

MEGÁLLAPODÁS

1. számú módosítása

a Kunszentmárton, Rákóczi u. 2. szám alatti ingatlan (Gimnázium) önkormányzat általi részleges használatáról

mely létrejött a

Karcagi Szakképzési Centrum

székhelye: 5300 Karcag, Dózsa György út 29.

képviseli: Pardi Sándor főigazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15832001-2-16

ÁHT azonosítója: 354595

statisztikai számjele: 15832001-8532-312-16, mint Vagyonkezelő

(a továbbiakban: **Centrum**), a

Kunszentmárton Város Önkormányzata

székhelye: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

törzsszáma: 732945

adóigazgatási azonosító száma: 15732949-2-16

bankszámlaszáma: 11745042-15409890

KSH statisztikai számjele: 15732949-8411-321-16, mint ingatlantulajdonos

(a továbbiakban: **Önkormányzat**), a

Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ

székhelye: 5440 Kunszentmárton, Rákóczi út 5.

képviseli: Veres Margit Terézia igazgató

törzsszáma: 577423

adóigazgatási azonosító száma: 15577427-2-16

bankszámlaszám: 11745042-15577427

KSH statisztikai számjele: 15577427-8730-322-16, mint ingatlanhasználó

(a továbbiakban **Szociális Ellátási Központ**), valamint a

Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

székhelye: 5440 Kunszentmárton, Vég út 3.

képviseli: Katona Zsolt igazgató

törzsszáma: 409908

adóigazgatási azonosító száma: 15409900-2-16

bankszámlaszám: 11745042-15409900

KSH statisztikai számjele: 15409900-8412-322-16

(a továbbiakban: **Számlafizető**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

- 1.) Felek a közöttük 2017. október 26-án kelt, a Kunszentmárton, Rákóczi u. 2. szám alatti ingatlan (Gimnázium) önkormányzat általi részleges használatáról megkötött megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) az alábbiak szerint módosítják:
- 2.) A megállapodás 7. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:
„7. Felek rögzítik, hogy a 4. pontban szerelő épület víz-, villamos energia, vonalas telefon és hulladékszállítás szerződése jelen szerződés aláírásáig nem kerültek a Centrum részére átírásra.

A felsorolt közüzemi szolgáltatásokat a szolgáltatók a Számlafizető nevére állítják ki, majd ezt követően, az önkormányzati fenntartású Számlafizető számlamásolatokkal alátámasztva továbbszámlázza a Centrum részére.

A gázszolgáltatást a szolgáltató 2017. október 1. napjától a Centrum felé számlázza, melyet a Centrum egyenlít ki.

Az épületben a bölcsődei ellátást szolgáló területek közművek általi leválasztása nem megoldott, ezért jelen használati megállapodás alapján felek megegyeznek, hogy az alábbi arányosítás és költségmegosztás alapján

Számlafizető legkésőbb jelen szerződés határozott időtartamának lejártáig az alábbiak szerint számlázza tovább a víz-, villamos energia, vonalas telefon és hulladékszállítás rezszi díjakat.

A Felek rögzítik, hogy használattal érintett (Kunszentmárton, Rákóczi u. 2). épület helyiségeinek nettó alapterülete: **2300 m²**

A megállapodás 4. pontjában meghatározott, bölcsődei ingatlanrész alapterülete **296,11 m²**.

Számlafizető megállapodás alapján a fogyasztási helyen mért víz-, villamos energia, vonalas telefon és hulladékszállítás rezsiköltségek **80 %-át** számlázza tovább a Centrum részére.

A Centrum a megállapodás alapján a fogyasztási helyen mért gázenergia rezsiköltség **20 %-át** számlázza tovább a Szociális Ellátási Központ részére.”

3.) Jelen megállapodás módosítást 2017. október 1. napjától kell alkalmazni. A Megállapodás módosítással nem érintett rendelkezéseit a Felek változatlan tartalommal magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Jelen Megállapodás módosítás kettő számozott oldalból áll és 8, azaz nyolc, egymással megegyező példányban készült, melyet szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kunszentmárton, 2018. ...

Karcag, 2018. ...

.....
Kunszentmárton Város Önkormányzata

képviseli: Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Szabó János
számviteli osztályvezető
Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal

.....
Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Képviseli: Katona Zsolt
igazgató

jogilag ellenjegyzzi:

.....
Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

.....
Karcagi Szakképzési Centrum

képviseli: Pardi Sándor
főigazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Nagy Attila Csaba
gazdasági főigazgató-helyettes
Karcagi Szakképzési Centrum

jogilag ellenjegyzzi:

.....
Dr. Majtényi Erzsébet
jogi referens
Karcagi Szakképzési Centrum