

KUNSZENTMÁRTON VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. január 13-án tartott rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Tartalom:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1/2022.(I.13.) határozat | a Képviselő-testület 2022. január 13-i rendkívüli ülése napirendjének jóváhagyásáról |
| 2/2022.(I.13.) határozat | Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelme gyepmesteri feladatok ellátására |
| 3/2022.(I.13.) határozat | A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére megkötött szerződésről |
| 4/2022.(I.13.) határozat | A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról |
| 5/2022.(I.13.) határozat | A TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról |

.....

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. január 13-án tartott *rendkívüli* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,
Szabó Zoltán *alpolgármester*,
Fazekas János,
Jauernik István,
Szarka László – *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*.
Szabó János – *osztályvezető*.

Ülés közben érkezik: Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*.

Távolmaradását bejelentette: Dr. Szabó Péter *alpolgármester*,
Bozsik Magdolna,
Dr. Fazekas Margit,
Sárközi György – *képviselők*.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 5 fő jelen van, megnyitja azt. Elmondja, hogy a rendkívüli ülésre azért volt szükség, mert határidős döntéseik vannak, főleg pályázati szempontból.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – egyetért a javaslattal és a következő határozatot hozza:

1/2022.(I.13.) határozat

a Képviselő-testület 2022. január 13-i rendkívüli ülése napirendjének jóváhagyásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. január 13-i rendkívüli ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

1./ Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelme gyepmesteri feladatok ellátására

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

- 2./ Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére megkötött szerződésről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 3./ Előterjesztés TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 4./ Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a testületnek.

Szarka László kérdése, hogy mennyivel kért többet az Árvák Menedéke Állatvédő Egyesülete, hogy nem kapták meg és most ráköltenek 3 milliót?

Dr. Péter Zsuzsanna aljegyző belép az Ülésterembe.

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy igazgató úr tudna erre válaszolni, mert ő szerződött velük, hogy mennyivel kérték volna többet.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy egy státusz állandóra mindenképpen kellene, mert egy egyesület egy kötelező önkormányzati feladatot nem bír így megoldani. Egyébként az egyesülettel az volt még a baj, hogy nem is engedte, hogy tárgyaljanak, már hamarabb bejelentették, hogy felmondják. Nem értették a reakciójukat. Jegyző urat megkeresték, de őt nem keresték meg, a testületet nem keresték meg.

Jauerrnik István elmondja, hogy ő azt látta, hogy ebből menekült az egyesület.

Fazekas János reméli, hogy nemcsak ez lesz neki a tevékenysége, mert korábban Rácz Antal 4 órában is el tudta látni ezt a feladatot. Tehát ez azért nem fog napi szintű leterheltséget jelenteni a gyepmesternek, hogy napi 8 órában csak ezt a tevékenységet végezze.

Wenner-Várkonyi Attila egyetért.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

2/2022.(I.13.) határozat

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelme gyepmesteri feladatok ellátására

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága 2022. évi költségvetésében engedélyezett törzsállomány létszámát 31 főben határozza meg. A gyepmesteri feladatokat ellátó személy többlet 2.860.000 Ft bér és 371.800 Ft járulék előirányzatát a 2022. évi költségvetésben szükséges betervezni.

Felelős: Szabó János

Határidő: 2022 évi költségvetési rendelet elfogadása

Erről értesülnek: - Wenner-Várkonyi Attila polgármester

- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

- Képviselő-testületi tagok

- KKÖH Pénzügyi osztály

- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

A 2. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja a testületnek az előterjesztés elfogadását. Mindannyian jelent voltak a bizottsági ülésen, ezért nem ismétli meg az ott elhangzottakat..

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

3/2022.(I.13.) határozat

A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére megkötött szerződésről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tájékoztatást elfogadja és jóváhagyja a Kunszentmárton Város Önkormányzata által a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című felhívásra benyújtásra kerülő pályázathoz szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel aláírt szerződést.

A Képviselő-testület a Projekt-előkészítő Tanulmány vállalási árának, nettó 4.950.000 Ft + 1.336.500 Ft ÁFA, azaz bruttó 6.286.500 Ft fedezetét az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai

- Wenner-Várkonyi Attila polgármester

- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

- KKÖH Pénzügyi Osztály

- KKÖH Műszaki, és Pályázatkezelő Osztálya

A 3. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja a testületnek az előterjesztés elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

4/2022.(I.13.) határozat

4/2022.(I.13.) határozat A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program_Plusz keretében TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

A projekt összes bekerülési költsége 500.000.000,-Ft, mely összegre fedezetet a támogatás 100 %-os intenzitása mellett a pályázati támogatás biztosít.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2022. január 14.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki, és Pályázatkezelő Osztálya

A 4. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatot terjeszt elő, aminek a lényege, hogy a Sportcsarnok épülete ne kerüljön bele az energetikai korszerűsítésbe, csak a másik kettő maradjon. A módosító javaslat után egyhangú szavazattal javasolja a bizottság, hogy fogadja el a testület is az előterjesztést.

Wenner-Várkonyi Attila támogatja az eredetit, hogy a Sportcsarnoknál a napelemek kerüljenek elhelyezésre, mert a megújuló energiával egyetért, és ezzel a rezsit csökkentik.

Fazekas János elmondja, hogy módjában állt meghallgatni a bizottsági véleményt, amiben voltak részigazságok. Kiss Sándor beszélt arról, hogy ezeknek a beruházásoknak hosszú idő a megtérülési költsége. De mivel 100%-os támogatású pályázatról van szó, illetve korábban döntött a testület, hogy a csarnok üzemeltetését az ÁMK fogja átvenni, tehát egy önkormányzati intézmény fogja működtetni, azt gondolja, hogy nem mindegy, hogy milyen költséghatékonysággal fogja ezt a munkát végezni az ÁMK, ő ezért tudja támogatni ezt.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatának elfogadásáról, mely szerint kerüljön ki a Sportcsarnok a fejlesztések közül a pályázatokból.

A Képviselő-testület 2 igen és 3 nem szavazattal nem fogadja el a módosító javaslatot.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait az eredeti előterjesztés elfogadásáról.

A Képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

5/2022.(I.13.) határozat

A TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

A projekt összes bekerülési költsége 144.069.508.-Ft, mely összegre fedezetet a támogatás 100 %-os intenzitása mellett a pályázati támogatás biztosít.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2022. január 14.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki, és Pályázatkezelő Osztálya

Wenner-Várkonyi Attila elmondja a BM-es pályázattal kapcsolatban, hogy elnök úr, tanácsnok úr adott javaslatot a Városháza elektromos hálózatának felújítására. Ami egyébként egy jó javaslat, de a Hivatalnál sosem készültek eddig erre, mert a költségvetésben nem volt pénz, hogy ezeket a terveket elkészítsék, illetve valóban nem is jöttek ilyen kéréssel a testület elé. Tervek kellene ahhoz, hogy benyújtsák és most nagyon rövid a határidő. Most ezt az elektromos hálózatfejlesztést nem tudják megvalósítani, jó lenne, ha a későbbiekben ilyent támogatna a testület. Kérne iránymutatást a testületi tagoktól, hogy had menjenek tovább, hogyha ezt nem lehet, akkor járdák és utak vonatkozásában lehetne, talán most mivel hat út elkészül ezzel a másik technikával, lehet, hogy a járdákban kellene lépniük. De lehet úttal is, csak most kérne iránymutatást, hogy időben be tudják nyújtani a pályázatot.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy itt tudni kell, hogy az adóerőképeség alapján 65%-os támogatási intenzitású ez a kategória, és a települési létszám alapján 20 millió Ft az igényelhető támogatási összeg, és február 4. a beadási határidő.

Jauernik István elmondja, hogy a plusz igényeknél kaptak egy árajánlatot Bozsik Mártontól a világító berendezések korszerűsítésére, ez is 2 millió Ft. Nagyon sokat nem kellene menni. Ha akarnak adni, akkor adnak, ez nem uniós pályázat. Ő azt látta a wc-vel is gondok vannak. Nagyon egyszerű 5-6 milliós pályázatra gondol. Ő úgy látta, hogy ennél az épületnél 75% nem 65%, de lehet, hogy ő rosszul nézte. Nem mindegy, hogy ehhez mennyit adnak hozzá. Azért nem gondolkodik a felső határba, mert a saját erő véges. Ma is már elköltöttek abból a kevés pénzből valamennyit. Sokat nem veszíthetnek, hogyha azt mondják, hogy nem eléggé kidolgozott az anyaguk, mert csak „meghasalták”. Ez egy nagyon egyszerű pályázati rendszer, nagyon egyszerű dolog, majd nem adnak, hogyha nem akarnak, ha meg akarnak, akkor el tudnak vele számolni.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja plusz információnak, hogy olvasata szerint az önkormányzat egy pályázati alcélra nyújthat be. Vagy utas, járdás, hidas részbe, vagy a másikba. Ez is lehet kiinduló alap. Ha az-az iránymutatás, hogy a világítótestek cseréjét próbálják meg pályázati forrásból megfinanszírozni, akkor elkészítik ezt az anyagot.

Szabó János elmondja, hogy ebbe csak ledes világítótest van, meg ahol szükséges, ott a foglalat, a lámpatest is.

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy a ledes kevésbé terheli a hálózatot.

Szabó János elmondja, hogy ezenkívül a szemet is.

Jauernik István úgy emlékszik, hogy a járda és ez is mehetne, de előkeresi majd az anyagot.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy 27-re úgy is behozzák, megnézik ezt, utánajárnak.

Jauernik István elmondja, hogy ő lehet, hogy korábban még azt írta, hogy próbálják meg kihasználni a kereteket, de akkor még nem látta a költségvetést, de ezt a mondatot már visszavonja. Csak azt próbálják meg, amit mindenképpen megcsinálnának.

Szabó Zoltán elmondja, hogy egyszer a vezetékekhez is hozzá kellene nyúlni. Nem biztos, hogy egybe meg tudják az egészet csinálni. Azt el tudja képzelni, hogy elkezdik az épület egy részén, és valamennyit csináljanak meg ennek a pályázatnak a keretében. Például a Házasságkötő teremmel kezdhethének. Egybe szerinte a 100 millió Ft-ot is meghaladná ez a felújítás utómunkával, helyreállítással együtt. Valamelyik részt érdemes volna akkor, de nem tudja vállalkozik-e valaki, hogy addigra gyorsan megtervezi.

Szabó János úgy emlékszik, hogy valamikor volt ilyen próbálkozás.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy 2017-2018-ban több tervezőt is kerestek árajánlattal, hogy költségeket becsüljenek meg, de tervezésre sem kaptak árajánlatot olyan szinten leterheltek voltak. Pályázatot beadni konkrét árajánlattal, vagy tervvel lehet. Egyébként benne van a kiírásban a második oldalon a pályázati alcélok alatt, hogy egy önkormányzat az a)-c) pontok szerinti alcélok közül csak egyre nyújthat be pályázatot, és az a)-nál benne van, hogy csak egy intézményre.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy ennek utánanéznék és 27-re megpróbálnak valamilyen előterjesztést hozni.

A helyi gazdaságfejlesztésben is hamarosan dönteni kell, hogy a konyhával megindulnak-e vagy a piaccal, vagy mindkettővel. A konyhával kapcsolatban elmondja, hogy mindannyian szeretnék, bár sehol sem garantált, hogy a nagy összeget megkapják, de szerinte most biztos, hogy több mint 230 millió Ft-ba kerülne a konyha. Nem tudja, hogy ekkora összeget megkapnak-e ha megpályázzák. A terveket felül kell vizsgálni, ott is lesz egyfajta előkészítés. Most két vállalkozóval is tudott beszélni. A Bence Sándorral hosszan beszélt, amikor az előterjesztést hozták a közétkeztetéssel kapcsolatban. Nagyon nehéz a közétkeztetésben akár még szinten maradni úgy is, hogy 2000 adagot csinál.

Hubai Imre elnök úrral is tudott beszélni, aki családi vállalkozásban a politikai tevékenysége előtt is rég a vendéglátásban dolgozott, meg mezőgazdaságban, aki elmondta, hogy egy önkormányzatnak ma biztos, hogy nagyon-nagyon oda kell mellé tennie, hogyha azt mondja, hogy saját konyhát csinál. Nincs ezzel gond, de ezzel számolni kell. Erről beszélni kell hamarosan. A tervek megvannak, ha azt akarják, hogy konyha legyen, csak aktualizálni kell, és az előkészítésben végig kell fizetni az összegeket.

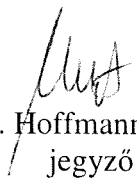
Több hozzászólás, észrevétel, napirendi pont nincs.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester az ülést berekeszti.

Kmf.



Wenner-Várkonyi Attila
polgármester



Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

JELENLÉTI ÍV

2022. január 13-án rendkívüli ülésen

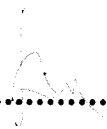
Wenner-Várkonyi Attila polgármester


.....

Dr. Szabó Péter alpolgármester

.....

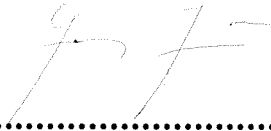
Szabó Zoltán alpolgármester


.....

Bozsik Magdolna

.....

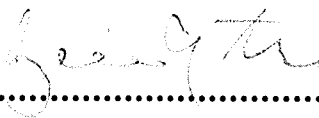
Fazekas János


.....

Dr. Fazekas Margit

.....

Jauernik István


.....

Sárközi György

.....

Szarka László


.....



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton Pf. 2. ☎ 56/560-500 Fax: 56/461-158

MEGHÍVÓ

KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉT

2022. JANUÁR 13-ÁN (CSÜTÖRTÖK) 13.00 ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOM.

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

Napirend:

- 1./ Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelme gyepmesteri feladatok ellátására
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 2./ Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére megkötött szerződésről
/az előterjesztés később kerül kiküldésre/
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 3./ Előterjesztés TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 4./ Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról
/az előterjesztés később kerül kiküldésre/
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Kunszentmárton, 2022. január 12.

Wenner-Várkonyi Attila sk.

Előterjesztés:

Címe:

Előterjesztés Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelme
gyepmesteri feladatok ellátására

Testületi ülés dátuma:

2022.01.13.

Készítés ideje:

2022.01.11.

Készítette:

Szabó János

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	x	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	x	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelme gyepmesteri feladatok ellátására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 1998. évi XXVIII. törvény az állatok védelméről 48/A § (3) értelmében a települési önkormányzat kötelező feladata a település belterületén a kóbor állatok befogása.

Kunszentmárton Város Önkormányzata tekintetében a Városgondnokság intézmény feladatkörébe tartozik a kóbor ebek befogásának feladata. Az Árvák Menedéke Állatvédő Egyesület a korábban megkötött megállapodás alapján 2021 december 31-ig látta el a kóbor ebek befogását és gazdásítását. Az Egyesület a továbbiakban nem vállalja Kunszentmárton területén ezen feladat elvégzését. Az OSKKB 2021. novemberi ülésén foglalkozott a kóbor ebek problémájával. A bizottság határozata alapján a Városgondnokság készített egy tájékoztatást a témával kapcsolatban.

Az intézmény a tájékoztatás után a mellékelt kérelemmel fordult Kunszentmárton Város Önkormányzatához, amelyben kéri a 2022. évi engedélyezett létszámát 1 fővel megemelni a 2021. évihez képest, és az intézmény 2022. évi költségvetésében 2.860 e Ft bér és 372 e Ft járulék többlet forrás biztosítását, a gyepmesteri feladatok ellátására. A határozati javaslat elfogadása lehetővé tenné az intézmény igazgatójának, hogy már a költségvetés elfogadása előtt megtegye a szükséges személyügyi intézkedéseket.

Kérem, a Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot!

Kunszentmárton, 2022. január 11.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2022.(I.13.) határozat

**Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága létszám kérelme
gyepmesteri feladatok ellátására**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága 2022. évi költségvetésében engedélyezett törzsállomány létszámát 31 főben határozza meg. A gyepmesteri feladatokat ellátó személy többlet 2.860.000 Ft bér és 371.800 Ft járulék előirányzatát a 2022. évi költségvetésben szükséges betervezni.

Felelős: Szabó János

Határidő: 2022 évi költségvetési rendelet elfogadása

Erről értesülnek:

- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH Pénzügyi osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Kmft.

**/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző**



KUNSZENTMÁRTONI ÖNKORMÁNYZAT VÁROSGONDNOKSÁGA

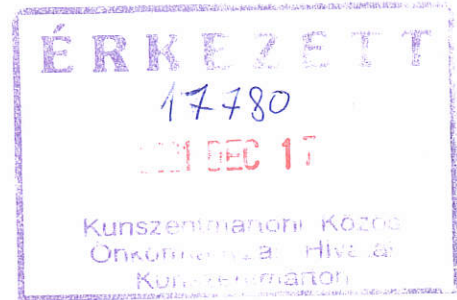
5440 Kunszentmárton, Vég u. 3.

e-mail: ksztmgondnok@gmail.com

telefon: 56/560-228

Wenner-Várkonyi Attila
Polgármester Úr
részére

Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.
5440



Iktatószám: 3-24/2021

Ügyintéző: Katona Zsolt

Tisztelt Cím!

A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága az alábbi kéréssel fordul a Tisztelt Polgármester Úrhoz:

Kérem, hogy a Városgondnokság létszámát 2022. január 01-től 1 fő teljes idős álláshellyel megemelni, valamint az ehhez tartozó bér+járulékot biztosítani szíveskedjen ebbefogási-gyepmesteri feladatok ellátásához.

INDOKLÁS

A 21/2021 (XI.23.) OSKKB határozatra vonatkozóan adott tájékoztatásunkat követően, új fejlemény merült fel a kóbor kutyák befogásának ügyével kapcsolatban. Sok körös egyeztetéseket követően találtunk egy személyt, aki főállásban vállalná az ebbefogási-gyepmesteri tevékenység ellátását.

Ehhez szükséges bér+járulék igényünk:

- szakmunkás minimálbér 11 hónapra	2.860.000,-Ft
- járulék 13%	371.800,-Ft
- Összesen:	3.231.800,-Ft

Ezen álláshely biztosításával, csak a kutyák befogása és a gyepmesteri tevékenység lesz biztosítva.

Az előző évekhez hasonlóan külön megállapodást tartunk szükségesnek olyan szervezettel akik a befogott ebeket tovább gondozzák az Önkormányzat támogatásával.

Kunszentmárton, 2021. december 15.

Tisztelettel



wElőterjesztés:

A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére megkötött szerződésről

Testületi ülés dátuma:

2022.01.13.

Készítés ideje:

2022.01.11.

Készítette:

Burzon Xénia

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére megkötött szerződésről

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. évben megjelent a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által az 1652/2021. (IX.21) számú Korm. határozat alapján meghirdetett TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című felhívás.

A pályázat benyújtásához szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány (továbbiakban: PET) készítése, melyre az Önkormányzat három árajánlatot kért be.

A legalacsonyabb összegű ajánlatot a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (5001 Szolnok, Kossuth L. u. 2.) adta nettó 4.950.000 Ft + 1.336.500 Ft ÁFA, bruttó 6.286.500 Ft összegben.

A Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 304/2021.(XI.25.) határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat pályázatok előkészítésére elkülönített 10.000.000 Ft céltartalék, 2021-ben fel nem használt összege erejéig felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetés elfogadásáig eseti 5.000.000 Ft összegben rendelkezzen.

A Képviselő-testület korábbi döntéseinek megfelelően, a már megjelent pályázatok (VP külterületi utak tervei, Belterületi utak tervei, Élhető települések PET-t megalapozó műszaki dokumentumok és PET, Energetika Projekt Terv és műszaki koncepció tervdokumentációja) előkészítésére bekért árajánlatok összesített összege alapján megállapítható, hogy azok meghaladják a 304/2021.(XI.25.) határozatában biztosított keretösszeget, ezért tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy a PET vállalási árának fedezetét ne a 10.000.000.-Ft keretösszeg, hanem a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat előkészítésére rendelkezésre álló rövid határidő miatt a Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére a szerződés aláírásra került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szerződés aláírásáról szóló tájékoztatást fogadja el és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel az Önkormányzatunk által a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című felhívásra benyújtásra kerülő pályázathoz szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére aláírt szerződést nettó 4.950.000 Ft + 1.336.500 Ft ÁFA, bruttó 6.286.500 Ft vállalási áron hagyja jóvá.

Kunszentmárton, 2022. január 11.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2022. (I.13.) határozat

A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére megkötött szerződésről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tájékoztatást elfogadja és jóváhagyja a Kunszentmárton Város Önkormányzata által a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című felhívásra benyújtásra kerülő pályázathoz szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel aláírt szerződést.

A Képviselő-testület a Projekt-előkészítő Tanulmány vállalási árának, nettó 4.950.000 Ft + 1.336.500 Ft ÁFA, azaz bruttó 6.286.500 Ft fedezetét az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki, és Pályázatkezelő Osztálya

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Testületi ülés dátuma:

2022.01.13.

Készítés ideje:

2022.01.11.

Készítette:

Herczeg Krisztián

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. évben megjelent a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által az 1652/2021. (IX.21) számú Korm. határozat alapján meghirdetett TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című felhívás.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege:

min. 50 millió Ft, max. 500 millió Ft.

Támogatás mértéke: 100 %

Támogatási kérelem benyújtására rendelkezésre álló idő:

2021.12.01.-2022. 01.14.

A felhívás alapján a következő tevékenységek támogathatók: a települések fejlesztését célzó vízgazdálkodás, zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, önkormányzati tulajdonú épületek gazdaságélénkítő, ill. közösségi célú fejlesztése, kerékpárforgalmi infrastruktúra, kulturális, sport és egyéb közterület fejlesztési beruházások, közlekedésbiztonsági, forgalomcsillapítást segítő, közösségi közlekedéshez kapcsolódó fejlesztések, továbbá hulladéklerakó rekultiváció és barnamezős területek kármentesítése.

A Képviselő-testület 2021. november 29. és december 16. napján hozott döntései figyelembevételével a Műszaki és Pályázatkezelő Osztály megkezdte a pályázatban megvalósítható tevékenységek felmérését.

A pályázat keretében parkoló infrastruktúra fejlesztés, járda/térburkolat felújítás, rekonstrukció, belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés, okos közterület fejlesztése, épület felújítást kívánunk megvalósítani. A támogatási kérelem többlet pontszámot kaphat, amennyiben komplex (több, felhívásban szereplő tevékenység) projektre pályázik Önkormányzatunk.

A pályázati felhívás alapján pályázatunk főbb műszaki tartalma:

1. A Köztársaság tér 8. szám alatti (volt Körös szálló) épület homlokzatának felújítása.
2. A Köztársaság tér 8. szám alatti ingatlan körül a Múzeum látványtár épületéig tartó szakaszon járda felújítás (új térkő burkolatú járda építése) és zöldterület rekonstrukció.
3. A Köztársaság téren az ún. Lordok-háza előtti térkő burkolat felújítása. Zöldterület rekonstrukció.

4. A Mátyás király úton a Kossuth L. utcai kereszteződéstől a Foglalkoztatási Osztály épületéig valamint a plébánia épülete előtt járda felújítás (új térkő burkolatú járda építése). A volt Mátyás-pince étterem előtt parkolók kialakítása. Az érintett szakaszon zöldterület rekonstrukció (fakivágás, új ültetés).
5. A Deák Ferenc utcán a Kormányablak épületétől az általános iskola nagykapu bejárájáig járda felújítás (új térkő burkolatú járda építése), zöldfelület rekonstrukció, csapadékvíz elvezetés kialakítása, kerékpártárolók elhelyezése. Az iskola épületénél a Kölcsey és Deák F. utca kereszteződésénél gyalogos átkelőhelyek kialakítása.
6. A Kölcsey és Deák F. utca kereszteződésétől a Posta épületéig járda felújítás (új térkő burkolatú járda építése).
7. Deák F. u. 18. szám alatt ingyenes parkolóhelyek kialakítása, új kerítés építése.
8. A Kossuth Lajos utcán a Deák Ferenc utca és a 45. számú főközlekedési út kereszteződéséig tartó szakaszon zöldterület rekonstrukció (fakivágás, új ültetés), az indokolt helyszíneken az útszegélyek felújítása.
9. Okos padok elhelyezése a Sportcsarnok épületénél, valamint a Köztársaság téri parkban.

Az előterjesztés mellékleteként a helyszínrajzokat csatolom.

A kiviteli tervek elkészítésére a pályázat pozitív elbírálása esetén kerül sor.

A projekt összes bekerülési költsége 500 millió Ft, mely összegre fedezetet a támogatás 100 %-os intenzitása mellett a támogatási összeg biztosít.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2022. január 11.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2022. (I.13.) határozat

A TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program_Plusz keretében TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

A projekt összes bekerülési költsége 500.000.000,-Ft, mely összegre fedezetet a támogatás 100 %-os intenzitása mellett a pályázati támogatás biztosít.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2022. január 14.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki, és
Pályázatkezelő Osztálya

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

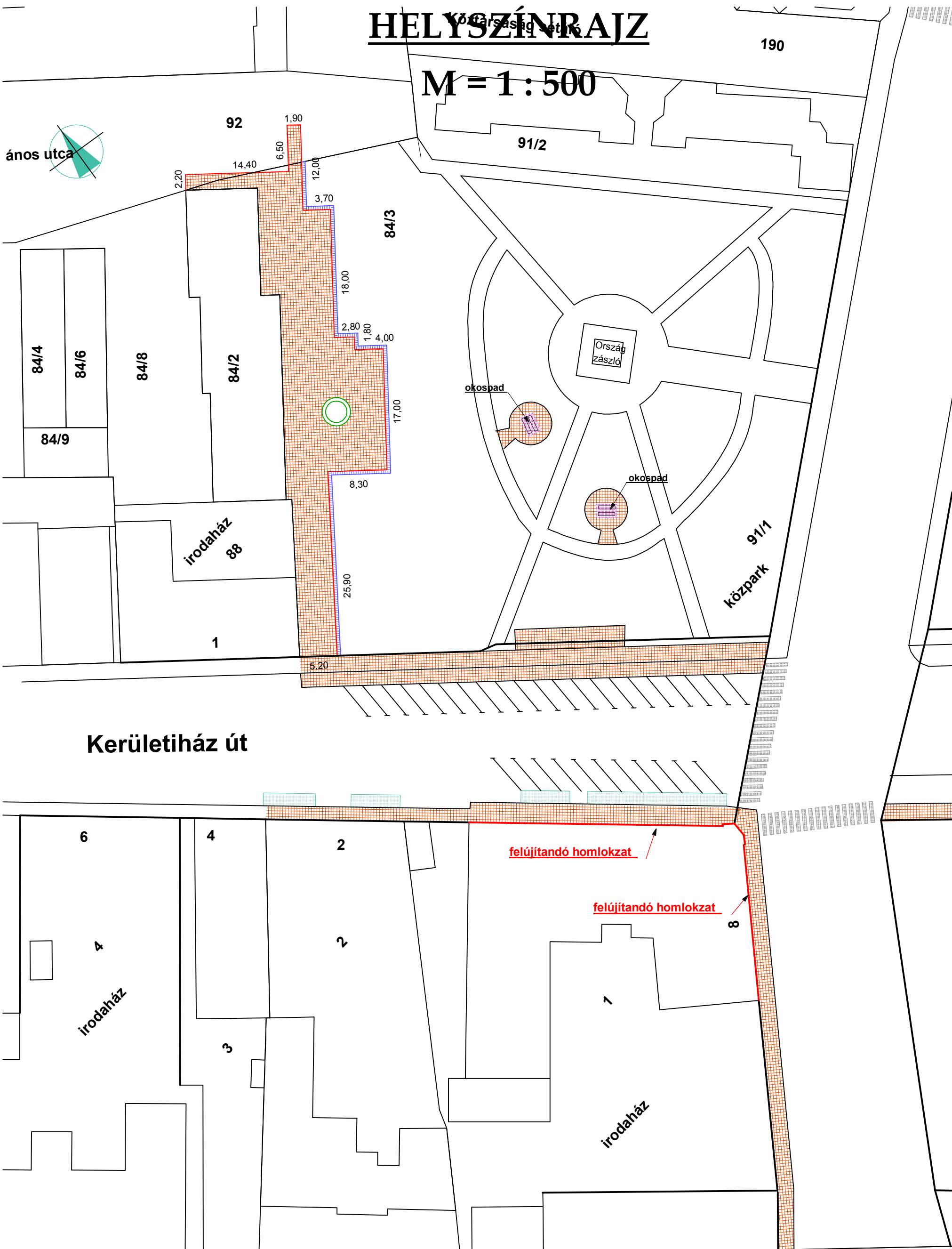
Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

HELYSZÍNRAJZ

M = 1 : 500



ános utca



Kerületiház út

91/1
Közpark

felújítandó homlokzat

felújítandó homlokzat

Jelmagyarázat

Új járda/térburkolat:



Zöldterület rekonstrukció:



Parkoló kialakítás, felújítás:



Terv tárgya: Élhető települések (TOP_Plusz-1.2.1-21) koncepció terv

Munkaszám: 01/2022.

Fejlesztés helyszíne: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér

Dátum: 2022. 01 10.

Építető:

Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. szám

Tervező:

Nagy Kálmán Kunszentmárton, Hegyfok K. u. 49.
MÉK: É-3-16-0138.

Rajzsám: H - 1

HELYSZÍNRAJZ

M = 1 : 500



Jelmagyarázat

Új járda/térburkolat:



Zöldterület rekonstrukció:



Parkoló kialakítás, felújítás:



Terv tárgya: Élhető települések (TOP_Plusz-1.2.1-21) koncepció terv

Munkaszám: 01/2022.

Fejlesztés helyszíne: 5440 Kunszentmárton, Mátyás király út

Dátum: 2022. 01 10.

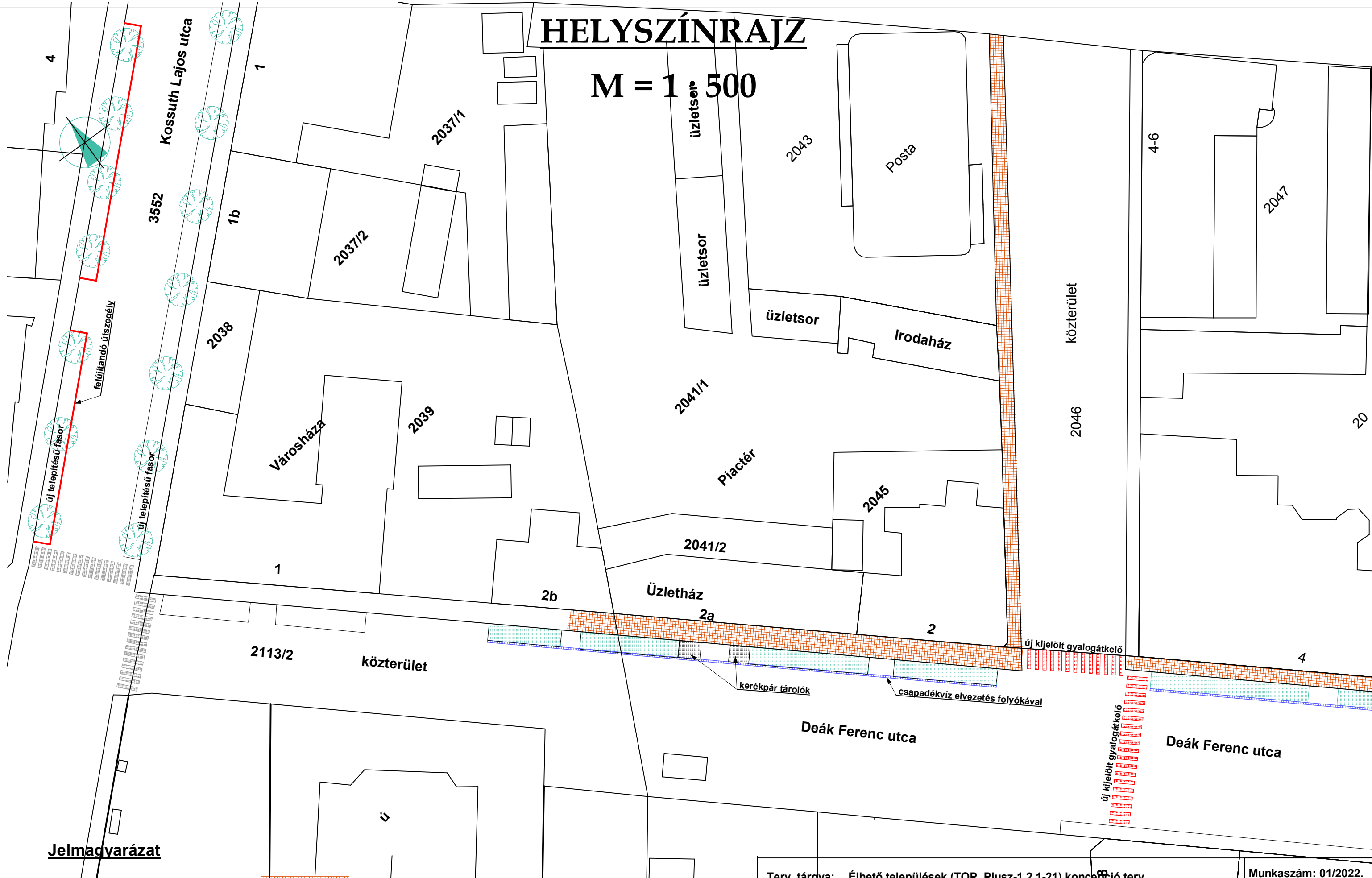
Építető:
Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. szám

Tervező:
Nagy Kálmán Kunszentmárton, Hegyfoky K. u. 49.
MÉK: É-3-16-0138.

Rajzszám: **H - 2**

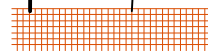
HELYSZÍNRAJZ

M = 1 500



Jelmagyarázat

Új járda/térburkolat:



Zöldterület rekonstrukció:



Parkoló kialakítás, felújítás:



Terv tárgya: Élhető települések (TOP_Plusz-1.2.1-21) koncepció terv

Munkaszám: 01/2022.

Fejlesztés helyszíne: 5440 Kunszentmárton, Deák Ferenc út

Dátum: 2022. 01 10.

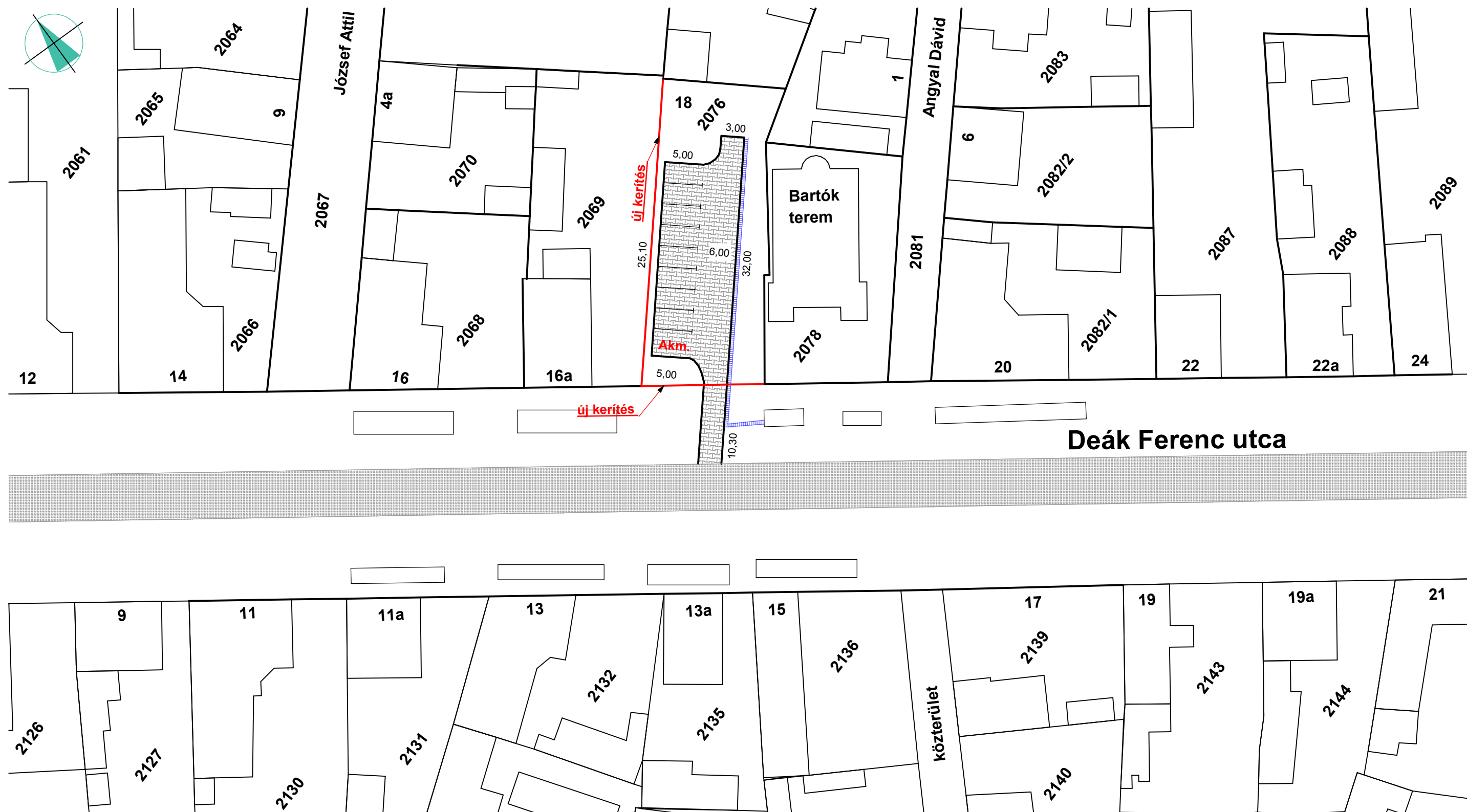
Építető:
Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. szám

Tervező:
Nagy Kálmán Kunszentmárton, Hegyfok K. u. 49.
MÉK: É-3-16-0138.

Rajzszám: **H - 3**

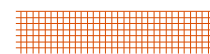
HELYSZÍNRAJZ

M = 1 : 500



Jelmagyarázat

Új járda/térburkolat:



Zöldterület rekonstrukció:



Parkoló kialakítás, felújítás:



Terv tárgya: Élhető települések (TOP_Plusz-1.2.1-21) koncepció terv

Munkaszám: 01/2022.

Fejlesztés helyszíne: 5440 Kunszentmárton, Deák Ferenc út 18.

Dátum: 2022. 01 10.

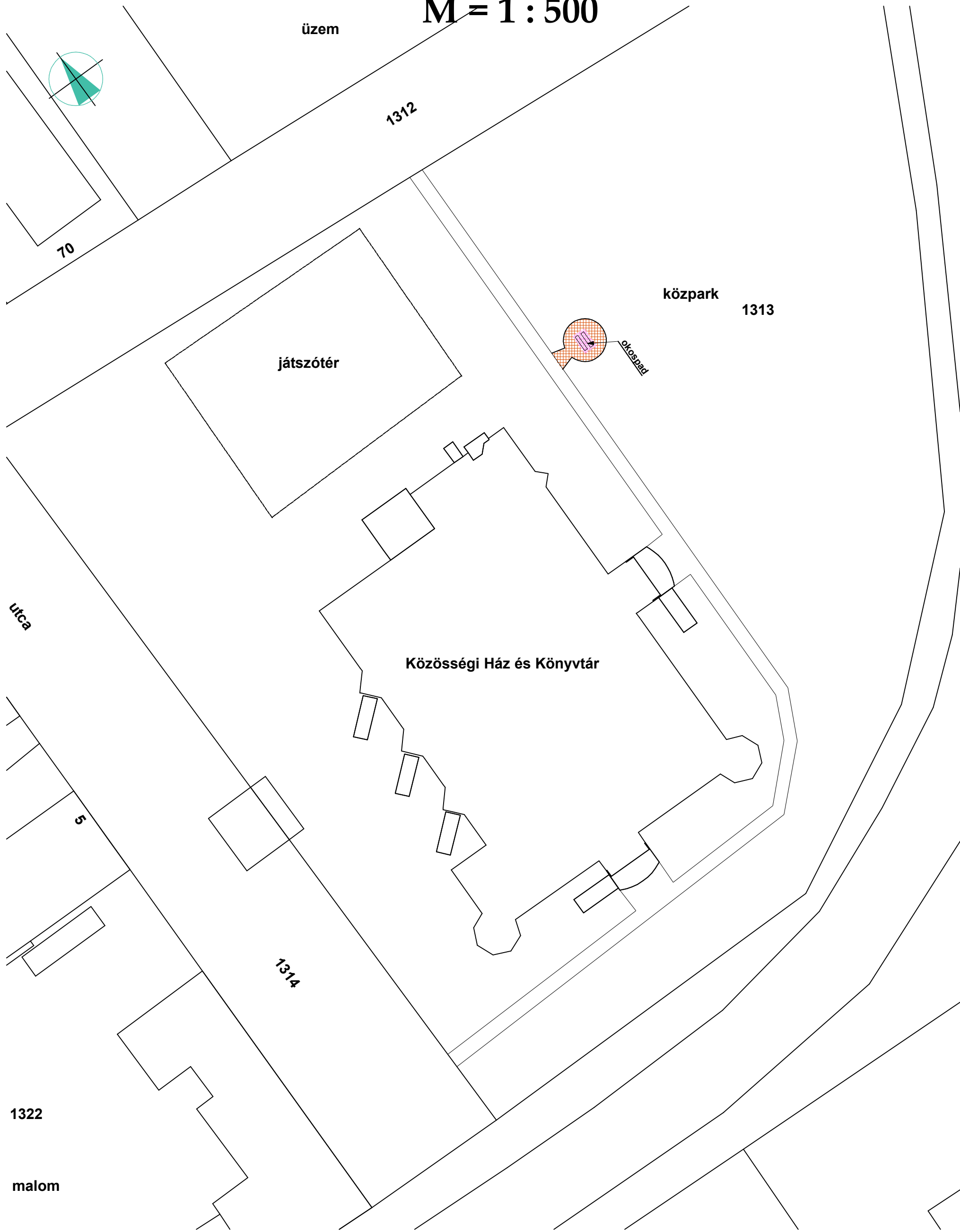
Építető:
Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. szám

Tervező:
Nagy Kálmán Kunszentmárton, Hegyfok K. u. 49.
MÉK: É-3-16-0138.

Rajzszám: H - 4

HELYSZÍNRAJZ

M = 1 : 500



Jelmagyarázat

Új járda/térburkolat:



Zöldterület rekonstrukció:



Parkoló kialakítás, felújítás:



Terv tárgya: Élhető települések (TOP_Plusz-1.2.1-21) koncepció terv

Munkaszám: 01/2022.

Fejlesztés helyszíne: 5440 Kunszentmárton, Kossuth út 40.

Dátum: 2022. 01 10.

Építető:

Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. szám

Tervező:

Nagy Kálmán Kunszentmárton, Hegyfok K. u. 49.
MÉK: É-3-16-0138.

Rajzsám: H - 5

Előterjesztés:

A TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Testületi ülés dátuma:

2022.01.13.

Készítés ideje:

2022.01.12.

Készítette:

Herczeg Krisztián

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

A TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. évben megjelent a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által az 1652/2021. (IX.21) számú Korm. határozat alapján meghirdetett TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívás.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege:

min. 25 millió Ft, max. 250 millió Ft.

Támogatás mértéke: 100 %

Támogatási kérelem benyújtására rendelkezésre álló idő:

2021.12.01. - 2022. 01.14.

A felhívás alapján a következő tevékenységek támogathatók: Épületek külső határoló szerkezeteinek korszerűsítése; Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése és cseréje; Fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése; Napkollektorok telepítése és hőkezelő rendszerre kötése; Legfeljebb háztartási méretű kiserőmű (HMKE) fotovillamos rendszer kialakítása; Hőszivattyús rendszerek telepítése és hőközlő rendszerre kötése; Fosszilis-, vegyes- vagy tisztán megújuló energiaforrásokból táplálkozó helyi közösségi fűtőműre való csatlakozás; SECAP kidolgozása, SEAP felülvizsgálata illetve átdolgozása SECAP-pá; Okos hálózat és okos mérési rendszer létrehozása; Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése; Központi szellőző- és légkondicionáló rendszerek korszerűsítése, Helyi, térségi jelentőségű gyógyfürdő épületenergetikai célú korszerűsítése.

A Képviselő-testület 2021. november 29. és december 16. napján hozott döntései figyelembevételével a Műszaki és Pályázatkezelő Osztály megkezdte a pályázatban megvalósítható tevékenységek felmérését.

A pályázat keretében a Szociális Alapellátási Központ (Rákóczi út 5.), a Kunszentmártoni Önkormányzati Városgondnokság (Végh u. 3.) valamint a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ Dani Margit Sportcsarnok és József Attila Könyvtár Intézményegysége (Kossuth u. 40.) épületek energetikai korszerűsítése valósulhatna meg.

A pályázati felhívás alapján pályázatunk főbb műszaki tartalma:

1. Városgondnokság:

- Külső nyílászárók cseréje (legalább 1,15W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezőjű) korszerű nyílászárókra.

- Külsőfal hőszigetelése (legalább 0,035 W/mK hővezetés tényezőjű) 15cm vastagságú EPS hőszigetelő anyaggal.

- Lapostető hőszigetelése (legalább 0,040 W/mK hővezetés tényezőjű) 20 cm vastagságú EPS hőszigetelő anyaggal.
- Fűtés korszerűsítés: levegő-víz hőszivattyú beépítése kétcsöves radiátoros és/vagy beágyazott hőleadókkal, termosztatikus szelepekkel
- Napelemmel való napenergia hasznosítása.

2. Szociális Ellátási Központ:

- Külső nyílászárók cseréje (legalább 1,15W/m²K átlagos hőátbocsátási tényezőjű) korszerű nyílászárókra.
- Külsőfal hőszigetelése (legalább 0,035 W/mK hővezetés tényezőjű) 15cm vastagságú EPS hőszigetelő anyaggal.
- Lapostető hőszigetelése (legalább 0,040 W/mK hővezetés tényezőjű) 20 cm vastagságú EPS hőszigetelő anyaggal.
- Fűtés korszerűsítés: levegő-víz hőszivattyú beépítése kétcsöves radiátoros és/vagy beágyazott hőleadókkal, termosztatikus szelepekkel
- Napelemmel való napenergia hasznosítása

3. Sportcsarnok: (csak napelem):

- Napelemmel való napenergia hasznosítása

A kiviteli tervek elkészítésére a pályázat pozitív elbírálása esetén kerül sor.

A projekt összes bekerülési költsége 144.069.508.-Ft, mely összegre fedezetet a támogatás 100 %-os intenzitása mellett a pályázati támogatás biztosít

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2022. január 12.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2022. (I.13.) határozat

A TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

A projekt összes bekerülési költsége 144.069.508.-Ft, mely összegre fedezetet a támogatás 100 %-os intenzitása mellett a pályázati támogatás biztosít.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2022. január 14.

- Erről értesül:
- Képviselő-testület tagjai
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Pénzügyi Osztály
 - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző