



Szám: Ksz/4050-77/2020.

170/2020.(VI.11.) határozat

Az önkormányzat tulajdonban álló kunszentmártoni 3816 helyrajzi számú ingatlanának értékesítésére kiírt pályázat eredményéről.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

A 141/2020.(V.19.) számú határozatommal, az önkormányzat tulajdonában álló kunszentmártoni 3816 helyrajzi számú, Kunszentmárton Kungyalu, Árvácska utca 2. szám alatti ingatlan értékesítése kiírt nyilvános pályázatot eredményessé nyilvánítom, a Pine-Steel Kft. (székhelye: 5435 Martfű, Mandula utca 45., adószáma: 24263562-2-16, cg.: 16-09-014886, képviseli: Szepesi Gábor ügyvezető) vételi ajánlatát az alábbiak szerint elfogadom.

Az ingatlan vételára 2.450.000.-Ft

Vételár megfizetése: A Magyar Államot megillető elővásárlási joggyakorlásra nyitva álló határidőt követően, számla ellenében, két részletben. Az első vételár rész, 1.225.000.-Ft az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül esedékes, a fennmaradó 1.225.000.- Ft vételár rész, azaz a teljes vételár megfizetése legkésőbb 2020. november 30. napjáig esedékes.

Birtokba lépés időpontja: a teljes vételár megfizetésének napja.

Az önkormányzat a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg járul hozzá. Az önkormányzat az adásvétel tárgyát képező, jelenleg üresen álló, kivett óvoda megnevezésű ingatlan műhely megnevezéssé történő átminősítetését vállalja.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek (különösen: okiratkészítés, energetikai tanúsítvány, igazgatási szolgáltatási díj) a vevőt terhelik.

Kunszentmárton, 2020. június 11.



Wenner-Várkonyi Attila

polgármester

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Pine-Steel Kft.