

# Előterjesztés:

Címe:

**Helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására pályázati felhívás kiírásáról**

Testületi ülés dátuma:

**2019. 09. 26.**

Készítés ideje:

**2019. 09. 18.**

Készítette:

Olajos Mariann

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	<b>Nyílt ülés</b>	<b>Zárt ülés</b>
<b>Képviselő-testület</b>	<b>X</b>	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<b>X</b>	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



## Kunszentmárton Város Polgármesterétől

☒ 5441 Kunszentmárton, Pf. 2 ☎ Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: polgarmester@kunszph.hu

### Előterjesztés

#### Helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására pályázati felhívás kiírásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata a 2019. március 28. napján tartott ülésén döntött a Helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására pályázati felhívás kiírásáról. A felhívásban megadott határidőig, 2019. május 15. napjáig nem érkezett pályázat. Mivel az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletében a pályázat keretösszege rendelkezésre áll ezért megfontolásra javaslom a Tisztelt képviselő-testületnek, hogy írjon ki újabb pályázati felhívást a Kunszentmárton város településképének védelméről szóló 26/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet 29. §-ában foglaltaknak megfelelően, a rendelet hatálya alá tartozó (1. számú melléklet: Értékvédelmi kataszterben lévő) helyi védelem alatt álló épületek és épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatása tárgyában, az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével, azzal hogy a nyertes pályázók a vállalt kivitelezési munkákat legkésőbb 2020. június 30. napjáig kötelesek elvégezni.

#### A pályázati felhívás tartalmi elemei:

Támogatható mindazon **épület**, amely az épített és természeti környezet értékeinek helyi védelméről szóló 26/2017.(XII. 19.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint **helyi védelem alatt áll** és a kérelem, az épület helyi védelemmel érintett részén végzett építési munkálatokra irányul.

A támogatásra Kunszentmárton Város Képviselő-testületének az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében, a dologi kiadások előirányzata között a helyi védett épületekre meghatározottan összesen: 800.000.- Ft került betervezésre.

A támogatás lehet visszatérítendő támogatás, vagy vissza nem térítendő támogatás.

#### A pályázat általános feltételei:

A támogatás pályázat útján igényelhető, melyet olyan természetes és/vagy jogi személy nyújthat be, akinek az épület, épületrész a tulajdonában, használatában, kezelésében van. Amennyiben a pályázatot az épület vagy épületrész bérlője, vagy kezelője kívánja benyújtani, rendelkeznie kell a tulajdonos erre vonatkozó írásbeli hozzájárulásával.

Nem támogathatók azok a pályázók intézmények, amelyek az önkormányzat költségvetéséből részesülnek.

A meghirdetett határidőn túl érkezett, vagy formailag és tartalmilag nem megfelelő pályázatok elbírálására nem kerül sor, és azokat a hivatal a pályázónak visszaadja.

A pályázati kérelem benyújtása, vagy a pályázati felhívás határideje előtt befejezett felújítás nem támogatható.

Nem támogathatóak azok a pályázó természetes és/vagy jogi személyek, akiknek Önkormányzat felé köztartozása áll fenn.

A pályázat tartalmi követelményei:

A pályázó és épület adatai (név, lakcím, elérhetőség, létesítmény elhelyezkedése, helyrajzi száma, megnevezése, építészet-történeti leírása).

A pályázat mellékletei:

- építési engedélyhez kötött munka esetén az építési engedélyezési tervdokumentáció és igazolás az építési engedélyezési eljárás megindításáról,
- építési engedélyhez nem kötött munka esetén a felújítási terv és a hozzá tartozó műszaki leírás,
- fénykép-dokumentáció az épület állapotáról, (min. 5 db, digitális formában),
- amennyiben nem az ingatlan tulajdonosa a pályázó, úgy az ingatlan használati-, kezelési-, vagy bérleti jogának igazolása, valamint a tulajdonos tervezett munkálatokhoz való írásbeli hozzájárulása;
- a megvalósítást szolgáló költségvetés,
- a megpályázott pénzösszeg megjelölése, felhasználásának tervezett módja és a tervezett kivitelezési munka kezdő és befejező időpontja,
- a megvalósítani kívánt munkához vállalt/rendelkezésre álló önerő,
- a pályázó kötelezettségvállalási nyilatkozata arról, hogy a támogatás elnyerése esetén a kapott összeget a pályázati feltételek szerint használja fel,
- társasház esetében a tulajdonostársak, illetőleg a közös képviselő hozzájáruló nyilatkozata,
- a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény alapján kiállított nyilatkozat.

A pályázat benyújtás határidejének meghatározása: **2019. november 14.**

A támogatás utófinanszírozású, azaz annak kifizetésére – a munka befejezését követően, annak ellenőrzése után kerül sor. Az elvégzett munkálatokat a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya helyszíni szemle keretében 2020. július 1-15. között ellenőrzi. Az elszámoláshoz az elvégzett munkálatokról kiállított számlá(ka)t be kell nyújtani, legkésőbb 2020. július 31-ig. A pénzügyi elszámolást a támogatási összeg és vállalt önerő összegére kiterjedően kell benyújtani.

A pályázati felhívás tervezete, valamint a csatolandó nyomtatványok ezen előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására pályázati felhívás kiírásáról szóló előterjesztést tárgyalja meg, és az határozati javaslatotok alapján alakítsa ki álláspontját az újabb felhívás elfogadásával kapcsolatban.

Kunszentmárton, 2019. szeptember 18.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

„A”

...../2019. (IX.26.) határozat

**A helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására pályázati felhívás kiírásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására a 96/2019. (III.28.) számú határozattal kiírt pályázati eljárást érvényes pályázat hiányában eredménytelenné nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerint újabb Pályázati felhívást ír ki.

**Értesülnek:** Képviselő-testület tagjai,  
Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály  
KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály  
KKÖH Számviteli Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

„B”

...../2019. (IX.26.) határozat

**A helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására pályázati felhívás kiírásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi védett épületek, épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására a 96/2019. (III.28.) számú határozattal kiírt pályázati eljárást érvényes pályázat hiányában eredménytelenné nyilvánítja.

**Értesülnek:** Képviselő-testület tagjai,  
Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
Dr. Hoffmann Zsolt jegyző  
KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály  
KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály  
KKÖH Számviteli Osztály

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző