

KUNSZENTMÁRTON VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2017. október 4-én tartott rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Tartalom:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 245/2017.(X.04.) határozat | a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről |
| 246/2017.(X.04.) határozat | a Képviselő-testület 132/2016.(V.18.) számú határozatának módosításáról |
| 247/2017.(X.04.) határozat | a Kunszentmártoni Ipari Park Kft. tagi kölcsön iránti kérelméről |

.....

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. október 4-én tartott *rendkívüli* ülésén.

Helyszín: Városháza Tanácskozóterme

Jelen vannak: Wenner-Várkonyi Attila *polgármester*,
Fazekas János *alpolgármester*,
Dr. Fazekas Margit,
Gácsiné Bozsik Magdolna,
Imrei István,
Jauernik István,
Dr. Szabó Péter,
Szabó Zoltán – *képviselők*.

Dr. Hoffmann Zsolt – *jegyző*,
Dr. Péter Zsuzsanna – *aljegyző*,

Dobáné Szabó Julianna, Szabadosné Harangozó Mária – *osztályvezetők*,

Dr. Sári László *a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja*,
Kovács Tibor *az Ipari Park Kft. ügyvezetője*.

Távolmaradását bejelentette: Sárközi György – *képviselő*.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 9 képviselő közül 8 fő jelen van, megnyitja azt. Elmondja, hogy sokszor muszáj lesz majd rendkívüli ülést tartaniuk, mert nagyon sok TOP-os pályázat nyert, és a folyamatos előkészítés miatt vannak olyan döntések, amik nem várhatnak a soros ülésekig.

A napirendre tett javaslat egyhangú elfogadását követően a Képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Előterjesztés a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

2./ Előterjesztés Kunszentmártoni Ipari Park Kft-vel kötött tagi kölcsön szerződés módosításáról és újabb támogatási kérelméről

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

3./ Egyéb kérdések

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal javasolja, hogy fogadja el a határozatot a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

245/2017. (X.04.) határozat

a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületén utak, járdák felújítására” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a Bírálóbizottság javaslatával egyetért és az alapján az alábbi döntést hozza:

1. Megállapítja, hogy az **ÚT-ÉP KER 97 Kft. ajánlattevő ajánlata az 1.-3. rész tekintetében** teljes körű, a Kbt. 69. § (1) és (2) bekezdésekben elvégzett bírálat alapján a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel, a kizáró okok ellenőrzése eredményeként megállapítható, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata **ÉRVÉNYES.**
2. **Az eljárást az 1.-3. tekintetében eredményesnek nyilvánítja.**
3. **Az 1.-3. rész tekintetében az ÚT-ÉP KER 97 Kft. ajánlattevőt - mint az értékelési szempontok szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőt - nyertesként hirdeti ki.**

Az 1. és 3. rész tekintetében a vállalási ár fedezete az elnyert támogatás és az önkormányzat által vállalt saját forrás összege.

1. rész: 9.236.250 Ft + ÁFA, bruttó 11.730.037 Ft

3. rész: 6.268.265 Ft + ÁFA, bruttó 7.960.697 Ft

A 2. rész tekintetében a vállalási ár fedezete a magánszemélyek kommunális adójából befolyt adóbevételek összege.

2. rész: 17.881.326 Ft + ÁFA, bruttó 22.709.284 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2017. október 15.

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- Debköz Közbeszerzés Kft.

A 2. napirendi pont tárgyalása:

Jauernik István elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Két határozati javaslat van előttük. Az első, hogy a korábbi tagi kölcsön határozatot módosítsák, ezt a Bizottság egyhangú szavazattal javasolja a testületnek, hogy fogadja el. A második határozat a projekt előkészítésének a költségeire az elszámolható összeg úgy látszik nem elég, ezért további támogatást kért az Ipari Park Kft. az önkormányzattól, az előterjesztés pedig ezt tagi kölcsön formájában javasolja a az önkormányzatnak. A Bizottság ezt 3 igen, 2 nem szavazattal javasolja a testületnek, hogy fogadja el.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy bizottsági ülésen mindenki elmondta a véleményét, jogos a képviselők részéről esetleg az aggodalom. De ez mind jobbító szándékú, azt látni kell, mert a testület eddig nagyon pozitívan állt a Kft.-hez, adtak is nem kevés pénzt, hogy működjön. Ügyvezető igazgató úrnál is látják, hogy tesz is azért, hogy a Kft. haladjon. De ő is azt mondja, hogy egyszer megálljt kell parancsolni. Tehát, ha most úgy is döntenek, hogy tagi kölcsön van, tovább nem érdemes és nem is szabad ilyen kérést behozni, mert az azt jelenti, hogy a Kft. működésképtelen. 20-30 milliókat nem lehet betenni egy cégbe, ha nem látják viszont, hogy működik. Máshogy kifejezve ennek elegendőnek kell lennie egy cég életéhez. Azon gondolkodott még, hogy a 2018. december 31-e az elegendő-e határidőnek?

Kovács Tibor elmondja, hogyha a beruházás 2019 májusában fejeződik be, ő inkább azt mondaná, hogy biztonságosabbnak látná a 2019. évben a visszafizetését ennek.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy jó lett volna bizottsági ülésen beszélni erről.

Jauernik István elmondja, hogy nincs összefüggés a beruházás és a tagi kölcsön visszafizetése között. Ezt az összeget a beruházásba sehol nem tudja érvényesíteni az igazgató úr. Ha ezeket a tervezőket ennyiért bízza meg, mint ami itt le van írva, akkor ezt igazgató úrnak ki kell fizetni, és a beruházásban ezt nem tudja elszámolni. Ha máshol megtakarítás van akkor sem tudja a tervezési költségre fordítani. Nem tud a beruházásból átcsoportosítani. Javasolja ami itt elhangzott, hogy próbálkozni kell újabb tervezői felhívással, mert amit elmondott a tervezőkre igazgató úr, az a kivitelezőkre is ugyanúgy igaz. Ráadásul ott meg van is alapja, mert jövőre megint emelkedik a minimálbér, meg a szakmunkás minimálbér, a járulék nem csökken annyit, még inkább fölé fognak menni az árakkal, és akkor nem tudja hogyan valósul meg a beruházás. Két lehetséges dolog van, vagy az önkormányzat belenyúl a zsebébe, vagy a beruházás összegét visszaadja. Nem lenne jó, ha az önkormányzat beleszólna újra a Kft. dolgába, hogy ne ezektől rendelje meg a tervet. Ezt el kell döntenie. A beruházásból, ha megtakarítása lenne véletlenül, akkor sem tudja ezt fizetni, finanszírozni.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait az 1. határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

246/2017. (X.04.) határozat

A Képviselő-testület 132/2016.(V.18.) számú határozatának módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület a **Kunszentmártoni Ipari Park Kft. által, a TOP-1.1.1-15 kódszámú, "Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére"** elnevezésű kiírásra benyújtandó pályázat

jóváhagyásáról szóló 132/2016.(V.18.) számú határozatának második bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„A projekt tervezett összes költsége: nettó 186.745.000 Ft, (építési és egyéb szolgáltatási költségek) amelyhez a projekt 100%-os támogatási intenzitása mellett önerő nem szükséges. Az Ipari Park Kft-nek az előkészítési költségekre 5.715.000 Ft saját erő szükséges.”

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **132/2016.(V.18.)** számú határozatban biztosított, de kiutalásra nem került 19.685.000 Ft-ot az önkormányzat 2017. évi költségvetésének felhalmozási célú támogatások előirányzatáról a felhalmozás tartalék előirányzatára átcsoportosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2016. június 30.-án kelt tagi kölcsön szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2017.10.31.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Kunszentmártoni Ipari Park Kft.

Wenner-Várkonyi Attila szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a 2. határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

247/2017.(X.04.) határozat

A Kunszentmártoni Ipari Park Kft. tagi kölcsön iránti kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunszentmártoni Ipari Park Kft számára 5.735.000 Ft tagi kölcsönt nyújt az önkormányzat 2017. évi felhalmozási tartaléka terhére.

A tagi kölcsön visszafizetésének határideje: legkésőbb 2018. december 31.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2017.10.31.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály

- KKÖH Számviteli Osztály
- Kunszentmártoni Ipari Park Kft

A 3. napirendi pont tárgyalása:

Fazekas János elmondja, hogy Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén szóba került a szociális rendelet módosítása. Kérdése, hogy ebben az évben kíván-e a testület természetbeni adományként tűzifát biztosítani a rászorulóknak részére? A múlt évben 200 fő kapott 3 millió Ft értékben tűzifát, ami kiszállításra került a decemberi és januári hónapokban. Ennek az elszámolása megtörtént. Kérdése azért sürgető, mert fát a mostani időszakban nagyon nehéz beszerezni, és ha ilyenben gondolkodik a testület, akkor ezt minél hamarabb el kellene indítani.

Gácsiné Bozsik Magdolna elmondja, hogy a bizottság ezt támogatja, iránymutatást kérnének a testülettől.

Jauernik István szerint a rendeletben benne van a tűzifa támogatás.

Dr. Hoffmann Zsolt elmondja, hogy ezt tavaly is a bizottság saját hatáskörben tette meg, nem a testület ítélte oda.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy a visszajelzések alapján ez jó és népszerű döntés volt.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy hivatalból nyújtott támogatás kategóriája volt tavaly, év végén amikor látszott, hogy mekkora a maradvány. A tüzelőtámogatás, amit fára, illetve gázra is lehet igénybe venni, az évente két alkalommal 20.000,- Ft, ott pénzt kapnak az ügyfelek, amivel el kell számolni. De a tavalyi gyakorlat ami volt, hogy a hivatalból méltányosságból a bizottság családonként 5.000,- Ft értékű tűzifát adott a rászorulóknak, és rendelet módosítás is volt emiatt év végén. Ez nem a tüzelőtámogatásnak keretében történt.

Jauernik István azt gondolja, hogy a tüzelőszezon elején nem kellene a rendkívüli segély kategóriájába belecsúszni, mert akkor mit csinálnak, ha tényleg kemény lesz a tél, mint tavaly is volt. Valamennyire mindenkinek kellene gondoskodnia a téli tüzelőről. Ha erre precedenst teremtenek, hogy menjenek az önkormányzathoz, az nem jó. Maga részéről még most nem menne ebbe a rendkívüli hivatalból adott támogatásba.

Gácsiné Bozsik Magdolna elmondja, hogy nem most lenne még, hanem decemberben. Csak, hogy akkor nem lesz fa.

Jauernik István elmondja, hogy lehet rendkívüli váratlan kemény tél, mint tavaly is volt, akkor megfontolandó, de most még nem. A másik, hogy van 1,5 hektár erdőjük, van Városgondnokság, abba az irányba kellene menni. Az 5.000 fő lakosságszám fölötti települések nem pályázhatnak szociális fára. Van erdejük, nem tudja ki végzi ott az erdőművelést. Tavaly januárban is elmondta, hogy szeretné tudni, hogy ki használja azt az erdőt, ki vágja ki a fát, ez hogyan megy. A Városgondnokság készüljön fel, készítsen be tűzifát, ne a kereskedőtől vegyék meg, lehet, hogy össze is lehet szedni, aprítékot is tudnak készíteni, van hozzá gépük, azt is tudnának adni. Ebbe az irányba vinné ezt a dolgot, nem a csengő magyar forint felé.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy ez nem így működik.

Dr. Fazekas Margit elmondja a fakitermeléssel kapcsolatban, hogy abban gondolkodjanak, hogy ha fát kívágnak, akkor abban a pillanatban erdőtelepítési kötelezettségük lesz. Kipróbálhatják, de akkor bele kell menni a másik oldalba is. Ahhoz, hogy ki tudják termelni a fát erdészeti hatóságnak az engedélye kell, aki kötelezi majd őket az erdőtelepítésre. Ezt körbe kell járni.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy ezt megnézik.

Dr. Péter Zsuzsanna elmondja, hogy az erdészeti hivatalnál van egy regisztrációs számuk, illetve kell rendelkezniük egy 10 éves erdőgazdálkodási tervvel. Az biztos, hogy lépéseket tett már a Műszaki Osztály, pontosan nem tudja hol tartanak most.

Jauernik István elmondja, hogy tanácsnok úr is többször felvetette, hogy a nagyéri csatorna mellett, ami az érbe megy le út ott is sok mázsa fa volt az ki lett termelve, de nem tudja, hogy az hova került, mi lett vele. A Városgondnokságnak a város területén, a város tulajdonában lévő fákból kellene tűzifát és aprítékot is készítenie. Szerinte erre kellene haladni, hogyha van rászoruló, akkor tudjanak segíteni, és ne menjenek drága pénzért vásárolni.

Wenner-Várkonyi Attila elmondja, hogy foglalkoznak a kérdéssel.

Szabó Zoltán kérése, hogyha későbbiekben rendkívüli ülésre kerül sor, akkor ne 13 órakor, hanem később, 14 órára tegyék annak kezdetét.

Több napirendi pont nincs.

Wenner-Várkonyi Attila polgármester az ülést berekeszti.


Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

kmf.


Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK NÉVSORA

JELENLÉTI ÍV

2017. október 4-én tartandó rendkívüli ülésen

Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Wenner-Várkonyi Attila

Fazekas János alpolgármester

Fazekas János

Dr. Fazekas Margit

Dr. Fazekas Margit

Gácsiné Bozsik Magdolna

Gácsiné Bozsik Magdolna

Imrei István

Imrei István

Jauernik István

Jauernik István

Sárközi György

Sárközi György (elment!)

Dr. Szabó Péter

Dr. Szabó Péter

Szabó Zoltán

Szabó Zoltán



MEGHÍVÓ

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testületének *rendkívüli* ülését

2017. október 4-én (Szerda) 13.00 órára összehívom.

Az ülés helye: Városháza Tanácskozóterme

Napirend:

1./ Előterjesztés a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

2./ Előterjesztés Kunszentmártoni Ipari Park Kft-vel kötött tagi kölcsön szerződés módosításáról és újabb támogatási kérelméről

Előadó: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Kunszentmárton, 2017. október 2.

Wenner-Várkonyi Attila sk.

Az ülés anyaga a következő internet címen érhető el:

<http://www.kunszentmarton.hu/e-testulet>

Előterjesztés:

A „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Képviselő-testületi ülés dátuma:

2017. október 4.

Készítés ideje:

2017. október 2.

Készítette:

Burzon Xénia

Ellenőrizte:

Szabadosné Harangozó Mária

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax: 56/461-158
E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

Előterjesztés

a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2010/2017. (VIII.18.) határozatában úgy döntött, hogy megindítja a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületén utak, járdák felújítására” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti, 115. § (1) bekezdése szerinti, nyílt eljárás szabályai szerint lefolytatandó hirdetmény nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárást, és az ajánlattételi felhívás 5 megnevezett gazdasági szereplőnek kerül kiküldésre.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidőre 4 ajánlat érkezett be.

Az ajánlattevők megnevezése és ajánlataik értékelés alapjául szolgáló számszerűsíthető adatai:

1. Ajánlattevő neve: ÚT-ÉP KER 97 Kft.
Címe: 1077 Budapest, Izabella u.27/a

Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

1. rész: Kunszentmárton, Izabella királyné utca útépítés

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 9.236.250,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	40 hónap

2. rész: Kunszentmárton, Munkácsy Mihály utca (2166. hrsz.) Csongrádi út és Deák F. utca közötti szakaszán szilárd burkolatú út felújítása

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 17.881.326,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	40 hónap

3. rész: Kunszentmárton szilárd burkolatú járda felújítás

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 6.268.265,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	40 hónap

2. Ajánlattevő neve: SWIETELSKY Magyarország Kft.

Címe: 1072 Budapest, Rákóczi út 42.

Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

1. rész: Kunszentmárton, Izabella királyné utca útépítés

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 10.309.664,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	36 hónap

2. rész: Kunszentmárton, Munkácsy Mihály utca (2166. hrsz.) Csongrádi út és Deák F. utca közötti szakaszán szilárd burkolatú út felújítása

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 18.336.978,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	36 hónap

3. rész: Kunszentmárton szilárd burkolatú járda felújítás

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 6.332.477,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	36 hónap

3. Ajánlattevő neve: Árok Mélyépítési és Szolgáltató Kft.

Címe: 6600 Szentés, Pintér utca 11.

Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

1. rész: Kunszentmárton, Izabella királyné utca útépítés

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 10.800.421,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	10 hónap

2. rész: Kunszentmárton, Munkácsy Mihály utca (2166. hrsz.) Csongrádi út és Deák F. utca közötti szakaszán szilárd burkolatú út felújítása

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 20.971.862,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	10 hónap

3. rész: Kunszentmárton szilárd burkolatú járda felújítás

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 5.925.518,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	10 hónap

4. Ajánlattevő neve: Fehér & Fehér Útépitő Kft.

Címe: 5900 Orosháza, Szőlő krt. 9.

Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

1. rész: Kunszentmárton, Izabella királyné utca útépítés

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 9.908.620,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	20 hónap

2. rész: Kunszentmárton, Munkácsy Mihály utca (2166. hrsz.) Csongrádi út és Deák F. utca közötti szakaszán szilárd burkolatú út felújítása

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 19.241.901,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	20 hónap

3. rész: Kunszentmárton szilárd burkolatú járda felújítás

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	nettó 5.663.324,- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő műszaki vezető mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	20 hónap

A közbeszerzési eljárás lebonyolítását a Debköz Közbeszerzés Kft. végzi.

A beérkezett ajánlatok áttanulmányozásra, értékelésre kerültek.

Az értékelési szempontokat figyelembe véve az előírt számítási módszer alkalmazásával az alábbi pontszámok születtek:

Cégnév	1. rész (Izabella királyné útfelújítás) értékelési pontszám és súlyszám szorzata	2. rész (Munkácsy Mihály utca) értékelési pontszám és súlyszám szorzata	3. rész (járdák) értékelési pontszám és súlyszám szorzata
ÚT-ÉP KER 97 Kft.	10000	10000	9324,44
SWIETELSKY Magyarország Kft.	9271,18	9826,06	9260,31
ÁROK Mélyépítési és Szolgáltató Kft.	6819,56	6801,77	7523,60
Fehér & Fehér Útépítő Kft.	8191,67	8171,70	8666,67

A Bírálóbizottság javaslata a Képviselő-testület felé az alábbi:

1. Megállapítja, hogy az ÚT-ÉP KER 97 Kft. ajánlattevő ajánlata az 1.-3. rész tekintetében teljes körű, a Kbt. 69. § (1) és (2) bekezdésekben elvégzett bírálat alapján a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel, a kizáró okok ellenőrzése eredményeként megállapítható, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata **ÉR-VÉNYES.**

2. Az eljárást az 1.-3. tekintetében eredményesnek nyilvánítja.

3. Az 1.-3. rész tekintetében az ÚT-ÉP KER 97 Kft. ajánlattevőt - mint az értékelési szempontok szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőt - nyertesként hirdeti ki.

Az 1. és 3. rész tekintetében a vállalási ár fedezete az elnyert támogatás és az önkormányzat által vállalt saját forrás összege.

1. rész: 9.236.250 Ft + ÁFA, bruttó 11.730.037 Ft

3. rész: 6.268.265 Ft + ÁFA, bruttó 7.960.697 Ft

A 2. rész tekintetében a vállalási ár fedezete a magánszemélyek kommunális adójából befolyt adóbevétel összege.

2. rész: 17.881.326 Ft + ÁFA, bruttó 22.709.284 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésem tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2017. október 2.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2017. (X.04.) határozat

a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Vállalkozási szerződés Kunszentmárton belterületén utak, járdák felújítására” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a Bírálóbizottság javaslatával egyetért és az alapján az alábbi döntést hozza:

1. Megállapítja, hogy az ÚT-ÉP KER 97 Kft. ajánlattevő ajánlata az 1.-3. rész tekintetében teljes körű, a Kbt. 69. § (1) és (2) bekezdésekben elvégzett bírálat alapján a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel, a kizáró okok ellenőrzése eredményeként megállapítható, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata ÉRVÉNYES.

2. Az eljárást az 1.-3. tekintetében eredményesnek nyilvánítja.

3. Az 1.-3. rész tekintetében az ÚT-ÉP KER 97 Kft. ajánlattevőt - mint az értékelési szempontok szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőt - nyertesként hirdeti ki.

Az 1. és 3. rész tekintetében a vállalási ár fedezete az elnyert támogatás és az önkormányzat által vállalt saját forrás összege.

1. rész: 9.236.250 Ft + ÁFA, bruttó 11.730.037 Ft

3. rész: 6.268.265 Ft + ÁFA, bruttó 7.960.697 Ft

A 2. rész tekintetében a vállalási ár fedezete a magánszemélyek kommunális adójából befolyt adóbevétel összege.

2. rész: 17.881.326 Ft + ÁFA, bruttó 22.709.284 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2017. október 15.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- Debköz Közbeszerzés Kft.

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Előterjesztés:

Címe:

Előterjesztés Kunszentmártoni Ipari Park Kft-vel kötött tagi kölcsön szerződés módosításáról és újabb támogatási kérelemről

Testületi ülés dátuma:

2017.10.04.

Készítés ideje:

2017.10.02.

Készítette:

Szabó János

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Péter Zsuzsanna

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		

Kunszentmárton Város Polgármesterétől

✉ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmártoni Ipari Park Kft-vel kötött tagi kölcsön szerződés módosításáról és újabb támogatási kérelmről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Ipari Park Kft. ügyvezetője az 1. számú mellékletben szereplő levelében az alábbiakról tájékoztatja Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testületét. A TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú „Kunszentmártoni Ipari Park infrastruktúra fejlesztése” című pályázata 186.745.000 Ft összegű támogatásban részesült, amely 100%-os támogatást jelent.

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 132/2016.(V.18.) számú határozatában (melyet módosított a 190/2016. (VI.30.) határozatával) 25.400.000 Ft összegű támogatást nyújtott a fenti projekt önerejének biztosításához. Ezen önerő összege tagi kölcsön formájában került biztosításra. A tagi kölcsön összegéből bruttó 5.715.000 Ft került átutalásra az Ipari Park Kft. részére a pályázat előkészítési költségek fedezetére. A 100%-os támogatási intenzitás miatt a fennmaradó 19.685.000 Ft összeg kiutalására nem lesz szükség, ezért az Ipari Park Kft. kezdeményezi a tagi kölcsön szerződés módosítását 5.715.000 Ft összegre.

Az Ipari Park Kft. a pályázat megvalósításához a tervezési feladatokat elvégző vállalkozások kiválasztását megkezdte. A beérkezett árajánlatok alapján, melyeket a 3. számú melléklet tartalmaz, a különböző tervezési feladatok a legkedvezőbb árajánlatok alapján összességében 9.339.000 Ft+ÁFA összegből végezhetőek el. A pályázatban az előkészítésre elszámolható költség a pályázott összeg 5%-a lehet (a projekt költségfelosztását a 4. számú melléklet tartalmazza), ezen belül a tervek elkészítésére nettó 4.823.750 Ft számolható el. Az Ipari Park Kft. a 2. számú mellékletben szereplő levelében kérelemmel fordult Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a tervezéshez szükséges és a pályázatban nem elszámolható 4.515.250 Ft+ÁFA, azaz bruttó 5.734.368 Ft összeget biztosítsa az Ipari Park Kft számára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi két határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2017. október 2.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

1.

/2017. (X.04.) határozat A Képviselő-testület 132/2016.(V.18.) számú határozatának módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület a **Kunszentmártoni Ipari Park Kft. által, a TOP-1.1.1-15 kódszámú, "Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére"** elnevezésű kiírásra benyújtandó pályázat jóváhagyásáról szóló **132/2016.(V.18.)** számú határozatának második bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„A projekt tervezett összes költsége: nettó 186.745.000 Ft, (építési és egyéb szolgáltatási költségek) amelyhez a projekt 100%-os támogatási intenzitása mellett önerő nem szükséges. Az Ipari Park Kft-nek az előkészítési költségekre 5.715.000 Ft saját erő szükséges.”

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **132/2016.(V.18.) számú határozatban biztosított, de** kiutalásra nem került 19.685.000 Ft-ot az önkormányzat 2017. évi költségvetésének felhalmozási célú támogatások előirányzatáról a felhalmozás tartalék előirányzatára átcsoportosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2016. június 30.-án kelt tagi kölcsön szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2017.10.31.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
 - KKÖH Számviteli Osztály
 - Kunszentmártoni Ipari Park Kft

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

/2017.(X.04.) határozat

A Kunszentmártoni Ipari Park Kft. tagi kölcsön iránti kérelméről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunszentmártoni Ipari Park Kft számára 5.735.000 Ft tagi kölcsönt nyújt az önkormányzat 2017. évi felhalmozási tartaléka terhére.

A tagi kölcsön visszafizetésének határideje: legkésőbb 2018. december 31.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: 2017.10.31.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
 - KKÖH Számviteli Osztály
 - Kunszentmártoni Ipari Park Kft

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző



Kunszentmártoni Ipari Park Kft.

5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

+3670/702-4080

info@kunszentiparipark.hu

www.kunszentiparipark.hu

Kunszentmárton Város Képviselő –testülete

Wenner –Várkonyi Attila
polgármester úr

Kunszentmárton
Köztársaság tér 1.



Tárgy: tájékoztatás pályázati
támogatásról, tagi kölcsön összeg
módosítási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr !

A Kunszentmártoni Ipari Park Kft a TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú ,
„Kunszentmártoni Ipari Park infrastruktúra fejlesztése” című pályázatát a Magyar
Államkincstár 186.745.000 Ft támogatásban részesítette, amely 100%-os támogatást jelent.

A Képviselő testület 132/2016.(V.18.) számú határozatában a Kunszentmártoni Ipari Park Kft
részére 20.000.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 25.400.000 Ft saját erőt hagyott jóvá, amely a 100
%-os támogatási intenzitás miatt nem kerül felhasználásra.

A pályázati előkészítés díjára kifizetett 4.500.000 Ft + ÁFA, azaz 5.715.000 Ft a pályázatban
elszámolható, illetve az ÁFA visszaigényelhető, amely összeg az első kifizetési kérelem
benyújtását és kifizetését követően visszafizetésre kerül az Önkormányzat részére.

Ezért kérem, hogy a 25.400.000 Ft összegről szóló tagi kölcsön szerződés összegét, mivel a
pályázati saját erőre nincs szükség, szíveskedjenek módosítani a ténylegesen átutalt 5.715.000
Ft összegre.

Kunszentmárton, 2017. szeptember 20.

Tisztelettel

Kovács Tibor Attila
ügyvezető

KUNSZENTMÁRTONI
IPARI PARK KFT.
Kunszentmárton



Kunszentmártoni Ipari Park Kft.

5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

+3670/702-4080

info@kunszentiparipark.hu

www.kunszentiparipark.hu

Kunszentmárton Város Képviselő -testülete

Wenner -Várkonyi Attila

polgármester úr

Kunszentmárton

Köztársaság tér 1.

Tárgy: támogatás lehívásának kérése

Tisztelt Polgármester Úr !

A Kunszentmártoni Ipari Park Kft a TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú , „Kunszentmártoni Ipari Park infrastruktúra fejlesztése” című pályázatának megvalósítása megkezdődött.

Az első fázisban a tervezők kiválasztása történik meg, amely alapján az 1. számú melléklet szerint több árajánlatot kértünk a tervezési munkákra.

A 2. számú mellékletben szerepel, hogy a pályázatban az előkészítésre elszámolható költség a pályázott összeg 5 %-a lehet, ezen belül a konkrét tervek elkészítésére nettó 4.823.750 Ft, tervezési díj számolható el.

A pályázat beadásának időpontjában, 2016 májusában ez az összeg az akkori tervezői munkaellátottság miatt elegendőnek tűnt. A pályázatot végül is -több más pályázattal együtt- 2017. május végén bírálták el, mikorra is a tervezői munkaellátottság az előbbiek miatt telítődött, és a június július hónap folyamán kért árajánlatok alapján a 2. sz. melléklet szerinti legkedvezőbb árajánlatokkal is a tervezési összeg nettó 9. 339.000 Ft lett.

Mindezek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felmerülő többletköltségek biztosítására, a pályázat beadásakor megítélt saját erő terhére, a különbözetet, azaz nettó 4.515. 250 Ft + ÁFA, azaz 5.734.368 Ft-ot támogatásként az Ipari Park Kft számára szíveskedjen biztosítani.

Ez esetben október hónapban sor kerülhet a tervezési szerződések aláírására, és tartható lesz a 3. sz. melléklet szerinti ütemterv.

Kunszentmárton, 2017. szeptember 18.

Tisztelettel

Kovács Tibor Attila

KUNSZENTMÁRTON
IPARI PARK KFT.
Kunszentmárton
ügyvezető

TERVEZÉSI ÁRAJÁNLATOK ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZATA		
	Út, víz, szennyvíz tervezés	Ajánlati ár Nettó
1.	Vonalvezető Mérnöki és Gazdaságfejlesztő Kft.	6.280.000 Ft+Áfa
2.	Rezgő Mérnöki Iroda Kft.	7.120.000 Ft+Áfa
3.	KA-TA Tervező Bt.	6.650.000 Ft+Áfa
4.	KSK Mérnöki Vállalkozási iroda	4.270.000 Ft+Áfa
5.	Contractor 58 Bt.	3.600.000 Ft+Áfa
	Gázhálózat tervezés	
1.	VARVIK PLAN Kft.	1.685.000 Ft+Áfa
2.	Gépészmérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.	1.650.000 Ft+Áfa
3.	Horváth és Társa Kft.	1.264.000 Ft+Áfa
	Csarnok tervezés	
1.	VL-Projekt Bt.	3.350.000 Ft+Áfa
2.	Balázs Gábor Ev.	4.050.000 Ft+Áfa
3.	RO-BIM EXPED Kft.	2.975.000 Ft+Áfa
	Áramhálózat bővítés	1.500.000 Ft+Áfa

