

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Deák Ferenc utca 18. szám alatti új parkoló telekhatárt elválasztó kerítés, saját forrásból történő megépítésére

Testületi ülés dátuma:

2025. 05. 29.

Készítés ideje:

2025. 05. 21.

Készítette:

Szarka László

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Alpolgármesterétől

Előterjesztés

Kunszentmárton Deák Ferenc utca 18. szám alatti új parkoló telekhatárt elválasztó kerítés, saját forrásból történő megépítésére

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-1.2.1-JN 1 - 2022-00016 “Kunszentmárton, az élhető település” elnevezésű pályázat keretében a Deák Ferenc utca 18. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő épületek elbontásával, egy új parkoló kerül kialakításra. A pályázat tartalmazta a parkoló körüli telekhatáron történő vagyonvédelmi és esztétikai szempontból fontos új kerítés megépítését, azonban a Magyar Államkincstártól azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a Deák Ferenc úton lévő ingatlanon új parkoló kialakítása vonatkozásában a magántulajdonú ingatlanok védelmére irányuló kerítésépítés nem támogatható, mivel a parkolónak nem csak ingyenesnek, de mindenki számára szabadon hozzáférhetőnek kell lennie.

A Képviselő-testület 2025. február 27. napján tartott soros ülésén felhatalmazza a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályát, hogy a „Közterületek, vonalas létesítmények rekonstrukciója” tárgyú vállalkozási szerződés, a Deák módosításának tervezetét a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti, ún. folyamatba épített ellenőrzés lefolytatását követően elfogadásra készítse elő. Az ellenőrzés jelenleg még folyamatban van.

Az elbontott ingatlannal, közvetlen telekkapcsolattal rendelkező három ingatlan a kerítés megvalósulása nélkül nyitott lesz. A bontás során ideiglenes 150cm magas drótfonatos kerítés került kiépítésre, de sem vagyonvédelmi, sem esztétikailag nem megfelelő a közvetlen szomszédos ingatlanok tulajdonosainak. A tulajdonosok által írt kérelem csatolásra kerül.

A vagyonvédelem és az esztétikai jelentőség mellett, nagyon fontos szempont a műemléki környezet megtartása-, amit a hatóság elő is írt- és a Bartók teremben megrendezésre kerülő rendezvények méltó környezetének biztosítása. A jövőben várható turizmus fejlődésével, egyre több idelátogató vendég fogja igénybe venni a parkoló adta lehetőséget. Ezzel nagyban befolyásolva a szomszédok komfortérzetének és biztonságérzetének romlását.

Javaslatom: Amennyiben az irányító hatóság nem támogatja a kerítés pályázati forrásból történő megépítését, akkor az önkormányzat saját forrásból építesse egy új, zárt, minimum 2 méter magas, a műemléki környezetnek megfelelő kerítést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. május 21.

Szarka László
alpolgármester

/2025. (V.29) határozat

Kunszentmárton Deák Ferenc utca 18. szám alatti új parkoló telekhatárt elválasztó kerítés, saját forrásból történő megépítésére

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya nem támogatja a Kunszentmárton Deák Ferenc utca 18. szám alatti ingatlanon a kerítés pályázati forrásból történő megépítését, akkor az önkormányzat saját forrásból egy új, zárt, minimum 2 méter magas, a műemléki környezetnek megfelelő kerítést építtet.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
- dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

kmf.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző