

Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselő-testületének

34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja által megállapított feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés i) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdésében 11. § (16) bekezdésében valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) E rendelet szabályozza az önkormányzat vagyonával való felelős és rendeltetésszerű gazdálkodás szabályait.

(2) Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése az önkormányzati feladatok ellátásának biztosítása.

(3) A rendelet célja elősegíteni az önkormányzati feladatok eredményes ellátását, az önkormányzati vagyon megóvását és gyarapítását, a lakossági közszolgáltatás színvonalának emelését, végső soron a település fejlődését.

2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat tulajdonában lévő

- a) ingatlanra,
- b) ingó és egyéb vagyonra,
- c) vagyoni értékű jogokra,
- d) az önkormányzatot megillető, tulajdoni részesedést megtestesítő befektetésre,
- e) hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokra,
- f) pénzeszközökre,
- g) immateriális javakra,
- h) aktív pénzügyi elszámolásokra.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki

- a) az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és lakás céljára nem szolgáló helyiségek bérletére és a bérelő elővásárlási jogára,
- b) a piacokról, a vásárokról szóló helyi rendelet hatálya alá tartozó piac kezelésére, és a hasznosításával kapcsolatos üzemeltetési feladatokra,
- c) a közterületek hasznosítására.

3. § (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed

- a) a Képviselő-testületre,
- b) az önkormányzat szerveire,
- c) az önkormányzat által alapított és fenntartott intézményekre,
- d) az önkormányzat vagyonát jogszabály vagy szerződés rendelkezése alapján kezelő, természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságra,
- e) az önkormányzat kizárólagos, vagy többségi tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetekre.

(2) Nem terjed ki a törvény hatálya a nemzetiségi önkormányzatok vagyonjuttatására és vagyongazdálkodására.

(3) E rendeletet alkalmazásától eltérni, csak törvény vagy önkormányzati rendelet speciális szabályai alapján lehet.

I. Fejezet

AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONA

4. § (1) az önkormányzat vagyona nemzeti vagyon.

(2) Az önkormányzat vagyona – rendeltetése alapján – törzsvagyomból és üzleti vagyomból áll.

(3) Az önkormányzat törzsvagyonába tartozó vagyonelemek körét törvény valamint az önkormányzat rendelete állapítja meg.

(4) Forgalomképesség szempontjából a vagyon forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes, illetve forgalomképes lehet.

2. Az önkormányzat törzsvagyona

5. § Az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely a közvetlenül kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

a) törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,

b) törvény, vagy e rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít

c) törvény vagy e rendelet korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősít.

6. § (1) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak

a) az önkormányzati tulajdonban lévő helyi közutak és műtárgyaik,

b) az önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,

c) az önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott –vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

(2) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező vagyonát e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

7. § (1) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon az a 6. § (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó önkormányzati törzsvagyon, amelynek megőrzése hosszú távon indokolt.

(2) Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelkedő jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonát képezik:

a) köztéri műalkotások,

b) köztemetők,

c) játszóterek.

Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelkedő jelentőségű nemzeti vagyonként nyilvántartott ingatlan vagyonát e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(3) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező és a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon forgalomképtelen vagyon. A forgalomképtelen törzsvagyon törvényben meghatározott kivétellel nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékJog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

8. § (1) Az 6. § (1) bekezdés és a 7. § (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó, törzsvagyon részét képező vagyon korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyonnak minősül. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyonról törvényben vagy e rendeletében meghatározott módon lehet rendelkezni.

(2) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyonát e rendelet 3. számú melléklete tartalmazza. Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona az alábbi vagyonelemekből áll:

a) az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény és költségvetési szerv elhelyezését valamint ezek feladatának ellátását szolgáló épületek, épületrészek

b) műemlékek,

c) százezer forint egyedi érték felett nyilvántartott ingó vagyontárgyak, amelyek a törzsvagyon működtetését legalább egy éven túl közvetlenül, vagy közvetve szolgáló tárgyi eszközök, gépek, berendezések és járművek.

d) az önkormányzat tulajdonában álló közmű vagyon.

(3) A (2) bekezdés c) pontja alá tartozó vagyonelemeket az éves zárszámadáshoz csatolt vagyonmérlegben kell kimutatni.

(4) A (2) bekezdés a) és d) pontja szerinti korlátozottan forgalomképes vagyon önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat, és kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

(5) Az önkormányzat tulajdonában álló műemlék épületek elidegenítéséhez, megterheléséhez, vagyonkezelői jog átruházásához, használati vagy bérleti joga gazdasági társaságba való beviteléhez az illetékes miniszter hozzájárulása is szükséges.

3. Az önkormányzat üzleti vagyona

9. § (1) Az önkormányzati vagyon azon része, amely nem tartozik a törzsvagyonba, forgalomképes üzleti vagyon. Üzleti vagyon körébe tartoznak különösen a számviteli szabályok szerinti

a) pénzeszközök,

b) immateriális javak,

c) befektetett pénzügyi eszközök,

d) tárgyi eszközök (földterület, telek, erdő, épület, építmény, gép, berendezés és felszerelés, jármű, ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok stb.).

(2) A forgalomképes vagyontárgyak megterhelhetők, vállalkozási célra igénybe vehetők.

(3) Az önkormányzat forgalomképes vagyontárgyakkal történő vállalkozása a kötelező feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

(4) Az önkormányzat tulajdonában álló forgalomképes ingatlanvagyonát e rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.

4. A vagyontárgy forgalomképességének változása

10. § (1) A funkcióját veszített vagyont a funkcióvesztéssel egyidejűleg, vagy az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyont a megszerzéssel egyidejűleg minősíteni kell, meghatározva azt, hogy a vagyontárgy az önkormányzat törzsvagyonába (forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyonába), vagy üzleti vagyonába kerül besorolásra.

(2) Ha az önkormányzat vagyona új vagyontárggyal gyarapszik, a vagyontárgy forgalomképesség szerinti besorolásáról a képviselő-testület dönt.

(3) Az önkormányzat intézményeinek használatában lévő, az alaptevékenysége ellátásához nem szükséges, vagy feleslegessé váló ingatlanvagyon tekintetében a képviselő-testület dönt a kezelő személyéről, a forgalomképesség szerinti besorolásáról, valamint az intézmény alapító okiratának megfelelő módosításával arról, hogy a vagyontárgyat kivonja az intézmény használatából.

5. Az önkormányzati vagyon nyilvántartása

11. § (1) Az önkormányzati vagyont, annak változását és értékét az önkormányzatnak nyilván kell tartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is.

(2) A törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani

(3) Az önkormányzat

a) ingatlan vagyonának értékét a számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értéken és becsült forgalmi értéken,

b) az ingó vagyonának értékét számviteli nyilvántartási bruttó illetve nettó értéken értéken,

c) értékpapír vagyonának értékét névértéken vagy üzleti (forgalmi) értéken kell nyilvántartani.

(4) Az érték nyilvántartástól el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg.

12. § (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyont és annak változásait a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal által vezetett ingatlanvagyon kataszterben kell nyilvántartani.

(2) Az ingatlanvagyon kataszter elkészítéséről, folyamatos vezetéséről a jegyző gondoskodik.

(3) Az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzetéséről a polgármester gondoskodik.

(4) Amennyiben az önkormányzat tulajdonába új vagyon kerül, illetve értékesítés miatt vagy más okból tulajdonjoga megszűnik, illetve az önkormányzat tulajdonában álló vagyon, forgalomképességében változás történik, a változást a vagyonkimutatásban illetve az ingatlanvagyon kataszterben is át kell vezetni. Önkormányzati ingatlanvagyont érintő változást az ingatlan-nyilvántartási állapotnak megfelelően kell átvezetni.

6. Vagyonkimutatás, vagyonleltár

13. § (1) Az önkormányzati vagyont az éves zárszámadáshoz csatolt vagyonmérlegben kell kimutatni.

(2) A vagyonkimutatás alapja a tárgyév december 31. fordulónappal készített leltár. A zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás az önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és kötelezettségeit) mutatja be.

(3) A vagyonleltár az önkormányzat vagyonának a költségvetési év zárónapján (december 31-én) meglévő, aktuális állapotát mutatja (összesítő kimutatás). Alapvető célja a vagyon, azon belül is elkülönítve a forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon számbavétele.

(4) A vagyonleltár az önkormányzat vagyonát törzsvagyon, (ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon), valamint az egyéb vagyon, ezeken belül

a) a forgalomképesség szerinti bontásban,

b) a számviteli nyilvántartásokkal egyező bruttó és nettó értéken,

c) a vagyoni értékű jogokat, részesedéseket és értékpapírokat tételesen,

d) az ingó vagyontárgyakat a számviteli mérleg szerinti bontásban és értékben tartalmazza.

(5) A vagyoneleltár alapját jelentő nyilvántartások vezetéséről, a vagyoneleltár összeállításáról, az ingatlanok esetében a vagyonekataszterben szereplő adatok egyezőségéről, a közzétételéről a képviselő-testület a jegyző által gondoskodik.

(6) A leltározás szabályait a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Korm. rendelet alapján elkészített leltározási szabályzat tartalmazza.

II. Fejezet

AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYONNAL VALÓ GAZDÁLKODÁS SZABÁLYAI

7. Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlója

14. § (1) Az önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik.

(2) Az önkormányzat tulajdonával való rendelkezésre – e rendeletben foglalt kivételekkel – a képviselő-testület jogosult. A képviselő-testület nevében a polgármester jár el.

(3) Egyes, tulajdonosi jogok gyakorlása körében felmerült feladatokat a képviselő-testület rendelkezései szerint a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal, vagy a képviselő-testület által megbízott természetes vagy jogi személy, illetve ezek jogi személyiség nélküli szervezetei is elláthatnak. Ez azonban nem eredményezi a tulajdonost megillető rendelkezési jog átruházását.

(4) Az önkormányzat külön megállapodással tulajdonjogának fenntartása mellett, térítésmentesen, üzemeltetés céljából rendeltetésszerű használatba adhatja vagyontárgyait intézményei részére.

(5) Az üzemeltetés anyagi fedezetét az üzembentartó intézmény költségvetésében kell biztosítani.

(6) Az önkormányzat szervei, intézményei a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani, a vagyontárgy állagának megőrzéséről, üzemeltetéséről fokozott szakmai elvárhatósággal gondoskodni.

(7) A képviselő-testület a polgármester útján rendszeresen ellenőrzi az önkormányzati vagyon használójának vagyonnal való gazdálkodását, megállapításairól értesíti a vagyon használóját, amennyiben megállapításai az Állami Számvevőszék hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

8. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

15. § (1) Az önkormányzati vagyon elidegenítésére, és megterhelésére irányuló képviselő-testületi döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni.

(2) Az ötszázezer forint számviteli nyilvántartási értéket meg nem haladó önkormányzati ingatlanvagyon értékesítése esetén az indulóárat számviteli nyilvántartási értéken is meg lehet határozni. Ebben az esetben azonban az ingatlant csak versenyeztetés (pályáztatás) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(3) Az ötszázezer forint számviteli nyilvántartási értéket meghaladó önkormányzati ingatlanvagyon értékesítése esetén az indulóárat hat hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értékbecslés szerinti forgalmi értéknél alacsonyabb összegben nem lehet meghatározni. E szabály alkalmazása alól kivételt képez a rendelet 35. § (3) bekezdése, valamint a 38. § (3) bekezdése.

(4) Amennyiben az értékesíteni kívánt ingatlan vonatkozásában rendelkezésre áll két évesnél nem régebben készült ingatlanforgalmi értékbecslés, az induló árat meghatározó döntést megelőzően ennek, ingatlanforgalmi értékbecslő által aktualizált változata is elfogadható.

(5) Ingatlanvagyon tulajdonjogának önkormányzat általi visszterhes megszerzését megelőzően az adott ingatlan forgalmi értékét meg kell állapítani. Ettől - a képviselő-testület egyedi döntésével - abban az esetben lehet eltérni, ha az ingatlanért kért érték az ingatlan lényegi jellemzőivel - így különösen: annak területével, elhelyezkedésével, természeti és környezeti adottságaival - azonos jellemzőkkel rendelkező ingatlan helyben szokásos forgalmi értékét nem haladja meg. Amennyiben a képviselő-testület a forgalmi értékbecslés beszerzésére vonatkozó főszabálytól való eltéréstől határoz, úgy ezzel egyidejűleg, a határozat részeként az ingatlan tulajdonjogának megszerzéséről is dönthet.

(6) Ha a szerződés tárgya több vagyonelem, a rendelet értékhatárra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyonelemek együttes értéke az irányadó.

(7) Örökölt vagyon esetén - amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi - a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni

9. A vagyongazdálkodás alapelvei

16. § (1) Az önkormányzati vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

(2) Az önkormányzati vagyongazdálkodásnak és vagyonhasznosításának elsődlegesen a vagyontárgy rendeltetésének megfelelő célt kell szolgálnia. Az ettől eltérő hasznosítás sem járhat a funkció zavarásával és a vagyontárgy állagának sérelmével.

17. § (1) Az önkormányzat saját felelősségére vállalkozási tevékenységet folytathat. Az önkormányzat vállalkozási tevékenysége a kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

(2) Az önkormányzat vállalkozása a kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

(3) Az önkormányzat forgalomképtelen vagyona a vállalkozásba nem vihető be.

18. § (1) Gazdasági társaság alapítására - az önkormányzati tulajdonrész mértékétől függetlenül - kizárólagosan a képviselő-testület jogosult.

(2) Az önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságokban a legfőbb szerv hatáskörébe tartozó jogokat az önkormányzat nevében a polgármester gyakorolja, aki a képviselő-testület döntésének megfelelően köteles ellátni

(3) Az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

19. § (1) Az önkormányzat nem alapíthat olyan gazdasági társaságot, és öröklés vagy törvény rendelkezése alapján, valamint a követelés fejében szerzett részesedés kivételével nem szerezhethet részesedést olyan gazdasági társaságban amely, vagy amelynek valamely - nem természetes személy - tagja nem átlátható. Nem átlátható szervezetben öröklés címén, törvényi rendelkezés alapján vagy követelés fejében szerzett részesedés esetén az önkormányzat köteles haladéktalanul intézkedni részesedése megszüntetése érdekében.

(2) Amennyiben az önkormányzat által alapított vagy részesedésével működő gazdasági társaság, vagy annak valamely tagja az önkormányzat általi alapítást vagy részesedésszerzést követően válik nem átláthatóvá, az önkormányzati tulajdonos kezdeményezi a társasági szerződés felülvizsgálatát és a gazdasági társaság tulajdonosi szerkezetének e törvény átlátható szervezetre vonatkozó előírásainak megfelelő átalakítását.

(3) Az a gazdasági társaság, amelyben az önkormányzat legalább a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban:Vagyontv.) szerinti többségi befolyással rendelkezik, csak átlátható gazdasági társaságot alapíthat és öröklés, vagy törvény rendelkezése alapján, valamint a követelés fejében szerzett részesedés kivételével csak olyan gazdasági társaságban szerezhethet részesedést, amely, valamint amelynek nem természetes személy tagja átlátható. Nem átlátható szervezetben öröklés címén, törvényi rendelkezés alapján vagy követelés fejében szerzett részesedés esetén az önkormányzat legalább Vagyontv. szerinti többségi befolyása alatt álló gazdasági társaság köteles haladéktalanul intézkedni részesedése megszüntetése érdekében.

20. § (1) Amennyiben nem átlátható szervezet abban a gazdasági társaságban, amelyet olyan gazdasági társaság alapított, vagy amelyben olyan gazdasági társaság szerzett részesedést, amelyben az önkormányzat a Vagyontv. szerinti többségi befolyással rendelkezik, részesedést szerez, az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaság kezdeményezi a társasági szerződés felülvizsgálatát és a gazdasági társaság átlátható szervezetre vonatkozó előírásnak megfelelő átalakítását.

(2) Amennyiben az a gazdasági társaság, amelyet olyan gazdasági társaság alapított, vagy amelyben olyan gazdasági társaság szerzett részesedést, amelyben az önkormányzat a Vagyontv. szerinti többségi befolyással rendelkezik, az alapítását vagy részesedésszerzést követően válik nem átláthatóvá, azon társaság, amelyben az önkormányzat többségi befolyással rendelkezik, kezdeményezi a társasági szerződés felülvizsgálatát és a gazdasági társaság tulajdonosi szerkezetének átlátható szervezetre vonatkozó előírásnak megfelelő átalakítását.

21. § (1) A 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság azon közfeladat végzésére, amelynek ellátására létrehozták gazdasági társaságot nem alapíthat.

(2) Azon gazdasági társaság, amelyben az önkormányzat külön-külön vagy együttesen a Vagyontv. szerinti többségi befolyással rendelkezik, köteles a tulajdonosi joggyakorló előzetes hozzájárulását kérni a legfőbb szerv döntése előtt a következő kérdésekben:

- a) további gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése,
- b) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása.

(3) Az a nonprofit gazdasági társaság, amelyben az önkormányzat külön-külön vagy együttesen legalább a Vagyontv. szerinti többségi befolyással rendelkezik – a hulladékgazdálkodási tevékenységet végző nonprofit gazdasági társaságot ide nem értve – csak nonprofit többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságot alapíthat és csak ilyen nonprofit gazdasági társaságban szerezhethet részesedést.

(4) A (3) bekezdés szerint alapított gazdasági társaság további társaságot nem alapíthat, és gazdasági társaságban nem szerezhethet részesedést.

10. Önkormányzati intézmények vagyonkezelése

22. § (1) Az önkormányzat a kötelező és a vállalt feladatainak ellátására intézményt alapíthat. Az intézmény vagyona az önkormányzat vagyona, amit az önkormányzat az intézmény használatába ad. A használat és használati jog és a vagyonkezelői jog átadása ingyenes.

(2) Az önkormányzat intézményei a jó gazda gondosságával jogosultak és kötelesek a vagyon rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, hasznosítására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére és a használatukban lévő vagyon számviteli előírások szerinti nyilvántartásra.

(3) Az intézmény vezetője felelős a vagyon rendeltetésszerű használatáért és a gazdaságos működtetéséért.

23. § (1) Az intézmények a használatukba adott vagyontárgyakkal önállóan gazdálkodnak.

(2) Az intézmény a használatba kapott ingatlanokat és ingókat – alapfeladat sérelme nélkül – bevételei növelésére hasznosíthatja.

(3) Az intézmény köteles a használatában lévő ingatlanok karbantartásáról, az elhasználódott ingók pótlásáról gondoskodni, továbbá köteles az ezekkel kapcsolatos kiadásokat az önkormányzat költségvetésének tervezése során írásban az önkormányzat felé jelezni.

(4) Az intézmény használatába adott ingatlanok és ingók felújítása az önkormányzat és az intézmény közös feladata.

24. § (1) Az intézmény a használatába adott ingatlanokra saját hatáskörben bérleti szerződést köthet, ha a hasznosítás nem zavarja az alapfeladat ellátását. Az intézménynek nem kell nyilvános pályázatot kiírnia, ha a használatába adott helyiséget közérdekű feladat ellátásához adja bérbe.

(2) Az intézmény használatában lévő vagyont ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a képviselő-testület engedélyével adhatja más használatába. Az intézmény a használatába adott vagyont a képviselő-testület hozzájárulásával terhelheti meg.

(3) Az intézmény által megszerzett bármely vagyontárgy az önkormányzat tulajdonába kerül, de az a megszerző intézmény használatában marad. Ettől indokolt esetben képviselő-testület egyedi döntése alapján el lehet térni.

(4) Az intézmény a használatába adott vagyontárgyak hasznosításából befolyó bevételt feladatainak ellátására, illetve az ellátás színvonalának javítására használhatja fel.

25. § (1) Felesleges a vagyontárgy, ha

a) az intézmény zavartalan működéséhez szükséges mennyiséget meghaladja,

b) korszerű eszközökkel való ellátás folytán nélkülözhetővé vált,

c) feladat megszűnése miatt további használata szükségtelen,

d) rongálás, természetes elhasználódás miatt használhatatlanná vált.

(2) A feleslegessé vált vagyontárgyak hasznosítására az (1) bekezdés a) - c) pontjaiban foglalt esetekben bérbeadás vagy értékesítés, az (1) bekezdés d) pontban foglalt esetben pedig az intézmény selejtezési és hasznosítási szabályzatában meghatározottak szerint kell eljárni.

(3) A felesleges vagyontárgyak háromezer forint egyedi bruttó beszerzési értékig az intézményvezető engedélyével, háromezer forint egyedi értékhatár felett pedig a képviselő-testület engedélyével idegeníthetők el.

11. A vagyonkezelői jog és haszonélvezeti jog alapítása

26. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet. A vagyonkezelői jog létesítésével kapcsolatos döntés a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

(2) Vagyonkezelői jog önkormányzati lakóépületre és vegyes rendeltetésű épületre, társasházban lévő önkormányzati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre kizárólag a helyi önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, vagy annak 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel létesíthető, és kizárólag általuk gyakorolható. A vagyonkezelési szerződésnek a gazdálkodó szervezet tulajdonosi szerkezetében történő tulajdonos változás miatti megszűnésének esetére a nemzeti vagyronról szóló törvényben meghatározottak az irányadók.

(4) A vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

(5) Az önkormányzat tulajdonában lévő védett természeti területek és értékek, az erdők, véderdők, a műemlékingatlanok, védetté nyilvánított kulturális javak, valamint történeti (régészeti) emlékek tekintetében az illetékes miniszter, a védművek és védelmi létesítmények esetében az illetékes szerv hozzájárulása szükséges a vagyonkezelői jog létesítéséhez.

27. § (1) A vagyonkezelői jog – törvényen alapuló vagyonkezelői kijelölés kivételével – vagyonkezelési szerződéssel jön létre.

(2) A vagyonkezelési szerződés versenyeztetés nélkül köthető.

(3) Az önkormányzat kizárólag a Vagyontv.-ben meghatározott személyekkel, szervekkel köthet vagyonkezelési szerződést. Amennyiben a vagyonkezelő személyének tulajdonosi szerkezete a Vagyontv.-ben meghatározotthoz képest megváltozik a vagyonkezelői jogi szerződés a törvény erejénél fogva megszűnik.

(4) A szerződésen alapuló vagyonkezelői jog ellenértékének meghatározására illetve a vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a képviselő-testület jogosult. Az önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából a közfeladat ellátásához szükséges mértékben adható vagyonkezelésbe

(5) A vagyonkezelői jog ellenértékeként figyelembe vehető ellenszolgáltatás különösen: a vagyontárgy érték növelő felújítása, illetve ilyen beruházás. Az ellenszolgáltatás vagyonkezelési szerződésben rögzített ellenértékének ÁFA fizetési kötelezettségét a vagyonkezelőre kell hárítani.

28. § (1) A vagyonkezelési szerződésnek tartalmaznia kell különösen:

a) a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati feladatot és ellátható egyéb tevékenységeket,

b) a vagyonkezelő által a feladatai ellátáshoz alvállalkozók, illetőleg közreműködők igénybevételeire vonatkozó rendelkezéseket,

c) a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek a – az önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékével együtt – megjelölését,

d) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,

e) a vagyonkezelői jog megszerzésének ellenértékét, illetve kijelölés esetén az ingyenesség tényét,

f) a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját,

g) az önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,

- h) szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,
 - i) a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,
 - j) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való mérhetően eredményes gazdálkodásra vonatkozó előírásokat,
 - k) a vagyonkezelési szerződés időtartamát.
- (2) Ingatlanvagyon esetében a vagyonkezelői jog létrejöttéhez annak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése szükséges.

29. § (1) A vagyonkezelőt - ha jogszabály vagy a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik - megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is - azzal, hogy

- a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
- c) a vagynon osztott tulajdont nem létesíthet,
- d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre a törvényben foglalt kivétellel nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő önkormányzati vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

(2) A vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni. Ha a vagyonkezelő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételének több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik, az önkormányzat a vagyonkezelési szerződésben részletezett feltételekkel a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedheti a vagyonkezelőnek az önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Ez esetben a vagyonkezelő e bekezdés szerinti kötelezettsége a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.

(3) A vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

(4) A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. Az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.

30. § (1) A vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét a polgármester – a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal közreműködésével - ellenőrzi.

(2) A tulajdonosi ellenőrzés célja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, különösen: az önkormányzati vagyonnyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve az önkormányzatot hátrányosan érintő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

(3) A polgármester az adott évben elvégzett tulajdonosi ellenőrzésének legfontosabb megállapításairól, összefoglaló jelentésben – a tárgyévet követő év március 31-ig – tájékoztatja a képviselő-testületet.

(4) A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyona és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

(5) A vagyonkezelőnek a kezelt vagyona vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. A vagyonkezelő évente egyszer, a tárgyévet követő év február 15. napjáig köteles a vagyonkezelésbe vett ingatlan(ok) és egyéb vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól a jegyző által meghatározott módon és formában adatot szolgáltatni.

(6) A vagyonkezelői jog létesítése nem keletkeztethet a közfeladat ellátásával összefüggésben központi költségvetési többlettámogatási igényt.

31. § (1) A vagyonkezelői jog megszűnik

a) határozott időtartamú vagyonkezelési szerződésben meghatározott időtartam elteltével,

b) határozatlan időtartamú vagyonkezelési szerződés esetén a szerződés felmondásával,

c) a rendkívüli felmondással és azonnali hatállyal történő felmondással,

d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével,

e) a vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,

f) törvény erejénél fogva,

g) a szerződésben meghatározott egyéb ok vagy feltétel bekövetkezése esetén.

(2) A felmondási idő jogszabály, vagy a felek eltérő rendelkezése hiányában

a) rendes felmondás esetén hat hónap,

b) rendkívüli felmondás esetén két hónap.

(3) Az önkormányzat a határozatlan idejű, illetve határozott idejű vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha

a) a vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;

b) a vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról az önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy a vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;

c) a vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

(4) Azonnali felmondásnak van helye, ha a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el, vagy a vagyonkezelésébe adott vagyonban kárt okoz.

(5) A vagyonkezelői jog megszűnésekor gondoskodni kell a jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

(6) A vagyonkezelési szerződés hatálya alá tartozó vagyontárgyak körének megváltozása esetén a vagyonkezelő a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül köteles kezdeményezni a szerződés módosítását.

32. § A képviselő-testület döntése alapján a nemzeti vagyon tekintetében, szerződéssel haszonélvezeti jog alapítható. A haszonélvezeti jog alapítására e rendelet 27. § (2), (3) bekezdései, a szerződés törvény erejénél fogva történő megszűnésére, pedig e rendelet 26. § (2) bekezdésének rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.

12. Az önkormányzati vagyon hasznosítása

33. § (1) Az önkormányzati vagyon bármely – a tulajdonjog átruházását nem eredményező – módon, jogcímen történő átadása, átengedése – a vagyonkezelésbe adást és a hasznélvezeti jog alapítását ide nem értve – a vagyon hasznosításának minősül.

(2) Az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel, vagy átlátható szervezettel köthető.

(3) Az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

- a) a szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett önkormányzati vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

(4) Az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha az önkormányzati vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. Ezt a rendkívüli felmondási okot az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben rögzíteni kell.

(5) Önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

34. § (1) Az önkormányzati vagyont hasznosítani, hasznosításának jogát átengedni – törvényben illetve a (2)-(4) bekezdésekben foglalt kivételekkel – csak versenyeztetés (pályáztatás, licitálás) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával. A pályáztatásnak fő szabály szerint nyilvánosnak – indokolt esetben zártkörűnek – kell lennie.

(2) Amennyiben a hasznosítani kívánt önkormányzati vagyon számviteli nyilvántartási értéke a bruttó egy millió forintot nem haladja meg hasznosítani, hasznosításának jogát átengedni a képviselő-testület egyedi döntése alapján is lehet.

(3) Amennyiben az önkormányzati vagyon hasznosítására kiírt pályázati felhívás, licitálás az első fordulóban eredménytelen, a képviselő-testület dönthet arról, hogy a hasznosítás céljából további fordulóban az indulóárat az előző fordulóban meghirdetett indulóár legfeljebb húsz százalékkal csökkentett értéken hirdeti meg.

(4) Nem kell versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás

- a) államháztartási körbe tartozó szervezet,
- b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, vagy
- c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyonkezelésében lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek javára történik.

(5) A pályáztatás, licitálás szabályait e rendelet 5. számú mellékletét képező Pályázati és licitálási szabályzat tartalmazza.

(6) Az önkormányzati vagyon hasznosítására irányuló pályázati, licitálási felhívásban az induló árat

- a) mezőgazdasági (haszonszerzési) célú hasznbérbe adás esetén 5.- Ft/m² vagy 25 kg étkezési búza augusztusában érvényes tőzsdei árfolyam szerinti ára/AK/év-ben,

- b) civil szervezetek, szerveződések részére történő használatba adás esetén 1 Ft/m²-ben kell meghatározni

13. Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházása

35. § (1) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – versenyeztetés (pályáztatás, licitálás) útján az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Az egymillió forint értékhatár feletti vagyon értékesítése esetén kötelező a versenyeztetés. E szabály alkalmazása alól kivételt képez a rendelet 38. §-a. A pályáztatásnak fő szabály szerint nyilvánosnak – indokolt esetben zártkörűnek – kell lennie.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.

(3) Amennyiben az önkormányzati ingatlanvagyon értékesítésére kiírt pályázati felhívás, licitálás az első fordulóban eredménytelen, a képviselő-testület dönthet arról, hogy a további fordulóknak az indulóár az értékbecslésben meghatározott összeg legfeljebb húsz százalékkal csökkentett értéke, amely azonban nem lehet kevesebb az ingatlanvagyon kataszterben szereplő könyv szerinti bruttó értékénél.

(4) A pályáztatás, licitálás szabályait e rendelet 5. számú mellékletét képező Pályázati és licitálási szabályzat tartalmazza.

(5) A versenyeztetés mellőzhető az önkormányzati vagyon gazdasági társaság részére, nem pénzbeli hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása esetén.

36. § (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet. Az önkormányzati tulajdonban álló leselejtezett tárgyi eszközt – amennyiben az a közfeladat ellátásához nem szükséges – ingyenesen átruházható.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző félnek – az állam kivételével – eleget kell tennie a következő feltételeknek:

a) az önkormányzati vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megővni;

b) az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol az önkormányzat felé.

(3) Az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg az önkormányzat a polgármester útján kérelmezi.

(4) A (3) bekezdés szerinti elidegenítési tilalmat a (2) bekezdés a) pontja szerinti határidő leteltét követően a tulajdonos kérelmére törölni kell az ingatlan-nyilvántartásból.

(5) Amennyiben megállapítást nyer, hogy a (2) bekezdés szerinti tulajdonjogot megszerző fél a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles az Önkormányzat felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapot megszüntetni. A jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén a tulajdonjogot megszerző fél köteles az átadási megállapodásban rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét az Önkormányzat felszólítására, az abban meghatározott határidőig az Önkormányzat részére nemteljesítési kötbéreként megfizetni.

(6) Amennyiben törvény az önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházásra.

37. § (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (2)-(3) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.

(2) A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvény szerinti önkormányzati bérlakások esetében az állam elővásárlási joga a lakásban élő

a) bérlő;

b) bérlőtárs;

c) társbérlő;

d) az a)-c) pontban felsoroltak hozzájárulásával, azok egyenes ági rokona, valamint örökbe fogadott gyermeke elővásárlási jogát követi, kivéve a kulturális örökség védelméről szóló törvényben megjelölt hatóság által gyakorolt elővásárlási jogot, amely megelőzi az a)-d) pont szerinti személyek elővásárlási jogát.

(4) Az (1) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 200.000.-Ft értékhatárt el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.

(5) Az elővásárlási jog gyakorolására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

38. § (1) Amennyiben az értékesíteni kívánt önkormányzati vagyon forgalmi értéke a bruttó egy millió forint értékhatárt nem haladja meg, annak tulajdonjogát visszterhesen átruházni a képviselő-testület egyedi döntése alapján is lehet.

(2) A képviselő-testület mentesítést adhat a pályázat vagy licitálás alól abban az esetben, ha az Ipari Park területén levő ingatlan(ok) értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés teljes összege a huszonöt millió forintot nem haladja meg és amennyiben az ingatlanértékesítés kapcsán megvalósuló beruházás Kunszentmárton és az önkormányzat részére előnyt (munkahelyek létesítése, kereskedelmi-, szolgáltatási ellátás bővítése, közösségi cél megvalósítása, ipari park betelepítése) jelent.

(3) Az Ipari Park területén történő ingatlanértékesítés során az ingatlan értéke minimum 1.500.- Ft/m².

39. § A Vagyontv. és e rendelet rendelkezéseibe ütköző szerződés, más jogügylet vagy rendelkezés semmis.

14. Az önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységei

40. § (1) Az önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységei a következők:

- a) a helyi közutak és műtárgyaik létrehozása és működtetése,
- b) a menetrend szerinti helyi személyszállítás,
- c) a törzsvagyon részét képező helyi közművek létrehozása és működtetése,
- d) a törzsvagyon részét képező terek, parkok felszíne alatt építmény létrehozása és működtetése,
- e) az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények működtetése.

(2) Az önkormányzat a kizárólagos gazdasági tevékenységei gyakorlásának jogát a (3) – (5) bekezdésben meghatározottak kivételével időlegesen, kizárólag koncesszió útján, külön törvényben szabályozott módon engedheti át.

(3) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonában álló vizek, csatornák, tározók tulajdonosaként az önkormányzatot megillető halászati jog nem minősül az (1) bekezdés szerinti kizárólagos tevékenységnek.

(4) Az e rendelet hatálybalépését követően az (1) bekezdés b), c) pontjában meghatározott tevékenységi körök, mint gyűjtőfogalmak keretein belül egyes további tevékenységtípusok folytatását koncessziós pályázat kiírása vagy koncessziós szerződés megkötése nélkül kizárólag a Vagyontv. teheti lehetővé. Nem szükséges továbbá koncessziós pályázat kiírása vagy koncessziós szerződés kötése közvetlenül alkalmazandó európai uniós jogi aktus által eltérően szabályozott tevékenységek körében.

(5) Az önkormányzat a törzsvagyonában lévő víziközmű-létesítmények létrehozásáról és működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül a következő módokon is gondoskodhat:

- a) olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben kizárólagos részesedéssel rendelkezik - ide nem értve a munkavállalói résztulajdont,
- b) az állam és az önkormányzat együttesen olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben kizárólagos közös részesedéssel rendelkezik - ide nem értve a munkavállalói résztulajdont.

(6) A (3)-(5) bekezdésben meghatározottakon kívül az önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenysége gyakorlásának időleges joga koncessziós szerződés megkötése nélkül kizárólag

- a) az állam,
- b) a helyi önkormányzat vagy az önkormányzati társulás,
- c) költségvetési szerv,
- d) önkormányzati intézmény,
- e) az a)-d) pont szerinti személyek együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet, vagy
- f) az e) pontban megjelölt gazdálkodó szervezet 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet részére átengedhető és kizárólag általuk gyakorolható.

(7) Koncessziós szerződés természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.

(8) A kizárólagos gazdasági tevékenység gyakorlására – a (6) bekezdés alapján – fennálló jogosultság e törvény erejénél fogva megszűnik, ha a jog gyakorlójának (6) bekezdés e) vagy f) pontjában meghatározott tulajdonosi szerkezete megváltozik. A kizárólagos gazdasági tevékenység gyakorlására vonatkozó jog megszűnésének időpontja az a nap, amelyen a (6) bekezdés e) vagy f) pontjában meghatározottaktól eltérő tulajdonosi szerkezetet eredményező tulajdonosváltás bekövetkezik.

15. Értékpapír vásárlás, értékesítés

- 41. §** (1) Az önkormányzat az üzleti vagyon részét képező és ideiglenesen szabaddá vált pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat befektetési céllal.
- (2) Az értékpapírokkal kapcsolatos műveletekre az önkormányzat pénzügyi szolgáltató céget bízhat meg.
- (3) Az értékpapírok vásárlásáról és a meglévő értékpapírok értékesítéséről, az értékesítés módjáról és feltételeiről a képviselő-testület dönt.

16. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletei

- 42. §** (1) Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - érvényesen csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet.
- (2) A Kormány hozzájárulása nélkül lehetséges:
- a) a magyar költségvetést érintő, az Európai Unió vagy más nemzetközi szervezettől megnyert pályázat önrészenek és a támogatás előfinanszírozásának biztosítására szolgáló adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásra,
 - b) az adósságrendezési eljárás során a hitelezői egyezség megkötéséhez igénybe vett reorganizációs hitelre,
 - c) a likvid hitelre vonatkozó, valamint
 - d) a tíz millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötése. Az ugyanazon fejlesztési cél megvalósítását szolgáló fejlesztéshez kapcsolódó ügyletek értékét egybe kell számítani.
- (3) Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.
- (4) Az önkormányzat működési célra csak likvid hitelt vehet fel.

17. Kezességvállalás és a követelésekről való lemondás

- 43. §** (1) Az önkormányzat garanciát és kezességet érvényesen kizárólag hitel, kölcsön vagy kötvény visszafizetésére vállalhat, ha a hitel, kölcsön vagy kötvény visszafizetése a kötelezett pénzügyi helyzetére vonatkozó információk alapján, és a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel - a kezesség beváltása, garancia érvényesítése és a kezességet, garanciát vállaló általi egyéb többlettámogatás nélkül - kellően biztosított.
- (2) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában az önkormányzat által vállalt garancia, kezesség feltétele az állami támogatási szabályoknak megfelelő, támogatást tartalmat nem, vagy azt az állami támogatási szabályokkal összeegyeztethető módon tartalmazó garanciavállalási vagy kezességvállalási díj kikötése.
- 44. §** (1) Az önkormányzat, valamint az önkormányzati intézmények követelésről csak törvényben vagy e rendeletben meghatározott esetekben és módon mondhatnak le.
- (2) A követelésről való lemondás történhet az egész követelésre, valamint a követelés egy részére vonatkozóan.
- (3) Követelések különösen:
- a) a jogszabályokban meghatározott, előírt, de még ki nem egyenlített összegek,

- b) az értékesítésből és szolgáltatás nyújtásából származó – általános forgalmi adót is tartalmazó – pénzürtékben kifejezett fizetési igények,
- c) a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír,
- d) a tulajdoni részesedést jelentő befektetések értékesítéséből származó követelések,
- e) visszterhesen átadott pénzeszközök, egyéb kölcsönök.

45. § (1) Az önkormányzat követeléseiről kizárólag a képviselő-testület jogosult lemondani. Az önkormányzat hatáskörében eljárva csak

- a) a költségvetési törvényben megállapított értékhatárt el nem érő kis összegű követelés esetében,
- b) csődegyezségi megállapodásban,
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,
- d) ha a követelés a végrehajtás során nem térül meg,
- e) bíróság által jóváhagyott egyezség keretében,
- e) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel, vagy aránytalan költségráfordítással érvényesíthető mondhat le követelésről.

(2) Önkormányzati intézmény vezetője az intézményt érintő követelésről abban az esetben mondhat le, ha

- a) a követelés összege a költségvetési törvényben megállapított értékhatárt el nem érő kis összegű követelés harminc százalékát nem haladja meg és
- b) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel, vagy aránytalan költségráfordítással lenne érvényesíthető.

(3) Az önkormányzati intézmény a (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó követekéséről a képviselő-testület erre irányuló döntése alapján mondhat le.

(4) Az önkéntes teljesítésre történő felhíváson kívül a központi költségvetésről szóló törvényben megállapított értékhatárt el nem érő kis összegű követelést / (1) bekezdés a) pont/ behajtásra előírni nem kell.

(5) A követelésről akkor lehet lemondani, amennyiben:

- a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
- b) a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelés részben vagy egészben nem behajtható, és előreláthatólag a követelés elévülési időn belül behajthatatlan,
- c) a követelés érvényesítése, behajtása bizonyíthatóan a követelés összegét megközelítő költségekkel járna,
- d) a felszámolási eljárás, illetve a csődeljárás során a követelés részben vagy egészben nagy valószínűséggel pénzügyileg nem realizálható, illetve ha a csődeljárás során – figyelembe véve az előző pontokban foglaltakat – csődegyezségi megállapodást kötöttek,
- e) a követeléssel érintett szerv, vagy személy nem elérhető, nem lelhető fel – és ez bizonyított.

18. Az önkormányzati vagyon és vagyongazdálkodás nyilvánossága

46. § (1) Az önkormányzati vagyon kezelésére, hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó szerződések alábbi adatait közzé kell tenni a szerződés létrejöttét követő 60 napon belül, amennyiben az önkormányzati vagyon értéke eléri vagy meghaladja a nettó ötmillió forintot:

- a) a szerződés megnevezése (típusa),
- b) a szerződés tárgya,
- c) a szerződést kötő felek neve,
- d) a szerződés nettó értéke,
- e) határozott időre kötött szerződés esetén annak időtartama,

f) a fenti adatokban bekövetkezett változások.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott adatok az önkormányzat honlapján kerülnek közzétételre, és hozzáférhetőek maradnak legalább 5 évig.

20. Záró rendelkezések

47. § Ez a rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba. Egyidejűleg hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás árol szóló 8/2012. (II.29) önkormányzati rendelet, valamint az ezt módosító 21/2013.(V.14.) önkormányzati rendelet.

Dr. Czuczi Mihály
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

1. melléklet a 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló forgalomképtelen törzsvagyona

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
1.	125	Kunszentmárton	6/	Közterület	GÁT-TÖVE RÉSZ	464	100	464
2.	786	Kunszentmárton	02/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1505	100	1505
3.	271	Kunszentmárton	08/	Közút	KÜLTERÜLET	10378	100	10378
4.	2	Kunszentmárton	11/	Közterület	FELSŐKÖRÖSPART UTCA 11.	528	100	528
5.	3	Kunszentmárton	17/	Közterület	DÓZSA GYÖRGY UTCA 17.	171	100	171
6.	516	Kunszentmárton	23/	Közterület	FELSŐKÖRÖSPART UTCA 23.	333	100	333
7.	4	Kunszentmárton	29/	Közterület	FÜRST SÁNDOR UTCA 29.	290	100	290
8.	5	Kunszentmárton	44/	Közterület	KERÜLETIHÁZ UTCA 44	11904	100	11904
9.	433	Kunszentmárton	84/3	Közpark	KÖZTÁRSASÁG TÉR 84.	1611	100	1611
10.	464	Kunszentmárton	90/	Közterület	KÖZTÁRSASÁG TÉR 90.	181	100	181
11.	519	Kunszentmárton	91/1	Közpark	KÖZTÁRSASÁG TÉR 0.	3190	100	3190
12.	520	Kunszentmárton	91/2	Közterület	KÖZTÁRSASÁG TÉR 13.	905	100	905
13.	6	Kunszentmárton	92/	Közterület	BATTHYÁNY UTCA 92.	1520	100	1520
14.	7	Kunszentmárton	96/	Közterület	SZILÁRDFY JAKAB UTCA 96.	2809	100	2809
15.	787	Kunszentmárton	013/7	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3038	100	3038
16.	272	Kunszentmárton	014/	Közút	KÜLTERÜLET	14058	100	14058
17.	973	Kunszentmárton	015/14	Árok	KÜLTERÜLET	1247	100	1247
18.	942	Kunszentmárton	015/15	Csatorna	KÜLTERÜLET	3153	100	3153
19.	974	Kunszentmárton	015/16	Árok	KÜLTERÜLET	177	100	177
20.	1037	Kunszentmárton	015/17	Út	KÜLTERÜLET	3288	100	3288
21.	788	Kunszentmárton	018/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	14791	100	14791
22.	1038	Kunszentmárton	019/4	Út	KÜLTERÜLET	661	100	661
23.	1010	Kunszentmárton	021/6	Út	KÜLTERÜLET	611	100	611
24.	273	Kunszentmárton	024/	Közút	KÜLTERÜLET	2188	100	2188
25.	1039	Kunszentmárton	026/5	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	843	100	843
26.	274	Kunszentmárton	027/	Közút	KÜLTERÜLET	1228	100	1228
27.	275	Kunszentmárton	033/17	Közút	KÜLTERÜLET	2201	100	2201
28.	237	Kunszentmárton	037/	Csatorna	KÜLTERÜLET	3808	100	3808
29.	1011	Kunszentmárton	039/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1725	100	1725
30.	943	Kunszentmárton	041/	Csatorna	KÜLTERÜLET	1148	100	1148

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
31.	1040	Kunszentmárton	042/21	Út	KÜLTERÜLET	2059	100	2059
32.	1012	Kunszentmárton	043/	Út	KÜLTERÜLET	26420	100	26420
33.	1041	Kunszentmárton	044/19	Út	KÜLTERÜLET	8179	100	8179
34.	1013	Kunszentmárton	044/22	Út	KÜLTERÜLET	590	100	590
35.	1042	Kunszentmárton	044/24	Út	KÜLTERÜLET	70	100	70
36.	1014	Kunszentmárton	044/25	Út	KÜLTERÜLET	863	100	863
37.	1043	Kunszentmárton	044/29	Út	KÜLTERÜLET	524	100	524
38.	1015	Kunszentmárton	044/32	Út	KÜLTERÜLET	272	100	272
39.	1044	Kunszentmárton	044/33	Út	KÜLTERÜLET	633	100	633
40.	1016	Kunszentmárton	044/34	Út	KÜLTERÜLET	632	100	632
41.	944	Kunszentmárton	044/35	Csatorna	KÜLTERÜLET	6139	100	6139
42.	1045	Kunszentmárton	047/	Út	KÜLTERÜLET	4059	100	4059
43.	1017	Kunszentmárton	050/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	9584	100	9584
44.	945	Kunszentmárton	052/	Csatorna	KÜLTERÜLET	6067	100	6067
45.	1046	Kunszentmárton	056/9	Út	KÜLTERÜLET	549	100	549
46.	1018	Kunszentmárton	056/13	Út	KÜLTERÜLET	585	100	585
47.	1047	Kunszentmárton	057/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2705	100	2705
48.	1019	Kunszentmárton	058/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	6860	100	6860
49.	1048	Kunszentmárton	059/7	Út	KÜLTERÜLET	717	100	717
50.	1020	Kunszentmárton	059/9	Út	KÜLTERÜLET	63	100	63
51.	946	Kunszentmárton	059/21	Csatorna	KÜLTERÜLET	4773	100	4773
52.	1049	Kunszentmárton	059/22	Út	KÜLTERÜLET	361	100	361
53.	1021	Kunszentmárton	060/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	21209	100	21209
54.	276	Kunszentmárton	061/6	Közút	KÜLTERÜLET	2900	100	2900
55.	1050	Kunszentmárton	061/7	Út	KÜLTERÜLET	150	100	150
56.	1022	Kunszentmárton	061/8	Út	KÜLTERÜLET	152	100	152
57.	1051	Kunszentmárton	062/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2378	100	2378
58.	1023	Kunszentmárton	063/3	Út	KÜLTERÜLET	376	100	376
59.	1052	Kunszentmárton	064/	Út	KÜLTERÜLET	4029	100	4029
60.	1024	Kunszentmárton	068/7	Út	KÜLTERÜLET	362	100	362
61.	1053	Kunszentmárton	068/10	Út	KÜLTERÜLET	324	100	324
62.	1025	Kunszentmárton	070/2	Árok	KÜLTERÜLET	2322	100	2322
63.	1054	Kunszentmárton	070/5	Út	KÜLTERÜLET	2106	100	2106
64.	1026	Kunszentmárton	070/7	Út	KÜLTERÜLET	94	100	94

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
65.	1055	Kunszentmárton	073/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1900	100	1900
66.	1027	Kunszentmárton	074/6	Út	KÜLTERÜLET	794	100	794
67.	1056	Kunszentmárton	075/2	Út	KÜLTERÜLET	991	100	991
68.	1028	Kunszentmárton	076/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2209	100	2209
69.	1057	Kunszentmárton	077/8	Út	KÜLTERÜLET	121	100	121
70.	947	Kunszentmárton	077/11	Csatorna	KÜLTERÜLET	5652	100	5652
71.	1029	Kunszentmárton	079/1	Út	KÜLTERÜLET	8371	100	8371
72.	1058	Kunszentmárton	080/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4044	100	4044
73.	1030	Kunszentmárton	083/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	9346	100	9346
74.	1059	Kunszentmárton	085/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4306	100	4306
75.	1031	Kunszentmárton	086/	Út	KÜLTERÜLET	7991	100	7991
76.	1060	Kunszentmárton	087/7	Út	KÜLTERÜLET	454	100	454
77.	1032	Kunszentmárton	087/8	Út	KÜLTERÜLET	79	100	79
78.	1061	Kunszentmárton	087/14	Út	KÜLTERÜLET	863	100	863
79.	1033	Kunszentmárton	087/17	Út	KÜLTERÜLET	144	100	144
80.	1062	Kunszentmárton	087/20	Út	KÜLTERÜLET	4201	100	4201
81.	1034	Kunszentmárton	087/21	Út	KÜLTERÜLET	931	100	931
82.	1063	Kunszentmárton	087/26	Út	KÜLTERÜLET	926	100	926
83.	1035	Kunszentmárton	087/29	Út	KÜLTERÜLET	2440	100	2440
84.	1064	Kunszentmárton	089/7	Út	KÜLTERÜLET	1629	100	1629
85.	1036	Kunszentmárton	090/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	7570	100	7570
86.	1065	Kunszentmárton	091/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	15693	100	15693
87.	789	Kunszentmárton	093/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	12383	100	12383
88.	790	Kunszentmárton	095/	Út	KÜLTERÜLET	15253	100	15253
89.	948	Kunszentmárton	097/1	Csatorna	KÜLTERÜLET	3386	100	3386
90.	791	Kunszentmárton	098/2	Út	KÜLTERÜLET	2944	100	2944
91.	765	Kunszentmárton	110/	Közterület	DÓZSA GYÖRGY UTCA 110.	4370	100	4370
92.	8	Kunszentmárton	123/	Közterület	EÖTVÖS UTCA 123.	1411	100	1411
93.	522	Kunszentmárton	130/	Közterület	BOZSIK KÁLMÁN UTCA 130.	5603	100	5603
94.	523	Kunszentmárton	141/	Közterület	BATTHYÁNY UTCA 141.	2229	100	2229
95.	524	Kunszentmárton	142/	Közterület	BATTHYÁNY UTCA 142.	1381	100	1381
96.	525	Kunszentmárton	143/	Közterület	EÖTVÖS UTCA 143.	1263	100	1263
97.	9	Kunszentmárton	147/	Közterület	AKÁCFA UTCA 147.	1103	100	1103
98.	526	Kunszentmárton	159/	Közterület	AKÁCFA UTCA 159.	772	100	772

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
99.	527	Kunszentmárton	173	Közterület	EÖTVÖS UTCA 173.	1648	100	1648
100.	10	Kunszentmárton	187	Közterület	GARAY UTCA 187.	1145	100	1145
101.	528	Kunszentmárton	188	Közterület	GARAY UTCA 188.	545	100	545
102.	11	Kunszentmárton	189	Közterület	RÁKÓCZI FERENC UTCA189.	4402	100	4402
103.	12	Kunszentmárton	190	Közterület, sétáló utca	KÖZTÁRSASÁG UTCA 190.	744	100	744
104.	13	Kunszentmárton	215	Közterület	BACSÓ BÉLA UTCA 215.	742	100	742
105.	529	Kunszentmárton	242	Közterület	VERESS JÁNOS UTCA 242.	1678	100	1678
106.	14	Kunszentmárton	244	Közterület	LEHEL UTCA 244.	1626	100	1626
107.	15	Kunszentmárton	289	Közterület	SZÉCHENYI UTCA 289.	3126	100	3126
108.	481	Kunszentmárton	296	Árok	SZABADSÁG UTCA 296.	108	100	108
109.	530	Kunszentmárton	336	Közterület	SZÉCHENYI UTCA 336.	1885	100	1885
110.	16	Kunszentmárton	353	Közterület	TOMPA MIHÁLY ÚT 353.	1284	100	1284
111.	531	Kunszentmárton	358	Közterület	TOMPA MIHÁLY ÚT 358.	1823	100	1823
112.	532	Kunszentmárton	375	Közterület	SZÉCHENYI UTCA 375.	1832	100	1832
113.	17	Kunszentmárton	395	Közterület	KÖRÖS UTCA 395.	5441	100	5441
114.	533	Kunszentmárton	410	Közterület	TOMPA MIHÁLY ÚT 410.	627	100	627
115.	534	Kunszentmárton	425	Közterület	SZÉCHENYI UTCA 425.	721	100	721
116.	18	Kunszentmárton	435	Közterület	POZSONYI UTCA 435.	5949	100	5949
117.	19	Kunszentmárton	456	Közterület	GÁLL FERENC UTCA 456.	1186	100	1186
118.	535	Kunszentmárton	464	Közterület	TOMPA MIHÁLY UTCA 464.	497	100	497
119.	536	Kunszentmárton	469	Közterület	POZSONYI UTCA 469.	770	100	770
120.	20	Kunszentmárton	471/3	Közterület	ERDŐTÉR 471.	11939	100	11939
121.	465	Kunszentmárton	490/1	Közút	SZABADSÁG UTCA 490.	2046	100	2046
122.	537	Kunszentmárton	490/3	Közterület	SZABADSÁG UTCA 490.	2033	100	2033
123.	538	Kunszentmárton	503/9	Közterület	ERDŐTÉR 503.	5507	100	5507
124.	21	Kunszentmárton	506	Közterület	FÉL UTCA 506.	1343	100	1343
125.	22	Kunszentmárton	516	Közterület	ARADI UTCA 516.	1884	100	1884
126.	23	Kunszentmárton	517	Közterület	BEM JÓZSEF UTCA 517.	5594	100	5594
127.	24	Kunszentmárton	526	Közterület	ÚJ UTCA 516.	1919	100	1919
128.	25	Kunszentmárton	539	Közterület	MOHÁCS UTCA 539.	1016	100	1016
129.	78	Kunszentmárton	545/1	Közterület	GÁT UTCA 545.	3727	100	3727
130.	542	Kunszentmárton	545/3	Közterület	GÁT UTCA 545.	5852	100	5852
131.	545	Kunszentmárton	552/1	Közterület	GÁT UTCA 552.	10507	100	10507
132.	77	Kunszentmárton	552/2	Közterület	BAJCSI ZSILINSZKY UTCA 552.	511	100	511

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
133.	26	Kunszentmárton	577	Közterület	JÁSZAPÁTI UTCA 577.	7373	100	7373
134.	27	Kunszentmárton	596	Közterület	BENKŐ ALBERT UTCA 596.	1921	100	1921
135.	28	Kunszentmárton	603	Közterület	SZIROM JÁNOS ÚT 603.	5215	100	5215
136.	79	Kunszentmárton	665	Közterület	HEGYFOKY-KABOS UTCA 665.	7180	100	7180
137.	80	Kunszentmárton	684	Közterület	DEMETER ISTVÁN UTCA 684.	736	100	736
138.	29	Kunszentmárton	702	Közterület	KINIZSI PÁL UTCA 702.	6015	100	6015
138.	549	Kunszentmárton	756	Közterület	DEMETER ISTVÁN UCA 756.	5468	100	5468
140.	81	Kunszentmárton	773	Közterület	ZRINYI MIKLÓS UTCA 773.	2802	100	2802
141.	551	Kunszentmárton	840	Közterület	DEMETER ISTVÁN UTCA 840.	1337	100	1337
142.	552	Kunszentmárton	854	Közterület	HEGYFOKY-KABOS UTCA 854.	1425	100	1425
143.	82	Kunszentmárton	869	Közterület	TÜRR ISTVÁN UTCA 869.	1448	100	1448
144.	553	Kunszentmárton	870	Közterület	BAJCSI ZSILINSZKY UTCA 870.	7694	100	7694
145.	554	Kunszentmárton	894	Közterület	DEMETER ISTVÁN UTCA 894.	2754	100	2754
146.	555	Kunszentmárton	913	Közterület	SÁGVÁRI UTCA 913.	2096	100	2096
147.	556	Kunszentmárton	931	Közterület	TÜRR ISTVÁN UTCA 931	2044	100	2044
148.	30	Kunszentmárton	949	Közterület	BÁTHORY UTCA 949.	2067	100	2067
149.	31	Kunszentmárton	958	Közterület	KOLOZSVÁRI UTCA 958.	6093	100	6093
150.	485	Kunszentmárton	991	Árok	NÉVTELEN ÚT	594	100	594
151.	32	Kunszentmárton	994	Közterület	KÖZÚT	543	100	543
152.	792	Kunszentmárton	0100/4	Út	KÜLTERÜLET	2612	100	2612
153.	793	Kunszentmárton	0101/5	Út	KÜLTERÜLET	4666	100	4666
154.	794	Kunszentmárton	0101/16	Út	KÜLTERÜLET	4270	100	4270
155.	795	Kunszentmárton	0102/13	Út	KÜLTERÜLET	981	100	981
156.	796	Kunszentmárton	0103/4	Út	KÜLTERÜLET	7285	100	7285
157.	277	Kunszentmárton	0105	Közút	KÜLTERÜLET	4882	100	4882
158.	278	Kunszentmárton	0106	Közút	KÜLTERÜLET	5744	100	5744
159.	797	Kunszentmárton	0108/4	Út	KÜLTERÜLET	5821	100	5821
160.	798	Kunszentmárton	0108/6	Út	KÜLTERÜLET	205	100	205
161.	799	Kunszentmárton	0109	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	12801	100	12801
162.	279	Kunszentmárton	0113	Közút	KÜLTERÜLET	19066	100	19066
163.	280	Kunszentmárton	0118	Közút	KÜLTERÜLET	9508	100	9508
164.	238	Kunszentmárton	0119	Árok	KÜLTERÜLET	2249	100	2249
165.	281	Kunszentmárton	0125	Közút	KÜLTERÜLET	3953	100	3953
166.	282	Kunszentmárton	0138	Közút	KÜLTERÜLET	10366	100	10366

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
167.	283	Kunszentmárton	0152/	Közút	KÜLTERÜLET	18737	100	18737
168.	284	Kunszentmárton	0169/	Közút	KÜLTERÜLET	14408	100	14408
169.	239	Kunszentmárton	0173/	Csatorna	KÜLTERÜLET	6195	100	6195
170.	285	Kunszentmárton	0177/	Közút	KÜLTERÜLET	16618	100	16618
171.	286	Kunszentmárton	0188/	Közút	KÜLTERÜLET	12477	100	12477
172.	287	Kunszentmárton	0193/	Közút	KÜLTERÜLET	7752	100	7752
173.	288	Kunszentmárton	0196/	Közút	KÜLTERÜLET	9934	100	9934
174.	1073	Kunszentmárton	0198/3	Út	KÜLTERÜLET	9532	100	9532
175.	1070	Kunszentmárton	0198/4	Árok	KÜLTERÜLET	12812	100	12812
176.	1071	Kunszentmárton	0198/7	Csatorna	KÜLTERÜLET	7155	100	7155
177.	1074	Kunszentmárton	0198/9	Út	KÜLTERÜLET	531	100	531
178.	1075	Kunszentmárton	0198/10	Út	KÜLTERÜLET	728	100	728
179.	800	Kunszentmárton	0199/4	Út	KÜLTERÜLET	3563	100	3563
180.	801	Kunszentmárton	0202/8	Út	KÜLTERÜLET	4597	100	4597
181.	802	Kunszentmárton	0202/9	Út	KÜLTERÜLET	3241	100	3241
182.	803	Kunszentmárton	0202/12	Út	KÜLTERÜLET	173	100	173
183.	804	Kunszentmárton	0202/14	Út	KÜLTERÜLET	719	100	719
184.	805	Kunszentmárton	0204/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	7438	100	7438
185.	806	Kunszentmárton	0207/4	Út	KÜLTERÜLET	770	100	770
186.	289	Kunszentmárton	0208/	Közút	KÜLTERÜLET	3414	100	3414
187.	807	Kunszentmárton	0210/	Út	KÜLTERÜLET	8973	100	8973
188.	808	Kunszentmárton	0211/3	Út	KÜLTERÜLET	7476	100	7476
189.	975	Kunszentmárton	0211/8	Árok	KÜLTERÜLET	1341	100	1341
190.	809	Kunszentmárton	0211/11	Út	KÜLTERÜLET	3513	100	3513
191.	976	Kunszentmárton	0211/15	Árok	KÜLTERÜLET	2711	100	2711
192.	290	Kunszentmárton	0213/	Közút	KÜLTERÜLET	17475	100	17475
193.	291	Kunszentmárton	0215/	Közút	KÜLTERÜLET	3004	100	3004
194.	292	Kunszentmárton	0222/	Közút	KÜLTERÜLET	8151	100	8151
195.	743	Kunszentmárton	0229/	Közút	KÜLTERÜLET	24727	100	24727
196.	1103	Kunszentmárton	0235/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	41712	100	41712
197.	810	Kunszentmárton	0238/4	Út	KÜLTERÜLET	3855	85	3265
198.	811	Kunszentmárton	0244/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	14602	100	14602
199.	293	Kunszentmárton	0248/	Közút	KÜLTERÜLET	21059	99	20933
200.	812	Kunszentmárton	0253/6	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3633	100	3633

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
201.	813	Kunszentmárton	0253/10	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1343	100	1343
202.	814	Kunszentmárton	0253/13	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5632	100	5632
203.	977	Kunszentmárton	0254/	Árok	KÜLTERÜLET	3109	100	3109
204.	815	Kunszentmárton	0255/	Út	KÜLTERÜLET	21265	100	21265
205.	816	Kunszentmárton	0257/5	Út	KÜLTERÜLET	5435	100	5435
206.	817	Kunszentmárton	0257/9	Út	KÜLTERÜLET	3803	100	3803
207.	818	Kunszentmárton	0258/	Út	KÜLTERÜLET	8129	100	8129
208.	819	Kunszentmárton	0259/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2576	100	2576
209.	820	Kunszentmárton	0262/22	Út	KÜLTERÜLET	510	100	510
210.	821	Kunszentmárton	0262/28	Út	KÜLTERÜLET	259	100	259
211.	822	Kunszentmárton	0262/29	Út	KÜLTERÜLET	855	100	855
212.	823	Kunszentmárton	0262/30	Út	KÜLTERÜLET	16133	100	16133
213.	824	Kunszentmárton	0263/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5038	100	5038
214.	825	Kunszentmárton	0264/4	Út	KÜLTERÜLET	3478	100	3478
215.	826	Kunszentmárton	0264/5	Út	KÜLTERÜLET	8935	100	8935
216.	949	Kunszentmárton	0264/20	Csatorna	KÜLTERÜLET	27921	100	27921
217.	988	Kunszentmárton	0266/3	Töltés	KÜLTERÜLET	19033	100	19033
218.	950	Kunszentmárton	0266/4	Csatorna	KÜLTERÜLET	25233	100	25233
219.	989	Kunszentmárton	0266/5	Töltés	KÜLTERÜLET	16146	100	16146
220.	827	Kunszentmárton	0266/8	Út	KÜLTERÜLET	1009	100	1009
221.	828	Kunszentmárton	0266/31	Út	KÜLTERÜLET	13549	100	13549
222.	829	Kunszentmárton	0267/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	9504	100	9504
223.	951	Kunszentmárton	0269/1	Csatorna	KÜLTERÜLET	15201	100	15201
224.	830	Kunszentmárton	0269/2	Út	KÜLTERÜLET	15461	100	15461
225.	831	Kunszentmárton	0271/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	16457	100	16457
226.	832	Kunszentmárton	0273/3	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	7005	100	7005
227.	833	Kunszentmárton	0274/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2118	100	2118
228.	834	Kunszentmárton	0275/2	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3662	100	3662
229.	835	Kunszentmárton	0277/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4947	100	4947
230.	836	Kunszentmárton	0280/13	Út	KÜLTERÜLET	4189	100	4189
231.	837	Kunszentmárton	0280/14	Út	KÜLTERÜLET	2938	100	2938
232.	294	Kunszentmárton	0283/	Közút	KÜLTERÜLET	11184	100	11184
233.	838	Kunszentmárton	0286/2	Út	KÜLTERÜLET	1771	100	1771
234.	839	Kunszentmárton	0286/3	Út, legelő	KÜLTERÜLET	1953	100	1953

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
235.	840	Kunszentmárton	0291/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	8620	100	8620
236.	841	Kunszentmárton	0302/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	7891	100	7891
237.	842	Kunszentmárton	0306/4	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	648	100	648
238.	295	Kunszentmárton	0307/	Közút	KÜLTERÜLET	3150	100	3150
239.	844	Kunszentmárton	0308/2	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5418	100	5418
240.	843	Kunszentmárton	0308/5	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	932	100	932
241.	845	Kunszentmárton	0308/6	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1058	100	1058
242.	846	Kunszentmárton	0311/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3209	100	3209
243.	847	Kunszentmárton	0313/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	51398	100	51398
244.	848	Kunszentmárton	0318/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3008	100	3008
245.	849	Kunszentmárton	0320/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2585	100	2585
246.	850	Kunszentmárton	0321/18	Út	KÜLTERÜLET	1096	100	1096
247.	296	Kunszentmárton	0322/	Közút	KÜLTERÜLET	3878	100	3878
248.	851	Kunszentmárton	0323/8	Út	KÜLTERÜLET	587	100	587
249.	852	Kunszentmárton	0323/9	Út	KÜLTERÜLET	460	100	460
250.	297	Kunszentmárton	0326/	Közút	KÜLTERÜLET	4536	100	4536
251.	952	Kunszentmárton	0328/1	Csatorna	KÜLTERÜLET	9039	100	9039
252.	953	Kunszentmárton	0328/2	Csatorna	KÜLTERÜLET	67309	100	67309
253.	853	Kunszentmárton	0330/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1023	100	1023
254.	854	Kunszentmárton	0336/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2118	100	2118
255.	298	Kunszentmárton	0337/	Közút	KÜLTERÜLET	12793	100	12793
256.	855	Kunszentmárton	0339/38	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1867	100	1867
257.	856	Kunszentmárton	0339/40	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	717	100	717
258.	857	Kunszentmárton	0339/41	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	6010	100	6010
259.	858	Kunszentmárton	0339/43	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	187	100	187
260.	859	Kunszentmárton	0339/47	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1441	100	1441
261.	860	Kunszentmárton	0339/49	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5529	100	5529
262.	299	Kunszentmárton	0340/11	Közút	KÜLTERÜLET	1099	100	1099
263.	300	Kunszentmárton	0340/18	Közút	KÜLTERÜLET	1428	100	1428
264.	861	Kunszentmárton	0340/29	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3385	100	3385
265.	993	Kunszentmárton	0340/31	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	702	100	702
266.	862	Kunszentmárton	0340/32	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	792	100	792
267.	863	Kunszentmárton	0340/35	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3056	100	3056
268.	954	Kunszentmárton	0340/37	Csatorna	KÜLTERÜLET	3774	100	3774

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
269.	955	Kunszentmárton	0340/43	Csatorna	KÜLTERÜLET	6406	100	6406
270.	864	Kunszentmárton	0340/53	Út	KÜLTERÜLET	185	100	185
271.	865	Kunszentmárton	0340/61	Út	KÜLTERÜLET	773	100	773
272.	301	Kunszentmárton	0341/	Közút	KÜLTERÜLET	10944	100	10944
273.	302	Kunszentmárton	0366/	Közút (Közúti híd)	KÜLTERÜLET	1603	100	1603
274.	303	Kunszentmárton	0376/	Közút	KÜLTERÜLET	4599	100	4599
275.	866	Kunszentmárton	0377/7	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	506	100	506
276.	304	Kunszentmárton	0378/	Közút	KÜLTERÜLET	36579	100	36579
277.	867	Kunszentmárton	0381/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	40266	100	40266
278.	956	Kunszentmárton	0386/	Csatorna	KÜLTERÜLET	875	100	875
279.	868	Kunszentmárton	0387/2	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	6756	100	6756
280.	957	Kunszentmárton	0388/2	Csatorna	KÜLTERÜLET	3070	100	3070
281.	869	Kunszentmárton	0389/2	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3217	100	3217
282.	305	Kunszentmárton	0390/	Közút	KÜLTERÜLET	34421	100	34421
283.	744	Kunszentmárton	0391/38	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3619	100	3619
284.	958	Kunszentmárton	0395/5	Csatorna	KÜLTERÜLET	1531	100	1531
285.	778	Kunszentmárton	0400/22	Kerékpárút	KÜLTERÜLET	2398	100	2398
286.	779	Kunszentmárton	0400/24	Kerékpárút	KÜLTERÜLET	2135	100	2135
287.	306	Kunszentmárton	0401/	Közút	ZÖLDMEZŐ ÚT 401.	6235	100	6235
288.	307	Kunszentmárton	0403/	Közút	KHALADÁS UTCA 403.	4929	100	4929
289.	308	Kunszentmárton	0404/8	Közút	KÜLTERÜLET	1405	100	1405
290.	870	Kunszentmárton	0405/		KÜLTERÜLET	5068	100	5068
291.	871	Kunszentmárton	0407/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	26735	100	26735
292.	872	Kunszentmárton	0408/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4210	100	4210
293.	1009	Kunszentmárton	0409/4	Kerékpárút	KÜLTERÜLET	613	100	613
294.	873	Kunszentmárton	0413/2	Út	KÜLTERÜLET	3829	100	3829
295.	959	Kunszentmárton	0418/	Csatorna	KÜLTERÜLET	9304	100	9304
296.	874	Kunszentmárton	0421/2	Út	KÜLTERÜLET	4698	100	4698
297.	780	Kunszentmárton	0421/16	Kerékpárút	KÜLTERÜLET	2924	100	2924
298.	960	Kunszentmárton	0433/	Csatorna	KÜLTERÜLET	4492	100	4492
299.	875	Kunszentmárton	0434/21	Út	KÜLTERÜLET	575	100	575
300.	876	Kunszentmárton	0434/33	Út	KÜLTERÜLET	2307	100	2307
301.	877	Kunszentmárton	0434/41	Út	KÜLTERÜLET	11873	100	11873
302.		Kunszentmárton	0438/	Csatorna	KÜLTERÜLET	6983	100	6983

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
303.	961	Kunszentmárton	0440/	Csatorna	KÜLTERÜLET	1867	100	1867
304.	878	Kunszentmárton	0442/3	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	6870	100	6870
305.	962	Kunszentmárton	0442/4	Csatorna	KÜLTERÜLET	6788	100	6788
306.	879	Kunszentmárton	0442/7	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1480	100	1480
307.	880	Kunszentmárton	0442/11	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5108	100	5108
308.		Kunszentmárton	0444/	Csatorna, töltés	KÜLTERÜLET	16351	100	16351
309.	881	Kunszentmárton	0445/14	Út	KÜLTERÜLET	718	100	718
310.	882	Kunszentmárton	0445/21	Út	KÜLTERÜLET	655	100	655
311.	782	Kunszentmárton	0445/23	Út	KÜLTERÜLET	2006	100	2006
312.	963	Kunszentmárton	0447/	Csatorna	KÜLTERÜLET	13156	100	13156
313.	883	Kunszentmárton	0448/2	Út	KÜLTERÜLET	3111	100	3111
314.	884	Kunszentmárton	0449/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	12716	100	12716
315.	885	Kunszentmárton	0450/2	Út	KÜLTERÜLET	10516	100	10516
316.	783	Kunszentmárton	0451/4	Csatorna	KÜLTERÜLET	3763	100	3763
317.	784	Kunszentmárton	0451/7	Út	KÜLTERÜLET	2568	100	2568
318.	886	Kunszentmárton	0451/10	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4406	100	4406
319.	887	Kunszentmárton	0452/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3255	100	3255
320.	964	Kunszentmárton	0453/	Csatorna	KÜLTERÜLET	3224	100	3224
321.		Kunszentmárton	0455/	Csatorna	KÜLTERÜLET	15169	100	15169
322.	888	Kunszentmárton	0456/3	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	9897	100	9897
323.	889	Kunszentmárton	0456/7	Út, árok	KÜLTERÜLET	2386	100	2386
324.	965	Kunszentmárton	0457/	Csatorna	KÜLTERÜLET	12639	100	12639
325.	978	Kunszentmárton	0460/	Árok	KÜLTERÜLET	3349	100	3349
326.	890	Kunszentmárton	0461/4	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	303	100	303
327.	891	Kunszentmárton	0463/2	Út	KÜLTERÜLET	7153	100	7153
328.	892	Kunszentmárton	0464/1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	21012	100	21012
329.	893	Kunszentmárton	0464/3	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	9978	100	9978
330.	966	Kunszentmárton	0464/5	Csatorna	KÜLTERÜLET	6159	100	6159
331.	894	Kunszentmárton	0465/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3400	100	3400
332.	967	Kunszentmárton	0466/	Csatorna	KÜLTERÜLET	6028	100	6028
333.	968	Kunszentmárton	0469/	Csatorna	KÜLTERÜLET	6620	100	6620
334.	979	Kunszentmárton	0470/	Árok	KÜLTERÜLET	2738	100	2738
335.		Kunszentmárton	0475/	Csatorna	KÜLTERÜLET	9485	100	9485
336.	895	Kunszentmárton	0476/9	Út	KÜLTERÜLET	7671	100	7671

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
337.	896	Kunszentmárton	0478/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	11307	100	11307
338.	240	Kunszentmárton	0479/	Csatorna	KÜLTERÜLET	9556	100	9556
339.	980	Kunszentmárton	0480/7	Árok	KÜLTERÜLET	2561	100	2561
340.	897	Kunszentmárton	0482/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5134	100	5134
341.	981	Kunszentmárton	0483/	Árok	KÜLTERÜLET	5399	100	5399
342.	982	Kunszentmárton	0485/	Árok	KÜLTERÜLET	5402	100	5402
343.	309	Kunszentmárton	0486/	Közút	KÜLTERÜLET	8956	100	8956
344.	898	Kunszentmárton	0488/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2976	100	2976
345.	899	Kunszentmárton	0489/2	Út	KÜLTERÜLET	3976	100	3976
346.	983	Kunszentmárton	0489/4	Árok	KÜLTERÜLET	1702	100	1702
347.	900	Kunszentmárton	0489/5	Út	KÜLTERÜLET	502	100	502
348.	969	Kunszentmárton	0490/	Csatorna	KÜLTERÜLET	4512	100	4512
349.	901	Kunszentmárton	0491/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	10600	100	10600
350.	970	Kunszentmárton	0492/	Csatorna	KÜLTERÜLET	10610	100	10610
351.	902	Kunszentmárton	0493/8	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5366	100	5366
352.		Kunszentmárton	0493/9	Töltés	KÜLTERÜLET	4167	100	4167
353.	903	Kunszentmárton	0493/11	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	296	100	296
354.	904	Kunszentmárton	0496/	Út	KÜLTERÜLET	4175	100	4175
355.	984	Kunszentmárton	0498/1	Árok	KÜLTERÜLET	4646	100	4646
356.	985	Kunszentmárton	0499/	Árok	KÜLTERÜLET	5703	100	5703
357.	905	Kunszentmárton	0500/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	6599	100	6599
358.	906	Kunszentmárton	0501/4	Út	KÜLTERÜLET	528	100	528
359.	907	Kunszentmárton	0503/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2369	100	2369
360.	908	Kunszentmárton	0505/6	Út	KÜLTERÜLET	3813	100	3813
360.	909	Kunszentmárton	0507/8	Út	KÜLTERÜLET	181	100	181
361.		Kunszentmárton	0508/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5497	100	5497
362.	911	Kunszentmárton	0509/9	Út	KÜLTERÜLET	4712	100	4712
363.	971	Kunszentmárton	0510/	Csatorna	KÜLTERÜLET	16144	100	16144
364.	912	Kunszentmárton	0511/5	Út	KÜLTERÜLET	12956	100	12956
365.	913	Kunszentmárton	0513/1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	22615	100	22615
366.	461	Kunszentmárton	0514/1	Közút	KÜLTERÜLET	7363	100	7363
367.	914	Kunszentmárton	0514/2	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	18353	100	18353
368.	972	Kunszentmárton	0514/4	Csatorna	KÜLTERÜLET	7460	100	7460
369.	310	Kunszentmárton	0515/	Közút	KÜLTERÜLET	4765	100	4765

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
370.	311	Kunszentmárton	0518/	Közút	KÜLTERÜLET	3621	100	3621
371.	915	Kunszentmárton	0520/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3739	100	3739
372.	916	Kunszentmárton	0523/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3175	100	3175
373.	996	Kunszentmárton	0527/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	707	100	707
374.	986	Kunszentmárton	0531/	Árok	KÜLTERÜLET	1182	100	1182
375.	917	Kunszentmárton	0532/1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET (lineár út és csatorna)	33958	100	33958
376.	918	Kunszentmárton	0532/2	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	9003	100	9003
377.	1004	Kunszentmárton	0533/1	Csatorna	KÜLTERÜLET	1720	100	1720
378.	997	Kunszentmárton	0533/2	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1158	100	1158
379.	919	Kunszentmárton	0534/15	Út	KÜLTERÜLET	5350	100	5350
380.	920	Kunszentmárton	0538/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4663	100	4663
381.	921	Kunszentmárton	0541/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4218	100	4218
382.	922	Kunszentmárton	0544/2	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	14407	100	14407
383.	923	Kunszentmárton	0551/18	Út	KÜLTERÜLET	9659	100	9659
384.	924	Kunszentmárton	0551/34	Út	KÜLTERÜLET	6874	100	6874
385.	925	Kunszentmárton	0552/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	8476	100	8476
386.	987	Kunszentmárton	0553/30	Árok	KÜLTERÜLET	3166	100	3166
387.	1066	Kunszentmárton	0554/48	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1698	100	1698
388.	926	Kunszentmárton	0557/14	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2831	100	2831
389.	312	Kunszentmárton	0558/	Közút	KÜLTERÜLET	3008	100	3008
390.	241	Kunszentmárton	0560/	Árok	KÜLTERÜLET	3397	100	3397
391.	313	Kunszentmárton	0563/	Közút	KÜLTERÜLET	4628	100	4628
392.	314	Kunszentmárton	0564/	Közút	KÜLTERÜLET	5134	100	5134
393.	927	Kunszentmárton	0566/4	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	6596	100	6596
394.	998	Kunszentmárton	0568/21	Út	KÜLTERÜLET	9830	100	9830
395.	315	Kunszentmárton	0569/	Közút	KÜLTERÜLET	32122	100	32122
396.	999	Kunszentmárton	0570/2	Út	KÜLTERÜLET	16496	100	16496
397.	1005	Kunszentmárton	0570/6	Árok	KÜLTERÜLET	488	100	488
398.	1000	Kunszentmárton	0572/3	Út	KÜLTERÜLET	8212	100	8212
399.	1002	Kunszentmárton	0572/14	Út	KÜLTERÜLET	485	100	485
400.	1001	Kunszentmárton	0572/16	Út	KÜLTERÜLET	6819	100	6819
401.	1006	Kunszentmárton	0572/27	Árok	KÜLTERÜLET	9572	100	9572
402.	1003	Kunszentmárton	0574/2	Út	KÜLTERÜLET	7039	100	7039
403.	242	Kunszentmárton	0585/	Árok	KÜLTERÜLET	5027	100	5027

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
404.	316	Kunszentmárton	0591/	Közút	KÜLTERÜLET	284	100	284
405.	317	Kunszentmárton	0597/	Közút	KÜLTERÜLET	1867	100	1867
406.	928	Kunszentmárton	0598/23	Út	KÜLTERÜLET	2639	100	2639
407.	929	Kunszentmárton	0599/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	23123	100	23123
408.	318	Kunszentmárton	0603/	Közút	KÜLTERÜLET	8244	100	8244
409.	319	Kunszentmárton	0605/	Közút	KÜLTERÜLET	6131	100	6131
410.	320	Kunszentmárton	0609/	Közút	KÜLTERÜLET	1559	100	1559
411.		Kunszentmárton	0611/13	Közforg.el nem zárt magánút	KÜLTERÜLET	4109	1	50
412.	321	Kunszentmárton	0612/	Közút	KÜLTERÜLET	2816	100	2816
413.	930	Kunszentmárton	0615/3	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3191	100	3191
414.	931	Kunszentmárton	0617/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	8491	100	8491
415.	322	Kunszentmárton	0618/	Közút	KÜLTERÜLET	8471	100	8471
416.	932	Kunszentmárton	0623/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4253	100	4253
417.	933	Kunszentmárton	0626/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	23658	100	23658
418.	934	Kunszentmárton	0646/	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3997	100	3997
419.	935	Kunszentmárton	0647/14	Út	KÜLTERÜLET	2768	100	2768
420.	936	Kunszentmárton	0649/11	Út	KÜLTERÜLET	1882	100	1882
421.	937	Kunszentmárton	0649/14	Út	KÜLTERÜLET	339	100	339
422.	938	Kunszentmárton	0649/19	Út	KÜLTERÜLET	417	100	417
423.	323	Kunszentmárton	0654/	Közút	KÜLTERÜLET	12610	100	12610
424.	939	Kunszentmárton	0655/4	Út	KÜLTERÜLET	5087	100	5087
425.	940	Kunszentmárton	0658/17	Út	KÜLTERÜLET	3910	100	3910
426.	991	Kunszentmárton	0658/22	Töltés	KÜLTERÜLET	1357	100	1357
427.	992	Kunszentmárton	0658/26	Töltés	KÜLTERÜLET	3412	100	3412
428.	941	Kunszentmárton	0658/29	Út	KÜLTERÜLET	387	100	387
429.	772	Kunszentmárton	0665/8	Út	KÜLTERÜLET	1875	100	1875
430.	767	Kunszentmárton	0668/2	Töltés	KÜLTERÜLET	12628	100	12628
431.	83	Kunszentmárton	1012/1	Közterület	VÖRÖSMARTY MIHÁLY UTCA 1012.	965	100	965
432.	558	Kunszentmárton	1012/2	Közterület	VÖRÖSMARTY MIHÁLY UTCA 1012.	6720	100	6720
433.	559	Kunszentmárton	1021/1	Árok	DÓZSA TELEP 1021.	218	100	218
434.	560	Kunszentmárton	1021/2	Árok	DÓZSA TELEP 1021.	36	100	36
435.	33	Kunszentmárton	1025/1	Közterület	DÓZSA TELEP 1025.	4622	100	4622
436.	84	Kunszentmárton	1025/12	Közterület	DÓZSA TELEP 1025.	5010	100	5010
437.	34	Kunszentmárton	1025/14	Közterület	VÁCI MIHÁLY UTCA 1025.	2781	100	2781

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
438.	85	Kunszentmárton	1025/16	Közterület	DÓZSA TELEP 1025.	2700	100	2700
439.	35	Kunszentmárton	1025/20	Közterület	DÓZSA TELEP 1025.	5722	100	5722
440.	86	Kunszentmárton	1025/22	Közterület	DÓZSA TELEP 1025.	3968	100	3968
441.	36	Kunszentmárton	1025/34	Közterület	DÓZSA TELEP 1025.	1064	100	1064
442.	562	Kunszentmárton	1052/2	Közterület	BABITS MIHÁLY UTCA 1052.	699	100	699
443.	361	Kunszentmárton	1053/	Közterület	ÖCSÖDI UTCA	14192	100	14192
444.	563	Kunszentmárton	1072/	Közterület/út/	NÉVTELEN ÚT	1835	100	1835
445.	565	Kunszentmárton	1078/1	Közterület	VÉGH UTCA	12196	100	12196
446.	88	Kunszentmárton	1084/6	Közterület	VASÚT UTCA 1084	1105	100	1105
447.	566	Kunszentmárton	1084/11	Közterület	VASÚT UTCA 184	250	100	250
448.	89	Kunszentmárton	1108/	Közterület	ÖCSÖDI ÚT 1108.	753	100	753
449.	570	Kunszentmárton	1109/	Közterület	ÖCSÖDI ÚT 1109.	822	100	822
450.	37	Kunszentmárton	1114/	Közterület	ELSŐ UTCA 1114.	6174	100	6174
451.	571	Kunszentmárton	1137	Közterület	VASÚT UTCA 1137.	3591	100	3591
452.	572	Kunszentmárton	1138/	Közterület	VASÚT UTCA 1138	7141	100	7141
453.	90	Kunszentmárton	1149/	Közterület	BÉMER LÁSZLÓ UTCA 1149.	14719	100	14719
454.	91	Kunszentmárton	1150/2	Közterület	VÁSÁR ÚT 1150.	283	100	283
455.	573	Kunszentmárton	1151/2	Közterület	VÁSÁR ÚT 1151.	239	100	239
456.	574	Kunszentmárton	1152/2	Közterület	VÁSÁR ÚT 1152.	274	100	274
457.	92	Kunszentmárton	1165/7	Közterület	SZÉCHENYI TÉR 1165.	813	100	813
458.	575	Kunszentmárton	1165/30	Beépítetlen terület	SZÉCHENYI LTP.	30	100	30
459.	576	Kunszentmárton	1165/31	Beépítetlen terület	SZÉCHENYI LTP.	30	100	30
460.	597	Kunszentmárton	1165/36	Közterület	SZÉCHENYI LTP.	44554	100	44594
461.	577	Kunszentmárton	1166/	Közterület	VÁSÁR TÉR 1166.	1676	100	1676
462.	38	Kunszentmárton	1186/	Közterület	DANKÓ PISTA UTCA 1186	1791	100	1791
463.	39	Kunszentmárton	1203/	Közterület	BIHARI JÁNOS UTCA 1203.	1550	100	1550
464.	93	Kunszentmárton	1223/	Közterület	TÁNCSEK MIHÁLY UTCA	10486	100	10486
465.	94	Kunszentmárton	1224/	Közterület	KOSSUTH LAJOS ÚT	5543	100	5543
466.	417	Kunszentmárton	1233/3	Közterület	SZÉCHENYI LTP.	9301	100	9301
467.	579	Kunszentmárton	1234/	Közterület	SZÉCHENYI TÉR	349	100	349
468.	580	Kunszentmárton	1236/1	Közterület	SZÉCHENYI LTP.	1051	100	1051
469.	585	Kunszentmárton	1239/20	Közpark	SZÉCHENYI LTP.	4559	100	4559
470.	95	Kunszentmárton	1279/	Közterület	JÓKAI MÓR UTCA	7054	100	7054
471.	129	Kunszentmárton	1280/11	Közpark	JÓKAI MÓR ÚTI KÖZPARK	4885	100	4885

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
472.	40	Kunszentmárton	1284/	Közterület	SZEGFŰ UTCA	1696	100	1696
473.	589	Kunszentmárton	1299/	Árok	BARTÓK BÉLA UTCA	741	100	741
474.	590	Kunszentmárton	1312/	Közterület	RÁKÓCZI FERENC UTCA	4902	100	4902
475.	41	Kunszentmárton	1314/	Közterület	MALOM UTCA	2419	100	2419
476.	591	Kunszentmárton	1319/1	Közterület	RÁKÓCZI FERENC UTCA	121	100	121
477.	459	Kunszentmárton	1324/12	Közterület	KOSSUTH LAJOS ÚT	5357	100	5357
478.	42	Kunszentmárton	1333/	Közterület	BARTÓK BÉLA UTCA	4406	100	4406
479.	592	Kunszentmárton	1339/	Árok	BÉMER LÁSZLÓ UTCA	493	100	493
480.	593	Kunszentmárton	1348/	Közterület	RÁKÓCZI FERENC UTCA	1012	100	1012
481.	463	Kunszentmárton	1357/1	Járda	KOSSUTH LAJOS ÚT	56	100	56
482.	594	Kunszentmárton	1361/	Közterület	BÉMER LÁSZLÓ UTCA	6461	100	6461
483.	595	Kunszentmárton	1379/	Közterület	RÁKÓCZI FERENC UTCA	1061	100	1061
484.	596	Kunszentmárton	1388/	Árok	BÉMER LÁSZLÓ UTCA	562	100	562
485.	598	Kunszentmárton	1395/	Közterület	JÓKAI MÓR UTCA	1145	100	1145
486.	599	Kunszentmárton	1398/	Közterület	ZRINYI MIKLÓS UTCA 1398	4963	100	4963
487.	1107	Kunszentmárton	1411/2	ÁROK	NÉVTELEN ÚT	91	100	91
488.	1111	Kunszentmárton	1412/2	Árok	NÉVTELEN ÚT (CSINCSA)	97	100	97
489.	43	Kunszentmárton	1418/	Közterület	KINIZSI UTCA	3011	100	3011
490.	1121	Kunszentmárton	1429/2	Árok	NÉVTELEN ÚT (CSINCSA)	111	100	111
491.	1129	Kunszentmárton	1430/2	Árok	NÉVTELEN ÚT	122	100	122
492.	600	Kunszentmárton	1436/	Közterület	RÁKÓCZI FERENC UTCA	1474	100	1474
493.	416	Kunszentmárton	1450/	Zöldterület	KOSSUTH LAJOS ÚT 1450.	6596	100	6596
494.	127	Kunszentmárton	1456/	Mocsár	PETŐFI SÁNDOR UTCA 1456.	17633	100	17633
495.	96	Kunszentmárton	1457/	Közterület	PETŐFI SÁNDOR UTCA 1457.	9792	100	9792
496.	97	Kunszentmárton	1467/	Közterület	ÉRPART UTCA 1467.	1789	100	1789
497.		Kunszentmárton	1482	Csatorna	BÉLA KIRÁLY UTCA 1482.	278	100	278
498.	44	Kunszentmárton	1484/	Közterület	BÉLA KIRÁLY UTCA 1484.	4319	100	4319
499.	98	Kunszentmárton	1496/	Közterület	FESZTY ÁRPÁD UTCA 1496.	1486	100	1486
500.	45	Kunszentmárton	1513/	Közterület	LIGET UTCA1513.	2377	100	2377
501.	46	Kunszentmárton	1534/	Közterület	VIRÁG UTCA 1534.	1610	100	1610
502.	601	Kunszentmárton	1565/	Árok	HUNYADI JÁNOS UTCA1565.	314	100	314
503.	99	Kunszentmárton	1569/	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA 1569.	3540	100	3540
504.	47	Kunszentmárton	1570/	Közterület	KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR UTCA 1570.	3971	100	3971
505.	48	Kunszentmárton	1575/	Közterület	KERT UTCA 1575.	1665	100	1665

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
506.	602	Kunszentmárton	1589/	Közterület	FESZTY ÁRPÁD UTCA 1589.	1448	100	1448
507.	128	Kunszentmárton	1599/	Csatorna	KERT UTCA 1599.	1393	100	1393
508.	49	Kunszentmárton	1610/	Közterület	DÓBÓ ISTVÁN UTCA 1610.	4185	100	4185
509.	50	Kunszentmárton	1626/	Közterület	ESZE TAMÁS UTCA 1626.	2685	100	2685
510.	100	Kunszentmárton	1635/	Közterület	ÁRPÁD KÖRÚT 1635.	887	100	887
511.	51	Kunszentmárton	1652/	Közterület	SZAPÁRY UTCA 1652.	11440	100	11440
512.	52	Kunszentmárton	1678/	Közterület	MÓRICZ ZSIGMOND UTCA 1678.	3053	100	3053
513.	53	Kunszentmárton	1691/	Közterület	LISZT FERENC UTCA 1691.	1233	100	1233
514.	54	Kunszentmárton	1704/	Közterület	BAJZA UTCA 1704.	1206	100	1206
515.	604	Kunszentmárton	1716/	Közterület	PETŐFI SÁNDOR UTCA 1716.	3917	100	3917
516.	605	Kunszentmárton	1727/	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA 1727.	645	100	645
517.	606	Kunszentmárton	1745/	Közterület	ÁRPÁD KÖRÚT 1745.	647	100	647
518.	101	Kunszentmárton	1755/	Közterület	ATTILA UTCA 1755.	6503	100	6503
519.	607	Kunszentmárton	1771/	Közterület	ÁRPÁD KÖRÚT 1771.	571	100	571
520.	608	Kunszentmárton	1792/	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA 1792.	506	100	506
521.	55	Kunszentmárton	1804/	Közterület	VÉCSEY KÁROLY UTCA 1804.	6552	100	6552
522.	609	Kunszentmárton	1817/	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA 1817.	498	100	498
523.	610	Kunszentmárton	1835/	Közterület	ÁRPÁD KÖRÚT 1835.	673	100	673
524.	102	Kunszentmárton	1849/8	Közterület	MUNKÁCSY ÚT 1849.	10032	100	10032
525.	135	Kunszentmárton	1849/12	Zöldterület	MUNKÁCSY ÚT 1849.	465	100	465
526.	611	Kunszentmárton	1850/	Közterület	ÉRPART UTCA 1850.	2531	100	2531
527.	612	Kunszentmárton	1857/	Közterület	ATTILA UTCA1857.	822	100	822
528.	457	Kunszentmárton	1873/	Közterület	SZENT ISTVÁN KIRÁLY UTCA 1873.	2283	100	2283
529.	613	Kunszentmárton	1874/	Közterület	SZENT ISTVÁN KIRÁLY UTCA 1874.	11029	100	11029
530.	614	Kunszentmárton	1875/	Közterület	SZENT ISTVÁN KIRÁLY UTCA 1875.	1859	100	1859
531.	103	Kunszentmárton	1882/	Közterület	KÖLCSEY FERENC UTCA 1882.	510	100	510
532.	104	Kunszentmárton	1897/	Közterület	KATONA JÓZSEF UTCA 1894.	683	100	683
533.	105	Kunszentmárton	1914/	Közterület	JÓZSEF ATTILA UTCA 1914.	610	100	610
534.	136	Kunszentmárton	1935/	Közterület	GYÓNI GÉZA UTCA 1935.	796	100	796
535.	56	Kunszentmárton	1954/	Közterület	BETHLEN GÁBOR UTCA 1954.	9061	100	9061
536.	615	Kunszentmárton	1978/	Közterület	GYÓNI GÉZA UTCA 1978.	573	100	573
537.	616	Kunszentmárton	1993/	Közterület	JÓZSEF ATTILA UTCA 1993.	723	100	723
538.	617	Kunszentmárton	2007/	Közterület	KATONA JÓZSEF UTCA 2007.	1051	100	1051
539.	618	Kunszentmárton	2024/	Közterület	KÖLCSEY FERENC UTCA 2024.	1183	100	1183

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
540.	107	Kunszentmárton	2036/	Közterület	ALKOTMÁNY UTCA 2036.	10346	100	10346
541.		Kunszentmárton	2046/	Közterület	KÖLCSEY UTCA 2046.	1922	100	1922
542.	621	Kunszentmárton	2055/	Közterület	KATONA JÓZSEF UTCA 2055.	1247	100	1247
543.	623	Kunszentmárton	2067/	Közterület	JÓZSEF ATTILA UTCA 2067.	949	100	949.
544.	108	Kunszentmárton	2081/	Közterület	ANGYAL DÁVID UTCA 2081.	607	100	607
545.	109	Kunszentmárton	2100/	Közterület	TÖLGYFA UTCA 2100.	683	100	683
546.	57	Kunszentmárton	2113/1	Közterület, egyéb épület	DEÁK FERENC UTCA	16799	100	16799
547.	455	Kunszentmárton	2113/2	Közterület	DEÁK FERENC UTCA	1399	100	1399
548.	454	Kunszentmárton	2114/	Közterület	KÖZTÁRSASÁG TÉR 2114.	1762	100	1762
549.	432	Kunszentmárton	2116/	Közterület	DEÁK FERENC ÚT 2116.	779	100	779
550.	1105	Kunszentmárton	2118/4	Beépítetlen terület (áfész)	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT	127	100	127
551.	453	Kunszentmárton	2118/5	Piac tér	DEÁK FERENC ÚT 2118.	1829	100	1829
552.	1082	Kunszentmárton	2118/8	Közpark	KÖLCSEY FERENC ÚT	243	100	243
553.	1085	Kunszentmárton	2118/9	Beépítetlen terület	DEÁK FERENC ÚT 2118.	49	100	49
554.	625	Kunszentmárton	2123/	Közterület	KATONA JÓZSEF UTCA 2123.	811	100	811
555.	626	Kunszentmárton	2138/	Közterület	ANGYAL DÁVID UTCA 2138.	339	100	339
556.	627	Kunszentmárton	2152/	Közterület	TÖLGYFA UTCA 2152.	611	100	611
557.	628	Kunszentmárton	2166/	Közterület	MUNKÁCSY ÚT 2166.	16943	100	16943
558.	629	Kunszentmárton	2186/	Közterület	ALKOTMÁNY UTCA 2186.	1504	100	1504
559.	632	Kunszentmárton	2210/19	Közterület	ÉRPART 2210.	280	100	280
560.	633	Kunszentmárton	2210/21	Közút	NÉVTELEN ÚT	1842	100	1842
561.	634	Kunszentmárton	2210/22	Közterület	ÉRPART UTCA 2210.	4299	100	4299
562.	635	Kunszentmárton	2210/28	Közterület	ÉRPART UTCA 2210.	280	100	280
563.	372	Kunszentmárton	2247/	Közterület	NÉVTELEN ÚT	562	100	562
564.	426	Kunszentmárton	2291/	Közút	NÉVTELEN ÚT	901	100	901
565.	434	Kunszentmárton	2349/	Közút	NÉVTELEN ÚT	1307	100	1307
566.	462	Kunszentmárton	2383/	Csatorna	NÉVTELEN ÚT	1174	100	1174
567.	438	Kunszentmárton	2401/	Közút	SPORTTELEPI ÚT	10876	100	10876
568.	435	Kunszentmárton	2405/	Közút	NÉVTELEN ÚT	295	100	295
569.	436	Kunszentmárton	2406/	Közút	NÉVTELEN ÚT	1911	100	1911
570.	450	Kunszentmárton	2408/	Közút	NÉVTELEN ÚT	923	100	923
571.	437	Kunszentmárton	2411/2	Közút	NÉVTELEN ÚT	20	100	20
572.	375	Kunszentmárton	2421/	Közút	NÉVTELEN ÚT	226	100	226
573.	1008	Kunszentmárton	2436/	Saját használatú út	NÉVTELEN ÚT	222	100	222

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
574.	110	Kunszentmárton	2448/	Közterület	SZENTESI ÚT 2448.	32915	100	32915
575.	469	Kunszentmárton	2450/5	Személtierakó telep	NÉVTELEN ÚT	199322	100	199322
576.	1094	Kunszentmárton	2450/8	Saját használatú út	NÉVTELEN ÚT	288	100	288
577.	1095	Kunszentmárton	2450/9	Saját használatú út	NÉVTELEN ÚT	181	100	181
578.	1096	Kunszentmárton	2450/10	Saját használatú út	NÉVTELEN ÚT	546	100	546
579.	415	Kunszentmárton	2452/	Közút	NÉVTELEN ÚT	409	100	409
580.	380	Kunszentmárton	2534/	Közút	NÉVTELEN ÚT	1773	100	1773
581.	381	Kunszentmárton	2537/	Közterület	NÉVTELEN ÚT	274	100	274
582.	638	Kunszentmárton	2538/4	Közterület	VASVÁRI PÁL UTCA 1.	915	100	915
583.	58	Kunszentmárton	2543/	Közterület	VASVÁRI PÁL UTCA 2543.	4794	100	4794
584.	639	Kunszentmárton	2562/	Közterület	SZENTESI ÚT 2562.	2326	100	2326
585.	640	Kunszentmárton	2573/	Közterület	SZENTESI ÚT 2573.	482	100	482
586.	641	Kunszentmárton	2579/	Közterület	SZENTESI ÚT 2579.	549	100	549
587.	643	Kunszentmárton	2581/1	Út	NÉVTELEN ÚT	6013	100	6013
588.	659	Kunszentmárton	2583/1	Közterület	NÁDOR UTCA 2583.	13541	100	13541
589.	660	Kunszentmárton	2583/2	Beépítetlen terület	NÁDOR UTCA 2583.	30	100	30
590.	111	Kunszentmárton	2590/	Közterület	ÚJVILÁG ÚT2590.	1971	100	1971
591.	112	Kunszentmárton	2604/	Közterület	CSOKONAI VITÉZ MIHÁLY ÚT 2604.	1939	100	1939
592.	114	Kunszentmárton	2619/	Közterület	BERCSÉNYI MIKLÓS ÚT 2619.	1912	100	1912
593.	113	Kunszentmárton	2636/	Közterület	MADÁCH IMRE UTCA 2636.	2160	100	2160
594.	60	Kunszentmárton	2666/	Közterület	GYÖRFFY ISTVÁN UTCA 2666.	966	100	966
595.	61	Kunszentmárton	2679/	Közterület	IRÁNYI UTCA 2679.	10722	100	10722
596.	132	Kunszentmárton	2685/	Közterület	SZENTESI ÚT 2685.	646	100	646
597.	661	Kunszentmárton	2687/	Közterület	ÚJVILÁG ÚT 2687.	2309	100	2309
598.	662	Kunszentmárton	2705/	Közterület	CSOKONAI VITÉZ MIHÁLY ÚT 2705.	2212	100	2212
599.	663	Kunszentmárton	2725/	Közterület	BERCSÉNYI MIKLÓS ÚT 2725.	2166	100	2166
600.	664	Kunszentmárton	2743/	Közterület	MADÁCH IMRE UTCA 2743.	2439	100	2439
601.	666	Kunszentmárton	2784/1	Közterület	TÓTH ISTVÁN UTCA 2784.	11105	100	11105
602.	115	Kunszentmárton	2811/	Közterület	TURCSÁNYI ISTVÁN UTCA 2811.	1366	100	1366
603.	62	Kunszentmárton	2837/	Közterület	MÁJUS 1. UTCA 2837.	4513	100	4513
604.	63	Kunszentmárton	2863/	Közterület	RÁCZ ALADÁR UTCA 2863.	2715	100	2715
605.	116	Kunszentmárton	2868/	Közterület	FEKETE ISTVÁN UTCA 2868.	5087	100	5087
606.	117	Kunszentmárton	2890/	Közterület	KÁROLYI MIHÁLY UTCA 2890.	2909	100	2909
607.	118	Kunszentmárton	2909/	Közterület	ZSIGMONDY VILMOS UTCA 2909.	2809	100	2809

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
608.	64	Kunszentmárton	2928	Közterület	ADY ENDRE UTCA 2928.	7169	100	7169
609.	65	Kunszentmárton	2954	Közterület	RADICS BIRÓ UTCA 2954.	3629	100	3629
610.	673	Kunszentmárton	2982	Közterület	TURCSÁNYI ISTVÁN UTCA 2982.	2842	100	2842
611.	674	Kunszentmárton	2983	Közterület	FEKETE ISTVÁN UTCA 2983.	3751	100	3751
612.	66	Kunszentmárton	3006	Közterület	FRÁTER GYÖRGY UTCA 3006.	3569	100	3569
613.	67	Kunszentmárton	3028	Közterület	IZABELLA KIRÁLYNÉ UTCA 3028.	2851	100	2851
614.	675	Kunszentmárton	3046	Közterület	TURCSÁNYI ISTVÁN UTCA 3046.	2044	100	2044
615.	677	Kunszentmárton	3048	Közterület	ZSIGMONDY VILMOS UTCA 3048.	1323	100	1323
616.	676	Kunszentmárton	3049/7	Közterület	KÁROLYI MIHÁLY UTCA 3049.	792	100	792
617.	119	Kunszentmárton	3050	Közterület	SZABADSÁG UTCA 3050.	9431	100	9431
618.	383	Kunszentmárton	3052	Közterület	NÉVTELEN ÚT	884	100	884
619.	384	Kunszentmárton	3053	Közút	NÉVTELEN ÚT	1621	100	1621
620.	385	Kunszentmárton	3062	Közút	NÉVTELEN ÚT	2536	100	2536
621.	388	Kunszentmárton	3069	Közút	NÉVTELEN ÚT	1246	100	1246
622.	678	Kunszentmárton	3070/4	Út	NÉVTELEN ÚT	830	100	830
623.	419	Kunszentmárton	3072/2	Közút	NÉVTELEN ÚT	2476	100	2476
624.	353	Kunszentmárton	3078	Árok	NÉVTELEN ÚT	936	100	936
625.	68	Kunszentmárton	3088	Közterület	NAGY LAJOS KIRÁLY UTCA	1819	100	1819
626.	69	Kunszentmárton	3101	Közterület	BOCSKAI ISTVÁN 3101.	2744	100	2744
627.	120	Kunszentmárton	3102/7	Közterület	CSONGRÁDI ÚT 3102.	34791	100	34791
628.	679	Kunszentmárton	3103/1	Beépítetlen terület	CSONGRÁDI ÚT 3103.	177	100	177
629.	133	Kunszentmárton	3103/2	Gyermekjátszótér	CSONGRÁDI ÚT 3103.	2279	100	2279
630.	680	Kunszentmárton	3104	Közterület	CSONGRÁDI ÚT 3104.	320	100	320
631.	121	Kunszentmárton	3117	Közterület	ÁLAMOS UTCA 3117.	5493	100	5493
632.	70	Kunszentmárton	3187	Közterület	KÖNYVES KÁLMÁN UTCA 3187.	10738	100	10738
633.	71	Kunszentmárton	3210	Közterület	SÖRHÁZ UTCA 3210.	13799	100	13799
634.	72	Kunszentmárton	3211	Közterület	HONVÉD UTCA 3211.	1850	100	1850
635.	682	Kunszentmárton	3219	Árok	KÖNYVES KÁLMÁN UTCA 3219.	286	100	286
636.	73	Kunszentmárton	3279	Közterület	KISFALUDY KÁROLY UTCA 3279.	7832	100	7832
637.	122	Kunszentmárton	3282/2	Közterület	ALSÓKÖRÖSPART UTCA 3282.	985	100	985
638.	683	Kunszentmárton	3310	Közterület	ÁLAMOS UTCA 3310.	2248	100	2248
639.	684	Kunszentmárton	3325	Közterület	MADÁCH IMRE UTCA 3325.	4833	100	4833
640.	685	Kunszentmárton	3326	Közterület	ALSÓKÖRÖSPART UTCA 3326	3441	100	3441
641.	686	Kunszentmárton	3356	Közterület	BERCSÉNYI MIKLÓS UTCA 3356.	4678	100	4678

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
642.	687	Kunszentmárton	3382	Közterület	CSOKONAI VITÉZ MIHÁLY UTCA 3382.	5089	100	5089
643.	688	Kunszentmárton	3416	Közterület	ÚJVILÁG ÚT 3416.	5400	100	5400
644.	689	Kunszentmárton	3420	Közterület	ALSÓKÖRÖSPART UTCA 3420.	6	100	6
645.	690	Kunszentmárton	3421	Közterület	ALSÓKÖRÖSPART UTCA 3421.	164	100	164
646.	74	Kunszentmárton	3449	Közterület	KÖTTÖN ÚT 3449.	9253	100	9253
647.	691	Kunszentmárton	3468	Közterület	TÖLGYFA UTCA 3468.	903	100	903
648.	75	Kunszentmárton	3475	Közterület	KISS UTCA 3475.	692	100	692
649.	123	Kunszentmárton	3490	Közterület	WESSELÉNYI MIKLÓS UTCA 3490	6626	100	6626
650.	692	Kunszentmárton	3508	Közterület	TÖLGYFA UTCA 3508.	686	100	686
651.	694	Kunszentmárton	3528	Közterület	WESSELÉNYI MIKLÓS UTCA 3528.	767	100	767
652.	695	Kunszentmárton	3529	Közterület	ALSÓKÖRÖSPART UTCA 3529.	525	100	525
653.	696	Kunszentmárton	3541	Közterület	ALSÓKÖRÖSPART UTCA 3541.	596	100	596
654.	134	Kunszentmárton	3546	Közterület	ALSÓKÖRÖSPART UTCA 3546.	1144	100	1144
655.	420	Kunszentmárton	3550	Közpark	KÖZTÁRSASÁG TÉR 6.	1827	100	1827
656.	124	Kunszentmárton	3551/1	Közterület	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT 3551.	2596	100	2596
657.	698	Kunszentmárton	3551/2	Közterület	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT 3551.	16237	100	16237
658.	699	Kunszentmárton	3552	Közterület	KOSSUTH LAJOS ÚT 3552.	10078	100	10078
659.	700	Kunszentmárton	3554/1	Közterület	KOSSUTH LAJOS ÚT 3554.	8332	100	8332
660.	701	Kunszentmárton	3578	Közterület	PETŐFI SÁNDOR UTCA 3578.	1481	100	1481
661.	702	Kunszentmárton	3596	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA 3596.	912	100	912
662.	76	Kunszentmárton	3611	Közterület	HUNYADI JÁNOS UTCA 3611.	11401	100	11401
663.	703	Kunszentmárton	3634	Közterület	ÁRPÁD KÖRÚT 3634.	2930	100	2930
664.	386	Kunszentmárton	3801/1	Közterület	NÉVTELEN ÚT (KUN GYALU)	992	100	992
665.	387	Kunszentmárton	3814	Közterület	ÁRVÁCSKA UTCA 3814. (KUNGYALU)	1107	100	1107
666.	446	Kunszentmárton	3828/1	Közterület	KUNGYALU, DAMJANICH UTCA 3828.	3011	100	3011
667.	445	Kunszentmárton	3853/1	Közterület	KUNGYALU, TEMETŐ UTCA 3853.	3602	100	3602
668.	444	Kunszentmárton	3885	Közterület	KUNGYALU, RADNÓTI ÚT 3885.	644	100	644
669.	443	Kunszentmárton	3901	Közterület	KUNGYALU, RADNÓTI ÚT 3901.	38979	100	38979
670.	442	Kunszentmárton	3902	Közterület	KUNGYALU, NÉVTELEN ÚT	960	100	960
671.	441	Kunszentmárton	3931	Közút	KUNGYALU, NÉVTELEN ÚT	3156	100	3156
672.	704	Kunszentmárton	3937/2	Közterület	MÓRA FERENC ÚT 3937.	6456	100	6456
673.	439	Kunszentmárton	3938	Közút	KUNGYALU, SZENT LÁSZLÓ ÚT	4423	100	4423
674.	408	Kunszentmárton	3942	Park	KUNGYALU, MÓRA F. ÚT 3942.	6321	100	6321
675.	411	Kunszentmárton	3947	Közút	KUNGYALU, NÉVTELEN ÚT	1239	100	1239

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
676.	511	Kunszentmárton	3951	Közút	KUNGYALU, NÉVTELEN ÚT	2208	100	2208
677.	410	Kunszentmárton	3952	Út	KUNGYALU, NÉVTELEN ÚT	1071	100	1071
678.	512	Kunszentmárton	3964	Közút	KUNGYALU, NÉVTELEN ÚT	1461	100	1461
679.	513	Kunszentmárton	3965	Közút	KUNGYALU, NÉVTELEN ÚT	822	100	822
680.	514	Kunszentmárton	3976	Közút	KUNGYALU, NÉVTELEN ÚT	682	100	682
681.	706	Kunszentmárton	4702	Közút	NÉVTELEN ÚT	4286	100	4286
682.	155	Kunszentmárton	6001/1	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	11091	100	11091
683.	156	Kunszentmárton	6002	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	460	100	460
684.	157	Kunszentmárton	6007	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	213	100	213
685.	158	Kunszentmárton	6031	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	282	100	282
686.	159	Kunszentmárton	6062	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	458	100	458
687.	160	Kunszentmárton	6077	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	476	100	476
688.	161	Kunszentmárton	6091	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	464	100	464
689.	162	Kunszentmárton	6104	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	524	100	524
690.	163	Kunszentmárton	6119	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	947	100	947
691.	164	Kunszentmárton	6141	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	517	100	517
692.	165	Kunszentmárton	6158	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	587	100	587
693.	166	Kunszentmárton	6180	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	613	100	613
694.	167	Kunszentmárton	6196	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	607	100	607
695.	168	Kunszentmárton	6211	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	669	100	669
696.	244	Kunszentmárton	6218	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	192	100	192
697.	245	Kunszentmárton	6234	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	234	100	234
698.	246	Kunszentmárton	6248	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	262	100	262
699.	247	Kunszentmárton	6254	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	337	100	337
700.	248	Kunszentmárton	6267	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	973	100	973
701.	249	Kunszentmárton	6283	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	501	100	501
702.	250	Kunszentmárton	6291	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	503	100	503
703.	251	Kunszentmárton	6298	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	405	100	405
704.	252	Kunszentmárton	6312	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	330	100	330
705.	253	Kunszentmárton	6320	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	314	100	314
706.	254	Kunszentmárton	6332	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	410	100	410
707.	255	Kunszentmárton	6358	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	467	100	467
708.	256	Kunszentmárton	6389	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	498	100	498
709.	257	Kunszentmárton	6423	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	350	100	350

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk.tul.(%)	Önk.tul(m2)
710.	258	Kunszentmárton	6444	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	538	100	538
711.	259	Kunszentmárton	6466	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	358	100	358
712.	154	Kunszentmárton	6473	Csatorna	ZÁRTKERTI ÚT	354	100	354
713.	260	Kunszentmárton	6480	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	597	100	597
714.	261	Kunszentmárton	6503	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	6292	100	6292
715.	262	Kunszentmárton	6518	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	133	100	133
716.	263	Kunszentmárton	6536	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	1026	100	1026
717.	324	Kunszentmárton	6701	Közút	CSENGEDI KERTSOR	3207	100	3207
718.		Kunszentmárton	6725/1	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	3128	100	3128
719.	266	Kunszentmárton	6728	Közút	CSENGEDI KERTSOR	9201	100	9201
720.	268	Kunszentmárton	6751	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	428	100	428
721.	267	Kunszentmárton	6774	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	306	100	306
722.	269	Kunszentmárton	6791	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	341	100	341
723.	270	Kunszentmárton	6807	Közút	ZÁRTKERTI ÚT	6309	100	6309

2. melléklet a 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyona

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk ul(%)	Önk.tul(m2)
1.	785	Kunszentmárton	0610	Temető	NÉVTELEN ÚT	6052	100	6052

Játszóterek felépítményei	
2.	5440 Kunszentmárton, Csongrádi utca
3.	5440 Kunszentmárton, Táncsics Mihály utca
4.	5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér, Városközpont

3. melléklet a 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyonra

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk. tul.(%)	Önk.tul(m2)
1.	1076	Szolnok	8286/	Építési-bontási hull.feldolg.	UJSZÁSZI ÚT 16.	8866	100	8866
2.	171	Kunszentmárton	5/	Múzeum	KERÜLETI HÁZ UTCA 8.	1207	100	1207
3.	478	Kunszentmárton	93/	Gimnázium	RÁKÓCZI FERENC UTCA 2.	4957	100	4957
4.	479	Kunszentmárton	197/	Tüdőgondozó intézet	RÁKÓCZI FERENC UTCA 5.	647	100	647
5.	175	Kunszentmárton	198/	Orvosi rendelők	KOSSUTH LAJOS ÚT 6	1190	100	1190
6.	759	Kunszentmárton	205/	Művelődési központ	KOSSUTH LAJOS ÚT 16	1541	100	1541
7.	179	Kunszentmárton	1055/	Állat átvevőhely, lak	DÓZSA TELEP 1055.	1766	100	1766
8.	495	Kunszentmárton	1062/	Városgondnokság	VÉGH UTCA 3.	10543	100	10543
9.		Kunszentmárton	1062/	Állodaház	VÉGH UTCA 3.	213	100	213
10.		Kunszentmárton	1062/	Egyéb épület	VÉGH UTCA 3.	283	100	283
11.		Kunszentmárton	1062/	Egyéb épület	VÉGH UTCA 3.	491	100	491
12.		Kunszentmárton	1062/	Egyéb épület	VÉGH UTCA 3.	83	100	83
13.	181	Kunszentmárton	1074/	Üzem	VÉGH UTCA 33.	14075	100	14075
14.	182	Kunszentmárton	1165/12	Általános iskola	SZÉCHENYI LTP.	8168	100	8168
15.	183	Kunszentmárton	1165/13	Bölcsőde	SZÉCHENYI LTP.	3532	100	3532
16.	184	Kunszentmárton	1165/14	Óvoda	SZÉCHENYI LTP.	4128	100	4128
17.	130	Kunszentmárton	1313/	Közösségi Ház és Könyv.	KOSSUTH LAJOS ÚT 40	12709	100	12709
18.	189	Kunszentmárton	1396/	Általános iskola	BÉMER LÁSZLÓ UTCA 20.	1344	100	1344
19.	1119	Kunszentmárton	1397/	Vízmű	ZRINYI MIKLÓS UTCA 1397.	7107	100	7107
20.	1120	Kunszentmárton	1458/2	Víztorony területe	PETŐFI UTCA 1458.	388	100	388
21.	190	Kunszentmárton	1511/	Szaktanulmányképző	KOSSUTH LAJOS ÚT 37/A	15032	100	15032
22.	1069	Kunszentmárton	1512/	Állodaház (MHSZ épület)	KOSSUTH LAJOS ÚT 37.	2523	100	2523
23.	193	Kunszentmárton	2029/	Városi szakorvosi re	KOSSUTH LAJOS ÚT 5	2236	100	2236
24.	196	Kunszentmárton	2039/	Polgármesteri Hivatal	KÖZTÁRSASÁG TÉR 1	2415	100	2415
25.	1099	Kunszentmárton	2041/2/A/1	Üzlet társasház	DEÁK FERENC UTCA 2/A 1.	74	100	74
26.	200	Kunszentmárton	2049/	Általános iskola	DEÁK FERENC UTCA 4	4928	100	4928
27.	624	Kunszentmárton	2078/	Műv. Ház (Bartók terem)	DEÁK FERENC UTCA 18/A	503	100	503
28.	630	Kunszentmárton	2199/	Lakóház, udv. 2 szoc. lakás	MUNKÁCSY ÚT 5.	1314	100	1314
29.	1127	Kunszentmárton	2227/	Beépítetlen terület	ÉR	230	100	230
30.	206	Kunszentmárton	2407/1	Sportt.. Átjátsz. kont, torony	SPORTTELEPI ÚT	104618	100	104618

Sorsz.	Naplósz.	Település	HRSZ	Megnevezés	Utca, házszám	Tel.ter(m2)	Önk. tul.(%)	Önk.tul(m2)
31.	642	Kunszentmárton	2580/2	Ravatalozó	NÁDOR UTCA	1941	100	1941
32.	209	Kunszentmárton	2754/	Óvoda	CSONGRÁDI ÚT 18.	6164	100	6164
33.	210	Kunszentmárton	3440/	Idősek háza	KÖTTÖN ÚT 21	1130	100	1130
34.	212	Kunszentmárton	3521/	Öregek napközi otthona	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT 21.	1257	100	1257
35.	215	Kunszentmárton	3816/	Óvoda	KUNGYALU, ÁRVÁCSKA UTCA 2	2895	100	2895
36.	216	Kunszentmárton	3836/	Lakóház, udv. (Községháza)	KUNGYALU, RADNÓTI ÚT 32.	2423	100	2423
37.	705	Kunszentmárton	3940/	Sporttelep	KUNGYALU, MÓRA FERENC ÚT 3940.	9334	100	9334
38.	219	Kunszentmárton	3941/	Kultúrház	KUNGYALU, MÓRA FERENC ÚT 3941.	3461	100	3461
39.	1087	Kunszentmárton	3950/4	Vízmű telep	KUNGYALU, BELTERÜLET	5067	100	5067
40.	1104	Kunszentmárton	023/	Szennyvíztisztító telep	KÜLTERÜLET	19811	100	19811
41.	1089	Kunszentmárton	065/7	Hulladékkezelő, rakodó erdő	SZELEVÉNY	29676	100	29676
42.	1088	Kunszentmárton	065/8	Szemétkerakó telep, erdő	SZELEVÉNY	77483	24	18441
43.	449	Kunszentmárton	0404/5	Vízmű	KÜLTERÜLET	789	100	789
44.	763	Kunszentmárton	0668/3	Szivattyútelep	NÉVTELEN ÚT	336	100	336

4. melléklet a 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat forgalomképes ingatlan vagyona

Sorsz.	Naplósz.	Település	hrsz	Megnevezés	Utca,hsz	Tel.ter(m2)	Önk. tul (%)	Önk.tul(m2)
1.	169	Kunszentmárton	1/	Irodaház	KÖZTÁRSASÁG TÉR 8	2804	100	2804
2.	355	Kunszentmárton	3/	Lakóház	KERÜLETI HÁZ UTCA 4	683	100	683
3.	1115	Kunszentmárton	45/	Bérlakás	KERÜLETI HÁZ UTCA 39	936	100	936
4.		Kunszentmárton	84/4	Garázsépület	BATTHYÁNY UTCA 84.	150	12,5	18,75
5.	477	Kunszentmárton	84/8	Beépítetlen terület	BATTHYÁNY UTCA 84.	823	100	823
6.	174	Kunszentmárton	196/	Lakóház udvar	RÁKÓCZI FERENC UTCA 3	866	15	127
7.	749	Kunszentmárton	221/	Lakóház	GARAY UTCA 1	977	19	185
8.	541	Kunszentmárton	541/	Beépített terület	MOHÁCS UTCA 1	693	100	693
9.	544	Kunszentmárton	548/	Beépített terület	MOHÁCS UTCA 5	1006	100	1006
10.	775	Kunszentmárton	549/	Beépített terület	GÁT UTCA 8.	570	100	570
11.	546	Kunszentmárton	555/	Beépítetlen terület	GÁT UTCA 2	828	100	828
12.	483	Kunszentmárton	645/1	Beépítetlen terület	SZENT IMRE HERCEG ÚT	197	100	197
13.	547	Kunszentmárton	657/	Beépített terület	HEGYFOKY-KABOS UTCA 20	676	100	676
14.	1117	Kunszentmárton	889/	Lakóház, udvar, gazd.	DEMETER ISTVÁN ÚT 53	778	100	778
15.	484	Kunszentmárton	989/	Beépítetlen terület	DÓZSA TELEP 989.	1879	100	1879
16.	486	Kunszentmárton	1025/2	Beépítetlen terület	DÓZSA TELEP 1025.	385	100	385
17.	488	Kunszentmárton	1025/15	Beépítetlen terület	DÓZSA TELEP 1025.	1976	100	1976
18.	561	Kunszentmárton	1025/49	Beépítetlen terület	DÓZSA TELEP 1025.	512	100	512
19.	490	Kunszentmárton	1048/	Beépítetlen terület	DÓZSA TELEP 1048.	2	100	2
20.	491	Kunszentmárton	1049/	Beépítetlen terület	DÓZSA TELEP 1049.	212	100	212
21.	492	Kunszentmárton	1058/2	Vásártér és mellékép.	ÖCSÖDI ÚT 1058.	7866	100	7866
22.	493	Kunszentmárton	1058/3	Beépítetlen terület	ÖCSÖDI ÚT 1058.	7335	100	7335
23.	494	Kunszentmárton	1061/1	Beépítetlen terület	VÉGH UTCA 1061.	2042	100	2042
24.	496	Kunszentmárton	1069/	Beépítetlen terület	VÉGH UTCA 1069.	6227	100	6227
25.	564	Kunszentmárton	1073/	Szántó 4. 35,8 AK	VÉGH UTCA 1073.	22946	100	22946
26.	502	Kunszentmárton	1094/	Beépítetlen terület	ELSŐ UTCA 1094.	1091	100	1091
27.	1116	Kunszentmárton	1099/	Lakóház, udvar gazd.	VÉGH UTCA 4	1100	100	1100
28.	578	Kunszentmárton	1207/	Beépítetlen terület	BIHARI JÁNOS UTCA	382	50	191
29.		Kunszentmárton	1237/A/5	Lakás, társasház	SZÉCHENYI LTP.G. ÉP. 1. EM. 5..	62	100	62
30.	587	Kunszentmárton	1280/17	Garázs, udvar	JÓKAI UTCA 1280	36	25	9

Sorsz.	Naplósz.	Település	hrsz	Megnevezés	Utca,hsz	Tel.ter(m2)	Önk. tul (%)	Önk.tul(m2)
31.	768	Kunszentmárton	1324/13/A/1	Lakás, társasház	KOSSUTH LAJOS ÚT 38/I	56	100	56
32.	362	Kunszentmárton	1357/9	Beépítetlen terület	BÉMER LÁSZLÓ UTCA	16	100	16
33.	771	Kunszentmárton	1389/	Lakóház, udvar gazd.	ZRINYI MIKLÓS UTCA 11.	256	100	256
34.	195	Kunszentmárton	2034/	Volt könyvtár, Önáll	KOSSUTH LAJOS ÚT 3	554	100	554
35.	1098	Kunszentmárton	2041/1	Irodaház, piaci üzlet	BELTERÜLET	3056	100	3056
36.	198	Kunszentmárton	2047/	Lakóház	KÖLCSEY FERENC ÚT 4	1363	9	121
37.		Kunszentmárton	2074/A/8	Lakás, társasház	KÖLCSEY FERENC ÚT 4-6 I/1	57	100	57
38.		Kunszentmárton	2047/A/9	Lakás, társasház	KÖLCSEY FERENC ÚT 4-6 I/2	61	100	61
39.		Kunszentmárton	2047/B/2	Garázs, társasház	KÖLCSEY FERENC ÚT	19	100	19
40.	1112	Kunszentmárton	2062/A/1	Lakás, társasház	ALKOTMÁNY UTCA 13. fszt. 1.	110	100	110
41.	1113	Kunszentmárton	2062/A/4	Lakás, társasház	ALKOTMÁNY UTCA 13 fszt. 4.	79	100	79
42.	622	Kunszentmárton	2065/	Lakóház, udvar, gazd.	JÓZSEF ATTILA UTCA 9	348	100	348
43.	1091	Kunszentmárton	2118/2	Beépítetlen terület	DEÁK FERENC ÚT 2118.	131	100	131
44.	1092	Kunszentmárton	2119/	Beépített ter. (Társasház)	KÖLCSEY FERENC ÚT 8	1684	2	20
45.		Kunszentmárton	2119/A/6	Lakás, társasház	KÖLCSEY FERENC ÚT 8 I/2.	26	100	26
46.	201	Kunszentmárton	2120/	Lakóház, udvar, gazd.	DEÁK FERENC UTCA 1	490	100	490
47.	203	Kunszentmárton	2122/	Általános iskola	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT 4	3863	100	3863
48.	631	Kunszentmárton	2203/	Lakóház, udvar, gazd.	MUNKÁCSY UTCA 1.	591	100	591
49.	1102	Kunszentmárton	2204/1	Udvar	MUNKÁCSY UTCA 3.	636	100	636
50.	370	Kunszentmárton	2225/	Beépítetlen terület	ÉR	5	100	5
51.	467	Kunszentmárton	2414/1	Beépítetlen terület	NÉVTELEN ÚT	42663	100	42663
52.	468	Kunszentmárton	2414/3	Beépítetlen terület	NÉVTELEN ÚT	976	100	976
53.	412	Kunszentmárton	2423/	Agyaggödör	NÉVTELEN ÚT	5451	100	5451
54.	1093	Kunszentmárton	2450/7	Beépítetlen terület	BELTERÜLET	3764	100	3764
55.	472	Kunszentmárton	2453/	Erdő 3.; 12,33 AK	NÉVTELEN ÚT	15407	100	15407
56.	1106	Kunszentmárton	2469/	Beépítetlen terület	NÉVTELEN ÚT	4139	100	4139
57.	331	Kunszentmárton	2535/1	Beépítetlen terület	VASVÁRI PÁL. UTCA (SZÉRŰSKERT)	23681	100	23681
58.	332	Kunszentmárton	2548/1	Beépítetlen terület	VASVÁRI PÁL UTCA 2548.	59	100	59
59.	333	Kunszentmárton	2548/5	Beépítetlen terület	VASVÁRI PÁL UTCA 2548.	1086	100	1086
60.	645	Kunszentmárton	2581/3	Beépítetlen ter./szé	NÁDOR UTCA	945	100	945
61.	646	Kunszentmárton	2581/4	Beépítetlen terület/	NÁDOR UTCA	852	100	852
62.	647	Kunszentmárton	2581/5	Beépítetlen ter./szé	NÁDOR UTCA	912	100	912
63.	648	Kunszentmárton	2581/6	Beépítetlen terület/	NÁDOR UTCA	946	100	946
64.	649	Kunszentmárton	2581/7	Beépítetlen ter./szér	NÁDOR UTCA	980	100	980

Sorsz.	Naplósz.	Település	hrsz	Megnevezés	Utca,hsz	Tel.ter(m2)	Önk. tul (%)	Önk.tul(m2)
65.	650	Kunszentmárton	2581/8	Beépítetlen ter/szér	NÁDOR UTCA	991	100	991
66.	651	Kunszentmárton	2581/9	Beépítetlen ter/szér	NÁDOR UTCA	1023	100	1023
67.	652	Kunszentmárton	2581/10	Beépítetlen ter/szér	NÁDOR UTCA	1083	100	1083
68.	653	Kunszentmárton	2581/11	Beépítetlen ter/szér	NÁDOR UTCA	1117	100	1117
69.	770	Kunszentmárton	2581/12	Beépítetlen terület	NÁDOR UTCA	1151	100	1151
70.	1110	Kunszentmárton	2686/4	Lakóház, udvar	ÚJVILÁG ÚT 28	600	100	600
71.	208	Kunszentmárton	2732	Általános iskola	BERCSÉNYI MIKLÓS ÚT 25	1690	100	1690
72.	667	Kunszentmárton	2854	Beépített terület	RÁCZ ALADÁR UTCA 2.	553	100	553
73.	776	Kunszentmárton	2856	Beépített terület	RÁCZ ALADÁR UTCA 4	474	100	474
74.	669	Kunszentmárton	2858	Beépített terület	RÁCZ ALADÁR UTCA 8	476	100	476
75.	341	Kunszentmárton	2864	Beépítetlen terület	RÁCZ ALADÁR UTCA 2864.	914	100	914
76.	671	Kunszentmárton	2871	Beépített terület	KÁROLYI MIHÁLY UTCA 18.	514	100	514
77.	349	Kunszentmárton	3063	Beépítetlen terület	NÉVTELEN UTCA	8154	100	8154
78.	350	Kunszentmárton	3064	Beépítetlen terület	NÉVTELEN UTCA	7153	100	7153
79.	428	Kunszentmárton	3065	Beépítetlen terület	NÉVTELEN UTCA	4593	74	3393
80.	352	Kunszentmárton	3074/2	Beépítetlen terület	NÉVTELEN UTCA	1108	100	1108
81.	681	Kunszentmárton	3171	Beépített terület	KÖNYVES KÁLMÁN UTCA 50	810	100	810
82.	1114	Kunszentmárton	3495	Lakóház, udvar, gazd.	WESSELÉNYI MIKLÓS UTCA 28	959	100	959
83.	357	Kunszentmárton	3542/1	Lakóház, udvar, gazd.	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA 7	1800	100	1800
84.	425	Kunszentmárton	3829/1	Beépítetlen terület	KUNGYALU, DAMJANICH UTCA 3829	1209	100	1209
85.	422	Kunszentmárton	3835/5	Beépítetlen terület	KUNGYALU, RADNÓTI ÚT 3835.	2779	100	2779
86.	217	Kunszentmárton	3856	Lakóház, udvar Gazd.	KUNGYALU, TEMETŐ UTCA 32.	1812	100	1812
87.	745	Kunszentmárton	3921	Lakóház, udvar, gazd.	MÓRA FERENC ÚT 18	2347	100	2347
88.	448	Kunszentmárton	3943	Telephely	KUNGYALÚ, RADNÓTI ÚT 3943.	2340	100	2340
89.	409	Kunszentmárton	3945	Beépítetlen terület	KUNGYALU, RADNÓTI ÚT 3945.	2489	100	2489
90.	142	Kunszentmárton	6214	Rét 3. ;0,1 AK	ZÁRTKERTI ÚT	50	100	50
91.	143	Kunszentmárton	6229	Kert 4. ; 0,08 AK	ZÁRTKERTI ÚT	43	100	43
92.	1007	Kunszentmárton	6476	Kert 4. ; 2,41 AK	ZÁRTKERTI ÚT	1264	49	622
93.	148	Kunszentmárton	6527	Kert 4. ; 0,06 AK	ZÁRTKERTI ÚT	29	100	29
94.		Kunszentmárton	6537	Kert 4. ; 0,68 AK	ZÁRTKERTI ÚT	356	100	356
95.	150	Kunszentmárton	6726	Parti sáv	ZÁRTKERTI ÚT	1169	100	1169
96.	151	Kunszentmárton	6727	Parti sáv	ZÁRTKERTI ÚT	547	100	547
97.	153	Kunszentmárton	6808	Parti sáv	ZÁRTKERTI ÚT	9429	100	9429
98.	707	Kunszentmárton	077	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	4446	100	4446

Sorsz.	Naplósz.	Település	hrsZ	Megnevezés	Utca,hsz	Tel.ter(m2)	Önk. tul (%)	Önk.tul(m2)
99.	708	Kunszentmárton	07/8	Út	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	379	100	379
100.	709	Kunszentmárton	07/9	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	2917	100	2917
101.	710	Kunszentmárton	07/10	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	14867	100	14867
102.	712	Kunszentmárton	07/12	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	3500	100	3500
103.	713	Kunszentmárton	07/13	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	3499	100	3499
104.	714	Kunszentmárton	07/14	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	3500	100	3500
105.	715	Kunszentmárton	07/15	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	3499	100	3499
106.	716	Kunszentmárton	07/16	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	3501	100	3501
107.	722	Kunszentmárton	07/23	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	3001	100	3001
108.	728	Kunszentmárton	07/29	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	6430	100	6430
109.	729	Kunszentmárton	07/30	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	6643	100	6643
110.	730	Kunszentmárton	07/31	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	4992	100	4992
111.	736	Kunszentmárton	07/37	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	3769	100	3769
112.	737	Kunszentmárton	07/38	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	2500	100	2500
113.	738	Kunszentmárton	07/39	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	2500	100	2500
114.	739	Kunszentmárton	07/40	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	17999	100	17999
115.	740	Kunszentmárton	07/41	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	3333	100	3333
116.	741	Kunszentmárton	07/42	Szántó, erdő	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	47896	100	47896
117.	1078	Kunszentmárton	07/45	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	15000	100	15000
118.		Kunszentmárton	07/46	Szántó	NÉVTELEN ÚT/IPARI PARK/	9397	100	9397
119.	220	Kunszentmárton	025	Rét	KÜLTERÜLET	5814	100	5814
120.	235	Kunszentmárton	0567	Erdő 1., 13,32 AK	KÜLTERÜLET	11586	100	11586

5. melléklet a 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelethez

Pályázati és licitálási szabályzat

A szabályzat célja, hogy megállapítsa a pályáztatás, licitálás szabályait és ezzel biztosítsa megalapozott szerződések létrejöttét, valamint a verseny tisztaságának védelmét.

I. Alapelvek

(6)

1. Az esélyegyenlőség elve:

(7)

A kiíró a felhívásban valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani.

2. A nyilvánosság elve:

(8)

2.1. Az eljárás során a kiíró köteles a részt vevők számára teljes nyilvánosságot biztosítani akkor is, ha a vagyonhasznosítás(értékesítés) zártkörű (meghívásos) pályázat útján történik.

2.2. Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni

3. A rendelkezés elve:

(9)

3.1. A kiíró a felhívás közzététele után, illetve zártkörű (meghívásos) pályázat kiírása esetén a hirdetménynek a pályázatra meghívottakkal történő közlését követően a pályázati feltételeket tiszteletben tartja, az eljárási rendet köteles megtartani, az értékeléssel kapcsolatos döntési folyamat tisztaságát biztosítani.

3.2. A pályázó a kiírás átvételével a kiírás szabályait magára nézve kötelezőnek ismeri el. Ezt a részletes tájékoztatóban rögzíteni kell.

II. Általános szabályok

(10)

4. A vagyonhasznosítás megvalósulhat pályáztatás illetve licitálás útján.

5. A vagyonhasznosítás módjáról a Képviselő-testület dönt.

6. A pályáztatás nyilvános vagy zártkörű. A pályáztatás nyilvánosságáról a Képviselő-testület dönt.

7. Zártkörű pályáztatást kell tartani, ha a nyilvánosság nyomós közérdeket sértene, illetve ha a teljesítésre csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak.

8. Zártkörű pályáztatás esetén az érdekelt ajánlattevőket a Képviselő-testület határozza meg.

9. E szabályzat alkalmazásában:

- a) Előkészítő és Értékelő Munkacsoport: pályázati kiírás licitálás előkészítéséért, az eljárás lebonyolításáért, az ajánlatok értékeléséért felelős Munkacsoport, amelynek állandó tagja a jegyző – aki egyben a Munkacsoport vezetője –, az aljegyző, a pénzügyi osztály vezetője, a műszaki osztály vezetője, a pályázatkezelő iroda vezetője. A Munkacsoport az ajánlatok értékelését követően javaslatot készít a Képviselő-testület számára az eljárás eredményéről.
- b) kiíró: a Képviselő-testület,
- b) ajánlattevő: bármely belföldi vagy külföldi természetes személy és átlátható jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet,

III. A nyilvános pályáztatás szabályai

(11)

10. Pályáztatás az, amikor a kiíró a pályázati felhívásban közli, hogy több ajánlattevőtől kér ajánlatot és megjelöli az ajánlatok benyújtásának határidejét, valamint az elbírálás időpontját.

11. A pályázat meghirdetése

11.1. A pályázati felhívást legalább a helyi újságban, az önkormányzat honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kell meghirdetni, szükség szerint más módon is közzé kell tenni.

11.2. A pályázatot meghirdetni csak akkor lehet, ha a kiíró a szerződés megkötéséhez szükséges feltételekkel és a szerződés teljesítését biztosító anyagi fedezettel rendelkezik.

12. A pályázati felhívás

12.1. A kiíró a pályázati felhívásban valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani és a felhívás tartalmát úgy meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatokat tehessenek.

12.2. A pályázati felhívásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) a kiíró megnevezését, címét, telefon- és telefax számait,
- b) a vagyonhasznosítási eljárás módját,
- c) az értékesíteni, hasznosítani kívánt vagyon pontos megjelölését, ideértve annak műszaki és jogi feltételeit, szükség szerint a vagyonértékelés alapján megállapított indulóárat,
- d) az ajánlatok benyújtására, felbontási helyére és idejére, valamint az elbírálásra vonatkozó időpontokat,
- e) az elbírálás szempontjait, az értékesítés, hasznosítás feltételeit (pl.: fizetési mód, követelmények),
- f) a hiánypótlás lehetőségét, vagy annak kizárását
- g) a pályázatra vonatkozó kérdések feltevésének, további információszerzés helyének megjelölését.

12.3. A pályázati felhívásban rögzítettek az eredményhirdetésig, illetve az eredménytelenség megállapításáig nem módosíthatóak.

12.4. A kiíró a pályázati felhívásban meghatározhatja, hogy fenntartja a jogát az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

12.5. Az ajánlatok bírálati szempontjai a következők lehetnek

A vagyon hasznosítás és tulajdonjog átruházás esetén
az ajánlatok bírálati szempontja:
az összességében legelőnyösebb ajánlat.

- 12.6. A pályázati felhívás bírálati szempontját a Képviselő-testület határozza meg.
- 12.7. Ha a kiíró az összességében legelőnyösebb ajánlatot választja, akkor köteles meghatározni
- a) az összességében legelőnyösebb ajánlat megítélésére szolgáló részszerzőpontokat,
 - b) részszerzőpontként az azok súlyát meghatározó szorzószámokat (súlyszám),
 - c) az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határát, amely minden részszerzőpont esetében azonos,
 - d) azt a módszert, amellyel megadja a pontszámok közötti pontszámot.
- 12.8. Ha a kiíró az ajánlatok elkészítéséhez részletes dokumentációt bocsát rendelkezésre, úgy a pályázati felhívásban meg kell jelölni a dokumentáció beszerzésének helyét és feltételeit is. A kiíró biztosítani köteles, hogy a pályázattal meghirdetésének időpontjában a dokumentáció rendelkezésre álljon.
- 12.9. Az ajánlatok benyújtására vonatkozó időpontot a pályázati felhívásban úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzététele és az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő végső időpontja között legalább 15 nap legyen. Ennél rövidebb határidőt csak egyedi testületi döntés alapján, indokolt esetben lehet megállapítani.

13. A pályázati felhívás visszavonása

A kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja. A felhívás visszavonását a pályázat meghirdetésével azonos módon kell közzétenni.

14. Az ajánlatok benyújtása

- 14.1. Az ajánlatot zártan kell benyújtani, és fel kell tüntetni az adott pályázatra utaló jelzést. Az ajánlatot tartalmazó borítékon fel kell tüntetni az átvétel időpontját, és bírálati sorszámmal kell ellátni.
- 14.2. A pályázattal során az ajánlattevő az ajánlatához a kiíró által - a pályázati felhívásban - közölt elbírálási időpontot követő harminc napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró az elbírálási időpontban valamelyik ajánlattevővel szerződést kötött vagy közölte, hogy egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.
- 14.3. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, illetőleg visszavonhatja ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok az ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatók.

15. A pályázatok ismertetése

- 15.1. Az ajánlatokat tartalmazó zárt borítékokat a pályázati felhívásban közzétett időpontban kell felbontani.
- 15.2. Az ajánlatok felbontása a Munkacsoport zárt ülésén történik.
- 15.3. Az ajánlatok felbontásánál csak a Munkacsoport tagjai és az ajánlattevők, továbbá a kiíró által meghívottak lehetnek jelenek.

- 15.4. Az ajánlatok felbontása során ismertetni kell az ajánlattevők nevét, lakcímüket, (székhelyüket), valamint az ajánlatok lényeges tartalmát.
- 15.5. A Munkacsoport az ajánlatok felbontása után köteles megállapítani, hogy az ajánlatok közül melyek érvénytelenek.
- 15.6. Érvénytelen az ajánlat, ha:
- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton ,
 - b) azt az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
 - c) az nem felel meg a pályázati felhívás feltételeinek.
- 15.7. Az érvénytelen ajánlatot tevők a pályáztatás további szakaszában nem vehetnek részt.
- 15.8. A Munkacsoport az ajánlatok felbontása után felvilágosítást kérhet a pályázóktól annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése, összehasonlítása elvégezhető legyen.

16. A pályázatok elbírálása

- 16.1. Ha az ajánlatok elbírálása során bizonyos kérdések tisztázása szükséges, a kiíró az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.
- 16.2. A Munkacsoport az ajánlatok értékeléséről jegyzőkönyvet készít.
- 16.3. Az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes ajánlattevő kijelöléséről a Képviselő-testület a soron következő ülésén hozza meg a végső döntést a Munkacsoport javaslata alapján.
- 16.4. Az eljárás eredményéről a Munkacsoport vezetője írásban tájékoztatja az ajánlattevőket az elbírálást követő 15 napon belül.
- 16.5. Eredménytelen az eljárás, ha
- a) nem érkezett ajánlat,
 - b) kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
 - c) az összes ajánlattevőt ki kellett zárni az eljárásból,
 - d) a kiíró a pályázati felhívásban meghatározott szempontok alapján egyik ajánlatot sem tartja megfelelőnek.

IV. A zártkörű pályáztatás szabályai

(12)

17. A zártkörű pályáztatásról az érdekelt ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül kell tájékoztatni.
18. Zártkörű pályáztatás esetén legalább három pályázónak kell megküldeni a részletes kiírást.
19. A kiírást a pályázatok benyújtására meghatározott határidőt legalább 15 nappal megelőzően kell a pályázóknak megküldeni.
20. A zártkörű pályázati felhívás tartalmi kellékei megegyeznek a nyílttal.
21. A zártkörű pályázati felhívásra elkészített ajánlatok felbontási, értékelési, elbírálási szabályai megegyeznek a nyílttal.

V. A licitálás szabályai

(13)

22. A kiíró döntése szerint vagyontárgyak hasznosíthatók licitálás útján is az alábbi rendelkezések figyelembe vételével.
23. A licitálás nyilvános, azt a Munkacsoport bonyolítja le. A licitálást a Munkacsoport vezetője vezeti.
24. A licitálásra vonatkozó felhívásnak – a pályázati felhívásban meghatározott lényeges pályázati feltételeken túl – minden esetben tartalmaznia kell a kikiáltási árat azzal a megjegyzéssel, hogy a licitálás nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a feltételeknek megfelel, és a kikiáltási árhoz képest a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás megfizetésére tesz ajánlatot illetve aki az előre meghirdetett bírálati résszempontok és a hozzá tartozó szorzószámok alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatot tesz.
25. A licitálás időpontját úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzététele és a licitálás között legalább 15 nap különbség legyen.
26. A felhívás a licitálás időpontjáig visszavonható, amelyet a meghirdetéssel azonos módon kell közzétenni.
27. Az ajánlatot az ajánlattevőnek név/cég megjelölésével, személyi adataival és aláírásával ellátva kell benyújtani.
28. A nyilvános liciten személyesen vagy közokiratba, illetve teljes bizonyítóerejű magánokiratba foglalt maghatalmazással lehet részt venni.
29. A szabályzat 15. pontjának az ajánlatok érvénytelenségére és az ajánlattevők kizárására vonatkozó szabályait a licitálás során is értelemszerűen alkalmazni kell.
30. Az ajánlattevők azonosítása után a Munkacsoport tagjai megállapítják, hogy az ajánlatok közül melyek az érvényesek és érvénytelenek. A Munkacsoport döntése alapján a Munkacsoport vezetője a további eljárásból kizárja azt, akinek az ajánlata érvénytelen.
31. A Munkacsoport eredménytelennek nyilvánítja a licitálást, ha
 - a) nem érkezett ajánlat,
 - b) kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
 - c) csak egy érvényes ajánlat érkezett,
 - d) az összes ajánlattevőt ki kellett zárni az eljárásból.
32. A licitálást vezető Munkacsoport vezetője
 - a) emeli a tétet és felhívja az ajánlattevőket az ellenszolgáltatásra vonatkozó ajánlataik megtételére,
 - b) megállapítja, hogy az ajánlattevők milyen végső ajánlatot tettek,
 - c) kihirdeti a licitálás nyertesét.
33. A licitálásról jegyzőkönyv készül, melynek tartalmaznia kell a kialakult végső sorrendet, valamint a licitálással kapcsolatos minden lényeges adatot, információt, előírást. A jegyzőkönyvet minden ajánlattevő aláírja.
34. A kiíró csak a licitálás nyertesével vagy - visszalépése esetén, ha azt a felhívásban előírta - a második legmagasabb összegű ajánlatot tevő személyével kötheti meg a szerződést.

35. A nyertes ajánlattevő kijelöléséről a Munkacsoport javaslata alapján a Képviselő-testület hozza meg a végső döntést.

VI. Szerződéskötés

(14)

36. Csak azzal az ajánlattevővel köthető szerződés, aki az eljárást megnyerte.

37. A szerződést az eljárás eredményének kihirdetése után a lehető legrövidebb időn belül, a Képviselő-testület által meghatározott feltételekkel meg kell kötni. A szerződést úgy kell megkötni, hogy az eljárás nyertesének ajánlati kötöttsége még fennálljon.

38. Amennyiben az eljárás nyertesével a szerződés megkötése megghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől elállt, a kiíró jogosult a soron következővel szerződést kötni, vagy új eljárást kiírni.

VII. Összeférhetlenségi szabályok

39. Az ajánlatok értékelésében és elbírálásában részt vevő nem lehet az ajánlatot benyújtó ajánlattevő

a) hozzátartozója vagy közeli rokona,

b) munkaviszony alapján közvetlen felettese vagy beosztottja,

c) tulajdonosa, amennyiben a pályázó jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság.

40. Az ajánlatok értékelésében és elbírálásában részt vevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely, az előzőekben körülírt összeférhetlenségi ok áll fenn.

41. Összeférhetlenségi ügyben a polgármester, az ő összeférhetlensége esetén a Képviselő-testület dönt.