

**KUNSZENTMÁRTON VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2022. szeptember 7-én tartott rendkívüli nyílt ülésének**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Tartalom:**

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>225/2022.(XI.07.) határozat</b> | a Képviselő-testület 2022. szeptember 7-i rendkívüli nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról |
| <b>226/2022.(XI.07.) határozat</b> | Köztársaság tér. 11. lakások elektromos hálózat bővítés                                       |

.....

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. szeptember 7-én tartott *rendkívüli nyílt* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,  
Szabó Zoltán *alpolgármester*,  
Dr. Fazekas Margit,  
Jauernik István,  
Sárközi György – *képviselők*.

Dr. Péter Zsuzsanna –*aljegyző*,

Füzesiné Németh Margit, Szabó János –*osztályvezetők*

Távolmaradását bejelentette: Bozsik Magdolna,  
Fazekas János,  
Révész Lajos,  
Szarka László – *képviselők*.

**Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 5 fő jelen van, megnyitja azt. A rendkívüli ülés oka, hogy olyan dolgokban kell dönteniük, amik nem várhatnak a soros ülésig.**

Wenner-Várkonyi Attila polgármester javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – egyetért a javaslattal és a következő határozatot hozza:

## **225/2022.(IX.07.) határozat**

### **a Képviselő-testület 2022. szeptember 7-i rendkívüli nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. szeptember 7-i rendkívüli nyílt ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

#### **Napirend:**

- 1./ Előterjesztés Köztársaság tér 11. lakások elektromos hálózat bővítés  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai

### Az I. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy az ingatlanban található két önkormányzati lakás, ami felújításra került. Az ingatlan külső homlokzata nagyon rossz állapotban van, illetve a belső elektromos hálózat is nagyon rossz állapotba volt. Amikor megvásárolták és a felújításra sor került, akkor szembesültek azzal, hogy mindössze 10 amperes kismegszakítók vannak az ingatlanokhoz hozzárendelve, tehát kettő, három elektromos berendezés nem tud egyszerre működni, illetve maga a hálózat sem alkalmas arra, hogy nagyobb árammal terheljék. Ekkor döntött a közgyűlés, hogy ezt a felújítást megpróbálja a ház saját maga finanszírozni, és ehhez megpróbálja a költségeket előteremteni. Akkor a ház számláján kb. 1,5 millió Ft volt, időközben ez hátralékok beszédésével felemelkedett 3 millió Ft-ra. Úgy döntött a ház, hogy ebből megvalósítja a belső hálózat fejlesztést, illetve a tetőtérben a megvastagodott galambürüléket eltávolíttatja, továbbá a verébdeszakázást elkészítteti. Ez el is készült. Egy vállalkozó kitakarította a padlástertet, illetve körbeszegte, hogy a galambok ne tudjanak bejutni. Ez a döntés régen volt, azóta megemelkedtek a költségek és több mint 1 millió Ft-ba került, és nem maradt a háznak annyi pénze, hogy a döntött fejlesztést kifizesse. Áprilisban döntöttek egy lakógyűlésen, hogy ennek a költségét az érintett lakóingatlanok össze kell, hogy adják. Ezt kell most teljesíteni. A kivitelező elkészítette a számlát. Amiatt, hogy a padlás takarítása megtörtént nincs annyi pénze a háznak, hogy ezt a számlát ki tudja fizetni, ezért került ide a kérelem, a korábban a lakógyűlés által meghatározott kötelezettségnek tegyen eleget minden tulajdonos. Az összeg öt fele lett szétosztva, és kettőtöd része terheli az önkormányzatot, ez 804.666,- Ft. Arról kellene döntenie, hogy a Képviselő-testület helytáll és meghatározza ennek a fedezetét, hogy miből fizeti ki.

Jauernik István elmondja, hogy az önkormányzatnak jónéhány lakóingatlan van a tulajdonában, ezek működtetésével kapcsolatos feladatokat a Városgondnokság látja el. Ezért helyből azt gondolja, hogy ezt a Városgondnokság költségvetéséből kellene kifizetni. Ezért lenne jó, hogyha a Városgondnokságnál a nyilvántartás olyan lenne, hogy egyértelműen meg lehetne mondani, hogy mennyi a bevétele a bérletből és mennyit fordít rá. Sajnos ez nem követhető nyomon, mert főleg a munkabér nem annak az arányában van odakönyvelve, ahogy az rá lett fordítva, hanem egy ember oda van könyvelve, de volt olyan év, amikor két ember volt. Reális, jó döntést így nem lehet hozni. El tudja fogadni, hogy most fizessék ki az általános tartalékból, de összességében ez is azt támasztja alá, hogy minden gazdálkodó egységnél gazdálkodni kellene és pontosan kellene tudni, hogy mi mibe kerül. Sajnos az önkormányzatnál ez nem így működik, ebbe kellene mindenképpen változtatni, hogy mibe kerül, mi a költsége, mi a bevétele. És akkor nem lennének ilyen helyzetbe, hogy elég-e az a pénz, vagy nem elég, vagy ráfordítják, vagy máshova fordítják.

Dr. Hoffmann Zsolt kiegészítésként elmondja, hogy a fejlesztés 1x32A lakásonként. Ez az ingyenesen, térítésmentesen igénybe vehető áramerősség. Ehhez viszont, hogy igénybe tudják venni a teljes gerincvezeték ki kellett cserélni, és újra kellett vezetékelní, órát, kismegszakítókat kellett cserélni, meg kellett terveztetni és engedélyzetni kellett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

### 226/2022.(IX.07.) határozat

#### **Köztársaság tér. 11. lakások elektromos hálózat bővítés**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Köztársaság tér. 11. lakások elektromos hálózat bővítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy, az Önkormányzat dologi kiadási előirányzatát 804.666 Ft-al megemeli az Önkormányzat 2022. évi

általános tartaléka terhére, a Köztársaság tér. 11. lakások elektromos hálózatának bővítéséhez való hozzájárulásra.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető


Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása


Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Pénzügyi Osztály  
- Kondacs Györgyné 5540 Szarvas, petőfi u. 4-6. A III. em. 10.

**Több hozzászólás, észrevétel, napirendi pont nincs.**

**Wenner-Várkonyi Attila polgármester az ülést berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a munkát.**

Kmf.

  
Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

  
Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

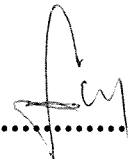
## JELENLÉTI ÍV

2022. szeptember 7-én soron kívüli nyílt ülésen

*Wenner-Várkonyi Attila* polgármester

  
.....

*Szabó Zoltán* alpolgármester

  
.....

*Bozsik Magdolna*

.....

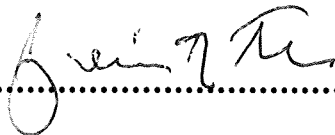
*Fazekas János*

.....

*Dr. Fazekas Margit*

  
.....

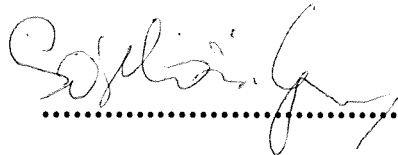
*Jauernik István*

  
.....

*Révész Lajos*

.....

*Sárközi György*

  
.....

*Szarka László*

.....



# Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton Pf. 2. ☎ 56/560-500 Fax: 56/461-158

## MEGHÍVÓ

**KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉT**

**2022. SZEPTEMBER 7-ÉN (SZERDA) 15:00 ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOM.**

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

### **Napirend:**

### **Zárt ülés**

1./ Előterjesztés a 211/2022.(VII.27.) számú határozat visszavonásáról

**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

**Kunszentmárton, 2022. szeptember 6.**

**Wenner-Várkonyi Attila sk.**

# Előterjesztés:

Címe:

**Köztársaság tér. 11. lakások elektromos hálózat bővítés**

Testületi ülés dátuma:

**2022.09.07.**

Készítés ideje:

**2022.09.06**

Készítette:

Szabó János

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

|  | Nyílt ülés | Zárt ülés |
|--|------------|-----------|
| <b>Képviselő-testület</b>                                    | <b>X</b>   |           |
| Pénzügyi és Gazdasági Bizottság                              | <b>X</b>   |           |
| Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság       |            |           |
| Egészségügyi és Szociális Bizottság                          |            |           |
| Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság |            |           |
| Roma Nemzetiségi Önkormányzat                                |            |           |



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszentmarton.hu

### ELŐTERJESZTÉS Köztársaság tér 11. lakások elektromos hálózat bővítés

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Köztársaság tér 11. számú társasház 2022. április 07-ei közgyűlésén tárgyalta az épület villamos betáplálását biztosító hálózat cseréjének kérdését. A Társasház a 6/2022.(IV.07.) számú határozatában arról döntött, hogy a felmerült kivitelezési költségeket az emeleti lakások tulajdonosai egyenlő arányban befizetik a Társasház számlájára. A nyár folyamán a Társasháznak sikerült kivitelezőt találnia és időközben a fejlesztés is elkészült. A kivitelező benyújtotta a Társasház felé a teljesítménybővítés számláját. A felújítás kivitelezési költsége bruttó 2.011.666 Ft. Fenti határozat alapján az Önkormányzat 2 lakására eső hozzájárulás összege 804.666 Ft.

Az előterjesztés mellékleteként megtalálható a Társasházi közgyűlés jegyzőkönyve és a kivitelező számlája.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el a határozati javaslatot.

Kunszentmárton, 2022. szeptember 6.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester



**...../2022. ( IX.07.) határozat**

**Köztársaság tér. 11. lakások elektromos hálózat bővítés**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Köztársaság tér. 11. lakások elektromos hálózat bővítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy, az Önkormányzat dologi kiadási előirányzatát 804.666 Ft-al megemeli az Önkormányzat 2022. évi általános tartaléka terhére, a Köztársaság tér. 11. lakások elektromos hálózatának bővítéséhez való hozzájárulásra.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetését ennek megfelelően módosítani szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Pénzügyi Osztály  
- Kondacs Györgyné 5540 Szarvas, petőfi u. 4-6. A III. em. 10.

Kmf.

**Dr. Hoffmann Zsolt**  
jegyző

**Wenner-Várkonyi Attila**  
polgármester

# KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2022. április 07-én a Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. számú Társasház 17.00 órától tartott közgyűlésén, a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó termében.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív alapján 2 fő 750/1013 tulajdoni hányaddal

**A közgyűlés határozatképes.**

**Javasolt napirendi pontok:**

## **1. napirendi pont tárgyalása**

A közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyvvezetőjének, és a két jegyzőkönyv hitelesítő tulajdonos megválasztása.

A közgyűlés

- 750/1013 tulajdoni hányad igen
- 0/1013 tulajdoni hányad nem
- 0/1013 tulajdoni hányad tartózkodás

szavazattal az alábbi határozatot hozta:

## **1/2022.(IV.07.) határozat a közgyűlés levezető elnökének megválasztása**

Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti társasház közgyűlése a közgyűlés levezető elnöknek Kondacs Györgynét megválasztotta.

Erről értesülnek: Kondacs Györgyné, 5540 Szarvas, Petőfi u. 4-6 A III. em.10.  
Társasház tulajdonosai

Kondacs Györgyné levezető elnök köszönti a megjelenteket, és megnyitja a közgyűlést.

A közgyűlés

- 750/1013 tulajdoni hányad igen
- 0/1013 tulajdoni hányad nem
- 0/1013 tulajdoni hányad tartózkodás

szavazattal az alábbi határozatot hozta:

## **2/2022.(IV.07.) határozat a közgyűlés jegyzőkönyvvezetőjének megválasztásáról**

Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti társasház közgyűlése a közgyűlés jegyzőkönyvvezetőjének Kondacs Györgynét megválasztotta.

Erről értesülnek: Kondacs Györgyné, helyben,  
Társasház tulajdonosai

A levezető elnök javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek dr. Hoffmann Zsoltot és Kardija Shemsit

megválasztani.

A közgyűlés

- 750/1013 tulajdoni hányad igen
- 0/1013 tulajdoni hányad nem
- 0/1013 tulajdoni hányad tartózkodás

szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **3/2022.(IV.07.) határozat jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról**

Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti társasház közgyűlése megválasztotta dr. Hoffmann Zsoltot és Kardija Shemsi jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Erről értesülnek: Dr Hoffmann Zsolt 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.  
Kardija Shemshi helyben  
Társasház tulajdonosai

## **2. napirendi pont tárgyalása**

A levezető elnök javasolja, hogy a közgyűlés fogadja el a javasolt napirendi pontokat.

A közgyűlés

- 750/1013 tulajdoni hányad igen
- 0/1013 tulajdoni hányad nem
- 0/1013 tulajdoni hányad tartózkodás

szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **4/2022.(IV.07.) határozat a közgyűlés napirendi pontjainak elfogadásáról**

Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti társasház közgyűlése a közgyűlés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. napirendi pont:** A közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyvvezetőjének, és a két jegyzőkönyv hitelesítő tulajdonos megválasztása.
- 2. napirendi pont:** Javasolt napirendi pontok elfogadása, határozatképesség megállapítása.
- 3. napirendi pont:** A 2021. évi beszámoló megbeszélése, annak elfogadása.
- 4. napirendi pont:** Tervezet javítások megbeszélése. Az E-ON által jóváhagyott terv dokumentáció a társasház csatlakozó-berendezés szabványosítás és méretlen vezeték cseréjének megvalósítása A kivitelezési költség kb- 2.500.000 Ft. A társasház rendezni tudja a kivitelezési költséget, de az érintett ingatlan tulajdonosoknak rendezniük kell az ingatlanukra eső részt. A kivitelezéssel kapcsolatos határozathozatal.
- 5. Napirendi pont:** A padlástér kitakarítása, hogy a tetőtér széldezkáit rendbe lehessen hozatni.
- 6. napirendi pont:** Közösségi bejelentések

Erről értesülnek: Társasház tulajdonosai



### **3. napirendi pont tárgyalása**

A levezető elnök tájékoztatja a megjelent tulajdonosokat a társasház 2021. évi gazdálkodásáról, a részletes pénzügyi beszámoló előzetesen minden tulajdonostárs részére megküldésre került.

A levezető elnök tájékoztatja a megjelent tulajdonosokat, hogy Csipes Ferenc, ingatlanai értékesítésre kerültek, és a közös költség elmaradása február hónapban rendezve lett.

Kondacs Görgyné részletes tájékoztatást adott a 2021. évben megvalósult javítási munkákról.

A közgyűlés

- 750/1013 tulajdoni hányad igen
- 0/1013 tulajdoni hányad nem
- 0/1013 tulajdoni hányad tartózkodás

szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **5/2022.(IV.07.) határozat a 2021. évi társasházi beszámoló elfogadásáról**

Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti társasház közgyűlése elfogadja a társasház 2021 évi beszámolóját.

Erről értesülnek: Kondacs Györgyné 5540 Szarvas, Petőfi u. 4-6. A III. em. 10.  
Társasház tulajdonosai

### **4. napirendi pont tárgyalása**

Tervezet javítások megbeszélése. Az E-ON által jóváhagyott terv dokumentáció a társasház csatlakozó-berendezés szabványosítás és méretlen vezeték cseréjének megvalósítása A kivitelezési költség kb- 2.500.000 Ft. A társasház rendezni tudja a kivitelezési költséget, de az érintett ingatlan tulajdonosoknak rendezniük kell az ingatlanukra eső részt. A kivitelezéssel kapcsolatos határozathozatal. Az üzlet tulajdonosa Kardia Shemi üzlet tulajdonos is utána jár a saját ingatlanára vonatkozóan, hogy az üzlet betápláló vezetékét kell-e cserélni.

A közgyűlés

- 750/1013 tulajdoni hányad igen
- 0/1013 tulajdoni hányad nem
- 0/1013 tulajdoni hányad tartózkodás

szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **6/2022.(IV.07.) határozat egyszeri hozzájárulás megfizetéséről a társasház emeleti lakásai villamos betáplálását biztosító hálózat cseréjéről**

Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti társasház közgyűlése a társasház emeleti lakásai villamos betáplálását biztosító hálózat cseréjéhez az emeleti lakások tulajdonosai a kivitelezési költséget egyenlő arányban rendezik a társasház számlájára, mivel minden érintett lakás tulajdonos egységesen lesz rákötve a rendszerre. Az üzlet tulajdonosa is a saját költségét

rendezi, amennyiben az üzlet betápláló vezetékét is cserélni kell.

Erről értesülnek: Kondacs Györgyné 5540 Szarvas, Petőfi u. 4-6. A III. em. 10.  
Érintett tulajdonosok:  
Rimovszki Pálné 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 11.I/2.  
Zsoldos Béla 6000 Kecskemét, Szt. Miklós u. 33/D.  
Kunszentmárton Város Önkormányzata (2 lakás vonatkozásában)  
Lakatos Gusztáv Márk 5451 Öcsöd, Kossuth u. 44.  
Kardija Shemsi 5440 Kunszentmárton

### **5. napirendi pont tárgyalása**

A padlástér kitakarítása, hogy a tetőtér széldezkáit rendbe lehessen hozatni.

Kondacs Györgyné közös képviselő elmondja, hogy a társasház padlásán igen jelentős mennyiségű galambürülék található, javasolja a közgyűlésnek, hogy ezt mindenképpen le kell termeltetni, Kardia Shemsi vállalta, hogy utána néz, hogy az ismeretségi körében van-e olyan vállalkozó aki elvállalná.

A közgyűlés után Lakatos Gusztáv Márk telefonon értesített, hogy Ő is keres kivitelezőt. Ez idáig egyik tulajdonos sem adott visszajelzést.

A közgyűlés

- 750/1013 tulajdoni hányad igen
- 0/1013 tulajdoni hányad nem
- 0/1013 tulajdoni hányad tartózkodás

szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **7/2022.(IV.07.) határozat a társasház egyéb javítási, karbantartási munkáinak elvégzéséről**

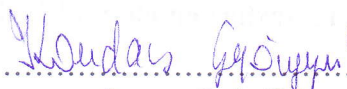
Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti társasház közgyűlése határozatba foglalja, hogy, a társasház padlasteréből, az ott lévő igen jelentős mennyiségű galambürülék letermeltetéséhez, kivitelezőt keres. A kivitelezéshez Kardia Shemsi, és lakatos Gusztáv Márk felajánlotta a segítségét.

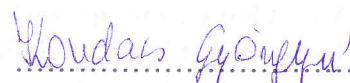
A fenti munkálatokat mielőbb el kell végeztetni.


Erről értesülnek: Társasház tulajdonosai  
Kondacs Györgyné 5540 Szarvas, Petőfi u. 4-6. A III. em. 10.

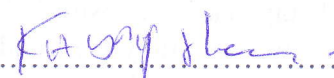
A levezető elnök megköszönte a részvételt és a közgyűlést 18 óra 15 perckor bezárta.

Kmft.

  
.....  
levezető elnök

  
.....  
jegyzőkönyvvezető

  
.....  
jegyzőkönyv- hitelesítő

  
.....  
jegyzőkönyv- hitelesítő

**Eladó: HÁMORI ATTILA**  
Magyarország 5440 KUNSZENTMÁRTON, TURCSÁNYI I ÚT 22

**Magyar adószám:** 74198191-1-36 **Nyilvántartási szám:** 55074265

**Bankszámlaszám:** 10409015-81524955-48511008

**Swift kód:** OKHBHUHB

Kisadózó, Egyéni vállalkozó

**Vevő: TÁRSASHÁZ**  
Magyarország 5440 KUNSZENTMÁRTON,  
KÖZTÁRSASÁG tér 11

**Magyar adószám:** 27777277-1-16

**Megjegyzés:** 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti Társasház elektromos elszámolási fogyasztásmérő helyek, valamint betáp mező és betáp kábel komplett szabványosítása átadott tervek alapján.

**Fizetési mód:** Átutalás **Teljesítés:** 2022.08.29. **Keltezés:** 2022.08.30. **Fizetési határidő:** 2022.09.07.

**Pénznem:** HUF

| Tétel neve  | Mennyiség | Mennyiségi<br>egység | Nettó<br>egységár /<br>Egységár /<br>Adóalap | Áfakulcs | Áfa összege | Tételsor nettó<br>érték | Ellenérték /<br>Ellenérték<br>áfával együtt |
|---|-----------|----------------------|--|----------|-------------|-------------------------|---|
| MEGRENDELÉS SZERINTI<br>MÉRŐHELY<br>TELJESÍTMÉNYBŐVÍTÉSI-,<br>SZABVÁNYOSÍTÁSI<br>MUNKÁI, ÜGYINTÉZÉSSSEL | 1,00      | Darab                | 2 011 666,00                                 | AAM      | 0,00        | 2 011 666,00            | 2 011 666,00                                |

Alanyi adómentes, SZJ: 45.31.1, Adómentesség leírása: AAM

**Számla összesítő:**

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Számla nettó értéke      | 2 011 666,00 HUF |
| Áfa százaléka és értéke  |                  |
| AAM                      | 0,00 HUF         |
| Alanyi adómentes         |                  |
| Áthárított áfa összege   | 0,00 HUF         |
| Számla bruttó végösszege | 2 011 666,00 HUF |

Fizetendő összeg:  
**2 011 666,00 HUF**

$$2011666 : 5 = 402333$$

Tisztelt tulajdonos az 1 lakásba jutó 402333 Ft-ot kérem a  
11445042-20062461 számlára utalni



