

„Imrei István tanácsnok úr kérésére egyeztető megbeszélést hívok össze az Imrei István Kft. kérelmével kapcsolatban. Tanácsnok úr jogi képvisellel érkezik, hogy segítségükkel megvilágítsa a Kft. álláspontját, mely nem egyezik a hivatal javaslatával.

Időpont: 2022. február 10. (csütörtök) 10 óra.”

Tájékoztató a megbeszélésen törtétekről

Jelen voltak: Polgármester úr, Jegyző úr, dr. Szabó Péter, Kiss Sándor, Jauernik István
A Kft. részéről: Imrei István, dr. Ács András, Harangozó Károly, Tigyi Béla

A közel két órás megbeszélés nagyon hasznos volt, érdemi előrelépés történt, körvonalazódik a megoldás.

- Tisztázásra került, hogy a vállalkozási szerződés átalánydíjas szerződés, az nem változott, nem is változtatható meg. A Kft. - mivel a hivatal minden munkáról tételes elszámolást kért – azt vélelmezte, hogy a szerződés fajtája változott. Nem értették, miért kell nekik tételes elszámolást készíteni.

- A Kft. 2021 december 9.-i hivatalos kérésére a mai napig nem kapott választ. Ami írásos anyagot Polgármester úrtól kapott Imrei István az nem a képviselő-testület válasza, az a hivatal tájékoztatása Polgármester úr felé. A testület felé egyébként a mai napig nem készült előterjesztés, amiről dönteni lehetne.

- A Kft. december 9.-i kérését – melyben a vállalkozási szerződés módosítását kezdeményezte - pontosítani kell. A jelenlévők egyetértettek abban, hogy a szerződés módosítható.

- A jelenlévők nem vitatták, hogy felújítási munka során volt pót-munka, illetve előre nem látható többlet-munka, annak mennyisége és mértéke a kérdés. A Kft. munkatársai rövid időn belül pontosítják a december 9. -i kérelmet, mely tartalmazni fogja a szerintük jogosnak vélt igényüket.

A megbeszélésen többek között szó volt a peres megoldásról, amit a hivatal javasol, ezt viszont Imrei István nem szeretné. Saját városától nem peres-eljárásban akarja kikényszeríteni a szerinte jogos követelését. Szó volt a Zöldváros projekt munkálatairól is, amivel a Kft. szerint hasonló problémák vannak – nem kapnak választ a felmerült kérdésekre, a tervek hiányosak, rosszak – amiért a munkával nem tudnak haladni. Pót-munkát illetve előre nem látható többlet-munkát csak írásos megrendelés esetén fognak végezni.

Imrei István felvetette annak lehetőségét, hogy a körülményekre való tekintettel visszaadja a munkát, szerződést bont és elszámol az eddig végzett munkával. Rendkívül nehezen viseli a kialakult helyzetet, azt, hogy a munka során számtalan alkalommal kapta azt a választ, hogy „meg kell csinálni, majd a végén elszámolunk”. Most két hónap óta semmi nem történt. Elismerte Ők is hibáztak, mert nem kértek írásos megrendelést, de Ő bízott az önkormányzatban. Saját költségére nem tudja vállalni ezeket a többleteket.

Tisztelt Bizottság!

Mivel most sincs még előterjesztés ebben az ügyben, ezért javaslom, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság kezdeményezze a testületnél az alábbi határozati javaslat elfogadását.

...../2022. (II.17.) sz. határozat

A képviselő-testület felkéri a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy haladéktalanul készítse előterjesztést a Városi Egészségügyi Alapellátó Központ felújításánál felmerült pót- és előre nem látható többlet-munkáinak jogszerű kifizetésére. Ha szükséges készítse elő a vállalkozási szerződés módosítását. Az előkészítésnél vegye igénybe a Közbeszerzési tanácsadó szolgáltatását, - akivel érvényes szerződése van az Önkormányzatnak - és hasznosítsa a Közbeszerzési Hatóság útmutatóját (Közbeszerzési Értesítő 2019. évi 106 szám).

Felelős: **dr. Hoffmann Zsolt jegyző**

Határidő: **a kivitelező által benyújtott kérelmet követő 30 nap**

Kunszentmárton 2022.02.13.

Jauernik István