

KUNSZENTMÁRTON

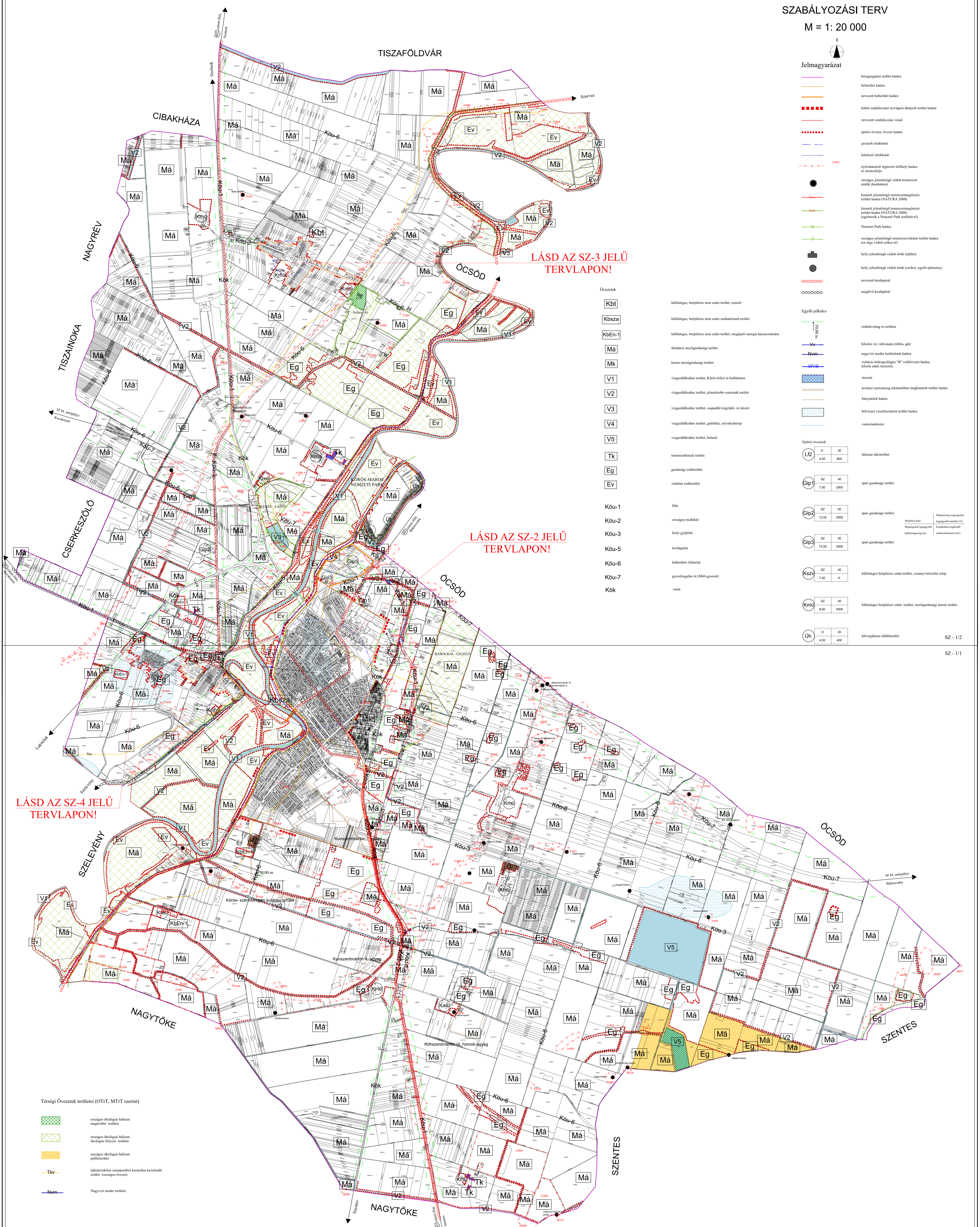
VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1: 20 000



Jelmagyarázat

	közigazgatási terület határa	
	beérintet határa	
	tervezett behatárolt határa	
	külön szabályozási tervlapon átírt terület határa	
	tervezett szabályozási vonal	
	éghévi övezet, övezet határa	
	javasolt telekhatár	
	külső telekhatár	
	nyilvánított régészeti lelőhely határa és azonosítása	
	országos jelentőségű védett természeti érték (kivétel)	
	külön szabályozási tervlapon átírt terület határa (NATURA 2000)	
	külön szabályozási tervlapon átírt terület határa (NATURA 2000) (egybeesik a Nemzeti Park területével)	
	Nemzeti Park határa	
	országos jelentőségű természetvédelmi terület határa (ev-áge védett szőlő is)	
	helyi jelentőségű védett érték (építmény)	
	helyi jelentőségű védett érték (többször, egyéb építmény)	
	tervezett kerékpárút	
	mezőgazdasági kerékpárút	
	Egység jelkults	
	vádoltóság és terület	
	éghévi víz-vízvezető (többes, gőz)	
	nagyvízi moder területi határa	
	változó hidrológiai "H" védőövezet határa, éghévi alatti mezőzet	
	mezőzet	
	ásványi anyaganyag tekintetében megkötött terület határa	
	hagyományos határa	
	helyi védőterület terület határa	
	csatornaüzem	
	Építési övezetek	
	L12 0 30 4,50 800	éghévi lakóterület
	Sip1 52 40 7,50 2000	ipari gazdasági terület
	Sip2 52 50 12,50 2000	ipari gazdasági terület
	Sip3 52 50 14,50 2000	ipari gazdasági terület
	Kszv 52 40 7,50 K	különböző beépítésre szánt terület, személtárolási telep
	Kmü 52 40 9,00 5000	különböző beépítésre szánt terület, mezőgazdasági üzemi terület
	Uh 0 30 4,50 400	helyi igazgatás terület



LÁSD AZ SZ-3 JELŰ TERVLAPON!

LÁSD AZ SZ-2 JELŰ TERVLAPON!

LÁSD AZ SZ-4 JELŰ TERVLAPON!

Térségi övezetek területi (OTT, MT/T szerinti)

	országos ökológiai hálózat: megterített terület
	országos ökológiai hálózat: ökológiai folyosó terület
	országos ökológiai hálózat: pufferterrit
	ülésgyűlési szempontból kiemelt közlekedési terület (országos övezet)
	Nagyvízi moder terület

1. melléklet a 25/2023. (XII.18.) önkormányzati rendelethez

Az eredeti szabályozási tervet Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. készítette 2020 márciusában
Módosítva a 24/2021.(XII.16.)/10/2022. (IX. 30.)/8/2023. (III. 31.) és a 25/2023. (XII.18.) önkormányzati rendelettel
(A tervmódosítást készítette a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. 2021. december, a Város-Teampannon Kft. 2022. szeptember, 2023. március és 2023. december)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT. 5000 SZOLNOK, SZANTÓ KRT. 52. II / 5.			
Munka megnevezése KUNSZENTMÁRTON VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE			
Rajz megnevezése SZABÁLYOZÁSI TERV I. (KÜLTÉRLET)			
Méretarány M 1: 20 000	Dátum Szolnok, 2020. Március	Rajzszám SZ - 1	
Településtervező Kiszelovics és Társa	Településtervező Kiszelovics és Társa	Számjegyzés feladója Kiszelovics és Társa	