

Előterjesztés:

Címe:

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 azonosítószámú, „KÖZTERÜLETEK, VONALAS LÉTESÍTMÉNYEK REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról

Testületi ülés dátuma:

2025. 09. 25.

Készítés ideje:

2025. 09.24.

Készítette:

Dányiné Polyák Renáta

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 azonosítószámú, **„KÖZTERÜLETEK, VONALAS LÉTESÍTMÉNYEK REKONSTRUKCIÓJA”** tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 291/2024. (XII.18.) határozatában döntött a **„Közterületek, vonalas létesítmények rekonstrukciója”** elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről, mely alapján Kunszentmárton Város Önkormányzata és a Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft. között 2025. február 14-én vállalkozási szerződést jött létre a kivitelezési munkálatok megvalósítására.

A Képviselő-testület 2025. július 10-i ülésén tárgyalta a kivitelezés előrehaladtával felmerült szerződésmódosítást, mely az alábbi okok miatt vált szükségessé:

1. Utcafronti kerítés elhagyása miatti vállalkozói díj csökkenés

A Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Igazgatósága által kiadott állásfoglalás alapján a kovácsoltvas betétekkel épített utcafronti kerítés projektem nem támogatható a projekt keretében, ezért annak költségével – Szilasi Kft. árajánlata alapján nettó 4.530.723,-Ft - csökkenteni szükséges a vállalkozási szerződés díját.

2. Műszaki tartalom változás (térkő burkolatok)

A kivitelező kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a tervdokumentációban szereplő térkő burkolatok helyett azzal műszakilag egyenértékű térkő burkolat beépítését engedélyezze a megrendelő. A műszaki egyenértékűséget a megbízott műszaki ellenőrünk és az ő szakági műszaki ellenőre a terveket készítő szakági tájépítész tervező a helyettesítő termékek teljesítménynyilatkozatai alapulvételével aláírásával elfogadta.

3. Határidő módosítás

Kivitelező Kossuth Lajos úti munkaterületén a Bácsvíz Zrt. közműfeltárásokat végzett, és jelezte, hogy az érintett szakaszon vízvezeték rekonstrukciós munkálatokat végez, melyeket 2025.06.06.-án fejezett be, a munkaterületet kivitelező részére jegyzőkönyvben visszaadta, így az akadályoztatás ezen a napon hárult el.

A „B” épület homlokzatfelújítása nem fejeződött be határidőre (2025. március 09.), az állványbontást július elején végezték el, így ezt a munkaterületet – mely járdaburkolat és zöldfelület rekonstrukcióval érintett - a Szilasi Kft. fizikailag birtokba venni nem tudta.

A tárgyi közbeszerzési eljárás „ex ante”, folyamatba épített ellenőrzés keretében került lefolytatásra, így a szerződés módosítást is ennek megfelelően kellett kezelnünk: a szerződésmódosítást és annak alátámasztó dokumentumait előzetesen megküldtük a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya és a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Igazgatósága részére.

Mindkét ellenőrző szerv esetében több körben kaptunk és teljesítettünk hiánypótlást, mely az alábbi megállapítással zárult:

A Magyar Államkincstár 2025. augusztus 13-án kelt nyilatkozata alapján a benyújtott dokumentáció tartalmával kapcsolatban támogathatósági, elszámolhatósági és műszaki szempontú kifogást nem támasztott.

A Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya 2025. szeptember 23-án kiadott állásfoglalása alapján a szerződésmódosítással kapcsolatban az alábbi megállapításokat tette:

- 1. A műszaki tartalom – kovácsoltvas kerítés építés elmaradása, termékcsereével összefüggő rétegrend módosítás - és az ahhoz kapcsolódó ellenérték változására vonatkozó szerződéses feltétel véleményezése:**

A tárgyi szerződéses feltételek tekintetében megállapítható, hogy azok módosítása a Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdése alapján jogszerűnek minősül.

- 2. A teljesítési határidő változására vonatkozó szerződéses feltétel véleményezése:**

A tárgyi szerződéses feltétel tekintetében megállapítható, hogy annak módosítása a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján jogszerűnek minősül.

- 3. A műszaki tartalom – termékcsere - változására vonatkozó szerződéses feltétel véleményezése:**

A tárgyi szerződéses feltétel tekintetében megállapítható, hogy annak módosítása a Kbt. 141. § (6) bekezdése alapján jogszerűnek minősül.

Fentiek figyelembevételével előterjesztésem mellékletét képezi a szerződés módosítás, valamint a KFF által kiadott tanúsítvány.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Kunszentmárton, 2025. szeptember 24.

dr. Szabó Péter
polgármester

/2025. (IX.25.) határozat

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 azonosítószámú, „KÖZTERÜLETEK, VONALAS LÉTESÍTMÉNYEK REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016 – azonosítószámú, **„Közterületek, vonalas létesítmények rekonstrukciója”** tárgyú kivitelezői vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy a szerződés közös megegyezéssel történő módosítását támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

Kmf.

dr. Szabó Péter
polgármester

dr. Hoffmann Zsolt
jegyző