

**Kunszentmártoni Ipari Park Kft.**  
**Kunszentmárton 5440**  
**Kossuth Lajos út 40.**  
[kunszentiparipark@gmail.com](mailto:kunszentiparipark@gmail.com)  
tel: 06-56/319-379

**Tárgy:** Árajánlat Kunszentmárton Köztársaság tér 11/3 önkormányzati lakás felújítására

### **Általános felújítási költség**

mely tartalmazza:

- az előkészületi bontási munkákat,
- fürdőszobai, konyhai burkolásokat, ( taposó+fal szükség szerint)
- kiegészítő fal építését (fürdőszoba)
- álmennyezet készítését, minden magas helyiségben, a szobákban a magas ablakok figyelembevételével,
- a teljes lakás falfelületének rendbetételét a festéssel együtt,
- a szobák új burkolattal történő ellátását

### **Villanszerelési munkálatok**

mely tartalmazza:

- a lakás egész területén a meglévő vezetékek szükség szerinti újrahúzását szabványos méretű vezetékkel,
- kapcsolók és dugaljak cseréjét,
- helyiségenként egy darab energiatakarékos mennyezeti fényforrás kiépítését,
- a teljes elektromos rendszer felülvizsgálatát (jegyzőkönyv)

### **Vízszelzési munkálatok**

mely tartalmazza:

- fürdőszobában a villanybojler cseréjét,
- belső csövezés cseréje, valamint idomok, falikorongok, sarokszelepek cseréje,
- WC és öblítőtartály komplett cseréje,
- tartalmazza a kézmosó és kapcsolódó szerelvények helyreállítását, csaptelepek cseréjét,
- tartalmazza a csatornacsövek és idomok cseréjét,
- konyhában kialakításra kerül egy hideg-melegvizes mosogató pult, melyhez a szennyvízcsatlakozást is biztosítjuk

### Fűtésszerelési munkálatok

mely tartalmazza:

- a meglévő fűtőberendezések átvizsgálását és helyreállítását.

### Nyílászárókkal kapcsolatos munkálatok

mely tartalmazza:

- a külső nyílászárók igazítását
- belső nyílászárók cseréjét, javítását
- egy db. szűnyoghálós ablak kialakítása

### Költségek:

általános: 930.000 Ft.

villanyszerelés: 500.000 Ft.

vízszerelési: 425.000 Ft.

fűtésszerelés: 150.000 Ft.

nyílászárók: 200.000 Ft.

**mindösszesen: 2.205.000 Ft.( br.)**

Kunszentmárton, 2020. szeptember 07.



Imrei László

ügyvezető

**KUNSZENTMÁRTONI  
IPARI PARK KFT.**  
5440 Kunszentmárton  
Kossuth Lajos út 40.  
Adószám: 11850610-2-16