



**Gördülő Fejlesztési Terv
2021-2035**

**Kunszentmárton
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű rendszer kódja:
11-32504-1-001-00-02**

Kecskemét, 2020. augusztus

1 Alapadatok

Víziközmű rendszer azonosítója:	1301
Víziközmű rendszer kódja:	11-32504-1-001-00-02
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Kunszentmárton Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

2 Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2021. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2022-2025. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2026-2035. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

3 Az üzemeltetett víziközmű-rendszerek bemutatása és főbb műszaki paraméterei

3.1 Kunszentmártoni vízellátó rendszer

3.1.1 Vízellátó rendszer adatai

Vízikönyvi szám:	Tisza/3467
Vízjogi üzemeltetési engedély száma:	36600/3720-3/2017. ált.
Vízműtelep címe:	5440 Kunszentmárton, Zrínyi tér 2. 1397. hrsz.
Víztorony címe:	5440 Kunszentmárton, Petőfi u. 1458. hrsz.

3.1.2 Vízszerezés

Az 1., 2., 4 számú mélyfúrású kutak a kitermelhető víz minősége miatt üzemem kívül lettek helyezve, a település vízigénye távvezetéken keresztül a Csépai vízműtelepről biztosított.

A víztorony mellett lévő, 3. jelű pozitív kút, közkifolyós üzemmódban üzemel.

3.1.3 Vízelosztás

3.1.3.1 Vízhalózat

A településen kiépített vízhalózat többségében körvezetékes rendszerű.

3.1.3.2 Víztorony

Az ellennyomó rendszerben üzemelő 500 m³ térfogatú acélszerkezetű víztorony, a település belterületén, a város ÉK-i oldalán, a 3. jelű Petőfi utcai kút mellett, az 1458 helyrajzi számú földrészleten helyezkedik el. A víztorony biztosítja a hálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

3.2 Kunszentmárton-Kungyalui vízellátó rendszer

Közigazgatásilag Kunszentmártonhoz tartozó Kunszentmárton-Kungyalu önálló vízellátó rendszerrel rendelkezik.

3.2.1 Vízellátó rendszer általános ismertetése

Vízikönyvi szám:	Tisza/3467
Vízjogi üzemeltetési engedély száma:	36600/3720-3/2017. ált.
Vízműtelep és víztorony címe:	5449 Kunszentmárton-Kungyalu, Radnóti M. u. 3950/4. hrsz.

3.2.2 Vízszerezés

A településrészhez tartozó mélyfúrású kutak a kitermelhető víz minősége miatt üzemem kívül lettek helyezve, a település vízigénye távvezetéken keresztül a Csépai vízműtelepről biztosított.

3.2.3 Vízátvétel

A település teljes vízellátását a Csépa- Kunszentmárton- Kungyalu távvezetéken keresztül Csépa vízbázis látja el.

Az átadási pont a Kunszentmárton külterületén található nyomásfokozó aknában található. Az átvett vízmennyiséget hitelesített NA100-es áramlásmérő méri.

3.2.4 Vízelosztás

3.2.4.1 Vízhalózat

A hálózat ágvezetékes rendszerű, a vezetékek végpontjain az öblítési lehetőség biztosított.

Víztorony

A vízműtelep területén megépített 100 m³-es hidroglóbuszban biztosítja szivattyúzás és fogyasztás kiegyenlítését (puffer tárolás, tűzoltási célú víz tárolás), valamint a hálózaton az egyenletes nyomást.

4 Felújítás-pótlási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 időszakra vonatkozó felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2021

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján.

2. Bekötővezetékek cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

2.1. A bekötővezetékek meghibásodása a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük. A bekötővezetékek anyaga horganyzott acél $\frac{3}{4}$ "-1" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 32 KPE vezetékekre tervezzük cserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 20 darab bekötővezeték cserét tervezünk.

2.2. Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei jellemzően fémzárású tömszelencés tolózárok NA 80 – NA 200 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízvesztés csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolózárok gumi ékzárású tolózárokra cserélését. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 10 darab tolózár cserét tervezünk.

2.3. A tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 3 darab tűzcsap cserét tervezünk.

3. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

A tervezési időszakban előre nem látható körülmények, a vízellátás biztonságát veszélyeztető rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok jelentkezése miatt az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

4. Irodaépület felújítás I. ütem

A statikai szakvélemény szerint a tető állapota nem stabil. A Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya egyetértésével a tető teljes cseréje garantáltan tartósan oldaná meg a jelenlegi statikai problémákat.

5. Irodaépület felújítás II. ütem

Az épületben helyet foglaló iroda-, és kiszolgáló helyiségek nem a modern kor elvárásainak megfelelőek, így a funkcionalitások rendezése, a helyiségek újraosztása és átalakítása időszerűvé vált.

6. A Szapáry utcában jelenleg NA80 AC ivóvízvezeték üzemel. A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a rekonstrukcióhoz vízjogi engedélyes terv készül.

II. ütem 2022-2025**7. Bekötővezeték cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása**

A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a település vízhálózatán vízbekötés, vízhálózati csomópont és hálózati elemek rendkívüli meghibásodására kell számítani. A rendkívüli meghibásodások a vízellátás biztonságát veszélyeztetik ezért az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

8. Irodaépület felújítás III. ütem

Az épületben helyet foglaló helyiségek funkcionális rendezését, átalakítását követően a belsőgépezeti átalakítások, felújítások valamint a burkolatok kialakítása szükséges.

9. A Szapáry utcában jelenleg NA80 AC ivóvízvezeték üzemel. A vízjogi engedélyes terv alapján kivitelezésre kerülő rekonstrukció során 310 fm hosszúságú vezetékszakas kiváltása valósul meg DN 110 KPE anyagból.

10. A Szentesi utcában jelenleg NA80-NA100 ac ivóvízvezeték üzemel. A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a rekonstrukcióra vízjogi engedélyes terv készült. A rekonstrukció során 772 fm hosszúságú vezetékszakas kiváltása valósul meg DN 110 KPE anyagból

11. A Hegyfok Kabos utcában jelenleg NA80-NA100 ac ivóvízvezeték üzemel. A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a rekonstrukcióra vízjogi engedélyes terv készül. A rekonstrukció során 406 fm hosszúságú vezetékszakas kiváltása valósul meg DN 110 KPE anyagból.

12. A település elosztó hálózata jelentős százalékban azbesztcement anyagú melyek cseréjét folyamatosan tervezzük. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítettünk. Középtávon Kunszentmárton településen 6852 fm kiváltását tervezzük.

III. ütem 2026-2035

13. A Bekötővezeték cserék, csomópont felújítások hosszútávon is tervezésre kerülnek az I.-II. ütemhez hasonlóan.

14. A víztározók felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges. Magastározó esetében a felújítási munka a műtárgy egyes részelemeinek műszaki állapotától függően lehet: toronyszár külső / belső festése, a víztér belső felületvédelmének, illetve külső burkolatának felújítása, valamint elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés.

15. A nyomásfokozó állomások felújítása a kedvező műszaki állapot hosszú távú fenntarthatósága miatt szükséges. A felújítási munkák keretében a műszaki állapot függvényében az aknafal vízzáróságát biztosító bevonat megújítása, a lebúvó nyílásokon lévő fedlapok, a szivattyúk és az aknában lévő szerelvények cseréje, illetve az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése kerülhet elvégzésre.

16. Alacsonytórozót illetően a víztér külső és belső felületvédelmének, illetve a bejutást lehetővé tevő nyílászárók felújítása válhat szükségessé.

5. Beruházási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2021

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján.

2. Bypass vezeték kiépítése

Kunszentmárton vízmű telepen egy bypass vezeték kivitelezése szükséges, amely összeköti a csépai tisztított víz vezetékét a települési víztorony töltő-fogyasztó vezetékével, így a víztorony kizárásával is biztosíthatóvá válik Kunszentmárton vízellátása.

II. ütem 2022-2025

Beruházási igény sem az ellátásért felelős, sem pedig az üzemeltetéssel megbízott szervezet részéről nem merült fel.

III. ütem 2026-2035

Beruházási igény sem az ellátásért felelős, sem pedig az üzemeltetéssel megbízott szervezet részéről nem merült fel.

5 Rendelkezésre álló források bemutatása

Éves bérleti díj: **16 620 eFt**

Rendelkezésre álló források / felhasználások megnevezése	Korábbi időszakról áthozott	eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Áthozott		26 386	998	-488 392
Bérleti díj	26 044	16 620	66 480	166 200
VK elsz. értékcsökkenés *		0	0	0
Üzemeltetői forrás		10 000	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	342	0	0	0
Forrás átcsoportosítás		0	0	0
Lakossági önerő		0	0	0
Önkormányzati forrás		0	0	0
Pályázati forrás		0	0	0
Rendelkezésre álló göngyölt forrás	26 386	53 006	67 478	-322 192
Tervezett felújítás, pótlás felhasználás		49 975	555 870	1 157 800
Tervezett beruházás felhasználás		2 033	0	0
Maradvány	26 386	998	-488 392	-1 479 992

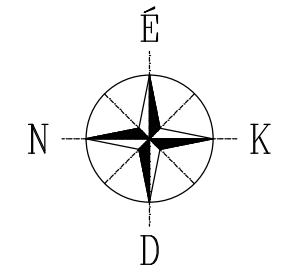
*vagyonkezelés időszakában elszámolt, az ellátásért felelősök részére pénzügyileg átadott fel nem használt értékcsökkenési leírás összege

A II. és III. ütemben a tervezett felújítások, pótlások és beruházások az adott időszakban rendelkezésre álló bérleti díj, illetve egyéb források (pl.: pályázat) mértékéig valósítandók meg.

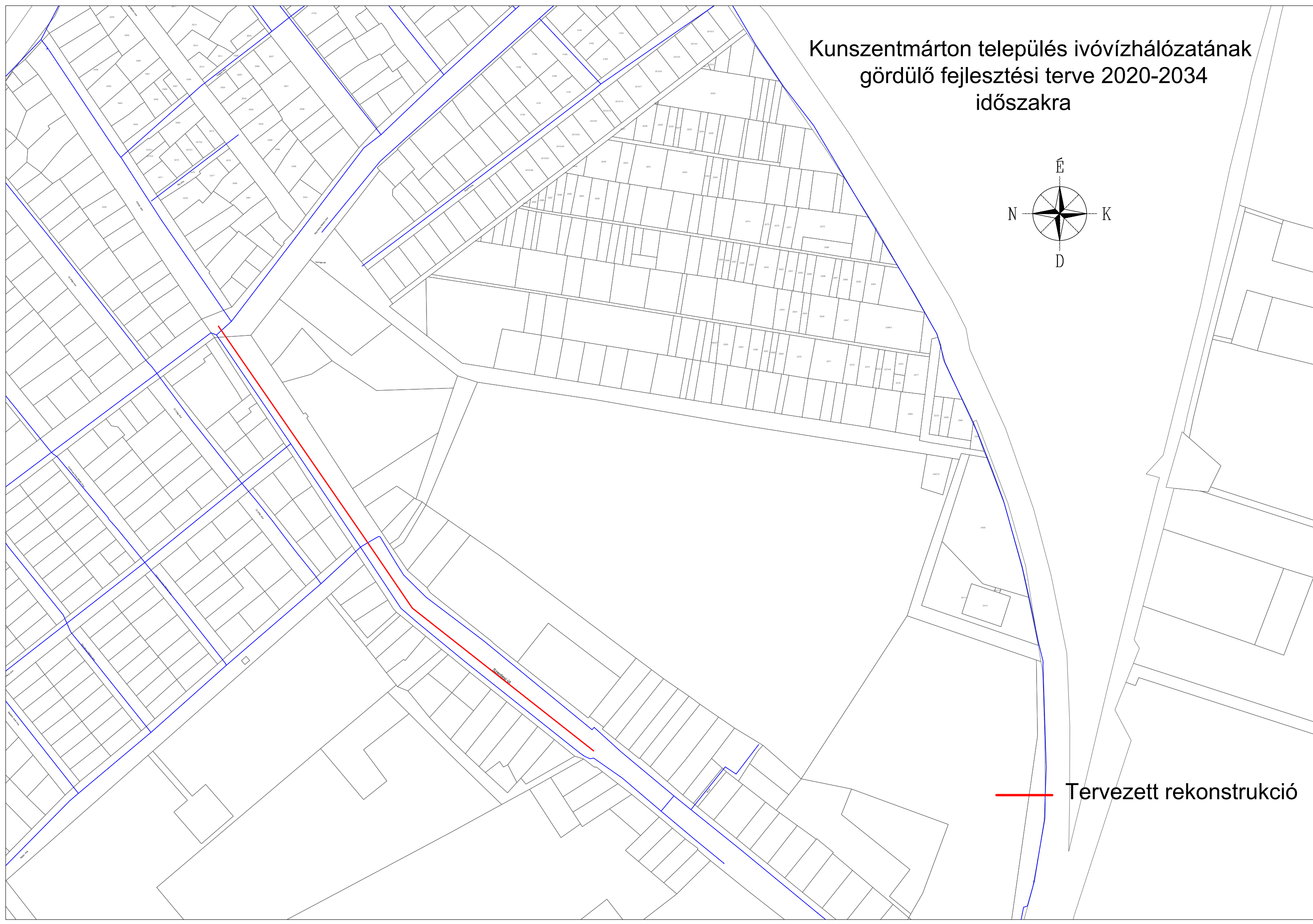
6 Mellékletek

1. Felújítási és pótlási terv 2021-2035 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
2. Beruházási terv 2021-2035 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
3. Helyszínrajz: Szentesi út vezetékkiháltás
4. Helyszínrajz: Szapáry út vezetékkiháltás
5. Helyszínrajz: Hegyfok Kabos út vezetékkiháltás

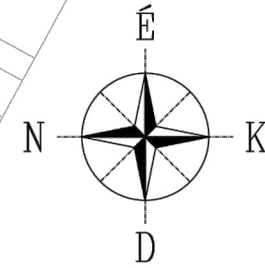
Kunszentmárton település ivóvízhálózatának
gördülő fejlesztési terve 2020-2034
időszakra



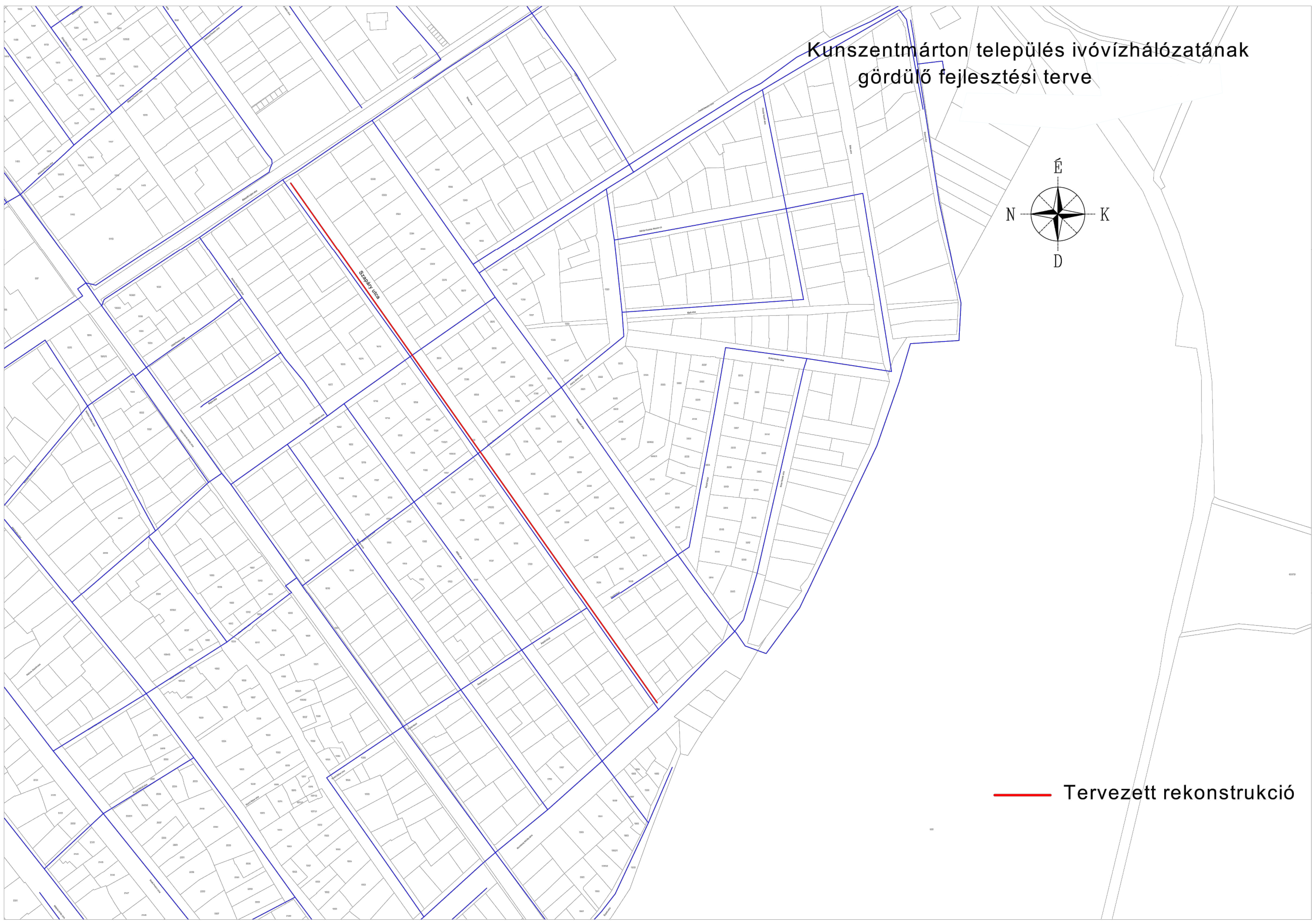
— Tervezett rekonstrukció



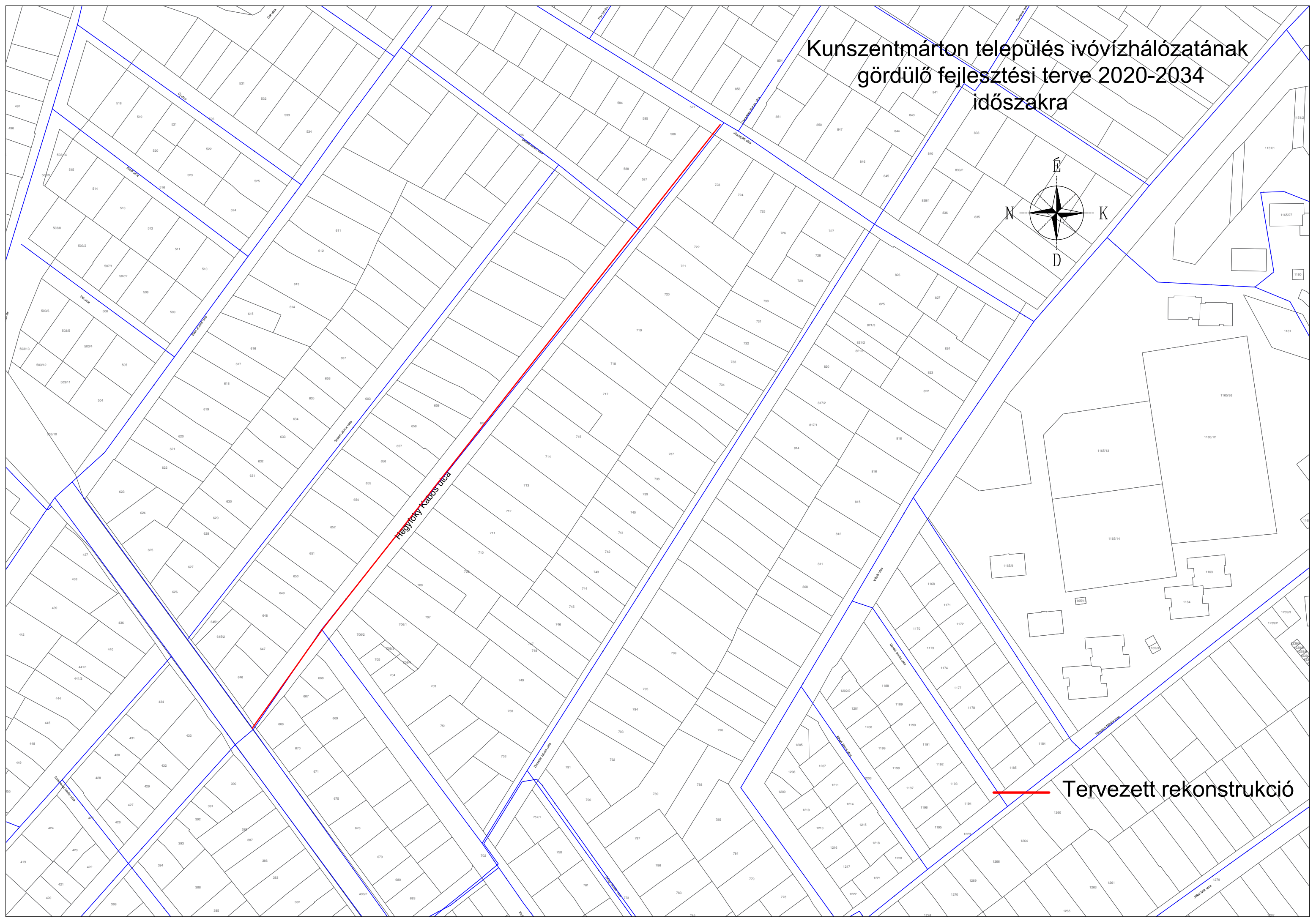
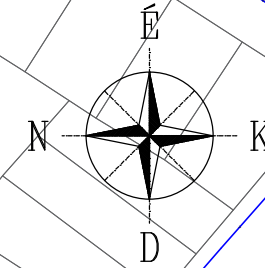
Kunszentmárton település ivóvízhálózatának gördülő fejlesztési terve



 Tervezett rekonstrukció



Kunszentmárton település ivóvízhálózatának gördülő fejlesztési terve 2020-2034 időszakra



— Tervezett rekonstrukció