

204/2021. (VII.08.) határozat

**„Zöld város fejlesztése Kunszentmárton - TOP-2.1.2” elnevezésű közbeszerzési eljárás
eredményéről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Zöld város fejlesztése
Kunszentmárton - TOP-2.1.2” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatosan, a Bírálóbizottság
javaslatával egyetértve az alábbi döntést hozza:

I. A tárgyi közbeszerzési eljárás EREDMÉNYES.

II. Az Imrei István Építőipari Kft. benyújtott ajánlata a Kbt. 69. § (1)-(2) bek. szerint elvégzett
bírálat alapján az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályban
foglalt feltételeknek megfelel, teljes körű, Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlat ÉRVÉNYES.

III. ÉRVÉNYTELEN ajánlatok az alábbiakban felsorolt indokolás szerint:

Ajánlattevő neve: Elek Díszfaiskola Kft.

Székhelye: 5900 Orosháza Vásárhelyi út 65

1. Ajánlatkérő előírásával szemben az alábbi tételeknél ajánlattevő megajánlott anyag
egységárat, melyek vonatkozásában Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint hiánypótlást
írt elő Ajánlatkérő, tekintettel arra, hogy azoknál a tételeknél az nem volt releváns,
azonban hiánypótlását nem nyújtotta be Ajánlattevő.

Tájépítés

Irtás föld és sziklamunka

4 21-004-3.1 Humusz pótlás gépi erővel, kiegészítő kézi munkával,
vízszintes felületen 50 m-ig

Vízépítés

Irtás föld és sziklamunka

8 21-011-12-0000001 Bontott betontörmelék elszállítása lerakással, 20 km-en belül

Mélyalapozás

1 24-006-4.2.1 Vasbeton kút süllyesztése köpeny védelme alatt, I.-IV.
talajosztályban, 1,51-3 méteres belméret között, 5,5 méter mélységig

Bitumenes alap és makadámburkolat

1 63-001-2.2 Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött
aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel

Helyszíni beton és vasbeton

1 31-030-4.3 Beton aljzat kiegészítő műveletek, dilatáció készítése gépi
vágással (Áruházi parkoló)

Bitumenes alap és makadámburkolat

4 63-001-3.2 Aszfaltburkolat felső rétegének gépi lemaratása a csatlakozási
sávban, hideg eljárással, 4 cm vastagsági méretben, 200 m²-nél kisebb felületen (Áruházi
parkoló)

FŐÖSSZESÍTŐ - Ajánlatkérő nevére szóló engedélyek megszerzése valamint a felmerülő költségek viselése, melyek az alábbiak:

- ivóvíz minőségét tanúsító jegyzőkönyv
- megvalósulási terv
- vízjogi használatbavételi engedélyeztetés lefolytatása és költségei
- tervezett játszóterek, fitnessblokk, kerékpáros tereppálya, gördeszkapálya, pumptrack pálya használatbavétel előtti minősítése és költségei

1. A Kbt. 71. § szerint hiánypótlás keretében kértük, hogy SzK kamarai nyilvántartási számát is beírni szíveskedjenek a szakmai önéletrajzba, azonban ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlását.
2. A Kbt. 71. § szerint hiánypótlás keretében kértük, hogy GL kamarai nyilvántartási számát is beírni szíveskedjenek a szakmai önéletrajzba, azonban ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlását.

Tekintettel arra, hogy ajánlattevő nem pótolta a fentiekben felsorolt hiányokat, ezért ajánlattevő ajánlata érvénytelen az alábbi indokok alapján:

- az 1. pontban felsorolt hiányok pótlásának elmaradása miatt a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint érvénytelen, mivel ajánlattevő a költségeket nem ott tüntette fel, ahol az felmerül,
- a 2-3. pontokban felsorolt hiányok pótlásának elmaradása érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint.

Ajánlattevő neve: Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 5231 Fegyvernek Liszt Ferenc Út 13/a

1. Ajánlatkérő előírásával szemben az alábbi tételeknél ajánlattevő megajánlott anyag egységárat, melyek vonatkozásában Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint hiánypótlást írt elő Ajánlatkérő, tekintettel arra, hogy azoknál a tételeknél az nem volt releváns, azonban hiánypótlását nem nyújtotta be Ajánlattevő.

Tájépítés

Irtás föld és sziklamunka

- | | | |
|---|--------------|---|
| 4 | 21-004-3.1 | Humusz pótlás gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, vízszintes felületen 50 m-ig |
| | 21-008-2.1.2 | Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90% |

Vízépítés

Irtás föld és sziklamunka

- | | | |
|---|--------------|---|
| 5 | 21-008-2.2.2 | Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90% |
| 6 | 21-008-2.3.1 | Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 95%. Vezeték fölött és mellett 50 cm vastagságig. |
| 7 | 21-011-1.2.1 | Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, elszállítással és elterítéssel talajosztály I-IV. |

Útépítés

Irtás föld és sziklamunka

1 21-002-1.2 Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,1-200,0 m között.

2. Ajánlatkérő előzetesen pirossal jelölte mely munka illetve anyag költséget nem kell beárazni (azok korábbi szerződés keretében elkészültek), ezzel szemben ajánlattevő az alábbi helyen egységárat írt be melyek vonatkozásában Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint hiánypótlást írt elő Ajánlatkérő, azonban hiánypótlását nem nyújtotta be Ajánlattevő.:

Tájépítés/Irtás föld és sziklamunka

17 21-008-0 Biciklis tereppálya építése felületképzéssel, tömörítéssel, füvesítéssel
(Költségelni: tereppálya díjköltsége)

3. Ajánlattevő ajánlatában DSF szakember vonatkozásában benyújtott dokumentumokban a szakember nevét két keresztnévvel DSF-ként adja meg, azonban a MEKON elektronikus nyilvántartásában DSF szakembernek a neve csak DS-ként szerepel. Kértük, a Kbt. 71. § szerint az ellentmondást tisztázni szíveskedjenek oly módon, hogy egyértelműen beazonosítható legyen, hogy DSF szakember megegyezik a DS néven bejegyzett, ezen a néven nyilvántartott szakemberrel.
4. A Kbt. 71. § szerint hiánypótlás keretében kértük, hogy DSF kamarai nyilvántartási számát is beírni szíveskedjenek a szakmai önéletrajzba a 2. és 3. értékelési szempont vonatkozásában is.

Tekintettel arra, hogy ajánlattevő nem pótolta a fentiekben felsorolt hiányokat, ezért ajánlattevő ajánlata érvénytelen az alábbi indokok alapján:

- az 1.-2. pontban felsorolt hiányok pótlásának elmaradása miatt a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint érvénytelen, mivel ajánlattevő a költségeket nem ott tüntette fel, ahol az felmerül,
- a 3.-4. pontokban felsorolt hiányok pótlásának elmaradása érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint.

Ajánlattevő neve: Everling Városépítő, Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2117 Isaszeg Aulich utca 3.

1. Ajánlatkérő előírásával szemben az alábbi tételeknél ajánlattevő megajánlott anyag egységárat, melyek vonatkozásában Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint hiánypótlást írt elő Ajánlatkérő, tekintettel arra, hogy azoknál a tételeknél az nem volt releváns, azonban hiánypótlását nem nyújtotta be Ajánlattevő.

Tájépítés

Irtás föld és sziklamunka

3 21-003-7.1.1.1 Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m²-ig, 2,0 m mélységig

- 4 21-004-3.1 Humusz pótlás gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, vízszintes felületen 50 m-ig
- 5 21-004-5.1.1.1 Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály I-IV
- 7 21-008-2.1.2 Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%
- 8 21-011-2.1.3 Fejtett föld elszállítása 10 km távolsáig és elteretése, I-IV. osztályú talajban
- 10 21-011-2.1.2 Felületrendezés I-IV. osztályú talajban, 20,1 - 50,0 m távolság között

Kert, park

- 1 91-001-2.2.3.2 Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, közepkötött talajon, talajosztály: III-IV.

Vízépítés

Irtás föld és sziklamunka

- 1 21-003-6.2.1.1 Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolt árokból, 5,0 m árokszélességig, 3,0 m mélységig
- 2 21-003-11.2.1 Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben
- 4 21-005-2.1.1 Csatorna (nyílt árok) építése bármely konzisztenciájú talajban vagy víz alól, gépi erővel, szelvény méret: 1,1-6,0 m² között
- 5 21-008-2.2.2 Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90%
- 6 21-008-2.3.1 Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 95%. Vezeték fölött és mellett 50 cm vastagságig.
- 7 21-011-1.2.1 Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, elszállítással és elterítéssel talajosztály I-IV.
- 8 21-011-12-0000001 Bontott betontörmelék elszállítása lerakással, 20 km-en belül

Mélyalapozás

- 1 24-006-4.2.1 Vasbeton kút süllyesztése köpeny védelme alatt, I-IV. talajosztályban, 1,51-3 méteres belméret között, 5,5 méter mélységig

Bitumenes alap és makadámburkolat

- 1 63-001-2.2 Zúzalékos aszfaltszönyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel

Útépítés

Irtás föld és sziklamunka

- 1 21-002-1.2 Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,1-200,0 m között.

- 2 21-003-7.1.5.1 Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 150,1-250,0 m² között, 5,5 m mélységig.
- 4 21-004-5.1.1.1 Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.

Helyszíni beton és vasbeton

- 1 31-030-4.3 Beton aljzat kiegészítő műveletek, dilatáció készítése gépi vágással (Áruházi parkoló)

Bitumenes alap és makadámburkolat

- 4 63-001-3.2 Aszfaltburkolat felső rétegének gépi lemaratása a csatlakozási sávban, hideg eljárással, 4 cm vastagsági méretben, 200 m²-nél kisebb felületen (Áruházi parkoló)

FŐÖSSZESÍTŐ Ajánlatkérő nevére szóló engedélyek megszerzése valamint a felmerülő költségek viselése, melyek az alábbiak:

- ivóvíz minőségét tanúsító jegyzőkönyv
- megvalósulási terv
- vízjogi használatbavételi engedélyeztetés lefolytatása és költségei
- tervezett játszóterek, fitnessblokk, kerékpáros tereppálya, gördeszkapálya, pumptrack pálya használatbavétel előtti minősítése és költségei

2. Ajánlatkérő előírta: Amennyiben az „Esetleges ajánlattevői észrevételekre adott válaszok alapján, a megrendelő által elrendelt kiegészítő (elmaradó vagy új) tételek” kiegészítő tájékoztatás keretében nem volt az a két cella nulla, vagy üres, Az eljárás során nem volt olyan tétel, melyet a kiegészítő tájékoztatás keretében a főösszesítő „Esetleges ajánlattevői észrevételekre adott válaszok alapján, a megrendelő által elrendelt kiegészítő (elmaradó vagy új) tételek” részbe kellett volna ajánlattevőnek beárazni, azonban ajánlattevő ezen részben adott anyag és díj költsége.

A Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint hiánypótlást írt elő Ajánlatkérő, tekintettel arra, hogy nem volt releváns ajánlati árat adni ezen részben, azonban hiánypótlását nem nyújtotta be Ajánlattevő.

3. A Kbt. 71. § szerint hiánypótlás keretében kérjük, hogy a szakmai önéletrajzában megadott hónapokat javítani szíveskedjenek, tekintettel arra, hogy ajánlatkérő 34 hónapot számolt. A Kbt. 71. § szerint kértük, hogy HL szakmai önéletrajzát oly módon benyújtani szíveskedjenek, hogy abból a felolvasólapon tett 36 hónap szakmai többlet tapasztalat egyértelműen megállapítható legyen, tekintettel arra, hogy a benyújtott szakmai önéletrajz csak 34 hónap szakmai többlet tapasztalatot igazol.
4. A Kbt. 71. § szerint hiánypótlás keretében kérjük, hogy HF szakmai önéletrajzát ismételten benyújtani szíveskedjenek oly módon, hogy abban év/hónap/nap formában adják meg a névjegyzékbe vétel idejét.

5. A Kbt. 71. § szerint hiánypótlás keretében kérjük, hogy a szakmai önéletrajzot ismételtén benyújtani szíveskedjenek oly módon, hogy HF jogosultságának megnevezését is beírják a szakmai önéletrajzba.
6. A Kbt. 71. § szerint hiánypótlás keretében kértük, hogy a szakmai önéletrajzában megadott hónapokat javítani szíveskedjen következő helyeken: 2011.04.-2011.08. 5 hónap 2014.05.-2014.11. 7 hónap

Tekintettel arra, hogy ajánlattevő nem pótolta a fentiekben felsorolt hiányokat, ezért ajánlattevő ajánlata érvénytelen az alábbi indokok alapján:

- az 1.-2. pontban felsorolt hiányok pótlásának elmaradása miatt a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint érvénytelen, mivel ajánlattevő a költségeket nem ott tüntette fel, ahol az felmerül,
- a 3. pontban felsorolt hiányok pótlásának elmaradása miatt a Kbt. 71. § (9) bek a) pontjára hivatkozással érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint.
- a 4-6. pontokban felsorolt hiányok pótlásának elmaradása érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint.

IV. A Képviselő-testület a „Zöld város fejlesztése Kunszentmárton - TOP-2.1.2” tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményeként, az **Imrei István Építőipari Kft.** Ajánlattevőt, mint a legjobb ár-érték arányú megajánlást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó **NYERTES** Ajánlattevőt hirdeti ki.

Az Imrei István Építőipari Kft. ajánlatának számszerűsíthető adatai:

Ellenszolgáltatás összege: nettó 130 781 337 Ft

Az ajánlat tartalmi elemei:

1. Mindösszesen nettó ajánlati ár (forint): 130 781 337 Ft

2. A III.1.3-M.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározott MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli felelős

műszaki vezetői szakmai többlet tapasztalata (hónap, min. 0 hó,max. 36 hó): 51

3. A III.1.3-M.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározott MV-VZ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli felelős

műszaki vezetői szakmai többlet tapasztalata (hónap, min 0 hó, max 36 hó): 36

4. A kötelező 12 hónap jótállási időn felüli jótállási idő (hónapban, minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

Kiválasztás indoka: az ajánlat érvényes, és a megemelt rendelkezésre álló anyagi fedezetre is tekintettel legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette ajánlattevő.

Az elért pontszám: 1000,00 pont

Ajánlattevő benyújtott ajánlata a Kbt. 69. § (1)-(2) bek. szerint elvégzett bírálata alapján az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályban foglalt feltételeknek megfelel, teljes körű, Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlat érvényes.

A nettó 130.781.337.-Ft + 35.310.961.-Ft ÁFA, azaz bruttó 166.092.298.-Ft vállalási árból bruttó 160.136.986.-Ft-ra fedezetet a pályázati támogatás biztosít. A fennmaradó bruttó 5.955.312.-Ft-ot az Önkormányzat a 2021. évi felhalmozási céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: szerződéskötési moratórium leteltét követően azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi Osztály

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila sk.
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles: Kunszentmárton, 2021. július 9.

Mihályi Ferenc