

## Pályázati Felhívás - Helyi érték védelem

### Épületek és épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet *Kunszentmárton város településképének védelméről szóló 26/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelete* szerint.

**Támogatható mindazon épület**, amely Kunszentmárton város településképének védelméről szóló 26/2017. (XII.19.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint **helyi védelem alatt áll** és a kérelem, az épület helyi védelemmel érintett részén végzett építési munkálatokra irányul.

A támogatásra igényelhető összeg az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.1.) számú önk. rendeletében a költségvetési előirányzatban meghatározott összeg.

A támogatás lehet visszatérítendő támogatás, vagy vissza nem térítendő támogatás.

#### A pályázat általános feltételei:

- a.) A támogatás pályázat útján igényelhető, melyet olyan természetes és/vagy jogi személy nyújthat be, akinek az épület, épületrész a tulajdonában, használatában, kezelésében, vagy bérletében van. Amennyiben a pályázatot az épület vagy épületrész bérlője, vagy kezelője kívánja benyújtani, rendelkeznie kell a tulajdonos erre vonatkozó írásbeli hozzájárulásával.
- b.) Nem támogathatók azok a pályázó intézmények, amelyek az önkormányzat költségvetéséből részesülnek.
- c.) A meghirdetett határidőn túl érkezett, vagy formailag és tartalmilag nem megfelelő pályázatok elbírálására nem kerül sor, és azokat a hivatal a pályázónak visszaadja.
- d.) A pályázati kérelem benyújtása, vagy a pályázati felhívás határideje előtt befejezett felújítás nem támogatható.
- e.) Nem támogathatók azok a pályázó természetes és/vagy jogi személyek, akiknek Önkormányzat felé köztartozása áll fenn.

#### A pályázat tartalmi követelményei:

- a) A pályázó és épület adatai (név, lakcím, elérhetőség, létesítmény elhelyezkedése, helyrajzi száma, megnevezése, építészet-történeti leírása).
- b) Pályázat mellékletei:
  - építési engedélyhez kötött munka esetén az építési engedélyezési tervdokumentáció és igazolás az építési engedélyezési eljárás megindításáról,
  - építési engedélyhez nem kötött munka esetén a felújítási terv és a hozzá tartozó műszaki leírás,
  - fénykép-dokumentáció az épület állapotáról, (min. 5 db digitális formában),
  - amennyiben nem az ingatlan tulajdonosa a pályázó, úgy az ingatlan használati-, kezelési-, vagy bérleti jogának igazolása, valamint a tulajdonos tervezett munkálatokhoz való írásbeli hozzájárulása,
  - a megvalósítást szolgáló költségvetés,
  - a megpályázott pénzösszeg megjelölése, felhasználásának tervezett módja és a tervezett kivitelezési munka kezdő és befejező időpontja,
  - a megvalósítani kívánt munkához vállalt/rendelkezésre álló önerő,
  - a pályázó kötelezettségvállalási nyilatkozata arról, hogy a támogatás elnyerése esetén a kapott összeget a pályázati feltételek szerint használja fel,

- társasház esetében a tulajdonostársak, illetőleg a közös képviselő hozzájáruló nyilatkozata,
- a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény alapján kiállított nyilatkozat.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2019. november 14. 16.<sup>00</sup> óra**

A pályázathoz kitöltendő adatlap és formanyomtatványok nyomtatott formában kérhetőek a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályán, vagy letölthetőek az önkormányzat honlapjáról: [www.kunszentmarton.hu](http://www.kunszentmarton.hu)

A pályázatokat Kunszentmárton Város Önkormányzatának címezve (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.), a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályán kell benyújtani.

A pályázatokat az illetékes képviselő-testületi bizottság előzetes véleménye alapján a Képviselő-testület bírálja el és dönt a támogatás mértékéről, elsősorban műszaki- és városképi indokoltság alapján.

A pályázat befogadásáról és a döntésről a pályázó, a benyújtási határidő lejártát követő 15 napon belül kap értesítést.

A nyertes pályázók a vállalt kivitelezési munkákat legkésőbb 2020. június 30. napjáig kötelesek elvégezni.

A támogatás utófinanszírozású, azaz annak kifizetésére – a munka befejezését követően, annak ellenőrzése után kerül sor. Az elvégzett munkálatokat a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya helyszíni szemle keretében 2020. július 1-15. között ellenőrzi. Az elszámoláshoz az elvégzett munkálatokról kiállított számlá(ka)t be kell nyújtani, legkésőbb 2020. július 31-ig. A pénzügyi elszámolást a támogatási összeg és vállalt önerő összegére kiterjedően kell benyújtani.

Tájékoztatjuk pályázókat, hogy a pályázati elszámolás során csak azokat az építési munkálatokat tudjuk elfogadni, amelyeket a vonatkozó jogszabályok, ágazati szabványok betartásával végeztek el.

A kiíró fenntartja a jogát, hogy érvényes pályázatok mellett is eredménytelennek nyilvánítja a pályázatot.

Kunszentmárton, 2019. szeptember 26.

**Wenner-Várkonyi Attila**  
polgármester