

KUNSZENTMÁRTON VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. december 14-én tartott közmeghallgatásának

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Tartalom:

- 283/2023.(XII.14.) határozat** a Képviselő-testület 2023. december 14-i közmeghallgatása napirendjének jóváhagyásáról
- 284/2023.(XII.14.) határozat** az önkormányzati ciklusban megvalósult, illetve folyamatban lévő beruházásokról szóló tájékoztatóról

.....

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 14-én tartott *közmeghallgatásán*.

Helyszín: Városháza Házasságkötő terme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,
Szabó Zoltán *alpolgármester*,
Fazekas János,
Dr. Fazekas Margit,
Jauernik István,
Révész Lajos – *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*,
Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*.

Hegedűs Krisztián, Bereczné Csörögi Györgyi – *intézményvezetők*,
Seres Tibor – *a Városgondnokság képviselőjében*,
és 10 érdeklődő vendég.

Távolmaradását jelezte: Bozsik Magdolna, Sárközi György,
Szarka László – *képviselők*.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 6 fő jelen van, megnyitja azt.

Wenner-Várkonyi Attila javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – egyetért a javaslattal és a következő határozatot hozza:

283/2023.(XII.14.) határozat

a Képviselő-testület 2023. december 14-i közmeghallgatása napirendjének jóváhagyásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. december 14-i közmeghallgatása napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

1./ Tájékoztató az önkormányzati ciklusban megvalósult, illetve folyamatban lévő beruházásokról

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

2./ Aktuális kérdések

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Wenner-Várkonyi Attila megtartja prezentációval egybekötött tájékoztatóját.

„Szökőkút felújítás megújuló energiaforrással”

Kunszentmárton Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Tiszazugi Leader Egyesület VP6-19.2.1-88-V.17 kódszámú, „Szökőkút felújítása megújuló energiaforrással” című felhívására. A projekt keretében a Köztársaság téri szökőkút felújítása került a mai kornak és igényeinek megfelelően.

A szökőkút fény- és vízjátékkal került megvalósításra, valamint egy megújuló energiafelhasználást alkalmazó napelemes lámpatest került elhelyezésre. Kunszentmárton Város Önkormányzat pályázata pozitív elbírálásban részesült. A projekt teljes költsége 18.210.603 Ft, a támogatás összege 9.999.994 Ft, melyhez 8.210.609 Ft saját erőt biztosított az önkormányzat.

Kunszentmárton Városháza körüli járda felújítása

Kunszentmárton Város Önkormányzata 2019-ben sikeresen pályázott a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében kiírt „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcímet viselő projekt keretében a Kunszentmárton, Kossuth Lajos út Köztársaság tér és az Alkotmány utca közötti valamint a Deák Ferenc úti Kormányablak épületéig tartó járdaszakaszok rekonstrukciós felújítására. Az Önkormányzat 14.038.142.-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, 65%-os támogatási intenzitással.

Kunszentmárton Város Önkormányzata a beruházás sikeres megvalósításához 11.702.045.-Ft önerőt biztosított.

„Kunszentmárton Zöld Város Fejlesztés”

Kunszentmárton Város Önkormányzata TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Zöld város kialakítása” c. felhívásra benyújtott támogatási kérelme pozitív elbírálásban részesült. A támogatási kérelmünk alapján a projekt teljes bekerülési költsége 350.000.000 Ft. A projekt támogatás intenzitása 100%-os.

A projekt keretében a Kunszentmárton Széchenyi lakótelep Kossuth úti lakótelep zöldfelület megújítása, közterületi játszóeszközök és utcabútorok elhelyezése valamint csapadékvíz-elvezető csatornarendszer, parkolók felújítása valósult meg.

Kunszentmártoni Egészségügyi Alapellátó Központ Felújítása

Kunszentmárton Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a „Egészségügyi alapellátási infrastrukturális fejlesztése” c. felhívásra, mely pozitív elbírálásban részesült. A támogatási kérelmünk alapján a projekt teljes bekerülési költsége 189.021.732.-Ft, melyből 172.170.000.- Ft támogatás és 16.851.732.-Ft önkormányzati önerő.

A pályázat keretében a Kunszentmárton Kossuth Lajos u. 6. szám alatti, volt háziorvosi rendelő épülete került felújításra, mind gépészeti, mind építészeti részen. A pályázat keretében az épület nyílászáróinak cseréje, külső hőszigetelés (a helyi védelemmel érintett homlokzat kivételével), új kondenzációs gázkazán beüzemelése, akadálymentesítés, (új rámpák, közlekedő felületek) valamint talajnedvesség elleni utólagos szigetelés, belső burkolatok felújítása, és eszközbeszerzés valósult meg.

Kunszentmártoni Egészségügyi Alapellátó Központ Tetőfelújítása

A háziorvosi rendelő épület tetőszerkezetének felújítása nem képezte részét a TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00017 azonosítószámú projektnek.

Az épület állagmegóvása érdekében Kunszentmárton Város Önkormányzata úgy határozott, hogy a Kunszentmárton, Kossuth L. u. 6. szám alatti háziorvosi és védőnői szolgálat épületének tetőszerkezetét felújítja.

A beruházás (melynek költsége bruttó 38.548.959 Ft volt) az önkormányzat 2021. évi felhalmozási céltartaléka terhére került megvalósításra.

Kunszentmártoni Nappali Ellátási Központ Felújítása

Kunszentmárton Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00039 azonosító számú „Nappali Ellátási Központ fejlesztése” tárgyú projekt kapcsán, mely pozitív elbírálásban részesült. A támogatási kérelem és a forrásraemelési kérelem alapján a projekt teljes bekerülési költsége 147.774.111.- Ft (melyből 147.628.186.- Ft támogatás 145.925.- Ft önkormányzati önerő).

A pályázat keretében a Kunszentmárton Mátyás király u. 21/A. szám alatti, volt idősek klubja komplex felújítását, átalakítását, akadálymentesítését, eszközbeszerzését, napelem telepítését, valamint az udvari területek felújítását valósította meg.

Turisztikai Fejlesztés Kunszentmártonon

Kunszentmárton Város Önkormányzata sikeresen pályázott a TOP-1.2.1-JN1-2016-00010 kiírt „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című felhívásra.

A Kunszentmárton komplex turisztikai célú fejlesztése elnevezésű projektünk egyik eleme az **új Látogatóközpont**, építészeti beruházásával a Múzeumhoz kötődően turisztikai attrakció valósult meg.

A látogatóközpont épületében berendezett a betyár világról szóló kiállítás rendkívül interaktív módon mutatja be a 18-19. századi Jászkunság bűnelkövetőinek és bűnüldözőinek életét és az őket körülvevő társadalmat.

A interaktivitás, a szórakozva tanulás kap nagy szerepet, amely minden korosztály számára tartalmas időtöltést ígér (falban forgatható téglák, interaktív térkép a padlón, hangpontok, életképek, forgató játékok, célbalövő digitális játékok).

A Kunszentmárton komplex turisztikai célú fejlesztése elnevezésű projektünk másik eleme a **szabdstrand kialakítása**.

A Körös partján szabad strand projektelemnél területrendezés és part került megvalósításra.

A szabad strand területén kialakításra került a látogatók részére öltöző, mosdó, zuhanyzó, strandröplabda pálya, mely télen akár korcsolya pályaként is funkcionál, homokozó, gyermekjátszótér.

A turisztikai célú fejlesztési beruházásunk teljes bekerülési költsége 348.505.169 Ft-volt, amely a sikeres forrásraemelési kérelmünk alapján 327.007.633-Ft támogatásban részesült.

Kunszentmártonban lévő földutak burkolattal való ellátása, földút stabilizációk

2021

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján a Kunszentmárton, József Attila, Katona József és Vörösmarty utcák zúzottköves útburkolat stabilizációját 2021. évi költségvetés kommunális adó céltartaléka terhére valósította meg.

Kunszentmárton, József Attila utca 75 fm, 3 m szélességben

Katona József utca 95 fm 4 m szélességben

Vörösmarty utca 475 fm 4,5 m szélességben

A fejlesztés költsége: 12.938.979 Ft

2022

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján a Kunszentmárton, Akácfa és Eötvös József u. (Bozsik K és Dózsa Gy. utcák közötti szakasza), Fekete István utca (Turecsányi I. és Május 1. utcák közötti szakasza), Nádor utca (Tóth u. és Madách utcák közötti szakasza), Erdő tér (Szent Imre herceg és Tompa utcák között zúzottköves szakasza), Gáll Ferenc u., Boeszkai István u., Zrínyi Miklós utca (Táncsics M. u. és Demeter I. utcák közötti szakasza) valamint a Nagy Lajos király utcák zúzottköves útburkolat stabilizációját 2022. évi tervezett kommunális adó bevétel terhére valósította meg.

Kunszentmárton, Akácfa u. (Bozsik K és Dózsa Gy. utcák közötti szakasza): 80 fm 3 m szélességben

Eötvös József u. (Bozsik K és Dózsa Gy. utcák közötti szakasza): 146 fm 3 m szélességben

Fekete István utca (Turecsányi I. és Május 1. utcák közötti szakasza): 230 fm 4 m szélességben

Nádor utca (Tóth u. és Madách utcák közötti szakasza): 310 fm 4 m szélességben
Erdő tér (Szent Imre herceg és Tompa utcák között zúzottköves szakasza): 482 fm 3 szélességben
Gáll Ferenc u.: 88 fm 3 m szélességben
Bocskai István u.: 224 fm 3 m szélességben
Zrínyi Miklós utca (Táncsics M. u. és Demeter I. utcák közötti szakasza): 194 fm 4 m szélességben
Nagy Lajos király utca: 210 fm 3 m szélességben

A fejlesztés költsége: 45.575.522 Ft

2023

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján I. ütemben a Kunszentmárton, Újvilág utca (Csongrádi u. – Irányi u. között), Arany János utca (Hunyadi u. – Körösi Cs. S. u. között) és Dobó István (Arany János u. - Árpád körút között), Károlyi Mihály utca (Fekete I. u. – Ady u. között) utcák zúzottköves útburkolat stabilizációját, II. ütemben a Kinizsi utca (Hegyfok u. – Demeter u. és Demeter u. –Táncsics u. közötti szakaszának) zúzottköves útburkolat stabilizációját 2023. évi költségvetés kommunális adó céltartaléka terhére valósította meg.

Újvilág utca (Csongrádi u. – Irányi u. között) 134 fm 3 m szélességben

Arany János utca (Hunyadi u. – Körösi Cs. S. u. között) 164 fm 3 m szélességben

Dobó István utca (Arany János - Árpád körút között) 102 fm 3 m szélességben

Károlyi Mihály utca (Fekete I. u. – Ady u. között) 192 fm 3 m szélességben

Kinizsi utca (Hegyfok u. – Demeter u. és Demeter u. –Táncsics u. között) 322 fm 3 m szélességben

A fejlesztés költsége: 34.063.970 Ft

Lakossági járdaépítések, járda felújítási program

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján pályázati felhívás keretében az építési anyag mennyiség költségét biztosította lakossági járda felújítási munkák támogatására. A járda felújítás célja, hogy a Kunszentmárton közigazgatási területén az ingatlanok előtti járdák jó állapotúak, balesetmentes közlekedésre alkalmasak legyenek. A járda felújítási program eredményeként több száz méter rossz állapotú járdát újított fel a lakosság.

2020. év	261 m ²
2021.év	440 m ²
2022.év	303 m ²
2023.év	247 m ²

Fejlesztés költsége összesen: 7, 5 millió Ft

Térfigyelő kamerarendszer bővítése

Kunszentmárton Város Önkormányzata a kommunális adó céltartaléka terhére 2022-ben hét, 2023-ban további öt kamera beüzemelésével a városban működő térfigyelő kamerarendszert bővítette. Ennek értéke összesen bruttó 10.935.477.-Ft.

Jelenleg 45 db kamera figyeli közterületeinket.

Közvilágítás korszerűsítése

A Képviselő-testület a 282/2022.(X.27.) számú határozatával az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján lefolytatott eljárás eredményeként a közvilágítási rendszer fejlesztéséről döntött, melynek eredményeként összesen 34 db LED technológiájú világítótestet telepített, amelyből 26 lámpatest napelemmel működik. A beruházás értéke: 21.300.633 Ft, melyet az önkormányzat a fejlesztési céltartalék terhére biztosított.

- Demeter I. utca 13., 35., 51. számok előtt **3 db lámpatest**;
- Körösi Cs. Sándor utca 1. szám előtt **1 db lámpatest**;
- Attila 34. szám előtt **1 db lámpatest**;

- Veress János utca 29. szám előtt **1 db lámpatest**;
- Érpárt utca 24. szám előtt **1 db lámpatest**;
- Álmos utca 43. szám előtt **1 db lámpatest**.
- Alkotmány u. 38-42. szám között **1 db lámpatest**
- Bocskai u. – Sörház u. kereszteződése **1 db lámpatest**
- Bozsik K. u. 5. szám **1 db lámpatest**
- Nádor utca 1. szám előtt **1 db lámpatest**
- É-D-i kerékpárút Öcsödi út Vörösmarty u. kereszteződése **1 db lámpatest**
- Széchenyi ltp. M-L és N-K. épületek között
- G-H épületek mögött **5 db lámpatest**
- Dani Margit Sportcsarnok mellett **6 db lámpatest**
- Istvánházi bekötőút **10 db lámpatest**

Dani Margit Sportcsarnok világítás korszerűsítése

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 309/2022.(XI.23.) számú határozatával az önkormányzat intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011.(XII.25.) önkormányzati rendelete alapján lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként a Dani Margit Sportcsarnok világítás korszerűsítését valósította meg.

A fejlesztés költsége 4.820.920 Ft.

A beruházás eredményeképpen felére csökkent a küzdőtér megvilágításának energia felhasználása, ugyanakkor a fényerő értéke növelésre került.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Intézményeinek világítás korszerűsítése

Kunszentmárton Város Önkormányzatát jelentős kihívás elé állítja a jelenleg kialakult fizetendő közüzemi díjak körüli bizonytalanság. A 2023. évi költségvetés szempontjából kiemelt jelentőséget élvezett az energia megtakarítás. A Képviselő-testület 283/2022 (X.27.) határozatával döntött a megtakarítási intézkedésekről, amelyben az Önkormányzati intézmények tekintetében energiatakarékos világítótestek kerültek kicserélésre.

- Városi Egészségügyi Központ világítás korszerűsítés: Fejlesztési költség 1.698.000 Ft.
- Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal világítás korszerűsítés : Fejlesztési költség 2.506.000 Ft
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága (Köztársaság tér 8.) világítás korszerűsítés : Fejlesztési költség 2.271.000 Ft
- Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ világítás korszerűsítés : Fejlesztési költség 437.000 Ft

Kunszentmárton Város Önkormányzata az energiatakarékos világító testek cseréjét a 2022. évi felhalmozási céltartaléka terhére biztosította.

Országfásítási program Kunszentmártonban

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszentmárton Város Önkormányzata által a Településfásítási Program keretében – 42 db magas kőris, 2 db ezüst hárs, és 3 db gömb szivarfa ültetésére –nyújtott be pályázatot. A következő ütemben 10 000 db sorfát ültethetnek el a 10 ezer fő lélekszámúnál kisebb települések Magyarország legnagyobb belterületi fásítási programjának keretében A pályázat beadásához az önkormányzatnak nem kellett önerőt biztosítani.

- 2020-ban 30 db magaskőris a Dani Margit Sportcsarnokhoz
- 2023-ban 11 db magaskőris Kossuth L. u. (Vasútállomástól a vasúti átjáróig)
2 db ezüsthárs a Dani Margit Sportcsarnokhoz a Kunbaba szobor mellé

Alkotmány utcai parkolásra alkalmas terület megépítése

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, különös tekintettel a Városi Egészségügyi Központba, valamint a piaci napokon a piacra érkezők parkolási problémáira, úgy döntött,

hogy a Kossuth út parkolóinak túlterheltségén segítve a tulajdonában álló üres telken parkolásra alkalmas területstabilizációt valósít meg.

A parkolásra alkalmas területstabilizáció mellett a be- és kiközlekedés szabályozása (valamint a gázcsomó bevédésére) az ingatlan Alkotmány u. felőli telekhatárán a be- és kiközlekedő utak között min. 1,2 m magasságú drótfonatos kerítés kiépítése valósult meg, valamint a VEK-kel közös telekhatáron lévő téglakerítés egy traktusának kibontása után keletkező közlekedő átjáróban kerítés és zárható kiskapu került megépítésre.

A fejlesztési költség: 10.008.204 Ft

Kunszentmárton, az élhető település

Képviselő-testület a 4/2022. (I.13.) számú határozatával döntött a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1 „Élhető települések” tárgyú pályázati felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásáról. A kérelem pozitív elbírálásban és 499.999.636.- Ft támogatásban részesült.

Főbb műszaki tartalmai a következők.

Köztársaság tér 8. szám alatti „B” jelű épület (volt Körös szálló) utcai telekhatáros homlokzati és lábazati felületeinek felújítása, a sarokponton elhelyezkedő konzolos erkély rekonstrukciója.

Deák Ferenc utca 18. szám, 2076 hrsz. alatti ingatlanon lévő építmény visszabontásával 9 db gépjármű parkolóhely kialakítása az oldalsó telekhatárra tervezett vagyongvédelmi kerítés kivitelezésével, nyitott utcafronti kialakítással.

Gyalogos forgalomra kialakított járdafelületek rekonstrukciója a meglévő szerkezeti elemek rétegrendi visszabontásával, szegélyezéssel ellátott kiselemes térkő burkolati felületek kialakításával:

- Kerületiház út 1. szám, 88 hrsz. ingatlan (ÁNTSZ) és a Kossuth Lajos utca közötti járdaszakasz.
- Kerületiház út 4. szám alatti ingatlantól (Múzeumi Látványtár) a Kossuth Lajos utcai kereszteződésig, majd onnan az árvízvédelmi töltésig.
- Deák Ferenc utca 2b. szám (Kormányablak) alatti ingatlan és a Kölcsey Ferenc utcai kereszteződés közötti járdaszakasz.
- Deák Ferenc utca 4. szám alatti ingatlan (Általános Iskola) előtti, valamint a Kölcsey Ferenc utcán az intézmény bejáratáig terjedő járdaszakaszok.
- Kölcsey Ferenc utcában a Deák Ferenc és az Alkotmány utcák közötti járdaszakasz (Posta épület felőli sávfelület).
- Mátyás király úton a Kossuth Lajos utcai kereszteződéstől a Plébánia épület telekhatáráig terjedő járdaszakasz.
- Mátyás király úton a Kossuth Lajos utcai kereszteződés és a 3544 hrsz. alatti (Foglalkoztatási Osztály Központ) ingatlan telekhatáráig terjedő járdaszakasz, kivéve a 3547 hrsz. (Takarékbank) előtti felület.

Térburkolt felületek felújítása a Batthyány János utca és a Kerületiház út közötti szakaszon (ún. Lordokháza előtti 84/3 hrsz.-ú közterület) kiselemes térkő elemekkel, szegélyezéssel, csapadékvíz elvezetéssel, zöldfelületek rekonstrukciójával.

- Közterületeken lévő zöldfelületek rekonstrukciója a területeket határoló szegélyezések helyreállításával, felületek rendezésével, gyepesítéssel, növények telepítésével (50 db konténeres sor és díszfa, 300 db cserje).
- Kossuth Lajos utcán az Áruház és a 45. számú főút kereszteződése közötti szakasz (kiemelt útszegélyezés helyreállítása a 204 hrsz. alatti ingatlan telekhatáráig).
- Kossuth Lajos utcán a Városháza és a Szakorvosi rendelő közötti szakasz (kiemelt útszegélyezés helyreállítása a 2034-2035 hrsz. alatti ingatlanok előtt).
- Mátyás király úti Közpark és a 3545 hrsz. (volt Mátyás-pince) alatti ingatlan telekhatáráig terjedő zöldfelületek.
- Kerületiház út 4. szám (Múzeumi Látványtár) alatti ingatlan és a Kossuth Lajos utcai csomópont közötti zöldfelületek.

- Deák Ferenc utca 2b. szám alatti (Kormányablak) és az Általános Iskola nagykapui bejáratáig terjedő zöldfelületek.
- Mátyás király út 3. szám, 3545 hrsz. alatti (volt Mátyás-pince) ingatlan előtti gépjármű parkoló rekonstrukciója.
- Gyalogos átkelőhelyek kialakítása a Kölcsey Ferenc és a Deák Ferenc utcák kereszteződésében, valamint a Deák Ferenc utcán az Általános Iskola kiskapu bejáratával szemben.
- Berendezési tárgyak, utcabútorok kihelyezése (25 db köztéri ülőpad, 10 db hulladékgyűjtő, 4 db közvilágítási lámpatest, 10 db belvárosi virágdezsza, 10 db négy állásos kerékpártartó).
- Okos közterületek fejlesztése, okos padok telepítése (Dani Margit Sportcsarnok előtti területen 2 db, Köztársaság téri közparkban 1 db).

Kunszentmárton önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése

Képviselő-testület a 4/2022. (I.13.) számú határozatával döntött a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásáról. A kérelem pozitív elbírálásban és 144.069.508.- Ft támogatásban részesült.

Városgondnokság:

- Homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje (műanyag szerkezet).
- Épületet határoló főfalak hőszigetelése 15 cm vastagságú rétegrendben, nemesvakolati felületképzéssel.
- Lapostető hőszigetelése 20 cm vastag rétegrendben, kiegészítő vízszigetelő réteg beépítésével, vasbeton koszorú ráépítéssel, salakszellőzők kiemelésével.
- Fűtési rendszer korszerűsítése levegő-víz hőszivattyús technológiával, kétcsöves radiátor hőleadókkal, termosztatikus szelepekkel.
- Napelemes rendszer telepítése (rendszer névleges villamos teljesítménye: 19,44 kW, 48 db 405 W teljesítményű modul beépítésével).
- Akadálymentesítési program.

Szociális Ellátási Központ:

- Homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje (faszerkezet).
- Épületet határoló főfalak hőszigetelése 15 cm vastagságú rétegrendben, nemesvakolati felületképzéssel.
- Lapostető hőszigetelése 20 cm vastag rétegrendben, kiegészítő vízszigetelő réteg beépítésével.
- Fűtési rendszer korszerűsítése levegő-víz hőszivattyús technológiával, kétcsöves radiátor hőleadókkal, termosztatikus szelepekkel.
- Napelemes rendszer telepítése (rendszer névleges villamos teljesítménye: 9,79 kW, 22 db 445 W teljesítményű modul beépítésével).

Sportcsarnok:

- Napelemes rendszer telepítése (rendszer névleges villamos teljesítménye: 20,47 kW, 445 w teljesítményű modul beépítésével).

Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ épületének és kerítésének felújítása

Támogatási kérelmet nyújtottunk be a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra a Kunszentmárton, Rákóczi út 5. szám alatti ingatlanon lévő Szociális Ellátási Központ épületének és kerítésének felújítására a Képviselő-testület 130/2022.(IV.28.) határozatának megfelelően. A pályázat pozitív elbírálásban és 99.999.754.- Ft támogatási összegben részesült.

A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás folyamatban van.

Épületen belül tervezett felújítási munkálatok:

- szociális helyiségek átalakítása
- belső nyílászáró szerkezetek cseréje

- elektromos hálózat teljeskörű átépítése a régi hálózat visszabontásával
- fa tartószerkezetű födémrendszer statikai megerősítése
- padló és falburkolatok részleges cseréje
- meglévő/megmaradó parketta padlóburkolatok felújítása
- lépcsőfelújítás
- álmennyezet és válaszfalak készítése gipszkarton borítással
- épületgépészeti felújítások, csaptelepek és vizesblokki felszerelési tárgyak cseréje
- egyedi melegvíz-termelő berendezések telepítése
- oldalfali és mennyezeti felületkezelések
- irodai helyiségek egyedi klimatizálása
- tájékoztató és információs táblák kihelyezése (akadálymentesítési program)

Épületen kívüli tervezett felújítási munkák:

- épület villámhárító rendszerének felújítása
- csapadékvíz elvezetés kiépítése
- telken belüli akadálymentes parkoló kialakítása
- akadálymentes feljáró rámpa kivitelezése kétoldali védőkorláttal
- járda és térburkolatok kiépítése kiselemes térkő-elemekkel és szegélyezéssel
- középület oldalsó telekhatárvonalain lévő vagyonsvédelmi kerítések felújítása
- Rákóczi Ferenc utcai kerítés felújítása hasított téglaburkolattal, valamint az acélszerkezetű nagy- és kiskapuk cseréje egyedi gyártású szerkezetekre
- teraszburkolatok felújítása, cseréje

Kunszentmártoni városi piac felújítása

A Képviselő-testület a 220/2022. (VIII.25.) számú határozata alapján nyújtottunk be pályázatot a „Helyi gazdaságfejlesztése” című pályázati felhívásra. A pályázat pozitív elbírálásban és 169.518.836.- Ft támogatásban részesült.

A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindult.

A pályázat keretében a Kunszentmárton, 2041/1 helyrajzi szám alatti városi piac felújítása valósul meg.

- Meglévő piacterület felújítása, helyreállítása
- Piac területén belül alapinfrastruktúra korszerűsítése, fejlesztése
- Piaciroda felújítása

Táncsics Mihály utca szilárd burkolatának felújítása

A Képviselő-testület 131/2022. (IV.28.) számú határozatát végrehajtva pályázatot nyújtottunk be a „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra. A pályázat pozitív elbírálásban és 199.999.628.- Ft támogatási összegben részesült.

Pályázat keretében a Táncsics Mihály utca szilárd burkolatának felújítása valósul meg.

A kivitelezés megkezdése előtt a Bácsvíz Zrt. elvégzi az ivóvíz gerincvezeték teljes rekonstrukcióját.

Károlytelepre vezető utak szilárd burkolatának felújítása

2022. februárjában pályázatot nyújtottunk be a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati felhívásra-Károlytelepre vezető utak szilárd burkolatának felújítása címmel.

- A pályázat pozitív elbírálásban részesült az alábbiak szerint:
- A projekt teljes költsége összesen: 94.131.053.- Ft
- Támogatás összege: 89.212.167.- Ft
- Biztosítani szükséges önerő összege: 4.918.886.- Ft

A felújítási munkák elkészültek.

Kungyalu Művelődési Ház nagyterem padlóburkolatának rekonstrukciója

A Képviselő-testület a 206/2023.(IX.28.) számú határozatában döntött, hogy fel kívánja újítani a Kungyaluban lévő Művelődési ház padlóburkolatát. A kivitelezési munkákat bruttó 3.486.031,- Ft vállalási áron az önkormányzat megrendelte, a felújítási munkák december 15. napjáig befejeződnek.

Játszótér kialakítása Kungyaluban

A Képviselő-testület a 159/2023.(VI.29.) határozatával döntött, hogy bruttó 5.000.000.-Ft kalkulált költséget elkülönít az önkormányzat tulajdonában álló 3942 helyrajzi szám alatti közparkban játszótér kialakítása érdekében.

Forrai Péter köszönetet mond a testületnek a közvilágításért, hogy megnézték és megértették, hogy hova akarják, és azóta is nagyon jól működik. Egy hiányzott a beszámolóból, nem látta, hogy valamilyen munkahely, valamilyen formába megjelenne benne.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy az a helyzet, hogy az önkormányzat munkahelyeket nagyon nehezen tud teremteni, és nem is az a feladata. Van egy intézményrendszerük az ott dolgozókkal és az ottani munkatársaknak a bérezésébe igyekeznek besegíteni, sokszor saját erővel is, meg a feltételeket teljesíteni, vagy vállalkozásoknak igyekeznek segíteni, ha megkeresik bármilyen kéréssel az önkormányzatot. Alapvetően erre nem nagyon van nagy ráhatásuk. Ő a közeljövőben nem lát olyant, hogy önkormányzati vonatkozásban munkahelyteremtést közvetlenül tudnának megvalósítani. Közvetve persze mindent el kell követni.

Szabó Zoltán elmondja, hogy ő felvetette polgármester úrnak, hogy hívják meg a mai ülésre a gyáraknak a képviselőit, mutassák be a munkájukat, a lehetőségeiket, sokat hallani most a betelepülő munkavállalókról, a helyi munkaerőnek a lehetőségeiről. Egyenlőre erre az időpontra nem fogadták el a meghívást, de nem tesznek le erről a dologról, hogy a lakók, akik szeretnék megismerni az itteni gyárakat, illetve az ott folyó munkát, a lehetőségeket, ezt megpróbálják a lakosság felé közvetíteni.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

284/2023.(XII.14.) határozat

az önkormányzati ciklusban megvalósult, illetve folyamatban lévő beruházásokról szóló tájékoztatóról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Wenner-Várkonyi Attila polgármester tájékoztatóját az önkormányzati ciklusban megvalósult, illetve folyamatban lévő beruházásokról.

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

A 2. napirendi pont tárgyalása:

Wenner-Várkonyi Attila szeretne az M44-es csomópont és a 45-ös elkerülő problémájára, fejlesztésére kitérni. Nagyon sokat dolgoznak, hogy ez megvalósuljon, amit egy önkormányzat el tud követni kulturált, jogszabálynak megfelelő környezetben. Ma éppen a településrendezési eszközökről szóló határozatot

módosították, éppen a 45-ös elkerülővel kapcsolatban, mert új tervek jöttek létre. Illetve a helyi építési szabályzatról szóló rendeletet is módosították. Tudják, hogy az M44 csomópont tervei már elkészültek. Ennek a megépítése a Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. feladata, ami nagyon sok leányvállalatból áll, ennek van egy fejlesztő cége is. A Magyar Állammal egy koncessziós szerződés került megkötésre, amiben ennek a csomópontnak a végső határideje 2027. Ez benne van. Ennek a felújítása elkezdődött volna már, de az ukrán-orosz háború kirobbanása után a rezsiárak és az infláció felszaladt, a közlekedési miniszter áttekintette a beruházásokat és volt, amit úgymond tartaléklistára helyezett. Ez nem azt jelenti, hogy nem valósulnak meg, vagy nincs rá politikai szándék, hiszen a M44 meg a 45-ös is nemzetgazdasági érdek, nemzetgazdaságilag kiemelt beruházás, a politikai szándék megvan, csak most egyszerűen erre nem volt pénz. Ehhez csatlakozna az M45-ös. Az M45-ös tervezése elkezdődött, nem fejeződött még be, mert ez kétéves tervezési szakasz, ez egy 50 km-es szakasz. Az Unitef 83 Zrt. végzi ezt a munkát, az egyeztetés másfél éve folyamatos. A 45-ösnek az 50 km-es szakasznak az első 7,8 km-es szakasza a kunszentmártoni elkerülő, ez teljes mértékben zöldmezős beruházás. M44 csomóponttól indul és a vasúti átjárónál után csatlakozik a 45-öshöz, ami utána megy, egészen Hódmezővásárhelyig felújítják, kiszélesítik, és emellett kerékpárutat is terveznek. Jól áll a tervezési szakasz, már az engedélyeztetési eljárás van. 2024-ben befejezik a tervezést. Utána a Magyar Kormány eldönti, hogy mikor van költségvetési forrása, hogy az egészet meghirdesse megvalósításra, elindítsa a közbeszerzést. Számtalanszor leveleztek már, voltak a minisztériumban is. Legutóbb Lázár János miniszter úrral tudott fél órás eszmecsere-t folytatni személyesen Herczeg Zsolt képviselő úrral, ahol az volt a kérésük, hogy ha már a pénzügyi források is rendelkezésre állnak, akkor az M44-es csomópont felújítását gyorsítsák fel, mert erre csatlakozik az M45, és ezután az M45-öt szakaszolják le. Erre megvan a lehetőség, az Unitef is nyilatkozott, hogy ez zöldmezős beruházás, sokkal kevesebb költségből az elkerülő megépíthető. Lázár János ígéretet tett, hogy erre oda fog figyelni. Továbbra is az az önkormányzat feladata, hogy ezt a lobbizást teljesen korrekt és intelligens módon folytassák. Erre ígéretet is tesz, hogy folytatni fogják ezt a munkát.


Prekup János kérdése, hogy mi az, hogy tartalék formában valósul meg?

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy nem ezt mondta, hanem, hogy azon a listán van, ahol a beruházásnak az időpontját húzzák. Volt olyan beruházás, amit le kellett állítani pénzügyi forrás hiánya miatt. Egyenlőre még nem indul el, tartaléklistán van.

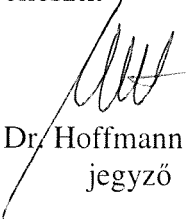
Prekup János elmondja, hogy az a sajnálatos tartaléklistán van már kb. több mint 10 éve és hitegetik őket, hogy az megvalósul, most megint újratervezik. Bizony az embereknek a türelmése fogytán van, mert ott emberek élnek az út mellett. Ez az út szinte szégyenfoltja a városnak. Nagyon szépen fejlődik a város, nagyon sok eredmény van. De azt hiszi ez nem elég. Azt kellett volna felgyorsítani, a 45-ös utat, mert ott emberek élnek. Ő és a társai ezért nagyon sok mindent megtettek, hogy megvalósuljon, de nagyon döcögösen megy ez a megvalósulás. Azt hiszi, hogy talán nem volt hiába az erőfeszítés, amit tettek, de nagyon sok támadás is érte őket. Lépjenek előre, felejtsek el a múltat és próbáljanak meg ezügyben cselekedni, nagyon szigorúan és nagyon gyorsan. Fekete foltja a városnak az a büdös levegő, az a nagy forgalom, az a zaj. Bizakodnak, reménykednek, hogy megépül.

Több hozzászólás, észrevétel, napirendi pont nincs.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester a közmeghallgatást berekeszti.


Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Kmf.


Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA


JELENLÉTI ÍV

2023. december 14-én tartott közmeghallgatáson

Wenner-Várkonyi Attila polgármester


.....

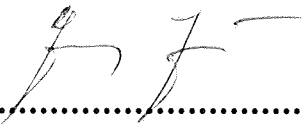
Szabó Zoltán alpolgármester


.....

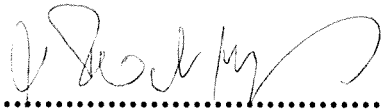
Bozsik Magdolna

.....

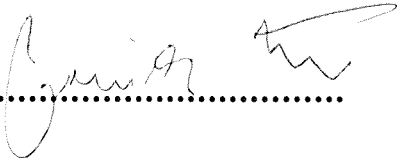
Fazekas János


.....

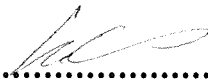
Dr. Fazekas Margit


.....

Jauernik István


.....

Révész Lajos


.....

Sárközi György

.....

Szarka László

.....



M E G H Í V Ó

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Közmeghallgatását

2023. december 14-én (Csütörtök) 17.00 órára összehívom.

Az ülés helye: Városháza Házasságkötő Terme

Napirend:

1./ Tájékoztató az önkormányzati ciklusban megvalósult, illetve folyamatban lévő beruházásokról

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

2./ Aktuális kérdések

Megjelenésére számítok!

Kunszentmárton, 2023. november 30.

Wenner-Várkonyi Attila sk.



M E G H Í V Ó

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2023. december 14-én (Csütörtök) 17.00 órától

K Ö Z M E G H A L L G A T Á S T

tart a

a Városháza Házasságkötő Termében

Napirend:

1./ Tájékoztató az önkormányzati ciklusban megvalósult, illetve folyamatban lévő beruházásokról

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

2./ Aktuális kérdések

A közmeghallgatást Wenner-Várkonyi Attila polgármester vezeti.

Minden érdeklődőt tisztelettel vár a

***Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete***



Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének

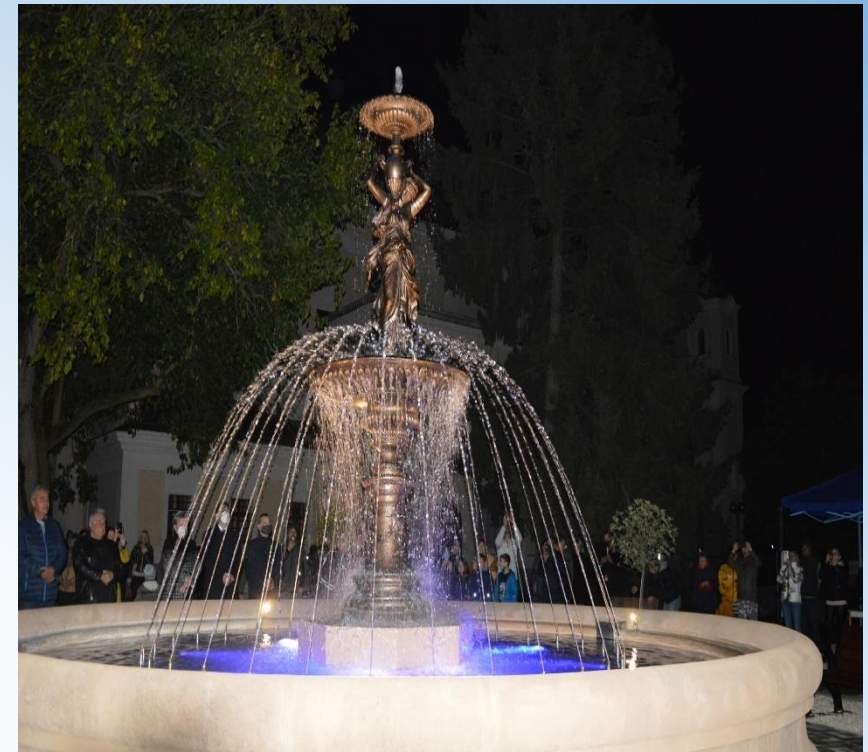
tájékoztatója az önkormányzati ciklusban
megvalósult, illetve folyamatban lévő
beruházásokról

2023. december 14.

„Szökőkút felújítás megújuló energiaforrással”

Kunszentmárton Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Felsőszéki Leader Egyesület VP6-19.2.1-88-V.17 kódszámú, „Szökőkút felújítása megújuló energiaforrással” című felhívására. A projekt keretében a Köztársaság téri szökőkút felújítása került a mai kornak és igényeinek megfelelően.

A szökőkút fény- és vízjátékkal került megvalósításra, valamint egy megújuló energiafelhasználást alkalmazó napelemes lámpatest került elhelyezésre. Kunszentmárton Város Önkormányzat pályázata pozitív elbírálásban részesült. A projekt teljes költsége 18.210.603 Ft, a támogatás összege 9.999.994 Ft, melyhez 8.210.609 Ft saját erőt biztosított az önkormányzat.



Kunszentmárton Városháza körüli járda felújítása

Kunszentmárton Város Önkormányzata 2019-ben sikeresen pályázott a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében kiírt „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcímet viselő projekt keretében a Kunszentmárton, Kossuth Lajos út Köztársaság tér és az Alkotmány utca közötti valamint a Deák Ferenc úti Kormányablak épületéig tartó járdaszakaszok rekonstrukciós felújítására. Az Önkormányzat 14.038.142.-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, 65%-os támogatási intenzitással.

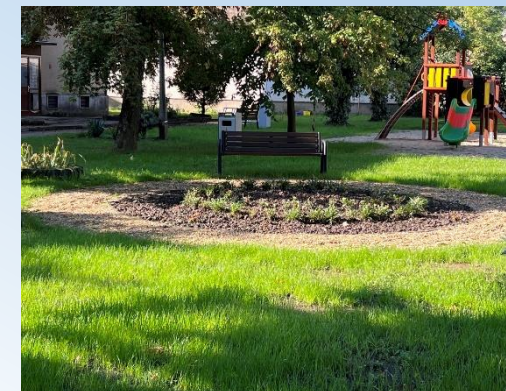
Kunszentmárton Város Önkormányzata a beruházás sikeres megvalósításához 11.702.045.-Ft önerőt biztosított.



„Kunszentmárton Zöld Város Fejlesztés”

Kunszentmárton Város Önkormányzata TOP-2.1.2-15-11-1-0-0003 kódszámú, „Zöld város kialakítása” c. felhívásra benyújtott támogatási kérelme pozitív elbírálásban részesült. A támogatási kérelmünk alapján a projekt teljes bekerülési költsége 350.000.000 Ft. A projekt támogatás intenzitása 100%-os.

A projekt keretében a Kunszentmárton Széchenyi lakótelep Kossuth úti lakótelep zöldfelület megújítása, közterületi játszóeszközök és utcabútorok elhelyezése valamint csapadékvíz-elvezető csatornarendszer, parkolók felújítása valósult meg.



Kunszentmártoni Egészségügyi Alapellátó Központ Felújítása

Kunszentmárton Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a „Egészségügyi alapellátási infrastrukturális fejlesztése” c. felhívásra, mely pozitív elbírálásban részesült. A támogatási kérelmünk alapján a projekt teljes bekerülési költsége 189.021.732.-Ft, melyből 172.170.000.- Ft támogatás és 16.851.732.-Ft önkormányzati önerő.

A pályázat keretében a Kunszentmárton Kossuth Lajos u. 6. szám alatti, volt háziiorvosi rendelő épülete került felújításra, mind gépészeti, mind építészeti részen. A pályázat keretében az épület nyílászáróinak cseréje, külső hőszigetelés (a helyi védelemmel érintett homlokzat kivételével), új kondenzációs gázkazán beüzemelése, akadálymentesítés, (új rámpák, közlekedő felületek) valamint talajnedvesség elleni utólagos szigetelés , belső burkolatok felújítása, és eszközbeszerzés valósult meg.



Kunszentmártoni Egészségügyi Alapellátó Központ Tetőfelújítása

A háziorvosi rendelő épület tetőszerkezetének felújítása nem képezte részét a TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00017 azonosítós számú projektnek.

Az épület állagmegóvása érdekében Kunszentmárton Város Önkormányzata úgy határozott, hogy a Kunszentmárton, Kossuth L. u. 6. szám alatti háziorvosi és védőnői szolgálat épületének tetőszerkezetét felújítja.

A beruházás (melynek költsége bruttó 38.548.959 Ft volt) az önkormányzat 2021. évi felhalmozási céltartaléka terhére került megvalósításra.



Kunszentmártoni Nappali Ellátási Központ Felújítása



Kunszentmárton Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00039 azonosító számú „Nappali Ellátási Központ fejlesztése” tárgyú projekt kapcsán, mely pozitív elbírálásban részesült. A támogatási kérelem és a forrásráemelési kérelem alapján a projekt teljes bekerülési költsége 147.774.111.- Ft (melyből 147.628.186.- Ft támogatás 145.925.- Ft önkormányzati önerő).

A pályázat keretében a Kunszentmárton Mátyás király u. 21/A. szám alatti, volt idősek klubja komplex felújítását, átalakítását, akadálymentesítését, eszközbeszerzését, napelem telepítését, valamint az udvari területek felújítását valósította meg.



Turisztikai Fejlesztés Kunszentmártonon



Kunszentmárton Város Önkormányzata sikeresen pályázott a TOP-1.2.1-JN1-2016-00010 kiírt „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című felhívásra.

A Kunszentmárton komplex turisztikai célú fejlesztése elnevezésű projektünk egyik eleme az új **Látogatóközpont**, építészeti beruházásával a Múzeumhoz kötődően turisztikai attrakció valósult meg.



A látogatóközpont épületében berendezett a betyár világról szóló kiállítás rendkívül interaktív módon mutatja be a 18-19. századi Jászkunság bűnelkövetőinek és bűnüldözőinek életét és az őket körülvevő társadalmat.

A interaktivitás, a szórakozva tanulás kap nagy szerepet, amely minden korosztály számára tartalmaz időtöltést ígér (falban forgatható téglák, interaktív térkép a padlón, hangpontok, életképek, forgató játékok, célbalövő digitális játék).



Turisztikai Fejlesztés Kunszentmártonon



A Kunszentmárton komplex turisztikai célú fejlesztése elnevezésű projektünk másik eleme a **szabdstrand kialakítása**.

A Körös partján szabad strand projektelemnél területrendezés és part került megvalósításra.

A szabad strand területén kialakításra került a látogatók részére öltöző, mosdó, zuhanyzó, strandröplabda pálya, mely télen akár korcsolya pályaként is funkcionál, homokozó, gyermekjátszótér.



A turisztikai célú fejlesztési beruházásunk teljes bekerülési költsége 348.505.169 Ft-volt, amely a sikeres forrásráemelési kérelmünk alapján 327.007.633-Ft támogatásban részesült.



Kunszentmártonban lévő földutak burkolattal való ellátása, földút stabilizációk 2021

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján a Kunszentmárton, József Attila, Katona József és Vörösmarty utcák zúzottköves útburkolat stabilizációját 2021. évi költségvetés kommunális adó céltartaléka terhére valósította meg.

Kunszentmárton, József Attila utca 75 fm, 3 m szélességben
Katona József utca 95 fm 4 m szélességben
Vörösmarty utca 475 fm 4,5 m szélességben

A fejlesztés költsége: 12.938.979 Ft



Kunszentmártonban lévő földutak burkolattal való ellátása, földút stabilizációk

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján a Kunszentmárton, Akácfa és Eötvös József u. (Bozsik K és Dózsa Gy. utcák közötti szakasza), Fekete István utca (Turcsányi I. és Május 1. utcák közötti szakasza), Nádor utca (Tóth u. és Madách utcák közötti szakasza), Erdő tér (Szent Imre herceg és Tompa utcák között zúzottköves szakasza), Gáll Ferenc u., Bocskai István u., Zrínyi Miklós utca (Táncsics M. u. és Demeter I. utcák közötti szakasza) valamint a Nagy Lajos király utcák zúzottköves útburkolat stabilizációját 2022. évi tervezett kommunális adó bevétel terhére valósította meg.

Kunszentmárton, Akácfa u. (Bozsik K és Dózsa Gy. utcák közötti szakasza): 80 fm 3 m szélességben
Eötvös József u. (Bozsik K és Dózsa Gy. utcák közötti szakasza): 146 fm 3 m szélességben
Fekete István utca (Turcsányi I. és Május 1. utcák közötti szakasza): 230 fm 4 m szélességben
Nádor utca (Tóth u. és Madách utcák közötti szakasza): 310 fm 4 m szélességben
Erdő tér (Szent Imre herceg és Tompa utcák között zúzottköves szakasza): 482 fm 3 szélességben
Gáll Ferenc u.: 88 fm 3 m szélességben
Bocskai István u.: 224 fm 3 m szélességben
Zrínyi Miklós utca (Táncsics M. u. és Demeter I. utcák közötti szakasza): 194 fm 4 m szélességben
Nagy Lajos király utca: 210 fm 3 m szélességben

A fejlesztés költsége: 45.575.522 Ft

Kunszentmártonban lévő földutak burkolattal való ellátása, földút stabilizációk

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján I. ütemben a Kunszentmárton, Újvilág utca (Csongrádi u. – Irányi u. között), Arany János utca (Hunyadi u. – Körösi Cs. S. u. között) és Dobó István (Arany János u. - Árpád körút között), Károlyi Mihály utca (Fekete I. u. – Ady u. között) utcák zúzottköves útburkolat stabilizációját, II. ütemben a Kinizsi utca (Hegyfoky u. – Demeter u. és Demeter u. –Táncsics u. közötti szakaszának) zúzottköves útburkolat stabilizációját 2023. évi költségvetés kommunális adó céltartaléka terhére valósította meg.



Újvilág utca (Csongrádi u. – Irányi u. között) 134 fm 3 m szélességben
Arany János utca (Hunyadi u. – Körösi Cs. S. u. között) 164 fm 3 m szélességben
Dobó István utca (Arany János - Árpád körút között) 102 fm 3 m szélességben
Károlyi Mihály utca (Fekete I. u. – Ady u. között) 192 fm 3 m szélességben
Kinizsi utca (Hegyfoky u. – Demeter u. és Demeter u. –Táncsics u. között) 322 fm 3 m szélességben

A fejlesztés költsége: 34.063.970 Ft



Lakossági járdaépítések, járda felújítási program

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján pályázati felhívás keretében az építési anyag mennyiség költségét biztosította lakossági járda felújítási munkák támogatására. A járda felújítás célja, hogy a Kunszentmárton közigazgatási területén az ingatlanok előtti járdák jó állapotúak, balesetmentes közlekedésre alkalmasak legyenek. A járda felújítási program eredményeként több száz méter rossz állapotú járdát újított fel a lakosság.

2020. év	261 m ²
2021.év	440 m ²
2022.év	303 m ²
2023.év	247 m ²

Fejlesztés költsége összesen: 7, 5 millió Ft

Térfigyelő kamerarendszer bővítése

Kunszentmárton Város Önkormányzata a kommunális adó céltartaléka terhére 2022-ben hét, 2023-ban további öt kamera beüzemelésével a városban működő térfigyelő kamerarendszert bővítette. Ennek értéke összesen bruttó 10.935.477.-Ft.

Jelenleg 45 db kamera figyeli közterületeinket.



Közvilágítás korszerűsítése

A Képviselő-testület a 282/2022.(X.27.) számú határozatával az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján lefolytatott eljárás eredményeként a közvilágítási rendszer fejlesztéséről döntött, melynek eredményeként összesen 34 db LED technológiájú világítótestet telepített, amelyből 26 lámpatest napelemmel működik. A beruházás értéke: 21.300.633 Ft, melyet az önkormányzat a fejlesztési céltartalék terhére biztosított.

- Demeter I. utca 13., 35., 51. számok előtt **3 db lámpatest**;
- Körösi Cs. Sándor utca 1. szám előtt **1 db lámpatest**;
- Attila 34. szám előtt **1 db lámpatest**;
- Veress János utca 29. szám előtt **1 db lámpatest**;
- Érpárt utca 24. szám előtt **1 db lámpatest**;
- Álmos utca 43. szám előtt **1 db lámpatest**.
- Alkotmány u. 38-42. szám között **1 db lámpatest**
- Bocskai u. – Sörház u. kereszteződése **1 db lámpatest**
- Bozsik K. u. 5. szám **1 db lámpatest**
- Nádor utca 1. szám előtt **1 db lámpatest**
- É-D-i kerékpárút Öcsödi út Vörösmarty u. kereszteződése **1 db lámpatest**
- Széchenyi ltp. M-L és N-K. épületek között
- G-H épületek mögött **5 db lámpatest**
- Dani Margit Sportcsarnok mellett **6 db lámpatest**
- Istvánházi bekötőút **10 db lámpatest**



Dani Margit Sportcsarnok világítás korszerűsítése



Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 309/2022.(XI.23.) számú határozatával az önkormányzat intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011.(XII.25.) önkormányzati rendelete alapján lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként a Dani Margit Sportcsarnok világítás korszerűsítését valósította meg.

A fejlesztés költsége 4.820.920 Ft.

A beruházás eredményeképpen felére csökkent a küzdőtér megvilágításának energia felhasználása, ugyanakkor a fényerő értéke növelésre került.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Intézményeinek világítás korszerűsítése

Kunszentmárton Város Önkormányzatát jelentős kihívás elé állítja a jelenleg kialakult fizetendő közüzemi díjak körüli bizonytalanság. A 2023. évi költségvetés szempontjából kiemelt jelentőséget élvezett az energia megtakarítás. A Képviselő-testület 283/2022 (X.27.) határozatával döntött a megtakarítási intézkedésekről, amelyben az Önkormányzati intézmények tekintetében energiatakarékos világítótestek kerültek kicserélésre.

- Városi Egészségügyi Központ világítás korszerűsítés: Fejlesztési költség 1.698.000 Ft.
- Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal világítás korszerűsítés : Fejlesztési költség 2.506.000 Ft
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága (Köztársaság tér 8.) világítás korszerűsítés : Fejlesztési költség 2.271.000 Ft
- Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ világítás korszerűsítés : Fejlesztési költség 437.000 Ft

Kunszentmárton Város Önkormányzata az energiatakarékos világító testek cseréjét a 2022. évi felhalmozási céltartaléka terhére biztosította.

Országfásítási program Kunszentmártonban

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszentmárton Város Önkormányzata által a Településfásítási Program keretében – 42 db magas kőris, 2 db ezüst hárs, és 3 db gömb szivarfa ültetésére –nyújtott be pályázatot. A következő ütemben 10 000 db sorfát ültethetnek el a 10 ezer fő lélekszámúnál kisebb települések Magyarország legnagyobb belterületi fásítási programjának keretében A pályázat beadásához az önkormányzatnak nem kellett önerőt biztosítani.



- 2020-ban 30 db magaskőris a Dani Margit Sportcsarnokhoz
- 2023-ban 11 db magaskőris Kossuth L. u. (Vasútállomástól a vasúti átjáróig)
2 db ezüsthárs a Dani Margit Sportcsarnokhoz
a Kunbaba szobor mellé



Alkotmány utcai parkolásra alkalmas terület megépítése

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, különös tekintettel a Városi Egészségügyi Központba, valamint a piaci napokon a piacra érkezők parkolási problémáira, úgy döntött, hogy a Kossuth út parkolóinak túlterheltségén segítve a tulajdonában álló üres telken parkolásra alkalmas területstabilizációt valósít meg.

A parkolásra alkalmas területstabilizáció mellett a be- és kiközlekedés szabályozása (valamint a gázcsanak bevédésére) az ingatlan Alkotmány u. felőli telekhatárán a be- és kiközlekedő utak között min. 1,2 m magasságú drótfonatos kerítés kiépítése valósult meg, valamint a VEK-kel közös telekhatáron lévő téglakerítés egy traktusának kibontása után keletkező közlekedő átjáróban kerítés és zárható kiskapu került megépítésre.



A fejlesztési költség: 10.008.204 Ft



Kunszentmárton, az élhető település

Képviselő-testület a 4/2022. (I.13.) számú határozatával döntött a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1 „Élhető települések” tárgyú pályázati felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásáról. A kérelem pozitív elbírálásban és 499.999.636.- Ft támogatásban részesült.

Főbb műszaki tartalmai a következők.

Köztársaság tér 8. szám alatti „B” jelű épület (volt Körös szálló) utcai telekhatáros homlokzati és lábazati felületeinek felújítása, a sarokponton elhelyezkedő konzolos erkély rekonstrukciója.



Kunszentmárton, az élhető település



Deák Ferenc utca 18. szám, 2076 hrsz. alatti ingatlanon lévő építmény visszabontásával 9 db gépjármű parkolóhely kialakítása az oldalsó telekhatárra tervezett vagyonsvédelmi kerítés kivitelezésével, nyitott utcafronti kialakítással.

Kunszentmárton, az élhető település



Gyalogos forgalomra kialakított járdafelületek rekonstrukciója a meglévő szerkezeti elemek rétegrendi visszabontásával, szegélyezéssel ellátott kiselemes térkő burkolati felületek kialakításával:

- Kerületiház út 1. szám, 88 hrsz. ingatlan (ÁNTSZ) és a Kossuth Lajos utca közötti járdaszakasz.
- Kerületiház út 4. szám alatti ingatlantól (Múzeumi Látványtár) a Kossuth Lajos utcai kereszteződésig, majd onnan az árvízvédelmi töltésig.
- Deák Ferenc utca 2b. szám (Kormányablak) alatti ingatlan és a Kölcsey Ferenc utcai kereszteződés közötti járdaszakasz.
- Deák Ferenc utca 4. szám alatti ingatlan (Általános Iskola) előtti, valamint a Kölcsey Ferenc utcán az intézmény bejáratáig terjedő járdaszakaszok.

Kunszentmárton, az élhető település



- Kölcsey Ferenc utcában a Deák Ferenc és az Alkotmány utcák közötti járdaszakasz (Posta épület felőli sávfelület).
- Mátyás király úton a Kossuth Lajos utcai kereszteződéstől a Plébánia épület telekhatáráig terjedő járdaszakasz.
- Mátyás király úton a Kossuth Lajos utcai kereszteződés és a 3544 hrsz. alatti (Foglalkoztatási Osztály Központ) ingatlan telekhatáráig terjedő járdaszakasz, kivéve a 3547 hrsz. (Takarékbank) előtti felület.

Térburkolt felületek felújítása a Batthyány János utca és a Kerületiház út közötti szakaszon (ún. Lordok-háza előtti 84/3 hrsz.-ú közterület) kiselemes térkő elemekkel, szegélyezéssel, csapadékvíz elvezetéssel, zöldfelületek rekonstrukciójával.



Kunszentmárton, az élhető település

- Közterületeken lévő zöldfelületek rekonstrukciója a területeket határoló szegélyezések helyreállításával, felületek rendezésével, gyepesítéssel, növények telepítésével (50 db konténeres sor és díszfa, 300 db cserje).
- Kossuth Lajos utcán az Áruház és a 45. számú főút kereszteződése közötti szakasz (kiemelt útszegélyezés helyreállítása a 204 hrsz. alatti ingatlan telekhatáráig).
- Kossuth Lajos utcán a Városháza és a Szakorvosi rendelő közötti szakasz (kiemelt útszegélyezés helyreállítása a 2034-2035 hrsz. alatti ingatlanok előtt).
- Mátyás király úti Közpark és a 3545 hrsz. (volt Mátyás-pince) alatti ingatlan telekhatáráig terjedő zöldfelületek.

Kunszentmárton, az élhető település

- Kerületiház út 4. szám (Múzeumi Látványtár) alatti ingatlan és a Kossuth Lajos utcai csomópont közötti zöldfelületek.
- Deák Ferenc utca 2b. szám alatti (Kormányablak) és az Általános Iskola nagykapui bejáratáig terjedő zöldfelületek.
- Mátyás király út 3. szám, 3545 hrsz. alatti (volt Mátyás-pince) ingatlan előtti gépjármű parkoló rekonstrukciója.



Kunszentmárton, az élhető település



- Gyalogos átkelőhelyek kialakítása a Kölcsey Ferenc és a Deák Ferenc utcák kereszteződésében, valamint a Deák Ferenc utcán az Általános Iskola kiskapu bejáratával szemben.
- Berendezési tárgyak, utcabútorok kihelyezése (25 db köztéri ülőpad, 10 db hulladékgyűjtő, 4 db közvilágítási lámpatest, 10 db belvárosi virágdézsza, 10 db négy állásos kerékpártartó).
- Okos közterületek fejlesztése, okos padok telepítése (Dani Margit Sportcsarnok előtti területen 2 db, Köztársaság téri közparkban 1 db).

Kunszentmárton önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése



Képviselő-testület a 4/2022. (I.13.) számú határozatával döntött a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásáról. A kérelem pozitív elbírálásban és 144.069.508.- Ft támogatásban részesült.

Kunszentmárton önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése

Városgondnokság:

- Homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje (műanyag szerkezet).
- Épületet határoló főfalak hőszigetelése 15 cm vastagságú rétegrendben, nemesvakolati felületképzéssel.
- Lapostető hőszigetelése 20 cm vastag rétegrendben, kiegészítő vízszigetelő réteg beépítésével, vasbeton koszorú ráépítéssel, salakszellőzők kiemelésével.
- Fűtési rendszer korszerűsítése levegő-víz hőszivattyús technológiával, kétcsöves radiátor hőleadókkal, termosztatikus szelepekkel.
- Napelemes rendszer telepítése (rendszer névleges villamos teljesítménye: 19,44 kW, 48 db 405 W teljesítményű modul beépítésével).
- Akadálymentesítési program.



Kunszentmárton önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése

Szociális Ellátási Központ:

- Homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje (faszerkezet).
- Épületet határoló főfalak hőszigetelése 15 cm vastagságú rétegrendben, nemesvakolati felületképzéssel.
- Lapostető hőszigetelése 20 cm vastag rétegrendben, kiegészítő vízszigetelő réteg beépítésével.
- Fűtési rendszer korszerűsítése levegő-víz hőszivattyús technológiával, kétcsöves radiátor hőleadókkal, termosztatikus szelepekkel.
- Napelemes rendszer telepítése (rendszer névleges villamos teljesítménye: 9,79 kW, 22 db 445 W teljesítményű modul beépítésével).



Kunszentmárton önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése

Sportcsarnok:

- Napelemes rendszer telepítése (rendszer névleges villamos teljesítménye: 20,47 kW, 445 w teljesítményű modul beépítésével).



Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ épületének és kerítésének felújítása

Támogatási kérelmet nyújtottunk be a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra a Kunszentmárton, Rákóczi út 5. szám alatti ingatlanon lévő Szociális Ellátási Központ épületének és kerítéseinek felújítására a Képviselő-testület 130/2022.(IV.28.) határozatának megfelelően. A pályázat pozitív elbírálásban és 99.999.754.- Ft támogatási összegben részesült.

A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás folyamatban van.



Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ épületének és kerítésének felújítása

Épületen belül tervezett felújítási munkálatok:

- szociális helyiségek átalakítása
- belső nyílászáró szerkezetek cseréje
- elektromos hálózat teljeskörű átépítése a régi hálózat visszabontásával
- fa tartószerkezetű födémrendszer statikai megerősítése
- padló és falburkolatok részleges cseréje
- meglévő/megmaradó parketta padlóburkolatok felújítása
- lépcsőfelújítás
- álmennyezet és válaszfalak készítése gipszkarton borítással
- épületgépészeti felújítások, csaptelepek és vizesblokki felszerelési tárgyak cseréje
- egyedi melegvíz-termelő berendezések telepítése
- oldalfali és mennyezeti felületkezelések
- irodai helyiségek egyedi klimatizálása
- tájékoztató és információs táblák kihelyezése (akadálymentesítési program)

Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ épületének és kerítésének felújítása

Épületen kívüli tervezett felújítási munkák:

- épület villámhárító rendszerének felújítása
- csapadékvíz elvezetés kiépítése
- telken belüli akadálymentes parkoló kialakítása
- akadálymentes feljáró rámpa kivitelezése kétoldali védőkorláttal
- járda és térburkolatok kiépítése kiselemes térkő-elemekkel és szegélyezéssel
- középület oldalsó telekhatárvonalain lévő vagyónvédelmi kerítések felújítása
- Rákóczi Ferenc utcai kerítés felújítása hasított téglaburkolattal, valamint az acélszerkezetű nagy - és kiskapuk cseréje egyedi gyártású szerkezetekre
- teraszburkolatok felújítása, cseréje

Kunszentmártoni városi piac felújítása

A Képviselő-testület a 220/2022. (VIII.25.) számú határozata alapján nyújtottunk be pályázatot a „Helyi gazdaságfejlesztése” című pályázati felhívásra. A pályázat pozitív elbírálásban és 169.518.836.- Ft támogatásban részesült.

A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindult.



Kunszentmártoni városi piac felújítása

A pályázat keretében a Kunszentmárton, 2041/1 helyrajzi szám alatti városi piac felújítása valósul meg.

- Meglévő piacterület felújítása, helyreállítása
- Piac területén belül alpinfrastruktúra korszerűsítése, fejlesztése
- Piaciroda felújítása



Táncsics Mihály utca szilárd burkolatának felújítása

A Képviselő-testület 131/2022. (IV.28.) számú határozatát végrehajtva pályázatot nyújtottunk be a „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra. A pályázat pozitív elbírálásban és 199.999.628.- Ft támogatási összegben részesült.

Pályázat keretében a Táncsics Mihály utca szilárd burkolatának felújítása valósul meg.

A kivitelezés megkezdése előtt a Bácsvíz Zrt. elvégzi az ivóvíz gerincvezeték teljes rekonstrukcióját.



Károlytelepre vezető utak szilárd burkolatának felújítása

2022. februárjában pályázatot nyújtottunk be a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati felhívásra-Károlytelepre vezető utak szilárd burkolatának felújítása címmel.

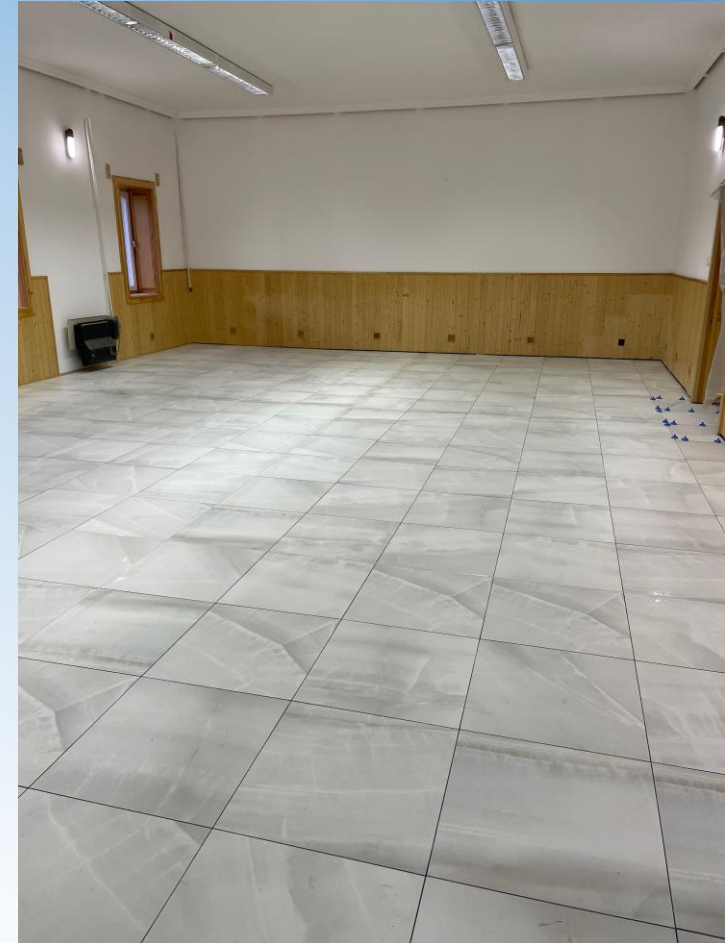
- A pályázat pozitív elbírálásban részesült az alábbiak szerint:
- A projekt teljes költsége összesen: 94.131.053.- Ft
- Támogatás összege: 89.212.167.- Ft
- Biztosítani szükséges önerő összege: 4.918.886.- Ft

A felújítási munkák elkészültek.



Kungyalu Művelődési Ház nagyterem padlóburkolatának rekonstrukciója

A Képviselő-testület a 206/2023.(IX.28.) számú határozatában döntött, hogy fel kívánja újítani a Kungyaluban lévő Művelődési ház padlóburkolatát. A kivitelezési munkákat bruttó 3.486.031,- Ft vállalási áron az önkormányzat megrendelte, a felújítási munkák december 15. napjáig befejeződnek.



Játszótér kialakítása Kungyaluban



A Képviselő-testület a 159/2023.(VI.29.) határozatával döntött hogy bruttó 5.000.000.-Ft kalkulált költséget elkülönít az önkormányzat tulajdonában álló 3942 helyrajzi szám alatti közparkban játszótér kialakítása érdekében.