

KONCESSZIÓS SZERZŐDÉS

hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetéséről és
közszolgáltatás végzéséről

a 2016.június 30-án aláírt, 1. számú módosítással, és a 2018.szeptemberében aláírt, 2. számú szerződésmódosítással egységes szerkezetben

Amely létrejött egyrészről

a
Tiszazugi Önkormányzatok Társulása (régí nevéen Kunszentmártoni Kistérség Többcélú Társulása)
Székhely: 5451 Öcsöd, Kossuth Lajos tér 1. (régí székhely: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 8.)
Telefon: +36-56/310-001
Fax: +36-56/310-001
Képvisele: Molnár Bálint, a Társulás elnöke
e-mail: tiszazugkisterseg@gmail.com
adószám: 15576691-2-16
számlaszám: 11745042-15576691
törzsszám: 576691

és

Kunszentmárton Város Önkormányzata
Székhely: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
Telefon: 56/560-500
Fax: 56/461-158
Képvisele: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
e-mail: polgarmester@kunszph.hu
adószám: 15732949-2-16
számlaszám: 11745042-15409890
törzsszám: 732954

és

Mesterszállás Község Önkormányzata
Székhely: 5452 Mesterszállás, Szabadság út 24.
Telefon: 56/313-001
Fax: 56/313-001
Képvisele: Kiss Gábor polgármester
e-mail: mesterp@mail.externet.hu
adószám: 15409924-2-16
számlaszám: 69800047-11015716
törzsszám: 409920

és

Mezőhék Község Önkormányzata
Székhely: 5453 Mezőhék, Kossuth Lajos út 1.
Telefon: 56/314-001
Fax: 56/314-001
Képviseli: Fórizs Ágnes Karolina polgármester
e-mail: ph@mezohek.hu
adószám: 15412555-1-16
számlaszám: 11745097-15412555
törzsszám: 412551

továbbá

Tiszaug Község Önkormányzata
Székhely: 6064 Tiszaug, Rákóczi út 51.
Telefon: 56/323-437, 56/328-001
Fax: 56/328-001
Képviseli: Káré Gábor polgármester
e-mail: polgarmester@tiszaug.hu
adószám: 15733160-2-03
számlaszám: 69800102-16000171
törzsszám: 733162

mint Ajánlatkérő, Megrendelő és Koncesszióba Adó
(a továbbiakban együtt: Koncesszióba adó),

másrésről
az

INNO-SZOLNOK Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(rég neve: INNO-SZOLNOK Kft.)

Székhelye: 1149 Budapest, Kupa vezér útja 3.

Adószáma: 14382060-2-42

Nyilvántartási száma: Cg.01-09-901412

Bankszámla száma: 11745004-20109785-00000000

Képviseli: Bolyós Zita ügyvezető

Telefon: + 36 20 945 9519

Telefax: + 36 1 273 1655

E-mail: innoszolnokkft@gmail.com

KÜJ-azonosító: 103 072 795

KTJ-azonosító: 100 793 353

Statisztikai számjel: 14382060-3811-572-01

Kapcsolattartó: Bolyós Zita ügyvezető,

mint nyertes Ajánlattevő (Koncessziós Jogosult, Koncesszor, a hulladék ártalmatlanítását végző szervezet), (a továbbiakban: Koncesszor)

között az alulírott napon az alább részletezett feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Közbeszerzési eljárás lefolytatása: Felek rögzítik, hogy a Koncesszióba adó a Közbeszerzési Értesítő 2012. november 9. napján megjelent 2012. évfolyam 129 számában KÉ-16838/2012 számon a Kbt. Harmadik Része szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás megindítására Ajánlati felhívást tett közzé.

Az ajánlati felhívás II.1.5) pontja szerint a szerződés tárgya: *”A Tiszazugi Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó létesítmények és ezek eszközeinek üzemeltetése, hasznosítása, bővítése a tevékenységek végzéséhez szükséges engedélyek beszerzése, valamint a települési szilárd hulladék begyűjtése, szállítása, előkezelése és ártalmatlanítása koncessziós szerződés keretében.”*

A fentiek szerint kezdeményezett közbeszerzési eljárás nyertese a Koncesszor lett, amelyre tekintettel került sor a szerződés megkötésére.

2. A közbeszerzési eljárás dokumentumai: A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban megjelent Ajánlati Felhívásban, a hozzá kapcsolódó Dokumentációban, Műszaki Leírásban, ezek mellékleteiben *[Társulási Megállapodás, hulladékbegyűjtésre- és szállításra irányuló közszolgáltatási szerződések, Egységes környezethasználati engedély, Környezetvédelmi engedély stb./* továbbá a Koncesszor által a közbeszerzési eljárás során benyújtott Ajánlatban, valamint annak mellékleteiben meghatározott együttes feltételrendszer figyelembevételével jött létre. Ennél fogva a szerződés több ízben visszahivatkozik ezen dokumentumokra, amelyek teljes és azonos tartalmú szövege szerződő felek részére – a jelen szerződés mellékleteként - rendelkezésre áll.

2/A. Változás a szerződő felek adataiban:

Felek rögzítik, hogy a Koncesszor elnevezése „INNO-SZOLNOK Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság”-ra változott.

A Koncesszor új statisztikai számjele: 14382060-3811-572-01

A Ht. 81. § (1) alapján a Koncesszor 2013. december 18-tól többségi önkormányzati tulajdonban van, a Koncesszor a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseinek megfelel.

Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződéskötést követően a Koncesszióba adó önkormányzatok és a Társulás közötti jogviszony megváltozott, így a Koncesszióba adó személye megváltozott, illetőleg kibővült a Társulásból kilépett önkormányzatokkal. Felek rögzítik, hogy Mesterszállás, Mezőhék és Tiszaug települések önkormányzata nem tagja, Kunszentmárton Város Önkormányzata már nem tagja a Tiszazugi Önkormányzatok Társulásának (jogelőd: Kunszentmártoni Kistérség Többcélú Társulása), azonban Mesterszállás Község Önkormányzata, Mezőhék Község Önkormányzata, Tiszaug Község Önkormányzata és Kunszentmárton Város Önkormányzata az eredetileg a nevükben megkötött szerződést a módosításokkal egységes szerkezetben magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

2/B. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) rendelkezéseinek betartása:

Felek rögzítik, hogy a Ht. 34. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést csak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről szóló törvényben meghatározott minősítési engedéllyel és a Ht. 32/A.§ (1) bekezdés f) pontja szerinti

megfelelőségi véleménnyel rendelkező gazdasági szereplővel köthet. Koncesszor hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedélyének száma: OKTF-KP/13152/2015 OKTVF határozat.

A Koncesszor vállalta a 317/2013. (VIII.28.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „a környezetvédelmi hatóság által meghatározott minősítési osztály szerinti követelmények biztosítását, és a minősítési engedély hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés hatályosságának ideje alatti folyamatos meglétét.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatálya alatt a Nemzeti Hulladékgazdálkodási és Vagyonkezelő Zrt. a hulladékgazdálkodási rendszer integrációja keretében a Koncesszor 3700-86/2016. számon kiállított megfelelőségi véleményét visszavonta, ezért nem tudott eleget tenni, a figyelemmel a Ht. 42. § (2) bekezdésére felek a szerződést közös megegyezéssel módosítják (2. számú szerződésmódosítás). Felek rögzítik, hogy tekintettel az egységes szerkezetbe foglalt koncessziós szerződés 2/E. pontjában foglaltakra a 2. számú szerződésmódosítás hatályba lépésétől számítva Koncesszornak nincs a minősítési engedély biztosítására vonatkozó kötelezettsége.

2/C. A lakosság tájékoztatása: A Ht. 34. § (9) bekezdése alapján a lakosság tájékoztatása érdekében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer publikus felületén közzé kell tenni, 4/B. pont szerinti települési önkormányzatok a közszolgálati szerződés közzétételéről a helyben szokásos módon gondoskodnak. Felek rögzítik, hogy ezen kötelezettségének Koncesszor eleget tett, azonban a 2. számú szerződésmódosításra tekintettel az egységes szerkezetbe foglalt koncessziós szerződés 2/E. pontjában foglaltak alapján a 2. számú szerződésmódosítás hatályba lépésétől számítva nincs ilyen kötelezettsége.

2/E. Változás a gyűjtés-szállítási feladatokat ellátó szervezet személyében

Felek rögzítik, hogy a Ht. 32/A. § rendelkezései értelmében az állami hulladékgazdálkodási közfeladat keretén belül az állam kijelöli a hulladékkezelési közszolgáltatás ideális területi lehatárolását és ennek keretén belül gondoskodik a gyűjtési-szállítási feladatok ellátásáért felelős közszolgáltatók kijelöléséről. Az állami koordináló szerv által meghatározott integrációs intézkedések eredményeként Megrendelő által képviselt települések, szerződéskötési kötelezettségüknek eleget téve, a jelen szerződésmódosítás aláírásával egyidejűleg hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést kötnek az NHSZ Szolnok Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (továbbiakban Közszolgáltató).

2/F. Koncesszor közszolgáltatói státuszának változása

A Koncesszor jelen szerződés módosításával meghatározott feladatait jelen szerződésmódosítás aláírását követően a továbbiakban nem közszolgáltatói státuszban, hanem hulladékgazdálkodási létesítmény üzemeltetői státuszban látja el a Ht, 42. § (2) bekezdésére tekintettel, figyelemmel arra, hogy a Megrendelő által képviselt települések hulladéka kizárólag a Tiszazugi Regionális Hulladékkezelő Központ B3 lerakójában ártalmatlanítható és a lerakó üzemeltetésére üzemeltetési joggal a Megrendelő részére hulladékkezelési közszolgáltatási feladatokat ellátó szervezet nem rendelkezik.

2/G. Jelen szerződés változása a hulladékgazdálkodási feladatok megosztásáról Közszolgáltató és Koncesszor között

Felek rögzítik, hogy a hulladékok Ht. 2. § (1) 17. szerinti gyűjtését az előzetes válogatás kivételével, a Ht. 2. § (1) 41. szerinti szállítását, a közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok átvételét a mindenkori Közszolgáltató (jelen szerződésmódosításkor az NHSZ Szolnok Közszolgáltató Nonprofit Kft.) látja el, a közszolgáltatás keretei között vegyesen gyűjtött hulladékok Ht. 2. § (1) 20. szerinti hasznosítását, a Ht. 2. § (1) 36. szerinti kezelését a Ht. 2. § (1) 42. szerinti szükség szerinti tárolását pedig a Koncesszor végzi. Felek rögzítik, hogy Koncesszor a továbbiakban is jogosult szerződésben foglalt feladatai ellátására alvállalkozót igénybe venni az eredeti ajánlatának megfelelően.

2/H. Szerződés oszthatatlansága

Felek rögzítik, hogy a koncessziós szerződés megkötésekor érvényes jogszabályok alapján a szerződésben foglalt szolgáltatásokat oszthatatlan szolgáltatásként határozták meg a Ptk. 403.§ (2) bekezdésére tekintettel. Felek rögzítik, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Tv. állami hulladékgazdálkodási közfeladatra vonatkozó rendelkezéseivel és az állami koordináló szervezet integrációs intézkedéseire tekintettel a szerződésben foglalt szolgáltatások felosztására kényszerültek. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés jelen, 2. számú módosításával meghatározott szolgáltatások továbbiakban nem oszthatók fel.

II. A SZERZŐDÉS CÉLJA ÉS TÁRGYA

3. A szerződés célja: Jelen szerződés célja a Tiszazugi Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó létesítmények és ezek eszközeinek üzemeltetése, hasznosítása, bővítése a tevékenységek végzéséhez szükséges engedélyek beszerzése, valamint a Koncesszióba adó önkormányzatok (a továbbiakban: tagönkormányzatok) közigazgatási területén képződő Közszolgáltató által kezelésre átadott települési szilárd hulladék előkezelése és ártalmatlanítása, egyéb hulladéktermelők – lakossági vagy intézményi, vagy közületi hulladéktermelők – részéről átadott hulladékok előkezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása, valamint a Tiszazugi Regionális Hulladékkezelő Központ hatályos környezetvédelmi és műszaki előírásoknak megfelelő rekultivációs előkészítő feladatainak elvégzése. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által üzemeltetésre átadott gyűjtő-szállító eszközök használata a Koncesszor részére a továbbiakban is engedélyezett, amennyiben a Ht. 2. § (1) 37. a szerinti közszolgáltatói alvállalkozói minőségben üzemelteti azokat. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő részéről üzemeltetésre átadott gyűjtő-szállító járművek, illetve egyes gépek, berendezések már a szerződés megkötésekor sem voltak üzemeltetésre alkalmas állapotban. Felek azok műszaki állapotát felméri és amennyiben az műszakilag indokolt a selejtezési eljárást lefolytatják.

4. A szerződés tárgya: A jelen szerződés tárgya az I. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás dokumentációinak megfelelően a Tiszazugi Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó létesítmények és ezek eszközeinek üzemeltetése, hasznosítása, bővítése a tevékenységek végzéséhez szükséges engedélyek beszerzése, valamint a kezelőtelepre beszállított lakossági vagy gazdálkodói eredetű települési szilárd hulladék, előkezelése és ártalmatlanítása.

A Koncesszor feladata

- a hulladékgazdálkodási feladatok és ennek keretében a szükséges eszközök és létesítmények üzemeltetése, bővítése
 - a Közszolgáltató által gyűjtött és Koncesszor részére átadott beérkező hulladékok, hasznosítása, maradék hulladékok lerakással történő ártalmatlanítása, a depóniatér művelése, és az ahhoz szükséges eszközök fenntartása, üzemeltetése;
 - lakossági, intézményi, közületi hulladéktermelők által átadott hulladékok hasznosítása, ártalmatlanítása, függetlenül azok keletkezési helyétől;
 - komposztálható hulladékok ártalmatlanításának megoldása;
 - inert hulladékok hasznosításának megoldása;
- 1 db depónia: telephely fenntartása és az ahhoz szükséges eszközök üzemeltetése, valamint szabad kapacitásának bővítése, fenntartása;
 - köteles a hulladékkezelő telepre beszállított valamennyi lakossági vagy gazdálkodó szervezettől származó hulladék átvételére, különös tekintettel a 14 település (Kunszentmárton, Cibakháza, Csépa, Cserkeszölő, Mesterszállás, Mezőhék, Nagyrév, Öcsöd, Szelevény, Tiszaföldvár, Tiszainoka, Tiszakürt, Tiszasas, Tiszaug) közigazgatási területén keletkező és Közszolgáltató által átadott települési szilárd hulladékokra.

Koncesszor a szerződés hatálya alatt köteles biztosítani a 14 település vonatkozásában a közszolgáltatás keretében gyűjtött és a hulladékkezelő telepre beszállított hulladék hasznosítását, ártalmatlanítását.

A Tiszazugi Regionális Hulladékkezelő Központhoz tartozó hulladéklerakó rekultiválása, továbbá bővítése a Koncesszor kizárólagos joga és feladata. A rekultiváláshoz szükséges, jelen szerződés aláírását megelőzően lerakott hulladék után képzett forrást a jogszabályban előírt módon a korábbi üzemeltető Remondis Kft. (későbbi nevén Kun Hulladék Kft.) 2012. december 31-ig megképezte, amelyet azonban a Társulás részére jelen szerződés aláírásáig nem bocsátott rendelkezésre, így azt a Társulás sem adta át a Koncesszor részére. Felek rögzítik, hogy a Koncesszor a hulladéklerakó rekultivációját csak abban az esetben köteles elvégezni, amennyiben a Koncesszióba adó önkormányzatok részéről a korábbi üzemeltető által képzett rekultivációs céltartalék a Koncesszor részére maradéktalanul átadásra kerül, és az fedezi a rekultiváció és utógondozás költségének a koncessziós szerződés megkötését megelőzően lerakott hulladéokra eső részét.

A koncesszió időtartama 10 év. Ajánlatkérő a szolgáltatás nyújtásának jogát (hasznosítási jog) a koncesszió időtartamára átengedi a Koncesszornak. A bővítés során a Koncesszor által saját forrásból megvalósuló eszközök, létesítmények – az ingatlanok kivételével – a Koncesszor tulajdonában maradnak.

A jelen szerződés a 2. számú módosítását követően nem minősül közszolgáltatási szerződésnek. Koncesszor kijelenti a jelen szerződés aláírásával, hogy vállalja az üzemeltetési feladatok jelen szerződés szerinti teljesítését.

Fentiekre tekintettel szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát (hulladéklerakó üzemeltetését, bővítését, fejlesztését együttesen a koncesszió alapján) a Polgári Törvénykönyv rendelkezései szerint oszthatatlannak tekintik, a jelen szerződésben rögzített különböző határidők pedig semmilyen mértékben nem teszik a Szerződés tárgyát oszthatóvá.

A Közszolgáltató által átadott települési szilárd hulladék (EWC 20 03 01) előkezelésére engedéllyel rendelkező telep: Szelevény 065/7 hrsz.

Az építési és bontási hulladékok (EWC 170101, 170102, 170103, 170107, 170904, 170504) kezelését szolgáló, érvényes engedéllyel rendelkező inert hulladékkezelő telep: Szelevény 065/7 hrsz.

A Közszolgáltató által átadott komposztálható hulladékok (EWC 200201) kezelését szolgáló, érvényes engedéllyel rendelkező komposztáló telep: Szelevény 065/7 hrsz.

A Közszolgáltató által átadott szelektíven gyűjtött hulladékból (EWC 150101, 150102, 150103, 150104, 150105, 150106, 150107, 150109) származó maradék hulladék fizikai előkezelése, hasznosítása, ártalmatlanítása, amennyiben a Közszolgáltató a maradék hulladékok Koncesszor telephelyén történő átadásáról gondoskodik. Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató a szelektív gyűjtésből származó hulladékokat az 5000 Szolnok, József Attila úton található válogatóműbe szállítja előkezelési célból.

4/A. Az üzemeltetési tevékenység megnevezése:

A Koncesszor a Ht. 42. § (2) bekezdésének megfelelően a következő tevékenységeket végzi:

- a) a Közszolgáltató által átadott ingatlanhasználók által a Közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladék – ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, vegyes hulladék, valamint az elkülönítetten gyűjtött hulladék - telephelyen történő átvételét, további kezelését,
- b) a Közszolgáltató által átadott lomtalanítás körébe tartozó lomhulladék kezelése,
- c) Közszolgáltató által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladék további kezelése,
- d) külön megállapodás alapján díjazás ellenében az elhagyott, illetve ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot összegyűjti, elszállítja és gondoskodik a hulladék kezeléséről,

- e) a koncesszió részét képező hulladékgazdálkodási létesítményt üzemelteti. (Tiszazugi Regionális Hulladékkezelő Központot.)
- f) a nem közszolgáltató által átadott hulladékok ártalmatlanítási, előkezelési, hasznosítási díjait az átadók fizetik meg a Koncesszor részére az átadókkal kötendő külön megállapodások alapján, mely megállapodások megkötésére a Koncesszor a koncesszió időtartama alatt Megrendelő írásos jóváhagyása nélkül jogosult.

4.1. A szolgáltatás feltételei:

4.1.1. A Koncesszor a jelen szerződés szerinti feladatainak részben a jelen szerződés alapján részére átadott eszközök, berendezések és létesítmények használatával tesz eleget. A Koncesszor tevékenysége a szilárd hulladék, kezelésére, ártalmatlanítására, telephelyen belüli szállítására, hasznosítására terjed ki. Felek rögzítik, hogy a Koncesszor a Ht. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint hulladékgazdálkodást végző szervezetnek (jelen szerződésben továbbiakban hulladékkezelőnek) minősül.

4.1.1.1. A Koncesszor, mint hulladékkezelő által végzett hulladékgazdálkodási tevékenység a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó és a Megrendelő megbízásából gyűjtési szállítási feladatokat ellátó mindenkorai Közszolgáltató által átadott hulladékokra is kiterjed.

4.1.1.2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe a következő hulladék tartozik:

- a) az ingatlantulajdonos által az ingatlanon gyűjtött vegyes és elkülönítetten gyűjtött hulladék – a Ht. 39. §-ában meghatározott eltéréssel;
- b) a hulladékgyűjtő szigetre telepített gyűjtőedényben elhelyezett települési hulladék;
- c) a hulladékgyűjtő udvarban átvett hulladék;
- d) a lomtalanítás során átvett lomhulladék;
- e) a háztartási hulladékhoz hasonló hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladék, ha a gazdálkodó szervezet – a Ht. 39. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – a hulladék kezeléséről a hulladék közszolgáltató részére történő átadás útján gondoskodik;
- f) az átvételi helyen, speciális gyűjtőhelyen átvett vagy gyűjtőedényben, konténerben elhelyezett hulladék, ha annak átvételét, gyűjtését, elszállítását és kezelését a Közszolgáltató végzi.

4.1.2. A Koncesszor köteles jelen szerződés szerint, a számára átadásra kerülő üzemeltetésre alkalmas állapotú vagyont birtokba venni, azokat – a jó gazda gondosságával – rendeltetésszerűen használni, gyakorolhatja az üzemeltetőt megillető jogokat, viseli a rá háruló terheket, kötelezettségeket, ideértve a vagyonhoz kapcsolódó közterheket, egyéb fizetési kötelezettségeket is. A Koncesszor – jelen szerződés keretei között – jogosult az átadott vagyon birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. A Koncesszor üzemeltetési tevékenységét az átvett vagyon vonatkozásában kizárólag a Tiszazugi Regionális Hulladékkezelő Központ céljaival összhangban végezheti. E feltétel betartására a Koncesszor feltétlen kötelezettséget vállal. Ezen feltételek alól a Koncesszióba adó adhat csak felmentést.

4.1.3. A szolgáltatás teljesítésére irányadó jogszabályok különösen:

- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.),
- a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet,
- a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII.28.) Korm. rendelet,
- a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII.11.) Korm. rendelet,
- a hulladékgazdálkodási tervekre és a megelőzési programokra vonatkozó részletes szabályokról szóló 310/2013. (VIII.16.) Korm. rendelet,

- a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV.5.) KvVM rendelet,
 - a biohulladék kezeléséről és a komposztálás műszaki követelményeiről szóló 23/2003.(XII.29.) KvVM rendelet,
 - az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014.(IX.29.) Korm. rendelet,
 - a hulladéklerakási járulék megfizetéséről és felhasználásának céljairól szóló 318/2013.(VIII.28.) Korm. rendelet,
 - a hulladékgazdálkodási engedélyhez vagy nyilvántartásba vételhez kötött tevékenységekkel kapcsolatos felügyeleti díj megfizetésének részletes szabályairól szóló 95/2013. (X.14.) VM rendelet,
 - 13/2017.(VI.12.) EMMI rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről,
 - a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII.21.) Korm. rendelet,
 - a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet,
 - a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezésről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet,
 - az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet,
- továbbá a Koncesszió időtartama alatt a fenti jogszabályokat felváltó új jogszabályok.

4.1.4. A Koncesszor a szerződés időtartama alatt köteles az üzemeltetéshez a rendelkezésére bocsátott vagyontárgyak működtetéséhez a Ht. és a szolgáltatás teljesítésére irányadó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeket biztosítani.

4.1.5. A Koncesszor kijelenti, hogy a szolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkezik

- a) az üzemeltetési tevékenység végzéséhez szükséges – külön jogszabályokban megállapított – érvényes környezetvédelmi hatósági engedélyekkel;
- b) a szolgáltatás ellátásához szükséges – hatósági engedéllyel rendelkező és megfelelő műszaki állapotban levő – járművekkel, gépekkel, berendezésekkel és eszközökkel, valamint olyan – tulajdonában, kezelésében vagy bérleményében levő – hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a szolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, tisztítására, fertőtlenítésére és karbantartására;
- c) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a szolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek;
- d) a szolgáltatás ellátásához szükséges létszámú – és a jogszabályok előírásainak megfelelően képzett – szakemberrel;
- e) nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel.

4.1.5.5. A Koncesszor a szolgáltatások ellátása részeként vállalja

- a hulladékkezelési feladatok folyamatos, biztonságos ellátásához szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
- a hulladékkezelés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítását, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását;
- a szolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelésére meghatározott helyek és létesítmények igénybe vételét;
- a nyilvántartási rendszer működtetését és a szolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítését;

- a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket; valamint
- a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítását.

4.1.6. Jelen szerződés alkalmazásában:

- a) hulladékhasznosítás: a Ht. 15. §-ában szabályozott tevékenység;
- b) hulladékártalmatlanítás: a Ht. 16.-18. §-ában szabályozott tevékenység;

4.1.7. A Koncesszor – saját tevékenysége keretében vagy teljesítési segédje (alvállalkozó) révén – köteles gondoskodni az átvett hulladék mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő kezeléséről és ártalmatlanításáról. A jelen szerződés szerinti közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ártalmatlanításáról történő gondoskodás során a Koncesszor köteles az ajánlatában megjelölt, olyan létesítményt használni, mely esetében érvényesül a közelség elve.

4.1.8. A Koncesszor – igény esetén – köteles a gazdálkodó szervezetek és intézmények számára külön megállapodás alapján, ezen szervezetek által fizetendő külön díjazás ellenében biztosítani a hulladékkezelési szolgáltatás igénybevételét. A megkötött szerződések megszűnéséről, teljesítéséről a Koncesszor a Megrendelő részére minden év október 31-ig (először 2013. október 31-ig) adatszolgáltatást nyújt – ide nem értve az üzleti titoknak minősülő adatokat.

4.1.9. A Koncesszor szolgáltatással kapcsolatos egyéb kötelezettségei:

Koncesszor gondoskodik arról, hogy a feladatkörébe tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységeket a hulladékhierarchiára figyelemmel úgy válassza meg, hogy az a Ht, illetve a hulladékgazdálkodási tervekben foglalt megelőzési, hasznosítási és ártalmatlanítási célkitűzések teljesülni tudjanak.

III. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

5. Időbeli hatály: A jelen szerződés határozott idejű, 2022. december 31. napjával hatályát veszti minden egyéb jogcselekmény nélkül. Felek rögzítik, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásra vonatkozó és egyéb jogszabályok engedik a szerződés határozott időtartamának lejártát megelőzően külön megállapodás alapján a szerződés időtartamát meghosszabbítják. A szerződés meghosszabbítása esetén a felek a meghosszabbítás időtartamára fizetendő koncessziós díj mértékéről és a díj megfizetésének módjáról is kötelesek megállapodni.

6.1. A rekultiváció hatálya: A Koncesszor az átvett hulladéklerakót a vonatkozó jogszabályokban meghatározott határidőn belül kizárólagosan jogosult, illetve köteles rekultiválni, a közbeszerzési eljárás során benyújtott projekttervnek megfelelően, amennyiben részére a 2012. december 31-ig terjedő üzemeltetési időszak alapján megképzett rekultivációs céltartalék, vagy a rekultiváció költségének a 2012. december 31-ig terjedő üzemeltetési időszakra eső összege a Koncesszióba adó önkormányzatok részéről átadásra kerül. Felek rögzítik, hogy a 2013. januárjában esedékes rekultivációs céltartalék átadására még nem került sor; amennyiben a korábbi üzemeltető a rekultivációs céltartalékot a Megrendelő rendelkezésére bocsátja, úgy a rekultivációs céltartalék összegét Megrendelő 8 naptári napon belül Koncesszor részére köteles átutalni.

6.2. A bővítés hatálya: A Koncesszióba adó és a Koncesszor vállalják, hogy a bővítés érdekében pályázatot nyújtanak be az állami hulladékgazdálkodási közfeladatot koordináló mindenkori szervezethez, vagy a célnak megfelelő pályázatot kiíró más szervezethez. A Koncesszor az átvett hulladéklerakót a projekttervben foglaltaknak megfelelően a támogatás elnyerése esetén köteles bővíteni.

6.3. Az üzemeltetés hatálya: A szolgáltatási tevékenység megkezdésének időpontja: a szerződés aláírását követő munkanap, befejezésének napja a szerződés megszűnésének napja. A Koncesszor a szolgáltatási tevékenység megkezdése előtt köteles beszerezni a szükséges hulladékkezelési engedélyeket.

7. A szerződés megszűnése:

- a) a szerződés megszűnik az 5. pontban meghatározott időtartam lejártával, azaz 2022. december 31. napjával, amennyiben nem hosszabbodik meg az 5. pontban foglaltak alapján;
- b) a Koncesszor jogutód nélküli megszűnésével;
- c) bármelyik fél rendkívüli felmondásával.

7.1. A Koncesszor a szolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a jelen szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Koncesszornak a szolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti. Ez esetben az új Koncesszor kiválasztását követően jogosult az általa befizetett koncessziós díj teljesítéssel időarányos részére.

7.2. Felek rögzítik, hogy a Koncesszióba adó a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felmondási okokon túlmenően írásban, indoklás megadásával együtt a szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) a Koncesszor a hulladékkezelési szolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét a bíróság vagy a hatóság jogerősen megállapította;
- b) a Koncesszor a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette;
- c) a Koncesszor bármely a hulladékkezelésre, a források Koncesszióba adó általi átadása esetén a rekultivációra vagy a 6.2 pont szerinti pályázat nyertessége esetén a bővítésre vonatkozó szerződés szerinti kötelezettségét 10 napot meghaladóan késedelmesen, vagy hibásan teljesíti,
- d) a 7.5. pontban meghatározott esetben;

7.2.1. A felmondási idő 6 hónap. A felmondási idő alatt a Koncesszor köteles a hulladékkezelési szolgáltatásokat változatlanul ellátni.

7.2.2. A jelen szerződés megszűnése esetén a szolgáltatás ellátásával kapcsolatos, folyamatban lévő ügyek iratait és nyilvántartásait a Koncesszor a Koncesszióba adónak, vagy a Koncesszióba adó önkormányzatnak a jelen szerződés megszűnése napján átadja.

7.3. Amennyiben a Koncesszióba adó a fentiek szerinti felmondási jogával él, a Koncesszor nem követelheti vissza az általa befizetett koncessziós díjat. Ezt meghaladóan a Koncesszióba adó érvényesítheti a Koncesszor jogsértő magatartása miatt felmerült kárát.

7.4. A Koncesszor a szerződést akkor mondhatja fel, ha a Koncesszióba adó a szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Koncesszor felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Koncesszornak kárt okoz vagy akadályozza a szolgáltatás teljesítését. Ez esetben a Koncesszióba adó kártérítési kötelezettséggel tartozik.

7.5. A Koncesszióba adó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a Koncesszor társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek, vagy ha a Koncesszor társaság közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az Kbt.

56.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. A jelen pont szerinti felmondás esetén is jogosult a Koncesszor a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére.

7.6. A Koncesszor vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, illetve a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 7.5. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7.7. A Koncesszor tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén nem követelheti az általa végzett beruházások értékének megtérítését.

7.8 Koncesszor jogosult a Koncesszióba adók közigazgatási területén kívülről is hulladéktermelőktől származó hulladék hulladéklerakóban történő átvételére, elhelyezésére. Koncesszor ebben az esetben is köteles garantálni a Koncesszióba adók közigazgatási területéről, a közszolgáltatás keretében gyűjtött hulladék elhelyezéséhez szükséges szabad kapacitást a hulladéklerakóban, jelen szerződés megszűnésének időpontjáig. Az ilyen hulladék elhelyezéséből származó díjbevételt Koncesszor köteles a hulladéklerakó működtetésére és fejlesztésére fordítani, melyről köteles évente beszámolni.

IV. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

8. Kárveszély: A szerződő felek rögzítik, hogy a szolgáltatás végzésének ideje alatt a hulladéklerakó területén a kárveszélyt a Koncesszor kizárólagosan viseli. Köteles a munka-, tűz és balesetvédelmi, valamint az egyéb szakági szabályok betartására és betartatására.

9. Biztosítások: A Koncesszor a szolgáltatás idejére köteles legalább 50 millió Ft/év és 10 millió Ft/káresemény mértékű szakmai felelősségbiztosítás megkötésére, és a koncesszió időtartama alatti fenntartására.

10. Késedelmi, hibás teljesítési kötbér: A Koncesszor bármely, a szerződésben rögzített kötelezettségének késedelmes vagy hibás teljesítés esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától és a késedelem tényének Koncesszióba adó részéről Koncesszor felé történő jelzésétől a tényleges, hibátlan teljesítés napjáig késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér fizetésére kötelezi a Koncesszort.

A kötbér érvényesítésének feltétele, hogy a Koncesszióba adó írásban, részletes indoklással ellátott levélben értesítse a Koncesszort a késedelemről, és szólítsa fel a szerződésszerű teljesítésre. A Koncesszióba adó köteles részletes indoklásával együtt a vonatkozó feladat tekintetében póthatáridőt kitűzni, melyet köteles reális, teljesíthető határidővel megfogalmazni, mely teljesítési póthatáridő legalább 30 munkanap. Koncesszornak a levél kézhezvételétől számított 10 napon belül írásban jeleznie kell esetleges kifogásait a Koncesszióba adó által elvárt intézkedések és határidő tekintetében. Amennyiben a Koncesszióba adó fenntartja korábbi levelében foglaltakat, úgy Koncesszor az ezt közlő levél kézhezvételétől köteles az utasítások végrehajtására. A Koncesszióba adó levelében foglalt végleges határidő vagy megfelelő minőségű teljesítés mulasztása esetén Koncesszor 300.000.-Ft/naptári nap mértékű kötbér fizetésére köteles.

A Koncesszióba adó a késedelmi, hibás teljesítési kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesítheti. A kötbérfizetési kötelezettség vonatkozik a szolgáltatásra, továbbá a projektterv szerinti rekultivációra és a hulladéklerakó bővítésére is.

11. Meghiúsulási kötbér: A szerződés a Koncesszornak felróható okból történő meghiúsulása esetén a Koncesszióba adót 25.000.000,- Ft meghiúsulási kötbér illeti meg. A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- a) a Koncesszor a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja,
 - b) a teljesítés kizárólag a Koncesszor érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
 - c) a rekultivációval vagy a bővítéssel kapcsolatosan bekövetkezett 10 napot meghaladó késedelem esetén a Koncesszióba adó él a rendkívüli felmondás jogával,
 - d) a Koncesszorral szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indul (Konzorcium esetén valamelyik konzorciumi taggal szemben indult csőd- vagy felszámolási eljárás esetén a megmaradt konzorciumi tagok teljesítésre vonatkozó nyilatkozatának hiányában).
- Meghiúsulás esetén, a meghiúsulási kötbéren kívül késedelmes/hibás teljesítési kötbér nem alkalmazható.

12. A hasznosítási jog átengedése, átvállalása (koncesszió): A Koncesszióba adó önkormányzatok a koncessziós szerződés aláírásával vállalták, hogy szolgáltatási kötelezettségüknek egységes elvek alapján, a szerződésben foglaltak szerint kívánnak eleget tenni – a Koncesszor a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján jogosult és egyben köteles ezen szolgáltatási feladat ellátására. A Koncesszor kijelenti a jelen szerződés aláírásával, hogy vállalja a szolgáltatás jelen szerződés szerinti teljesítését. Koncesszor köteles a szolgáltatás végzése során a Ht.-ben és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeket biztosítani.

13. A Koncesszor kötelessége az üzemeltetés során

- a) a szolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása;
- b) a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása;
- c) a szolgáltatás folyamatos, biztonságos ellátásához szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzése;
- d) a szolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelésére meghatározott helyek és létesítmények igénybevétele;
- e) a nyilvántartási rendszer működtetése és a szolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítése;
- f) a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételek biztosítása;
- g) a Koncesszióba adó ellenőrzésének tűrése, amennyiben az nem zavarja a szolgáltatás végzését;
- h) a Társulás ellenőrzésének tűrése;
- i) a 23. pont szerinti koncessziós díjak fizetése.

14. A Koncesszióba adó kötelezettségei az üzemeltetés során

- a) a szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Koncesszor számára szükséges információk szolgáltatása;
- b) a hulladékgazdálkodási tevékenységek összehangolásának elősegítése;
- c) a szolgáltatásnak a településen végzett közszolgáltatásokkal való összehangolásának elősegítése;
- d) a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék kezelésére szolgáló helyek és létesítmények meghatározása valamint
- e) a Koncesszor kizárólagos szolgáltatási jogának biztosítása az önkormányzati tulajdonban lévő hulladékgazdálkodási létesítmények vonatkozásában.

A Koncesszióba adó köteles továbbá gondoskodni a következő kötelezettségek teljesítéséről:

— A Koncesszióba adó tagönkormányzatai kötelesek a szerződés szerinti hulladék ártalmatlanítására szolgáló hely(ek) önkormányzati rendeletben történő kijelölésére.

— A Koncesszióba adó tagönkormányzatai a mindenkori Közszolgáltató részére előírni a Koncesszor által biztosított szolgáltatások igénybevételét.

15. A szolgáltatás ellátásához szükséges vagyonnal/eszközökkel kapcsolatos rendelkezések:

a) A Koncesszor a jelen szerződéssel felhatalmazást kap arra, hogy az átadott létesítményeket a szolgáltatás megkezdésére alkalmas állapotban birtokba, használatba veheti, hasznait szedheti. Az átvétellel kapcsolatos észrevételeit a Koncesszor írásban köteles megtenni a Koncesszióba adó felé. Koncesszor köteles a használatába vett ingatlanok károsodástól mentes, környezeti állapotát megőrizni.

b) A Koncesszor köteles a használatába vett létesítményekkel felelős módon, az általában elvárható gondossággal rendeltetésszerűen gazdálkodni, állagmegóvásukról gondoskodni. Az e kötelezettség megszegésével okozott kárért a Ptk. általános szabályai szerint felel.

c) A Koncesszor köteles az általa használt/üzemeltetett létesítmények műszakilag és gazdaságilag szükséges részletezettségű eszköznyilvántartást vezetni, melyben szerepel legalább:

- megnevezés, műszaki jellemzők,
- létesítményeken elvégzett nagyobb hibaelhárítás és karbantartás, minden felújítás és rekonstrukció a műszaki tartalom és a ráfordítási érték megjelölésével,
- a nagyobb hibaelhárítások és karbantartások létesítményenkénti nyilvántartása, mely tartalmazza legalább a hibaelhárítás helyét, idejét, műszaki jellemzőit,
- a bővítés, felújítás, rekonstrukciók létesítményenkénti nyilvántartása, mely tartalmazza legalább a felújítás, rekonstrukció helyét, idejét, műszaki jellemzőit, a ráfordított erőforrásokat,
- költségnemek szerint a bővítés, a felújítás, rekonstrukció aktiválási értékét és az aktiváló személy megjelölését, az alvállalkozók megnevezését, díjazását,
- a beruházások nyilvántartását, mely tartalmazza legalább a beruházás helyét, idejét, műszaki jellemzőit, a ráfordított erőforrásokat, költségnemek szerint, az aktiválás értékét és az aktiváló személy megjelölését, a vállalkozók megnevezését, díjazását.

d) A Koncesszor köteles a használatába vett létesítmények megóvásáról gondoskodni, a létesítmények megóvása érdekében tett, halaszthatatlan intézkedéseiről a Koncesszióba adót írásban tájékoztatni.

e) A Koncesszióba adó és a Koncesszor köteles a másik felet értesíteni azon biztosítási káreseményekről, amelyek a Koncesszor működésével kapcsolatban következtek be.

f) A Koncesszor köteles a Társulás közigazgatási területén képződő hulladékmennyiség igényeinek megfelelően a létesítményeket a 10 éves üzemeltetési időszakban a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos ellátása érdekében szükséges bővítése, fejlesztése céljából az elérhető pályázati és egyéb forrásokat felderíteni, a szükséges pályázatokat előkészíteni. A bővítést, fejlesztést elvégezni a támogatások, vagy egyéb források elnyerése, illetőleg megnyílása esetén köteles.

g) Felek rögzítik, hogy az átadásra szánt eszközök átadás-átvételi eljárása nem zárult le a szerződés 2012. december 12-i aláírásakor, illetve a jelen dokumentum aláírásáig. Állapotukból eredően Koncesszornak a Koncesszióba adóval szemben követelése nincs.

16. A Koncesszióba adó tulajdonában lévő létesítmények megterhelhetősége: Koncesszor nem jogosult a birtokában, használatában és üzemeltetésében lévő létesítmények megterhelésére. Amennyiben a Koncesszor a szolgáltatási feladata ellátásához, vagy a rendszer üzemeltetése során szükségessé váló pótlólagos beruházások elvégzéséhez, továbbá a bővítéshez hitelt kíván felvenni illetve állami vagy egyéb támogatást kíván igénybe venni, azt kizárólag a Koncesszióba adó határozata, illetőleg a Koncesszióba adó önkormányzatok határozata alapján jogosult, ha ez a Koncesszióba adó önkormányzatok tulajdonában lévő létesítmény(ek) megterhelésével járna.

Koncesszor elősegíti a Koncesszióba adó jogszabályban előírt leltárkészítési kötelezettségét az általa használt, azonban az önkormányzatok tulajdonában maradó eszközök vonatkozásában.

17. A Koncesszor jelen Szerződés szerinti feladatait saját költségén köteles elvégezni, a rekultiváció és bővítés/fejlesztés kivételével. A rekultiváció költségének a koncessziós szerződés megkötését megelőző időszakra eső részét a Koncesszióba adó a korábbi üzemeltető által képzett forrásból biztosítja. A bővítés/fejlesztés forrása a későbbiekben kiírásra kerülő pályázatokból vissza nem térítendő központi támogatásokból kerülhet biztosításra.

18. A Koncesszor köteles saját forrásból gondoskodni a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű gép, eszköz berendezés biztosításáról, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember biztosításáról, továbbá a szolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzéséről.

19. A Koncesszor az alábbiak szerint adatszolgáltatás és tájékoztatás teljesítésére köteles a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014.(XII.11.) Korm. rendeletben meghatározott kötelezettségeknek eleget tenni, valamint közreműködni a Koncesszióba adó adatszolgáltatási kötelezettségeinek teljesítésében.

20. Koncesszor a 18. pontban foglaltakon kívül köteles a Koncesszióba adó írásban közölt kérésének megfelelő bontásban tájékoztatás nyújtására az általa a jelen szerződéssel összefüggésben átvett, kezelt, ártalmatlanított, hasznosított hulladékokról. A tájékoztatást a kérés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles megadni. A Koncesszióba adó jelen pont szerinti jogával legfeljebb évente 2 (két) alkalommal élhet.

21. A Koncesszor a nyertes Ajánlatában meghatározottak szerint tájékoztatási rendszert köteles létrehozni, működtetni és a szerződés időtartama alatt a hulladéklerakó vonatkozásában. Az általános ügyfélszolgálati feladatok ellátásáért a mindenkori Közszolgáltató felelős.

22. A Koncesszor a jelen szerződés teljesítése során a Koncesszióba adó esetlegesen felmerülő utasításai szerint és igényei szerint és érdekeinek megfelelően köteles eljárni.

23. A koncessziós díj:

Egyszeri koncessziós díj: Szerződő Felek rögzítik, hogy a Koncesszor 2012. december 12-én aláírt Koncessziós szerződés aláírását követően a Koncesszióba adó részére egy összegben nettó 25.000.000,- Ft koncessziós díjat fizetett.

24. Közreműködő vagy teljesítési segéd igénybevétele, a felelősség:

Felek a jelen szerződésben részletezett szolgáltatás ellátásához a Koncesszor jogosult – az ajánlatában megjelöltek szerint – alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevétele, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 128. §-ában, foglalt rendelkezések szerint. A Koncesszor az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A Koncesszor ajánlatában meghatározott alvállalkozók, és a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) alapján az alvállalkozók közreműködésének aránya a következők:

a) cégnév: Jumbo Log Kft.

székhely: 1149 Budapest, Róna u. 120-122.

alvállalkozói bevonás százalékos aránya: 22 %

b) cégnév: RESTONE Kft.

székhely: 5000 Szolnok, Újszászi út 18.

alvállalkozói bevonás százalékos aránya: 24 %

c) cégnév: ÖKO-PET Kft.

székhely: 1149 Budapest, Kupa vezér útja 3.

alvállalkozói bevonás százalékos aránya: 24 %

d) cégnév: SUFFICIT FIX Kft.

székhely: 1149 Budapest, Kupa vezér útja 3.

alvállalkozói bevonás százalékos aránya: 20 %

A Koncesszor köteles a Koncesszióba adónak a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A Koncesszor az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

25. Szerződésmódosítás:

A felek a Kbt. 132. §-ában foglaltak figyelembevételével módosíthatják a szerződést.

26. Biztosítás és céltartalék:

26.1. Vagyon- és felelősségbiztosítás:

A Koncesszor saját költségére köteles a szolgáltatáshoz kapcsolódó – a mindenkori eszközértéknek megfelelő – vagyonbiztosítást, valamint a Ht. 71. §-ában meghatározott felelősségbiztosítást kötni, beleértve a környezetvédelmi biztosítást.

26.2. A Ht. 70. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően a Koncesszor a kezelésre kerülő hulladék mennyiségével arányosan, biztosítékot nyújtó céltartalékot képez.

26.3. A Ht. 70. § (3) bekezdése alapján a Koncesszor a hulladékkezelő létesítmény rekultivációjához és utógondozásához, valamint a hulladék kezeléséhez szükséges jövőbeni költségekről az üzleti év végén becslést készít, amelyet az üzleti év végét követő év május 31- ig a környezetvédelmi hatóságnak benyújt. A becslés, valamint az ahhoz kapcsolódó valamennyi dokumentáció bemutatja, hogy a képzett céltartalék összege a hulladékkezelő létesítmény rekultivációjához és utógondozásához, valamint a hulladék kezeléséhez szükséges jövőbeni költségekhez arányosan mértékben lett megállapítva és elkülönítve.

27. A szolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható és el nem hárítható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni. Ha az egyik fél vis maior miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit. Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a tájékoztatott fél írásban másképp nem rendelkezett, a tájékoztató félnek folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

28. A szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet:

- Ajánlati felhívás és dokumentáció,
- Koncesszor alapító okirata/társasági szerződése,
- közös ajánlattevők szerződése
- nyertes ajánlat;
- a nyertes ajánlaton belüli Projektterv
- az eljárás eredményéről készült összegzés.
- a Koncesszor vagyon- és felelősségbiztosítási kötvényének másolata;

2. sz. melléklet: Koncesszor használatába adott vagyontárgyakra vonatkozó, a jövőben elkészülő átadás-átvételi jegyzőkönyvek

29. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés és mellékleteinek módosításait és kiegészítéseit érvényességük érdekében írásos formában kell rögzíteni.

30. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés és annak mellékletei közötti értelmezési vita esetén, a jelen szerződésben foglaltak az irányadók.

V. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

31. Projektársaság

31.1. Ha a szerződés teljesítése érdekében a Koncesszor projektársaságot hoznak létre, a szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek a projektársaság létrejöttének időpontjától a projektársaságot illetik meg, illetve terhelik. Ebben az esetben az ajánlatban megjelölt alvállalkozók a projektársasággal kötelesek a szerződés teljesítéséhez szükséges szerződést (szerződéseket) megkötni.

31.2. A projektársaság és a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője (ajánlattevői) a szerződés teljesítéséért egyetemlegesen felelnek.

31.3. A projektársaság csak a szerződés teljesítése érdekében szükséges tevékenységet végezhet és szerződéseket köthet, más gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhethet, valamint nem alakulhat át.

31.4. A projektársaságban a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjén (ajánlattevőin) kívül más nem szerezhethet részesedést. A projektársaság jegyzett tőkéjét és jegyzett tőkén felüli vagyonát – ide nem értve az osztalékot – az alapítók nem vonhatják el.

31.5. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője (ajánlattevői) a projektársaságot akkor szüntetheti(k) meg, ha:

- a) a projektársaság a szerződésben foglaltakat teljesítette és a Koncesszióba adóval az egymás felé fennálló elszámolási kötelezettségeket is teljesítették, vagy
- b) a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) a szerződésből, valamint a szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésből származó jogokat és kötelezettségeket a projektársaságtól teljes egészében átvállalták.

31.6. A projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve árbevételként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek – a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt.

32. Irányadó jog:

A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat, különösen pedig a Kbt., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 1. §-ának a) pontjának megfelelően a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) és a Ht., valamint annak végrehajtási rendeleteinek rendelkezéseit kell alkalmazni.

33. Jogviták eldöntése:

Szerződő felek a közöttük kialakult jogvitát elsősorban békés úton kísérik meg rendezni oly módon, hogy a jogvita ideje alatt a szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítését nem függesztik fel. Amennyiben a felek a jogvitát békés úton megoldani nem tudják, az esetre jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitára a Szolnoki Törvényszék illetékességének vetik alá magukat.

34. Titoktartás:

Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek bármely jogszabály szerint közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

35. Részleges érvénytelenség:

A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.

36. Kapcsolattartás, képviselet, aláírás:

A szerződés teljesítése során a felek kapcsolattartói.

a Koncesszióba adó képviselője: Molnár Bálint, a Társulás elnöke

a Koncesszor képviselője: Bolyós Zita ügyvezető

A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

Szerződő felek a 2012. december 12. napján aláírt és 2016 június 30-án 1. számú szerződésmódosítással módosított szerződést 2018. július 1. napjára visszamenően közös megegyezéssel módosítják, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá és egyben kijelentik, hogy a koncessziós szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a szerződés-módosítások alapján hatályos tartalomnak.

: Öcsöd, 2018. szeptember

Kunszentmárton, 2018. szeptember 7.

Molnár Bálint elnök
a Társulás (Koncesszióba Adó) képviseletében

Wenner-Várkonyi Attila polgármester
Kunszentmárton Város Önkormányzata
képviseletében

Mesterszállás, 2018. szeptember

Kiss Gábor
polgármester
Mesterszállás Község Önkormányzata
képviselésében

Mezőhék, 2018. szeptember

Fórizs Ágnes Karolina
polgármester
Mezőhék Község Önkormányzata
képviselésében

Tiszaug, 2018. szeptember

Káré Gábor
polgármester
Tiszaug Község Önkormányzata
képviselésében

Budapest, 2018. szeptember

Bolyós Zita
ügyvezető
a Koncesszor képviselésében