

# **MŰSZAKI LEÍRÁS**

**Kunszentmárton közterületei járdaburkolatának felújítása,  
rekonstrukciója.**

**Élhető települések TOP\_Plusz-1.2.1-21  
C/II. Közösségi célú tevékenységek  
a) Közterületek burkolatának felújítása, rekonstrukciója**

## **Megbízó:**

**Kunszentmárton Város Önkormányzata**

5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

## **Tervező:**

**Nagy Kálmán**

magasépítő üzemmérnök  
5440 Kunszentmárton,  
Hegyfokyt Kabos utca 49.

TN: É-3/16-0138  
Mobil: 20/327-4803  
E-mail: kalman.ngy@gmail.com

# MŰSZAKI LEÍRÁS

## **Kunszentmárton közterületei járdaburkolatának felújításához, rekonstrukciójához.**

### **1. Előzmények**

Kunszentmárton Város Önkormányzata, az alábbi felsorolású közterületein, meglévő rossz állapotban lévő aszfaltos, beton, és kiskő járdaburkolatának felújításával kíván részt venni, a vissza nem térítendő támogatás igénybevétele lehetővé tévő, a Magyarország Kormánya által kiírt, **TOP\_Plusz-1.2.1-21 azonosítószámú** pályázaton.

### **2. Tervezett járdafelújítások**

A járdafelújítással érintett közterületek megnevezése, helyrajzszáma:

- Köztársaság tér, Hrsz.: 84/3. 2113/2., 3551/1.
- Kerületiház út, Hrsz.: 44.
- Mátyás király út, Hrsz. 3551/2.
- Deák Ferenc utca, Hrsz.: 2113/1.
- Kölcsey Ferenc utca, Hrsz.: 2046.
- Batthyány János utca, Hrsz.: 92.

A járdafelújítás, rekonstrukció alapterülete: 2.500 m<sup>2</sup>

A tervezés előtt helyszíni szemrevételezés és felmérés készült.

### **3. Járdaépítés általános leírása**

A tervezési terület Kunszentmárton közvetlen városközpontjához tartozik. A felsorolásban szereplő utcák közvetlen kapcsolódnak a Köztársaság térhez. A tervezési területen a járda és térburkolatok nagyon vegyes képet mutatnak. Rövid távolságon belül váltogatják egymást a jó állapotú térköves járda és térburkolatok, a rossz állapotú, helyenként balesetveszélyes beton, aszfalt, kiskocka burkolatokkal. A Városvezetés ezen az állapoton szeretne változtatni, és egységes megjelenésű, esztétikus, településképileg is kedvező arculatot kialakítani a városközpontban.

Az „**Élhető települések TOP\_Plusz-1.2.1-21**” pályázati felhívás megteremti az egységes településközponti arculat kialakításának lehetőségét.

A városközpontban a Köztársaság téren több több helyen is van kijelölt gyalogátkelőhely, azonban az egyik legveszélyeztetettebb helyen, ahol alsótagozatos gyermekek váratlanul megjelenhetnek, a Deák Ferenc úti Általános Iskola környezetében nincs egy sem. Szerencsére ezidáig nem volt itt baleset, azonban hogy a későbbiekben sem fordulhasson ilyen elő, és a járművezetők még fokozottab figyelemmel közelítsék meg ez a közlekedési csomópont, a járdafelújítás keretében az iskola sarkánál két irányban is kijelölt gyalogátkelőhellyel less bebiztosítva, az iskoláskorú gyermekek védelme érdekében, a gyalogátkelőhelyekkel szemben támasztott szigorú feltételek teljesítésével. A “zebra” mintás felfestésen túl szükséges még megfelelő közvilágítási lámpák elhelyezése, közúti jelzőablák elhelyezése.

A meglévő járdaburkolatok vegyes összetétele mellett szembeűnő hiányosság még, hogy a csapadékvízvezetés nem mindenűt megoldott. Ebből adódóan, ha nem is kell sárban tocsogni, a cipő még áttud ázni a vízállások miatt. A tervezett járdafelűjítás erre a problémára is ad megoldást, mert a vízállásos helyeken csapadékvíz elvezető folyókák vezetik el a vizet a városi csapadék hálózatba

A tervdokumentáció részét képező H-1, H-2, H-3 jelölésű terlapokon feltűntett helyeken vannak jelölve azok a járdák, térburkolatok, folyókák melyek felűjításra szorulnak, illetve gyalogátkelők, melyek újonnan lesznek kijelölve.

#### **4. Tervezett járdafelűjítások kivitelezése**

Az új járdaburkolat előkészítéseként, a meglévő járdaburkolatot el kell távolítani, majd szintezett tükört kell kialakítani, melyet tömöríteni szükséges. A tükörrre geotextília, majd homokos kavics talajjavító réteg kerül 15 cm vastagságban. A térburkolat következő rétegrendi eleme kavicsbeton teherelosztó réteg készítése utókezeléssel, 10 cm vastag C-25/30 szilárdsági jelű betonból. A térburkolat záró rétege kvarc kopórétegű LEIER TAVERNA Fűstantracit térburkoló betonlapok 6 cm vastagságban, bazalt zúzalékkal kisöpörve, 3 cm vastag folyami homokra fektetve. A járda szélein szegélyezés készül, 100x5x25 cm hosszú kerti szegélykövel, beton alapba helyezve.

A járda rétegrendje:

- 6 cm vastag LEIER TAVERNA Fűstantracit térkő
- 3 cm folyami homokágyazat
- 10 cm beton alap
- 15 cm homokos kavics talajjavítóréteg
- 1 réteg geotextília
- termett talaj

A járdára kerülő csapadékvíz elvezetésére a vízállásos helyeken, jellemzően virágágyások mellett vízvezető folyókákat kell kialakítani. A betervezett folyókák 20 cm széles, rozsdamentes acél anyagúak, kiemelhető ráccsal.

A járdaépítéssel egyidejűleg új utcabútorok is kihelyezésre kerülnek, 25 db 1,8 m hosszú, porfestett horganyzott acél váz, ülőke és háttámlájú pad, és 10 db 30 l űrtartalmú hulladékgyűjtő, porfestett acélvázal, betonozható kivitelben, kerül kihelyezésre.

#### **5. Építési forgalom**

Az építési munkák ütemezését előzetesen az Önkormányzattal egyeztetni szükséges. Forgalomirányítás a kivitelezés során a KRESZ előírásainak megfelelően végezhető.

Az ideiglenes forgalomirányításról előzetesen forgalomtechnikai tervet kell készíteni a 3/2001. KöViM rendeletben foglaltaknak megfelelően. Az érvényben lévő balesetvédelmi és munkavédelmi szabályokat be kell tartani.

## **6. Környezetvédelem**

A tervezési terület természetvédelmi területet nem érint,

Az építés során keletkezett hulladékok /göngyöleg/ kezelésénél a 102/1996./VII.12./ Kormányrendeletben foglaltakat be kell tartani.

Az építési helyeken gondoskodni kell arról, hogy az építési tevékenység során a munkahely környezetében a 4/1984./I.23./ EüM rendeletben előírt zajszintet ne lépjék túl. Amennyiben a megengedett zajszint túllépése várható, az építési munkák megkezdése előtt a környezetvédelmi hatóságtól zajkibocsátási határérték megállapítását kell kérni.

A veszélyes hulladékok kezelését és azok ártalmatlanításával kapcsolatos tevékenységet az 56/1981. /XII.18./ MT rendelet, valamint a 27/1992./I.30./ Korm.rendelet határozza meg.

A veszélyes hulladékok gyűjtését, tárolását, nyilvántartását az aktuális vállalati környezetvédelmi szabályoknak megfelelően kell végezni.

## **7. Területek igénybevétele**

A járdaépítés idegen területet nem érint.

Kunszentmárton, 2022. január 5.

**Nagy Kálmán**  
Kunszentmárton, Hegyfok utca 49.  
MÉK: É-3-16 - 0138