

**KUNSZENTMÁRTON VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2019. április 16-án tartott rendkívüli ülésének**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

**Tartalom:**

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>117/2019.(IV.16.) határozat</b> | a Képviselő-testület 2019. április 16-i ülése napirendjének jóváhagyásáról  |
| <b>118/2019.(IV.16.) határozat</b> | a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmának elfogadásáról   |
| <b>119/2019.(IV.16.) határozat</b> | Az 1004/2019. (I.18.) Korm. határozattal elnyert támogatás terhére, belterületi útépitési és útfelújítási munkálatokhoz kapcsolódó tervezési feladatokra érkezett ajánlatok eredményéről szóló, 76/2019. (III.14.) határozat módosításáról  |
| <b>120/2019.(IV.16.) határozat</b> | a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátására indított eljárás eredményéről |
| <b>121/2019.(IV.16.) határozat</b> | a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására indított eljárás eredményéről           |
| <b>122/2019.(IV.16.) határozat</b> | A Telekparti, 0235/I helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú út felújításáról   |
| <b>123/2019.(IV.16.) határozat</b> | A Telekparti, 0235/I helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú út felújításával kapcsolatos támogatás kéréséről   |
| <b>124/2019.(IV.16.) határozat</b> | Kunszentmárton Város Önkormányzata Hivatali épületének építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés megvalósításáról  |
| <b>125/2019.(IV.16.) határozat</b> | A Közös Önkormányzati Hivatal épületének külső lábazati salétromosodás megelőzés kivitelezési munkáinak költségéről   |

.....

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. április 16-án 13:10 órakor tartott *rendkívüli* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,  
Fazekas János *alpolgármester*,  
Dr. Fazekas Margit,  
Gácsiné Bozsik Magdolna,  
Imrei István,  
Jauernik István,  
Sárközi György,  
Dr. Szabó Péter,  
Szabó Zoltán – *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*,  
Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*,

Dr. Sári László – *a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja*,

Dobáné Szabó Julianna – *osztályvezető*,

Katona Zsolt – *a Városgondnokság igazgatója*.

**Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül mindenki jelen van, megnyitja azt. Olyan napirendi pontokat kell tárgyalni amik nem várhatnak a soros ülésig.**

Wenner-Várkonyi Attila polgármester javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

## **117/2019.(IV.16.) határozat**

### **a Képviselő-testület 2019. április 16-i ülése napirendjének jóváhagyásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2019. április 16-i ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1./ Előterjesztés a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmáról, a 76/2019. (III.14.) határozat módosításáról, közbeszerzési eljárás bonyolítói, műszaki ellenőri feladatok ellátására megindított eljárások eredményéről

**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

- 2./ Előterjesztés a Telekparti út 0235/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú útjának felújításáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 3./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzata Hivatali épületének építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés megvalósításáról  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 4./ Előterjesztés a Városi Polgármesteri Hivatal külső lábazati salétromosodása megelőzésének építési kivitelezési munkának költségére  
**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 5./ Egyéb kérdések

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai

**Az 1. napirendi pont tárgyalása:**

*Jauernik István* elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Az első határozati javaslatához módosítást nyújtottak be, annak elfogadását javasolja a testületnek. A második határozati javaslatba pontosítani kell az első módosító javaslat következményeit. A harmadik és negyedik határozati javaslatához is módosító javaslat van, hogy ne a felhalmozási tartalékból, hanem a 200 milliós támogatás terhére történjen a finanszírozás. Egyhangú szavazattal javasolja a bizottság a módosítók elfogadása után az határozati javaslatok elfogadását.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról, mely szerint az 1. határozatból törlésre kerülne a Veress János utca és Széchenyi utca meglévő aszfalt burkolat felújítás.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított 1. határozati javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

**118/2019.(IV.16.) határozat**

**a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmának elfogadásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmát és költségösszetételét az alábbiak szerint elfogadja:

Utca neve	Utcaközök	Műszaki tartalom	Tervezői összköltség (bruttó Ft)
Gát utca	Mohács - Jászapáti utcák között és Bajcsy Zs. utcától	Földút stabilizálás	7.246.733,-Ft
1025/34 hrsz. utca	Juhász Gyula - Babits M. utcák között	Földút stabilizálás	2.636.430,-Ft
Érpart utca	Petőfi utcától	Földút stabilizálás	2.567.414,-Ft
Ady Endre utca	Turcsányi I.-Május 1 utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	21.713.830,-Ft
Bethlen Gábor utca	Kölcsey – József A. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	25.177.028,-Ft
	József A. – Gyóni G. u. között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	15.601.096,-Ft
Katona József utca	Alkotmány és Bethlen G. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	10.370.888,-Ft
Kölcsey Ferenc utca	Alkotmány - Bethlen G. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	13.934.168,-Ft
Liget utca	teljes hosszon	Új aszfalt burkolat építés	33.982.574,-Ft
Nádor utca	Madách – Csokonai utcák között	Új aszfalt burkolat építés	32.675.125,-Ft
Érpart utca	Munkácsy – Alkotmány utcák között	Új aszfalt burkolat építés	30.367.327,-Ft
Műszaki ellenőrzés	-	-	2.235.137,-Ft
Közbeszerzési eljárás bonyolítás	-	-	1.492.250,-Ft
<b>Összesen</b>			<b>200.000.000,-Ft</b>

Az összesen bruttó 200.000.000,-Ft összegre fedezetet a támogatás biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatott tevékenység részletes bemutatását és a költségtervet tartalmazó adatlap támogató részére történő megküldésére.

Határidő: 2019. április 21.

Felelős: Dányiné Polyák Renáta

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról, mely szerint pontosításra kerül a 2. határozati javaslat.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított 2. határozati javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

**119/2019. (IV.16.) határozat**

**Az 1004/2019. (I.18.) Korm. határozattal elnyert támogatás terhére, belterületi útépitési és útfelújítási munkálatokhoz kapcsolódó tervezési feladatokra érkezett ajánlatok eredményéről szóló, 76/2019. (III.14.) határozat módosításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 76/2019. (III.14.) határozat harmadik bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

*„A bruttó 6.223.000,-Ft vállalási ár fedezetét az Önkormányzat a 2019. évi költségvetése felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.”*

A határozat többi része változatlan tartalommal érvényben marad.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról, mely szerint pontosításra kerül a 3. határozati javaslat.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított 3. határozati javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

**120/2019. (IV.16.) határozat**

**a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátására indított eljárás eredményéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm.

határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátására indított eljárás nyertese:

Varga Tímea (1038 Budapest, Kőbánya utca 11.)  
ajánlati ára: 1.175.000,-Ft + Áfa, bruttó 1.492.250,-Ft

A vállalási ár fedezetét a támogatás biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Varga Tímea (1038 Budapest, Kőbánya utca 11.)

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról, mely szerint pontosításra kerül a 4. határozati javaslat.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított 4. határozati javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

#### **121/2019.(IV.16.) határozat**

**a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására indított eljárás eredményéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására indított eljárás nyertese:

Herczeg József (5440 Kunszentmárton, Széchenyi ltp. F/13.)  
ajánlati ára: 1.800.000,-Ft + Áfa, bruttó 2.286.000,-Ft

A vállalási ár fedezetéből bruttó 2.235.137,-Ft-ra fedezetet a támogatás, a fennmaradó bruttó 50.863,-Ft-ra a fedezetet az Önkormányzat a 2019. évi költségvetés felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, mely szerződés feltételesan kerül megkötésre, hatályba lépésének napja az a nap, amikor a kivitelezési munkálatokra vonatkozó vállalkozási szerződés aláírásra kerül.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Herczeg József (5440 Kunszentmárton, Széchenyi ltp. F/13.)

## **A 2. napirendi pont tárgyalása:**

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, valamint javasolja egy új határozati javaslat elfogadását is, melynek lényege, hogy keressék meg levélben azon gazdákat akik még nem adtak támogatást.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

### **122/2019.(IV.16.) határozat**

#### **A Telekparti, 0235/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú út felújításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Telekparti 0235/1 helyrajzi számú közút szilárd burkolatának felújítási költségének fedezetét 1 456 000.- Ft + 393 120.-Ft ÁFA, azaz bruttó 1 849 120.-Ft-ot az önkormányzat 2019. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja akként, hogy a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága dologi kiadási előirányzatát megnöveli ezzel az összeggel.

Felelős: Dobáné Szabó Julianna

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

**123/2019.(IV.16.) határozat**

**A Telekparti, 0235/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú út felújításával kapcsolatos támogatás kéréséről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Telekparti út használatában érintett azon mezőgazdasági vállalkozásokat keresse meg, akik még nem nyújtottak támogatást az út felújításához további támogatás kérése céljából.

Felelős: Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

Határidő: 2019. április 30.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály

**A 3. napirendi pont tárgyalása:**

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy előterjesztői módosító javaslata az összegre vonatkozik, ami így 1.138.774,- Ft.

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem tudott többségi döntést kialakítani, 2 igen és 2 tartózkodó szavazattal.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület 6 igen és 3 tartózkodó szavazattal elfogadja a módosító javaslatot.

*Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított határozati javaslat elfogadásáról.*

A Képviselő-testület 6 igen, 2 tartózkodó és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

**124/2019.(IV.16.) határozat**

**Kunszentmárton Város Önkormányzata Hivatali épületének építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés megvalósításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Köztársaság tér 8. szám alatt található Hivatali épület energetikai korszerűsítése projekt építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés költségére bruttó 1.138.774,- Ft-ot az önkormányzat 2019. évi költségvetése felhalmozási céltartaléka terhére biztosít.



A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az L-Pristine Kft-vel kötött vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztálya
- KKÖH Számviteli Osztálya
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- Debköz Közbeszerzés Kft.

#### **A 4. napirendi pont tárgyalása:**

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

#### **125/2019.(IV.16.) határozat**

#### **A Közös Önkormányzati Hivatal épületének külső lábazati salétromosodás megelőzés kivitelezési munkáinak költségéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal épületének külső lábazati salétromosodás megelőzés kivitelezési munkáinak elvégzésével megbízza Kalcsú Sándor egyéni vállalkozót (5465 Cserkeszölő, Csalogány u. 6.). A kiviteli munkák fedezetét 419.965.- Ft + 113.391.-Ft ÁFA, azaz bruttó 533.356.-Ft-ot az önkormányzat 2019. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila

Határidő: azonnal

Értesülnek:

Képviselő-testület tagjai  
Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály  
KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály  
KKÖH Számviteli Osztály  
Kalcsú Sándor 5465 Cserkeszölő, Csalogány u. 6.

### A 5. napirendi pont tárgyalása:

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy januárban döntött a testület az optikai kábelhálózat értékesítéséről. Az Opticon Kft. tájékoztatta arról, hogy ahhoz, hogy aláírja a szerződést jelzálog banki jóváhagyás kell mindenfajta kötelezettségvállaláshoz. A szerződés aláírásának napja április 11 a határozat alapján és még nem tudták aláírni. Iránymutatást kérne az ajánlati kötöttség határidejének meghosszabbításával kapcsolatban. A felhatalmazás ami a testületi határozatban volt a szerződéskötésre az április 11 után már nem élne. Egyeztetett ma az ügyvezetővel, megígérték jövőhét hétfőre, hogy meg tudják mondani, mikor tudják aláírni.

Jauernik István elmondja, hogy biztos megszavaznák a hosszabbítást. Benne van ez a 35 millió a költségvetésbe?

Dobáné Szabó Julianna elmondja, hogy be van tervezve.

Jauernik István elmondja, hogy akár hatvan napot is tudnak hosszabbítani vagy kilencvenet.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy akkor készítenek egy ilyen előterjesztést a határozat módosítására.

Dr. Fazekas Margit a jövőre nézve tanácsolná, hogy ha nem írják alá időben a szerződést, akkor legyen kötbér vagy valami.

Jauernik István elmondja, hogy 5 millió pluszt csikartak ki, ebben engedhetnek.

Dr. Fazekas Margit nem a konkrét esetre mondta, hanem a jövőre tekintve. Kössenek úgy szerződést, hogy érdekük legyen ide jönni először, ha már megnyernek egy önkormányzati pénzes pályázatot.

Dr. Szabó Péter felhívja a figyelmet, hogy ez a testület a Bercsényi utcai iskola átadásánál gond nélkül megszavazott plusz határidőt a fizetésre egy aláírt szerződésnél, és senkinek nem volt vele problémája. És annyi volt egy aláírt szerződésnél, hogy a vevő azt mondta, hogy később akar fizetni.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy a következményt bele kell írni a szerződésbe.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy meg be kellene tartaniuk saját szerződésüket. Ha volt egy fizetési határidő, akkor azt számon kell kérni.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy Kiss Klára kungyalusi lakos ivóvízbekötésének ügyével már többször foglalkozott a testület. Tavaly januári soros ülésen úgy döntött a testület, hogy a bekötővezeték kiépítése az ingatlan tulajdonos kötelezettsége. Tavaly nyáron-ősszel megint volt levelezés közöttük, elmondták, hogy a testületi döntés alapján neki kell a gerinchálózatról a bekötést a lakóingatlanához megvalósítani. Ismételt kérelemmel fordult hozzájuk. Az a problémája, hogy a gerincezetéknél a fővezetékre nyomáscsökkentőt kellene rászerezni. Így 480-500.000,- Ft-ba kerülne, hogy ott az ivóvizet bevezessék nála, de 67.000,- Ft-ból rokkantnyugdíjasként nem tudja ezt állni. Azt a kedvezményt kérné amit a testület a Tiszakürti úti lakosoknál is alkalmazott. Nem egyszer tárgyalta már ezt a testület.

Wenner-Várkonyi Attila kérdése, hogy válaszoljanak, hogy ebben már döntöttek, vagy hozzák vissza?

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy volt már ilyen válaszuk, hogy döntöttek már erről. Tavaly januárban két ilyen ingatlan volt a javaslatban.

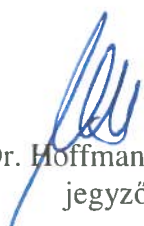
Dr. Szabó Péter úgy gondolja, hogy a polgármester döntésének kell, hogy legyen, hogy milyen előterjesztést hoz be a testület elé. Eddig tartották magukat a döntéshez. Úgy gondolja, hogy lavinát indíthat el, ha másképpen döntenek. Valamit be kell vállalniuk. Ő tartaná magukat a korábbi döntésükhöz.

**Több napirendi pont nincs.**

**Wenner-Várkonyi Attila polgármester az ülést berekeszti.**

  
Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Kmf.

  
Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

## JELENLÉTI ÍV

2019. április 16-án rendkívüli ülésen

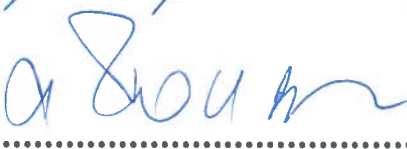
*Wenner-Várkonyi Attila* polgármester

  
.....


*Fazekas János* alpolgármester

  
.....

*Dr. Fazekas Margit*

  
.....

*Gácsiné Bozsik Magdolna*

  
.....

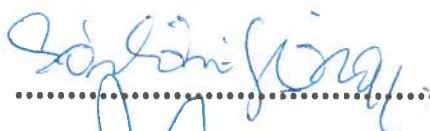
*Imrei István*

  
.....

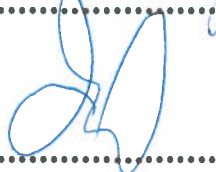
*Jauernik István*

  
.....

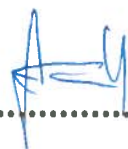
*Sárközi György*

  
.....

*Dr. Szabó Péter*

  
.....

*Szabó Zoltán*

  
.....



# MEGHÍVÓ

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testületének *rendkívüli* ülését

**2019. április 16-án (Kedd) 13.00 órára összehívom.**

Az ülés helye: Városháza Tanácskozó terme

## **Napirend:**

1./ Előterjesztés a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmáról, a 76/2019. (III.14.) határozat módosításáról, közbeszerzési eljárás bonyolítói, műszaki ellenőri feladatok ellátására megindított eljárások eredményéről

**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

2./ Előterjesztés a Telekparti út 0235/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú útjának felújításáról

**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

3./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzata Hivatali épületének építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés megvalósításáról

**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

4./ Előterjesztés a Városi Polgármesteri Hivatal külső lábazati salétromosodása megelőzésének építési kivitelezési munkának költségére

*/az előterjesztés később kerül kiküldésre/*

**Előadó:** Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Kunszentmárton, 2019. április 12.

**Wenner-Várkonyi Attila sk.**

# Előterjesztés:

Címe:

a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmáról, a 76/2019. (III.14.) határozat módosításáról, közbeszerzési eljárás bonyolítói, műszaki ellenőri feladatok ellátására megindított eljárások eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2019.04.16.

Készítés ideje:

2019.04.12.

Készítette:

Dányiné Polyák Renáta

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
<b>Képviselő-testület</b>	<b>x</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>x</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158

E-mail: [kunszentmarton@kunszph.hu](mailto:kunszentmarton@kunszph.hu)

### Előterjesztés

**a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmáról, a 76/2019. (III.14.) határozat módosításáról, közbeszerzési eljárás bonyolítói, műszaki ellenőri feladatok ellátására megindított eljárások eredményéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján külön pályázat és kérelem benyújtása nélkül 200.000.000,- Ft vissza nem térítendő egyedi költségvetési támogatást kapott belterületi útépitésre.

A támogatás felhasználása szempontjából az alábbi határidőket kell szem előtt tartanunk:

- 2019. április 21.: a támogatott tevékenység részletes bemutatását és a költségtervet tartalmazó adatlap támogató részére történő megküldése.
- 2019. július 18.: a támogatott tevékenységet meg kell kezdeni.
- 2020. december 31.: a támogatás felhasználásának határideje.

A fenti határidők tarthatósága érdekében a részletes műszaki tartalom egyeztetése haladéktalanul megkezdődött a Tisztelt Képviselő-testület bevonásával, mely meghatározását követően a 76/2019. (III.14.) határozat alapján a Baufiniser Kft. (5000 Szolnok, Guttenberg tér 4. III./4.) megbízásra került a tervezési feladatok elvégzésével bruttó 6.223.000,-Ft vállalási áron.

A határozat alapján a vállalási ár fedezete a pályázaton elnyert támogatás.

A tervezési munka tartalma az alábbi:

Földút stabilizálás (nem engedélyköteles)

- Gát utca Mohács - Jászapáti utcák között és Bajcsy Zs. utcától, becsült hossz 230 m
- 1025/34 hrsz. utca Juhász Gyula - Babits M. utcák között, becsült hossz 90 m
- Érpárt utca Petőfi utcától, becsült hossz 40 m.

Meglévő aszfalt burkolat felújítás (nem engedélyköteles)

- Ady Endre utca Turcsányi I.-Május 1 utcák között, becsült hossz 230 m
- Bethlen Gábor utca Kölcsey - Munkácsy utcák között, becsült hossz 610 m
- Katona József utca Alkotmány és Bethlen G. utcák között, becsült hossz 100 m
- Kölcsey Ferenc utca Alkotmány - Bethlen G. utcák között, becsült hossz 130 m

- Munkácsy Mihály utca Attila - Hunyadi utcák között, becsült hossz 190 m
- Széchenyi utca Bozsik Kálmán - Dózsa György utcák között, becsült hossz 165 m
- Veress János utca Bozsik Kálmán - Dózsa György utcák között, becsült hossz 140 m
- Juhász Gyula utca Krúdy - Váczi M. utcák között, becsült hossz 100 m

A fentiekén túl, a bruttó 200.000.000,-Ft-os támogatás felhasználásával kívánja az Önkormányzat megvalósítani a Liget, Nádor és Érpárt utcák szilárd burkolattal való ellátását, erre azonban már jogerős tervekkel rendelkezünk, csak a tervezői költségbebecslések felülvizsgálatára, aktualizálására volt szükség.

A tervezési munka megkezdését követően már látható volt, hogy a fenti utcák esetében meghatározott műszaki tartalom megvalósítása (előzetesen bruttó 232 millió forint) nem fér bele a támogatási összegbe, ezért több alkalommal került egyeztetés megtartásra, melyen az alábbi döntések születtek a műszaki tartalommal kapcsolatban:

A földút stabilizálás esetében mindhárom utca szélessége 3,5 méterről 3 méterre került csökkentésre.

Meglévő aszfalt burkolat felújítás esetében a Bethlen Gábor utca ütemezésre került. A támogatás keretében az I. ütem – Bethlen G. utca Kölcsey és József A. utcák közötti része, valamint a József A. és Gyóni G. utcák közötti része – kerül megvalósításra. A II. ütem – Bethlen G. utca Gyóni G. és Munkácsy utcák közötti része – jelenleg nem kerül megvalósításra, a tervek elkészültek.

A Munkácsy Mihály utca Attila és Hunyadi utcák közötti része jelenleg nem kerül megvalósításra, a tervek elkészültek.

A Juhász Gyula utca Krúdy Gyula és Váczi M. utcák közötti része jelenleg nem kerül megvalósításra, a tervek elkészültek.

A műszaki tartalom és költségvetés a következőképpen alakul:

<b>Tervezendő utca neve</b>	<b>Utcaközök</b>	<b>Műszaki tartalom</b>	<b>Tervezői becsült összköltség (bruttó Ft)</b>
Gát utca	Mohács - Jászapáti utcák között és Bajcsy Zs. utcától	Földút stabilizálás	7.246.733,-Ft
1025/34 hrsz. utca	Juhász Gyula - Babits M. utcák között	Földút stabilizálás	2.636.430,-Ft
Érpárt utca	Petőfi utcától	Földút stabilizálás	2.567.414,-Ft
Ady Endre utca	Turcsányi I.-Május 1 utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	21.713.830,-Ft
Bethlen Gábor utca	Kölcsey – József A. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	25.177.028,-Ft
	József A. – Gyóni G. u. között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	15.601.096,-Ft
Katona József utca	Alkotmány és Bethlen G. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	10.370.888,-Ft
Kölcsey Ferenc utca	Alkotmány - Bethlen G. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	13.934.168,-Ft
Széchenyi utca	Bozsik Kálmán - Dózsa György utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	11.160.030,-Ft
Veress János utca	Bozsik Kálmán - Dózsa György utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	9.456.594,-Ft
Liget utca	teljes hossz	Új aszfalt burkolat építés	33.982.574,-Ft
Nádor utca	Madách – Csokonai utcák között	Új aszfalt burkolat építés	32.675.125,-Ft



Érpart utca	Munkácsy – Alkotmány utcák között	Új aszfalt burkolat építés	30.367.327,-Ft
<b>Összesen</b>			<b>216.889.237,-Ft</b>

A táblázatból látható, hogy az utak tervezői költségbecslés alapján meghatározott összköltsége a csökkentett műszaki tartalom ellenére továbbra is meghaladja a bruttó 200 millió Ft-os támogatási összeget.

A tervek tehát rendelkezésre állnak, a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítható. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására az Önkormányzat három ajánlattevő részére küldött ki árajánlat kérést, melyre az alábbi ajánlatok érkeztek:

- Varga Tímea E.V. (1038 Budapest, Kőbánya utca 11.)  
ajánlati ára: 1.175.000,-Ft + Áfa, bruttó 1.492.250,-Ft
- ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. (1053 Budapest, Ferenciek tere 2., II. em., 13. ajtó)  
ajánlati ára: 1.250.000,-Ft + Áfa, bruttó 1.587.500,-Ft
- Procurement Audit Kft. (4032 Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.)  
ajánlati ára: 1.350.000,-Ft + Áfa, bruttó 1.714.500,-Ft

A kivitelezés során az Önkormányzatnak műszaki ellenőrt alkalmaznia kell, melyre szintén három ajánlattevő részére került kiküldésre árajánlat kérés. Az ajánlattételi határidőig az alábbi ajánlatok érkeztek:

- „B” Dimenzió Kft. (6723 Szeged, Róna u. 27.)  
ajánlati ára: 2.200.000,-Ft + Áfa, bruttó 2.794.000,-Ft
- Dobó Gábor (2011 Budakalász, Köves u. 18/b.)  
ajánlati ára: 2.376.000,-Ft + Áfa, bruttó 3.017.520,-Ft
- Herczeg József (5440 Kunszentmárton, Széchenyi ltp. F/13.)  
ajánlati ára: 1.800.000,-Ft + Áfa, bruttó 2.286.000,-Ft

Az előzőekben leírtak alapján a Tisztelt Képviselő-testületnek több kérdést érintően kell állást foglalnia és döntést hoznia.

Állást kell foglalnia a támogatásból felújítandó, illetve építendő utak körével kapcsolatban.

Amennyiben a tisztelt Képviselő-testület úgy határoz, hogy az előzőekben felsorolt utcákat a bruttó 216.889.237,-Ft tervezői költségbecslés alapján számított összköltséggel terjeszti a támogató elé, a 16.889.237,-Ft-ot, illetve az egyéb költségeket – tervezés, műszaki ellenőrzés, közbeszerzés – önerőből szükséges finanszírozni (a tervezés esetében a 76/2019. (III.14.) határozatot a vállalási ár fedezetére vonatkozóan módosítani szükséges).

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Kunszentmárton, 2019. április 11.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

# 1.

...../2019. (IV.16.) határozat

a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmának elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó, belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projekt műszaki tartalmát és költségösszetételét az alábbiak szerint elfogadja:

Utca neve	Utcaközök	Műszaki tartalom	Tervezői becsült összköltség (bruttó Ft)
Gát utca	Mohács - Jászapáti utcák között és Bajcsy Zs. utcától	Földút stabilizálás	7.246.733,-Ft
1025/34 hrsz. utca	Juhász Gyula - Babits M. utcák között	Földút stabilizálás	2.636.430,-Ft
Érpart utca	Petőfi utcától	Földút stabilizálás	2.567.414,-Ft
Ady Endre utca	Turcsányi I.-Május 1 utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	21.713.830,-Ft
Bethlen Gábor utca	Kölcsey – József A. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	25.177.028,-Ft
	József A. – Gyóni G. u. között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	15.601.096,-Ft
Katona József utca	Alkotmány és Bethlen G. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	10.370.888,-Ft
Kölcsey Ferenc utca	Alkotmány - Bethlen G. utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	13.934.168,-Ft
Széchenyi utca	Bozsik Kálmán - Dózsa György utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	11.160.030,-Ft
Veress János utca	Bozsik Kálmán - Dózsa György utcák között	Meglévő aszfalt burkolat felújítás	9.456.594,-Ft
Liget utca	teljes hossz	Új aszfalt burkolat építés	33.982.574,-Ft
Nádor utca	Madách – Csokonai utcák között	Új aszfalt burkolat építés	32.675.125,-Ft
Érpart utca	Munkácsy – Alkotmány utcák között	Új aszfalt burkolat építés	30.367.327,-Ft
<b>Összesen</b>			<b>216.889.237,-Ft</b>

Az összesen bruttó 216.889.237,-Ft összegből bruttó 200.000.000,-Ft-ra fedezetet a támogatás, a fennmaradó bruttó 16.889.237,-Ft-ra a 2019. évi Felhalmozási céltartalék biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatott tevékenység részletes bemutatását és a költségtervet tartalmazó adatlap támogató részére történő megküldésére.

Határidő: 2019. április 21.

Felelős: Dányiné Polyák Renáta

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

## 2.

...../2019. (IV.16.) határozat

**Az 1004/2019. (I.18.) Korm. határozattal elnyert támogatás terhére, belterületi útépitési és útfelújítási munkálatokhoz kapcsolódó tervezési feladatokra érkezett ajánlatok eredményéről szóló, 76/2019. (III.14.) határozat módosításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 76/2019. (III.14.) határozat harmadik bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

*„A bruttó 6.223.000,-Ft vállalási ár fedezetét az Önkormányzat a 2019. évi Felhalmozási céltartalék terhére biztosítja.”*

A határozat többi része változatlan tartalommal érvényben marad.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

### 3.

...../2019. (IV.16.) határozat

**a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátására indított eljárás eredményéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátására indított eljárás nyertese:

Varga Tímea E.V. (1038 Budapest, Kőbánya utca 11.)  
ajánlati ára: 1.175.000,-Ft + Áfa, bruttó 1.492.250,-Ft

A vállalási ár fedezetét az Önkormányzat a 2019. évi Felhalmozási céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

## 4.

...../2019. (IV.16.) határozat

**a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására indított eljárás eredményéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 437263 azonosító számú, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozat alapján kapott támogatásból megvalósítandó belterületi úthálózat fejlesztése elnevezésű projektünkhöz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására indított eljárás nyertese:

Herczeg József (5440 Kunszentmárton, Széchenyi ltp. F/13.)  
ajánlati ára: 1.800.000,-Ft + Áfa, bruttó 2.286.000,-Ft

A vállalási ár fedezetét az Önkormányzat a 2019. évi Felhalmozási céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, mely szerződés feltételelesen kerül megkötésre, hatályba lépésének napja az a nap, amikor a kivitelezési munkálatokra vonatkozó vállalkozási szerződés aláírásra kerül.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# Előterjesztés:

Címe:

**A Telekparti út 0235/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú útjának felújításáról**

Testületi ülés dátuma:

**2019. 04. 25.**

Készítés ideje:

**2018. 04. 10.**

Készítette:

Herczeg József

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	<b>Nyílt ülés</b>	<b>Zárt ülés</b>
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

### ELŐTERJESZTÉS

#### A Telekparti út 0235/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú útjának felújításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2019. február 25. napján tartott soros ülésén a kivitelezési munkák helyszínén történő megtekintése keretében tárgyalta a VP 6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Telekparti út szilárd burkolatának felújítása” pályázat kivitelezési munkáinak előrehaladását. A bizottsági ülésen elhangzott iránymutatásnak megfelelően az önkormányzat tulajdonában álló kunszentmártoni 0235/1 hrsz-ú (Telekparti út vasúti átjáró és volt dögkút közötti, a beruházással nem érintett szakaszának) a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága, mint a helyi közutak kezelője árajánlatot kért a Soltút Kft-től annak érdekében, hogy ennek az útszakasznak is a részleges felújítása a 0235/3 hrsz-ú – VP pályázatból megvalósuló felújítási munkákkal egyidőben megtörténjen. Az árajánlatkérés főleg a hálósan repedezett, deformálódott aszfalt burkolat javítására, helyreállítására kátyúzási munkák elvégzésére valamint úttest melletti árokban lévő tuskók kiszedésére és szabványos vízelvezető árok kialakítására irányultak.

A Soltút Kft. a felújítási munkákat (2019. április 4. napján kelt ajánlata szerint) bruttó 1.849.120.-Ft ellenében vállalja. Az árajánlatát a gazdasági társaság 2019. április 30. napjáig tarja fenn. A VP pályázat keretében megvalósuló beruházási munkák jelenlegi készültségi fokának ismeretében, valamint annak érdekében, hogy ez az útfelújítás is mihamarabb el tudjon készülni, javaslom a napirendi pont rendkívüli ülésen való megtárgyalását.

A kiviteli munkák elvégzése érdekében javaslom, hogy a Tisztelt Testület fogadja el az árajánlatot és előirányzat módosítással biztosítsa a Városgondnokság részére az útfelújítás költségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2019. április 10.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

..... /2019. (IV.16.) határozat

**A Telekparti, 0235/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú út felújításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Telekparti 0235/1 helyrajzi számú közút szilárd burkolatának felújítási költségének fedezetét 1 456 000.- Ft + 393 120.-Ft ÁFA, azaz bruttó 1 849 120.-Ft-ot az önkormányzat 2019. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja akként, hogy a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága dologi kiadási előirányzatát megnöveli ezzel az összeggel.

Felelős: Dobáné Szabó Julianna

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Kmf.

**Wenner-Várkonyi Attila**  
polgármester

**Dr. Hoffmann Zsolt**  
jegyző



# Előterjesztés:

Címe:

**Kunszentmárton Város Önkormányzata Hivatali épületének építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés megvalósításáról**

Testületi ülés dátuma:

**2019. 04.16.**

Készítés ideje:

**2019. 04.11.**

Készítette:

Burzon Xénia

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

**Tárgyalja meg:**

	<b>Nyílt ülés</b>	<b>Zárt ülés</b>
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: polgarmester@kunszph.hu

### Előterjesztés

#### **Kunszentmárton Város Önkormányzata Hivatali épületének építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés megvalósításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 28/2019. (I.31.) határozatában döntött arról, hogy a „**Hivatali épület energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese az L-Pristine Kft., mely értelmében Kunszentmárton Város Önkormányzata vele írja alá a vállalozási szerződést a Köztársaság tér 8. szám alatt található Hivatali épület energetikai korszerűsítése projekt építési beruházására.

A kivitelezés 2019. februárjában az elkészült tervdokumentáció alapján elkezdődött. A kivitelező jelezte, hogy a tervező által jóhiszeműen elfogadott, meglévő akadálymentes WC a mostani előírásoknak nem felel meg, ezért felkértek egy akadálymentesítésre szakosodott mérnököt a jelenlegi akadálymentes WC felülvizsgálatára, aki javasolta, hogy a WC berendezéseit cseréljék ki, az akadálymentesítést projektarányosan valósítsák meg, és az ajtó helyett is acél tok kerüljön elhelyezésre.

A kivitelező elkészítette az előírásoknak megfelelő projektarányos akadálymentesítésre vonatkozó költségvetést, amelynek összege bruttó 1.150.940,- Ft.  
Mivel a kivitelezés megkezdését követően merült fel, ezért a vállalkozó ajánlatában nem szerepel erre vonatkozó költség, így ezt az önkormányzatnak saját terhére kell megvalósítania.

A 1.150.904 Ft bruttó összeget az Önkormányzat a 2019. évi felhalmozási céltartaléka terhére tudja biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2019. április 11.

**Wenner-Várkonyi Attila**  
polgármester

**/2019. (IV. 16.) határozat**

**Kunszentmárton Város Önkormányzata Hivatali épületének építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés megvalósításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Köztársaság tér 8. szám alatt található Hivatali épület energetikai korszerűsítése projekt építési beruházásához kapcsolódó akadálymentesítés költségére bruttó 1.150.940.- Ft-ot az önkormányzat 2019. évi költségvetése felhalmozási céltartaléka terhére biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az L-Pristine Kft-vel kötött vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztálya
- KKÖH Számviteli Osztálya
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- Debköz Közbeszerzés Kft.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

kmf.

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

# Előterjesztés:

Címe:

**A Közös Önkormányzati Hivatal épületének külső lábazati salétromosodás megelőzés kivitelezési munkáinak költségéről**

Testületi ülés dátuma:

**2019. 04. 25.**

Készítés ideje:

**2018. 04. 12.**

Készítette:

Herczeg József

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	<b>Nyílt ülés</b>	<b>Zárt ülés</b>
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

### ELŐTERJESZTÉS

#### **A Közös Önkormányzati Hivatal épületének külső lábazati salétromosodás megelőzés kivitelezési munkáinak költségéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2019. január 31. napján tartott soros ülésén döntött arról, hogy a Kunszentmárton Városháza homlokzati festés, javítási, helyreállítási kivitelezési munkálataira vállalkozási szerződést köt Kalcsú Sándor egyéni vállalkozóval (5465 Cserkeszölő, Csalogány u. 6.) bruttó 6.853.847.-Ft vállalkozási díj ellenében. A kivitelezési munkát a vállalkozó megkezdte. A kivitelezéshez kapcsolódó kőműves munkák során jelezte a vállalkozó hogy az épület lábazatának a korábban falátvágásos módszerrel elvégzett talajnedvesség elleni szigetelés talajszint és a szigetelő réteg közötti részén, a lábazat salétromosodása miatt, amennyiben az eredeti ajánlati felhívás szerint végzi el a javítási-, festési munkákat az épület lábazata egy-két éven belül újból felnedvesedik, a vakolat és festék leválik.

Ennek elkerülésére tett műszaki javaslat szerint a lábazatra (65 m<sup>2</sup>-re) a vékonyvakolat alá üvegszövet háló és vízálló polisztirolhab lemez felhelyezésével megelőzhető lenne a probléma. A kivitelezőtől bekért árajánlat szerint ennek bekerülési költsége bruttó 533.356.-Ft lenne. A salétromosodás megelőzésének munkáira a vállalkozó 36 hónap jótállást vállal.

Mivel az épület homlokzati felújítási munkái már folyamatban vannak és e munkának része az épület lábazatának javítása is ezért indokoltnak tartom a napirend soron kívüli ülésen való megtárgyalását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2019. április 12.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

..... /2019. (IV.16.) határozat

**A Közös Önkormányzati Hivatal épületének külső lábazati salétromosodás megelőzés kivitelezési munkáinak költségéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal épületének külső lábazati salétromosodás megelőzés kivitelezési munkáinak elvégzésével megbízza Kalcsú Sándor egyéni vállalkozót (5465 Cserkeszőlő, Csalogány u. 6.). A kiviteli munkák fedezetét 419.965.- Ft + 113.391.-Ft ÁFA, azaz bruttó 533.356.-Ft-ot az önkormányzat 2019. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila

Határidő: azonnal

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Kalcsú Sándor 5465 Cserkeszőlő, Csalogány u. 6.

Kmf.

**Wenner-Várkonyi Attila**  
polgármester

**Dr. Hoffmann Zsolt**  
jegyző