

Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselő-testületének

17/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelete **a helyi adókról szóló 28/2016.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 28/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az adó mértéke

- a) belterületen elhelyezkedő építmény esetében 200,-Ft/m²**
- b) a mindenkori helyi építési szabályzatban foglalt ipari park területén lévő építmény esetében 200,-Ft/m²**
- c) külterületen elhelyezkedő építmény esetében 200,-Ft/m²**
- d) a mindenkori helyi építési szabályzatban foglalt hétvégi házas üdülőterületen lévő építmény esetében 400,-Ft/m²”**

2. §

A Rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó mértéke

- a) belterületen elhelyezkedő telek esetében 70,-Ft/m²**
- b) a mindenkori helyi építési szabályzatban foglalt ipari park területén lévő telek esetében 70,-Ft/m²**
- c) külterületen elhelyezkedő telek esetében 7,-Ft/m²**
- d) a mindenkori helyi építési szabályzatban foglalt hétvégi házas üdülőterületen lévő telek esetében 15,-Ft/m²”**

3. §

A Rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Alanyi kedvezményben részesül a kommunális adó mértékének 50%-ának erejéig: az a magánszemély adóalany

- a) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 114 000,-Ft-ot,**
- b) aki egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 145 500,-Ft-ot.”**

4. §

A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Jövedelmi viszonyára tekintettel alanyi mentességre jogosult az az adóalany

- a) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor az 100 000,-Ft-ot,**
- b) aki egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor a 130 000-Ft-ot.”**

5. §

A Rendelet 19. §-a hatályát veszti.

6. §

- (1) Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet rendelkezéseit 2025. január 1-től kell alkalmazni.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző