

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **DR. SZABÓ PÉTER**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

Kunszentmárton, 2026.január 29.



.....
aláírás

A. rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON.
 b) Az ingatlan területnagysága: 702 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KIVETT
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET LAKÓHÁZ 190 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): LAKÓHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2014.
2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 496 m².
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KIVETT
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET LAKÓHÁZ 100 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): LAKÓHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 1998.
3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 39 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KIVETT
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: IRODA
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3/4
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2006., 2018.
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 39818 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KIVETT
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ANYAGGÖDÖR
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ANYAGGÖDÖR
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): AJÁNDÉK 2013.
5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 3000 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KIVETT

Kunszentmárton, 2026.január 29.

aláírás

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **BEÉPÍTETLEN TERÜLET**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **BEÉPÍTETLEN TERÜLET**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁSVÉTEL 2013.**
-
6. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **KUNSZENTMÁRTON**
- b) Az ingatlan területnagysága: **8154 m2**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **BEÉPÍTETLEN TERÜLET**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **BEÉPÍTETLEN TERÜLET**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁSVÉTEL 2014.**
-
7. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **KUNSZENTMÁRTON**
- b) Az ingatlan területnagysága: **4715 m2**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **UDVAR**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **UDVAR**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁSVÉTEL 2013.**
-
8. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **KUNSZENTMÁRTON**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1164 m2**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **UDVAR**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **UDVAR**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁSVÉTEL 2014.**
-
9. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **KUNSZENTMÁRTON**
- b) Az ingatlan területnagysága: **9445 m2**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **SZÁNTÓ**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **SZÁNTÓ**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **SZÁNTÓ**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁSVÉTEL 2019.**

10. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **KUNSZENTMÁRTON**
- b) Az ingatlan területnagysága: **13256 m2**

Kunszentmárton, 2026.január 29.

.....
aláírás

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZÁNTÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): SZÁNTÓ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2020.

11. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 9043 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZÁNTÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): SZÁNTÓ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2020.

12. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 89969 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZÁNTÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): SZÁNTÓ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2021.

13. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 69797 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZÁNTÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): SZÁNTÓ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2022.

14. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 23337 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZÁNTÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): SZÁNTÓ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2023.

15. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 816 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KERT
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): SZÁNTÓ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2023.

16. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 2792 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZÁNTÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): SZÁNTÓ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): SZÍVESSÉGI HASZNÁLÓ
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2013.

17. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KUNSZENTMÁRTON
 b) Az ingatlan területnagysága: 2794 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZÁNTÓ
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): SZÁNTÓ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): SZÍVESSÉGI HASZNÁLÓ
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2013.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: SUZUKI SVIFT. típus
 a szerzés ideje, jogcíme ADÁSVÉTEL 2021.
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 b) tehergépjármű, autóbusz: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 c) motorkerékpár: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:-Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: 11.000.000.- Ft
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: t

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja
megnevezés:

Kunszentmárton, 2026.január 29.

.....
aláírás

megnevezés:
 megnevezés:
 megnevezés:
 megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 forint
2. forintban: 0.-Ft
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 forint

IV. Egyéb közlendők

.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: POLGÁRMESTER

Munkahelye: KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:

1.691.990,- Ft ILLETMÉNY 250.320,- Ft KÖLTSÉGTÉRÍTÉS

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: NEM FŐÁLLÁSÚ ÖSTERMELO

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): IDŐSZAKOS

d) A jövedelem (bruttó) összege: 1.600.000.- Ft/év

di) a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ingatlan bérbeadás.

d) A jövedelem (bruttó) összege: 30.000.-Ft/hó

a) A tevékenység megnevezése: MEGBÍZÁS

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Karcagi Szakképzési Centrum

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 80.000.-Ft

Kunszentmárton, 2026.január 29.

.....
 aláírás

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Kunszentmárton, 2026.január 29.

aláírás