

Kunszentmárton Város Önkormányzata

Budapest, 2022. november 8.
Iktatószám:1813017/2022

KSZMONK
KRID: 156468991

Tárgy: Bérleti szerződés szüneteltetésének kezdeményezése

Tisztelt Bérbeadónk!

Az egész Európát sújtó energiaválság jelentősen érinti Magyarországot is. A Kormány 2022. szeptember 20-án közzétette az egyes intézmények veszélyhelyzeti működéséről szóló 353/2022. (IX. 19.) Korm. rendeletet és az egyes intézmények földgázfelhasználásának szabályozásáról szóló 354/2022. (IX. 19.) Korm. rendeletet, amelyek hatálya alá tartozik a Magyar Posta Zrt. is.

A hivatkozott jogszabályi rendelkezések alapján a Magyar Posta Zrt.-nek jelentős energiafelhasználás-csökkentést kell elérnie, amely érdekében számos megtakarítási intézkedést tesz, többek között több, jellemzően alacsony forgalmú posta működésének ideiglenes szüneteltetéséről döntött. A döntés érinti az Önöktől bérelt alábbi üzlethelyiséget:

A bérlemény címe, megnevezése:	5440 Kunszentmárton-Kungyalu, Radnóti u. 32., Kunszentmárton - Kungyalu kirendeltség
--------------------------------	---

A fentiek értelmében a Magyar Posta Zrt. 2022. november 12-től kezdődően, későbbi döntés szerint meghatározott ideig, szüneteltetni fogja a postai tevékenységet a bérleményben.

A postai tevékenység átmeneti szüneteltetése kihat a köztünk fennálló bérleti szerződésre. A Magyar Posta Zrt. ezúton kezdeményezi a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő szüneteltetését olyan tartalommal, hogy a bérleti szerződés szüneteltetése a Magyar Posta Zrt. számára mentesülést biztosítson a bérleti díj fizetési kötelezettség alól a postai tevékenység szünetelésének idejére. A Magyar Posta Zrt. kezdeményezi továbbá azt is, hogy az egyéb szerződéses díjak fizetése a szüneteltetés alatt ténylegesen igénybe vett üzemeltetési szolgáltatások díjára és közüzemi költségekre terjedjen ki.

Kérem szíves támogatásukat és mielőbbi, lehetőség szerint 2022. november 16-ig történő visszajelzésüket a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő szüneteltetésével kapcsolatban az alábbi elérhetőségünkre:

Magyar Posta Zrt. hivatalos elektronikus elérhetősége: POSTAEUGY KRID: 242515371

Egyetértésük esetén a szükséges szerződésmódosítást előkészítjük, és soron kívül megküldjük az Önök részére.

Üdvözlettel:

Támcsu Istvánné
Kelet-magyarországi Ingatlankezelési osztályvezető