

**KUNSZENTMÁRTON VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2022. március 3-án tartott rendkívüli ülésének**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Tartalom:**

- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>64/2022.(III.03.) határozat</b> | a Képviselő-testület 2022. március 3-i rendkívüli ülése napirendjének jóváhagyásáról   |
| <b>65/2022.(III.03.) határozat</b> | Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról   |
| <b>66/2022.(III.03.) határozat</b> | a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ kérelméről  |
| <b>67/2022.(III.03.) határozat</b> | A TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00003 azonosító számon nyilvántartott „Kunszentmárton Zöld Város fejlesztése” megnevezésű projekt megvalósításához tartozó, a tájépítési alfejezet keretében tervezett faültetési program végrehajtásához készült tájékoztatóról |

.....

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. március 3-án tartott *rendkívüli* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,  
Dr. Szabó Péter *alpolgármester*,  
Szabó Zoltán *alpolgármester*,  
Bozsik Magdolna,  
Fazekas János,  
Dr. Fazekas Margit,  
Jauernik István,  
Sárközi György – *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*.  
Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*,  
Szabó János – *osztályvezető*,  
Kiss Sándor, Imrei István – *a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjai*.

Távolmaradását bejelentette: Szarka László – *képviselő*.

**Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 8 fő jelen van, megnyitja azt.**

Wenner-Várkonyi Attila polgármester javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – egyetért a javaslattal és a következő határozatot hozza:

### **64/2022.(III.03.) határozat**

#### **a Képviselő-testület 2022. március 3-i rendkívüli ülése napirendjének jóváhagyásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. március 3-i rendkívüli ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

#### **Napirend:**

- 1./ Előterjesztés Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 2./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ kérelméről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

3./ Tájékoztató A TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00003 azonosító számon nyilvántartott „Kunszentmárton Zöld Város fejlesztése” megnevezésű projekt megvalósításához tartozó, a tájépítési alfejezet keretében tervezett faültetési program végrehajtásához  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

4./ Egyéb kérdések

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai

#### **Az 1. napirendi pont tárgyalása:**

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatát ismeri ezért neki nem lesz módosító javaslata.

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, módosító javaslatot nyújtottak be. Lényege, hogy 2 millió Ft-os adomány keretet különítenének el az általános tartalék terhére és a felhasználás a felmerülő igényeknek megfelelően történik. Egyhangú szavazattal javasolják, hogy fogadja el a módosítással az előterjesztést a Képviselő-testület.

Dr. Fazekas Margit javasolni szeretné, hogy miután előreláthatólag több ütemben próbálnák az igényeknek megfelelően teljesíteni és szolgáltatni, hogy folyamatosan tartsák a kapcsolatot a lakossággal, és hogyha sikerül fuvart szerezniük, akkor, ha bárki szeretne csatlakozni, akkor ne kelljen külön fuvart szervezni, hanem mehessen együtt.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy így lesz, mert folyamatos az adománygyűjtés.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított határozati javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a javaslattal és a következő határozatot hozza:

#### **65/2022.(III.03.) határozat**

##### **Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy testvértelepülésünk, Verbőc-Feketepatak részére elkülönít egy **2.000.000 Ft összegű adomány keretet**, a 2022 évi általános tartalék terhére, amelynek felhasználása folyamatosan a felmerült igények szerint történik.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: folyamatos

A Kunszentmárton Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető  
Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagok  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Pénzügyi osztálya

### **A 2. napirendi pont tárgyalása:**

Jauernik István elmondja, hogy Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a javaslattal és a következő határozatot hozza:

### **66/2022.(III.03.) határozat** **a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ kérelméről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ részére 5.000.000 Ft összeget biztosít célpénzként a felhalmozási céltartalék terhére. A támogatásból az Idősek Bentlakásos Otthonában szükségessé vált gázkazán cseréjét kell megvalósítani.

Felelős: Bereczné Csörögi Györgyi intézményvezető  
Határidő: azonnal

A Kunszentmárton Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető  
Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek: - Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- Képviselő-testületi tagok  
- KKÖH Pénzügyi osztály  
- Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ

### **A 3. napirendi pont tárgyalása:**

Wenner-Várkonyi Attila a Zöld Város projekttel kapcsolatban tájékoztatásként elmondja, hogy ahogy a testület is tudta Czakó Imrével és Katona Mihállyal felvették a kapcsolatot, végigjárták a területet. A projektben nem volt meghatározva, hogy milyen fákat lehet ültetni, csak az egyedszám. Erre van egy kis terv. Javasolja, hogy ebbe ne szóljanak bele, csak lássák, hogy a szakemberek erre gondoltak. A tervezői javaslat volt a díszfákra vonatkozóan, amit átvizsgáltak, és nekik kicsit más javaslatuk van. Három

telepítési helyszín lenne: Sportcsarnok előtti szabadidő park 26 db, Táncsics Mihály úti gépjármű parkoló 8 db, Pihenőszigetek 14 db. Felolvas a tájékoztatóból.

Azt javasolja, és azért nem készített előterjesztést, mert rábízná a szakemberekre, akik szívvel lélekkel segítenének.

Dr. Szabó Péter sem ért ezekhez a fákhöz és nem tudja megítélni, hogy mennyi ezeknek a beszerzési költsége. Nemcsak a szakemberekkel kellene egyeztetni, hanem a kivitelezővel is, hogy ezeknek a fáknak a beszerzése abba a vállalási árba, amennyiért a növénytelepítést vállalta belefér-e. Mert adott esetben, ha sokkal nagyobb értékű fát rendelnek meg, akkor ezt még most a beruházás során kellene tisztázni, mert akkor úgymond ez pótmunka megrendelés. Nincs a fákkal gondja, csak nehogy az legyen, hogy akkor ez a kivitelezőnek plusz költséget jelenthet a vállalásához képest.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy nem tudják, hogy a kivitelező honnan fogja a fákat beszerezni. Megkapták a szakemberektől a javasolt fákat, összárat nézve úgy vélelmezik, hogy bele kell férjen. Szabó Zoltán alpolgármester úr kérésére hozták be ezt, hogy a testület is lássa, hogy a szakemberek és a kollégák egyeztetése alapján ezekre gondoltak. Most kerül kiközlésre a vállalkozó felé, hogyha a testület rábólint. Természetesen egyeztetnek még benne, csak maga a terv, mivel nem tartalmazott részletes telepítési koncepciót, ezért valamilyen szinten próbálták ezt kidolgozni. Ebben még fognak egyeztetni. Előzetes kalkulációk alapján vélelmezik, hogy bele fog férni.

Szabó Zoltán elmondja, hogy az összes ilyen faültetésnél az szokott még probléma lenni, hogy elültetésre kerül a fa és nem kerül gondozásra. Itt ezeket a fákat minél hamarabb el kellene ültetni az időjárási viszonyok miatt. Valószínűleg az egész beruházás átadása május után fog történni. Addig a fákkal valaminek történni kell. Javasolta, hogy tisztázzák azt is, hogy amíg az átadás nem történik meg, ki fogja ezeket a fákat gondozni. Beszéltek erről, nem volt döntés, de akkor azt kérik a vállalkozótól, hogy a műszaki átadásig viselje gondját ezeknek a fáknak és utána pedig rendelkezniük kell arról, hogy abban a pillanatban, amikor megtörténik az átadás, akkor a Városgondnokság vegye birtokba ezt a területet is és gondozza.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy jó volt a felvetés, vissza kell hozni a fatémát, mert ha úgy látják, hogy nem fér bele a keretösszegbe, akkor alakítani kell rajta, mert nem akar pótot rendelni, meg kell úgy csinálni, hogy beleférjen.

Jauernik István elmondja, hogy nem mindegy, hogy milyen nagyságú fát vesznek, mert nem mindegy, hogy 40 cm, vagy 1 méter 40 cm-es. Árba óriási különbségek vannak. Meggondolandó, hogyha nagyon kicsi csemetefát vesznek, az jó-e vagy milyent kell venni. Valóban kell foglalkozni ezzel a kérdéssel.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a javaslattal és a következő határozatot hozza:

### **67/2022.(III.03.) határozat**

**A TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00003 azonosító számon nyilvántartott „Kunszentmárton Zöld Város fejlesztése” megnevezésű projekt megvalósításához tartozó, a tájépítési alfejezet keretében tervezett faültetési program végrehajtásához készült tájékoztatóról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00003 azonosító számon nyilvántartott „Kunszentmárton Zöld Város fejlesztése” megnevezésű projekt megvalósításához tartozó, a tájépítési alfejezet keretében tervezett faültetési program végrehajtásához készült tájékoztatót.

Erről értesülnek: - Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- Képviselő-testületi tagok  
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

#### **A 4. napirendi pont tárgyalása:**

Sárközi György kérdése, hogy látta a polgármester úr facebookján is, hogy felajánlotta a menekülteknek a Sportcsarnokot, ez mit takar pontosan?

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy félinformációk keringenek. Elmondja, hogy kötelező leadniuk a Kormányhivatal és a Megyei Védelmi Bizottság felé, hogyha olyan lesz a helyzet, akkor menekülteket hol tudnak elszállásolni. Ezért mondta, hogyha kell, akkor a Dani Margit Sportcsarnok rendelkezésre fog állni, mert az árvíznél is az volt. Nem jön még senki, a felmérés megtörtént. Vannak ágyak, vannak matracok, vannak ágyneműk. Ennek már megy az előkészítése. Hogyha odakerül a sor, de remélik nem kell, akkor teljes egészében fel kell készülniük arra, hogy ott menekülteket fogadjanak. 70 főt jelentettek le. Ha az önkormányzat maga vállal menekültek befogadását az önkormányzati költség, hogyha központilag rendelik el, hogy menekülteket kell fogadni, akkor azt központilag állják. Most jelenleg nincs ilyenről szó.


Dr. Szabó Péter véleménye, hogyha központilag elrendelik, akkor azt meg kell oldaniuk. Ő azt nem igazán javasolja, hogy az önkormányzat ilyen kötelezettséget vállaljon. Nem is a költség miatt, mert az a legkevésbé számító dolog ebben az esetben, viszont a Sportcsarnok arra alkalmas, hogy néhány napra, maximum egy-két hétre ott elhelyezzenek, de ott hónapokig élni 70 embernek nem emberi körülmény. Ez tulajdonképpen menekültek befogadására nem alkalmas, néhány napra átmeneti szállásként megoldható, de ott hogy folyamatosan emberek éljenek nem lehet olyan körülményeket biztosítani.

Imrei István köszöni, hogy szóba jött a fák kérdése. Elmondja, hogy három hete kb. kérték, hogy határozza meg valaki, hogy milyen fákat vegyenek. Köszöni, hogy úgy néz ki, most már ez megvan. Viszont az árba nem tudja mi lesz, nem mer addig lépni, viszont a Czákó úrral szeretnék közösen intézni ezt, hogy ő segítsen ebben. Minél nagyobb fát hoznak azt annál nagyobb léccel, minimum hárommal ki kell támasztani. Annak megint van ára. A víz is, hogyha nekik kell gondozni, akkor költség, mert többször kell locsolni. Ezeket le kell majd tisztázni. A gyeptelepítés az a legutolsó, ahhoz is kell majd ebbe a szárazságba víz.

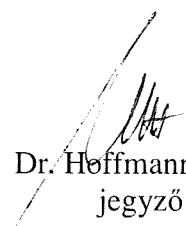
A másik, hogy megkereste őt tegnap a Hódtész vezetője szeretne beszélni polgármester úrral, mert szeretnék támogatást adni, segítenének akár lisztel vagy pénzadománnyal is. Megadja majd a telefonszámát.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy ezekben a kérdésekben leülnek és egyeztetnek majd.

**Több hozzászólás, észrevétel, napirendi pont nincs.  
Wenner-Várkonyi Attila polgármester az ülést berekeszti.**

  
Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Kmf.


  
Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

## JELENLÉTI ÍV

2022. március 3-án rendkívüli ülésen

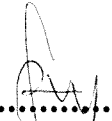
*Wenner-Várkonyi Attila* polgármester

  
.....


*Dr. Szabó Péter* alpolgármester

  
.....

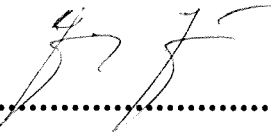
*Szabó Zoltán* alpolgármester

  
.....

*Bozsik Magdolna*

  
.....

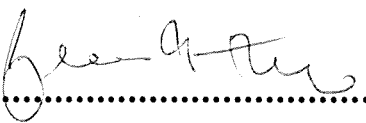
*Fazekas János*

  
.....

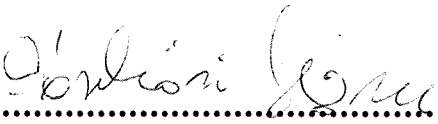
*Dr. Fazekas Margit*

  
.....

*Jauernik István*

  
.....

*Sárközi György*

  
.....

*Szarka László*

.....



# Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☎ 5441 Kunszentmárton Pf. 2. ☎ 56/560-500 Fax: 56/461-158

## MEGHÍVÓ

KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉT

2022. MÁRCIUS 3-ÁN (CSÜTÖRTÖK) 14:00 ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOM.

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

### **Napirend:**

- 1./ Előterjesztés Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 2./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ kérelméről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Kunszentmárton, 2022. március 2.

  
**Wenner-Várkonyi Attila**



# Előterjesztés:

Címe:

**Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról**

Testületi ülés dátuma:

**2022.03.03.**

Készítés ideje:

**2022.03.01.**

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>x</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>x</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Ukrajnában kialakult háborús helyzet miatt testvértelepülésünk, Verbőc-Feketepatak, is próbál segíteni a keletről érkező menekülteknek, valamint a településen élőknek.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy testvértelepülésük, Verbőc-Feketepatak részére nyújtsunk 1.000.000 Ft összegű adományt, melyből a szükséges élelmiszereket, tisztító- és higiéniai szereket, bébiételt, pelenkát, takarókat, plédeket stb., vásárolna Önkormányzatunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2022. február 28.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

**..... /2022. (III.03.) határozat**

Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Verbőc-Feketepatak részére történő adomány nyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy testvértelepülésünk, Verbőc-Feketepatak részére **1.000.000 Ft összegű adományt nyújt a 2022. évi általános tartalék terhére.**

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: folyamatos

A Kunszentmárton Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi osztálya

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# Előterjesztés:

Címe:

Előterjesztés a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2022.03.03.

Készítés ideje:

2022.02.28.

Készítette:

Dénesné Dombi Katalin

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	<i>Nyílt ülés</i>	<i>Zárt ülés</i>
<b>Képviselő-testület</b>	<b>x</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	x	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: [kunszentmarton@kunszph.hu](mailto:kunszentmarton@kunszph.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

#### a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ Idősek Bentlakásos Otthonában a gázkazánnal rendszeresen működési problémák merülnek fel. A hibaelhárításokat végző szakember véleménye, hogy a fűtési rendszer elavult, elhasználódott.

Az intézményegységben szükségessé válik a gázkazán cseréje, hogy a biztonságos, gazdaságos és hatékony működés biztosítva legyen.

Az intézményvezető kérésére a Cső-Press Kft három típusú kazánnal történő megvalósításhoz nyújtott be árajánlatot, mely a kérelemhez mellékelve. A Kft vezetője az 50- KW-os Viessmann Vitodens 200-w kondenzációs kazán beépítését javasolja.

Az intézményvezető kéri az önkormányzat hathatós és sürgős segítségnyújtását, mivel a 2022. évre megállapított költségvetése ilyen nagy volumenű beruházás megvalósításához nem tartalmaz forrást.

Javaslom, a Képviselő-testületnek, hogy az intézmény részére a beruházási feladatok megvalósításához biztosítson célpénzként 5 000 000 Ft összeget a felhalmozási céltartalék terhére.

Kunszentmárton, 2022. február 28.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

...../2022.(III.03.) határozat

**a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ kérelméről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ részére 5.000.000 Ft összeget biztosít célpénzként a felhalmozási céltartalék terhére. A támogatásból az Idősek Bentlakásos Otthonában szükségessé vált gázkazán cseréjét kell megvalósítani.

Felelős: Bereczné Csörögi Györgyi intézményvezető

Határidő: azonnal

A Kunszentmárton Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása szükséges.

Felelős: Szabó János osztályvezető

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Erről értesülnek:

- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ

Kmft.

**/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.  
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.  
jegyző**

## Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ

5440 Kunszentmárton, Rákóczi F. u. 5 sz.  
56/461078

**ÉRKEZETT**

2022 FEBR 24

Kunszentmártoni Közös  
Önkormányzati Hivatal  
Kunszentmárton

Ikt:20/ 2022

Tárgy: Kérelem

Ügyintéző: Bereczné

Wenner- Várkonyi Attila  
Polgármester Úr  
Képviselő Testület részére  
5440 Kunszentmárton  
Köztársaság tér.1

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselő Testület!

A Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ Idősek Bentlakásos Otthonában a gázkazánnal rendszeresen működésbeli problémák merülnek fel, melyek okán megnő annak kockázata, hogy az Intézmény fűtetlen marad. A hibaelhárítást – az utóbbi időszakban már sűrűn – szakember általi beavatkozással végeztettük, akinek egyértelmű szakvéleménye, hogy a fűtés rendszer elavult/elhasználódott, továbbá a nyílt égésterű gázkazánok a lakótérben vannak elhelyezve, amelyek – a működési bizonytalanságuk okán – veszélyforrást jelentenek, úgy a lakók, mint a dolgozók részére.

Szem előtt tartva a biztonságos, gazdaságos és hatékony működtetési elveket a fentiek okán szükségessé vált a kazán cseréje.

Kérem az általam leírt probléma megértését és annak megoldásában az önkormányzat hathatós és sürgős segítségnyújtását.

Köszönettel: Bereczné Csörögi Györgyi  
igazgató



Kunszentmárton, 2022. 02.21.

Melléklet: 3 árajánlat

# Árajánlat

Cégnév: Cső - Press Kft

Cím : 5440,Kunszentmárton,Vörösmarty M. u.27.

Adószám:14380422-2-16.

Ajánlat száma : I-22/ 02-31

Készítette: Karsai János

Kelt: 2022.02.22.

Munka Megnevezése: Hoval Top Gas . 60 .- KW-os kazán beépítése , beüzemelése.

Kunszentmárton Köttön út 21.

Idősek Otthona.

Az ajánlat : 15.-napig érvényes !

357.-ft /Euró árfolyamon.

Sor- szá m	Tétel megnevezés	Mennyi- ség:	Me.e.:	Nettó egységár:	Nettó összeg:	ÁFA	ÁFA összeg	Bruttó összeg
1.	Hoval Top Gas kondenzációs kazán 60.-KW-os -, Tartóval . anyag	1	kompl	1 300 000,00	1 300 000,00	27%	351 000,00	1 651 000,00
2.	Leválasztó hőcserélő + Vízkézelés szerelvények anyag	1	db	345 700,00	345 700,00	27%	93 339,00	439 039,00
3.	Primer és szekunder oldali csővezeték rendszer kiépítése, acélcsővezetékkel anyag	1	kompl	89 560,00	89 560,00	27%	24 181,20	113 741,20
4.	Mágneses iszapleválasztó 5/4" -os Spiritech szerelvényekkel anyag	1	db	67 395,00	67 395,00	27%	18 196,65	85 591,65
5.	Fűtőköri szivattyú beépítése szerelvényekkel, Willó Yonos Maxó , 25/05-10 Anyag	1	db	169 530,00	169 530,00	27%	45 773,10	215 303,10
6.	Kéményelvezetés 80/125 komplett 6.- méter anyag	1	kompl	324 990,00	324 990,00	27%	87 747,30	412 737,30
7.	Tetőkibúvó készítése beszereléssel Anyag + díj	1	db	25 000,00	25 000,00	27%	6 750,00	31 750,00
8.	Kémény műszaki átvétel Díj	1	db	48 050,00	48 050,00	27%	12 973,50	61 023,50
9.	Kondezvíz ellvezetés kiépítése Anyag	1	kompl	11 120,00	11 120,00	27%	3 002,40	14 122,40
10.	Meglévő Gázkészülékek szerelvények bontása Díj	1	kompl	35 000,00	35 000,00	27%	9 450,00	44 450,00
11.	Kivitelezői díj , műszaki lebonyolítás Díj	1	kompl	510 000,00	510 000,00	27%	137 700,00	647 700,00
12.	Garanciális beüzemelés díj	1	db	70 000,00	70 000,00	27%	18 900,00	88 900,00
13.	Kémény építése szerelése födém áttöréssel Díj	1	db	70 000,00	70 000,00	27%	18 900,00	88 900,00
14.	Gázterv Díj	1	db	80 000,00	80 000,00	0%	0,00	80 000,00
15.	Műszaki átvétel , Tervezői Díj	1	db	30 000,00	30 000,00	0%	0,00	30 000,00
				3 176 345,00			827 913,15	4 004 258,15
Végösszesen:				<b>2 370 225 Ft</b>			639 961 Ft	<b>4 004 258</b>

Kunszentmárton, 2022. 02. 22

Cső-Press Kft.  
5440 Kunszentmárton,  
Vörösmarty u. 27.  
Fax: (56) 461-894  
Adószám: 14380422-2-16  
Szász.: 11745042-2006424

Karsai János

Aláírás



# Árajánlat

Cégnév: Cső - Press Kft

Cím : 5440,Kunszentmárton,Vörösmarty M. u.27.

Adószám:14380422-2-16.

Ajánlat száma : I-22/ 02-32

Készítette: Karsai János

Kelt: 2022.02.22.

Munka Megnevezése: Hoval Top Gas . 45 .- KW-os kazán beépítése , beüzemelése.

Kunszentmárton Kóttón út 21.

Idősek Otthona.

Az ajánlat : 15.-napig érvényes !

357.-ft /Euró árfolyamon.

Sor- szá m	Tétel megnevezés	Mennyi- ség:	Me.e.:	Nettó egységár:	Nettó összeg:	ÁFA	ÁFA összeg	Bruttó összeg
1.	Hoval Top Gas kondenzációs kazán 45.-KW-os -, Tartóval . anyag	1	kompl	1 060 000,00	1 060 000,00	27%	286 200,00	1 346 200,00
2.	Leválasztó hőcserélő + Vízelvezetés szerelvények anyag	1	db	345 700,00	345 700,00	27%	93 339,00	439 039,00
3.	Primer és szekunder oldali csővezeték rendszer kiépítése, acélcsővezetékkel anyag	1	kompl	89 560,00	89 560,00	27%	24 181,20	113 741,20
4.	Mágneses iszapleválasztó 5/4" -os Spiritech szerelvényekkel anyag	1	db	67 395,00	67 395,00	27%	18 196,65	85 591,65
5.	Fűtőköri szivattyú beépítése szerelvényekkel, Willó Yonos Maxó , 25/05-10 Anyag	1	db	169 530,00	169 530,00	27%	45 773,10	215 303,10
6.	Kéményelvezetés 80/125 komplett 6.- méter anyag	1	kompl	324 990,00	324 990,00	27%	87 747,30	412 737,30
7.	Tetőkibúvó készítése beszereléssel Anyag + díj	1	db	25 000,00	25 000,00	27%	6 750,00	31 750,00
8.	Kémény műszaki átvétel Díj	1	db	48 050,00	48 050,00	27%	12 973,50	61 023,50
9.	Kondezvíz ellvezetés kiépítése Anyag	1	kompl	11 120,00	11 120,00	27%	3 002,40	14 122,40
10.	Meglévő Gázkészülékek szerelvények bontása Díj	1	kompl	35 000,00	35 000,00	27%	9 450,00	44 450,00
11.	Kivitelezői díj , műszaki lebonyolítás Díj	1	kompl	510 000,00	510 000,00	27%	137 700,00	647 700,00
12.	Garanciális beüzemelés díj	1	db	70 000,00	70 000,00	27%	18 900,00	88 900,00
13.	Kémény építése szerelése födém áttöréssel Díj	1	db	70 000,00	70 000,00	27%	18 900,00	88 900,00
14.	Gázterv Díj	1	db	80 000,00	80 000,00	0%	0,00	80 000,00
15.	Műszaki átvétel , Tervezői Díj	1	db	30 000,00	30 000,00	0%	0,00	30 000,00
					2 936 345,00		763 113,15	3 699 458,15
Végösszesen:					<b>2 130 225 Ft</b>		575 161 Ft	<b>3 699 458</b>

Kunszentmárton, 2022. 02. 22

Cső-Press Kft.  
5440 Kunszentmárton,  
Vörösmarty u. 27.  
Tel./Fax: (56) 461-894  
Adószám: 14380422-2-16  
Sziasz.: 11745042-2006424

1. oldal

  
Karsai János

Aláírás

# Árajánlat

Cégnév: Cső - Press Kft

Cím : 5440,Kunszentmárton,Vörösmarty M. u.27.

Adószám:14380422-2-16.

Ajánlat száma : I-22/ 02-30

Készítette: Karsai János

Kelt: 2022.02.22.

Munka Megnevezése: Viessman Vitodens 200-W , 50 KW-os kazán beépítése , beüzemelése.  
Kunszentmárton Köttön út 21.

Idősek Otthona.

Az ajánlat : 15.-napig érvényes !

357.-ft / Euró árfolyamon

Sor- szá m	Tétel megnevezés	Mennyi- ség:	Me.e.:	Nettó egységár:	Nettó összeg:	ÁFA	ÁFA összeg	Bruttó összeg
1.	Viessmann Vitodens 200-W kondenzációs kazán 50.-KW-os -egybeépített hidrováltóval és szivattyúblokkal. Tartóval . anyag	1	kompl	1 834 200,00	1 834 200,00	27%	495 234,00	2 329 434,00
2.	AM-1 bővítőmodul + termosztát RF -es anyag	1	db	52 395,00	52 395,00	27%	14 146,65	66 541,65
3.	Fűtési rendszer összeépítése acélcsővezetékkel anyag	1	kompl	55 500,00	55 500,00	27%	14 985,00	70 485,00
4.	Mágneses iszapleválasztó 5/4" -os Spiritech szerelvényekkel anyag	1	db	67 395,00	67 395,00	27%	18 196,65	85 591,65
5.	Fűtőköri szivattyú beépítése szerelvényekkel, Willó Yonos Maxó , 25/05-10 Anyag	1	db	169 530,00	169 530,00	27%	45 773,10	215 303,10
6.	Kéményelvezetés 80/125 komplett 6.- méter anyag	1	kompl	277 900,00	277 900,00	27%	75 033,00	352 933,00
7.	Tetőkibúvó készítése beszereléssel Anyag + díj	1	db	25 000,00	25 000,00	27%	6 750,00	31 750,00
8.	Kémény műszaki átvétel Díj	1	db	35 103,00	35 103,00	27%	9 477,81	44 580,81
9.	Kondezvíz ellvezetés kiépítése Anyag	1	kompl	11 120,00	11 120,00	27%	3 002,40	14 122,40
10.	Meglévő Gázkészülékek szerelvények bontása Díj	1	kompl	35 000,00	35 000,00	27%	9 450,00	44 450,00
11.	Kivitelezői díj , műszaki lebonyolítás Díj	1	kompl	435 000,00	435 000,00	27%	117 450,00	552 450,00
12.	Garanciális beüzemelés díj	1	db	70 000,00	70 000,00	27%	18 900,00	88 900,00
13.	Kémény építése szerelése födém áttöréssel Díj	1	db	70 000,00	70 000,00	27%	18 900,00	88 900,00
14.	Gázterv Díj	1	db	80 000,00	80 000,00	0%	0,00	80 000,00
15.	Műszaki átvétel , Tervezői Díj	1	db	30 000,00	30 000,00	0%	0,00	30 000,00
					3 248 143,00		847 298,61	4 095 441,61
Végösszesen:					<b>2 517 023 Ft</b>		<b>679 596 Ft</b>	<b>4 095 442</b>

Kunszentmárton, 2022. 02. 22

Cső-Press Kft.  
5440 Kunszentmárton,  
Vörösmarty u. 27.  
Tel./Fax: (56) 461-894  
Adószám:14380422-2-16  
Számlasz.: 11745042-2006424

1. oldal

  
Karsai János

Aláírás

# Tájékoztató

**A TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00003 azonosító számon nyilvántartott „Kunszentmárton Zöld Város fejlesztése” megnevezésű projekt megvalósításához tartozó, a tájépítési alfejezet keretében tervezett faültetési program végrehajtásához**

A program keretén belül a tájépítési alfejezetben tervezésre került a fejlesztési területek fásítási programja. Tervezői elképzelés alapján a kialakítandó közösségi tereken valamint a pihenő szigeteken olyan fásszárú növények kerültek megjelölésre, amelyek a legritkább esetben okozhatnak allergiás reakciókat. A közbeszerzési eljárás keretében a telepítendő fák mennyiségi meghatározása került rögzítésre, fajta megjelölés nélkül. Megrendelő döntési kompetenciája a telepítendő dísz és sorfák kiválasztása valamint a telepítési helyek pontos meghatározása.

Díszfákra vonatkozó tervezői javaslat:

- Júdásfa
- Tulipánfa
- Csörgőfa
- Díszalma
- Vérszilva
- Madárberkenye

A telepítési helyszínek vonatkozásában az alábbi területek kerültek kijelölésre 48 db díszfa mennyiség kiültetésére:

- Sportcsarnok előtti szabadidő park: 26 db
- Táncsics Mihály úti gépjármű parkoló: 8 db
- Pihenőszigetek: 14 db

Kertészeti szakember (Czakó Imre) véleményezését kikérve az alábbi kimutatásban szereplő díszfák telepítését javasoljuk:

- Júdásfa
- Bugás csörgőfa
- Vöröslevelű díszalma
- Vérszilva

Megrendelő döntése alapján kerül kiválasztásra a telepítendő díszfa fajtája.

A fejlesztési területre kerül tervezésre 150 db sorfa kiültetése „zöldfüggöny” jelleggel, heterogén összetételű fák telepítésével. A telepítési koncepció kialakítása Katona Mihály úr szakmai segítségével történt, a fákra vonatkozó javaslatát egyeztetette erdészeti szakemberekkel:

- Kislevelű hársfa (30 db)
- Nagylevelű hársfa (40 db) – OEE 2022. év fája
- Madárberkenye (15 db)
- Fehér akác (10 db)
- Mezei juhar (15 db)
- Magas kőris (40 db)

A telepítési helyszínek kijelölésére Katona Mihály felajánlotta aktív közreműködését és segítségét.

A kutyafuttatók köré, a térelhatároló kerítés külső síkjában 464 db „széleslevelű fagyal” telepítése került tervezésre. A tervezett esztétikai megjelenés biztosítása érdekében a cserjék folyamatos gondozást és növényápolást igényelnek. Módosítást javasolunk egy igénytelenebb, de hasonló esztétikai hatást biztosító „fehér hóbagyó” fajtájú cserjék telepítésére.

Kunszentmárton, 2022. március 01.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester