

## Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselő-testületének

### 21/2023.(XI.27.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 28/2016.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**„13. § (1) Alanyi kedvezményben részesül a kommunális adó mértékének 50%-ának erejéig: az a magánszemély adóalany**

- a) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 108 000,-Ft-ot,**
- b) aki egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 132 000,-Ft-ot.”**

#### 2. §

A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**„15. § (1) Jövedelmi viszonyára tekintettel alanyi mentességre jogosult az az adóalany**

- a) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor az 90 000,-Ft-ot,**
- b) aki egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 114 000,-Ft-ot.”**

#### 3. §

A Rendelet 16. § bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**„16. § Tárgyi mentességben részesül:**

- a) az építményadó köteles ingatlan,**
- b) a telekadó köteles ingatlan,**
- c) az ingatlan-nyilvántartási besorolása szerint:**
  - ca) a garázs,**
  - cb) az udvar,**
  - cc) a csatorna és árok,**
  - cd) az út és magánút,**
  - ce) a töltés és vízállás,**
  - cf) a beépítetlen terület,**
- d) az Önkormányzat tulajdonában lévő szociális helyzet alapján bérelt lakás bérlője az érintett adótárgy után.”**

#### 4. §

A Rendelet 21. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300,-Ft.**

#### 5. §

(1) Ez a Rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) E Rendelet rendelkezéseit 2024. január 1-től kell alkalmazni.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző