

Ajánlattételi felhívás

Kunszentmárton Város Önkormányzata az önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete szerint ajánlattételi felhívást ír ki az **Idősek Bentlakásos Otthona épület tetőszerkezetének felújítási munkálataira (jelen árajánlatkérés kizárólag kivitelezési munkára vonatkozik, melyhez az anyagot az Ajánlatkérő biztosítja).**

A pályázati eljárás módja: nyílt eljárás.

A beszerzés tárgya: Kunszentmárton, Idősek Bentlakásos Otthona épület tetőszerkezetének felújítási munkálatai

A beszerzés mennyisége, pontos meghatározása, műszaki leírása (komplett műszaki tartalom):

Rekonstrukciós felújítást tartalmazó munkatételek:

- Cserépfedések visszabontása 792 m² felületen
- Épületbádogos szerkezetek (csatornák, hajlatok, szegések) visszabontása
- Cseréplécezesek, tetőfóliák visszabontása 792 m² felületen
- Szarufa állások riktolása, fogópáros megerősítése, élgerincek cseréje (2 fam3)
- Cseréplécezés, tetőfóliázás ellenléces leszorítással
- Tetőfedés betoncseréppel, élgerinc kiképzésekkel, szellőző cserepek és hófogók beépítésével, univerzális hézagtakaró szalagok alkalmazásával
- Épületbádogos szerkezetek (függőeresz és lefolyó csatornák, hajlat és szegélylemezek, fekvő csapadékvíz elvezető csatornák) kivitelezése felületkezelt acéllemezből, előírás szerinti átfedésekkel és csatlakoztatásokkal
- Tetőszerkezeti faanyagok gomba és rovarkártevők elleni bevédése
- Homlokzati állványozás, építési és bontási törmelékek kezelése

Az árajánlatukat az ajánlatkérés mellékleteként csatolt ajánlattételi adatlapon a nettó ár, az ÁFA mértéke és összege, valamint a bruttó ár feltüntetésével kérjük megadni.

A kitöltött költségvetést az ajánlat mellékleteként csatolni szükséges!

Az Ajánlatkérő helyszíni bejárásra lehetőséget biztosít. A helyszíni bejárásra Solymosi Zoltán műszaki ügyintézővel (tel.: 06/56/560-522), történt időpont egyeztetést követően kerülhet sor.

A teljesítés tervezett kezdési határideje: 2021. április 01.

A teljesítés tervezett befejezési határideje: 2021. május 31.

A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

A teljesítés helye: 5440 Kunszentmárton, Köttön utca 21.

Az ellenszolgáltatással kapcsolatos feltétel:

Az ajánlatkérő előleget nem fizet. A vállalkozó 1 végszámla benyújtására jogosult. A számla benyújtására a teljesítést követően 100%-os készütségi foknál van lehetőség.

Az aláírt teljesítésigazolással ellátott számla kiegyenlítése 30 napos fizetési határidővel, átutalással történik.

Hiánypótlás: Az ajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal ad lehetőséget, azonban az ajánlati árat nem érintheti.

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Személyesen:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. fsz. 25. iroda, vagy

Postai úton: Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1., vagy

e-mailben: polyak.renata@kunszentmarton.hu
másolatban: solymosi.zoltan@kunszentmarton.hu

Az ajánlatok benyújtásának határideje minden esetben: 2020. november 30. 10.00 óra

Az ajánlatot tartalmazó borítékra írják rá, hogy „Kunszentmárton, Idősek Bentlakásos Otthona épület tetőszerkezetének felújítási munkálatai – Kivitelezési munkálatok” és „határidő előtt felbontani tilos”!

Az ajánlatok formai követelményei: Az ajánlatokat 2 példányban /1 eredeti, 1 másolati példányban/, zárt borítékban, cégszerűen aláírva kell benyújtani. **Az ajánlatban legyen feltüntetve elektronikus elérhetőség.**

Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. fsz. 25. iroda

ideje: 2020. november 30. 10.00 óra

Az eredményhirdetés helye és tervezett időpontja:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. fsz. 25. iroda

ideje: a beadási határidőt követő Képviselő-testületi ülésen hozott döntést követő nap

A szerződéskötés tervezett időpontja: Képviselő-testületi döntést követően előreláthatólag 2021. január 15.

Az ajánlatok bírálati szempontjai:

Összességében legelőnyösebb ajánlat, az alábbiak szerint:

Az ajánlatok értékelése oly módon történik, hogy a legelőnyösebb pályázat kap 100 pontot az adott részszerpont tekintetében, a következő pályázatokat pedig ehhez arányosítja az ajánlatkérő oly módon, hogy a legjobb ajánlathoz viszonyítva ahány %-kal kedvezőtlenebb a vizsgált pályázat, arányosan annyi %-kal kap kevesebb pontot.

	<u>Részszerpont</u>	<u>Súly(szorzó)szám</u>
1.	nettó ajánlati ár (Ft-ban)	90
2.	késedelmi kötbér napi mértéke (%)	10

A részszerpontok tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100 pont.

Az Ajánlattevő minimum 0,5 %/nap és maximum 2 %/nap késedelmi kötbérre tehet ajánlatot. A késedelmi kötbér mértékét legfeljebb két tizedesjegyre kell megadni.

Az Ajánlattevő minimum 24 hónap (megadott elvárás) jótállásra tehet ajánlatot.

Az Ajánlatkérő tárgyalás nélkül bírálja el az ajánlatokat.

Műszaki, szakmai alkalmasságra vonatkozó előírások, és azok igazolási módjai:

I. Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben az ajánlatkérést megelőző 2 évben nem rendelkezik legalább 2 db, beruhásonként nettó 5.000.000 Ft értékű tetőszerkezeti kivitelezési munkával.

Igazolási módja:

Az ajánlattevő cégszerű nyilatkozata az alábbi tartalommal:

- Megrendelő neve, címe, kapcsolattartó neve, elérhetősége
- Beszerzés tárgya, mennyisége
- Szerződés szerinti összege
- Befejezési határidő (év, hónap)
- Ajánlattevő nyilatkozata, hogy a kivitelezési munka az előírásoknak és szerződésnek megfelelően történt-e.

II. Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a munka elvégzéséhez szükséges szakemberekkel.

Igazolás módja:

Az ajánlattevő cégszerű nyilatkozata, mely szerint rendelkezik 1 fő minimum középfokú végzettséggel rendelkező termelésirányítóval, és 1 fő felelős műszaki vezetésére jogosult szakemberrel. A két feladatkört azonos személy is elláthatja. Az előzőekben részletezett feladatköröket ellátó személyeknek minimum 3 év gyakorlattal kell rendelkezniük, a nyilatkozatnak erre is kell irányulnia.

III. Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a munka elvégzéséhez szükséges gépekkel, berendezésekkel.

Igazolás módja:

Az ajánlattevő cégszerű nyilatkozata, mely szerint rendelkezik az építési beruházás elvégzéséhez szükséges gépekkel, berendezésekkel.

Egyéb információ:

- **Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges**, hogy az ajánlati felhívásban szereplő feltételeket megismerte és elfogadja azokat.
- **Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges**, hogy nem áll végelszámolás alatt, vagy ellene csőd illetve felszámolási eljárás nincsen folyamatban, valamint az általa képviselt gazdálkodó szervezet, vállalkozás a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.
- **A benyújtott árajánlatnak az érvényességi ideje legalább 90 napnak kell lennie.**
- Az ajánlatkérési eljárás eredményéről Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, szerződéskötésre csak a döntést követően kerülhet sor.
- Az Ajánlattevők a döntésről szóló értékelési jegyzőkönyvet e-mail-ben kapják meg.
- Az ajánlatkérési eljárásban az Ajánlatkérő az ajánlati felhívásban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő pedig az ajánlatához van kötve.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogát az eljárás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

Kunszentmárton, 2020. október 29.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester