

KUNSZENTMÁRTON VÁROS

ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. október 25-án tartott soros nyílt ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Tartalom:

283/2018.(X.25.) határozat	a Képviselő-testület 2018. október 25-i soros nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról
284/2018.(X.25.) határozat	két ülés közötti eseményekről
285/2018.(X.25.) határozat	a nevelési-oktatási intézmények munkájáról
286/2018.(X.25.) határozat	a Szent Anna Katolikus Óvoda épületeinek műszaki állapot felülvizsgálatáról
287/2018.(X.25.) határozat	a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról
288/2018.(X.25.) határozat	Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól szóló tájékoztató elfogadásáról
289/2018.(X.25.) határozat	az EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű projektről
290/2018.(X.25.) határozat	Kunszentmárton Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról
291/2018.(X.25.) határozat	Az önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről
292/2018.(X.25.) határozat	a városi térfelügyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem)

293/2018.(X.25.) határozat	Kunszentmártoni Idősek Otthona bővítésének tervezésével kapcsolatban
294/2018.(X.25.) határozat	a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról
295/2018.(X.25.) határozat	a Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
296/2018.(X.25.) határozat	„A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására megindított eljárás eredményéről
297/2018.(X.25.) határozat	Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképes ingatlanok haszonbérbe adására kiírt pályázati felhívás eredményéről
298/2018.(X.25.) határozat	Tulajdonosi hozzájárulás az építési- és bontási hulladékkezelő telep üzemeltetője hulladékgazdálkodási engedélyének megújításához
299/2018.(X.25.) határozat	a Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelő, magánpraxis célú bérbeadásáról
300/2018.(X.25.) határozat	a vízi szabadidős egyesület megalakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról
301/2018.(X.25.) határozat	A Kunszentmárton, Kossuth Lajos utca 40. (kunszentmártoni 1313 hrsz) szám alatti ingatlanra vonatkozó székhelyhasználati hozzájárulásról
302/2018.(X.25.) határozat	tanulmányi ösztöndíj odaítéléséről
303/2018.(X.25.) határozat	Szabó Sándor „... mindenki csak az elpusztulásra gondolt...” Kunszentmártoni honvédek az első világháborúban című könyv megjelenéséhez szükséges támogatási kérelmről
304/2018.(X.25.) határozat	a 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosításáról
305/2018.(X.25.) határozat	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

.....

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. október 25-án tartott *soros nyílt* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,
Fazekas János *alpolgármester*,
Gácsiné Bozsik Magdolna,
Imrei István,
Jauernik István,
Sárközi György – *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*,
Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*,

Bocskai József, Szabadosné Harangozó Mária – *osztályvezetők*,
Dénesné Dombi Katalin – *a Pénzügyi és Adóügyi Osztály képviselőjében*,

Katona Zsolt, Dr. Pusztai Gabriella, Veres Margit Terézia – *intézményvezetők*,

Molnár Zsuzsanna – *a Városi Önkormányzati Óvoda képviselőjében*,
Takácsné Szilágyi Erzsébet – *a Városi Általános Iskola képviselőjében*,
Lengyel János – *a Városi Középiskola képviselőjében*,
Herczeg Renáta – *a Kunszentmártoni Hírlap képviselőjében*,

Távolaradását bejelentette: Dr. Fazekas Margit,
Dr. Szabó Péter,
Szabó Zoltán – *képviselők*.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 6 fő jelen van, megnyitja azt.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

283/2018.(X.25.) határozat

a Képviselő-testület 2018. október 25-i soros nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. október 25-i soros nyílt ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

2./ Tájékoztató a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Előadó: nevelési-oktatási intézmények vezetői

- 3./ Előterjesztés a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról
Előadó: Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 4./ Tájékoztató Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 5./ Tájékoztató az EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosító számú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű folyamatban lévő pályázatról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 6./ Előterjesztés az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 7./ Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 8./ Tájékoztató a városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem)
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 9./ Előterjesztés Kunszentmártoni Idősek Otthona bővítésének tervezésével kapcsolatban
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 10./ Előterjesztés a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 11./ Előterjesztés a Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 12./ Előterjesztés „A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására megindított eljárás eredményéről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 13./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképes ingatlanok haszonbérbe adására kiírt pályázati felhívás eredményéről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 14./ Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás az építési- és bontási hulladékkezelő telep üzemeltetője hulladékgazdálkodási engedélyének megújításához
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 15./ Előterjesztés A Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelő, magánpraxis célú bérbeadásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 16./ Előterjesztés vízi szabadidős egyesület megalakulásáról és székhelyhasználati kérelméről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 17./ Előterjesztés tanulmányi ösztöndíj odaítéléséről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

18./ Előterjesztés Szabó Sándor „... mindenki csak az elpusztulásra gondolt...” Kunszentmártoni honvédek az első világháborúban című könyv megjelenéséhez szükséges támogatási kérelmről

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

19./ Előterjesztés a 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosításáról

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

20./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

21/ Egyéb kérdések

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Wenner-Várkonyi Attila az előterjesztést kiegészíti az alábbiakkal:

2018. október 19-én:

- *Ipari Park Kft. Felügyelő Bizottságának ülését tartottuk meg.*
- *Az MLSZ által részben finanszírozott TAO-s pályázatból megvalósult kivitelezést (kerítés, öntözőrendszer) tekintettük meg a Molnár Lajos Sporttelepen.*

2018. október 20-án:

- *Az 1956-os Forradalom és Szabadságharc városi megemlékező műsorán vettem részt.*

2018. október 24-én:

- *Az Ügyrendi, Civil kapcsolatok, a Pénzügyi és Gazdasági, valamint az Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság ülésein vettem részt.*

2018. október 25-én:

- *A Vöröskereszt megyei és helyi vezetőségével egyeztettem helyiségbérlettel kapcsolatban.*
- *ezen a napon tartottuk soros Képviselő-testületi ülésiünket.*

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

284/2018.(X.25.) határozat **két ülés közötti eseményekről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Wenner-Várkonyi Attila polgármester két ülés közötti eseményekről tartott tájékoztatóját elfogadja.

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

A 2. napirendi pont tárgyalása:

Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a napirendi pont kapcsán megjelenő intézményvezetőknek.

Molnár Zsuzsanna elmondta a bizottsági ülésen is, hogy az óvodai nevelést országosan módosították, ami azt jelenti, hogy bizonyos tevékenységi területeken több mindent kell a gyerekeknek nyújtani a nevelésben.

Egészséges életmód terén, anyanyelv területén, értékorientált nevelést kell számukra biztosítani. Ami új és ami érintheti a Képviselő-testületet is, hogy testvérvárosi kapcsolatot ajánlott létesíteni külhoni óvodákkal. Polgármester úr fel is ajánlotta a segítségét ebben. Ez még kidolgozás alatt van. Előre is köszöni a támogatásukat.

Takácsné Szilágyi Erzsébet kiemelte két dolgot az általános iskolával kapcsolatban. Az iskolában a komplex instrukciós program bevezetésre került, amit azok a képviselők akiknek gyermekük jár oda első kézből tudnak. Ez ma Magyarországon a legújabb, leghaladóbb, leginnovatívabb módszertani program, ami segít mind a felzárkóztatásban, mind a tehetség gondozásban, mind pedig az egyéni fejlesztésben. Ezúton meghívja a Képviselő-testület tagjait egy alkalmas napon az iskolába egy instrukciós program szerinti órára. Az iskola ez irányú szakmai munkáját is jellemzi az, hogy jelen pillanatban 5 pedagógus vesz részt mentorként a komplex alapprogram bevezetésében, ahol az egész országban mennek.

Másik a nagyon sajátos és nagyon egyedi tehetségazonosító rendszerük. Ezt a rendszert a Magyar Tehetséggondozó Társaságnak Észak-Alföldi konferenciáján már bemutatták. Ebben is több iskola kérte a segítő támogatásukat.

Kompetencia mérés kapcsán is szeretne szólni, ami talán nem volt egyértelmű az anyagba. Az iskolának vannak saját innovációs törekvései, illetve látják ők is azt, hogy hol van még fejlődni való a gyerekek fejlesztése terén. Valóban a kompetencia mérés az egyik ilyen történet. Ezért az iskola saját hatáskörön belüli, nem felsőbb szervezet utasítására vagy kérésére, minden évben elemzi a kompetencia mérés eredményét rávilágítva arra, hogy milyen feladattípusok mennek nehezen és erre egyéni fejlesztést biztosítanak.

Az iskolának a technikai feltételei nagyon sokat javultak. Elsősorban arról beszélhet, hogy a Széchenyi épület felső folyosója már megújult és a rajziskolai rész átadása november 5-én megtörténik.

Azt is tudni kell, hogy az iskolába rengeteg új számítógép érkezett. EFOP-os pályázatból valósítanak meg testvériskolai kapcsolatot, ami nagyban erősíti a gyerekek empátikus készségét, toleranciáját. Rengeteg kiránduláson vesznek részt a gyerekek, ezek ingyenes kirándulások, táborok. Nagyon örülnek ezeknek a lehetőségeknek és tényleg igyekeznek a gyerekeknek nemcsak a tanulásban, hanem délután is nagyon sok lehetőséget megadni.

Lengyel János fontosnak tartotta, hogy személyesen eljőjön, mert sokakkal még nem is sikerült találkozni, mióta ő tölti be ezt a posztot. Bizottsági ülésen sikerült kicsit tisztába tenni az intézménynek a jelenét és a jövőről is tudtak beszélni. Kéri a testület tagjait, hogy öregbítsék, javítsák és őrizzék meg az iskolának azt a jó hírért amit kiépítettek. Hosszú idő után újra lesz mezőgazdasági gépész képzés a szakközépiskolában. A szakgimnáziumban technikusok képzése is beindul a következő tanévben. A jó hír, hogy talán az első tanévet kezdték úgy, hogy több nappali tagozatos diákot tudtak beiskolázni, mint amennyit kibocsájtottak. Vélhetőleg az eddigi munkájuk eredménye kezd beérni, hogy újra lesznek megfelelő létszámban tanulók. A felnőttképzésben is önálló képzéseik vannak. Lehet ezt is híresztelni.

Dr. Pusztai Gabriella megköszöni az óvodavezetőnek és a dolgozóknak a kiváló szakmai munkáját. Nagy büszkeség, hogy ilyen intézménynek lehet a vezetője, hiszen folyamatosan szakmai fejlődésükön dolgoznak az óvónők, folyamatosan szerzik a minősítésüket, mindenféle szempontból törekednek arra, hogy a legmagasabb színvonalon működjenek. Köszöni a minőségi munkát.

Jauernik István elmondja, hogy az Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta a tájékoztatót. Minden intézménytől megkapták a tájékoztatót, a Szent Anna Óvoda kivételével mindenki ott volt a bizottsági ülésen, érdemi vita folyt. A beszámolókat egyértelműen nagyon jó színvonalúak, jó tájékoztatást nyújtanak.

A Szent Anna Óvoda kivételével mindenhol fejlődtek a tárgyi feltételek. Személyi feltételekkel sincs érdemi probléma. Az országos problémáktól Kunszentmárton sem mentes, nem is várja el senki, hogy más problémák legyenek mint ami az országban van.

Mindannyian tudják, hogy a Szent Anna Óvodában vannak tárgyi, technikai feltételekkel gondok. Mind a két épületre, de az Epreskertire nagyon ráférne egy teljes felújítás is. Ezért a bizottság határozati javaslatot terjesztett elő. Lényege, hogy elég régóta használja a Szent Anna Óvoda az épületeket, kerüljön sor a fenntartóval, az óvodavezetéssel és az önkormányzat vezetésével, a Műszakkal egy felmérés, amelyben tisztázásra kerülnek azok a dolgok, hogy mi az ami az önkormányzat feladata és mi az ami az óvodának a feladata. Szerződésben elég pontosan le van rögzítve. Ez a sorvezető, hogy ami az önkormányzat dolga az az önkormányzaté, ami nem az

nem. Javaslatuk, hogyha van olyan, ami életveszélyes, akkor ott azonnal történjen intézkedés. Egyéb kérésekben jöjjön vissza ez a dolog és a jövőévi költségvetésben nézzék meg, hogy mit tudnak tenni, mik a lehetőségeik. Elhangzottakból kiemelné, hogy elég erőteljesen felmerült, hogy a város mennyire becsüli meg az oktatási-nevelési intézményeit. Egyetértettek, hogy nagyon sokszor nem eléggé becsülik meg a város intézményeit. Ha valami baj van akkor a véleménynyilvánítók nagyon hangosan tudják mondani, hogy baj van és adjanak. Amikor meg eredmények vannak, sikerek vannak, akkor a város lakosságának egy része természetesnek veszi. Jó lenne ezen változtatni, mert az ott dolgozók nagyon kemény, nehéz munkát végeznek. Nagyon nem könnyű a feladatuk amit meg kell oldani. Erről beszéltek a nehezen kezelhető gyerekek, meg a középiskolások milyen képességű gyerekek kerülnek be, ismerik ezeket a problémákat. Azt gondolja, hogy az intézményben dolgozóknak és az önkormányzatnak is teendője van ebben. Ismerni kell az eredményeket, sikereket. Ha valahol gond van segíteni kell, de az eredményekre büszkének kell lenni.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy az óvoda levélben kereste meg őket, mert az óvodai nevelésben elvárás az egészséges táplálkozás, megfelelő mennyiségű tápértékű gyümölccsel, zöldséggel ellátott étel kerüljön a gyerekek asztalára. Úgy néz ki nem minden esetben valósul meg ez a szolgáltató vonatkozásában. Ezt a levelet megkapta, hétfőn vezetőin beszélnek róla. Egy kerekasztal megbeszélést fog javasolni, ahol az intézményvezető, a Hivatal részéről is ott lesznek, valamint a szolgáltató, hogy ezen a helyzeten javítsanak. Összességében az intézményeknél el lehet mondani, hogy valóban segítsék és ismerjék el az intézmények munkáját. A bizottság megköszönte az összes intézmény munkatársának a munkáját a bizottság nevében, ő most ugyanezt teszi a testület nevében. Az egységes kiállításért tesznek. Ha segítséget kérnek akkor pedig segítsenek, bár nem az önkormányzat minden esetben a fenntartó, de kunszentmártoni gyerekekről, szülőkről, pedagógusokról van szó. Általános iskola igazgatónőjével erről már beszéltek. Szorosabbra kívánja venni a kapcsolatot. Nem azt kell választani, hogy ha valamelyik szülőnek nem tetszik valami akkor másik iskolába elvigye a gyereket, hanem meg kell keresni a probléma gyökerét és meg kell oldani, kezelni kell azt. Segítsenek az iskolának.

Ugyanez a középiskola vonatkozásában is igaz, nagyon nehéz időszakon van túl. Öröm, hogy több beiratkozó van mint az intézményből kilépő. Tényleg mindent elkövet az iskola munkaközössége, hogy az középiskola éljen és létezzen, mert egy városban ha a középiskola megszűnik, akkor az nagyon negatív hatású lenne. Ezt nem hagyhatják. A mezőgazdasági gépészet vonatkozásában segítséget fognak nyújtani. A gazdákkal nagyon hamar egy megbeszélést fognak összehozni, segítenek a képzés beindításába, hogy legyen gyerek is aki erre jelentkezik. Köszöni az intézmények, intézményekben dolgozók munkáját és felajánlja a testület segítségét.

Fazekas János is megköszöni a munkát. Úgy látja tárgyi, személyi feltételek adottak. Számára az is öröndetes, hogy az óvoda és általános iskola egy épületen belül van elhelyezve. Azt gondolja, hogy ez a gyerekek számára az átjárhatóság nem egy hátrányos dolog. Jó az óvoda és az iskola közötti együttműködés. Széchenyi lakótelepen a megújuló bölcsőde és óvoda épülete jól fogja szolgálni az oktatás célját. Középiskolánál öröndetes látni, hogy több osztály indul mint a korábbi években, plusz hiányszakmákat sikerül beindítani amire a térségben azt gondolja nagy szükség van. Sok sikert kíván valamennyi intézményvezetőnek és a munkatársaknak.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy a Zeneiskolát is megdicsérték. Értékesek az intézményeik. Sokan nem becsülik meg, pedig akkor érzik milyen értéket vesztenek el amikor már nincs meg. A Zeneiskolát is segítsék, mert Kunszentmárton kultúrájának egyik alappillére képezik. A zenei képzés azon felül, hogy fantasztikus élményt nyújt a gyerekeknek, egyéb képességeket is alakít ki és fejleszt. Bővülnek a telephelyei. Idei tanévtől tiszaföldvári telephelyen is működik a Zeneiskola. Ha csak kunszentmártoni telephely lenne nem biztos, hogy működne a Zeneiskola. Óriási szerencse, hogy Csépan, Cserkeszőlön, Tiszaföldváron is van igény a Zeneiskolára. Stabílan működik és azon kell dolgozni, hogy ez így is maradjon.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

285/2018.(X.25.) határozat
a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja

- a Szent Anna Katolikus Óvoda,

- a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája,
- a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola,
- a KSZC Kunszentmártoni Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája,
- a Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola

2017/2018-as tanév munkájáról és a 2018/2019-es tanév indításáról szóló tájékoztatóját.

A Képviselő-testület egyben megköszöni az intézményvezetők és valamennyi intézményi dolgozó lelkiismeretes és áldozatos munkáját.

Erről értesül:
 Képviselő-testület
 Szent Anna Katolikus Óvoda
 Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája
 Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
 KSZC Kunszentmártoni Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája
 Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

286/2018.(X.25.) határozat

a Szent Anna Katolikus Óvoda épületeinek műszaki állapot felülvizsgálatáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Szent Anna Katolikus Óvoda használatában lévő, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Epreskerti és Napsugár óvoda épületeinek műszaki állapotfelmérését az óvoda fenntartójával, az óvoda vezetésével, valamint a Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályával közösen tartott helyszíni bejárás keretében.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 Szabadosné Harangozó Mária

A bejárás során észlelt, tulajdonost terhelő javítási munkák ütemezését elő kell készíteni, az esetleges életveszélyes hibák megszüntetéséről haladéktalanul intézkedni kell.

Erről értesülnek: - Képviselő-testületi tagok
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
 - KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
 - Szent Anna Katolikus Óvoda

Az oktatási, nevelési intézmények képviselői távoznak az Ülésteremből.

A 3. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja a testületnek, hogy módosító javaslat elfogadása után fogadja el a határozati javaslatot. A helyi rendelet módosítására nem érkezett javaslat. Törvényi változás miatt mostantól kezdve van olyan lehetőség, hogy kvázi beruházás ösztönző módon adjanak adókedvezményt a fejlesztést, beruházást megvalósító cégeknek. Beszéltek arról, hogy ez milyen hatással lehet a kunszenti fejlesztésekre, beruházásokra, illetve mit jelenthetne az adóbevétel kiesésbe. A bizottság egyhangúlag azt fogalmazta meg, hogy ebbe a kérdésbe most ne döntsenek, nézzék meg a következő

évbe, hogy más települések ebben a kérdésben hogyan szabályoznak. Gondolják végig. Év közben olyan módosítást lehet tenni, ami az adózók számára kedvező. A másik, hogy lehetőség van mindig a tételes adómértékek inflációt követő emelésére, illetve amit a törvény enged. Ez az építményadó, telekadó, kommunális adó, idegenforgalmi adó. Ebbe azt kell látni, hogy a jogszabály Magyarország egész területére szabályoz, nem Kunszentmártonra. Kunszentmártonban lényegesen kisebb mértékű ez az adó mérték mint amit a törvény maximum enged. A kommunális adó ha valamelyik önkormányzat úgy dönt, akkor a kunszentinél háromszor nagyobb is lehet, majdnem 30.000,- Ft a felső plafon. Itt 10.000,- Ft, úgy gondolják, hogy ebből a kamerarendszert és utakat csinálnak, nagyon fontos bevétel az önkormányzatnak, de nem kell rajta emelni. Az építményadó 60,- Ft pedig lehetne akár 1.900,- Ft is, telekadónál 40 Ft/m², akár lehetne 345,- Ft is. Ezekbe a tételekbe a jogszabály engedi az emeléseket. Ennek ellenére nem javasolja a bizottság, hogy változtassanak a tételeken. Egyedül az iparüzési adó van 2%-on, viszont az elmúlt évben bevezették a kis adóalappal rendelkezőknek a kedvezményt.

Az előterjesztés másik része az idej adóbevétele alakulása. Tavaly ilyenkor nagy örömmel vették, hogy az iparüzési adó jelentősen több, mint ami korábban gondoltak. Most egyértelműen kiderült, hogy jelentős túlfizetés volt. Az már biztos, hogy 30 millióval kevesebb az iparüzési adó mint ami elő van írva. Melyik cégnek, hogyan alakultak a bevételei, azt nem tudják, majd decemberben év végén fogják látni. Sokszor beszélnek, hogy az önkormányzat a befolyt adóelőlegek felhasználásából él, és az az a következő év májusában derül ki, hogy többet fizettek előlegbe, vagy kevesebbet, még be kell fizetni, vagy visszakérik a pénzt. Most az fordult elő, hogy visszakérték a pénzt. A bizottság azt javasolja, hogy most ne módosítsák az adóelőirányzatot, lesz még módosítás év végén is. A módosító javaslat elfogadását kéri a Képviselő-testületől.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

287/2018. (X.25.) határozat

a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót és az alábbiak szerint dönt:

A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29). számú önkormányzati rendeletét nem kívánja módosítani.

Erről értesül: Képviselő-testület tagjai
KKÖH. Pénzügyi és Adóügyi Osztály

A 4. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. A megvalósítás nagyon sok pályázatnál csúszik időbe, és ahol csúszik egyre többbe kerül, meg hát egyébként is jó lenne már használni a kerékpárutat, meg a megvalósított fejlesztéseket. Másik, hogy nem biztos, hogy azok a pályázatok nyertek ami a legfontosabb feladat Kunszentmártonban. Több olyan pályázat van ami jó, meg örülnek neki az emberek, meg fontos, de nem a legfontosabb. De ez nem rajtuk múlik, mert amilyen pályázati kiírás van arra tudnak pályázni. A kiegészítő táblázatban látható, hogy milliárdos nagyságrendekről kell beszélni és amikor a fejlesztések megvalósulnak akkor az egyértelműen Kunszentmárton fejlődését szolgálja.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy most már oda jutnak, hogy az összes építési beruházási pályázatnál valószínűleg a közbeszerzési eljárásokat el tudják indítani novemberben és decemberben lehetőség nyílik arra, hogy a nyertes kivitelezőket kiválasszák, megkössék a szerződést és lehet egy-két esetben már előkészítő munkálatok is elkezdődhetnek, de tavasszal mindenképpen, és a tavasz és nyár folyamán be is kell fejezödniük.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

288/2018.(X.25.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól szóló tájékoztatót.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

Az 5. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. Az az ösztönző rendszer amit elindítottak, és már döntöttek, az egyértelműen hasznos.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy több társadalmi csoportot érint a pályázat. A szociális területen dolgozik két szociális szakember heti 20 órában, a bevonás alatt lévő személyek, akiknek segíteni szeretnének az 91 fő, a mentorok által bevont aktív korú álláskeresők száma pedig 57 fő. A táborkkal kapcsolatban elmondja, hogy 50 főnek biztosítottak így közösen hat héten keresztül nyári tábort. Ide kellett az önkormányzatnak a támogatása. A tini kuckó működését is tudták ezzel a pályázattal segíteni, ott 10-20 fő között van a résztvevők száma.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

289/2018.(X.25.) határozat

az EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű projektről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az **EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű projektről** szóló tájékoztatót.

- Erről értesül:
- Képviselő-testület
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztálya
 - KKÖH Számviteli Osztálya
 - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

A 6. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. A terv az irányokat mondja meg. Fő tanulsága a vitának, hogy a terv végrehajtását kell megszervezni, nem lesz egyszerű dolog. Minden vagyontárgynak legyen felelős gazdája, annak az állapotáért, meglétéért. Ez nem minden esetben valósul meg még a kunszentmártoni önkormányzatnál. Itt a végrehajtás megszervezésén kell most már dolgozni.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy csoportosítani fogják a vagyonelemeket, ingatlanokat és hozzárendelik a felelősöket akiknek ezzel foglalkozniuk kell.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

290/2018.(X.25.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének eleget téve az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Erről értesülnek:- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály

A 7. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

291/2018.(X.25.) határozat

Az önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót, és azt elfogadja.

Erről értesülnek: - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH. Pénzügyi és adóügyi osztály
- KKÖH. Számviteli osztály

A 8. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság is egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést. Egyértelműen jó döntés volt a rendszer kiépítése, elég jó lefedettséget tudnak biztosítani a több mint 30 kamerával. Több mint 15 millió forintot

fordítottak a célra a kommunális adó terhére. Lehet hangsúlyozni, hogy ez lakossági összefogásból valósult meg, sajnos pályázati pénz ebbe nincsen, mert nem volt pályázatra lehetőség. Bővítésre pályázati pénzt kell most már használni, nézni kell a lehetőségeket. Pintér Sándor belügyminiszter felvetette ezeknek a kamerarendszereknek az összekötését, hogy a rendőrség is mindent lásson. Többen azt mondják, hogy jó ötlet, de jó lett volna ha ebbe az állami költségvetés is beletette volna a pénzét.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy még talán egy kamera hely van, aminek helyet kell találni. Most ő is azt mondaná, hogy egyelőre álljanak le, nézzék meg, hogy a következő évben 33 kamerával hogyan működik a rendszer. Egyébként tudják, hogy jól működik. Amikor a kommunális adó felhasználásáról döntenek, akkor inkább most az úthálózat fejlesztésére fordítsák. Ez a szint már olyan szint, hogy a közterületeiket jelentősen védik, négy-öt rendszámfelismerő kamera is van. Amikor az összes kamera működik, akkor a lakosságnak részletes tájékoztatást adnak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

292/2018.(X.25.) határozat

a városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem)

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem) szóló tájékoztatót, azt elfogadja.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

A 9. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja az előterjesztés elfogadását. Megvették az ingatlant, megint egy 5 millió Ft-ot beletesznek. Minél tovább mennek annál többet veszítenek. Azt látni kell, hogy az Idősek Bentlakásos Otthonának működtetéséhez plusz pénzt kell tenni. Korábban az elmúlt években amikor volt egyéb szociális támogatás addig abból a normatívából hozzáadték. De következő évben sem lesz elég, az adóerő képesség növekedése miatt a támogatás jelentős mértékben csökkenni fog, és most már a saját adó bevételből is hozzá kell tenni. Ez egy nem kötelező önkormányzati feladat, de itt Kunszentmártonban fontos. Csinálják, csak legyenek annak tudatában, hogy valahonnan ennek biztosításához pénz kell. Annak is tudatában kell lenni, hogyha az M44 megszűnik, akkor visszaállnak arra a szintre iparűzési adó bevétellel, hogy az csak a napi működést fedezte csak, akkor valahonnan szorítani kell erre.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy az irányelvet tudják mindannyian és a jövőévi költségvetés tervezésénél el kell gondolkodni, hogy hogyan haladjanak tovább, illetve ha van egy tervük már azzal könnyebben mennek állami forrást kérni, vagy akár pályázni is.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

293/2018.(X.25.) határozat

Kunszentmártoni Idősek Otthona bővítésének tervezésével kapcsolatban

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Idősek Otthona bővítéséhez szükséges munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése, valamint az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan

költségvetés készítése, tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás eredményéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Az Idősek Otthona bővítéséhez szükséges munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése, valamint az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése, tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás nyertese:

Horváth és Társa Kft.

3.900.000,- Ft + 1.053.000,- Ft ÁFA = 4.953.000,- Ft.

A Képviselő- testület az Idősek Otthona bővítésének fent részletezett tervezési munkáinak bruttó 4.953.000,- Ft. összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetés felhalmozási céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az Idősek Otthona bővítésének fent részletezett tervezési munkái elkészítésének megrendelésére és a szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
- Horváth és Társa Kft. 5300 Karcag, Madarasi u. 31.

A 10. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja az előterjesztés elfogadását. Egy feladat végrehajtása közben kiderülnek dolgok, meg jobb megoldások. Ugyanaz amit legutóbb eldöntöttek, az életveszélyes fákat gyorsan, abban van változás, hogy a csere és a pótlás hogyan történjen. Logikus lépés, hogy minél kevesebbet legyen kopár az az utca, olyan ütemben végzik a feladatot, amilyen ütemben tudják a pótlást is megoldani. Évszakhoz kötött feladat. A környezetvédelmi alaphól különítenek fél millió forintot a fák irtására. Helyesen döntött a testület úgy gondolja.

Sárközi Györgynek továbbra is kérdés marad, hogy most úgy néz ki, hogy szakaszosan lenne a fatelepítés megvalósítva. Továbbra is problémának látja, hogy nem lesz egységes kép a Deák Ferenc utcába. Mindenképpen azt javasolná, támogatná, hogy legyen végre az utca egységes, ha csupasz lesz csupasz lesz, de egységesen tudnak nőni a fák. Egységesen történjen meg a gesztenyefasor eltávolítása és újratelepítése. Erősebb facsemeteket kellene vásárolni, azt is tudná támogatni, hogy ne ragadjanak le ennél a 3,5 milliónál.

Wenner-Várkonyi Attila azért hozta vissza ezt, mert abszolút nincs a szakma a tavaszi fásítás mellett. Mert a tavaszi fásításnak sokkal kisebb a hatékonysága mint az őszié. 20 év képviselőség alatt ismerve az emberi lélek természetét, ha csinálnak egy drasztikus tarvágást, ami logikus lehetne, és egy évig annak olyan lakossági ellenállást és kritikát kapnának, amire nem lehetnek büszkék. Viszont ezt a problémát meg tudják oldani amit képviselő úr mondott és elnök úr is, hogy ne húzzák el 4-5 évre, hanem két év alatt is meg lehet valósítani, különböző korú konténeres fákat lehet venni. Most vennének 3 éves fákat, jövőre meg vennének 4 éveseket. Most azt látnák a tarvágás helyett az emberek, hogy kivesznek 50 fát, de azonnal ültetnek a helyükbe. A Kossuth úton sem merték bevállalni a tarvágást, és nem is lett ellenállás. Ott kicsit vegyes utcakép lesz, de az működött. Emellett tart ki, nem merné bevállalni a tarvágást.

Katona Zsolt elmondja, hogy azt tudni kell, hogy azok a cégek akik megfelelő kapacitással rendelkeznek a kivágásra, azoknak jelentős feladataik vannak. Hetekbe telik amíg ennek neki tudnak állni. Folyamatban van az erdőirtás a roncsderby pályánál. Ott tartanak, hogy árajánlatot kérnek be, hogy mennyibe kerülne a fák kivágása. Ezek még jelentős költségek lesznek. Kérdése, hogyha külsős vállalkozás csinálja, akkor az mehet a környezetvédelmi alap terhére vagy újabb testületi ülésre hozzák be ezeket a költségeket?

Szabadosné Harangozó Mária elmondja, hogy akármilyen nagy gonddal van elültetve egy fa, akármilyen nagy gonddal gondozzák odafigyelve, előfordul, hogy egy-két fa nem fogja meg, cserélni kell. Ezért nem fog úgymond egészes utcakep kialakulni. Ezt hosszú idő múlva lehet elérni, ezzel számolni kell.

Wenner-Várkonyi Attila a költségekkel kapcsolatos kérdésre elmondja, hogy a környezetvédelmi alap csak a fa pótlásra van, ezt a tevékenységet nem engedi, majd vissza kell hozni, beszélnek róla.

Gácsiné Bozsik Magdolna kérdése, hogy a fákat öntözni kell. Az öntözés megoldott lesz?

Wenner-Várkonyi Attila válasza, hogy az a Városgondnokság feladata lesz.

Katona Zsolt elmondja, hogy, illetve vállalták a lakosok, hogy besegítenek a locsolásba.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy mondják így, hogy besegítenek, mert az első időszakban rengeteg víz kell az új facsemetéknek.

Imrei István elmondja, hogy igaz az, hogy a részleges fakiszedést jobban elbírná a lakosság. Erre példát mond a régi piactérrel kapcsolatban. Meg lehet nézni, hogy milyen szépek most azok a fák. Talán azt meg lehetett volna beszélni a lakossággal, hogy egy-egy szakaszt csinálnának meg, egyik saroktól a másikig. Akkor egységesen szakaszolnának. Volna hely egységes távolságokra tenni a fákat. Lehet, hogy így nem fog olyan szépen kijönni az elosztás a végére.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy ki kell vágni először a beteg és balesetveszélyes fákat. Ez 54 fa. Utána viszont meg lehet csinálni, hogy szakaszokat választanak.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

294/2018. (X.25.) határozat
a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról szóló előterjesztést úgy dönt, hogy a 256/2018 (IX.27.) önk. számú határozat 2.) és 4.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2.) Az Önkormányzat úgy dönt, hogy a Deák Ferenc utca meglévő beteg idős, koros vadgesztenye fáját több ütemben kivágatja. Az I. ütem (2018. őszi faültetési időszak) fakivágásait a Városgondnokság kezdje meg, a következő évi ütemekre ütemtervet dolgozzon ki a Városgondnokság és a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal. A kivágott fák pótlását a Városgondnokság a 2018. év őszi faültetési időszakban kezdje meg, és a Deák Ferenc utcán új fás szárú növényzet újratelepítésre a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatallal együtt az előkészítő munkálatokat végezze el.

Felelős: Katona Zsolt igazgató

Szabadosné Harangozó Mária osztályvezető

Határidő: 2018. november 30.”

„4.) Az Önkormányzat a környezetvédelmi alapon rendelkezésre álló 3.563.000.- Ft-terhére a kivágott fák pótlásának I. ütemére 500.000.- Ft-ot, továbbá a kivágott fák 2019. évi teljes pótlás-, újratelepítés költségeit a környezetvédelmi alapból biztosítja.

Felelős: Dobáné Szabó Julianna osztályvezető
Határidő: a 2019. évi költségvetési rendelet elfogadása”

A 256/2018 (IX.27.) önkormányzati határozat – e döntéssel nem érintett egyéb részei továbbra is érvényben maradnak.

Értesülnek: - Képviselő-testületi tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Önkormányzat Városgondnoksága (5440 Kunszentmárton, Vég u. 3.)

A 11. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy ez egy óriási alapterületű nagyon rossz házzal rendelkező ingatlan. Stratégiai szempontból fontos központi terület. Informális ülésen beszélnek majd egy skiccről, ami az úri kaszinó épületéből egy éttermet csinálnának, ami a közétkeztetést is ellátná. A Körös Éttermes projektet elengedik, a vállalkozó nem tudja úgy megvalósítani, ahogy szerették volna. Sokáig türelmesek voltak, de belátta, hogy nem szabad tovább várni rá. Óriási igény van az étteremre és közétkeztetésre. Itt felszabadul november, decemberben a volt rajziskola ingatlana, és ez a másik ingatlan szükséges a parkolásra, gazdasági bejáratra, hogy jogszabályoknak és mindennek megfelelően ez az épület funkcionálhasson. Imrei István tanácsnok úr felajánlotta, hogy ingyen és bérmentve lebontja és elszállítja az épület maradványait. Nagyon köszöni ezt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

295/2018.(X.25.) határozat **a Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dávid Sándor 2/6-od, Bartuczné Dávid Mária 2/6-od, Kuna Zoltán 1/6-od, Heidrich Ildikó 1/6-od tulajdoni hányad arányban, osztatlan közös tulajdonban álló, kunszentmártoni 2033 helyrajzi számú, természetben a Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatt lévő, ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1262 m² alapterületű, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű tehermentes ingatlant meg kívánja vásárolni összesen 5 000 000.-Ft vételár megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület a az ingatlanforgalmi értékbecslés, a vételár és az adásvételi szerződés elkészítésével, valamint a tulajdonjog változás bejegyzésével kapcsolatos költségek, összesen 5 077 000.-Ft fedezetét az önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila – polgármester
Határidő: azonnal

- Értesülnek:**
- Képviselő-testület tagjai,
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Műszaki Pályázatkezelő Osztálya.
 - KKÖH Pénzügyi Osztálya
 - KKÖH Számviteli Osztálya
 - KKÖH Szervezési Igazgatási és Humánpolitikai Osztálya
 - Dávid Sándor, Kunszentmárton, Széchenyi u. 38.
 - Bartuczné Dávid Mária, Göd, Otthon u. 7.
 - Kuna Zoltán, Sándorfalva, Fürj u. 15.
 - Heidrich Ildikó, Újszentiván, Boján utca 25.

A 12. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta, 3 igen és 1 nem szavazattal javasolja elfogadásra az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

296/2018. (X.25.) határozat

„A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására megindított eljárás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására a Kunszentmártoni Ipari Park Kft.-vel (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) köt vállalkozási szerződést.

A Kunszentmártoni Ipari Park Kft. (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) ajánlata:

- projektmenedzseri feladatok ellátása **nettó 900.000,-Ft+ 243.000,-Ft ÁFA, bruttó 1.143.000,-Ft,**
- pénzügyi vezetői feladatok ellátása **nettó 700.000,-Ft+ 189.000,-Ft ÁFA, bruttó 889.000,-Ft,**
- szakmai vezetői feladatok ellátása **nettó 10.000.000,-Ft+ 2.700.000,-Ft ÁFA, bruttó 12.700.000,-Ft**

összesen bruttó 14.732.000 Ft, mely összegre fedezetet a pályázat 100 %-os támogatottsága mellett az elnyert támogatás összege biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila, polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül: - Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjai

- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- Kunszentmártoni Ipari Park Kft.
(5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.)

Wenner-Várkonyi Attila polgármester szünetet rendel el.

Szünet után a Képviselő-testület az alábbi jelenlévőkkel folytatja a munkát:

Wenner-Várkonyi Attila *polgármester,*
Fazekas János *alpolgármester,*
Gácsiné Bozsik Magdolna,
Imrei István,
Jauernik István,
Sárközi György – *képviselők.*

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző,*
Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző,*

Bocskai József, Szabadosné Harangozó Mária, Szabó János – *osztályvezetők,*
Dénesné Dombi Katalin – *a Pénzügyi és Adóügyi Osztály képviselőjében,*

Katona Zsolt, Dr. Pusztai Gabriella, Veres Margit Terézia – *intézményvezetők,*
Herczeg Renáta – *a Kunszentmártoni Hírlap képviselőjében,*

A Tanácskozóteremben jelenlévő képviselők száma 6 fő.

A 13. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja az előterjesztés elfogadását a testületnek.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

297/2018. (X.25.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképes ingatlanok haszonbérbe adására kiírt pályázati felhívás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet szerint kiírt pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló:

kunszentmártoni 07/13 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3499 m² alapterületű 5,96 ak értékű,
kunszentmártoni 07/14 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3500 m² alapterületű 6,23 ak értékű,
kunszentmártoni 07/15 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3499 m² alapterületű 6,39 ak értékű,
kunszentmártoni 07/16 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3501 m² alapterületű 6,49 ak értékű,
kunszentmártoni 07/37 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3769 m² alapterületű 15,08 ak értékű,
kunszentmártoni 07/38 hrsz-ú szántó művelési ágú, 2500 m² alapterületű 10 ak értékű,
telekalakítási eljárás lefolytatását követően a 07/50 hrsz-ú ingatlan megosztásából létrejövő (kisajátítási változási vázrajz szerinti) 07/62 hrsz-ú szántó művelési ágú, 1370 m² alapterületű 5.48 ak értékű,
azaz összesen 21 638 m² alapterületű 55.63 ak értékű ingatlanait 2018. november 1. napjától kezdődő öt éves, határozott időtartamra a Köröskert Kft. (5440 Kunszentmárton, Hunyadi u. 28/A.) részére haszonbérbe adja nettó 1 400.-Ft/ak/év haszonbérleti díj megfizetése ellenében. A haszonbérleti díj megfizetése egy összegben minden év október 31. napjáig esedékes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
dr. Péter Zsuzsanna aljegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület ajánlatát a határozat kézhezvételét követő 30 napig tartja fenn.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- dr. Péter Zsuzsanna aljegyző
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- Köröskert Kft.

A 14. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, támogatja egyhangú szavazattal. Most van egy döntési helyzetük, hogy tulajdonosi hozzájárulást megadják vagy sem. Nézzék meg, hogy van-e a Restone Kft.-vel valami vitás kérdés, mert akkor kössék a kettőt össze. Ilyenkor tárgyalóképesek amikor ők kérnek valamit. Kérdése, hogy találtak valami olyant? A vélemény az volt, hogy addig a polgármester úr ne írja alá a tulajdonosi hozzájárulást, amíg nem rendeződnek a vitás kérdések.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy átvizsgálták és aljegyző asszonnyal megbeszélték, hogy mi lenne a teendő. Úgy látják, hogy ez a típusú üzemeltetési szerződés jelen állapotában érvényes. Emiatt most kérné a testületet, hogy a két kérdést mégis csak válasszák szét. A tulajdonosi hozzájárulást adják meg, mert az aláírt szerződés szerint kérhető a tulajdonosi hozzájárulás. Amennyiben nem adják meg, akkor vélelmezhető, hogy a szerződő fél jogi úton kikényszerítheti tőlük, vagy akár kártérítést is követelhet tőlük. Tulajdonképpen problémájuk lehet ezzel a céggel, vagy az egész ügygel. Mert 2015-ben pontosan ezért tárgyalta meg a PGB, átvizsgáltak minden szerződést és megnézték az anyagokat és akkor azt a tájékoztatást adták, ami igaz, hogy amikor a Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás megindításáról döntött érvényes határozattal, akkor annak egyik melléklete, az ajánlati felhívás melléklete volt egy szerződés tervezet. Most azt vélelmezik, sajnálja, de sajnós minden dokumentum nincs meg, azt vélelmezik, hogy a mellékletben lévő szerződés tervezet, az a szerződés tervezet, amit az előző polgármester, Dr. Czuczsi Mihály aláírt bélyegzővel, formájában, tartalmában nem minden pontban egyezik meg. Ezt annak idején mondta Dr. Szabó Péter képviselő úr, hogy egyik helyen 20 év szerepel, a másik helyen 25 év. A szerződés megtámadható, ha az önkormányzat testülete úgy gondolja, de ezt bizonyítani kell, és a bérleti díj időarányos részét ki is kell fizetni. Peres eljárásba belemehetnek, de ezt a testületnek kell eldönteni. Érdekes, két fajta projekt volt. Ezzel a projekttel kapcsolatban ennek szerződésnek a mellékletét nem képezhette volna az a négy eszköz, ami viszont az aláírt szerződés mellékletében szerepel egy későbbi projektben. Ez a négy eszköz valahogy átkerült ide. Ez kérdéseket vet fel. Polgármester úr által aláírt szerződésben, megvan a másolata, mellékletként szerepel az a négy eszköz amiből kettő náluk van kettő viszont nincs, de ebben az üzemeltetési szerződésben elvileg nem lehetett volna meg. Ez kérdéseket vet fel. Viszont külön testületi, bizottsági ülésen ezt tárgyalhatják. De mivel annak idején 2015-ben tárgyalták és e szerződés, aláírt szerződés vonatkozásában egyik fél sem emelt kifogást, ez most érvényesnek tekinthető, és ha nem adják meg a tulajdonosi hozzájárulást, akkor az lehet amit mondott, jogi úton kérheti, meg esetleg bírság is lehet belőle. Ezt adják meg, de a másiktól utána beszélhetnek. Csak ugye az a nehéz a dologban, hogyha ők a felperesek, akkor nekik kell bizonyítani az igazukat.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy folyik az eljárás és hiánypótlási felhívás keretében kérte be a tulajdonos hozzájárulását. Ez a hiánypótlási határidő múlt hét pénteken lejárt, de ha a testület dönt, akkor a Kormányhivataltól kapott információ alapján péntekig ha becsatolja, akkor elfogadják.

Imrei István elmondja, hogy ha most ezt megadják másik pontba hozzá lehetne írni, hogy kérik ennek tisztázását.

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy ez nem ilyen egyszerű.

Jauernik István elmondja, hogy gyakorlatilag amíg a cég nem kéri ezeket az eszközöket, a traktort használja a Városgondnokság, amíg nem kérik addig van egy ilyen állapot, amibe benne vannak 9 éve. Ezek az eszközök leamortizálódnak a bérleti szerződés végére. Nagyon sok pénzt az önkormányzat nem tett ebbe bele, azért kapták meg 25 évre, mert a saját erőt a cég finanszírozta. Lehet, hogy arra hajolna, hogy maradjon ez az állapot. Tekintsék úgy, hogy az övék, a Városgondnokság leltározza le, és ha majd másképp gondolja a cég, akkor majd ők bizonygassák. A másik két eszköz lehet, hogy Szolnokon van valahol. Ne feszegessék a kérdést, nem látja, hogy ebből bármit is ki lehetne hozni. Ettől a cégtől se pénzt se semmit nem tudnak kicsikarni. Azt állapították meg a szerződésről, hogy aláírt, testületi döntés volt róla. Ugyanaz vagy nem, az elég bonyolult dolog, de ebből semmi hasznót ő nem lát. Az nagy kár lenne hogyha ezt a traktort el akarnák vinni.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy a gépek a mi leltárainkban szerepelnek, de üzemeltetésre átadott gép. A gépek megvannak, tulajdonjogilag az önkormányzaté, csak, hogy kinek a használatában vannak ez a kérdés. Mert az Újszászi úton lévő két gép is az önkormányzat tulajdona csak nem az önkormányzat használja.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy ő úgy tudja, hogy nem a cég hagyta itt a gépeket, hanem a szeméttelről ellopták, és akkor kiderült, hogy a városé és a rendőrök ide hozták. Nem itt volt eredetileg.

Jauernik István elmondja, hogy várják meg, hogy a cég kezdeményezzen valamit és onnantól kezdve nem engednek semmit.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

298/2018. (X.25.) határozat

Tulajdonosi hozzájárulás az építési- és bontási hulladékkezelő telep üzemeltetője hulladékgazdálkodási engedélyének megújításához

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Restone Kft. kérelmét, és úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló szolnoki 8286 helyrajzi számú, építési és bontási hulladék feldolgozó, udvar megnevezésű, természetben 5000 Szolnok Újszászi út 16. szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzat és a Restone Kft. között hatályban lévő üzemeltetési szerződés alapján az üzemeltető hulladékgazdálkodási tevékenységének folytatásához hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
dr. Péter Zsuzsanna

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Restone Kft. 5000 Szolnok, Újszászi út 18.

A 15. napirendi pont tárgyalása:

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy előterjesztői módosító javaslat, hogy a működési engedély megszerzésétől számítva lenne a bérleti szerződés, valószínű nem lesz meg november 1-re.

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

299/2018. (X.25.) határozat

a Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelő, magánpraxis célú bérbeadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelőt és a rendelő fogászati eszközeit, a működési engedély megszerzésének napjától, határozatlan időtartamra heti 10 óra fogászati magánrendelés céljából bérbe adja Dr. Kiss Zsófia (székhelye: 5440 Kunszentmárton, Mátyás király u. 8.) vállalkozó fogorvos részére havi 10 000.-Ft +ÁFA, azaz bruttó 12 700.-Ft bérleti díj megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
dr. Péter Zsuzsanna

Határidő: 2018. azonnal

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Dr. Kiss Zsófia

A 16. napirendi pont tárgyalása:

Sárközi György elmondja, hogy az Ügyrendi, Civil Kapcsolatok és Közművelődési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Jauernik István elmondja, hogy az Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság is megtárgyalta, módosító javaslata, hogy ne a megalakulásról, hanem a megszervezésről szóló tájékoztatót fogadják el. Még nem alakult meg az egyesület. Az előterjesztést megtárgyalta a bizottság és támogatja annak elfogadását. Az egyesület önálló lesz. 10 fő kell a megalakuláshoz.

Bocskai József pontosít, hogy az első határozathoz van az előterjesztői módosítás.

Sárközi György elmondja, hogy megvan a 10 fő a megalakuláshoz.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy a megalakulásba nem szólhatnak bele, az átadás viszont az ő felelőssége. Még egyet léptek ezzel előre.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

300/2018.(X.25.) határozat

a vízi szabadidős egyesület megalakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a vízi szabadidős egyesület megszervezéséről szóló tájékoztatót.

Erről értesül: Képviselő-testület
Sárközi György városi sportreferens

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

301/2018.(X.25.) határozat

A Kunszentmárton, Kossuth Lajos utca 40. (kunszentmártoni 1313 hrsz) szám alatti ingatlanra vonatkozó székelyhasználati hozzájárulásról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Kunszentmárton Város Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló 5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 40. (kunszentmártoni 1313 hrsz) szám alatti ingatlant a Kunszentmártoni Vízi Szabadidős Egyesület székelyhasználatként, szíveségi használat jogcímén használja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek: Képviselő-testület tagjai
Wenner-Várkonyi Attila polgármester
Sárközi György alapító tag

A 17. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolja az előterjesztés elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

302/2018.(X.25.) határozat
tanulmányi ösztöndíj odaítéléséről

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Apatóczy Ádám hallgatót (Kunszentmárton, Madách u. 6.) - a 2018/2019-es tanév I. félévére kiírt felsőfokú oktatási intézmények hallgatói tanulmányi ösztöndíjával azonos feltételek és eljárásrend szerint – 2018. szeptember 1-től 2019. január 31-ig 30.000,- Ft/hó tanulmányi ösztöndíjban részesíti.

A Képviselő-testület a 2018.évi költségvetés általános tartalékából 90.000 Ft-ot, a 2019.évi költségvetésből 60.000 Ft-ot biztosít.

Erről értesül: Képviselő-testület
Apatóczy Ádám hallgató
KKÖH szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály
KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
KKÖH. Számviteli Osztály

A 18. napirendi pont tárgyalása:

Sárközi György elmondja, hogy az Ügyrendi, Civil Kapcsolatok és Közművelődési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is támogatás hangzott el. Felmerült az összeg nagysága, döntési lehetőség, kérdés. Felmerült, hogy milyen precedenst teremtenek ezáltal? Józsa Laci bácsi, vagy a Hegedűs Krisztián is dolgozik sok olyan dologgal ami Kunszentmártonhoz kötődik, teremtenek egy bizonyos precedenst. A város szempontjából nem rossz, a város érdeke, de erre legyenek figyelemmel. Másik ami felmerült, hogy milyen formában tudnak támogatást nyújtani? Pénzügy kapta a feladatot nézzék meg, hogy számlaképes-e a Szabó Sándor vagy nem, vagy egyéni vállalkozó. Nem számlaképes, csak a cég ahol dolgozik. Felmerült, hogy vegyen a város nagy mennyiségű könyvet. Nem biztos, hogy ma el kell dönteni ezt a kérdést. Az egyértelmű, hogy támogassák ezt a kiadványt.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy akkor lehet, hogy vissza kell térni rá később.

Jauernik István elmondja, hogy valamikor jövőév elején jelenik meg ez a kiadvány, addig semmiképp nem tudnak számlát sem adni, ha ez a konstrukció marad.

Wenner-Várkonyi Attila kérdése, hogy azt meg tudja csinálni, hogy később jön a támogatás?

Dénesné Dombi Katalin elmondja, hogy az a baj, hogy nagyon szükségük lenne előre a pénzre azt mondták. Ez a főszerkesztő akivel tárgyaltak. A cégnek a vezetőjével még nem tudott beszélni a főszerkesztő úr. Nem nyereség alapon dolgoznak, nekik a tudományos munka a lényeg, az önköltségi áron adnák ezeket a könyveket. Az se tisztázódott le, hogy mennyiért adnának egy könyvet nekik, hogyan tudnak megállapodni. Még minden információt nem tudtak megszerezni ez ügybe. De ez egy járható út.

Wenner-Várkonyi Attila mindent ért, akkor támogatja a testület és amikor aktuális lesz visszahozzák. Elmondja, hogy Hegedűs Krisztián ígérte, hogy megtudja, hogy Tiszaföldváron is volt hasonló munka, hogy nagyjából mennyi támogatást kaptak.

Dr. Pusztai Gabriella elmondja, hogy utánanézték, több településen is végzett ilyent a Bojtos Gábor levéltáros úr, és mondta, hogy sehol nem kapott érte honoráriumot, egyedül Tiszaföldváron olyan 100.000,- Ft-ot, ami úgy jött össze, hogy elhívták előadást tartani. Annyit mondott még, hogy a Hadtörténeti Múzeum digitálisan meg fogja jelenteni az egész ország területén, amiben Kunszentmárton is benne lesz, azoknak a honvédeknek a nevei akik az I. világháborúban részt vettek. Azon csodálkozott, hogy miért születik egy ilyen könyv, miért támogat a kunszenti önkormányzat egy ilyen könyvet. Tolmácsolta ezt.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy csodálkozni nem kell, ez egy külön érték nekik, de értik.

Jauernik István elmondja, hogy bízzák polgármester úrra. Elhangzott néhány észrevétel. A kérés 500.000,- Ft volt, bizottsági ülésen elhangzott, hogy valaki úgy szokott kérni, hogy ha a felét megadják akkor nagyon örül, valaki úgy szokott kérni, hogy ennyi kell, mert ha nem lesz ennyi, akkor nem lesz könyv. Polgármester úrra bízna, nem szeretne döntést hozni ebben.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy személyesen egyeztetni fog ebben. Elvi egyetértés elfogadására kéri a Képviselő-testületet.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

303/2018.(X.25.) határozat

Szabó Sándor „... mindenki csak az elpusztulásra gondolt...” Kunszentmártoni honvédek az első világháborúban című könyv megjelenéséhez szükséges támogatási kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Sándor „... mindenki csak az elpusztulásra gondolt...” Kunszentmártoni honvédek az első világháborúban című könyv megjelenéséhez szükséges támogatási kérelméről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a kérelemben meghatározott célt támogathatónak ítéli.

A Képviselő-testület a támogatás pontos jogcímének meghatározása után dönt a kérelemről.

Erről értesül: Képviselő-testület
KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
KKÖH. Számviteli Osztály

A 19. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja elfogadásra a módosítást. Dolgoztak rajta egy kicsit, de megállapították, hogy ez egy fölösleges előírás, ezek még nem döntések, ez terv, konkrétan milyen eljárás lesz majd ahogy az élet kialakítja.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy a negyedévek aktualizálva lettek.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – elfogadja a módosító javaslatot.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

304/2018.(X.25.) határozat

a 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 1. számú melléklet szerinti 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosítását.

Erről értesülnek: - képviselő-testületi tagok

- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztálya
- KKÖH Számviteli Osztálya

A 20. napirendi pont tárgyalása:

Kérdés, hozzászólás nincs.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

305/2018.(X.25.) határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a

153/2018.(V.31.), 165/2018.(V.31.), 169/2018.(VI.28.), 178/2018.(VI.28.), 199/2018.(VII.25.), 200/2018.(VII.25.), 203/2018.(VII.25.), 205/2018.(VII.25.), 207/2018.(VII.25.), 208/2018.(VII.25.), 209/2018.(VII.25.), 216/2018.(VIII.09.), 219/2018.(VIII.23.), 224/2018.(IX.06.), 240/2018.(IX.27.), 250/2018.(IX.27.), 253/2018.(IX.27.), 267/2018.(IX.27.), 277/2018.(X.03.), 282/2018.(X.03.)

számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

Erről értesülnek: - Képviselő-testületi tagok

- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki, Vagyongazdálkodási és Pályázatkezelő Osztály,
- KKÖH Szervezési, Humánpolitikai és Igazgatási Osztály,
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztálya,
- KKÖH Számviteli Osztálya

A 21. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a 45-ös főúttal kapcsolatban legutóbb is volt felvetése. Azt szeretné kérdezni, hogy az önkormányzat akar-e ezzel a kérdéssel valamit csinálni? Legutóbb kapott választ, hogy a miniszterek nem válaszoltak még. Tudja, hogy nagyon nehéz. A maga részéről azt csinálná, hogy mintha nem is küldték volna el a korábbi levelet, kihagyná a gratulációt és érdeklődne a dologra, hivatkozna a korábbi miniszter sokmindenre tett ígéretet, a mostani kormányzat, miniszterek hogyan gondolkodnak. Lázár helyett lévő Gulyás miniszternek, a Palkovics és a Bártfai miniszter asszonyokhoz írna levelet. Akinek pedig lehetősége, kapcsolata van próbáljon meg megoldást találni, valamit csinálni kell. Gyűjtöttek aláírást is, nem adhatja át, de be tudják mondani mennyit.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy lépnek ez ügyben.

Jauernik István elmondja, hogy a következő ilyen a városi televízió. Szóvá tette korábbi ülésen, hogy a városi televízió hogyan működik. Fel lett töltve az október 8-i adás a városi honlapra, azt látja, hogy ebbe nincs információ, ez a kunszentmártoni városi események megörökítését tartalmazza. Azért forszírozza ezt, hogy

jussanak el az információk a lakossághoz. Azért fizetnek évente 2,5 millió Ft-ot, hogy jussanak el a hírek a lakossághoz. Ezek nem hírek. A Képviselő-testület ülése korábban ment. Most nincs semmi. Módosították a szerződést, hogy nem adja egy az egybe le. De őt még nem kereste senki, hogy mondja el, hogy miről döntöttek. A 2,5 millió Ft így pénzkidobás. Vagy vizsgálják felül a szerződést, vagy szüntessék meg. Nagyon kevés pénzük lesz jövőre, most szól időbe, mert van felmondási idő is.

Következő, hogy ebben az évben is, mint tavaly vagy tavalyelőtt novemberben épít a város aszfaltos utat. Ez így nem jó. Már most kezdeményezi, hogy a jövő hónapban döntsenek, hogy következő évben mit akarnak megépíteni. Nézzék meg, hogy minek van terve, rendeljék meg és ne novemberbe építsenek utakat. Mert ha rossz idő van akkor kidobott pénz. Tavaly is elmondták és mégis ebbe a helyzetbe keveredtek bele. Elhúzódnak a pályázati kiírások, a tervek, minden elhúzódik. Bácsvíz miatt nem tudja, hogy a Bozsik Kálmán utcába szabad-aszfaltos utat építeni. Hívják fel a figyelmét a kivitelezőnek, hogy beleegyeznek, hogy most nem építik meg, de garanciát neki kell vállalnia. Minél hamarabb döntsenek, hogy ne húzódjanak el ezek.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy a 45-össel kapcsolatba meg tudják csinálni, hogy küldenek levelet, mintha most menne először, meg keresnek egyéb információs csatornát. Ezzel egyetért. A városi televíziónál javasolja, hogy nézzék meg a szerződést akkor. Csak jó volt, hogy jött és végig leadta a testületi ülést. Ő szokott adni egyébként tájékoztatót. Most az ő hibája, a könnyebb utat választotta, szerdán van élő adás bement Hegedűs Évi interjút készített vele, de az élő adás. Abban a pillanatban mindenki látja, sokszor volt már, látja 30.000 ember, de az nem ismétlődik meg. Lehet másképp is, fel lehet tenni a facebookra. Neki is sokkal nehezebb 30-40 napirendes ülésről beszélni, mintha itt lenne a tv. Egyetért, hogy a szerződést nézzék meg, oldják meg.

Jauernik István elmondja, hogy a 30.000 emberből 600 előfizető kunszenti.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy igen, de ő most ezt választotta, ez egyszerűbb volt. Egyetért nézzék át, tekintsék át, ha nem sikerül megegyezni lépnek majd.

A harmadik az úthálózat. A Bozsik Kálmánnál a Bácsvízre rengeteget vártak már, osztályvezető asszony beszélt a vállalkozóval és ha ő tudja így vállalni, akkor csinálja. Szerinte a tömörítés így megfelelő, meg lehet csinálni. Ha tudja így vállalni a garanciát, akkor csinálja. Ha nem, akkor egy év után a javítást meg kell csinálni. Örül a felvetésnek, olyan utat kellene kettőt-hármat választani, amelyekben ott van a rendszer, nem kell felbontani.

Jauernik István elmondja, hogy van hozzá terv.

Szabadosné Harangozó Mária elmondja, hogy három érvényes útépitési engedélyük van különböző utcákra. Négy utcára, útszakaszra rendeltek terveket és annak kezdeményezik az útépitési engedélyezését.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy tehát tudják hozni döntésre, feltételes döntés is lehet a kommunális adóra.

Jauernik István elmondja, hogy az teljesen jogszerű, kötelezettséget tudnak vállalni egész helyiadó bevételeire.

Gácsiné Bozsik Magdolna elmondja, hogy a templom park sarkán villog a közvilágítási lámpa.

Szabadosné Harangozó Mária elmondja, hogy jelentették már.

Jauernik István kérdése, hogy 5 napon belül megjavították-e? Ha nem, akkor leszámolták-e kötbért?

Gácsiné Bozsik Magdolna elmondja, hogy 5 napon belül biztos nem, mert hetek óta villog.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy attól függ, hogy mikor jelentették be.

Szabadosné Harangozó Mária elmondja, hogy először úgy emlékszik egy hónapja jelentették.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy éljenek a szerződés szerinti jogukkal.

Imrei István ismét felveti az Aradi utcánál a vízfolyás nincs biztosítva, ki kellene takarítani a vízelvezetőt, mert borzasztó problémák lesznek.

Wenner-Várkonyi Attila kéri a Műszakot, hogy menjen ki, nézze meg milyen műszaki megoldás lehet megvalósítani. Van környezetvédelmi alap, próbálják meg a lepraktikusabb megoldást megtalálni és hozzák vissza.

Katona Zsolt elmondja, hogy ezzel kapcsolatban július 17-én küldtek be egy levelet a Műszaki Osztálynak és akkor ki lett költségelve az egész. Akkor az lett a döntés, hogy Sipos Pista bácsiék utcája egyel lentebb van, ott csinálták meg az árkot és nagy víz nincs már, ugyanis két háztól viszi el a vizet. Az anyagolást ha elfogadják pontosítják. Kb. 3 millió Ft körül volt az egész és akkor lett a változás, hogy egy utcával fentebb egy szélesített földmedrű csatorna lett.

Wenner-Várkonyi Attila ezt érti, de ezt a kis szakaszt ki lehet javítani.

Imrei István elmondja, hogy ha ezt nem szedik ki, akkor ott semmilyen víz nem fog elfolyni, még a kevés víz sem. Be van bukva a beton két oldalról, azt ki kellene szedni belőle.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy megnézik akkor ezt.

Fazekas János elmondja, piaci napot tartott, erősen panaszkodtak az alsótemetővel kapcsolatban, kerítés kibontásról, nincsen megfelelően elkerítve, özek bejárnak, valamint a nyitvatartással kapcsolatban. Azt gondolja, hogy mindenképpen szabályozni kellene a temető nyitvatartási rendjét. Télen nem kell, hogy nyolcig nyitva legyen, mert ott is dolgoznak emberek, de azt gondolja, hogy a mindenszentek közeledtével egyre többen mennek ki a temetőbe nem célszerű négykor-ötökör bezárni.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy volt nála, személyesen beszélt az üzemeltetővel, bejárták a két temetőt, nyitvatartásnál nem ezt tudta. Meg fogja kérdezni. Nagyobb nyitvatartást ígértek. Viszont ő mindig mondja ne csak az önkormányzatnak szóljanak, hanem a hivatalos szervnek is, mert nem az önkormányzat a tulajdonos, az üzemeltető és mégis itt csapódik le. Mondják el az állampolgároknak, hogy kit lehet megkeresni. A kapunyitáshoz sincsen semmi közük.

Jauernik István elmondja, hogy nemsokára tárgyalják a jövőévi költségvetést, lehet dönteni tervezzék vagy ne az 1 milliót, mert hiába adtak már 7 milliót.

Katona Zsolt elmondja, hogy az L épület sarkánál lévő hirdetőtáblát kidöntötték, szétrugdalták, a rendőrség garázdaság miatt folytat eljárást.

Jauernik István elmondja, hogy a lakótelepen az épületek között nem lehet eligazodni. Példának mondja a csomagküldő szolgálatokat. Az jó, hogy kirakják most az épületekre a táblát. De valamilyen eligazítási rendszer kellene. Ezzel valamit kezdeni kell. Lehet, hogy a „Zöld Városba” belefér majd valamilyen dolog azt hitte, de nem igen fér bele a tervezőtől.

Ünnepélyes eseményt javasol megszervezni, a Bem utcában a csőtörés 1 éves évfordulója következik. Egy csőtörés nyomát, hogy a Bácsvíz egy év alatt nem tudja helyreállítani ez rendkívül nagy falat. Ő már nem a Bácsvízre harangszik már egy fél év óta, hanem a kunszentmártoni közút kezelőjére, ami a Városgondnokság. Ha nem csinálja meg a Bácsvíz, nem tudja kikényszeríteni a Városgondnokság, akkor a Városgondnokság állítsa helyre és számlázza le a Bácsvíznek ötszörös áron. Mert erre megvan a lehetősége. Majd ha a Bácsvíz idejön okoskodni, hogy nem akarja kifizetni, akkor majd azt el tudják rendezni.

Katona Zsolt elmondja, hogy minden héten szóvátesszik.

Jauernik István elmondja, hogy a Bácsvíz helyi vezetőjének, Kiss György úrnak hányszor szólnak, ki szól, mindegy, hogy emlékeztető van, nem csinálja meg. De az a Városgondnokság dolga. Nem fogadják el az emberek, és ő sem. Ha a Bácsvíz nem csinálja meg akkor ott lesz 2 évig? Csinálja meg a Városgondnokság, meg tudja csinálni.

Katona Zsolt elmondja, hogy kettő hete újabb csőtörés volt ott, Imrei István tanácsnok úr meg tudja mondani. Szerinte a múltkor sem sikerült elhárítaniuk, de most sikerült megoldani a csőtörést. Most rendesen fel van töltve. Amikor megkérdezték, akkor azt mondták, hogy jön alvállalkozó és multhétre megcsinálja. Most kuléval van feltöltve, most már nem a sár van, rendesen megcsinálták.

Jauernik István nem tudja, hogy van-e még olyan város az országba ahol ezt eltűrik?

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy szerinte a Városgondnokság éljen a jogával.

Katona Zsolt elmondja, hogy ő nem hatóság, nem tudja kötelezni őket.

Jauernik István nem tudja, de a közút kezelője a Városgondnokság. Az engedélyt ő adja ki, hogy ott valaki felbont utat, akár utólag is.

Katona Zsolt elmondja, hogy nem adnak ki engedélyt, a Bácsvíz nem kér engedélyt. Amikor az van nem kér engedélyt. Összesítést kértek a Bácsvíztől, akkor lejelentettek három csőtörést Kunszentmártonban, azóta semmiféle kimutatást hiába kérnek nem kapnak.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy megvan ennek a jogi szabályozása. Megnézik, hogy kinek mi a felelőssége ebben. Ugyanaz mint a közterületek rendbentartása. Ha megy biciklivel látja, hogy még mindig van 188 hely ahol derékig ér a fű. Elege van már ebből. Van jogszabályi lehetőség. Látni akarnak egy itinert attól aki ezért felelősséggel fog tartozni. Nem kell kérni. Hivatalosan fel kell szólítani, utána meg kell büntetni. Nem működik, nem csinálják. Elég. Ez a Polgármesteri Hivatal közterületfelügyelőjének a hibája, hogy nem bírták azt elérni, hogy három hónapon keresztül derékig ér a fű.

Imrei István elmondja, hogy beszélgettek már arról, hogy a Bozsik Kálmán utca köves lenne. A csöveket ők cserélik ott. A gerincet gyorsan ki tudták cserélni, de után nem tudtak haladni mert nem jött a hegesztő annyi csőtörés volt. Nem volt a rákötés engedélyezve. 9 napig nem lehetett odamenni, mert nem jött meg a víznek a mintája, hogy rá lehessen kötni. Már rég el lehet volna felejteni az egészet. De valami nem úgy megy ahogy kellene mennie. Tegnap közlik, hogy két szennyvizet is kellene csinálni, mondta nekik, hogy nincs benne a papírjukba, de kicserélik. Ma felvonultak kalodával mert 2 méternél mélyebben két szennyvízbekötést is meg kell csinálni. Azt a földet pedig megtiltotta, hogy vissza legyen téve, amit kiszednek ott, homokkal fognak feltölteni. Nem gondolta volna, hogy még szennyvizet is kell majd csinálni, de megcsinálják, nincs vele gond, csak nem passzol ahhoz, hogy még az idén le akarják zárni azt az utat.

Gácsiné Bozsik Magdolna elmondja, hogy a Szapáry utcában az Alkohol Ellenek Klubnak a házát állítólag eladták. Aki ott lakik autókereskedéssel foglalkozik. A ház és a sarok között 6-8 kocsit mindig áll. Itt a közterületfelügyelőnek van-e beleszólása? Jogosan állnak ott az autók vagy nem?

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy meg kell nézni, hogy szabály szerint állhat-e ott. Amin nincs rendszám az nyilván nem áll jogosan ott. Elméletileg fel kellene szólítani és el kellene azokat vitetni. Felírta és kimegy a közterületfelügyelő.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy rövid határidőt adott a közterületfelügyelőnek, az nem megy, hogy elhúzzák három hónapig. Napi nyolc órába bele kell férnie, hogy végigjárja az utcát, csinálja jogszabály szerint a feladatát, ad egy határidőt és intézkedik.

Gácsiné Bozsik Magdolna elmondja, hogy lakossági kérést tolmácsolt.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy neki a facebookon rendszeresen szól egy ember, hogy itt a probléma és nem oldódott meg. Ő is látja, hogy heteken keresztül nem történik semmi, ugyanakkora a fű. Ilyen a világon nincs. Úgy látja a lakosság nem történik semmi, és valóban nem történik semmi. Megnézik a közutat is mert az is nonszensz, hogy a Bácsvíz egy évig nem csinálja meg. Akkor meg kell nézni, a Műszaknak kell szólni, a

Városgondnokságnak írnak levelet, büntetnek. Az önkormányzat halálra van szabályozva ez a negatívum, de ez a pozitívuma is, mert mindennek megvan a jogi útja, csak az a baj, hogy nem járjuk végig. Akkor tessék végigjárni. Közterületfelügyelőnek is mondta, nem kell szólongatni, hagyják már ezt. Odamegy a levél, mutatott egyszer egy földvári példát, kiment a levél tartsa rendbe az árkot, a közterületet, a növényzetet, ha meg nem tudja akkor adja neki az önkormányzatnak. Egyszer elküldik ezt a levelet, függő hatályú határozat, van egy határideje, ellenőrzi, odamegy, nincs megcsinálva már intézkedik is, nyomja ki a bírságot.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy a bírságolás része rendben van, de a végrehajtás, a szabályok nagyon megbonyolódtak, és közvetlenül az ingatlantulajdonos költségére ők nem tudják végrehajtani.

Wenner-Várkonyi Attilának ebből elege van, nem érdekli. Szépen néznek ezek ki az utcán? Nem. Ő erre nem büszke. Szégyenteljes. De ha elmegy más településre nem lát ennyit. Sok helyre jár és nézi milyenek a közterületek. De ha azt mondják, hogy ez így jó, és nem tudnak tenni semmit, az a legegyszerűbb.

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy van mit fejlődni ezen a területen, de mondják meg őszintén a főbűnösök maguk az ingatlantulajdonosok. Trehányak, tisztelet a kivételnek. Ez a 100 vagy 264 ingatlantulajdonos nem tett eleget a kötelezettségének. Ők a trehányak. Hogy más településen jobban odafigyelnek-e a környezetükre az emberek vagy nem, vagy esetleg egy szankcionálás után vannak jóval. Nem ennek kell lenni. Az embereknek kell először felérni ésszel, hogy a saját maguk környékén rendet raknak. Valószínűleg itt Kunszentmártonban több van mint esetleg vidéken, akik nem tesznek eleget a kötelezettségüknek.

Wenner-Várkonyi Attila ezzel egyetért. Csak ő már nyár elején, közepén, és már harmadik vezetőin is mondta, hogy oldják meg ezt, és úgy tűnik nem oldódik meg.

Dr. Hoffmann Zsolt ezért mondta, hogy van még mit fejlődni.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy erre most már nagyon oda fog figyelni, sajnos plusz energiát jelent majd. De ha látja, hogy valaki nem végzi a dolgát, akkor megkérdezi milyen büntetést lehet adni a dolgozónak, mert ez így nem megy. Őt is büntetik, a lakosság. Ő is kapja, vállalja. De nem fogja mindenki feladatát magára venni. Kiad egy feladatot és nem végzik el, azt büntetni fogja. Elege van már, mert szép szóval úgy néz ki nem működik. Neki ha valamit megmondtak a főnökei mindig megcsinálta. Nem hajtanak végre valamit? Ez számára nem is létezik. Senki ne vegye magára, tisztelet a kivételnek, általános dolgokat mond. Kíváncsi lesz, hogy mikor lát változást a közterületen. De fegyelmi felelősséget fog most már meghatározni. Nem vár tovább.

Tanácsnok úr felvetette, nézzék már meg, hogy minden alvállalkozó fel lett-e mérve, hogy 15 napnál tovább dolgozott itt, akkor fizetett-e iparűzési kötelezettség miatt. Egy vállalkozó se csússzon ki. Amire megvan az adócsoport lehetősége csinálják, legyenek következetesek.

Veres Margit Terézia köszöni az alapítványi bálon való részvételt és adományokat. Nagy tisztelettel vették és nagyon jó hangulat volt, egy fő híján 300-an voltak, és köszönik a Városgondnokságnak, a Sportcsarnoknak is és mindenkinek.

Wenner-Várkonyi Attila köszöni. Meg tudnak mozdulni jó ügy érdekében ez is mutatja.

Több napirendi pont nincs.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester az ülést berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a munkát.


Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Kmf.


Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

JELENLÉTI ÍV

2018. október 25-én soros nyílt ülésen

Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Wenner-Várkonyi Attila
.....

Fazekas János alpolgármester

Fazekas János
.....

Dr. Fazekas Margit

.....

Gácsiné Bozsik Magdolna

Gácsiné Bozsik Magdolna
.....

Imrei István

Imrei István
.....

Jauernik István

Jauernik István
.....

Sárközi György

Sárközi György
.....

Dr. Szabó Péter

.....

Szabó Zoltán

.....



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton Pf. 2. ☎ 56/560-500 Fax: 56/461-158

M E G H Í V Ó

KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK *SOROS* ÜLÉSÉT

2018. OKTÓBER 25-ÉN (CSÜTÖRTÖK) 13:00 ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOM.

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

Napirend:

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 2./ Tájékoztató a nevelési-oktatási intézmények munkájáról
Előadó: nevelési-oktatási intézmények vezetői
- 3./ Előterjesztés a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról
Előadó: Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- 4./ Tájékoztató Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 5./ Tájékoztató az EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosító számú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű folyamatban lévő pályázatról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 6./ Előterjesztés az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 7./ Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 8./ Tájékoztató a városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem)
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 9./ Előterjesztés Kunszentmártoni Idősek Otthona bővítésének tervezésével kapcsolatban
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 10./ Előterjesztés a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 11./ Előterjesztés a Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

- 12./ Előterjesztés „A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására megindított eljárás eredményéről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 13./ Előterjesztés Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképes ingatlanok hasznóbérbe adására kiírt pályázati felhívás eredményéről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 14./ Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás az építési- és bontási hulladékkezelő telep üzemeltetője hulladékgazdálkodási engedélyének megújításához
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 15./ Előterjesztés A Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelő, magánpraxis célú bérbeadásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 16./ Előterjesztés vízi szabadidős egyesület megalakulásáról és székhelyhasználati kérelméről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 17./ Előterjesztés tanulmányi ösztöndíj odaítéléséről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 18./ Előterjesztés Szabó Sándor „... mindenki csak az elpusztulásra gondolt...” Kunszentmártoni honvédek az első világháborúban című könyv megjelenéséhez szükséges támogatási kérelméről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 19./ Előterjesztés a 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosításáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 20./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 21/ Egyéb kérdések

Zárt ülés:

- 1./ Előterjesztés „Képzési szolgáltatások” elnevezésű nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 2./ Tájékoztató Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről
Előadó: Gácsiné Bozsik Magdolna bizottsági elnök

Kunszentmárton, 2018. október 19.

Wenner-Várkonyi Attila

Az ülés anyaga a következő internet címen érhető el:

<http://www.kunszentmarton.hu/e-testulet>



TÁJÉKOZTATÓ a két ülés közötti eseményekről, tárgyalásokról

2018. szeptember 28-án:

- Az „Öcsödi egészségház komplex energiatakarékos felújítása” projekt átadó ünnepségén vettem részt.
- Boldog István országgyűlési képviselő úrral megtekintettük a bölcsődei épület felújítási munkálatait, majd aktuális pályázatainkról egyeztetünk.
- Házigazdái voltunk a POLGÁRMESTEREK XXVI. LABDARÚGÓ TALÁLKOZÓJÁNAK. A jó hangulatú mérkőzésen a következő eredmény született: Kunság-Jászság:3:3. A tornát baráti beszélgetés követte.

2018. szeptember 29-én:

- Részt vettem a Múzeumok Őszi Fesztiválján. Gratulálok a szervezőknek, segítőknek, támogatóknak eme remek rendezvényhez.

2018. október 1-én:

- Intézményvezetőkkel kibővített vezetői megbeszélést tartottam.
- Ellátogattam az Idősek Bentlakásos Otthonába, ahol a lakóknak és az Idősek Klubja tagjainak zenés műsorral kedveskedtek az Idősek Világnapja alkalmából.

2018. október 3-án:

- A TOP-os pályázatokkal kapcsolatos szakmai fórumon vettem részt a Megyeházán.
- Rendkívüli Pénzügyi és Gazdasági bizottsági ülést, majd Képviselő-testületi ülést tartottunk.

2018. október 4-én:

- A Pulszky Társaság Kismúzeumi Tagozata nálunk tartotta szakmai konferenciáját. A házigazda a KÁMK Helytörténeti Múzeuma volt.
- A Zöld Város TOP-os projekt kapcsán tartottunk tájékoztatót a Széchenyi lakótelepen élőknek.

2018. október 5-én:

- Ezen a napon emlékeztünk az Aradi Vértanúkra. Az igényes, színvonalas műsort általános iskolánk végzősei adták.

2018. október 8-án:

- Vezetői megbeszélést tartottam.
- 95. születésnapja alkalmából köszöntöttük Kiss Ernőné, Fortuna Máriát.
- A Deák Ferenc utcai ingatlan tulajdonosok jelen lévő tagjaival folytattunk konzultációt a gesztenyefasor állapotáról, a jövőbeli tervekről.

2018. október 9-én:

- Konzorciumi egyeztetést tartottunk az EFOP 1.5.3-16-2017-00074 „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni járásban” című, valamint a TOP-5.3.1-16-JN-2017-00004 „A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” elnevezésű projektjeinkkel kapcsolatban.
- A Helyi Választási Bizottság ülésén vettem részt.
- A katasztrófavédelem (HTP) tartott tájékoztatót a téli rezsicsökkentés jogosultságának ellenőrzési feladatairól.
- Fórumot tartottam Kungyaluban.

2018. október 10-én:

- Az Interplex Kft. vezetésével egyeztettem aktuális kérdésekben.

2018. október 12-15.:

- Rafal Lasek polgármester úr meghívására lengyel testvér településünkre, Stryszavába látogattam, ahol többek között az általános iskola új sportcsarnokának avató ünnepségén is részt vettem. A rendezvényen tolmácsoltam Kunszentmárton üdvözlétét, gratuláltam az új létesítményhez és igazgató asszony számára egy Mucsi Ferenc által, kifejezetten erre az alkalomra készített kerámiatárggyal kívántam jó egészséget a létesítmény használatához. Polgármester úrral egyeztetve, folytatjuk a csereüldtetést. Jövőre ismét ellátogatnak a kunszentmártoni gyermekek Lengyelországba, a lengyel gyermekek pedig városunkba.

2018. október 16-án:

- Szabó Istvánné r.alezredes asszony adott tájékoztatást a Kunszentmártoni Rendőrkapitányság átfogó ellenőrzéséről.
- Rédey József ügyvezető igazgató (Emergency Kft.) tájékoztatott az ügyeleti rendszer finanszírozási gondjairól.

2018. október 17-én:

- A Mozgáskorlátozottak Tiszazugi Egyesületének rendezvényén vettem részt.
- Dávid Sándor ingatlanulajdonossal folytattam megbeszélést a felajánlott alkotmány utcai ingatlannal kapcsolatban.

2018. október 18-án:

- A Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati társulás ülésén vettem részt.

Kunszentmárton, 2018. október 18.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Tájékoztató:

Címe:

A nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Testületi ülés dátuma:

2018. október 25.

Készítés ideje:

2018. október 17.

Készítette:

Bocskai József

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Péter Zsuzsanna

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság		
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság	X	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		

Kunszentmárton Város Polgármestere
Kunszentmárton

TÁJÉKOZTATÓ
a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2018. II. féléves munkaterve alapján a nevelési-oktatási intézmények elkészítették a 2017/2018-as tanév munkájáról és a 2018/2019-es tanév indításáról szóló tájékoztatójukat, melyet mellékelek.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatókat vitassa meg.

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2018. (X.25.) határozat
a nevelési-oktatási intézmények munkájáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja

- a Szent Anna Katolikus Óvoda,
- a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája,
- a Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola,
- a KSZC Kunszentmártoni Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája,
- a Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola

2017/2018-as tanév munkájáról és a 2018/2019-es tanév indításáról szóló tájékoztatóját.

A Képviselő-testület egyben megköszöni az intézményvezetők és valamennyi intézményi dolgozó lelkiismeretes és áldozatos munkáját.

Erről értesül: Képviselő-testület

Szent Anna Katolikus Óvoda

Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ – Óvodája

Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

KSZC Kunszentmártoni Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája

Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző



Alszik a nyár

Alszik a hinta, alszik a nyár,
Baktat a vándor, későre jár.
Szár az avarban szunnyad az ősz,
Károgó varjat kerget a csósz.

Alszik a labda, alszik a nap,
Jégdara pille orrodra fagy.
Kémények füstje reszketve száll,
Bágyatag éjjel fázik a táj.

Alszik a kert, és alszik a csíz,
Ébredő reggel megfagy a víz.
Színtelen álom, végtelen sár,
Bársonyos dunyha védelme vár.
(Tóth Marianna)

Szent Anna Katolikus Óvoda
Kunszentmárton
Csongrádi út 18.

TÁJÉKOZTATÁS

**A KUNSZENTMÁRTONI SZENT ANNA KATOLIKUS ÓVODA
SZAKMAI - MŰKÖDÉSI TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

2017/2018-as nevelési év értékelése és 2018/2019-es nevelési év indítása



Készítette:

Smuta Zsoltné
intézményvezető





BEVEZETŐ

Az éves értékelés, a 2017/2018-as nevelési év legfontosabb rendezvényei és eseményei mentén készült. Az új tanév indításával kapcsolatos tevékenységek a 2018/2019-es nevelési év munkatervéből kerültek kiemelésre.

A tárgyi és személyi feltételek biztosítottak a zavartalan működéshez, ami nagymértékben megkönnyíti az eredményes pedagógiai munka biztosítását.

Pedagógiai Programunk kiváló alapot nyújt a helyi adottságoknak megfelelő tartalmas és szakmailag megalapozott nevelőmunka megvalósításához.



I. HELYZETELEMZÉS

1.1. Tárgyi feltételek

Az intézmény működési, tárgyi feltételeit a költségvetésünkből fedeztük. Eszközellátottságunk biztosítja a változatos és választható tevékenységek, a vizuális és különösen a néphagyományörzés, játék, mozgás optimális feltételeit, differenciált egyéni fejlesztést, kooperatív tanulásszervezést.

A zökkenőmentes működésünk egyik fontos feltétele a műszaki berendezések működőképes állapota. Ebben az évben is folyamatosan igyekeztünk karban tartani a műszaki berendezéseinket (laptopok, számítógépek havonkénti átvizsgálása, tűzfalak frissítése, programok karban tartása, napi szintű apróbb meghibásodások javítása).

Mindkét tagóvoda épületének állapota rendkívül rossz. Költségvetési keretből a szerződésben meghatározott belső javítási munkákat tudjuk megoldani, azonban sok helyen a falak repedése miatt válik a vakolat.

A nyílászárók rendkívül rossz állapota még mindig komoly gátló tényezője az épületek gazdaságos fűtésének és vagyónvédelem szempontjából is nagy veszélyeket rejt magában.

A Napsugár óvodában az elmúlt tanévben mindennemű javítási, fejlesztési tervünket elhagasztottuk. Az épület egy részében ideiglenesen egy önkormányzati óvodai csoport működik 2017 novembere óta. A rezsimegosztásról megállapodást kötöttünk, melynek alapján havonta történik a megfelelő számra részösszegek továbbszámlázása és az Önkormányzat részéről a befizetés.

Az Epreskerti Óvoda műszaki állapotának jelenlegi helyzete azonnali beavatkozásokat igényel.

Az elmúlt években az épület statikai állapota és az épületbelső egyre rosszabb képet mutat. A folyamatos süllyedésből kifolyólag repedeznek a falak, hullik a vakolat és a csempeburkolat.



A tetőbeázások is komoly gondot jelentenek. A nyílászárók állapota nemcsak műszakilag és esztétikailag rossz, de sok helyen balesetveszélyes is.

Az elmúlt tanévben ezekről a tényekről folyamatosan tájékoztattuk az intézmény fenntartóját, és engedélyt kaptunk az **állagmegóvást elősegítő javítások saját költségvetésből történő finanszírozására** melyek a következők voltak:

Szúnyogháló cseréje, nyílászárók passzítása	125.500.- Ft
Fűtési rendszer karbantartása, üzembe helyezése	121.437.- Ft
Ajtóüveg, ablaküveg pótlás	22.550.- Ft
Gázkonvektorok javítása, gázkazán tisztítása, ellenőrzése	137.414.- Ft
Epreskerti Óvoda konyhai előkészítő csempeburkolat cseréje	365.000.- Ft
Epreskerti Óvoda zuhanyzó csempeburkolat cseréje	325.300.- Ft
Kábelek felülvizsgálata	25.400.- Ft
Vízcsapok javítása	25.400.- Ft
Elektromos hibák felülvizsgálata, javítása	192.405.- Ft
Napsugár óvoda lépcsőburkolat cseréje 3 bejáratnál	264.600.- Ft
Mosdó berendezések, falikutak cseréje	345.040.- Ft
Elektromos hálózat csatlakozó aljak cseréje	42.104.- Ft
Gázkazán hőcserélőjének tisztítása	69.850.- Ft
Összesen:	2.062.000.- Ft

Balesetmegelőzés céljából kérjük az illetékes szakemberek épületbejárását, az épület műszaki állapotának felülvizsgálatát és a szükséges intézkedések megtételét.

Folyamatos javításokat, karbantartási munkákat végeztünk mindkét épületben annak érdekében, hogy a napi működés zökkenőmentesen megvalósulhasson, felújításra azonban a fenntartó nem adott engedélyt, mivel nem ő az épülettulajdonos.

Javításra, felújításra váró további feladataink:

1. Epreskerti Óvoda

- ✓ **Épületbeázások:** kuckó, orvosi szoba, konyha, közlekedő folyosó, iroda, tornaszoba öltözője (Szükséges lenne az Epreskerti Óvoda tisztasági meszelése, festése)
- ✓ **Nyílászárók:** kuckó- konyha, kuckó, kazánház, mosókonyha, minden csoport közlekedő folyosóján, csoportsobákban, öltözőkben vannak repedezett ablaküvegek, az ablakok teljes cseréjére volna szükség az egész épületben
- ✓ **Falazat:** Pitypang csoport külső falának repedezése (Statikai felmérést igényel) levegőztetők falainak málladozása, a folyosó belső részén több helyen vakolatleválás
- ✓ **Külső vakolat:** teljeskörű felújításra szorul
- ✓ **Öltöző aljzat beton:** Tomaszobánál megsüllyedve
- ✓ **Esőcsatorna:** valamennyi csapadék levezető cső cseréje
- ✓ **Fűtés:** radiátorok valamennyi elzáró csapjának cseréje
- ✓ **Udvari eszközök:** mászóakák festése, vasház tető beborítás (A csoportsobákhoz tartozó gumitéglák elérték az idők folyamán, a balesetek elkerülése végett szükséges lenne a téglák cseréje. Az udvaron szintén gumitéglából készült a kerékpár pálya, ami szintén cserére szorulna)
- ✓ **Vizes blokkok:** gyermek wc-k, öblítőcsap csere (Szükséges lenne a vizesblokkok burkolatának felújítása, fali csempék felújítása)



2. Napsugár Óvoda

- ✓ **Nyílászárók:** az időjárás ill. az elhasználódottság miatt teljes cserét igényel.
- ✓ **Falazat:** Épület külső falának repedezése
- ✓ **Udvari eszközök:** mászókak festése, kisházak teljes felújítása, kisházak aljzatbeton javítása, cseréje, kisházak kerítéseinek cseréje
- ✓ **Szúnyogháló:** összes cseréje
- ✓ **Vizes blokkok:** gyermek wc - tartályok cseréje
- ✓ **Kerítés:** festést igényel
- ✓ **Elektromos hálózat:** teljes felújítást igényel (életveszélyesség szakértő által igazolva)
- ✓ **Épület körüli járdák:** részleges felújítást igényel
- ✓ **Gazdasági bejáró:** sármentesítésre van szükség

1.2. Személyi feltételek

Az óvoda teljes nyitvatartási idejében magasan képzett óvodapedagógusok foglalkoznak a gyermekekkel. A gondozási feladatokat, a takarítást, valamint az étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat a szakképzett dajkák látják el. Az óvoda kertgondozási és karbantartási munkálatait mindkét épületben karbantartók végzik.

1.3. Gyermekekre vonatkozó adatok

Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek

A gyermekvédelmi feladatok hatékony, gyors megoldásában segítségünkre vannak a városunkban működő gyermekvédelemmel foglalkozó intézmények: Önkormányzat Szociális Osztálya, Védőnői Hálózat, Gyermekorvosok és a CSSK. Ezen intézmények ügyintézőivel, dolgozóival az esetek függvényében tartottuk a kapcsolatot szóban, és írásban (betartva az iratkezelés, valamint a személyiségi jogokra vonatkozó szabályokat).

Idén egy EU-s pályázat keretein belül bekapcsolódtunk a térség oktatási intézményeit ellátó szociális segítő programhoz, melynek célja egy térségi fejlesztő program kidolgozása volt a szociális hátrányok csökkentése érdekében. Heti rendszerességgel járt az intézménybe a térségi óvodai szakkordinátor, akinek a munkáját igyekeztünk segíteni.

1.3.3. Sajátos nevelési igényű, beilleszkedési, tanulási, magatartási zavarokkal küzdő gyermekek

↳ **Az óvodapedagógusok által kiszűrt részképesség zavarok fejlesztése**

A 2017/2018-as tanévben a következő felzárkóztató műhelyek indultak óvodáinkban:

Epreskerti óvoda

1 beszédfejlesztő műhely működött

Napsugár óvoda

2 fejlesztő-felzárkóztató műhely működött

↳ **A szakvéleménnyel rendelkező gyermekek ellátása**

A BTMN-es gyermekek esetében az általános fejlesztést az óvodapedagógusok végzik a fejlesztő pedagógusok segítségével (akik nevelőtestületünk tagjai), az SNI-s gyermekek sérülés specifikus fejlesztését pedig külső szakemberek, akiket idén is megbízási szerződéssel alkalmaztunk.



II. PEDAGÓGIAI MUNKA ELEMZÉSE ÉS ÉRTÉKELÉSE

II.1. Kiemelkedő pedagógusi tevékenységek

↳ **Eredményeink a tehetséggondozás terén**

Minden területen kiemelten kezeltük a tehetséggondozó munka *magas színvonalú* ellátását. Tehetséggondozó rendszerünk hatékony működését támasztják alá eddig elért eredményeink, színvonalas Tehetségefejlesztő helyi és kistérségi programjaink, rendezvényeink sora. Nagy büszkeséggel tölt el bennünket az a számos kimagasló eredmény, amelyet kis tehetségpalántáink értek el országos rajz és alkotópályázatokon.

Eredményeink az Epreskerti Óvodából:

- **Generali A Biztonságért Alapítvány országos rajzpályázata:**
2 gyermek országos Díjazott
- **FKF Országos Rajzpályázat:**
1 gyermek Országos Fődíj
3 gyermek Országos Díjazott
- **Biztonságos közlekedés gyermekszemmel rajzpályázat megyei forduló:**
1 gyermek III. helyezés
1 gyermek IV. helyezés
1 gyermek VI. helyezés
- **Országos Lovas Rajz és Fotópályázat:**
1 gyermek FŐDÍJ, 4 gyermek Országos díjazott
Kiállításra került: 3 gyermek alkotása
- **Alkotói Pályázat a fazekasságról – Hagyományok Háza Országos pályázata:** „Varázskréta Tehetségűhely”: Országos Fődíj – csoportos
- **Vadvirág országos rajzpályázat:**
1 gyermek I. Helyezés
- **„Mátyás az igazságos”: Nemzetközi rajzpályázat:**
1 gyermek III. Helyezés
1 gyermek Különdíj

A bábozásban kimagasló képességű gyermekek részt vettek az „Úton-útfélen” elnevezésű **Országos Báboversenye** Budapesten, ahol Országos II. Helyezést értek el.

A táncos mozgás területén kimagasló képességekkel rendelkező gyermekeink helyi és vidéki fellépéseken mutathatták meg tudásukat. A két táncos tehetségműhely játékfűzést mutatott be a Homokon megrendezésre kerülő **Térségi Néptánc - találkozó**n, illetve Gyermeknap rendezvényünkön a Napsugár Óvoda tánc csoportja szintén bemutatkozott.

A 2017/2018-as tanévben is TÉRSÉGI TEHETSÉGNAPOKAT szerveztünk.

Idén tavasszal egy versmondó találkozót szerveztünk óvodán belül, melyet egy Öcsödön megrendezésre kerülő **Térségi szintű versmondó Találkozó** követett. Mindkét rendezvény sikeresen zajlott, óvodásaink szép eredményeket értek el. / A helyi fordulón Arany Fokozatot elért gyermekek vettek részt a Térségi Fordulón, melyen 1 gyermek I. Helyezést, 1 gyermek II. helyezést ért el./



Idén is megszerveztük a **Tótágas Torna Túra Mozgásos Tehetségnapot**, melyen a mozgás terén legtehetségesebb gyermekek mutathatták meg tudásukat 10 csapat részvételével. A Napsugár Óvoda Lepke és az Epreskerti Óvoda Hóvirág csoportjai képviselték óvodánkat a találkozón.

A tavaszi időszakban Homokon a **VI. Tiszavirág Természetismereti vetélkedőn** vett részt mindkét tagóvodánk egy-egy 6 fős csapata, melynek keretében a környezetismeret terén legügyesebbek mutatkozhattak meg.

Térségi bázis-szerep

Intézményünk a környező kistelepülések óvodái között a gyermeklétszám és ebből adódóan a nevelőtestületi létszám tekintetében is a legnagyobb óvodai intézménynek tekinthető. A térség óvónői a mi segítségünket kérték - kérik szakmai munkájuk továbbfejlesztéséhez, aminek mi nagy örömmel teszünk eleget. Pár éve elindult egy olyan együttműködés az óvodák között, ami minden résztvevő számára gyümölcsöző és a ránk bízott gyermekek minél magasabb színvonalú nevelését segíti elő.

Igyekszünk minden tőlünk telhetőt megtenni annak érdekében, hogy megakadályozzuk a „leszakadás” veszélyeinek kibontakozását, a kisebb intézmények szakmai elszigetelődését.

Jelenleg 16 környező település óvodája számára szervezünk közös programokat, rendezvényeket, továbbképzéseket. Programkinálatunkban szerepel az óvodavezetők munkájának segítése, a pedagógusok módszertani kultúrájának fejlesztését, és a gyermekek tehetséggondozását szolgáló rendezvény egyaránt.

II.2. Tanfelügyeleti ellenőrzés eredményei

A helyszíni látogatás során a tanfelügyelők elismeréssel nyilatkoztak az intézmény működéséről.

A külső szakmai ellenőrzést végző szakértők a következő megállapításokat tették az intézmény munkájával és működésével kapcsolatban:

- Figyelemre méltó a magas színvonalú saját belső dokumentációs és adminisztrációs rendszer működtetése.
- Az intézmény közösségépítő tevékenysége kiemelkedő. Az együttműködés tervszerű és szervezett. Hagyományokat (elsősorban Jász-kun néphagyományörzés) építenek ki, amely a keresztény értékeket is magába foglalja.
- A belső tudásmegosztás hatékonyan és rendszeresen működik.
- A szakmai munkaközösségek aktívan segítik az intézményben folyó munkát.
- Az eredmények eléréséhez az alkalmazotti közösség teljes mértékben hozzájárul a napi munkával.
- A külső kapcsolatok rendszere részletesen kidolgozott.
- Nagyfokú gyermekszerepet, családias légkört.
- Szakmai szervezeti kultúra színvonalára a magas színvonalú műhelymunka jellemző, az óvodapedagógusok közreműködésével.
- A gyermekek érdekében fenntartott kapcsolatok mind az óvodán belül, mind az óvodán kívüli partnerekkel rendkívül jól működik.
- Az óvodapedagógusok és a gyermekek részt vesznek a különböző helyi/regionális rendezvényeken, melyeken rendszerint kiemelkedő eredményeket érnek el.
- Az intézmény saját innovációja: „Jó gyakorlat a Szent Anna Óvodában”.



- A hatáskörök tisztázottak, a felelősök meghatározása megtörténik, a feladatok kiosztása egyértelmű, a beszámoltatás rendszeres és a kiosztott feladatoknak megfelelő.
- Magasan képzett pedagógusok látják el a feladatokat az óvodában, minden területet lefedve.



III. AZ INTÉZMÉNY KAPCSOLATRENDSZERE

III.1. Fenntartó szervezet – SzeGeKIF (pedagógiai munka, bérszámfejtés, könyvelés)

Az intézmény szakmai és gazdasági irányításához minden segítséget megkaptunk. A pedagógiai munka területén a fenntartói elvárások maximális figyelembevételével tervezzük és valósítjuk meg a fejlesztő tevékenységeket, illetve a katolikus értékrend kialakítását. A gazdálkodás folyamatában, illetve a könyveléssel kapcsolatos feladataink megvalósítása során hatékonyan működünk együtt a szegedi kollégákkal.

III.2. Pedagógiai szakmai szolgáltatókkal való együttműködés

A SZEGEPI által szervezett képzések, programok az óvodai nevelés területét kis mértékben érintették idén ezért továbbképzéseinket a fenntartó által biztosított lehetőségek kihasználásával (Mentálhigiénés továbbképzések) oldottuk meg.

III.3. Szülői szervezet, szülőkkel való együttműködés

Nevelési célunk a családokkal való együttműködés, a családok segítése, erősítése, és a gyermekek közvetett segítése az iskolai beilleszkedéshez.

Óvodapedagógusaink napi kapcsolatban álltak a szülőkkel ezáltal az együttnevelés, az együttműködés érdekében a folyamatos párbeszéd biztosított volt. Számos rendezvényeinken vettek részt, segítő módon bekapcsolódtak az óvoda életébe. Évente két alkalommal gyermekszülő közös misét szervezünk a Nagytemplomban, ahol teljes létszámmal megjelennek.

A Szent Márton Plébániával közösen megvalósuló EFOP pályázat jóvoltából idén tavasszal számos ingyenes programot nyújtottunk a szülők és a gyermekek számára (csoportkirándulások, gyereknap, óvodai táborok).

III.4. Gyermekjólét- és családsegítő szolgálat

Az év folyamán negyedévenként jelző rendszeri értekezleten vettek részt a Gyermekvédelmi felelősök. Minden kritikus esetet vezetői értekezlet során átbeszéltünk

Hatékonyan tartottuk az óvoda által szervezett éveleji értekezletet, megbeszélést, amikor a Gyermekjóléti Szolgálat és a Védőnői Szolgálat munkatársaival, szakembereivel megbeszélhettük, egyeztettük, hogy kik a segítségre szoruló családok, akik még nagyobb figyelmet igényelnek az óvoda és óvodapedagógusok részéről.

Veszélyeztetettség gyanúja, vagy fennállása esetén jelzéssel élünk a megfelelő helyre.



Nagyon fontosak a személyes beszélgetések, az eset megbeszélések, konferenciák, családlátogatások. Ezek a rendelkezésre álló eszközök mind a gyermekek alapvető jogainak érvényesítését szolgálják.

III.5. Más külső segítő szervezetek

A város intézményeivel való kapcsolatunk kiegyensúlyozott. Közös szervezett rendezvényeink a városban jó visszhangra találtak, szakmai fejlődés lehetőségét hordozzák magukban.



IV. ÓVODAI ÜNNEPÉLYEK, RENDEZVÉNYEK

1. MIHÁLY NAPI VÁSÁR

Gyermekeink életében a Mihály napi néphagyományok feldolgozása egy igen élmény dús projekthét keretein belül valósult meg, melynek záró napja a vásárt megelőző dolgozós hét munkálkodását koronázta meg. A gyerekek, az óvó nénik egész héten nagy izgalommal készítették a vásárfiákat, készültek csoporton belül.



Sok szép mézeskalács készült, melyeket a gyermekek sajtókezeléssel díszítettek. A vásári forgatagban lelkes apróságok kínálták portékáikat, s a vendégsereg kedvére válogathattak az áruk között. A délután minden csoportban táncos mulatsággal és lakomával ért véget.





2. TERÉZ NAPI BETAKARÍTÁSI ÜNNEPSÉG

A Mihály napi vásár után újabb jeles napot ünnepelt az óvodánk, Teréz napját. Népi játékokkal, tánccal tettük élményszerűvé e napot minden óvodai csoportban.

Intézményünk pedagógiai programjához szorosan kötődő, néphagyományőrzés egyik kiemelkedő ünnepéről zenével, tánccal és mulatsággal emlékezünk az óvodában. A Teréz-napi mulatság a betakarítás népi hagyományához kapcsolódik. Az ünnepi mulatságon a hagyományoknak megfelelően népi gyermekjátékokat játszottunk a gyermekekkel. Különböző termésekből készültek a nagyszerű munkák (tök, kukorica, dió). Minden csoport verssel, énekkel, mondókéval is készült erre a napra.



3. MÁRTON NAP

A Márton napra komplex módon készültek óvodánk csoportjai. A két hetes projekt magába foglalta az ünnep vallási eredetének, városunk névadó szentjének megismertetését és a Márton naphoz kapcsolódó népi hiedelmeket is. A templom előtt gyülekeztek városunk aprajagyjai, hogy szemtanúi lehessenek a Szent Márton legenda felelevenítésének. A látványos bemutató után a felnőttek és diákok fáklyákkal, az ovisok pedig saját maguk díszítette lámpásokkal járták körbe a templomot. Különleges élmény volt ez mindenki számára, hiszen sötétedéskor, harangzúgás mellett szinte körülöleltük a templomot a tündöklő fényekkel. Rendkívüli látvány volt.



4. MESEMONDÓ NAP

A magyar népmese szemléletformáló, érték közvetítő szerepét és élményújtó hatását igyekeztünk minél alaposabban kihasználni a „Rátóti csikótojás” című mese dramatikus feldolgozásával és előadásával óvodánk gyermekei számára.

5. MIKULÁS VÁRÁS

Minden évben nagy izgalommal, lelkesen várják óvodás gyermekeink a Mikulást. A jeles napot megelőző két hétben szorgos kis gyermekkezek vágták-festették a kiscsizmákat, ragasztották a Mikulásokat, rénszarvasokat, melyek mind díszére váltak óvodáinknak és ünnepi hangulatot teremtettek. A Napsugár Óvoda dolgozói ismét berendezték a Mikulás szobát, amelybe már az ünnepvárás időszakában mindkét tagóvodánkból ellátogattak a csoportok. Itt a villódzó kandallófényben, a sejtelmesen izgalmas hangulatú szobában elmondhatták kedves Mikulásváró verseiket, énekelhettek, és megismerkedhettek Szent Miklós püspök történetével. A szoba ajtajára kihelyezett postaládába beledobhatták leveleiket, amelyre kívánságaikat rajzolták.





6. ADVENTI KÉSZÜLŐDÉS

Az adventi előkészületek során megismertettük a gyermekeket a téli ünnepkör népszokásaival. A téli ünnepkör jeles napjaira építve tervezzük meg az ismeretanyagot, a néphagyományok felelevenítését. Szem előtt tartottuk, hogy érezzék a gyerekek a családot, a szeretetet, a közös beszélgetések fontosságát, miért fontos a szülők, nagyszülők tisztelete, szeretete, az összetartozás érzése. Válgjon természetessé érzéseik, gondolataik szabad elmondása. A karácsonyi ünnepre való ráhangolódás csúcspontja a gyermekek templomi betlehemes játéka volt, ami valóban örömtelivé és meghatóvá tette a várakozás időszakát, az óvodások, a szülők és minden érdeklődő számára.

7. FARSANG

A gyerekek idén is nagy izgalommal és örömmel készültek a Farsangi Bálra.

A legkisebbektől a legnagyobbakig sokan öltöttek ötletesebbnél ötletesebb maskarát. A gyerekek jelmezes bemutatkozása után farsangi versek, dalok következtek. A táncmulatság alatt, pihenésként a gyerekek jóízűen fogyasztották el az otthonról hozott finom süteményeket, üdítőket. A csoportok az óvoda udvarán, közösen búcsúztatták el a telet a kiszebáb elégetésével. A télkergető, tavaszváró délelőtt sok nevetéssel, vidáman telt el. Közös énekkel, rigmusokkal, táncokkal, zenével, üztük el a telet a Zeneiskola tanárainak közreműködésével.



8. VERSMONDÓ TALÁLKOZÓ HELYI FORDULÓJA

A térségi tehetséggondozó óvodai rendezvénysorozat, melyben intézményünk részt vesz egyik fontos állomása a Térségi versmondó találkozó, melyre óvodánként 3-3 gyermek nevezhetett. A helyi fordulót február 12-én tartottuk, melyen 28 gyermek vállalkozott versmondásra.

9. MÁRCIUS 15.

Legnagyobb nemzeti ünnepünkről az óvodában is megemlékeztünk. A megelőző hét az érzelmi előkészítéssel indult, közösen elterveztük és beszélgettünk az ünnepről, nemzeti színű kis papírzászlókat, kokárdákat festünk, ráragasztottuk pálcikára, feldíszítettük csoportszobánkat- pl: piros-fehér-zöld tenyérnyomatokból nagy kokárdát készítettünk az ablakokba, nemzeti színű szalagokból fontunk füzéreket.

Versekkel, dalokkal is készültünk ill. népi dalos játékokkal köszöntöttük a tavaszt és közelgő ünnepünket. Elsétáltunk az 1848-as forradalom és szabadságharc tiszteletére állított helyi emlékhelyekhez.



10. ÓVODA NYITOGATÓ

2018. március 26-án egy vidám, játékos ismerkedésre hívtuk óvodánkba nagy szeretettel a leendő kisóvodásokat szüleikkel együtt. Számatalan lehetőséget kínáltunk a gyermekek számára: lehetett építeni, autózni, vonatozni, motorozni, gyurmázni, babázni...



Az óvó nénik még bábjátékkal és kis ajándékkal is kedveskedtek a picúroknak. A szülők örömmel látták, hogy a gyermekek jól érzik magukat és sok pozitív élményt szereztek „az óvodai életéről”.

11. TÓTÁGAS TORNA TÚRA



2018. április 17-én kedden délelőtt került megrendezésre a „Tótágas tornatúra” kistérségi mozgásos tehetségnap a Szent Anna Katolikus Óvoda szervezésében.

A térség 9 településéről 10 csapat vett részt a játékos sportversenyen. A látványos zenés felvonulást követően közös zenés bemelegítéssel vette kezdetét a rendezvény.

Ezt követően a csapatok 10 váltóverseny számban mérték össze ügyességüket, illetve gyorsaságukat.

12. HÚSVÉTI KÉSZÜLŐDÉS

Húsvét - a kereszténység egyik legnagyobb ünnepe, emellett a tavasz köszöntésével, az élet megújulásával, a termékenységgel is szorosan összefonódik. A húsvétvárás óvodánkban nagytakarítással, díszítéssel, ünnepi készülődéssel kezdődik, melybe (természetesen bevonjuk a gyerekeket is).

Megismertettük velük a tojásfestés különböző technikáit, a húsvéti hagyományos ételeket megkóstoljuk. Megbeszéltük mi az a böjt, és miért kerül sonka és tojás a húsvéti asztalra, hogy miért locsolkodnak a fiúk, és mi a lányok szerepe ilyenkor. Közben szorgosan dolgoztak a kis kezek, gyönyörű dísz tárgyak készülnek, és észrevétlen még megtanultunk pár locsolóverset, éneket is!



13. ZENEI TEHETSÉGNAP



2018.május 25-én a már több éves hagyomány szerint ismét ellátogattak a zeneiskolások az óvodánkba. A gyerekek izgatottan várták a zenés bemutatókat, melyet az anyukákkal hallgattunk meg. Óvodásaink és volt óvodásaink is bemutatták zenei tehetségüket, tudásukat tanáraikkal együttműködve.

A hangszerek megismerésén túl ki is próbálhatták az egyes hangszereket. A tehetség nap lezárásaként, körjátékokat játszottunk, zenei és énekkísérettel.

Igazi örömnép volt ez a nap. Sok kisgyermeknek sikerült felkelteni az érdeklődését a zenetanulás iránt, a szülőknek lehetőségük volt kérdezni és akár beiratni a gyermeküket a zeneiskolába.



14. ÉVZÁRÓK, BALLAGÁSOK

Minden év májusa készülődéssel, izgalommal, várakozással teli gyermekek és felnőttek számára egyaránt. Lázasan izgalommal készült minden csoport a nevelési év méltó zárására, az Évzáróra és a Ballagásra. A kis- és középső csoportosaink hangulatos - versekkel, dalos játékokkal, mesedramatizálással tarkított - műsorral búcsúztatták az évet.

Jókedvűen, örömmel mutatták meg szüleiknek, családjuknak, milyen sokat ügyesedtek az óvodában. Nagycsoportosaink szeretett csoportjuktól, társaiktól, az óvó néniktől és daduskájuktól is búcsúztak. Ballagóink iskolába indulókhöz méltóan színvonalas, hangulatos, minden gyermek tehetségét megmutató műsorral, köszöntéssel búcsúztak el óvodájuktól.

15. GYERMEKNAP

Óvodánk május 25-én családi gyermeknapra invitálta a gyermekeket, a szülőket, testvéreket. Változatos programokkal igyekeztünk emlékezetessé tenni ezt a napot mindenki számára. A rendezvényt a Villa Martini Trió zenés gyermekműsora nyitotta, ezt követte a mazsorettesek bemutatója és az óvoda szolfézs csoportjának kis műsora.

Ezt követően az óvoda átváltozott "gyermekbiodalommá", ahol különböző ügyességi játékokban mérhették össze erejüket az arra vállalkozók. A kézműveskedésre vágyók festményt készíthettek, különféle papírajátékokat készíthettek. Aki átváltozni szeretett volna, megtehetette ezt az arcfestő-sarokban, ahol szebbnél szebb pillangók, tündérek, katicák, kutyusok keltek életre... Mindenki kedvence idén is az óriás légvár volt. Aki megéhezett, palacsintával, tortával, lángossal csillapíthatta éhségét. A sok csillogó szempár bizonyította: jól érezték a gyermekek magukat.



V. PÁLYÁZATOK – AZOK EREDMÉNYESSÉGE

A Szent Márton Plébánia által benyújtott EFOP -1.3.7-17. „Társadalmi esélyegyenlőség fokozása Kunszentmártonban a katolikus közösség bevonásával, a település hátrányos helyzetű lakosságának társadalmi felzárkóztatása céljából” elnevezésű pályázat megvalósításába kapcsolódtunk be idén tavasszal.

A pályázatban szereplő programok, rendezvények 80 %-a a Szent Anna Katolikus Óvoda lebonyolításával valósulhat meg a következő 3 év során.



Az ingyenes programok és az intézmény szakmai hírnevét öregbítő pedagógiai tevékenységek már a pályázat megvalósításának kezdeti időszakában nagy segítségünkre vannak a szülők anyagi terheinek csökkentése terén. A gyermeknap rendkívül színes programválasztéka és kitűnő szervezése maximális tetszést aratott minden résztvevő körében.

A szegedi ingyenes csoportkirándulások elősegítették, hogy minden kisgyermek részese lehessen egy kiemelkedően megvalósuló közösségi élménynek a szülőkkel együtt.

5 különböző érdeklődési területen indított nyári táboraink egytől egyig nagy sikert arattak mind a gyermekek, mind a szülők körében. A tartalmas nyári óvodai élet biztosítása ettől vált kiemelkedővé idén az intézményben.



VIII. AZ ÚJ TANÉV INDÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS TEVÉKENYSÉGEK

VIII.1. A nyári időszakban végzett tevékenység bemutatása

Az idei tanévben először nyílt lehetőségünk arra, hogy a Szent Márton Plébániával együttműködve pályázati kiírás alapján 5 héten át, más-más tehetségterületekhez kapcsolódva táborozási lehetőséget biztosítsunk óvodás gyermekeink számára. A táborok bázisa a Szent Anna Katolikus Óvoda Epreskerti tagóvodája volt.

1. NÉPHAGYOMÁNYŐRZŐ TÁBOR

Az 5 napos Néphagyományőrző táborban 20 gyermek tölthette kellemesen, élményekkel és tapasztalatokkal gazdagon a nyár első hetét. A tábor vezető óvodapedagógusok a táborba jelentkező gyermekek életkori sajátosságainak megfelelő színes programokat állítottak össze minden napra. A tábor pedagógiai célja a jászkun hagyományok ápolása, éltetése (cseresznye „szüret”, befőzés, dzsem főzés, ismerkedés régi konyhai eszközökkel, sütemények sütése, „táncház”), változatos tevékenységekkel, melyek során a gyermekek élményekhez jutnak, aktívan, cselekvően bekapcsolódnak a munkafolyamatokba. Az együttes élmények átélésével formálódjon közösségi magatartásuk és vidáman, szeretetteljes légkörben bővüljenek ismereteik és fejlődjenek képességeik.

A gyermekek minden tevékenységbe bekapcsolódtak, gyakorolták a társas munkavégzés alapvető szabályait. A hét minden napján elvégzett tevékenységek mozgalmassága és sokszínűsége biztosította a gyermekeknek a motiváltságuk és aktivitásuk fenntartását és társas kapcsolataik fejlődését. A hét utolsó napján Karcagra szerveztünk autóbussz kirándulást. A Nagykun Múzeumban, a kiállított





tárgyak segítségével mélyítettük és bővítettük ismereteiket. Megtekintettük és bejártuk a szél-malmot is. A „Lombkorona sétány” is minden gyermeknek feledhetetlen élményt nyújtott, ahol a természet szépségében gyönyörködtek.

2. DRÁMA TÁBOR

A tábor tervezett, és sikeresen megvalósított programjai során a gyermekek elsősorban a népmesékkel ismerkedtek. Lerajzolhatták kedvenc meseélményeiket, változatos ábrázolási technikák alkalmazásával. A rajzokból kiállítást rendeztünk, melyet a szülők is megcsodálhattak. Kipróbálhatták magukat a színjátszás területén is egy választott mese dramatizálása kapcsán. A meséhez elkészítettük a szükséges kellékeket, fejdíszeket, díszleteket és az előadást bemutattuk az óvodás társaiknak is nagy sikerrel. Egy közös tánczással zárult a produkció.



A mesék személyiségformáló erejének felhasználásával elősegítettük a gyermekek érzelmeinek gazdagodását, nyelvi képességeik, beszédkultúrájuk fejlesztését.

Külső helyszíneink programjait is nagyon élvezték a gyermekek. Két közeli tanyagazdaságba is ellátogattunk, ahol az állatok etetése mellett nagy élmény volt a kis kecskék simogatása, valamint minden gyermek kipróbálhatta, milyen érzés a ló hátán ülni. Szívesen fogadtak bennünket a Helytörténeti Múzeumban és a Városi Könyvtárban is. Itt sok ismeret szerezhettek a gyermekek a pásztorélet hagyományairól a kiállított tárgyak, eszközök, könyvek segítségével. A „Csillagszemű juhász” című népmese kapcsán megtekinthették a tömlőcöt, és kipróbálhatták milyen érzés lehetett ott raboskodni.

A szülők visszajelzései megerősített bennünket abban, hogy a „Dráma-tábor” élménydús, élvezetes programokat nyújtott a gyermekek számára. A programok során mindvégig a felhőtlen jókedv, vidámság volt jellemző.

3. KÉZMŰVES TÁBOR

Ezen a héten olyan programokat terveztünk és valósítottunk meg, melyek hagyományörző értéket közvetítenek és élményeket biztosítanak a gyermekek számára. A kézműves tábor öt napja hosszú, gondos előkészítő, szervező munka eredménye. A gyerekek a hét folyamán többféle kézműves technikát próbálhattak ki. Délelőttönként külső helyszínekre látogathattunk, művészekkel találkozhattak. Délutánonként kézműves foglalkozásokat tartottunk, a nap témájához kapcsolódva komplex módon valósítottuk meg a tervezett programokat.

A tábori programok között volt látogatás az egyik helyi festőművész műtermébe, a szövés-fonás technikájának elsajátítása a korongozás megfigyelése, agyagozás kipróbálása, lovaglási lehetőség, háziállatok barkácsolása, mozizás, élmények kreatív technikákkal történő megörökítése.





4. NÉPTÁNC TÁBOR

A néptánc tábor minden programja a hagyományörzésre épült. Így ismerkedhettek meg a kis táborozók a nagykun viselettel, nagykun motívumokkal. A kézműves foglalkozások alkalmával készítettünk a dalos játékokban alkalmazható kellékeket is, mint a keszkenő, párta és díszes üveg. A közös tánc foglalkozások során megismerkedhettek régi eszközökkel, melyek szintén használatosak voltak tánchoz: vesszőkarika, poroló, bot és díszpárna. Az eszközök kipróbálása, a velük való mondókázás és játékfűzés nagy élmény volt a gyermekek számára.



A kedvező időjárás lehetővé tette, hogy több alkalommal is a természetben énekeljünk, táncoljunk, és többször öltöttünk hagyományörző népi viseletet is. Mindezen élményeket a népzene-szakkal szervezett táncház koronázta meg, ahol a gyermekek nagy örömeire ismét viseletbe öltöztünk, és élő népzene táncoltunk. Itt bemutathatták a tanult tánc lépéseket, tánc koreográfia részleteket, illetve improvizálhattak is a talpalávalóra. Ezen táncház alkalmával

megtekinthették, megismerhették a zenészek hangszereit. Különösen a tekerőlant jelentett újdonságot számukra, ezt a hangszert csak két kisgyermek ismerte. A népi zenekar tagjaival interaktív módon beszélgettek a gyermekek a népi viseletekről és a hozzájuk kapcsolódó hagyományokról és szokásokról.

5. TERMÉSZETMEGISMERŐ TÁBOR

Táborunkhoz kiváló környezetet biztosított a közvetlen környezetünk, hiszen városunk Kunszentmárton, a Körös-folyó partján található.

Az első napon a Körös-Maros Nemzeti Park tájvédelmi körzetéhez tartozó gáti szakaszon tettünk sétát. Megfigyeltük a folyópart és az ártér jellegzetes növény- és állatvilágát, az ártéren legelésző szürke marha gulyát. A réten rovarokat gyűjtöttünk, melyeket változatos eszközökkel vizsgálhattak meg a gyerekek. (bogárnéző nagyító, lepkeháló) A komplexitás jegyében a szabadban bogarakhoz, vízi élőlényekhez, növényekhez kapcsolódó dalos játékokat és népi játékokat játszottunk. A délután folyamán kóstolóval egybekötött gyógynövény ismeretön vettünk részt a gyermekekkel, ahol megismerhették a közvetlen környezetünkben fellelhető gyógynövényeket.

A második napon a Tamina-majorba látogattunk el, ahol lehetőség nyílt a tanyán élő valamennyi állat megtekintésére, simogatására. Megismerkedhettek az állatok gondozásával kapcsolatos feladatokkal, használatos eszközeikkel, bekapcsolódhattak az állatok etetésébe. A lovaspályán mezítlásos mozgásos játékokat, váltóversenyeket szerveztünk a gyermekek részére. Az óvodába visszatérve lehetőséget teremtettünk az élmények kifejezésére; állatbábokat készíthettek, agyagozhattak.

Harmadik nap témája a talajjal kapcsolatos természettudományos megfigyelések voltak. Ezen a napon interaktív foglalkozás keretein belül ismerkedhettek a gyerekek a talaj élővilágával ill.





a talaj típusokkal. Lehetőség nyílt a szenzomotoros megtapasztalásra. Az óvodában tovább folytattuk az ismeretek bővítését, a gyerekekkel közösen giliszta-farmot készítettünk, miközben megbeszéltük a giliszta talajlazító munkáját.

A tábor negyedik napjának témája: „rovarok-bogarak”. Játsoztunk bogárkereső játékot, könyvek segítségével beazonosítottuk a réten látott bogarakat, rovarokat, lezárásként pedig elkészíthették saját katicájukat, gipszfestéssel. Délután a tücsök muzsikából asszociálva népi dalos játékokból álló csokrot adtunk elő a gyerekeknek, akik a hegedűszóra táncra is perdültek. A tábor zárónapján Karcagra tettünk kirándulást a szülőkkel, nagyszülőkkel együtt, ahol megnéztük a Kunbabákat, a régi szélalmot és a lombkorona sétányt. Aktív, élményekben, eseményekben gazdag napot tölthettek el a gyermekek és családtagjaik.

VIII.2. Az új tanévben a feladatellátás személyi feltételeinek alakulása

A 2018/2019-es nevelési évet – az előző évhez hasonlóan – 7 óvodai csoporttal indítottuk. Személyi feltételeinkről elmondható, hogy minden csoportban biztosított a 2 szakképzett óvodapedagógus és az egy dajka.

Közhasznú, közcélú foglalkoztatásban dolgozó kollégákat nem alkalmazunk.

Szakmai terveink között szerepel óvodánk saját fejlesztésű néphagyományörző módszertani gyűjteményének bővítése, újabb kiadványok kidolgozása és megjelentetése. A korábban megjelent gyermekverses kötetek bemutatása és terjesztése az Egyházmegye oktatási intézményeiben, igényes zenés és irodalmi műsorok létrehozása az óvodás korosztály számára.



IX. ÖSSZEGZÉS

A 2017/2018-as nevelési évet összességében rendkívül tartalmasnak és eredményesnek érezzük.

Tartalmasságát nagyon sok színes esemény, program adta, melynek során minden hétre jutott egy rendkívüli nap, élmény. Köszönhető ez a munkatársak hivatástudatának, belülről fakadó hozzáállásának, és óriási gyermekszeretetének. Az óvónőknek következetes, céltudatos hozzáállását, a dajka néniknek segítőkészségét és alkalmazkodását, a többi alkalmazottnak a gyermekek érdekeinek szem előtt tartását gondoljuk a legértékesebb tevékenységnek. Munkánk az egész év folyamán sokrétű, sok feladatot felölelő, sok gondot felvető, de ugyanakkor sok örömet, eredményt felmutató, közös élményeken, sikereken alapuló munka, amelyben domináns szerepe van a szeretetnek és a példamutatásnak, ezen keresztül történő nevelésnek.

Az óvoda teljes alkalmazotti közössége együtt és egymást segítve tette a dolgát egész évben a munkaköri kötelezettségeken túl is aktívan, lelkesen. Összetartásunkat és nagy szakmai

Szent Anna Katolikus Óvoda
5440 Kunszentmárton, Csongrádi út 18.

OM: 201 582

Székhely: Epreskerti Óvoda, tel.: 56/461-328
Telephely, titkárság: Napsugár Óvoda, tel.: 56/461-167
e-mail: titkarsag@szentannaovoda.hu



tudással végzett nevelőmunkánkat maximálisan elismerik a szülők. Fenntartónk minden intézkedése a belénk vetett bizalmat erősíti meg. Ez ad erőt számunkra a folytatáshoz, az állandó szakmai megújuláshoz és az újabb kihívásokkal való szembenézéshez.

Kunszentmárton, 2018. október 16.



Smuta Zsoltné

Smuta Zsoltné
intézményvezető

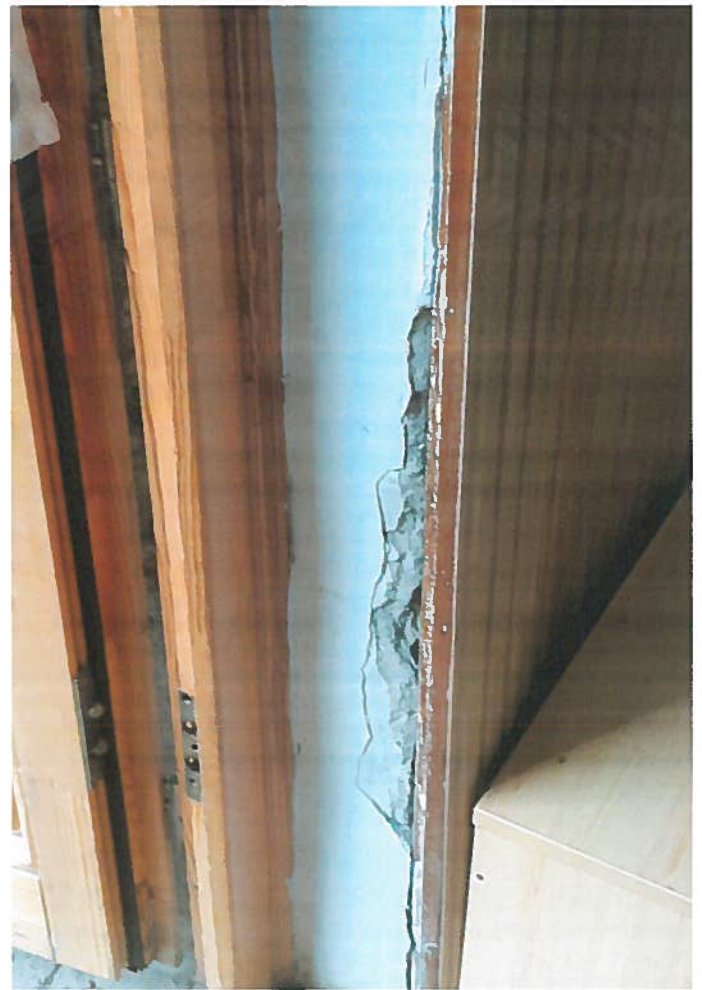


MELLÉKLET

Az Epreskerti Óvoda műszaki
állapotáról készült fotódokumentáció

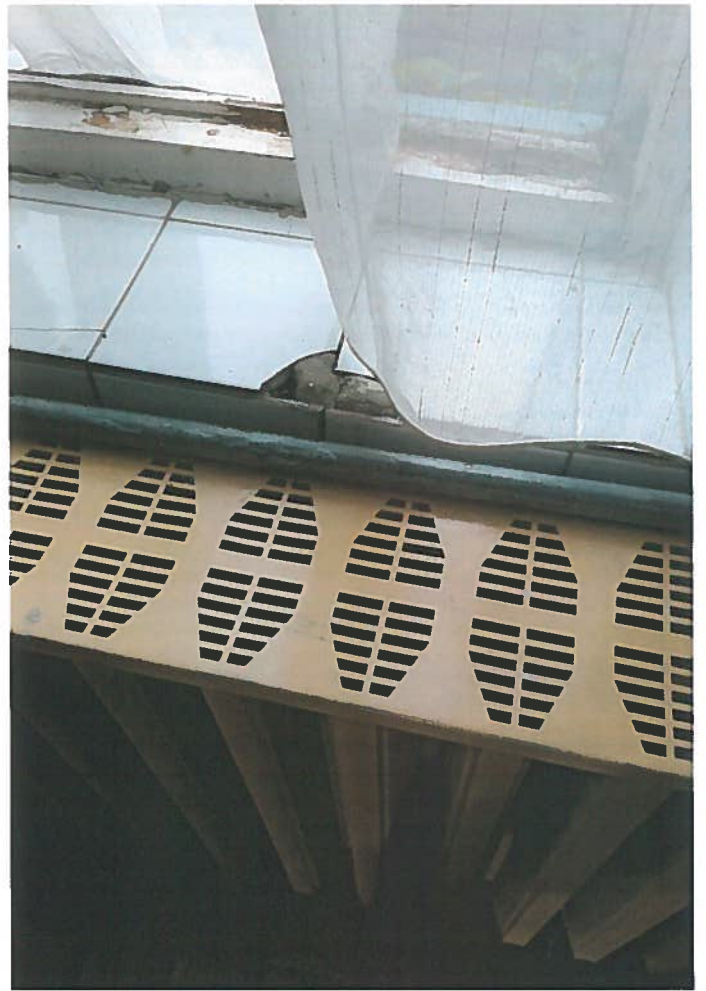
















441/2018.

Kunszentmártoni Polgármester Hivatal
5440 Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.

Wenner –Várkonyi Attila
polgármester
Kunszentmárton Város Képviselő-testülete

Tárgy: tájékoztató a 2017/18. tanévről és a 2018/19.
tanév indításáról

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ Deák Ferenc utcai Óvodai Egysége az előre megadott szempontok szerint ad tájékoztatást a 2017-18. évi tanévben végzett munkájáról és a 2018-19. tanév indításáról.

Köszönjük Polgármester Úr és a Képviselő-testület valamint a Polgármesteri Hivatal segítségét és támogatását az elmúlt nevelési év feladatainak megvalósításához.

I. TANÉV VÉGI STATISZTIKAI ADATOK

2017-2018. tanév

1-2-4. Gyermeklétszám és bejárók száma, óvodában maradók száma

4 óvodai csoportban a gyermekek száma:	98 fő
Más településről bejáró gyermekek száma:	3 fő
Tanköteles korú, de óvodában maradók száma:	9 fő

5. Dolgozói létszám alakulása

Óvodapedagógus	8 fő
Dajka	4 fő
Pedagógiai asszisztens	1 fő

II. PEDAGÓGIAI PROGRAM, ÉVES MUNKATERV CÉLKITŰZÉSEINEK MEGVALÓSULÁSA AZ ALÁBBI TEVÉKENYSÉGTERÜLETEK ÉRTÉKELÉSE

1. Pedagógiai programban foglaltak megvalósítása - a tanév oktató-nevelő munkájának általános szakmai értékelése

A 2017-18. tanévben kiemelt feladatunknak tekintettük az alapidokumentumok átvizsgálását. Fontosnak tartottuk, hogy Pedagógiai Programunk célja, feladatrendszere összhangba kerüljön az éves munkaterv tartalmával. Intézményünk Pedagógiai Programja a nevelési, tanulási-tanítási folyamat tervezése, megvalósítása, ellenőrzése során a gyermeki alapkészségek és kulcskompetenciák fejlesztésére koncentrált. Nevelő munkánkban hangsúlyossá vált az erkölcsi normák, a kulturált viselkedés szabályainak, szokásainak kialakítása, gyakorlása óvodai és óvodán kívüli környezetben egyaránt. A gyermekek szociális érzékenységének fejlődése érdekében a különbözőségek elfogadására hívtuk fel a figyelmet.



A tematikus egységekben, foglalkozásokban, játékban érvényesítettük az éves ütemtervben rögzített pedagógiai tartalmakat, építve a gyerekek előzetes tudására, tapasztalataira, motiváltságára. Igyekeztünk a tartalmak logikus felépítésére, a tapasztalatok rendszerbe foglalására. A differenciáláson alapuló szervezési módokat részesítettük előnyben (mikrocsoportos, páros, egyéni).

2. Ellenőrzés, mérések a minőségirányítás feladatainak értékelése

Az intézmény dokumentumai folyamatosan ellenőrzésre kerültek az intézmény vezetése részéről. Az intézményben folyó nevelési-oktatási munka alapjaként a gyermekek adottságainak, képességeinek megismerésére vonatkozó mérési rendszer működik. A gyermekek megfigyelése, értékelése a látó megfigyelésen alapuló, nyomon követő rendszer szabályzata alapján történik.

(Az óvodás gyermekek fejlődésének nyomon követése - egyéni fejlesztési napló, Difer adatlapok, összesítések, a Difer statisztikai program alapján). A csoportokba járó gyerekek személyiségfejlődésének nyomon követése a Pedagógiai Programunknak erre vonatkozó szabályzata alapján valósult meg. A gyerekek képességeinek felmérését a megfigyelés módszerével kezdtük. Megfigyeltük őket a szabad és irányított játéktevékenységekben, a kezdeményezések során. Megfigyeléseinket, észrevételeinket folyamatosan rögzítettük, ez képezte az alapot a különböző részképességek eltérő fejlődési szintjének megállapításában, a fejlesztendő területek beazonosításában és a fejlesztési terv előkészítésében. A fejlesztés a mindennapi tevékenységekbe ágyazottan, egyéni és mikrocsoportos formában valósult meg.

A szülők fél évente kapnak tájékoztatást gyermekük fejlettségéről fogadóóra keretében. Évente megvalósul a mérési eredmények elemzése, a tanulságok levonása, fejlesztések meghatározása. Ezt követően az intézmény a mérési-értékelési eredmények függvényében szükség esetén korrekciót végez. A megszerzett adatokat statisztikai módszerekkel feldolgozzuk és kiértékeljük. A mérési, értékelési eredményeket az óvoda reálisan, a tényekre építetten értelmezi, ezt felhasználja a fejlesztési irány kijelölésekor.

Intézményünkben Belső Értékelési Munkacsoport működik.

3 fő minősített óvodapedagógus, 1 fő mesterpedagógus dolgozik óvodánkban.

Az intézmény erősségei:

- A pedagógiai tevékenység biztos szakmai tudáson alapul. A nevelési, tanítási módszereket, eszközöket a szakterületnek megfelelően alkalmazza.
- Alapos, körültekintő szakmai tervezés. Foglalkozások logikus felépítése, a motiváció folyamatos fenntartása. Differenciált tanítási-tanulási folyamat tervezése.
- A pedagógiai tevékenység épít a gyermekek egyéni szükségleteire, érési ütemére, a csoport sajátosságaira. Kiemelt feladatként kezeli a gyermekek egyéni képességeinek fejlesztését.
- A gyermekek megismerését szolgáló pedagógiai és pszichológiai módszerek tudatos alkalmazása. A tehetséges gyermekek felismerése, tehetségük kibontakozásának segítése.
- Egymás tiszteletére, elfogadására nevelés, mely megteremtheti az együttműködés feltételeit.
- Változatos értékelési módszerek alkalmazása. Folyamatos, egyénre szabott értékelés, mely az egyéni fejlesztés alapját képezi.
- Kezdeményezően együttműködik a többi intézményrészben dolgozó kollegával és szakemberrel. Szakmai megbeszéléseken kifejti álláspontját a nevelőtestület előtt.
- A szakmai tudás folyamatos megújítása, innovációk megvalósítása.

3. A személyiség és közösségfejlesztéssel kapcsolatos munka értékelése

Az elmúlt nevelési évben sok közösségi élményt hordozó programot, tevékenységet biztosítottunk gyermekek, szülők, óvodapedagógusok számára, erősítve ezek által is a közösségi tudat alakulását, a társas kapcsolatok fejlődését. Az óvodai pedagógiai program tartalmazza a személyiség- és közösségfejlesztési feladatokat, ami a nevelési tervekben konkretizálódik az adott



csoportprofilhoz igazítottan. A gyermekcsoport életkori és egyéni összetételéhez igazított nevelési tervet készítünk. Az intézményben magas színvonalú a szervezeti kultúra és a szakmai műhelymunka. Rendszeres és szervezett a belső továbbképzés, a jó gyakorlatok ismertetése, támogatása. A belső tudásmegosztás működtetésében az intézmény dolgozói rendszeres továbbképzéseken, konferenciákon vesznek részt. Pl. óvodapedagógus, dajka, óvodatitkár, pedagógiai asszisztens.

5. Tehetséggondozó munka értékelése

Felzárkóztató (alapellátásban foglalkozásokon) részt vett gyermekek száma	
Logopédiai fejlesztés	11 fő
Gyógypedagógiai fejlesztés:	3 fő
Speciális fejlesztésben, programban részt vett gyermekek száma	
Zenei fejlesztő program	15 fő
Múzeumpedagógiai foglalkozások	45 fő
Könyvtári foglalkozások	30 fő
Ovi – Foci	15 fő
Német nyelvoktatás	15 fő
Úszásoktatás:	30 fő

- Az SNI-s gyermekek ellátása a szakvéleményben foglaltak szerint történt gyógypedagógus és logopédus foglalkoztatásával a tanévben.
- A tehetségigéretes gyermekek mellett minden csoportból bekapcsolódhattak a kultúra átadást és hagyományápolást közvetítő tevékenységekbe.
- A közös programokkal az Óvoda, a Múzeum, Könyvtár és a Művelődési ház együttműködését erősítettük.

6. Gyermekek és ifjúságvédelem tevékenység értékelése

A 2017-2018. nevelési évben négy óvodai csoportban történt a gyermekek ellátása.

- Az óvoda gyermeklétszáma 98 fő volt.
- Gyermekvédelmi támogatásban részesült 7 fő.
- Hátrányos helyzetű 2 gyermek.
- Halmozottan hátrányos helyzetű és veszélyeztetett nem volt.

A szülők a gyermekek rendszeres óvodába járását biztosították, ezzel kapcsolatban probléma nem merült fel.

A gyermekvédelmi munkánkat a prevenció szemlélet jellemezte. Mivel a gyermek a nap jelentős részét az óvodában tölti, ezért a fenn említett gyermekvédelmi jelzőrendszer jól működtethető. Törekedtünk minden óvodás megismerésére, a szülőkkel való kapcsolattartásra. A családlátogatások, családi körülmények folyamatos nyomon követésére, valamint rendszeres fogadóórák megtartására. Segítette a kapcsolatépítést a szülők bevonása az intézmény életébe. A bizalmas kapcsolat kialakításával könnyebbé vált a segítő együttműködés.

III. LEGKIEMELKEDŐBB VERSENYEREDMÉNYEK

Részt vettünk:

- a József Attila Városi Könyvtár által meghirdetett mesemondó versenyen
- Szabó Gyula Művelődési Központ által meghirdetett Márton-napi versmondó versenyen
- Zuglói Bábfesztiválon sikeresen szerepelt a Szitakötő csoport
- Versmondó versenyen vettünk részt az öcsödi Szivárvány Óvoda szervezésében
- a Szitakötő csoport a VI. Tiszavirág Természeti Vetélkedőn Tiszaföldváron vett részt
- locsolóvers mondó versenyen való részvétel a Helytörténeti Múzeum szervezésében
- Húsvéti Ovi Foci Kupán való részvétel



IV. AZ INTÉZMÉNY TÁRGYI, TECHNIKAI FELTÉTELEINEK ALAKULÁSA

Intézményünk Széchenyi telephelyének működtetése felújítás miatt erre a tanévre egy másik épületbe helyeződött át. A feltételek megteremtése átgondolt napi szervezést igényelt az ott dolgozóktól.

2017-18. tanévben az alábbi tárgyi eszközök beszerzésére, finanszírozására került sor:

Eszközök

- udvari játékeszközök; mozgásfejlesztő eszközök: mozgáskotta; képességfejlesztő eszközök: játékok; vizuális tevékenységekhez: anyagok, papír, írószerszám; valamint eszközök szerepjátékokhoz; csoportszobába bútorzat, edények, textíliák, elektronikai eszközök (projektor), hűtőszekrény, szervíz kocsi.
- Jelenleg folyamatban van az iskola, óvoda közös udvarán játszóeszközök telepítése, ami minőségi javulást eredményez a mozgásfejlesztés területén.

Programok finanszírozása

- vízhez szoktatás: belépőjegy, utazás; kirándulások: belépőjegy, utazás
- terembérlési díj a testnevelési foglalkozások alkalmával – KGSZI Gimnáziumi tornaterme
- önálló pályázati tevékenységben nem vettünk részt a 2017-18. tanévben.

V. INTÉZMÉNY JELENTŐSEBB RENDEZVÉNYEI, HAGYOMÁNYOK APOLÁSA

Az intézményben működő szakmai munkaközösség által tervezett programok, projektek meghatározott időben a munkaterv szerint kerültek megvalósításra.

- A betakarítási ünnepen a dióverést, a szüreti hagyományokat, szokásokat, a szőlő feldolgozás eszközeit ismerhettük meg.
- Az Egészség hét programjai keretében: az egészséges életmóddal, a mentők munkájával ismerkedhettek meg a gyermekek játékos feladatok által, felhívtuk a szülők figyelmét az egészséges táplálkozás szükségességére is.
- A Márton-napi hagyományokat együtt idéztük fel a szülőkkel közös rendezvény keretében.
- Látogatásokat, élményszerző sétákat szerveztünk folyamatosan az év során, zöld jeles napok, ünnepkörök és a hozzájuk kapcsolódó szokások megismerése céljából, és hogy a gyerekek minél több tapasztalatot, ismeretet szerezzenek az őket körülvevő világról, a természeti és épített tárgyi környezetről (Állatok világnapja, Víz világnapja, Madarak, fák napja).
- Kirándulást szerveztünk a Szegedi Vadasparkba, a Szolnoki Vadasparkba, a Szarvasi Arborétumba, ezeket a programokat, tevékenységeket a tudatos tervezés és változatos módszertani megoldásokra való nyitottság, együttműködésre való törekvés jellemezte (kollegákkal, szülőkkel).
- Közösségépítő rendezvényeink: Karácsonyi gyertyagyújtás, Farsang a szülők részvételével.
- A Magyar Kultúra Napján városi rendezvényen vettünk részt a gyermekekkel.
- A Költészet napja alkalmából az öcsödi József Attila Emlékházba látogattunk el.
- Húsvéti locsolódások felelevenítése, locsolóversmondó versenyen való részvétel a Helytörténeti Múzeum szervezésében.
- Megszerveztük a Húsvéti Ovi Foci Kupát a térség óvodái számára.
- A Gyermeknap alkalmából az egész óvoda a Csongrád-Bokros élményparkba látogatott el.
- A Városi Gyermeknap rendezvényen a Szitakötő csoport bábelőadást mutatott be.
- Múzeumi konferencia szervezése a „Kincses Kultúróvoda 2016” program, jó gyakorlat bemutatása a térség óvodáinak.
- Múzeumi és Könyvtári táborok szervezése.



VI. AZ INTÉZMÉNY PARTNERI KAPCSOLATRENDSZERÉNEK ÉRTÉKELÉSE

Elsődleges partnereink a szülők, akikkel igyekszünk jó együttműködést kialakítani. Az óvodai programok nyitottak a szülők számára, biztosítjuk a szülők és gyermekik számára az együtt játszás, tevékenykedés élményét, lehetőséget teremtünk betekinteni az óvoda életébe, nyílt napok, ünnepek, családi rendezvények, kirándulások, tehetségműhelyek bemutató foglalkozásai által. A szülőkkel való együttműködés formái kidolgozottak, a kapcsolat jól összehangolt.

Az intézményben szülői szervezet működik, a csoport SZMK tagjai figyelembe veszik az intézmény és a csoportok igényeit, szükségleteit.

- Idősek napján az Idősek Napközi Otthonában tánccal, verssel, dallal köszöntöttük az időseket.
- Anyák napja alkalmából is műsorral kedveskedtünk.
- Az intézmény partnerazonosítási listával rendelkezik.
- A kapcsolataink működése hatékony, munkánk folyamatáról, eredményéről partnereink tájékozottak.
- Az intézmény részt vesz a különböző társadalmi, szakmai szervezetek munkájában és a helyi közéletben.
- Az intézmény vezetése a jogszabályban előírt módon eleget tesz tájékoztatási kötelezettségeinek, a helyben szokásos módon tájékoztatja külső partnereit (az információátadás szóbeli, digitális vagy papíralapú).
- Az intézmény kiemelkedő szakmai és közéleti tevékenységét elismerik különböző helyi díjakkal, illetve a díjakra történő jelölésekkel.

VII. AZ ÚJ TANÉV INDÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS TEVÉKENYSÉGEK

1. A nyári szünetben végzett tevékenység bemutatása

2018. június 1-től összevont csoportok működtek a Deák Ferenc utcai óvodai épületben, a nyári időszakban óvodát igénylő gyermekek száma:

Június	Július	Augusztus
70 fő	25 fő	30 fő

A nyári napirend szerint biztosítottuk a gyermekek számára a tevékenységeket. A nagy melegben Cserkeszőlő fürdőjébe vittük a gyermekeket. Igyekeztünk a hőséget mérsékelni számukra az épületben.

Június hónapban tábort szerveztünk a gyermekek számára, ahol a táborszervezők tartalmas programot biztosítottak a gyermekek számára pl. színházlátogatás, kirándulások.

Múzeumi tábor	Könyvbarát tábor
25 fő	25 fő

Karbantartás

A Deák Ferenc utcai épületben tisztasági lábazatmeszelést végeztettünk. A dajkák pedig fertőtlenítették a játékokat és a csoportszobákat. A Széchenyi telephelyen tisztasági takarítás történt.

3. Az új tanévben induló tevékenységformák

A 2018-19. tanévben is folytatódnak a tehetséggondozó műhelyek foglalkozásai. A célok elérését támogató együttműködési formák a közösen szervezett programok:

- Múzeumbarát műhely, Játékos német nyelv, Zene-ovi, Néptánc, Ovi-foci, Könyvtári foglalkozás, Művészeti foglalkozás, Úszás, játékos vízhez szoktatás.

4. 2018. október 1-i statisztikai állapot

102 fő 2 „SNI” gyermek (1 fő 2 főnek, 1 fő 3 főnek számít)

Csoport megnevezése	2018. október 1-i létszám	2018. december 31-ig	Tankötelesek száma	SNI
Ficánka	29	29	15	1
Szítakötő	26	30	12	-
Delfin	20	20	-	1
Teknős	27	27	10	1
Összesen	102	106	37	3

5. Feladatellátás személyi feltételei

Személyi feltételek alakulása

- óvodapedagógus 8 fő

Pedagógiai munkát közvetlenül segítők száma:


- dajka 4 fő
- pedagógiai asszisztens 1 fő
- óvodatitkár 1 fő


Közcélú foglalkoztatásban alkalmazottak száma:


2 fő (Bíró Pál – karbantartó, kertész, Révész Sándorné – kisegítő dajkai feladatok ellátása)

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Tisztelettel:


Molnár Zsuzsanna
óvodavezető


dr. Pusztai Gabriella
intézményvezető





Tanév végi beszámoló

Kunszentmártoni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola **2017/18-as tanév**

Tanév végi eredmények

- Iskolánk tanév végi eredményei: kitűnő: alsó 40, felső 8 = 48 fő
- évisméltésre bukott 3 fő
- javítóvizsgát tesz alsó 3, felső 21 fő = 24 fő
- 130 tanuló (28%) kapott valamiféle elismerést tanév végén

Tárgyi feltételek

Iskolánkban a tanév folyamán folyamatosan megtörtént az állagmegóvás, az iskola minden épületében. Elkészült a Széchenyi épület érintésvédelme, a legfontosabb festés-mázolási munkák is megvalósultak.

Az EFOP 4.1.3 pályázat keretében a Széchenyi épület folyósója felújításra kerül, illetve megtörténik a nyár folyamán a rajziskola épületrészének beépítése, a műhelyek kialakítása.

Tanév közben új padok, székek érkeztek, túlnyomórészt a Széchenyi épület előregedett bútorainak cseréjére. Mindkét épületünkbe beszerelésre került 3-3 db klíma, ami nagyban növeli elsősorban a pedagógusok komfortérzetét. Érkeztek iskolánkba robotok, melyek nagyszerűen használhatók informatika órákon, Robotika tehetséggondozó foglalkozásokon, de szakköri, szabadidős programok keretében. Két nagy kivetítő is érkezett tankerületi beszerzésből.

Az EFOP 3.2.4 pályázat révén kaptunk 30 db tabletet, elsősorban az 5. évfolyam tanítási óráinak színesítésére, az IKT-val támogatott tanórák számának növelésére, a tanulói jártasság kialakítására. a pedagógusok 40 db laptopot.

Mindez nagyban javította technikai felszereltségünket, sok eszközzel rendelkezünk, melyek az órák színesítést segítik, a tanulási-tanítási folyamatot hatékonyabbá, eredményesebbé teszik.

1. A munkatervben szereplő, kiemelt fejlesztési területek, azok megvalósulására tett intézkedések, a megvalósulás értékelése

1.1 A KIP – módszer tanulása, alkalmazása, az eljárásrendben és a képző központ által előírt és rögzített feladatok folyamatos, határidőre történő teljesítése

Intézkedések: az augusztusi képzés lefolytatása után elkészült mind alsó, mind felső tagozaton egy órabeosztás, aminek alapján biztosítható volt, hogy ebben a tanévben minden osztálynak minimum heti 1 KIP-es órája legyen. Minden pedagógus elkészítette az órákhoz tartozó óravázlatokat, ez szerződés szerint tanévi 25 órát jelentett személyenként. A mentorok látogatásai és véleménye alapján iskolánkban nagyon jó ütemben, és kevés javítanivalóval történt a KIP bevezetése.



Értékelés: minden osztálynak volt heti 1, de gyakran heti 2 KIP-es órája is. Jól sikerült bevezetés, a tanulók és a pedagógusok nagyobb része is szereti ezt a számunkra új módszert. Talán eredményeinknek is köszönhető, hogy iskolánkból 5 pedagógus a 2018/19-es tanévben a KAP bevezetése kapcsán K. Nagy Emese felkérésére mentori feladatokat fog ellátni.

1.2 A 2016. és 2017. évi kompetenciamérés adatainak részletes elemzése, a hiányosságok feltárása, írásos összefoglaló készítése a feltárt tényekről

Intézkedés: a matematika illetve a szövegértés terén el kellett készíteni a munkaközösség-vezetőknek a részletes elemzést. Az elemzés alapján kidolgozásra került – az előző évekhez hasonlóan – egy kompetenciafejlesztési ütemterv, illetve az egyes pedagógusok megismerték tanulónként is a fejlesztendő területeket. Az elemzés ahhoz is sokat segített, hogy a tankerület kezdeményezéséhez (minimumszint, kompetenciafejlesztés) iskolánk eredményesen hozzá tudjon járulni.

Mivel tudtuk, hogy sok tanuló van alapszint alatt, ebben a tanévben szerveztünk minden évfolyamon matematikából, illetve szövegértésből kifejezetten kompetenciafejlesztő foglalkozásokat, heti 1-1 órában.

Eredmény: egész tanévben folytak a felkészítő foglalkozások, illetve a kompetenciafejlesztési ütemterv szerint minden pedagógus végezte az előírt tevékenységet, és erről, a fejlődésről, illetve a még problémás területekről kéthavonta értekezleten beszámolt.

1.3 A 2016.évi idegen nyelvi mérés adatainak részletes elemzése, a hiányosságok feltárása, írásos összefoglaló készítése a feltárt tényekről

Intézkedés: a társadalomtudományos munkaközösség munkaközösség-vezetője elemezte az idegen nyelvi mérés 2016-os eredményeit, és ezeknek megfelelően feltárták a nehézségeket. Megállapításra került, hogy a német nyelv eredménye lényegesen rosszabb, mint az angolé. Ezért a munkaközösség kidolgozott egy tananyag-modernizációs javaslatot a német nyelvre, illetve módszertani frissítést hajtott végre.

Eredmény: **Német nyelv 6. évfolyam**

- 27 fő/ 12 **siker**es – **44 %**, teljesítmények 30-70 %
- **Német nyelv 8. évfolyam**
- 8.a 12 fő/ 4 sikeres – 33 %, 8.b 11 fő/ 4 **siker**es – **36 %**, teljesítmények 42 – 80 %
- 6. évfolyam összesen 59 fő/ 25 sikeres – 42 %
- 8. évfolyam összesen 53 fő/ 22 sikeres – 44 %
- 2016/17. iskolai összes sikeres 35 %
- **2017/18. iskolai összes sikeres 43 %**
Látható, hogy összességében 8%-os fejlődést érünk el, a német tekintetében pedig még nagyobb.



Idegen nyelvi mérések összefoglalva:

- 6. évfolyam összesen 59 fő/ 25 sikeres – 42 %
- 8. évfolyam összesen 53 fő/ 22 sikeres – 44 %

- 2016/17. iskolai összes sikeres 35 %
- 2017/18. iskolai összes sikeres 43 %

1.4 Az iskolai honlap tartalmi és technikai átdolgozása, megfeleltetése a törvényi előírásoknak

Az alapidokumentumok és a legfontosabb közzétételi adatok megtalálhatók, aktuális hírek is, de a honlap tartalmi fejlesztése és folyamatos frissítése további teendőket és folyamatos figyelmet igényel az iskolavezetéstől is. Ez a terület, ami leginkább elmaradt.

1.5 A Házirend átdolgozása

A Házirend átdolgozása megtörtént a Tankerület által adott előírásoknak megfelelően.

1.6 A tehetségígéret-mérés eredményeinek publikálása, javaslat a fejlesztő órák témájára

A 2016/17-es tanév végi tehetségígéret-mérés eredményeként kiszűrtünk több mint 50 tanulót, akik számára alsó és felső tagozaton összesen 16 féle tehetségműhelyt hirdettünk meg. Ezek a tehetségműhelyek heti 1 órában az egész tanévben folytak, a tehetségműhelyek tevékenységüket a Tehetségnapon mutatták be. A szülői visszajelzések egyértelműen pozitívak voltak.

1.7 Tehetségnap megszervezése

Második alkalommal rendeztük meg egész napos Tehetségnapunkat, mely tanítás nélküli munkanap volt. Délelőtt kézműves tevékenység volt a tanulóknak, a pedagógusoknak Császár István tartott előadást a tehetségfelismerésről, illetve Bajzáth Mária a mesepedagógia tehetségsegítő hatásáról.

Délután bemutatkozott 9 tehetségműhelyünk, este pedig megtartottuk a Tehetséggálát. A programba bekapcsolódott a Rákóczi Ferenc Általános Iskola és AMI, a Mezőtúri Általános Iskola és AMI, illetve a szerbiai, tornyosi testvériskolánk.

Nagyon büszkék vagyunk arra, hogy minden részt vevő iskola, illetve a szülők rendkívül elismerően nyilatkoztak az iskola tehetségfejlesztő tevékenységéről, ötletgazdagságáról, illetve magáról a Tehetségnapról, a programokról, és a szervezetségről.

1.8 A „Boldogságóra-program megvalósítása az alábbi osztályokban havi két alkalommal, havi két órában

Az alsó tagozaton a :3.c osztály, a felső tagozaton a 6.a, 5.b, 5.c osztály végezte heti 1 órában a Boldogság-programot.

1.9 A környezettudatos életmódra való nevelés, a környezettudatosság megjelenési formáinak megmutatása és megtanítása a hétköznapi életben. A fenntarthatóság – környezettudatosság témahetének megvalósítása a tanév rendje szerint



Megszerveztük a fenntarthatósági témahetet, ennek keretében tartottuk a hulladékgyűjtést is, illetve a járási természetismeret-környezetvédelmi vetélkedőt, melyen a járás összes iskolája részt vett, 3-8.évfolyamig.

A fenntarthatósági témahét tematikája a központi előírásnak megfelelően történt, szerveztek kollégák kerékpártúrát a hulladékgyűjtőhelyre illetve a szennyvíztelepre is.

1.10 Az „Iskolanyitogató” folytatása az előző évi gyakorlat szerint

Egy szombati napon szerveztük meg az iskolába jövő gyermekek és szülei számára. Szinte minden család részt vett, a program bevezetése, 2016 óta nagyon népszerű. A leendő elsős tanítók tartanak két „tanítási órát”, főképpen interaktív tábla, illetve kézműveskedés segítségével, illetve egy óra „testnevelés”. Ezen kívül megismerkednek az épülettel is. Nagyon jó alkalom a tanítók és a szülők között kapcsolat kialakítására.

1.11 A 4-5. évfolyam átmeneti nehézségeinek csökkentése az előző évi bevált gyakorlat szerint (egy tanítási nap eltöltése a Széchenyi épületben, összevont szülői értekezlet a 4. évfolyamos szülőknél, szülő-diák-leendő of. közös szabadidős délután)

A Széchenyi épületben való tanítási nap, a szülői értekezlet illetve a közös szabadidős délután is megtörtént. 2015/16-os tanévben kezdtük ezt a programot, nagyon népszerű, jelentősen csökken mind a tanulók, mind a szülők féltése a másik épületben történő elhelyezéstől. A szülőknél alkalmuk van kötetlenül beszélgetni a leendő osztályfőnökkel.

1.12 Nyílt napok szervezése az alsó, a felső tagozaton és a rajziskolában tanévente legalább két napon, lehetőség szerint áthelyezett szombati munkanapon

Megtörtént a nyílt napok szervezése. Az alsó tagozaton több, a felsőben kevesebb szülő jött el, de öröm az, hogy érdeklődés volt. Évről évre többen lesznek talán arra kíváncsiak, hogyan is folyik egy-egy óra, illetve gyermekük hogyan viselkedik a közösségben. Ez utóbbi idén is okozott meglepetést a szülőknél.

1.13 Készüljön olyan jelenet, előadás, melyet az osztály egésze vagy annak nagyobb közössége az osztályfőnökkel együtt készít el, s amely vagy a Márton-napi, vagy a karácsonyi ünnepség keretén belül, vagy a farsangon, vagy a tanévzáró gálán kerül előadásra.

A tanévzáró gálaműsor megtörtént, nagy szülői érdeklődés mellett zajlott. Összességében elmondható, hogy a 8. évfolyam az iskolai és a városi október 6-i műsorra, a 3. és az 5. évfolyam az iskolai karácsonyi műsorra, a 4. évfolyam a március 15-i iskolai és városi megemlékezésre való felkészüléssel, a 2. évfolyam a fenntarthatósági témahét nyitó gálájának megvalósításával már teljesítette ezt a közösségfejlesztési célt. Ezen kívül sok osztály, illetve osztályokból kisebb-nagyobb csoportok léptek fel a tanévzáró gálán illetve a tehetségműhelyek keretében a tehetséggálán. Az alsós évfolyamokra ismét jellemzővé vált az osztálykeretben történő anyák napi megemlékezés, illetve a farsang keretében a jelmezverseny egy-egy osztályprodukcióval történő kombinálása.

1.14 Járási verseny meghirdetése történelemből, szövegértésből illetve természetismeretből

E tanévben is meghirdettük mindhárom versenyünket járási szinten. A szövegértési versenyt 3-8. évfolyamnak rendeztük, összesen 142 tanuló vett ezen részt a járás iskoláiból. A történelem versenyre



8 csapat nevezett, ez 24 tanulót jelentett 5 iskolából. A természetismeret verseny szintén járási szinten, 3-8.évfolyamig 120 tanulót mozdított meg. Mindhárom verseny feladatainak összeállítása, a szövegértés javítása és minden szervezési feladat az iskola pedagógusainak munkáját dicséri, valamint a résztvevők nagy száma is ezt mutatja.

1.15 „Határtalanul!” pályázat megírása

Iskolánk minden évben megírja, most is megírta a Határtalanul! pályázatot, ami révén 30 tanuló utazhat majd Szlovákiába.

2. Ellenőrzések a tanévben, a tapasztalatok összegzése

Iskolánk ellenőrzési terve szerint is az alábbi csoportokra bonthatók az intézményben történt ellenőrzések:

- a KIP bevezetése kapcsán történt ellenőrzések
- rendszeres, vezetői ellenőrzések
- önértékeléshez kapcsolódó, a Belső Ellenőrzési Csoport által végzett ellenőrzések
- minősítések szakértői látogatásai
- belső tudásmegosztás óralátogatásai

A KIP bevezetése kapcsán, a mentori látogatások alkalmával a mentoron kívül részt vettek az órákon az intézményvezető és/vagy a helyettesek. Így 39 pedagógusnál láttunk 39 órát a tanév folyamán. Elmondható, hogy mind a mentorok, mind az iskolavezetés elégedettek voltak a módszer elsajátításával, a módszer szerint tartott órák minőségével, kisebb javítanivalók előfordultak, melyek az órát követően mindig megbeszélésre kerültek.

Rendszeres vezetői ellenőrzésekre került sor november folyamán az 1. és 5. évfolyamon, szaktárgyi illetve osztályfőnöki órákon. Az ellenőrzés célja elsősorban a tanulók beilleszkedésének vizsgálata volt, a tanulók és az osztálytanító/ osztályfőnök közötti kapcsolat minősége. Elmondható, hogy a beilleszkedés, a beszokás az elvárt szintnek alapvetően megfelelt. Ez összesen 10 látogatott órát jelentett.

A BECS saját ellenőrzési terve szerint végzi a pedagógus önértékeléshez kapcsolódó dokumentumelemzéseket, óralátogatásokat, végzi az eljáráshoz szükséges interjúkat. Ebben a tanévben összesen 6 pedagógus esett át az önértékelési eljáráson, az eljárás eredményének megismerése után mindannyian elkészítették és feltöltötték önfejlesztési tervüket. A 6 pedagógusnál összesen 12 tanítási órát látogattak a csoport képviselői.

A minősítési eljárás illetve minősítő vizsga során pedagógusnál járt a minősítési bizottság, tekintette át a pedagógusok portfólióját, illetve látogatott 2 tanítási órát. Az eljárásban vagy az intézményvezető, vagy valamelyik helyettes vett részt intézményi delegáltként. Minden minősítés sikeres volt, minden , az eljárásban illetve vizsgán részt vevő pedagógus elérte a megcélzott fokozatot. Így iskolánkban jelen pillanatban 4 fő mesterpedagógus, 10 fő pedagógus II.,(minősítési eljáráson már átesett), 5 fő ideiglenes pedagógus II.(szakvizsga, feltöltött portfólió, eljárásban nem kellett részt venni), 2 fő gyakornok van, a többiek pedagógus I. kategóriában vannak, de egy fő ehhez minősítő vizsgát tett.



Még ebben az évben két pedagógus vesz részt pedagógus II. minősítési eljárásban, és 1 fő minősítő vizsgát tesz.

A belső tudásmegosztás óralátogatásai, konzultációi elsősorban a KIP- módszer bevezetése során alakult ki, a pedagógusok gyakran jártak egymáshoz hospitálni. Ezen kívül 1-1 bemutató órát tartott az alsós, a természettudományos, társadalomtudományos, az osztályfőnöki illetve a napközis munkaközösség egy-egy pedagógusa, melyeken az egész munkaközösség, illetve minden érdeklődő kolléga részt vett.

3. Kiemelt iskolai programok

Kiemelt programjaink szinte mind szerepelnek az 1. pontban, a tanév kiemelt feladatainál. Ha mégis súlyozni akarnám, akkor elsősorban a Tehetségnapot, az Iskolanyitogatót emelném ki, illetve a tanévzáró-ballagást, amelynek már több mint 10 éve bevált menetrendje van.

Jó gyakorlatainknál elsősorban a tehetségazonosító programunkat emelem ki, melyet a tehetséggondozó munkaközösség segítségével elsősorban a munkaközösség vezetője alkotott meg és tart kézben. A program érdekessége, sajátossága az, hogy nem a tehetségműhelyekhez keresünk tanulókat, hanem a tehetségazonosítás segítségével felmérjük tehetségterületeiket illetve érdeklődésüket, és ehhez alkottuk meg a műhelyeket úgy, hogy komplex műhelyek legyenek, minél több tehetségterületet lefedve. Iskolánkban 14 féle tehetségműhely működött egész tanéven át heti egy órában, mely majdnem 200 tanuló bevonását jelentette. Alsó tagozaton még készség-és képességfejlesztő foglalkozások voltak, felsőben már tehetséggondozó foglalkozások. Saját tehetségazonosító rendszerünkről tartottunk előadást a Magyar Tehetséggondozó Társaság Kelet-Magyarországi Tagozatának Konferenciáján, Törökszentmiklóson. Az előadásból készült cikk megjelent a Tehetség című folyóirat 2018.évi 2. számában:

http://www.mateh.hu/tehetseguijsag/Tehetseguijsag_2018_2.pdf

4. Tanulmányi versenyek

Megyei, területi, regionálisversenyek 1-3. helyezés

- Megyei Aranyszáj szépolvasó és szép beszéd verseny – Bihari Borka II.hely, 4. évf.
- Mátyás tudósai megyei vers-és prózamondó verseny - László Enikő 3.évf. I. hely, Beke Lilla 3. évf. III. hely
- Mátyás tudósai megyei kis nyelvész verseny – Kovács Lilla 3.a III. hely
- Mátyás tudósai megyei rajzverseny – Bihari Gerda 4.évf .II. hely
- Németh József Informatikai Verseny regionális döntő – Kiss Csaba 6.évf. I. hely
- Horváth Mihály Gimnázium megyei német nyelvi verseny – Nálhi Janka 8.évf. I.hely

Országos, nemzetközi versenyek 1-10. hely

- Tanítók Egyesülete XII. országos versmondó verseny – Beke Lilla II.hely



5. Sportversenyek, művészeti versenyek

5.1 Sportversenyek

Kosárlabda Diákolimpia B-33 (Karcag)

1. Mucsi Richard 8.b megyei 3. hely
2. Révész Máté 8.b megyei 3. hely
3. Molnár Viktor 8.b megyei 3. hely
4. Szabó Dániel 8.b megyei 3. hely

Úszás Diákolimpia (Karcag)

1. Árvai Máté 8.b 100 m pillangó megyei 1. hely
2. Árvai Máté 8.b 100 m gyors megyei 2. hely

3 kontra 3 megyei kosárlabda döntő (Szolnok)

1. Garáz Nikolett 8.a megyei 1. hely
2. Kiss Réka 8.a megyei 1. hely
3. Lengyel Laura 8.b megyei 1. hely
4. Csányi Réka 8.b megyei 1. hely
1. Szabó Vivien Anna 7.c megyei 2. hely
2. Kiss Emese Blanka 7.c megyei 2. hely
3. Kiss Nóra 7.c megyei 2. hely
4. Vitkó Katalin Réka 7.c megyei 2. hely
1. Mucsi Richard 8.b megyei 2. hely
2. Révész Máté 8.b megyei 2. hely
3. Molnár Viktor 8.b megyei 2. hely
4. Szabó Dániel 8.b megyei 2. hely
1. Földi Máté 7.c megyei 3. hely
2. Katona Ákos 7.c megyei 3. hely
3. Krenács Máté 7.a megyei 3. hely
4. Kardos Ákos Márk 7.c megyei 3. hely

Evezős Ergométer Diákolimpia Országos Döntő (Budapest)

1. Csík Csongor István 5.c országos 2. hely
2. Bódi Nikoletta 6.a országos 10. hely
3. Tyczynski Ádám 7.b országos 5. hely
4. Földi Máté 7.c országos 3. hely
5. Kaló Adrienn 6.b országos 4. hely
6. Szabados Sándor László 8.a országos 7. hely
7. Mucsi Richárd 8.b országos 8. hely



Atlétika Diákolimpia Megyei Döntő (Albertirsa)

1. Szabados Sándor László 8.a megyei 3. hely

Judo Diákolimpia Országos Döntő

1. Mikus Máté 7.a országos 3. hely

5.2 Művészeti versenyek

Megyei Illusztrációs Rajzpályázat Arany János Tiszteletére Szolnok Versegly Ferenc Könyvtár

A megyéből 250 beküldött alkotás

Beküldött:26

Helyezést elért tanulók

(Alsó tagozatos korcsoport)

I. Helyezett: Bihari Borka

II. Helyezett: Bihari Gerda

(Felső tagozat korcsoport)

I. Helyezett: Szabó Zsanett

II. Helyezett: Habranyi Ágnes Dóra

Az Állatok Farsangja Képzőművészeti Pályázat KSZC Kandó Kálmán Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája Kecskemét (országos, csak 7-8. évfolyamos tanulóknak volt hirdetve a pályázat)

Az országból 64 beküldött alkotás

Beküldött:9

Helyezést elért tanulók

I. Helyezett: Paulovics Panna

II. Helyezett: Liszkai Nikolett

III. Helyezett: Farsang Réka

III. Helyezett: Jusztin Boglárka

9.. Szivárvány Országos Képzőművészeti Verseny

Szentes

15 beküldött munka

I. korcsoport

Kovács Anna Zsanett: II. hely

II. korcsoport

Bódi Nikoletta: III. hely



6. Egyéb pedagógiai tevékenységeink

Pályázatok

Az EFOP 3.1.8 - 17/ 2017-00195 „Közös úton, közös célért kreatívan!”, pályázatunk keretében 50 fő 5-6. évfolyamba járó tanulónak biztosítottunk november 1-től heti 3 délutáni órát (idegen nyelvi, tantárgyfejlesztő, tematikus) , havi egy szabadidős programot, amely túlnyomóan kirándulás volt a környékben. A testvériskolánkkal közösen megvalósítottunk 3 találkozót, Tornyoson, Kunszentmártonban illetve Szegeden. Július 2-5. között bonyolítjuk a testvériskolai pályázatunk nyári táborát Sarudon, ahol iskolánkból 41 tanuló, 5 pedagógus és 5 szülő, tornyosi testvériskolánkból 16 tanuló és 3 pedagógus vesz részt a 4 napos, 3 éjszakai ingyenes programon.

EFOP 3.2.4 – Mi a pálya! pályázat keretében megvalósítottuk a 7. évfolyamosok számára az önismereti illetve az informatika szakköröket. A pályázat további, nagyobb léptékű része a következő tanévben várható.

Egyéb programok

Iskolánkban e tanévben is megrendeztük mindkét épületben hagyományos karácsonyi műsorunkat, mely nagy sikerrel zajlott, a tanulók nagyon szép és értékes műsorokkal készültek. Alsó tagozaton a 3. , felsőben az 5. évfolyam készült fel erre a kedves ünnepre.

Az október 6-i aradi vértanúk napja és a március 15-i megemlékezések a megszokott magas színvonalon zajlottak. Október 6-a a 8. évfolyam osztályfőnökeit és tanulóit mozdíttja meg minden évben, idén is lélekemelő műsorral készültek, melyet előadtak iskolánk tanulóinak is, illetve a városi megemlékezésen is ez a műsor került előadásra.

Március 15-re hagyományosan a 4. évfolyam készítette a műsort, melyet szintén megnézett az egész iskola, illetve a városi ünnepségen is ez volt az ünnepi műsor. Fontos megemlíteni, hogy tanulóink a színpadon és a nézőtéren is példásan viselkednek minden ilyen alkalommal, igazán büszkék lehetünk rájuk.

Épp ezért is nagy öröm, hogy a Pedagógiai Programból fakadó többletkötelezettségre a Tankerület biztosítja a forrást, ezért mindkét fellépő csoportot tudtuk jutalmazni nem csak igazgatói dicsérettel, hanem Budapestre történő ingyenes jutalomkirándulással is. A gyerekek nagyon boldogok voltak, a 4. évfolyam tanulói közül sokan még soha nem voltak fővárosunkban, ez most hatalmas élményt jelentett nekik, és nagy motivációt adott a továbbiakra.

Nyáron 40 tanuló 6 pedagógus kíséretében testvérvárosunkba, a németországi Teterowba utazik egy hétre.

7. Egyéb



Egész éves munkánk áttekintése során és a mindennapokban is az a tapasztalatom, hogy a tankerület mindig segítő támogatással állt a mi iskolánkhoz is. Nagy öröm számunkra a PP és SZMSZ többletkötelezettség biztosítása, erre korábban nem volt lehetőségünk soha. Ezzel olyan szakmai és élményprogramokat tudunk megvalósítani, amelyek korábban lehetetlenek voltak. Itt szeretném elmondani, hogy a Tehetségnapunkra más tankerületből jövő iskolák csodálják azokat a lehetőségeket, amelyeket mi megkapunk, elsősorban anyagi vonatkozásban, de módszertani, szakmai szabadságban is, itt elsősorban a tehetségműhelyeink finanszírozott megvalósítására, illetve a KIP tankerület által történő finanszírozására gondoltak. Az intézmény munkáját, a szakmai innovációt, fejlődést, az élménypedagógiai elemek gyakoribb alkalmazását lehetővé tette a tankerület számunkra is, ezért köszönetet mondunk.

8. Létszámok alakulása 2017/18. tanév vége

tanulólétszám	2018.06.15		
	1-4 évf.	5-8. évf.	Össz.:
összesen tényleges (fő):	237	243	480
AMI	előképző	alapfok	tovább képző
	26	118	15
összesen számított (fő)	256	269	525
ebből AMI	előképző	alapfok	tovább képző
	26	126	15
SNI	20	23	43
BTMN	31	27	58
HH	28	19	47
HHH	34	23	57
Osztályok száma	11	11	22



Személyi feltételek	2018.06.15
engedélyezett státusszám összesen:	59,25
pedagógus	43
ebből AMI	2
NOKS	3,75
technikai/gazdasági	10,5
betöltött összesen:	56,25
pedagógus	42
ebből AMI	2

9. Végzősök megoszlása

Az 56 végzős tanuló mindegyikét felvették középiskolába, nagy részüket az első helyen. Már több éve jellemző, hogy a szakgimnáziumokba jelentkezik a legtöbb tanuló, most 48%. Nagyon kevés a szakmát tanulók aránya, mindössze 16%. Ebben a tanévben a korábbiakhoz képest magasabb a gimnáziumot választók aránya, 32%. A helyi középiskolát 9 tanuló választotta, ez 16%. Az évfolyamon két tanuló helyzete bizonytalan. Őket is felvették, de nem biztos, hogy beiratkoznak. Mindketten betöltötték a 16. életévüket, az egyik magántanuló, a másikat a mulasztása miatt nem tudtuk osztályozni, osztályozó vizsgán nem jelent meg, így még rá augusztusban vár egy újabb vizsga. A szakirányoknál még mindig vezető a rendészet, de többen választották az informatikát és a vendéglátáshoz kapcsolódó szakmákat.



10. A 2018/19-es tanév indítása

Ezt a tanévet iskolánkban 22 osztályban 475 **tanuló** kezdte meg, az alsó tagozaton 10 osztályban 229 fő tanul, a felsőben 12 osztályban 246 fő, az alapfokú művészeti iskolában 12 csoportban összesen 147 tanuló.

Engedélyezett pedagóguslétszám 45 fő, sajnos 1 hely már régóta betöltetlen, de a gyereklétszám csökkenése miatt nem is lesz szükség ennek az álláshelynek a betöltésére.

NOKS létszám 3,75 fő, betöltött. **Technikai létszám** 11 fő, betöltött.

Közcélú foglalkoztatásban jelenleg 7 fő oktatási asszisztens, 1 fő takarító és egy fő udvaros dolgozik az intézményben.

Technikai feltételek:

A Széchenyi épület felső folyosóján a burkolat felújítása megtörtént, hangulatos öltözőszekrények is kerültek ide. A felső folyosón a rajziskolai épületrész beépítése megtörtént, korszerű, modern, világos munkatantermek, vizesblokk és raktár került ide, melyek műszaki átadása megtörtént. A rajziskola költözése ebbe az épületrészbe november első felében várható, november 30-ig, mivel a NÉBIH november 30-ig adott haladékos arra, hogy az általuk előírt hatalmas felújítási munka elvégzendő a Kossuth utcai épületben. Amennyiben ez nem valósul meg, nem engedélyezik az épület gyerekek általi további használatát. Tehát november 30-ig el kell mindenképp a tagozatot költöztetni. A felújítás, beépítés az EFOP 4.1.3-17/2017 pályázatból és tankerületi forrásból került megvalósításra.

Kunszentmárton, 2018. 10. 15.

Takácsné Szilágyi Erzsébet
intézményvezető



**Karcagi SZC Kunszentmártoni
Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája**

5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos utca 37.

Telefon/fax: 56/461-144

www.kgszi.hu

**Kunszentmárton Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottsága**

Tárgy: tájékoztató a 2017-18-as tanévről, a 2018-19-estanévről indításáról

Tisztelt Képviselő-testület és Bizottság!

- I. A 2017-18-as tanév végi statisztikai adatok
 - a. A tanévet 16 osztályban 232 tanulóval zártuk, ebből Szakgimnáziumi tanuló 88 fő, Szakközépiskolai tanuló 144 fő volt.
A Szakgimnáziumban két ágazaton turisztika és informatika ágazaton az érettségi mellett turisztikai értékesítő és szervező, valamint CAD-CAM informatikus szakképesítés megszerzésére irányuló képzést folytattunk.
A Szakközépiskolában, kereskedelem, gépészet és építészet ágazaton eladó, épület- és szerkezetlakatos, gépi forgácsoló és kőműves szakmák oktatása folyt.
 - b. A bejárók aránya 61%, azaz 142 fő volt.
 - c. A végzősök száma 71 fő volt ebből 10-en a Szakgimnáziumban, 61-en a Szakközépiskolában végeztek.
 - d. A dolgozói létszám alakulása: 25 fő pedagógus, 2 fő NOKS-os, 11 fő technikai dolgozó.

- II. Az elmúlt tanévre elkészített munkatervünket megvalósítottuk.
 - a. A tanév során a pedagógiai program szerint jó szakmai színvonalon végeztük oktató-nevelő munkánkat.
 - b. A tanév során a szokásos kompetencia mérések valósultak meg, eredményeink alapján cselekvési tervet nem kellett készítenünk. A Centrum más intézményeivel összehasonlítva eredményeink az átlagtól jobbak. A mérési eredmények a hivatalos felületeken nyilvánosak, elérhetőek.
 - c. A pedagógusaink közül négyen szereztek az elmúlt tanévben magasabb pedagógiai minősítést.

- d. A beilleszkedési, magatartási, tanulási nehézségekkel kapcsolatos tevékenységünk a korábbi évekhez hasonló, közepes színvonalúnak értékelem. Nehézség, hogy nincs speciális gyógypedagógusunk, és iskolapszichológusunk.
 - e. Tehetséggondozás területén is a már korábban megszokott tevékenységet tudtuk végezni, azaz tanulmányi versenyekre, országos versenyekre készítettük fel a csekély létszámú tehetséges tanulóinkat.
 - f. Gyermekek- és ifjúságvédelmi tevékenységünk az osztályfőnökök jelzése alapján történt. Szükség esetén a hivatalos jelzőrendszeren keresztül tájékoztattuk a szakhatóságokat.
- III. Kiemelkedő versenyeredményeink: II. SZOLMUSZ Országos téstahíd építő verseny 2. helyezés, „Wallenberg nyomán” regionális vetélkedő 3. helyezés, ugyanitt a rövidfilm készítés kategóriában az országos versenyen a 8. helyezést értük el.

IV. Az intézmény tárgyi-technikai feltételeinek alakulása:

Az alapvető működési feltételeink biztosítottak. Legégetőbb problémánk mind a szakgimnázium, mind a szakközépiskola épületében a villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata során feltárt alapvető súlyos-életveszélyesnek is minősíthető hiányosságok: az elektromos hálózat elavult, a kötések, vezeték szigetelések nem felelnek meg a mai szabványossági előírásoknak. A súlyos problémák kijavítására tervet készítettünk. A későbbiek során a fenntartónak forrást kell biztosítania ezen hiányosságok megszüntetésére.

Pályázati tevékenységet önállóan nem végezhetünk, arra a Centrum jogosult. Természetesen a tevékenységi körünkhöz tartozó centrum szintű pályázatokban részt veszünk. Ennek eredményeként fotovoltalikus rendszer került kiépítésre a szakközépiskola és a tanüzem épületén. Új aljzatburkolatot kaptak a tanüzemben a lakatos és esztergályos műhelyeink és a közlekedő folyosó. Mind a szakgimnázium, mind a szakközépiskola tanulóit, tanári mosdóit, wc-i felújításra kerültek.

V. Az intézményünk jelentősebb rendezvényei:

Hagyományainknak megfelelően rendeztünk DÖK (diák önkormányzat) napon játékos vetélkedőket.

Pályaválasztási nyílt napokat, road show-kat, rendeztünk, majd pályaválasztási kiállítást közösen a kormányhivatallal „Szakmák világa” címmel.

Szalagavató bál, Szakmák éjszakája, majd tanulmányi kirándulások következtek.

Témahetet tartottunk a fenntartható fejlődés jegyében, és az évet a hagyományos ballagással, tanévzáróval zártuk.

VI. Partneri kapcsolataink:

Intézményünk a szakképzés során a duális képzési tevékenység szervezése érdekében jó kapcsolatot tart fenn a környező gyakorlati képzésben részt vállaló üzemekkel, vállalkozásokkal.

Együttműködünk a megyeszékhely felsőoktatási intézményével, és a pedagógiai szakmai munkát segítő szervezetekkel Pedagógiai Oktatási Központtal.

Fontos intézményi feladatunk, a helyi és környező vállalkozásokkal, szakmai érdekképviseleti szervezetekkel történő folyamatos kapcsolattartás fejlesztése, annak érdekében, hogy olyan szakképesítések indítását tervezhessük, amelyekre ezen vállalkozásoknak szüksége van.

VII. Az új tanév indítása:

- a) A nyári szünetben befejeződött a két épületünkben a vizesblokkok felújítása, a folyosók közösségi terek korszerű led-es világítótestekkel történő felszerelése és festése.
- b) Osztályozó vizsgára 20 fő volt kötelezett ebből 16 fő sikeres lett, javító vizsgára 24 fő volt kötelezett 17 fő lett sikeres.
- c) Az új tanévben a már megszokott ágazati képzéseken felül első alkalommal indítottunk az oktatási szakmacsoporton belül pedagógiai- és családsegítő munkatárs képzést 9 fővel.
- d) Tanuló létszámunk a 2018. 10. 01-i statisztika alapján:
A beszámoló 1. számú mellékletében.
- e) Dolgozói létszám alakulása: 25 fő pedagógus, 2 fő NOKS-os, 11 fő technikai dolgozó. Ezen felül Mucsi Roland után a Ginop 5.1.1-15-2015-00001 Út a munkaerőpiacra elnevezésű kiemelt munkaerőpiaci programban bérköltségtámogatáshoz kapcsolódóan nyújtható támogatást veszünk igénybe 2018. augusztus hó 22. napja óta 70 %-os támogatottsággal 8+4 hónapra, valamint Mácsai Viktória Rozália pedig hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretében került felvételre 2018. augusztus 06. napjától 2019. február 28. napjáig. Az erre irányuló hatósági szerződést intézményünk 2018. június 26. napján kötötte meg a JNSZ Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalával.

Kunszentmárton, 2018. 10. 16.



Lengyel János
megbízott igazgató

1.számú melléklet

TANULÓI LÉTSZÁM 2018/2019 tanév					
Tagintézmény neve: Karcagi SZC Kunszentmártoni Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája					
Osztály jele	Osztály típusa	A képzés munkarendje	Szakképesítés, ágazat megnevezése vagy gimnáziumi csoportok	Csoportlétszám (fő)	Osztálylétszám (fő)
SZH/1	Szakképzési HÍD	nappali	34 341 01 Élelmiszer-, vegyi áru eladó	11	11
SZH/2	Szakképzési HÍD	nappali	31 582 02 Építményzsuluzat és fémárvány szerelő	4	5
			34 341 01 Élelmiszer-, vegyi áru eladó	1	
1/9.B	Szakközépiskola	nappali	34 521 03 gépi forgácsoló	23	23
1/9.A	Szakközépiskola	nappali	34 341 01 Eladó	7	20
			34 582 14 Kőműves	13	
2/10	Szakközépiskola	nappali	34 582 03 Épület-, és szerkezetlakatos	10	26
			34 341 01 Eladó	16	
3/11	Szakközépiskola	nappali	34 521 03 gépi forgácsoló	9	26
			34 582 14 Kőműves	5	
			34 341 01 Eladó	12	
Ksz11	Felnőttképzés	esti	34 521 03 gépi forgácsoló	10	10
9.K	Szakgimnázium	nappali	54 140 02 Pedagógiai-, és családsegítő munkatárs	9	29
			54 481 01 CAD CAM informatikus	9	
			54 812 03 Turisztikai szervező, értékesítő	11	
10.k	Szakgimnázium	nappali	54 481 01 CAD CAM informatikus	11	21
			54 812 03 Turisztikai szervező, értékesítő	10	
11.K	Szakgimnázium	nappali	54 481 01 CAD CAM informatikus	9	16
			54 812 03 Turisztikai szervező, értékesítő	7	
12.K	Szakgimnázium	nappali	54 481 01 CAD CAM informatikus	7	15
			54 812 03 Turisztikai szervező, értékesítő	8	
Kk12	Felnőttképzés	nappali	érettségire felkészítő két éves képzés	16	16
Kk13	Felnőttképzés	nappali	érettségire felkészítő két éves képzés	9	9
KK13E	Felnőttképzés	esti	érettségire felkészítő két éves képzés	18	18
KKV II	Felnőttképzés	esti	kis és közepes vállalkozások ügyvezetője II	12	12

**KUNSZENTMÁRTONI ALAPFOKÚ
MŰVÉSZETI ISKOLA**

OM: 102707

***A KUNSZENTMÁRTONI ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI
ISKOLA TÁJÉKOZTATÓJA***

*Készítette: Bahil-Csomán Éva
Cseh-Niczky Nikolett*

2018

I. Tanév végi statisztikai adatok

1. Tanszakok, tanulók létszáma – táblázat!

Tantárgyfelosztás 2017/2018											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	össz.
furulya	14	6	2								22
fuvola	3	4	5	2	1						15
klarinét	1	1	2	1		1		1			7
szaxofon		1	1	1							3
trombita	1	4									5
tenorkürt		1									1
tuba			1								1
gitár	21	13	9	6	2		1				52
hegedű	5	2	3			1					11
szintetizátor	25	16	24	4	2	3					74
zongora	8			4							12
ütő	4	3	4								11
	82	51	51	18	5	5	1	1	0	0	
									Összesen:		214

2. Helybéli és bejáró tanulók létszáma, aránya – telephely szerinti lebontás táblázat!

Kunszentmárton	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	össz.
ütő	4	2	4	1							11
hegedű	5	2	3			1					11
szintetizátor	8	2	5		1						16
zongora	8			4							12
tuba			1								1
gitár	11	3	3	4							21
furulya	6										6
fuvola		1	1		1						3
klarinét			2			1		1			4
trombita	1	1									2
tenorkürt		1									1
szaxofon		1	1								2
	43	13	20	9	2	2	0	1	0	0	
Össz:											90

Csépa	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	össz.
furulya	8	3	2								13
fuvola	1	1	1	2							5
szintetizátor	17	4	8	4	1	3					37
gitár	4		1	1	2		1				9
	30	8	12	7	3	3	1	0	0	0	
Össz:											64

Cserkeszőlő	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	össz.
szintetizátor	4	11	6								21
gitár	6	10	5	1							22
trombita		3									3
klarinét	1	1		1							3
furulya		3									3
szaxofon				1							1
fuvola	2	2	3								7
	13	30	14	3	0	0	0	0	0	0	
Össz:											60

3. Továbbtanulás eredménye

A mi intézményünkben 1 fő tanuló választotta a zenei pályát életcéljául. Nacsá Ivett felvételt nyert a békéscsabai Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola klarinét szakára. Felkészítő tanár: Bahil Attila

4. –

5. Dolgozói létszám alakulása

Iskolánk 15 fő pedagógussal dolgozott a tavalyi tanévben. Cseh-Niczky Nikolett igazgatóhelyettes látta el 2017. szeptember 1-től 2018. augusztus 21-ig az intézményvezetői feladatokat.

Iskolánk pedagógusai tehát a 2017/18-as tanévben:

- Bahil Attila (furulya, klarinét, szaxofon) mellékállású
- Borsos-Janics Katalin (szintetizátor) részmunkaidős
- Bozsik Márton (gitár) főállású
- Brukner Lajosné (szintetizátor) mellékállású
- Cseh András (gitár) főállású
- Cseh-Niczky Nikolett (szolfész, zeneirodalom) főállású
- Deák Júlia (szolfész, zeneirodalom) főállású
- ifj. Cseh András (szintetizátor) főállású
- Krokavec András (furulya, fuvola) részmunkaidős
- Makra András Ferenc (szintetizátor, néptánc) főállású
- Mezei Attila (furulya, trombita, tenorkürt, tuba) mellékállású
- Tassonyi Zsolt (zongora, korrepetíció) mellékállású
- Tóth Ágnes Mária (furulya, fuvola) részmunkaidős
- Varga Ákos (ütő) részmunkaidős
- Vas István (hegedű) részmunkaidős

Mellettünk még Horváth Sándorné iskolatitkár, és egy fő takarító, Kutruczóné Bajnóczki Margit segíti a munkánkat.

II. A pedagógiai program, éves munkaterv célkitűzéseinek megvalósulása, az alábbi tevékenységi területek értékelése

A tanévi célkitűzések rendben megvalósultak. A tavalyi tanév igazgatói feladatok ellátásában rengeteg segítséget jelentett Varga Ákos kollégám, aki besegített az iskolai ügyek elvégzésében. Az

iskola munkaterve is követte azt a feladatsort, amit a Fenntartó kitűzött, mely az eredményesebb tanítást jelentette, valamint a közösségi élet jobb szervezését (pl. hangversenyek utáni közös összejövetel, ahol a szülők, gyermekek, tanárok tudnak beszélgetni). Az iskola kapcsolatai előbbé váltak a környezettel, tanulóink több rendezvényen gazdagították a város, a megye kulturális életét.

A szülőket tavaly is sikerült meggyőzni, hogy érdemes ide járatni gyermeküket, nem csak akkor, amikor a gyermek tehetséges és versenyeket nyer, hanem akkor is, ha csak saját maga örömeire műveli valamely művészeti ágat. Az iskolában folyó munkát, elért eredményeinket, sikereinket igyekszünk rendszeresen megjelentetni a megyei lapokban, és a helyi média is igyekszik egyre több alkalommal tudósítani az iskolában folyó művészeti tevékenységeket megfelelő módon bemutatni.

III. Legkiemelkedőbb versenyeredmények

2017. februárban is megrendezésre került Szolnokon a II. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Regionális verseny, ahol a következő eredménnyel tértek haza növendékeink és tanáruk: Habranyi Ákos - II. hely, Gyapjas Mihály- Oklevél. Felkészítő tanáruk: Varga Ákos.

IV. Az intézmény tárgyi-technikai feltételeinek alakulása, pályázati tevékenység értékelése

Hangszerparkunkat, épületünket pályázatok útján sem sikerült fejleszteni, mivel ilyen kiírás nem volt ez idáig!

Intézményünk használja, ápolja, óvja az épületet, melyet Kunszentmárton Város Önkormányzata biztosít számára. Ezért nagyon hálásak vagyunk! Az idei esőzések kapcsán fény derült sajnos a tetőszerkezet igazán rossz állapotára. Ígéretet kaptunk ennek felülvizsgálatára, illetve a megfelelő pályázat megkeresésére, amint kiírásra kerülnek. Hatalmas összefogásról tett tanúbizonyságot az is, hogy sikerült még egy tervünket megvalósítani, hiszen zeneiskolánk udvarán elkészült állandó színpadunk, amit elsősorban városunk polgármesterének, Wenner-Várkonyi Attilának, és a Városgondnokság közbenjárásának, valamint Bahil Attila, ifj. Cseh András, Varga Ákos és Kiss József szakértelmének köszönhetünk!

V. Az intézmény jelentősebb rendezvényei, a hagyományok ápolása

A tavalyi tanévben is számos saját szervezésű rendezvényt tudhatunk magunkénak, melyekkel évek óta gazdagítjuk Kunszentmárton Város programjait. A Kunszentmártoni Alapfokú Művészeti Iskola (Zeneiskola) legfontosabb alapelvei a zenei minőségközpontúság és a tehetséggondozás. Ez azonban nem azt jelenti, nem jelentheti, hogy csak a zenei pályán tovább tanuló, a szó szűkebb értelmében vett tehetségekkel foglalkozunk. A ránk bízott gyermekek emberi érzékeit, lelki egészségét, értelmi és érzelmi intelligenciáját, alkotásvágyát, alkotó képességét kibontakoztató, mindenki számára sikerélményt biztosító, szeretetteljes, az egyéni képességeket figyelembe vevő.

segítő légkör megteremtése a cél. Ugyanakkor kiemelt figyelmet fordítunk a tanulók individuális fejlesztésére, művészi kifejező képességeinek kibontakoztatására.

Ennek érdekében hagyományainkhoz hűen idén is lesz Táncháza, működik a Kunszentmártoni Fúvószenekar mellett 3 kamara együttes: fuvola, gitár és elektroakusztikus, melyeket az aktív zeneiskolás gyerekek alkotnak!

Számos rendezvényen fogunk részt venni, valamint saját rendezésű koncertjeink sem fognak az idén elmaradni: Adventi növendékhangverseny decemberben, Karácsonyi koncert a Római Katolikus Templomban, az ünnepi Tanári Hangversenyünk március 15-én, Anyánapi és Gyereknapi műsorokkal, és Pünkösdi fellépésekkel készülünk az éven!

VI. Az intézmény partneri kapcsolatrendszerének értékelése

Intézményünk mindig is jó kapcsolatot ápolt közoktatási-közművelődési intézményekkel, egyesületekkel, alapítványokkal. Ez a tavalyi tanévben sem volt másképp, sok közös programunk volt a Múzeummal, az Általános Iskolával. Húsz éves közös együttműködésünket és jó kapcsolatunkat mutatja a Rajziskolával közösen szervezett Művészetoktatás napi rendezvényünk is. Immár hagyománnyá vált, hogy a Karácsonyi hangversenyünket a Fény ünnepén (december 21.) tartjuk, együttműködve a Lovas Egyesülettel és Napsólyom Baranta Egyesülettel. Szoros együttműködésünk folytatódott az elmúlt időszakban a Szent Márton Társulattal. A Városban működő óvodákkal való jó kapcsolatunkat mutatja, hogy 2017/18-as tanévtől beindíthattuk a Zeneovi foglalkozásainkat. 2018-as évtől kapcsolatba kerültünk a Szent Márton Alapítvánnyal, akik egy nagy, a város több szervezetét, intézményét összefogó pályázat kapcsán keresték meg iskolánkat, így ezen keresztül is még szorosabbra tudtuk fűzni a partneri kapcsolatrendszerünket. Ennek keretében valósult meg egy álmunk, hiszen a Rajziskolás növendékek keze nyomán kapott szép, új, stílusos kerítést iskolánk.

VII. Az új tanév indításával kapcsolatos tevékenységek:

1. A nyári szünetben végzett tevékenység bemutatása

Iskolánk idén is, mint már minden évben, felkérést kapott a Nyári Napköziben való kellemes, és hasznos időtöltést szolgáló, kísérő programok bemutatására, melyet a gyerekek kis koncert és hangszerbemutató formájában élvezhettek. A Városi Könyvtár által szervezett Bogyó és Babóca tábor egyik állomása volt pedagógusaink műsora. Testvérvárosiakkal is törekszünk a jó kapcsolat ápolására, tartottunk hangszerbemutatót, illetve a hagyományokhoz híven közös koncertet adtunk a teterowi fúvószenekarral, akiket a koncert után vendégül is láttuk iskolánk udvarán.

2. Iskolánknál a javítóvizsgák eredménye

Intézményünkben idén sem volt javítóvizsgázó növendék.

3. Az új tanévben induló tevékenységi formák

Iskolánk a Nemzeti Kerettanterv és Pedagógiai Program alapján működik. Hangszeres egyéni óráink 2x30 percesek emellett a csoportos kötelező és kötelezően választható tantárgyaink (szolfézs, zeneirodalom) 2x45 percesek. Ettől a tanévtől a hozzánk jelentkező gyerekek életkori sajátosságait figyelembe véve újraindítottuk a hangszeres előképzőt két évfolyamon (HEK/1, HEK/2). Itt is 2x 30 perces egyéni órák vannak a kötelező csoportos mellett, de az első és második osztályosok számára ez a tantervi követelményt tartjuk a legmegfelelőbbnek.

4. A tanulólétszám alakulása- a 2018. október 1- statisztikai állapotnak megfelelően- táblázat!

Tantárgyfelosztás 2018/2019													
	Hek/1	Hek/2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	össz.
furulya	6	1	4	9	1								21
fuvola	2	3	4	3	3	3		1					19
klarinét				1	1	3	1				1		7
szaxofon		1	1			1	1						4
trombita				1	4								5
tenorkürt					1								1
tuba						1							1
gitár		5	14	16	10	5	5	1					56
hegedű		1	3	3	2	3			1				13
szintetizátor	4	11	37	25	13	7	3	1					101
ütő	1		4	3	2	3							13
	13	22	67	61	37	26	10	3	1	0	1	0	241

5. A feladatellátás személyi feltételeinek alakulása

Iskolánk 15 fő pedagógussal dolgozik ebben a tanévben. Bahil-Csomán Éva igazgatónő vissztért szülei szabadságáról, így Cseh-Niczky Nikolett igazgatóhelyettessel közösen látják el vezetői feladatokat.

Iskolánk pedagógusai tehát:

- Bahil Attila (furulya, klarinét, szaxofon) részmunkaidős
- Bahil-Csomán Éva (szintetizátor, szolfézs) főállású
- Borsos-Janics Katalin (szintetizátor) részmunkaidős
- Bozsik Márton (gitár) főállású
- Brukner Lajosné (szintetizátor) részmunkaidős
- Cseh András (gitár) főállású
- Cseh-Niczky Nikolett (szolfézs, zeneirodalom) főállású
- Deák Júlia (szolfézs, zeneirodalom) főállású
- ifj. Cseh András (szintetizátor) főállású
- Krokavec András (furulya, fuvola) részmunkaidős
- Makra András Ferenc (szintetizátor, néptánc) főállású

- Mezei Attila (furulya, trombita, tenorkürt, tuba) részmunkaidős
- Tóth Ágnes Mária (furulya, fuvola) részmunkaidős
- Varga Ákos (ütő) részmunkaidős
- Vas István (hegedű) részmunkaidős

Mellettünk még Horváth Sándorné iskolatitkár, és egy fő takarító, Kutruczóné Bajnóczki Margit (közfoglalkoztatott, 2018. július 01- 2019. február 28., 100 %-os támogatással) segíti a munkánkat.

Kunszentmárton, 2018. október 15.



Az Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság módosító javaslata a 2. napirendi ponthoz

A Képviselő-testület a napirend tárgyalása kapcsán fogadja el az alábbi határozati javaslatot is:

...../2018.(X.25.) határozat

A Szent Anna Katolikus Óvoda épületeinek műszaki állapot felülvizsgálatáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Szent Anna Katolikus Óvoda használatában lévő, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Epreskerti és Napsugár óvoda épületeinek műszaki állapotfelmérését az óvoda fenntartójával, az óvoda vezetésével, valamint a Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályával közösen tartott helyszíni bejárás keretében.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
Szabadosné Harangozó Mária

A bejárás során észlelt, tulajdonost terhelő javítási munkák ütemezését elő kell készíteni, az esetleges életveszélyes hibák megszüntetéséről haladéktalanul intézkedni kell.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testületi tagok
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
 - KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
 - Szent Anna Katolikus Óvoda

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Előterjesztés a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról

Testületi ülés dátuma:

2018. október 25.

Készítés ideje:

2018. október 12.

Készítette:

Szabó Péter Pál

Ellenőrizte:

Dobáné Szabó Julianna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal

☒ 5441 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail:
kunszentmarton@kunszph.hu

E l ő t e r j e s z t é s

a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról.

Tisztelt Képviselő Testület!

Az Országgyűlés jogalkotási gyakorlatának megfelelően, évente két alkalommal is végez módosítást az adótörvényekkel kapcsolatban. Így a 2018. év júniusi ülészakában az önkormányzati helyi adóztatást érintően **2019. január 1-i hatállyal a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény** (a továbbiakban: Htv.) **39/C. §-át** módosították, melyről az alábbiakban tájékoztatom a képviselő-testületet:

A törvény értelmében az önkormányzat jogosult arra, hogy rendeletében adómentességet vagy adókedvezményt állapítson meg a vállalkozó azon beruházásának értéke vagy annak egy része után, melyet a vállalkozó az adóévben helyezett üzembe. Az önkormányzat - ha az adómentességként vagy adókedvezményként igénybe vehető beruházás értéke meghaladja az adóévben a településre megállapított adóalap vagy adó összegét - rendeletében meghatározhatja azt is, hogy a vállalkozó a beruházás értéke adómentességként vagy adókedvezményként igénybe nem vett része után az adóévet követő adóévben, adóévekben vehesse igénybe az adómentességet, adókedvezményt.

Az önkormányzat az adómentesség mértékét a településre kimutatott adóalap, az adókedvezmény mértékét a településre kimutatott adó %-ában korlátozhatja. Az adómentesség, adókedvezmény terjedelmének, mértékének valamennyi vállalkozó számára azonosnak kell lennie.

A törvény az értelmező rendelkezések között fogalmazza meg **a beruházás fogalmát**, mely szerint az adómentességet, adókedvezményt rendeletében biztosító önkormányzat illetékességi területén üzembe helyezett, [a számvitelről szóló törvény](#) szerinti olyan beruházás, amelyet a vállalkozó vesz első ízben használatba.

A fentiekben túl az önkormányzatok rendeletalkotását befolyásoló módosítás nem történt a nyári ülészakában.

A bevezetett helyi adók mértéke, valamint a Htv-ben szabályozott adómérték maximumok az alábbiak szerint alakul:

Adónem megnevezése	28/2016. (XI.29).önk.rendeletben jelenleg alkalmazott adómérték	A Htv. szerinti maximális adómérték	Inflációval növelt adómérték maximum 2019.01.01-től
Építményadó	60,-Ft/m ²	1100,-Ft/m ²	1898,4,-Ft/m ²
Telekadó	40,-Ft/m ²	200,-Ft/m ²	345,1-Ft/m ²
Magánszemélyek kommunális adója	10000,-Ft/ingatlan	17000,-Ft/ingatlan	29.340,3 Ft/ingatlan
Idegenforgalmi adó	100,-Ft/fő/éj	200,-Ft/fő/éj	517,7,-Ft/fő/éj
Helyi iparüzési adó	2 %	2 %	-

Önkormányzatunkat érintően jelen időpontig nem érkezett kérés a módosítási lehetőség kidolgozására. A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatát követően a rendelet módosítására nem teszek javaslatot.

A tervezett adó bevételek alakulása:

2018.09.30.

Adónemek megnevezése	Előirányzat (e. Ft)	Bevétel, teljesítés (e. Ft)	Teljesítés (%)	Túlfizetés (e. Ft)
Helyi iparüzési adó	362 000	314 536	86,89	9 427
Építményadó	6 400	6 887	107,61	78
Telekadó	20 000	17 164	85,82	0
Gépjárműadó (40 %)	16 500	15 132	91,80	262
Talajterhelési díj	500	1 767	353,40	88
Magánszemélyek kommunális adója	33 000	30 475	92,35	312
Pótlék, bírság	2 800	824	29,43	142
Idegenforgalmi adó	100	175	175,00	74
Összesen:	441 300	386 960	87,69	10 383

A szeptemberi soros képviselő-testületi ülésen a 2018. június 30-i állapotnak megfelelő teljesítésről adott tájékoztató még jelentős bevételi adó elmaradást mutatott be.

2018.09.30-i állapot alapján megállapítható, hogy a helyi iparüzési adó kivételével a többi adónem bevétele időarányosan jól alakul, a hátralékok behajtásával a bevétel tovább növelhető. Az építményadó, talajterhelési díj bevételek már túlteljesültek. A korábbi évekhez képest kismértékű elmaradást mutat a magánszemélyek kommunális adója, de ez az év végéig a hátralékok behajtásával és az adófelderítésekkel kompenzálható. A telekadó és a gépjárműadó bevételek szintén a hátralékok eredményes végrehajtásával teljesíthetők december 31-ig.

A fenti táblázatból jól kivehető, hogy a 10.383 e. Ft túlfizetés a június 30-i kimutatáshoz képest (48.533 e. Ft volt) csökkent és ez esetben az év végéig már nagyobb változás nem várható. A főkönyvi könyvelés a fennálló 10.383 e. Ft-os túlfizetéssel a teljesített 386.960 e. Ft-os bevételt csökkenteni fogja.

A helyi iparüzési adó esetében $(362.000-314.536+9.427)= 56.891$ e. Ft az elmaradás.

Korábbi tájékoztatóinkban bemutatásra került az M44-es gyorsforgalmi úthálózat építésében résztvevő vállalkozások bevallott adójának alakulása. Megállapítottuk, hogy a 2018. május 31-én elszámolt adókülönbözlet az esetükben mintegy 18.002 e. Ft adótörleszt eredményezett. Ennek alapján a bevallások alapján előírt adóelőlegek is tovább csökkentek mintegy 12.215 e. Ft-tal.

A 2017. decemberben befizetett adóelőleg kiegészítések alapján az eredeti költségvetésben betervezett 100 millió forint plusz bevételt a helyi iparüzési adó esetében 30.217 e. Ft-tal csökkenteni szükséges. A bevallások feldolgozása és az adóelőleg módosító jogerős határozatok következményeképpen realizálódott ez az összeg, így az eredetileg tervezett előirányzatból 30.217 e. Ft nem tud teljesülni.

2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 30 § (3) bekezdése alapján a költségvetési bevételi előirányzatok – Kormány rendeletében és a 31 § (1) bekezdésében meghatározott kivételekkel – kizárólag azok túlteljesítése esetén növelhetők, és a költségvetési bevételek tervezettől történő elmaradása esetén azokat csökkenteni kell.

A fenti tendenciát tovább erősíti, hogy az érintett vállalkozások közül egy fővállalkozó a beruházásban történő tevékenységének csökkenése miatt adóelőleg mérséklést kérelmezett, melynek következtében további 11.714 e. Ft-tal kevesebb adóelőleget fizetett meg 2018. szeptember 15-én.

Mindezek alapján javaslom az előirányzat 30.217 e. Ft-os csökkentését, mert a helyi iparüzési adó vonatkozásában végrehajtható hátralékok alakulását és az adóelőleg kiegészítésekből várható befizetések nagyságának bizonytalanságát is figyelembe kell venni.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a hátralékok behajtására tett intézkedések már elkezdődtek, október 5-től 900 db fizetési felhívás került kiküldésre 34.890 e. Ft összegben.

Kérem, az előterjesztést elfogadni szíveskedjenek.

Kunszentmárton, 2018. október 12.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

...../2018.(X.25.) határozat

a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót és az alábbiak szerint dönt:

- A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29). számú önkormányzati rendeletét nem kívánja módosítani.
- A közhatalmi bevételek, helyi iparüzési adó előirányzatát és a felhalmozási céltartalék előirányzatát 30.217 e. Ft-al csökkenti.

Felelős: Dobáné Szabó Julianna

Határidő: Következő soros költségvetési rendeletmódosítás.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH. Pénzügyi és Adó osztály
 - KKÖH. Számviteli Osztály

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslata

a 3. napirendi ponthoz

...../2018.(X.25.) határozat

a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót és az alábbiak szerint dönt:

- A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29). számú önkormányzati rendeletét nem kívánja módosítani.

~~—A közhatalmi bevételek, helyi iparüzési adó előirányzatát és a felhalmozási éltartalék előirányzatát 30.217 e. Ft-al esökkenti.~~

~~Felelős: Dobáné Szabó Julianna~~

~~Határidő: Következő soros költségvetési rendeletmódosítás.~~

Erről értesül: Képviselő-testület tagjai
KKÖH. Pénzügyi és Adóügyi Osztály

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Tájékoztató:

Címe:

Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól

Testületi ülés dátuma:

2018.10.25.

Készítés ideje:

2018.10.17.

Készítette:

Herczeg Krisztián, Szabadosné Harangozó Mária

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	x	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	x	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		

Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail:
kunszentmarton@kunszph.hu

Tájékoztatás Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata kiemelt céljának tekinti a város fejlesztését. A pályázati lehetőségek kihasználása által több beruházás valósulhatott meg az elmúlt években, 2017. és 2018. években pedig új pályázati felhívások megjelenésével további számos lehetőség nyílt, nyílik meg Önkormányzatunk részére.

A jelenleg folyamatban lévő pályázatok a következő:

TOP pályázatok

1. Fenntartható közlekedésfejlesztés Kunszentmártonban- TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00002

Kunszentmárton Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-3.1.1-15 kódszámú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című felhívásra. A projekt keretében az Ipari Parkba (Öcsödi út), valamint a városközpontból a Sportpályáig kerékpárút valósul meg.

A Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága 2017. augusztus 11-i keltezésű levelében értesítette az Önkormányzatunkat, hogy pályázatunk 219.993.350 Ft összegű támogatásban részesült. A pályázat 100 %-os támogatottságú. A támogatási szerződés aláírásra került. A projekt megvalósítása folyamatban van. A tervezési valamint az engedélyezési eljárások lezárultak.

2. Kunszentmárton komplex turisztikai célú fejlesztése - TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00010

A TOP-1.2.1-15 kódszámú, „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” c. felhívásra benyújtott támogatási kérelmünk pozitív elbírálásban részesült, mely alapján 305.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert Önkormányzatunk. A projekt keretében az Önkormányzat jelentős turisztikai fejlesztést tervez a településen, melynek egyik elemeként szabad strand kerül kialakításra, valamint a KÁMK vezetőjével együtt a Múzeumhoz kötődően turisztikai attrakció kerül megvalósításra. Ennek keretében a „betyár világhoz” kötődő turisztikai látványosság valósul meg.

A támogatási szerződés aláírásra került, a projekt megvalósítása folyamatban van. A múzeumhoz kötődő turisztikai attrakció tervdokumentációja engedélyezése lezárult. A szabad strand megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulások beszerzésre kerültek. Az új látogatóközpont épületre érvényes jogerős engedéllyel rendelkezünk, a szabadstrand vízjogi

engedélyezése folyamatban van.

3. Kunszentmárton zöld város fejlesztése – TOP-2.1.2-15-JNI-2016-00003

A TOP-2.1.3-15 kódszámú, „Zöld város kialakítása” c. felhívásra benyújtott támogatási kérelmünk pozitív elbírálásban részesült. A támogatási kérelmünk alapján a projekt teljes bekerülési költsége 350.000.000 Ft. A projekt támogatás intenzitása 100%-os.

A projekt keretében a Kunszentmárton Széchenyi lakótelep és Kossuth úti lakótelep zöldfelület megújítását, közterületi játszóeszközök és utcabútorok elhelyezését és csapadékvíz-elvezető csatornarendszer problémájának felülvizsgálatát, megoldását, parkolók felújítását tervezzük.

A támogatási szerződés aláírásra került, a projekt megvalósítása megkezdődött. Jelenleg a kiviteli terv készítés folyamatban van. Lakossági fórumon október hónapban a tervek bemutatásra kerültek. A tervezett beruházások közül a csapadékvíz elvezetésre vízjogi engedélyt kapott az Önkormányzat, a többi tevékenység nem engedély köteles.

4. Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése - TOP 1.4.1-15-JNI-2016-00025

A TOP-1.4.1-15 kódszámú, „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” c. felhívásra benyújtott támogatási kérelmünk pozitív elbírálásban részesült. A Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóságának 2017. május 4-én érkezett levelében foglaltak alapján Önkormányzatunk 250.337.405 Ft támogatást nyert el.

A benyújtott pályázat alapján a Széchenyi lakótelep 1165/13 hrsz. alatti épület (Bölcsőde épület) általános felújításának, korszerűsítésének és bővítésének keretében az alábbiak kerülnek megvalósításra: az épület energiahatékonysági korszerűsítése, utólagos külső hőszigetelése, az épület teljes gépészeti rendszerének felülvizsgálata, elektromos rendszer szabványos kialakítása, meglévő főzőkonyha fejlesztése, korszerűsítése; az épületben meglévő főzőkonyha felújításához szükséges komplett konyhatechnológia betervezése, az épület projektarányos akadálymentesítése (akadálymentes bejutás, akadálymentes wc, rámpák építése), az egész épület vizesblokkjainak, mosókonyháinak felújítása (burkolat, szaniter cserékkel), az épület belső burkolatainak javítása, funkcióhoz szükséges cserével, belső udvari (játszóudvar) felújítás, ágazati szabványoknak (bölcsődei nevelés- gondozás szakmai szabályai) megfelelő kialakítás, a gyermekek életkorának megfelelő minőségi udvari játszóeszközök, párapapu betervezése, a terasz külső burkolat felújítása, bölcsődei férőhely bővítés kapcsán a régi gazdasági épületrész belső átalakításával új csoportszoba kialakítása, új kerítés építése, eszközbeszerzés, épület bővítése tornaszobával, belsőépítészeti tervezés.

A kivitelezési munkálatok a végéhez közelednek. A vállalkozói szerződés szerint a munkálatok befejezési határideje 2018.10.31.

5. Foglalkoztatási paktum megvalósítása a Kunszentmártoni Járásban - TOP-5.1.2-15-JNI-2016-00006

A TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” c. felhívásra benyújtott támogatási kérelmünk pozitív elbírálásban részesült. A Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága 2016. december 19-én érkezett levelében foglaltak alapján pályázatunk 420.978.675 Ft támogatásban részesült. A támogatási szerződés aláírásra került, a

projekt megvalósítása folyamatban van. A Foglalkoztatási Osztály a képzéseket elindította, a résztvevők bevonása folyamatosan történik.

6. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése –TOP-3.2.1-15

A projektek keretében 3 db önkormányzati épület energetikai korszerűsítésére nyújtottunk be pályázatot. A pályázatok keretében az épületek hőszigetelése, nyílászáró csere, fűtés korszerűsítés és napelemes rendszer telepítése valósulna meg:

1. Kunszentmárton Város Szabó Gyula Kulturális Intézmény és Kiállító terem energetikai korszerűsítése. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, az elnyert támogatás összege 71.920.800 Ft. A támogatási szerződés aláírásra került, szakmai megvalósítása megkezdődött. A tervezési folyamatok után a közbeszerzési eljárás megindításra került, a nyertes ajánlattevővel a kivitelezési szerződés aláírásra került, a kivitelezés folyamatban van.
2. Kunszentmárton Város Városháza épületének energetikai korszerűsítése. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, az elnyert támogatás összege 38.835.720 Ft. A támogatási szerződés aláírásra került, szakmai megvalósítása megkezdődött. A tervezési folyamatok után a közbeszerzési eljárás megindításra került, a nyertes ajánlattevővel a kivitelezési szerződés aláírásra került, a kivitelezés folyamatban van.
3. Kunszentmárton Város Önkormányzata hivatali épületének energetikai korszerűsítése „B” épület. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, az elnyert támogatás összege 109.240.560 Ft. A támogatási szerződés aláírásra került, szakmai megvalósítása megkezdődött. A tervek egy része elkészült, a szakági tervezés folyamatban van.

7. Kunszentmárton város ÉNY-i területrészeinek csapadékvíz elvezetése– TOP 2.1.3-15

Támogatási kérelmet nyújtottunk be a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” c. felhívásra. A projekt tervezett összes költsége bruttó 199.963.126 Ft, a projekt 100 %-os támogatottságú, melynek keretében a Kunszentmárton város ÉNY-i területrészeinek meglévő csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, korrekciója és a hiányzó szakaszok kiépítése valósulna meg.

A pályázat elutasításra került.

8. Kunszentmártoni Egészségügyi Alapellátó Központ felújítása– TOP 4.1.1-15

Támogatási kérelmet nyújtottunk be a „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” c. felhívásra. A benyújtott pályázat keretében a Kunszentmárton, Kossuth L. u. 6. szám alatti, volt orvosi rendelő épületét kívánja az Önkormányzat felújítani, az alábbi szakmai, műszaki tartalommal:

A felújítás, átalakítás keretében az egész épület felújításra kerül, mind gépészeti, mind építészeti részen. Többek között az épület nyílászárói cseréire kerülnek, külső hőszigetelést kap az épület (a helyi védelemmel érintett homlokzat kivételével), új központi kondenzációs gázkazán lesz beépítve, a főépületben kerül kialakításra a fogorvosi rendelőrész is, akadálymentesítés szintén megvalósul, mind épületen belül, mind kívül az udvari részen (új rámpák építésével, közlekedő felületek felújításával), az épületben lévő burkolatok felújításra kerülnek, valamint a talajnedvesség elleni utólagos szigetelés is megvalósul.

A projekt teljes bekerülési költsége 132.570.000 Ft (építési és egyéb szolgáltatási költségek). A projekt támogatás intenzitása 100%-os.

2018.06.20. napján kelt értesítés alapján a kérelmet elutasították.

9. A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni Járásban – TOP-5.3.1-16-2017-00004

Támogatási kérelmet nyújtottunk be „A helyi identitás és kohézió erősítése” c. felhívásra. A felhívás célja a helyi közösségek fejlesztése elsősorban települések, településrészek, térségek közösségi kezdeményező- és cselekvőképességének fejlesztése, a közösségi szerepvállalás erősödésével. Ez a társadalmi felzárkózási politikának is fontos eszköze, a közösségi munka hatására az érintett emberek is együttműködnek a problémák megoldásában. A pályázatot konzorciumi formában nyújtottuk be több járási településsel.

A támogatási kérelmünk alapján a projekt teljes bekerülési költsége 85 millió Ft. A projekt támogatás intenzitása 100%-os. A pályázat pozitív elbírálásban részesült. A támogatási szerződés aláírásra került. A pályázat megvalósítása folyamatban van.

EFOP pályázatok

10. József Attila Könyvtár fejlesztése Kunszentmártonban – EFOP-4.1.8-16

2017. április 13. napján pályázatot nyújtottunk be az EFOP-4.1.8-16 kódszámú, „A könyvtári intézményrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” c. pályázati kiírásra. A pályázat keretében a könyvtári terekben oktatási és foglalkoztatási jellegű tevékenységekhez kapcsolódó bútorok és eszközök beszerzését kívánjuk megvalósítani. Cél továbbá egy olyan interaktív oktatóterem kialakítása, amely megfelel a modern kor technikai elvárásainak. A projekt keretében igényelt támogatás 59.462.630 Ft, mely 100 %-os támogatottságú. 2018. június 15. napján kelt levélben értesítették az önkormányzatot, hogy a támogatási kérelmünket forráshiány miatt elutasították, tartaléklistára került.

11. Szabó Gyula Kulturális Intézmény és Kiállító terem fejlesztése –EFOP-4.1.7-16

2017. április 28. napján pályázatot nyújtottunk be az EFOP-4.1.7-16 kódszámú, „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” c. felhívásra. Megvalósítani tervezünk egy 15 fő befogadására alkalmas képzési, oktatási helyiség kialakítását, belső átalakítási munkálatokat, IKT eszköz-beszerzést. A támogatási konstrukció keretében 20 millió Ft támogatást igényeltünk, mely 100 %-os támogatottságú. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, a támogatási szerződés aláírásra került. A közbeszerzési eljárás lefolytatása után a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírásra került, a kivitelezési munkálatok megkezdődtek.

12. Nők munkapiaci reintegrációja Tiszazugban – EFOP-1.2.9-17-2017-00004

A Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal 2017.06.19. napján pályázatot nyújtott be az EFOP-1.2.9-17 kódszámú, „Nők a családban és a munkahelyen” c. felhívásra. A projekt egy olyan térségi munkaerő-piaci állapot kialakítására irányul, amely a helyi megoldásokra és együttműködésekre alapozva megkönnyíti a munkaerő-piaci szempontból hátrányos helyzetű nőknek a munkaerő-piacra való könnyebb visszatérését, az atipikus munkavállalást. Beszerzésre kerül továbbá rendezvény sátor, számítógépek, bútorok. A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás 200 millió Ft, mely 100 %-os támogatottságú. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, a támogatási szerződés aláírásra került. A pályázat keretén belül Női Információs és Szolgáltató Központokat kell kialakítani, Szervezeti és Működési Szabályzat

készítése folyamatban van. A célcsoportok felkutatása folyamatban van.

13. Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban EFOP-1.5.3-16-2017-00074

2017. március 31. napján pályázatot nyújtottunk be az EFOP-1.5.3-16 kódszámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben- kedvezményezett térségek” c. felhívásra. Alapvető fontosságú a járásban élők számára a megyei, valamint országos fejlettségi szinthez való felzárkózás. Cél a járás lemaradásának csökkentése, a felzárkózás kereteinek megteremtése a humán szolgáltatások fejlesztésén keresztül, a helyi kapacitások bővítésével, a humánerőforrások fejlesztésével. A pályázat a környező települési önkormányzatokkal közösen, konzorciumi formában valósulna meg. A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatási összeg 500 millió Ft, mely 100 %-os támogatási intenzitású. A támogatási kérelmet támogatásra érdemesnek ítélték, a megítélt támogatás 499.976.420 Ft. A támogatási szerződés aláírásra került. A projekt megvalósítása folyamatban van. A projektről részletes tájékoztatás a képviselő-testületi ülés napirendi pontjai közt szerepel.

VP pályázatok

14. Telekparti út szilárd burkolatának felújítása – VP6-7.2.1-7.4.1.2-16

Pályázatot nyújtottunk be a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” c. felhívásra. A pályázat keretében önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő külterületi, szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak alépítményének és szilárd burkolatának a felújítása és/vagy szélesítése valósulhatna meg az Állami Gazdaságba vezető út felújítását valósítanánk meg a pályázatból. A pályázat 2017.01.10. napján benyújtásra került 100 millió Ft igényelt támogatással és 25.415.128 Ft önerő vállalással. 2017.06.09. napján a Magyar Államkincstártól előzetes helyszíni szemlét tartottak a pályázat helyszínén, majd 2017.07.13. napján kelt levelében értesítettek, hogy a támogatási kérelmünk megfelelt a felhívásban meghatározott feltételeknek, ezért a támogatási kérelem tartalmi értékelése megkezdődik. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, a megítélt támogatás 99.999.991 Ft támogatásban részesült. A kiviteli terv elkészült, a közbeszerzési eljárás lefolytatása még folyamatban van.

15. Kunszentmártoni piac fejlesztése- VP6-7.2.1-7.4.1.3-17

2017.06. 22. napján pályázatot nyújtottunk be „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” c. pályázati felhívásra. A pályázat keretében a városi piac infrastrukturális létesítményeinek felújítása valósulna meg. Úgymint 1. piaciroda épületének felújítása, 2. piaci fedett árusítócsarnok és piactér felújítás, 3. ivóvíz és szennyvízközművek cseréje. A pályázathoz igényelt támogatás 47.151.533 Ft, melyhez az önkormányzatnak 5.239.062 Ft önerőt szükséges biztosítania.

A pályázatot elutasították. Az elutasítás ellen az Önkormányzat kifogási kérelmet nyújtott be.

KÖFOP-VEKOP pályázat

16. Kunszentmárton Város Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozás KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-00934

Pályázatot nyújtottunk be a „Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” c. pályázati felhívásra. A pályázat keretében az ASP rendszer működéséhez szükséges eszközök (számítógépek, kártyaolvasók), szoftverek beszerzésére és a rendszer működéséhez szükséges szolgáltatások megvalósítására kerül sor.

A támogatói okiratot 2017. május 31. napján megkapta az Önkormányzat, mely alapján 9 millió Ft támogatásban részesültünk, 100 %-os támogatási intenzitással. Az eszközök beszerzése megtörtént. A pályázat a támogatói okiratban foglalt határidőre megvalósult, a záró kifizetési igénylés benyújtásra került.

Egyéb pályázatok

17. Kunszentmárton testvér-települési programjának megvalósítása 2018.

Pályázatot nyújtottunk be a Bethlen Gábor Alapkezelő központhoz Testvér-települési programok és együttműködések című pályázati felhívásra 2017.12.12 napján. Az igényelt támogatás 1.999.960 Ft volt, azonban a támogatási döntés értelmében 700.000 Ft támogatásban részesült az önkormányzat. A támogatási szerződés aláírása után augusztus hónapban a testvértelepülési találkozó megrendezésre került. Az elszámolás benyújtásra került.

18. Járásshékhely múzeumok szakmai támogatása 2017

A pályázat 2017 májusban benyújtásra került a Gyűjtemény-feldolgozást elősegítő szakmai munka támogatása valamint Közvetlen műtárgy-környezet feltételeinek javítása alcélokra. A kérelmezett támogatás 3.929.000 Ft. A pályázat 788.000 Ft támogatásban részesült, melyet eszközbeszerzésre valamint nyílászárók fény- és hővédelmet biztosító fóliával való ellátására lehet fordítani. A pályázat keretében vállaltak megvalósultak. Az elszámolás előkészítése folyamatban van.

19. Járásshékhely múzeumok szakmai támogatása 2018

Pályázatot nyújtottunk be a járásshékhely múzeumok szakmai támogatása elnevezésű pályázati kiírás Online tudományos, kulturális és oktatási tartalmak létrehozása alcélra 4.000.000 Ft összegben. A 2018.09.06. napon érkezett támogatási döntés értelmében a program megvalósítása 3.000.000 Ft támogatásban részesült. A támogatási szerződés aláírása folyamatban van.

20. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2018

2018. április hónapban pályázatot nyújtottunk be a Széchenyi és Veress János utcák Bozsik K-Dózsa Gy. útszakaszok burkolat felújítására. A 20 millió Ft igényelt támogatási összeghez 5 millió Ft önerőt vállaltunk. A pályázat tartaléklistára került.

21. Sportpark kialakítása a Kisligetben.

2016. év augusztusában pályázatot nyújtottunk be a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programban való részvételre. A pályázat keretébe a Kisligetben valósulna meg egy úgynevezett „street workout” sportpark. 2018.03.18. napján értesítést kaptunk, hogy a

pályázatot támogatásra érdemesnek ítélték. Az együttműködési megállapodás aláírásra került. A projekt megvalósításra került. A műszaki átadás-átvételi időpont 2018.10.26. napjára van kitűzve. Az Önkormányzat által vállalt járdaépítés megkezdődött.

22.. Szökőkút felújítása megújuló energiaforrással VP6—19.2.1.-88-V-17

Pályázatot nyújtottunk be a Tiszazugi Leader Egyesület „Településkép, mint tájértékek megőrzése, megújuló energiaforrások alkalmazása” tárgyú felhívásra. A projekt keretében a Köztársaság téri szökőkút felújítását tervezzük megvalósítani a mai kornak és igényeknek megfelelő működésű fény- és vízjátékkal. Eszközbeszerzés részeként betervezésre kerül egy megújuló energiafelhasználást alkalmazó napelemes lámpatest, valamint Kunszentmárton testvérvárosai irányába mutató iránymutató tábla. A pályázat jelenleg elbírálás alatt van.

23. I. Világháborús emléktábla elhelyezése Kunszentmártonban

A fenti címmel nyújtottunk be pályázatot 2018. évben a Közép- és Kelet- európai Történelem és Társadalom Kulturális Közalapítvány által kiírt az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása című pályázati kiírásra. A pályázat keretében a Római Katolikus Templom homlokzati falára tervezünk egy új emléktábla elhelyezését az I. Világháborúban elesett helyi katonák névsorával. A pályázat jelenleg elbírálás alatt van.

24. Kunszentmárton, Nádor utcai zsidó temetőben kerítés építése

Pályázatot nyújtottunk be a Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány által „Az európai kulturális örökség részét képező, Magyarország területén található/fellelhető, jelenleg gondozatlan, elenyészőben lévő zsidó sírkertek, sírhelyek rekonstrukciója, továbbá a kulturális örökség megismerésében, védelmében, megőrzésében való minél szélesebb társadalmi részvétel ösztönzése, különös tekintettel a fiatal nemzedék kulturális örökséggel kapcsolatos tudása fejlesztésének elősegítésére” tárgyú pályázati felhívásra. Támogató döntése értelmében 6.000.000 Ft vissza nem térítendő csökkentett összegű támogatásban részesült. Önkormányzatunk a csökkentett támogatással nem tudja a pályázat keretében vállalt teljes műszaki tartalmat megvalósítani, a megítélt támogatási összegben felül nem tud önerőt biztosítani a pályázat megvalósításához, ezért a támogatási összegről lemondott.

Látható, hogy az Önkormányzat mindent megtesz annak érdekében, hogy a pályázatokon sikeresen vegyünk részt, hiszen mindenki érdeke a városunk fejlődése, szebbé tétele.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatásom fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

..... /2018. (X.25.) határozat

**Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól szóló tájékoztató
elfogadásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól szóló tájékoztatót.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Kiegészítő melléklet a 4. napirendi ponthoz

Sorsz	Azonosítószám	Projekt címe (rövidítve)	Megítelt támogatás Ft	Tevékenység megnevezése	Támogatási szerződés szerinti összeg	Megkötött vállalkozói illetve szállítási szerződés szerinti összeg 2018.10.15. napi állapot szerint
1.	TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00010	Komplex turisztikai célú fejlesztés	305 000 000	Építési beruházás	209 115 000	Nem áll még rendelkezésre szerződés.
				Eszközbeszerzés	40 640 000	Nem áll még rendelkezésre szerződés.
2.	TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00025	Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése	250 337 405	Építési beruházás	209 411 647	234 225 467
				Eszközbeszerzés	20 323 288	20 003 783
3.	TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00003	Kunszentmárton Zöld Város fejlesztése	350 000 000	Építési beruházás	297 621 376	Nem áll még rendelkezésre szerződés.
				Eszközbeszerzés	12 342 744	Nem áll még rendelkezésre szerződés.
4.	TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00002	Fenntartható közlekedésfejlesztés Kunszentmárton	219 993 350	Építési beruházás	193 649 600	Nem áll még rendelkezésre szerződés.
				Eszközbeszerzés	0	0
5.	TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00089	Városháza épületének energetikai korszerűsítése	38 835 720	Építési beruházás	34 956 032	44 040 739
				Eszközbeszerzés	0	0
6.	TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00087	Szabó Gyula Kulturális Intézmény energetikai korsz	71 920 800	Építési beruházás	64 937 292	65 526 183
				Eszközbeszerzés	0	0
7.	TOP-5.1.2-15-JN1-2016-00006	Foglalkoztatási paktum Kunszentmártoni járás	420 978 675	Építési beruházás	0	0
				Eszközbeszerzés	3 429 000	2 663 800
8.	TOP-3.2.1-16-JN1-2017-00007	Kunszentmárton Önkormányzat hivatali ép. Energ	109 240 560	Építési beruházás	98 775 314	Nem áll még rendelkezésre szerződés.
				Eszközbeszerzés	0	0
9.	TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004	A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban	85 000 000	Építési beruházás	0	0
				Eszközbeszerzés	8 400 000	0
10.	EFOP-1.2.9-17-2017-00004	Nők munkapiaci reintegrációja Tiszazugban	200 000 000	Építési beruházás	0	0
				Eszközbeszerzés	4 540 000	3 851 615
11.	EFOP-4.1.7-16-2017-00154	Szabó Gyula Kulturális Intézmény és Kiállítóterem fejlesztése	20 000 000	Építési beruházás	15 041 375	14 839 461
				Eszközbeszerzés	2 422 025	2 598 255
12.	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16	Telekparti út felújítása	99 999 991	Építési beruházás	99 999 991	Nem áll még rendelkezésre szerződés.
				Eszközbeszerzés	0	0
13.	EFOP-1.5.3-16-2017-00074	Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban	499 976 420	Építési beruházás	25 000 000	Nem áll még rendelkezésre szerződés.
				Eszközbeszerzés	1 457 599	435 796
Összesen			2 671 282 921		1 342 062 283	

Tájékoztató:

az EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű projektről

Testületi ülés dátuma:

2018.10.25.

Készítés ideje:

2018.10.18.

Készítette:

Burzon Xénia

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Péter Zsuzsanna

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil Kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

□ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 □ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

Tájékoztató az EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű projektről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület II. félévi munkatervében szerepel, hogy adjunk tájékoztatást az **EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban”** elnevezésű projektről.

A projekt keretében foglalkoztatásra kerülő szakmai vezető a projektről az alábbi tájékoztatást adja:

A Projekt 2018. 03. 01. – 2021. 02. 28. napja között tart. Összköltsége: bruttó 499 976 420,- Ft vissza nem térítendő támogatás.

A konzorciumi partnerek/települések a 2018. évre vonatkozó 100%-os előleget megkapták.

2018. március 1. napján Kunszentmárton Város Önkormányzata munkaszerződést kötött heti 40 órás munkaidőre 1 fő szakmai vezetővel, 8 fő mentorral, 2 fő közösség-szervezővel. Heti 20 órás munkaszerződéssel rendelkezik a Projektben 1 fő projektmenedzser, 1 fő pénzügyi vezető, 4 fő TINI-Kuckó szakember, 2 fő szociális szakember, 2 fő ifjúsági referens.

A mentorok és a szociális szakemberek a településeken élő aktív korú álláskeresőket segítik az elsődleges munkaerő piacra történő bejutásra, az ezt célzó bevonás programokat, tanácsadásokat végzik el. Munkájuk kezdetén, amikor az ügyfelekkel megismerkednek, előtte egyeztetnek a Foglalkoztatási Osztállyal, majd együttműködési megállapodást kötnek velük. Az ismerkedés során nagy szerepe van a mentoroknál a kapcsolatfelvételi adatlap kitöltésének, a szociális szakemberek pedig a környezettanulmány során kapnak egy részletes támpontot arról, hogy minden egyes ügyfélnek milyen problémája van, milyen akadályokkal szembesül az élete során, és ezzel kapcsolatban milyen komplex segítségnyújtást tudnak nekik nyújtani.

Az elsődleges munkaerő piacra történő segítség a komplex segítségnyújtással valósul meg, melynek majd a következő lépcsőfoka a jövő tavasszal induló tréningek lesznek (önismereti tréning, munkába állító tréning, álláskeresőre felkészítő tréning, stb.).

Az ügyfelekkel történő segítő munka egyénileg és csoportosan történik.

A 4 fő TINI-Kuckó szakember hetente tart klubfoglalkozást Kunszentmárton településen élő gyerekeknek, fiataloknak, kamaszoknak, amely során nagy hangsúlyt kapnak a külső helyszínre szervezett programok is. A klub életének célja, hogy a településen élő kiskorúak mindennapjait színesebbé tegyék, a fiatalok új barátságokat kössenek, valamint a szabadidő hasznos eltöltése valósul meg szervezett keretek között. A klub életében a sport tevékenységek, a kézműves foglalkozások, a külső helyszínre szervezett programok (Városnapon részvétel, Körös futás biciklitúra, stb.) váltogatják egymást. Időszakosan meghívott előadók is részt vesznek a klub életében, akik a gyerekeket, fiatalokat érintő hasznos témákban tartanak nekik előadást, beszélgetés formájában (bőrápolás, körömápolás, állatgondozás, stb.)

A TINI-Kuckó klub jelenleg a következő helyszínen működik: Kunszentmárton, Köztársaság tér 8.

Az ifjúsági referensek és a közösségszervezők a településeken élő fiataloknak és felnőtt korosztálynak fogják össze a Projektben lévő programjait, szolgáltatásait.

Megszervezték idén a 2018. június 18. – 2018. július 27. napja közt meglévő Biztonságos vakáció elnevezésű nyári tábort, majd a 2018. július 23. – 2018. július 27. napja közt meglévő Honismereti tábort.

Mindkét ifjúságot érintő programra külön szakmai megvalósítókkal kötött az Önkormányzat munkaszerződést, akik a program ideje alatt biztosították a felügyeletet, a szervezett programokat, az étkezés lebonyolítását. A Biztonságos vakáción 4 fő gyermekfelügyelő, míg a Honismereti táborban 3 fő szakmai megvalósító vett részt.

Mindkét programon a gyermekek étkezése biztosítva volt a programban résztvevő gyerekek részére. Emellett rendszeresen fürdőbe mehetek a gyerekek (a Biztonságos vakáció során), múzeumba, továbbá szervezett buszos kirándulásokon is részt tudtak venni mindkét program vonatkozásában.

A nyári hónapokban elkezdődött az ösztöndíj program előkészítése, kiírása is. Ennek értelmében elkészült a pályázati kiírás, amely a tanulmányi eredményre helyezte a hangsúlyt a Kunszentmárton településen állandó vagy tartózkodási hellyel rendelkező fiatalok esetében. Középiskolás 50 fő, havi 20 000,- Ft/fő/hó, míg 25 fő felsőfokú hallgató 30 000,- Ft/fő/hó havi juttatásban részesül a pályázati kiírás szerint meghatározott feltételek esetén.

2018. szeptember hónapban már meg is kapták az arra a hónapra eső összeget a fiatalok. Az ösztöndíj 2 évig fog tartani a településen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 18.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2018. (X. 25.) határozat
az EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű projektről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az **EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni Járásban” elnevezésű projektről** szóló tájékoztatót.

Erről értesül:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztálya
- KKÖH Számviteli Osztálya
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról

Testületi ülés dátuma:

2018. 10. 25.

Készítés ideje:

2018. 10. 18.

Készítette:

Szabó János, dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése meghatározza az Önkormányzat számára, hogy az önkormányzati vagyonnal történő rendeltetésszerű, felelős módon történő gazdálkodás biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni. A terv elkészítésére a jogszabály határidőt nem ad, a vagyongazdálkodási terv elkészítésének elmulasztásához szankciót nem rendel.

A vagyongazdálkodási terv elkészítéséhez az önkormányzat teherbíró képességéhez mérten és a felelős gazdálkodás követelményeinek betartására figyelemmel közép (pl. 2-3 éves időtartamra) és hosszú (pl. 5 éves – önkormányzati ciklusra szóló időtartamra) célkitűzéseket szükséges meghatározni.

Az önkormányzati vagyonnal, mint a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodás stratégiai szempontjainak meghatározása érdekében, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, mint az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi joggyakorlót, hogy a az előterjesztés mellékleteként csatolt közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet vitassa meg, és amennyiben azt arra alkalmasnak tartja, fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 18.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2018.(X.25.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének eleget téve az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Erről értesülnek:

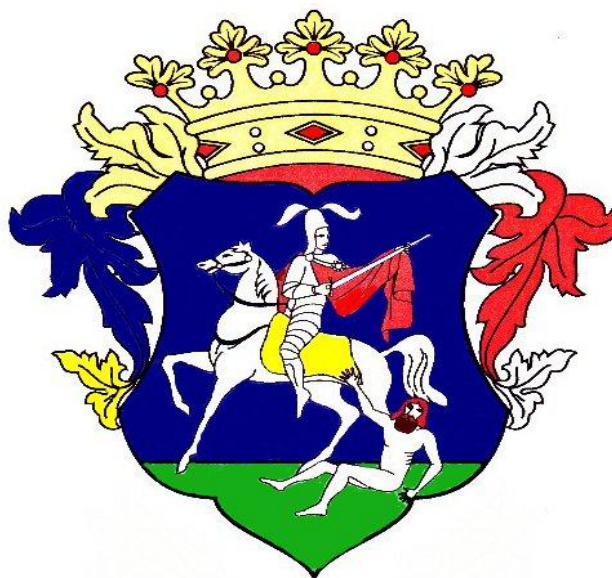
- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Kunszentmárton Város Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve



2018. október 25.

1. Bevezetés

A jelenlegi társadalmi-gazdasági körülmények, a közszolgáltatási rendszer, ezen belül az önkormányzati rendszer és az ehhez kapcsolódó jogszabályi rendelkezések, a feladatalapú finanszírozás és a leszűkített központi támogatási rendszer azon feladat elé állítja az önkormányzatokat, hogy a működésük biztosítása és eredményes gazdálkodásuk fenntartása érdekében új módszereket, stratégiákat állítsanak fel.

A vagyongazdálkodási stratégia feladata, hogy kijelölje a vagyongazdálkodás különböző területén szükséges intézkedések irányvonalát, valamint a jövőre vonatkozóan – más koncepciókkal, stratégiákkal összhangban - megfogalmazza a hatékony, felelős vagyongazdálkodás legfontosabb célkitűzéseit.

2. A vagyongazdálkodás alapjául szolgáló alapvető központi és helyi jogszabályok

Magyarország Alaptörvényének 2012. január 1-i hatálybalépésével egyidejűleg jelentős jogszabályi változások történtek, amelyeknek nagy része érinti és lényegesen meghatározza az önkormányzat gazdálkodását, ezért az új jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően szükséges a helyi szabályozási rendszer harmonizációját a felsőbb szintű jogszabályokkal megteremteni. Magyarország Alaptörvénye 38. cikkében rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 7. § (1)-(2) bekezdése szerint a nemzeti vagyon, - ezen belül az önkormányzati vagyon - alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. Az Nvtv. 9. § (1) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzatnak a vagyon fentiek szerinti rendeltetés biztosítása céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie. E tervek elkészítéséhez, az Önkormányzatnak ki kell jelölnie a vagyongazdálkodás irányvonalát, stratégiát kell felállítania, hogy a célkitűzések következetesen végrehajthatók legyenek.

Az Nvtv. alapján az önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon körébe tartozik a törvényben meghatározott kizárólagos önkormányzati vagyon, így egyebek mellett a helyi közutak és műtárgyaik, a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket. Az ide tartozó vagyonelemek mind forgalomképtelenek. A törvény lehetőséget biztosít a helyi képviselő-testület számára, hogy rendeletben határozza meg a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon helyi elemeit, melyek szintén forgalomképtelen törzsvagyonnak minősülnek.

Az Nvtv. előírja, hogy a nemzeti vagyon átruházására, hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan szervezettel köthető, amelynek tulajdonosi szerkezete, szervezete, tevékenysége a törvény rendelkezései szerint átláthatónak minősül.

Az Nvtv. jelentős mértékben szűkíti a nemzeti vagyon kezelésére jogosultak körét a korábbi szabályozáshoz képest, így ez elsősorban az állam és a helyi önkormányzat szervei, intézményei, valamint ezek 100 százalékos tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek jogosultak a nemzeti

vagyon kezelésére.

Az Nvtv. továbbá rögzíti, hogy a nemzeti vagyon tulajdonjoga térítésmentesen átruházható a közfeladatok ellátójára az állam és a helyi önkormányzat között, ezen kívül rögzíti, hogy az önkormányzati ingatlanok értékesítésekor az államnak elővásárlási joga van.

A vagyongazdálkodási tervre vonatkozó kötelező tartalmi elemeket sem a nemzeti vagyonról szóló törvény, sem egyéb jogszabály nem ír elő.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) Az Nvtv. rögzíti, hogy a helyi önkormányzat törzsvagyonra közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. Az Mötv. 13.§ (1) bekezdése sorolja fel példálózó jelleggel a helyi közügyeket, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat.

Az Mötv. VI fejezete rendelkezik a helyi önkormányzatok gazdasági alapjairól, ezen belül különösen az önkormányzati vagyonról és az önkormányzat gazdálkodásáról.

Az Mötv. 107. § szerint a helyi önkormányzatot – a törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazon jogok és terhelik mindazon kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) megfogalmazza az átláthatóság követelményét. Elkülönülten kell tervezni és kezelni az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek, valamint a nemzetiségi önkormányzat(ok) költségvetési bevételeit és kiadásait.

Az Áht végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint a kötelezettségvállalásokat, pénzügyi ellenjegyzéseket a rendelet rendelkezéseinek megfelelően kell végezni. A vagyont főszabályként az önkormányzat könyveiben kell nyilvántartani.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény tartalmazza főként a lakás- és helyiséggazdálkodás szabályait azzal, a **Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény** hatályba lépése óta a szabályok egy részéről a Ptk. rendelkezik és egyes részletszabályok önkormányzati rendeletben történő meghatározására is lehetőség van.

A vagyongazdálkodásra vonatkozó helyi önkormányzati rendeleteknek meg kell felelnie a magasabb szintű jogszabályokban meghatározott elveknek, rendelkezéseknek. A költségvetési rendeletben szereplő gazdálkodással összefüggő rendelkezéseken túl, településünkön az alábbi önkormányzati rendeletek tartalmazznak vagyongazdálkodási feladatokat:

- Kunszentmárton Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(III.27.) önkormányzati rendelete,
- Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelete,
- Az önkormányzati tulajdonban álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 35/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelet
- Az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet,
- Közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 14/2009.(IV.17.) önkormányzati rendelet

3. A vagyongazdálkodási terv készítésének célja

A vagyongazdálkodási terv célja, hogy kijelölje a vagyongazdálkodás különböző területein szükséges intézkedések irányvonalát, valamint a jövőre vonatkozóan megfogalmazza a hatékony, felelős vagyongazdálkodás legfontosabb célkitűzéseit.

A vonatkozó jogszabályok meghatározzák a vagyongazdálkodás vezérlő elveit:

- a) **a nemzeti vagyon védelme:** ezen elv keretében a legfontosabb elvárás az, hogy a nemzeti vagyonnal felelősen kell gazdálkodni. Ezzel összefüggésben az Alaptörvény elvi szinten rögzíti a nemzeti vagyon elidegenítésével kapcsolatos korlátokat:
- nemzeti vagyon elidegenítésének törvényben rögzített célokhoz való kötése;
 - nemzeti vagyon elidegenítésekor az értékarányosság követelményének érvényesülése;
 - nemzeti vagyont csupán meghatározott alanyi kör részére lehet értékesíteni, kezelésbe, használatba adni („átláthatóság” követelménye);
- b) **a nemzeti vagyon kezelése:** e körben az Alaptörvény a nemzeti vagyon kezelésével kapcsolatos főbb elvárásokat fogalmazza meg, amelyeket a nemzeti vagyon kezelőinek mindenképp szem előtt kell tartaniuk. Ezek jelesül az alábbiak:
- közérdek szolgálata;
 - a nemzet közös szükségleteinek kielégítése;
 - a hazai természeti erőforrások megóvása;

A vagyongazdálkodási tervnek meg kell fogalmaznia azokat a célokat, amelyek a fenti elvek mentén, de a részterületeken meghatározott konkrét feladatok során érvényesülnie kell.

A vagyongazdálkodási stratégia alapvető célkitűzései:

- a biztonságos feladatellátás feltételeinek megteremtése,
- kiszámítható és átlátható gazdálkodás,
- pénzügyi egyensúly biztosítása,
- a vagyon értékének megőrzése, növelése,
- a vagyon piacorientált bérbeadásának biztosítása,
- a vagyonelemek piaci értéken történő értékesítése,
- a gazdaságosan nem hasznosítható ingatlanok értékesítése.

A vagyongazdálkodási terv alapvető fontosságú hatásai:

1. A terv, a közép- és hosszú távú célkitűzések meghatározása olyan eszköz, amellyel az önkormányzat hosszabb időtávra kialakítja a lakossághoz, a termelő gazdasághoz való viszonyát ezen keresztül a küldetését, figyelembe véve meglévő és jövőbeni erőforrásait, adottságait.
2. Lehetőséget biztosít a jövő változásaira történő felkészülésre.
3. A terv feltárja a helyzetet, kitűzi a célokat és meghatározza az eszközöket.
4. Megteremti a kiegyensúlyozott gazdálkodás alapját.
5. Költségtakarékosabb, hatékonyabb működést eredményez.
6. A jól kidolgozott terv segít a tudatosabb és eredményesebb munkavégzésben.
7. Megteremti a lehetőséget az önkormányzat, a gazdasági élet, a civil társadalom szereplőinek folyamatos párbeszédén alapuló együttműködés kialakítására.
8. Lehetővé teszi a különböző érdekek kölcsönhatását.
9. Biztos alapot szolgáltat a döntéshozatalhoz.

A nemzeti vagyont az Önkormányzat, mint a tulajdonosi joggyakorló nyilvántartja. A vagyon értékének megőrzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat a saját bevételeiből továbbá egyéb rendelkezésre álló forrásokból biztosítja, a felújítások és a fejlesztések megvalósítása elsősorban pályázati forrásokból történik. A fejlesztésekre vonatkozó pénzügyi forrást a költségvetési rendelet határozza meg.

4. A vagyongazdálkodási terv szerepe, kapcsolódása a meglévő más koncepciókhoz, programhoz

Az Önkormányzat vagyongazdálkodását jellemzően négy tevékenységi terület köré lehet csoportosítani:

- a vagyon növekedésének, gyarapításának elősegítése (beruházás, fejlesztés, kisajátítás)
- a meglévő vagyon fenntartása (üzemeltetés, karbantartás, felújítás)
- vagyonhasznosítás (bérbeadás, használatba adás)
- értékesítés, térítésmentes átadás, csere

A vagyongazdálkodás alapelvei, célkitűzései nem különülhetnek el más ágazati stratégiáitól, hiszen valamennyi koncepció, terv érinti a vagyongazdálkodást, azzal összefügg, ezért fontos háttere a konkrét vagyongazdálkodási tevékenység meghatározásának.

Az önkormányzat vagyongazdálkodást érintő koncepciói, programjai:

Kunszentmárton Város Gazdasági Programja (2015-2019.)

Kunszentmárton Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája (2015 évben került elfogadásra)

Kunszentmárton Város Településfejlesztési Koncepciója (2018 évben került elfogadásra)

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Környezeti Fenntarthatósági Terve /Local agenda 21/ (2012. évben került elfogadásra)

Kunszentmárton Város Turizmusfejlesztési Koncepciója (2016-2025)

Kunszentmárton Város Sportkoncepciója (2015-2019)

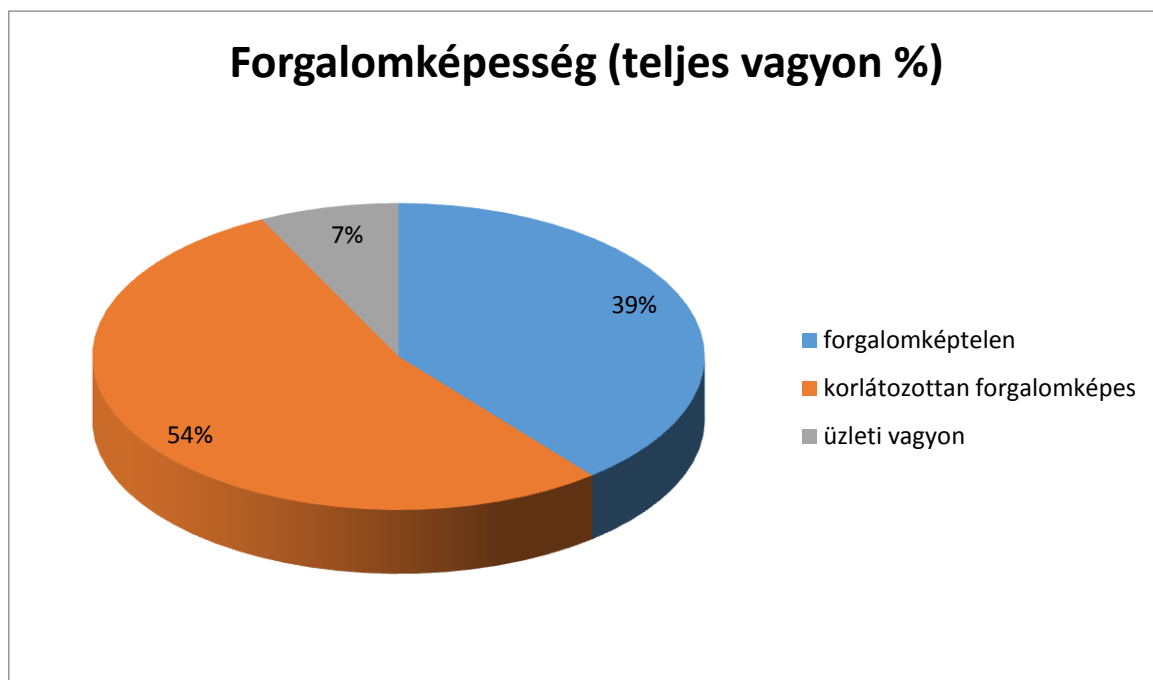
5. Kunszentmárton Város Önkormányzat vagyonának áttekintése

A vagyongazdálkodási terv elkészítésének alapja az önkormányzati vagyon alakulásának áttekintése. Kunszentmárton Város Önkormányzata vagyonának elemzéséhez szükséges áttekinteni az önkormányzat vagyonelemeinek összetételét és alakulását az elmúlt években. Az utolsó lezárt pénzügyi év 2017.

Eszköz megnevezése	2014 (e Ft)	2015 (e Ft)	2016 (e Ft)	2017 (e Ft)
Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök	7.085.846	6.820.196	7.143.804	6.466.712
Nemzeti vagyonba tartozó forgó eszközök	7.479	8.431	8.374	6.427
Pénzeszközök	213.400	246.244	303.551	1.619.612
Követelések	61.094	106.545	115.849	186.700
Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások	24.307	30.045	954	-342
Aktív időbeli elhatárolások	655	0	0	0
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	7.392.781	7.211.461	7.572.532	8.279.109

Fontos megvizsgálni, az Önkormányzat vagyonának forgalomképesség szerinti összetételét is, mivel ezen tényező jelentősen befolyásolja az esetleges hasznosítás lehetőségét. A vagyon forgalomképesség szerinti megoszlását az alábbi diagram szemlélteti.

Az Önkormányzat mérleg szerinti vagyonának forgalomképesség szerinti megoszlása



A diagram jól szemlélteti, hogy az Önkormányzat konszolidált mérlegében szereplő vagyon nagyobb hányada forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyonelemekből áll. A vagyon esetleges hasznosításánál természetesen lehet olyan vagyontárgy is, amely forgalomképtelen, de saját illetve intézmény általi feladatellátással/szolgáltatás nyújtással bevétel szerzés céljára hasznosítható.

6. Az Önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételek az elmúlt években

Az alábbi táblázatban kimutatásra kerül, hogy az Önkormányzat vagyonelemi hasznosításából mekkora bevételt realizált a 2014-2017 közötti időszakban, éves bontásban.

Bevétel	2014 (Ft)	2015 (Ft)	2016 (Ft)	2017 (Ft)
BÁCSVÍZ bérleti díj	29.744.320	31.303.510	32.292.939	32.283.120
Lakbér bevétel (VG)	4.703.217	4.706.702	4.610.372	4.811.748
Nem lakó ingatlanok bérleti díjbevételei (VG)	6.063.091	9.018.960	8.967.036	10.493.541
Terembérleti díjak (KMK)	8.985.370	2.649.300	2.127.500	2.658.040
Földhaszonbér	730.704	516.431	685.823	378.856
Parkolás, közterület használat	1.047.400	340.927	606.309	675.491
Tűzifa értékesítés	-	1.068.407	-	-
Telenor torony bérlet	-	1.015.096	420.733	430.722
Ingatlan értékesítés	2.259.490	34.763.492	68.494.480	-
ÖSSZESEN	53.533.592	85.382.825	118.205.192	51.731.518

7. Az önkormányzati vagyon hasznosításának formái, célkitűzései

1. A feladattal nem terhelt vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló - feladatellátáshoz nem szükséges - vagyon értékesítését megalapozva, vagyonrendelet előírási szerint a nemzeti vagyonról szóló törvény (Nvtv.) alapján kell lefolytatni.

Fontos szempont a vagyon értékesítéséből származó bevétel elsődlegesen fejlesztési célokra történő felhasználása.

Az önkormányzati feladatok változásai miatt az önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően, a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.

2. A feladatellátáshoz nem szükséges vagyon hasznosítása (bérbeadás, használatbaadás, haszonbérlet, értékesítés)

A lakás és nem lakás célú helyiségek elsősorban bérleti szerződés keretében történő hasznosítása, telkek értékesítése, földterületek haszonbérbe adása, egyéb kihasználatlan ingatlanok hasznosítása, tekintettel arra, hogy fontos törekvés az ingatlanok kihasználtságának fenntartása. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, továbbá a bérleti szerződések folyamatosan nyomon legyenek követve, megszűnés esetén a bérleti lehetőségek kerüljenek meghirdetésre az önkormányzat honlapján, illetve helyben szokásos módon. A használaton kívüli ingatlanok állagmegóvásáról, állapotromlás megakadályozásáról gondoskodni kell.

3. A meglévő vagyon fenntartása, gyarapításának elősegítése (üzemeltetés, karbantartás, felújítás)

A meglévő vagyon fenntartása tekintetében különösen nagy figyelmet szükséges fordítani a pályázati lehetőségekre, azok kihasználásával elsődleges cél az ingatlanok felújítása, korszerűsítése, a középületek energetikai felújítása.

4. Vagyon növekedésének, gyarapításának elősegítése (fejlesztés, beruházás)

A vagyon növekedését eredményezi az Önkormányzat nyertes pályázati támogatásból megvalósuló beruházásai, azonban számolni kell azzal, hogy a beruházási, kivitelezési munkák megvalósításához elnyert támogatás összege nem fedezi a munkálatok költségét, ahhoz önkormányzati önerő vállalás is szükséges. Az Önkormányzat mindezek mellett folyamatosan törekedik saját bevétele (adóbevétel) terhére történő beruházások megvalósítására.

5. Önkormányzati vagyontárgyakkal vállalkozási tevékenység folytatása

A kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan átlátható gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladhatja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

6. Kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálásának folyamatosságára.

7. Az önkormányzat a **feladatának ellátása szempontjából feleslegessé vált vagyontárgyakat** elsősorban hasznosítja. A **nem szükséges vagyon hasznosítását**, annak értékesítését megalapozva, a vagyonrendelet előírásai szerint az Nvtv. alapján kell lefolytatni. Az ebből származó bevételt elsődlegesen fejlesztési célokra szükséges felhasználni. Amennyiben a vagyon hasznosítása gazdaságosan nem valósítható meg, úgy annak állagát fenntartva az önkormányzat tulajdonában tartja.
8. Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartásával összefüggő fenntartási és karbantartási költségek előreláthatóan nagyobbak, mint a vagyontárgyak az időmúlás során várható értéknövekedése, a **vagyontárgy** az üzleti vagyoni körbe helyezését követően **elidegeníthető**. Az elidegenítés során, a piacon elérhető legmagasabb árra, vagy az összességében az Önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni.
9. Az Önkormányzatnak a **lehetőségeihez képest elő kell segíteni a munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését**, arra alkalmas terület biztosításával.
10. A vagyonhasznosítás során a vagyonfelélés elkerülése érdekében az **értékesített vagyon ellenértékét elsősorban fejlesztési célok megvalósítására kell felhasználni**.
11. A **bérleti díjak felülvizsgálatára**, folyamatos beszédésére nagy figyelmet kell fordítani.
12. A **vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására**, illetve a beruházásokhoz és a pályázatokhoz szükséges önrészre kell fordítani.
13. Az önkormányzat szempontjából kedvező **pályázati lehetőségek maximális kihasználására** kell törekedni.
14. Az önkormányzatnál a **vagyon megőrzésének elsődlegessége** elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

7. Közép - és hosszú távú vagyongazdálkodás

Forgalomképtelen törzsvagyon esetén az önkormányzat közép- és hosszú távú célkitűzése az ingatlanvagyon területi kiterjedésének megtartása mellett a fejlesztések eredményeként az érték növelése, a mindenkor rendelkezésre álló források figyelembe vételével:

- az utak, járdák műszaki állapotának, a biztonságos közlekedés feltételeinek javítása;
- a közterületek, közterek, parkok fejlesztése, karbantartása;
- csapadékvíz elvezetésére szolgáló vízi létesítmények karbantartása, építése;

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon az önkormányzati intézmények működésére szolgáló épületek, az önkormányzat tulajdonában álló közművek, műemléképületek.

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnal kapcsolatos közép-távú vagyongazdálkodási terv, mely elsősorban az vagyonelemet kezelő intézmény vagy gazdálkodó szervezet feladata:

- az ingatlanok tervszerű felújításán, karbantartásán keresztül az értékének megőrzése és állagának megóvása,
- a rendelkezésre álló források függvényében az ingatlanok energetikai korszerűsítése, az üzemeltetési költségcsökkentés elérése érdekében,

- az intézményi feladatellátást biztosító vagyoni kör folyamatos felülvizsgálata a kapacitások minél jobb kihasználása érdekében,
- a közcél megszűnése esetén a vagyontárgy új funkciójának meghatározása, a közcél hatékony ellátása érdekében amennyiben szükségessé válik vagyongazdálkodási szerződések megkötése.

A forgalomképes (üzleti) vagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási terv

Az üzleti vagyonnal kapcsolatos célkitűzések:

- hasznosítás során a városfejlesztési elképzelések figyelembe vétele,
- pályázati lehetőségek nyomon követése és minél teljesebb kihasználása,
- adott esetben átmeneti (ideiglenes) hasznosítás alkalmazása,
- vagyonelemek döntően piaci alapú hasznosítása,
- vagyonelemek hasznosíthatósági lehetőségei javításának vizsgálata,
- az ingatlanok értékesítése,
- Önkormányzatunk közép- és hosszú távú terve új munkahelyek létrehozása, a meglévő munkahelyek megtartása mellett. E cél elérésének egyik eszköze lehet a meglévő Ipari Park vállalkozásokkal való betelepítése, illetve a 2016-ban megvásárolt közel 7 hektáros terület megfelelő infrastruktúrával való ellátása pályázati támogatások segítségével.

A lakás és nem lakás célját szolgáló helyiségekkel kapcsolatos vagyongazdálkodási terv

- a meglévő lakásállomány bővítése, az önkormányzat költségvetésétől és szabad pénzeszköz állományától függően,
- a lakások és nem lakás célú helyiségek bérleti szerződéssel kerülnek hasznosításra,
- a lakások bérbeadásakor figyelemmel kell lenni a településen élő szociális rászorultakra, a bérleti díjakat az önkormányzati lakásrendeletben meghatározottak szerint differenciáltan kell meghatározni,
- a bérleti jogviszonyból származó követeléseinknek jogi úton érvényt kell szerezni,
- a cél elsősorban bérleményként történő hasznosítás, végső soron, - az állagromlásból eredő értékcsökkenés elkerülése miatt - az értékesítés,
- a nem hasznosított ingatlanokkal kapcsolatosan - a Képviselő-testület döntése alapján - pályázatok kerülnek kiírásra,
- a lakás és nem lakás célját szolgáló helyiségek értékesítéséből származó bevétel elsősorban a város fejlődése szempontjából szükséges fejlesztések forrását biztosítja,
- a meglévő lakás és helyiségállomány felújításra, korszerűsítésre szorul, a tulajdonost terhelő karbantartási, felújítási munkákra fedezetett kell teremteni.

Az Önkormányzati részesedéssel rendelkező gazdasági társaságokra vonatkozó vagyongazdálkodási terv

A Nvtv. alapján az önkormányzat vállalkozási tevékenysége a kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. A helyi önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulása mértékét. (Nvtv. 9. § (2) bek.).

- társaságoknál indokolt felülvizsgálni, hogy a társaság eredményesen működik és gazdálkodik-e, illetve a végzett feladat releváns-e a város számára,
- a társaságok fenntartása, valamint új társaságok alapítása esetén elsődlegesen törekedni kell a kötelező önkormányzati/ közszolgáltatási feladatok ellátásának minél magasabb színvonalon történő ellátására,

- finanszírozás tekintetében középtávú cél a kötelező önkormányzati/közzolgáltatási feladatok hatékony formában történő ellátása.

Ingóságok vagyongazdálkodási terve

Az ingóságokkal kapcsolatos vagyongazdálkodás során a vagyonrendeletben foglaltak szerint figyelemmel kell lenni a kötelező feladatok ellátásának teljesítésére.

A feladatok ellátásához elengedhetetlenül szükséges ingóságokat biztosítani kell, állagát meg kell óvni és pénzügyi lehetőségeinkhez mérten fejleszteni kell.

8. Összegzés

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában lévő vagyonelemek működtetésével, a vagyon mennyiségi és minőségi gyarapításával cél a város közösségi szükségleteinek hatékony kielégítése, a lakosság életkörülményeinek javítása, a munkahelyteremtés segítése, a település fejlesztése olyan módon, hogy a környezeti és természeti erőforrásokat egyidejűleg a jövő generációi számára megőrizzük.

Előterjesztés:

Címe:

Tájékoztatás az önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről

Testületi ülés dátuma:

2018.10.25.

Készítés ideje:

2018.10.11.

Készítette:

Dénesné Dombi Katalin

Ellenőrizte:

Dobáné Szabó Julianna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	<i>Nyílt ülés</i>	<i>Zárt ülés</i>
<i>Képviselő-testület</i>	x	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	x	
Ügyrendi, Civilkapcsolatok és Közművelési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2

☎ Tel: 56/560-500

Fax: 56/461-158

E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

TÁJÉKOZTATÁS az Önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzatának és az általa irányított költségvetési szerveknek 2018. év eltelt időszakában likviditási problémája nem volt.

Az önkormányzatnál és az intézményeknél a működési bevételek teljesítése az időarányos teljesítési szint felett van, a betervezett bevételek év végére teljesülni fognak.

A nettó finanszírozás keretében havonta rendszeresen érkezik az állami támogatás. A kiadások fedezetére a pénzeszközök rendelkezésre állnak.

Az önkormányzat részéről több beruházás illetve projekt megvalósítása folyamatban van. A pályázatok finanszírozása az önkormányzatnak nem okoz likviditási problémát, mivel az elnyert összegek támogatási előlegként megérkeztek, illetve az előlegek utalásra kerültek.

A pályázati előlegek egy részéből összesen 863 000 e. Ft és az önkormányzat szabad pénzüsszegéből 137 000 e. Ft, összesen 1 000 000 e. Ft értékben Egyéves Magyar Állampapír konstrukciójú állampapírjegyzés történt. Az államháztartási törvény módosítása kapcsán 2018. szeptemberrel új szabályozás lépett életbe. Ha az önkormányzat részére megítélt európai uniós forrásból nyújtott támogatás összege meghaladja az 50 000 e. Ft-ot, az összeget a kincstárnál vezetett fizetési számlára át kell utalni és ezek után a kifizetések onnan teljesülnek. Ennek értelmében a pályázati forrásból jegyzett állampapír felbontásra került.

Az önkormányzati saját forrás 137 000 e. Ft azonban továbbra is lekötve maradt.

Az önkormányzat helyi adóbevételei jelentős bevételi forrást jelentenek, ezért meghatározó azok teljesülése.

Az adóbevételek időarányos alakulása alapján megállapítható, hogy a helyi iparüzési adó esetében jelentős elmaradás tapasztalható. Az iparüzési adó bevétel teljesülése 2018. 09.30-ig 314 536 e. Ft, ebből a bevételből az adóalanyok által befizetett túlfizetés összege 9 427 e. Ft, így a tervezett éves előirányzatból 56 891 e. Ft még nem folyt be.

Az adócsoport a költségvetési előirányzat teljesülésének pontosabb kimutatása érdekében kiemelte azon – az M44-es út építését végző vállalkozások – adózók bevallásait, amelyek jelentősen befolyásolhatják az előirányzat teljesülését. Ezekből az adatokból már most megállapítható, hogy a tervezett plusz 100 millió forint előirányzat nem tud teljesülni.

Mivel a költségvetési rendeletben az iparüzési adóbevétel az előző évekhez képest betervezett többlete a kiadási oldalon a felhalmozási céltartalékba lett beállítva, ezért az esetleges adóbevétel kiesés likviditási problémát nem jelent az önkormányzat számára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót tárgyalja meg és fogadja el!

Kunszentmárton, 2018. október 11.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2018. (X.25.) határozat
Az önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat pénzügyi és likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót, és azt elfogadja.

Erről értesülnek:

- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Képviselő-testületi tagok
- KKÖH. Pénzügyi és adóügyi osztály
- KKÖH. Számviteli osztály

Kmft.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Kunszentmárton Város Önkormányzata Likviditási ütemterv 2018.január -december

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
Személyi kiadások	53391	57561	60421	71090	65878	62052	65545	65890	65992	65982	68498	78240
- Önkormányzat	2625	2722	2663	5984	6398	6718	7210	8413	8414	8413	8414	10208
- Közös Önkormányzati Hivatal	13041	14257	18078	24963	17717	15555	16656	16127	16034	16025	18540	19479
- Szociális Ellátási Központ	11240	11820	11164	11169	10662	10500	10419	11101	9591	9591	9591	11157
- Általános Művelődési Központ	7997	9155	8561	8767	10312	9031	9044	9845	9629	9629	9629	10956
- Városgondnokság	10340	11039	11017	11508	11572	10867	10552	10916	12999	12999	12999	14217
-Városi Egészségügyi Központ	8148	8568	8938	8699	9217	9381	11664	9488	9325	9325	9325	12223
Munkaadót terhelő járulékok	11583	10361	11422	13616	11887	11158	12478	12092	11302	11302	11500	13900
- Önkormányzat	548	474	487	1137	1137	1308	1347	1751	1131	1131	1131	1490
- Közös Önkormányzati Hivatal	3104	2697	3911	5188	3363	2884	3372	2950	3062	3062	3260	3508
- Szociális Ellátási Központ	2506	2193	2067	2067	2022	1947	1937	2063	1752	1752	1752	2056
- Általános Művelődési Központ	1568	1593	1495	1515	1813	1545	1637	1783	1572	1572	1572	1831
- Városgondnokság	1985	1769	1760	1978	1789	1679	1864	1733	1952	1952	1952	2190
-Városi Egészségügyi Központ	1872	1635	1702	1731	1763	1795	2321	1812	1833	1833	1833	2825
Dologi kiadások	35422	35474	39432	46151	33468	51205	67400	41137	49202	51966	45943	41670
- Önkormányzat	18546	8312	8049	16364	4558	22446	34018	20622	15539	14483	10880	4139
- Közös Önkormányzati Hivatal	3249	2898	2819	3105	2812	2853	2960	1573	4200	4200	4200	5850
- Szociális Ellátási Központ	2283	3276	3267	3476	3354	4074	7294	3101	3000	6220	3800	3811
- Általános Művelődési Központ	913	1424	2653	3965	3697	1957	3598	2411	2084	2084	2084	2584
- Városgondnokság	2393	10181	13278	10033	10951	11198	8997	5026	13867	13867	13867	13839
-Városi Egészségügyi Központ	8038	9383	9366	9208	8096	8677	10533	8404	10512	11112	11112	11447
Ellátottak pénzbeli juttatásai	1548	1772	1264	1038	578	821	680	1287	2437	3938	5239	5980
- Önkormányzat	1517	1740	1233	1007	547	790	655	1227	2437	3938	5239	5980
- Közös Önkormányzati Hivatal	31	32	31	31	31	31	25	60				
- Szociális Ellátási Központ												
- Általános Művelődési Központ												
- Városgondnokság												
-Városi Egészségügyi Központ												
Egyéb működési célú kiadások	0	950	9115	98	1878	1370	7844	420	1789	0	668	139
- Önkormányzat	0	950	9115	98	1878	1370	4302	420			668	139
- Közös Önkormányzati Hivatal							3542		131			
- Szociális Ellátási Központ												
- Általános Művelődési Központ												
- Városgondnokság									1658			
-Városi Egészségügyi Központ												
Működési kiadások összesen	101944	106118	121654	131993	113689	126606	153947	120826	130722	133188	131848	139929

Működési bevételek	9602	8315	9313	32591	9602	10511	17463	6315	8635	15485	8685	8416
- Önkormányzat	1914	670	429	23698	1057	816	11556	565	150	7000	200	157
- Közös Önkormányzati Hivatal	1170	1285	687	1075	1195	1438	0	84	2113	2113	2113	2109
- Szociális Ellátási Központ	2618	2805	3081	2848	2956	3031	2751	2909	2462	2462	2462	2458
- Általános Művelődési Központ	589	127	160	620	511	267	517	101	21	21	21	22
- Városgondnokság	3034	2934	3712	3901	3128	4450	2330	2149	3521	3521	3521	3518
-Városi Egészségügyi Központ	277	494	1244	449	755	509	309	507	368	368	368	152
Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	5735
- Önkormányzat												5735
- Általános Művelődési Központ						20						
Működési bevételek összesen	107409	153344	222274	115963	195079	188892	99781	90811	198991	112081	98219	191367
Felhalmozási célú támogatások	0	1273	432	0	300	7966	0	0	0	7966	0	0
- Önkormányzat												
- Közös Önkormányzati Hivatal					300	7966				7966		
- Szociális Ellátási Központ												
- Általános Művelődési Központ		1273	432									
- Városgondnokság												
-Városi Egészségügyi Központ												
Felhalmozási bevételek	0	0	0	1600	1181	0	0	0	0	0	0	0
- Önkormányzat				1600	1181							
- Közös Önkormányzati Hivatal												
- Szociális Ellátási Központ												
- Általános Művelődési Központ												
- Városgondnokság												
-Városi Egészségügyi Központ												
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	0	0	2270	0	0	0	0	0	5715	0	0
- Önkormányzat				2270						5715		
Felhalmozási bevételek összesen	0	1273	432	3870	1481	7966	0	0	0	13681	0	0
Finanszírozási bevételek összesen	1671956	0	0	0	0	0	0	0	863000	0	0	137000
Maradvány igénybevétele	1671956											
Belföldi értékpapírok bevételei									863000			137000
Összes bevétel	1779365	154617	222706	119833	196560	196858	99781	90811	1061991	125762	98219	328367
Likviditási többlet (+) / hiány (-)	660438	680521	778544	757005	794904	791364	729344	647135	1568649	1222120	1156808	1039202

Tájékoztató:

A városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem)

Testületi ülés dátuma:

2018. október 25.

Készítés ideje:

2018. október 16.

Készítette:

Szabadosné Harangozó Mária

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	x	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	x	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság	x	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

5441 Kunszentmárton, Pf. 2 Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

TÁJÉKOZTATÁS

A városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő- testülete a 17/2018. (I.25.) önk. számú határozattal döntött arról, hogy a városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítését (III. ütem) megrendeli a BENZOL-TECH Kft.-től, az ajánlatában foglaltak szerint. A testületi döntés alapján a vállalkozási szerződés 2018. február 2-án aláírásra került.

A szerződés szerint a munkakezdés tervezett időpontja 2018. március 1-e volt. A munkakezdést megelőzően a kamerák telepítési helyszíneinek pontosítása céljából a Műszaki és Pályázatkezelő Osztály helyszíni bejárást hívott össze. A szemle során, a rendelkezésünkre álló közműtérképek figyelembevételével, valamint az E.On Zrt. területi képviselőjének tájékoztatása alapján megállapítást nyert, hogy több telepítési helyszín esetében csak az E.On Zrt. tulajdonában lévő kifeszültségű oszlopon lehet térfigyelő kamerát elhelyezni. Ez alapján, a kivitelező villamos tervezést rendelt meg, az E.On Tiszántúli Áramhálózati Zrt. által ETI-MK5-05-v02 azonosító számú, Idegen eszközök elhelyezése hálózati létesítményeken című Műszaki kézikönyvében foglaltak figyelembevételével az MZ-Elektrik Kft.-től.

A 2018. március 28-ai ismételt helyszíni bejárás során megállapítást nyert, hogy az E.On oszlopokra való felszerelésnél figyelembe kell venni a szolgáltató által kiadott utasításban foglalt szabályokat (pl. regisztrált szerelőt kell megbízni/feszültség alatti munkavégzést csak az E.On által minősített „közvilágítás FAM” vizsgával rendelkező végezhet); a Kisligetnél az elektromos ellátás nem biztosított, ezért ide napelemes rendszert kell telepíteni; a Vörösmarty utcánál az oszlopsor utolsó előtti oszlopára szerelhető kamera, valamint a Horváth tér/Köttön utca kereszteződésében meglévő oszlopra szintén szerelhető 2 db kamera (utolsó két helyszínnél tervezetetés és E.On általi engedélyeztetés szükséges a kivitelezés megkezdése előtt).

Az E.On iránymutatásai alapján hivatalunk felvette a kapcsolatot az áramszolgáltatóval: a térfigyelő rendszer áramszolgáltatói tulajdonú közcélú KIF oszlopokon történő elhelyezéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötését kezdeményeztünk és az igénybejelentést is benyújtottuk. Az E.On Zrt. tájékoztatása alapján a térfigyelő rendszer elhelyezésére vonatkozó tervdokumentáció felülvizsgálata, jóváhagyása után kerülhet sor a létesítési, munkavégzési és üzemeltetési megállapodások megkötésére, valamint a kamerák felszerelésére. A térfigyelő rendszer villamos berendezéseit az E.On által engedélyezett oszlopcsatlakozó dobozokon (OCSD) keresztül kell a közcélú kifeszültségű elosztóhálózatra csatlakoztatni, melyek a gyártó cégektől szerezhetőek be. Az OCSD-k közcélú villamos elosztóhálózatra csatlakoztatását (az új felhasználási helyek bekapcsolását) az áramhálózati

üzem üzemeltető személyzete díjmentesen elvégzi a megrendelő fél illetékes Ügyfélszolgálati irodához beadott igénybejelentője és a szükséges szerződések megkötését követően.

Az egyeztetések eredményeként megkötésre került az **együttműködési megállapodás**, továbbá elkészült az MZ-Elektrik Kft. (5465 Cserkeszölő, Csokonai u. 21.) Molnár Imre felelős tervező által 34/2018. munkaszámon elkészített „Kunszentmárton város belterületén, E.ON hálózatra telepített, vezeték nélküli térfigyelő kamerák elhelyezése és villamos energia ellátása” tárgyú **kiviteli terv**. A kiviteli tervet az E.ON Zrt. 24757083. számon, 2018. május 2. kelttel észrevétel nélkül jóváhagyta. Ezt követően a **munkavégzési megállapodás** is megkötésre került az E.On Zrt.-vel.

A vasútállomásnál tervezett + 1 db kamera ügyében a MÁV Zrt. 2018. április 4-án megküldte hivatalunk részére a térfigyelő kamerarendszer III. üteméhez való írásbeli hozzájárulását.

A Körös- parti sétánynál (Kisliget) tervezett 1 db oszlop telepítéséhez az ATIVIZIG hozzájárulását április 4-én, majd a Kisligetnél telepítési hely módosulása miatti ismételt megkeresésünkre 2018. május 9-én küldte meg. Az új kandeláberok elhelyezéséhez szükséges alépítményi betonozási munkálatokat a Városgondnokság határidőben elvégezte, a hivatalunk által előzetesen beszerzett írásbeli előírások betartásával.

Az új kandeláber oszlopok elhelyezésének időbeli csúszásának okát a kivitelező a külföldi szállító cég, illetve gyártó csúszásával indokolta, azonban azon telepítési helyszíneken, amelyeknél nem volt szükség új kandeláber oszlop állítására, a kamerák felszerelésre és éles üzembe helyezésre kerültek ütemezetten; első körben az alábbiak:

- Városháza homlokzatán **2 db** fix telepítésű kamera
- Régi piacra **1 db** fix telepítésű kamera épület homlokzatára (Ügyvédi iroda)
- Vasútállomásnál **1 db** fix telepítésű kamera (meglévő oszlopra)

A kandeláber oszlopok elhelyezését követően további kamerák kerültek felszerelésre és éles üzembe helyezésre:

- Széchenyi lakótelepi iskola előtt **1 db** fix telepítésű kamera kandeláber oszlopra
- Epreskerti játszótérnél **1 db** fix telepítésű kamera kandeláber oszlopra
- Kossuth Lajos úti Szakiskola előtt **2 db** fix telepítésű kamera kandeláber oszlopra
- Bölcsőde előtt **1 db** fix telepítésű kamera kandeláber oszlopra

A régi analóg kamerák kiváltása is megtörtént:

- zöldségpiac területén **1 db** fix telepítésű nagylátószögű kamera épület homlokzatára szerelve
- Városháza homlokzatán **1 db** fix telepítésű kamera

Az utolsó fázisban került sor az E.On-os oszlopokon, illetve a napelemes kamera telepítésére:

- Körösparti sétányra (Kisligetnél) **2 db** fix telepítésű kamera kandeláber oszlopra napelem panelekkel kiegészítve (éles üzemben működik)
- Horváth térre **2 db** fix telepítésű kamera E.On KIF oszlopra engedélyezés szerint (áramhálózatra való kapcsolás igénybejelentést benyújtottuk)
- Vörösmarty utcánál **1 db** rendszámfelismerő kamera E.On KIF oszlopra engedélyezés szerint (áramhálózatra való kapcsolás igénybejelentést benyújtottuk)

A még nem üzemelő kamerák üzembehelyezése jelenleg folyamatban van. A vállalkozási szerződés szerinti befejezési határidő október 30-a, mely a kivitelező tájékoztatása szerint tartható időpont, amennyiben az E.On-os ügyintézés nem húzódik el. A már működő kamerák által rögzített adatokhoz való hozzáférést szabályozza a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzata. Jelenleg 26 + 1 (Csengedi holtág) kamera rögzít adatot, további 5 db kamera üzembehelyezése van folyamatban.

A hivatalunk által beszerzett előzetes hozzájárulások szerint, a már felszerelésre került kamerák vonatkozásában a megállapodások megkötésének ügyében megkerestük a Karcagi Szakképzési Centrumot, a KLIK Szolnoki Tankerületét és az ügyvédi iroda épületével kapcsolatban, ezen ügyek is folyamatban vannak. A Rendőrség megkereséseit, adatkéréseit az Adatvédelmi Szabályzat szerinti formában haladéktalanul teljesíti hivatalunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem) szóló tájékoztatást tárgyalja meg, a tájékoztatót fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

..... /2018. (X.25.) határozat
a városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem)

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a városi térfigyelő kamerarendszer 2018. évi bővítéséről (III. ütem) szóló tájékoztatót, azt elfogadja.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

kmf.

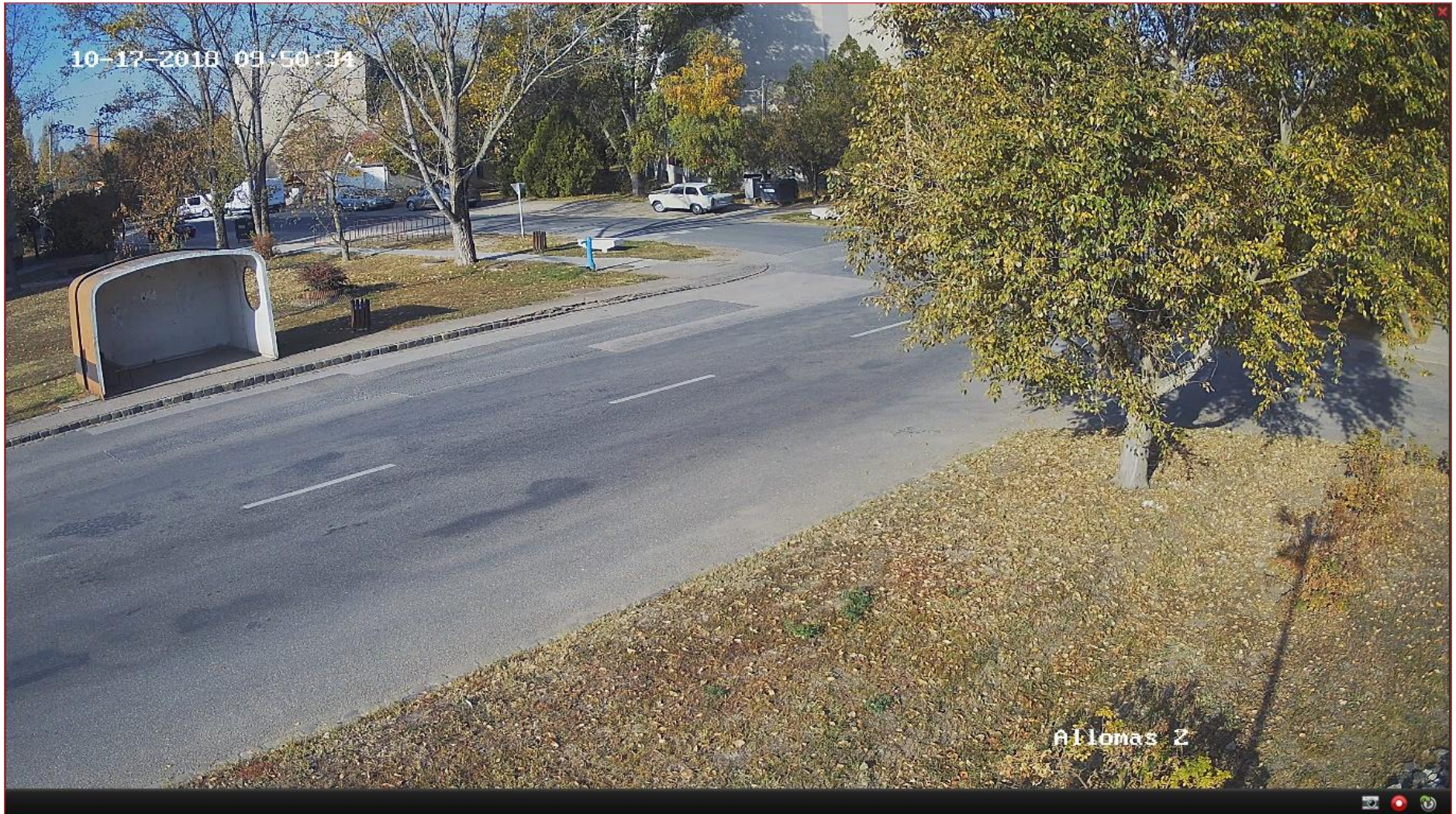
Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

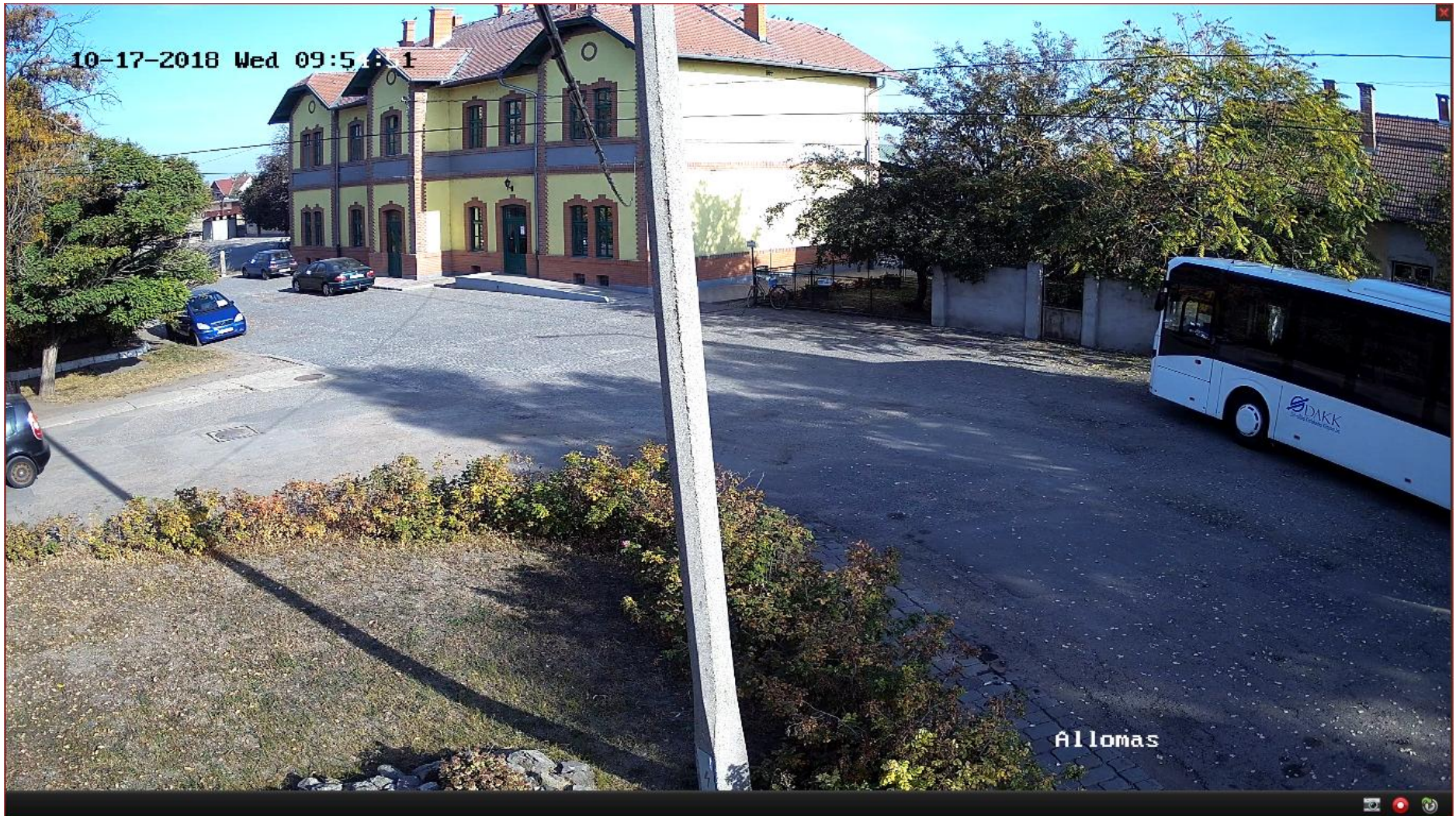
1.számú melléklet városi térfigyelő kamerarendszer



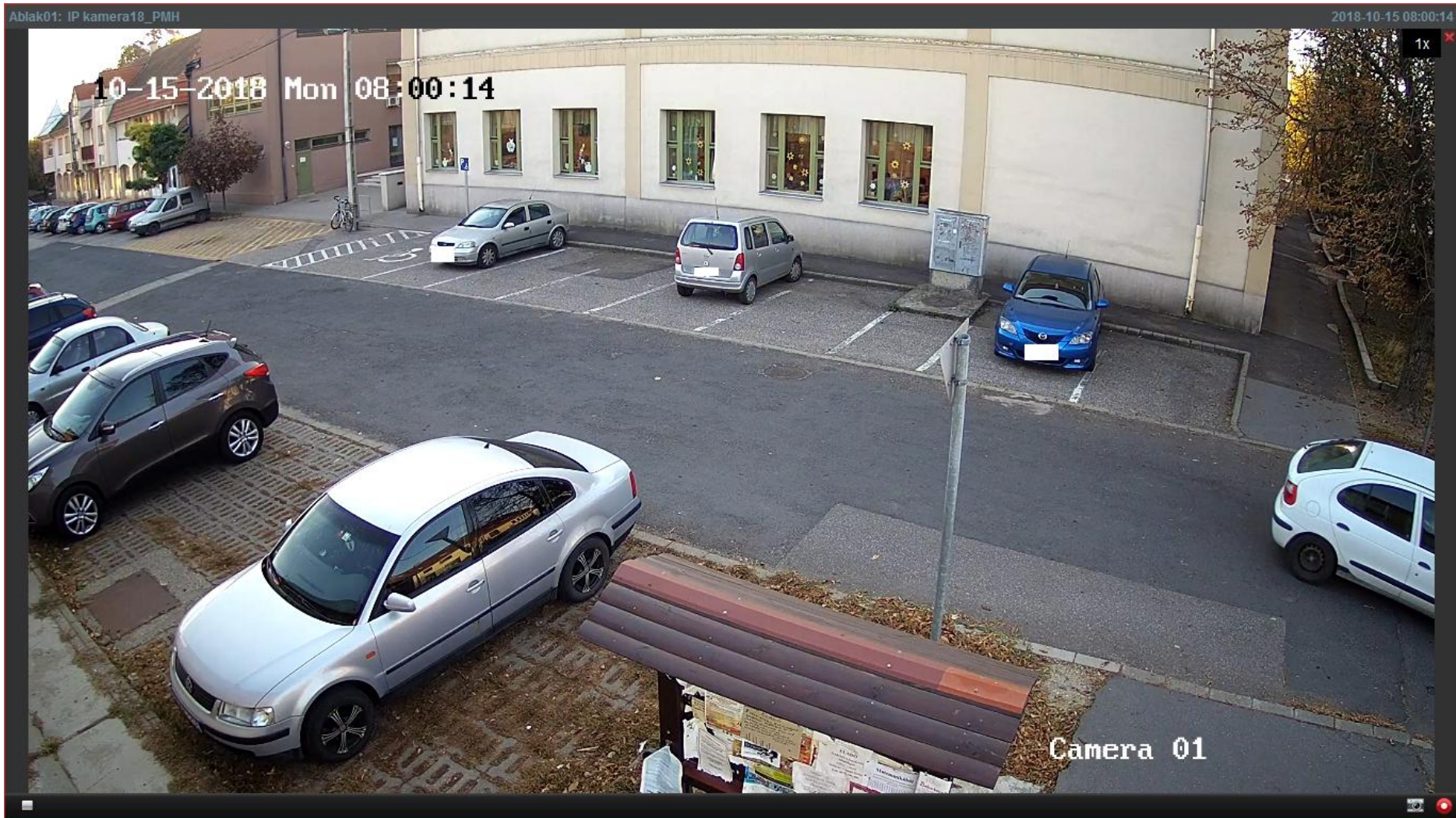
Vasútállomás 1.



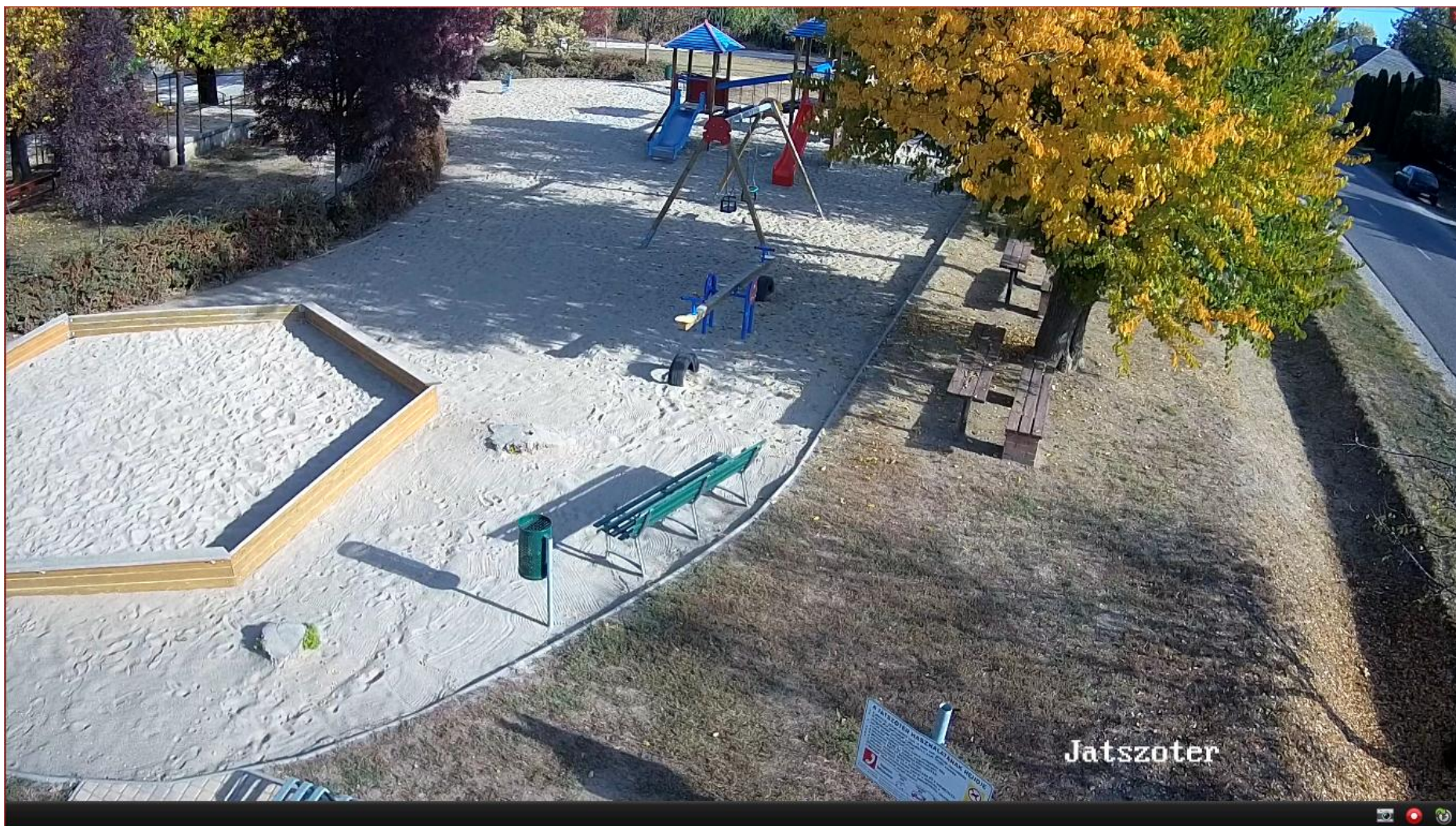
Vasútállomás 2.



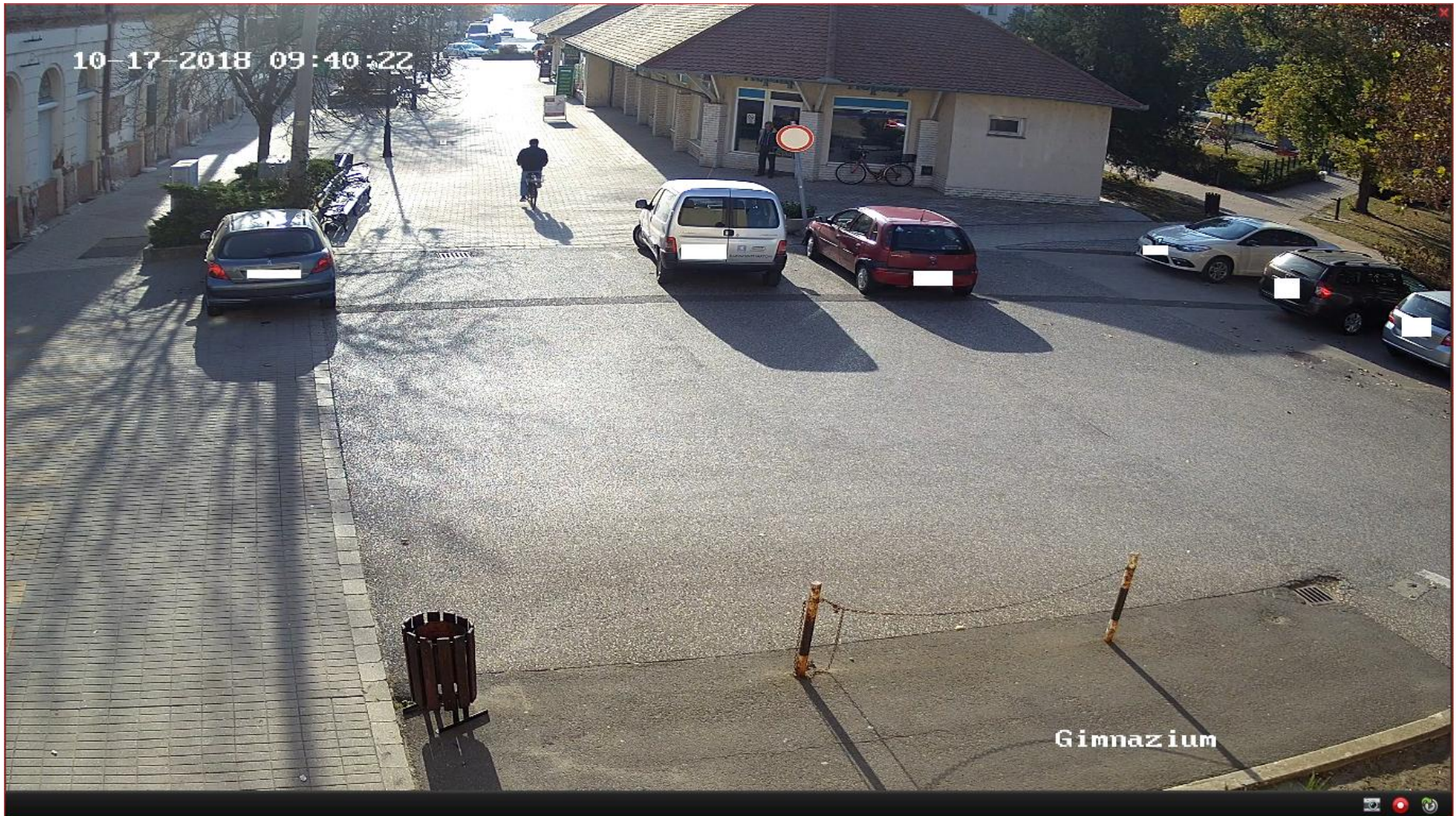
vasútállomás 3.



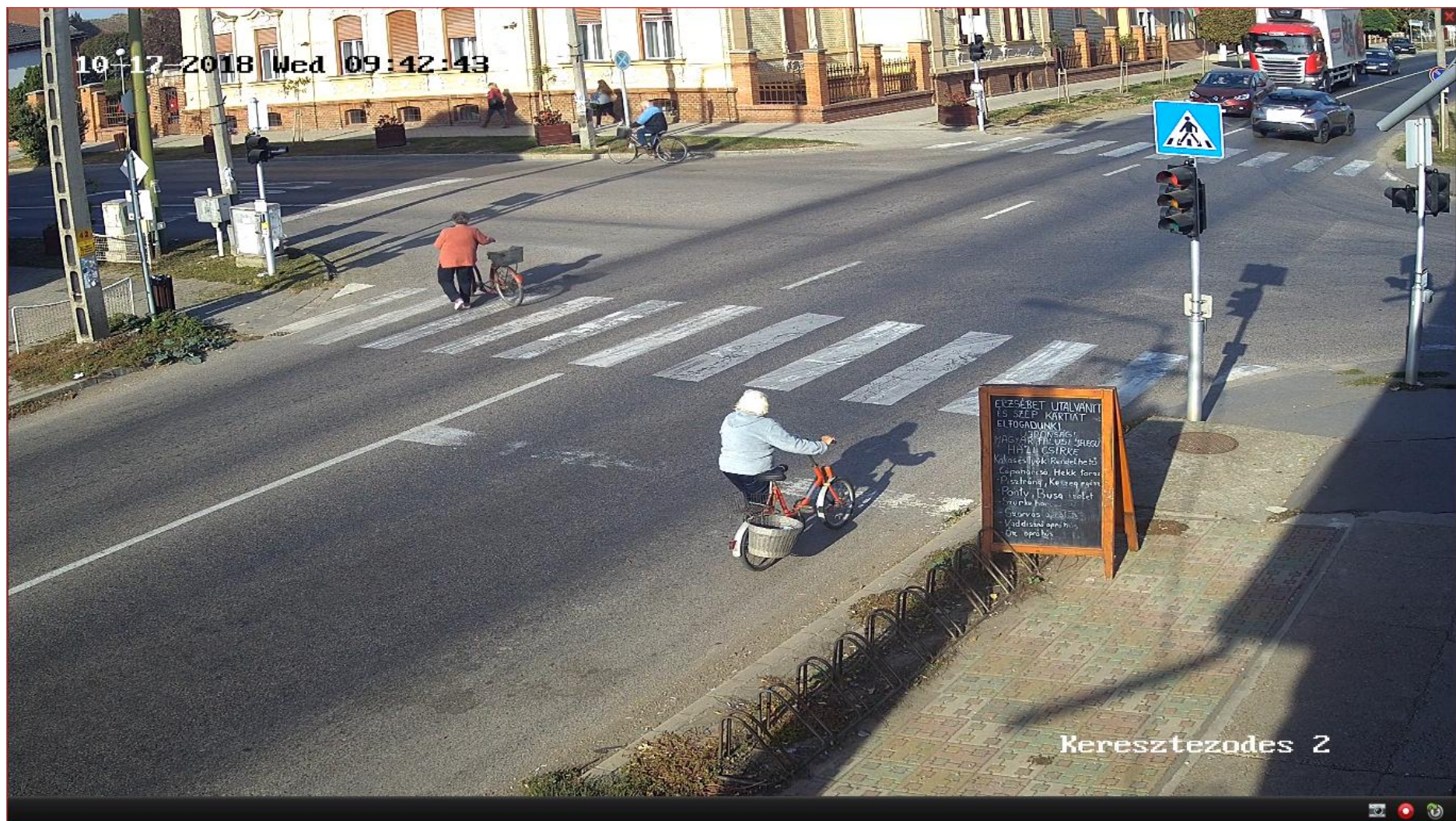
Deák Ferenc utcai általános iskolai épület (ügyvédi iroda homlokzatán) széles látószögű kamera



Epreskerti játszótér 1.



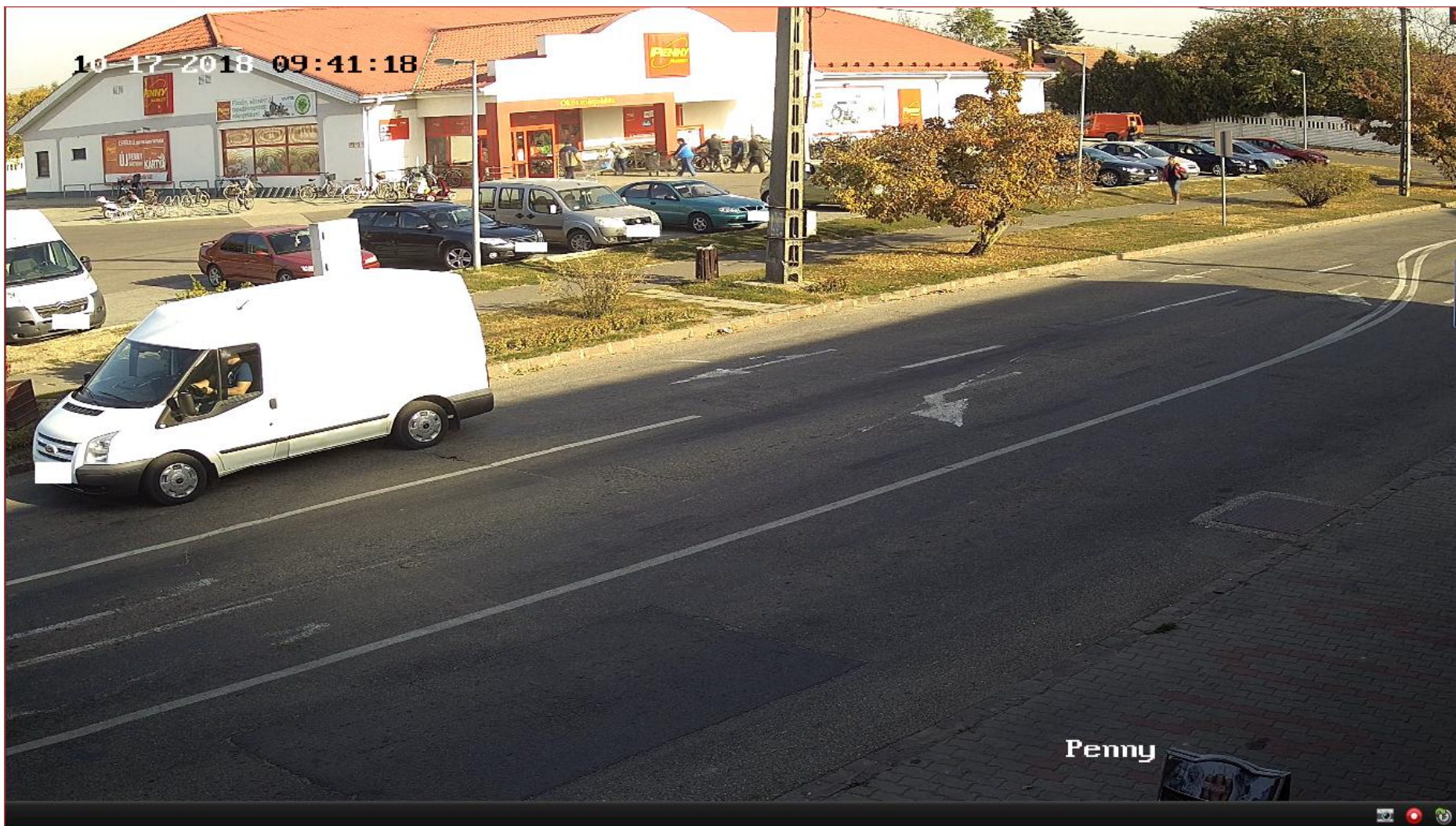
Gimnázium homlokzatán



Kossuth Lajos utca/45. sz. főút kereszteződés nappal



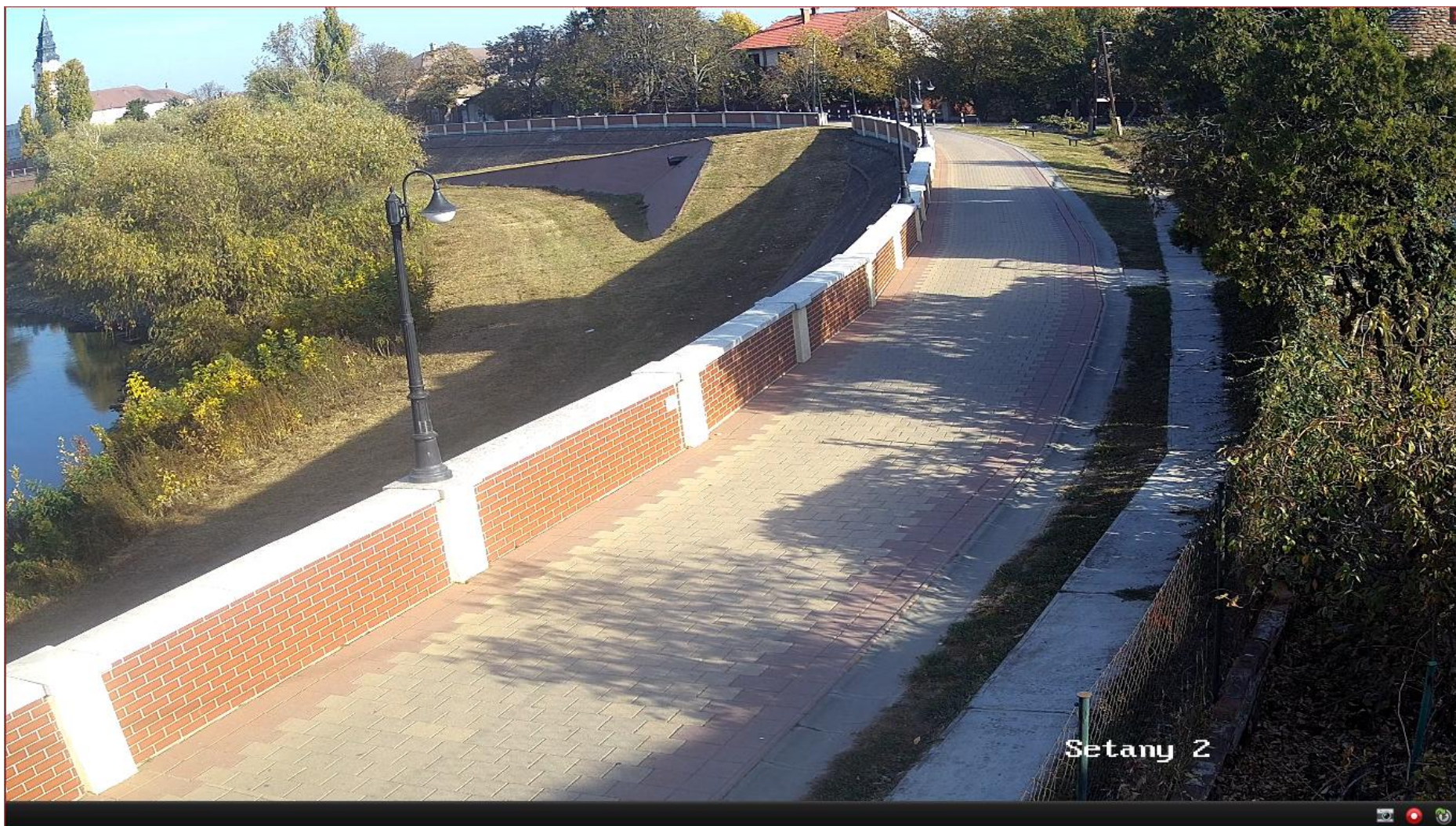
Kossuth Lajos utca/45. sz. főút kereszteződés éjjel



Kossuth Lajos utca/ 45. sz. főút kereszteződés 2.



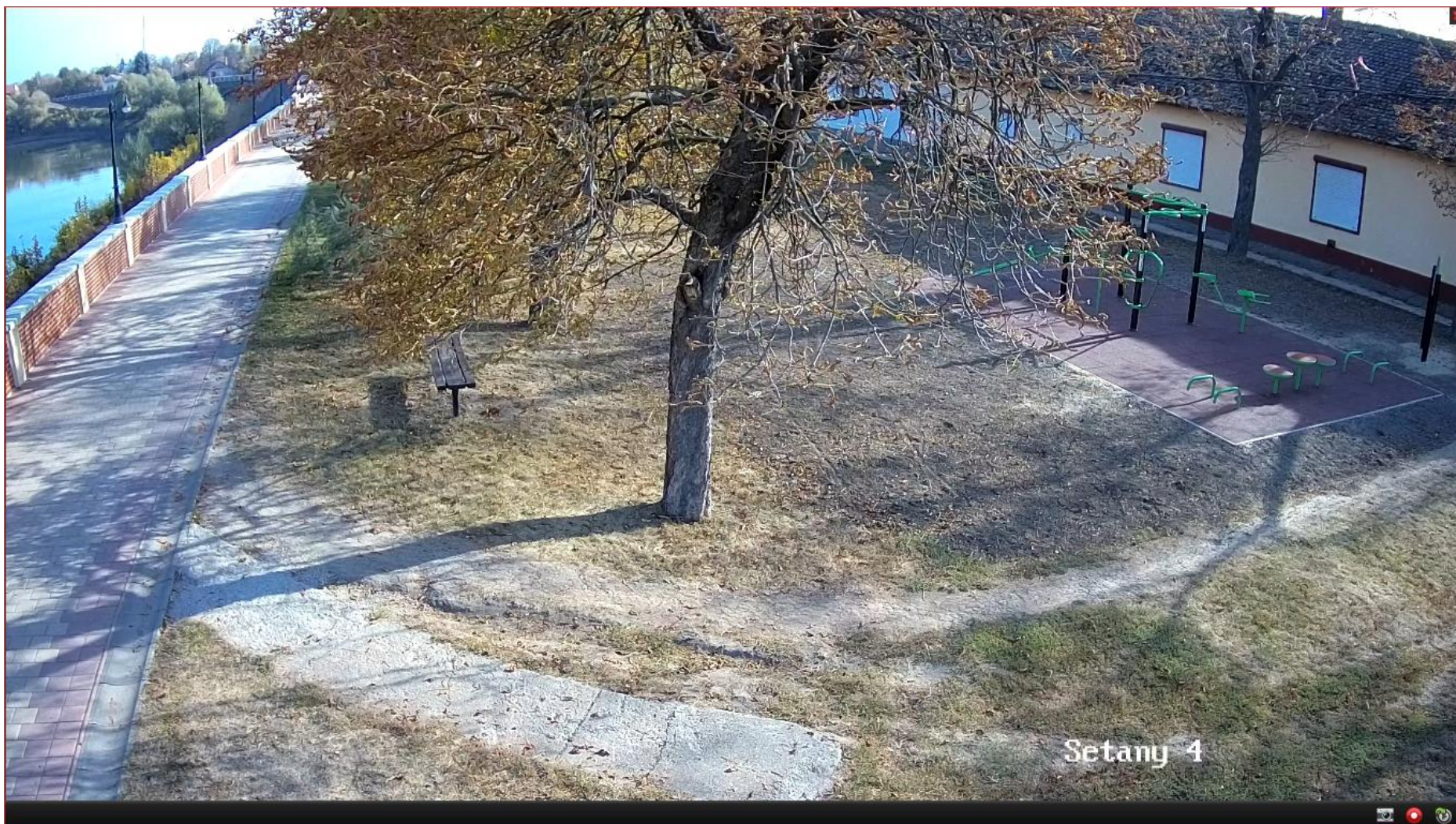
Sétány 1. (régi Körös hídnál)



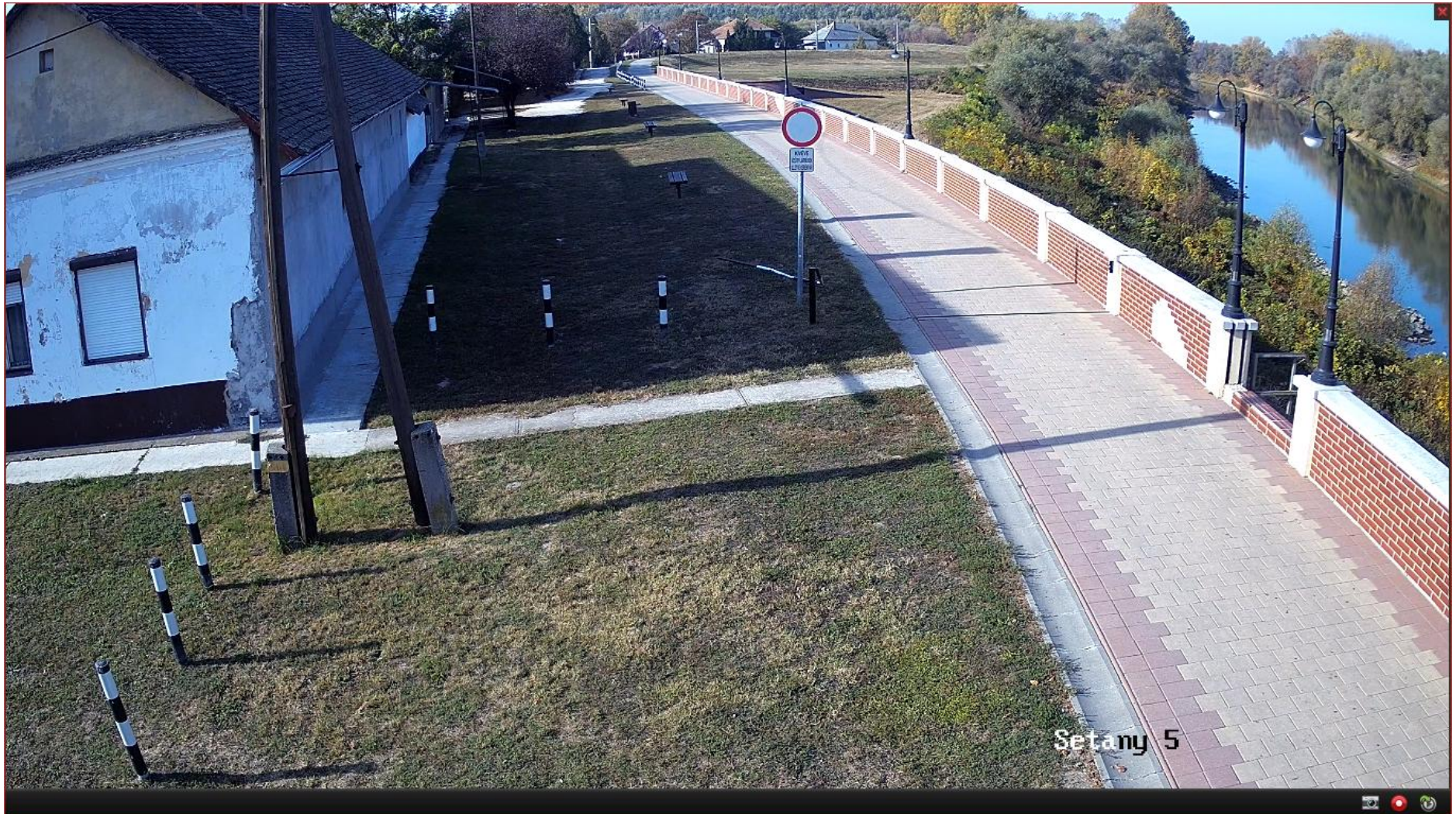
Sétány 2. (Köttön utca)



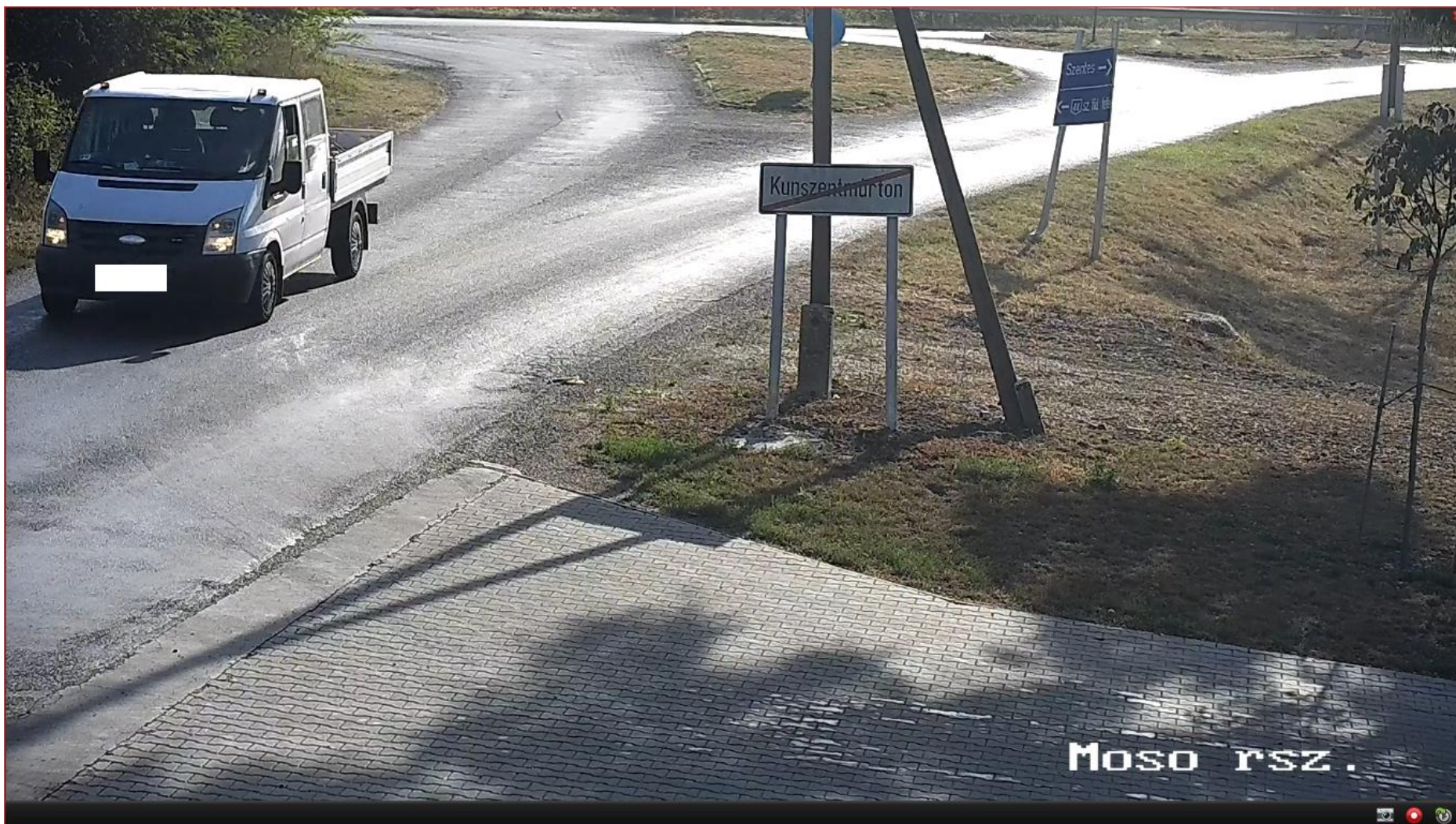
Sétány 3. (Köttön utca)



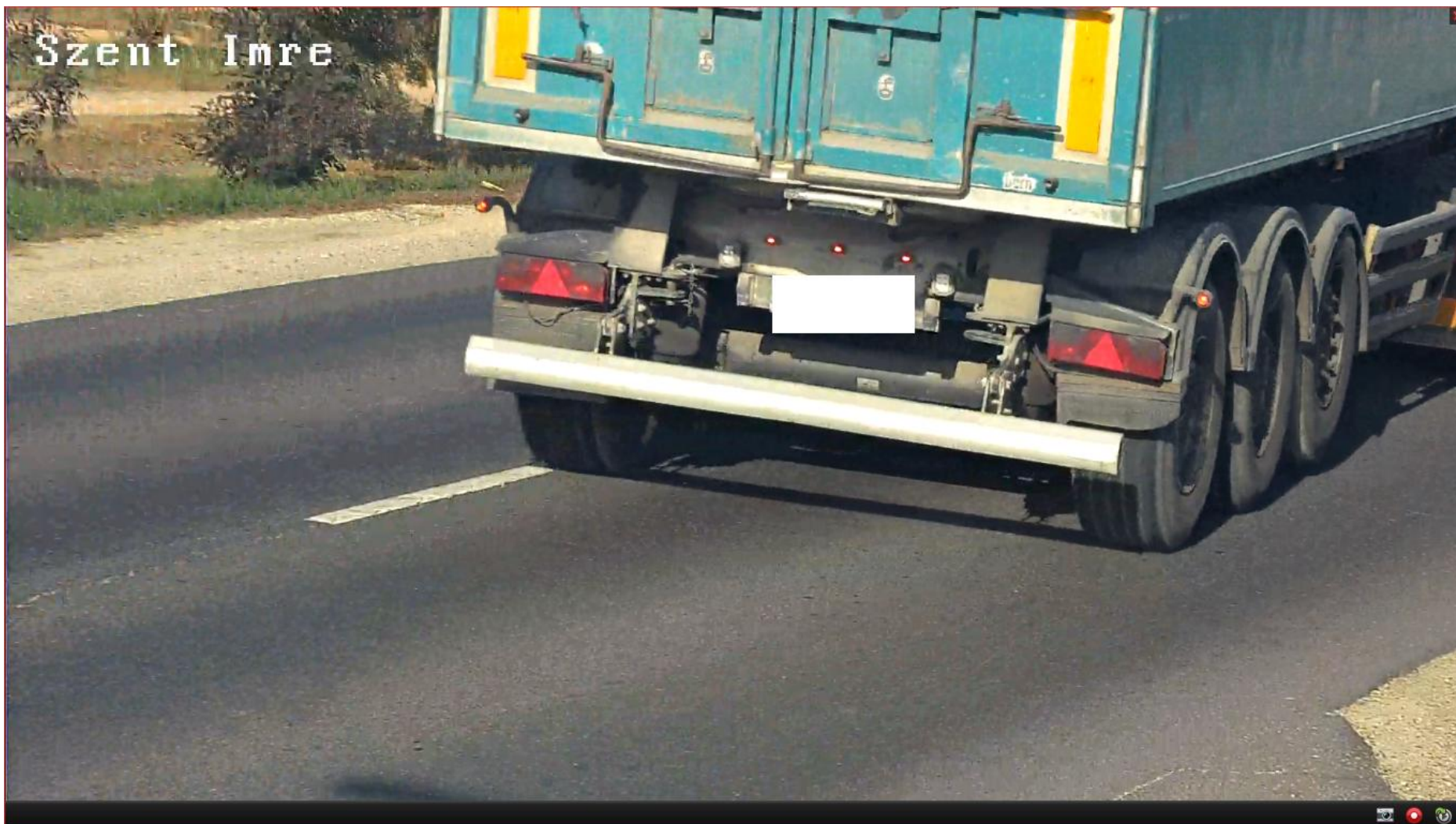
Sétány 4. (Kisliget)



Sétány 5. (Kisliget)



Szentési út – rendszámfelismerő kamera (autómosónál)



Szent Imre herceg út/Bem utca kereszteződésében rendszámfelismerő kamera



Műfüves pálya – nappal (csak mozgás esetén rögzít)



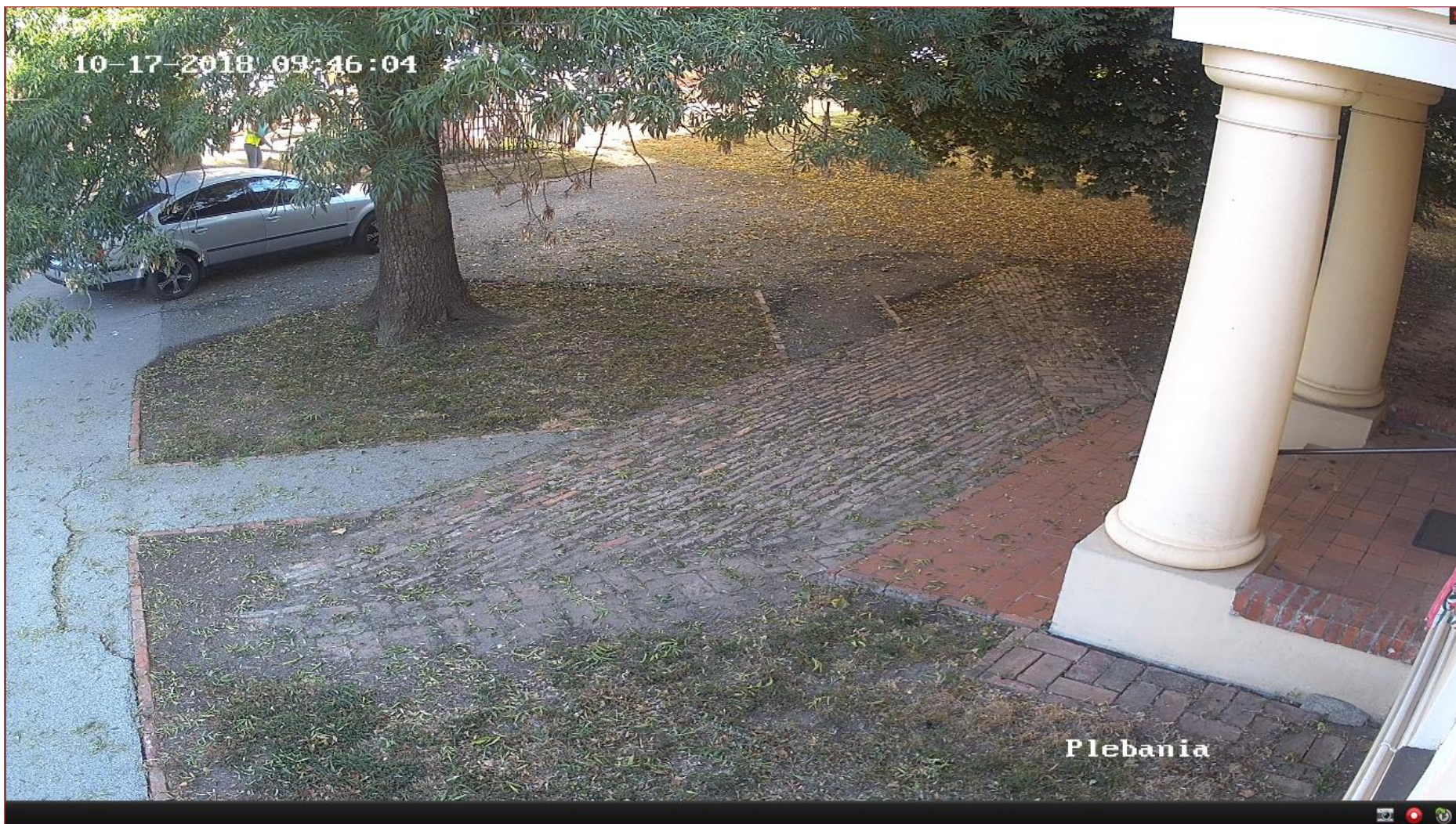
Műfüves pálya sötétedés után – kivilágított pálya esetén (csak mozgás esetén rögzít)



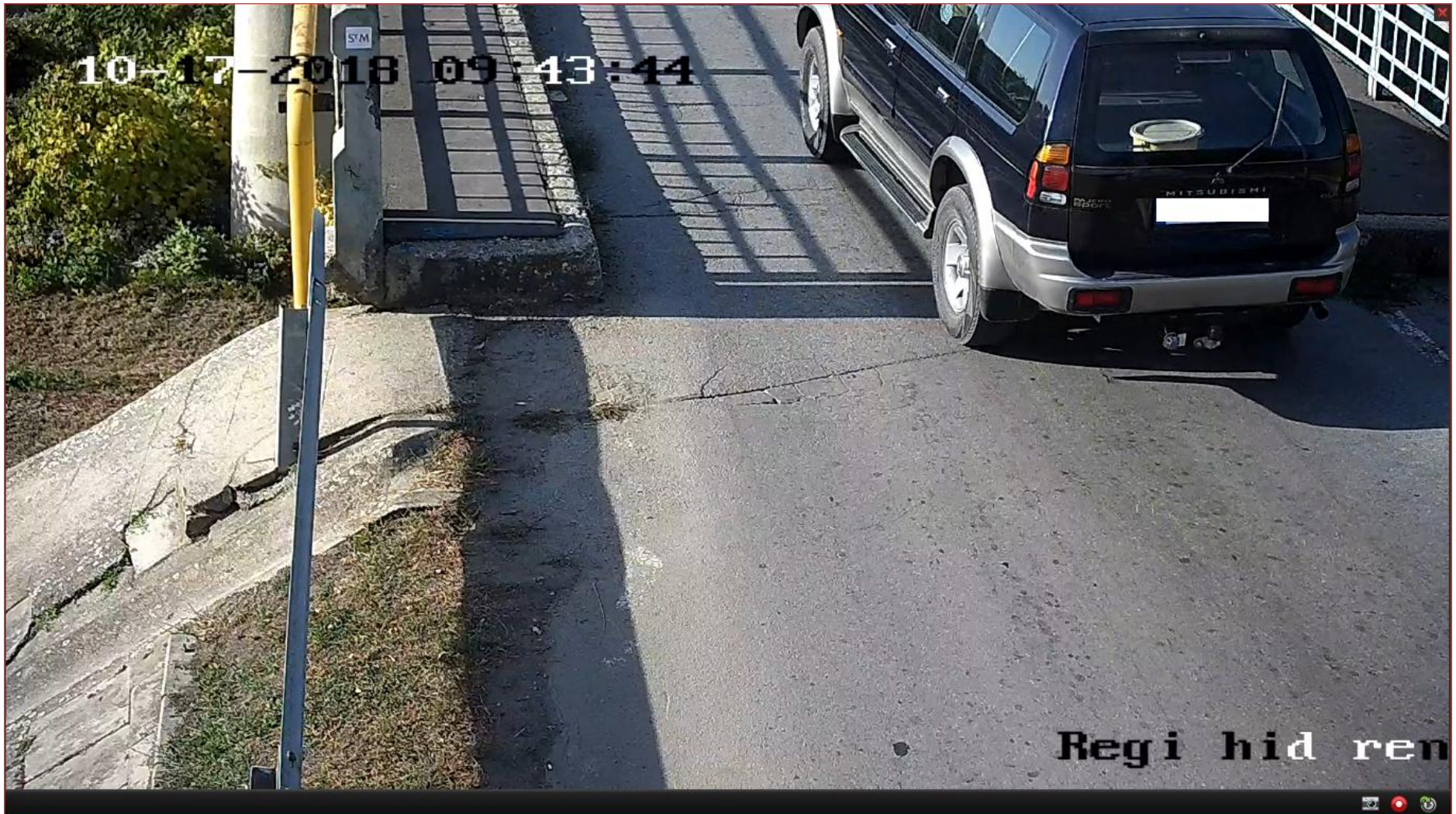
Öcsödi út rendszámfelismerő kamera



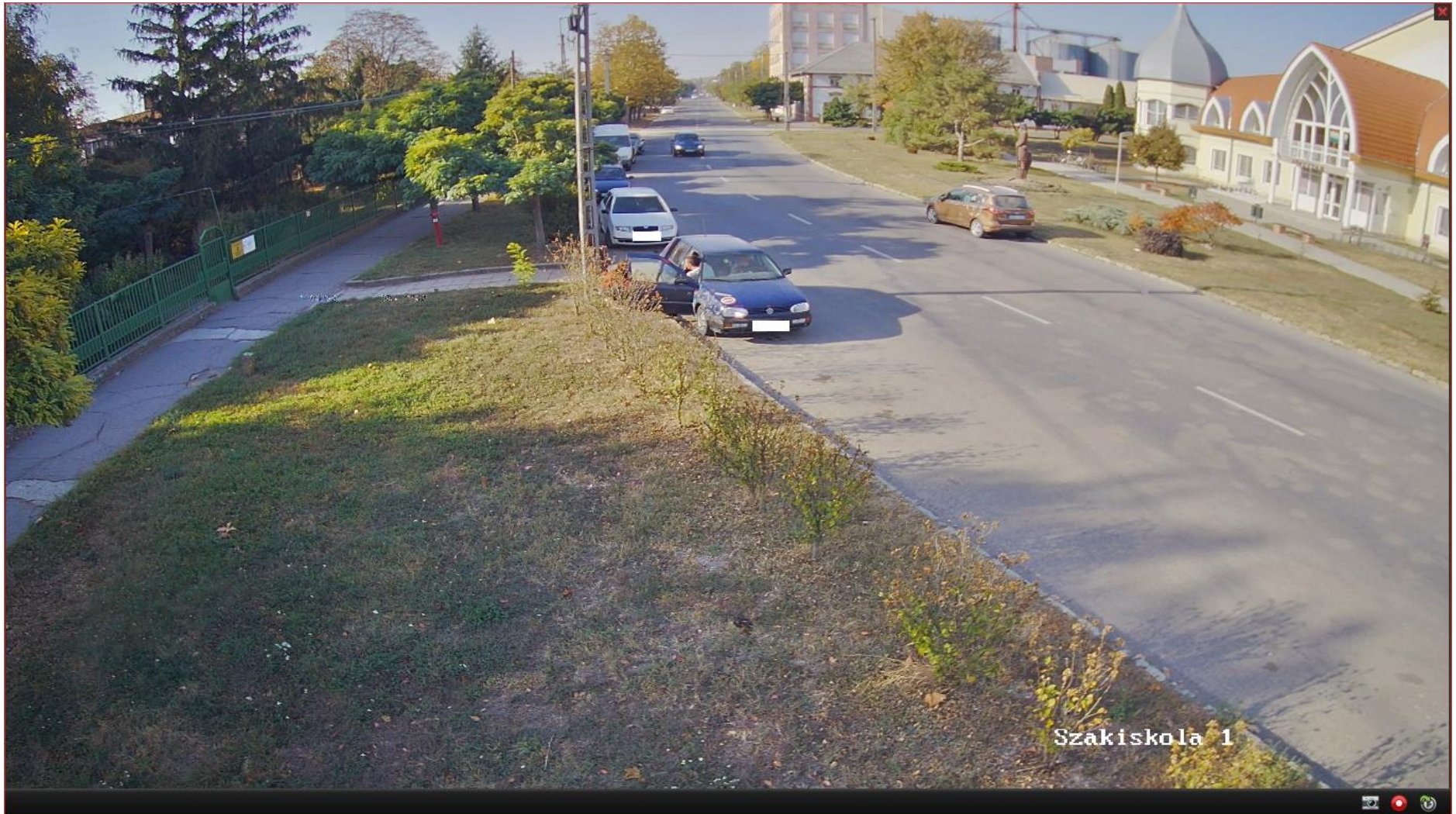
Zöldségpiac széles látószögű kamera



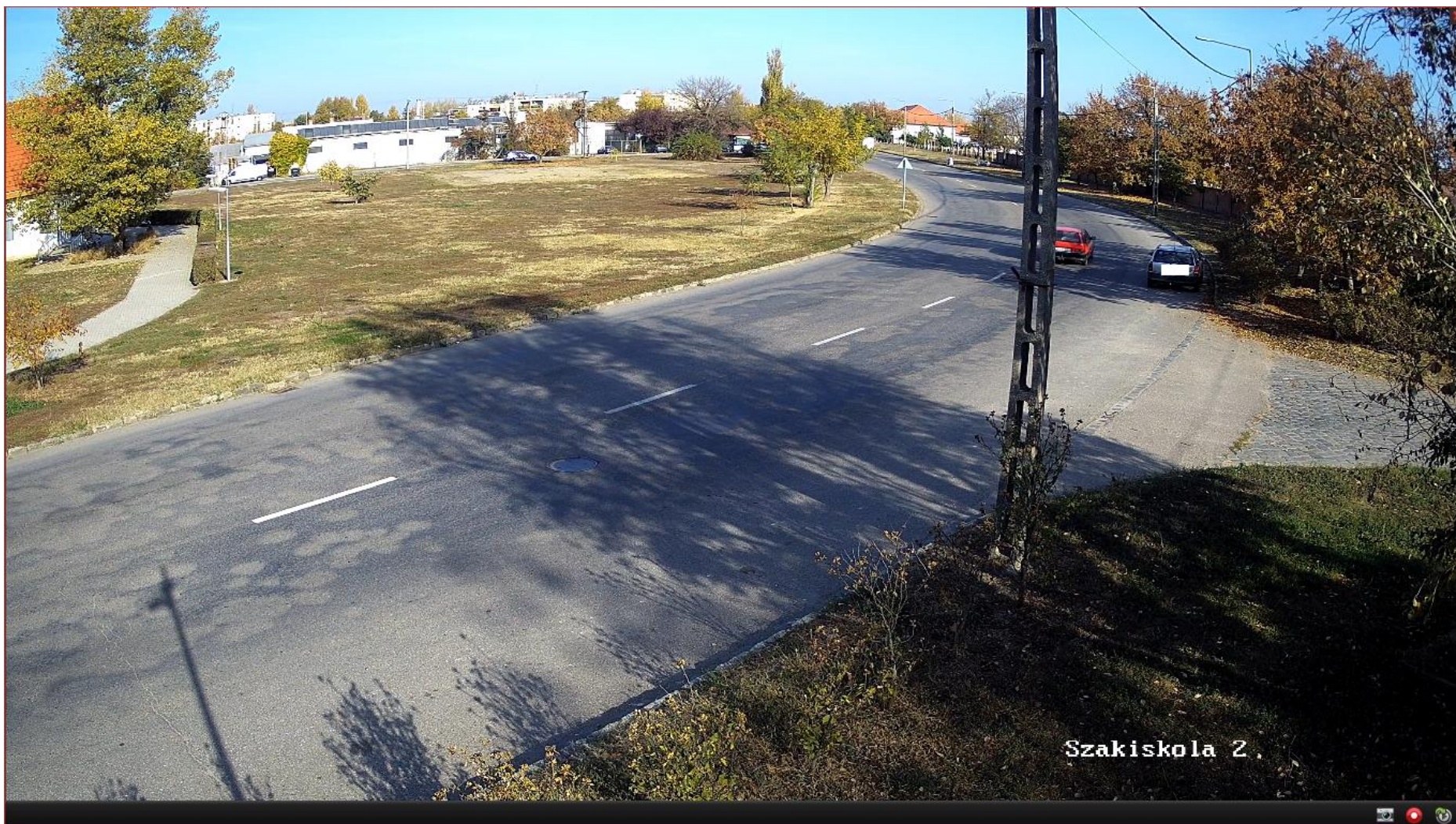
Plébánia homlokzatán



Régi Körös híd rendszámfelismerő kamera



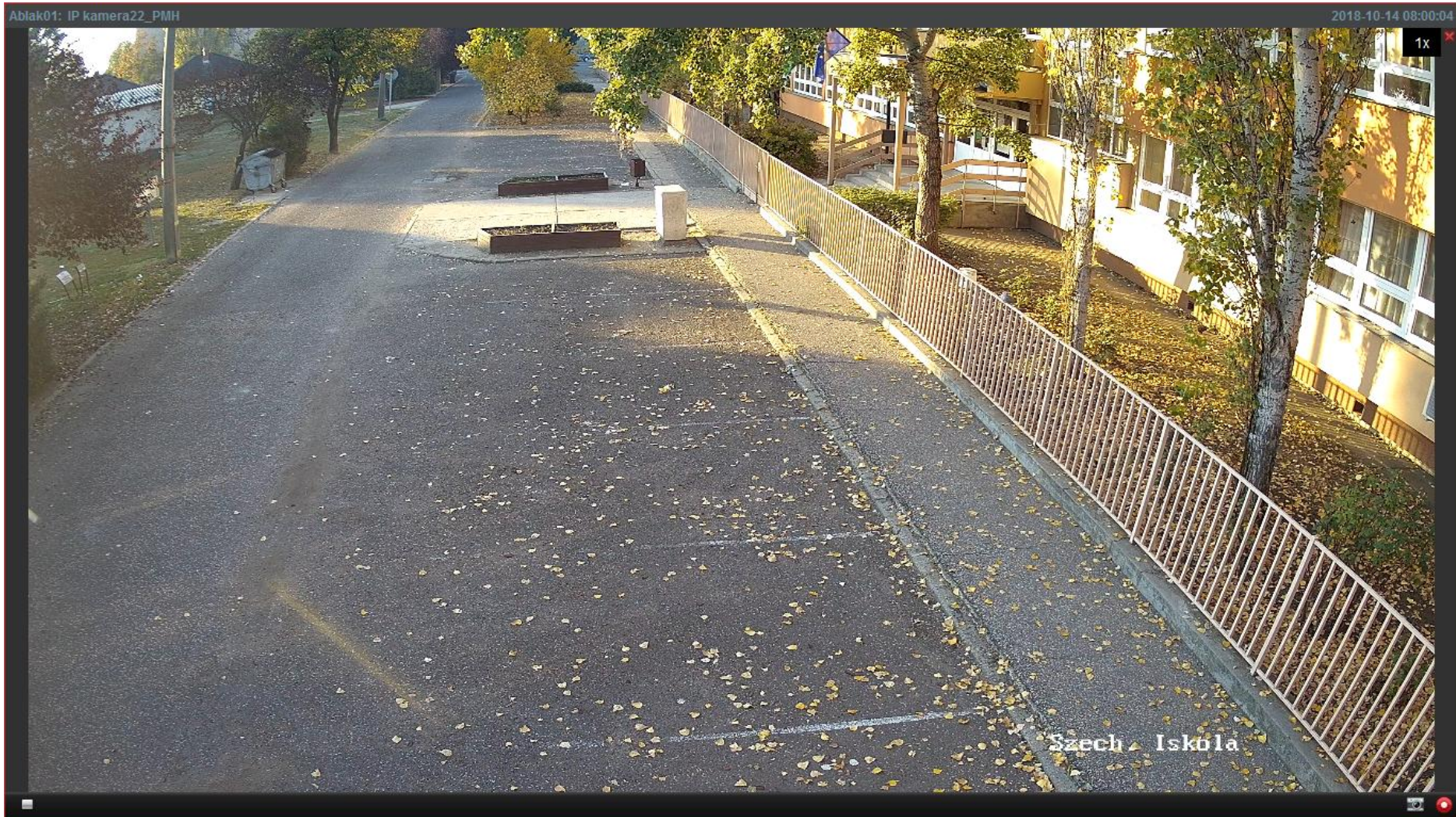
Kossuth Lajos utca Szakiskola előtti közterületen 1.



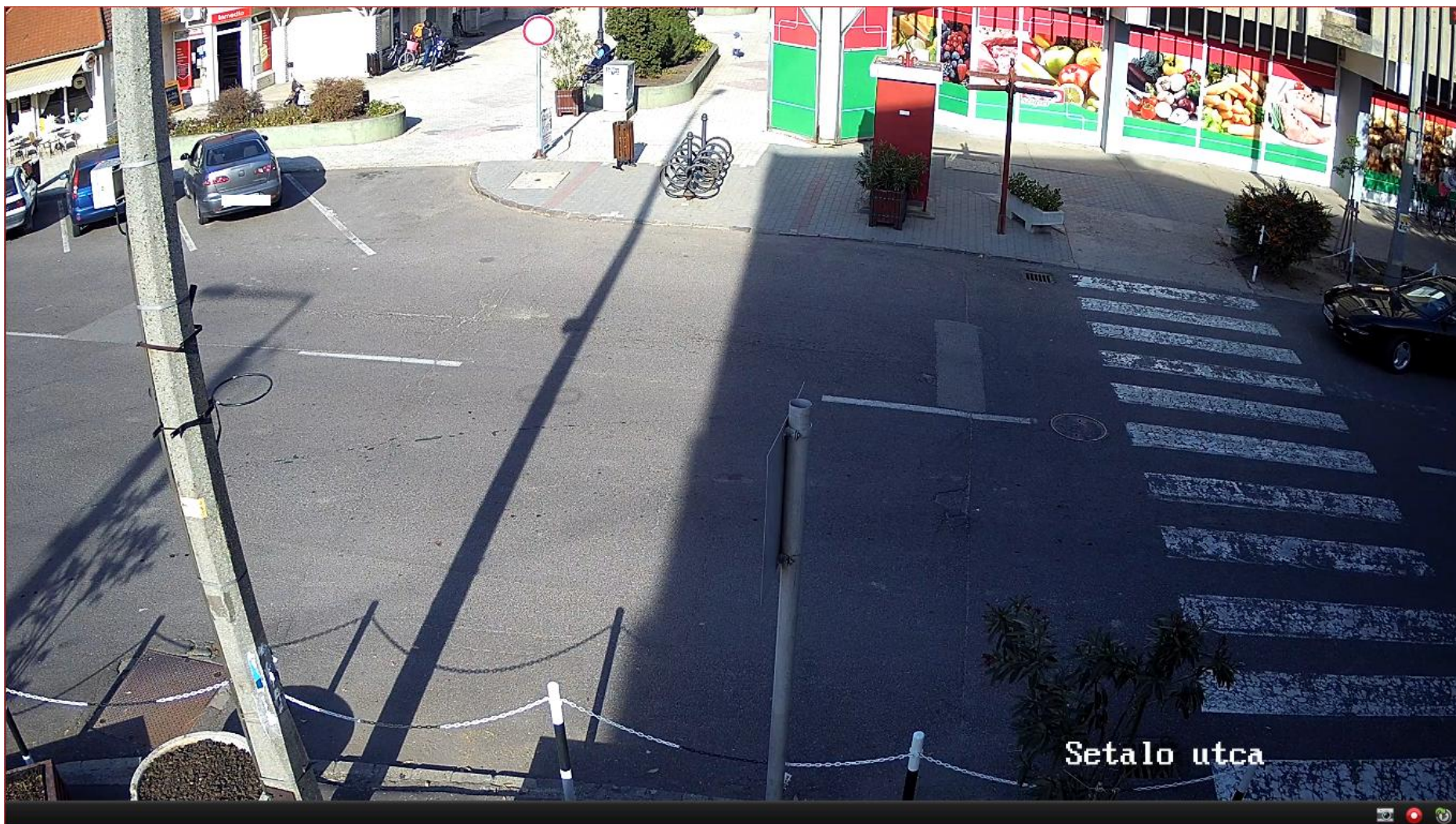
Kossuth Lajos utca Szakiskola előtti közterületen 2. (nappal)



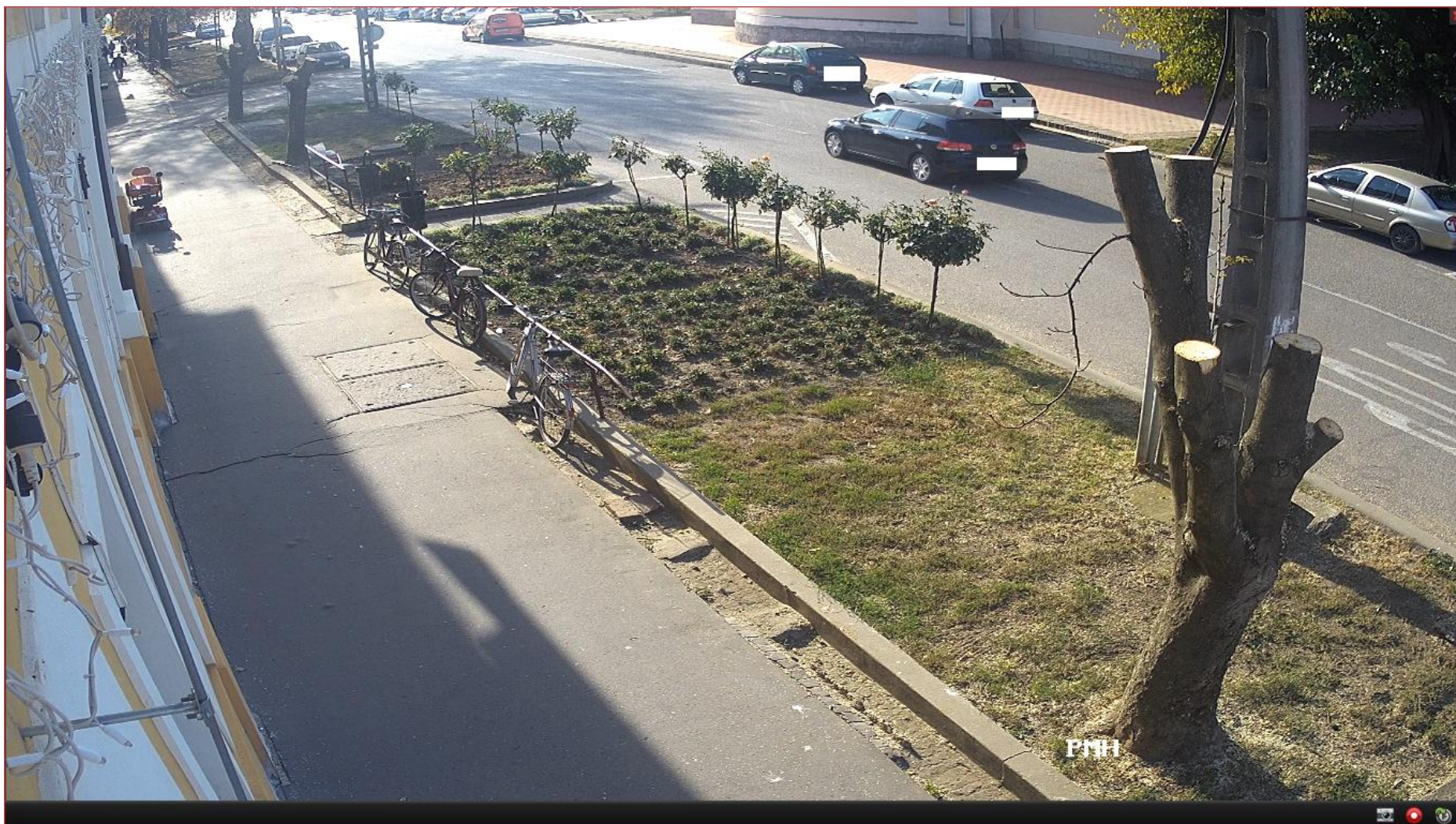
Kossuth Lajos utca Szakiskola előtti közterületen 2. (éjjel)



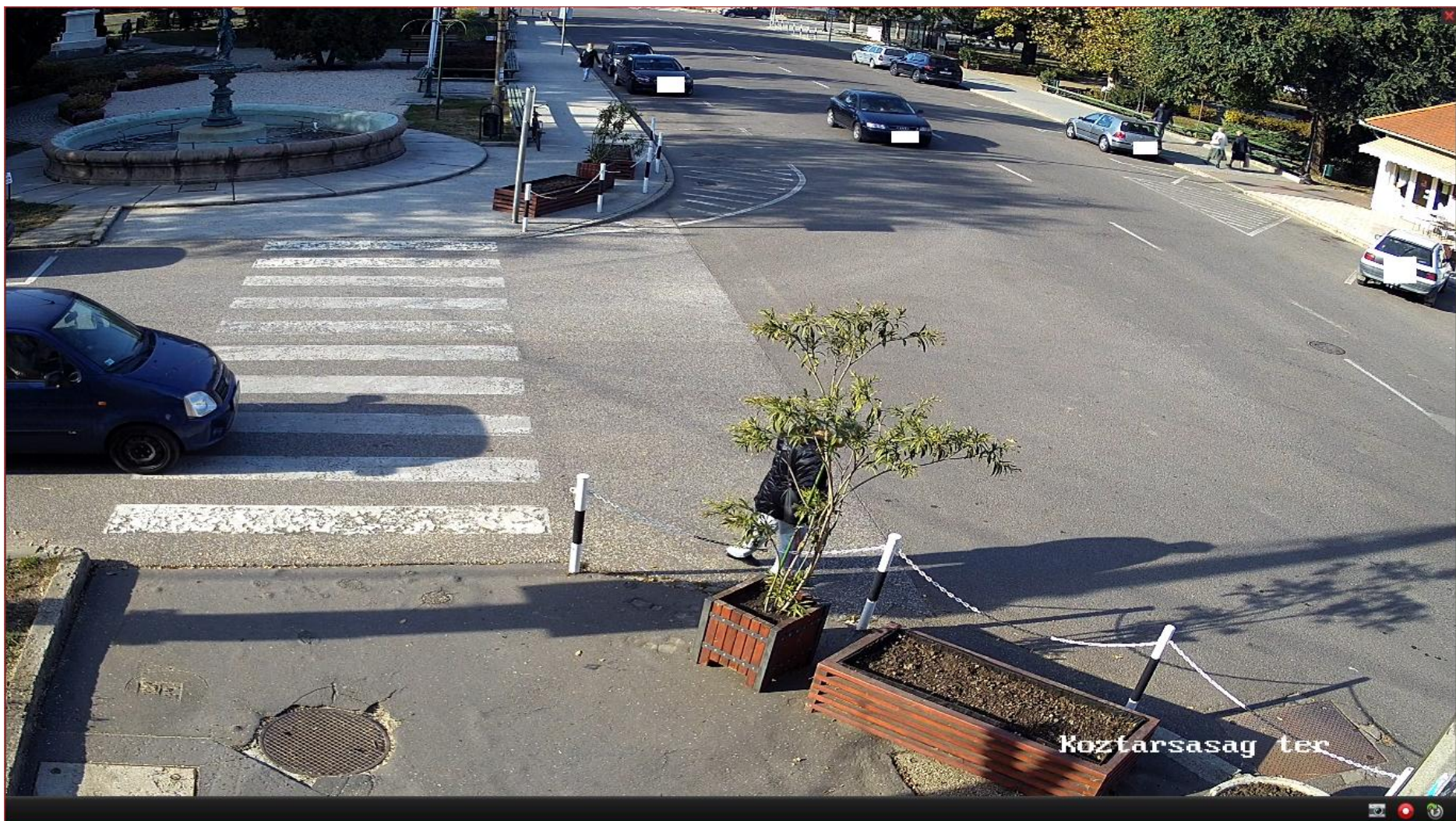
Széchenyi lakótelep – iskola épület előtt



Kőztársaság tér (Sétáló utca) – Városháza homlokzatán 1.



Köztársaság tér /Városháza homlokzatán 2.



Köztársaság tér – Városháza homlokzatán 3.

ELŐTERJESZTÉS:

Kunszentmártoni Idősek Otthona bővítésének tervezésével kapcsolatban

Testületi ülés dátuma:

2018. 10. 25.

Készítés ideje:

2018. 10. 15.

Készítette:

Budai Barbara

Ellenőrizte:

Szabadosné Harangozó Mária

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil Kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2

☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158

E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmártoni Idősek Otthona bővítésének tervezésével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata 2018. június 28-ai soros ülésén döntött arról, hogy a Kunszentmárton, Köttön utcai Idősek Otthonát 15 férőhellyel bővíteni kívánja, melyhez szükséges a szomszédos ingatlanon lévő épület teljes átalakítását el végezni.

Az Idősek Otthona a Köttön utca 21. szám alatti ingatlan épületében működik. A szomszédos, Köttön utca 23. szám alatti ingatlan épületét úgy kell átalakítani, hogy az összeköttetésben legyen a mostani idősek otthona épületével, valamint úgy, hogy az később a működési engedély kiadásához a szakmai feltételeinek megfeleljen. A szakmai előírásoknak megfelelően a szobákat úgy kell kialakítani, hogy 1 bentlakóra minimum 6 m² területet kell biztosítani, a szobák közelében vizesblokkot kell kialakítani. Az épületnek meg kell felelni az idősek bentlakásos otthonára előírt balesetvédelmi, tűzvédelmi és közegészségügyi feltételeknek.

Fentiek miatt a 3440 és a 3441/1 hrsz. alatti ingatlanok telekegyesítése szükséges, mely telekalakítási dokumentáció elkészítésére Nagy Tibor (alanyi adómentes) földmérő (5440 Kunszentmárton, Érpárt u. 40.) 2018. július 04-én adott a munkadíjra vonatkozó 6.000,- Ft összegű árajánlatot, mely nem tartalmazza a földhivatali díjakat, az adatszolgáltatási díjat, mely 7.200,- Ft és a vizsgálati díjat, mely 2.000,- Ft. Fentiek alapján a telekalakítás költsége: 15.200,- Ft.

Az Idősek Otthona bővítéséhez engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése a hatályos jogszabályok figyelembe vételével, a működési engedély kiadásának feltételeinek megfelelő adattartalommal, valamint az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése, tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés szükséges a tervezők részéről.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály Beszerzési és Üzemeltetési Osztály osztályvezetőjétől, Csikós Sándor Úrtól kértem javaslatot arra vonatkozóan, hogy a tervezéssel kapcsolatban árajánlat kérés tárgyban megfelelő jogosultsággal illetve referenciával rendelkező tervezők, tervező irodák kerüljenek megkeresésre.

Fentiek alapján javasoltam újabb körben tervezőket megkeresni a tárgyi tervezési munkálatokra az alábbiak szerint:

- **Cser Lajos Szolnok, Fényes Adolf u. 60.**
- **Horváth és Társa Kft. (Cséti Attila – Horváth Lajos) 5300 Karcag, Madarasi u. 31.**
- **Marton Tervező Iroda Kft. (Marton Csaba) 5000 Szolnok, Vidra u. 10.**
- **Premiterv Kft. (Dombi Ferenc) 5000 Szolnok, Kossuth tér 5. I/3.**

Határidő: 2018. október 15. napja lett meghatározva.

A feladat elvégzésére vonatkozóan az alábbi ajánlatok érkeztek:

- Horváth és Társa Kft. 3.900.000,- Ft + 1.053.000,- Ft ÁFA = 4.953.000,- Ft.
- Premitrev Kft. 6.000.000,- Ft + 1.620.000,- Ft ÁFA = 7.620.000,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Idősek Otthona bővítéséhez szükséges munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése, valamint az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése, tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás eredményéről szóló előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 15.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

..... /2018. (X. 25.) határozat

Kunszentmártoni Idősek Otthona bővítésének tervezésével kapcsolatban

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Idősek Otthona bővítéséhez szükséges munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése, valamint az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése, tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás eredményéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Az Idősek Otthona bővítéséhez szükséges munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése, valamint az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése, tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás nyertese:

Horváth és Társa Kft.

3.900.000,- Ft + 1.053.000,- Ft ÁFA = 4.953.000,- Ft.

A Képviselő- testület az Idősek Otthona bővítésének fent részletezett tervezési munkáinak bruttó 4.953.000,- Ft. összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetés felhalmozási céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza az Idősek Otthona bővítésének fent részletezett tervezési munkái elkészítésének megrendelésére és a szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
- Horváth és Társa Kft. 5300 Karcag, Madarasi u. 31.

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester részére

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP
műszaki tervdokumentáció és költségvetés elkészítésére

Ajánlat tárgya: Kunszentmárton Köttön utca 21. és 23. szám alatti ingatlanokat érintő „Idősek Otthona bővítés” műszaki tervdokumentáció elkészítése

Ajánlatkérő neve (cégnév): Kunszentmárton Város Önkormányzata

Képviselője: Wenner-Várkonyi Attila, polgármester

Székhelye: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

Adószáma: 15732949-2-16

Telefon, fax: 06/56/560-500

Ajánlattevő neve (cégnév): Horváth és Társa Kft.

Képviselője: Horváth Lajos

Székhelye: 5300 Karcag, Madarasi út 31.

Levelezési cím: 5300 Karcag, Pf.: 50.

Adószáma: 12868672-2-16

Telefon, fax: +59/503-058

Kiadási tétel műszaki adatai:

- az ajánlatkérésben felsorolt munkálatok megvalósításához szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítése a hatályos jogszabályoknak megfelelő adattartalommal
- az árajánlatkérésben felsorolt munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű (szakági tervfejezetekkel együtt) műszaki tervdokumentáció elkészítése, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével, a működési engedély kiadásának feltételének megfelelő adattartalommal
- az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése
- tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés

Kiadási tétel mennyisége, mértékegysége: 1 db

A műszaki tervdokumentáció elkészítésére az alábbi ajánlatot adom:

HUF

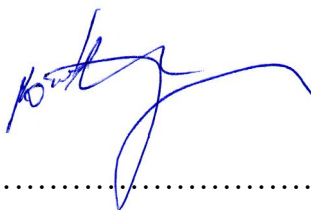
Mennyiség (mennyiségi egysége: db)	Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
1	<u>műszaki tervdokumentáció</u>	3 420 000-	923 400-	4 343 400-
1	<u>Tervezői művezetés 16 alkalomra</u>	480 000-	129 600-	609 600-

Az ajánlatkérésben előírtakat megismertem és elfogadom azokat.

Nyilatkozom, hogy rendelkezem az adott tervezési feladat elvégzésére, a hatályos jogszabályok alapján érvényes kamarai jogosultsággal rendelkezem (kamarai szám:MK 16-0176) vagy ilyen jogosultsággal rendelkező személyt (tervezőt) alkalmazok (Ebben az esetben név, kamarai szám megjelölése szükséges - név:....., kamarai szám:.....).

Az árajánlat 60 napig érvényes.

Kelt : Karcag, 2018 10 12



.....
cégszerű aláírás

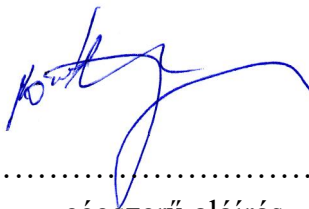
Aláíró neve: Horváth Lajos
P.H.


HORVÁTH ÉS TSA, KFT.
5300 Karcag, Madarasi u. 91.
Bankszála.szám: 70100114-11067706
Adósz.: 12868672-2-16; cg.: 16-09-006925

KÖRNYEZETI SZEMPONTOK FIGYELEMBE VÉTELÉRE VONATKOZÓ NYILATKOZAT

Alulírott **Horváth Lajos** nyilatkozom, hogy az Ajánlatkérővel történő kapcsolattartás során előnyben részesítem az elektronikus kapcsolattartást, az újrahasznosított papír és a kétoldalú nyomtatás használatát, továbbá figyelembe veszem az anyag- és energiatakarékossági szempontokat, valamint a természeti károk és egyéb károk okozásának elkerülése érdekében minden tőlem telhetőt megteszek tevékenységem végzése során.

Kelt, Karcag, 2018 10 12



.....
cégszerű aláírás

P.H.



Horváth És Társa Kft.

✉ 5301. Karcag, Pf.: 50. ☎ 06-59-503-058 📠 06-59-503-058 e-mail: horvathkft@t-online.hu

Ügyiratszám: 990/ 2018.

Ügyintéző: Horváth Lajos

Tárgy: Árajánlat Kunszentmárton Köttön utca 21. és 23. szám alatti ingatlanokat érintő „Idősek Otthona bővítés” műszaki tervdokumentáció elkészítése engedélyezési és kiviteli terv szinten.

Kunszentmárton Város Önkormányzata

5440 Kunszentmárton

Köztársaság tér 1.

Wenner-Várkonyi Attila

polgármester részére !

Tisztelt Polgármester Úr!

Felkérésükre Kunszentmárton Köttön utca 21. és 23. szám alatti ingatlanokat érintő „Idősek Otthona bővítés” műszaki tervdokumentáció elkészítése engedélyezési és kiviteli terv szinten, bővítés generál, minden szükséges szakágat lefedő tervezési munkákra az alábbiakban adunk árajánlatot.

Ajánlati ár:

-Engedélyezési terv :

-Építészeti :	710 000,- Ft + ÁFA
-Statika:	75 000,- Ft + ÁFA
-Épületgépészet:	100 000 ,- Ft + ÁFA
-Közműellátás:	50 000,- Ft + ÁFA
-Épületvillamos:	40 000,- Ft + ÁFA
-Energetika:	20 000,- Ft + ÁFA
-Akm Rehab:	85 000,- Ft + ÁFA
-Talajmechanika :	185 000,- Ft + ÁFA
-Geodéziai alaptérkép :	100 000,- Ft + ÁFA
-Tűzvédelem:	70 000,- Ft + ÁFA
-Gengeáram tűzjelző :	75 000,- Ft + ÁFA
-Összesen engedélyezési :	1.510 000,- Ft + ÁFA

-Kiviteli terv :

-Építészeti :	670 000,- Ft + ÁFA
-Statika:	130 000,- Ft + ÁFA
-Épületgépészet:	300 000,- Ft + ÁFA
-Közműellátás:	150 000,- Ft + ÁFA
-Épületvillamos:	180 000,- Ft + ÁFA
-Akm Rehab:	105 000,- Ft + ÁFA
-Gengeáram tűzjelző :	175 000,- Ft + ÁFA
-Összesen Kiviteli :	1.710 000,- Ft + ÁFA

-Tervezői művezetés :16x 30 000= 480 000,- Ft + ÁFA

-Generál tervezési díj : 200 000 ,- Ft + ÁFA

Összesen generál tervezés munkái : 3.900.000,- Ft + ÁFA

Az árajánlat nem tartalmazza:

- Harmadik félnek fizetendő díjat és költséget, így Építési engedélyezési eljárási díjat , szakhatósági költséget, földhivatali költséget, (hivatalos térkép, tulajdon lap), stb.
- Tervezői művezetést tervismertetésen túl,
- Műszaki ellenőrzést,
- „D” terv készítést,
- Telekösszevonási munkarészt.

Az árajánlat tartalmazza:

- Minden egyéb fel nem sorolt tervezői és altervezői díjat és költséget.

Tervezési határidő:

- Szerződés aláírásától számított 2 hónap, de az engedélyezés feltétele a telekösszevonás.

Tervszállítás:

- 1 példány nyomtatott, 2 példány CD.

Fizetési feltételek:

- Megegyezés szerint átutalással.

Ajánlati kötöttség: 60 nap

Melléklet : Felolvasólap

Karcag, 2018. Október 12.

Tisztelettel:

(: Horváth Lajos :)
ügyvezető igazgató
vezető tervező





IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐI TERVEZŐ & INNOVÁCIÓS MÉRNÖKI IRODA
5000, Szolnok Kossuth tér 5. premiterv@premiterv.hu tel: 06 56 412 001

Címzett:

Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.
Wenner-Várkonyi Attila
polgármester részére

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

műszaki tervdokumentáció és költségvetés elkészítésére

Ajánlat tárgya: Kunszentmárton Köttön utca 21. és 23. szám alatti ingatlanokat érintő „Idősek Otthona bővítés” műszaki tervdokumentáció elkészítése

Ajánlatkérő neve (cégnév): Kunszentmárton Város Önkormányzata
Képviselője: Wenner-Várkonyi Attila, polgármester
Székhelye: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
Adószáma: 15732949-2-16
Telefon, fax: 06/56/560-500

Ajánlatadó megnevezése:

PREMITERV Igazságügyi Szakértői Tervező és Innovációs Mérnöki Iroda Kft.
Székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 5. 1./3. sz.
Levelezési címe: 5000 Szolnok, Kossuth tér 5. 1./3. sz.
Cégjegyzékszám: 16-09-002013
Adószáma: 10679562-2-16
Telefon: 56/412001
Képviseli Dombi Ferenc

Kiadási tétel műszaki adatai:

- az ajánlatkérésben felsorolt munkálatok megvalósításához szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítése a hatályos jogszabályoknak megfelelő adattartalommal
- az árajánlatkérésben felsorolt munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű (szakági tervfejezetekkel együtt) műszaki tervdokumentáció

elkészítése, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével, a működési engedély kiadásának feltételének megfelelő adattartalommal

- az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése

- tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés

Kiadási tétel mennyisége, mértékegysége: db

A műszaki tervdokumentáció elkészítésére az alábbi ajánlatot adom: HUF

Mennyiség (mennyiségi egysége: db)	Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (...%)	Bruttó ár
1	műszaki tervdokumentáció	6.000.000.-	1.620.000.-	7.620.000.-

Az ajánlatkérésben előírtakat megismertem és elfogadom azokat.

Nyilatkozom, hogy rendelkezem az adott tervezési feladat elvégzésére, a hatályos jogszabályok alapján érvényes kamarai jogosultsággal, al tervezőt nem vonok be.

kamarai számok: É 16-0270 . T 16 – 0647, G 16-175, VT 16-0092

MÉK cégnyilvántartás száma: C-16-1422

MMK cégnyilvántartás száma: C-16-00134

Az árajánlat 2018. okt. 30 ig érvényes.

Kelt: ...Szolnok, 2018. október 09.

.....
cégszerű aláírás

Aláíró neve: Dombi Ferenc

P.H.



KÖRNYEZETI SZEMPONTOK FIGYELEMBE VÉTELÉRE VONATKOZÓ NYILATKOZAT

Alulírott ...Dombi Feenc . nyilatkozom, hogy az Ajánlatkérővel történő kapcsolattartás során előnyben részesítem az elektronikus kapcsolattartást, az újrahasznosított papír és a kétoldalú nyomtatás használatát, továbbá figyelembe veszem az anyag- és energiatakarékossági szempontokat, valamint a természeti károk és egyéb károk okozásának elkerülése érdekében minden tőlem telhetőt megteszek tevékenységem végzése során.

Kelt: ...Szolnok, 2018. október 09.



.....
cégszerű aláírás

Aláíró neve: Dombi Ferenc

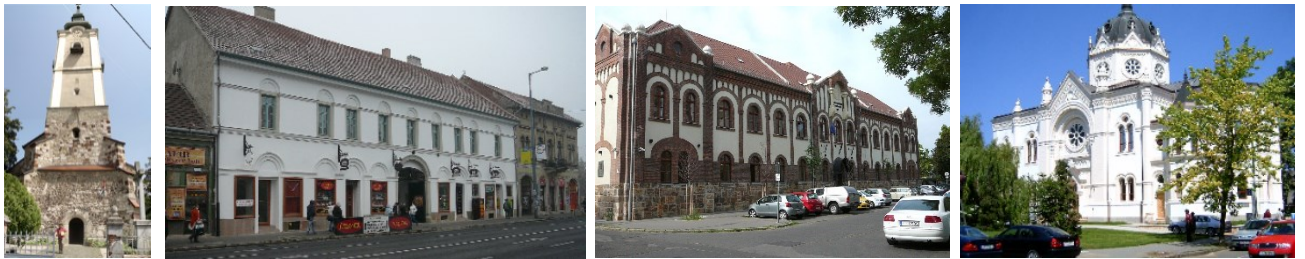
P.H.



Cégünk 2016-ban ünnepelte megalakulásának és fennállásának 25 éves évfordulóját. Tervezői, beruházás lebonyolítói és műszaki ellenőri tevékenységünket ez idáig több mint 100 db megvalósult és középület őrzi.

Különösen kiemelkedő gyakorlattal rendelkezünk ügyészségi bírósági épületek, tűzoltóságok rendőrségi létesítmények tervezésében és műemlék épületek rekonstrukciójában, továbbá uniós projektekhez kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmányok közbeszerzési kivitelezési tervdokumentációk készítésében, és azok műszaki ellenőrzésében.

A műemlék rekonstrukciók közül említésre méltó a Bp. IV. kerületi bíróság, az 1000 éves történelmünk kapcsán Pásztói árpád kori templom, a Csohány galéria, a cisztercita kolostor, a zeneiskola. Miskolcon az Ady Endre 20 szám épülete, Kunszentmártonban és Karcagon a múzeum, és számos további épület.



Igazságügyi épületek: Debreceni Fellebviteli Főügyészség, J.N.Sz.-megye., B.A.Z.megye, Békés megye, Csongrád megye, Bács-Kiskun megyei főügyészségek, Budapest Központi Nyomozó Főügyészség. Békés, Nagykanizsa, **Kunszentmárton**, Kecskemét, Bp. IV. ker. Bp. IX. ker, Szolnok, Jászberény, Tiszafüred Járási és kerületi **ügyészségek**, Budapest IV. ker., Szikszói, Nyírbátori Járási bíróságok.



Rendvédelmi létesítmények Bp. XI. ker. Rendőrkapitányság, **Kunszentmárton Városi Rendőrkapitányság**, Ráckeve városi rendőrkapitányság, Solt védelmi központ terve, Rendőrségi ügyeletek országos mintaterve.

Kunszentmártoni, Érdi, Berettyóújfalui, Nyírbátori, Encsi., Szarvasi, Abádszalóki, Jászkiséri, **tűzoltóságok**. J.N.SZ.-megyei katasztrófavédelmi igazgatóság



Eddigi tevékenységünk során egyetlen esetben sem fordult elő a beruházásoknál határidőcsúszás, hivatali ellenőrzések során hiányosság, büntetés, pereskedés.

Az eddig közreműködésünkkel megvalósult beruházás a pénzügyi kereten belül határidőre valósult meg. Munkatársaink szakmai elhivatottsága mellett ügyfeleinknek részére országos viszonylatban is kiemelkedő szintű és minőségű szolgáltatásunkat Kamarai átlagos árszinten tudjuk biztosítani.

Kunszentmártonban az általunk készített tervdokumentációk alapján valósult meg a tűzoltóság a rendőrség a járási ügyészség új épületei és a múzeum felújítása.

Szociális intézmények terén szintén rendkívül jelentős tapasztalataink vannak, mivel a Pest megyei önkormányzat megbízásából számos új „szociális otthon „ és bővítés korszerűsítés terveit készítettük.

1. Speciális Otthon – 2740 Abony, Nagykőrösi út 10.
2. Pszichiátriai Betegek Otthona– 2182 Domony, fő u. 93.
3. Egészségügyi Otthon TOPhÁZ – 2132 Göd, Munkácsy M. u. 1-3. Pf. 21.
4. Speciális Otthon – 2365 Inárcs, Tanács u. 2.
5. Szenvedélybetegek Otthona – 2364 Ócsa, Székes u. 6.
6. Speciális Otthon – 2214 Pánd, Szopókás u. 1.
7. Idősek Otthona – 2119 Pécel, Ady E. u. 8.
8. Speciális Otthon – 2085 Pilisvörösvár, Fő u. 147.
9. Idősek Otthona 2300 Ráckeve, Nyár u. 2 Pf. 33.
10. Margita Idősek Otthona – 2111 Szada, Kisfaludy u. 4.
11. Idősek Otthona - 2255 Szentlőrinc-káta, Kossuth L. u. 120.
12. Idősek és Mozgáskorlátozottak Otthona 2711 Tápiószentmárton, Ady E.u.35.
13. Viktor Speciális Otthon – 2133 Sződliget, Külterület
14. Pszichiátriai Betegek Otthona – 2767 Tápiógyörgye, Táncsics M. u. 1.
15. Szenvedélybetegek Otthona – 2252 Tóalmás, Alsóboldogkátá
(volt Ferenctanya)

Eddigi tevékenységünk során egyetlen esetben sem fordult elő a beruházásoknál határidőcsúszás, hivatali ellenőrzések során hiányosság, büntetés, pereskedés.

Munkatársaink szakmai elhivatottsága mellett ügyfeleinknek részére országos viszonylatban is kiemelkedő szintű és minőségű szolgáltatásunkat Kamarai átlagos árszinten tudjuk biztosítani.

Tevékenységünk színvonalát (mind a tervezésre, mind a lebonyolításra, műszaki ellenőrzésre), szakmai elhivatottságunkon túl, a cégünknel 2001. évben bevezetett ISO 9001 minőségbiztosítási rendszer, a Budapesti Műszaki Egyetem Építészmérnöki Kar akkreditációja, és az Alkotmányvédelmi Hivatali minősítésünk garantálja.

Munkatársaink szakmai elhivatottsága mellett ügyfeleinknek részére országos viszonylatban is kiemelkedő szintű és minőségű szolgáltatásunkat Kamarai átlagos árszinten tudjuk biztosítani.

**Előterjesztői kiegészítés
a 9. napirendi ponthoz**

..... /2018. (X. 25.) határozat

Kunszentmártoni Idősek Otthona bővítésének tervezésével kapcsolatban

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Idősek Otthona bővítéséhez szükséges munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése, valamint az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése, tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás eredményéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Az Idősek Otthona bővítéséhez szükséges munkálatok engedélyes terv szintű tervdokumentáció elkészítése, és a megvalósításához szükséges kiviteli terv szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése, valamint az építési beruházásra vonatkozó árazott és árazatlan költségvetés készítése, tervezői művezetés és engedélyezési eljárásban közreműködés tárgyban meghirdetett versenyeztetési eljárás nyertese:

Horváth és Társa Kft.

3.900.000,- Ft + 1.053.000,- Ft ÁFA = 4.953.000,- Ft.

A Képviselő- testület az Idősek Otthona bővítésének fent részletezett tervezési munkáinak bruttó 4.953.000,- Ft. összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetés felhalmozási céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza **a polgármestert** az Idősek Otthona bővítésének fent részletezett tervezési munkái elkészítésének megrendelésére és a szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
- Horváth és Társa Kft. 5300 Karcag, Madarasi u. 31.

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról

Testületi ülés dátuma:

2018. 10. 25.

Készítés ideje:

2018. 10. 16.

Készítette:

Szabadosné Harangozó Mária

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158

E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő- testület 2018. szeptember 27-ei soros ülésén megtárgyalta a Deák Ferenc utcai gesztenyefasor állapotáról szóló tájékoztatót, melyben részletesen ismertetésre került az erdészeti szakirányító által, helyszíni bejárás során megállapítottak szerint szükséges elvégzendő feladatok. A Képviselő- testület 256/2018. (IX.27.) önk. számú határozatában 4 feladatot határozott meg.

A testületi döntésnek megfelelően 2018. október 8-án lakossági fórumot hívott össze hivatalunk. A fórumon megjelent lakosok előadták a beteg fák által épületeikben, járdákban okozott károkat. A többség a fák kivágása mellett érvelt. Elhangzott pár vélemény a fák megtartása mellett is. A fórumon megjelent lakosok többsége a vadgesztenye fasor teljes, egyidejű kivágását kérte és a mielőbbi újratelepítést, a szakértő által javasolt, az aknázómolynak ellenálló fafajtával.

A testületi döntés szerint a koros, életveszélyes vadgesztenyefák esetében a Városgondnokságnak azonnali hatállyal meg kell tennie a szükséges intézkedéseket; ennek megfelelően 2018. október 15-ével megkezdődött a fakivágás a Deák Ferenc utcában a Köztársaság tér felől indulva, illetve 2018. október 16-án megismételt helyszíni bejárás során pontosításra kerültek a kivágásra ítélt fák az erdészeti szakértő közreműködésével.

A lakossági fórumon elhangzottak figyelembevételével javaslom a 256/2018. (IX.27.) önk. határozat 2. és 4. pontjának módosítását oly módon, hogy a vadgesztenye fasor fokozatosan (ütemezve) kerüljön kivágásra, ugyanakkor újratelepítése is fokozatosan – ütemezetten menjen. A faiskolai árakat figyelembe véve a hússzínű vadgesztenye facsemete (2-3 éves korú) ára 5.000. – 8.000.- Ft. körül van. A kivágandó 53 db fa helyett ültetésre kerülő fák ára kb. 500.000.- Ft.-ra tehető. A környezetvédelmi alapon jelenleg 3.563 e Ft. áll rendelkezésre.

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról szóló előterjesztést vitassa meg, és a határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 16.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2018. (X.25.) határozat

a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmárton, Deák Ferenc utcai vadgesztenye fasor állapotáról szóló előterjesztést úgy dönt, hogy a 256/2018 (IX.27.) önk. számú határozat 2.) és 4.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2.) Az Önkormányzat úgy dönt, hogy a Deák Ferenc utca meglévő beteg idős, koros vadgesztenye fáját több ütemben kivágatja. Az I. ütem (2018. őszi faültetési időszak) fakivágásait a Városgondnokság kezdje meg, a következő évi ütemekre ütemtervet dolgozzon ki a Városgondnokság és a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal. A kivágott fák pótlását a Városgondnokság a 2018. év őszi faültetési időszakban kezdje meg, és a Deák Ferenc utcán új fás szárú növényzet újratelepítésre a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatallal együtt az előkészítő munkálatokat végezze el.

Felelős: Katona Zsolt igazgató
Szabadosné Harangozó Mária osztályvezető

Határidő: 2018. november 30.”

„4.) Az Önkormányzat a környezetvédelmi alapon rendelkezésre álló 3.563.000.- Ft-terhére a kivágott fák pótlásának I. ütemére 500.000.- Ft-ot, továbbá a kivágott fák 2019. évi teljes pótlás-, újratelepítés költségeit a környezetvédelmi alaphoz biztosítja.

Felelős: Dobáné Szabó Julianna osztályvezető

Határidő: a 2019. évi költségvetési rendelet elfogadása”

A 256/2018 (IX.27.) önkormányzati határozat – e döntéssel nem érintett egyéb részei továbbra is érvényben maradnak.

Értesülnek: - Képviselő-testületi tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Önkormányzat Városgondnoksága (5440 Kunszentmárton, Vég u. 3.)

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

1.számú melléklet

A **hússzínű vadgesztenye** (*Aesculus* × *carnea*) a **közönséges vadgesztenye** (*Ae. hippocastanum*) és az Észak-Amerikában honos **vörös vadgesztenye** (*Ae. pavia*) **hibridje**. Pirosvirágú, pirosló vagy korcs vadgesztenye néven is ismert.



Pontos eredete nem ismert, valószínűleg parkban történő véletlen kereszteződés során jött létre Németországban, 1820 előtt. 10–15 m-es magasságot ér el. Főbb jellemzőiben a szülőfajok közti átmenetet mutatja, húspiros virágai és sötétzöld levelei azonban egyértelműen az *Ae. pavia*-ra utalnak. A hibrid helyett a közönséges vadgesztenyére oltott hússzínű vadgesztenye is előfordul, melynek növekedése eltér a hibridétől. Az ilyen fa igen látványos, mert tavaszi virágzaskor kétféle (fehér és piros) színben pompázik.

A hússzínű vadgesztenye a közönséges vadgesztenyénél kisebb (15 méternél ritkán magasabb), törékenyebb termetű lombhullató fa. Kevésbé magasra törő koronája sűrűn ágas, szabályos, gömbös alakú. Törzse egyenes, a koronáig jól követhető. Egyenesen felfelé törő ágai a korona alsó részében vízszintesek vagy lefelé hajlók, gyakran elágaznak. A fiatal fa finom csíkozású, barnásszürke kérge később barnásvörösre színeződik, a közönséges vadgesztenyénél is megtalálható nagy dudorokkal. Hajtásai a közönséges vadgesztenye barnásvörös hajtásaitól eltérően világosabb szürkészöldek vagy szürkés vörösek, világos paraszemölcsökkel, nagy levélripacsokkal. A rügyek ugyancsak zöldesszürkék, 1,5–2 cm hosszúak, kb. 1 cm vastagok, nem ragacsosak. 5 levélkéből tenyeresen összetett levelei erős, akár 20 cm-nél hosszabb levélnyélen ülnek; a 8–15 cm hosszú, fogazott szélű levélké alakja aránylag szabályos ovális (a levéllemez közepén a legszélesebb, míg az *Ae. hippocastanum*-nál a felső harmadban). A felül sötétzöld, fényes, bőrszerű, olykor ráncos vagy érdes levelek ősszel többnyire halványzölden elszáradva hullanak le (a barna lombszíneződés kevésbé jellemző, mint a közönséges vadgesztenyénél).

A húspiros vagy rózsaszín virágok sűrűn, magas, felálló bugában (gyertyában) nyílnak, április–május folyamán; szirmaik széle pelyhes-mirigyes, rajtuk sárga vagy piros nektárvonallal – a közönséges vadgesztenyéhez hasonlóan a sárga folt azt jelzi, hogy a virágban van nektár, míg a vörös folt annak elapadására utal. Az alig vagy egyáltalán nem tüskés, zöldes színű toktermésben 1–3 világosbarna, sima mag (gesztenye) található, mely kisebb, mint a közönséges vadgesztenye magja.

Jó minőségű, üde talajt szeret. Az aknázó molyra nem érzékeny.

Előterjesztés:

A Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Testületi ülés dátuma:

2018. 10. 25.

Készítés ideje:

2018. 10. 17.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158

E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dávid Sándor, mint a Kunszentmárton, Alkotmány u. 23. szám alatti ingatlan társtulajdonosa, a többi társtulajdonos képviseletében eljárva írásban felajánlotta a tulajdonukat képező ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1 265 m² alapterületű, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű tehermentes ingatlanukat megvételre. Az ingatlantulajdonosok által elfogadott vételár öt millió forint.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdése szerint az ingatlanvagyon tulajdonjogának önkormányzat általi visszterhes megszerzését megelőzően az adott ingatlan forgalmi értékét meg kell állapítani. Ettől - a képviselő-testület egyedi döntésével - abban az esetben lehet eltérni, ha az ingatlanért kért érték az ingatlan lényegi jellemzőivel - így különösen: annak területével, elhelyezkedésével, természeti és környezeti adottságaival - azonos jellemzőkkel rendelkező ingatlan helyben szokásos forgalmi értékét nem haladja meg.

A felajánlás beérkezését követően elkészítettük az ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslését, melyet az előterjesztésem mellékleteként csatolok. A 4 800 000.-Ft-os szakértő általi forgalmi érték ismeretében személyes egyeztetést kezdeményeztem a tulajdonosokkal a vételárral kapcsolatban. Az egyeztetésen megjelent tulajdonostársak az ingatlan eladási árát továbbra is öt millió forintban tartják elfogadhatónak.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület támogatja az előterjesztést az ingatlan forgalmi értékbecslés díjának, vételárnak és az adásvételi szerződés elkészítésével, valamint a tulajdonjog változás bejegyzésével kapcsolatos költségeknek, összesen 5 077 000.-Ft fedezetét az önkormányzat költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére tudjuk biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2018. (X. 25.) határozat

A Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dávid Sándor 2/6-od, Bartuczné Dávid Mária 2/6-od, Kuna Zoltán 1/6-od, Heidrich Ildikó 1/6-od tulajdoni hányad arányban, osztatlan közös tulajdonban álló, kunszentmártoni 2033 helyrajzi számú, természetben a Kunszentmárton, Alkotmány utca 2. szám alatt lévő, ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1262 m² alapterületű, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű tehermentes ingatlant meg kívánja vásárolni összesen 5 000 000.-Ft vételár megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület a az ingatlanforgalmi értékbecslés, a vételár és az adásvételi szerződés elkészítésével, valamint a tulajdonjog változás bejegyzésével kapcsolatos költségek, összesen 5 077 000.-Ft fedezetét az önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila – polgármester

Határidő: azonnal

- Értesülnek:**
- Képviselő-testület tagjai,
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Műszaki Pályázatkezelő Osztálya.
 - KKÖH Pénzügyi Osztálya
 - KKÖH Számviteli Osztálya
 - KKÖH Szervezési Igazgatási és Humánpolitikai Osztálya
 - Dávid Sándor, Kunszentmárton, Széchenyi u. 38.
 - Bartuczné Dávid Mária, Göd, Otthon u. 7.
 - Kuna Zoltán, Sándorfalva, Fürj u. 15.
 - Heidrich Ildikó, Újszentiván, Boján utca 25.

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Kunszentmárton Város Polgármesterének

Kunszentmárton
Köztársaság tér 1. sz.
5440



Tisztelt Polgármester Úr !

Alulírott Dávid Sándor, a 2018.szeptember27.-én személyes beszélgetésünkre hivatkozva, az ott elhangzottak megerősítésére írásban is az alábbiakat adom elő az örökös társasimmal együtt.

A Kunszentmárton Alkotmány utca 2. sz. (2033 hrsz) alatti ingatlant Dávid Sándor, Bartuczné Dávid Mária, Kuna Zoltán és Heidrich Ildikó megörökölte, és az ingatlan-
nal 1/1-d tulajdoni arányban rendelkezünk.

Ezen ingatlant az örökösök el kívánják adni. Mivel az ingatlan a város központjában, frekvenciált helyen található, felajánljuk Kunszentmárton Város Önkormányzatának megvásárlásra. Az ingatlant az örökösök egyöntetűen Ötmillió forintért kínálják megvételre.

Ha a város nem kívánja az ingatlant megvásárolni, akkor segítségüket szeretném kérni abban, hogy amennyiben olyan személy vagy társaság keresné meg az Önkormányzatot, aki a város központjában építkezne, beruházna, úgy fenti ingatlant megvásárlásra kijánlani szíveskedjék.

A tulajdonunkat képező ingatlan régi épület,felújítani nincs szándékunkban.

Tudomásunk szerint a mellettünk lévő ingatlan is eladó, így viszonylag nagy alapterületen lehetne bármilyen beruházást megvalósítani.

.Segítségét előre is köszönve.

Kunszentmárton 2018. szeptember 29,

Tisztelettel: *Dávid Sándor*

Dávid Sándor

5440 Kunszentmárton Széchenyi u. 38.sz.

tulajdonos



Fülöp Miklós ev.
5440 Kunszentmárton Kinizsi u. 29/a.
Tel.: 30-970-5749



Vagyonértékelés

Lakóház, Udvar, Gazdasági épület

Kunszentmárton, Alkotmány u. 2.

Megrendelő:

Kunszentmárton Város Önkormányzata

Kunszentmárton, 2018. október 12.



Fülöp Miklós ev.
5440 Kunszentmárton Kinizsi u. 29/a.
Tel.: 30-970-5749



Vagyonértékelés

- Megrendelő neve:** Kunszentmárton Város Önkormányzata
- Megrendelő címe:** Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
- Vagyonértékelés tárgya:** Lakóház, Udvar, Gazdasági épület
5440 Kunszentmárton Alkotmány u. 2.
- Tulajdonos:** Dávid Sándor Kunszentmárton
Bartuczné Dávid Mária Göd
Kuna Zoltán Sándorfalva
Kuna Ildikó Újszentiván
- Vagyonértékelést készítette:** Fülöp Miklós ev. Kunszentmárton
- Szakértő adatai:** Fülöp Miklós villamosmérnök.
Vagyonértékelésre jogosító bizonyítvány száma 4592/92.
- Vagyonértékelés módszere:** Összehasonlító módszer, műszaki értékből kiindulva
- Vagyonértékelés célja:** Vételár meghatározása

Záradék

A megrendelő tudomásul veszi, hogy a vagyonértékelő diagnosztikai vizsgálatot nem végzett, a műszaki állapot felmérése ezért szemrevételezéssel, ill. a tulajdonos adatközlése alapján összehasonlító módszerekkel történt.

A vagyonértékelésünkben szereplő forgalmi érték, Bruttó (ÁFA-s) ár.

Az általunk megállapított forgalmi ár a tehermentes, lakatlan ingatlanra vonatkozik.

Lakóház, Udvar

Az ingatlan értékét alakító tényezők ismertetése

A vagyoneértékelés tárgyát képező ingatlan Kunszentmárton belterületén, a település központjában helyezkedik el. Megközelítése aszfaltozott úton lehetséges. Az ingatlan szomszédságában lakóházak, közintézmények, Piac található. Az ingatlan környezeti ártalmaktól mentes, napos, tiszta levegőjű övezetben fekszik.

Az épület hagyományos építészeti technológiával kivitelezett, földszintes épület.

Az épületben lakás, ill. üzlethelyiségek vannak kialakítva.

A beépítés módja, telekhatáron álló lakóház. Az ingatlan villany, víz közművel van ellátva, gáz és szennyvíz csatlakozás kiépítve, de ki van kötve. Ilyen vonatkozásban elmarad a településen kialakult közművesítettségi szinthez képest. A lakóház hőtechnikai besorolása alacsony (hőszigetelés nélküli vályogtégla fal, elavult nyílászárók). Az épület lakatlan, elhanyagolt, felújításra szorul, ill. bontásra érett, igen alacsony műszaki állapotú.

Az épület fajlagos m² ár meghatározásánál figyelembe vettük a tényleges műszaki állapotot és azt a körülményt, hogy a térségben az ingatlan forgalmi árak a műszaki érték alatt alakultak ki.

Ebben az esetben a forgalmi értéket a műszaki érték 40%-ban határoztuk meg.

A telek a tényleges forgalmi árat tükrözi.

Az ingatlan forgalmi értéke

Sorszám	Megnevezés	Alapterület m ²	Forgalmi érték Ft
1.	Lakóház	262	1 000 000 Ft
3.	Telek	1265	3 800 000 Ft
	Összesen		4 800 000 Ft

Mellékletek: Kunszentmárton belterület, 2033 Hrsz. Ingatlan Tulajdoni lap másolat
Fotómelléklet

Kunszentmárton, 2018. október 12.

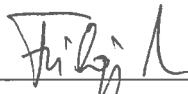
Fülöp Miklós

Kisadózó ev.

5440 Kunszentmárton, Kinizsi u. 29/a

Adószám: 74147418-1-36

Nyilvántartási szám: 31404307



cégszerű aláírás

Épület műszaki leírása

1. ...3. sz. fotó

Építési mód	Hagyományos földszintes
Beépítési mód	Telekhatáron álló
Építés éve	Ismeretlen (kb. 100 éves)
Alapozás	Nincs
Talajnedvesség elleni szigetelés	Nincs, ill. hiányos
Teherhordó falak	Vályogtégla
Válaszfal	Vályogtégla
Födémszerkezet	Borított gerendafödém, gerendafödém
Tetőszerkezet	Nyeregtető
Tetőhéjazat	Cserép
Padlástér	Nem beépíthető
Pince	10m ² (félig feltöltve)
Bádogos szerkezet	Kiépítve, felújításra szorul
Homlokzat felületkezelése	Vakolt, meszelt
Homlokzati nyílászárók	Egyedi faszerkezetek
Belső nyílászárók	Egyedi faszerkezetek
Belső burkolatok	Hajópadló, Mázás kerámia, Tégla, Simított beton
Külső burkolatok	Beton és téгла járda
Épületgépészet	
• Villany	3x10A, + 1x10A + 1x10A + 1x16A + 1x20A
• Víz	Bekötve
• Gáz	4 bekötés van, gázórák leszerelve
• Melegvíz	Villanybojler
• Szennyvíz	Nincs (szennyvízcsatorna a telekre bevezetve)
• Fűtés	Egyedi fűtés, egyedi fűtés lehetősége
• Telefon	Nincs
• Egyéb	Nincs
Ingtatlan fekvése	belterület
Ingtatlan megközelíthetősége	aszfaltozott úton keresztül
Telepítési és geológiai viszonyok	rendezett, sík terep
Rendezési terv, hatósági korlátozás	Nincs
Előző vagyoneértékelés	Nem áll rendelkezésre.
Főépület bruttó alapterülete:	330 m ²
Műszaki állapot	10%
Értékcsökkentő tényezők:	alapfal süllyedés, falazat repedések, vakolat omlás, tető beázás, alacsony hőtechnikai besorolás
Értéknövelő tényezők:	Kedvező területi elhelyezkedés

Helyiségfelmérő lap

Sor-szám	Megnevezés	Burkolat	Fűtés	Berendezési tárgyak	Hasznos alapterület (m ²)
1.	Zárt veranda	Tégla	Gázkonvektor	-	25
2.	Előszoba	Simított beton	-	-	12,4
3.	Fürdőszoba	Simított beton	Fali gáz-hősugárzó	Kád, Mosdó, WC gázbojler	9,2
4.	Utcai szoba 1	Simított beton	Gázkonvektor	-	15
5.	Utcai szoba 2	Hajópadló	Hőtárolós kályha	-	26,2
6.	Udvari szoba 1	Hajópadló	-	-	16,3
7.	Udvari szoba 2	Hajópadló	-	-	15,8
8.	Udvari szoba 3	Hajópadló	-	-	11,6
9.	Tároló Műhely	Hajópadló	-	-	14,5
10.	Konyha	Hajópadló	Gázkonvektor	-	15,8
11.	Kamra	Hajópadló	-	-	7,7
	Üzlet 1				
12.	Üzlethelyiség	Mázás kerámia	Gázkonvektor	-	45
13.	Raktár, mosdó	Simított beton	-	Mosdó villanybojler 5l	13
	Üzlet 2				
14.	Üzlethelyiség	Mázás kerámia	Gázkonvektor	Mosdó villanybojler 10l	15
15.	Üzlet 3				
16.	Üzlethelyiség	Mázás kerámia	Gázkonvektor	-	15
17.	Raktár	Simított beton	-	-	4,5
	Összesen				262

Lakás nettó alapterülete:	262 m ²
Fajlagos építési ár:	100 000 Ft/m ²
Újraépítési költség:	26.200.000 Ft
Műszaki érték:	2.620.000 (10%-os műszaki állapot)
Épület forgalmi értéke:	(1.048.000 Ft) ~ 1.000.000 Ft (40%)

Melléképület /Tároló, Góré, ólak/ 4. sz. fotó

Alapterület: 50m² Alap: téglá sávalap Fal: faszerkezet
Födém: Nincs Tető: Faszerkezetű nyeregtető Héjazat: cserép
Burkolat: simított beton, döngölt agyag Épületgépészet: Villany
Melléképület forgalmi értéke: Nem képvisel értéket

Telek, vonalas és egyéb létesítmények

Az ingatlan címe: 5440 Kunszentmárton, Alkotmány u. 2.
Az ingatlan helyrajzi száma: Kunszentmárton belterület, 2033 Hrsz.
Tulajdonos: Dávid Sándor Kunszentmárton
Bartuczné Dávid Mária Göd
Kuna Zoltán Sándorfalva
Kuna Ildikó Újszentiván
Telek megközelíthetősége: Aszfaltozott úton
Közművek: Villany, Víz,
Szennyvíz és Gáz a telekre bekötve
Ingatlan növényzete: 5db gyümölcsfa 3db díszfa
30 szőlőtő gyep
Térburkolat: 40 m² beton és téglajárda
Kerítés: Utcai telekhatáron fa oszlop, fa betét, fa kiskapu és nagykapu
Hátsó telekhatáron vb. oszlop, fa betét, ill. téglá
Oldal telekhatárokon Épületek
Egyéb létesítmények: Gazdasági épület, kerti csap
Teleknagyság: 1265 m²
Építési telek fajlagos ára: 3000 Ft/m²
A telek forgalmi értéke: (3.795.000Ft) **3.800.000 Ft**



1.sz fotó: Lakóház utcai homlokzata



2.sz fotó: Lakóház udvari homlokzata



3.sz fotó: Lakóház udvari homlokzata



4.sz fotó: Melléképület, Kert

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületi ház utca 6

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14071/2018

2018.10.08

KUNSZENTMÁRTON

Szektor : 6

Beltérület 2033 helyrajzi szám

5440 KUNSZENTMÁRTON Alkotmány utca 2.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv
k.Fill.alrészlet adatok
kat.jöv
ha m2 k.Fill

Kivett lakóház, udvar

0

1265

II.RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 2/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 30119/2014/2013.12.16

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Dávid Bándor

sz.név: Dávid Bándor

szül. : 1947

a.név : Tigyi Ilona

cím : 5440 KUNSZENTMÁRTON Széchenyi utca 38.

3. tulajdoni hányad: 2/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 30119/2014/2013.12.16

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Bartuczné Dávid Mária

sz.név: Dávid Mária

szül. : 1954

a.név : Tigyi Ilona

cím : 2132 GÖD Otthon utca 7

4. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 30119/2014/2013.12.16

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kuna Zoltán

sz.név: Kuna Zoltán

szül. : 1967

a.név : Dávid Anna Ilona

cím : 6762 SÁNDORFALVA utca 15.

5. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 30119/2014/2013.12.16

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Heidrich Péter

sz.név: Kuna Péter

szül. : 1969

a.név : Dávid Anna Ilona

cím : 5711 KUNSZENTMÁRTON Boján utca 25.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kertücház utca 6

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/14071/2018
2018.10.08

KUNSENTMARTON

Szektor : 6

Belterület 2033 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

NEH TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Előterjesztés:

„A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projektasz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására megindított eljárás eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2018.10.25.

Készítés ideje:

2018.10.15.

Készítette:

Burzon Xénia

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

□ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 □ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

Előterjesztés

„A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására megindított eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be „A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” címmel (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004), a támogatási kérelmünk pozitív elbírálásban részesült.

A projekt átfogó célja: a célterület társadalmi kohéziójának erősítése. Társadalmi kohézióról beszélhetünk akkor, ha jelen projekt segít abban, hogy összetartó és aktív helyi közösség alakuljon ki a célterületen, mely közösség erős identitástudattal bír, ápolja a kulturális, történelmi hagyományait, és a különböző társadalmi csoportok, különböző generációkhoz tartozók, illetve a hátrányos helyzetű lakosok integrációjára épül. A társadalmi összetartás pedig élhetőbb településeket eredményez.

A projekt kiemelt célja továbbá: helyi identitástudat erősítése, helyi értékek, helyi hagyományok előtérbe helyezésével a helyi identitástudat erősíthető. A társadalmi kohézió egyik alappillére az erős települési identitás, ezt támasztja alá a kérdőíves felmérés is.

A projekt közvetlen célja továbbá a helyi értékeken alapuló közösségépítés. A települések mikroközösségeinek támogatásával, közös értékek mentén megvalósuló generációk közötti párbeszéd és tartalmas közös időtöltés feltételeinek megteremtésével az aktív helyi közösség kialakítása a cél.

A projekt az alábbi települések (Önkormányzatok) összefogásával kerül megvalósításra:

- Kunszentmárton
- Cibakháza
- Cserkeszőlő
- Csépa
- Nagyrév
- Szelevény
- Tiszakürt
- Tiszainoka
- Tiszasas

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján ajánlati felhívást írt ki a „A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására.

A Képviselő-testület 279/2018. (X.03) sz. határozatával döntött a fenti tárgyú ajánlati felhívás megküldéséről.

A tervezési feladatok ellátására az alábbi ajánlatok érkeztek be:

AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME	MEGNEVEZÉS	A MEGAJÁNLOTT VÁLLALÁSI ÁR
Kunszentmártoni Ipari Park Kft. 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.	1. rész: projektmenedzseri feladatok ellátása	Nettó 900.000,-Ft+ 243.000,-Ft ÁFA bruttó 1.143.000,-Ft
	2. rész: pénzügyi vezetői feladatok ellátása	Nettó 700.000,-Ft+ 189.000,-Ft ÁFA bruttó 889.000,-Ft
	3. rész: szakmai vezetői feladatok ellátása	Nettó 10.000.000,-Ft+ 2.700.000,-Ft ÁFA bruttó 12.700.000,-Ft

AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME	MEGNEVEZÉS	A MEGAJÁNLOTT VÁLLALÁSI ÁR
Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. 5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.	1. rész: projektmenedzseri feladatok ellátása	Nettó 1.200.000,-Ft+ 324.000,-Ft ÁFA bruttó 1.524.000,-Ft
	2. rész: pénzügyi vezetői feladatok ellátása	Nettó 1.200.000,-Ft+ 324.000,-Ft ÁFA bruttó 1.524.000,-Ft
	3. rész: szakmai vezetői feladatok ellátása	Nettó 10.500.000,-Ft+ 2.835.000,-Ft ÁFA bruttó 13.335.000,-Ft

AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME	MEGNEVEZÉS	A MEGAJÁNLOTT VÁLLALÁSI ÁR
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 5001 Szolnok, Kossuth L. út 2.	1. rész: projektmenedzseri feladatok ellátása	Nettó 1.000.000,-Ft+ 270.000,-Ft ÁFA bruttó 1.270.000,-Ft
	2. rész: pénzügyi vezetői feladatok ellátása	Nettó 800.000,-Ft+ 216.000,-Ft ÁFA bruttó 1.016.000,-Ft
	3. rész: szakmai vezetői feladatok ellátása	Nettó 12.000.000,-Ft+ 3.240.000,-Ft ÁFA bruttó 15.240.000,-Ft

AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME	MEGNEVEZÉS	A MEGAJÁNLOTT VÁLLALÁSI ÁR
EDC Debrecen Város- és Gazdaságfejlesztési Központ Nonprofit Kft. 4025 Debrecen, Széchenyi u. 31.	1. rész: projektmenedzseri feladatok ellátása	Nettó 1.500.000,-Ft+ 405.000,-Ft ÁFA bruttó 1.905.000,-Ft
	2. rész: pénzügyi vezetői feladatok ellátása	Nettó 1.000.000,-Ft+ 270.000,-Ft ÁFA bruttó 1.270.000,-Ft
	3. rész: szakmai vezetői feladatok ellátása	Nettó 11.500.000,-Ft+ 3.105.000,-Ft ÁFA bruttó 14.605.000,-Ft

A fentiek alapján mindhárom rész vonatkozásában a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást adó ajánlattevő a Kunszentmártoni Ipari Park Kft. (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) melynek ajánlata:

- projektmenedzseri feladatok ellátása **nettó 900.000,-Ft+ 243.000,-Ft ÁFA, bruttó 1.143.000,-Ft,**
- pénzügyi vezetői feladatok ellátása **nettó 700.000,-Ft+ 189.000,-Ft ÁFA, bruttó 889.000,-Ft,**
- szakmai vezetői feladatok ellátása **nettó 10.000.000,-Ft+ 2.700.000,-Ft ÁFA, bruttó 12.700.000,-Ft,**

ezért javaslom, hogy a vállalkozási szerződés a Kunszentmártoni Ipari Park Kft.-vel kerüljön aláírásra.

A fenti összegekre fedezetet az elnyert támogatás összege biztosít.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018.október 15.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2018. (X.25.) határozat

„A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására megindított eljárás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmártoni járásban” (projekt asz.: TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004) című projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri, pénzügyi vezetői és szakmai vezetői feladatok ellátására a Kunszentmártoni Ipari Park Kft.-vel (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) köt vállalkozási szerződést.

A Kunszentmártoni Ipari Park Kft. (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) ajánlata:

- projektmenedzseri feladatok ellátása **nettó 900.000,-Ft+ 243.000,-Ft ÁFA, bruttó 1.143.000,-Ft,**
- pénzügyi vezetői feladatok ellátása **nettó 700.000,-Ft+ 189.000,-Ft ÁFA, bruttó 889.000,-Ft,**
- szakmai vezetői feladatok ellátása **nettó 10.000.000,-Ft+ 2.700.000,-Ft ÁFA, bruttó 12.700.000,-Ft**

összesen bruttó 14.732.000 Ft, mely összegre fedezetet a pályázat 100 %-os támogatottsága mellett az elnyert támogatás összege biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila, polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül: - Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- Kunszentmártoni Ipari Park Kft.
(5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.)

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképes ingatlanok haszonbérbe adására kiírt pályázati felhívás eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2018. 10. 25.

Készítés ideje:

2018. 10. 17.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármestere
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképes ingatlanok haszonbérbe adására kiírt pályázati felhívás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 275/2018. (X.03.) számú határozatában nyílt pályázati felhívást írt ki az Ipari Park területén lévő, önkormányzati tulajdonban álló 7 db szántó ingatlanára, összesen 21 638 m² alapterületű szántó ingatlanokra 55.63 AK értéken. A pályázati felhívásban megjelölt ajánlattételi határidőre, 2018. október 17. 11 óra egy érvényes ajánlat érkezett a Köröskert Kft. (székhelye: 5440 Kunszentmárton, Hunyadi u. 28/a.) részéről, a pályázati felhívásban szereplő induló árnak megfelelő haszonbérleti díj vállalása mellett, azaz nettó 1 400.-Ft/AK/év értéken.

Az ajánlattevő a szántó ingatlanok korábbi haszonbérlelőjeként a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mint volt haszonbérletet illeti meg előhaszonbérleti jog gyakorlásának joga, a tárolt cégkivonatát, az MVH regisztrációs számának, a NAK nyilvántartási számának, a mezőgazdasági termelőszervezet nyilvántartási számának igazolását tartalmazó okiratokat másolatban csatolta, valamint a pályázati felhívásban szerelő nyilatkozatokat megtette.

Az ajánlatot a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Előkészítő és Értékelő Munkacsoportja áttanulmányozta, és megállapította, hogy az a pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelel.

Mivel a bírálati szempont az összességében legelőnyösebb ajánlat volt, és mivel nem érkezett több ajánlat, az ajánlattevő ajánlata 100 pontot ér.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

__/2018.(X.25.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképes ingatlanok haszonbérbe adására kiírt pályázati felhívás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet szerint kiírt pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló:

1. kunszentmártoni 07/13 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3499 m2 alapterületű 5,96 ak értékű,
2. kunszentmártoni 07/14 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3500 m2 alapterületű 6,23 ak értékű,
3. kunszentmártoni 07/15 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3499 m2 alapterületű 6,39 ak értékű,
4. kunszentmártoni 07/16 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3501 m2 alapterületű 6,49 ak értékű,
5. kunszentmártoni 07/37 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3769 m2 alapterületű 15,08 ak értékű,
6. kunszentmártoni 07/38 hrsz-ú szántó művelési ágú, 2500 m2 alapterületű 10 ak értékű,
7. telekalakítási eljárás lefolytatását követően a 07/50 hrsz-ú ingatlan megosztásából létrejövő (kisajátítási változási vázrajz szerinti) 07/62 hrsz-ú szántó művelési ágú, 1370 m2 alapterületű 5.48 ak értékű,

azaz összesen 21 638 m2 alapterületű 55.63 ak értékű ingatlanait 2018. november 1. napjától kezdődő öt éves, határozott időtartamra a Köröskert Kft. (5440 Kunszentmárton, Hunyadi u. 28/A.) részére haszonbérbe adja nettó 1 400.-Ft/ak/év haszonbérleti díj megfizetése ellenében. A haszonbérleti díj megfizetése egy összegben minden év október 31. napjáig esedékes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
dr. Péter Zsuzsanna aljegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület ajánlatát a határozat kézhezvételét követő 30 napig tartja fenn.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- dr. Péter Zsuzsanna aljegyző
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- Köröskert Kft.

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Tulajdonosi hozzájárulás az építési- és bontási hulladékkezelő telep üzemeltetője hulladékgazdálkodási engedélyének megújításához

Testületi ülés dátuma:

2018. 10. 25.

Készítés ideje:

2018. 10.18.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil Kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Tulajdonosi hozzájárulás az építési- és bontási hulladékkezelő telep üzemeltetője hulladékgazdálkodási engedélyének megújításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló szelevényi 065/7 és a szolnoki 8286 helyrajzi számú, építési-bontási hulladék feldolgozó, hulladékkezelő telep üzemeltetésére Önkormányzatunk 2006. szeptember 29. napján 25 éves határozott időtartamra szerződést kötött a Restone Kft-vel.

2018. október 18. napján a Restone Kft. azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a jelenleg még hatályban lévő, a szolnoki telepre vonatkozó hulladékgazdálkodási engedélyének megújítása iránt indított hatósági eljárásban, a hatóság hiánypótlási felhívásában előírt kötelezettsége teljesítése érdekében, ingatlantulajdonosként a telep általa történő üzemeltetéséhez, a hulladékgazdálkodási tevékenysége végzéséhez továbbra is járulunk hozzá.

A közöttünk jogviszony alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat elfogadásával adjon felhatalmazást a nyilatkozat aláírására.

Kunszentmárton, 2018. október 18.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2018.(X.25.) határozat

Tulajdonosi hozzájárulás az építési- és bontási hulladékkezelő telep üzemeltetője hulladékgazdálkodási engedélyének megújításához

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Restone Kft. kérelmét, és úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló szolnoki 8286 helyrajzi számú, építési és bontási hulladék feldolgozó, udvar megnevezésű, természetben 5000 Szolnok Újszászi út 16. szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzat és a Restone Kft. között hatályban lévő üzemeltetési szerződés alapján az üzemeltető hulladékgazdálkodási tevékenységének folytatásához hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
dr. Péter Zsuzsanna

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Restone Kft. 5000 Szolnok, Újszászi út 18.

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző



Nyilatkozat

Alulírott Wenner-Várkonyi Attila, mint Kunszentmárton Város Önkormányzatának (székhelye: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) polgármestere a Képviselő-testület __/2018.(X.25. számú határozatában kapott felhatalmazás alapján az alábbi nyilatkozatot teszem:

Kunszentmárton Város Önkormányzata és a Restone Kft. (székhelye: 5000 Szolnok, Újszászi út 18., képviseli: Piriczki Mónika ügyvezető), között hatályban lévő, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, **szolnoki 8286 helyrajzi számú**, építési és bontási hulladék feldolgozó, udvar megnevezésű, természetben **5000 Szolnok Újszászi út 16.** szám alatti ingatlan vonatkozásában kötött „hulladékkezelő létesítmények üzemeltetéséről” szóló szerződés alapján **hozzájárulok**, a Restone Kft, mint hulladékkezelő szervezet, **hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez.**

Jelen nyilatkozatot a hulladékkezelő szervezet hulladékgazdálkodási engedélyének meghosszabbítása érdekében teszem.

Kunszentmárton, 2018. október 25.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Előterjesztés:

Címe:

A Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelő, magánpraxis célú bérbeadásáról

Testületi ülés dátuma:

2018. 10. 25.

Készítés ideje:

2018. 10.17.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil Kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

A Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelő, magánpraxis célú bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A területi ellátási kötelezettséggel működő, 2. számú fogorvosi körzet ellátási területén lakó személyek fogászati alapellátására feladat-ellátási szerződést kötöttünk Dr. Kiss Zsófia fogorvossal, aki a tevékenységét, heti 30 óra rendelési idővel, 2018. október 1. napjával megkezdte. Doktornő annak érdekében, hogy a működési területén kívülről (leginkább a környező településekről) jövő betegek fogászati ellátását is biztosítani tudja magánpraxis működési engedélyt kell, hogy kiváltson. A működési engedélyezési eljárás megindításához szükséges igazolnia, hogy a magánpraxisa rendelkezik rendelővel és megfelelő eszközökkel. Ennek biztosítása érdekében doktornő azzal a tiszteletteljes kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a feladat-ellátási szerződésben biztosított Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelő, valamint a részére átadott eszközök heti 10 óra időtartamú magánrendelés céljából történő bérbeadásához járuljon hozzá.

Az előzetes egyeztetések alapján a bérleti jogviszonyt határozatlan időtartamra kötnénk, 2018. november 1. napjától kezdődő hatállyal, havi 10 000.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 12 700.-Ft/hó bérleti díj megfizetés ellenében. A bérleti díj mértékét évente, legkésőbb október 31. napjáig kötelesek lennénk felülvizsgálni. A szerződés rendes felmondási ideje két hónap.

Önkormányzatunknak, amennyiben a bérleti szerződés megkötését támogatja a Képviselő-testület, a bérleti szerződés alapján lehetősége nyílik a tavalyi évben beszerzett fogászati eszközök áfájának a térítés ellenében történő használati időtartam aránya szerinti visszaigénylésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2018.(X.25.) határozat

A Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelő, magánpraxis célú bérbeadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 6. szám alatti 2. számú fogorvosi rendelőt és a rendelő fogászati eszközeit, 2018. november 1. napjától, határozatlan időtartamra heti 10 óra fogászati magánrendelés céljából bérbe adja Dr. Kiss Zsófia (székhelye: 5440 Kunszentmárton, Mátyás király u. 8.) vállalkozó fogorvos részére havi 10 000.-Ft +ÁFA, azaz bruttó 12 700.-Ft bérleti díj megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
dr. Péter Zsuzsanna

Határidő: 2018. azonnal

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Dr. Kiss Zsófia

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Vízi szabadidős egyesület megalakulásáról és székhelyhasználati kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2018. október 25.

Készítés ideje:

2018. október 17.

Készítette:

Bocskai József

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság		
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság	X	
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság	X	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		

Kunszentmárton Város Polgármestere
Kunszentmárton

ELŐTERJESZTÉS
vízi szabadidős egyesület megalakulásáról és székhelyhasználati kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület 185/2018.(VI.28.) határozatával megbízta Sárközi György városi sportreferenst vízisport szervezet megalakításának koordinálásával és szervezésével.

Sárközi György városi sportreferens elkészítette tájékoztatóját a munka állásáról, melyet mellékelek. Egyben a megalakuló egyesület alapítói kérik, hogy járuljon hozzá a Képviselő-testület ahhoz, hogy az egyesület székhelye az Önkormányzat tulajdonában álló Kunszentmárton belterületi 1313 hrsz-ú, természetben 5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 40. szám alatt álló ingatlan legyen.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást fogadja el és a székhelyhasználati engedélyt adja ki.

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

1.

...../2018.(X.25.) határozat
a vízi szabadidős egyesület megalakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a vízi szabadidős egyesület megalakulásáról szóló tájékoztatót.

Erről értesül: Képviselő-testület
Sárközi György városi sportreferens

Wenner-Várkonyi Attila
Polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

2.

...../2018.(X.25.) határozat

A Kunszentmárton, Kossuth Lajos utca 40. (kunszentmártoni 1313 hrsz) szám alatti ingatlanra vonatkozó székhelyhasználati hozzájárulásról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Kunszentmárton Város Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló 5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 40. (kunszentmártoni 1313 hrsz) szám alatti ingatlant a Kunszentmártoni Vízi Szabadidős Egyesület székhelyként, szívetességi használat jogcímén használja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek: Képviselő-testület tagjai
Wenner-Várkonyi Attila polgármester
Sárközi György alapító tag

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

A vízi sportélet múltja, jelene és jövője Kunszentmártonban.

Kunszentmártonban 1882-ben alakult meg a *Csolnakázó és Korcsolyázó Egylet*, amely - bár a név az idő múlásával változott - működött még a két világháború között is.

A Kunszentmártoni Társulati Polgári Iskolában 1922-ben *Rákóczi cserkészcsapat* (jogutódja 1925-től a 850 sz. *Kunok Cserkészcsapat*) alakult, amelynek parancsnoka vitéz Iványi Károly, Jenei József (1946-ig), majd 1946-tól 1948 szeptemberéig Baldaszi József tanárok voltak.

Ennek keretében működött a vízi cserkészlet is, amelynek életéről azonban lényegében semmit sem tudunk. Vízi cserkész volt Késes Mihály is, akinek lánya és unokája birtokában több fénykép is van a vízi cserkésekről.

Több évtizednyi kihagyás után az 1960-as években alakult meg az *1759. számú Vasvári Pál Úttörőcsapat* keretében a vízi úttörő csoport, melynek életéről és tevékenységéről szintén semmiféle adat vagy elemzés nem maradt fenn. Sajnálatos módon a város sportéletét bemutató tanulmány nem említi egyik ifjúsági mozgalomvizes életét sem.

Az 1980-as években a *Kunszentmártoni Vízmű* igazgatója, néhai Nálhi László szervezésében és irányításával, - immár civil kezdeményezésként - ismét megélénkült a vízi sportélet városunkban. Nem csak helyileg szerveztek vízi programokat, de az általuk vásárolt C4-es hajókkal bejárták a magyarországi folyók egy részét is.

Az 1990-es évek közepétől tíz éven át – a vízműtől ingyenes támogatásként megörökölt hajókkal – a kunszentmártoni *Körös Ifjúsági Alkoholmentes Klub* vezetője, Tasnádi Balázs szervezett vízi túrákat a klub tagjai, és az érdeklődő helyi fiatalok számára. Minden évben – átlagban 10 napos programokról van szó – előre megtervezett vízi túrák során a résztvevők bejárták a Tisza és a Körösök teljes magyarországi szakaszát, sőt két ízben túráztak Magyarország egyik legszebb vízi túra útvonalán a Rába folyón is.

A 2000-es években Vincze Béla tanár úr szervezte meg a *Kunszentmártoni Diáksport Egyesület* evezős szakosztályát. Az évek során az egyesület felvette a kapcsolatot a „Tisza” Evezős Egylettel, és ettől kezdve a nagy múltú egyesület szakmai irányításával elindult az evezős sportélet is városunkban.

Sárközi György sportszervező közbenjárásával és a Magyar Evezős Szövetség támogatásával 3 db evezős versenyhajó és 3 darab ergométer került díjmentesen a kunszentmártoni diákok „tulajdonába”.

Ezeknek az eszközöknek a segítségével elkezdődhettek a „száraz” edzések.

2010-től Sári Mária és Vincze Béla pedagógusok irányításával rendszeresen vesznek részt országos, regionális és területi ergométeres versenyeken a szakosztály tagjai. A folyamatos fejlődés és a kitartó munka eredményeként az egyesület tagjai évről-évre komoly sikereket érnek el – országos szinten is – a különböző ergométeres felmérő versenyeken és országos bajnokságokon.

Több ízben nyertek vagy értek el érmes helyezést a korosztályos versenyeken és különböző kategóriákban a KDSE versenyzői.

2014-től kezdődően a vízi sport egy újabb válfaja jelent meg városunkban. Minden országban, így Magyarországon is egyre nagyobb népszerűségnek örvendő sárkányhajózás ebben az esztendőben mutatkozott be városunkban a Sárközi György sportszervező által életre hívott, és évenként megrendezésre kerülő *Körös Parti Sportnap* keretein belül.

Ez a verseny már rövid időn belül is „hagyománnyá” vált, évről évre lelkes csapatok versenyeznek az önkormányzatok, illetve vállalatok, intézmények és baráti társaságok kategóriában.

2015-ben a Magyar Kajak Kenu Szövetség, a Bejárható Magyarország Sportüzemeltetési Nonprofit Kft. és Kunszentmárton Város pályázott közösen és támogatást nyert. A megvalósuló nyertes pályázati programok célja, hogy a hagyományos vízi túra megállóhelyeken olyan infrastrukturális fejlesztések valósuljanak meg, amelyek növelik az ott tartózkodás komfortfokozatát, így nő a

térségben a turisták száma, a szolgáltatók árbevétele pedig gyarapszik.

A pályázati cél elérése érdekében a Magyar Kajak- Kenu Szövetség, a BJMOKK Sportüzemeltetési Nonprofit Kft. és Kunszentmárton Város Önkormányzata együttműködési megállapodást kötött, a vízi-turisztikai hálózat, az ahhoz tartozó vízitúra megállóhelyek és vízi-turisztikai célú eszközök fenntartásáról és üzemeltetéséről.

Városunkban igény merült fel egy olyan önálló civil egyesület megalakítására, amelynek tevékenysége városi szinten egybefogná a vízi szabadidő sportokat, mindezek utánpótlásának kinevelését, valamint a turisztikai feladatokat egyaránt. A KDSE már jelenleg is – heti két alkalommal – erőnléti edzéseket végez a Széchenyi lakótelepi iskola tornatermében.

Az előzetes elképzelések szerint ennek a leendő szervezetnek a munkájába aktívan bekapcsolódnának az evezős, illetve motoros hajókkal rendelkező magánszemélyek.

A megalakulást követő időszakban a környezetünkben már működő különböző vízi sport egyesületek és szakosztályok szakmai segítséget tudnának nyújtani a sikeres tevékenység elindításához.

Mivel a megalakuló egyesületnek a bírósági bejegyzéshez székhelyet kell megjelölni, ennek érdekében kérvényt nyújtunk be a Képviselő Testület felé, hogy engedélyezze a Dani Margit Városi Sportcsarnok szívességi székhelyhasználatát.

Ezen felül kérjük a Tisztelt Önkormányzati Testületet, hogy a megalakulása után a Kunszentmártoni Vízi Szabadidő Egyesületnek a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő eszközöket működtetésre adja át.

Kunszentmárton, 2018. október 10.

Sárközi György
sportszervező

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kunszentmártoni Vízi Szabadidős Egyesület azzal a kéréssel fordul Kunszentmárton Város Önkormányzatához, hogy az 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező, Kunszentmárton belterületi 1313 hrsz-ú, természetben 5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos utca 40. szám alatt található ingatlanon a Kunszentmártoni Vízi Szabadidős Egyesület szívességi használat jogcímén székhelyet létesítsen. A székhelyhasználati engedély a bírósági nyilvántartásba vételhez kerül felhasználásra.

Kunszentmárton, 2018. 10. 10.

Sárközi György alapító tag

NYILATKOZAT

Alulírott, Wenner-Várkonyi Attila, mint Kunszentmárton Város Önkormányzatának (adószáma: 15732949-2-16, törzsszám: 732954, székhelye 5440 Kunszentmárton, Köztárság tér 1.) polgármestere, az önkormányzat nevében

h o z z á j á r u l o k

ahhoz, hogy a Kunszentmárton Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló kunszentmártoni 1313 hrsz-ú, a valóságban 5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 40. szám alatt található ingatlant a Kunszentmártoni Vízi Szabadidős Egyesület jelen hozzájáruló nyilatkozat visszavonásáig székhelyként használhassa.

A székhely használatának jogcíme: szívességi használat

A Kunszentmártoni Vízi Szabadidős Egyesület az ingatlan felett tulajdonosi illetve egyéb vagyoni értékű jogokat nem gyakorolhat.

Jelen nyilatkozatot a Szolnoki Törvényszék részére tettem bírósági nyilvántartásba vételhez történő felhasználásra.

Kunszentmárton Város Önkormányzata
képv.: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.

(név, lakcím, aláírás)

2.

(név, lakcím, aláírás)

Előterjesztés:

Címe:

tanulmányi ösztöndíj odaítéléséről

Testületi ülés dátuma:

2018. október 25.

Készítés ideje:

2018. október 17.

Készítette:

Bocskai József

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		

Kunszentmárton Város Polgármestere
Kunszentmárton

ELŐTERJESZTÉS
tanulmányi ösztöndíj odaítéléséről

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület 280/2018.(X.03.) határozatával döntött a 2018/2019-es tanév I. félévére kiírt felsőfokú oktatási intézmények hallgatói tanulmányi ösztöndíjának elbírálásáról. A pályázati feltételeknek 26 fő felelt meg, melyből 25 fő részesült ösztöndíjban.

Már az október 3-i ülésen felmerült, hogy nem pályázati forrásból kellene a 26. megfelelt pályázót is ösztöndíjban részesíteni. Javaslom, hogy a képviselő-testület az Önkormányzat 2018-2019. évi költségvetése általános tartalék terhére részesítse Apatóczky Ádám hallgatót is 30.000,- Ft./hó tanulmányi ösztöndíjban.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2018.(X.25.) határozat
tanulmányi ösztöndíj odaítéléséről

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Apatóczky Ádám hallgatót (Kunszentmárton, Madách u. 6.) - a 2018/2019-es tanév I. félévére kiírt felsőfokú oktatási intézmények hallgatói tanulmányi ösztöndíjával azonos feltételek és eljárásrend szerint – 2018. szeptember 1-től 2019. január 31-ig 30.000,- Ft./hó tanulmányi ösztöndíjban részesíti.

A Képviselő-testület a 2018.évi költségvetés általános tartalékából 90.000 Ft-ot, a 2019.évi költségvetésből 60.000 Ft-ot biztosít.

Erről értesül: Képviselő-testület
Apatóczky Ádám hallgató
KKÖH szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály
KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
KKÖH. Számviteli Osztály

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Szabó Sándor „... mindenki csak az elpusztulásra gondolt...” Kunszentmártoni honvédek az első világháborúban című könyv megjelenéséhez szükséges támogatási kérelmről

Testületi ülés dátuma:

2018.10.25.

Készítés ideje:

2018.10.11.

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Dobáné Szabó Julianna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság	X	
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szabó Sándor „... mindenki csak az elpusztulásra gondolt...” Kunszentmártoni honvédek az első világháborúban című könyv megjelenéséhez szükséges támogatási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabó Sándor történész kérelemmel fordult Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez.

Szabó Sándor a „... mindenki csak az elpusztulásra gondolt...” Kunszentmártoni honvédek az első világháborúban című könyvének megjelenéséhez kéri a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását. A kért támogatás összege 500.000,-Ft.

Az elkészült könyvben feldolgozta a kunszentmártoni honvédek frontszolgálatát az első világháborúban. A kutatásai szerint 167 olyan kunszentmártoni katonára bukkant, akik nincsenek feltüntetve az 1929-ben elkészült Hősök Albumában és az I. világháborús elesettek emléktábláin sem. A könyvben felsoroltak névsora komoly levéltári kutatásokon alapszik. Külön fejezetben olvashatóak azok a személyek, akik hazatértek a háborúból, melynek létszáma több mint ezer fő. Levéltári kutatások és egyéb források támasztják alá a frontszolgálatot, mikor, hová, melyik városba és melyik ezredhez vonult be a honvéd, valamint mikor, hol esett hadifogságba.

Az előterjesztés mellékleteként megtalálható Szabó Sándor kérelme.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját a kérelemmel kapcsolatban!

Kunszentmárton, 2018. október 11.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Előterjesztés:

a 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosításáról

Testületi ülés dátuma:

2018. október 25.

Készítés ideje:

2018. október 18.

Készítette:

Burzon Xénia

Ellenőrizte:

Szabadosné Harangozó Mária

Jóváhagyta:

Dr. Péter Zsuzsanna

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		

Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2

☎ Tel: 56/560-500

Fax:56/461-158

E-mail: kunszph@freemail.hu

Előterjesztés

a 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt) 42. § (1) alapján az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről, mely határidőben elkészült, a Képviselő-testület megtárgyalta. Az éves összesített közbeszerzési terv 1. számú módosításáról az Képviselő-testület a 141/2018. (V.31.) határozatában döntött.

Az elfogadott közbeszerzési tervet a „Humán szolgáltatások fejlesztése a Kunszentmártoni járásban” című, EFOP-1.5.3-16-2017-00074 azonosító számú, és „A helyi identitás és kohézió erősítése a Kunszentmárton járásban” című, TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00004 azonosító számú projektben szereplő képzések megvalósítása miatt módosítani szükséges, mivel a tervezett közbeszerzési eljárás becsült értéke meghaladja a nemzeti értékhatárt (mely nettó 15 M HUF), de az uniós értékhatárt nem éri el (mely nettó 68.655.860 HUF) és ezért közbeszerzési eljárás lefolytatására vagyunk kötelesek (egybeszámítási kötelezettség más hasonló szolgáltatás beszerzése miatt nincs).

Fentiek alapján Kunszentmárton Város Önkormányzatának a Kbt. III. rész, XV. fejezet AZ UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI ELJÁRÁSOK SZABÁLYAI szerinti eljárást szükséges lefolytatnia. A választott eljárás típusa: Kbt. 117. § (1) bekezdés szerinti eljárás, melynek sajátossága, hogy a Közbeszerzési Értesítőben hirdetmény megjelenésével induló nyílt eljárás, melyben valamennyi ajánlattevő megismerheti az ajánlati felhívást, és hozzáférhet az elektronikus rendszerben a közbeszerzési dokumentumokhoz.

A közbeszerzési terv 2. számú módosítása az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozatjavaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. október 18.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2018. (X.25.) határozat
a 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 1. számú melléklet szerinti 2018. évi összesített közbeszerzési terv 2. számú módosítását.

- Erről értesülnek: - képviselő-testületi tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya
 - KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztálya
 - KKÖH Számviteli Osztálya

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Kunszentmárton Város Önkormányzata

2018. évi közbeszerzési terve

2. számú módosítás

A közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárástípus	Eljárás tervezett megindítása
-Szabó Gyula Kulturális Intézmény és kiállítóterem és Kunszentmárton Város Városháza épületének energetikai korszerűsítése -Szabó Gyula Kulturális Intézmény és Kiállítóterem fejlesztése (EFOP-4.1.7-16-2017-00154)	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. II. negyedév
Kunszentmárton Zöld város fejlesztése tárgyú projekt kivitelezési munkái	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. II. negyedév
Kunszentmárton komplex turisztikai célú fejlesztése tárgyú projekt kivitelezési munkái	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. II. negyedév
Telekparti út szilárd burkolatának felújítása	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. II. negyedév
Kerékpárút kiépítése	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. III. negyedév
Kunszentmárton Város Önkormányzata hivatali épületének energetikai korszerűsítése	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. III. negyedév
„Képzési szolgáltatások”	Kbt. 117. § (1) bekezdés szerinti második részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok szerint lefolytatott nyílt eljárást	2018. IV. negyedév

Kunszentmárton, 2018. október 18.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Előterjesztői módosító javaslat a 19. napirendi ponthoz

.../2018.(X.25.) határozat melléklete

Kunszentmárton Város Önkormányzata

2018. évi közbeszerzési terve

2. számú módosítás

A közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárástípus	Eljárás tervezett megindítása
-Szabó Gyula Kulturális Intézmény és kiállítóterem és Kunszentmárton Város Városháza épületének energetikai korszerűsítése -Szabó Gyula Kulturális Intézmény és Kiállítóterem fejlesztése (EFOP-4.1.7-16-2017-00154)	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. III. negyedév
Kunszentmárton Zöld város fejlesztése tárgyú projekt kivitelezési munkái	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. IV. negyedév
Kunszentmárton komplex turisztikai célú fejlesztése tárgyú projekt kivitelezési munkái	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. IV. negyedév
Telekparti út szilárd burkolatának felújítása	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. IV. negyedév
Kerékpárút kiépítése	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. IV. negyedév
Kunszentmárton Város Önkormányzata hivatali épületének energetikai korszerűsítése	nemzeti eljárásrend, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás	2018. IV. negyedév
„Képzési szolgáltatások”	Kbt. 117. § (1) bekezdés szerinti második részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok szerint lefolytatott nyílt eljárás	2018. IV. negyedév

Kunszentmárton, 2018. október 18.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- **153/2018. (V.30.)** határozatnak megfelelően a 2017. évre vonatkozó helyi személyszállítási közszolgáltatással kapcsolatos összevont jelentés a város honlapján közzétételre került.
- A **165/2018.(V.31.)** számú, a közétkeztetési feladat ellátása érdekében szükséges intézkedésről szóló határozat végrehajtásáról korábban szóban tájékoztattam a testületet, mely szerint a közétkeztetési feladatot jelen állás szerint a Körös Étterem tulajdonosával együttműködve nem tudjuk megszervezni.
- **169/2018. (VI.28.)** határozat alapján a Kunszentmárton város településrendezési terv készítésével kapcsolatos 314/2012. (XI.8.) számú kormányrendelet 30. § (7) bekezdés szerinti véleményezési eljárás megindításra került; a vélemények folyamatosan érkeznek.
- **178/2018. (VI.28.)** határozatnak megfelelően a Városháza épület fölépcsőjére tervezett lépcsőlift kivitelezési munkálataira a vállalkezési szerződés aláírásra került. A lépcsőlifthez kapcsolódó villamos szerelési munkát az ELSYSCOOL Kft. végezte el.
- A **199/2018.(VII.25.)** határozatnak megfelelően a hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetéséről és közszolgáltatás végzéséről szóló Koncessziós szerződés módosítását aláírtuk, a szolgáltató által is aláírt szerződéspéldányt még nem kaptunk.
- A **200/2018.(VII.25.)** határozatnak megfelelően a települési szilárd hulladék begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződést elfogadásáról aláírtuk, a közszolgáltató által is aláírt szerződéspéldányt még nem kaptunk.
- A **203/2018.(VII.25.)** határozat alapján a területi ellátási kötelezettséggel működő, Kunszentmárton város 2. számú fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására kötött szerződéseket közös megegyezéssel megszüntettük.
- A **205/2018.(VII.25.)** határozat alapján az Az M44 gyorsút megvalósításához szükséges kisajátítandó területekre a kiasjátítást helyettesítő adásvételi szerződéseket aláírtuk.
- **207/2018. (VII.25.)** határozatnak megfelelően a Kunszentmárton, József Attila u. 9. szám alatti önkormányzati lakóépület felújítására a vállalkezési szerződés megkötésre került, a kivitelezés folyamatban van.
- **208/2018. (VII.25.)** határozatnak megfelelően a Kunszentmárton, Szabó Gyula Kulturális Intézmény és Kiállító Terem utólagos talajnedvesség elleni szigetelési munkálatai kapcsán szükséges pótmunkák kivitelezésére a vállalkezési szerződés módosítása aláírásra került, a munkálatokat a vállalkozó befejezte.
- **209/2018. (VII.25.)** határozatban foglaltak szerint a 2018. évi lakossági járda felújítási program (II. ütem) meghirdetésre került, az elbírálási

határidőig beérkezett pályázatokat a Városgondnokság és a KKÖH Műszaki Osztálya folyamatosan ellenőrizte le, és a Városgondnokság átlal kiadott anyagokból a pályázók a közterületi járdák építését megkezdték, többen jelezték, hogy a kivitelezés befejeződött, az utóellenőrzésre október hónap utolsó hetében kerül sor.

- **216/2018. (VIII.09.)** határozatban foglaltak szerint az ODPAM Kft. részére a tulajdonosi hozzájárulás azonnal kiadásra került.
- **219/2018. (VIII.23.)** határozatban foglaltak szerint az É-D-I irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez a MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez és együttműködési megállapodás megkötéséhez szükséges testületi határozat a MÁV részére megküldésre került; az útépitési engedélyt az útügyi hatóság megadta.
- A **224/2018.(IX.06.)** határozatban kapott felhatalmazás alapján a Dani Margit Sportsarnok (Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 40. szám alatti) ingatlanra tervezett tárgyi eszköz beruházási, felújítási pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat aláírtuk.
- A **240/2018.(IX.27.)** határozatban kapott felhatalmazás alapján a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetéséről szóló megállapodást és a projekt fenntartási időszakára vonatkozó együttműködési megállapodást aláírtuk.
- **250/2018. (IX.27.)** határozatnak megfelelően a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal rendelkezésére áll a közterületek rendbetételének elrendeléséhez szükséges 100.000 Ft-os keret összeg.
- **253/2018. (IX.27.)** határozatában foglaltak alapján a Kunszentmárton, Bozsik Kálmán utca és Árpád körút útfelújítási munkálataira vonatkozó vállalkozási szerződés 2018. október 02-án aláírásra került az Út-Ép-Ker 97 Kft.-vel.
- **267/2018. (IX.27.)** határozatban foglaltaknak megfelelően a Magyarországi Légimentésért Alapítvánnyal a támogatási szerződés aláírásra került.
- **277/2018. (X.03.)** határozatban foglaltak szerint a Kunszentmárton közvilágítás bővítés, fejlesztés munkálataira az építési vállalkozási szerződések aláírásra kerültek.
- **282/2018. (X.03.)** határozatában foglaltak alapján a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton Város Önkormányzat fenntartásában lévő Telekparti út (0235/3 hrsz.) aszfalt útburkolatának felújítására vonatkozóan” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában az ajánlati felhívás a határozatban megjelölt gazdasági szereplők részére 2018. október 05-én megküldésre került.