



Kunszentmártoni Ipari Park Kft.

5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos út 40.

+3656/319-379

kunszentiparipark@gmail.com

www.kunszentiparipark.hu

Ikt. sz.: K/306/2019

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Kunszentmárton Város Képviselő Testülete 2019. június 27-én megtartott soros ülésén úgy határozott, hogy az Ipari Park Kft. ügyvezetője készítsen részletes írásbeli tájékoztatót a TOP 1.1.1-15-JN1-2016-0001. számú fejlesztési projekt helyzetéről.

A határozat értelmében a következőkről tájékoztatom a Tisztelt Testületet.

2019. február 1-i ügyvezetői tisztség átvétel megkezdését követően tájékoztam a projekt helyzetéről. Megállapítást nyert, hogy az átervezés, melynek célja, hogy költségen belül maradjunk, január végére befejeződött. A projekt előkészítésben részt vevő tervező cég vezetője, a projekt menedzser és más szakemberek, valamint a Felügyelő Bizottság elnökének bevonásával február 27-én egyeztetést tartottunk, melynek az volt a megállapítása, hogy néhány feladat elvégzését követően a közbeszerzés folyamatát el lehet és el is kell indítani. 2019. március 28-án írtuk ki a közbeszerzést. Összességében két eljárást bonyolítottunk le.

ELJÁRÁS KRONOLÓGIA I.

Kunszentmártoni Ipari Park Fejlesztés TOP 111 .

- Indítás időpontja: 2019. 03. 28.
- Bontás időpontja: 2019. 05. 17. 3 db ajánlat érkezett be
- 1. Ajánlattevő neve: Nova – Bau '89 Beruházó, Fővállalkozó és Kereskedelmi Kft.
Székhelye: 4220 Hajdúböszörmény Külső-Debreceni Utca 31.
Ajánlati ár: nettó 174 726 517 Ft.
- 2. Ajánlattevő neve: GYÉMÁNT-ÉPÍTŐ Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1146 Budapest Ajtósi Dürer Sor 25/A fszt. 1.
Ajánlati ár: nettó 156 102 737 Ft.
- 3. Ajánlattevő neve: Stílustervező Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 5000 Szolnok Baross út 41/a
Ajánlati ár: 182 803 002 Ft.

A tárgyi közbeszerzési eljárást 2019. május 31-én eredménytelennek nyilvánítottam. Rövid előkészítő munkát követően indítottuk a második eljárást



Kunszentmártoni Ipari Park Kft.

5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos út 40.

+3656/319-379

kunszentiparipark@gmail.com

www.kunszentiparipark.hu

ELJÁRÁS KRONOLÓGIA II.

Kunszentmártoni Ipari Park Fejlesztés TOP 111

— Indítás időpontja: 2019.06.14.

— Bontás időpontja: 2019.07.11., 3 db ajánlat érkezett be

1. Ajánlattevő neve: AKVIRON Mélyépítési és Környezetvédelmi, Mérnöki Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság,
Székhelye: 5000 Szolnok Hunyadi János Utca 24
ajánlati ár: nettó 159 435 188 Ft
2. Ajánlattevő neve: Czető Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 4644 Mándok Hunyadi Utca 53
ajánlati ár: nettó 164 066 244 Ft
3. Ajánlattevő neve: Profiter Machine Korlátolt Felelősségű Társaság,
Székhelye: 5137 Jászkisér Madách Tér 8.
ajánlati ár: nettó 155 697 349 Ft.

A rendelkezésre álló fedezet összege és a legjobb ajánlati ár közötti összeg:
nettó 12.911.365 Ft. volt.

- Hiánypótlás kiküldése: 2019.07.19. valamennyi hiánypótlás határidőben beérkezett

- Bírálóbizottsági ülés időpontja: 2019.07.31

- A KT döntés időpontja: 2019.08.12.

- Az eljárást lezáró döntés időpontja: 2019.08.16.

Nyertes Ajánlattevő neve: Profiter Machine Korlátolt Felelősségű Társaság,

Székhelye: 5137 Jászkisér Madách Tér 8.

Szerződéskötés időpontja: 2019.08.28.

Munkaterület átadás a kivitelezőnek 2019. szeptember 13.

A kivitelezővel történt egyeztetés során kihangsúlyoztam, hogy városunknak alapvető érdeke, hogy az itt tevékenykedő cégek, vállalkozások munkát kapjanak, remélem, több helyi vállalkozás is kap lehetőséget.



Kunszentmártoni Ipari Park Kft.

5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos út 40.

+3656/319-379

kunszentiparipark@gmail.com

www.kunszentiparipark.hu

Tisztelt Képviselő Testület!

Viszonylag hosszú idő után végre elmondhatjuk, hogy a projekt megvalósítása olyan szakaszba jutott, ami reményeink szerint jóval rövidebb lesz, mint az előkészítés volt. A kivitelezés során az Ipari Park Kft-vel szerződéses viszonyban lévő műszaki ellenőrön keresztül folyamatosan figyelemmel kísérik és ellenőrizzük a megvalósítás különböző szakaszait. Helyszíni kooperációk megtartásával kívánjuk az esetlegesen felmerülő problémákat orvosolni.

Tájékoztatom Önöket, mint Tulajdonost, hogy a megvalósítási szakaszban rendszeresen lehetőséget biztosítunk a Felügyelő Bizottság, valamint a Képviselő Testület tagjainak az építkezés megtekintésére. Mintegy kettő héten belül alapkőletételt tervezünk megtartani. Az elhelyezendő időkapcsolóba beletesszük a Képviselő Testület vonatkozó határozatait is.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

A Tisztelt Képviselő Testület 234/2019. (VIII. 12.) határozatában tagikölesön formájában nyújtott segítséget az eszközbeszerzés megvalósításához. Várhatóan szeptember végéig megtörténik a megrendelt eszközök beszerzése és átvétele. A nyilvános átvételről tájékoztatni fogom a Felügyelő Bizottságot és a Tisztelt Képviselő Testületet.

Az általunk megrendelt eszközök a következők.

- YTO 504 traktor beszerzése fülkével, 50 LE, Perkins motorral, légfékkel, irányváltóval
- BTE 1800 felfüggesztett vonólap, vágó éllel és gumilappal, kézi szögállítással
- BVZ 170E vízszintes tengelyű zúzó, függesztett kardánnal
- 500 INOX függesztett, műtrágyaszóró, sószóró adapterrel, kardánnal
- Traktorra felszeret fronthidraulika
- BTL – 180 tolólap, vágó éllel és gumilappal (fronthidraulikára szerelve)
- GEO rézsúmulcszó AM-80 (saját hidraulika rendszerrel)

Köszönöm az Önök segítő támogatását, melyre a továbbiakban is számítok!

Kunszentmárton, 2019. szeptember 19.

Tisztelettel:

Imrei László

Ügyvezető
**KUNSZENTMÁRTONI
IPARI PARK KFT.**
5440 Kunszentmárton
Kossuth Lajos út 40.
Adószám: 11850610-2-16