

KUNSZENTMÁRTON VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. augusztus 23-án tartott rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Tartalom:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 217/2018.(VIII.23.) határozat | a Képviselő-testület 2018. augusztus 23-i rendkívüli ülése napirendjének jóváhagyásáról |
| 218/2018.(VIII.23.) határozat | „Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre. |
| 219/2018.(VIII.23.) határozat | É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről |
| 220/2018.(VIII.23.) határozat | a Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelméről |
| 221/2018.(VIII.23.) határozat | Kunszentmárton dala megválasztásáról |

.....

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. augusztus 23-án tartott *rendkívüli* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,
Dr. Fazekas Margit,
Gácsiné Bozsik Magdolna,
Imrei István,
Jauernik István,
Sárközi György,
Dr. Szabó Péter,
Szabó Zoltán – *képviselők*.

Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*,

Dobáné Szabó Julianna, Szabadosné Harangozó Mária – *osztályvezetők*.

Kiss Sándor és Dr. Sári László – *a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjai*,
Kovács Tibor – *a Kunszentmártoni Ipari Park Kft. képviselője*.

Távolmaradását bejelentette: Fazekas János *alpolgármester*.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 8 fő jelen van, megnyitja azt. Azért volt szükséges az ülés összehívására, mert a napirendi pontok nem várhatnak a szeptemberi soros ülésig.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester javaslatot tesz a meghívó alapján a tárgyalandó napirendre.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

217/2018.(VIII.23.) határozat

a Képviselő-testület 2018. augusztus 23-i rendkívüli ülése napirendjének jóváhagyásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. augusztus 23-i rendkívüli ülésének napirendi pontjait és azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1./ Előterjesztés „Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

2./ Előterjesztés É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

3./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelméről

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

4./ Előterjesztés Kunszentmárton dala megválasztásáról

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta, 2 igen, 2 nem és 1 tartózkodó szavazattal nem javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés elfogadását.

Ő a maga részéről a meghívásos eljárást nem támogatja, a nyílt eljárást támogatja. Kifogásolja a nagyon kései előterjesztését az anyagnak. A pályázatot több hónappal ezelőtt is ki lehetett volna írni. Kifogásolta még, hogy nem tudják milyen nagyságrendű ez az eszközbeszerzés, még hozzávetőlegesen sem. Bizottsági ülésen arra nem kapott választ, hogy mennyi az az összeg, ami a pályázatban elszámolható. Éppen ezért az előterjesztés elfogadását nem tudja támogatni.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy az eszközbeszerzés soron, amiben bútorok is benne vannak, 34.422.320,- Ft. van.

Jauernik István kérdése, hogy a bútorokat már beszerezték?

Dr. Péter Zsuzsanna válasza nem, az is összeállítás alatt van.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy az elmúlt időszakban egyértelműen látszik, hogy a Képviselő-testületen belül két irány alakult ki ezekkel az ajánlatokkal kapcsolatban, hogy a pályázati eljárás meghívásos, vagy nyílt eljárás legyen. Mindenkinek joga eldönteni, hogy melyiket támogatja és melyiket tartja helyénvalónak. Most is abba a szituációba vannak, hogy nagyon zárosak a határidők, egy nyílt eljárásnak a lefolytatása sokkal hosszadalmasabb és több időt igényel. Mivel érzékelhető, hogy két irányvonal van ennek vonatkozásában, akkor adják meg annak a lehetőségét, hogy aki nyílt eljárást szeretne az ne azért emelje fel a kezét a meghívásosra mert szorít az idő, hanem azért mert tényleg van választási lehetőség, mind a két irányba el tudnak mozdulni. Kérés a Hivatal felé, hogy ne az utolsó pillanatban kapják meg az előterjesztéseket, ezeknek az eljárásoknak a döntését, hanem mind a két eljárást támogató csoportnak legyen meg a lehetősége, hogy ebben a kérdésben tudjon dönteni. Ezen túlmenően pedig, akiket pedig megbíznak ezeknek az előterjesztésével, elkészítésével jó lenne kicsit utánanézni, számon kérni tőlük, hogy miért ebben az időben, miért késlekedett, miért ilyen későn kaptak anyagot. Mert úgy gondolja, hogy valójában nekik kellett volna a Hivatal felé előhozni, hogy azt megfelelő módon elő tudják terjeszteni döntésre. Mindenki mutogat a másokra, és valójában szeretnének helyesen jól dönteni, a pénzükkel jól gazdálkodni, de mindig bele vannak kényszerítve egy helyzetbe és ezért szeretnék tudni, hogy akiknek ezért fizetnek miért ilyen későn hozták ezeket a dolgokat. A másik, hogy javasolná, hogy az eredményhirdetés a képviselő-testületi döntést követően, de legkésőbb szeptember 9-én legyen és a szerződést is kössék meg.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy a korábbi ajánlati felhívásoknál az a gyakorlat volt, hogy konkrét időpontot határoznak meg. Szeptember 10 hétfőre esik, javasolja akkor, hogy a szerződéskötés, illetve az eredményhirdetés időpontját azonos időpontra rakják a korábbi gyakorlat alapján, szeptember 7-ében határozzák meg konkrétan. Szeptember 3 a beadási határidő és akkor azon a héten legkésőbb csütörtökön, vagy péntek délelőtt rendkívüli ülés keretében tudjon dönteni a testület.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy nem biztos, hogy minden esetben a személynek a habitusa dönti el úgymond, hogy a nyílt vagy a meghívásos eljárást támogat. Egy építési beruházásnál azt mondja, hogy egy meghívásos eljárás adott esetben szerinte működőképesebb, mint egy nyílt. Itt viszont eszközbeszerzésről van szó, ahol azért az eszközök műszakilag elég jól behatároltak, itt egyetlen dolog ami érdekelheti őket az az ár. Ebben az esetben ő

is azt tudja mondani, hogy egy eszközbeszerzésnél egy nyílt pályázattal járnak jól, nem úgy, hogy meghívunk három olyan céget, mert legalább hármat meg kell. Ott volt a Deák Ferenc utcai iskola épületnél az eszközbeszerzés, ami kétfordulós tárgyalásos eljárás volt. Nyílt és tárgyalásos eljárásban rá lehet venni azokat akik ezeket az eszközöket be tudják szerezni, hogy jóval alacsonyabb áron adják ténylegesen oda, mint ebben az esetben.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy a módosító javaslat az ajánlati felhívást érinti, az eredményhirdetés tervezett időpontja és a szerződéskötés tervezett időpontja 2018. szeptember 7-e legyen.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a módosító javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodó szavazattal elfogadja a módosító javaslatot.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozza:

218/2018.(VIII.23.) határozat

„Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelete alapján megindítja a meghívásos versenyző ajánlatkérést a „Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre és elfogadja a melléklet szerinti ajánlati felhívást.

Az ajánlati felhívás az alábbi vállalkozások részére kerül megküldésre:

1. FairPlay Trade Kft. (1171 Budapest, Lokátor u. 7.)
2. Digitális Tananyag Zrt. (1158 Budapest, Késmárk út 14/B.)
3. Hor Zrt. (1076 Budapest Péterfy Sándor utca 7.)

Határidő: azonnal

Felelős: Herczeg Krisztián

Erről értesül:

Képviselő-testület tagjai
Wenner-Várkonyi Attila polgármester
Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
KKÖH Számviteli Osztály
KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

A 2. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Szabadosné Harangozó Mária az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy ebben a pillanatban érkezett válasz a MÁV-tól a kiegészített szerződéstervezetre. Ezt így a MÁV nem tudja elfogadni, leírják, hogy miért nem, és ha mégis kérné a módosításokat a testület, akkor kb. 3 hét múlva tudnák visszaküldeni.

Jauernik István elmondja, hogy a bizottság az eredeti megállapodásról döntött.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

219/2018.(VIII.23.) határozat

É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az az É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Wenner- Várkonyi Attila polgármester
Szabadosné Harangozó Mária

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- MÁV Zrt. Budapest

A 3. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

220/2018.(VIII.23.) határozat

a Kunszentmártoni Fúvószenekei Közhasznú Alapítvány kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunszentmártoni Fúvószenekei Közhasznú Alapítvány kérelméről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Kunszentmártoni Fúvószenekei Közhasznú Alapítvány részére 200.000,-Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat 2018. évi általános tartalék terhére

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
Határidő: 2018. augusztus 31.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagok
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Pénzügyi és Adóügyi osztálya
 - KKÖH Számviteli osztálya
 - Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány

A 4. napirendi pont tárgyalása:

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy véleményezte a szakmai bizottság, véleményezte a lakosság, véleményezheti a testület. Azért tettek javaslatot „A” és „B” variációra, mert a testület a döntési mechanizmuson kívül is dönthet úgy, hogy támogatja, vagy úgy is, hogy köszönik a lehetőséget, de nem élnek vele. Azért kellett rendkívüli hozni, mert úgy volt eredetileg, ha lesz több pályázó, és lesz nyertes, akkor a Városonapon már előadásra is kerülhetne.

Dr. Fazekas Margit elmondja, hogy a pályaművet ő szakmailag nem tudja értékelni, nem ért hozzá. Vélemény az, hogy szerettek volna versenyeztetni. Egyetlen egy pályázó van, nem tudnak versenyeztetni, nem tudja támogatni. A művel kapcsolatban elmondja, hogy biztos magas színvonalú, de mivel egy mű van ő nem javasolná elfogadásra.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy volt sok idő pályázni.

Dr. Szabó Péter nem gondolja azt, hogy nekik mindenképpen kellene, hogy legyen Kunszentmárton Dala. Úgy gondolja, hogy így, ebben a formában ez a pályázat nem volt sikeres és akkor ne legyen dal.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait az „A” határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

221/2018.(VIII.23.) határozat **Kunszentmárton dala megválasztásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszöni a beérkezett pályaművet. A Kunszentmárton Város dalának kiválasztására létrehozott szakmai munkacsoport javaslata alapján úgy dönt, hogy nem fogadja el a pályaművet.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály
- szakmai munkacsoport tagjai
- pályázatot benyújtó

Az 5. napirendi pont tárgyalása:

Imrei Istvánt többen megkeresték az adóhivatal részéről történt dologgal kapcsolatban. Sokan azon gondolkodnak, hogy feljelentik a várost, mert hatalmas a hitelrontás, ha ezt elraktározza a bank. Sokan felháborodtak és azt mondták ügyvédet fogadnak. Így visszaélni adatokkal, nem tudja itt történt, hol történt a hiba. Erről szeretne kérdezni és választ vár. Kaptak levelet az érintettek, hogy sajnálja a jegyző úr, de azzal a válasszal sokan nem elégszenek meg.

Dobáné Szabó Julianna elmondja, hogy tudnak róla természetesen és itt az Adóosztályon lett a hiba elkövetve. Az egyik ügyintéző tévedésből abból a két file-ből amiből csak az egyiket kellett volna elküldenie mindkettőt elküldte, amikor megkérte az adatokat a K&H banktól, illetve a többi banktól. A hátralékosok számlaszámát szokták megkérni és a végrehajtást indítják. Törvényre hivatkozva ezt megkérte az ügyintéző, de sajnos a másik file-t is elküldte a banknak. A K&H Bank pedig kiértécsítette, de csak az értékpapír számlával rendelkezőket. Ez 40 főt érintett Kunszentmártonban és 52-t vidéken. Bármilyen számlaszám ami megérkezett mind megsemmisítésre került, jegyzőkönyv keretében, tanuk jelenlétében mindent megsemmisítettek, semmiféle adathalmaz nincs. Csak számlaszámot közöltek egyébként ki, semmiféle más adatot nem kértek és nem is kérhetnének. Számlaszámokat közölt a bank és a K&H Bank volt aki kiértécsítette ezt a 92 főt, akik értékpapír számlával rendelkeznek, hogy Kunszentmártoni Hivatal kért ki adatot velük kapcsolatosan. Félreérthető volt amit a bank írt a levélben, mert csak a számlaszámot kérték, igaz, hogy tévesen mert 92 fő ellen nem indított végrehajtási eljárást a Hivatal. Azoknak akiknek elindították a végrehajtást, ott szabályosan lett kikérve, ott nincs gond. Ennek javítására, mert amikor ez már megtörtént akkor nem tudott az ügyintéző mit csinálni, a bank kiértécsítette az ügyfelet, és akkor lett tudomás erről a 92 főnek, akkor írtak rá egy olyan levelet amiben elnézést kértek az adminisztrációs hiba miatt ettől a 92 főtől. Volt telefonon kérdés, volt aki személyesen bejött, ez biztos, ezt nem lehet letagadni, ez egy hiba volt. Amit eddig felépítetek az most kicsit kártyavárként omlott össze. Nem tudnak utólag már ennél többet csinálni. A bankkal felvették a kapcsolatot, próbálják ezt írásban is egyeztetni, hogy nyoma legyen. De azért írtak jegyző úrral egy levelet, hogy mindenkinek a kezében legyen, hogy nincs ellene végrehajtási eljárás, és a banknál is ez a névsor legyen. A bank azt mondta, hogy honnan vették ezt a kérdést, hogy ez valamit befolyásolna. Az értékpapír számlán pénz van, semmiféle összefüggés nincs hitelfelvétellel vagy bármivel. Ez a banknál nem kerül nyilvántartásba, semmi most, hogy volt egy adatkérés, semmiféle hátrányos dolog ebből biztos, hogy nem lehet. A banknál is rá lett erősítve, ez egyeztetés alatt van. Nem tudnak sajnos ezen már változtatni, próbálják a legjobbat kihozni belőle. Volt aki bejött, volt akivel telefonon beszéltek, volt akit az ügyintéző hívott telefonon, hogy nyugodjon meg. Most úgy néz ki, hogy ide napok óta már nem jön telefon. Elnézést kér. Elnézést kértek az ügyfelektől. Egy adminisztrációs hiba volt.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy ő azonnal tudott róla mert az ügyintéző neki szólt, akit egyébként nagyon jól ismernek és nagyon jól végzi a munkáját, és szólt, hogy hibázott és elnézést kért. Ő hívta a jegyzőt, hogy azonnal menjen egy elnézés-kérő levél, de már túl voltak rajta. Ez megtörtént. Reméli nem lesz belőle jogi dolog, de ha az lesz, akkor állnak elébe és mindenkinek vállalni kell a felelősséget, aki ezért hibás. Sajnálja, hogy ez megtörtént, mert aki ezt elkövette, az meg nagyon jól dolgozik egyébként, de becsúszott sajnos egy ilyen.

Dobáné Szabó Julianna annyit tud elmondani, ez nem melegség, hogy elég nagy családi problémája van, meg a meleg nyár, ez egy rossz pillanat volt, nem akarattal lett elküldve mind a két file. Nagyon sokat dolgoznak, hogy jöjjenek be a hátralékok. Ennél az egyetlen banknál történt ez, mert 12 bankkal egyeztettek, sehol semmilyen kiértécsítés nem volt.

Kiss Sándor egyet javasolna az ügyel kapcsolatban, hogy akinek szakterülete, jogászoknak, hogy tegyék meg, nézzenek utána a hazai infótörvénybe, az uniós GDPR jogszabályba foglaltak alapján jogosulatlan adatkezelés miatt érheti-e az önkormányzatot esetleg bármiféle jogi szankció. És akkor arra fel kell készülni. Ha már itt jogi lépésekkel fenyegetnek.

Dr. Szabó Péter elmondja, hogy az Adóhatóság olyan adatot kért be, amit egyébként kérhetett, használhat. Annyi, hogy olyan személyről is, akinél az jogszabályi hivatkozás nem volt jogos amiért kérheti. Kezelésre viszont nem kerültek az adatok, mert a beérkező adatok meg lettek semmisítve. Adatkezelésről tehát semmiképpen nincs szó.

Dobáné Szabó Julianna elmondja, hogy eddig kettő ügyvéddel volt kapcsolatuk aki érintett benne, és ők elfogadták a magyarázatot.

Kiss Sándor elmondja, hogy a harmadik személy az ügyben a bank, aki ezeknek az embereknek olyan adatát ismerte meg, ami rájuk nézve akár csak informálisan is terhelő lehet. Úgy gondolja mindenképpen érdemes lehet a dologgal foglalkozni.

Jauernik István elmondja, hogy adatokat mondanak, de itt bankszámlaszámról van szó csak. Van aki azt mondta, hogy oké, elnézést kértek. De van aki keresi a balhét. Szerinte ezzel a levéllel a bankokat ha megkeresik, hogy tévedés történt, semmiféle kellemetlenség és hátrány ne érje az ügyfeleket az önkormányzat hibája miatt, akkor szerinte amit lehet megtettek. Keresik a felelőst. Azt tudja mondani, hogy az adóigazgatással kapcsolatos valamennyi dolognak a felelőse a jegyző. Az pedig, hogy a Hivatalon belül a dolgozóval kapcsolatba milyen intézkedést tesz, tesz-e intézkedést, az pedig az ő dolga. A jegyző ha aláírta az elnézést kérő levelet, akkor egyértelműen kiderül, hogy ő kér elnézést, az ő irányítása alatt követett el hibát a Hivatal. Azt gondolja ő is, hogy technikai adminisztrációs hiba volt és senkinek semmi hátránya ebből nem lesz, a kellemetlenségért elnézést kérnek.

Több napirendi pont nincs.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester az ülést berekeszti.

Kmf.


Wenner-Várkonyi Attila
polgármester


Dr. Péter Zsuzsanna
aljegyző

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

JELENLÉTI ÍV

2018. augusztus 23-án tartandó rendkívüli ülésen

Wenner-Várkonyi Attila polgármester


.....

Fazekas János alpolgármester

.....

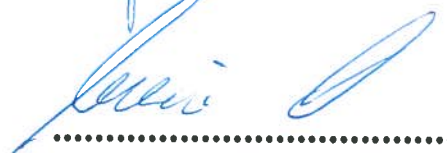
Dr. Fazekas Margit


.....

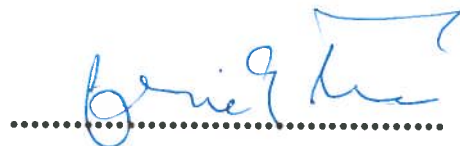
Gácsiné Bozsik Magdolna


.....

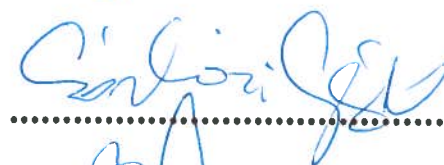
Imrei István


.....

Jauernik István


.....

Sárközi György


.....

Dr. Szabó Péter


.....

Szabó Zoltán


.....



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton Pf. 2. ☎ 56/560-500 Fax: 56/461-158

MEGHÍVÓ

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testületének *rendkívüli* ülését

2018. augusztus 23-án (Csütörtök) 13.00 órára összehívom.

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

Napirend:

- 1./ Előterjesztés „Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 2./ Előterjesztés É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 3./ Előterjesztés a Kunszentmártoni Fűvósznekari Közhasznú Alapítvány kérelméről
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- 4./ Előterjesztés Kunszentmárton dala megválasztásáról
Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Kunszentmárton, 2018. augusztus 22.

Wenner-Várkonyi Attila

Az ülés anyaga a következő internet címen érhető el:

<http://www.kunszentmarton.hu/e-testulet>

Előterjesztés:

Címe:

„Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre.

Testületi ülés dátuma:

2018.08.23

Készítés ideje:

2018.08.21

Készítette:

Herczeg Krisztián

Ellenőrizte:

Szabadosné Harangozó Mária

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	x	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	x	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

5441 Kunszentmárton, Pf. 2 Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

Előterjesztés

„Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-1.4.1-15 kódszámú, „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű pályázati kiírásra. A támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesült, projekt azonosítószáma: TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00025, címe: „Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése”.

A projekt keretében az 5440 Kunszentmárton, Széchenyi lakótelep 1165/13 hrsz. alatti épület (Bölcsőde épület, melyben a bölcsőde és a Városi Óvoda egyik tagintézménye kap helyet) általános felújítása, korszerűsítése és bővítése, valamint eszközbeszerzés, udvarrendezés, foglalkoztató szoba kialakítása valósul meg.

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján ajánlati felhívást ír ki a „Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológia eszközbeszerzésre.

Az önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés alapján az eljárás megindításáról, az ajánlati felhívás elfogadásáról, illetve meghívásos eljárás esetén az ajánlattevők körének meghatározásáról Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

A Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Előkészítő és Értékelő Munkacsoportja a Műszaki és Pályázatkezelő Osztállyal együttműködve elkészítette a versenyző ajánlatkérési felhívást és döntésre előkészítette az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011.(II.25) önkormányzati rendelet és annak módosítási szabályai alapján.

Javaslom, hogy a versenyző ajánlatkérési eljárás meghívásos legyen és az alábbi vállalkozások részére kerüljön kiküldésre az ajánlati felhívás:

1. FairPlay Trade Kft. (1171 Budapest, Lokátor u. 7.)
2. Digitális Tananyag Zrt. (1158 Budapest, Kézsmárk út 14/B.)
3. Hor Zrt. (1076 Budapest Péterfy Sándor utca 7.)

Az ajánlati felhívás az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. augusztus 21.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2018. (VIII.23.) határozat

„Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre.

Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján megindítja a meghívásos versenyző ajánlatkérést a „Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre és elfogadja a melléklet szerinti ajánlati felhívást.

Az ajánlati felhívás az alábbi vállalkozások részére kerül megküldésre:

1. FairPlay Trade Kft. (1171 Budapest, Lokátor u. 7.)
2. Digitális Tananyag Zrt. (1158 Budapest, Késmárk út 14/B.)
3. Hor Zrt. (1076 Budapest Péterfy Sándor utca 7.)

Határidő: azonnal

Felelős: Herczeg Krisztián

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Ajánlati felhívás

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete szerint a **„Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológiai eszközbeszerzésre.**

A pályázati eljárás módja **meghívásos** eljárás.

A beszerzés tárgya:

„Kunszentmárton Széchenyi lakótelepi bölcsőde és óvoda fejlesztése” projekthez kapcsolódó konyhatechnológia eszközbeszerzésre.

A beszerzés mennyisége, pontos meghatározása, műszaki leírása:

A fejlesztés során megvalósul a meglévő főzőkonyha és melegítőkonyha fejlesztése, korszerűsítése /komplett konyhatechnológia/. A beszerezni kívánt eszközök listája mellékletben kerül csatolásra.

A projekt elszámolható bruttó összköltsége: 250.337.405 Ft

A projekt megvalósítás kezdete: 2017.06.15.

A projekt befejezésének tervezett vége: 2018.10.31.

A fejlesztés során megvalósul a meglévő főzőkonyha és melegítőkonyha fejlesztése, korszerűsítése /komplett konyhatechnológia/. A beszerezni kívánt eszközök listája mellékletben kerül csatolásra.

Az árajánlatukat az ajánlatkérés mellékleteként csatolt ajánlattételi adatlapon a nettó ár, az ÁFA mértéke és összege, valamint a bruttó ár feltüntetésével kérjük megadni.

A kitöltött költségvetést az ajánlat mellékleteként csatolni szükséges!

Az Ajánlatkérő helyszíni bejárásra lehetőséget biztosít. A helyszíni bejárásra Szabadosné Harangozó Mária (tel.: 06/560-541), műszaki osztályvezetővel történt időpont egyeztetést követően kerülhet sor.

A teljesítés tervezett kezdési határideje: 2018.09.10.

A teljesítés tervezett befejezési határideje: 2018.10.01.

A szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés, Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

A teljesítés helye: 5440 Kunszentmárton, Széchenyi lakótelep 3. (1165/13 hrsz)

Az ellenszolgáltatással kapcsolatos feltétel:

Az ajánlatkérő előleget nem fizet. A számla benyújtására a teljesítést követően van lehetőség. Részszámla benyújtására nincs lehetőség.

Az aláírt teljesítésigazolással ellátott számla kiegyenlítése 15 napos fizetési határidővel, átutalással történik.

Hiánypótlás: Az ajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal ad lehetőséget, azonban az ajánlati árat nem érintheti.

Az ajánlatok benyújtásának helye és határideje:

Személyesen:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. fsz. 25. iroda

Postai úton: Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

Határideje: 2018.09.03. 11⁰⁰ óra

Az ajánlatot tartalmazó borítékra írják rá, hogy „Bölcsőde-óvoda konyhai eszközbeszerzés” és „határidő előtt felbontani tilos”!

Az ajánlatok formai követelményei: Az ajánlatokat 2 példányban /1 eredeti, 1 másolati példányban/, zárt borítékban, cégszerűen aláírva kell benyújtani. **Az ajánlatban legyen feltüntetve elektronikus elérhetőség.**

Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. fsz. 25. iroda
ideje: 2018.09.03. 11⁰⁰ óra

Az eredményhirdetés helye és tervezett időpontja:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. fsz. 25. iroda
ideje: Képviselő testületi döntést követően

A szerződéskötés tervezett időpontja: Képviselő testületi döntést követően

Az ajánlatok bírálati szempontjai:

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Az Ajánlatkérő tárgyalás nélkül bírálja el az ajánlatokat.

Műszaki, szakmai alkalmasságra vonatkozó előírások, és azok igazolási módjai:

Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben az ajánlatkérést megelőző 2 évben nem rendelkezik legalább 2 db, a beszerzés tárgyának megfelelő, beruházásonként nettó 5.000.000 Ft értékű eszközbeszerzési munkával.

Igazolási módja:

Az ajánlattevő cégszerű nyilatkozata az alábbi tartalommal:

- Megrendelő neve, címe, kapcsolattartó neve, elérhetősége
- Beszerzés tárgya, mennyisége
- Szerződés szerinti összege
- Befejezési határidő (év, hónap)
- Ajánlattevő nyilatkozata, hogy az eszközbeszerzés előírásoknak és szerződésnek megfelelően történt-e.

Egyéb információ:

- **Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges**, hogy az ajánlati felhívásban szereplő feltételeket megismerte és elfogadja azokat.
- **Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges**, hogy nem áll végelszámolás alatt, vagy ellene csőd illetve felszámolási eljárás nincsen folyamatban.
- **A kiöltött költségvetést az ajánlat mellékleteként csatolni szükséges!**
- **Az ajánlathoz vállalkozási szerződés tervezetet szükséges csatolni.**
- **A benyújtott árajánlatnak az érvényességi ideje legalább 60 napnak kell lennie.**
- Az ajánlatkérési eljárás eredményéről Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt, szerződéskötésre csak a döntést követően kerülhet sor.
- Az Ajánlattevők a döntésről szóló értékelési jegyzőkönyvet e-mail-ben kapják meg.
- Az ajánlatkérési eljárásban az Ajánlatkérő az ajánlati felhívásban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő pedig az ajánlatához van kötve.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogát az eljárás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

Kunszentmárton, 2018. augusztus 23.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Név Fair PlayTrade Kereskedelmiés Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
1171 Budapest, Lokátor utca 7. , Magyarország

Cg.01-09-695759 cégjegyzékszámú

Tevékenység 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme (főtevékenység)

4643 '08 Elektronikus háztartásicikk nagykereskedelme

4649 '08 Egyéb háztartásicikk nagykereskedelme m.n.s.

Jegyzett tőke

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	6 000 000	HUF
Nem pénzbeli hozzájárulás	0	HUF
Összesen	6 000 000	HUF

azaz hatmillió HUF

Pozitív esemény(ek)

Típusa: Közbeszerzést nyert

Elnyert közbeszerzések darabszáma: 7

Elnyert közbeszerzések első dátuma: 2016.07.25

Elnyert közbeszerzések utolsó dátuma : 2018.06.25

Típusa: NAV - Köztartozásmentes adózó

Hatályos: 2017.09.08 - ...

Típusa: NAV - Megbízható adózó

Hatályos: 2018.02.01 - ...

Pénzügyi adatok

Könyvvizsgálói jelentés						
Típus		2013.01.01	2014.01.01	2015.01.01	2016.01.01	2017.01.01
		-	-	-	-	-
		2013.12.31	2014.12.31	2015.12.31	2016.12.31	2017.12.31
		eHUF	eHUF	eHUF	eHUF	eHUF
A	Árbevétel	172 702	315 800	375 748	300 533	435 015
B	Egyéb bevételek	41	2 881	216	82	1 385
C	Értékcsökkenési leírás	2 611	2 869	2 676	2 803	2 913
D	Üzemi/üzleti eredmény	21 296	25 949	17 695	20 399	34 389

E	Adózott eredmény	15 503	21 701	15 458	18 729	30 480
G	Befektetett eszközök	6 518	9 651	8 113	43 206	43 027
H	Forgóeszközök	96 499	158 082	183 973	145 456	201 503
I	Követelések	63 858	64 552	80 211	62 168	87 590
J	Pénzeszközök	25 921	66 815	83 470	68 013	105 196
K	Eszközök összesen	103 017	167 889	216 086	206 729	256 682
L	Saját tőke	63 389	85 090	100 548	119 277	149 757
O	Hosszú lejáratú kötelezettségek	5 192	8 462	7 007	3 436	1 791
P	Rövid lejáratú kötelezettségek	31 741	71 937	108 080	83 834	103 999
Q	Kötelezettségek	36 933	80 399	115 087	87 270	105 790

Név **Digitális Tananyag és Taneszköz Forgalmazó Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely 1158 Budapest, Késmárk utca 14. B. ép. , Magyarország

Cégjegyzékszám 01-10-048658

Tevékenység 4615 '08 Bútor, háztartásiáru, fémáru ügynöki nagykereskedelme
4643 '08 Elektronikus háztartásicikk nagykereskedelme
4649 '08 Egyéb háztartásicikk nagykereskedelme m.n.s.

Jegyzett tőke

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	5 000 000	HUF

azaz ötmillió HUF

Pozitív esemény(ek) **Típusa: NAV - Köztartozásmentes adózó**

Hatályos: 2017.11.10 - ...

Típusa: NAV - Megbízható adózó

Hatályos: 2018.02.01 - ...

Pénzügyi adatok

Típus		2016.01.01	2017.01.01
		- 2016.12.31	- 2017.12.31
		eHUF	eHUF
A	Árbevétel	27 956	47 852
B	Egyéb bevételek	16 979	16 971
C	Értékcsökkenési leírás	17 704	17 975
D	Üzemi/üzleti eredmény	-23 939	-10 215
E	Adózott eredmény	-24 088	-10 502
G	Befektetett eszközök	67 159	49 263
H	Forgóeszközök	69 475	43 815
I	Követelések	11 293	4 715
J	Pénzeszközök	57 574	38 544
K	Eszközök összesen	136 950	93 450
L	Saját tőke	48 005	37 502
O	Hosszú lejáratú kötelezettségek	1 585	1 201
P	Rövid lejáratú kötelezettségek	11 923	5 185
Q	Kötelezettségek	13 508	6 386

Név "HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság
Székhely 1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 7. fszt. 1. , Magyarország
cégjegyzékszám 01-10-044068
Tevékenység 4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem(főtevékenység)
4643 '08 Elektronikus háztartásicikk nagykereskedelme
4649 '08 Egyéb háztartásicikk nagykereskedelme m.n.s

Jegyzett tőke

Megnevezés	Összeg	Pénznem
------------	--------	---------

Pénzbeli hozzájárulás	280 000 000	HUF
Nem pénzbeli hozzájárulás	0	HUF
Összesen	280 000 000	HUF

azaz kétszáznyolcvanmillió HUF

**Pozitív
esemény(ek)** Típusa: **Közbeszerzést nyert**

Elnyert közbeszerzések darabszáma: 14

Elnyert közbeszerzések első dátuma: 2016.02.12

Elnyert közbeszerzések utolsó dátuma : 2018.05.23

Típusa: NAV - Köztartásmentes adózó

Hatályos: 2013.12.11 - ...

Pénzügyi adatok

Könyvvizsgálói jelentés		2013.01.01		2014.01.01		2015.01.01		2016.01.01		2017.01.01	
		2013.12.31		2014.12.31		2015.12.31		2016.12.31		2017.12.31	
Típus		eHUF		eHUF		eHUF		eHUF		eHUF	
A	Árbevétel	971 926	1 099 149	907 291	810 488	848 481					
B	Egyéb bevételek	22 000	2 020	725	0	742					
C	Értékcsökkenési leírás	21 640	21 732	25 024	24 828	24 941					
D	Üzemi/üzleti eredmény	155 405	114 871	108 374	40 818	39 049					
E	Adózott eredmény	138 046	103 474	99 726	39 635	34 989					
G	Befektetett eszközök	796 832	808 127	794 044	770 897	783 910					
H	Forgóeszközök	620 636	662 364	755 422	794 225	773 235					

I	Követelések	305 455	240 352	304 500	248 325	247 108
J	Pénzeszközök	175 987	260 702	205 615	394 552	368 911
K	Eszközök összesen	1 417 468	1 470 491	1 549 466	1 565 122	1 557 145
L	Saját tőke	1 225 437	1 280 911	1 312 637	1 352 272	1 355 261
O	Hosszú lejáratú kötelezettségek	80 000	80 000	146 184	158 548	135 164
P	Rövid lejáratú kötelezettségek	112 031	109 580	90 645	54 302	66 720
Q	Kötelezettségek	192 031	189 580	236 829	212 850	201 884

Előterjesztés:

É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről

Testületi ülés dátuma:

2018. augusztus 23.

Készítés ideje:

2018. augusztus 22.

Készítette:

Szabadosné Harangozó Mária

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	x	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

5441 Kunszentmárton, Pf. 2 Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS

É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata A TOP-3.1.1.-15-JNI-2016-00002 számú "Fenntartható közlekedésfejlesztés Kunszentmártonban" című pályázat keretében támogatást nyert el a települési hivatásforgalmi kerékpárutak fejlesztésére. A pályázat keretében megvalósítandó Öcsödi út mellett tervezett, ún. É-D-i irányú kerékpárút útügyi engedélyezési eljárásában szükséges az Önkormányzatnak benyújtania a MÁV Zrt. feljesztési-, vasútüzemeltetői- és tulajdonosi hozzájárulását. Az kérelem benyújtását megelőzően a hivatal beszerezte a MÁV-tól az első két nyilatkozatot, melynek birtokában adja ki a MÁV a harmadik (vagyonkezelői/tulajdonosi) hozzájárulását. Ezen vagyonkezelői hozzájárulás nélkül az útépitési engedély nem adható ki. A pályázati mérföldkö alapján 2018. augusztus 31-éig az Önkormányzatnak meg kell szereznie az útépitési engedélyt, s ezen határidő az irányító hatóság tájékoztatása alapján már nem módosítható.

A MÁV Zrt.-vel történő egyeztetések alapján szükséges egy együttműködési megállapodást megkötnie az Önkormányzatnak, s csak ezt követően fogja a MÁV kiadni a még hiányzó hozzájárulást. A MÁV által megküldött együttműködési megállapodás tervezete ezen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

Hivatalunk megvizsgálta, hogy a megállapodás tervezetet, s az abban foglaltak javítására tett javaslatot, melyet a MÁV Zrt. még érdemben nem bírált el, ezért szükséges a megállapodás aláírásához a tisztelt Képviselő Testület jóváhagyása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről szóló előterjesztést vitassa meg, és a határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. augusztus 22.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

..... /2018. (VIII.23.) határozat

É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az az É-D-i irányú kerékpárút építés engedélyezéséhez szükséges MÁV tulajdonosi hozzájárulás beszerzéséhez szükséges együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Wenner- Várkonyi Attila polgármester
Szabadosné Harangozó Mária

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- MÁV Zrt. Budapest

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
KERÉKPÁRÚT LÉTESÍTÉSÉHEZ ÉS MEGLÉVŐ GYALOGOS VASÚTI ÁTJÁRÓ
FELÚJÍTÁSÁHOZ KUNSZENTMÁRTON 343+02 HM SZELVÉNYÉBEN

amely létrejött egyrészről

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített név: MÁV Zrt.;

Székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.;

Levelezési címe: 4024 Debrecen, Piac u. 18.;

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága;

cégjegyzék száma: 01-10-042272

Statisztikai jelzőszáma: 10856417-5221-114-01;

Adószám: 10856417-2-44;

Számlavezető pénzintézet: Erste Bank Hungary Zrt.;

Számlaszám: 11996808-06200820-000000000;

Képviseli: Dudás Zoltán vagyonezelési és gazdálkodási igazgató
Szőnyi Zoltán ingatlanrendezés és területszerzés vezető;

mint az érintett ingatlanok vagyonezelője (továbbiakban: **MÁV Zrt.**)

másrészről

Kunszentmiklós Város Önkormányzata

Székhelye: 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.;

Levelezési címe:

Törzskönyvi azonosító szám (PIR):

Statisztikai jelzőszáma:

Adószám:

Számlavezető pénzintézet:

Számlaszám:

Képviseli:

mint beruházó (a továbbiakban: **Beruházó**)

továbbiakban együttesen a „Felek”, egyenként a „Fél” között az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint.

Preambulum

A./ A Felek előtt ismert, hogy a Beruházó „Fenntartható közlekedésfejlesztés Kunszentmártonban” című és TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00002 azonosítószámú pályázatával támogatást nyert kerékpárút létesítéséhez és 130 számú vasútvonal 343+02 hm szelvényében lévő gyalogos vasúti átjáró felújításához.

B./ A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 2. § 2.21. pontja, valamint a törvény 1. mellékletének 4. pontja szerint a vasúti pálya részét képezik az útátjárók, beleértve a közúti forgalom biztonságát szolgáló berendezéseket is.

C./ A Felek rögzítik, hogy a meglévő tulajdonjogi viszonyok, ingatlanhatár-vonalak nincsenek összhangban. Ezt alátámasztja, hogy:

- a Beruházó tulajdonában álló Kunszentmárton 1053 hrsz-ú ingatlanon meglévő vasúti eszközök találhatóak (pl.: sorompó, vonóvezeték, közúti vasúti átjáró egy része),
- a Beruházó tulajdonában álló Kunszentmárton 1137 hrsz-ú ingatlanon meglévő vasúti eszközök találhatóak (pl.: gyalogos vasúti átjáró egy része, labirintkorlát).

D./ A Felek rögzítik, hogy a fenti fejlesztés megvalósításának egyik elengedhetetlen feltétele az, hogy a Beruházó érvényes jogcímmel rendelkezzen a beruházáshoz szükséges ingatlanrész igénybevételére, illetve közös érdekük, hogy a kialakult helyzetet a hatályos jogszabályok figyelembe vételével rendezzék.

A Felek rögzítik, hogy a MÁV Zrt. jelen Megállapodás megkötése során az MNV Zrt.-vel megkötésre került SZT-102426 számú megbízási szerződése alapján jár el.

1. Az érintett Ingatlanok és a tervezett beruházás

1.1./ A Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonekezelésében állnak a Kunszentmárton 1148/1 helyrajzi szám alatti, belterületi fekvésű, kivett közforgalmú vasút megnevezésű, 3 ha 837 m² területű, Kunszentmárton 1148/6 helyrajzi szám alatti, belterületi fekvésű, kivett vasútállomás megnevezésű, 1 ha 4309 m² területű ingatlanok (továbbiakban: **Ingatlanok**)

A Beruházó tulajdonában áll a Kunszentmárton 1137 helyrajzi szám alatti, belterületi fekvésű, kivett közterület megnevezésű, 3591 m² területű ingatlan (továbbiakban: **Beruházói ingatlan**)

A Beruházó tulajdonában áll a Kunszentmárton 1053 helyrajzi szám alatti, belterületi fekvésű, kivett közterület megnevezésű, 1 ha 4192 m² területű ingatlan (továbbiakban: **Közúti ingatlan**)

1.2./ A MÁV Zrt. nyilvántartása alapján az Ingatlanok a 130 vonalszámú Tiszatenyő - Szentes - Hódmezővásárhelyi Népkert elágazás vasútvonalon találhatóak, mely az országos vasúti mellékvonalak felsorolásáról szóló 194/2016. (VII. 13.) Korm. rendelet alapján az országos vasúti mellékvonalak közé tartozik. Az Ingatlanok MÁV Zrt. által - a 60876/2015.MÁV. számú a Magyar Állam és a MÁV között hatályos pályaműködtetési szerződés alapján - működtetett vasúti pályahálózat részei.

A Felek rögzítik, hogy a Beruházói ingatlanra „átnyúlik” a meglévő, jelenleg is üzemelő gyalogos vasúti átjáró egy része (továbbiakban: **Labirintkorlát**).

1.3./ Az Ingatlanok a Kincstári Vagyoni Igazgatóság és a MÁV Rt. között 2001. szeptember 7. napján létrejött Vagyonekezelési Szerződésben és/vagy annak módosításaiban szerepelnek. A közhiteles ingatlan-nyilvántartásban a MÁV Zrt. vagyonekezelő jogállású, ezért a nemzeti

vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdése alapján az Ingatlanok tekintetében a tulajdonosi jogokat a MÁV Zrt. jogosult és köteles gyakorolni.

1.4./ A Felek megállapítják, hogy a Beruházó megbízásából az UNITEF-SZALAMANDRA Mérnöki Iroda Kft. (székhely: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.), mint tervező által 2018. év április hónapban elkészített „Kunszentmárton, kerékpáros hálózat fejlesztése, É-D irányú hálózat” megnevezésű, 740-1 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció szerint vasúti átjáró és csatlakozó utak (a továbbiakban: **Létesítmény**) felújítását és megvalósítását tervezi.

A tervezett beruházás során a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 1. mellékletében meghatározott vasúti pályahálózati elem kerül felújításra, valamint az ahhoz kapcsolódó úthálózat kerül megvalósításra.

Jelen Megállapodás mellékletét képező helyszínrajzon megjelöltek szerint a Létesítmény az alábbi részekből állhat:

- vasúti kereszteződés/átjáró – ideértve a vasúti pályát keresztező kerékpárút szélső vágány tengelytől számított 8,1-8,1 méterig terjedő szakaszát is, beleértve a Labirintkorrlátot is - (Továbbiakban: **Vasúti átjáró**)
- a Vasúti átjáró területi határán kívül az Ingatlanokon a beruházásban megvalósuló csatlakozó kerékpárút (Továbbiakban: **Csatlakozó utak**)

A tervezett Létesítmény az alábbi táblázatban lévő területmértékben (a továbbiakban: **Terhelt terület**) érinti az Ingatlanokat. A táblázatban szereplő Terhelt terület alatti oszlopokban a 0-ás területmérték esetében a földrészleten az adott létesítményrész nem kerül megvalósításra.

Sorszám	Település	Helyrajzi szám	Terhelt terület (m ²)	
			Vasúti átjáró	Csatlakozó utak
1.	Kunszentmárton	1148/1	75	66
2.	Kunszentmárton	1148/6	0	13
		Összesen:	75	79
		Összes Terhelt terület:	154	

A tervezett Létesítmény az alábbi táblázatban lévő területmértékben (a továbbiakban: **Érintett terület**) érinti a Beruházói ingatlant.

Sorszám	Település	Helyrajzi szám	Érintett terület (m ²)	
			Vasúti átjáró	Csatlakozó utak
1.	Kunszentmárton	1137	21	nem releváns
		Összesen:	21	-
		Összes Érintett terület:	21	

A Létesítmény megvalósítása az 1.2./ pontban megjelölt vasútvonal 343+02 hm szelvényét és annak környezetét érinti.

1.5./ A Felek megállapodnak, hogy Létesítmény átépítése előtt a meglévő eszközök selejtezését a Beruházó köteles kezdeményezni a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Szegednél.

1.6./ A Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Létesítmény megépülését követően a valós és jelen Megállapodásban rögzített területmérték eltér, haladéktalanul kezdeményezi jelen Megállapodás ilyen irányú módosítását a MÁV Zrt.-nél.

2. Az engedélyezési eljárással kapcsolatos nyilatkozatok

2.1./ Az engedélyezési eljárásokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást a MÁV Zrt. külön eljárás keretében adja ki.

2.2./ A MÁV Zrt. az ideiglenes vagy végleges forgalomba helyezéshez külön hozzájárulásban járul hozzá.

2.3./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy amennyiben az Ingatlanok tulajdoni lapjainak bármelyik részén jogosult/jogosultak van/vannak bejegyezve, jogilag jelentős tény, illetve jogi jelleg került feljegyzésre, valamint a széljegyen kérelem/kérelmek található/találhatók, akkor az engedélyezési eljárás során, a jogosulttal/jogosultakkal és a kérelmezővel/kérelmezőkkel a szükséges egyeztetés lefolytatása a Beruházó kötelezettsége, és az ennek elmulasztásából eredő mindennemű kárt viselni köteles.

3. A tervezett beruházás megvalósítása és a Létesítmény üzemeltetése

3.1./ A MÁV Zrt. a Beruházó részére lehetőséget biztosít a Terhelt terület jelen Megállapodásban foglaltak szerinti igénybevételére/használatára.

A Felek rögzítik, hogy a Létesítmény tekintetében a Beruházó részére előírt kötelező fenntartási időszak időtartama 5 év.

3.2./ A Felek rögzítik, hogy a Beruházó a Létesítmény felújítása és megvalósítása céljából, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 43. § (4) bekezdése alapján, a Létesítmény felújításához, megvalósításához, fenntartásához szükséges mértékben jogosult a Terhelt terület igénybevételére/használatára, illetve jogosult az Érintett területen lévő Labirintkorklát átépítésére a MÁV Zrt. szakfelügyelete mellett a jelen Megállapodásban és a megkötésre kerülő üzemeltetési megállapodásban foglaltak betartása mellett.

A Beruházó a jelen Megállapodásban foglaltak betartás mellett az Ingatlanokon:

- a Létesítményt a jelen Megállapodás 1.4./ pontjában megadott tervdokumentáció alapján, valamennyi szükséges jogerős hatósági engedély birtokában felújíthatja és megvalósíthatja a MÁV Zrt. szakfelügyelete mellett,

- a Csatlakozó utakat üzemeltetheti a Megállapodás 3.7./ pontban foglaltak betartásával,
- a Létesítményt a közforgalom számára megnyithatja a szükséges jogerős engedélyek, és hozzájárulások, valamint a MÁV Zrt. jelen Megállapodás 2.2./ pontjában megadott hozzájárulásának megléte esetén.

A Beruházó a jelen Megállapodásban foglaltak betartás mellett a Beruházói ingatlanokon:

- a Labirintkorlátot a jelen Megállapodás 1.4./ pontjában megadott tervdokumentáció alapján, valamennyi szükséges jogerős hatósági engedély birtokában felújíthatja a MÁV Zrt. szakfelügyelete mellett,
- a Labirintkorlátot a közforgalom számára megnyithatja a szükséges jogerős engedélyek, és hozzájárulások, valamint a MÁV Zrt. jelen Megállapodás 2.2./ pontjában megadott hozzájárulásának megléte esetén.

A MÁV Zrt. kijelenti, hogy jelen Megállapodásban foglalt feltételek betartása esetén a Beruházói ingatlanon meglévő Labirintkorlát átépítéséhez hozzájárul, az ellen kifogást nem emel.

3.3./ A Beruházó a Terhelt területet a jelen Megállapodás 1.4. pontja szerint meghatározott beruházás megkezdésétől a Létesítmény megvalósításáig veheti igénybe, illetve a Csatlakozó utak tekintetében legfeljebb a Megállapodás Preambulumi részének A./ pontjában megadott pályázati felhívásban rögzített időpontot követő a Megállapodás 3.1./ pontjában megadott határozott időtartamú fenntartási időszak végéig az üzemeltetés érdekében.

A Beruházó az Érintett területen lévő Labirintkorlátot a jelen Megállapodás 1.4. pontja szerint meghatározott beruházás megkezdésétől a Létesítmény megvalósításáig veheti igénybe

Amennyiben a beruházás meghiúsulna, akkor a beruházás megkezdésétől legfeljebb a beruházás meghiúsulásának napjáig veheti igénybe a Beruházó a Terhelt területet. A Létesítmény felújításának, építésének meghiúsulását Beruházó írásban köteles bejelenteni a MÁV Zrt.-nek.

3.4./ Felek kijelentik, hogy a beruházás megkezdése előtt a MÁV Zrt. szakfelügyeletére vonatkozóan külön megállapodást kötnek.

3.5./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy a Létesítmény felújításához, megvalósításához szükséges munkálatokat csak a létesítési engedély jogerőre emelkedését, valamint szakfelügyeletre vonatkozóan megállapodás megkötését követően kezdheti meg, és a munkálatok során a hatósági határozatban, jelen Megállapodásban, szakfelügyeletre vonatkozóan megállapodásban, valamint a Megállapodás mellékletét képező MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Szeged 21993-3/2018/MAV, 21993-6/2018/MAV számú hozzájárulásában, és a jelen Megállapodás mellékletét képező MÁV Zrt. Stratégiai és fejlesztési főigazgatóság Infrastruktúra fejlesztési igazgatóság Döntés előkészítési iroda 25443-1/2018/MAV számú hozzájárulásában rögzítetteket köteles betartani.

3.6./ A kivitelezési, ellenőrzési, felújítási, karbantartási munkákat megkezdésük előtt 8 munkanappal, az azonnali hiba- és kárelhárítási munkákat a hiba és káresemény jelentkezésekor a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Szeged (cím: 6701 Szeged, Tisza Lajos körút 28-30., tel: +36-62/542-910) részére be kell jelenteni.

3.7./ A Létesítmény üzembe helyezéséig a Beruházónak a Létesítményre vonatkozóan üzemeltetési megállapodást kell kötnie a MÁV Zrt.-vel. A Vasúti átjárót jogszabályi kötelezettség alapján csak a MÁV Zrt. üzemeltetheti. A Létesítmény Csatlakozó utak részének vonatkozásában az útkezelői feladatokat (Csatlakozó utak fenntartását) a Beruházó látja el. A Vasúti átjárót az üzembe helyezéskor a Beruházó műszaki átadás-átvétel során, jegyzőkönyvvel a MÁV Zrt. részére átadja. Ennek megfelelően a Létesítmény forgalomba helyezését követő kötelező fenntartási időszak végéig terjedő a Megállapodás 3.1./ pontjában határozott időre a Beruházó és a MÁV Zrt. megállapodik, hogy a Vasúti átjáró üzemeltetését a MÁV Zrt. látja el a pályahálózat-működtetési kötelezettsége keretében. Az üzemeltetési megállapodás megkötése során a MÁV Zrt. 3.6./ pontban megadott Pályavasúti Területi Igazgatósága jár el. A hatályba lépett üzemeltetési megállapodás feltétele az ideiglenes vagy végleges forgalomba helyezésnek (amelyik hamarabb következik be). Az üzemeltetési megállapodás megkötésének kezdeményezése a Beruházó feladata.

Felek kijelentik, hogy amennyiben Beruházó a MÁV Zrt. másodszeri felszólítására sem tesz eleget a használatban álló Csatlakozó utakra vonatkozó fenntartási kötelezettségének, úgy a MÁV Zrt. a fenntartással, kezeléssel kapcsolatos feladatot elvégezheti, vagy harmadik személlyel elvégeztetheti, a munkavégzésről pedig számlát bocsát ki a Beruházó felé, aki azt köteles a számla kiállításától számított 15 napon belül kiegyenlíteni.

Késedelmes fizetés esetén a MÁV Zrt. a fizetés esedékességét követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értékének megfelelő késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. meghatározott feltételekkel. Felek egyebekben a késedelmi kamattal kapcsolatban alkalmazzák a Ptk. 6:155. §-ban foglaltakat.

3.8./ Amennyiben a Létesítmény funkciója az átadás előtt megszűnne, a Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal, hogy a Létesítményt saját költségén elbontja a MÁV Zrt. írásos engedélye és szakfelügyelete mellett. A bontáshoz szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése a Beruházó feladata, az ezekből eredő költségeket viselni köteles. Nem szükséges a Beruházónak a Létesítményt elbontani, ha a Felek erről külön megállapodásban megegyeznek.

3.9./ Tekintettel arra, hogy, a Terhelt terület közfeladat ellátását (közlekedési célt) fogja szolgálni, a Felek megállapodnak abban, hogy az Beruházó az igénybevételeért pénzbeli ellenértéket nem fizet, a MÁV Zrt. pedig kártalanításra nem tart igényt. A Beruházó kijelenti, hogy a Létesítményt a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésének megfelelően valósítja meg. A közfeladat ellátási kötelezettséget a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerint településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása.

A Beruházó kijelenti, hogy a Beruházói ingatlanon meglévő és felújításra kerülő Labirintkorklát területfoglalása miatt kártalanítási összeget nem állapít meg, arra nem tart igényt sem a Megállapodás megkötésekor, sem a Létesítmény fennmaradása alatt.

3.10./ Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítményt a Beruházó pályázati támogatásból, és a pályázatban meghatározott mértékű önerőből, térítési igény nélkül, saját felelősségére és kockázatára valósítja meg az építési és egyéb hatósági engedélyeknek megfelelően. Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítmény létesítésének költségeivel, a pályázat alapján létrejött beruházással, illetve a Beruházó által vállalt, vagy részére jogszabályban, illetve hatósági határozatban előírt fenntartási, üzemeltetési feladatok teljesítésével kapcsolatban sem a Magyar Állammal, sem a MÁV Zrt.-vel szemben semmilyen jogcímen nem tart igényt.

4. A Létesítmény jogi helyzete

4.1./ Felek megállapítják, hogy az Ingatlanok továbbra is a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében maradnak, azon nem keletkezik osztott tulajdon (Nvtv. 6. § (1) bekezdés). Az Ingatlanokon és a Beruházói ingatlanon felújításra kerülő Vasúti átjárót a MÁV Zrt. könyveiben szerepel.

A Létesítményen a törvény erejénél fogva a MÁV Zrt.-nek vagyonkezelői joga keletkezik, amelyet analitikus nyilvántartásában szerepeltet.

A Vasúti átjárón elvégzett beruházást, mint értéknövelő beruházást a Beruházó a beruházás befejezéseként létrejött, megvalósult Létesítményt a fenntartási időszak végéig a könyveiben idegen dologon végzett beruházásként tartja nyilván.

A Csatlakozó utak tekintetében az elvégzett beruházást a Beruházó a beruházás befejezéseként létrejött, megvalósult Csatlakozó utak a fenntartási időszak végéig a könyveiben idegen dologon végzett beruházásként tartja nyilván.

4.2./ Jelen Megállapodás nem érinti a Létesítmény által elfoglalt földrészlet tulajdonjogát, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre és földhasználati/szolgalmi jog alapítására nem jogosít, az Ingatlanok vonatkozásában polgári jogi igényt nem keletkeztet.

4.3./ A Felek megállapodnak, hogy a Létesítményt – jelen Megállapodás 3.1./ pontjában megadott határidő leteltét követően 30 napon belül – a Beruházó a MÁV Zrt. részére átadja. Az átadásról a Felek megállapodás kötnek, melyet a Beruházó köteles kezdeményezni a MÁV Zrt.-nél a határidő lejárta előtt.

A Felek az átadásról szóló megállapodásban rögzítik, hogy:

- a Létesítményt - mint eszközt - a Beruházó a számviteli rendezés során könyveiből kivezeti,

- a Létesítmény - mint eszköz – nyilvántartási értékét a MÁV Zrt. vagyonkezelőként elszámolja,
- a Létesítményt a MÁV Zrt. veszi birtokba kivéve a Létesítmény Vasúti átjáró részét, amelyet, már a 4.3./ szerinti üzemeltetési megállapodás megkötése során birtokba vett.

4.4./ Amennyiben a Beruházó a Terhelt terület és az Érintett területen lévő Labirintkorlát MÁV Zrt. részére történő 4.3./ pont szerinti visszaadásával kapcsolatban késedelembe esne, a Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal, hogy a Létesítmény átadásáig, illetve amennyiben a 5.12./ pontban értesítési kötelezettségének a Beruházó nem tesz eleget a megadott határidőn belül, minden megkezdett késedelmes napra 10.000,- Ft késedelmi kötbért a fizet meg a MÁV Zrt. részére. A Beruházó mentesül, ha a MÁV Zrt. részére minden szükséges dokumentumot átadott a vagyon átadásához, és a megállapodás megkötéséhez. A szükséges dokumentumok körét és tartalmát a MÁV Zrt. határozza meg.

A késedelmi kötbér összegéről a MÁV Zrt. kötbér terhelési értesítőt állít ki a Beruházó részére, melyet köteles annak kiállításától számított 15 napon belül átutalni a UniCredit Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 10918001-00000002-22790202 számú bankszámlájára.

A kötbér azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a kötbér összegét a MÁV Zrt. bankszámláján a MÁV Zrt. számlavezető pénzügyi intézete jóváírta, vagy azt jóvá kellett volna írnia.

Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás alapján fennálló tartozás megfizetésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

Késedelmes fizetés esetén a MÁV Zrt. a fizetés esedékességét követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értékének megfelelő késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. meghatározott feltételekkel. Felek egyebekben a késedelmi kamattal kapcsolatban alkalmazzák a Ptk. 6:155. §-ban foglaltakat.

4.5./ Tekintettel arra, hogy az Ingatlanok és a Beruházói ingatlan vasúti védősávval és vasúti pályaeszközökkel, illetve vasúti tartozékkal érintett(ek), az Ingatlanokat, illetve a Beruházói ingatlant - amennyiben jogilag lehetséges - meg kell osztani.

Beruházó vállalja, hogy amennyiben a Csatlakozó utak rész alatti, illetve annak környezetében a vasúti védősávon túli földterület önálló ingatlanként kialakítható és az alatta lévő földterülettel együtt Beruházó tulajdonba adása lehetséges az MNV Zrt.-n keresztül a MÁV Zrt. vagyonkezelői jogának megszűnését követően, a vasúti funkciót be nem töltő területet külön helyrajzi számon létrehozott földrészletekként ki kell alakítsa a MÁV Zrt. jóváhagyása mellett.

Beruházó vállalja, hogy amennyiben az Érintett területen lévő Labirintkorlát, valamint a Közúti ingatlanon lévő vasúti eszközök, illetve ezek elhelyezését biztosító vasúti védősáv által érintett része alatti földterület önálló ingatlanként kialakítható és az alatta lévő földterülettel együtt a Magyar Állam tulajdonába adása lehetséges, a vasúti funkciót betöltő területet külön helyrajzi számon létrehozott földrészletekként ki kell alakítsa a MÁV Zrt. jóváhagyása mellett.

Beruházó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben arra jogszabály, hatósági engedély, lehetőséget biztosít, a Csatlakozó utakat tartalmazó rész(eke)t az MNV Zrt.-től tulajdonba átveszi.

Beruházó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben arra jogszabály, hatósági engedély, lehetőséget biztosít, az Érintett területen lévő Labirintkorlát, valamint a Közúti ingatlanon lévő vasúti eszközök és vasúti védősáv által érintett része tartalmazó rész(eke)t az MNV Zrt. részére tulajdonba átadja.

Ha az Ingatlanok Csatlakozó utak által elfoglalt területének megvalósításához szükséges részének tulajdonjogát a Beruházó jogszabály vagy egyéb döntés alapján megszerzi, és az Érintett területen lévő Labirintkorlát, valamint a Közúti ingatlanon lévő vasúti eszközök és vasúti védősáv által érintett részt átadja a jelen Megállapodás a Beruházó tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése időpontjában megszűnik.

Beruházó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy amennyiben a beruházói tulajdonba adással illetve az átadás-átvétellel összefüggésben szükségessé válik, úgy – a felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, illetve egyéb költségek, ide értve a felmerülő esetleges ÁFA fizetési kötelezettséget (a továbbiakban együtt: **Költségek**) viselése mellett – az beruházói tulajdonba adáshoz és az átadás-átételhez kapcsolódó telekalakítási, terület-, illetve településrendezési feladatokat elvégzi, az erre vonatkozó dokumentációkat előkészíteni, a meglévők módosítását végrehajtja, illetőleg a szükséges hatósági engedélyeket, jóváhagyásokat beszerzi.

A Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal a telekalakításhoz szükséges munkarészek elkészítésére, szükség esetén, az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésre, valamint azokkal kapcsolatos valamennyi költség megfizetésére. A Beruházó feladata a telekalakítási eljárás lefolytatásának kérelmezése, a szakhatósági állásfoglalások beszerzése, valamint minden egyéb telekalakításhoz kapcsolódó feladat is. A telekalakítás lefolytatásához a MÁV Zrt. külön eljárásban járul hozzá a változási vázrajz ismeretében.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy a Terhelt területen és az Érintett területen csak és kizárólag a Megállapodás 1.4./ pontja szerinti tervdokumentációban foglaltakat valósíthatja meg.

5.2./ Felek kijelentik, hogy a Beruházó a Létesítmény továbbhasznosítására nem jogosult, azonban a Csatlakozó utak fenntartására, külön megállapodásban megbízást adhat harmadik személynek, azzal a feltétellel, hogy jelen Szerződésben foglaltak betartását a fenntartást végző részére előírja.

Nem minősül a Létesítmény továbbhasznosításának a Létesítmény közforgalom számára történő megnyitása.

5.3./ Amennyiben a megvalósult Létesítményt át kell alakítani, vagy fel kell újítani, azt a Beruházó csak a MÁV Zrt. előzetes írásbeli engedélyével, saját költségén, valamennyi szükséges jogerős hatósági engedély birtokában, beszámítás és költségtérítés igénye nélkül végezheti el a MÁV Zrt. szakfelügyelete mellett.

5.4./ Felek rögzítik, hogy a Létesítmény megvalósítása és fenntartása nem vezethet a Terhelt terület vagy a Labirintkorlát állagának romlásához, továbbá, nem akadályozhatja a MÁV Zrt.-t az Ingatlanokkal és a Labirintkorláttal kapcsolatos fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátását és az esetlegesen szükséges fejlesztési és korszerűsítési tervek, programok végrehajtását.

5.5./ Felek rögzítik, hogy a Létesítmény megépítésével és a csatlakozó utak üzemeltetésével összefüggésben az Ingatlanokon végzett - a környezet igénybevételével járó - tevékenység tekintetében a Beruházó minősül környezethasználónak. A tevékenységből keletkező környezetveszélyeztetés, környezetkárosítás, védett természeti érték vagy terület veszélyeztetése, természetkárosítás esetén, a megelőzés és helyreállítás költségei a környezethasználót terhelik. Amennyiben a Létesítmény megépítése, illetve a csatlakozó utak üzemeltetése során a Beruházó által az Ingatlanon végzett tevékenységgel összefüggésben az illetékes hatóság a MÁV Zrt.-t bírság megfizetésére vagy megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések megtételére kötelezi, a bírság összegét, valamint a megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések teljesítésével összefüggésben felmerülő költségeket a MÁV Zrt. jogosult továbbterhelni a Beruházóra, a Beruházó pedig köteles azt a MÁV Zrt. részére megfizetni. A bírság összegéről, valamint a megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések teljesítésével összefüggésben felmerülő költségek összegéről a MÁV Zrt. számlát állít ki, melynek fizetési határideje a számla keltétől számított 15. naptári nap. A bekövetkezett környezetveszélyeztetés, környezetkárosítás, védett természeti érték vagy terület veszélyeztetése, illetve természetkárosítás esetén a Beruházó a MÁV Zrt.-vel köteles együttműködni. A fentiekre tekintettel, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 102. § (2) bekezdése szerint - a tárgyi Ingatlanokon, a Létesítmény megépítésével és a csatlakozó utak üzemeltetésével összefüggésben az Ingatlanokon végzett környezet igénybevételével járó tevékenység tekintetében, - a MÁV Zrt. környezetkárosodásért, illetve a környezetveszélyeztetésért való egyetemleges felelősség alól mentesül.

5.6./ Az Ingatlanokon és az Érintett területen végzett munkálatok megvalósításához szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése és az abban foglaltak maradéktalan betartása a Beruházó feladata. Jelen Szerződés alapján végzett tevékenységgel kapcsolatos minden felelősség, a tűz-, munka- és balesetvédelmi szabályok biztosítása, betartása a Beruházó kötelezettsége.

5.7./ A Beruházó köteles a Terhelt területet rendeltetésszerűen használni és minden olyan kárt, amely a nem rendeltetésszerű használatból, valamint jelen Megállapodásban rögzített kötelezettségeinek megszegéséből ered, azt a Ptk. szabályai szerint kártérítés jogcímén megtéríti vagy a kivitelezővel megtérítteti a MÁV Zrt. részére. A Létesítményben keletkezett kárért a Ptk. szabályai szerint a károkozó felel.

5.8./ A Beruházó a rendeltetészerű, illetve szerződészerű használatától eltérő használatból eredő költségekért, károkért a MÁV Zrt., illetve harmadik személyek irányában felel, akkor is, ha a költséget, kárt nem maga, hanem olyan harmadik személy idézte elő, akinek a magatartása, illetve mulasztása a Beruházó érdekkörébe tartozik, illetve a Beruházó terhére esik.

5.9./ Amennyiben a Létesítmény kivitelezése, fenntartása, üzemeltetése során a Beruházó által harmadik személynek okozott kár megtérítése vonatkozásában harmadik személy követeléssel lépne fel akár a Beruházóval, akár a MÁV Zrt.-vel, vagy a Magyar Állammal, vagy a tulajdonosi jogokat gyakorló MNV Zrt.-vel, vagy a Magyar Állam képviselőjében eljáró szervekkel/szervezetekkel szemben, ezen kár megtérítésére a Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal.

5.10./ Az Ingatlanokon való tartózkodás során a Beruházó, valamint annak megbízottja / tervezője / kivitelezője köteles betartani „a felügyeleti igazolványok, szolgálati megbízólevelek, belépési, behajtási engedélyek kiadási eljárásáról, használatáról, a MÁV Zrt. üzemi területén történő tartózkodás rendjéről” szóló 15/2016. (V. 13. MÁV Ért. 8.) EVIG számú Elnök-vezérigazgatói utasításban foglaltakat.

5.11./ A MÁV Zrt.-vel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve Megrendelővel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak a MÁV Zrt. írásos jóváhagyásával lehetséges. A MÁV Zrt. írásos jóváhagyása nélküli engedményezéssel, zálogjog alapítással Vállalkozó szerződésszegést követ el a MÁV Zrt.-vel szemben, melynek alapján Vállalkozót kártérítési felelősség terheli. A Ptk. 6:205. § szerinti teljesítésvállalás, valamint a Ptk. 6:206. § szerinti tartozásvállalás MÁV Zrt. előzetes írásbeli jóváhagyásához kötött.

5.12./ A Beruházó köteles a pályázat elbírálásáról, elutasításáról, a beruházás megkezdéséről és befejezéséről, a műszaki átadás-átvételtől, és az ideiglenes és / vagy végleges forgalomba helyezési eljárás megindításáról, és kötelező fenntartási kötelezettségének kezdő időpontjáról, annak teljesítéséről a MÁV Zrt.-t (címezett szervezet: Vagyonkezelési és gazdálkodási igazgatóság, 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) írásban haladéktalanul, de legkésőbb az esemény bekövetkeztét követő 3 napon belül értesíteni.

6. A jelen Megállapodás megszűnése

6.1./ A jelen Megállapodás megszűnik:

- közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén, a közös megegyezés szerint megállapított időpontban,
- Megállapodás Beruházó általi megszegése vagy a Terhelt terület és Érintett terület jelen Megállapodásban megjelölt céltól történő eltérő igénybe vétele esetén a MÁV Zrt. azonnali hatályú felmondásával,
- MÁV Zrt. jogutód nélküli megszűnésével,
- a Beruházó jogutód nélküli megszűnésével,

- a Megállapodás tárgyának megsemmisülésével vagy olyan mértékű megváltozásával, amely a Megállapodás céljára alkalmatlanná teszi,
- kizárólag a Csatlakozó utak tekintetében, amennyiben önálló Ingatlanokként kialakításra és a Beruházó tulajdonába kerülnek,
- kizárólag a Labirintkorlát tekintetében, amennyiben önálló Ingatlanokként kialakításra és a Magyar Állam tulajdonába kerülnek,
- bírósági ítélet vagy hatósági határozat alapján
- amennyiben a Beruházó a Preambulumban nevesített pályázaton nem részesül támogatásban

6.2./ Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodást rendes felmondással nem szüntethetik meg a 3.1./ pontban megadott kötelező fenntartási időszak végéig.

6.3./ A Megállapodás megszegésének minősül különösen, de nem kizárólag pl.: a Terhelt terület rendeltetésellenes használata; a MÁV Zrt. érdekeit sértő jogellenes magatartás; környezetszennyezés; szemétkerítés; ha a Beruházó tevékenységével zavarja, hátráltatja a vasútüzemi működési feladatok ellátását; a Beruházó által vállalt kötelezettségek határidőben történő teljesítésének elmaradása stb.:

- a.) Amennyiben valamelyik Fél a Megállapodásban vállalt, vagy jogszabályban előírt lényeges kötelezettségét jelen Megállapodásba foglalt és a sérelmet szenvedett fél által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a sérelmet szenvedett fél a határidőt követő tizenöt napon belül írásban felmondással élhet.
- b.) Amennyiben a Beruházó, vagy az Ő jogán a Terhelt területen tartózkodó személy magatartása szolgál a felmondás alapjául, a MÁV Zrt. köteles a Beruházót - a következményekre figyelmeztetéssel - a magatartás megszüntetésére vagy megisméltetésétől való tartózkodásra a tudomására jutástól számított 15 napon belül írásban felszólítani. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megisméltetésétől számított 15 napon belül írásban kell közölni.
- c.) A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a MÁV Zrt.-től, illetve a Beruházótól a Megállapodás fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomásra jutástól számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

A felmondás a jelen a.) pont esetében az elmulasztott határnapot követő hónap, a b.) c.) esetében a hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő nem lehet rövidebb tizenöt napnál.

6.4./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy a felmondás egyoldalú jognyilatkozat, amelynek hatálya a kézbesítéssel beáll. A jelen Megállapodás előírásainak megfelelő felmondás hatályát, érvényességét és jogkövetkezményeit nem érinti, ha azt a Beruházó vita tárgyává teszi.

6.5./ A jelen Megállapodásban meghatározott jogviszony (bármilyen okból történő) megszűnésének napján a Beruházó köteles a Terhelt területet – átadás-átvételi jegyzőkönyvvel – a MÁV Zrt. részére a Jegyzőkönyvben rögzített állapotnak megfelelő állapotban visszaadni, illetve a Létesítményt a könyveiből kivezetni és átadni az a MÁV Zrt. részére.

6.6./ A Beruházó - a jelen Megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén - nem jogosult csereingatlanra.

7. Vegyes rendelkezések

7.1./ Beruházó kötelezettséget vállal az alábbiakra:

- a./** a jelen Megállapodásban és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletben (továbbiakban: **Vhr.**) előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b./** az Ingatlanokat a jelen Megállapodás előírásainak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint jelen Megállapodásban meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c./** a Létesítmény Ingatlanokon történő megvalósításában, fenntartásában, üzemeltetésében – Beruházóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetek vesznek részt.

Beruházó kijelenti, hogy önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll.

Beruházó tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodást a MÁV Zrt. kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – az Beruházóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen Megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Beruházó a Megállapodás hatálya alatt haladéktalanul tájékoztatni köteles a MÁV Zrt.-t a fentiek szerinti körülmény felmerüléséről.

Amennyiben a MÁV Zrt. a Megállapodást a jelen pontban írt ok bekövetkezésére való tekintettel felmondja, abban az esetben a Beruházó köteles a felmondás kézhezvételétől számított 30 napon belül az eredeti állapotot helyreállítani. Amennyiben erre nem kerül sor, abban az esetben ezt a MÁV Zrt. a Beruházó költségére és veszélyére elvégezheti. Nem szükséges a Beruházónak a Létesítményt elbontani, ha a Felek erről külön megállapodásban megegyeznek.

7.2./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha a MÁV Zrt. jelen Megállapodás szempontjából releváns tevékenységét a Megállapodás hatálya alatt más gazdasági társaság veszi át, úgy ezen gazdasági társaság a Beruházó külön hozzájárulása nélkül jogosult a Megállapodásba a MÁV Zrt. pozíciójában belépni és annak kötelezettségeit átvállalni, illetve jogait gyakorolni, feltéve, hogy ezen jogutódlás a Beruházó jogait nem csorbítja, kötelezettségei teljesítését nem teszi terhesebbé.

7.3./ Felek jelen Megállapodást aláíró képviselői a Ptk. 3:31.§-ára is különös figyelemmel jelen Megállapodás aláírásával kijelentik és teljes körű személyes felelősséget vállalnak azért, hogy jelen Megállapodás vonatkozásában képviselői joguk nincs korlátozva és nyilatkozattételük nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláírók nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezték, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. A Felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírókat terheli, a korlátozás a MÁV Zrt.-vel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a MÁV Zrt.-t nem terheli.

7.4./ A Beruházó kijelenti, hogy megismerte és elfogadta a MÁV Zrt. Etikai Kódexét (<http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/etikai-kodex>), az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.

7.5./ Jelen Megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek nem ugyanabban az időpontban írják alá a Megállapodást, úgy a Megállapodás hatályba lépésének napja az a nap, amikor a Megállapodást a legutóbb aláíró fél aláírja.

7.6./ Amennyiben jelen Megállapodás bármelyik rendelkezése vagy bármelyik melléklete bármely okból érvénytelen, érvénytelenné, vagy hatálytalanná válik, ettől függetlenül a Megállapodás többi rendelkezése hatályban marad, illetve az érvénytelenség jogkövetkezményeit a Megállapodásnak csak erre a részére kell alkalmazni.

7.7./ A jelen Megállapodás bármely módosítása, kiegészítése csak írásban, valamennyi Fél aláírásával érvényes.

7.8./ Felek a jelen Megállapodásban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében jelen Megállapodás rendelkezéseiben szereplő jogszabályok, illetve a Ptk.-ban, valamint az egyéb vonatkozó magyar jogszabályokban foglaltakat tekintik irányadónak.

7.9./ A Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodásra a magyar jogot kell alkalmazni és a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton rendezik.

7.10./ A jelen Megállapodás 15 számozott oldalból áll, és 5 (öt) eredeti, egymással tartalmilag és formailag mindenben megegyező példányban készült, melyet Felek elolvastak, közösen értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

7.11./ A Beruházó a jelen Megállapodás aláírásakor a Megállapodás megkötésére - a Beruházó képviseletében a Megállapodást aláíróra - vonatkozó képviselő-testületi határozatot köteles átadni a MÁV Zrt.-nek.

7.12./Jelen Megállapodásból 2 példány a Beruházót, 3 példány a MÁV Zrt.-t illeti meg.

Melléklet:

- Beruházó részéről a Megállapodást aláíróra vonatkozó képviselő-testületi határozat
- A Létesítmény nyomvonalát ábrázoló V.08 számú elhelyezési helyszínrajz
- MÁV Zrt. Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság Területi Igazgatóság Szeged 21993-3/2018/MAV, 21993-6/2018/MAV számú hozzájárulásai
- MÁV Zrt. Stratégiai és fejlesztési főigazgatóság Infrastruktúra fejlesztési igazgatóság Döntés előkészítési iroda 25443-1/2018/MAV számú hozzájárulása

Budapest,

.....
MÁV Zrt., mint vagyonkezelő
képviselőként
Dudás Zoltán
vagyonkezelési és gazdálkodási igazgató

.....
MÁV Zrt. mint vagyonkezelő
képviselőként
Szőnyi Zoltán
ingatlanrendezés és területszerzés vezető

.....,

.....
Beruházó képviselőként
.....
.....

Előterjesztés:

Címe:

a Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2018.08.23.

Készítés ideje:

2018.08.15.

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Dobáné Szabó Julianna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	x	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	x	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS a Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelemmel fordult Kunszentmárton Város Önkormányzatához.

Kunszentmárton testvérvárosából, a németországi Teterowból minden év júliusában érkezik a Teterower Schalmeyen zenekar, akikkel a fúvószenekar rendhagyó módon – mint egy zenekari találkozó – közös koncertet ad. Ezáltal minden évben meghívást kap a zenekar Teterowba, az ott megrendezésre kerülő zenei fesztiválra. A felkérésnek anyagi okok miatt 16 éve nem sikerült eleget tenniük.

A fúvószenekar kiutazási költsége 600.000,-Ft lenne, amihez a 20 fős zenekar (15.000,-Ft/fő hozzájárulás) 300.000,-Ft összegű önerőt tudna biztosítani, valamint a Kunszentmártoni Fúvószenekari Alapítvány további 100.000,-Ft összeggel járulna hozzá a költségekhez.

A Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelmében kérte a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 200.000,-Ft összegű támogatást biztosítson, mely összeggel a fúvószenekar a 2018. szeptember 14-16. között Teterow városában megrendezésre kerülő zenei fesztiválon részt tudna venni.

A támogatást összege (200.000,-Ft) a 2018. évi általános tartalék terhére biztosítható.

Az előterjesztés mellékleteként megtalálható a Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelme.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet tárgyalja meg és a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2018. augusztus 15.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2018. (VIII.23.) határozat
a Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány kérelméről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány részére 200.000,-Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat 2018. évi általános tartalék terhére

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
Határidő: 2018. augusztus 31.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi osztálya
- KKÖH Számviteli osztálya
- Kunszentmártoni Fúvószenekari Közhasznú Alapítvány

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző



KUNSZENTMÁRTONI FÚVÓSZENEKARI KÖZHASZNÚ ALAPÍTVÁNY

5440 Kunszentmárton, Mátyás király út 28.

Tel.: +36 70/396-6555, +36 70/600-5666

e-mail: kunszentmartonmusic@gmail.com

Tisztelt Wenner-Várkonyi Attila Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

Fúvószenekarunk több, mint 20 éve működik Kunszentmártonban. Szinte nincs olyan városi rendezvény, ahol ne szerepelnénk, ezek közül van egy, ami már hagyományá vált: Kunszentmárton testvérvárosából, a németországi Teterowból érkezik minden év júliusában a Teterower Schalmeeien zenekar, akikkel fúvószenekarunk rendhagyó módon –mint egy zenekari találkozó- közös koncertet ad. Ezen alkalmakkal minden évben meghívást kapunk Teterowba, az ott megrendezendő zenei fesztiválra, de sajnos anyagi okok miatt ezen felkéréseknek 16 éve nem sikerült eleget tennünk.

Néhány éve a zenekarok közötti kapcsolat erősítésére közös vacsorát, baráti összejövetelt szerveztünk a zeneiskola udvarán a zenekarunk jóvoltából. Ennek eredményeként ezek a meghívások egyre komolyabbá váltak, idén a zenekar tolmácsolásában Teterow város polgármestere, Andreas Lange ígéretet tett, hogy az esetleges kiutazásunk során biztosítja számunkra a szállást és az étkezést.

Kiutazásunk költsége körülbelül 600 000 Ft lenne, amihez a 20 fős zenekarunk (15 000 Ft/fő hozzájárulással, tekintettel az iskolakezdeésre) 300 000 Ft önerőt tudna biztosítani, Fúvószenekari Alapítványunk pedig további 100 000 Forinttal járulna hozzá a költségekhez.

Azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy amennyiben tehetik, a fennmaradó 200 000 Ft összeggel támogassák Fúvószenekarunkat, hogy ez a régóta fennálló meghívás idén valóra válhasson és 2018. szeptember 14-16 között részt vehessünk Teterow városában megrendezésre kerülő zenei fesztiválon.

Kunszentmárton, 2018. augusztus 13.

Köszönettel és tisztelettel:


Tassonyi Zsolt
kuratóriumi elnök
KUNSZENTMÁRTONI FÚVÓSZENEKARI
KÖZHASZNÚ ALAPÍTVÁNY
5440 Kunszentmárton
Mátyás Kir. út 28.
Adószám: 18832543-1-16
Szlasz.: 69800018-15104162

Előterjesztés:

Kunszentmárton dala megválasztásáról

Testületi ülés dátuma:

2018. augusztus 23.

Készítés ideje:

2018. augusztus 22.

Készítette:

Herczeg Renáta

Ellenőrizte:

Bocskai József

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság		
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

5441 Kunszentmárton, Pf. 2 Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS Kunszentmárton dala megválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Képviselő-testület a 269/2017.(XI.26.) számú határozatával létrehozott egy szakmai munkacsoportot Kunszentmárton Város dalának megalkotására.

A szakmai munkacsoport tagjai:

Elnök: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Tagok: Szabó Mihályné, Séra Erzsébet, Dénes Mónika, Kovács Mariann, Szilágyi Gyöngyike, ifj. Cseh András.

A szakmai munkacsoport pályázati felhívást tett közzé Kunszentmárton város újratelepítésének 300. évfordulója alkalmából a település önkormányzata pályázatot hirdet Kunszentmárton város dalának megírására.

A pályázati felhívásra határidőig egy pályamű érkezett.

A szakmai munkacsoport döntése a következőképpen alakult:

„A bizottság tagjai sajnálattal vették tudomásul, hogy a pályázatra csak egy pályamű érkezett, ezt meghallgatták, elemezték. Kiemelték értékeit, de ahhoz, hogy egy város dalává válhasson, sok módosítást kellene végrehajtani (pl.: szöveg). A dallam emelkedett hangulatú, ugyanakkor énekelhető is.

A vélemények összegzése szerint a bizottság 3 igen és 4 nem szavazat mellett a pályaművet nem javasolják elfogadásra.”

Közönségszavazásra is lehetőség nyílt, mely alapján a közönség nem javasolja elfogadásra a beérkezett pályaművet. (A szavazás aránya a következőképpen alakult: 72% nem és 28 % igen szavazat.)

A tisztelt képviselők az alábbi linken hallgathatják meg a beérkezett pályaművet.

<http://kunszentihirek.hu/2018/08/02/kozonszegszavazas-kunszentmarton-varos-dala/>

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hallgassa meg és foglaljon állást a beérkezett pályaművet illetően.

Kunszentmárton, 2018. augusztus 22.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

„A”

...../2018. (VIII.23.) határozat
Kunszentmárton dala megválasztásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszöni a beérkezett pályaművet. A Kunszentmárton Város dalának kiválasztására létrehozott szakmai munkacsoport javaslata alapján úgy dönt, hogy nem fogadja el a pályaművet.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály
- szakmai munkacsoport tagjai
- pályázatot benyújtó

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

„B”

...../2018. (VIII.23.) határozat
Kunszentmárton dala megválasztásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beérkezett pályamű legyen Kunszentmárton Város dala.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály
- szakmai munkacsoport tagjai
- pályázatot benyújtó

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző