

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR001439272023

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Kunszentmártoni városi piac felújítása**

Ajánlatkérő neve: **Kunszentmárton Város Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Kunszentmárton Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15732949216				
Postai cím:	Köztársaság Tér 1						
Város:	Kunszentmárton	NUTS-kód:	HU322	Postai irányítószám:	5440	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Varga		Tímea				
E-mail:	varga.timea413@gmail.com	Telefon:	+36 304445810	Fax:	+36 56461158		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://www.kunszentmarton.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	http://www.kunszentmarton.hu/						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001439272023/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan: Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001439272023/reszletek	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Kunszentmártoni városi piac felújítása
Hivatkozási szám:	EKR001439272023
II.1.2) Fő CPV-kód:	45221250-9
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	

Átalánydíjas, határozott időre kötött vállalkozási szerződés: TOP_Plusz-1.1.1-21-JN1 kódszámú, Helyi gazdaságfejlesztés tárgyú projekt keretében Kunszentmártoni városi piac felújítása tárgyban.

A komplex rekonstrukció megvalósításának alfejezetei:

- Meglévő piacterület felújítása, helyreállítása
- Piac területén belüli alpinfrastruktúra korszerűsítése, fejlesztése
- Piaciroda épületének felújítása

Árazatlan költségvetési kiírás kitöltésének szabályai

Árazatlan költségvetési kiírás tartalmazza az építési beruházás megvalósításához szükséges összes elkülöníthető munkafázis tételszámát, megnevezését, mennyiségét, valamint az ajánlattevő általi beárazást lehetővé tevő üres anyagköltség, díjköltség rovatot. Az árazatlan költségvetési kiírást az ajánlattevők részére átadott tervdokumentáció tartalmazza .

A szerződés tárgya által indokoltan a műszaki leírás meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra hivatkozik, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra is utalhat. Az ilyen hivatkozás alkalmazása, indokolt, mert nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása. Az ilyen megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben alkalmazza Ajánlatkérő.

Szakmai ajánlat:

Az árazatlan költségvetési kiírások, és főösszesítő tartalmazza az építési beruházás megvalósításához szükséges összes elkülöníthető munkafázis tételszámát, megnevezését, mennyiségét, valamint az ajánlattevő általi beárazást lehetővé tevő tétel egységára (referencia ár) rovatot.

Az árazatlan költségvetési kiírást, és a főösszesítőt az ajánlattevők részére átadott

közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, és árazást követően benyújtásuk kötelező.

Amennyiben az adott költségvetési tételnél típus megjelölés szerepel, és attól ajánlattevő eltér,

akkor kötelező benyújtani EGYENÉRTÉKŰSÉGI NYILATKOZATOT (ajánlattevő saját szerkesztett nyilatkozata), az adott tétel(ek)

vonatkozásában. Ajánlatkérő az egyenértékűséget vizsgálhatja, nem megfelelő, azaz paramétereit tekintve nem egyenértékű termék megajánlása esetében az ajánlat érvénytelen.

Az árazott költségvetések összesítésével megegyező költségvetési főösszesítőt kell benyújtani.

Ajánlattevő tervdokumentáció részét képező árazatlan költségvetéseket köteles kitölteni. Az

árazatlan költségvetések összesítésének eredményét (Építmény közvetlen költségei) kell a főösszesítőbe átvezetni. A felolvasólapjának mindösszesen nettó összár (Ft) sorába a költségvetési főösszesítő mindösszesen nettó összár sor eredményét kell bemásolni!

A költségvetési főösszesítőben található kiegészítő sor „Esetleges ajánlattevői észrevételekre

adott válaszok alapján, a megrendelő által elrendelt kiegészítő (új) tételek” szolgál az

ajánlattevői észrevételek alapján költségvetési korrekcióra.

Ajánlatkérő előzetesen azoknál a tételeknél, ahol az adott tétel szempontjából, anyag vagy díjtétel nulla, az adott cellát jelölte

levédte), azt módosítani, abba árat írni nem lehet. A nem levédett egységár cellák kötelezően kitöltendők.

Ha egy költségvetési tétel hiányzik, vagy a mennyiség a tervdokumentációtól eltér, akkor azt új

kiegészítő tételként az ajánlattevői észrevételek (kiegészítő tájékoztatás kérések) alapján

meghatározott, minden ajánlattevőnek kiegészítő tájékoztatás keretében megküldött excel

táblázat tartalmazza majd, melynek végösszegét kell az „Esetleges ajánlattevői észrevételekre

adott válaszok alapján, a megrendelő által elrendelt kiegészítő (új) tételek” cellájába

bemásolni (adott esetben!).

A vállalkozási szerződés átalányáras, többletmunka és a megrendelő által el nem rendelt

pótmunka nem számolható el, így az ajánlatadás időszakában nem jelzett költségvetés és az

üzemszerű használatra alkalmas műszaki állapot elkészítése közötti esetleges eltérés

kockázata az ajánlattevőt terheli.

Az árazatlan költségvetéseket és főösszesítőt ajánlattevő nem módosíthatja, nem egészítheti

ki!

Az ajánlat érvénytelen, ha a hiánypótlást követően sem ad az ajánlattevő ajánlatot minden, ajánlatkérő által az árazatlan költségvetési kiírásban meghatározott, (nem levédett) tételre!

Amennyiben az „Esetleges ajánlattevői észrevételekre adott válaszok alapján, a megrendelő

által elrendelt kiegészítő (új) tételek” kiegészítő tájékoztatás keretében nem volt az a cella

nulla, vagy üres.

Amennyiben ajánlattevő ezzel ellentétes ajánlatot tesz, ajánlata érvénytelen lehet a

hiánypótlást követően a Kbt. 71. § (8) bek b) pontja figyelembevételével.

További részletes információkat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák

II.1.6. folytatása:

területet alkotó teljes építési területre, valamint az építési területen belüli a különböző munkaterületek egymáshoz viszonyított közelségére. A beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása a felelős és hatékony pénzgazdálkodás elvének sem felelne meg az előzőekben felsorolt indokok alapján.

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznm:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

Ajánlatkérő a részajánlat tétel lehetőségét a beszerzés tárgyának, jellegének, valamint az építéssel érintett munkaterület nagysága és elhelyezkedése alapján megvizsgálta, és akként határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszik célszerűvé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.

A tervezett rekonstrukciós kivitelezések összetételét vizsgálva megállapítható, hogy az egyes alfejezetek megvalósítása egy adott, zárt területen, egymással azonos időpontban kerül teljesítésre. A piactér a település üzemeltetésének szempontjából stratégiai fontosságú. Ennek megfelelően a komplett kivitelezést a lehető legrövidebb időn belül le kell bonyolítani, mivel a kivitelezés időtartama alatt a városi piac területe munkaterületként funkcionál. A kivitelezés idejére az előírásoknak megfelelő, és biztonságos piaci tevékenység más területen nem megoldott. A tervezett időnyereség biztosításának feltétele, hogy a komplex rekonstrukcióhoz tartozó alfejezetek kivitelezését egy Vállalkozó végezze a részére átadott egységes munkaterületen.

Jobban áttekinthető a Vállalkozó tevékenysége, gyorsabb a felmerülő problémák megoldása, magasabb színvonalon lehet biztosítani a munkavédelmi előírások betartását, a vagyonvédelmi kötelezettségek teljesítését. Több kivitelező esetében a tagolt munkaterületek miatt nem lehet biztosítani az egyes területek biztonságos megközelíthetőségét, nem megvalósítható a munkaterületek bontása átfedések nélkül, valamint a speciális területi elhelyezkedések következtében folyamatos akadályoztatások lépnének fel.

A tervezett kivitelezés jellegéből adódóan nem osztható. A felvonulási létesítmények mozgatása, az építési anyagok biztosítása költségtakarékosabb egy részre történő ajánlatadás esetében. A kivitelezés ütemezése, a különböző munkaterületek átadása egy ajánlattevő esetében oldható meg a legoptimálisabban, tekintettel a földrajzilag összefüggő...

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Kunszentmártoni városi piac felújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45223300-9

45232452-5

45233228-3

77310000-6

II.2.3) A teljesítés helye:



Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU322 Jász-Nagykun-Szolnok

A teljesítés helye:

Magyarország_5440_Kunszentmárton_2041/1

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Átalánydíjas, határozott időre kötött vállalkozási szerződés: TOP_Plusz-1.1.1-21-JN1 kódszámú, Helyi gazdaságfejlesztés tárgyú projekt keretében Kunszentmártoni városi piac felújítása tárgyban.

Az alábbiakban felsorolt munkák és munkamennyiségek csupán az Ajánlattevők tájékoztatásául szolgálnak a munka nagyságrendjére vonatkozóan, és nem tekintendők a ténylegesen elvégzendő munkák és azok mennyiségi kimutatásának. A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információkat és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentáció részét képező, kiviteli szintű tervdokumentáció, műszaki leírás, valamint az árazatlan költségvetés tartalmazzák.

Meglévő piacterület rekonstrukciójához kapcsolódó kivitelezések:

- piactéri 1-2 számú faszerkezetű csarnokok, árusító asztalok felújítása

- piactéri vagyonvédelmi kerítések felújítása, korszerűsítése
- árusítócsarnokok közötti pergola (árnyékoló) megerősítése, felújítása, lefedése
- piactéri térburkolatok, csapadékvíz elvezető csatornahálózat felújítása
- elektromos hálózat korszerűsítése, 40 db világítási berendezés cseréje
- utcabútorok kihelyezése (4 db közterületi pad, 4 db hulladékgyűjtő)
- 5 db kengyeles kerékpárállvány telepítése 5-5 tárolóhellyel
- 2 db közterületi hirdető és információs tábla kihelyezése

Piac területén belüli alpinfrastruktúra korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelezések:

- ivóvíz gerinc és szárnyvezetékek átépítése, korszerűsítése alépitményi munkákkal
- 3 db fogyasztási mérőpont kialakítása 11 db almérő óra telepítésével
- 1 db közkifolyó és 1 db földfeletti tűzcsap területi áthelyezése
- szennyvíz gerinc és szárnyvezetékek átépítése, korszerűsítése alépitményi munkákkal
- gerincvezetékek csatlakoztatása a városi szennyvízhálózatra, befogadói nyilatkozattal
- 6 db gerincvezeteki tisztítóakna kialakítása
- 8 db szárnyvezeteki tisztítóakna kialakítása
- védőcsöves útátvezetések kialakítása

Piaciroda épületének felújításához kapcsolódó kivitelezések:

- azbesztcement palafedéses tetőhéjazat visszabontása
- tetőfedés BRAMAC betoncseréppel, kiegészítő elemek beépítésével
- fa tetőszerkezet megerősítése, a beépített faanyagok gombásodás elleni védelmével
- homlokzati és belső vakolati felületek javítása
- homlokzati falak hőszigetelése
- homlokzati nyílászáró-szerkezetek cseréje
- homlokzati felületképzések
- földémszerkezet hőszigetelése
- vasbeton szerkezeti kivitelezések
- épületbádogos szerkezetek visszabontása, új szerkezetek kivitelezése
- álmennyezet készítése gipszkarton borítással, kialakított tartószerkezetre
- parketta padlóburkolatok felújítása
- belső nyílászáró szerkezetek részleges cseréje
- belső oldalfalak és mennyezetek felületkezelése
- megmaradó nyílászáró szerkezetek felületkezelése
- szaniterek vizes szerelvényeinek cseréje
- radiátorok cseréje, fűtési vezetékek felújítása és felületkezelése
- épületvilágítási berendezések cseréje
- helyiségek klimatizálása
- 13 db információs tábla kihelyezése (akadálymentesítési program)

A II.2.7. pontban megadott teljesítési határidő a munkaterület átadásától számítottan 200 naptári nap.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A III.1.3-M.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározott MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)	15
3. A III.1.3-M.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározott MV-ÉV-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)	15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Mindösszesen nettó összár (Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénzmem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 200

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP_Plusz-1.1.1-21-JN1

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő konzultációt NEM tart! Kérdéseiket a Kbt. 114. § (6) bek. szerint tehetik fel.

Értékelés módszere:

AK a KH útmutatója alapján (amely a KÉ 2020. évi 60. számában; 2020.03.25. napján jelent meg) az 1. részszerpont esetében a fordított arányosítás (1. melléklet A. 1. aa.) a 2.-3. részszerpont esetében az egyenes arányosítás (1. melléklet A. 1. ab.) módszerét alkalmazza. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorozásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak. Azon értékelési részszerpont esetében, amellyel összefüggésben meghatározta a megajánlás legkedvezőbb mértékét, ott AK a legkedvezőbb mértéket meghaladó megajánlások esetében a képletbe a legkedvezőbb mértékű megajánlás értékét rögzíti (azaz a számítás ezen értékkel fogja elvégezni). AK a számítás során 2 tizedesjegyre kerekíti a matematikai kerekítés szabályai szerint. AK a 2- 3. értékelési szempontok vonatkozásában az ajánlatban kéri a többlet szakmai tapasztalatot igazoló szakemberek szakmai önéletrajzát benyújtani oly módon, hogy abból egyértelműen megállapítható és elkülöníthető legyen az alkalmassági minimumkövetelmény és az értékelési szempont vonatkozásában tett adat. Ajánlattevőnek az ajánlattétel időpontjában kötelező az EKR rendszerben űrlapon megnevezni azt a szakembert, akivel az értékelési szempont vonatkozásában tett megajánlását igazolja.

Az ajánlati ár meghatározásánál felhívjuk ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:

- az árazatlan költségvetésben a nullás egységárral levédett, jelölt költségeket NEM KELL árazni, mert azon részekhez (anyag, és /vagy díjtételek) kapcsolódó egységár nem releváns.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részvevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő valamely a Felhívásban vagy a Dokumentációban előírt igazolás helyett a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, abban az esetben az ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nyilatkozatban köteles megadni, hogy melyik tényt vagy adatot kívánja a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint igazolni, és hogy mi az ezen tényt vagy adatot tartalmazó ingyenes, a közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartás elektronikus elérhetősége.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114/A. § (1) bek. alapján Ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról az alábbiak szerint.

Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont

a)-b) vagy d) alpontja szerint nyilatkoznia kell: a személyazonosító adatai-, adóazonosító adatai-, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatai-, valamint érdekeltiségének a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b)vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke adatairól. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (62.§ (1) bek. k) pont kb) alpont).

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § (1) bekezdés szerint gazdasági szereplők az adott eljárás során benyújtott

formanyomtatványban található információkat másik közbeszerzési eljárásban is felhasználhatják, ha az abban foglalt információk továbbra is megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a másik eljárásban megkövetelt információkat. Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § (2) bekezdés szerint a formanyomtatvány újbóli felhasználása esetén a gazdasági szereplő köteles a formanyomtatvány I. részében található adatokat az új eljárásnak megfelelően frissíteni és nyilatkozni arról, hogy az abban található adatok továbbra is megfelelnek a valóságnak. Ebben az esetben a gazdasági szereplő köteles a VI. részben található nyilatkozatokat is újból megtenni.

A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 64. § alapján élhet ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével.

A közbeszerzési eljárásban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján az Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevőnek folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz, csatolni kell a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást. A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni szükséges.

A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kéri Ajánlatkérő a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtását, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. (Kbt. 69. § (11a) bek.)

Részekre történő ajánlattétel esetén nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan nyilatkozat vagy igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon közbeszerzési eljárás valamely része tekintetében a gazdasági szereplő már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely rész tekintetében benyújtott nyilatkozatot vagy igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során.

Azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikus elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy

másik tagállamban letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 8-11. §-ban foglalt egyéb igazolási módok helyett. (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 12. §)

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ1: A Kbt. 65.§ (1) c) pontja és a 322/2015. (X.30.) K.r. 21.§ (1) alapján Ajánlatkérő előírja az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Kbt. 114. /A § szerint igazolási mód: az SZ.1. követelmény tekintetében, a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét Ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzékadatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

Továbbá irányadó a Kbt. 67.§ (3), a Kbt. 65.§ (7), (9), (11) és a Kbt. 69.§ (11), (12) bekezdései és a Közbeszerzési dokumentációban foglaltak.

Az alkalmassági követelményeknek megfelelés igazolásának körében nem kéri Ajánlatkérő a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtását, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikusan már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőknek a Kbt.

65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdése, továbbá 22- 24. § -ainak a Kbt. harmadik része szerinti lefolytatott közbeszerzési eljárásra vonatkozó rendelkezései szerint kell igazolniuk az előírt alkalmassági minimumkövetelményeket, a Kbt 114/A § figyelembe-vételével, az ajánlat benyújtásával egy időben:

1. A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő ismertesse annak a szakembernek (szervezetnek) a nevét (az EKR rendszerben), születési idejét, foglalkoztató szervezetet, foglalkoztatás jogviszonyát, nyilatkozattal, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

2. A Magyarországi letelepedésű szakember tekintetében, amennyiben a bemutatott (megjelölt) szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a névjegyzék/kamarai számot és a szakmagyakorlási kamarai tagság, jogosultság pontos, szakemberre mutató elektronikus elérési útvonalát Ajánlattevőnek meg kell adnia az EKR rendszerben létrehozott űrlapon. A szakembernek nyilatkoznia szükséges az önéletrajzában a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog-e állni.

Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordításának benyújtása szükséges.

3. Amennyiben a szakember nem szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban alábbiak szerint kell igazolnia az alkalmassági minimumkövetelményben előírtakat:

A végzettség illetve képzettség oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajz benyújtásával, valamint az önéletrajzokban a szakembereknek nyilatkoznuk szükséges a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fognak-e állni.

Ahol a szakmai tapasztalat vonatkozásában időtartam került meghatározásra a minimumkövetelmény tekintetében, ott az önéletrajznak a szakmai tapasztalat idejét év / hónap megjelöléssel kell tartalmaznia, azzal, hogy a szakmai tapasztalat a felsorolt, minimumkövetelménynek megfelelő tárgyú munkák (korábbi projektek) időtartamaiból kerül

megállapításra és igazolásra. Ajánlatkérő tört hónap esetén minden esetben lefelé kerekít! (Kérjük ennek elkerülése érdekében minden esetben ÉV/HÓNAP - ÉV/HÓNAP formában rögzítsék a szakmai tapasztalatot). Ajánlattevőnek az ajánlatban ez esetben nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba vétel elmaradása az Ajánlattevőnek a szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben Ajánlatkérő - amennyiben kihirdetésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést.

A minimumkövetelmény szerinti időtartamban előírt szakmai tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, az ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai tapasztalati időként, így a párhuzamos szakmai tapasztalatot Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésnek. Ajánlatkérő kiemelten felhívja a figyelmet arra, hogy az önéletrajznak szöveg-szerűen kell tartalmaznia azokat a fordulatokat, melyeket Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények esetén előírt.

4. Ajánlattevőnek az önéletrajzban el kell különíteni az alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában tett megajánlást, valamint adott esetben az értékelési szempontra tett megajánlást. A szakmai többlettapasztalat vonatkozásában, amennyiben a szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, és szakmai többlettapasztalatot igazol, az önéletrajz kitöltésére vonatkozó 3. pontban felsorolt előírásokat is figyelembe véve kell a szakmai többlettapasztalatot az önéletrajzban megadnia.

5. Felhívjuk a figyelmet a Kbt. 71. § (9) bekezdésére!

6. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, illetve azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

7. Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadóak továbbá különösen a Kbt. 65. § (6). (7) és (9) és (12) bekezdéseinek, valamint a 321/2015. (X.30.) Kormány Rendelet 21. § -ának továbbá 24. § -ának a vonatkozó rendelkezései.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 1. § (7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a jelen közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az Ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

8. A Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak - a Kbt. 65. § (8) bekezdés szerinti szervezet esetében az ajánlatnak, - tartalmaznia kell az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Kbt. 65. § (12) bekezdése szerint az okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a teljesítésbe bevonnival kívánt alábbi végzettséggel és képzettséggel rendelkező szakemberekkel:

M1 Egy fő szakember, aki a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet szerinti MV-É-R szakirányú, (vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti) vagy azzal egyenértékűnek tekintett jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

A fentiekben előírt képesítési, jogosultsági követelmény tekintetében a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell; az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő kötelessége és felelőssége.

M2 Egy fő szakember, aki a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet szerinti MV-ÉV-R szakirányú, (vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti) vagy azzal egyenértékűnek tekintett jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

Egy pozícióra kizárólag egy fő jelölhető.

Ugyanazon szakemberrel mindkét alkalmassági követelmény igazolható (a szakemberek között az átfedés megengedett). A fentiekben előírt képesítési, jogosultsági követelmények tekintetében a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell; az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő kötelessége és felelőssége.

Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő valamely a Felhívásban vagy a Dokumentációban előírt igazolás helyett a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tény vagy adatot igazolni, abban az esetben az ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nyilatkozatban köteles megadni, hogy melyik tény vagy adatot kívánja a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint igazolni, és hogy mi az ezen tény vagy adatot tartalmazó ingyenes, a közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartás elektronikus elérhetősége.

15/A. § (1) Amennyiben a gazdasági szereplő a Kbt. Második, Harmadik és Negyedik Része szerint lefolytatott közbeszerzési, illetve

koncessziós beszerzési eljárásban az alkalmasság igazolására jogutódlás eredményeként rendelkezésére álló olyan adatokat kíván felhasználni, amelyek felhasználására – a jogelőd gazdasági szereplő Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti bevonása nélkül – önállóan jogosult, az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell a jogutód gazdasági szereplő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a jogelőd szervezet nem tartozik az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok hatálya alá. Megszűnt jogelőd esetén a jogutód gazdasági szereplő arra vonatkozó nyilatkozatát kell tartalmaznia az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek, hogy a jogelőd szervezet megszűnés hiányában nem tartozna az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok hatálya alá. Nem Magyarországon letelepedett jogelőd esetében a nyilatkozatnak tartalmaznia kell a Kbt. 69. § (11) bekezdésének megfelelő hatósági elektronikus nyilvántartások elérhetőségét.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben az ajánlatkérő a gazdasági szereplő tekintetében a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzésekor a jogelőd gazdasági szereplőre vonatkozóan is ellenőrzi az adatbázisokban elérhető adatokat. Megszűnt jogelőd esetén csak azokat az adatbázisokat kell ellenőrizni, amelyek megszűnt jogalanyok tekintetében tartalmaznak információt a kizáró okok alkalmazásához. Amennyiben a nem Magyarországon letelepedett jogelőd esetében az adatokhoz történő közvetlen hozzáférés nem biztosított, az ajánlatkérő a 10. és 11. §-ban foglaltaknak megfelelően jár el, azzal, hogy egységes európai közbeszerzési dokumentumon az (1) bekezdés szerinti nyilatkozat értendő.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Ajánlattevőt a Ptk. 6:171.§ - 6:173-§- a alapján teljes körű jótállási kötelezettség terheli a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően. Kötelezően előírt minimális időtartama 36 hó.

Megrendelő szerződésszegés esetére kötbért köt ki. A Ptk. 6:186. § (1) bek. szerint Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha

- késedelmesen teljesít
- a teljesítés lehetetlenné válik (meghiúsul)

A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 0,5%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 30 naptári napot, úgy Megrendelő jogosult - anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene - a szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül. A késedelmi kötbér max. mértéke a 30 napos késedelemnek megfelelő érték. Felmondás esetén a Vállalkozó 30 napon belül köteles visszaszolgáltatni minden olyan dokumentációt, amely a szerződés mellékletét képezte, és amely azzal kapcsolatban készült. A Vállalkozó a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

A jogosult a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

A jogosult a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát.

A jogosult a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette. (Ptk 6: 187 §)

A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér: Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért a Vállalkozó felel vagy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ebben az esetben Megrendelő a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 25%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet.

Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítési kötelezettségét.

A 30 napot meghaladó vállalkozói késedelem esetén bekövetkező megrendelői elállás / felmondás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A 30 napot meghaladó késedelem esetén a megrendelői elállás/felmondás folytán érvényesített meghiúsulási kötbér magában foglalja a meghiúsulás előtt felmerült késedelmi kötbér összegét is.

AVállalkozó a sikeres, hiba -és hiánymentes műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától számítottan az általa vállalt teljes jótállás 36 hó időtartamára teljes körű jótállást köteles vállalni. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a kivitelezés a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy a szerződésben foglalt minőségi követelményeknek. (Ptk. 6:157. §) Hibás teljesítés esetén Megrendelő a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre a hiba természetéhez igazodó ésszerű, de legfeljebb 20 naptári napos póthatáridő tűzésével felhívja. Ez időtartam alatt a késedelem jogkövetkezményei alkalmazandók.

Teljesítési biztosíték

AK a Kbt. 134. § (2) bek. alapján a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő biztosítékot (a továbbiakban: Teljesítési Biztosíték) köt ki. Vállalkozó a Telj. Biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bek. a.) pont szerinti bármely formában köteles rendelkezésre bocsátani legkésőbb a Szerződés hatályba lépésének időpontját követő 15 napig, azzal, hogy Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Teljesítési Biztosítéknak azonban a jelen Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre állni

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Fedezet forrása: TOP_Plusz-1.1.1-21-JN1 kódszámú, Helyi gazdaságfejlesztés tárgyú projekt keretében Kunszentmártoni városi piac felújítása című pályázat keretében, valamint Ajánlatkérő saját forrásából.

A vállalkozói díj egyszegű átalányár, mely a jogviszony időtartama alatt nem módosítható. A szerződésben tartalékkeret nem áll

rendelkezésre.

Vállalkozó a fenti szerződéses áron felül – a Megrendelő által jelen szerződésben foglaltak szerint elrendelt pótmunka kivételével – semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

Pótmunka ellenértékére vonatkozó ajánlatot a Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlatában szereplő egységárak (díj és anyag) alapján kell elkészíteni, az ajánlatban nem szereplő tételek árát TERC árazó szoftver szerinti egységárakkal kell kalkulálni. A pótmunka ellenértékének meghatározása során figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is.

A Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható. A Ptk. 6:244. § (1)-(2) bekezdés szerinti többletmunka elvégzése előtt a vállalkozó haladéktalanul köteles egyeztetni megrendelő képviselőjével,

Vállalkozó 4 (négy) részszámla (minimum 15 %, 40%-os, 60%-os, 80 %-os készülségnél) és 1 (egy) végszámla (100 %-os készülségnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén) benyújtására jogosult. A részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés dokumentáltan megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Vállalkozó legfeljebb a szerződéses összeg 10 % ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján, mely vonatkozásában az ajánlatkérő nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától.

Az ellenszolgáltatás, a Nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az Ajánlatkérő által ennek elismeréseként kiállított (rész) teljesítésigazolás alapján a szerződésszerű és a jogszabályoknak, tartalmilag és formailag megfelelő kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre. A mennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében, - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A §-ban és 32/B §-ban foglaltak alapján, és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Amennyiben az Ajánlattevő a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget.

III.1.6. folytatása:

Vállalkozó a Teljesítési Biztosíték hatályának lejártával egyidejűleg köteles a teljes nettó szerződéses ellenérték 5%-ának megfelelő Jólteljesítési Biztosítékot szolgáltatni a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pont alapján, az ott megjelölt bármely formában. A Jólteljesítési Biztosíték a Megrendelő azon igényeinek biztosítására szolgál, amely a jótállás időtartama alatt felmerülhet, és a jótállási időszak utolsó napjáig érvényes és hatályos. A biztosíték összege a Megrendelő követeléseinek kielégítésével csökken (nem feltöltendő). Amennyiben a biztosíték nem óvadékként kerül szolgáltatásra, a Megrendelő csak olyan biztosítéki okiratot fogad el, mely alapján annak Kötelezettje vállalja, hogy a Megrendelő első felhívására, az alapjogviszony vizsgálata nélkül a fenti mértékig a Megrendelő felé kifizetést teljesít az igénybejelentés benyújtását követő 5 banki napon belül anélkül, hogy az igényelt összeget saját vagy a másik Fél illetve harmadik személy követelésével csökkentené.

Egyebekben a Jólteljesítési Biztosítékra a Teljesítési Biztosítékra vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadók.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.

VI.3.9. folytatása:

Ajánlattevő a Kbt. 44. § -ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót köteles alkalmazni (424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (4) bek.)

12. Összegezés megküldés: Kbt. 79. §,

13. Szerződéskötés: Kbt. 131. §.

14. A 424/2017. (XII.19) Kr 2. § (5) előírja: Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

15. Benyújtandó file formátumok: pdf formátum azzal, hogy az árazott költségvetést kérjük excelben feltölteni, és a szakági összesítőket, főösszesítőt kérjük pdf-ben, cégszerűen aláírva, keltezésel benyújtani

16. Ajánlatkérő GDPR rendelet alapján tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy az eljárás keretében a gazdasági szereplők személyes adatait a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása és a közbeszerzés eljárás lefolytatása céljából és határidőig kezeli.

Az ajánlatkérő jogosult a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmasság megítélése és az értékelési szempontok alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztása céljából az ajánlatban megnevezett személyek természetes személyazonosító adatait, valamint képzettségre és végzettségre, szakmai gyakorlatra, szervezeti, köztestületi tagságra és gazdasági társaságban fennálló tagságra vonatkozó adatait kezelni. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzése keretében - a külön jogszabályban foglalt igazolási szabályok szerint - a büntetlen előéletre vonatkozó adatról hatósági igazolás is kérhető. A kizáró okok hiányának igazolásához benyújtandó, külön jogszabályban foglalt nyilatkozat gazdasági, valamint szakmai kamara előtt annak tagja által tett nyilatkozat is lehet. (Kbt. 69. § (14) bekezdés szerint).

17. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a Igen részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

18. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakat.

19. Nem lehet ajánlattevő, valamint az ajánlatban már ismert és a szerződés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozó, szállító vagy kapacitást biztosító szervezet, amely:

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

Igen

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §- alapján ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevő(k)nek a szerződés hatályba lépésétől számított 5 naptári napon belül, a szerződés teljes időtartamára összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítással (C.A.R. vagy E.A.R.) rendelkezni. Az építési-szerelési felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek okozott kárra is. A felelősségbiztosítás kártérítési limitjének az alábbi együttes feltételeknek kell eleget tennie:

- kártérítési limitjének káreseményenként legalább 10.000.000,- Ft-ot (azaz tízmillió forintot) el kell érnie, és
- kártérítési limitjének a biztosítás teljes tartama alatt legalább 100.000.000,- Ft/ kivitelezési időszaklimitű összeget el kell érnie. A biztosítási időszak nem lehet kevesebb, mint a műszaki átadás-átvétel lezárását követő 60. (hatvanadik) nap. Vállalkozó köteles az általa megajánlott szakági építési munkák területén szakmai tapasztalattal rendelkező műszaki vezető szakember szerződés teljesítésében történő részvételét a szerződés teljesítésének ideje alatt folyamatosan biztosítani. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállását eredményezheti.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Meghívásos eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát. Nem

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda. Nem

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni. Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum, helyi idő: 13:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: óra/perc

Hely: Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi akként, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak. (Kbt. 68. § (1b) bek.) Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi, lejártaát követően, kettő órával később kezdi meg. (424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bek.)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártát követően, - amennyiben jogszabály azt előírja - jogszabályban meghatározott időtartam elteltével kell megkezdeni. (Kbt. 68. § (1) bek.) Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. (424/2017. (XII. 19.) Kr.

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

Nem

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bíráló során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. értékelési szempont: fordított arányosítás, 2-3. értékelési szempont: egyenes arányosítás.

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Igen

VI.3.9) További információk:

- Jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítása a Kbt. 40. § (1) bek. alapján a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) igénybevitelével történik. Az EKR igénybe vételének feltételeiről az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017.(XII.19) Kr. rendelkezik. A Kbt. 41. § (1) bek. szerinti elektronikus kommunikáció - ha a Kbt. vagy e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály eltérően nem rendelkezik - az EKR-ben történik. Technikai jellegű kérdésekkel kapcsolatosan a <https://nekszt.hu/> oldalon megtalálható elérhetőségeken tudnak információt kapni. Ahol az EKR az AK által létrehozandó dokumentumra elektronikus űrlapot biztosít, AK ezen dokumentumokat az elektronikus űrlap alkalmazásával létrehozta(424/2017 . (XII. 19.) (Kr)11. § (7) bek.)
- AK valamennyi alkalmassági minimumkövetelményt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest valamennyi alkalmassági szempont vonatkozásában szigorúbban határozza meg (321/2015. (X. 30.) Kr. 30. § (4) bek.e).
- AK azt tekinti az eljárás iránt érdeklődését jelző gazd-i szereplőnek, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.
- AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. AK eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást továbbá a Kbt. 75. § (2) bek-en foglalt eseteken túl akkor is, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.
- A jelen felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Kbt.,vmint annak végrehajtási rendeletei, a 424/2017. (XII. 19.) Kr, illetve a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.
- Ajánlattételi határidőben BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK:
Az ajánlat benyújtásának módja: Kbt. 66. § (1) bek szerint.
EKR rendszerben űrlapok:
- Gazdasági szereplő adatai (tárolt cégkivonat adatai szerint)
- Felolvasólap

- Kbt.66.§ (2) bek.szerinti nyilatkozat
- Nyilatkozat kizáró okokról
- NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontja tek. (tárolt cégkivonattal összhangban)
- Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában
- Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról
- A Kbt. 66.§ (6) bek. szerinti nyilatkozat (Nemleges tartalommal is csatolandó)
- Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (7)bek.szerinti nyilatkozata (Nemleges tartalommal is csatolandó)
- Nyilatkozat üzleti titokról
- Nyilatkozat szakemberekről

Nyilatkozat összeállításban további nyilatkozatok:

- NYILATKOZAT A 2.-3. ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTRA MEGAJÁNLOTT SZAKEMBERRŐL
- Nyilatkozat a Kbt. 73. § (4)-(5) bek.vonatkozásában
- Nyilatkozat fordításról

További dokumentumok:

- Kérjük, hogy az árazott költségvetéseket és főösszesítőt cégszerűen aláírt, keltezéssel ellátott, pdf formában, és excel formában IS benyújtani szíveskedjenek (szakmai ajánlat, II.1.4. pont szerint).

- Önéletrajz: a szakmai önéletrajzban egyértelműen el kell különíteni az alkalmassági minimumkövetelmény, és értékelési szempont vonatkozásában megadott szakmai tapasztalat idejét is. Az alkalmasság igazolására szolgáló önéletrajzokat is be kell nyújtani az ajánlatban.

- Végzettség igazolása a jogosultsággal még nem rendelkező szakember vonatkozásában (2. 3. értékelési szempont esetében, amennyiben nem szerepel a szakember a kamarai nyilvántartásban FMV-ként).

- Ajánlattevőnek és adott esetben az alk. igazolásában résztvevő más szervezetnek az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldánya, vagy 2006.évi V.tv. 9.§(1)bek. szerinti aláírás-mintája. EV és magánszemély esetén (értékelési szempontot igazoló szakember esetén is) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt aláírás minta kötelező.

- Közös ajánlattevők rögzítése felolvasólapon EKR-ben, és jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodása (csak abban az esetben kötelező, ha közös ajánlattétel van)

- Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetnek a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás

- Ajánlattevőnek a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolása.

- A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet Kbt. 65. § (7) bek.szerinti, szerződésben vagy előszerződésben vagy más formába foglalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat (kötelező, amennyiben az adott eset fennáll) A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén a Kbt. 35. § (2a) bek.szerinti meghat. (kötelező, amennyiben az adott eset fennáll)

- Az ajánlatban csatolt nem magyar nyelvű okiratok igazolások, nyilatkozatok stb. magyar nyelvű fordításai.

- A benyújtandó dokumentumok körét a közbeszerzési dokumentumok részletesen tartalmazzák, a felhívás karakterkorlátozás miatt nem teljes.

8. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltaknak megfelelően kell eljárni: az ajánlatban a közös ajánlattevőknek közös ajánlattételi megállapodást kell csatolni a dokumentációban részletezett tartalommal, amelyben meg kell jelölni a vezető gazd. szereplőt, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az EKR-ben el.úrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

9. Kieg. tájékoztatás:Kbt 114.§ (6) bek. szerint, EKR rendszerben Konzultáció:nincs. Hiánypótlásra és felvilágosításra Kbt. 71.§ vonatkozik AK a Kbt. 71.§ (6)bek. szerinti korlátozást nem alkalmazza új gazdasági szereplők bevonása esetén.

10. Jogutódlás figyelembevétele: Kbt 65. § (11)bek. szerint.

11.Üzleti titok: Kbt. 44. § szerint.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.