

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. szerződésmódosítás

Amely létrejött egyrészről a

Kunszentmárton Város Önkormányzata (székhelye: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.; adószáma 15732949-2-16; bankszámlaszáma: 11745042-15409890; képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

és a

TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.; cégjegyzékszám: 09-09-019337; adószáma: 22757937-2-09; bankszámlaszáma: 50435366-14448081-00000000; MKIK kamarai regisztrációs szám: 19A30345) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: **Fél**, illetve együttesen: **Felek**) között.

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

A Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben KÉ-19124/2023 számon, 2023. szeptember 21. napján megjelent eljárást megindító hirdetménnyel, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás alapján, „**Szociális Ellátási Központ felújítása Kunszentmártonon – TOP_PLUSZ**” tárgyú, saját beszerzési szabályok alapján lefolytatott, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”) indított.

Felek a fővállalkozói szerződést 2024. február 28. napján kötötték meg egymással.

A fentiek alapján a szerződést Felek, a jelen okiratban leírt indokok szerint, az alábbiak szerint módosítják:

1. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGALAPJA

Felek jelen szerződésmódosítást a Kbt. 141. § (6) bekezdésre alapozzák.

- (6) A (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha*
- a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;*
 - b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy*

c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. Korm. rendelet alapján

28. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.

(2) A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg.

(3) Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

2. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS INDOKOLÁSA

2.1 A közbeszerzési kiírásban szereplő „L1 – L5” jelű lámpatestek műszakilag egyenértékű termék kiváltása mellett döntöttek. A pontos termékeket és helyettesítő eszközöket a szerződésmódosítás mellékletét képező „Műszaki egyenértékűségi nyilatkozat” tartalmazza.

2.2 A módosítás a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglaltaknak az alábbiakra tekintettel megfelel:

- a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;*

Felek egyenértékű műszaki tartalom kiváltása mellett döntöttek a 322/2015. Korm. rendelet 28. § által biztosított egyeztetést követően. Ennek megfelelően az egyenértékű termék módosítás a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét nem tették volna lehetővé.

- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg;*

Figyelemmel arra, hogy egyenértékű termék kiváltására kerül sor a műszaki tartalmat érintően, így a szerződés általános jellege nem változik meg.

- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.*

A módosítás ellenérték változásával nem jár, továbbá új elemre sem terjed ki. Egyenértékű termék kiváltására kerül sor a műszaki tartalmat érintően

3. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TARTALMA

A módosítás a szerződés törzsszövegét nem érinti, a változás a műszaki tartalmat érinti.

4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás felülírja a Feleknek a jelen szerződésmódosítás tárgykörébe tartozó korábbi nyilatkozatait, és a Feleknek a szerződésmódosítás tárgyába tartozó teljes megállapodását tartalmazza. A Fővállalkozói szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 3 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződésmódosítás a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Kunszentmárton, 2024. augusztus

Kunszentmárton Város Önkormányzata
Wenner-Vároknai Attila polgármester
Megrendelő

TÖMB 2002. Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság
Török Imre
Vállalkozó