

Kivonat Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 15-én tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

112/2015.(IV.15.) határozat

**az Önkormányzat víziközmű vagyona értékbecslése iránti beszerzési eljárás
megindításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 5/2011.
(II.25.) önkormányzati rendelet 8. §-a szerinti **nyílt versenyeztető ajánlatkérést indít** az
Önkormányzat víziközmű vagyona értékbecslését végző gazdasági társaság kiválasztására.

A határozat mellékletét képező ajánlati felhívás az alábbi gazdasági társaságok részére külön
megküldésre kerül:

- VIKÖV Víziközmű, Vízgazdálkodási és Vagyonszakértő Mérnökiroda Kft
5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6.
- AKVIRON Mélyépítési- és Környezetvédelmi Mérnöki Vállalkozási Kft.
5000 Szolnok, Hunyadi utca 24
- BDL Környezetvédelmi Kft.
1118 Budapest, Rétköz utca 5.

Felelős: Szabadosné Harangozó Mária osztályvezető

Határidő: azonnal

Erről értesülnek: - Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki Vagyongazdálkodási és Pályázatkezelő Osztály

kmf.

**/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző**

A kivonat hiteles: Kunszentmárton, 2015. április 16.

Mihályi Ferenc

Ajánlati felhívás

Kunszentmárton Város Önkormányzata az Önkormányzat és intézményei által megvalósítandó beszerzések ajánlatkérési, elbírálási és megvalósítási szabályairól szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete szerint felhívást ír ki a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a víziközművek vagyoneértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet rendelkezései alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyoneértékelésének elkészítésére

A pályázati eljárás módja: **nyílt versenyeztető eljárás.**

A beszerzés pontos meghatározása:

A Kunszentmárton város víziközmű-vagyonára vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyoneértékelés elkészítése és strukturált közművagyone adatbázis felállítása.

Több szempontú integrált vagyoneértékelési módszertanra épülő objektum szintű strukturált adatbázis/vagyoneleltár felállítása, mely az objektumok homogén műszaki ismérvei alapján meghatározott objektumcsoportonkénti bontásban tartalmazza: objektumok azonosítása

- **műszaki jellemzők (objektumok műszaki mennyiségi jellemzői és műszaki specifikációi)**
- **állapot jellemzők (aktiválási év, várható élettartam, állagmutató, az állapotértékelés során meghatározott várható pótlási év és az ez alapján származtatott korrigált állagmutató)**
- **gazdasági jellemzők (objektumonként meghatározott vagyoneérték és újraelőállítási költség, valamint az újraelőállítási költségből, illetve a vagyoneértékből származtatható éves értékcsökkenés).**
- **A vagyoneértékelés során a meglévő megvalósulási digitális közműterképek, meglévő műszaki nyilvántartás adatainak vagyoneértékelés szempontjai szerint történő feldolgoása.**

A vagyoneleltár alkalmas legyen a műszaki és állapot jellemzők alapján a kritikus és tipikus objektumok beazonosítására, az objektumonként meghatározott pótlás várható ideje alapján a rekonstrukciós tervezés alapját képező éves rekonstrukciós (pótlási) szükséglet meghatározására, a gazdasági jellemzők alapján a díjgazdálkodás támogatására, valamint a vagyongazdálkodással összefüggő döntéshozatal támogatásához szükséges statisztikák és összesített adatok lekérdezésére.

Az értékelt eszközállomány:

- **vízvezetékek, vízvezetési szerelvényeknek, nyomáscsökkentők, nyomáscsökkentők aknái, víz bekötések, hidroforok, szennyvíz csatornák, szennyvíz bekötések, szennyvíz átemelők, szennyvíz aknák, szennyvíztisztítótelep, stb.**

A teljesítés határideje: 2015. október 31.

A szerződés meghatározása:

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában lévő víziközmű vagyontulajdonának értékelésének elkészítése.

Az ellenszolgáltatással kapcsolatos feltétel:

Teljesítés utáni összegű kifizetés.

Az ajánlatok benyújtásának helye és határideje:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. Titkárság
2015. április 23. 11:00 óra

Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
2015. április 23. 11:00 óra

Hiánypótlás: Az ajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal teljes körben 2015. április 27-én 10 óráig ad lehetőséget

Érvénytelen az ajánlat ha:

- a) az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejárt után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták, vagy nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;
- c) az ajánlat nem felel meg a felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban és a rendeletben meghatározott egyéb követelményeknek;
- d) olyan ajánlattevő nyújtott be, aki erre nem jogosult;

Az eredményhirdetés helye és tervezett időpontja:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal
Kunszentmárton Köztársaság tér 1.
2015. május 4. 10:00 óra

Az ajánlatok bírálati szempontjai:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A szerződéskötés tervezett időpontja:

2015. május 4. 11:00 óra

A borítékra írják rá, hogy

„Kunszentmárton Város víziközmű vagyontulajdonának értékelése.” és „Határidő előtt felbontani tilos”!

Az ajánlatok formai követelményei:

Az ajánlatokat 2 (1 eredeti, 1 másolati) példányban, zárt borítékban, cégszerűen aláírva kell benyújtani. Kérjük, az ajánlatokban tüntessék fel elektronikus elérhetőségüket (e-mail cím) a

kapcsolattartás érdekében. Az ajánlatok esetleges hiánypótlására az ajánlatkérő elektronikus úton is lehetőséget biztosít. Az ajánlati felhívással kapcsolatos kérdéseikkel a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki, Vagyongazdálkodási és Pályázatkezelő Osztályának munkatársához, Nagy Kálmánhoz fordulhatnak az alábbi elérhetőségeken: tel: 56/560-533, e-mail: nagy.kalman@kunszph.hu.

Csatolandó nyilatkozatok, dokumentumok:

- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az ajánlati felhívásban szereplő feltételeket megismerte és elfogadja azokat.
- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem áll végelszámolás alatt, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás nincsen folyamatban.
- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem rendelkezik egy évet meghaladó központi adó-, illeték és székhelye szerinti helyi adóhátralékkal.
- Az ajánlattételhez szerződés tervezetet szükséges csatolni.

Az ajánlatkérő fenntartja magának azt a jogot, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Kunszentmárton, 2015. április 15.

Kunszentmárton Város Önkormányzata

Ajánlati felhívás 1. melléklete

Víziközművek több szempontú, integrált vagyonértékelése - Adatbekérő sablon költségkalkulációhoz -

Szolgáltató Neve	BÁCSVÍZ ZRT
Címe	6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.
Elérhetőségei	76/511-511
Ellátott települések száma	1
Ellátott lakosok száma	8496
víz	8368
szennyvíz	4696
Értékesített mennyiség	
víz	
lakosság	333261
közület	40000
szennyvíz	
lakosság	178128
közület	38496
Üzemeltetett közművagyon jellemző státusza	
Bérlemény	bérlemény
Vagyonkezelés	
Koncesszió	
Saját tulajdon	

Víziközművek több szempontú, integrált vagyonértékelése - Adatbekérő sablon költségkalkulációhoz -

Előzetes áralkulációs paraméterek	
Ivóvízhálózat hossza (gerinc) fm	63603
Ivóvíz bekötések száma (db)	3592
Víztorony/hidroglóbuszok száma (db)	1
Nyomásfokozók száma (db)	0
Gravitációs csatorna hálózat hossza (gerinc) fm	49713
Szennyvíz bekötések száma (db)	2595
Nyomott csatorna hálózat hossza (gerinc) fm	2162
Kényszeráramoltatású (vákuumos) szennyvíz csatorna hossza (fm)	0
Szennyvíz átemelők száma (db)	7
Térképi nyilvántartás lefedettsége (%)	100%
Térképi nyilvántartás minősége (pl. papír alapon, v. digitalizált formában áll rendelkezésre)	Digitalizált és papír formában is

FŐMŰVEK ALAPADATAI

VÍZ	Vízmű 1	
Vízmű telep kapacitás (m ³ /d)	2996	
Vízmű telep technológiájának rövid jellemzése (pl. vas- és mangántalanítás, ammónium-mentesítés, arzénmentesítés (határérték közeli vas-mangán), klórozás)	Technológia nincs, csak vegyszer adagolás.	

SZENNYVÍZ	Szennyvíztisztító telep 1	Szenr
Szennyvíztisztító telep kapacitás (m ³ /d)	1628	
Szennyvíztisztító telep technológiájának rövid jellemzése (pl. P és N eltávolítás, komposztálás, rothasztás és biogáz hasznosítás, üzemirányítás)	Eleven iszapos kétfokozatú biológiai tisztítás. Szennyvíz iszap mezőgazdasági kihelyezésre kerül.	