

**KUNSZENTMÁRTON VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2020. január 30-án tartott soros nyílt ülésének**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Tartalom:**

**1/2020.(I.31.) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 28/2016.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

**5/2020.(I.30.) határozat**

a Képviselő-testület 2020. január 30-i soros nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról

**6/2020.(I.30.) határozat**

két ülés közötti eseményekről

**7/2020.(I.30.) határozat**

a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

**8/2020.(I.30.) határozat**

A Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbevételéről

**9/2020.(I.30.) határozat**

Pályázati felhívás az önkormányzat tulajdonában álló LKJ-798 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére

**10/2020.(I.30.) határozat**

Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről

**11/2020.(I.30.) határozat**

Dr. Barna Gábor kérelméről

**12/2020.(I.30.) határozat**

A Dél-alföldi Mosodák Kft. kérelméről

**13/2020.(I.30.) határozat**

a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

**14/2020.(I.30.) határozat**

A szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról

**15/2020.(I.30.) határozat**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

.....

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. január 30-án tartott *soros nyílt* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,  
Dr. Szabó Péter *alpolgármester*,  
Szabó Zoltán *alpolgármester*,  
Dr. Fazekas Margit,  
Fazekas János,  
Jauernik István,  
Sárközi György  
Szarka László – *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*,  
Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*,

Dobáné Szabó Julianna, Füzesiné Németh Margit, Szabó János – *osztályvezetők*,

Katona Zsolt – *intézményvezető*,  
Herczeg Renáta – *a Kunszentmártoni Hírlap képviselőjében*,

Távolmaradását bejelentette: Bózsik Magdolna – *képviselő*.

**Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 8 fő megjelent, megnyitja azt.**

Wenner-Várkonyi Attila javaslatot tesz a meghívó szerint a tárgyalandó napirendre annyi változással, hogy a zárt ülésnél az első napirendi pontot nem tárgyalnák meg, hanem majd a februárban, az üzleti tervet.

Szabó Zoltán elmondja, hogy kísérleti jelleggel megpróbálják a mai ülést online-ban közvetíteni. Az eseti bizottság még dolgozik, a feladatukat a költségvetés elkészítéséig végrehajtják. Amennyiben ez az adás minőségileg úgy sikerül, jól sikerül, akkor fogják publikálni az elérhetőségét a lakosság felé.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

**5/2020.(I.30.) határozat**  
**a Képviselő-testület 2020. január 30-i soros nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. január 30-i soros nyílt ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

## **Napirend:**

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 2./ Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 3./ Előterjesztés a helyi adórendelet módosításáról  
**Előadó:** Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 4./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzatának „WiFi4EU: EU-s támogatás ingyenes wifi-hotspotokra”, nyertes pályázatával kapcsolatos létesítési helyekről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 5./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbevételéről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 6./ Előterjesztés pályázati felhívás az önkormányzat tulajdonában álló LKJ-798 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 7./ Előterjesztés Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről  
**Előadó:** Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 8./ Előterjesztés Dr. Barna Gábor kérelméről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 9./ Előterjesztés a Dél-alföldi Mosodák Kft. kérelméről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 10./ Tájékoztató a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 11./ Tájékoztató a szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 12./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 13./ Egyéb kérdések

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai

### Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Wenner-Várkonyi Attila az előterjesztést kiegészíti az alábbiakkal:

Január 25-én:

- Az *Erasmus+Your Treasure Our Treasure* című nemzetközi pályázatunk első projektmenedzseri találkozáját tartotta a KÁMK Kunszentmártonban. Köszöntöttem a partnereket, akik Mezőtúrról, Martfűről, illetve Olaszországból, Spanyolországból, Portugáliából, Görögországból jöttek.

Január 27-én:

- Vezetői megbeszélést tartottam.
- Részt vettem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén.

Január 28-án:

- Czető Elek ügyvezetővel (Czető Kft.) egyeztetünk a vállalkozási szerződés szerinti (kerékpárutas projekt) kötbérigényünket.
- Részt vettem az Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság ülésén.

Január 29-én:

- Részt vettem az Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság ülésén.
- Imrei László ügyvezetővel együtt F. Kovács Sándor országgyűlési képviselővel egyeztetünk Szolnokon a városunkat érintő kérdésekben.

Január 30-án:

- E napon tartottuk soros Képviselő-testületi ülésünket.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

### **6/2020.(I.30.) határozat** **két ülés közötti eseményekről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Wenner-Várkonyi Attila polgármester két ülés közötti eseményekről tartott tájékoztatóját elfogadja.

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

### A 2. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy jogszabályi kötelezettség, hogy a választások követő 30 napon belül, illetve január 1-et követő 30 napon belül kell tárgyalni a megállapodást. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete is megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta a megállapodás felülvizsgálatát és elfogadásra javasolják. Az a megállapítás, hogy nem kívánnak módosítani most.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

### **7/2020.(I.30.) határozat**

**a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve az Önkormányzat és



Kunszentmárton Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat között, 2012. szeptember 25. napján kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta, az együttműködési megállapodást nem módosítja.

Értesülnek: Képviselő-testület tagjai  
Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
Kunszentmárton Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály  
KKÖH Számviteli Osztály

### A 3. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet módosítását. A vitában az merült fel, hogy a módosítás hatása, hogy a kommunális adó bevétel kevesebb lesz néhány tízezer forinttal várhatóan. A vita lényege is az volt, hogy megengedhető-e az, hogy kevesebb bevétel legyen. Az ebből befolyt összeg a térfigyelő kamerarendszer és az útépitési célt szolgálhatja. A többség egyértelműen azt mondta, hogy a kommunális adóban ez a kiesés ez nem olyan mértékű, ami ezt a feladatot lehetetlenné tenné, ugyanakkor a Polgárőrségnek ez egy segítség, akik valóban 120 órát szolgálatban töltenek. Azt gondolja, hogy a lakosságnak is megéri ez a dolog. Lehet, hogy kicsit kevesebb pénz jut útkarbantartásra, de ugyanakkor a polgárőrök teljesítik azt a feladatot amit eddig is, vagy még többet, akkor az előnyös a város szempontjából. Nem először tárgyaltak róla, előző ciklusban is volt már róla szó, most a Polgárőr Egyesület egyértelmű kérésének is eleget tesznek ezzel.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy az Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság is foglalkozott az előterjesztéssel, 2 igen és 2 nem volt a szavazati arány. Akik nemmel szavaztak, köztük ő is, maximálisan elismerik a Polgárőr Egyesületnek, mint civil szervezetnek a munkáját. Úgy érzi eddig is támogatta az önkormányzat, továbbra is fontosnak tartja, hogy támogassák, a támogatás formáját vitatja és nem tudja elfogadni. A támogatással egyetért csak nem ebben a formában.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy az adórendeletben nyújtott támogatási lehetőség az nem a Polgárőr Egyesület részére nyújtott támogatás, hanem azon személyeknek, akik részt vesznek a Polgárőrség munkájában jelentősen javítva Kunszentmárton Város közbiztonsági helyzetét, jelentősen segítve a különböző városi és egyéb rendezvények megtartását, megszervezését, annak biztonságát. A PGB vitában felmerült az elszámolás kérdése, hogyan és miképpen lehet igazolni, hogy ki jogosult erre a támogatásra, adó kedvezményre. Úgy gondolja, hogy az Egyesületnek a szervezetéből, a jelenlegi vezető személyéből, munkájából is adódóan itt visszaélésre nem lesz ok. Kiemeli, hogy itt egy ingatlan vonatkozásában mentesül az a polgárőr, nem teljes kommunális adó mentességet jelent, ha igazoltan 120 órát teljesít.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy számtalanszor fordult elő, hogy nem szavaztak meg egy témát ami esetlegesen lavinát indíthatott volna el más ugyanolyan kérelmek benyújtásához. Mert akkor mondhatná, hogy van olyan szervezet, akinek a környezet a fő célja, és az a tag aki 2 mázsa szemetet behord évente az kapjon támogatást. Nem azt mondja, hogy nem végeztek plusz munkákat, csak ezt nem adórendelet módjában kellene támogatni.

Szarka Lászlónak annyi gondja van, hogy az előterjesztésnél nem szerepel a neve. Úgy gondolja, hogy ez az egyik legjobb támogatási forma, mert elnök asszony tudja azt, hogy ténylegesen ki szolgált 120

órát, a másik az, hogy a városnak nem pénzbe kerülő támogatás. Igazából nincs kiadásuk, bevételük sincs belőle. Nem az önkormányzat pénzét adják, hanem kevesebbet adnak bele. Szerinte adómódosítással is megérdemli a támogatást aki teljesít ennyi szolgálatot.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy valóban az előző ciklusban felvetették és a PGB foglalkozott ezzel a témával, az Egyesület akkori vezetője úgy döntött, hogy visszavonja. Múlt héten volt egy ülés akkor Szarka László képviselő úr jelen volt, aztán a következő ülésen felvettette, hogy ismét foglalkozzanak a kérdéssel.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**1/2020.(I.31.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról szóló 28/2016.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**A 4. napirendi pont tárgyalása:**

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen és 2 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. Jelentős vita alakult ki. Maga az a tény, hogy jó lenne ha lenne több ingyen wifipont Kunszentmártonban nem vitatták. A vita tárgya, hogy ha itt a testület ezt megszavazza, akkor három évre vállal olyan kötelezettséget amelynek van pénzügyi következménye. Hogy ez mennyi, az is vita tárgya volt. Itt az ülésen abból tudnak kiindulni ami az előterjesztésbe le van írva, ehhez módosító javaslat nem érkezett. Még mindig az van, hogy az internet előfizetés 2,5 millió Ft, és ehhez jön a karbantartás költsége, ami ma még nem számszerűsíthető. Az, hogy ez sok van nem sok pénzmennyiség ezt mindenki meg tudja ítélni. Azt gondolja, hogy Kunszentmárton költségvetési helyzete olyan helyzetben van ma, hogy minden pénzt nagyon meg kell nézni, hogy hova fordítanak, mert rangsorolják majd a következő üléseken, amikor a költségvetést elfogadják, hogy mire jut és mire nem. Ha ma ezt megszavazzák, akkor ezt a pénzt már elköltötték, mert ez egy kötelezettségvállalás lesz. És akkor nem tudják azt mondani, hogy ennél sokkal fontosabb dolgok vannak amire kellene pénzt fordítani. Jelenleg is van ingyen wifi a városban. Az előző években, legalább két évre visszamenőleg erre fordított a város eddig is. A Városháza környékén ingyen wifi elérhetőség van bárki számára. A Képviselő-testület úgy tudta, hogy három ilyen wifipont van, mert költségvetésnél úgy merült fel, kiderült, hogy egy működik, a másik eszköz meg van vásárolva, de nincs beüzemelve, feltéve. A mostani döntés, hogyha az lesz, hogy ezt most nem fogadják el, akkor is van még eszközük, hogy több pont legyen, mint most, de lehet azt a dolgot is tenni, hogy ezt elfogadják, akkor viszont a másik rendszerből ki kell lépni. Abba az irányba kell menni. Van ilyen szolgáltatás, elérhető Kunszentmárton ingyen wifipont. A mostani előterjesztésben pályázaton nyert sok pénz van, amihez kell hozzátenni az önkormányzatnak, ezzel nem tudnak költséget megtakarítani. Ha ezzel tudnának megtakarítani internet előfizetést az intézményekben, akkor megint el kellene jobban gondolkodni, hogy ebbe menjenek és ne legyen internet előfizetése külön a Múzeumnak, Könyvtárnak. De ez az ingyen wifi nem biztosítja azt a biztonságot ami az intézményeknek szükséges. Rajtuk kívül is a városba lévő nem önkormányzati intézményeknél, de önkormányzatnál is van ingyen wifi lehetőség. Ahogy látja az internet terjedésének sebességét rövid időn belül, egy-két éven belül bízik abban hogy Kunszentmárton vasútállomásán is lesz, mert már nagyon sok vasútállomáson van, nagyon sok szakrendelőben van, OTP-ben. Nagyon sok szolgáltatást végző intézménynek személyes érdeke fűződik hozzá, hogy biztosítson ilyent. Bizottsági vitának ez volt a lényege, ezért volt ilyen megosztó a szavazás, 3 igen és 2 nem.

Fazekas János elmondja, hogy az Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság 2 igen, 1 nem és 1 tartózkodó szavazattal komoly vitában nem támogatták az elfogadását. Ezután már nem is foglalt állást a bizottság abban, hogy hol legyenek felállítva ezek a pontok.

Szarka László szerint 2020-ban a XXI. században nagyon érdemes lenne elgondolkodni, hogy Kunszentmárton Város ne csak a nevében legyen város, hanem tegyenek is érte. Például a kishajókikötőbe érkezik egy túracsoport, és látják, hogy itt van wifi hálózat is. Akkor lehet, hogy jövőre is itt kötnek ki, vagy még egy túrát szerveznek. Szép a város, használható a kishajókikötő és még internetelérhetőség is van. Szerinte nagyon fontos. Anyagi részre térve, ha most 3 wifipontért van a költségvetésben félretéve 400.000,- Ft, viszont nem használnak egyet, akkor egy wifipontjuk 400.000,- Ft-ba kerül. Ha jól emlékszik PGB-n Szabó Zoltán alpolgármester úr számolta ki nagyjából az előfizetést, hogy nagyjából 500.000,- Ft futja. Ha azt nézik akkor 400.000-et fizetnek egyért, vagy az elkövetkezendő 3 évben fizetnek 500.000-et 12 darabért. 80.000-100.000,- Ft is sok egy évben, de gondolja nem akkora felelősség ezt megszavazni egy 3 milliárdos költségvetésű városban, és elindulni felfele a fejlődés útján. Beszéltek egy olyan céggel ami wifihotspotokat is telepít, és ha mindenki belegondol otthon a saját beltérje sem igényel semmiféle karbantartást, ha elromlik kicserélik, ha nem akkor működik. Ugyanez vonatkozik a kültérre is ami vízálló, valamilyen szinten ütésálló is, maximálisan akkor lehet baja ha rongálás van, az nem az önkormányzat költsége, ha elromlik akkor pedig garanciális időn belül kicserélik. Szerinte most 80.000,- Ft-ról kell döntenet, hogy növelik-e 12 wifiponttal a várost. Mindenképpen támogatni fogja.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy ha jól érti három van most és ez kerül 400.000,- Ft-ba. Ha kettőt visszamondanak arra van-e lehetőség, és az akkor csökken-e arányosan vagy sem? A plusz kiadáshoz számára látni kell, hogy hogyan és miképp hat a költségvetésre. Minden ilyen döntést erre fog alapozni, hogy az alapvető célokat mennyire tudja befolyásolni vagy sem.

Szabó János elmondja, hogy a 400.000,- Ft a költségvetésben erre a célra volt elkülönítve. Ez nem azt jelenti, hogy 400.000,- Ft kerül felhasználásra arra az egy internetpontra, hanem azt, hogy az akár a háromra is elég lehet. Ha nincs elkölve csak 100.000,- Ft, fejből nem tudja mennyi a havi előfizetése, technikailag a fennmaradó összeg az önkormányzat szabadon felhasználható maradványát növeli év végén. Ezt így kell nézni, ekkora összeg van a költségvetésbe, lehet, hogy 300.000,- Ft megmarad belőle év végén és az önkormányt nagy szabad maradványát növeli.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogyha úgy dönt a testület, akkor a költségvetés tervezésnél már be sem kell tervezni, illetve meg tudják nézni és átcsoportosítható.

Jauernik István kérdése, hogy ennél a pályázatnál van-e arra lehetőség, hogy ezt a döntést elhalasszák két héttel, vagy nem tudja mikor fogadják el a költségvetési rendeletüket. Mert akkor pontosan látják kinek mi a fontos, kinek lesz ez a fontosabb kérdés, kinek lesz másik esetleg kötelező feladat amit nem tudnak úgy ellátni. Ha a pályázat megengedi, hogy nem kell még pénzügyi kötelezettséget vállalni, akkor halasszák el a döntést. Szarka képviselő úrnak mondja, hogy bizottsági ülésen is elhangzott, hogy az előterjesztésben szereplő előirányzatok nem biztos, hogy jók. De az előterjesztő nem változtatott rajta. Azt reméli, hogy az előterjesztő felelősséggel írja le, hogy 2,5 millió Ft plusz a fenntartás, és ez egy felelős előterjesztés, mert az előterjesztő megnézte, valami alapján beírta, biztos nem lesz több. Ha kevesebb az jó, de nekik, hogy felelős döntést hozzanak az előterjesztésből kell kiindulniuk, vagy ha nem, akkor valami dokumentumokat kell hozni, hogy az nem jó és módosítóval helyre kell tenni a dolgot. Akkor tudnak döntenet akár százazrekről, akár milliókról, hogyha tudják, hogy azt megalapozták.

Wenner-Várkonyi Attila kérdése, hogy van-e idő még nyílt ülésen visszatérni erre?

Füzesiné Németh Margit elmondja, hogy december 22-én nyerték el ezt a pályázatot és 18 hónap áll rendelkezésre, hogy meg is valósítsák. Van még akkor idejük következő testületi ülésen visszatérni rá.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy akkor ezt első körben megtárgyalták, továbbtárgyalásra alkalmasnak tartják, és vissza fogják hozni.

Szarka László kérése, hogy akkor az előterjesztő legyen már itt majd.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy az ő. A szakmai előkészítő Lapis Károly.

Szarka László elmondja, hogy igen a felelősre gondol, hogy lehessen kérdezni tőle érdemben.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a PGB ülés után utána kérdezett az internetkapcsolat díjára előzetes becslés összesen a három év alatt bruttó 2,5 millió Ft, a karbantartás és üzemeltetési költség ebben a becslésben nem szerepel. Úgy kell érteni az előterjesztés szöveges részét ahogy az le is van írva. Annyi kérdése lenne, hogyha most nem döntenek benne olyan szinten se, hogy egyáltalán folytassák a pályázatot vagy nem, akkor mi fog történni a két ülés között? Vagy a költségvetés tervezésénél fognak ezen vitatkozni? Azért nehéz dolog mert abban is döntést kellene hozni, hogy akar-e ilyent tervezni a testület, ha igen hány kültéri, hány beltéri.

Dr. Péter Zsuzsanna kiegészítésként elmondja, hogy igazából most a döntéssel plusz kötelezettségvállalás nincsen. Iránymutatást szerettek volna kérni a testülettől, hogyha ezt a beruházást meg akarja valósítani, akkor milyen csomagban, milyen pontokon épüljön ki a hálózat, mert a helyszín határozza meg a műszaki tartalmat. Mert egy következő napirendi pontnál ajánlati felhívás keretében szeretnék megversenyeztetni ki legyen a kivitelező. Amikor már megvan, a kivitelezés mellett üzemeltetésre is kell árajánlatot tenni, akkor jelöli ki a testület a megadott listán szereplő cégek közül, hogy kit bíz meg a munka végzésével. Igazából a szakmai továbbvezetését segítené a testület, hogyha a telepítési helyszíneket, illetve kültéri, beltéri egységek helyszíneire iránymutatást adna. Ezzel már a kollégák tudnának tovább dolgozni, hogy aszerint ajánlati felhívást készítsenek elő, és akkor még dönthet úgy a testület, hogy nem kívánja elfogadni az ajánlati felhívást.

Jauernik István elmondja, hogy ezt a pályázatot az önkormányzat benyújtotta, úgy emlékszik nem volt a testület előtt. Ebből nincs baj, elindult ez a dolog. Szerinte az, hogy kijelöljék, hogy ez a 12, ha nincs olyan mérföldkő ami miatt az elkövetkező három hétben döntést kell hozni, akkor erről most ne hozzanak döntést. Majd eldől a költségvetésnél, hogy van-e pénzünk, erre van-e pénzünk, addig nem dolgoztatná a Hivatalt. Majd, hogyha eldől. És a költségvetésnél nem ez az első tétel amin vita van. Az összes vitás kérdésben el kell döntenie a testületnek, hogy mire fordítja a rendelkezésre álló pénzt. Javaslat, hogyha nincs olyan határnapja ami miatt elakadna, akkor ma első olvasatban megtárgyalták, és a költségvetési tárgyalástól függően vagy továbbgörgetik ezt a dolgot, vagy letesznek róla. Mint ahogy sokmindenről látják, hogy le kell tenni, például az Alkotmány utcában megvették a telket, hiába terveztették meg a konyhát, éttermet az elkövetkezendő két évben biztos nem lesz belőle semmi. Most első olvasat., ha belefér a költségvetésbe, akkor ki tudják munkálni a Hivatal dolgozói.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy amíg a költségvetést nem tárgyalják addig ne kezdjenek el vállalni kötelezettségeket. Mert ha ezt elvállalják, akkor automatikusan be kell, hogy tegyék a költségvetésbe, mert már döntöttek róla.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy mivel 18 hónap van a megvalósításra lehet, hogy a 2020-as költségvetést semmiben nem érinti. Ezért furcsálja, hogy miért a 2020-as költségvetés kapcsán kellene ezzel foglalkozniuk, hiszen jelenleg pénzügyi kötelezettségvállalást nem jelent.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy mindig arról beszélnek, hogy a Hivatalnak mennyi munkája van, ha ezt továbbviszik akkor plusz munkákat tesznek a vállára. A költségvetésnél pedig már beszélték, hogy a 2020-as költségvetés nehéz, de 2021-re még nehezebb várható.

Szarka László elmondja, hogy 2,5 millió Ft szerepel internet előfizetésre. Ez hogy lett kikalkulálva? Ez 833.000,- Ft egy évre, az 69.000,- Ft havonta. Otthon T-Home előfizetése van TV, internet 2.200,- Ft, ennek a pályázatnak megfelelően pontosan 300 mb/s-es, számára ez az előfizetési díj elugrik a valóságtól.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy ez 12 hotspotra lett kalkulálva. Alpolgármester úr más számítást végzett és egészen más számok jöttek ki.

Jauernik István elmondja, hogyha az előterjesztést szakmai alapon vitatja képviselő társa, akkor pláne javasolja, hogy most ne tárgyalják tovább, következő alkalomra hozzák elő. Nincs értelme, hogy képviselő-testületi ülésen csináljanak költségvetési kalkulációkat. Vagy megfelelő az előterjesztés. Kétely merült fel Szarka képviselő úr részéről, akkor térjenek vissza rá a következőkben.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy akkor megtárgyalták és visszatérnek rá, visszahozzák.

#### **Az 5. napirendi pont tárgyalása:**

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy nagyon kicsi módosításokat láthatnak az előterjesztésben, ezek pontosítások és helyesírási hibák javításai.

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazattal javasolja a testületnek, hogy fogadja el. A következő napirendi ponttal egyben értendő a dolog. Ennek a támogatása csak akkor valósul meg, hogyha a következő napirendi pontban szereplő előterjesztést is elfogadják, és ezáltal nem növekszik sem a tulajdonban, sem a használatban lévő gépjárművek száma az önkormányzatnál. Ugyanannyi jármű, ugyanannyi költséggel fog a 2020-as évben is szerepelni. Ha ezt kiinduló pontnak elfogadják, akkor azt állapította meg a bizottság, hogy az önkormányzat számára egyértelműen előnyös. Volt olyan felvetés, hogy az egyesület számára ez mennyire jó, ez nem a Képviselő-testületnek a kompetenciája, ezt az egyesületnek kell eldönteni. Az egyesület úgy nyilatkozott, hogy neki is előnyös a szerződés. Lényeges változás nem lesz, annyi csak, hogy sokkal fiatalabb, sokkal több célra használható jármű kerül üzemeltetésre. Amit eladnak több mint 10 éves. Aki csak megteheti ebben a korban eladja, újat kell venni, mert az üzemeltetési költség egy idő után olyan javítási, fenntartási költségeket indukál ami miatt érdemesebb az újat működtetni. Az önkormányzatnak annyi pénze most nincs, hogy újat vegyen. Ez a lehetőség szinte egy új jármű üzemeltetésére vonatkozik. Ez a havi bérleti díj nagyon méltányos, olcsó bérleti díj.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy a volkswagennek az éves karbantartási költsége, hogyha a benzin költséget nem nézik az 180.000,- Ft. A bérleti díj éves szinten 240.000,- Ft-ba kerül a Ford-nak, amiből levonhatják ha sikerül eladni a volkswagent, tehát éves szinten 60.000,- Ft-tal kerül többre. Elmondja továbbá, hogy az egyesület kereste meg az önkormányzatot.

Szabó Zoltán elmondja, hogy az egyesületük kényszerpályán van ez ügyben. Pályáztak erre a járműre, közel 9 millió Ft értékű jármű. Ehhez TAO támogatás keretében jutottak hozzá. Ehhez az önkormányzat közel 3-4 millió Ft közötti összeggel járult hozzá. Ennek a járműnek a bérleti díja úgy adódik össze, hogy az éves kötelező díjait tartalmazza, kötelező felelősségbiztosítást, cascot és a súlyadót. Az egyesület nagyon nehezen tudta kifizetni ezt a díjat. Ezért gondoltak erre a megoldásra. Nem sérülnek a TAO-ban vállalt kötelezettségek, mert az önkormányzattal abban állapodtak meg, hogy a hétvégén az egyesület használja a járművet és a gyermekeket, az utánpótlás csapatokat tudják szállítani. A megkötendő szerződés garancia arra, hogy a költség elszámolások törvényesen, szabályszerűen történnek az önkormányzat és az egyesület felé. Úgy gondolja, hogy abban a helyzetben vannak, hogy ezt a lépést meg kellett tenniük. Úgy gondolja, jól jár az önkormányzat is és az egyesület is ebben a bérleti konstrukcióban.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

### **8/2020.(I.30.) határozat**

#### **A Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbevételeéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló, **RHJ-799 forgalmi rendszámú** Ford Transit Custom típusú gépjármű használatára bérleti szerződést köt a Kunszentmártoni Torna Egylettel. A gépjármű 2020. évi – kölcsönösen kialakított - bérleti díjának, azaz 420.000.- Ft-nak a fedezetét az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező gépjármű bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Pénzügyi és adóügyi Osztály  
- KKÖH Számviteli Osztály  
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály  
- Kunszentmártoni Torna Egylet, Kunszentmárton Kossuth u.40.

### **A 6. napirendi pont tárgyalása:**

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. A módosító javaslat az induló árra irányul, tettek javaslatot. Ez a felhívás olyan, hogy ajánlatokat tehetnek az érdeklődők és nem lefelé alkudni lehet az induló árból, hanem ha valaki akarja, akkor nagyobb ajánlatot tesz mint az induló ár. Voltak jó tapasztalataik az elmúlt időszakban, működik ez a rendszer. Ehhez az kell, hogy minél több olyan helyre eljusson ez a felhívás, amire bárki pályázhat. Ezzel az induló árral azt érik el, hogy lehet, hogy ennyi lesz a legjobb ajánlat, és az sem biztos, hogy lesz ajánlat. Akkor még mindig benne van a lehetőség, hogy eredménytelenné

nyilvánítsák, nem lesznek kényszerpályán. Bízunk abban, hogy elkel ez a jármű és akkor a pénzénél lesz az önkormányzat, a bérleti díjat is tudják fizetni, nem fognak többet költeni alkatrészsre és javításra.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról, mely szerint az induló ár bruttó 2.200.000,- Ft.*

A Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal elfogadja a módosító javaslatot.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a határozati javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

### **9/2020.(I.30.) határozat**

#### **Pályázati felhívás az önkormányzat tulajdonában álló LKJ-798 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, **LKJ-798 forgalmi rendszámú Volkswagen Transporter típusú gépjármű értékesítésére** a jelen határozat mellékletét képező Pályázati felhívás szerint nyilvános pályázatot ír ki.

Felelős: dr. Péter Zsuzsanna

Határidő: azonnal

Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

### **A 7. napirendi pont tárgyalása:**

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy polgármester úr jogszabályi kötelezettségének tett eleget a szabadság ütemezésével. Az Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság egyhangúlag támogatta.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

### **10/2020.(I.30.) határozat**

#### **Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről**

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről az alábbi határozatot hozza.

1.) Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadsága	
Áthozat 2018. évről:	0 nap
Szabadság	39 nap
Összesen:	39 nap

2.) 2020. évi szabadságütemezés:

Január:	0 nap
Február:	0 nap
Március:	0 nap
Április:	5 nap
Május:	2 nap
Június:	5 nap
Július:	10 nap
Augusztus:	10 nap
Szeptember:	0 nap
Október:	0 nap
November:	3 nap
December:	4 nap
Összesen:	39 nap

Erről értesül: Képviselő-testület  
Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

**A 8. napirendi pont tárgyalása:**

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. Pénzügytechnikai vita volt csak. Lényege, hogy az önkormányzat jóval ezelőtt 6 millió forintot különített el erre a rendezvénysorozatra. Ehhez jött plusz 4 millió Ft, ami már itt is van, javaslat, hogy ne mindet erre a rendezvényre költsek el, viszont mivel jött több pénz 1 millió Ft-ot fordítsanak még ennek a rendezvénynek a megtartására. Két, kvázi három éven át tartó rendezvénysorozat, kielégíti a takarékos gazdálkodási fogalmat.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy az Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság is egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Wenner-Várkonyi Attila itt is szeretné megköszönni prof. dr. Barna Gábornak a közbenjárását, neki köszönhető, hogy 4 millió Ft-ot kaptak ennek a rendezvénysorozatnak a megszervezésére. Egyébként még ásatásra szerzett 10 millió Ft-ot az önkormányzatnak, amiről később fognak beszélni.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

**11/2020.(I.30.) határozat**  
**Dr. Barna Gábor kérelméről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Jászkunság kutatása” című tudományos konferencián elhangzott előadások írásos formában történő megjelentetéséhez 1.000.000 Ft előirányzatot biztosít Kunszentmárton Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésében.

Felelős: Dobáné Szabó Julianna  
Határidő: 2020. évi költségvetés elfogadása



### **Erről értesülnek:**

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH. Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH. Számviteli Osztály
- Dr. Barna Gábor

### **A 9. napirendi pont tárgyalása:**

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta ezt a nem könnyű kérdést. Többször foglalkozott a testület vele, a lakosságot is érdekli mi van, mi lesz, hogy lesz. A döntés azon múlik, hogy vagy megszavazzák a módosító indítvány, vagy az eredeti előterjesztést, vagy az egészet ne szavazzák meg és akkor a Dél-alföldi Mosodák Kft.-nél fennálló jogos követelésüket próbálják behajtani. Annak idején azért adták el ezt az ingatlant, mert nem volt a városnak szüksége rá. A meghatározott vételár megfelelő jogszabályokon alapuló értékbecslés alapján történt. A szerződés megkötésre került, de már akkor is az önkormányzat azt tartotta a legfontosabbnak, hogy munkahelyteremtés helyben. Azt mondták, hogy adják ezen az áron, ha megcsinálja azt a foglalkoztatás bővülést, munkahelyeket teremt, ha nem akkor a vételár 50%-át kell még megfizetni. Nem készült el, több probléma volt. Letelt az az idő amely alapján kellett volna a többletfoglalkoztatást megcsinálnia. Elméletileg jogosan kéri az önkormányzat ezt a pénzt. Hogy meg tudja-e fizetni a Kft. az egy más kérdés, ezt nem kell a döntésnél figyelembe venni, mert aláírt szerződés alapján jogos a követelés. Ha azt gondolják, hogy erre a munkahelyre még ezután is szükség van, a félbemaradt beruházás befejeződjön, akkor lehetőség van azt a határidőt ami az eredeti szerződésben van kitolni. A Kft. tulajdonosa ezt kérte az önkormányzattól, hogy hosszabbítsák meg 2021 végéig. Annyival mennek tovább a bizottsági ülésen elhangzottak alapján, hogy kérjenek most már garanciát is hozzá. Annak idején erre nem gondoltak, hogy biztosítékot kérjenek. Nem egy gyakori szerződéskötés ez, nem mondja, hogy hibát követtek el, hogy nem számoltak ezzel. Jó ez, csak biztosítékkal kell kötni. Kérjenek fedezetet, vagy jelzálogjogot a biztosítéokra. Ha úgy van, ahogy ígérte a tulajdonos, hogy meg akarja csinálni csak közbe jöttek dolgok, akkor megadják ezt a lehetőséget. Szerinte pénzügyileg nem járnának jobban, hogyha most elkezdenék és behajthatatlan, végrehajthatatlan követeléssel mennének. Adjanak még egy esélyt ennek a cégnek.

Dr. Fazekas Margit fontosnak tartja a beruházás befejezését és a munkahelyteremtést is. Hosszú ideje csúszik és halasztódik a dolog. Tudná támogatni az előterjesztést, hogyha benne lenne a biztosíték adásra való kötelezettség feltétele is. Sajnos nem látta az ingatlan tulajdonlapját, hogy az ingatlan esetlegesen jelzálogjoggal köthető-e, leköthető-e. Jó lenne a pénzügyi teljesítőképesség komolyságát látni, hogy a beruházást meg tudja-e valósítani, ha igen, akkor ekkora összegre valamilyen biztosítékot tud adni. Valamilyen biztosítékot próbáljon meg adni.

Dr. Szabó Péter azt tudja, mert ő volt az okiratszerkesztő ügyvéd, hogy amikor megvásárolta a cég először nem volt kikötve, hogy miből veszi meg, csak a vételár, utána pedig magának az ingatlan vételárának a kifizetéséhez is támogatást, illetve kölcsönt vett igénybe. Tehát már akkor a vételár kifizetéséhez is jelzálogjoggal terhelt az ingatlan. Azóta nem tudja, hogy mi van az ingatlannal. Azt viszont tudja, mert a cégjegyzékből kiderül, hogy a cég tagjainak az üzletrésze is zálogjoggal terhelt. Úgy gondolja, hogy a cég semmilyen biztosítékot nem tud nyújtani az önkormányzatnak arra, hogy ennek a követelésnek meg lenne a fedezete.

Véleménye. 2015 decemberében vásárolta a cég az ingatlant úgy, hogy nyilvános pályázat volt kiírva rá. A pályázati feltételek között szerepelt, hogy amennyiben 3 éven belül használatbavételi engedéllyel nem igazolja az üzem felépítését, abban az esetben plusz 50%-os vételárat köteles megfizetni az önkormányzat részére. Ez a határidő 2018 decemberében járt le. Ehhez képest adni még plusz 3 évet egy olyan cégnek, aki semmit nem csinált, akivel kapcsolatban mindent megtett az önkormányzat, a cég képviselőjének a férje itt kijelentette képviselő-testületi ülésen, hogy ő mint okiratszerkesztő ügyvéd nem hívta fel a figyelmét, hogy plusz vételárat kell fizetni, úgy gondolja, hogy nem olyan cég akivel lehet tárgyalni. Nagyon rossz iránymutatást ad az önkormányzat szerződő partnereinek. Azt mutatja a testület, hogy az önkormányzattal köthetnek bármilyen szerződést, vállalhatnak bármilyen kötelezettséget úgysem kell megfizetni, úgysem kell csinálni semmit, mert plusz határidőt kapnak, plusz engedményt kapnak. Úgy gondolja, hogy semmi mást nem tehet a Képviselő-testület, mint, hogy ezt a 2018 decembere óta esedékes vételárreszt megfizetteti a Dél-alföldi Mosodák Kft.-vel.

Jauernik István elmondja, hogyha a Képviselő-testület a módosító javaslatot itt elfogadja, akkor arról dönt, hogy a szerződés módosítást elő kell készíteni, és a szerződés módosításnak vissza kell ide jönnie. A szerződésmódosítás kétoldalú dolog. Azt gondolja arról most nem dönthetnének, hogy a szerződés melyik pontja hogyan módosul. De igaz, hogy a módosítóban a biztosíték nem került bele. Bizottsági ülésen elég egyértelmű volt, hogy úgy támogatták, hogy biztosíték legyen megfogalmazva. De arról nem döntöttek, hogy milyen forma, mindenképpen vissza kell hozni, hogy milyen formában lehet.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy ez egy már tulajdonjog bejegyzés alapjául szolgált szerződés, módosítani ilyen szempontból lehet, hogy a használatbavételi engedély beszerzésére nyitva álló határidőt tudják módosítani. Viszont ennek az okiratnak a módosításával úgy gondolja, hogy egy jelzőlog alapításról szóló pontot belevenni már nem lehet. Lehet akár jelzőlogjogot, akár bármilyen más biztosítékot kikötni, de egy különálló okiratban. Az nem köthető össze szerződésmódosítással, azt egy külön okiratban kell rendezni.

Dr. Fazekas Margit nem ért egyet elnök úrral, mert a módosító javaslatban az van írva: „A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés módosításának aláírására.”. Ebből egyértelműen az következik, hogy az adásvételi szerződésnek ez a bizonyos pontja akként kerül módosításra, hogy meghosszabbítják a határidőt. Ezt csak úgy tudja támogatni, hogyha a módosítás úgy készül el, hogy ezt kapcsolják valamilyen biztosíték adáshoz. Ha nincs nem tudja támogatni.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy az eredeti előterjesztés és a PGB módosító közötti különbség az, hogy az eredeti a pénz kifizetésre vonatkoztatta, a PGB módosítója viszont arról szól, hogy a teljesítendő kötelezettség határidejét módosítsa a testület. Ne a pénz megfizetésének, hanem a használatba vételi engedély beszerzésének a határidejét módosítsa az önkormányzat.

Dr. Fazekas Margit bármelyik meghosszabbítását csak akkor tudja elképzelni, hogy a módosítás oly módon történik, hogy közösen módosítják a felek abban az esetben, hogyha megfelelő ilyen és ilyen biztosítékot hoz. Azt tudnák közölni a céggel, hogy a Képviselő-testület nem zárkózik el a határidő módosítástól abban az esetben, amennyiben ezen összeg megfizetésére megfelelő garanciát és biztosítékot tud nyújtani. Megadnák a lehetőséget, hogyha a cég tényleg munkahelyet akar teremteni, de lenne biztosítékuk is.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a cég ha ténylegesen komolyan munkahelyet akart volna teremteni, akkor 5 év alatt már teremthetett volna. Ahogy 5 év alatt nem teremtett 7 év alatt sem fog. Ezért továbbra is az a véleménye, hogy nem lehet póthatáridőt adni a cégnek.

Szarka László elmondja, hogy ő beszélt az ebben érintett személlyel, aki elmondta, hogy igazából több ok is hátráltatta. Sok minden közrejátszott, hogy nem valósult meg. Az a véleménye, hogy 2015-ben amikor eladta az önkormányzat úgy gondolja, hogy talált 5.350.000,- Ft-ot, mert nem biztos, hogy tudta volna értékesíteni valaha is, főleg nem ilyen áron. Évről évre romlott volna az állapota. Elnök úrtól elhangzott jogszerűen történt, ingatlanbecslés által. Szerény véleménye szerint az önkormányzat egy fillért nem bukott, nyert 5.300.000,- Ft-ot. A vételár megfizetése megtörtént. Az, hogy most milyen anyagi helyzetben van a cég nem látják, és nincs is hozzá közük. Viszont úgy gondolja, hogy ez a 2.675.000,- Ft lehet, hogy ellehetetlenítené a céget. Úgy gondolja, hogy nekik nagyon nagy szükségük van a munkahely teremtésre. Abban alpolgármester úrnak igaza van, hogy nem vet jó fényt rájuk, hogyha hagynák, hogy mindenki játsszon velük. Elnök asszonnyal egyetért szerepeljen benne egy olyan pont ami biztosíték lehet, és ha vállalja írásban, akkor adjanak neki egy utolsó esélyt és szavazzák meg a határidő kitolást.

Jauernik István elmondja, hogy az önkormányzat itt nem talált, hanem értékesített egy ingatlant, az önkormányzat könyveiben ez vagyonszerűen szerepelt, és az önkormányzat az ingatlan eladta ezért kapott pénzt. Hogy mi lett volna a következő pályázatnál ezt Szarka képviselő úr sem tudja megmondani. Ebbe nem bocsátkozna bele. Ez egy nyilvános pályázat volt. A tulajdonos is itt több olyan dolgot leír ami olvasásakor feláll az ember hátán a szőr, jobb lenne ha erről nem kellene beszélni. Elnök asszonnyal egyetértve javasolja, hogy a PGB módosító határozatát helyben egészítsék ki egy mondatral ami azt fogja tartalmazni, hogy továbbá a fenti összeg megfizetésre kerüljön a szerződésbe biztosíték kikötése, ezek után helyénvaló a polgármester urat felhatalmazó mondta. Nem tudják, hogy a másik fél a szerződés módosításhoz hozzájárul e. Az önkormányzat csak ilyen feltételekkel járul hozzá.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy az utolsó mondat semmiképp ne legyen benne. Szeretné tudni milyen biztosítékot akar adni és el akarja dönteni, hogy elfogadja vagy sem. Tárgyalni kell, beszélni velük.

Szarka László lehet, hogy nem a legszerencsésebben fogalmazott. Ha jól emlékszik 1997-ben átadták a hivatásos tűzoltó laktanyát onnantól ez üresen állt, romlott az állaga. Nem találta, hanem szerencsésen sikerült értékesítenie az önkormányzatnak ennyi év után.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy a pályázaton részt vett a vevő tisztában volt vele, hogy az általa megajánlott vételár további 50%-át ki kell fizetnie, hogyha három éven belül nem kezdik meg a munkát. Akkor tudnia kellett, hogy ez a vételár mennyi. Amikor ajánlatot tett akkor tudta, hogy ezt a +50%-ot szerződéskötéskor 2018. december 31-ig ki kell fizetnie. Ennek a tudatában tett ajánlatot. Innentől kezdve teljesen mindegy, hogy adott esetben mi történt mi nem történt, tudta jól, hogy ennyi lesz a vételár.

Wenner-Várkonyi Attila a jövőről szeretne beszélni. Nagyon sokat viaskodott ezzel a céggel mert mindig a szeme előtt lebegett a munkahelyteremtés. Javasolná, hogy mindenképpen döntsenek valamilyen szinten, lesz egy módosító javaslat, a munkahelyteremtés nagyon fontos. Egyetért Szarka képviselő úrral, hogy azzal az ingatlannal nem tudtak mit kezdeni. Lehet, hogy lett volna valami, de meghirdették, bérbé akarták adni, nem vették meg, folyamatosan romló építmény volt. Most legalább került rá egy tető, elindult egy beruházás. A mellette lévő romház is eltűnt, és a két ingatlant egybevéve javult a kép. Nem ez a végső megoldása. Az lenne a jó, hogyha ez a beruházás indulna. Arról a vételárról van szó ami jogosan jár az önkormányzatnak. Úgy érti összességében az egészet, hogy buknivalójuk nem volt eddig, megfizette a vételárat. Sok kellemetlenségük származott belőle. Ezekkel egyetért. De nem szeretné ezt úgy visszahozni, szeretné ha haladnának az egészszel, hogy egy módosítást

szeretne megszavaztatni a testülettel, biztosítékot kérnek. Módosítanák a szerződést, hosszabbítanák a határidőt, de csak akkor, hogyha megvan az a feltétel, hogy ez a pénz megvan biztosíték ellenében.

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy a PGB módosító javaslatából törlésre kerülne az utolsó bekezdés, amiben felhatalmazza a testület a polgármester uart a szerződés módosításának aláírására. Ehelyett kerülne be egy olyan mondat, hogy a szerződés módosításának feltétele a 2.675.000.- forint vételárrész vonatkozásában adott megfelelő biztosíték.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy tulajdonképpen meg lehet úgy csinálni, hogy amikor tudják a biztosítékot akkor tudná aláírni a szerződést, de akkor is vissza kell ide hozni. Ezt az első lépést mindenképpen tegyék meg.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a jegyző úr által ismertetett módosító javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal elfogadja a módosító javaslatot.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a határozati javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

### **12/2020. (I.30.) határozat**

#### **A Dél-alföldi Mosodák Kft. kérelméről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és a Dél-alföldi Mosodák Kft. között, 2015. december 17. napján, a kunszentmártoni 2203 és 2204/1 helyrajzi számú ingatlanokra kötött adásvételi szerződést módosítani kívánja akként, hogy amennyiben vevő az ingatlanokon felépített üzemre jogerős használatba vételi engedélyt legkésőbb 2021. december 31. napjáig nem szerzi meg, abban az esetben köteles a szerződés 11. és 12. pontjában részletezett 2.675.000.- forint, azaz kétmillió-hatszázhetvenötezer forint vételárat megfizetni.

Az adásvételi szerződés módosításának feltétele a 2.675.000.- forint vételárrész vonatkozásában adott megfelelő biztosíték.

- Erről értesül:
- Képviselő-testület
  - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
  - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
  - KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
  - KKÖH Számviteli Osztály
  - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
  - Dél-alföldi Mosodák Kft. Kunszentmárton, Körösi Csoma Sándor u. 4.

#### **A 10. napirendi pont tárgyalása:**

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

### **13/2020.(I.30.) határozat**

#### **a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény, valamint a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény végrehajtásáról szóló 367/2010. (XII.30.) Korm. rendelet alapján meghirdetett pályázati felhívásra -Csíkszentmárton és Verbőc-Feketepatak testvérváros településeink bevonásával testvérváros-települési programok és együttműködések megvalósítására – benyújtott pályázatról szóló tájékoztatót elfogadja.

A pályázaton igényelt támogatás összege: 2.000.000 Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A finanszírozás módja: 100%-os támogatási előleg nyújtása mellett utólagos beszámolási kötelezettséggel.

A támogatás mértéke az összes elszámolható költség 100%-a.

A Képviselő-testület megbízza a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályát a pályázattal kapcsolatos feladatok elvégzésével.

Felelős: Dányiné Polyák Renáta

Erről értesül: - képviselő-testületi tagok  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály  
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály  
- KKÖH Számviteli Osztály  
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

#### **A 11. napirendi pont tárgyalása:**

Fazekas János elmondja, hogy az Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Wenner-Várkonyi Attila kérne iránymutatást, több alternatívát is felsoroltak, csökkentsék-e a szigetek számát, csökkentsék-e úgy, hogy a frekvenciáltabb helyekre helyeznék át, vadkamerát szerezzenek-e be, illetve tájékoztató táblák elhelyezése. Az, hogy megtárgyalták és továbbmennek azzal nem oldották meg a problémát.

Fazekas János elmondja, hogy bizottsági ülésen elhangzott, hogy célszerű volna átcsoportosítani oda ahol forgalmasabb, és gyakoribb a hulladék lerakás a tárolók mellett. A vadkamera felszerelésével pedig megelőzhető és visszaszorítható lenne az illegális hulladéklerakás.

Dr. Szabó Péter véleménye, hogy a szigetek számát ő nem csökkentené. Azt valóban érdemes lehet megnézni, hogy melyik sziget mennyire kihasznál, esetleg átcsoportosítani városon belül. Ezt is veszélyesnek tartja olyan szempontból, hogy a lakosság hozzászólt, lehet, hogy nehéz dolog. Kiegészítő tábla, figyelmeztető tábla felszerelését ő is javasolja, de nem olyan szöveggel ami a tájékoztatóban szerepel. Támogatja a vadkamerák felszerelését is.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy megtehetnék akkor ha a testület egyetért vele, hogy a szigetek számát nem csökkentenék. Mindenhova elhelyeznének táblát és egy vadkamera beszerzéséről tudnának dönteni.

Szarka László maximálisan támogatja, hogy ne csökkentsenek, hanem csoportosítsanak át, Csongrádi úton van három 500 méteren belül, szükségtelen. Vadkamerával kapcsolatban mondja, hogy először nem kellene 80-100.000,- Ft-os havi előfizetési kötelezettséget vállalni egy db vadkamerára. Tökéletesen megfelel egy 35-50.000,- Ft-os nagyon jó minőségű, belső memória kártyával bővíthető kamera. Mindenképpen támogatja, de szerinte az olcsóbb vadkamerát vásárolja az önkormányzat. A szövegezését pedig ő sem így gondolta, de beszéljenek róla.

Dr. Fazekas Margit is egyetért a hulladékgyűjtő szigetek fenntartásával. Megjelent a facebookon, vagy az interneten, hogy a szelektív hulladék mikori napokon elérhető. Akik veszik a fáradságot, hogy szelektíven gyűjtenek és elviszik, azok biztos, hogy többen lennének azok akiknek a háza elől elviszik. Biztos többit foglalkozna azzal, hogy ne havonta egyszer vigyék el, hanem többször biztosítaná és akkor nem kell elmenni, hanem a háznál biztosítanak. Kérdés merült fel, hogy nagy átlátszó szelektív gyűjtő zsákot ki tud ajánlani, mert mindig csak feketében lát? A szelektív gyűjtés úgy van kiírva, hogy átlátszóba kell tenni.

Szabó Zoltán elmondja, hogy amikor választási programot állította össze utánajárt ennek a dolognak. Akkor is mondta, hogy tudnának gyártatni maguknak, amit első körben tudna az önkormányzat ajándékozni a lakosságnak, hogy ezt a szokást meghonosítsák és a későbbiek során helyi üzletekben tudnák árulni. Arra van lehetőség, hogy kitalálják, hogy mekkora méretű zsák, milyen formában, milyen felirattal szeretnének legyártatni. Erre van kapacitás és lehetőség ilyent rendelni. Szerinte nem is egy komoly összeg. Olyan feliratra is gondol, hogy „teszel most Kunszentmártonért”, a fejekben picit javítani ezeket a dolgokat. Valóban a facebook csoportokban fenn van ez a szállítás, az Inno Szolnok Kft. ezt eddig is elvileg végezte. Azért nem csinált nagy reklámot ebből a dologból. A honlapjukon is elég eldugottan van ez a dolog. Velük együttműködve az év elején azt megtették, hogy minden lakásba elkészítették ezt a szórólapot, amit ki is szórtak elvileg, hogy mikor vannak ezek az időpontok és konkrétan benne van mikor lesz a szállítás. Azt gondolja, hogy érdemes volna foglalkozni ezzel a zsákkérdéssel, tudnak ajánlatot kérni, hogy praktikus legyen egy háztartásnál, nem 60l, hanem pl. 240 literes zsák és olyan színűre készíttetik amilyenre szeretnék.

Jauernik István elmondja, hogy bizottsági ülésen is elhangzott, hogy ezek a szigetek milyen rosszul néznek ki. Ennek az oka nemcsak az, hogy oda nem illő szemetet is leraknak, hanem magába ezek a tartályok is elképesztően csúnyák. Ez Kunszentmárton Város tulajdonát képezi, ezzel is kell majd foglalkozniuk. Fölvetette, hogy keressék meg a szolgáltatót, ne az Inno-t, hanem a fővállalkozót, hogy van-e valamilyen pályázati lehetőség. Mert ezek a szolgáltatók a pénzüket annak megfelelően osszák vissza, hogy ki milyen szolgáltatást nyújt. Nézzék meg, hogy van-e valamilyen lehetőség ott cserére, vagy új más megoldásra. Felmerül, hogy van-e szelektív hulladékgyűjtési lehetőség. Nem véletlenül használja a lakosság egyre nagyobb százalékban a hulladékgyűjtő szigeteket, és nagyon hamar megtelnek. Az az oka, hogy amikor a lakásnál összegyűlik egy mennyiség fogják és elviszik, Nem azt nézik, hogy mikor lesz. Mind a kettő jó. Abba amit alpolgármester úr mond van fantázia, csak megint pénzkérdés. Az Inno Szolnok ebbe most nem öl pénzt, elvárja a lakosságtól, hogy úgy kötegelje, meg zsákba tegye, ezért nem is nagyon működik az a része a dolognak.

Van értelme, hogy foglalkoznak a kérdéssel. Magába az egész kérdésbe ez a feladat önkormányzati feladat, amit a Városgondnokság intézménye végzi. Azt gondolja a Városgondnokságnak ne vegyék el ezt a feladatát. Ne ők döntsenek, hogy milyen vadkamera kell, keresse meg a Városgondnokság, ők tudják, hova kell feltenni, ő feladatuk. Szerinte a Városgondnokság alkalmas is arra, hogy ezt a feladatot elvégezze az elkövetkező időben is.

Szarka László elmondja, hogy az SZMSZ módosításánál bekerült ez a feladat az Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottsághoz, hogy a hulladékkal kapcsolatos feladatokban iránymutatást és segítséget nyújt. Magának a szakbizottságnak is a feladata, nemcsak a Városgondnokságnak. Velük együttműködve közösen.

Jauernik István elmondja, hogy ezt teszik most.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy egyeztetnek a Városgondnokság igazgatójával.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

#### **14/2020.(I.30.) határozat**

##### **A szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt elfogadja.

**Értesülnek:** Képviselő-testület tagjai,  
Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

#### **A 12. napirendi pont tárgyalása:**

Kérdés, hozzászólás nincs.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

#### **15/2020.(I.30.) határozat**

##### **a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a **132/2019.(IV.25.), 272/2019.(IX.26.), 278/2019.(IX.26.), 286/2019.(IX.26.), 299/2019.(X.10.), 333/2019.(XI.14.), 334/2019.(XI.14.), 336/2019. (XI.14.), 360/2019.(XI.28.), 344/2019.(IX.14.), 347/2019.(XI.28.), 359/2019.(XI.28.), 369/2019.(XII.18.), 381/2019.(XII.12.), 383/2019.(XII.12.), 384/2019.(XII.12.), 385/2019.(XII.12.), 389/2019.(XII.12.), 394/2019.(XII.18.), 395/2019.(XII.18.), 396/2019.(XII.18.), 400/2019/(XII.18.)** számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

Erről értesülnek: - Képviselő-testületi tagok  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály,  
- KKÖH Szervezési, Humánpolitikai és Igazgatási Osztály,  
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály,  
- KKÖH Számviteli Osztály



### A 13. napirendi pont tárgyalása:

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy prof. dr. Barna Gábor nagyon elkötelezett a régi épületek állagának megóvásában, illetve új funkciók megtalálásában. Mindig szoktak ez ügyben egyeztetni. Két épület ügyében is sokszor eljár, nem az önkormányzat helyett, hanem, hogy a testületet segítse az ő tudtával. Egyrészt a Deák F. 20. szám alatt, régi iskola, a másik a Mátyás kir. u. 6.. A Bartók Béla Terem melletti épület egyfajta felújítását szeretnék közösen megvalósítani. Nem volt még testületi döntés, nem is kell, előkészítés indult el. Megkereste a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi helyettes államtitkárságát, hogy van-e arra mód és lehetőség, hogy ezeknek az épületeknek a karbantartására, felújítására valamilyen forrást találjanak. Elég pozitív válasz érkezett, van lehetőség. A tájékoztatás szerint a Deák F. u. 20. épület nem műemlék, ám része a Zsinagóga műemléki környezetének, és figyelembe ajánlják a Teleki László Alapítvány által a közelmúltban kiírt legújabb pályázatot, a népi építészeti programot, aminek a célja a népi épített örökség megőrzése, ami lehetőséget ad műemléki környezetben álló épületek felújítására is.

Ma jött három építészmérnök aki felméri a régi épületet a padláson és a pincében, a Mátyás kir. úti épületre vonatkozik. Csinálnak egy rajzot. A testülettel azt megnézik, hogy állagmegóvásra, vagy egyéb pályázat benyújtásával valamilyen szinten az épületet megóvni hogyan lehetséges. Az önkormányzatnak ez kötelessége.

A másik házzal kapcsolatban, ami a Bartók Béla Terem mellett van, tervben van, azoknak a katonáknak lenne egyfajta emlékhelye akiket annak idején kitelepítettek a háborúkor, illetve a kulák üldöztetésnek lenne egy emlékház. Ez testületi hatáskör, az előkészítése folyik. Prof. dr. Barna Gábor majd el fog jönni és elmondja, az elképzeléseket.

Igen jól áll a volt CBA üzlet hasznosítása. Hónapok óta tartják ingatlanközvetítővel a kapcsolatot, sokat dolgoznak a Hivatal munkatársaival, hogy hasznosításra kerüljön. Két kereskedelmi cég van versenyben, az egyiknek már különböző szakhatósági engedélyeket, hozzájárulásokat megadtak. Ez a cég már megvásárolt két ingatlant is, az adásvételük folyamatban van. Ha ez működik akkor egy hónap múlva a hivatalos hírrel ki lehet állni a nyilvánosság elé. Nem kapott rá felhatalmazást, hogy bármelyik céget hivatalosan mondja. Óriási képviselői felelősség, hogy ki mit mond. Jó ütembe halad, 90%, hogy ott kereskedelmi tevékenység fog indulni. Kis türelmet kérnek, hogy hivatalosan is bejelenthessék.

Szarka László elmondja, hogy a mozi épületével kapcsolatban egyeztetett egy mozi üzemeltetésével foglalkozó emberrel, aki hajlandóságot mutat a városban mozit üzemeltetni. Viszont az energetikai felújításos pályázat miatt profitot termelő cég nem bérelhet helyiséget ott. Ha találnának egy 8 méter széles, 20 méter hosszú épületet, és 50 fő befogadására alkalmasat, akkor megvalósítaná a mozit. Kéri a képviselőket, hogyha tudnak ilyent akkor szóljanak.

Jó hír amit szeretne elmondani, és szeretne köszönetet mondani a Szociális Ellátási Központ vezetőjének Csöröge Györgyinek, mellé állt és a lakosság segítségére jött. Sikertelenül egy személyt találni aki elvállalja az E-On ügyintézésének segítségét, ahogy azt korábban egyeztették az E-On-nal. Valószínű márciustól heti egy alkalommal lehetséges lesz ez az ügyintézés.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja a mozival kapcsolatban, hogy azzal kezdeni kell valamit, mert van két igény bérlésre, azt a PGB elé kell hozni.

**Több napirendi pont nincs. Wenner-Várkonyi Attila polgármester az ülést berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a munkát.**

  
Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Kmf.

  
Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző



# VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

## JELENLÉTI ÍV

2020. január 30-án soros nyílt ülésen

*Wenner-Várkonyi Attila* polgármester

  
.....

*Dr. Szabó Péter* alpolgármester

  
.....

*Szabó Zoltán* alpolgármester

  
.....

*Bozsik Magdolna*

.....

*Fazekas János*

  
.....

*Dr. Fazekas Margit*

  
.....

*Jauernik István*

  
.....

*Sárközi György*

  
.....

*Szarka László*

  
.....



# Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton Pf. 2. ☎ 56/560-500 Fax: 56/461-158

## MEGHÍVÓ

### **KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK CSÉPA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉVEL EGYÜTTES ÜLÉSÉT**

**2020. JANUÁR 30-ÁN (CSÜTÖRTÖK) 13.00 ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOM.**

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

#### **Napirend:**

- 1./ Előterjesztés Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Csépai Kirendeltsége 2019. évi költségvetésének elfogadására  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

### **KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK SOROS ÜLÉSÉT**

**2020. JANUÁR 30-ÁN (CSÜTÖRTÖK) 13:00 ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOM.**

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

#### **Napirend:**

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 2./ Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 3./ Előterjesztés a helyi adórendelet módosításáról  
**Előadó:** Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 4./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzatának „WiFi4EU: EU-s támogatás ingyenes wifihotspotokra”, nyertes pályázatával kapcsolatos létesítési helyekről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 5./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbeviteléről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

- 6./ Előterjesztés pályázati felhívás az önkormányzat tulajdonában álló LKJ-798 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 7./ Előterjesztés Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről  
**Előadó:** Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 8./ Előterjesztés Dr. Barna Gábor kérelméről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 9./ Előterjesztés a Dél-alföldi Mosodák Kft. kérelméről  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 10./ Tájékoztató a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 11./ Tájékoztató a szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 12./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 13./ Egyéb kérdések

**Zárt ülés:**

- 1./ A Kunszentmártoni Ipari Park Kft. tájékoztatója  
**Előadó:** Imrei László Mátyás ügyvezető
- 2./ Tájékoztató Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről  
**Előadó:** Bozsik Magdolna bizottsági elnök

**Kunszentmárton, 2020. január 24.**

**Wenner-Várkonyi Attila sk.**

## Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselő-testületének

### 1/2020.(I.31.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 28/2016.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 15. § helyébe a következő rendelkezés lép:

*„15. § (1) Jövedelmi viszonyára tekintettel alanyi mentességre jogosult az az adóalany*

*a) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor az 50 000,-Ft-ot,*

*b) aki egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 70 000,-Ft-ot.*

*(2) Mentesül az adó tárgyévi megfizetése alól kizárólag egy ingatlan vonatkozásában az a polgárőr, aki a kunszentmártoni Városi Polgárőr Egyesületben (a továbbiakban: Egyesület), a tárgyévet megelőző évben 120 órát meghaladó közszolgálatot teljesített. A feltételek meglétéről az Egyesület elnöke írásos nyilatkozatot tesz az adóhatóságnak.”*

#### 2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet rendelkezéseit 2020. január 1-től kell alkalmazni.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző



## TÁJÉKOZTATÓ a két ülés közötti eseményekről, tárgyalásokról

### December 13-án:

- A Gyűjtőklub év végi rendezvényén vettem részt.
- Az MMG EXPRESSZ SZERVÍZ Kft. által üzemeltetett kamion szervíz ünnepélyes átadásán vettem részt. A cég két sikeres vállalkozó, a kunszentmártoni Katona József és a tiszaföldvári Martonosi Gábor (Exim Spedíció Kft.) tulajdonában lévő ingatlanban kezdte meg működését. A közel 100 millió forintos beruházásnak köszönhetően a Kft. 8 alkalmazottal kezdte meg a munkát.
- Képviselő-testülete nevében köszöntöttem azon civil szervezetek tagjait, vezetőit, továbbá segítőkét, támogatókat, akik az önkormányzati rendezvényeket aktívan segítették a 2019-es esztendőben. Ünnepi műsort adott Czakó Fruzsina, a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 3. osztályos tanulója, továbbá a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ Városi Óvodájának képviselője a Ficánka csoport gyermekei karácsonyi műsort mutattak be. Felkészítő pedagógusok: Molnár Zsuzsanna és Bíró Piroska. Gratulálunk a fellépőknek! Szívvel köszönjük a közösségek egész évben végzett munkáját!

### December 14-én:

- A Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóságán Kovács József igazgató úrral folytatunk egyeztetést azon projektek ügyében, melyeknél a Profiter Machine Kft. a generálkivitelező. A probléma megoldásán folyamatosan dolgozunk.
- A KKÖH Csépai Kirendeltségének karácsonyi rendezvényén vettem részt.
- A MAGYAR VÖRÖSKERESZT Kunszentmártoni Területi Szervezet tartott karácsonyi ünnepséget jubiláló véradói számára.

### December 15-én:

- Telt ház előtt került megrendezésre a „Táncdal Fesztivál anno Énekverseny” Gála műsora városunkban. A verseny győztese, Cseh-Niczky Nikolett és a döntősök a 60-as, 70-es évek táncdalainak örökzöld slágereit adták elő magas színvonalon, a közönség nagy örömeire. A produkció második felében a dalokat a remekül játszó Fesztivál Zenekar kísérte. Az est zárásaként Poór Péter táncdal énekes szórakoztatta a nagydeműt. Szívvel gratulálunk Cseh-Niczky Nikolett fantasztikus sikeréhez! Köszönöm Mindenkinek, aki az Önkormányzat támogatása mellett bármilyen formában segítette a rendezvény létrejöttét!

### December 16-án:

- Vezetői megbeszélést tartottam.
- Részt vettem a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Foglalkoztatási Fórum ülésén.

### December 17-én:

- Az Ipari Park Kft. TOP-os projektjével kapcsolatos kooperáción vettem részt.
- A Jubileumi Emlékév jövő évi programjaival kapcsolatban tartottunk belső egyeztetést.

### December 18-án:

- Az UniTurn Kft. Vezetésével egyeztettem közép-hosszú távú együttműködésünkről.
- Részt vettem az Idősek Klubja karácsonyi rendezvényén.

- Bizottsági üléseken (PGB, ESZB, ÜCIKB) vettem részt, majd rendkívüli Képviselő-testületi ülést tartottunk.

#### December 19-én:

- Részt vettem az Idősek Otthona karácsonyi rendezvényén, majd az önkormányzati óvoda adventi ünnepségén.
- A Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal munkatársainak köszöntük meg alpolgármester urakkal és jegyző úrral az egész éves munkát.

#### December 20-án:

- Boldog István országgyűlési képviselő meghívásának eleget téve részt vettem Csépan a választókerület polgármestereinek egyeztető megbeszélésén.
- Az UniTurn Kft., valamint a Körös Horgászegyesület évzáró rendezvényein vettem részt.

#### December 21-én:

- A 2019-ben 18. életévüket betöltött fiatalokat köszöntöttem.
- Részt vettem a Zeneiskola Karácsonyi Koncertjén, és az azt követő Fényünnepen. Gratulálok a fellépőknek, szervezőknek.

#### December 28-án:

- Részt vettem a hagyományos Óévbúcsúztató Futáson. Gratulálok Bozsik Magdolna önkormányzati képviselő asszonynak, a középiskola pedagógusainak, minden szervezőnek, segítőknek.

#### December 31-én:

- A hagyományos Főtéri Szilveszteren köszöntöttem a jelenlévőket. Elbúcsúztattuk közösen az Óévet és köszöntöttük az Újévet. Gratulálok a szervezőknek, segítőknek.

## **2020.**

#### Január 6-án:

- Vezetői megbeszélést tartottam.

#### Január 8-án:

- Azokat az önkormányzati pályázatokat, projekteket tekintettük át kooperációs ülésen, illetve egyeztettünk az előttünk álló feladatok vonatkozásában, melyekben az Ipari Kft. Projektmenedzseri feladatokat lát el.

#### Január 9-én:

- Hürkecz Lászlóné (Bencsik Ilona), Ica nénit köszöntöttük 90. születésnapja alkalmából.
- A 2020-as költségvetés tervezetét egyeztettük alpolgármester urakkal, jegyző úrral, a Pénzügyi Osztály vezetésével.

#### Január 10-én:

- Szabó Zoltán alpolgármester úrral, Dr. Barna Gábor professzor úrral egyeztettük professzor úr javaslatait.

#### Január 11-én:

- A Körös Horgász Egyesület társadalmi munkájában vettem részt a Csenged holtágon.

Január 13-án:

- Intézményvezetőkkel kibővített vezetői megbeszélést tartottam.
- A Benu és a Kéki gyógyszertárak vezetését fogadtuk alpolgármester urakkal a február 1-től hivatalossá váló működésről. Erről tájékoztattuk a lakosságot.
- A kerékpárutas projektünk műszaki átadás-átvételi eljárását nem tudtuk lezárni az adott napon. Az előttünk álló feladatokat egyeztettük.

Január 15-én:

- Fogadóórát tartottam.
- Szakmai egyeztetést folytattunk az idei költségvetés tervezetével kapcsolatban.

Január 18-án:

- Köszöntöttem a 2019-ben született babákat és szüleiket.

Január 20-án:

- Vezetői megbeszélést tartottam.
- A kerékpárutas projektünk műszaki átadás-átvételi eljárását lezártuk.
- A Tiszazugi Önkormányzatok Társulási ülésén vettem részt Dr. Szabó Péter alpolgármester úrral.
- Informális ülésen egyeztettük az idei költségvetés tervezetét.

Január 21-én:

- A Szarvas Kontakt Kft. képviselőivel találkoztak intézményeink vezetői. Egyeztettük az étkeztetéssel kapcsolatos problémákat és megoldási javaslatokat.

Január 23-án:

- Doma István konyhatechnológus-tervező tekintette meg a Széchenyi iskolaépület melegítőkonyháját azzal a céllal, hogy alkalmas lehet-e főzőkonyha átalakítására. Az ott elhangzottak alapján, igen.
- A Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóságán egyeztettünk, hogy a Profiter Machine kft. (mint generálkivitelező) által érintett "Zöld Város" projektünket hogyan tudjuk sikeresen végigvinni.
- Jegyző úrral együtt egy kereskedelmi céggel tárgyaltam (ingatlanközvetítőn keresztül) a volt CBA üzlet újrahaznosításának ügyében.
- Prof. Dr. Barna Gáborral egyeztettem aktuális kérdésekben.

**Kunszentmárton, 2020. január 23.**

Wenner-Várkonyi Attila

polgármester

# Előterjesztés:

a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Testületi ülés dátuma:

2020. 01.30.

Készítés ideje:

2020. 01. 20.

Készítette:

Szabó János

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság		
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat	<b>X</b>	





## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

5441 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: [kunszentmarton@kunszph.hu](mailto:kunszentmarton@kunszph.hu)

### **Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együtműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület !**

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nektv.) 80. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat közötti együtműködési megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

A felülvizsgálatot elvégeztük és megállapítottuk, hogy jelenleg nincs szükség a megállapodás szövegének módosítására.

Az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerül az együtműködési megállapodás.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el!

Kunszentmárton, 2020. január 20.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

#### **/2020. (I.30.) határozat**

### **a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együtműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve az Önkormányzat és Kunszentmárton Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat között, 2012. szeptember 25. napján kötött együtműködési megállapodás felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta, az együtműködési megállapodást nem módosítja.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Kunszentmárton Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# Előterjesztés:

a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Testületi ülés dátuma:

2020. 01.30.

Készítés ideje:

2020. 01. 20.

Készítette:

Szabó János

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság		
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat	<b>X</b>	



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

5441 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: [kunszentmarton@kunszph.hu](mailto:kunszentmarton@kunszph.hu)

### **Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együtműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület !**

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nektv.) 80. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat közötti együtműködési megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

A felülvizsgálatot elvégeztük és megállapítottuk, hogy jelenleg nincs szükség a megállapodás szövegének módosítására.

Az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerül az együtműködési megállapodás.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el!

Kunszentmárton, 2020. január 20.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

#### **/2020. (I.30.) határozat**

### **a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kunszentmárton Város Önkormányzata között kötött együtműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve az Önkormányzat és Kunszentmárton Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat között, 2012. szeptember 25. napján kötött együtműködési megállapodás felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta, az együtműködési megállapodást nem módosítja.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Kunszentmárton Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# Előterjesztés:

Címe:

Előterjesztés a helyi adórendelet módosításáról

Testületi ülés dátuma:

**2020. január 30.**

Készítés ideje:

2020. január 17.

Készítette:

Szabó Péter Pál

Ellenőrizte:

Dobáné Szabó Julianna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
<b>Pénzügyi és Gazdasági Bizottság</b>	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság	<b>X</b>	
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal

☒ 5441 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: [kunszentmarton@kunszph.hu](mailto:kunszentmarton@kunszph.hu)

### Előterjesztés a helyi adórendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő Testület!

Korábbi bizottsági ülésen a kunszentmártoni Polgárőr Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) elnökének felvetése alapján javaslom, hogy az egyesületben aktív polgárőrök számának növelése érdekében a polgárőrök részére helyi adó mentesség (kommunális adó mentesség) kerüljön beiktatásra a helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29.) számú önkormányzati rendeletbe.

Jelenleg az Egyesület 64 tagot tart nyilván, melyből nagyságrendileg 10 fő teljesít aktívan szolgálatot. A polgárőrség két évtized alatt számottevő fejlődésen ment keresztül és meghatározó szereplővé lépett elő a közrend, közbiztonság fenntartásában. A rendőrség első számú szövetségeseiként számít a polgárőrségre. Az Egyesület egyre meghatározóbb jelentőséggel bír a közrend, közbiztonság fenntartása szempontjából, ezért indokolt, hogy az aktívan közreműködő polgárőrök számát növeljük, illetve önkormányzati szinten az Egyesületbe történő belépést és szerepvállalást is ösztönözzük.

A javaslat szerint mentesül az adó tárgyevi megfizetése alól kizárólag egy ingatlan vonatkozásában az a polgárőr, aki az Egyesületben a tárgyévet megelőző évben 120 órát meghaladó közszolgálatot teljesített. A feltételek meglétéről az Egyesület elnöke írásos nyilatkozatot tesz az adóhatóságnak.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását.

Kunszentmárton, 2020. január 17.

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

## Előzetes hatásvizsgálat

### **A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29.) önkormányzati rendeletmódosításhoz**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes **hatásvizsgálat** elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A (2) bekezdés értelmében a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

#### A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Az önkormányzat magánszemélyek kommunális adója minimális költségvetési bevételecsökkentéssel járna. A társadalmi hatása kizárólag a közszolgálatot teljesítő polgárőrök körét érintené, számukra kedvező módon.

#### A rendelet-tervezet környezeti és egészségi következményei:

A szabályozás környezeti és egészségi következményei nem határozhatóak meg.

#### A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A beérkező kérelmek mennyiségében nagyobb változás nem fog történni. A rendelet által biztosított mentességek száma kismértékben növeli az adminisztrációs terheket.

#### A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletmódosítást magasabb szintű jogszabály nem írja elő.

#### A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, szervezeti feltételek az adóhatóság munkatársai által biztosítottak.

**Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselő-testületének**  
**\_\_\_/2020. (\_\_.\_\_.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról szóló 28/2016.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 15. § helyébe a következő rendelkezés lép:

*„15. § (1) Jövedelmi viszonyára tekintettel alanyi mentességre jogosult az az adóalany*

- a) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor az 50 000,-Ft-ot,*
- b) aki egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 70 000,-Ft-ot.*

*(2) Mentesül az adó tárgyevi megfizetése alól kizárólag egy ingatlan vonatkozásában az a polgárőr, aki a kunszentmártoni Városi Polgárőr Egyesületben (a továbbiakban: Egyesület), a tárgyévet megelőző évben 120 órát meghaladó közszolgálatot teljesített. A feltételek meglétéről az Egyesület elnöke írásos nyilatkozatot tesz az adóhatóságnak.”*

**2. §**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet rendelkezéseit 2020. január 1-től kell alkalmazni.

# Előterjesztés:

Címe:

**Kunszentmárton Város Önkormányzatának „WiFi4EU: EU-s támogatás ingyenes wifi-hotspotokra”, nyertes pályázatával kapcsolatos létesítési helyekről**

Testületi ülés dátuma:

**2020. 01. 30.**

Készítés ideje:

**2020. 01. 22.**

Készítette:

Lapis Károly

Ellenőrizte:

Füzesiné Németh Margit

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil Kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	<b>X</b>	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		





## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

### ELŐTERJESZTÉS

#### Kunszentmárton Város Önkormányzatának „WiFi4EU: EU-s támogatás ingyenes wifi-hotspotokra”, nyertes pályázatával kapcsolatos létesítési helyekről

Kunszentmárton Város Önkormányzata az EU a WiFi4EU program keretében 15 ezer euró értékű utalványt nyert, ahhoz hogy a város közösségi élet színterein (pl. könyvtárakban, múzeumokban, parkokban, köztereken) internetkapcsolatot tudjon kiépíteni.

A település a WiFi4EU-utalvánnyal wifi-berendezéseket vásárolhat, és wifi-hozzáférési pontokat hozhat létre az általa választott közterületeken, közintézményekben. A hálózat karbantartásának költségei az önkormányzatot terhelik.

A WiFi4EU-hálózatok a használók számára ingyenesek lesznek, nem lesznek rajtuk reklámok, és használatukért a felhasználóknak nem kell személyes adataikat megadniuk.

Az Önkormányzat az utalvány helyi piaci értékét tükröző mennyiségben telepít hozzáférési pontokat (AP). Azonban legalább a következő mennyiséget kell telepíteni a beltéri és kültéri AP-k kombinációjától függően:

Kültéri AP-k minimális száma	Beltéri AP-k minimális száma
10	0
9	2
8	3
7	5
6	6
5	8
4	9
3	11
2	12

Az intézkedés végrehajtása érdekében az önkormányzatnak ki kell választania egy wifi-telepítő vállalkozást alvállalkozóként. A wifi-telepítő vállalkozásnak regisztrálnak kell lennie a <https://www.wifi4eu.eu/> címen elérhető WiFi4EU-portálon. A kedvezményezett vállalja, hogy az e megállapodásból származó kötelezettségeket átruházza a wifi-telepítő vállalkozásra.

Az Önkormányzatnak legfeljebb 2019. december 22. napjától számított 18 hónap áll rendelkezésére a wifi-telepítésének befejezésére.

Az internetkapcsolat (internet-előfizetés, ez előzetes becslés alapján 12 vonalra számítva összesen bruttó 2,5 millió Ft 3 évre), valamint a berendezések karbantartásának és legalább

három (3) évig tartó üzemeltetésének költségeit a települések viselik.

A pályázat megvalósítása során:

- a. a kiválasztott telepítő vállalkozás finanszírozza az eszközök, a telepítés, a tesztelés és a beüzemelés költségeit, mivel az INEA végzi közvetlenül a wifi-telepítő vállalkozás kifizetését.
- b. Az internetkapcsolat (internet-előfizetés), valamint a berendezések karbantartásának és legalább három (3) évig tartó üzemeltetésének költségeit a települések viselik.

A kedvezményezettnek biztosítania kell, hogy minden egyes AP:

- támogatja a párhuzamos kétsávós (2,4Ghz–5Ghz) használatot;
- az egyes WiFi4EU-hálózatok szintjén külön erre a célra szolgáló, központosított irányítási ponttal rendelkezik;
- képes legalább 50 egyidejű felhasználó kezelésére a teljesítmény romlása nélkül;
- a WiFi4EU-utalványból finanszírozott hozzáférési pontok csak a WiFi4EU SSID-t használják,
- WiFi4EU-hálózat, a kedvezményezettnek az adott terület piacán rendelkezésre álló leggyorsabbal egyenértékű, de legalább 30 Mbps letöltési sebességű internetkapcsolatra kell előfizetnie.

A wifi-telepítő vállalkozás és az önkormányzat feladatai:

- A) Az önkormányzat kiválaszt egy wifi-telepítő vállalkozást a wifi-hálózat kiépítésére.
- B) wifi-telepítő vállalkozás megadja a bankszámlái IBAN-kódját (ha korábban még nem tette meg),
- C) hozzárendeli a kedvezményezettnek annak a számlának az IBAN-kódját, amelyre szeretné, hogy a kifizetés beérkezzen,
- D) megkezdheti a telepítési jelentés kitöltését a kedvezményezett számára,
- E) benyújtja a telepítési jelenést (a kiválasztott bankszámla bankszámladataira vonatkozó nyilatkozatot (BAF) ehhez a lépéshez már jóvá kellett hagyni).
- F) A kedvezményezett jóváhagyja (vagy elutasítja) a telepítési jelentést. (Amennyiben az önkormányzat nem erősíti meg, hogy megtörtént a telepítés, a telepítő vállalkozás nem fizethető ki.)
- G) Az INEA távolról ellenőrzi, hogy a WiFi4EU hálózat megfelelően működik-e.
- H) Kifizetési megbízás. A kifizetés legfeljebb 60 napon belül megtörténik.
- I) Az INEA (Innovation and Networks Executive Agency) elindítja a wifi-telepítő vállalkozás kifizetését.
- J) Megkezdődik a WiFi4EU hálózat 3 éven át tartó nyomon követése.

A pályázat további folytatásához szükséges, hogy a Képviselő-testület kijelölje a telepítési pontokat, hiszen a telepítő, illetve az üzemeltetési időszakban az internetkapcsolatot biztosító, illetve az üzemeltetést, karbantartást végző vállalkozó kiválasztására irányuló ajánlatkérési eljárás műszaki tartalma ez alapján kerül összeállításra.

Javaslat, a telepítési pontokra:

<b>Kültéri AP-k</b>	<b>Beltéri AP-k</b>
Köztársaság tér, játszótér	Szabó Gyula Kulturális Intézmény és Kiállítóterem
Széchenyi lakótelep (akár, több helyszínen)	Városi Egészségügy Központ
Epreskerti játszótér	Dani Margit Sportcsarnok és Városi Könyvtár
Kisliget	
Piactér	
Múzeum udvar	
Busz pályaudvar	
Vasútállomás	
Sportcsarnok	
Túrahajó kikötő	

Miután a Tisztelt Képviselő-testület kijelölte a telepítési pontokat a megadott AP pontok kombinációja szerint, a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai a következő testületi ülésre előkészítik a telepítést végző, internetkapcsolatot biztosító illetve az üzemeltetést, karbantartást végző cég kiválasztására irányuló előterjesztést, illetve annak mellékleteként az ajánlatkérési eljárás dokumentumait.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a telepítési pontokról.

Kunszentmárton, 2020. január 22.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

...../2020. (I.30.) határozat

**Kunszentmárton Város Önkormányzatának „WiFi4EU: EU-s támogatás ingyenes wifi-hotspotokra”, nyertes pályázatával kapcsolatos létesítési helyekről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a WiFi4EU program keretében, az Európai Unió támogatásával, megvalósítandó wifi-hozzáférési pontokat az alábbi helyszíneken kíván kialakítani:

<b>Kültéri AP-k</b>	<b>Beltéri AP-k</b>
.....	.....
.....	.....
.....	.....

A Képviselő-testület megbízza a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatalt a wifi-hozzáférési pontok telepítőjére, az elkészülő létesítmény internetkapcsolat szolgáltatójára, illetve az üzemeltetést, karbantartást végző cég kiválasztására irányuló ajánlatkérési eljárás előkészítésével.

Határidő: 2020. február 27.  
Felelős: Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya  
- KKÖH Szervezési Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# Előterjesztés:

Címe:

**A Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbevételeiről**

Testületi ülés dátuma:

**2020. 01. 30.**

Készítés ideje:

**2020. 01. 23.**

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



**Kunszentmárton Város Polgármestere**  
**5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**A Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbevételéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kunszentmártoni Torna Egylet 2019. márciusában Az MLSZ TAO pályázata keretében önkormányzati támogatással megvásárolt egy RHJ-799 forgalmi rendszámú, Ford Tansit Custom típusú gépjárművet. Az egyesület elnöke tavaly decemberben azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy a gépjármű fenntartási költségeinek csökkentése érdekében bérlet jogcímen felajánlja az önkormányzatnak gépjármű használatát. Az ezt követő személyes egyeztetéseken a bérlet feltételeiről tárgyaltunk, amely eredményeként elkészítettük a határozati javaslat mellékletét képező szerződéstervezetet.

A javaslat szerint a felek határozatlan időtartamra kötik a gépjármű bérleti szerződést, amelyet bármelyik fél a másikhoz intézett írásbeli nyilatkozattal 30 napos felmondási idő kikötése mellett rendes felmondással felmondhat. A bérleti díjat a felek 2020. évre 420.000.- Ft-ban határoznák meg. A szerződés időtartama alatt a felek a bérleti díjat minden év elején az önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadásáig felülvizsgálják. A gépjárművet a KUTE a versenyszezon időtartama alatt az utánpótlás csaptok mérkőzések helyszíneire történő utazáshoz veszi igénybe hétfői (szombat-vasárnap) napokon, a többi napokon az önkormányzat használja. A gépjármű használata kapcsán a felek az egymás közötti használat és a tankolás pénzügyi elszámolása érdekében úgy állapodnak meg, hogy tele tankkal viszik és szintén teli üzemanyaggal hozzák vissza (adják egymásnak birtokba) az autót tiszta állapotban. Az üzemanyag költségét mindenki maga viseli. A gépjármű a Közös Önkormányzati Hivatal udvarán lévő garázsban került elhelyezésre. Az egyesület a gépjármű vásárlásakor úgy állapodott meg az autókereskedő céggel, hogy a gépjármű kötelező szerviz költségei a vételárba beépítésre kerültek. A gépjármű rendelkezik kötelező gépjármű felelősségbiztosítással és CASCO-val. A használata közben előforduló esetleges balesetek miatti károk CASCO terhére történő kárrendezési eljárása során terhelő biztosítási önrészt az viseli, akinek a használata során a kár bekövetkezett.

Amennyiben az önkormányzat támogatja a bérleti szerződés megkötését, úgy az önkormányzat tulajdonában álló Volkswagen Tranzit típusú gépjárművünket ki tudnánk váltani és értékesíteni tudnánk. Az értékesítésből befolyt vételár feltehetően több évre fedezetet nyújt a bérleti díjra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2020. január 21.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

/2020.(I.30.) határozat

**A Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbevételeéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló, **RHJ-799 forgalmi rendszámú** Ford Transit Custom típusú gépjármű használatára bérleti szerződést köt a Kunszentmártoni Torna Egylettel. A gépjármű 2020. évi – kölcsönösen kialakított - bérleti díjának, azaz 420.000.- Ft-nak a fedezetét az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező gépjármű bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

- Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
  - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
  - KKÖH Pénzügyi és adóügyi Osztály
  - KKÖH Számviteli Osztály
  - KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály
  - Kunszentmártoni Torna Egylet, Kunszentmárton Kossuth u.40.

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

## GÉPJÁRMŰ BÉRLEI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a Kunszentmártoni Torna Egylet (székhelye: 5440 Kunszentmárton, Kossuth L. út 40., nyilvántartási száma: 16-02-0000313, adószáma: 19866190-1-16, képviseli: Varga Lajos elnök) **mint bérbeadó** másrészről

**Kunszentmárton Város Önkormányzata** (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1., adószám: 15732949-2-16, törzsszám: 732954, képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester) **mint bérlő** között az alulírt napon, az alábbi feltételek mellett:

1./ Fent nevezett tulajdonosnak kizárólagos tulajdonát képezi a FORD TRANSIT CUSTOM típusú, RHJ-799 forgalmi rendszámú (forgalmi engedély szám: KK61050, motorszám: YMFAJG12233, alvázszám: F01XXTTG1JG12233) gépjármű.

2./ Tulajdonos az 1. pontban részletesen körülírt gépjárművet bérbe adja, bérlő pedig bérbe veszi 2020. február 1. napjától határozatlan időtartamra, azzal hogy a bérleti jogviszony alatt a felek a gépjárművet mindketten használják. A közös használat módját akként határozzák meg, hogy a tulajdonos sportegyesület a labdarúgó bajnokság időtartama alatt, hétfői (szombat, vasárnap) napokon - az egyesület utánpótlás csapatainak a kiírt mérkőzések helyszíneire történő utazáshoz – a gépjármű használatára jogosult, ezt a bérlő túrni köteles.

3./ Felek a gépjármű bérleti díját 2020. évre kölcsönösen 420.000.- Ft-ban határozzák meg. A szerződés időtartama alatt a tárgyévi bérleti díj mértékét a felek felülvizsgálják és legkésőbb az önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletének elfogadásáig a bérleti díj mértékét meghatározzák, mely alapján a bérleti szerződés bérleti díjra vonatkozó pontját legkésőbb tárgyév február végéig közös megegyezéssel módosítják.

Bérlő a bérleti díjat számla ellenében tárgyév március 15. napjáig egy összegben köteles banki átutalással megfizetni.

4./ Bérlő az 1. pontban körülírt gépjárművet megtekintett, kipróbált és ismert műszaki állapotban, üzemképesen, megtankolt állapotban veszi birtokba 2020. február 1. napján.

5./ Bérbeadó szavatol azért, hogy az 1. pontban írt gépjármű alkalmas a rendeltetésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek olyan joga nem terheli, amely a bérlőt a használatban korlátozná, vagy akadályozná.

6./ Bérlő köteles a gépjárművet rendeltetésszerűen használni, üzemeltetéséről fokozott szakmai elvárhatósággal gondoskodni,

7./ A gépjármű használata során a 2. pontban rögzített felek egymás között a használat és az üzemanyag költségek viselése érdekében úgy állapodnak meg, hogy azt tele üzemanyag tankkal adják egymásnak birtokba a gépjárművet tiszta állapotban. Az üzemanyag költségét mindenki maga viseli. A gépjármű a Közös Önkormányzati Hivatal (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) udvarán lévő garázsban került elhelyezésre.

8./ A szerződés hatálya alatt a gépjármű szerviz költségeket, a biztosítási díjakat (kötelező gépjármű felelősségbiztosítás, CASCO) a bérbeadó viseli. Felek megállapodnak, hogy gépjármű használata közben előforduló káresemények CASCO terhére történő kárrendezési



eljárása során a biztosítási önrészt az viseli, akinek a használata során a kár bekövetkezett terheli.

9./ A gépjármű vezetését bérlő az alábbi személyek részére engedheti át:

9.1 \_\_\_\_\_ (születési helye és ideje: \_\_\_\_\_,; anyja neve: \_\_\_\_\_, gépjárművezetői engedély száma: \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ szám alatti lakos.

9.2 \_\_\_\_\_ (születési helye és ideje: \_\_\_\_\_,; anyja neve: \_\_\_\_\_, gépjárművezetői engedély száma: \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

9.3 \_\_\_\_\_ (születési helye és ideje: \_\_\_\_\_,; anyja neve: \_\_\_\_\_, gépjárművezetői engedély száma: \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

10./ Jelen szerződést bármelyi fél a másikhoz intézett írásbeli nyilatkozattal 30 napos felmondási idő kikötése mellett rendes felmondással felmondhatja. Amennyiben a szerződés megszűnése nem a naptári év utolsó napjára esik, felek kötelesek a kifizetett bérleti díj időarányos mértékével egymással elszámolni.

11./ Bérbeadó képviselője – polgári és büntetőjogi felelőssége tudatában - kijelenti, hogy az általa képviselt civil szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

Jogügyletet kötő felek jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt sajátkezűleg írták alá.

Kelt: Kunszentmárton, 2020.

---

Kunszentmártoni Torna Egylet  
Képv.: Varga Lajos  
elnök  
Bérbeadó

---

Kunszentmárton Város Önkormányzata  
Képv.: Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester  
Bérlő

Pénzügyi ellenjegyző:

# Előterjesztés:

Címe:

**A Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbevételeiről**

Testületi ülés dátuma:

**2020. 01. 30.**

Készítés ideje:

**2020. 01. 23.**

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



**Kunszentmárton Város Polgármestere**  
**5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**A Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbeviteléről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kunszentmártoni Torna Egylet 2019. márciusában Az MLSZ TAO pályázata keretében önkormányzati támogatással megvásárolt egy RHJ-799 forgalmi rendszámú, Ford Tansit Custom típusú gépjárművet. Az egyesület elnöke tavaly decemberben azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy a gépjármű fenntartási költségeinek csökkentése érdekében bérlet jogcímen felajánlja az önkormányzatnak gépjármű használatát. Az ezt követő személyes egyeztetéseken a bérlet feltételeiről tárgyaltunk, amely eredményeként elkészítettük a határozati javaslat mellékletét képező szerződéstervezetet.

A javaslat szerint a felek határozatlan időtartamra kötik a gépjármű bérleti szerződést, amelyet bármelyik fél a másikhoz intézett írásbeli nyilatkozattal 30 napos felmondási idő kikötése mellett rendes felmondással felmondhat. A bérleti díjat a felek 2020. évre 420.000.- Ft-ban határoznák meg. A szerződés időtartama alatt a felek a bérleti díjat minden év elején az önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadásáig felülvizsgálják. A gépjárművet a KUTE a versenyszezon időtartama alatt az utánpótlás csaptok mérkőzések helyszíneire történő utazáshoz veszi igénybe hétvégi (szombat-vasárnap) napokon, a többi napokon az önkormányzat használja. A gépjármű használata kapcsán a felek az egymás közötti használat és a tankolás pénzügyi elszámolása érdekében úgy állapodnak meg, hogy tele tankkal viszik és szintén teli üzemanyaggal hozzák vissza (adják egymásnak birtokba) az autót tiszta állapotban. Az üzemanyag költségét mindenki maga viseli. A gépjármű a Városháza udvarán lévő garázsban került elhelyezésre. Az egyesület a gépjármű vásárlásakor úgy állapodott meg az autókereskedő céggel, hogy a gépjármű kötelező szerviz költségei a vételárba beépítésre kerültek. A gépjármű rendelkezik kötelező gépjármű felelősségbiztosítással és CASCO-val. A használata közben előforduló esetleges balesetek miatti károk CASCO terhére történő kárrendezési eljárása során terhelő biztosítási önrészt az viseli, akinek a használata során a kár bekövetkezett.

Amennyiben az önkormányzat támogatja a bérleti szerződés megkötését, úgy az önkormányzat tulajdonában álló Volkswagen Transporter típusú gépjárművünket értékesíteni tudnánk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2020. január 21.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

/2020.(I.30.) határozat

**A Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló RHJ-799 forgalmi rendszámú gépjármű bérbevételéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Kunszentmártoni Torna Egylet tulajdonában álló, **RHJ-799 forgalmi rendszámú** Ford Transit Custom típusú gépjármű használatára bérleti szerződést köt a Kunszentmártoni Torna Egylettel. A gépjármű 2020. évi – kölcsönösen kialakított - bérleti díjának, azaz 420.000.- Ft-nak a fedezetét az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező gépjármű bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

- Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
  - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
  - KKÖH Pénzügyi és adóügyi Osztály
  - KKÖH Számviteli Osztály
  - KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály
  - Kunszentmártoni Torna Egylet, Kunszentmárton Kossuth u.40.

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

## GÉPJÁRMŰ BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a Kunszentmártoni Torna Egylet (székhelye: 5440 Kunszentmárton, Kossuth L. út 40., nyilvántartási száma: 16-02-0000313, adószáma: 19866190-1-16, képviseli: Varga Lajos elnök) **mint bérbeadó** másrészről

**Kunszentmárton Város Önkormányzata** (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1., adószám:15732949-2-16, törzsszám: 732954, képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester) **mint bérlő** között az alulírt napon, az alábbi feltételek mellett:

1./ Fent nevezett tulajdonosnak kizárólagos tulajdonát képezi a FORD TRANSIT CUSTOM típusú, RHJ-799 forgalmi rendszámú (forgalmi engedély szám: KK61050, motorszám: YMFAJG12233, alvázszám: F01XXTTG1JG12233) gépjármű.

2./ Tulajdonos az 1. pontban részletesen körülírt gépjárművet bérbe adja, bérlő pedig bérbe veszi 2020. február 1. napjától határozatlan időtartamra, azzal hogy a bérleti jogviszony alatt a felek a gépjárművet mindketten használják. A közös használat módját akként határozzák meg, hogy a tulajdonos sportegyesület a labdarúgó bajnokság időtartama alatt, hétfői (szombat, vasárnap) napokon - az egyesület utánpótlás csapatainak a kiírt mérkőzések helyszíneire történő utazáshoz – a gépjármű használatára jogosult, ezt a bérlő tűrni köteles.

3./ Felek a gépjármű bérleti díját 2020. évre kölcsönösen 420.000.- Ft-ban határozzák meg. A szerződés időtartama alatt a tárgyévi bérleti díj mértékét a felek felülvizsgálják és legkésőbb az önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletének elfogadásáig a bérleti díj mértékét meghatározzák, mely alapján a bérleti szerződés bérleti díjra vonatkozó pontját legkésőbb tárgyév február végéig közös megegyezéssel módosítják.

Bérlő a bérleti díjat számla ellenében tárgyév március 15. napjáig egy összegben köteles banki átutalással megfizetni.

4./ Bérlő az 1. pontban körülírt gépjárművet megtekintett, kipróbált és ismert műszaki állapotban, üzemképesen, megtankolt állapotban veszi birtokba 2020. február 1. napján.

5./ Bérbeadó szavatol azért, hogy az 1. pontban írt gépjármű alkalmas a rendeltetésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek olyan joga nem terheli, amely a bérlőt a használatban korlátozná, vagy akadályozná.

6./ Bérlő köteles a gépjárművet rendeltetésszerűen használni, üzemeltetéséről fokozott szakmai elvárhatósággal gondoskodni,

7./ A gépjármű használata során a 2. pontban rögzített felek egymás között a használat és az üzemanyag költségek viselése érdekében úgy állapodnak meg, hogy azt tele üzemanyag tankkal adják egymásnak birtokba a gépjárművet tiszta állapotban. Az üzemanyag költségét mindenki maga viseli. A gépjármű a Közös Önkormányzati Hivatal (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) udvarán lévő garázsban került elhelyezésre.

8./ A szerződés hatálya alatt a gépjármű szerviz költségeket, a biztosítási díjakat (kötelező gépjármű felelősségbiztosítás, CASCO) a bérbeadó viseli. Felek megállapodnak, hogy

gépjármű használata közben előforduló káresemények CASCO terhére történő kárrendezési eljárása során a biztosítási önrészt az viseli, akinek a használata során a kár bekövetkezett.

9./ A gépjármű vezetését bérlő az alábbi személyek részére engedheti át:

9.1 \_\_\_\_\_ (születési helye és ideje: \_\_\_\_\_,; anyja neve: \_\_\_\_\_, gépjárművezetői engedély száma: \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ szám alatti lakos.

9.2 \_\_\_\_\_ (születési helye és ideje: \_\_\_\_\_,; anyja neve: \_\_\_\_\_, gépjárművezetői engedély száma: \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

9.3 \_\_\_\_\_ (születési helye és ideje: \_\_\_\_\_,; anyja neve: \_\_\_\_\_, gépjárművezetői engedély száma: \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

10./ Jelen szerződést bármelyik fél a másikhoz intézett írásbeli nyilatkozattal 30 napos felmondási idő kikötése mellett rendes felmondással felmondhatja. Amennyiben a szerződés megszűnése nem a naptári év utolsó napjára esik, felek kötelesek a kifizetett bérleti díj időarányos mértékével egymással elszámolni.

11./ Bérbeadó képviselője – polgári és büntetőjogi felelőssége tudatában - kijelenti, hogy az általa képviselt civil szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

Jogügyletet kötő felek jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt saját kezűleg írták alá.

Kelt: Kunszentmárton, 2020.

---

Kunszentmártoni Torna Egylet  
Képv.: Varga Lajos  
elnök  
Bérbeadó

---

Kunszentmárton Város Önkormányzata  
Képv.: Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester  
Bérlő

Pénzügyi ellenjegyző:

# Előterjesztés:

Címe:

**Pályázati felhívás az önkormányzat tulajdonában álló LKJ-798 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére**

Testületi ülés dátuma:

**2020. 01. 30.**

Készítés ideje:

**2020. 01. 22.**

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

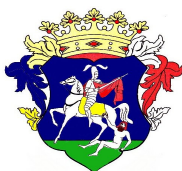
-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



**Kunszentmárton Város Polgármestere**  
**5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.**

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

### **Pályázati felhívás az önkormányzat tulajdonában álló LKJ-798 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában áll a LKJ-798 forgalmi rendszámú Volkswagen Transporter típusú gépjármű (gyártási év 2009.).

Az előző napirendi pont - a Kunszentmártoni Torna Egylettel kötendő gépjárműbérleti szerződés – támogatása esetén az Önkormányzat tulajdonában álló gépjármű kiváltásra kerülhetne, a Transporter fenntartási és a javítási költségeivel sem kellene számolnunk.

A fenti indokok alapján javaslom, hogy az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelete szerint nyilvános pályázati felhívást tegyünk közzé a gépjármű értékesítésére.

A pályázati felhívásban a gépjármű értékesítés induló árának meghatározásakor javaslom figyelembe venni a gépjármű az interneten értékesítésre kínált hasonló paraméterekkel rendelkező gépjármű meghirdetési árát, (bruttó 2.200.000.-Ft -2.400.000.-Ft).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2020. január 22.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester



/2020.(I.30.) határozat

**Pályázati felhívás az önkormányzat tulajdonában álló LKJ-798 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, **LKJ-798 forgalmi rendszámú Volkswagen Transporter típusú gépjármű értékesítésére** a jelen határozat mellékletét képező Pályázati felhívás szerint nyilvános pályázatot ír ki.

Felelős: dr. Péter Zsuzsanna

Határidő: azonnal

- Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

## P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Kunszentmárton Város Önkormányzata (Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Vagyonrendelet) alapján **nyilvános pályázatot hirdet** az alábbi gépjármű értékesítésére.

**LKJ-798 forgalmi rendszámú Volkswagen Transporter típusú gépjármű :**

gyártási éve: 2009 (első forgalomba helyezés: 2009. április 20.) hengerűrtartalom: 1896 cm<sup>3</sup>,  
296 000 km óraállás, műszaki vizsga érvényessége: 2021. április 20., vonóhorog, kerekes székes szállításra is alkalmas.

**Induló ára: bruttó \_\_\_\_\_ Ft**

Az ajánlatok benyújtásának határideje:	2020. február 17. 14 óra
A beérkezett ajánlatok bontása:	2020. február 17. 14 óra
A beérkezett ajánlatok elbírálásának tervezett határideje:	2018. február 28.

Az önkormányzat az ajánlatokat a következő bírálati szempont szerint bírálja el:

**legmagasabb összegű megajánlott vételár**

**Az ajánlatokat zárt borítékban, 2 (1 eredeti, egy másolat) példányban kell benyújtani.**

*Az pályázatok beadásának helye:*

**Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Titkárság  
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.**

*A borítékra kérjük írják rá:*

**„Pályázat! Határidő előtt tilos felbontani! Gépjármű értékesítés”**

Csatolandó nyilatkozatok:

- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az ajánlati felhívásban szereplő feltételeket megismerte a pályázati kiírás szabályait magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- A jogi személy ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem áll végelszámolás alatt, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás nincsen folyamatban, továbbá büntetőjogi felelősége tudatában nyilatkoznia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül.
- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem rendelkezik egy évet meghaladó központi adó-, illeték és székhelye szerinti helyi adóhátralékkal.

Az ajánlatkérő **hiánypótlásra** egy alkalommal ad lehetőséget, azonban a hiánypótlás a megajánlott vételárat nem érintheti.

Tájékoztatjuk, hogy érvényes ajánlat esetén az ajánlattevő ajánlatához 30 napig kötve marad. Az adásvételi szerződéssel kapcsolatos költségek az ajánlattevőt terhelik.

A gépjárműről **bővebb információ a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjétől az 56/560-517-es telefonszámon.**

**Az ajánlatkérő fenntartja a jogát az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.**

# A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslata a 6. napirendi ponthoz

## P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Kunszentmárton Város Önkormányzata (Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Vagyonrendelet) alapján **nyilvános pályázatot hirdet** az alábbi gépjármű értékesítésére.

### **LKJ-798 forgalmi rendszámú Volkswagen Transporter típusú gépjármű :**

gyártási éve: 2009 (első forgalomba helyezés: 2009. április 20.) hengerűrtartalom: 1896 cm<sup>3</sup>, 296 000 km óraállás, műszaki vizsga érvényessége: 2021. április 20., vonóhorog, kerekes székes szállításra is alkalmas.

**Induló ára: bruttó 2.200.000.-Ft**

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2020. február 17. 14 óra  
A beérkezett ajánlatok bontása: 2020. február 17. 14 óra  
A beérkezett ajánlatok elbírálásának tervezett határideje: 2020. február 28.

Az önkormányzat az ajánlatokat a következő bírálati szempont szerint bírálja el:

### **legmagasabb összegű megajánlott vételár**

**Az ajánlatokat zárt borítékban, 2 (1 eredeti, egy másolat) példányban kell benyújtani.**

*Az pályázatok beadásának helye:*

**Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Titkárság  
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.**

*A borítékra kérjük írják rá:*

**„Pályázat! Határidő előtt tilos felbontani! Gépjármű értékesítés”**

### Csatolandó nyilatkozatok:

- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az ajánlati felhívásban szereplő feltételeket megismerte a pályázati kiírás szabályait magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- A jogi személy ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem áll végelszámolás alatt, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás nincsen folyamatban, továbbá büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkoznia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül.
- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem rendelkezik egy évet meghaladó központi adó-, illeték és székhelye szerinti helyi adóhátralékkal.

Az ajánlatkérő **hiánypótlásra** egy alkalommal ad lehetőséget, azonban a hiánypótlás a megajánlott vételárat nem érintheti.

Tájékoztatjuk, hogy érvényes ajánlat esetén az ajánlattevő ajánlatához 30 napig kötve marad. Az adásvételi szerződéssel kapcsolatos költségek az ajánlattevőt terhelik.

A gépjárműről **bővebb információ** a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjétől az 56/560-517-es telefonszámon.

**Az ajánlatkérő fenntartja a jogát az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.**

# Előterjesztés:

Címe:

**Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről**

Testületi ülés dátuma:

**2020. január 30.**

Készítés ideje:

**2020. január 22.**

Készítette:

Bocskai József

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság		
Ügyrendi, Civil Kapcsolatok és Közművelődési Bizottság	X	
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		

**Kunszentmárton Város Jegyzője**  
**Kunszentmárton**

---

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről**

Tisztelt Képviselő-testület !

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C §-a szabályozza a főállású polgármester szabadságát:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Polgármester Úr a 2019. évi szabadságát 2019. december 31-ig kivette.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve a 2020. évi polgármesteri szabadság ütemezését az alábbi határozatnak megfelelően terjesztem a Képviselő-testület elé elfogadásra.

Kunszentmárton, 2020. január 21.

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

...../2020.(I.30.) határozat

**Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről**

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről az alábbi határozatot hozza.

1.) Wenner-Várkonyi Attila polgármester 2020. évi szabadsága

Áthozat 2018. évről:	0 nap
<u>Szabadság</u>	<u>39 nap</u>
Összesen:	39 nap

2.) 2020. évi szabadságütemezés:

Január:	0 nap
Február:	0 nap
Március:	0 nap
Április:	5 nap
Május:	2 nap
Június:	5 nap
Július:	10 nap
Augusztus:	10 nap
Szeptember:	0 nap
Október:	0 nap
November:	3 nap
<u>December</u>	<u>4 nap</u>
Összesen:	39 nap

Erről értesül: Képviselő-testület  
Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# Előterjesztés:

Címe:

Dr. Barna Gábor kérelméről

Testületi ülés dátuma:

**2020.01.30.**

Készítés ideje:

**2020.01.21.**

Készítette:

Szabó János

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság	<b>X</b>	
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: [kunszentmarton@kunszph.hu](mailto:kunszentmarton@kunszph.hu)

### Előterjesztés

Dr. Barna Gábor kérelméről

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzatának képviselő testülete a 151/2018.(V.31.) határozatával a 2018. évi céltartalék terhére benyújtott igényekről döntött, hogy Kunszentmárton újratelepítésének 300 éves évfordulójára szervezendő ünneppsorozat 2018, 2019 és 2020 évi kiadásaira 6.000.000 Ft céltartalékot elkülönít. A céltartalék felosztásáról és időbeli ütemezéséről Kunszentmárton Város Önkormányzatának képviselő testülete a 87/2019.(III.28.) határozatával döntött.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma 33948/2019 számú támogatói okiratával 4.000.000 Ft támogatásban részesíti Kunszentmárton Város Önkormányzatát Kunszentmárton újraalapításának 300. évfordulója alkalmából a jubileumi év programjainak megvalósításához. A támogatás összege 2019.12.16.-án megérkezett az Önkormányzat számlájára. A támogatásban Kunszentmárton Város Önkormányzata, Dr. Barna Gábor professzor úr hathatós közbenjárására részesült.

A pályázat lehetőséget biztosít, hogy a 2019-ben a rendezvénysorozat lebonyolítására fordított kiadások elszámolásra kerüljenek a támogatás terhére. A benyújtott pályázatban mindössze 200.000 Ft kiadás húzódik át 2020. évre, amely az önkormányzatnál feladattal terhelt maradvány 2019-ben. A fentieknek megfelelően Kunszentmárton Város Önkormányzatának 2019. évi szabad maradványát növeli a további 3.800.000 Ft.

Dr. Barna Gábor kérelemmel fordult a képviselő testülethez, amelyben a rendezvénysorozat keretében megtartott, „A Jászkunság kutatása” című tudományos konferencián elhangzott előadások tanulmányait szeretné írásos formában megjelentetni, amelyhez kérné az Önkormányzat anyagi támogatását. A könyv nyomdaköltsége 1.500.000 Ft körül várható. Professzor úr kérelmében feltünteti, hogy kéri a jászkunsági települések és a jászkunsági egyesületek, szövetségek anyagi támogatását is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el

Kunszentmárton, 2020. január 21.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester



...../2020. (I.30.) határozat

**Dr. Barna Gábor kérelméről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Jászkunság kutatása" című tudományos konferencián elhangzott előadások írásos formában történő megjelentetéséhez 1.000.000 Ft előirányzatot biztosít Kunszentmárton Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésében.

Felelős: Dobáné Szabó Julianna

Határidő: 2020. évi költségvetés elfogadása

- Erről értesülnek:**
- Képviselő-testület tagjai
  - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
  - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
  - KKÖH. Pénzügyi és Adóügyi Osztály
  - KKÖH. Számviteli Osztály
  - Dr. Barna Gábor

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

## Kérvény

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester úrnak  
Kunszentmárton

Kunszentmárton, 2020. január 14.

Tisztelt Polgármester Úr és Képviselő Testület!

Városunk török utáni újra-alapítására emlékező jubileumi évnek kétségtelenül egyik legrangosabb eseménye volt a 2019. november 6-7-én „A Jászkunság kutatása” címmel megtartott tudományos konferencia. Ezen a Jászkunság kutatói számot adtak az elmúlt három évben a Jászkunsággal kapcsolatos történeti, néprajzi, régészeti, demográfiai, ökológiai stb. kutatásaikról. Külön öröm volt számunkra, hogy az elhangzott 28 előadásból Kunszentmárton 18-20. századi történetével több referátum is foglalkozott. A konferenciát Latorcai Csaba államtitkár úr nyitotta meg.

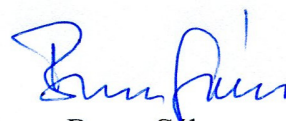
Az elhangzott előadások részben Kunszentmárton, részben pedig a Jászkunság többi településére vonatkozóan tártak fel új tudományos eredményeket. Ezek közkinccsé tétele egyaránt szolgálhatja a szaktudományokat, a helyismeretet és az iskolai oktatást is. A konferencia anyagának nyomtatásban megjelentetése tehát több igényt is kielégít. A most 11. állomásához ért „Jászkunság kutatása” konferencia-sorozat anyagának megjelentése a konferenciát rendező település/intézmény feladata.

A szerzők többsége (28-ból 22) már leadta tanulmányát, a hiányzó 6 pedig az elkövetkező napokban várható. Már dolgozom a beérkezett írások lektorálásán és szerkesztésén. A könyvet a pünkösdi zárórendezvényre szeretnénk megjelentetni.

A várhatóan 330-350 oldal terjedelemre becsült kötet nyomdai költségeihez kérem Polgármester Úr és a képviselő testület anyagi támogatását. A könyv nyomdaköltsége 1.500.000 forint körül várható. Pontosabb árajánlatot a nyomda a teljes kézirat ismeretében tud adni. Az „Egy jász település a Nagykunságban” című kötetre előirányzott összegből 318.200 forintot meg tudunk takarítani az előfizetők segítségével. Előfizetőket most is tervezünk toborozni, de pontos előfizetési összeget csak a teljes bekerülési költség ismeretében tudunk megadni. A kiadáshoz kérjük a jászkunsági települések és a jászkunsági egyesületek, szövetségek anyagi támogatását is.

Kérem a képviselő testületet, hogy az előző kötet kapcsán megtakarított összeget, valamint a jubileumi évre kapott támogatásból egymillió forintot különítsen el és szavazzon meg a kiadás céljára. Ha sikeres lesz a Jászkunság egész területén az előfizetők gyűjtése, azzal a városi hozzájárulás végösszege csökkenthető.

Tisztelettel



Barna Gábor  
szerkesztő

## Előterjesztés:

A Dél-alföldi Mosodák Kft. kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2020. 01. 31.

Készítés ideje:

2020. 01. 21.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

5441 Kunszentmárton, Pf. 2 Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: [kunszentmarton@kunszph.hu](mailto:kunszentmarton@kunszph.hu)

### Előterjesztés

#### A Dél-alföldi Mosodák Kft. kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Pályázati eljárás eredményeként Kunszentmárton Város Önkormányzata 2015. december 17. napján kelt adásvételi szerződéssel értékesítette a kunszentmártoni 2203 helyrajzi számú 591 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű és a kunszentmártoni 2204/1 helyrajzi számú 636 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett udvar és középület megnevezésű ingatlanokat összesen bruttó 5 350 000.-Ft vételár megfizetése ellenében a Dél-alföldi Mosodák Kft. vevő részére. (A szerződéskötést követően az ingatlanokat az új tulajdonos telekalakítási eljárással egyesítette.)

Az adásvételi szerződés 11. pontja rögzíti: „hogy eladó az 1./ pontban meghatározott ingatlanok értékesítésére nyilvános pályázatot írt ki, amelynek vevő a nyertese. A pályázat kiírása során eladó hangsúlyt fektetett az értékesítéshez kapcsolódó munkahelyteremtésre, erre tekintettel a pályázati kiírásban rögzítette, hogy amennyiben a nyertes ajánlattevő (jelen esetben vevő) az adásvételi szerződés aláírását követő három éven belül nem szerez az ingatlanokon felépített üzemre jogerős használatba vételi engedélyt, és azt nem mutatja be az ajánlatkérő (jelen esetben eladó) részére, abban az esetben az ingatlanok vételára a nyertes ajánlati ár (jelen esetben az 1./ pontban rögzített vételár) 150%-ára módosul.”

Mivel a szerződésben előírt jogerős használatba vételi engedélyt 2018. december 18. napjáig nem szerezte meg a gazdasági társaság, azt nem mutatta be az önkormányzat részére így önkormányzatunk írásban és szóban felszólította a gazdasági társaságot a 2 675.000.-Ft összegű fizetési kötelezettsége teljesítésére. A társaság képviselőjében Mocsári István a 2018. december 28. napján tartott képviselő-testületi ülésen – egy az szintén ő érdekkörükbe tartozó adásvételi szerződés módosítás (Bercsényi utcai volt iskolaépületre kötött adásvételi szerződés) kapcsán – akként nyilatkozott, hogy nem tudott szerződési rendelkezésről. Álláspontja szerint fontosabb érdek kellene, hogy legyen az önkormányzatnak a projektje megvalósításával járó munkahelyteremtés és iparüzési adó bevétel, mint az őket ellehetlenítő vételárrész megfizetése. Az elmúlt időszakban többször is jeleztem szóban a társaság felé a kötelezettségüket, egyezségi kísérlet gyanánt. Legutóbb, 2019. augusztus 21. napján ígéretet kaptam a cégtől, hogy írásban nyilatkozni fognak.

Mivel a vételárrész megfizetése tárgyában 2019. decemberéig nem kaptunk a cégtől nyilatkozatot ezért a Számviteli Osztály a vételárrészről szóló számlát kiállította és megküldte a Kft-nek. A számla kézhezvételét követően a Kft. ügyvezetője írásban kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy engedélyezze a társaság részére tartozása teljesítési határidejének

2021. december 31. napjáig történő meghosszabbítását. A beérkezett kérelem előterjesztésem mellékletét képezi.

A kérelemben foglaltakra reagálva tájékoztatom a testületet, hogy a Kft. érdekkörében eljáró Mocsári István úr a pályázat benyújtása előtt az ingatlant többször is megtekintette, az ingatlanforgalmi értékbecslés dokumentumait ismerte. Az épület tetőszerkezetének állapotát ismerte, a beázások és a beomlott emeleti mennyezet az épület bejárásakor láthatóak voltak. Az Önkormányzat segítette a vállalkozást, mivel a közbejárásunk eredményeként egyedi elbírálással, a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás tekintetében a cég fizetési kedvezményben részesült a BÁCSVÍZ Zrt-től.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hogy, a Kft. kérelmét támogatva az alábbi határozati javaslatot fogadja el, mivel városérdek hogy a beruházás és az ezzel járó munkahelyteremtés mielőbb megvalósuljon.

Kunszentmárton, 2020. január 21.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

**/2020.(I.30.) határozat**  
**A Dél-alföldi Mosodák Kft. kérelméről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és a Dél-alföldi Mosodák Kft. között, 2015. december 17. napján, a kunszentmártoni 2203 és 2204/1 helyrajzi számú ingatlanokra kötött adásvételi szerződés 11. pontjában részletezett vételárrész, azaz összesen 2 675.000.-Ft fizetési kötelezettségének határidejét a Kft., mint vevő kérelmére 2021. december 31. napjáig meghosszabbítja.

- Erről értesül: - Képviselő-testület  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály  
- KKÖH Számviteli Osztály  
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály  
- Dél-alföldi Mosodák Kft. Kunszentmárton, Körösi Csoma Sándor u. 4.

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző



**Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!**

Alulírott, **Mocsári Ágnes, mint a Dél-alföldi Mosodák Kft. ügyvezetője** tekintettel a 239/2019. (VIII.29.) határozatra ezúton – ismételten -az alábbi

**indokolt kérelemmel**

fordulok Önökhöz.

Mint az Önök előtt is ismeretes cégem az Önkormányzat tulajdonában álló **Munkácsy Mihály u. 1.** szám alatti ingatlant 2015-ben beruházási célzattal vásárolta meg. A vételárat eredetileg egyrészt önerőből, másrészt hitelből kívánta finanszírozni.

Tekintettel arra, hogy a vételárat az Önkormányzat által felkért ingatlan-szakértő által kiadott, valamint a banki értékbecslés alapján **megállapított ár** volt, így az egyes téves híresztelések ellenére **az akkori piaci viszonyoknak mindenben megfelelt.**

A statikai szakvélemény megállapította, hogy a lapos tető nem megfelelő állapota miatti beázások omlást idéztek elő az emeleti mennyezetben és átáztatták az épület falazatait, így **az építési engedély megszerzése után prioritást élvezett a fő épület tetőszerkezetének helyreállítása, annak érdekében, hogy elejét vegyük a további károknak.**

Mint arról már az első kérelmemben is tájékoztattam Önöket a beruházás zökkenőmentesen ment mindaddig amíg a tervek alapján a **melléképületek ráépítésénél ki nem derült, hogy azok nem megfelelő alappal rendelkeznek,** így a felelős műszaki ellenőr a visszabontása mellett döntött. A helyreállító építkezést az építési felügyelet új építésnek vélelmezte és tervmódosításra kötelezte cégünket.

**Ezen munkálatok nem csupán előre nem látható költségekbe verték cégemet, de sajnos az időbeli ütemezés is tarthatatlanná vált.**

**További kedvezőtlen fordulat volt, hogy a visszabontást és az újraépítést már a finanszírozó bank nem támogatta, emiatt az építkezést kénytelenek voltunk felfüggeszteni, míg a kellő forrást elő nem teremtik.**

A bankköcsön havi törlesztőrészlete közel 800.000,- Ft, amely kötelezettségnek cégcsoportunk hónapról hónapra eleget tesz.

**Célunk továbbra is az, hogy a vállalt kötelezettségeinknek eleget tegyünk és az épület felújításának befejezését követően mielőbb megkezdődhessen a termelés és az ígért munkahelyteremtés, azonban ehhez a cégcsoporton belül olyan átcsoportosításokra van szükségünk, mely végrehajtása időigényes.**

Továbbra is úgy érzem, hogy a bontásra ítélt épület megmentésével és hasznosításával cégünk értéket teremt, nem csak önmagának, hanem a városnak is. Bízom benne, hogy ezirányú törekvésünket a nem várt akadályok sem gátolják meg, csupán ideiglenesen hátráltatják.

Az ingatlant piaci áron vásároltuk meg, amely összeg kiegyenlítésre is került, részünkre az önkormányzat semmilyen kedvezményt nem biztosított, ellenben olyan, a szerződés megkötésekor nem ismert hibák kerültek napvilágra, amelyről az eladó nem tájékoztatott minket, ennek ellenére sikeresen elvégeztük az állagmegóvást és megmentettük az épületet a bontástól (e feladat, vagy a bontás a közreműködésünk nélkül az önkormányzatot terhelte volna), ezért az 50%-os kötbér érvényesítést eltúlzottnak tartom.

**Ezért kérem ismételten a Tisztelt Képviselő Testülettől kérelmem méltányos elbírálását, miszerint az adásvételi szerződés 11-12. pontjaiban foglalt feltétel hatáidejét 2021. december 31. napjáig meghosszabítani szíveskedjen.**

Korábbi kérelemben a vállalt kötelezettségeknek is eleget tettem, s most is bizonyos vagyok abban, hogy ezen határidő elteltéig cégem a jelengi körülmények között is, illetve annak ellenére is vállalni tudja az épület felújítási munkálatainak befejezését és a termelés mielőbbi megkezdését.

Tekintettel arra, hogy a követelést vitatjuk, a kérelmünk elbírálásáig a 2019. december 18. napján kiállított KS-732945S-2019/126. számú számlát cégemnek nem áll módjában befogadni.

Amennyiben azonban a Tisztelt Képviselő Testület úgy döntene, hogy a kért méltányosságot velünk szemben nem gyakorolja, úgy azzal a projekt befejezését beláthatatlan időre, vagy akár véglegesen is ellehetetlenítené. Úgy vélem sem az Önök, sem a Város, sem pedig a mi érdekeinket nem szolgálja az, ha a Munkácsy Mihály utca 1. szám alatti ingatlant átadnánk az enyészetnek.

Kisbér, 2020. január 9.

Tisztelettel:

  
.....  
Mocsári Agnes  
ügyvezető

Ui.: Mellékelten megküldöm szíves felhasználás céljából Mocsári István részére adott, a társaság ügyeit érintő teljes körű és általános meghatalmazásomat, amely alapján jogszerűen jár el helyettem és nevemben a cég ügyeit illetően.

## A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslata a 9. napirendi ponthoz

### /2020.(I.30.) határozat

#### A Dél-alföldi Mosodák Kft. kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és a Dél-alföldi Mosodák Kft. között, 2015. december 17. napján, a kunszentmártoni 2203 és 2204/1 helyrajzi számú ingatlanokra kötött adásvételi szerződés 11. pontjában részletezett vételár rész, azaz összesen 2 675.000.- Ft fizetési kötelezettségének határidejét a Kft., mint vevő kérelmére 2021. december 31. napjáig meghosszabbítja. **szerződést módosítani kívánja akként, hogy amennyiben vevő az ingatlanokon felépített üzemre jogerős használatba vételi engedélyt legkésőbb 2021. december 31. napjáig nem szerzi meg, abban az esetben köteles a szerződés 11. és 12. pontjában részletezett 2.675.000.- forint, azaz kétmillió-hatszázhetvenötezer forint vételárat megfizetni.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés módosításának aláírására.**

Erről értesül: - Képviselő-testület

- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- Dél-alföldi Mosodák Kft. Kunszentmárton, Körösi Csoma Sándor u. 4.

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző



# Tájékoztató:

Címe:

**a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról**

Testületi ülés dátuma:

**2020. 01. 30 .**

Készítés ideje:

**2020. 01. 20.**

Készítette:

Czakó Gabriella

Ellenőrizte:

Füzesiné Németh Margit

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	<b>Nyílt ülés</b>	<b>Zárt ülés</b>
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

---

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel.: 56/560-500 Fax:56/461-158  
E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

---

### Tájékoztató

#### **a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény, valamint a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény végrehajtásáról szóló 367/2010. (XII.30.) Korm. rendelet alapján nyílt pályázatot hirdetett a Bethlen Gábor Alap 2020. évi „Nemzetpolitikai célú támogatások” előirányzat terhére a Magyarország és a Kárpát-medence magyarok lakta települései közötti magyar-magyar kapcsolatok ápolását és fejlesztését célzó testvér-települési programok és együttműködések támogatására.

Kunszentmárton Város Önkormányzata a felhívás alapján évek óta sikeresen pályázott, ezért a jelenleg megadott 2020. január 15.-ei határidőre ismét beadta támogatási kérelmét.

A pályázat célja Magyarország határain kívül élő magyarság szülőföldjén való boldogulásának, Magyarországgal való sokoldalú kapcsolatai ápolásának és fejlesztésének előmozdítása, magyar nemzeti azonosságtudata megerősítésének támogatása a testvér-települési együttműködések erősítése útján.

#### **Támogatható kiadások:**

- A programok lebonyolításának költségei (programokhoz kapcsolódó anyagbeszerzés, szolgáltatások, a programokhoz kapcsolódó személyi kifizetések és azok járulékai)

#### **Igényelhető támogatás:**

- Az egy pályázattal elnyerhető vissza nem térítendő támogatás összege **500.000** forinttól **2.000.000** forintig terjedhet.
- A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

- A finanszírozás módja: 100%-os támogatási előleg nyújtása mellett utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- A támogatás mértéke az összes elszámolható költség 100%-a.

#### **A pályázat megvalósítási paramétereit:**

- Megvalósítási időszak: **2020. január 1. – 2020. december 31.**
- Benyújtási határidő: **2020. január 15. 14.00 óra volt.**

Kunszentmárton Város Önkormányzata két testvér településével kívánja a projektet megvalósítani az erdélyi Csíkszentmárton községgel és a kárpátaljai Verbőc-Feketepatak községgel.

A pályázat nyertessége esetén a testvér-települési találkozóra 2020. szeptember 9-13. között kerül sor, a Kunszentmártoni Városnap köré font programokkal, így lehetőségünk nyílik a testvérvárosi delegációk mellett gyermekcsoportokat is vendégül látni. Az ezzel kapcsolatos költségeket a pályázatból fedezhetjük.

A pályázat szakmai előkészítése a Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztállyal együttműködve megtörtént, a tervezett programokhoz kapcsolódó költségek az előzetes árajánlatkérések alapján kerültek meghatározásra.

A pályázaton igényelt összeg: 2.000.000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót vegye tudomásul és fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Kunszentmárton, 2020. január 20.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

**/2020.(I.30.) határozat**

**a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény, valamint a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény végrehajtásáról szóló 367/2010. (XII.30.) Korm. rendelet alapján meghirdetett pályázati felhívásra -Csíkszentmárton és Verbőc-Feketepatak testvérváros településeink bevonásával testvérváros-települési programok és együttműködések megvalósítására – benyújtott pályázatról szóló tájékoztatót elfogadja.

A pályázaton igényelt támogatás összege: 2.000.000 Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A finanszírozás módja: 100%-os támogatási előleg nyújtása mellett utólagos beszámolási kötelezettséggel.

A támogatás mértéke az összes elszámolható költség 100%-a.

A Képviselő-testület megbízza a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályát a pályázattal kapcsolatos feladatok elvégzésével.

Felelős: Dányiné Polyák Renáta

Erről értesül: - képviselő-testületi tagok  
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály  
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály  
- KKÖH Számviteli Osztály  
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# Tájékoztató:

Címe:

**A szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról**

Testületi ülés dátuma:

**2020. 01. 30.**

Készítés ideje:

**2020. 01. 22.**

Készítette:

Lévai István, Olajos Mariann

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	<b>Nyílt ülés</b>	<b>Zárt ülés</b>
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság		
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	<b>X</b>	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: polgarmester@kunszph.hu

### Tájékoztató

#### a szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton város belterületén összesen 15 db helyszínen (*Juhász Gyula utca; Széchenyi lakótelep - Vásártér; Széchenyi lakótelep - ABC; Bémer László utca; Hunyadi utca - Árpád körút; Szirom János utca; Erdőtér; Batthyányi utca; Köttön utca; Csongrádi utca - ABC; Csongrádi utca - Epreskert; Csongrádi utca - Nagy Lajos király utca; Csenged; Istvánháza településrész; Kungyalu településrész*) van a lakosoknak lehetősége közterületeken elhelyezett szelektív hulladékgyűjtő edényekben hulladékot elhelyezni.

Rendszeres és folyamatosan visszatérő problémát okoz a hulladékgyűjtő szigetek folyamatos telítettsége és az edényzetek mellett a lakosok által elhelyezett szelektíven gyűjtött, illetve kommunális hulladékok elhelyezése, amely vegyesen tartalmaz háztartási hulladékot és veszélyes hulladékot is. Jelen tájékoztatás arra irányul, hogy megoldási javaslatokat gyűjtsünk össze a probléma kezelésére.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásban alvállalkozóként közreműködő és a hulladéklerakó telepet üzemeltető INNO-SZOLNOK Nonprofit Kft. felé rendszeresen jeleztük és jelezzük a telítettség miatti problémát.

Az INNO-SZOLNOK Nonprofit Kft. tájékoztatása alapján a szelektív hulladékokat a hulladékgyűjtő edényzeteket teltségük esetén szállítják el. Sűrűbb összegyűjtése a hulladékoknak nem gazdaságos, mivel Kunszentmártonnal együtt ugyanazon időben 14 településen gyűjtenek össze szelektív hulladékot. Nyári időszakban gyakoribb az edények ürítése.

A hatályos jogszabályok szerint közterületen illetéktelenül elhelyezett hulladék vonatkozásában szabálysértési eljárás keretében lehet szankciót alkalmazni azonban az eljárás csak akkor eredményes, ha bizonyítható hogy ki helyezte el a települési hulladékot. Veszélyes hulladék illegális elhelyezése már büntetőjogi kategóriába tartozó cselekmény.

A közterületeken elhelyezett térfelügyelő kamerák elsődleges célja nem a hulladékgyűjtő szigetek és környékének a megfigyelése, ugyanakkor jelenleg két kamera telepítési helyszínén megtalálhatóak olyan gyűjtőedények, amik a térfelügyelő kamerák felvételein jól láthatóak. Fenti helyszínek vonatkozásában indult eljárás - a térfelügyelő kamerák felvételeinek alapján - illegálisan elhelyezett hulladék miatt.

A tényállás tisztázása során sokat segít, ha valaki, aki látta, tapasztalta az illegális hulladék elhelyezésének tényét, ismert a hulladék elhagyója, illetve bármilyen információval szolgál a hulladék elhelyezőjéről.

Az elkövető kilétének bizonyíthatatlansága miatt az edényzetek környékének megtisztításáról a Városgondnokság, mint közterület kezelő rendszeresen gondoskodik. A folyamatos közterületen történő hulladék eltakarítása, elszállítása jelentős anyagi terhet ró az intézmény költségvetésére.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltató külön megbízási szerződés esetén tudja vállalni az edényzetek környékéről a hulladékok elszállítását.

A szelektív hulladékgyűjtés és a környezetünk tisztaságának megóvása érdekében az utóbbi évben szórólap formájában tájékoztató anyagot juttatunk le minden háztartáshoz. Idén januárban a szolgáltatóval együttműködve a házhoz menő szelektív és zöldhulladék gyűjtéséről készült szóróanyag.

A szelektív hulladékgyűjtők környezetének védelme érdekében megoldást jelenthet a vadkamera elhelyezése. A kamera alkalmas nagyfelbontású fénykép vagy video készítésére. Mozgásérzékelővel ellátott, éjszakai felvételre képes.

Ezekből a vadkamerákból SD tárhellyel vagy felhő tárhellyel rendelkező eszközök szerezhetőek be.

Az sd tárhellyel rendelkező eszköz 35-50.000,- Ft között beszerezhető. Hátránya, hogy nem követhető nyomon, alkalmanként le kell tölteni az adatokat, ami azért nehézkes, mert nehezen hozzáférhető helyre kell elhelyezni, sok időt vesz igénybe az összes kép elemzése, az időpont meghatározása.

A felhő tárhellyel rendelkező eszköz 80-100.000,- Ft között szerezhető be. Előnye, hogy az adattárolás a felhőben történik, melyet folyamatosan, valós időben el lehet érni számítógépről, mobiltelefonról. Adatforgalommal rendelkező SIM kártya szükséges a fényképek továbbításához, melynek havi költsége 2.700,- Ft.

Kísérletképp egy eszköz beszerzését javasolt, amelyet ha kell, akár áthelyezéssel is működtethetünk.

Az elkészült felvételek bizonyítékként felhasználhatók a szabálysértési eljárás során. Telepítésük az adatvédelmi szabályzatunk módosításával nem jogellenes.

A hulladékgyűjtő edényekre figyelmeztető táblák kihelyezésével csökkenthető esetlegesen az edények mellé elhelyezett hulladékok mennyisége.

Figyelmeztető tábla szövegére javaslat: **A GYŰJTŐEDÉNY MELLÉ HULLADÉKOT ELHELYEZNI TILOS! A JOGELLENESEN HULLADÉKOT ELHELYEZŐVEL SZEMBEN MINDEN ESETBEN SZABÁLYSÉRTÉSI BŰNTETŐ ELJÁRÁS INDUL!**

A figyelmeztető tábla kihelyezése minden szelektív hulladékgyűjtő szigetről indokolt!

Az illegálisan elhelyezett hulladékok mennyiségének csökkentését eredményezheti a gyűjtőszigetek számának csökkentése. Azokról a gyűjtőszigetekről ahol a legjellemzőbb az illegális hulladéklerakás, azok gyűjtőedényei a többi szelektív hulladékgyűjtő szigeten kerüljenek átcsoportosításra. Ezzel az edényzetek száma nem csökkenne, ugyanakkor kevesebb hulladékgyűjtő sziget jönne létre az edényzetek átcsoportosításával azokra a helyekre, ahol az illegális hulladéklerakás kevésbé jellemző.

Fentiek alapján az illegális hulladéklerakással érintett hulladékgyűjtő szigetek az alábbi helyeken találhatóak:

- Árpád krt. – Hunyadi utca
- Bémer László utca (autóbusz pályaudvar)
- Szirom János utca

A tájékoztatás részét képező korábbi fotók alapján jól láthatóak a szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyzete, környezetük. (1. sz. melléklet)

A szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyét jelölő térkép a tájékoztatás 2. sz. mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót tárgyalja meg.

Kunszentmárton, 2020. január 22.

**Wenner-Várkonyi Attila**  
polgármester

...../2020. (I.30.) határozat

**A szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szelektív hulladékgyűjtő szigetek állapotáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt elfogadja.

**Értesülnek:** Képviselő-testület tagjai,  
Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

kmf.

**Wenner-Várkonyi Attila**  
polgármester

**Dr. Hoffmann Zsolt**  
jegyző



1. sz. melléklet





Bémer László utca



Bémer László utca





Hunyadi utca-Árpád krt.

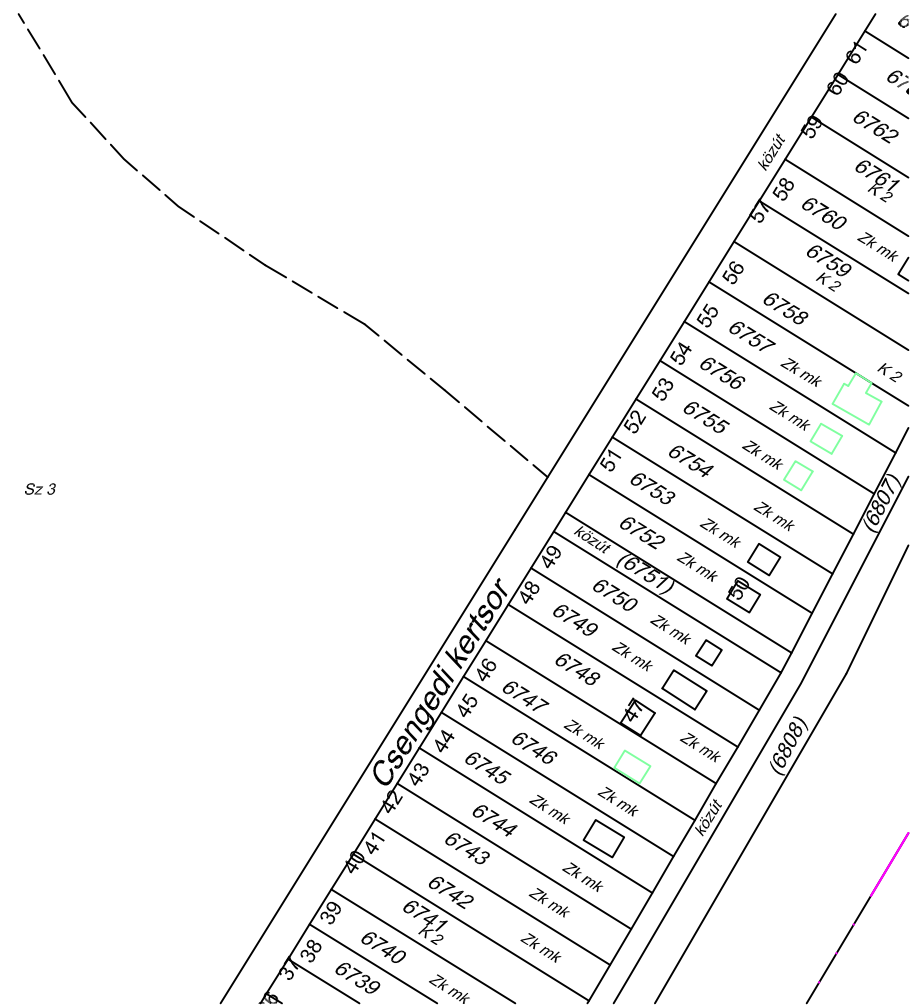
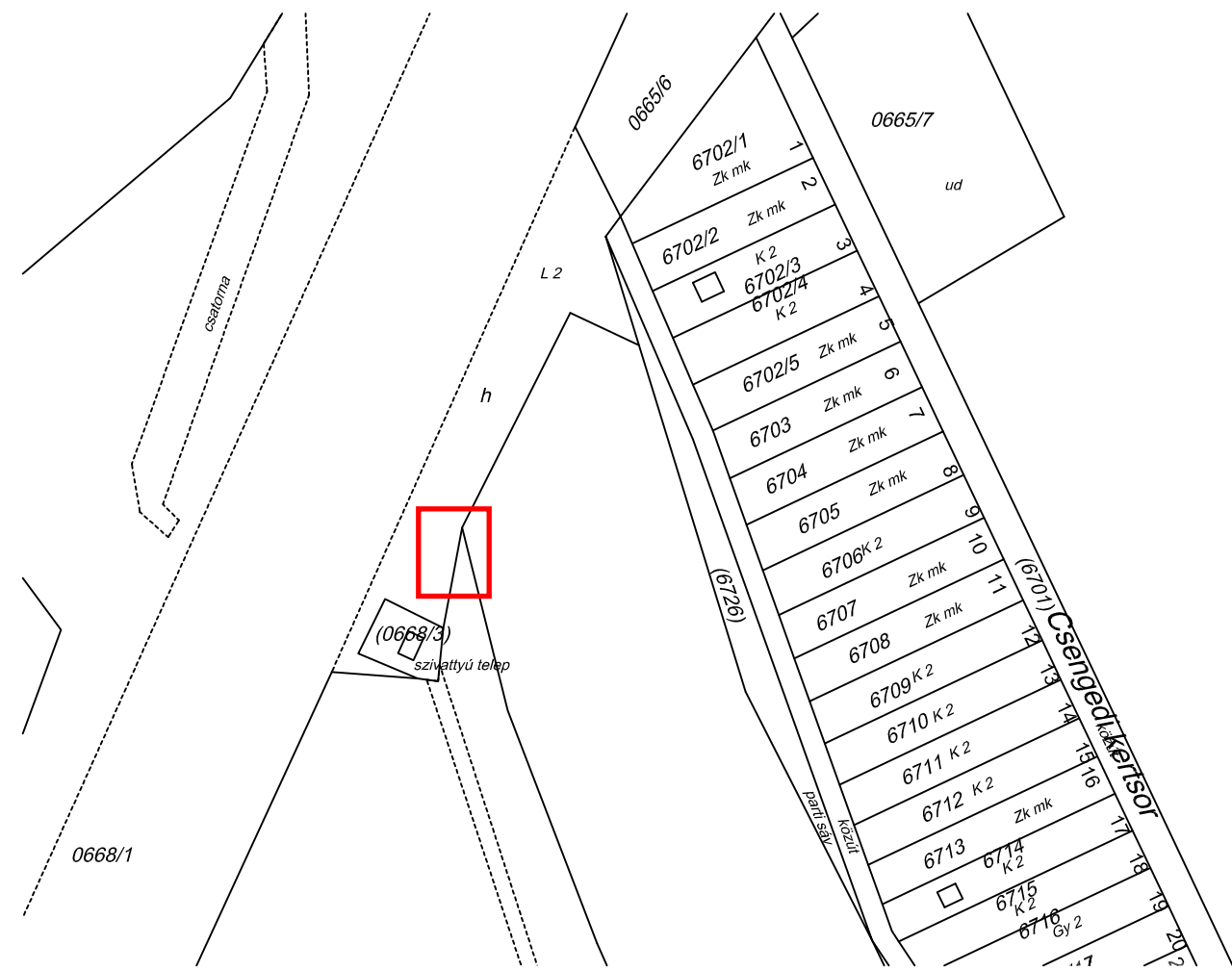


07 05 2019

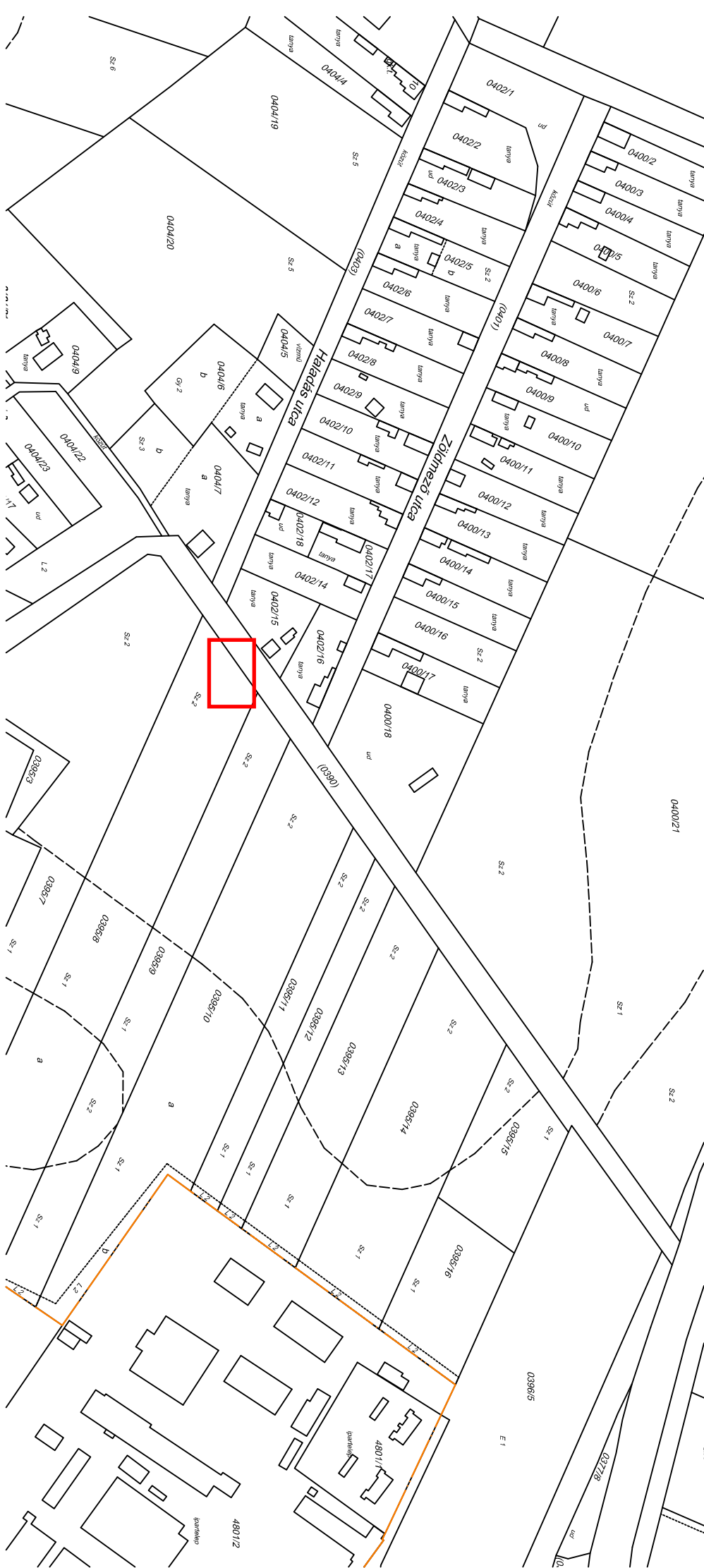


Szirom János utca

07 05 2019







# Radnóti Miklós utca

közút  
3951)

3950/4

vízmű

3950/2

felvásárló telep

3950/3

F 2

(3947) közút

3943

telephely

3944

kápolna

3945

beépítetlen terület

(3901)

(3942)

park

3941

kultúrház

3872

ud

3873

ud

3874

46

34

36

38

40

42

44

5

4

3

2

1











## **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

- **A 132/2019.(IV.25.)** számú határozatban a 2019. évi tartalékok terhére benyújtott igényekről az előirányzatok átvezetése a költségvetési rendeleten a 2019.VI.27-i soros képviselő-testületi ülésen megtörtént.
- **272/2019.(IX.26.)** számú határozatban a TOP-4.2.1-15 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” elnevezésű pályázathoz az előkészítő munkákhoz biztosított előirányzatok átvezetése a költségvetési rendeleten a 2019. 12.12-i soros képviselő-testületi ülésen történt.
- **A 278/2019.(IX.26.)** számú határozat alapján a Városgondnokságnak biztosított 383.000 Ft előirányzat átvezetése a költségvetési rendeleten a 2019.12.12-i soros képviselő-testületi ülésen történt.
- **A 286/2019.(IX.26.)** határozat alapján a MÁV Magyar Államvasutak Zrt-vel kötendő megállapodás aláírásra került.
- **A 299/2019.(X.10.)** számú határozatában a Karcagi SzC Kunszentmártoni Gimnázium, Szakgimnáziuma és Szakközépiskola kérelme alapján biztosított elektromos földkábel áthelyezés költségeire a 229.006 Ft átvezetése a költségvetési rendeleten a 2019.12.12-i soros képviselő-testületi ülésen történt.
- **A 333/2019.(XI.14.)** határozatnak megfelelően a GVOP-4.4.2. pályázat keretében megvalósított széles sávú távközlési kábelhálózat adásvételi szerződését aláírtuk, a vételárat a vevő határidőben átutalta az önkormányzatunknak.
- **A 334/2019.(XI.14.)** határozat számú határozatban Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelete alapján meghirdetett nyílt ajánlatkérési eljárást eredményessé nyilvánítja és a Szarvas Kontakt Kft. ajánlatát elfogadja. A vállalkozási szerződés a határozatban foglaltaknak megfelelően 2019. november 18. napján aláírásra került.
- **A 336/2019. (XI.14.)** számú határozatában döntött arról a Képviselő-testület, hogy a Kunszentmárton, Kossuth Lajos úti (Köztársaság tér és Alkotmány utcák közötti szakaszán), valamint a Deák Ferenc úti (a Kossuth Lajos utcai járdához kapcsolódó) járda felújítási munkák kivitelezőjének kiválasztására indított eljárás nyertese az Imrei István Kft. A vállalkozási szerződés 2019. december 02-án aláírásra került a Kft.-vel a **360/2019.(XI.28.)** határozatban foglalt módosítások szerint (az önkormányzat a vállalási árból a vállalkozó részére 30 % előleget biztosít).
- **A 344/2019.(IX.14.)** számú határozatban foglaltaknak megfelelően az önkormányzat dologi előirányzata 3.000.000 Ft-al megemelésre került, a költségvetési rendeleten történő előirányzatok átvezetése a 2019.12.12-i soros képviselő-testületi ülésen történt.

- A **347/2019.(XI.28.)** határozatban kapott felhatalmazás alapján az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás szolgáltatójával a közszolgáltatási szerződés aláírásra került.
- A **359/2019.(XI.28.)** számú határozatban foglaltaknak megfelelően a Kunszentmárton Város Önkormányzata által a Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra benyújtott pályázaton elnyert 667.000 Ft támogatás és felajánlott 635.000 Ft önrész előirányzata a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központnak átadásra került.
- A **369/2019.(XII.18.)** számú határozat alapján a polgármester úr részére a 3 havi jutalom számfejtése és kifizetése 2019. december hónapban megtörtént.
- A **381/2019.(XII.12.)** számú határozat alapján a laboratóriumi szolgáltatások kiegészítő finanszírozására biztosított célpénz felhasználásáról szóló elszámolás során biztosított 189.703 Ft támogatás előirányzat átvezetése a Városi Egészségügyi Központ részére 2020. február 27-i soros képviselő-testületi ülés történik.
- A **383/2019. (XII.12.)** határozatában döntött arról a Képviselő-testület, hogy a „Kunszentmárton Egészségügyi Központ felújítása” elnevezésű közbeszerzési eljárás nyertese az Imrei István Kft. A vállalkozási szerződés 2019. december 30-án aláírásra került.
- A **384/2019.(XII.12.)** határozat foglaltak szerint a 2019/2020. tanév II. félévére felsőfokú oktatási intézmények hallgatóinak tanulmányi ösztöndíjra szóló pályázat kiírásra került, a pályázatok benyújtása folyamatos.
- A **385/2019.(XII.12.)** határozat alapján a Kunszenti Kft-vel kötött különjáratú személyszállítási szolgáltatási szerződés megszüntetéséről szóló megállapodást aláírtuk
- A **389/2019.(XII.12.)** számú határozatban foglaltaknak megfelelően Szabó Sándorral kötött támogatási szerződésmódosításra került 2019. december hónapban.
- A **394/2019.(XII.18.)** számú határozat alapján a 2020.évi költségvetési rendeletbe a Nagykun Hagyományörző Társulás Társulási megállapodása alapján a pénzügyi hozzájárulás összege betervezésre került. A megállapodás módosításáról szóló határozat postázásra került.
- A **395/2019.(XII.18.)** határozat szerint a Körösök völgye Natúrpark Egyesületből való kilépésről szóló határozat postázásra került.
- A **396/2019.(XII.18.)** határozat szerint a Körös-menti Turisztikai és Kulturális Egyesületből való kilépésről szóló határozat postázásra került.
- A **400/2019/(XII.18.)** számú határozatban foglaltaknak megfelelően a Szent Márton Plébániával a szerződésmódosítás 2019. december hónapban megtörtént.