

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Kunszentmárton Város Önkormányzata

székhelye: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

törzsszáma: 732945

adóigazgatási azonosító száma: 15732949-2-16

bankszámlaszáma: 11745042-15409890

KSH statisztikai számjele: 15732949-8411-321-16

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Szolnoki Tankerületi Központ

székhelye: 5000 Szolnok, Tiszaleti sétány 14.

képviseli: Szutorisz-Szügyi Csongor tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835482-2-16

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002-00336530-00000000

ÁHT azonosítója: 334484

KSH statisztikai számjele: 15835482-8412-312-

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. – 2016. december 31-ig hatályos – 74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A működtetés keretében az Önkormányzat a KLIK-vel 2013. április 11-én kötött használati szerződés alapján ellátja „a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról” szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletben meghatározott működtetési feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonezselői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonezselésébe kerül.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Felek az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése alapján egyidejűleg átadás-átvételi megállapodást kötnek, melyben meghatározzák az Átvevő ingyenes vagyonezselésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján a Felek 2016. december 6-án vagyonezselési szerződést kötöttek.

II. A szerződés módosítás tárgya

A 2016. december 6-án a Felek között megkötött vagyonezselési szerződés alapján az Önkormányzat ingyenesen vagyonezselésbe adta, az Átvevő Szolnoki Tankerületi Központ pedig vagyonezselésbe vette az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

Sorszám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám
1	5440 Kunszentmárton, Deák Ferenc utca 4.	2049
2	5440 Kunszentmárton, Széchenyi lakótelep 1.	1165/12
3	5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos u. 3.	2034
4	5440 Kunszentmárton, Kölcsey Ferenc út 7. (alaprajz szerint)	2041/1

Ezen kívül a köznevelési feladatot ellátó, a természetben 5440 Kunszentmárton, Deák Ferenc utca 4. (hrs: 2049) alatt található ingatlan kétszoboros óvodai ingatlanrésze nem került átadásra.

Ezen kívül a köznevelési feladatot ellátó, a természetben 5440 Kunszentmárton, Széchenyi lakótelep 1. (hrs: 1165/12) alatt található ingatlan műfüves pálya, a karbantartó műhely és a gyermekétkeztetést szolgáló ingatlanrészei nem kerültek átadásra.

Jelen szerződésmódosítással a Felek rögzítik, hogy miután a Szolnoki Tankerületi Központ, mint Átvevő feladat-ellátásához a továbbiakban nem szükséges a természetben 5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos út 3. (hrs: 2034) ingatlan, 2018. december 1-jei hatállyal azon az Átvevő vagyonelemelési joga megszűnik. Ezen dátummal az Átvevő visszaadja az ingatlan a tulajdonos Önkormányzat részére.

- 1. A közüzemi számlák és egyéb, az ingatlanhoz kapcsolatos díjak elszámolása ezen dátummal bezárólag történik meg a Felek között.**
- 2. A szerződő Felek rögzítik, miszerint mind az ingó, mind az ingatlan vagyonelemek a tulajdonos Önkormányzat számára történő átadásáról jegyzőkönyv felvétele mellett intézkednek.**
- 3. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a vonatkozó számviteli és egyéb jogszabályoknak megfelelően a szükséges adatváltozásokat elvégzik.**
- 4. A szerződő Felek kijelentik, hogy a vagyonelemelési szerződés módosításából a vonatkozó ingatlanon történő vagyonelemelési jog megszűnéséből eredően egymással szemben semmilyen nemű anyagi- és egyéb igényt nem támaszthatnak. E rendelkezés nem érinti a szerződő Felek addig keletkezett, vagyonelemelési szerződésből eredő követeléseit, melyekkel kölcsönösen kötelesek elszámolni.**
- 5. A Tulajdonos Önkormányzat kifejezett hozzájárulását adja, hogy a Szolnoki Tankerületi Központ az ingatlanra vonatkozóan a vagyonelemelési jogát az ingatlannyilvántartásból töröltesse.**
- 6. A Felek megállapodnak, hogy az ingatlannyilvántartási eljárással kapcsolatos ügyintézésért a Dr. Tóta Ügyvédi Irodát (5000 Szolnok, Baross út 2. I/3., adószám: 18835151-2-16) bízzák meg.**

A Szolnoki Tankerületi Központ szerződéses partnere, mint e szerződést aláíró, a szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik, hogy megismerte és elfogadja, magára nézve kötelezőnek ismeri el a Szolnoki Tankerületi Központ *AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet)* alapján készült adatvédelmi tájékoztatóját, amely elérhető a Szolnoki Tankerületi Központ honlapján: kk.gov.hu/szolnok oldalon.

Minden egyebekben a Felek között 2016. december 6-án megkötött vagyonelemelési szerződés változatlan tartalommal él a felek között.

A vagyonelemelési szerződés módosítása 4 számozott oldalból áll.

A vagyonkezelési szerződés módosítása egymással mindenben megegyező 8 eredeti példányban készült.

Kunszentmárton, 2018.

Szolnok, 2018.....

.....
Kunszentmárton Város Önkormányzata
képviseli
Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

.....
Szolnoki Tankerületi Központ
képviseli
Szutorisz-Szügyi Csongor
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kunszentmárton, 2018.

pénzügyileg ellenjegyzem:
Szolnok, 2018.

.....
Kunszentmárton Város Önkormányzata
Szabó János
gazdasági vezető

.....
Tankerületi Központ
Fodorné Bata Zsuzsanna
gazdasági igazgatóhelyettes

Ellenjegyzem:
Kunszentmárton, 2018.

Ellenjegyzem:
Szolnok, 2018.

.....
Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

.....
ügyvéd