

264/2023.(XII.14.) határozat

Kunszentmárton Város Településszerkezeti Terve jóváhagyásáról szóló 71/2020. (III. 26.) számú határozat módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Kunszentmárton Város településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 71/2020. (III. 26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. A 71/2020. (III. 26.) Képviselő-testületi határozat (továbbiakban: alaphatározat) 1. mellékletének TSZ-1 jelű tervlapja helyébe jelen határozat 1.1 melléklete lép.
2. Az alaphatározat 1. mellékletének TSZ-2 jelű tervlapja helyébe jelen határozat 1.2 melléklete lép.
3. Az alaphatározat 2. melléklet 1.1 pontjában a kerékpárutakra vonatkozó pont helyébe jelen határozat 2. mellékletének 1. pontja lép.
4. Az alaphatározat 2. melléklet 1.3 pontjában (Beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területek besorolása) a „Változó besorolású (kategóriájukon belül átminősülő) területek” felsorolása helyébe jelen határozat 2. mellékletének 2. pontja lép.
5. Az alaphatározat 2. melléklet 1.4 pontja (Változó területfelhasználás kimutatása) helyébe jelen határozat 2. mellékletének 3. pontja lép.
6. Az alaphatározat 2. melléklet 1.6 pontjában (Területfelhasználási módok-szintterületsűrűségek (m²/m²)) a közúti közlekedési terület leírásának helyében jelen határozat 2. mellékletének 4. pontja lép.
7. Az alaphatározat 2. melléklet 2.2 pontja (Tervezett tájhasználati változások) jelen határozat 2. mellékletének 5. pontjával egészül ki.
8. Az alaphatározat 2. melléklet 5.1.1 pontja (Tervezett fejlesztések) a 2. melléklet 6. pontjával egészül ki.
9. Az alaphatározat 2. melléklet 7. pontjában (környezetvédelem) a 45. sz. főút település belterületét elkerülő szakaszára vonatkozó szövegrész helyébe a jelen határozat 2. mellékletének 7. pontjában lévő szövegrész kerül.
10. Az alaphatározat „3. Változások” melléklete helyébe jelen határozat 3. melléklete lép.
11. Az alaphatározat „4. A település területi mérlege” melléklete helyébe jelen határozat 4. melléklete lép.
12. Az alaphatározat „5. A területrendezési tervvel való összhang igazolása” melléklete jelen határozat 5. mellékletével egészül ki.
13. Az alaphatározat „6. Biológiai aktivitásérték számítás eredménye” melléklete helyében jelen határozat 6. melléklete lép.
14. Jelen határozat az elfogadást követő napon lép hatályba.

Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai

- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- UNITEF '83 Zrt. (1119, Budapest, Bornemissza tér 12.)
- Város-Teampannon Kft. (1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.)
- Szikra Zoltán, 5300 Karcag, Jókai utca 22.

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila sk.
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles: Kunszentmárton, 2023. december 18.

Mihályi Ferenc