

Kivonat Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 15-én tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

115/2015.(IV.15.) határozat

**A KEOP-2014-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú pályázat keretében
Kunszentmárton Város intézményeinek épületenergetikai korszerűsítése tárgyú
közbeszerzési eljárás megindításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megindítja a **KEOP-2014-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú pályázat keretében, Kunszentmárton Város intézményeinek épületenergetikai korszerűsítése tárgyú** a Kbt. 122.§ (7) a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást, és a melléklet szerinti ajánlattételi dokumentációt elfogadja.

Az ajánlattételi dokumentáció az alábbi ajánlattevőknek kerül kiküldésre:

Frenyó és Társai Kft. 3300 Eger, Knézich K. u. 32/A fsz. 1.

HCE Transker Kft. 4034 Debrecen, Diószegi út 32-34.

Siva-Group Zrt. 1155 Budapest, Wysocki u. 1/c

Népszor Kft. 5300 Karcag, Szivárvány u. 4.

Gordiusz '95. Zrt. 1097 Budapest, Illatos út 7/A

Argomex Kft. 5561 Békésszentandrás, Kisfaludy u. 30.

Cserkeszölői Beruházó Nonprofit Kft. 5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

Imrei István Kft. 5440 Kunszentmárton, Bajcsy-Zs. u. 32.

Túrszol Kft. 5400 Mezőtúr, Széchenyi út 25.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
Dányiné Polyák Renáta

Határidő: azonnal

Erről értesülnek: - képviselő-testületi tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki, Vagyongazdálkodási és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi Osztály

kmf.

**/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző**

A kivonat hiteles: Kunszentmárton, 2015. április 16.

Mihályi Ferenc

KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

Telefon: +36 56/560-500 Fax: +36 56/461-158

E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

**Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt
AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ**

(A módosítások piros színnel jelölve)

**A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszent-
márton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése**

tárgyú, nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő,
hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz

2015. április 23.

TARTALOMJEGYZÉK

		oldal
I. Fejezet	Ajánlattételi felhívás	3.
II. Fejezet	Tájékoztató	16.
III. Fejezet	Nyilatkozatminták (űrlapok) és bekérő lapok	23.
IV. Fejezet	Vállalkozási szerződés tervezete	55.
V. Fejezet	Műszaki leírás	70.
VI. Fejezet	Műszaki tervdokumentáció	külön csatolva
VII. Fejezet	Árazatlan költségbecslés	külön csatolva

I. FEJEZET**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI KBT. HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI
TÁRGYALÁSOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ****1.) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:**

Kunszentmárton Város Önkormányzata
Címe: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
Tel: +36 56/560-500
Fax: 36 56/461-158
E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

2.) Kapcsolattartási pont, ahol a további információk és az ajánlattételi dokumentáció beszerezhető:

Perfekt-Tender Kft.
Székhely: 2162 Órbottyán, József Attila u. 9198.
Levelezés cím: 1535 Budapest, Pf. 904.
Tel.: (06-30) 632-4395
fax: (06-28) 200-210
e-mail: info@perfekt-tender.hu

3.) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklatúra):

A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése

**1. KUNSZENTMÁRTONI ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA
SZÉCHENYI LAKÓTELEPI TAGINTÉZMÉNY****A., Építészet**

Javasolt az épület külső határoló szerkezeteinek (falak, lehülő födémek) utólagos hőszigetelését, valamint a homlokzati a nyílászárók cseréjét. A tervezett megoldások révén az az épület energetikai igénye önmagában mintegy 60 %-kal csökken. A tervezett megoldásokat a dokumentáció mind szöveges, mind rajzi értelemben tartalmazza.

Az energetikai korszerűsítéseken túl egyéb, szakágakhoz kapcsolódó építészeti munkák is elvégzendők:

- a nyílászárók cseréje és a külső hőszigetelés szükségessé teszi a külső és a belső párkányok teljes cseréjét, valamint a felújítást érintő bádogos szerkezetek (pl. ereszcatornák, stb.) cseréjét.

B. Épületgépészet

Tervezett épületgépészeti racionalizálás:

- Kondenzációs gázkazán telepítése az Iskola épületében lévő hőközpontba.
- Hagyományos radiátor szelepek cseréje termosztatikus radiátor szelepekre.

C. Megújuló energia

Az épület, jelenleg nem rendelkezik megújuló energiatermelő berendezéssel, a tető kialakítása és az épület nagysága azonban lehetőséget teremt villamos energiatermelő napelem elhelyezésére a tetőn.

Napelemes rendszer telepítése méretezésénél figyelembe lett véve, hogy éves termelése ne haladja meg az épület éves villamos energia felhasználását. A napelemes rendszer teljesítménye: 20 kWp.

Éves termelt villamos energia mennyiség: 21.400 kWh/év.

2. KUNSZENTMÁRTON POLGÁRMESTERI HIVATAL

A. Épületgépészet

Tervezett épületgépészeti racionalizálás:

Kondenzációs gázkazán telepítése a jelenlegi hagyományos kazánok helyett.
Hagyományos radiátor szelepek cseréje termosztatikus radiátor szelepekre.

B. Megújuló energia

Az épület, jelenleg nem rendelkezik megújuló energiatermelő berendezéssel, a tető kialakítása és az épület villamos energia fogyasztása azonban lehetőséget teremt villamos energiatermelő napelem elhelyezésére a tetőn.

Napelemes rendszer telepítése méretezésénél figyelembe lett véve, hogy éves termelése ne haladja meg az épület éves villamos energia felhasználását. A napelemes rendszer teljesítménye: 34 kWp.

Éves termelt villamos energia mennyiség: 35.600 kWh/év.

Kiviteli terv készítése a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján mindkét épület vonatkozásában:

- Építészeti munkarész
- Épületgépészeti munkarész
- Épületvillamossági munkarész (a napelemes munkarész kivételével)
- Biztonsági és egészségvédelmi terv

A közbeszerzési műszaki leírást és az egyéb követelményeket az ajánlatkérő által biztosított dokumentáció tartalmazza.

CPV kód:

45210000-2	Magasépítési munka
45262700-8	Épület-átalakítási munka
45311200-2	Villamos szerelés
45300000-0	Épületszerelési munka
71320000-7	Mérnöki tervezési szolgáltatások
71321000-4	Épületek gépészeti és villamos szerelvényeivel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások

4.) Az eljárás jogcíme:

A Kbt. 122.§ (7) a) pontja, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a 150 000 000 Ft-ot

5.) A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

6.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés határozott időtartamra jön létre. A teljesítés véghatárideje: legkésőbb 2015. augusztus 15. Ajánlatkérő előteljesítési elfogad.

7.) A teljesítés helye:

5440 Kunszentmárton, Széchenyi Lakótelep, Hrsz.: 1165/12.

5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. HRSZ.: 2039

8.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

A szerződés a KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projektből, az Európai Unió és a magyar állam költségvetéséből kerül finanszírozásra 100,000000 %-os támogatási intenzitással az elszámolható költségek erejéig.

A szerződés a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 56.§ szerinti szállítói finanszírozású.

A számlák kiegyenlítése magyar forintban átutalással történik.

Szállítói előleg: Ajánlatkérő - figyelemmel a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12.§-ában, valamint a 4/2011.(I.28.) Korm. rendelet 57/A.§-ában foglaltakra - a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleget biztosít nyertes Ajánlattevő részére. A szállítói előleggel az 1. és 2. részszámlában egyenlő arányban köteles nyertes Ajánlattevő elszámolni.

Részszámlázás: nyertes Ajánlattevő 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. Figyelemmel a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13-14.§-ában foglaltakra nyertes Ajánlattevő - műszaki ellenőr által igazolt – 25-50-75-100 %-os (sikeres műszaki átadás-átvétel) műszaki készütség esetén nyújthatja be számláit a pénzügyi és műszaki ütemezésnek megfelelően.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint. A kifizetés Ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás alapján, a Kbt. 130.§-ban valamint a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésében, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12-14.§-ban, a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §-ában, továbbá a 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ foglaltaknak is megfelelően, banki átutalással, magyar forintban történik.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

9.) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- a) **előleg-visszafizetési biztosíték:** Ajánlatkérő a 8. pont szerinti előleg nyújtását biztosítja nyertes Ajánlattevőnek, amelynek igénylése esetén az előleg visszafizetésének biztosítására a nyertes Ajánlattevő előleg-visszafizetési biztosítékot köteles nyújtani a 4/2011.(I.28.) Kormányrendelet 57/A.§ (3) bekezdése szerint. Az előleg-visszafizetési biztosítéknak az előleggel történő elszámolás időpontjáig kell érvényesnek lennie. A 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdése értelmében nyertes Ajánlattevő a jelen szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül az előleg biztosítéknyújtási kötelezettsége alól.
- b) **jóteljesítési (jótállási biztosíték):** a vállalkozói díj 2,5%-a, amelynek a teljesítés időpontjától a jótállási időszak lejártáig kell érvényben lennie, amely a Támogatási Szerződésben rögzített fenntartási időszak vége. A jótállási biztosíték a nyertes Ajánlattevő választása szerint a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint nyújtható.
- c) **késedelmi kötbér:** Amennyiben nyertes Ajánlattevő neki felróhatóan késedelmesen teljesít, Ajánlatkérő a végteljesítési határidő elteltét követően, a késedelem va-

Amennyi napja után az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj ellenértéke 0,1%-ának megfelelő összegű kötbérre jogosult.

- d) **meghiúsulási kötbér:** A szerződés meghiúsulása esetén nyertes Ajánlattevő az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni Ajánlatkérő részére. Amennyiben nyertes Ajánlattevő – neki felróható – késedelme a 30 napot meghaladja, úgy a Szerződést a Felek meghiúsultnak tekintik.

A Kbt. 126.§ (5) bekezdése értelmében a biztosítékok Kbt. 126.§ (4) bekezdés szerinti határidőig történő nyújtásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia a Kbt. 126.§ (8) bekezdésében foglaltak szerint.

A részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

10.) Az ajánlatok bírálati szempontja:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

11.) Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 56. § (1) bekezdésben felsorolt kizáró okok, és az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában csak a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 56. § (1) bekezdésben foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a Közbeszerzési Döntőbizottság D.498/7/2012. sz. határozata alapján a Kbt. nemzeti eljárásrendben érvényesülő kógens szabályozása szerint is köteles ellenőrizni a kizáró okok fennálltával kapcsolatos tényeket.

Amennyiben a közhiteles nyilvántartás (NAV köztartozásmentes adózókkal kapcsolatos nyilvántartása) az Ajánlattevő nyilatkozatával szemben ellentmondó adatot tartalmaz – azaz Ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózókkal kapcsolatos nyilvántartásában -, akkor Ajánlatkérő a Kbt. 67.§ (1) bekezdését alkalmazva kéri be az erre vonatkozó igazolást.

Azokban az esetekben, amelyekben a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedés helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető

szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást az ajánlatkérő elfogadja az előírt igazolási mód helyett.

A minősített ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékén szereplés tényéről.

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság útmutatójára a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. §-ában, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-3. §-ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában (2014. május 16.)

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatnak az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontját követő keltezésűnek kell lennie.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

12.) Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak:

12.1 Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):
Ajánlattevőnek a Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pontja, illetőleg a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdésének c) pontja alapján csatolnia kell az ajánlattételi felhívás megküldését közvetlenül megelőző három üzleti évről a jelen közbeszerzés tárgyára (épületekkel kapcsolatos felújítás és/vagy átalakítás) vonatkozó – általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az árbevételi adatok rendelkezésre állnak.	Alkalmos az ajánlattevő a teljesítésre, ha az ajánlattételi felhívás megküldését közvetlenül megelőző 3 üzleti évben a közbeszerzés tárgyára (épületekkel kapcsolatos felújítás és/vagy átalakítás) vonatkozó árbevétele összesen elérte a nettó 70 millió Ft-ot.
Amennyiben a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló	

<p>dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja ajánlatkérő a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.</p>	<p>Ajánlattevők legyenek figyelemmel a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdéseiben foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontjában foglalt feltételekre.</p>
<p>A fenti igazolás helyett ajánlatkérő – a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése szerint – elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelménynek.</p>	<p>Az alkalmassági követelmény vonatkozásában közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. (Kbt. 55. § (4) bekezdés).</p>

12.2 Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):</p>
<p>A Kbt. 55. § (1) bekezdés a) pontja, illetőleg a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattevőnek a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell ismertetnie az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített közbeszerzés tárgyára vonatkozó legjelentősebb befejezett referenciáit. Az igazolás(ok)nak legalább az alábbiakat tartalmazni:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a teljesítés ideje (év, hónap, nap), • a szerződést kötő másik fél megnevezése, • az építési beruházás tárgya, teljesítés helye, • az ellenszolgáltatás nettó összege, • saját teljesítés mértéke • a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt. 	<p>M1.1. Alkalmos az ajánlattevő, amennyiben rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónapban) összesen legalább nettó 70 millió forint épületekkel kapcsolatos felújításra és/vagy átalakításra vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával.</p>
<p>Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a referenciagazolások tartalmi követelményei szigorúbbak a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16.§ (3) bekezdésben foglaltaknál.</p>	<p>M1.2. Alkalmos az ajánlattevő, amennyiben rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónapban) összesen legalább 1 db, legalább 15 kWp teljesítményű megújuló energetikai rendszer kiépítésére és beüzemeltetésére vonatkozó, teljesített szerződéssel.</p>
<p>A fenti adatokat olyan részletesen kell ismertetni, hogy egyértelműen megállapítható legyen az alkalmassági</p>	<p>Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a 306/2011 (XII.23.) Korm. rend 10. § (2) bekezdésében foglaltakra, az alkalmassági követelmény a szerződés egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.</p>

feltételnek történő megfelelés, ideértve a konzorciumban történt teljesítés esetét is. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Amennyiben egy szervezet referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projekt-társaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 129. § (7) bekezdés figyelembe vételével kell igazolnia az alkalmassági feltételnek való megfelelést – konzorciumi, vagy projekt-társasági korábbi teljesítés esetén egyaránt. Az igazolás során a 310/2011 (XII.23.) Kormányrendelet 16.§ (6) bekezdésére is tekintettel kell eljárni.

Amennyiben a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja.

A fenti igazolás helyett, a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 17.§ (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Az alkalmassági követelmény vonatkozásában közös ajánlattevők együttesen is megfelelnének. (Kbt. 55. § (4) bekezdés).

13.) A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a Kbt. 67. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, és felhívja a figyelmet a 67.§ (3) és (7) bekezdésében foglalt, nem hiánypótolható tényezőkre.

Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (5) bekezdését megfelelően alkalmazza. Amennyiben Ajánlattevő a hiánypótlás során új gazdasági szereplőt von be, köteles az arra vonatkozó Kbt. szerinti, az ajánlati felhívásban és dokumentációban szereplő valamennyi releváns dokumentumot benyújtani. Ajánlatkérő a hiánypótlás során bevont gazdasági szereplőre vonatkozóan újabb hiánypótlást nem rendel el, az ajánlatot a rendelkezésre álló információk, dokumentumok alapján bírálja el.

14.) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei

Ajánlatkérő – a megfelelő ajánlat elkészítésének és benyújtásának elősegítése érdekében – dokumentációt készít, amelyet az ajánlattevők részére az ajánlattételi felhívással egyidejűleg elektronikus úton megküld.

15.) Az ajánlattételi határidő:

2015. május 4. 11:30 óra

16.) Az ajánlat benyújtásának címe:

Perfekt-Tender Kft.

1021 Budapest, Húvösvölgyi út 94/B. (Tridev Kft.) recepció

munkanapokon 9:00-14:00 óráig, az ajánlattételi határidő napján 9:00 – 11:30 óra

17.) Az ajánlattétel nyelve (nyelvei):

Magyar

18.) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:

2015. május 4. 11:30 óra

Perfekt-Tender Kft.

1021 Budapest, Húvösvölgyi út 94/B. (Tridev Kft.) tárgyaló

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.

19.) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Az első tárgyalás időpontja: 2015. május 15. 10:00 óra

A tárgyalás helyszíne: Kunszentmárton Város Önkormányzata 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. I. emelet Tanácskozó terem

Ajánlatkérő az első tárgyalás időpontjáról külön tárgyalási meghívót nem küld, amennyiben az megegyezik az ajánlattételi felhívásban megadott időponttal. Ajánlattevők jogosultak az első tárgyaláson részt venni, kivéve a Kbt. 98.§ (2) bekezdés szerinti esetet.

Ajánlatkérő a tárgyalások lezárásának időpontját az utolsó tárgyalásról készített jegyzőkönyvben rögzíti.

A tárgyalások arra irányulnak, hogy az Ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést (Kbt. 92. § (1) bek.).

Ajánlatkérő a tárgyalás(ok) során kívánja véglegesíteni a szerződéses feltételeket, különös tekintettel az ellenszolgáltatás összegére, valamint a szerződéses feltételekre.

Ajánlatkérő egy tárgyalási forduló megtartását tervezi, de fenntartja a jogot arra, hogy amennyiben azt szükségesnek ítéli, újabb tárgyalási forduló(ka)t tartson.

Ajánlatkérő az első tárgyalási forduló megtartását követően a tárgyalásokat - amennyiben újabb tárgyalási fordulóra, illetve végső ajánlat benyújtására nem kerül sor lezártnak tekinti, illetőleg értesíti Ajánlattevőt a következő tárgyalási forduló időpontjáról/végleges ajánlat benyújtásának határidejéről.

A tárgyalások során sor kerülhet írásbeli módosított ajánlat bekérésére. Ezt követően az ellenszolgáltatásra vonatkozó végleges ajánlatot az ajánlattevőnek írásban kell benyújtania.

Módosított ajánlat benyújtása csak az ajánlatkérő felkérését követően, az ajánlatkérő által meghatározott körben lehetséges.

Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatás benyújtására vonatkozó (végleges ajánlattétel) ajánlattételi határidő leteltével zárja le a tárgyalásokat és ezt tekinti a tárgyalások befejezésének. Amennyiben nem kerül sor végleges ajánlatok benyújtására, úgy az utolsó tárgyalási forduló lezárásakor Ajánlatkérő befejezettnek tekinti a tárgyalásokat összhangban a Kbt. 62.§ (4) bekezdésben foglaltakkal.

A tárgyalások befejezésével ajánlati kööttség jön létre.

Ajánlatkérő a Kbt. 92. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít.

A tárgyalásokon kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre teljes jogú meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Ez utóbbi esetben a meghatalmazás másolati példányának az ajánlatban történő csatolása, vagy a tárgyaláson történő átadása szükséges.

Az ajánlattevő nevében eljáró személyek képviseleti jogosultságának meglétét Ajánlatkérő ellenőrzi.

Az ajánlattevőt terheli annak kötelezettsége, hogy valamennyi tárgyalási fordulón a megfelelő jogi- és műszaki szakértelemmel rendelkező személy jelen legyen, aki képes az ajánlattevő nevében nyilatkozatot tenni.

20.) Az ajánlati kööttség minimális időtartama:

A tárgyalások lezárását követő 60 nap.

21.) A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződés az eredményhirdetést (írásbeli összegezés megküldése) követően, a Kbt. 124.§-ában foglaltak szerint kerül megkötésre.

22.) A részajánlat [Kbt. 46. § (2)-(4) bekezdés], többváltozatú (alternatív) ajánlat (47. § (1) bekezdés) lehetősége vagy kizárása:

Az ajánlatkérő nem biztosítja a részajánlat lehetőségét, és a többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtását sem.

23.) Az ajánlathoz – a fentiekben előírtakon túlmenően - csatolni kell az alábbiakat:

- 1) Oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzék.
- 2) Kbt. 60. § (6) bekezdés szerinti felolvasólap, a 62.§ (3) bekezdése szerinti adatokkal.
- 3) Nyilatkozat a Kbt. 60.§ (5) bekezdése szerint.
- 4) Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti tartalommal.

- 5) Benyújtandó az ajánlattevő, illetőleg - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának) egyszerű másolati példánya, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).
Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy hiteles másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírásmintáját is.
Egyéni vállalkozó és magánszemély esetén Ajánlatkérő elfogadja a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt aláírás-mintát is.
- 6) Csatolandó az ajánlattevő, illetőleg - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet vonatkozásában:
- Az ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozata arról, hogy változás-bejegyzési kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában.
 - Amennyiben az ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (cég)adataiban, illetőleg az ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozata alapján változásbejegyzés (vagy adatváltozás) van folyamatban, abban az esetben az érintett cég esetében csatolni kell a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus kérelemnek kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus tanúsítvány kinyomtatott változatát. Nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében a nyilvántartó bíróság / költségvetési szerv / kamara / jegyző által átvett (érkeztetett) változásbejegyzési / adatváltoztatási kérelem egyszerű másolati példányát is.
- 7) Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 40.§ (1) bekezdésének a)-b) pontjában foglaltakra. Nemleges nyilatkozat csatolása is kötelező.
- 8) Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a bizalmas adatkezelésről, az eljárás során az ajánlattevő tudomására jutott információk megtartásáról.
- 9) Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát arról, hogy az ajánlat eredeti és az elektronikus példánya mindenben megegyezik.
- 10) Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a szerződéstervezetről, a szerződésben feltüntetendő adatokról és a szerződés teljesítése során kapcsolattartó személy(ek)ről.
- 11) Adott esetben a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdése szerinti nyilatkozatok benyújtása is szükséges.
- 12) Ajánlatkérő az Ajánlattevők cégjegyzésének adatait a www.e-ceggyezek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevőnek, cégjegyzési adatai nem találhatóak meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonato(ka)t eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges.
Nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében - a működési formának megfelelően - a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara, egyéni vállalkozók esetén a vállalkozói igazolvány másolata csatolandó (amennyiben az adatokat az ajánlatkérő magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartásból ingyenesen nem tudja ellenőrizni).
- 13) Amennyiben az ajánlattevők közös ajánlatot tesznek, csatolandó a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők által kötött megállapodás másolati példányban,

- amely tartalmazza az egyetemleges felelősségvállalásra és a feladatmegosztásra vonatkozó, valamennyi ajánlattevő által cégszerűen aláírt kötelező érvényű nyilatkozatot, illetve a közös képviselő meghatalmazását,
- 14) Egyéb, az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció, valamint a Kbt. előírásai szerint becsatolandó és a fentiekben nem részletezett dokumentum, amely az ajánlat teljességéhez, érvényességéhez szükséges, a vonatkozó előírások szerint.
- nyilatkozat felelősségbiztosításról,
 - tételes árazott költségvetés és költségvetési főösszesítő;
 - nyilatkozat biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról („4” űrlap tartalmazza).

24.) Egyéb információk:

- 1) Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét a Kbt. 54. § (1) bekezdésében foglaltakra. Az ajánlatkérő az ajánlattevők számára előírja, hogy tájékozódjanak a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat, a közbeszerzési dokumentációban található.
- 2) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 80.§-ban foglaltakra. Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 80. § (1) bekezdése alapján az ajánlatának egy részét üzleti titoknak minősíti és ezáltal annak nyilvánosságra hozatalát megtiltja, úgy erről nyilatkoznia kell ajánlatában. Ezzel kapcsolatban felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 80. § (2) és (3) bekezdésében foglaltakra! Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy a fentiek alapján üzleti titoknak minősített információkat az ajánlatban elkülönített módon, mellékletben kell közölni.
- 3) A benyújtandó dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve, ha az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban vagy a dokumentációban másképp rendelkezik. Eredeti dokumentum előírása esetén a dokumentum benyújtható hiteles másolati példányban is, ebben az esetben a hitelesítésnek eredetinek kell lennie. A Kbt. 36.§ (3) bekezdésének megfelelően az ajánlat eredeti példányának Kbt. 60.§ (3) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- 4) A nem a megadott valutanemben rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által, az ajánlattételi felhívás megküldésének napján közzétett deviza középárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által az ajánlattételi felhívás feladásának napján érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi.
- 5) Az ajánlattevő - az ajánlattétellel összefüggésben, a megfelelő ajánlattétel érdekében - a Kbt. 45. § bekezdés alapján kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban az info@perfekt-tender.hu címre küldött e-mailben. Az ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást elektronikus úton küldi meg az ajánlattevőknek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt 3 munkanappal.
- 6) Az alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak).
- 7) Az ajánlat formai és tartalmi követelményeit a dokumentáció tartalmazza.

- 8) Az ajánlatot 1 eredeti példányban és elektronikus adathordozón (CD-n vagy DVD-n, jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file-ban, **a tételes árazott költségvetést szerkeszthető xls formában** is) kell benyújtani. A papír alapú és az elektronikus példány közötti eltérés esetén Ajánlatkérő a papír alapú példányt tekinti irányadónak. Az ajánlat példányait a biztonságos kezelés érdekében nem átlátszó csomagban/borítékban kell elhelyezni, lezárni és az ajánlattételi felhívásban megjelölt helyre eljuttatni.
A borítékon/csomagon fel kell tüntetni:
- az ajánlattevő nevét és címét,
 - a benyújtás címét: Kunszentmárton Város Önkormányzata 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
 - a következő feliratot: „Ajánlat – KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 - Kivitelezés”
 - „Határidő előtt nem bontható fel!”
- 9) Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 124. § (4) bekezdését, azaz, az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok bírálati szempont szerinti értékelése alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.
- 10) Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció közötti eltérés esetében az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadóak.
- 11) A felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. rendelkezései az irányadóak. Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) bekezdését nem alkalmazza.
- 12) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 28.§-ában és 55.§-ában foglaltakra, miszerint:
- Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
 - a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja” [55. § (5) bekezdés].

Ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből [Kbt. 26.§]. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi megállapodást) legalább az alábbiak szerint tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg aki a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak, illetve szerepelni kell benne, hogy a teljesítést milyen százalékos arányban osztják meg a felek egymás között, tartalmazza a vezető konzorciumi tag megjelölését, aki felel a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért, a kifizetéseket is beleértve. A megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), il-

letve bontó feltételtől és harmadik személy illetve hatóság jóváhagyásától. A közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők tételes megjelölését.

- 13) Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az ajánlattevő eredeti nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 60.§ (3) bekezdése), és nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 60.§ (5) bekezdése).
- 14) Az ajánlatkérő a 12.2 pontban a műszaki szakmai alkalmasság körében előírt alkalmassági feltételeknél olyan referencia munkát/munkákat fogad el, ahol az előírt feladatot maga az ajánlattevő, vagy az ajánlattevő oldalán a referencia igazolásához igénybevett azon szervezet, aki a referencia tekintetében kiírt alkalmassági követelmény igazolásában részt vesz maga végzett el ténylegesen, ideértve a konzorciumban történt teljesítés esetét is. Ezek alapján a referencia teljesítések bemutatásánál meg kell adni a saját teljesítés mértékét százalékban. Ajánlatkérő ezúton hívja fel a figyelmet a 310/2011 (XII.23.) Kormányrendelet 16.§ (3) bekezdésében foglaltak megfelelő alkalmazására.
- 15) Ajánlattevő (közös ajánlattevők esetén elegendő egy ajánlattevő) a kivitelezési munka végzésére a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján általános építési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását kell a tárgyra vonatkozóan kiterjesztenie. A biztosítás értékének 80 millió Ft/év és 20 millió Ft/káresemény értéket le kell fednie.
- 16) Ahol a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, ott Ajánlatkérő a Kbt. 123.§-ban foglaltak szerint az azzal egyenértékű eszközök, berendezések, stb. megajánlását is elfogadja.
- 17) Ajánlatkérő ezúton hívja fel a figyelmet a Kbt. 128.§ (1)-(3) bekezdésben foglaltakra.
- 18) Ajánlatkérő az ajánlattevők részére nem teszi lehetővé gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását.
- 19) Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy az Ajánlatkérő pályázatot nyújtott be, mely esetén a Támogatói Okirat kibocsátása jelen eljárás megindításakor folyamatban van. Fentiek értelmében Ajánlatkérő ezúton hívja fel Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 40.§ (3)-(4)-ben foglaltakra. A szerződés hatályba lépésének feltételeit a vállalkozási szerződés tervezete tartalmazza.

25.) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2015. április 20.

II. FEJEZET

TÁJÉKOZTATÓ AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE, VALAMINT AZ ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSA TEKINTETÉBEN

1. Ajánlattételi dokumentáció

Az ajánlat elkészítéséhez szükséges információkat/előírásokat, a benyújtás feltételeit, az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok jegyzékét, a nyilatkozatmintákat, a szerződéstervezetet és a beszerzés tárgyának leírását (műszaki leírás) az ajánlattételi dokumentáció, és annak részét képező ajánlattételi felhívás tartalmazza.

Az ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentációban foglalt információkat bizalmasan kezelni. Harmadik fél részére információ kizárólag olyan mértékben adható, amely az ajánlat elkészítéséhez feltétlenül szükséges.

Az ajánlattételi dokumentáció, azok egyes részei, vagy az ajánlattételi dokumentáció másolati példányai, illetve azok részei kizárólag az ajánlat elkészítéséhez, a dokumentumokban feltüntetett rendeltetési célnak megfelelően használhatóak fel.

Ennek teljesítéséről az ajánlattevőnek az ajánlattételi dokumentációban megadottak szerint, írásban nyilatkoznia kell.

Az ajánlattevő köteles ellenőrizni, hogy az átvett ajánlattételi dokumentáció tartalmában megfelel-e a tartalomjegyzék szerinti tartalomnak. Bármely eltérést vagy hiányt az ajánlattevőnek haladéktalanul írásban jeleznie kell. Amennyiben ezt elmulasztja, az ajánlat beadását követően már nem hivatkozhat arra, hogy bármely, a tartalomjegyzékben szereplő információ nem volt a részére elérhető.

A dokumentáció átvételével, az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.

2. Kiegészítő tájékoztatás

Az ajánlattételi felhívás egyéb információkban megadottak szerint.

3. A közbeszerzési eljárás és az ajánlat nyelve

A közbeszerzési eljárás és az ajánlattétel nyelve: magyar.

Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el.

Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak ajánlattevő általi felelős magyar fordítása is benyújtandó.

4. Az ajánlat tartalmi követelményei

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlattételi felhívás, valamint a dokumentáció tartalmazza azokat az előírásokat, melyeket az ajánlat összeállítása és benyújtása során be kell tartani. A felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. rendelkezései az irányadók.

A dokumentáció III. fejezetében megtalálhatóak azok a bekérő lapok és ajánlott nyilatkozat minták (űrlapok), amelyek segítségével az ajánlat elkészíthető. Azokon a helyeken, ahol az előírt igazolások/nyilatkozatok becsatolása szükséges, az adott irat benyújtására utaló bekérő lapok találhatóak, amelyek az ajánlat összeállítása során kicserélhetők a szükséges dokumentumokra.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében csatolni kell az ajánlattevő és a Kbt. 55.§ (5) bekezdése szerinti kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírasmintájának egyszerű másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatban szereplő iratot. Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre/aláírással jogosultak írták alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy hitelesített másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírasmintáját is. Egyéni vállalkozó és magánszemély esetén Ajánlatkérő elfogadja a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt aláírási-mintát.

5. Az ajánlat formai követelményei

A papír alapú ajánlat formai követelményei a következők:

- a) Az ajánlatban lévő, minden - az ajánlattevő, vagy kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet, vagy 55. § (5) bekezdés szerinti bármely más szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- b) A benyújtandó dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve, ha az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban vagy a dokumentációban másképp rendelkezik.
Eredeti dokumentum előírása esetén a dokumentum benyújtható hiteles másolati példányban, ebben az esetben a hitelesítésnek eredetinek kell lennie.
A Kbt. 36.§ (3) bekezdésének megfelelően az ajánlat eredeti példányának Kbt. 60.§ (3) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- c) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- d) Az ajánlati példányon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, székhelyét, adószámát továbbá jelen eljárásban kijelölt kapcsolattartó nevét, beosztását, telefon- és faxszámát, e-mail címét. A megjelölt kapcsolattartóval közöltek a közbeszerzési eljárás során joghatályos közlésnek minősülnek. A kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

Az ajánlat összeállításának menete:

1. Ha minden **irat** elkészült és aláírással került, ezek **sorba rendezése (adott esetben üzleti titok elkülönítése)**;
2. Az ajánlat **oldalszámozása** (Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni);

3. Az ajánlatnak az elején **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak (iratok felsorolása, oldalszámok feltüntetése az egyes iratokhoz).
4. Az ajánlatot egy papír alapú példányban és egy elektronikus adathordozón kell beadni, ennek megfelelően az **ajánlat CD/DVD-re írása** (eljárást azonosító adatok feltüntetése a CD/DVD-n)
5. Az **ajánlati példány összefűzése/bekötése** az alábbiak szerint: Az ajánlatot roncsolás mentesen, nem bontható kötésben kell benyújtani. „Roncsolás mentesen nem bontható” kötésen az ajánlatkérő olyan bekötési módot ért, ami nem teszi lehetővé, hogy a benyújtott dokumentumban annak látható megsértése nélkül lapokat cseréljenek vagy pótoljanak. Ennek a követelménynek megfelel a ragasztott, könyvszerű bekötésen kívül a spirálozott kötés is, ha két lyukon spárgát vezetnek át, csomóra kötik, és a néhány cm-re levágott két szabad végét öntapadós matricával leragasztják, majd arra cégszerű aláírást tesznek oly módon, hogy az aláírás a papírlapra is áttérjen.
6. Az **ajánlat** (papír és CD/DVD) **csomagolása, borítékolása és lezárása**.
7. A **csomag/boríték címezéssel történő ellátása**, feltüntetve az ajánlattételi felhívásban meghatározott szövegeket.

6. Az ajánlat benyújtása

Az ajánlattevőnek ajánlatát a biztonságos kezelés érdekében nem átlátszó csomagban/borítékban kell elhelyezni, lezárni és az ajánlattételi felhívásban megjelölt helyre eljuttatni az ajánlattételi felhívásban megadottak szerint.

Amennyiben a boríték/csomag nincsen lezárva és a fentieknek megfelelő jelölésekkel ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért, vagy idő előtti felbontásáért.

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megadott címre.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott helyen kívül (pl. portaszolgálatnál) személyesen benyújtott ajánlat beérkezéséért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlatát postai úton vagy futárszolgálat igénybevételével nyújtja be, az ezzel járó kockázatot az ajánlattevő saját maga viseli. (Az ajánlattételi határidőt követő beérkezés, az ajánlatot tartalmazó boríték elvesztése, megsérülése, stb.)

Az ajánlatkérő csak azt az ajánlatot tekinti az előírt határidőre beérkezettnek, amely az ajánlattételi határidőig, az ajánlattételi felhívásban megadott címre megérkezik.

A Kbt. 74. (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha azt az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be.

A fentiek értelmében az ajánlatkérő határidőn túl érkező, késedelmesen benyújtott, illetve a postai úton késedelmesen beérkező ajánlatot - amennyiben az szükséges - csak az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontja fel.

7. Üzleti titok, az adatok nyilvánossága

Üzleti titok: a Ptk. 2:47 §-ának (1) bekezdésében így meghatározott fogalom.

A Kbt. 80.§ alapján az ajánlattevő és a részvételre jelentkező az ajánlatában, illetve a részvételi jelentkezésben, valamint a 69–70. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. (2) §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésére figyelemmel kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a (2)–(3) bekezdés szerinti elemeket.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben nem elkülönített módon kerülnek benyújtásra az üzleti titkot képező, vagy azt tartalmazó iratok, azokat az ajánlatkérőnek nincs módjában üzleti titokként kezelni!

A Kbt. 80.§ (2) bekezdése szerint az ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 71. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül.

8. Az ajánlat felbontása

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kerül megkezdésre. A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerül az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

A nem elektronikusan beadott ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

9. Az ajánlat vizsgálata:

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséget nem eredményező (első) ajánlat vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az megfelel-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatot a tárgyalások megkezdését megelőzően érvénytelenné kell nyilvánítani, ha az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a tárgyalások során vagy hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban megjelölheti, hogy - a Kbt. 92. § (5) bekezdés a) és b) pontjára figyelemmel - a szakmai ajánlattal kapcsolatban melyek azok az elemek, amelyekről nem lehet tárgyalni, vagy melyek azok az elemek, amelyekről tárgyalni fog.

A tárgyalások megkezdését megelőzően csak akkor lehet az ajánlat érvénytelenségét a szakmai ajánlat nem megfelelő volta miatt megállapítani, ha a szakmai ajánlat olyan elemében tér el az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározottaktól, amelyről az ajánlattételi felhívás szerint nem fognak tárgyalni. Az ajánlatban foglalt egyéb nyilatkozatokkal, dokumentumokkal kapcsolatos hiányokat a tárgyalások befejezéséig kell pótolni.

Amennyiben a benyújtott dokumentumok hiányosak, nem egyértelmű kijelentéseket tartalmaznak Ajánlatkérő **hiánypótlásra, nem egyértelmű kijelentések tisztázására** hívja fel ajánlattevőt az alábbiak szerint:

A Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

A hiányok pótlása - melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet - csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során a Kbt. 26. §-ának nem megfelelő alkalmazása esetén az ajánlatban alvállalkozóként megjelölt gazdasági szereplő közös ajánlattevőnek minősíthető.

Mindaddig, amíg az ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására - az ajánlatkérő által kiadott értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (5) bekezdését megfelelően alkalmazza. Amennyiben Ajánlattevő a hiánypótlás során új gazdasági szereplőt von be, köteles az arra vonatkozó Kbt. szerinti, az ajánlati felhívásban és dokumentációban szereplő valamennyi releváns dokumentumot benyújtani. Ajánlatkérő a hiánypótlás során bevont gazdasági szereplőre vonatkozóan újabb hiánypótlást nem rendel el, az ajánlatot a rendelkezésre álló információk, dokumentumok alapján bírálja el.

Az ajánlatkérő kizárólag csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlat elbírálása érdekében szükséges, a felvilágosítás kérése nem irányulhat az ajánlattevővel történő tárgyalásra.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása nem járhat:

- a) a 2. § (1)-(4) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy
 - b) az ajánlati kötöttség megsértésével, azaz a beszerzés tárgyára vagy a szerződés feltételeire adott tartalmi ajánlat (a továbbiakban: szakmai ajánlat) módosításával.
- A b) ponttól eltérően a hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során javítható az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba,

amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása a 67. § (3) és (7) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel. A (3) vagy (7) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a hiánypótlást, felvilágosítás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt lehet figyelembe venni az elbírálás során.

Az ajánlat vizsgálatát követően az ajánlatok **érvénytelenségének** megállapítására a Kbt. 74.§ szerint kerül sor.

Az érvényes ajánlat(ok) bírálati szempontja a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**.

10.A tárgyalás lefolytatásának menete és főbb szabályai:

Ajánlatkérő az első tárgyalás időpontjáról külön tárgyalási meghívót nem küld, amennyiben az megegyezik az ajánlattételi felhívásban megadott időponttal. Valamennyi Ajánlattevő jogosult az első tárgyaláson részt venni, kivéve a Kbt. 98.§ (2) bekezdés szerinti esetet.

Ajánlatkérő a tárgyalások lezárásának időpontját az utolsó tárgyalásról készített jegyzőkönyvben rögzíti.

A tárgyalások arra irányulnak, hogy az Ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést (Kbt. 92. § (1) bek.).

Ajánlatkérő a tárgyalás(ok) során kívánja véglegesen a szerződéses feltételeket, különös tekintettel az ellenszolgáltatás összegére.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel együttesen tárgyal.

Ajánlatkérő egy tárgyalási forduló megtartását tervezi, de fenntartja a jogot arra, hogy amennyiben azt szükségesnek ítéli, újabb tárgyalási forduló(ka)t tartson.

A tárgyalások során sor kerülhet írásbeli módosított ajánlat bekérésére. Ezt követően az ellenszolgáltatásra vonatkozó végleges ajánlatot az ajánlattevőknek írásban kell benyújtaniuk.

Módosított ajánlat benyújtása csak az ajánlatkérő felkérését követően, az ajánlatkérő által meghatározott körben lehetséges.

Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatás benyújtására vonatkozó (végleges ajánlattétel) ajánlattételi határidő leteltével zárja le a tárgyalásokat és ezt tekinti a tárgyalások befejezésének.

A tárgyalások befejezésével ajánlati kötöttség jön létre. Az ajánlattevő a végleges ajánlatához az ajánlattételi felhívásban megadottak szerinti időpontig kötve van.

Ajánlatkérő a Kbt. 92. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít.

A tárgyalásokon kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre teljes jogú meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Ez utóbbi esetben a meghatalmazás másolati példányának az ajánlatban történő csatolása, vagy a tárgyaláson történő átadása szükséges.

Az ajánlattevő nevében eljáró személyek képviseleti jogosultságának meglétét Ajánlatkérő ellenőrzi.

Az ajánlattevőt terheli annak kötelezettsége, hogy valamennyi tárgyalási fordulón a megfelelő jogi- és műszaki szakértelemmel rendelkező személy jelen legyen, aki képes az ajánlattevő nevében nyilatkozatot tenni.

A tárgyalások lezárásáról az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt.

11.A végleges ajánlat vizsgálata

A tárgyalások befejezését követően az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy a végleges ajánlat megfelel-e a felhívás és a dokumentáció tárgyalás befejezésekor tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és szükség szerint alkalmazza a Kbt. 67-70. §-t.

12.Összegezés, szerződéskötés

Az eljárás eredménytelenné nyilvánítása a Kbt. 76.§-ban foglaltak szerint történhet.

Az ajánlatkérő az eljárás eredményéről az ajánlattevőt írásban tájékoztatja, az ajánlatról készített írásbeli összegezés megküldésével. A szerződés az eredményhirdetést (írásbeli összegezés megküldése) követően, a Kbt. 124.§-ában foglaltak szerint kerül megkötésre.

13.Az ajánlat példányainak kezelése

A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától [30. § (2) bekezdés], a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítésétől számított öt évig kell megőrizni. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak - bírósági felülvizsgálat esetén a felülvizsgálat - jogerős befejezéséig, de legalább az említett öt évig megőrizni.

Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy jogszabályban feljogosított más szervek kérésére a közbeszerzéssel kapcsolatos iratokat megküldeni vagy részükre elektronikus úton hozzáférést biztosítani.

14.A munkavállalók védelméről és a munkafeltételekről

A munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek, valamint a munkafeltételekre vonatkozó azon kötelezettségek, amelyeknek a teljesítés és a szerződés teljesítése során meg kell felelni az alábbi elérhetőségen keresztül érhetőek el:

http://www.ommf.gov.hu/index.html?akt_menu=206

III. FEJEZET

NYILATKOZAT MINTÁK (ŰRLAPOK) ÉS BEKÉRŐ LAPOK

„1” űrlap

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő adószáma:

A közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó személy adatai:

Név:

Beosztás:

Telefonszám:

Fax-szám:

E-mail cím:

Ajánlatkérő:

Kunszentmárton Város Önkormányzata

A J Á N L A T

A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószerű projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése

tárgyú közbeszerzési eljárás

2015. hó nap

„2” űrlap

TARTALOMJEGYZÉK¹
(a benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, egyéb iratok jegyzéke)

Irat megnevezés	oldal
TARTALOMJEGYZÉK („2” űrlap)	
FELOLVASÓLAP („3” űrlap)	
AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT („4” űrlap)	
NYILATKOZAT a Kbt. 60.§ (5) bekezdése szerint Kkvt. szerinti minősítésről (5” űrlap)	
NYILATKOZAT a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja és a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint („6” űrlap)	
NYILATKOZAT a Kbt. 55. § (6) b) pontja szerint (adott esetben) („8/a” űrlap)	
NYILATKOZAT a Kbt. 55. § (6) c) pontja szerint (adott esetben) („8/b” űrlap)	
NYILATKOZAT a 306/2011 (XII.23.) Kormányrendelet 10.§ (2) bekezdés szerint (adott esetben) („9” űrlap)	
NYILATKOZAT kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (vagy személy) részéről a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint az erőforrások rendelkezésre állásáról (adott esetben) („10” űrlap)	
ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY(OK) („12” bekérő lap)	
NYILATKOZAT változás-bejegyzési kérelem benyújtásáról („13” űrlap)	
NYILATKOZAT kizáró okokról („15” űrlap)	
NYILATKOZAT közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételről („17/a” vagy „17/b” űrlap)	
NYILATKOZAT referenciákról és/vagy referencia igazolások („19/a” vagy „19/b” űrlap)	
NYILATKOZAT bizalmas adatkezelésről („20” űrlap)	
NYILATKOZAT az elektronikus formában benyújtott ajánlatról („21” űrlap)	
NYILATKOZAT a szerződésben feltüntetendő adatokról („22” űrlap)	
NYILATKOZAT felelősségbiztosításról („23” űrlap)	
NYILATKOZAT szerződéstervezetről („24/a” vagy „24/b” űrlap)	
Pénzügyi és műszaki ütemterv („25”)	
NYILATKOZAT tárgyalási eseményen való részvételről („26”)	
Árazott tételes költségvetés	
Egyéb	

¹ A fenti tartalomjegyzéket a benyújtásra kerülő ajánlat tartalmának megfelelően aktualizálni kell!

FELOLVASÓLAP

amely tartalmazza azokat az adatokat, amelyek az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerülnek

Az ajánlattevő neve:

Székhelye:

Az ajánlat tárgya: A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése

Az ajánlattételi dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után kijelentjük, hogy ajánlatunk elfogadása esetén a szerződésben meghatározottak teljesítését az alábbi ellenszolgáltatásért vállaljuk:

Egyösszegű ajánlati ár	nettó forint
------------------------	--------------

Az ajánlati ár bontását az árazott költségvetés tartalmazza.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítésből adódó valamennyi költséget.

....., 2015. nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT²

Alulírott (név) az Ajánlattevő (cégnév) nevében nyilatkozok arról, hogy **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárásban a(z) (cégnév) Ajánlattevő részt kíván venni.

Miután az Önök fenti tárgyú közbeszerzési eljárásához kapcsolódó ajánlattételi felhívásnak és dokumentációjának feltételeit – a műszaki leírást a szerződéses feltételekkel együtt – átvizsgáltuk, megértettük, ezúton nyilatkozunk, hogy a műszaki leírásnak megfelelően **ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére** az ajánlatunkban megadottak szerint.

Az ajánlattételi felhívásban közölt feltételeket elfogadjuk.

Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírt valamennyi biztosítékot a Kbt. 126.§ (4)-(5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően rendelkezésre bocsájtjuk.

Az általunk a jelen ajánlatban megajánlottak minden tekintetben megfelel(nek) az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt valamennyi műszaki követelménynek.

Nyertességünk esetén a tárgyalások eredményeként létrejövő szerződést megkötni és azt teljesíteni szándékozunk.

Alulírott, mint a(z) (ajánlattevő megnevezése) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában **kijelentem**, hogy a (cég megnevezése) által benyújtott, az ajánlat részét képező **valamennyi dokumentum tartalma megfelel a valóságnak, azok tartalmáért felelősséget vállalok.**

..... 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

² **Eredeti aláírt példány benyújtása szükséges!**

„5” űrlap

NYILATKOZAT
A Kbt. 60.§ (5) bekezdése szerint
Kkvt. szerinti minősítésről

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy a(z) **ajánlattevő** a kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló [2004. évi XXXIV. \(Kkvt.\) törvény 3. §-a](#)³ értelmében⁴:

- mikrovállalkozás**nak minősül;
- kisvállalkozás**nak minősül;
- középvállalkozás**nak minősül;
- nem** minősül **KKV**-nak.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

³ 3. § (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

(5) A (4) bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők részesedése esetében.

(6) Ahol jogszabály „KKV-t”, „mikro-, kis- és középvállalkozást”, illetve „kis- és középvállalkozást” említ, azon - ha törvény másként nem rendelkezik az e törvény szerinti KKV-t kell érteni.)

⁴ A megfelelő választ X-el kell jelölni!

„6” űrlap

NYILATKOZAT

A Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja és a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint⁵

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárásban

a) a teljesítéshez alvállalkozót veszünk igénybe

a) a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót (<u>10 % alatti és 10 % feletti</u>) vesz igénybe:	b) az a) oszlop szerinti részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók neve székhelye , valamint a közbeszerzésnek az százalékos aránya , amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közre fog működni:	
	A közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók megnevezése (gazdasági szereplő neve, címe)	A közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók esetében a teljesítés %-os arányának megjelölése ⁶

A megjelölés és igénybevétel nem érinti az ajánlattevő teljesítésért való felelősségét.

b) a teljesítéséhez alvállalkozót nem veszünk igénybe

c) az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni

Más szervezet (vagy személy) megnevezése (név, cím) ⁷	Alkalmassági követelmény (az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának, továbbá az ott megjelölt alkalmassági követelmény pontos megjelölésével)	Igazolás módja (nyilatkozat, önéletrajz, referencia igazolás, árbevétel igazolása stb.)	Igénybevétel/ Bevonás módja

Kelt....., 2015. hó napján.

.....
cégszerű aláírás(ok)

⁵ Az ajánlattevők egyénileg kötelesek nyilatkozni.

⁶ Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

⁷ Alvállalkozó a teljesítésben való részvétel arányától függetlenül is, vagy egyéb más, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül részt nem vevő vagy a teljesítésben ténylegesen igénybe nem vett szervezet (személy) is, ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő e szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni.

„7” bekérő lap**A Kbt. 55.§ (5)-(6) bekezdése szerinti kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet (vagy személy) vonatkozásában**

1. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az alkalmassági minimum követelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (vagy személy) erőforrására támaszkodik-e („6” űrlap).

2. Amennyiben az ajánlattevő fenti nyilatkozatában úgy nyilatkozik, az alkalmassági minimum követelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására támaszkodik, **meg kell neveznie ezen szervezetet** (vagy személyt) **és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet** (vagy személy) **erőforrására (is) támaszkodik**, illetőleg csatolni szükséges a Kbt. 55.§ (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot, az alábbiak figyelembe vételével: Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolása során az (5) bekezdés szerint **más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:**

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, **más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik**, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, **vagy**
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő (részvételre jelentkező) nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, **vagy** („8/a” űrlap)
- c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során – az a) pontban foglalt esettől eltérően – akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. („8/b” űrlap)

3. Az alkalmasság igazolásához kapacitást rendelkezésre bocsátó **szervezet** (vagy személy) köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. („10” űrlap)

A kitöltött űrlap(ok) ezen bekérő lap helyére csatolandó(ak).

Az alkalmassági követelményeket és az azoknak való megfelelés igazolására benyújtandó dokumentumokat az ajánlattételi felhívás tartalmazza.

„8/a” űrlap

NYILATKOZAT
a Kbt. 55. § (6) b) pontja szerint⁸
(adott esetben)

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult
képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a (név, székhely)
kapacitást biztosító szervezet szakmai tapasztalatát az alábbiak szerint kívánom felhasz-
nálani a szerződés teljesítése során:

.....
.....
.....

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

⁸ A nyilatkozatot ajánlattevőnek kell kitölteni, amennyiben a kapacitást biztosító szervezet korábbi szállításait, szolgáltatásait vagy építési beruházásait használja fel az alkalmasság igazolására. Ebben az esetben **nem ele-
gendő a kapacitást biztosító szervezet alvállalkozóként történő bevonása/megjelölése**, hanem kifeje-
zetten nyilatkozni kell arról, hogy a szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése
során hogyan tudja biztosítani Ajánlattevő.

„8/b” űrlap

NYILATKOZAT⁹
a Kbt. 55. § (6) c) pontja szerint¹⁰
(adott esetben)

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) kapacitárait rendelkezésre bocsá-
tó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a köz-
beszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény. (továbbiakban: Kbt.) 55.§ (6) c) pontjában
foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy a Ptk. 6:419.§-ában foglaltak szerint kezes-
ként felelek az Ajánlatkérőt az Ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesí-
tésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

⁹ **A nyilatkozatot ajánlattevőknek és – alkalmasságot nem igazoló - alvállalkozóknak nem kell kitölte-
ni.**

¹⁰ A nyilatkozatot azon kapacitást biztosító szervezetnek kell kitöltenie, amelyek gazdasági és pénzügyi alkalmas-
ság igazolásához erőforrásaikat rendelkezésre bocsájtják Ajánlattevő részére.

„9” űrlap

NYILATKOZAT¹¹
a 306/2011 (XII.23.) Kormányrendelet
10.§ (2) bekezdés szerint¹²
(adott esetben)

Alulírott..... (név), mint a(z)
..... (cégnév) kapacitásait rendelkezésre bocsá-
tó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilat-
kozom, hogy a szerződés teljesítése során a Ptk. 6:419.§-ában foglaltak szerint kezesként
felelek az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével
összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlatte-
vő alkalmasságát a korábbi teljesítéseim bemutatása igazolta.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

¹¹ A nyilatkozatot ajánlattevőknek és – nem alkalmasságot igazoló – alvállalkozóknak nem kell kitölteni.

¹² A nyilatkozatot azon kapacitást biztosító szervezetnek kell kitöltenie, amelyek műszaki alkalmasság igazolása keretében **referenciához** erőforrásaikat rendelkezésre bocsájtják Ajánlattevő részére.

„10” űrlap

NYILATKOZAT¹³

**kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (vagy személy) részéről
a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint az erőforrások rendelkezésre állásáról
(adott esetben)¹⁴**

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában **a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény.** (továbbiakban: Kbt.) 55.§ (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **nyilatkozom, hogy A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasságának igazolásaként általam biztosított erőforrásokat az ajánlattevő rendelkezésére bocsátom, azok a(z) ajánlattevő rendelkezésére állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

¹³ **A nyilatkozatot ajánlattevőknek és – alkalmasságot nem igazoló - alvállalkozóknak nem kell kitölteni.**

¹⁴ Amennyiben az ajánlattevő több kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet (vagy személyt) vesz igénybe, minden szervezetnek (vagy személynek) külön-külön nyilatkoznia kell.

„11” bekérő lap**CÉGADATOK**

Ennek a lapnak a helyére csatolandó az ajánlattevő, illetőleg - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (vagy személy) vonatkozásában a következő iratok:

- Az ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (vagy személy) nyilatkozata („13” űrlap) arról, hogy a fentiek szerint benyújtott nyilvántartás kivonat/igazolás dátumát követően változás-bejegyzési kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában.
- Amennyiben az ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (cég)adataiban az ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozata alapján változásbejegyzés (vagy adatváltozás) van folyamatban, abban az esetben cég esetében csatolni kell a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus kérelmének kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus tanúsítvány kinyomtatott változatát, nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara/jegyző által átvett (érkeztetett) változásbejegyzési/adatváltoztatási kérelem egyszerű másolati példányát is.

„12” bekérő lap**ALÁÍRÁSI CÍMPLÉDÁNY(OK)**

Ez a lap cserélendő valamennyi ajánlattevő, illetőleg - ha illet az ajánlattevő az alkalmas-ság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (vagy személy) cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának) egyszerű másolati példányára, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot). Egyéni vállalkozó és magánszemély esetén Ajánlatkérő elfogadja a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt aláírási-mintát.

Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy hiteles másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírásmintáját is.

„13” űrlap

NYILATKOZAT¹⁵
Változás-bejegyzési kérelem benyújtásáról

a)

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az aktuális (cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változás-bejegyzési eljárás van folyamatban**, ezért a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus kérelem kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus tanúsítvány kinyomtatott változatát, illetőleg az adatváltozást nyilvántartó illetékes bíróság/intézmény/hatósághoz/szervezet, **visszaigazolásának érkezett példányának másolatát az ajánlathoz csatolom.**

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

b)

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az aktuális (cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változás-bejegyzési eljárás nincs folyamatban, illetőleg a nyilvántartó illetékes** bírósághoz/intézményhez/hatósághoz/szervezethez **nem került benyújtásra adatváltozás bejegyzési kérelem.**

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁵ Az ajánlattevőnek/az alkalmasság igazolásához erőforrást nyújtó szervezetnek vagy az a) vagy a b) jelű nyilatkozatot kell kitöltetnie

„14” bekérő lap**A kizáró okok fenn nem állásának igazolása**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 56. § (1) bekezdésben felsorolt kizáró okok, és az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában csak a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 56. § (1) bekezdésben foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a Közbeszerzési Döntőbizottság D.498/7/2012. sz. határozata alapján a Kbt. nemzeti eljárásrendben érvényesülő kógens szabályozása szerint is köteles ellenőrizni a kizáró okok fennálltával kapcsolatos tényeket.

Amennyiben a közhiteles nyilvántartás (NAV köztartozásmentes adózókkal kapcsolatos nyilvántartása) az Ajánlattevő nyilatkozatával szemben ellentmondó adatot tartalmaz – azaz Ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózókkal kapcsolatos nyilvántartásában - Ajánlatkérő a Kbt. 67.§ (1) bekezdését alkalmazva kéri be az erre vonatkozó igazolást.

Azokban az esetekben, amelyekben a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedés helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást az ajánlatkérő elfogadja az előírt igazolási mód helyett.

A minősített ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékén szereplés tényéről.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatnak az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontját követő keltezésűnek kell lennie.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

„15” űrlap

NYILATKOZAT¹⁶
kizáró okokról

(Magyarországon letelepedett ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik meg saját eredeti nyilatkozat formájában)

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: (név)

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

I.

Nem állnak fenn velünk szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok.

II.¹⁷

II/1. Cégünk olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek.

II/2. Cégünk olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

(A II/1. pont választása esetén, vagyis, ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a III. pont szerinti nyilatkozatot meg kell tenni!)

III.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye:¹⁸

Név	Állandó lakóhely

IV.¹⁹

Nem állnak fenn velünk szemben a Kbt. 56.§ (2) bekezdés szerinti kizáró okok, ezért a Kbt. 56.§ (2) bekezdéssel kapcsolatban nyilatkozom:

Van olyan jogi személy, vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

Ezen szervezet megnevezése:

¹⁶ Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság útmutatójára a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. §-ában, valamint a közbe-szerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-3. §-ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában (2014. május 16.)

¹⁷ Megfelelő pont aláhúzendó!

18 Felhívjuk a figyelmet a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3.§ re) pontjában foglaltakra, valamint a Közbeszerzési Döntőbizottság 1/2014. (VI.27.) összkollégiumi állásfoglalásában rögzítettekre!

¹⁹ Megfelelő pont aláhúzendó!

Fenti szervezet tekintetében a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

vagy

Nincs olyan jogi személy, vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

V.

Kijelentjük továbbá, hogy alvállalkozóinkkal és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezettel szemben nem állnak fenn a Kbt. 56 §. (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok.

Jelen nyilatkozatot **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás keretében teszem.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

„16” bekérő lap**Közbeszerzés tárgya szerint árbevétel**

Ajánlattevő (közös Ajánlattétel esetén bármely tag) csatolja be a Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pontja, valamint a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdésének c) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző **3 üzleti év** jelen **közbeszerzés tárgyára vonatkozó** – általános forgalmi adó nélkül számított - **árbevételéről szóló nyilatkozatát**, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek a forgalmi adatok rendelkezésre állnak. („17/a” űrlap)

VAGY

A fenti igazolás helyett, az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelménynek („17/b” űrlap).

Alkalmasság követelményei:

Alkalmas az ajánlattevő a teljesítésre, ha az ajánlattételi felhívás megküldését közvetlenül megelőző 3 üzleti évben a közbeszerzés tárgyára (épületekkel kapcsolatos felújítás és/vagy átalakítás) vonatkozó árbevétele összesen elérte a nettó 70 millió Ft-ot.

Az alkalmassági követelmény vonatkozásában közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (Kbt. 55. § (4) bekezdés). Ajánlattevők legyenek figyelemmel a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdéseiben foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontjában foglalt feltételekre.

„17/a” űrlap

NYILATKOZAT
közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételről

Alulírott, mint a cég cégjegyzésre jogosult képviselője **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában nyilatkozom, hogy az általam jegyzett cég az előző három üzleti évi időszakban a közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétele az alábbiak szerint alakult:

	A közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevétel (Ft)²⁰

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

²⁰ Amennyiben Ajánlattevő esetén az üzleti év megegyezik a naptári évvel, akkor jelen nyilatkozatban a 2012., 2013., 2014. évre vonatkozóan szükséges az adatok megadásra.

„17/b” űrlap

**NYILATKOZAT
nettó árbevételről**

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás keretében nyilatkozom, hogy az általam jegyzett cég az ajánlattételi felhívás 12.1 pontjában meghatározott pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételnek megfelel, azaz az utolsó három üzleti évben²¹ a beszerzés tárgya szerinti (épületekkel kapcsolatos felújítás és/vagy átalakítás) árbevétele összesen elérte a nettó 70 000 000 Ft-ot.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

²¹ Amennyiben Ajánlattevő esetén az üzleti év megegyezik a naptári évvel, akkor jelen nyilatkozatot a 2012., 2013., 2014. évre vonatkozóan kell értelmezni.

„18” bekérő lap**A szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-szakmai alkalmasság igazolása**
Referenciák bemutatása

Az ajánlattevőnek (közös Ajánlattétel esetén bármely tagnak) a műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására csatolnia kell az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző öt évben befejezett, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciáit (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16.§ (5) bekezdés szerinti igazolásokkal tekintettel a Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pontjára.).

Az ajánlatkérő olyan referencia munkát/munkákat fogad el, ahol az előírt feladatot maga az ajánlattevő, vagy az ajánlattevő oldalán a referencia igazolásához igénybevett azon szervezet, aki a referencia tekintetében kiírt alkalmassági követelmény igazolásában maga végzett el ténylegesen. Ezért a referencia teljesítések bemutatásánál meg kell adni a saját teljesítés mértékét százalékban.

Tekintettel a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16.§ (5) bekezdése alapján a 16.§ (3) bekezdése szerint **a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni, amelynek legalább az alábbiakat tartalmaznia kell:**

- a teljesítés ideje,
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó elérhetőségei
- a szolgáltatás tárgya, ismertetése, teljesítés helye (legalább az adott alkalmassági követelménynek való megfelelés ismertetése)
- az ellenszolgáltatás összege
- az ajánlattevő teljesítésének mértéke
- a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

és

ajánlattevőnek nyilatkozatban („19/a” űrlap) ismertetnie kell az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző öt évben teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárt, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciáit.

A fenti adatokat olyan részletesen kell ismertetni, hogy egyértelműen megállapítható legyen az alkalmassági feltételnek történő megfelelés, ideértve a konzorciumban történt teljesítés esetét is. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Amennyiben egy szervezet referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 129. § (7) bekezdés figyelembe vételével kell igazolnia az alkalmassági feltételnek való megfelelést – konzorciumi, vagy projektársasági korábbi teljesítés esetén egyaránt. Az

igazolás során a 310/2011 (XII.23.) Kormányrendelet 16.§ (6) bekezdésére is tekintettel kell eljárni.

Amennyiben a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja.

VAGY

A fenti igazolás helyett, a 310/2011 (XII.23.) 17.§ (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek („19/b” űrlap).

Alkalmassági feltétel:

~~M1.1.~~ Alkalmas az ajánlattevő, amennyiben rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónapban) összesen legalább nettó 70 millió forint épületekkel kapcsolatos felújításra és/vagy átalakításra vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával.

~~M1.2. Alkalmas az ajánlattevő, amennyiben rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónapban) összesen legalább 1 db, legalább 15 kWp teljesítményű megújuló energetikai rendszer kiépítésére és beüzemeltetésére vonatkozó, teljesített szerződéssel.~~

Amennyiben ajánlattevő korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint igazolja, akkor a 306/2011 (XII.23.) Korm. rend 10. § (2) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:419.§-ban foglaltak szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.

Fenti esetben az alkalmasság igazolásához kapacitást rendelkezésre bocsátó **szervezet** (vagy személy) **köteles nyilatkozni** a 6:419.§ szerinti kezeségről. („9” űrlap)

„19/a” űrlap

**NYILATKOZAT
referenciákról**

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás keretében nyilatkozom, hogy az általam jegyzett cégek az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt évben (60 hónapban) a közbeszerzés tárgya szerinti legjelentősebb referenciái a következők:

Ssz.	A teljesítés ideje (időszaka)	A szerződést kötő másik fél megnevezése	Az építési beruházás tárgya, teljesítés helye	Az ellenszolgáltatás nettó összege (Ft)	Saját teljesítés mértéke (%)
1.					
2.					
.					
n					
Összesen					

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

„19/b” űrlap**NYILATKOZAT
referenciákról**

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője **A
KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszent-
márton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési
eljárás keretében nyilatkozom, hogy az általam jegyzett cég az ajánlattételi felhívás
12.2 pontjában meghatározott műszaki-szakmai alkalmassági feltételnek megfelel, azaz
rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60
hónapban) összesen legalább nettó 70 millió forint épületekkel kapcsolatos felújításra
és/vagy átalakításra vonatkozó, teljesített szerződéssel.
A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

„20” űrlap

NYILATKOZAT
bizalmas adatkezelésről²²

Alulírott (név), mint a(z)
..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás során rendelkezésemre bocsátott ajánlattételi dokumentációban foglalt információkat bizalmasan kezel(t)em, harmadik fél részére információt kizárólag olyan mértékben adtam, amely az ajánlat elkészítéséhez, a Kbt.-ben meghatározott jogaimnak gyakorlásához és kötelezettségeimnek teljesítéséhez feltétlenül szükséges volt.

Az ajánlattételi dokumentációt, annak egyes részeit, vagy az ajánlattételi dokumentáció másolati példányait, illetve annak részeit kizárólag az ajánlat elkészítéséhez, a Kbt.-ben meghatározott jogaimnak gyakorlásához és kötelezettségeink teljesítéséhez használtam fel.

....., 2015.hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

²² Közös ajánlattétel esetén Ajánlattevőnként, vagy a konzorciumra vonatkozóan kell kitölteni.

„21” űrlap

NYILATKOZAT
az elektronikus formában benyújtott ajánlatról²³

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file) példánya a papír alapú ajánlat (eredeti) példányával mindenben megegyezik.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

²³ Közös ajánlattétel esetén Ajánlattevőnként, vagy a konzorciumra vonatkozóan kell kitölteni.

„22” űrlap

NYILATKOZAT
A szerződésben feltüntetendő adatokról²⁴

Alulírott(név), mint a(cégnév) ajánlattevő jelen eljárásban cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás során, nyerteségünk esetén a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződésben feltüntetendő adatok (cégadatok) az alábbiak:

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

számlavezető pénzüintézet:

számlaszám:

képviselő:

A szerződés teljesítésével, módosításával, és operatív ügyekkel összefüggésben cégünket az alábbi személyek képviselik:

Témakör	Személy adatai
	Név: Beosztás: Telefonszám: Mobil: Fax-szám: E-mail:
	Név: Beosztás: Telefonszám: Mobil: Fax-szám: E-mail:

A fent megjelölt kapcsolattartóval közöltek a szerződés teljesítése során joghatályos közlésnek minősülnek. A kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

....., 2015. hó nap

.....
 cégszerű aláírás

²⁴ Közös ajánlattétel esetén a konzorciumra vonatkozóan kell kitölteni, azon ajánlattevő adatait megadva, aki a szerződést aláírja (közös aláírás esetén minden Ajánlattevőt meg kell adni).

„23” űrlap**NYILATKOZAT**
felelősségbiztosításról

Alulírott....., mint a(z).....ajánlattevő cég-
jegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9.§-ban foglaltaknak megfelelő, az ajánlatté-
teli dokumentációban megjelölt mértékű, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó felelősségbiz-
tosítással – nyertességem esetén - a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fogok.

Kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel és kijelentésemet pol-
gári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában teszem meg, azért mindenkor helytállni
tartozom.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

„24/a” űrlap

NYILATKOZAT
Szerződéstervezetről

Alulírott, mint a ajánlattevő jelen eljárásban cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás szerződés tervezetéhez észrevételünk/módosítási javaslatunk van, melyet az ajánlatunkhoz csatolt változáskövetéssel (korrektúrával) ellátott szerződéstervezetben szövegszerűen megadunk²⁵.

A javaslatunkban nem szereplő szerződéses feltételeket elfogadjuk.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

²⁵ Ebben az esetben kérjük papír alapon és elektronikus adathordozón is csatolni a változáskövetéssel ellátott (korrektúrázott) szerződéstervezet.

„24/b” űrlap**NYILATKOZAT
szerződéstervezetről**

Alulírott, mint a ajánlattevő jelen eljárásban cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás szerződés tervezetét módosítás nélkül elfogadjuk.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

„25” űrlap

Műszaki és pénzügyi ütemezés²⁶**A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében
Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése**

Ütem megnevezése	Készültségi fok	Elvégzett feladatok	Teljesítési (rész)határidő (a szerződés hatályba lépésétől számított naptári nap) ²⁷	Számla összege (Ft + ÁFA)
előlegszámla	0%	-----	5. nap ²⁸	
1. részszámla	25%			
2. részszámla	50			
3. részszámla	75%			
végszámla	100% (sikeres átadás-átvétel)		2015. augusztus 15.	

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

²⁶ A pénzügyi ütemezés készítésekor vegyék figyelembe az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltakat. A pénzügyi ütemezés a vállalkozói szerződés 5. sz. melléletébe átemelésre kerül.

²⁷ A végszámla teljesítési határideje nem lehet későbbi mint 2015. augusztus 15.

²⁸ lásd szerződés 8.5.2 pontja

„26” űrlap

NYILATKOZAT

tárgyalási eseményen való részvételről
(adott esetben)

Alulírott(név), mint a(cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a **A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése** tárgyú közbeszerzési eljárás keretében tartandó tárgyalási eseménye(ke)n nem kívánunk részt venni, az ajánlattételi határidőre benyújtott eredeti ajánlatunkat továbbra is fenntartjuk.

....., 2015. hó nap

.....
cégszerű aláírás

IV. FEJEZET VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről **KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (székhely: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1., adószám: 15732949-2-16, pénzforgalmi számlaszám:, képviselő: Wenner-Várkonyi Attila polgármester) mint **Megrendelő**

(a továbbiakban: *Megrendelő*)

másrészről a(z) ... (székhely: ..., adószám: ..., pénzforgalmi számlaszám: ..., vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: ..., képviselő: ...) mint **Vállalkozó**

(a továbbiakban: *Vállalkozó*)

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen: *Felek*, közülük valamelyik pedig: *Fél*)

között az alábbi napon, helyen, feltételek szerint:

PREAMBULUM

Megrendelő, mint ajánlatkérő a 2015. napján közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással „**A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek energetikai korszerűsítése**” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: *Kbt.*) 122.§ (7) a) pontja alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a *Kbt.* 40.§ (3)-(4) bekezdésére való hivatkozással, mely eljárásban Vállalkozó érvényes ajánlatot tett. A közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: *Közbeszerzési Eljárás*) során a Megrendelő számára legkedvezőbb érvényes ajánlatot Vállalkozó tette. Felek rögzítik, hogy az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentáció (amely tartalmazza a vállalkozói díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírást) valamint Vállalkozó ajánlata jelen szerződés (a továbbiakban: *Szerződés*) elválaszthatatlan mellékletét képezi, abban az esetben is, ha azok fizikailag nem kerültek csatolásra.

Felek az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, annak mellékleteiben, az esetleges kiegészítő tájékoztatásokban, valamint az ajánlatban és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek megfelelően a Szerződést kötik.

1. A Szerződés tárgya, hatálya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú, Kunszentmárton Város intézményeinek épületenergetikai korszerűsítése című pályázathoz kapcsolódóan „A KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134 azonosítószámú projekt keretében Kunszentmárton Város intézményeinek épületenergetikai korszerűsítése” tárgyú építési beruházás (a továbbiakban: *beruházás*) elvégzését. A kivitelezést Vállalkozó az 5440 Kunszentmárton, Széchenyi Lakótelep (hrsz: 1165/12) és az 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. (hrsz: 2039) alatt található, Megrendelő tulajdonában álló ingatlanok (a továbbiakban: *Ingatlan*) átépítéssel érintett részein (a továbbiak-

ban: *Részek*) köteles elvégezni. A beruházás részletes műszaki tartalmát a Közbeszerzési Eljárás műszaki dokumentációja tartalmazza.

- 1.2. A vállalkozói szerződés akkor lép hatályba, mikor a pályázatra vonatkozó Támogatási szerződés mindkét fél által aláírásra kerül és Vállalkozó erről tájékoztatást kap.

2. A beruházáshoz szükséges dokumentációk és információk

- 2.1. Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy a szükséges terveket és költségvetést megkapta, azok tartalmát ismeri, valamint az átadott dokumentumok alapján a kiviteli tervek elkészíthetők és a beruházás a Szerződésnek megfelelően megkezdhető és lefolytatható.
- 2.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó megismerte az építési területet és ajánlatában figyelembe vette annak adottságait.

3. A beruházás ütemezése

- 3.1. Vállalkozó a kivitelezést a jelen szerződés 5. sz. mellékletében rögzített műszaki és pénzügyi ütemtervben foglaltaknak megfelelően köteles elvégezni.
- 3.2. Amennyiben a műszaki ütemtervben foglaltakhoz képest technológiai okokból kifolyólag a műszaki ütemezésben és/vagy egyes építési ütemek sorrendjében változás következik be, de a teljesítési véghatáridőt a módosítások nem érintik, azt Felek nem tekintik a vállalkozói szerződés módosításának.
- 3.3. Megrendelő a munkaterületet legkésőbb a Szerződés hatályba lépésétől számított 5. napig köteles Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eljárás keretében (a 191/2009. kormányrendelet 16. § (3) bekezdés a) pontja által hivatkozott 1997. évi LXXVIII. törvény 43. § g) pontja alapján a Műszaki Ellenőr megfelelő ellenőrzése mellett), olyan állapotban, amely lehetővé teszi azoknak a tevékenység végzésére alkalmassá tételét.
- 3.4. Vállalkozó köteles megszervezni a beruházás lefolytatását, valamint az ahhoz szükséges, nem a Részekhez tartozó területek használatát (a részek és a további, Vállalkozó által a beruházáshoz használt területek együttesen a továbbiakban: *Munkaterület*).
- 3.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Részeket Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni Vállalkozó részére.
- 3.6. Felek a Részek átadásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik az átadás-átvételi eljárás során tapasztalt körülményeket, valamint a Részek állapotát. Vállalkozó köteles a Részek átadás-átvételekor azok munkavégzésre alkalmas állapotát megvizsgálni.
- 3.7. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a teljes körűen és hiánytalanul elvégzett beruházást 2015. augusztus 15. napig köteles átadni Megrendelő részére, a Szerződésben meghatározott műszaki átadás-átvételi eljárás keretében, a lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv egyidejű átadásával.

4. A Szerződés műszaki tartalma:

A Szerződés teljes műszaki tartalmát a Szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

5. A Szerződés teljesítése

- 5.1.** Felek megállapodnak abban, hogy a beruházás oszthatatlan.
- 5.2.** A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében Részeket szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettséget szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Részek szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 5.3.** Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy az Ingatlant, a Részeket, a Munkaterületet, a vonatkozó szabályozásokat, és a munkakörülményeket teljes körűen megismerve, azokat a Szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben megvizsgálta.
- 5.4.** Vállalkozó köteles biztosítani a beruházás elvégzéséhez szükséges munkaerőt, anyagokat, egyéb szerkezeteket, gépeket, berendezéseket és minden olyan egyéb feltételt, mely a kivitelezéshez szükséges.
- 5.5.** Megrendelő az általa megbízott építési műszaki ellenőr (a továbbiakban: *Műszaki Ellenőr*) útján a beruházás kivitelezését folyamatosan ellenőrzi. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Műszaki Ellenőr ellenőrzési jogát szabadon gyakorolhassa.
- 5.6.** A beépítésre kerülő építési termékek körében Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az építménybe csak a kiviteli tervben meghatározott, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és köteles az építési termékek szakszerű beépítést biztosítani. Vállalkozó feladata – a Megrendelő egyidejű értesítése mellett – a tervekben megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kiválasztása a tervező jóváhagyásával és Megrendelő egyetértésével, amennyiben az ajánlatban megjelölt termék, berendezés – vállalkozó érdekkörén kívül felmerült okból - nem elérhető.
- 5.7.** Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót hogy a Műszaki Ellenőrök a következők:
Név:
Jogosultság:
Mobil:
E-mail:

- 5.8.** A Műszaki Ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 16. § (3) bekezdésében meghatározott tevékenységeket látja el, valamint közreműködik a teljesítésigazolásában ugyanezen jogszabály 3. § (1) k) pontja szerint. Vállalkozó köteles a Műszaki Ellenőr ezen tevékenységeinek ellátásában vele jóhiszeműen együttműködni, részére a jogszabályban meghatározott feladatai ellátásához szükséges minden tájékoztatást megadni.
- 5.9.** A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket – a pótmunka kivételével – Vállalkozónak a Műszaki Ellenőrrel minden esetben, a tervezővel a Műszaki Ellenőr véleményének megfelelően kell egyeztetni. Az elfogadott módosításokat Vállalkozó köteles a kiviteli terveken átvezetni.
- 5.10.** Vállalkozó köteles a Részek, illetve szükség szerint a Munkaterület őrzéséről gondoskodni. A beruházás elvégzéséhez használt építési anyagok be- és kiszállítását Vállalkozó köteles ellenőrizni. A Részeken, a Munkaterületen, illetve az Ingatlanon történő bármely károkozásért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.
- 5.11.** Vállalkozó köteles a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, valamint intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságok részt vehessenek.
- 5.12.** Vállalkozó köteles a kivitelezés befejezésével a mérési jegyzőkönyveket és az alkalmazott építési termékek teljesítménynyilatkozatait Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 5.13.** Vállalkozó köteles a teljesítés során keletkezett hulladékot folyamatosan összegyűjteni és elszállítani, valamint dokumentálni annak lerakását, ártalmatlanítását, továbbá a teljesítés során igénybevett, beépítésre nem kerülő berendezéseket, építményeket saját költségére felépíteni és azokat elbontani, elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg. A Beruházás során keletkezett hulladék kezelését és elszállítását, illetve kezelésének dokumentálását Vállalkozó a hatályos jogszabályokban – különös tekintettel az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben és a 191/2009 (IX. 15.) kormányrendeletben – foglaltak szerint köteles elvégezni.
- 5.14.** A kivitelezési munkákhoz szükséges energia és közműszolgáltatást térítésmentesen Megrendelő biztosítja Vállalkozónak.
- 5.15.** A beruházás kivitelezése során használt külső-belső útvonalak, illetve a Munkaterület folyamatos, a vonatkozó szabályozások rendelkezéseinek megfelelő tisztántartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 5.16.** Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítése során az azzal összefüggésben harmadik személyeknek okozott kárért közvetlenül helytállni, illetve harmadik személyeket kártalanítani.

- 5.17.** A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről Vállalkozó köteles a Műszaki Ellenőrt – az eltakarásra, befedésre irányuló munkálatok megkezdése előtt legalább 2 munkanappal telefonon, írásban történő megerősítéssel (faxon vagy e-mailben) – értesíteni és lehetővé tenni a Műszaki Ellenőr számára, hogy azokat megvizsgálja. Ha a Műszaki Ellenőr ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére, vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- 5.18.** A szerződéskötéskor előre nem látható, de a Szerződés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges, időközben felmerült feladatok, esetlegesen elvégzendő pótmunkák elvégzésére – amennyiben azok szükségességét Műszaki Ellenőr előzetesen igazolta – kizárólag Megrendelő előzetes megrendelése alapján kerülhet sor, a Kbt. előírásainak megfelelően.
- 5.19.** Amennyiben Vállalkozó olyan körülményről szerez tudomást, amely akadályozza a szerződésszerű teljesítést, köteles Megrendelőt és Műszaki Ellenőrt 24 órán belül szóban és írásban értesíteni a késedelem tényéről, okáról és annak várható időtartamáról. Az értesítés elmaradása, vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét Vállalkozó viseli.

6. Alvállalkozó igénybevétele

- 6.1.** Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte. Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy nem járul hozzá, hogy alvállalkozói további alvállalkozót vegyenek igénybe, és ezen kikötést a velük történő szerződéskötés során érvényesíti.
- 6.2.** Az alvállalkozók által elvégzett munkáért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Megrendelő ezúton hívja fel Vállalkozó figyelmét a Kbt. 128.§ (1)-(3) bekezdésben foglaltakra.
- 6.3.** Vállalkozó köteles esetleges alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a Szerződés és az annak alapján teljesítendő kifizetések esetében az az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § alkalmazása kötelező. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak esetleges következményei Vállalkozót terhelik.

7. Teljesítésigazolás:

- 7.1.** Megrendelő az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) kormányrendelet 57. §-a szerinti szakmai teljesítésigazolásra az általa megbízott – a Szerződés 5.7. pontjában megnevezett – Műszaki Ellenőrt jelöli ki.
- 7.2.** A beruházásnak a Szerződés teljesítéséről, valamint a Beruházás teljes kivitelezéséről Felek teljesítésigazolást állítanak ki.
- 7.3.** A teljesítésigazolás dokumentuma a Vállalkozó és a Műszaki Ellenőr által felvett jegyzőkönyv, a műszaki igazolás, illetve az azok alapján kiállított teljesítésigazolás. Megrendelő kötelezettsége a kiállított teljesítésigazolás két ki-

nyomtatott példányát aláírásával hitelesítve átadni Vállalkozó részére, mely kötelezettségének Megrendelő a Műszaki Ellenőr útján tesz eleget (A Műszaki Ellenőr által hitelesített papír formátumú dokumentumok, valamint azoknak a Szerződés szerinti mellékletei a továbbiakban: *Teljesítésigazolás*).

8. A vállalkozói díj és a fizetési feltételek:

- 8.1.** A Szerződésben meghatározott tevékenységek hiba- és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért Vállalkozót összesen ... - Ft azaz ... forint + 27% ÁFA, azazFt ÁFA vállalkozói díj illeti meg.
- 8.2.** Megrendelő nyilatkozik arról, hogy a meghatározott ellenérték pénzügyi fedezete a KEOP-4.10.0/F/14-2014-0134_azonosítószámú pályázat támogatási összegéből, az Európai Unió és a magyar állam költségvetéséből kerül finanszírozásra 100,000000%-os támogatási intenzitással.
- 8.3.** A vállalkozói díj tartalmazza a beruházás megvalósításának teljes költségét.
- 8.3.1.** A vállalkozói díj tartalmazza különösen az anyagköltségeket, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), bérköltséget, az átadási-megvalósulási dokumentáció készítésének költségét, bármiféle bérleti díjat (gépek, irodák, raktárak stb.) a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, az építési tevékenységhez felhasznált anyagok költségét, a jótállási és szavatossági kötelezettségek költségeinek kockázatát, minden – a Szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításához szükséges – munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének és az esetleges kártalanításnak a kockázatát.
- 8.3.2.** Vállalkozó a vállalkozói díjon felül többletköltséget semmilyen címen nem érvényesíthet, ide nem értve a Megrendelő által külön megrendelt pótmunká(ka)t.
- 8.4.** A vállalkozói díj megfizetése az 5. sz. mellékletben rögzítettek szerint történik²⁹:
- 8.4.1.** A vállalkozó – figyelemmel a Kbt. és a Korm. rendelkezéseire – legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére jogosult. A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a Vállalkozó közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti a kedvezményezett egyidejű értesítése mellett. A szállítói előleg elszámolására – a Kbt., a Korm. és az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) kormányrendelet rendelkezéseire is figyelemmel – szerződő felek az alábbi ütemezésben állapodnak meg:
- 8.4.2.** Vállalkozó jogosult az előlegbekérőt a vállalkozói szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) naptári napon belül kiállítani.

²⁹ Ajánlattevő ajánlata szerint kerül kitöltésre.

- 8.4.3.** Vállalkozó a Korm. 57/A § (3) bekezdésében foglaltak szerint a szerződés összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg közötti különbség mértékének megfelelő nagyságú előleg biztosítékot köteles nyújtani, melynek a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára kell szólnia. Vállalkozó a biztosítékként előírt pénzeszeget Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel (átutalással) vagy bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényvel teljesítheti. Vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.
- 8.4.4.** Vállalkozó az előleget a Szerződés teljesítéséhez szükséges, az ajánlatában megjelölt tevékenységek ellenértékének kiegyenlítésére, illetve az esetleges alvállalkozó(k) irányába a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett követelések kiegyenlítésére jogosult felhasználni.
- 8.4.5.** Vállalkozó a Beruházás 25-50-75%-os készültsége esetén – amennyiben a Műszaki Ellenőr a teljesítést igazolja - jogosult kiállítani a részszámláját. Vállalkozó a Beruházás 100%-os készültsége esetén – amennyiben a Műszaki Ellenőr a szerződésszerű teljesítést igazolja – a Beruházás műszaki átadás-átvételéről készített jegyzőkönyv lezárását követően jogosult kiállítani a végszámláját. Amennyiben Vállalkozó előleget vesz igénybe, úgy azzal a végszámlában köteles elszámolni.
- 8.5.** Vállalkozó kizárólag a Teljesítésigazolás birtokában és az abban szereplő tartalommal jogosult számlát kiállítani. A Teljesítésigazolás eredeti példánya a számla elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- 8.6.** Amennyiben a számla nem felel meg a jogszabályokban vagy a Szerződésben rögzített követelményeknek, illetve tartalmilag, alakilag hibás, avagy a Teljesítésigazolás nem képezi a (rész)számla mellékletét, Megrendelő a (rész)számla befogadását megtagadja, és a (rész)számlát Vállalkozó részére visszaküldi.
- 8.7.** Megrendelő kijelenti, Vállalkozó pedig tudomásul veszi, hogy a Szerződés szerint teljesítendő kifizetésekre az Art. 36/A. § alkalmazása kötelező.
- 8.8.** Megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 3 munkanapon belül visszajuttatni Vállal-

kozóhoz. Ebben az esetben a fizetési határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

- 8.9.** Számla kifizetésére a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet vonatkozó részei, a rendelet 56.§ (1) bekezdésében meghatározott szállítói finanszírozási mód szerint történik. Az ellenszolgáltatás megfizetése a kiállított teljesítés igazolás alapján, a Kbt. 130.§-ban foglaltak szerint történik, tekintettel a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14.§-ban, valamint a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározott rendelkezésekre is. A kifizetésekkel kapcsolatban a 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ban foglaltak is megfelelően alkalmazandók.

Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj megfizetésének napja az a nap, amelyen annak összegével Vállalkozó bankszámlája megterhelésre kerül.

- 8.10.** A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontja értelmében Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; valamint a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti. Felek rögzítik, hogy a Szerződés Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti felmondása esetén Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult (Kbt. 125. § (6) bekezdés).

9. Felelősségbiztosítás

- 9.1.** Vállalkozó felelősséggel tartozik a beruházás jogszabályi és szerződéses követelményeknek megfelelő teljesítéséért a Részek átvételétől kezdődően, a Beruházás Megrendelő részére történő átadásának napjáig.
- 9.2.** Vállalkozót helytállási kötelezettség terheli mindazon kárért amely harmadik személyeknél a beruházásból eredően, annak kivitelezése során felmerül.
- 9.3.** A fenti kötelezettségek biztosítása érdekében Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlattételi felhívásban megjelölt legalább 20 millió Ft/kár, valamint 80 millió Ft/év keretösszeg erejéig szóló felelősségbiztosítással rendelkezik és az(oka)t legalább ezeken az értékeken a beruházás során fenntartja.

10. Műszaki átadás-átvételi eljárás

- 10.1.** Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződésben megállapított befejezési határidőhöz képest a teljes kivitelezés tekintetében műszaki előteljesítésére jogosult.
- 10.2.** Vállalkozó köteles írásban közölni Megrendelővel az építési munkálatok befejezésére vonatkozó kötelezettségeinek teljesítését (készre jelentés), és annak

keltétől számított 7 napon belüli időpontra ajánlatot tenni Megrendelőnek az átadás-átvétel időpontjára. Az átadás-átvétel konkrét időpontját Felek közösen állapítják meg.

- 10.3.** Felek rögzítik, hogy amennyiben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére azért nem kerül sor, mert Megrendelő az ahhoz szükséges feltételeket nem vagy nem a megfelelő időben biztosítja, úgy Vállalkozó késedelme kizárt.
- 10.4.** Az átadás-átvétel során Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a Beruházás a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek, valamint a hatósági előírásoknak, továbbá az esetlegesen a Szerződés hatályba lépése után, az abban foglaltaknak megfelelően Megrendelő által elrendelt módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült.
- 10.5.** Az átadás-átvétel során Vállalkozó felelős műszaki vezetője és a Műszaki Ellenőr az építési helyszínt közösen bejárják, ennek során megtekintik a készre jelentett építési munkálatokat és arról jegyzőkönyvet készítenek a 191/2009. kormányrendelet szerinti tartalommal.
- 10.6.** A jegyzőkönyv tartalmazza a Felek bármelyike által a teljesítéssel összefüggésben lényegesnek tartott körülményt, de különösen az átadás-átvétel kezdetének és befejezésének időpontját, a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét, Megrendelő észrevételeit, a jogszabályban előírt nyilatkozatokat, valamint Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e a Beruházást, valamint a résztvevők jóváhagyását
- 10.7.** Az átadás-átvétel során esetlegesen felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, esetén a jegyzőkönyv tartalmazza azok megnevezését és a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket.
- 10.8.** Amennyiben Megrendelő a hibák, hiányok kijavítását kéri, a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás Felek által egyeztetett határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.
- 10.9.** A mennyiségi és minőségi hibák kijavítását követően Vállalkozó műszaki vezetője és a Műszaki Ellenőr ismételten átadás-átvételi eljárást tartanak. Felek az átadás-átvételi eljárás időpontjának meghatározására és a jegyzőkönyv vezetésére vonatkozó fenti előírásokat az ismételt átadás-átvételi eljárásra vonatkozóan is kötelesek alkalmazni.
- 10.10.** A Szerződésben Vállalkozó által vállalt kötelezettségek teljesítését az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása jelenti. Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának Felek azt tekintik, ha a Beruházást Megrendelő elfogadja, és ezen tény a jegyzőkönyvben rögzítik.
- 10.11.** Amennyiben Megrendelő Vállalkozó teljesítését elfogadja, úgy Vállalkozó a jegyzőkönyv elkészítésével egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 1 példány átadási dokumentációt papír alapon, valamint 1 példány átadási dokumentációt elektronikus adathordozón.

- 10.12.** A sikeresnek minősülő átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv elkészítését és a felvonulási létesítmények elbontását, a Munkaterület teljes helyreállítását követően megtörténhet a birtokbavétel.
- 10.13.** Az átadási dokumentáció tartalmazza a megvalósulási tervet, azaz a ténylegesen megvalósult állapot műszaki terveit (amennyiben az eredeti tervekhez képest változtatásokkal készült el a kivitelezés), valamint a 191/2009 Kormányrendelet 33.§ (1) és (3) bekezdéseiben felsorolt iratokat magyar nyelven.

11. A szerződés szerű teljesítés biztosítékai

- 11.1.** Vállalkozót a birtokbaadástól a Megrendelő és a Közreműködő Szervezet által kötött Támogatási Szerződésben rögzítettek szerinti fenntartási időszak végéig jótállási kötelezettség terheli.

- 11.1.1.** Vállalkozó jótállási kötelezettsége kiterjed a következőkre:

11.1.1.1. hogy az Ingatlan Vállalkozó által a Szerződés teljesítése során felújított részeinek minősége, a felhasznált anyagok, a létesítmény szerkezete a kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelelő, valamint, hogy az a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja;

11.1.1.2. az építészeti munkák szakszerű és hibátlan elvégzéséért, a vonatkozó szabványok és előírások betartásáért;

11.1.1.3. a valamely beépítésre kerülő vagy Vállalkozó által létrehozott termék vonatkozásában jogszabály által a jelen pontban meghatározottaktól eltérően meghatározott jótállási vagy kötelező alkalmassági idő esetén a jogszabályi rendelkezés irányadó.

11.1.1.4. a valamely beépítésre kerülő termék vonatkozásában a termék gyártója, az eladási lánc más, Vállalkozót megelőző szereplője vagy Vállalkozó által vállalt, a jelen pontban meghatározottnál kedvezőbb jótállási időtartam esetén Vállalkozó köteles azt Megrendelő részére biztosítani.

11.1.2. Amennyiben az Ingatlan egésze, vagy annak egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetés szerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő az érintett részt illetően meghosszabbodik azzal az időtartammal, amely alatt az a rendeltetés szerű használatra ismételt alkalmassá nem vált.

11.1.3. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat következményeként.

- 11.1.4.** Vállalkozó az árajánlatban tételesen felsorolt rendszer üzemképességéért vállal felelősséget és garanciát. A beépített termékekért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó a fenntartási időszak végéig köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 72 órán belül, munkanapokon megkezdni a hiba elhárítását.
- 11.1.5.** Amennyiben Vállalkozó a szükséges intézkedéseket 5 napon belül nem teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöbölni és a garanciákat igénybe venni.
- 11.1.6.** Vállalkozó köteles vállalkozói díj 2,5%-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot nyújtania, amelynek a teljesítés időpontjától a jótállási időszak lejártáig hatályban kell lennie a Kbt. 126.§ (6) a) pontja szerinti formában.
- 11.2.** Amennyiben Vállalkozó nem vagy nem szerződésszerűen teljesít, kötbér fizetésére köteles az alábbiaknak megfelelően.
- 11.2.1.** Késedelmi kötbér
- 11.2.1.1.** Amennyiben Vállalkozó neki felróhatóan késedelmesen teljesít, Megrendelő a késedelem valamennyi napja után az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 0,1 %-ának megfelelő összegű kötbérre jogosult. Megrendelő a Szerződés 3.7. pontja szerinti teljesítési határidő eredménytelen elteltével jogosult késedelmi kötbérre.
- 11.2.2.** Meghiúsulási kötbér
- 11.2.2.1.** Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó – neki felróható – késedelme a 30 napot meghaladja, úgy a Szerződést a Felek meghiúsultnak tekintik.
- 11.2.2.2.** Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdés által előírt felmondási kötelezettség teljesítésére kényszerül, a Szerződést Felek meghiúsultnak tekintik.
- 11.2.2.3.** A Szerződés meghiúsulása esetén Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére.

11.2.3. A Vállalkozó által elismert kötbérek a felmerülésükkor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősülnek. Megrendelő kötbérigényről szóló írásbeli nyilatkozata után Vállalkozó haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül írásban köteles nyilatkozni annak elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról. Az elismert kötbérigények ellenértékei a Vállalkozó által kiállított esedékes számla ellenértékéből azonnal levonásra kerülnek úgy, hogy azokat a Vállalkozó köteles az általa kiállított számlában levonásba helyezni. Megrendelő a kötbérigényét a beszámításon kívül jogosult más módon is érvényesíteni.

11.2.4. A kötbér érvényesítése nem érinti Megrendelőnek a kötbér összegét meghaladó kárigényét és a szerződésszegésből eredő igényeit. Megrendelő jogosult azokat a polgári jog szabályai szerint érvényesíteni.

11.2.5. A kötbér megfizetése – ide nem értve az azonnali hatályú rendkívüli felmondás esetét – nem mentesíti Vállalkozót a késedelmesen teljesített (rész)feladat pótlólagos elvégzése alól.

11.3. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására.

11.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 306/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 11. § rendelkezéseinek megfelelően az alvállalkozóival kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

12. A Szerződés módosítása, megszüntetése

12.1. Felek rögzítik és Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés módosítása csak a támogatást nyújtó jóváhagyását követően lehetséges.

12.2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés rendes felmondással nem, azonban közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.

12.3. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani a Kbt. 125. § (5) bekezdésében foglaltak bekövetkezése esetén. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét a Kbt. 125. § (4) bekezdésben foglaltakra.

12.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés kiegészítése, módosítása előzetes egyeztetést követően csak írásban érvényes, figyelemmel a Kbt. 132. §-ában foglaltakra. Amennyiben a Szerződésben foglalt valamely rendelkezés érvénytelen, vagy azzá válik, az a Szerződés egészére nem hat ki. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés érvénytelenné vált rendelkezéseit a gazdaságilag elérni kívánt célhoz legközelebb álló szabállyal pótolják.

12.5. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a

szervezés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

13. Együttműködés

- 13.1.** Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében, vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 13.2.** Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően Felek kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a Szerződés teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. Felek a fentiekben túlmenően haladéktalanul tájékoztatják egymást minden olyan további tényről, adatról, körülményről is, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 13.3.** Felek rögzítik, hogy a Szerződéssel összefüggésben tett nyilatkozataik, és az annak alapján teljesített adatszolgáltatásaik kizárólag az alább kijelölt kapcsolattartók részére történő megküldéssel tekinthetőek szabályosan megküldöttnek, határidőben megtettnek:

Megrendelő részéről:

Tel.:

E-mail:

Vállalkozó részéről:

...

Tel.: ...

E-mail: ...

Felek a kapcsolattartók személyében, illetve a kapcsolattartásra használt elérhetőségekben történő változást haladéktalanul kötelesek közölni egymással. A kapcsolattartók személyében, illetve a kapcsolattartásra használt elérhetőségekben bekövetkezett változást a Felek nem tekintik szerződésmódosításnak.

- 13.4.** Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melyhez mediátori közreműködést nem kívánnak igénybe venni. Felek csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett

eredményre. Felek erre az esetre kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Bíróság illetékességét.

- 13.5.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vonatkozó jogszabályok szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a Szerződést és annak teljesítését ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton – Megrendelő erre irányuló felhívása esetén – jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő ezirányú kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

14. Titoktartási kötelezettség

- 14.1.** A Vállalkozónak átadott tervek, dokumentáció, egyéb iratok Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül nem adhatóak tovább, valamint a Szerződés teljesítésén kívül nem használhatóak fel.
- 14.2.** Felek kötelezettséget vállalnak a másik fél által üzleti titoknak minősített vagy annak tekinthető – a Szerződés teljesítése során kapott és szerzett – információk, adatok megőrzésére. Üzleti titoknak minősül többek között a Felek tulajdonát képező minden jogi oltalom alá eső szellemi alkotás, a Felek üzletmenetére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozó információ. Az üzleti titkot képező információkat a Felek jelen jogviszony megszűnését követően sem jogosultak harmadik személy tudomására hozni, vagy bármely módon a másik Fél érdekei ellen felhasználni. Az információkat Vállalkozó a Szerződés teljesítésén kívül a saját céljaira nem használhatja fel. Felek vállalják továbbá, hogy a titoktartási kötelezettséget teljesítési segédekkel is betartatják.
- 14.3.** A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azokra az adatokra, melyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát jogszabály elrendeli.
- 14.4.** Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, aminek kiadása nem tagadható meg.
- 14.5.** Megrendelő a Szerződést – az üzleti titokká nyilvánított részek kivételével – a Kbt. 31. § (1) bekezdés e) pontja szerint köteles közzétenni.

15. Záró rendelkezések

- 15.1.** Felek megállapodnak abban, hogy – amennyiben a Szerződés eltérően nem rendelkezik – a Felek által egymás felé intézett értesítéseket – a felmondást különösen – írásba kell foglalni, és átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen átadás, vagy a másik Fél jelen szerződésben megjelölt székhelyére címzett, tértivevényes levél útján kell kézbesíteni. Amennyiben a tértivevényes levél kézbesítésének kétszeri megkísérlése eredményeként a levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, úgy a Felek a levelet kézbesítettnek tekintik a másodszori kézbesítés megkísérlését követő 5. munkanapon.

- 15.2.** Felek kijelentik, hogy jogképes, Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személyek, ügyleti képességük a Szerződés megkötésére kiterjed, jogaikat és kötelezettségeiket képviselőik útján gyakorolják. A Felek képviselőjében eljáró személyek kijelentik, hogy jogképes és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy képviselőjére jogosultak, a Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek. Vállalkozó képviselője az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) kormányrendelet 50. § (1a) bekezdésében foglalt kötelezettség teljesítéséhez kijelenti, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül.
- 15.3.** Felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése során keletkező valamennyi, számára átadott szerzői jogi oltalom alá eső mű tekintetében Megrendelőt mind időbeni, mind földrajzi értelemben kizárólagos felhasználási jog illeti meg, amely kiterjed a művek átdolgozására is.
- 15.4.** Felek megállapodnak abban, hogy bármely, a Szerződésben nem szabályozott kérdésben Magyarország jogszabályai, kiemelten a Ptk. és a Szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadóak. Felek megállapodnak, hogy ezeknek megfelelően járnak el, azzal, hogy figyelembe veszik az ajánlati felhívás és mellékletei, illetve az ajánlat vonatkozó rendelkezéseit, megállapításait.
- 15.5.** A Szerződés 5 (azaz öt) eredeti példányban készült, melyből 3-2 (három-kettő) példány átvételét Megrendelő, illetve Vállalkozó az aláírással nyugtázza és elismeri.
- 15.6.** Felek rögzítik, hogy a Szerződés teljes megállapodásukat tartalmazza, annak nincs semmilyen más kiegészítése.
- 15.7.** Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.
- 15.8.** Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:
1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció (Megrendelő ajánlatkérése)
 2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (amelynek része a tételes árajánlat)
 3. sz. melléklet: Aláírt vállalkozói nyilatkozat
 4. sz. melléklet: Tanúsítványok, minősítések
 5. sz. melléklet: Műszaki és pénzügyi ütemezés
 6. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

Kunszentmárton, 2015.

.....
Megrendelő
KUNSZENTMÁRTON VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
képviselőjében:
Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

.....
Vállalkozó

pénzügyi ellenjegyzés:

V. FEJEZET

KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

1. KUNSZENTMÁRTONI ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA SZÉCHENYI LAKÓTELEPI TAGINTÉZMÉNY

- Homlokzati hőszigetelés:

- A meglévő homlokzati felületeken az energetikai elemzésben foglaltak szerinti utólagos homlokzati hőszigetelés készül két rétegben, összesen 180 mm vastagságban, AUSTROTHERM GRAFIT REFLEX EPS 80 polisztirolhab lemez ($\lambda_d = 0,031 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$) alkalmazásával. A lemezeket az élek mentén folyamatos ragasztással kell felhelyezni, és valamennyi felületen a technológiai leírásnak megfelelően dübelezéssel kell rögzíteni. A dryvit háló felhelyezése előtt ágyazó ragasztó tapaszolást kell felhordani. A kivitelezés során a megfelelő garanciális feltételek megteremtése érdekében a rendszerelemek (alumínium indítóprofil, hálós élvédők, stb.) használata kötelező.
- Két épület szintenként a homlokzati nyílások felett legalább 20 cm szélességű-, teljes felületen felragasztott-, A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú anyagból készülő tűzvédelmi célú sávot kell elhelyezni – az általános homlokzati felületen alkalmazott hőszigetelő anyag helyett és azzal azonos vastagságban -, melynek a nyílás mindkét oldalán legalább 30 cm-rel túl kell nyúlnia. Javasolt hőszigetelő anyag: ROCKWOOL Frontrock MAX E vakolható, inhomogén kőzetgyapot lemez, $\lambda_d = 0,036 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$, vastagság: 160 mm.

- Lábazat hőszigetelése:

A lábazat hőszigetelése MASTERPLAST Isomaster XPS extrudált polisztirolhab lemezzel vastagság: 100 mm, $\lambda_d = 0,036 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$.

- Felületképzések: A ragasztó tapaszolással kialakított felületen nemes vakolattal készül dörzsölt kivitelben, megrendelő által a későbbiekben kiválasztott színben, a színdinamikai terveknek megfelelően. Lábazaton természetes kőőrlemény tartalmú diszperziós vakolat készül választott színben.

- Nyílászárók:

- Fokozott légzárású, kétrétegű üvegezésű, műanyag homlokzati ablakok kerülnek elhelyezésre. Olyan hőszigetelő üvegezéssel ellátottak, melyek 4-16-4mm-es réteg felépítésűek, belső oldalon lágybevonatos hőszigetelő üvegből készített nyílászáró szerkezetek. Ezen nyílászárók U_w értéke: $1,15 \text{ W}/(\text{m}^2*\text{K})$. A déli homlokzaton valamennyi ablak és üvegezett szerkezet UV sugárzás elleni fóliával ellátva kerül beépítésre, a nyári túlmelegedés elleni védelem érdekében.
 - 6 légkamra
 - 80 mm-es tok és szárny profil
 - horganyzott acélmerevítés
 - biztonsági vasalat
 - duplán körbefutó gumitömítés
 - 2 rétegű (4Lowe-16Ar-4float), $U_g = 1.0 \text{ W}/(\text{m}^2*\text{K})$ hőszigetelt üvegezés
 - hibás működtetés gátló

- résszellőző

- Bejárati ajtók: műanyag alapanyagú, fokozott légzárású és hőszigetelésűek. U_w értéke $< 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

Lapostető: A födémen 20 cm vastagságban kerül elhelyezésre utólagos hőszigetelés, alatta VILLAS Villox ALGV-45, alumínium+üvegfátyol hordozórétegű, 3,8 mm vastag, oxidlemez. Hőszigetelőanyag: MASTERPLAST Isomaster EPS-150 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, vastagság: $2 \times 100 \text{ mm}$, $\lambda_d = 0,036 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$. A hőszigetelőanyag felett alsó réteg szigetelés VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, felső réteg szigetelés VILLAS E-PV 4 S/K Extra, poliészterfátyol hordozórétegű, 4,2 mm vastag, SBS modifikált zárólemez. Mind a hőszigetelés, mind a vízszigetelés az attikára rávezetve.

Napelemes rendszer:

- Napelemes rendszer mérete: 20,00 kWp
- Elhelyezése: Dőlés: 45° , illetve 28° , azimut: 82° , -8° .
- Várható éves villamos energiatermelés: 21.400 kWh/év
- Összes modulszám (tájékoztatásul): 80 db (250 kWp/modul)
- Modultípus: polikristályos napelem modul
- Modul hatásfok: $> 15\%$
- Inverter típus: KACO Powador 10.0 TL és 14.0 TL vagy vele egyenértékű
- Csatlakozási teljesítmény: 21,5 kVA

20 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer telepítése, mely folyamatosan villamos áramot termel és amennyiben nem kerül felhasználásra, egy oda-visszamérő mérőórán keresztül az áramszolgáltató veszi át a termelt villamos energiát. Az elszámolás éves szinten történik, az Iskola a felhasznált és a megtermelt villamos energia különbségét fizeti ki.

A napelemes rendszer villámvédelmének a kiépítését az épület villámvédelmi besorolása és a meglévő villámvédelmi rendszer figyelembevételével, a hatályos szabványok, rendeletek és az OTSZ alapján kell végrehajtani.

A fém tartószerkezeteket egységesen a helyi egyen potenciálra hozó hálózatba be kell kötni (EPH).

Napelemes rendszer teljesítse az alábbi követelményeket:

- A napelemes modulokra gyártói garancia minimum 20 év, legalább 80%-os teljesítményre.
- A napelemek megfelelnek az EN 61730 szabvány előírásainak.
- A berendezések megfelelnek az IEC 61215 szabványban előírt követelményeknek kristályos modulok esetén, az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek vékonyfilmes modulok esetén.
- A fenti szabványoknak való megfelelés igazolásaként a termék akkreditált tanúsító intézmény által kiállított tanúsítványa a Vállalkozási szerződés 4. sz. mellékletét képezi.

2. KUNSZENTMÁRTON POLGÁRMESTERI HIVATAL

- Kazáncsere: 2 db 75 kW hőteljesítményű kondenzációs kazán telepítése kezelő modullal (külső hőérzékelővel), időjáráskövető és helyiség hőmérséklet szabályozó fűtési-és HMV készítési időprogrammal
- Termosztatikus radiátor szelepek: 24 db termosztatikus radiátor szeleptest, lopásbiztos termosztátfej és visszatérő elzárószelep beépítése
- Napelemes rendszer:
 - Napelemes rendszer mérete: 34 kWp
 - Elhelyezése: Dőlés: 35°, azimut: -35°, -30°.
 - Várható éves villamos energiatermelés: 35.600 kWh/év
 - Összes modulszám (tájékoztatásul): 136 db (250 kWp/modul)
 - Modultípus: polikristályos napelem modul
 - Modul hatásfok: > 15%
 - Inverter típus: FRONIUS Symo 20.0-3-M és FRONIUS Symo 7.0-3-M, illetve vele egyenértékű
 - Csatlakozási teljesítmény: 34 kVA

34 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer telepítése, mely folyamatosan villamos áramot termel és amennyiben nem kerül felhasználásra, egy oda-visszamérő mérőórán keresztül az áramszolgáltató veszi át a termelt villamos energiát. Az elszámolás éves szinten történik, az Iskola a felhasznált és a megtermelt villamos energia különbségét fizeti ki. A napelemes rendszer villámvédelmének a kiépítését az épület villámvédelmi besorolása és a meglévő villámvédelmi rendszer figyelembevételével, a hatályos szabványok, rendelet és az OTSZ alapján kell végrehajtani.

A fém tartószerkezeteket egységesen a helyi egyen potenciálra hozó hálózatba be kell kötni (EPH).

Napelemes rendszer teljesítse az alábbi követelményeket:

- A napelemes modulokra gyártói garancia minimum 20 év, legalább 80%-os teljesítményre.
- A napelemek megfelelnek az EN 61730 szabvány előírásainak.
- A berendezések megfelelnek az IEC 61215 szabványban előírt követelményeknek kristályos modulok esetén, az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek vékonyfilmes modulok esetén.
- A fenti szabványoknak való megfelelés igazolásaként a termék akkreditált tanúsító intézmény által kiállított tanúsítványa a Vállalkozási szerződés 4. sz. mellékletét képezi.

Kiviteli terv készítése a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján mindkét épület vonatkozásában:

- Építészeti munkarész
- Épületgépészeti munkarész
- Épületvillamossági munkarész (a napelemes munkarész kivételével)
- Biztonsági és egészségvédelmi terv