

286/2025.(X.30.) határozat

**Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 0574/2
helyrajzi számú ingatlana értékesítéséről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 0574/2 helyrajzi számú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 7039 m² alapterületű ingatlana értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja, és az ingatlant értékesíti Túróczi János (5462 Cibakháza, Hősök tere 5. szám alatti lakos), mint nyertes ajánlattevő részére.

Az ingatlan vételára: 1.810.000.-Ft

Vételér megfizetése: az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül egy összegben esedékes

Birtokba lépés időpontja: a teljes vételár megfizetésének napja.

Az önkormányzat a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg járul hozzá.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek (különösen: okiratkészítés, igazgatási szolgáltatási díjak) a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület ajánlatát a határozat kézbesítését követő 30 napig tartja fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter

Határidő: azonnal

Képviselő-testület tájékoztatja a vételi ajánlatot tevőt, hogy az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Túróczi János 5462 Cibakháza, Hősök tere 5.

Kmf.

Dr. Szabó Péter sk.
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt sk.
jegyző