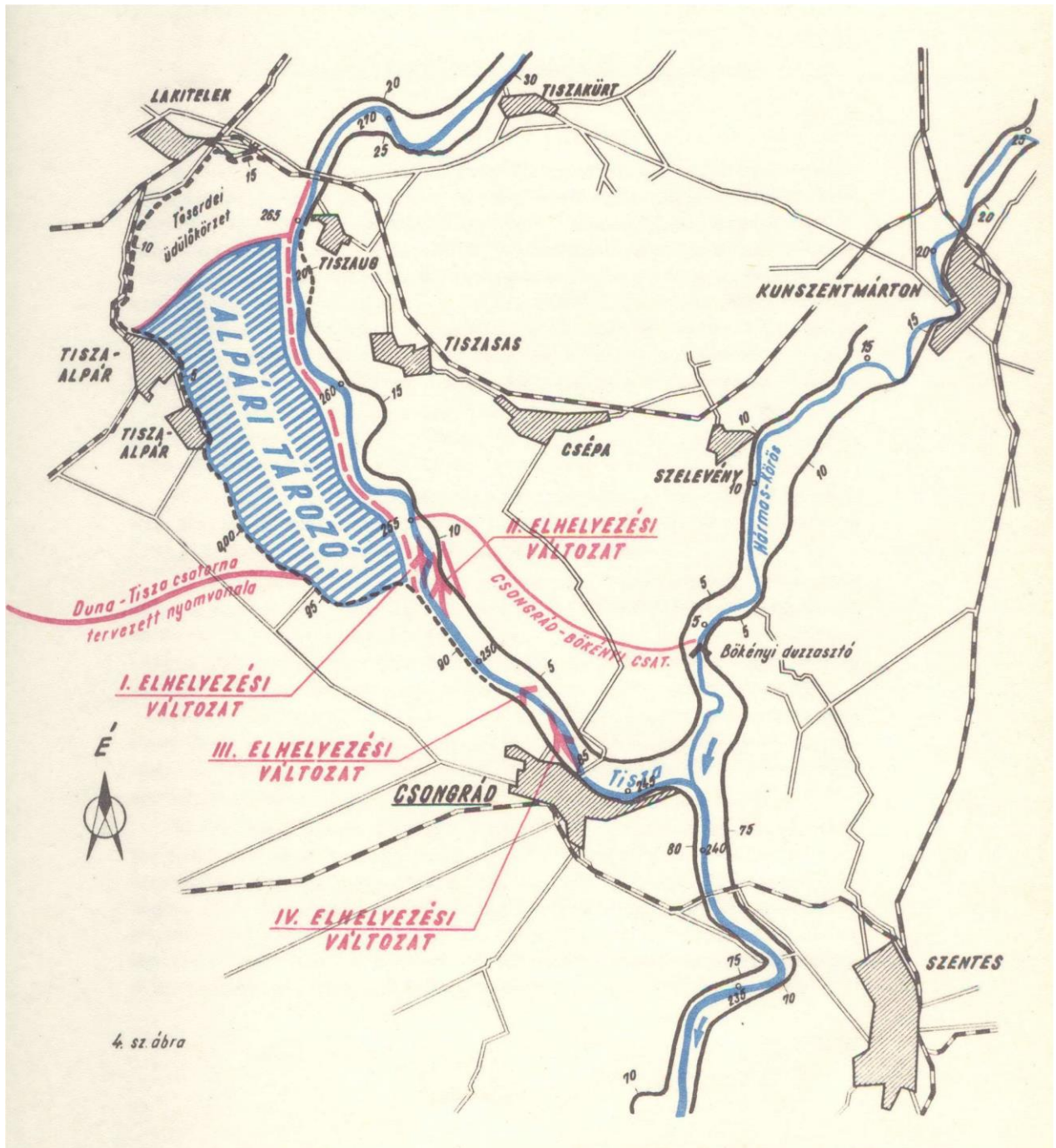
tervezett híd irányába ad kimutatást. Tehát a jelenlegi, már meglévőhöz képest az elérhető többletet mutatja! Viszont Tiszaföldvárnál azt már meg kell jegyezni, hogy Szolnok közelebb, 30 km-es távolságban van. De ez nekik is lehetőség, nekik is növekedési tengely, tehát köldökszinór lehetne. Nekünk viszont pont ebbe a Szolnok központú területbe kellene becsatlakoznunk!

Ha a növekedési tengelyt itt nem említem, és csak azt nézem, akkor a városunkhoz közelebb eső kistelepüléseket (Tiszaug, Csépa, Szelevény) a 8 ezer főt meghaladó népességszámú területével együtt azonnal becsatornáznánk hozzánk. Ide, ahol van közigazgatási, egészségügyi, oktatási stb. potenciál. Bölcsődék, óvodák, általános és középiskolák, több osztályos gimnázium, rendelőintézet, Mars gyár stb.... és az említett három járásszékhely közül a legnagyobb terület, lélekszám, és potenciál.

A tiszazugi kistelepülések a két másik járásszékhellyel eddig sem voltak igazán kisegítve. Nekik ez a híd és közúthálózat fejlesztés ugyanannyit adna, mint Csongrádnak.

Ha növekedési tengelyeket, főtengeket nézek, amelyekben a megvalósult híddal létrejönnének:

- **Kiskunfélegyháza/Csongrád/Kunszentmárton/Szolnok**
(talán a legkézenfekvőbb, és azonnali hatású)
- Kiskunfélegyháza/Csongrád/Kunszentmárton/Szarvas
- Kiskunfélegyháza/Csongrád/Kunszentmárton/Békéscsaba
- Szeged/Csongrád/Kunszentmárton/Törökszentmiklós/Debrecen
(a beszállító hálózat, illetve lánc ezen vonalára csatlakozva, nagy jelentőséggel bíró útvonal lenne)
- Egy újabb álmom: az új Foktői Híd-Kalocsa-Kecel-Soltvadkert-Bócsa- új útszakasz-Kiskunfélegyháza-Csongrád-...



Amennyiben a már „ezer” éve megtervezett csongrádi vízlépcső, az eredeti tervek szerint realizálná (tehát híddal együtt), úgy értelemszerűen a különálló híd terve már akár okafogyottá is válhatna. Részemről viszont azon az állásponton lennék, amennyiben a vízlépcső megépülne, úgy annak a vízmegtartással kapcsolatos feladatot kellene csak ellátnia, és a híd, ahogyan azt megfogalmaztam Csongrádon, a Györfősnél lenne jobb helyen. Tehát a kettőt különválasztanám.

A hidat Csongrádon, a már meglévő ipari elkerülő végéhez kellene igazítani, és minden szempontból a legjobb helyre kerülne! A zug oldalán, az útfejlesztésekre van többféle lehetőség is, de részemről fő szempont, hogy a már elkészült M44-es autópályára a lehető leggyorsabban, és leghamarabb fel lehessen hajtani, és Szolnokot a lehető leghamarabb el lehessen érni!

Csongrádot érintő fejlesztési tervek, illetve ötletek

A határok „felszámolása”. Választókerületi, vármegyei és járások közti határokvidékek fejlesztése!

Itt idézek kettőt:

- A magyar vidék életerejének és népességmegtartó képességének erősítése alapvető fontosságú a magyar jövő szempontjából, hiszen a cél az, hogy visszafordítsuk a vidék elnéptelenedéséből adódó kedvezőtlen társadalmi folyamatokat - mondta Latorcai Csaba, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium parlamenti államtitkára, a KDNP ügyvezető alelnöke a keceli Flóra virágfesztivál megnyitóján.
- A program célja, hogy az eddig kizárólag településalapú fejlesztéspolitika mellett jelenjen meg a térségi alapú is. A program nem váltja fel a településalapú fejlesztési programokat. Ugyanakkor ezekből a programokból kimaradtak a különböző települések közötti elemek, például a közlekedési infrastruktúra vagy a térségi közszolgáltatások fejlesztése.
<https://magyarnemzet.hu/belfold/2024/12/navracsics-tibor-milliardokhoz-jutnak-a-jarasok>

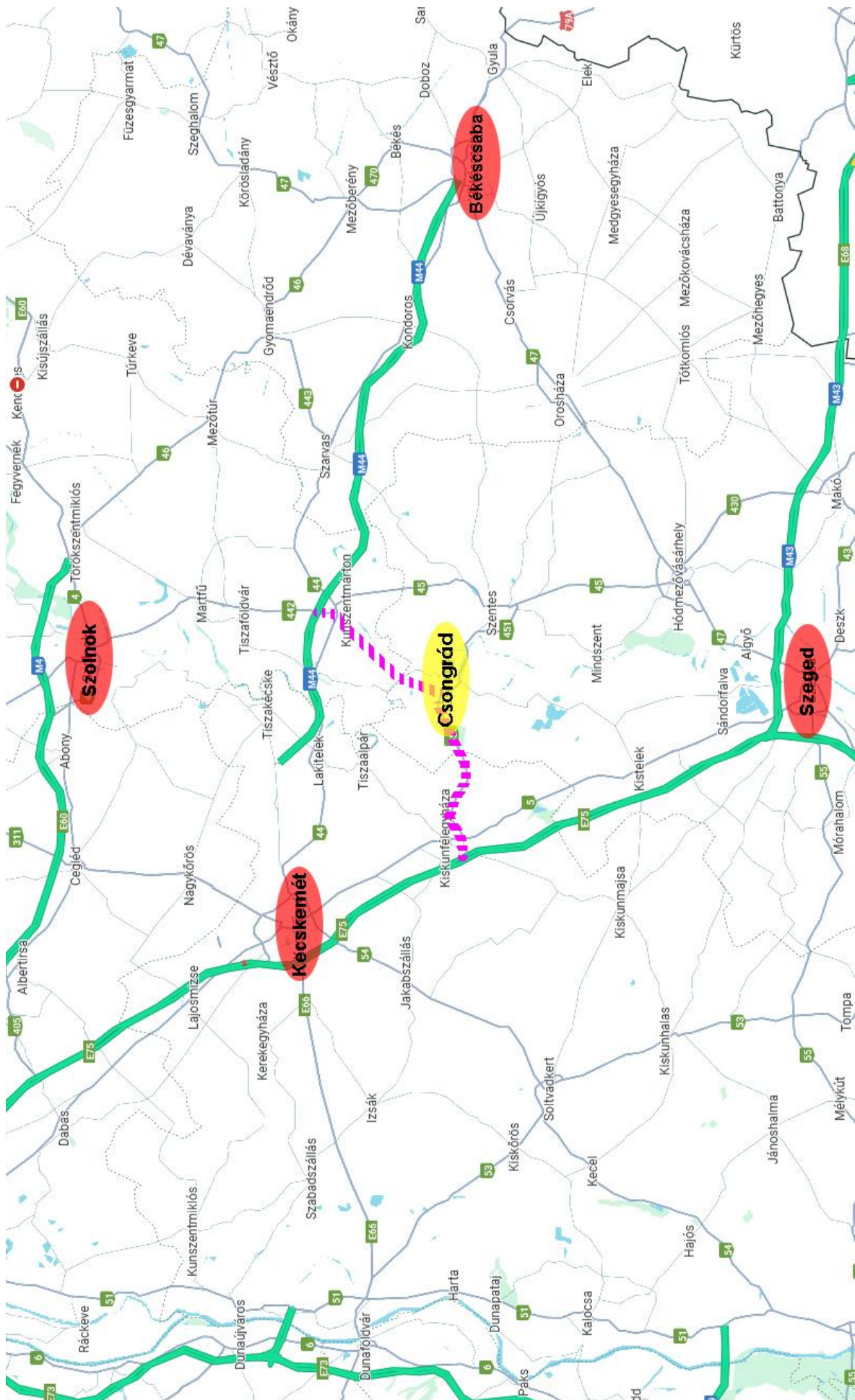
1. Meglévő növekedési tengely (mondhatjuk ezt a településünk, vagy akár a térségünk köldöksinórjának is) felújítása, karbantartása!
Kecskemét-Kiskunfélegyháza-Csongrád-Szentes növekedési tengely, a 451-es számú út felújítása kötelező, és kiemelt fontosságú! Ami elviekben már folyamatban van.
2. Meglévő növekedési tengely a Csongrád-Szeged vonal is. Bár itt van kétféle lehetőség is. Szentes és Hódmezővásárhely irányában jobb út, hosszabb táv. Míg Felgyő és Csanytelek irányába, több kistelepülést is fel lehetne fűzni erre a tengelyre, útfelújítással és kisebb elkerülő szakaszok építésével. Ezek a települések kapnának egy új esélyt, a felzárkózásra.
Ennek a tengelynek az egyik végén Szeged van, míg a másik végén Debrecen is lehetne a következő pontban taglalt lehetőséggel.
3. Újabb növekedési tengelyek létrehozása:
 - **M44 bekötése Csongrád irányába, a Kunszentmártoni lehajtótól, egy Tisza híd építésével, és ezzel együtt a Tiszazug „halódó” településeinek újra térképre helyezése.**
 - Ezzel létrejönne egy Debrecen-Törökszentmiklós-Martfű (vagy Szolnok)-Kunszentmárton-Csongrád-Szeged növekedési tengely. Ez a jelen beruházásokat tekintve (úgy, hogy direktbe kihagyja a fővárost), és azt, hogy olyan településeket is érintene, amik eddig magukra voltak hagyva, illetve lehetne ezekben a térségekben fejleszteni (ipari kapacitással) a magyar vidék felzárkóztatásában óriási lépés lehetne. (Akkora távolságról beszélünk ebben az esetben, mint a Debrecen-Békéscsaba-Szeged vonal.)
 - Új növekedési tengely Csongrád -Kunszentmárton- Szarvas
 - Új növekedési tengely
Kiskunfélegyháza - Csongrád -Kunszentmárton- Szolnok
(nekünk ez kiemelt fontosságú lenne, míg a Kiskunfélegyháza, Abony, Cegléd, Nagykőrös vonalon az utóbbi háromnál ki lenne hagyva az átmenő forgalom)
 - Új növekedési tengely Csongrád -Kunszentmárton- Békéscsaba
 - Új növekedési tengely, de már a Kiskunságban történő fejlesztéssel, a Csongrád-Kiskunfélegyháza-Soltvadkert-Kecel-Kalocsa-Új Foktői Duna híd.
 - Ezek az utak első- ill másodikrendű útszakaszok lennének!

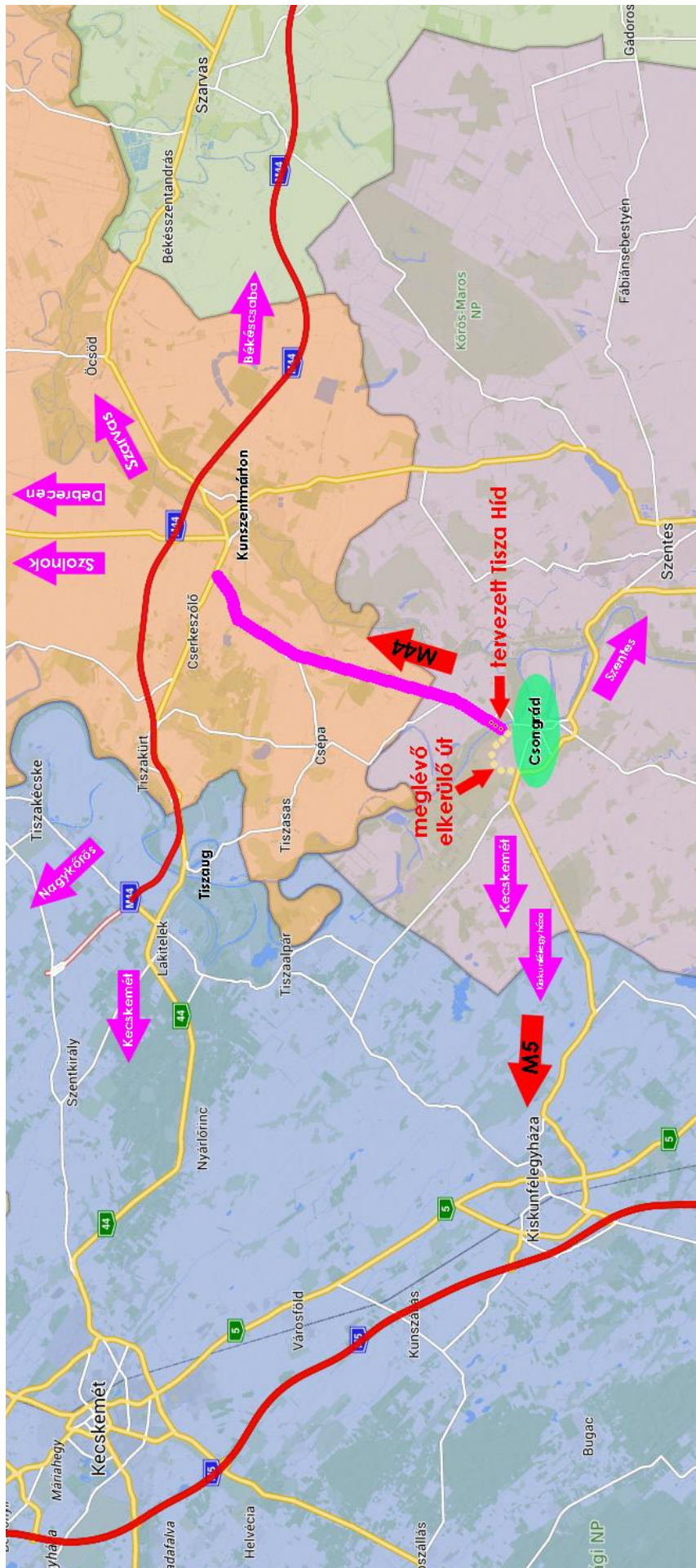
- Az új növekedési tengelyek létrehozásával, Csongrádon már akár a BYD beszállítói hálózatához kapcsolódó fejlesztéseket is meg lehetne valósítani! Települhetnének ide új cégek, mert van ipari terület, van oktatás (Technikumi és szakképző iskolai oktatás – Sággy Mihály), és elérhető lakosság is, aki itt dolgozna! Az ide települőknek pedig számos hely, hiszen jelenleg már csak 15 ezren élnek itt, ami volt jóval nagyobb szám is.
 - Ehhez **Csongrád** ipari elkerülő útjának végétől egy **új Tisza híd** építése szükséges a Tiszazug irányába, és
 - A Tiszazug területén a kistelepüléseknek útfejlesztésre lesz szüksége, és a tervezett hídtól egy nagy teherbírású út kialakítása (másodrendű útszakasz) is szükséges a Kunszentmártoni M44-es felhajtójáig.
 - Az előző pontokból a 451-es felújítása két vármegyét ill. két választókerületet érint, míg a tervezett csongrádi híd és útfejlesztések már három járást érintenének.
4. Ezzel a fejlesztéssel buszjáratokat lehetne indítani Csongrád irányából a zug településeire. Munkaerő és a tőke áramlás, diákok stb. mobilitása biztosításra kerülne.
5. Turisztikai szempontból is kiemelt lenne ez az útszakasz.

1. MELLÉKLET Csongrádi pontonhíd

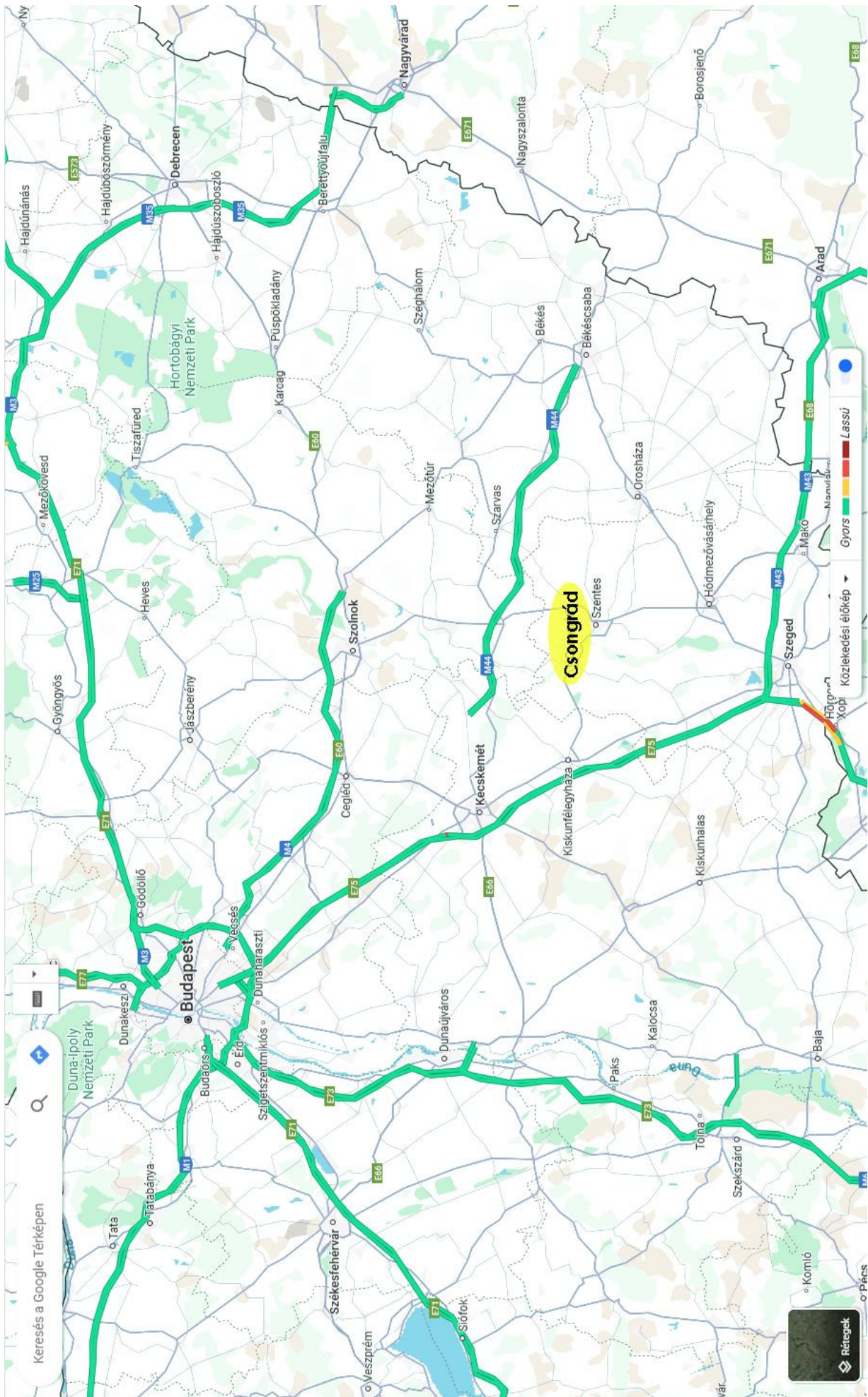
A közlekedés részben biztosított! 365 nap során a szabad munkaerő- illetve tőke áramlás nem biztosított

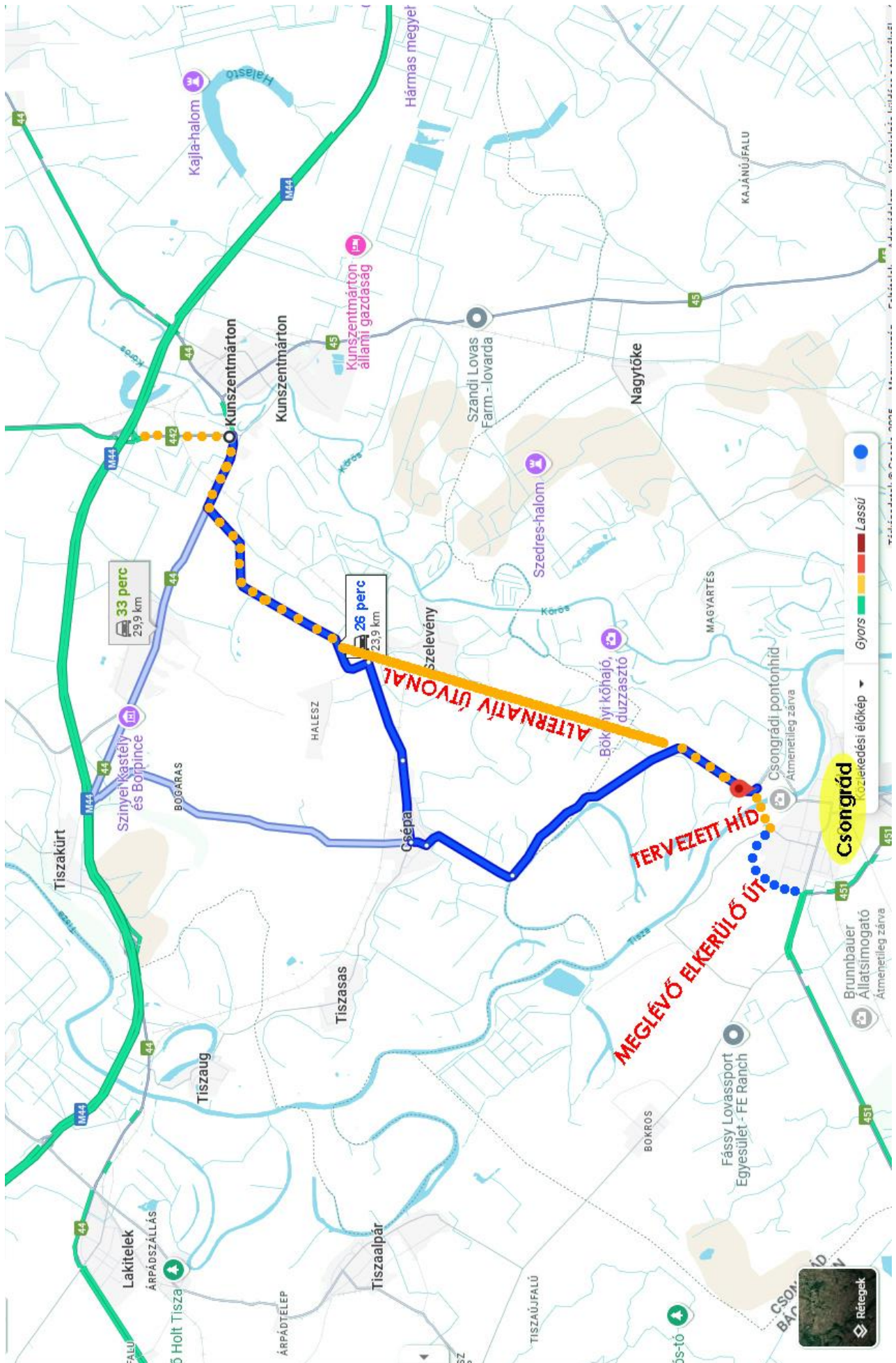












Előterjesztés:

A Versenyképes Járások Program keretében új fejlesztési igény benyújtásáról

Testületi ülés dátuma:

2025. 10. 30.

Készítés ideje:

2025.10.27.

Készítette:

Dányiné Polyák Renáta

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

A Versenyképes Járások Program keretében új fejlesztési igény benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismeretes idei év tavaszán Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított (a továbbiakban: Program). A Program kiemelt célja, hogy a járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködéseket, megteremtse a párbeszédet a járások települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg.

A Program első ütemében Kunszentmártoni Járás esetében a 2025. július 15-én született miniszteri döntés 256.270.541,- Ft támogatást hagyott jóvá 8 db támogatási igény megvalósítására, a fennmaradó 11 db fejlesztési igényt összesen 242.143.410,- Ft támogatási igénnyel a Járási Fejlesztési Fórum tartalékkeret terhére javasolta támogatásra.

Az első ütemben támogatott projektek hamarosan megvalósítási szakaszba léphetnek.

A Versenyképes Járások Program 2026. évben is folytatódik, a Program keretében támogatásban részesülhetnek a 2025. év első félévében közzétett felhívásra benyújtott, a Járási Fejlesztési Fórumokon megtárgyalt és a miniszternek támogatásra javasolt vagy szükség szerint az új Felhívásra újonnan benyújtásra kerülő fejlesztési igények

Amennyiben az adott járást érintően a 2025. év első félévi felhívás alapján a járási keret kétszerese mértékéig kerültek benyújtásra fejlesztési igények és új fejlesztési igény benyújtására irányuló szándékot egyetlen települési önkormányzat vagy társulás sem jelez a járás tekintetében területileg illetékes főispán részére, továbbá a 2025. évi első félévi felhívás alapján benyújtott fejlesztési igényét az azt benyújtó konzorcium vagy társulás módosítani sem kívánja, úgy a Járási Fejlesztési Fórum a jelen Felhívást követően dönthet arról, hogy a benyújtott, de támogatásban eddig nem részesült fejlesztési igényeket változtatás nélkül támogatásra javasolja.

Amennyiben az adott járást érintően a 2025. évi első félévi felhívás alapján a járási keret kétszerese mértékéig fejlesztési igények nem kerültek benyújtásra vagy egyéb okból az szükségessé válik, úgy új vagy módosított fejlesztési igények **2025. november 3. és 10. között** tölthetők fel a támogató által biztosított informatikai felületre.

A benyújtott új, illetve a módosított fejlesztési igényeket a Járási Fejlesztési Fórum tárgyalja meg, és a fejlesztési igények tekintetében javaslatot tesz a miniszternek azok támogatására, valamint az egyes fejlesztési igények támogatásának mértékére vonatkozóan legkésőbb **2025. november 24-ig** a támogató által biztosított informatikai felületen keresztül.

A területileg illetékes főispán **2025. december 2-ig** értesíti a fejlesztési igények benyújtóit, hogy – a járási keretek mértékéig – mely fejlesztési igények tölthetők fel támogatási igényként a támogató által biztosított informatikai felületre.

A támogatási igények feltöltésére **2025. december 3. és 19. között** lesz lehetőség.

A Kunszentmártonban, 2025. október 27. napján megtartott egyeztetést követően a járás települési önkormányzatainak polgármesterei akként nyilatkoztak a járás fejlesztési igényeivel kapcsolatban, hogy a korábban a tartalékkeret terhére a Járási Fejlesztési Fórum által támogatott igények mellett új fejlesztési igény kerüljön benyújtásra a járás települési önkormányzatai képviselő-testületeinek döntése alapján:

Új fejlesztési igény:

- **Szociális és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése célterület:**

A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése:

Multix Impact E – padlósínes digitális felvételi röntgenberendezés beszerzése 1 db mobil detektorral

Konzorciumvezető: Kunszentmárton, Konzorciumi tagok: Tiszasas, Nagyrév, Tiszaföldvár, Csépa, Öcsöd, Cibakháza, Tiszainoka, Cserkeszőlő, Tiszakürt, Szelevény
Fejlesztési igény összege: 38.000.000 Ft

Ezen indokok alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést soron kívül tárgyalja meg és a határozati javaslatban szereplő, Versenyképes Járások Program települést érintő fejlesztési igényét fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. október 27.

dr. Szabó Péter
polgármester

/2025.(X.30.) határozat

A Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése” elnevezésű fejlesztési igény benyújtásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a Kunszentmártoni Járás valamennyi települési önkormányzatának konzorciumba történő bevonásával, konzorcium létesítésével Kunszentmárton Város Önkormányzata konzorciumvezetésével **Szociális és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése** célterületen megfogalmazott **„A Kunszentmártoni Járás járóbeteg szakellátásának fejlesztése”** címmel a kunszentmártoni Városi Egészségügyi Központ járóbeteg-szakellátás részére történő eszközbeszerzés érdekében fejlesztési igényt kíván benyújtani.

A fejlesztési igény becsült forrásigénye 38 millió forint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fejlesztési igény benyújtására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: 2025. november 10.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Főispánja
- Cibakháza Nagyközség Önkormányzata
- Cserkeszőlő Község Önkormányzata
- Csépa Község Önkormányzata
- Nagyrév Község Önkormányzata
- Öcsöd Nagyközség Önkormányzata
- Szelevény Község Önkormányzata
- Tiszaföldvár Város Önkormányzata
- Tiszainoka Község Önkormányzata
- Tizsakürt Község Önkormányzata
- Tizsasas Község Önkormányzata
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
- KKÖH Pénzügyi Osztálya

Kmf.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző