



Szám: Ksz/ 4303-27/2020.

135/2020.(V.18.)

Határozat

a Kunszentmárton, Munkácsy M. u. 5/4. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti jogáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló, **Kunszentmárton, Munkácsy M. u. 5/4. szám** alatti komfortos, 48,8 m² alapterületű bérlakás bérletjéül **Rimóczi Vendel 5440 Kunszentmárton, Bajcsy-Zsilinszky u. 15. szám alatti lakost jelölöm ki.**

A lakásbérleti jogviszony határozott időre **2020. június 1. napjától 2022. május 31. napjáig szól.** A bérleti szerződés indokolt esetben meghosszabbítható.

A lakásbérleti jogviszony a bérlő – Kunszentmártoni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság – közalkalmazotti jogviszonyának megszűnésével egyidejűleg megszűnik.

A bérlakás – a Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helységek bérletéről és elidegenítéséről szóló 35/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. mellékletében megállapított **bérleti díj 30.000,- Ft/hó.**

Felkérem a kijelölt bérlőt arra, hogy a jelen határozat kézhezvételét követő 15 napon belül, az önkormányzattal a lakásbérleti szerződést kösse meg, az önkormányzat ajánlati kötöttségét is ezen határidőn belül tartja fenn.

A kijelölt bérlő a lakásbérleti jogviszony megszűnését követően cserelakásra vagy pénzbeni térítésre nem tarthat igényt.

A bérlő köteles a bérlet időtartama alatt a lakás rezszi költségeinek kifizetését igazoló dokumentumokat minden hónap 25. napjáig bemutatni a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal részére.

Amennyiben a bérlő 1 havi lakbér fizetését elmulasztja, az önkormányzat haladéktalanul kezdeményezi a bérleti szerződés felmondását.

Jelen határozat a Rendelet 3. §-án, valamint az 5. § (1) bekezdés bb) pontja rendelkezésein és 10. §-án alapul.

Kunszentmárton, 2020. május 18.


Wenner-Várkonyi Attila
polgármester



Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Rimóczi Vendel 5440 Kunszentmárton, Bajcsy-Zsilinszky u. 15.
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága
- KKÖH Számvetési Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztálya