

Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság

dr. Lipcsei Imre

főigazgató

6720 Szeged

Aradi vértanúk tere 2.

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő Testülete

Wenner-Várkonyi Attila

polgármester

5440 Kunszentmárton

Köztársaság tér 1.

FENNTARTÓI KÉRELEM BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA IRÁNT

Tárgy: A Szent Anna Katolikus Óvoda alapításakor Kunszentmárton Város Önkormányzatával a Napsugár Óvoda épületére kötött bérleti szerződés 2.a) pontjának módosítása iránti kérelem

Alulírott, a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság főigazgatója, mint **fenntartó** a következő **kérelemmel fordulok** Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő Testületéhez, hogy a 2011. augusztus 5-én kelt bérleti szerződésünk módosításában legyenek szívesek együttműködni.

Kérelem ismertetése:

A Szent Anna Katolikus Óvoda alapításakor a Napsugár Óvoda épületére létrejött bérleti szerződés 2.a) pontja tartalmaz egy kitétel az óvoda épület helyiségeinek használati jogával kapcsolatban, mely szerint az óvoda épület (Kunszentmárton, Széchenyi ltp. 2. szám) 1 csoportszoba és a hozzá tartozó öltöző és vizesblokk kivételével kerül bérbe adásra az Egyházmegyének.

Ennek a kitételnek tudomásom szerint 2011-ben az volt az oka, hogy egy – a fenntartási szakaszban lévő – pályázat kikötése szerint még 5 évig nem volt teljes körűen átadható a fenntartói jog az épületre vonatkozóan. A dr. Kiss-Rigó László püspök úr által ellenjegyzett szerződés megkötésekor szóbeli ígéret történt arra vonatkozóan, hogy a pályázati kitétel hatályvesztése után ez a pont kivételre kerül a bérleti szerződésből.

Módosítási javaslatom a következő:

A jogi akadály elhárulására való hivatkozással kérelmezem a 2.a) pontból az „**1 csoportszoba (korábban tornaszoba) és a hozzá tartozó öltöző és vizesblokk kivételével**” szövegrész törlését.


Megjegyzés:

A jelenleg futó teljes körű épületfelújítás és korszerűsítés pályázati konstrukcióban valósul meg 330.000.000.- Ft-os keretből. Ez a pályázat – melynek benyújtásához és megvalósításához Wenner-Várkonyi Attila polgármester úrtól írásbeli hozzájárulást kapott az Egyházmegye – szintén előírja, hogy a felújított épületben a Katolikus Egyház által fenntartott intézmény működését kell biztosítani. Fontosnak tartom, hogy a pályázati dokumentációval összhangba kerüljön az intézmény működését meghatározó minden dokumentum, így az épületre vonatkozó bérleti szerződés is.


Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a bérleti szerződés módosítását hagyja jóvá és tegye lehetővé, hogy az építkezés befejezéséig ez a módosítás hivatalos formában is megtörténjen.

Köszönöm az intézmény hatékony, szakszerű működésének támogatását az Önök részéről.

Szeged, 2022. október 27.



Dr. Lipcsei Imre
SzeGeKIF főigazgató



Szent György Katolikus Iskola
6720 Szeged, Aradi
SzeGeKIF