

## A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslata a 19. napirendi ponthoz

### /2023. (III. 30.) határozat

#### **Hoffmann Ádám Zsolt ingatlanvásárlási iránti kérelméről**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Hoffmann Ádám Zsolt (5440 Kunszentmárton, Hegyfoky Kabos u. 51. szám alatti lakos) ingatlanvásárlás iránti kérelmét és úgy határoz, hogy a vételi ajánlatot az alábbi feltételek szerint elfogadja:

1. Az Önkormányzat tulajdonában álló 0306/4 hrsz-ú saját használatú út megnevezésű 684 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan értékesítésének feltétele az ingatlan magánúttá és forgalomképes vagyonelemmé történő átminősítése.
2. A Képviselő-testület az ingatlan forgalmi értékét bruttó **60 Ft/m<sup>2</sup>**-ben határozza meg.
3. A rendeltetésmód változással kapcsolatos díjakkal, az adásvételi szerződés elkészítésével, és a tulajdonjog változás bejegyzésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a vételi ajánlatot tevő viseli.

A Képviselő-testület az adásvételi szerződés megkötéséről a rendeltetésmód változás és a 34/2013. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosítását követően dönt.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- Hoffmann Ádám Zsolt

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző