

Előterjesztés:

Címe:

„Energetikai korszerűsítés Kunszentmártonon - TOP-PLUSZ” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2023.06.29.

Készítés ideje:

2023.06.21.

Készítette:

Herczeg Krisztián

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

„Energetikai korszerűsítés Kunszentmártonon - TOP-PLUSZ” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati kiírásra, mely pályázatunkat a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága 144.069.508.-Ft, 100 % támogatási intenzitású vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

A Képviselő-testület 76/2023. (III.30.) határozatában döntött arról, hogy megindítja a „Kunszentmárton önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, nemzeti eljárásrendben lefolytatandó nyílt eljárást.

A projekt megvalósítási helyszínei:

1. rész: Városgondnokság (Vég u. 3.) épületének energetikai korszerűsítése
2. rész: Szociális Ellátási Központ (Rákóczi u. 5.) épületének energetikai korszerűsítése
3. rész: Dani Margit Sportcsarnok (Kossuth u. 40.) épületére napelemes rendszer telepítése

A projekt sikeres megvalósítása érdekében az Önkormányzat megbízásából a Derzs Tender Kft. (5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A.) lebonyolította le a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárást.

2023. április 28. és május 2. közötti időszakban kiegészítő tájékoztatás kérések érkeztek melyek a tervekkel és a kiadott árazatlan költségvetésekkel voltak kapcsolatosak, mely miatt az ajánlattételi határidőt módosítani kellett.

A módosított ajánlattételi határidőig (2023. május 9. napján 11:00 óra) 16 darab ajánlat került benyújtásra.

1. rész (Városgondnokság épületének energetikai korszerűsítés) vonatkozásában:

Értékelési szempont	Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	HOUSE-TECNIC Kft.	TZ Thermobau Kft.	PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság	Prím Építő Építőipari Kft.
1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve)	52 728 322	53 340 805	53 718 942	54 554 599	65 505 567
2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap)	24	24	24	24	24
3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap)	36	61	36	36	36
3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember épület gépészeti szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36	73	36	36	36
3.3. M/1/3. alk. köv. bemutatott szakember építmény villamossági szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36	39	36	36	36

2. rész (Szociális Ellátási Központ épületének energetikai korszerűsítés) vonatkozásában

Értékelési szempont	PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság	TZ Thermobau Kft.	Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	CS-M ÉP Építőipari Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság	Prím Építő Építőipari Kft.
1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve)	53 547 669	55 694 122	58 946 342	59 019 575	78 902 955
2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap)	24	24	24	24	24
3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap)	36	36	36	36	36
3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember épület gépészeti szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36	36	36	36	36
3.3. M/1/3. alk. köv. bemutatott szakember építmény villamosági szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36	36	36	36	36

3. rész (Sportcsarnok épületére napelemes rendszer telep) vonatkozásában

Értékelési szempont	Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság	DC EUROPE Kft.	Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	TZ Thermobau Kft.	Prím Építő Építőipari Kft.	PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság
1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve)	6 411 000	7 296 282	7 749 313	8 209 734	13 023 922	13 474 325
2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap)	24	24	24	24	24	24
3. M/1/1 alk. köv. bemutatott szakember építmény villamosági szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36	36	36	36	36	36

II./ Ajánlatkérő a beérkezett dokumentumokat a dokumentáció II. 6.) fejezetében, valamint a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján értékelte az alábbiak szerint:

1.) Ajánlatkérő – megbízottja útján – megvizsgálta a benyújtott ajánlatokban foglalt, az értékelési részszerpontokra adott ajánlatkérő megajánlásokat alátámasztó dokumentumokat a Kbt. 71. §-a szerinti hiánypótlási felhívást rendelt el az alábbi ajánlattevők vonatkozásában:

1. rész (Városgondnokság épületének energetikai korszerűsítés) vonatkozásában

- **Future FM Létesítménygazdálkodási Zrt.**
- **TZ Thermobau Korlátolt Felelősségű Társaság**
- **HOUSE-TECNIC Kft.**

2. rész (Szociális Ellátási Központ épületének energetikai korszerűsítés) vonatkozásában

- **Future FM Létesítménygazdálkodási Zrt.**
- **TZ Thermobau Korlátolt Felelősségű Társaság**
- **PELAPROJECT Kft.**

3. rész (Sportcsarnok épületére napelemes rendszer telep) vonatkozásában

- **Future FM Létesítménygazdálkodási Zrt.**
- **Solar ÉPÍTŐ Kft.**
- **DC EUROPE Korlátolt Felelősségű Társaság**

A hiánypótlás megadásának határideje **2023. május 24. 16.00 óra volt.**

A felkért ajánlattevők közül valamennyi ajánlattevő megfelelően teljesítette a hiánypótlását. Az 1. rész esetében a HOUSE-TECNIC Korlátolt Felelősségű Társaság az előírt hiánypótlást nem teljesítette, azonban a hiánypótlás hiányának ellenére megállapítható, hogy a nevezett szakemberek kapacitás szervezatként kerülnek bevonásra, így a hiánypótlás elmulasztása formai hibának minősül.

A hiánypótlások következtében ajánlatkérő olyan helyzetbe jutott, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdésének megfelelően meg tudta állapítani az értékelési szempontoknak való ajánlattevői megfelelést, ezáltal fel tudja állítani a sorrendet.

2.) Ajánlatkérő az ajánlatokat a **Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján értékelte az alábbiak szerint:**

1. rész (Városgondnokság épületének energetikai korszerűsítése) vonatkozásában

Sorrend:		
1.	Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	10000
2.	HOUSE-TECNIC Kft.	9919,62
3.	TZ Thermobau Kft.	9870,91
4.	PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság	9765,66
5.	Prím Építő Építőipari Kft.	8634,6

2. rész (Szociális Ellátási Központ épületének energetikai korszerűsítése) vonatkozásában

Sorrend:		
1	PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság	10000
2	TZ Thermobau Kft.	9730,21
3	Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	9358,89
4	CS-M ÉP Építőipari Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság	9351
5	Prím Építő Építőipari Kft.	7750,56

3. rész (Sportcsarnok épületére napelemes rendszer telep.) vonatkozásában

Sorrend:		
1	Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság	10000
2	DC EUROPE Kft.	9150,66
3	Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő	8791,09

	Részvénytársaság	
4	TZ Thermobau Kft.	8466,31
5	Prím Építő Építőipari Kft.	6445,73
6	PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság	6330,55

A fentiek leírtak alapján megállapítható, hogy a legjobb ár-érték arányt benyújtó ajánlatot az:

- **1. rész esetében - Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság, míg**
- **2. rész esetében - PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság, míg**
- **3. részben - Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő nyújtotta be.**

Ajánlatkérő ezt a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglalt lehetőség alapján a

- **1. rész esetében - Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
- **2. rész esetében - PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság**
- **3. részben - Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság**

ajánlattevő vonatkozásában végezte el a bírálatot.

III./ A Kbt. 81. § (5) bekezdése szerinti értékelést követő az ajánlatok elbírására irányuló eljárási cselekmények:

Ajánlatkérő a 2023. június 1. napján a Kbt. 71. §-a szerinti hiánypótlási felhívást rendelt el az 1. rész vonatkozásában a Future FM Zrt., a 2. rész vonatkozásában a PELAPROJECT Kft., továbbá a 3. rész esetében a Solar Építő Kft. részére, valamint a Kbt. 72. § szerinti árindoklást kért a 3. rész vonatkozásában a Solar Építő Kft.-től. Az eljárási cselekmények határideje 2023. június 8. 10:00 óra volt, mely határidőre a Future FM Zrt. és a PELAPROJECT Kft. megfelelően hiánypótlott, azonban a Solar Építő Kft. nem nyújtott be se hiánypótlást, se árindoklást.

Ajánlatkérő ezt követően a 3. rész vonatkozásában 2023. június 12. napján a Kbt. 71. §-a szerinti hiánypótlási felhívást rendelt el a Future FM Zrt. és a DC EUROPE Kft. részére. A megadott 2023. június 14. 16:00 órai határidőig a DC EUROPE Kft. hiánypótlást nem csatolt, míg a Future FM Zrt. megfelelően csatolta hiánypótlását.

IV. Az eljárás eredményére vonatkozó döntési javaslat

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta a bontási jegyzőkönyvben, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

„A rész neve és száma: Városgondnokság épületének energetikai korsz. 1

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 43.542.699 HUF

A rész neve és száma: Szociális Ellátási Központ épületének energ. korsz 2

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 47.857.144 HUF

A rész neve és száma: Sportcsarnok épületére napelemes rendszer telep. 3

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 8.183.149 HUF”

A beérkezett és bírálat alá vont ajánlatok alapján a rendelkezésre álló fedezet nem elegendő, a legjobb ár-érték arányú ajánlattevők nyertessé nyilvánításához. A Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak további forrás bevonását az első helyen álló ajánlattevők nyertessé nyilvánításához.

Döntési javaslat I:

Amennyiben a Döntéshozó a szükséges nettó 14.442.312 Ft + Áfa (azaz 18.341.736 Ft) további forrást biztosítani tudja a Bíráló Bizottság az alábbiak szerint javasolja nyertes ajánlatot tevőket hirdetni.

1. rész (Városgondnokság épületének energetikai korszerűsítés) vonatkozásában nyertes ajánlattevő:

Értékelési szempont	Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve)	52 728 322
2. Többslet jótállási idő (a vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap)	24
3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap)	36
3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember épület gépészeti szakt. szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36
3.3. M/1/3. alk. köv. bemutatott szakember építmény villamossági szakt. szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36

Rendelkezésre álló fedezet nettó 43.542.699 Ft, további forrás biztosításának összege nettó 9.185.623 Ft + ÁFA.

2. rész (Szociális Ellátási Központ épületének energetikai korszerűsítése) vonatkozásában

Értékelési szempont	PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság
1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve)	53 547 669
2. Többslet jótállási idő (a vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap)	24
3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap)	36
3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember épület gépészeti szakt. szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36
3.3. M/1/3. alk. köv. bemutatott szakember építmény villamossági szakt. szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36

Rendelkezésre álló fedezet nettó 47.857.144 Ft, további forrás biztosításának összege nettó 5.690.525 Ft + ÁFA.

3. rész (Sportcsarnok épületére napelemes rendszer telepítése) vonatkozásában

Értékelési szempont	Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve)	7 749 313
2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap)	24
3. M/1/1 alk. köv. bemutatott szakember építmény villamossági szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	36

Rendelkezésre álló fedezet nettó 8.183.149 Ft, további forrás biztosítás nem szükséges.

Határozati javaslat az Döntési javaslat I. elfogadása esetén:

1. az eljárás **mindhárom rész esetében eredményes;**
2. az eljárás **1. részében a Future FM Zrt., a 2. részében a PELAPROJECT Kft., a 3. részében a Future FM Zrt. ajánlattevő ajánlata érvényes**, mert az ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá nem állnak a kizáró okok hatálya alatt;
3. a **3. rész esetében a Solar Építő Kft. és a DC EUROPE Kft.** ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**, az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
4. az eljárás **1. részében a Future FM Zrt., a 2. részében a PELAPROJECT Kft., a 3. részében a Future FM Zrt.** eljárás nyertese, mert az érvényes ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányú ajánlatot;
5. javasoljuk a szerződéseket **1. részében a Future FM Zrt., a 2. részében a PELAPROJECT Kft., a 3. részében a Future FM Zrt.** történő megkötését.

Döntési javaslat II:

Amennyiben Döntéshozó nem tudja a szükséges nettó 14.442.312 Ft + Áfa (azaz 18.341.736 Ft) további forrást biztosítani:

Az eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (2) bek. b) pontjára tekintettel (a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, az eljárást nyilvánítsa eredményesnek és a **14.442.312 Ft + Áfa azaz bruttó 18.341.736,-Ft** további forrást az önkormányzat a 2023. évi költségvetés felhalmozási céltartaléka terhére biztosítsa és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2023. június 21.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2023 (VI.29.) határozat

„Energetikai korszerűsítés Kunszentmártonon - TOP-PLUSZ” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Energetikai korszerűsítés Kunszentmártonon - TOP-PLUSZ” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatosan, a Bíráló Bizottság javaslatával egyetértve az alábbi döntést hozza:

1.) Az eljárás **mindhárom meghirdetett rész esetében eredményes.**

2.) Az eljárás **1. részében a Future FM Zrt., a 2. részében a PELAPROJECT Kft., a 3. részében a Future FM Zrt. ajánlattevő ajánlata érvényes**, mert az ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá nem állnak a kizáró okok hatálya alatt;

3.) A **3. rész esetében a Solar Építő Kft. és a DC EUROPE Kft.** ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**, az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

4.) A Képviselő-testület az „Energetikai korszerűsítés Kunszentmártonon - TOP-PLUSZ” tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményeként:

Az 1. rész (Városgondnokság épületének energetikai korszerűsítés) vonatkozásában nyertes ajánlattevőnek a Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaságot (1148 Budapest, Fogarasi út 5. 1 emelet 1.) hirdeti ki.

A Future FM Zrt. ajánlatának számszerűsíthető adatai:

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 52.728.322 Ft

2. Többlét jótállási idő (a vállalt többlét jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap): 24 hónap

3.1 Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlét szakmai gyakorlata: 36 hónap

3.2 M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember épület gépészeti szakt. szerzett többlét szakmai gyakorlata: 36 hónap

3.3. M/1/3. alk. köv. bemutatott szakember építmény villamossági szakt. szerzett többlét szakmai gyakorlata 36 hónap

Kiválasztás indoka: az ajánlat érvényes, és a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette Ajánlattevő.

Ajánlattevő benyújtott ajánlata az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályban foglalt feltételeknek megfelel, teljes körű, Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlat érvényes.

A nettó 52.728.322.-Ft + 14.236.647.-Ft ÁFA, azaz **bruttó 66.964.969.-Ft vállalási árból bruttó 55.299.228.-Ft-ra fedezetet a pályázati támogatás biztosít. A fennmaradó 9.185.623.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 11.665.741.-Ft-ot az Önkormányzat a 2023. évi költségvetés felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: a szerződéskötési moratórium leteltét követően azonnal

A 2. rész (Szociális Ellátási Központ épületének energetikai korszerűsítése) vonatkozásában nyertes ajánlattevőnek a PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaságot (2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.) hirdeti ki.

A Pelaproject Kft. ajánlatának számszerűsíthető adatai:

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 53.547.669 Ft
2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap): 24 hónap
- 3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata: 36 hónap
- 3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember épület gépészeti szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata: 36 hónap
- 3.3. M/1/3. alk. köv. bemutatott szakember építmény villamossági szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata: 36 hónap

Kiválasztás indoka: az ajánlat érvényes, és a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette Ajánlattevő.

Ajánlattevő benyújtott ajánlata az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályban foglalt feltételeknek megfelel, teljes körű, Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlat érvényes.

A nettó 53.547.669.-Ft + 14.457.871.-Ft ÁFA, azaz **bruttó 68.005.540.-Ft vállalási árból bruttó 60.778.573.-Ft-ra fedezetet a pályázati támogatás biztosít. A fennmaradó 5.690.525.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.226.967.-Ft-ot az Önkormányzat a 2023. évi költségvetés felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: a szerződéskötési moratórium leteltét követően azonnal

A 3. rész (Sportcsarnok épületére napelemes rendszer telepítése) vonatkozásában nyertes ajánlattevőnek a Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaságot (1148 Budapest, Fogarasi út 5. 1 emelet 1.) hirdeti ki.

A Future FM Zrt. ajánlatának számszerűsíthető adatai:

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 7.749.313 Ft
2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap): 24 hónap
3. M/1/1 alk. köv. bemutatott szakember építmény villamossági szakt. szerzett többlet szakmai gyakorlata: 36 hónap

Kiválasztás indoka: az ajánlat érvényes, és a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette Ajánlattevő.

Ajánlattevő benyújtott ajánlata az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályban foglalt feltételeknek megfelel, teljes körű, Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlat érvényes.

A nettó 7.749.313.-Ft + 2.092.315.-Ft ÁFA, azaz **bruttó 9.841.628.-Ft vállalási árra fedezetet a pályázati támogatás biztosít.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Határidő: a szerződéskötési moratórium leteltét követően azonnal

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi Osztály

K.m.f.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző