

Tájékoztató:

Földtulajdonosi Bizottság javaslatáról

Testületi ülés dátuma:

2023. 05. 25.

Készítés ideje:

2023. 05. 15.

Készítette:

Lévai István

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	X	
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Tájékoztató Földtulajdonosi Bizottság javaslatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiss Csaba a Földtulajdonosi Bizottság tagja, valamint a Volumen Trans-97 Kft ügyvezetője 2023. április 27-én kelt, dr. Hoffmann Zsolt jegyző úrhoz címzett levelében a külterületi illegális hulladéklerakás megakadályozása érdekében tett javaslatával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

Sajnálatos, hogy az utóbbi időben jelentősen megnőtt az illegális hulladéklerakások száma, amely azon túl, hogy jelentős környezetszennyezéssel jár, felszámolása kiemelkedően magas költséget ró az érintett ingatlanok tulajdonosaira, így önkormányzatunkra is.

Jellemzően a hulladék elhelyezése önkormányzati tulajdonú, külterületi utak telekhatárán belül történik. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezése értelmében, ha a tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége - ellenkező bizonyításig - azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.

A legtöbb esetben az elhelyező személye nem megállapítható, így a felszámolás költsége az önkormányzatot terheli.

Az eddigi eljárások során nagy mennyiségű hulladék elhelyezését tapasztaltuk minden esetben, kvázi gyűjtőhelyek alakultak ki, de tudomásunk van kisebb, eldugott lerakóhelyekről is.

Mivel a fent említett utakat a közforgalom elől elzárni nem tudjuk, így folyamatosan fennáll az illegális hulladék elhelyezés lehetősége.

Az elmúlt időszakban a jogellenes cselekmények megelőzésére, de inkább felderítésére, a Kunszentmárton Önkormányzat Városgondnoksága által kihelyezett vadkamerákat használtuk.

A fent hivatkozott jogszabály 2021. március 16. hatállyal az eljárás lefolytatását a kormányhivatalok hatáskörébe utalta, azaz megszűnt a lehetőségünk arra, hogy jegyzői hatáskörben eljárva derítsük ki a jogellenes magatartás körülményeit, illetve szankcionáljuk azt.

Mindenképpen jónak tartom a Földtulajdonosi Bizottság kezdeményezését, ezért annak kivitelezhetőségét megvizsgáltattam a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályával.

A helyszínbemjárások során megállapítást nyert, hogy a javasolt helyszínek közül csak a 0507 helyrajzi számú ingatlanról van optikai rálátás a térfigyelő rendszer átjárásos állomására, bár ezt műszeres ellenőrzéssel meg kell erősíteni.

A további helyszínekről esetlegesen mobil internet kapcsolatot lehetne létesíteni, ez azonban sértene azt az alapelvet, hogy a rendszerünk külső támadástól, beavatkozástól védett legyen,

azaz a központi rögzítő berendezésünkre történő rákapcsolása aggályos, felügyelete más eszközről oldható meg.

A térfigyelő kamerarendszerek telepítésének feltételeiről, annak műszaki követelményeiről a Belügyminisztérium Informatikai Helyettes Államtitkára 2019. szeptember hónapban adott ki útmutatót, amelytől eltérni nem tudunk, azaz nincs lehetőségünk egyszerűbb, olcsóbb eszközök beszerzésére.

A specifikációnak megfelelő egy darab napelemes térfigyelő kamera becsült telepítési költsége 900.000,- Ft.+áfa.

Egy ilyen berendezés meglehetősen robusztus, ezáltal jól látható, ezért megkerülhető, csak az adott helyszínen nyújt védelmet. Egy esetleges jogellenes cselekmény felderítése után, ha az eset köztudatba kerül, a hulladékot várhatóan máshol fogják elhelyezni, ezáltal a „bebetonozott” beruházás okafogyottá válik. Áthelyezése költséges, és nem valószínű, hogy biztosított az új optikai kapcsolat.

A fentieket figyelembe véve mindenképpen törekednünk kell arra, hogy a környezetszennyezés megelőzésére, felszámolására közösen a földtulajdonosokkal megoldást találjunk, főleg annak fényében, hogy civil szervezetként, magánszemélyként anyagilag is támogatni kívánják annak sikerét.

A legegyszerűbb és kellően költséghatékony megoldás az eddig is alkalmazott SD kártyás vadkamerák alkalmazása, melynek hátránya ugyan az, mint a későbbiekben leírt internetes változatnak, azzal kiegészítve, hogy a kártya kiolvasása csak manuálisan lehetséges. Felmerül annak kérdése, hogy ezen eszközök le-, és felszereléséhez, akkumulátoraiknak töltéséhez, kártyáik kiolvasásához kinek lesz kapacitása.

A mobilitás és az állandó kapcsolat biztosítása érdekében olyan internetkapcsolattal rendelkező térfigyelő rendszer megvalósítása lehetséges, amely független a jelenleg kiépített hálózattól, nem vesz el több tárhelyet a központi rögzítő berendezéstől, kellően álcázott, és felügyelete biztosított.

Ezen eszközök alsó kategóriás változatának működtetése előfizetéshez kötött, tápellátásuk folyamatos akkumulátor cserével, töltéssel jár, azaz rendszeresen le-, és felszerelést igényelnek. Ezek a tápegységek nem tűrik a szélsőséges hőmérsékleti viszonyokat, azaz tartós kihelyezésük nem javasolt. Áruk változó, megfelelő látótávolságot biztosító készülékek jelenlegi ára 170.000, -, 250.000, - Forint között van.



(illusztráció)

A Hikvision korlátozottan mobilizálható napelemes, töltésvezérelt, SD kártyával ellátott, folyamatos internet kapcsolattal rendelkező, ezáltal felügyelhető készüléke a tájékoztató készítésének időpontjában 680.000,- Forint+áfa. Természetesen ehhez is társul a készülékenkénti előfizetés költsége.

A jelenleg elérhető Vodafone ajánlat szerint a Digitális Jólét Alapcsomag 5 GB 1 990 Ft/hó.

Hátránya, hogy árnyékos helyen (pl.: erdő), illetve tartós borult, ködös időben képességei korlátozottak.



Azt mindenképpen szem előtt kell tartani, hogy egyik technikai megoldás sem mindentudó, önmagában nem garantálja az elvárt cél elérését, de mindenképpen segítséget nyújt a probléma megoldásához

A tájékoztatóhoz mellékelem Kiss Csaba ügyvezető Úr levelét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Földtulajdonosi Bizottság javaslatáról szóló tájékoztatót tárgyalja meg és alakítsa ki álláspontját.

Kunszentmárton, 2023. május 15.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester