

Kivonat Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 30-án tartott soros ülésének jegyzőkönyvéből.

126/2015.(IV.30.) határozat

Kunszentmárton Város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-a alapján Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól a következő döntést hozza:

1. A partnerségi egyeztetés és szabályai:

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

Jelen döntésben nem szabályozott kérdésekben a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglalt követelményeket kell figyelembe venni.

A szabályzat Kunszentmárton Város közigazgatási területére készülő településrendezési eszközökre vonatkozik.

2. A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre:

- α) A város teljes lakossága;
- β) Az alábbi civil szervezetek:
 - Szilárdfy Jakab Városvédő Egyesület
 - Települési Értéktár Bizottság
- γ) Valamennyi, a településen elismert egyház;
- δ) *A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja* alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.
- ε) Kunszentmártoni Területi Agrárgazdasági Bizottság
- φ) Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kereskedelmi és Iparkamara

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

3.1. A tájékoztatás és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítése érdekében az önkormányzat honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.

- b) A településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű, és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatót tölt fel az önkormányzat honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé.
- c) A településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester a polgármesteri hivatalban biztosítja a dokumentum megtekintési és véleményezési lehetőségét.

A felhívást az alábbi helyeken teszi közzé:

- Az önkormányzat honlapjának főoldalán,
 - A Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.
- d) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:
- az írásos észrevétel Kunszentmárton Város Polgármesteri Hivatalban történő megküldésével, vagy ugyanott az írásos észrevétel személyesen történő leadásával
 - elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal átadja a főépítésznek és a településtervezőnek.
- b) A településrendezési eszközök készítése, módosítása során beérkezett véleményeket a települési főépítész összegzi.
- c) A véleményekről készített táblázatot a véleményekkel, valamint a véleményt megkérő levél elküldésének bizonyításával (tértivevény, átvételi elismervény) az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

5. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) Valamennyi beérkező véleményt a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot elkészíti.
- b) A tervezői szakmai javaslata alapján a Települési Főépítész valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.
- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot közzéteszik a honlapon.

- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

6. Az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- a) Valamennyi elfogadott településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 15 napon belül a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti az önkormányzat weblapjának tárhelyére.
- b) Valamennyi elfogadott településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 15 napon belül a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal megőrzi az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében és betekintési lehetőséget biztosít.
- c) A 4. a) pontban meghatározott intézkedésről, a nyilvánosságról a polgármester felhívást tesz közzé:
- Az önkormányzat honlapjának főoldalán,
 - Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.

Jelen határozatát Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2001. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény végrehajtására kiadott a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Erről értesülnek: - Képviselő-testületi tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki, Vagyongazdálkodási és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

kmf.

**/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző**

A kivonat hiteles: Kunszentmárton, 2015. május 4.

Mihályi Ferenc

1. sz. táblázat a 126/2015. (IV.30.) határozathoz

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és HÉSz- Szabályozási tervek)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van