

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. sz módosítás

amely létrejött egyrészről

Név: **Kunszentmárton Város Önkormányzata**

Székhely: 5440 Kunszentmárton Köztársaság tér 1.

Képviselője: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Adószáma: 15732949-2-16

bankszámlaszám: 11745042-15409890

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Future Service Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1148 Budapest Fogarasi Út 5. 1. em. 1.

Képviseli: Batári Ferenc

Telefon: +36 14684080

Telefax: -

E-mail: ertekesites@future-fm.hu

Számlavezető pénzintézete: Erste Bank Hungary Zrt.

Számlaszáma: ERSTE 11600006-00000000-25344967

Adószáma: 13400792242

Céggjegyzék száma: 01 09 895240

Naplóügyfél-jel (NÜJ): 431167336

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek** vagy **Szerződő Felek**) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

a közöttük 2021.02.08. napján létrejött TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00039 AZONOSÍTÓSZÁMÚ PÁLYÁZAT KERETÉBEN „KUNSZENTMÁRTONI NAPPALI ELLÁTÁSI KÖZPONT FEJLESZTÉSE” tárgyú vállalkozási szerződés műszaki tartalmát és a vállalkozási szerződés költségvetését (költségvetési főösszesítőjét) a Ptk. 6:191.§ (1) bekezdése alapján – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141. §-ában foglaltakra az alábbiak szerinti tartalomra módosítják:

1. A szerződés módosítása:

1.1. Eredeti feltétel:

Előzmények: Az ajánlat tartalmi elemei:

Mindösszesen nettó ajánlati ár (forint): 94 616 018

Módosított feltétel:

Előzmények: Az ajánlat tartalmi elemei:

Mindösszesen nettó ajánlati ár (forint): 93 821 748

1.2. Eredeti feltétel:

- 3.1. A Felek a **vállalkozói díjat (mely megegyezik az egyösszegű ajánlati árral) nettó 94 616 018 Ft, azaz nettó kilencvennégy millió-hatszáztizenhatezer-tizennyolc forint** összegben állapítják meg.

Fedezet:

TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00039 AZONOSÍTÓSZÁMÚ PÁLYÁZAT KERETÉBEN
„KUNSZENTMÁRTONI NAPPALI ELLÁTÁSI KÖZPONT FEJLESZTÉSE” pályázat keretében

nettó 80 376 266 Ft áll rendelkezésre.

Saját forrás: nettó 14 239 752 Ft.

A vállalkozói díj kifizetése utófinanszírozás keretében történik.

Módosított feltétel:

- 3.1. A Felek a **vállalkozói díjat (mely megegyezik az egyösszegű ajánlati árral) nettó 93 821 748 Ft, azaz nettó kilencvenhárommillió-nyolcszázhuszonegyezer-hétszáznegyvennyolc forint** összegben állapítják meg.

Fedezet:

TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00039 AZONOSÍTÓSZÁMÚ PÁLYÁZAT KERETÉBEN
„KUNSZENTMÁRTONI NAPPALI ELLÁTÁSI KÖZPONT FEJLESZTÉSE” pályázat keretében
nettó 80 376 266 Ft áll rendelkezésre.

Saját forrás: nettó 13 445 482 Ft.

A vállalkozói díj kifizetése utófinanszírozás keretében történik

1.3. A Vállalkozási szerződés 3. sz mellékletét módosítják az alábbiak szerint:

- 1.3.1 Költségvetési főösszesítő: teljes egészében elmaradó tételek: (nettó Ft):

	Anyag	Munkadíj
Kiegészítő munkák ktv II	185 036 Ft	609 234 Ft

- 1.3.2. Teljes egészében elmaradó tételek a Kiegészítő munkák ktv II:

1	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	63	m3
2	21-008-2.2.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90%	63	m3
3	21-011-4.1	Háttöltés készítése bontásból származó betontörmelékkel I-IV. osztályú talajban	10	m3

1	82-016-1.2.3-0220606	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tűkőr, elektromos bekötés nélkül B&K rozsdamentes tűkőr 600x500x0,8 mm-es, elektropolírozott lemezből, Cikkszám: BK13603	3	db
2	82-016-2.1-0220782	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben B&K Losdi falra szerelhető folyékony szappan adagoló, zárható, műanyag, 1 l, fehér, Cikkszám: BKH0010411	3	db
3	82-016-3.1-0221015	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben B&K kéztörlőpapír adagoló fém, fehérre szinterezett, hajtogatott papírhoz, Cikkszám: B&K D105CA	3	db

Felek a vállalkozási szerződés költségvetésének módosítással érintett költségvetési főösszesítőjét a melléklet szerint módosítják a Ptk. 6:191.§ (1) bekezdése alapján- figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141.§ (3) bekezdésében.

A szerződés módosítás indokolása:

A) A szerződés módosítás műszaki tartalmú indokolása:

A jelen szerződés módosítást az elszámolhatósági ellenőrzést végző Irányító Hatóság és műszaki ellenőr azon észrevétele, mely szerint a Kiegészítő munkák ktv II valamennyi teljesítendő tételét a Kiegészítő munkák ktv I teljes mértékben tartalmazza, ezért a II. sz kiegészítő munkák elszámolása ugyanazon feladatnak kétszeres kifizetését jelentené, alátámasztják a vállalkozási szerződés módosításának műszaki indokait.

B) A szerződés módosítás közbeszerzési-jogi indokolása:

A vállalkozási szerződés vállalkozói díjának változása („Előzmények” és 3.1. pont)

Felek rögzítik, hogy a Kbt. 141. § (2) bekezdésében foglalt feltételek maradéktalan betartása mellett kerül sor a vállalkozói díj változása tekintetében a vállalkozási szerződés módosítására, tekintettel arra, hogy a Kbt. 141. § (2) bekezdésében foglalt tilalmi korlátok egyike sem áll fenn:

- a) a vállalkozói díj összegének változása eredményeként a vállalkozási szerződés vállalkozói díjának (ellenértékének) csökkenése (nettó 794 270 HUF) nem éri el az uniós értékhatárt (nettó 1 723 541 680 HUF);
- b) a vállalkozói díj összegének változása eredményeként a vállalkozási szerződés vállalkozói díjának (ellenértékének) csökkenése (nettó 794 270 HUF) nem éri el az eredeti szerződés értékének (eredeti vállalkozói díjnak) a 15 %-át (nettó 14 192 403 HUF);
- c) a módosítás egyáltalán nem érintette a vállalkozási szerződés általános jellegét, az változatlan tartalmú maradt (a vállalkozási szerződés célja a szerződés tárgyában meghatározott építési beruházás teljesítése az ott meghatározott feltételekkel).

A vállalkozási szerződés műszaki tartalmának módosítása (elmaradó tételek):

A Kbt. 141. § (3) bekezdése alapján a (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetében a módosítás azon elemeire, amely az érték változásával összefüggnek.

Megállapítható, hogy a vállalkozási szerződés műszaki tartalmának módosítása közvetlenül összefügg a vállalkozói díj (ellenérték) csökkenésével, így ezen körülmény módosítása megfelel a Kbt. 141. § (3) bekezdésében foglalt előírásoknak.

A vállalkozási szerződés költségvetésének (költségvetési főösszesítő) módosítása

A Kbt. 141. § (3) bekezdése alapján a (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetében a módosítás azon elemeire, amely az érték változásával összefüggnek.

Megállapítható, hogy a vállalkozási szerződés költségvetésének módosítása közvetlenül összefügg a vállalkozói díj (ellenérték) csökkenésével, így ezen körülmény módosítása megfelel a Kbt. 141. § (3) bekezdésében foglalt előírásoknak.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a vállalkozási szerződés jelen módosítására a vállalkozási szerződés időbeli hatálya alatt kerül sor, tekintettel arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás még nem került lezárásra.

Megrendelő, mint építtető nyilatkozik, hogy a kivitelezés jelen szerződés módosítás szerinti csökkentett ellenértékének pénzügyi fedezetével saját forrásból rendelkezik.

Jelen szerződés módosítást, annak elolvasása és közös értelmezése után 3 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Felek rögzítik továbbá, hogy a vállalkozási szerződés tárgyi, személyi hatálya nem változik a vállalkozási szerződés módosításával. Ezen indokok alapján a Feleknek a vállalkozói díj összegének (ellenértékének) módosítása kapcsán nem kell vizsgálniuk a Kbt. 141. § (4) és (6) bekezdésében foglalt feltételek fennállását, illetve igazolniuk sem kell az azoknak való megfelelést.

Melléklet: Árazott költségvetési főösszesítő

Kelt: Kunszentmárton, 2021. május

MEGRENDELŐ: Név: Kunszentmárton Város Önkormányzata Székhely: 5440 Kunszentmárton Köztársaság tér 1. Képviselője: Wenner-Várkonyi Attila polgármester	VÁLLALKOZÓ: Név: Future Service Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Székhelye: 1148 Budapest Fogarasi Út 5. 1. em. 1. képviselője: Batári Ferenc