

Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselő-testületének

20/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 28/2016.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 28/2016.(IX.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) *Az adó mértéke*

- a) *belterületen elhelyezkedő építmény esetében 120,-Ft/m²*
- b) *a mindenkori helyi építési szabályzatban foglalt hétvégiházás üdülőterületen lévő építmény esetében 400,-Ft/m²*
- c) *külterületen elhelyezkedő építmény esetében 120,-Ft/m²”*

2. §

A Rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) *Az adó mértéke*

- a) *belterületen elhelyezkedő telek esetében 50,-Ft/m²*
- b) *a mindenkori helyi építési szabályzatban foglalt ipari park területén lévő telek esetében 50,-Ft/m²*
- c) *külterületen elhelyezkedő telek esetében 5,-Ft/m²*
- d) *a mindenkori helyi építési szabályzatban foglalt hétvégiházás üdülőterületen lévő telek esetében 5,-Ft/m²”*

3. §

A Rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *Alanyi kedvezményben részesül a kommunális adó mértékének 50%-a erejéig: az a magán-személy adóalany*

- a) *akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 80 000,-Ft-ot,*
- b) *aki egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 100 000,-Ft-ot.”*

4. §

A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Jövedelmi viszonyára tekintettel alanyi mentességre jogosult az az adóalany

a) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor az 65 000,-Ft-ot,

b) aki egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 85 000-Ft-ot.”

5. §

(1) Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet rendelkezéseit 2022. január 1-től kell alkalmazni.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

dr. Hoffmann Zsolt
jegyző