

KUNSZENTMÁRTON VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. február 19-én tartott rendkívüli nyílt ülésének
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Tartalom:

25/2025.(II.19.) határozat

a Képviselő-testület 2025. február 19-i rendkívüli nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról

26/2025.(II.19.) határozat

a Kunszentmártoni Torna Egylet pályázat benyújtása iránti nyilatkozatról

.....

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én tartott *rendkívüli nyílt* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Dr. Szabó Péter *polgármester*,
Szarka László *alpolgármester*,
Fazekas János,
Füzesiné Németh Margit Zsuzsanna,
Hegedűs Krisztián,
Komlós Péter,
Sárközi György,
Szabó Zoltán *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*.
Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*.

Távolmaradását bejelentette: Dr. Tóth Dániel – *képviselő*.

Dr. Szabó Péter polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 8 fő jelen van, megnyitja azt.

Dr. Szabó Péter polgármester javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – egyetért a javaslattal és a következő határozatot hozza:

25/2025.(II.19.) határozat

a Képviselő-testület 2025. február 19-i rendkívüli nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. február 19-i rendkívüli nyílt ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelméről

Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy Pénzügyi Bizottság ülésén mindannyian jelen voltak. A KuTE kérelemmel fordult az testülethez, TAO pályázatot kíván benyújtani a Molnár Lajos Sporttelepen napelem létesítésére, ehhez kér az

önkormányzattól tulajdonosi hozzájárulást és további ingyenes használat biztosítását a fenntartási időszakra, a pályázat vonatkozásában. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, 3 igen egyhangú szavazással javasolják a testületnek elfogadásra a határozatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

26/2025.(II.19.) határozat

a Kunszentmártoni Torna Egylet pályázat benyújtása iránti nyilatkozatról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelmét és úgy dönt, hogy a Molnár Lajos Sporttelep öltöző épületének napelemmel működő villamos energia rendszer kiépítésére történő pályázat benyújtását támogatva ahhoz az ingatlan tulajdonosaként tulajdonosi hozzájárulását adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- Képviselő-testületi tagok
- dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmártoni Torna Egylet

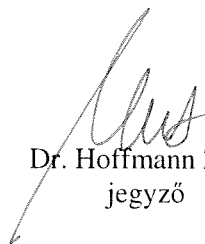
Több hozzászólás, észrevétel, napirendi pont nincs.

Dr. Szabó Péter polgármester az ülést berekeszti.



Dr. Szabó Péter
polgármester

Kmf.



Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

JELENLÉTI ÍV

2025. február 19-én rendkívüli nyílt ülésen

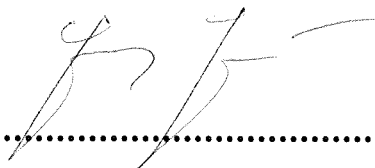
Dr. Szabó Péter polgármester



Szarka László alpolgármester



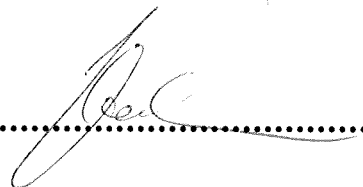
Fazekas János



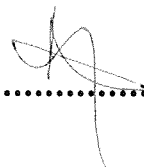
Füzesiné Németh Margit Zsuzsanna



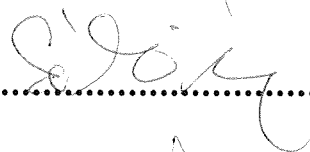
Hegedűs Krisztián



Komlós Péter



Sárközi György



Szabó Zoltán



Dr. Tóth Dániel





Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton Pf. 2. ☎ 56/560-524 Email: polgarmester@kunszentmarton.hu

M E G H Í V Ó

KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉT

2025. FEBRUÁR 19-ÉN (SZERDA) 16:00 ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOM.

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

Napirend:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelméről

Előadó: Dr. Szabó Péter polgármester

Kunszentmárton, 2025. február 17.

Dr. Szabó Péter sk.
polgármester

Előterjesztés:

Címe:

Előterjesztés a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025. 02. 19.

Készítés ideje:

2025.02.14.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Péter Zsuzsanna

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Torna Egylet pályázatot kíván benyújtani az önkormányzat tulajdonában és az egyesület üzemeltetésében lévő Molnár Lajos Sporttelep öltöző épületének napelemmel működő villamos energia rendszer kiépítésére (háztartási méretű kiserőmű). Az ingatlan – ténylegesen sporttelepként működő 53809 m² alapterületű - részét az egyesület közfeladat ellátási szerződés keretében 2019. február 1. napjától kezdődő, határozatlan időtartamra kapta térítésmentes használatba.

A pályázat benyújtásához az egyesületnek csatolnia kell az ingatlan tulajdonosának a pályázat benyújtásához történő hozzájáruló nyilatkozatát. Csatolni szükséges továbbá a nem építési engedélyköteles beruházás esetén ingatlan tulajdonosának nyilatkozatát arról, hogy az érintett ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A pályázati dokumentáció részeként Varga Lajos elnök úr által rendelkezésünkre bocsátott árajánlat alapján a tervezet beruházás bekerülési költsége bruttó 4.777.062.-Ft. Az ajánlatot az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. február 14.

dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025.(II.19.) határozat

a Kunszentmártoni Torna Egylet pályázat benyújtása iránti nyilatkozatról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelmét és úgy dönt, hogy a Molnár Lajos Sporttelep öltöző épületének napelemmel működő villamos energia rendszer kiépítésére történő pályázat benyújtását támogatva ahhoz az ingatlan tulajdonosaként tulajdonosi hozzájárulását adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- Képviselő-testületi tagok
- dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmártoni Torna Egylet

Kmft.

**/dr. Szabó Péter/ sk.
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző**



Kunszentmárton Város Önkormányzata

5440. Kunszentmárton Köztársaság tér 1.

Tel.: +36 56 560-500

Fax: +36 461-158

E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu



TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott dr. Szabó Péter polgármester Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselőjeként kijelentem, hogy a Kunszentmárton belterület 2407/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett sporttelep, átjátszó konténer, torony megnevezésű ingatlan az általam képviselt Kunszentmárton Város Önkormányzatának (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi.

Kunszentmárton Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Kunszentmártoni Torna Egylet a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C §-ában foglalt, a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezmény igénybevétele, építési engedélyhez nem kötött építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes pályázat esetén, az ingatlanon lévő öltöző épületen napelemmel működő villamos energia rendszert építsen.

Kunszentmárton Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul, hogy a Kunszentmártoni Torna Egylet a felújítással érintett ingatlant legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 éves, felújítás esetében 5 éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A jelen nyilatkozatban foglaltak maradéktalanul megfelelnek az általam képviselt Kunszentmárton Város Önkormányzatára, valamint a tárgybeli ingatlanra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet (törzskönyvi nyilvántartása alapján) képviselőjeként és a jelen nyilatkozat megtételére jogosult vagyok.

Jelen tulajdonosi hozzájárulást a KuTE kérelmére a TAO program keretében meghirdetésre kerülő pályázat benyújtásához adtam.

Kunszentmárton, 2025. február 19.

dr. Szabó Péter
polgármester



	Termék neve	Mennyiség	Egység
	HUAWEI SUN2000-10KTL-M1 inverter, beépített Wi-Fi/LAN, 10kW, 3fázis NP	1	db
	TALESUN Bistar napelem, monokristályos, 450Wp, szürke, 2094x1038x35mm NP	32	db
	TRACON Solar panel csatlakozó, 1 pár, 15A, ClassA, (PV-RH 4mm2) NP	36	db
	BER cseréptető kampó, általános, KO33 inox, 165x100mm NP	78	db
	REISSER TKS tányérfejű csavar, TX 40 behajtással, M8.0x80mm NP	156	db
	RENUSOL kalapácsfejű csavar, inox, fekete, M8x20mm (100db/csomag) NP	0,78	csom
	RENUSOL hatlapú peremes anya, inox, DIN985, M8 (100db/csomag) NP	0,78	csom
	RENUSOL VS+ tartósín, alumínium, szürke, 50x37x4400mm NP	20	db
	RENUSOL véglezáró, jobbos/balos, szürke, 50x37mm (REN_900066+REN_900067) NP	16	db
	RENUSOL VS+ közép toldó idom, VS+ rögzítősinhez, alumínium, szürke, 50x37mm NP	16	db
	RENUSOL köztes leszorító MetaSole+ rögzítősinnekhez, alumínium, szürke NP	64	db
	RENUSOL végleszorító MetaSole+ rögzítősinnekhez, alumínium, szürke NP	34	db
	EXPLEO ExPLe-AC-3Fp4-K32-M16C-T1+2-IP65 AC szekrény, 1inv, 3 fáz, 16A, 3p, T1+T2 túlf	1	db
	EXPLEO ExPLe-DC10-2x-1B1T1+2-MC4 DC szekrény, 2str, 2túl.fesz., 2MPPT, T1+T2 túlf.	1	db
		Nettó:	Bruttó:
	Anyagdíj:	2 886466 Ft	3 665812 Ft
	Munkadíj:	875.000 Ft	1 111250 Ft
	Összesen :	3 761466 Ft	4 777062 Ft

Ajánlat tervezéssel és engedélyezéssel értendő.

Tárgy: Kunszentmárton Kute

Feladó: Marton Gábor <marton.gabor@villumen.hu>

Dátum: 2024.11.20 9:09

Címzett: <lajos.varga@tdfsteel.com>

Kedves Lajos!

Küldeném a pénteki felmérésre vonatkozó ajánlatunkat!

Mellékletként csatoltam a kiosztást!

További szép napot!

Amennyiben bármilyen kérdése merülne fel, forduljon hozzánk bizalommal.

Üdvözlettel / Best regards:

Marton Gábor -

Villumen Kft.

beszerzési vezető

+36 30 449 4545 | +36

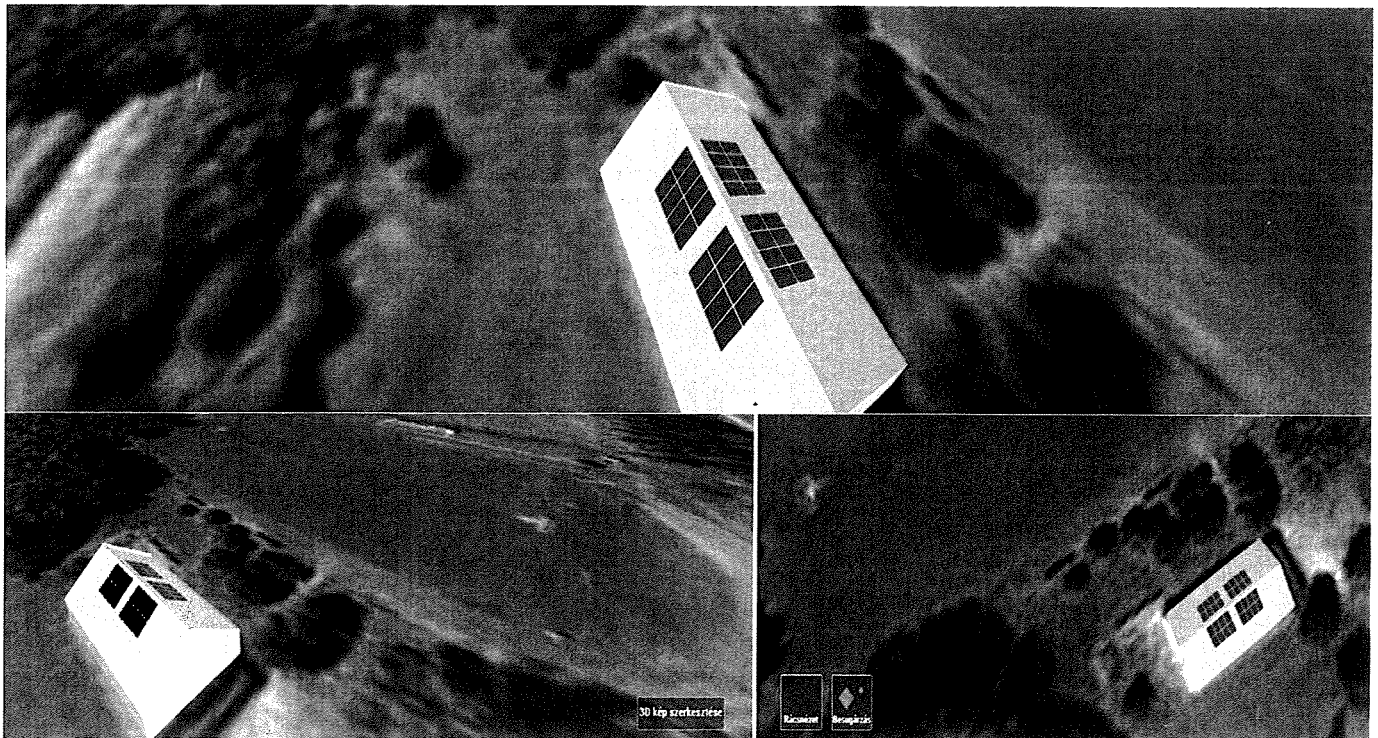
76 499 293

marton.gabor@villumen.hu

| www.villumen.hu

6000 - Kecskemét, Thököly

utca 34.



Mellékletek:

Kunszentmárton Kute.DOCX

110 KB

CE_Talesun.pdf

399 KB

PowerPoint Presentation.pdf

168 KB

pros_talesun_tp6172m_450_20230328_1500.pdf

2,6 MB



Aktív biztonság

MI vezérelt aktív ívvédelem



Magasabb hozamok

Az optimalizálóval akár 30%-kal több energia¹



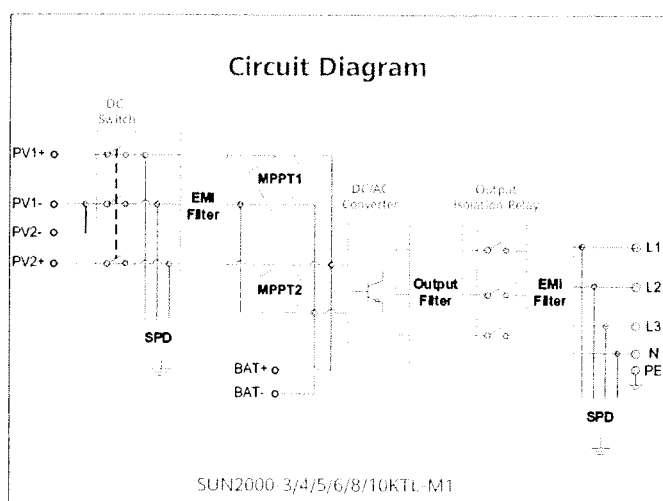
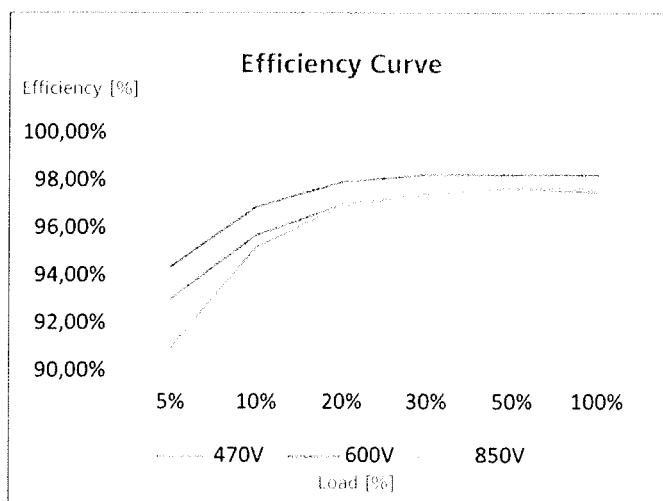
Akkumulátor előkészítés

Plug & Play akkumulátor felület¹



Rugalmas kommunikáció

WLAN, Fast Ethernet, 4G Kommunikáció



Hatékonyság

Bemenet (PV)

Bemenet (DC Akkumulátor)

Kimenet (Hálózaton)

Kimenet (Tartalék energia Backup Box-B1-en keresztül)

Jellemzők és Védelem

Általános adatok

Optimalizálóval való kompatibilitás

Szabványoknak való megfelelés (igény szerint további szabvány kérhető)

BISTAR

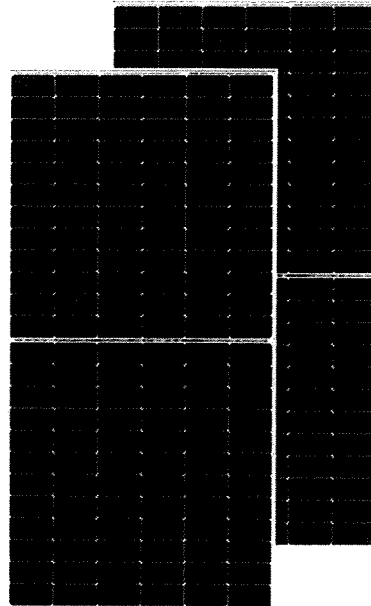
TP6L72M

TP6L72M(H)

144 fél-cella

435 - 455W

9BB fél-cella monokristály perc



FOBB JELLEMZŐK



9BB fél cella technológia

Új áramkör dizájn, alacsonyabb belső áramerősség, alacsonyabb R_s veszteség



Jelentősen alacsonyabb esély a forró pontok (hot spot) kialakulásra

Egyedülálló áramkör dizájn sokkal alacsonyabb hot spot hőmérséklettel



Kiváló PID ellenálló teljesítmény

Kétszer jobb PID ellenállás teszt a TUV SUD-tól



Széles körű alkalmazás

Nem vízáteresztő és nagy kopásállóságú, széles körben használható magas páratartalmú, szeles és poros területeken



IP68 csatlakozó doboz

Magas vízellenálló képesség

RENDSZER ÉS TERMÉK BIZONYÍTVÁNYOK

- IEC 61215 / IEC 61730 / UL 61730
- ISO 9001: 2015 Minőségirányítási rendszer
- ISO 14001: 2015 Környezetirányítási rendszer
- ISO 45001: 2018 Munkahelyi egészségvédelemmel és biztonsággal kapcsolatos rendszer

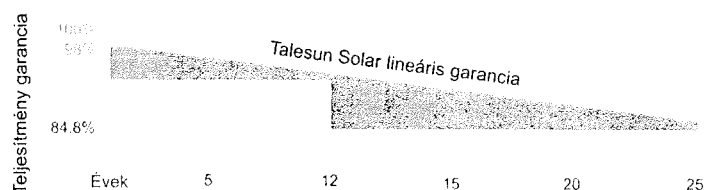


TELJESÍTMÉNY GARANCIA



Lineáris teljesítmény garancia

Mérvadó teljesítmény garancia



ELEKTROMOS JELLEMZŐK

STC szerinti teljesítmény (tolerancia 0 ~ +3%)

Maximális teljesítmény [Pmax/W]	435	440	445	450	455
Üzemi feszültség [Vmpp/V]	40.3	40.5	40.7	40.9	41.1
Üzemi áramerősség [Impp/A]	10.80	10.87	10.94	11.01	11.08
Üresjáratú feszültség [Voc/V]	49.0	49.2	49.4	49.6	49.8
Rövidzárlati áramerősség [Isc/A]	11.33	11.40	11.47	11.54	11.61
Modul hatásfok η_m [%]	20.0	20.2	20.4	20.7	20.9

NMOT szerinti teljesítmény

Maximális teljesítmény [Pmax/W]	324	328	332	335	339
Üzemi feszültség [Vmpp/V]	37.6	37.8	38.0	38.2	38.4
Üzemi áramerősség [Impp/A]	8.62	8.67	8.73	8.78	8.84
Üresjáratú feszültség [Voc/V]	45.6	45.8	46.0	46.2	46.4
Rövidzárlati áramerősség [Isc/A]	9.15	9.20	9.26	9.32	9.37

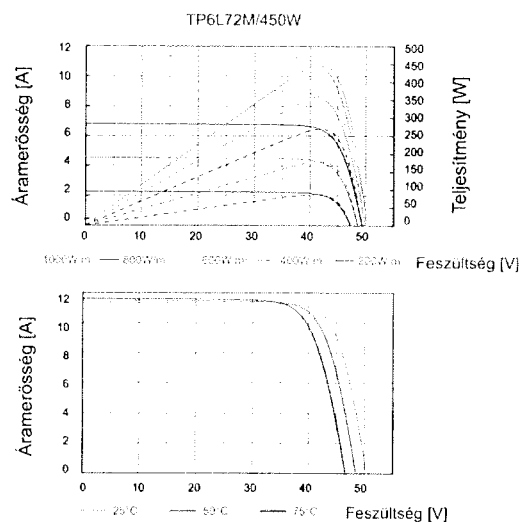
STC: Besugárzás 1000 W/m², Cella hőmérséklet 25 °C, Levegő sűrűség 1.5

NMOT: Besugárzás 800 W/m², Környező levegő hőmérséklet 20 °C, Levegő sűrűség 1.5, Szélsebesség 1 m/s

MŰSZAKI ADATOK

Cella típusa	Monokristály
Cella méretei	166*166 mm
Cella elrendezés	144 (6*24)
Súly	25.5 kg (56.22lbs)
Modul méretei	2094*1038*35 mm (82,44*40,87*1.38 inches)
Vezeték hossz	300 mm/1200 mm/Testreszbott
Vezeték keresztmetszet méret	TUV: 4 mm ² (0.006inches ²)/UL: 12AWG
Üvegfelület	3.2 mm (0.13inches) AR bevonatú hőkezelt üveg
Bypass diódák száma	3
Kiszerezés (1)	31 db/raklap, 682 db/40konténer
Kiszerezés (2)	31 db/raklap, 382 db/40konténer
Keret	Eloxált alumínium ötvözet
Csatlakozó doboz	IP68

EVGörbe



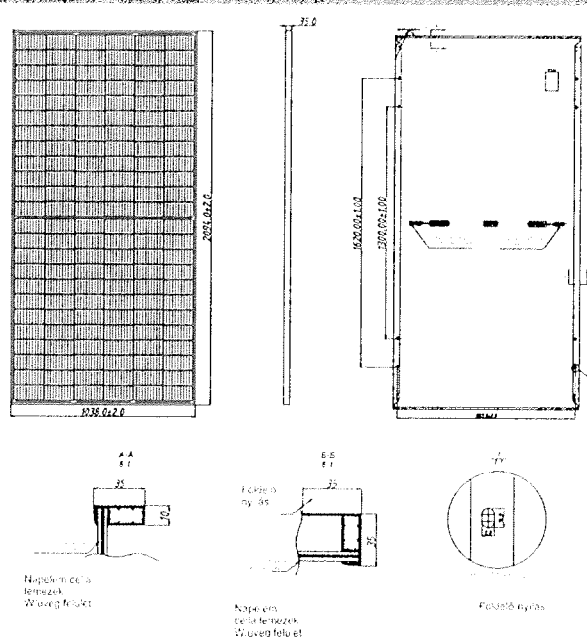
MŰKÖDÉSI ÁLLAPOT

Maximális rendszer feszültség	1000V/1500V/DC(IEC)
Működési hőmérséklet	-40 °C ~ +85 °C
Maximális biztosíték	20 A
Statikus terhelés	2400Pa
Földelés	≤ 0.1 Ω
Biztonsági üveg	II
Ellenállás	≥ 100 MΩ
Csatlakozás	T01/LJQ-3-CSY/MC4/MC4/EV02

HŐMÉRSÉKLETI EGYÜTTMŰKÖDÉS

Hőmérsékleti együttható - Pmax	-0.36%/°C
Hőmérsékleti együttható - Voc	-0.26%/°C
Hőmérsékleti együttható - Isc	+0.043%/°C
NMOT	43±2°C

TECHNIKAI RÁJZOK



Légyen Ön is naprakész! Adja le rendelését a Gépész szakmai weboldalán! Kövessen bennünket Facebook oldalunkon, hogy mindig friss információval rendelkezzen a termékekről!