

Kunszentmárton Város Önkormányzata
Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
Kapcsolattartó: László Hortenzia
penzugy@kunszph.hu

Kérelem Támogatási Szerződés Módosításához

A Kunszentmárton Köztársaság tér 11. Társasház mint kedvezményezett kéri a támogató Városi Önkormányzat szerződő felet hogy a köztük létrejött (ikt.: Ksz/1878-3/2025) támogatási szerződés - a támogatási összeg felhasználására és a beszámolói kötelezettség - határidejére vonatkozó (szerz. 4. pontja) 2025. október 31. dátumát módosítsa 2026. május 31.-re.

Indoklás

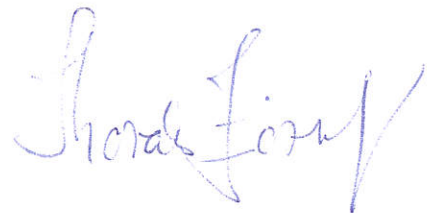
A felújításra vonatkozó kivitelezői szerződési ajánlat és a finanszírozás elfogadásáról szóló közgyűlési határozat 2025.10.06.-án született. A vállalkozóval történt egyeztetés során a kivitelező a felújítási munka átadását 2026. április hónap végén tudja vállalni.

Emlékeztető: A társasház lakásaira/üzleteire a VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL KIEMELT ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGA 2005.01.12.-ben jegyeztetett be „Homlokzati helyreállítási kötelezést” de azóta sem történt semmi az ügyben.

Kelt: Kunszentmárton, 2025. 10. 08.

Kovács József közös képviselő

Mellékletek: 1 db közgyűlési határozat
1 db vállalkozói szerződés ajánlat



2025.10.06./5. határozat: A közgyűlés elfogadja Imre István Kft. (a Rákóczi utcai és sétáló utcai földszinti homlokzat, főpárkány lemezfedéssel) homlokzatfelújítására kapott 10.095.810 Ft árajánlatát és az ahhoz tartozó költségfelosztást.

Jelen vannak: 930/1.013 th Igen szavazat: 667/1.013 th

Nem szavazat: 133/1.013 th

Tartózkodott: 130/1.013 th

A közgyűlés a 2025.10.06./5. sz. határozatot egyszerű szavazattöbbséggel elfogadta.



5440 Kunszentmárton, Horváth tér 1.

Tel.: +36 70 772 0396

e-mail: imreikft@gmail.com

Mély- és magasépítési munkák, belföldi és nemzetközi áru fuvarozás.

Kunszentmárton Köztársaság tér 11.
társasház
(rég. Presszó épület)

Szám : 2025/060/03

Á R A J Á N L A T

5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 11. szám alatti
társasház részleges homlokzatfelújítási munkáiról
(Rákóczi utcai és sétálóutcai földszinti homlokzat, főparkány lemezfedéssel)
Kunszentmárton, 2025. szeptember 17.

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.836.262	6.113.195
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.836.262	6.113.195
2.1 ÁFA vetítési alap		7.949.457
2.2 Áfa	27.00%	2.146.353
3. A munka ára		10.095.810

Aláírás

Az ajánlat az épület Rákóczi út és a Sétálóutca felőli homlokzatok földszinti homlokzatfelújítási munkáit tartalmazza (közép főparkány felső részéig). Az ajánlat az alábbi munkafolyamatokat tartalmazza:

- homlokzati állványozás,
- vakolatleverés,
- új vakolatok készítése, helyszínen kevert vakolóhabarccsal,
- vakolt felületek glettelése, homlokzatfestése,
- lábazat burkolása klinker burkolóval,
- pince padlószellőző rácsok bontása, új rácsok beépítése, betonozással.

Az ajánlat nem tartalmazza:

- közép főparkány eredeti állapotra történő kifalazását,
- főhomlokzaton lévő erkély felújítási munkáit,
- meglévő elektromos kábelek, szerelvények, táblák bontását, helyreállítását.