

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló 2414/1 helyrajzi számú ingatlanrész hasznosítása tárgyú pályázati eljárás eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2025. 03. 27.

Készítés ideje:

2025. 03. 17.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló 2414/1 helyrajzi számú ingatlanrész hasznosítása tárgyú pályázati eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete februári soros ülésén hozott döntésével az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelete szerint pályázati eljárást indított az önkormányzat tulajdonában álló kunszentmártoni 2414/1 helyrajzi számú ingatlanrész 2025. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig tartó hasznosítása tárgyában.

A pályázati felhívásban megjelölt határidőig (2025. március 17. 11.00 óra) az alábbi érvényes ajánlat érkezett be.

Vincze János (5440 Kunszentmárton, Hunyadi utca 47.)

a kunszentmártoni 2414/1 hrsz-ú 42 663 m² alapterületű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból összesen 20 253 m² alapterületű részére extrém autós, motoros, sportolási lehetőség, gyakorlás céljából történő használatra.

20.253.- Ft/ év haszonbérleti díj megfizetése ellenében (1.-Ft/m²/év)

A pályázó az ingatlan (Roncsderby pálya) funkcióját fenn kívánja tartani. Gyermeke rendszeresen vesz részt versenyeken, 2024-ben junior bajnokságon első helyezést ért el. A terület rendszeres karbantartása mellett vállalja, hogy amennyiben Kunszentmártonban ismét megrendezésre kerül roncsderby verseny annak használatát a rendezők részére térítésmentesen biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. március 17.

dr. Szabó Péter
polgármester

/2025.(III.27.) határozat

A kunszentmártoni 2414/1 helyrajzi számú ingatlanból összesen 20 253 m² alapterületű ingatlanrész hasznosítása tárgyú pályázati eljárás eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy önkormányzat tulajdonában álló, kunszentmártoni 2414/1 helyrajzi számú 42 663 m² alapterületű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból összesen 20 253 m² alapterületű részére kiírt ingatlan hasznosítása tárgyú pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja és az **ingatlanrész bérőjeként kijelöli Vincze János 5440 Kunszentmárton, Hunyadi utca 47. szám alatti lakost.**

A bérleti szerződés időtartama: 2025. április 1. – 2029. március 31.

A bérleti díj mértéke: 1.- Ft/m²/év, azaz összesen bruttó 20.253.- Ft/év

Az éves bérleti díj egy összegben tárgyév március 31. napjáig esedékes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

A Képviselő-testület ajánlatát az határozat kézhezvételét követő 30 napig tartja fenn.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

- Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai
- dr. Szabó Péter polgármester
 - dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Pénzügyi Osztály
 - Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága
 - Vincze János, 5440 Kunszentmárton, Hunyadi utca 47.

Kmf.

Dr. Szabó Péter sk.
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt sk.
jegyző